

## Usnesení

mimořádné schůze Rady města Karviné konané dne **25.04.2017**

Rada města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

### **3618 Schválení ověřovatelů zápisu mimořádné schůze RM Karviné konané dne 25.04.2017**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválila**

ověřovatele zápisu mimořádné schůze RM Karviné konané dne 25.04.2017, a to pana Ing. Dalibora Závackého a paní Naděždu Antalovou.

### **3619 Schválení programu mimořádné schůze RM Karviné konané dne 25.04.2017**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválila**

program mimořádné schůze RM Karviné konané dne 25.04.2017.

### **3620 Převod domu č. p. 2937 - 2939, ulice Mendelova, Karviná-Hranice**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 52/2017/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2017-04-25

#### **doporučila**

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout převést nemovitosti - pozemek parc. č. 2715/41, zastavěná plocha o výměře 217 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2937, pozemek parc. č. 2715/40, zastavěná plocha o výměře 211 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2938, pozemek parc. č. 2715/39, zastavěná plocha o výměře 209 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2939, pozemky parc. č. 2715/551, 2715/552, 2715/554 a 2715/553 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, za cenu Kč 29.334.900,-- (slovy: Dvacetdevětmiliónůtřistatřicetčtyřitisícdevětset korun českých) a uzavřít za tím účelem s Bytovým družstvem Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, kupní smlouvu MMK/SML/324/2017 ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 53/2017/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2017-04-25

#### doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout, že v případě prodeje pozemku parc. č. 2715/41, zastavěná plocha o výměře 217 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2937, pozemku parc. č. 2715/40, zastavěná plocha o výměře 211 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2938, pozemku parc. č. 2715/39, zastavěná plocha o výměře 209 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2939 a pozemků parc. č. 2715/551, 2715/552, 2715/554 a 2715/553 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, Bytovému družstvu Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, není plátcem daně z nabytí nemovitých věcí dle ust. § 1 odst. 1 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, nabyvatel vlastnických práv, nýbrž v rámci zachování autentických podmínek privatizace bytového fondu v majetku statutárního města Karviné je plátcem této daně prodávající.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 54/2017/RM  
Určeno: vedoucí OM  
Termín: 2017-04-25

#### doporučila

Zastupitelství města Karviné rozhodnout poskytnout Bytovému družstvu Mendelka, se sídlem Mendelova 2938/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 057 84 000, v souvislosti s prodejem pozemku parc. č. 2715/41, zastavěná plocha o výměře 217 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2937, pozemku parc. č. 2715/40, zastavěná plocha o výměře 211 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2938, pozemku parc. č. 2715/39, zastavěná plocha o výměře 209 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 2939 a pozemků parc. č. 2715/551, 2715/552, 2715/554 a 2715/553 (vše ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, část obce Hranice, obec Karviná, veřejnou podporu de minimis ve výši Kč 2.838.496,-- (slovy: Dvamiliónyosmsetřicetosmtisícčtyřistadevadesátšest korun českých). Tato částka se skládá ze dvou položek, a to rozdílu mezi kupní cenou smluvní (Kč 29.334.900,--) a cenou obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem (Kč 31.000.000,--) , tj. Kč 1.665.100,-- a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4 % z kupní ceny, tj. Kč 1.173.396,--.

*Tomáš Hanzel, v. r.*

.....  
**Tomáš Hanzel**  
primátor

*z pov. Karel Wiewiórka, v. r.*

.....  
**Ing. Jan Wolf**  
náměstek primátora