

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení provozu a údržby majetku
Vyřizuje: Piechaczková Iveta Ing.

Materiál pro 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 15.03.2016

Informativní zpráva o změnách svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2015

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzalo na vědomí

informativní zprávu týkající se změn svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 - stavby a 031 - pozemky za rok 2015 u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-11-OM-Informativní zpráva - nemovitý majetek PO-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-11-OM-Příloha č1-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 26.02.2016



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 26.02.2016



Ing. Jana Salamonová

Vedoucí oddělení

Datum: 01.03.2016



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 01.03.2016



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Informativní zpráva o změnách svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 - pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2015

Ve Směrnici k řízení příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná v Článku 5, bodě 5.1, písm. j) je uvedeno, že Odbor majetkový na základě inventurních soupisů nemovitého majetku zaslaných příspěvkovými organizacemi zpracuje jedenkrát ročně informativní zprávu, ve které bude informovat Radu města Karviné a Zastupitelstvo města Karviné o navýšených hodnotách nemovitého majetku (technické zhodnocení) příspěvkových organizací za uplynulý rok.

Odbor majetkový zpracoval z předložených inventurních soupisů nemovitého majetku zaslaných příspěvkovými organizacemi následující informativní zprávu o změnách (navýšení případně snížení) svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 - pozemky za rok 2015. Změny na výše uvedených účtech zaznamenaly v průběhu roku 2015 následující příspěvkové organizace:

Základní škola Karviná-Ráj U Lesa 713

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	46.537.383,20 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	4.108.032,56 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	591.009,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	51.236.424,76 Kč

Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	65.757.492,09 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	176.729,00 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	5.299.916,17 Kč
Přecenění budovy 592 Nejedlého na reálnou hodnotu (na základě usnesení č. 281 ZM ze dne 10.12.2015)	-9.135.756,80 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	62.098.380,46 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2014	4.070.668,00 Kč
Přecenění pozemku parc. číslo 497/34 na reálnou hodnotu (na základě usnesení č. 281 ZM ze dne 10.12.2015)	-926.500,00 Kč
Změna hodnoty pozemku parc. číslo 497/31 na základě změn týkajících se areálu ZŠ Nejedlého	78.323,00 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2015	3.222.491,00 Kč

Základní škola, U Studny

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	53.352.754,68 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	2.303.037,77 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	55.655.792,45 Kč

Základní škola Borovského

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	50.193.101,22 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – výměna oken a zateplení“	6.065.150,76 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – žaluzie, mříže, rozvody, zvonky“	40.234,12 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	7.708.463,67 Kč
akce „Oplocení“	648.736,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	64.655.685,77 Kč

Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	67.672.272,90 Kč
akce „Vybudování kanceláře – vyzdění příčky“	60.365,00 Kč
akce „Rekonstrukce učebny jazyků – část technika prostředí staveb“	170.217,96 Kč
akce „Rekonstrukce kabinetů podlahy“	51.524,00 Kč
akce „Rekonstrukce kabinetů – kuchyňská linka vč. zapojení (3x)“	41.413,00 Kč
akce „Rekonstrukce – učebna jazyků – v rámci projektu ROP“	195.505,80 Kč
akce „MŠ U Máji – projekt OP ŽP Zahrada v přírodním stylu“	1.581.050,69 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	69.772.349,35 Kč

Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím – Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná Fryštát, Dr. Olszaka 156

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	30.016.183,46 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – rekonstrukce šaten“	144.113,70 Kč
akce „Zateplení štítové stěny budovy MŠ“	449.483,67 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	30.609.780,83 Kč

Základní škola Karviná – Nové Město tř. Družby 1383

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	50.177.094,50 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	106.668,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	50.283.762,50 Kč

Základní škola, Karviná – Hranice, Slovenská

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	76.630.388,60 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	293.840,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	76.924.228,60 Kč

Základní škola Karviná-Nové Město Cihelní 1666

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	34.315.194,78 Kč
akce „Sanace spodní stavby budovy“	917.021,28 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	879.750,04 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	36.111.966,10 Kč

Základní škola, Mendelova

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	103.391.382,14 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	4.239.427,14 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	107.630.809,28 Kč

Mateřská škola, Nedbalova

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	1.596.241,00 Kč
akce „Stavební úpravy a výměna herních prvků zahrady MŠ Nedbalova“	625.501,42 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	2.221.742,42 Kč

Mateřská škola Karviná-Ráj Školská 431

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	1.910.152,50 Kč
Přeúčtování – navýšení o 113.740,- (uhrazená projektová dokumentace na TZ budovy /zateplení a další úpravy/ a snížení o 54.191,- (přeúčtování systémové pergoly z 021 na 022)	59.549,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	1.969.701,50 Kč

Mateřská škola, Olbrachtova

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	2.652.612,00 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – zateplení střechy“	609.344,25 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	3.261.956,25 Kč

