Usnesení

74. schůze Rady města Karviné konané dne **12.02.2018**

Rada města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

4396 Schválení ověřovatelů zápisu 74. schůze RM Karviné konané dne 12.02.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

ověřovatele zápisu 74. schůze RM Karviné konané dne 12.02.2018, a to pana Radka Orszulika a pana Mgr. Petr Bičeje.

4397 Schválení programu 74. schůze RM Karviné konané dne 12.02.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

program 74. schůze RM Karviné konané dne 12.02.2018, včetně projednaných změn:

doplněný materiál:

Doplnění programu č. 2 - OSŽP - Výpůjčka odvlhčovače vzduchu v majetku statutárního města Karviné.

4398 Prodej služebního psa

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné - Městské policie Karviná služebního psa v pořizovací ceně Kč 10.000,-- (slovy: Desettisíc korun českých).

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s paní Hanou Hafkovou, Školská 422/8, Karviná-Ráj, kupní smlouvu **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

4399 Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8068711716 a dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 15946006

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8068711716 na havarijní pojištění vozidel a dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 15946006 na pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla s ČSOB Pojišťovnou, a. s., člen holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice, IČ 455 34 306, ve znění uvedeném **v příloze č. 1 a 2 k tomuto usnesení.**

4400 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

provést změny rozpisu rozpočtu mezi rozpočty více správců rozpočtových prostředků v rozsahu uvedeném **v příloze č. 2 k tomuto usnesení.**

4401 Souhlas Základní škole a Mateřské škole Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci, k přijetí dotací v rámci projektu Vzdělávání praxí pro zvýšení zaměstnatelnosti

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

udělit souhlas Základní škole a Mateřské škole Prameny, Karviná, příspěvkové organizaci, k přijetí dotace ve výši Kč 59.969,-- (slovy: Padesátdevěttisícdevětsetšedesátdevět korun českých) na pozici personalista a dotace ve výši Kč 79.276,-- (slovy: Sedmdesátdevěttisícdvěstěsedmdesátšest korun českých) na pozici hlavní účetní v rámci

projektu Vzdělávání praxí pro zvýšení zaměstnatelnosti, registrační číslo projektu CZ03.1.48/0.0/0.0/15_123/0002761.

4402 Souhlas Základní škole a mateřské škole s polským jazykem vyučovacím - Szkola Podstawowa i Przedszkole, Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156, k přijetí dotace v rámci projektu Rozvíjení schopností a dovedností žáků s pomocí kulturních aktivit

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

udělit souhlas Základní škole a mateřské škole s polským jazykem vyučovacím - Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná-Fryštát, Dr. Olszaka 156, k přijetí dotace ve výši Kč 140.000,-- (slovy: Jednostočtyřicettisíc korun českých), v rámci projektu Rozvíjení schopností a dovedností žáků s pomocí kulturních aktivit.

4403 Přerušení provozu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

přerušení provozu mateřské školy tř. Družby 1338/42, Karviná-Nové Město, která je součástí Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace, dne 14.02.2018, a to z důvodu přerušení dodávky pitné vody.

4404 Konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

oznámení Mgr. Tomase Vlachopulose o vzdání se vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace, dnem 31.07.2018.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

rozhodla

vyhlásit konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

stanovila

podmínky konkurzního řízení pro veřejné oznámení.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

pověřila

paní Naděždu Komínkovou funkcí tajemnice konkurzní komise.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

Úkol: 4/2018/RM
Určeno: vedoucí OR
Termín: 2018-02-28

uložila

tajemnici konkurzní komise požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Českou školní inspekci, Školskou radu při Základní škole a Mateřské škole U Lesa, Karviná, příspěvkové organizaci, o nominaci zástupce do konkurzní komise. Dále požádat Základní školu a Mateřskou školu U Lesa, Karviná, příspěvkovou organizaci, o nominaci pedagogického pracovníka školy do konkurzní komise.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích,

rozhodla

nepřizvat k jednání konkurzní komise další odborníky s hlasem poradním.

4405 Zápisy k předškolnímu vzdělávání

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 34 odst. 2 zákona č. 564/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

termín 15.05.2018 pro zápisy k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách zřizovaných statutárním městem Karviná pro školní rok 2018/2019.

4406 Dohoda o účasti v projektu Business Benefit Karviná - město pro podnikání

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit vzor Dohody o účasti v projektu Business Benefit Karviná – město pro podnikání **dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.**

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

svěřit Odboru rozvoje Magistrátu města Karviné rozhodování o uzavírání dohod dle tohoto vzoru.

4407 Nepřijetí dotace na realizaci Programu zlepšování kvality ovzduší

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

nepřijmout dotaci na realizaci Programu zlepšování kvality ovzduší.