Mateřská škola Karviná-Ráj U Mateřské školy 2/360

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	5.906.191,50 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – střešní krytina“	2.121.114,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	8.027.305,50 Kč

Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	33.043.058,21 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – vybudování kanceláře v 2NP“	76.334,09 Kč
akce „Rekonstrukce koupelny v bytě chráněného bydlení“	141.450,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	33.260.842,30 Kč

Usnesením č. 2022 ze dne 24.02.2016 Rada města Karviné doporučila Zastupitelstvu města Karviné vzít na vědomí informativní zprávu týkající se změn svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 – pozemky za rok 2015 u příspěvkových organizací uvedených v předložené informativní zprávě.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Změny svěřeného nemovitého majetku evidovaného na účtech 021 – stavby a 031 – pozemky u příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná za rok 2015

Základní škola Karviná-Ráj U Lesa 713

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	46.537.383,20 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	4.108.032,56 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	591.009,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	51.236.424,76 Kč

Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	65.757.492,09 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	176.729,00 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	5.299.916,17 Kč
Přecenění budovy 592 Nejedlého na reálnou hodnotu (na základě usnesení č. 281 ZM ze dne 10.12.2015)	-9.135.756,80 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	62.098.380,46 Kč

Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2014	4.070.668,00 Kč
Přecenění pozemku parc. číslo 497/34 na reálnou hodnotu (na základě usnesení č. 281 ZM ze dne 10.12.2015)	-926.500,00 Kč
Změna hodnoty pozemku parc. číslo 497/31 na základě změn týkajících se areálu ZŠ Nejedlého	78.323,00 Kč
Stav na účtu 031 - pozemky k 31.12.2015	3.222.491,00 Kč

Základní škola, U Studny

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	53.352.754,68 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	2.303.037,77 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	55.655.792,45 Kč

Základní škola Borovského

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	50.193.101,22 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – výměna oken a zateplení“	6.065.150,76 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – žaluzie, mřížže, rozvody, zvonky“	40.234,12 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	7.708.463,67 Kč
akce „Oplocení“	648.736,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	64.655.685,77 Kč

Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	67.672.272,90 Kč
akce „Vybudování kanceláře – vyzdění příčky“	60.365,00 Kč
akce „Rekonstrukce učebny jazyků – část technika prostředí staveb“	170.217,96 Kč
akce „Rekonstrukce kabinetů podlahy“	51.524,00 Kč
akce „Rekonstrukce kabinetů – kuchyňská linka vč. zapojení (3x)“	41.413,00 Kč
akce „Rekonstrukce – učebna jazyků – v rámci projektu ROP“	195.505,80 Kč
akce „MŠ U Máji – projekt OP ŽP Zahrada v přírodním stylu“	1.581.050,69 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	69.772.349,35 Kč

Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím – Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná Fryštát, Dr. Olszaka 156

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	30.016.183,46 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – rekonstrukce šaten“	144.113,70 Kč
akce „Zateplení štítové stěny budovy MŠ“	449.483,67 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	30.609.780,83 Kč

Základní škola Karviná – Nové Město tř. Družby 1383

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	50.177.094,50 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	106.668,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	50.283.762,50 Kč

Základní škola, Karviná – Hranice, Slovenská

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	76.630.388,60 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	293.840,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	76.924.228,60 Kč

Základní škola Karviná-Nové Město Cihelní 1666

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	34.315.194,78 Kč
akce „Sanace spodní stavby budovy“	917.021,28 Kč
akce „Modernizace učeben ROP“	879.750,04 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	36.111.966,10 Kč

Základní škola, Mendelova

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	103.391.382,14 Kč
akce „Modernizace venkovních sportovišť“	4.239.427,14 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	107.630.809,28 Kč

Mateřská škola, Nedbalova

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	1.596.241,00 Kč
akce „Stavební úpravy a výměna herních prvků zahrady MŠ Nedbalova“	625.501,42 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	2.221.742,42 Kč

Mateřská škola Karviná-Ráj Školská 431

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	1.910.152,50 Kč
Přeúčtování – navýšení o 113.740,- (uhrazená projektová dokumentace na TZ budovy /zateplení a další úpravy/ a snížení o 54.191,- (přeúčtování systémové pergoly z 021 na 022)	59.549,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	1.969.701,50 Kč

Mateřská škola, Olbrachtova

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	2.652.612,00 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – zateplení střechy“	609.344,25 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	3.261.956,25 Kč

Mateřská škola Karviná–Ráj U Mateřské školy 2/360

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	5.906.191,50 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – střešní krytina“	2.121.114,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	8.027.305,50 Kč

Sociální služby Karviná, příspěvková organizace

Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2014	33.043.058,21 Kč
akce „Technické zhodnocení budovy – vybudování kanceláře v 2NP“	76.334,09 Kč
akce „Rekonstrukce koupelny v bytě chráněného bydlení“	141.450,00 Kč
Stav na účtu 021 - stavby k 31.12.2015	33.260.842,30 Kč