4408 Účast SMK v projektu Participace ve slezském regionu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o partnerství s finančním příspěvkem mezi statutárním městem Karviná a Petrklíčem help, z. s., Hrabinská 458/33, 737 01 Český Těšín, IČ 26993252, **ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, na jejímž základě se bude statutární město Karviná podílet na realizaci projektu „Participace ve slezském regionu – cz+pl“ jako projektový partner s dílčí finanční spoluúčastí.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit finanční účast na projektu „Participace ve slezském regionu – cz+pl“ z rozpočtu statutárního města Karviné v maximální výš Kč 20.000,-- (slovy: Dvacettisíc korun českých).

4409 Přijetí dotace na projekt Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczow a Karviná

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

přijmout dotaci z prostředků Evropského fondu regionálního rozvoje ve výši maximálně € 14.081,10 (slovy: Čtrnácttisícosmdesátjedno euro 10/100), na základě Smlouvy o spolufinancování mikroprojektu v rámci fondu mikroprojektů Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko 2014-2020, ze dne 05.12.2017 na realizaci projektu Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczow a Karviná.

4410 Smlouva o nájmu sloupů veřejného osvětlení

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o nájmu sloupů veřejného osvětlení mezi statutárním městem Karviná a Ladislavem Kolbuševským, a to na dobu neurčitou. Smlouva o nájmu sloupů veřejného osvětlení tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení.**

4411 Uzavření dohody o statickém zajištění nemovitosti

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Úkol: 5/2018/RM
Určeno: vedoucí OKS
Termín: 2018-02-28

rozhodla

uzavřít Dohodu o statickém zajištění nemovitosti mezi OKD, a. s. se sídlem: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, IČ: 26863154 a statutárním městem Karviná, se sídlem: Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná, IČ: 00297534. Dohoda bude uzavřena **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**. Předmětem dohody je statické zajištění nemovité kulturní památky kaple Andělů strážných v Karviné-Starém Městě.

4412 Rozbor stížností za rok 2017

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

Rozbor stížností za rok 2017.

4413 Směrnice k zajištění postupů v účetnictví a při nakládání s finančními prostředky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vydat Směrnici k zajištění postupů v účetnictví a při nakládání s finančními prostředky **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

4414 Změna Tržního řádu

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

stáhnout materiál z programu 74. schůze RM Karviné konané dne 12.02.2018.

4415 Koncepce provozu informačních systémů RKK

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválila

koncepci pro informační systémy Pokladna, Beletrie, MVS a Kustod, provozované v Regionální knihovně Karviná.

4416 Dohoda o ukončení Smlouvy o pronájmu č. 392B/99 - Jana Bednaříková hrobové místo

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy o pronájmu č. 392B/99 mezi statutárním městem Karviná, které zastupuje pověřejný subjekt pan Ivan Ječmínek (hřbitovní správa) paní Janou Bednaříkovou, bytem [redacted] jejíž předmětem je ukončení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti ke dni 13.02.2018 a vrátit paní Janě Bednaříkové, bytem [redacted], poměrnou část nájemného ve výši Kč 765,50 (slovy: Sedmsetšedesátpět korun českých 50/100) **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**.

4417 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., Polská

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., 28. října 1235/169, Ostrava, IČ 45193665, jakožto vlastník vodovodního řadu včetně příslušenství a oprávněný z věcného břemene a statutární město Karviná, se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ 00297534, jakožto vlastník pozemků p. č. 607/1, 653/1, 664/4, 776, 863/1, vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná a povinný z věcného břemene. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem, který je přílohou této smlouvy.

4418 Uzavření dodatku - MERANO a. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít se společností MERANO a. s., se sídlem Na Novém poli 381/5, Staré Město, IČ 27824578, jakožto vlastníkem stavby kanalizace a zpevněných ploch, dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/907/2012 ze dne 27.06.2012, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, kterým dojde ke změně názvu společnosti, přílohy č. 1 a přílohy č. 3 smlouvy o budoucí smlouvě a související ujednání č. MMK/SML/907/2012 ze dne 27.06.2012 a kterým bude prodloužena doba pro podání žádosti o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to do tří let od uzavření tohoto dodatku. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změn.

4419 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Mrózková

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost zemní přípojka NNk včetně příslušenství k části pozemku p. č. 905 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, ve vlastnictví statutárního města Karviné, jak je zakresleno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka stavby společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, spočívající v umístění zemní přípojky NNk včetně příslušentství, na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání, která je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení**, jejíž součástí je povinnost vlastníka stavby platit do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti úhradu za omezení užívání částí pozemku p. č. 905 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, blíže vyznačené v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

4420 Zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. č. 497/31 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, ve vlastnictví statutárního města Karviné, jak je zakresleno v geometrickém plánu, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka stavby společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063, spočívající v umístění podzemní komunikační veřejné komunikační

sítě, na dobu neurčitou, dle zaměření skutečného stavu zjištěného geometrickým plánem. S ohledem na to, že stavba přeložky byla vyvolaná investiční činností statutárního města Karviné, bude jednorázová úhrada za zřízení služebnosti stanovena ve výši Kč 100,-- (slovy: Jednosto korun českých) a bude navýšena o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063, jakožto vlastník stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a oprávněný z věcného břemene a statutární město Karviná, se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ 00297534, jakožto vlastník pozemku p. č. 497/31 v katastrálním území Ráj, obec Karviná a povinný z věcného břemene. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem, který je přílohou této smlouvy.

4421 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - GasNet, s. r. o., Čajkovského 2176 a 2178

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost GasNet, s. r. o., se sídlem Klišská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, jakož vlastník stavby plynovodu a oprávněný z věcného břemene, statutární město Karviná, se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ 00297534, jakožto podílový vlastník části pozemku p. č. 4332/1 (podílem 2534/13397) a další spoluvlastníci tohoto pozemku (podíly dle příslušného listu vlastnictví) v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a povinní z věcného břemene, a to dle rozsahu stanoveného v geometrickém plánu, který je přílohou této smlouvy.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost GasNet, s. r. o., se sídlem Klišská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, jakož vlastník stavby plynovodu a oprávněný z věcného břemene, statutární město Karviná, se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ 00297534, jakožto podílový vlastník části pozemku p. č. 4332/3 (podílem 25460/63600) a další spoluvlastníci tohoto pozemku (podíly dle příslušného listu vlastnictví) v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a povinní z věcného břemene, a to dle rozsahu stanoveného v geometrickém plánu, který je přílohou této smlouvy.

4422 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Zahradnická

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost podzemní vedení NNk 0,4 kV včetně příslušenství k částem pozemků p. č. 1607/4, 1608, 1624/366, 1667/1, 1582, 1721/1, 1696/1, 1772/3, 1772/2, 1721/2, 1778, 1782/2, 1779/2, 1787/5, 1783, 1624/135, 1772/14, 1949/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a právo umístění stavby - přípojkové skříně k částem pozemků p. č. 1667/1, 1582, 1721/1, 1721/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, ve vlastnictví statutárního města Karviné, jak je zakresleno v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 1 k tomuto usnesení**, ve prospěch vlastníka stavby společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, spočívající v umístění podzemního vedení NNk 0,4 kV včetně příslušentsví a umístění stavby přípojkových skříní, na dobu neurčitou, a to po dokončení stavby a dle geometrického zaměření skutečného stavu za jednorázovou úhradu, která bude stanovena dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů a na dobu výstavby uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání, která je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení**, jejíž součástí je povinnost vlastníka stavby platit do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti úhradu za omezení užívání částí pozemků p. č. 1607/4, 1608, 1624/366, 1667/1, 1582, 1721/1, 1696/1, 1772/3, 1772/2, 1721/2, 1778, 1782/2, 1779/2, 1787/5, 1783, 1624/135, 1772/14, 1949/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, blíže vyznačené v situačním snímku, který tvoří **přílohu č. 2 k tomuto usnesení**, stanovenou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných v době uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání, navýšenou o příslušnou částku DPH stanovenou dle platných právních předpisů.

4423 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - BENDITO MORAVA s. r. o.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost BENDITO MORAVA s. r. o., U Vodárny 2080/a, Karviná-Hranice, IČ 28652258, jakožto vlastník pozemků p. č. 2834/6 a 2834/7, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a oprávněný z věcného břemene a statutární město Karviná, se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ 00297534, jakožto vlastník pozemku p. č. 2822 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a povinný z věcného břemene. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickými plány, které jsou přílohou této smlouvy.

4424 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a. s., Glogar

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, jakožto vlastník stavby podzemního vedení NNk a oprávněný z věcného břemene a statutární město Karviná, se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ 00297534, jakožto vlastník pozemku p. č. 2109 v katastrálním území Louky nad Olší, obec Karviná a povinný z věcného břemene. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem,

který je přílohou této smlouvy.

4425 Pronájem pozemků - OKD, a. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít se společností OKD, a. s. (IČ: 26863154, se sídlem Stonavská č.p. 2179, Doly 735 06 Karviná) nájemní smlouvu na pronájem částí pozemků p. č. 2392/8 o výměře 3180 m^2 a p. č. 835 o výměře 1150 m^2, oba v katastrálním území Darkov, obec Karviná, na dobu neurčitou od 01.04.2018 v souvislosti se stavbou „Rekultivace území Darkov – 10. etapa“, za nájemné dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, tj. 11,-- Kč bez DPH za 1 m^2 pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 4330 m^2 celkem ve výši Kč 47.630,-- bez DPH ročně, (slovy Čtyřicetsedmtisícšestsettřicet korun českých), ve znění jak je uvedeno v nájemní smlouvě, která je **přílohou č. 1 tohoto usnesení.**

4426 Ukončení nájemní smlouvy - Silvestr a Marie Witoszkovi

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s manžely panem Silvestrem Witoszkem, nar. [redacted] a paní Marií Witoszkovou, nar. [redacted], oba bytem [redacted] dohodu o ukončení nájemní smlouvy, na základě níž dojde k ukončení Nájemní smlouvy č. NS 17/700/02/OMaR/Mo, MMK/SML/7/2002, ze dne 05.03.2002 uzavřené mezi statutárním městem Karviná, jako pronajímatelem, a manžely Silvestrem Witoszkem a Marií Witoszkovou, jako nájemci, na pronájem části pozemku p. č. 411/11 o výměře 14 m^2 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, užívané jako zahrádka (záhonek pro pěstování zeleniny, ovoce a květin), a to na základě žádosti nájemců k datu 31.12.2018. Znění předmětné dohody je uvedeno **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**.

4427 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce prostor - Kroužek krojovaných horníků Gabriela, z. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít s Kroužkem krojovaných horníků Gabriela, z. s. se sídlem Centrum 2314/26, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ

265 89 923, Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce prostor č. MMK/SML/251/2016 ve znění **přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

4428 Smlouva o právu provést stavbu - Lidl Česká republika v. o. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít se společností Lidl Česká republika v. o. s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ 26178541, smlouvu o právu provést stavbu, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení**, v souvislosti s umístěním stavby pod názvem „Prodejna potravin, Karviná, ul. Sportovní“ na pozemcích p. č. 3159/1, p. č. 3199/2 a p. č. 3198/1, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jak je zakresleno **v příloze č. 1 k tomuto usnesení**, a to za podmínek uvedených ve smlouvě o právu provést stavbu.

4429 Uzavření smlouvy o právu provést stavbu - ČEZ Distribuce, a. s., Studentská

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení**, kde smluvními stranami budou společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, jakožto vlastník stavby zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství, oprávněný z věcného břemene a statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, jakožto vlastník pozemků p. č. 1157/7, p. č. 1157/8, p. č. 1582 a p. č. 1624/368, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, povinný z věcného břemene. Rozsah věcného břemene je stanovený geometrickým plánem, který je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**.

4430 Informativní zpráva o stanovisku Krajského úřadu MSK

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

informativní zprávu o stanovisku Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

4431 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky - rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších nabídek

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

zprávy o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky, část 1. veřejné zakázky - nábytek, část 2. veřejné zakázky - školní pomůcky a část 3. veřejné zakázky - IT vybavení, konektivita.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče INTERDEKOR HP s. r. o., IČ 25367498 veřejné zakázky na dodávky, část 1. veřejné zakázky- nábytek pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a uzavřít s tímto uchazečem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**. Nabídková cena bez DPH je ve výši Kč 2.380.795,90 (slovy: Dvamilionytřistaosmdesáttisícsedmsetdevadesátpět korun českých 90/100).

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče Z + M PARTNER, spol. s r. o., IČ 26843935 veřejné zakázky na dodávky, část 2. veřejné zakázky- školní pomůcky pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a uzavřít s tímto uchazečem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení**. Nabídková cena bez DPH je ve výši Kč 1.499.367,-- (slovy: Jedenmiliončtyřistadevadesátdevěttisíctřistašedesátsedm korun českých).

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče AutoCont CZ a. s., IČ 47676795 veřejné zakázky na dodávky, část 3. veřejné zakázky- IT vybavení, konektivita pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Prameny, ZŠ a MŠ U Lesa a ZŠ a MŠ U Studny v Karviné - dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a uzavřít s tímto uchazečem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení**. Nabídková cena bez DPH je ve výši Kč 2.042.590,-- (slovy: Dvamilionyčtyřicetdvatisícepětsetdevadesát korun českých).

4432 Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné - dodávky - rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších nabídek

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

zprávy o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné - dodávky, část 1. veřejné zakázky - nábytek, část 2. veřejné zakázky - školní pomůcky a část 3. veřejné zakázky - IT vybavení, konektivita.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče INTERDEKOR HP s. r. o., IČ 25367498 veřejné zakázky na dodávky, část 1. veřejné zakázky - nábytek pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné - dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a uzavřít s tímto uchazečem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení**. Nabídková cena bez DPH je ve výši Kč 2.857.838,28 (slovy: Dvamilionyosmsetpadesátsedmtisícosmsettřicetosm korun českých 28/100).

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče Z + M PARTNER, spol. s r. o., IČ 26843935 veřejné zakázky na dodávky, část 2. veřejné zakázky - školní pomůcky pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné - dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a uzavřít s tímto uchazečem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 2 k tomuto usnesení**. Nabídková cena bez DPH je ve výši Kč 4.023.819,00 (slovy: Čtyřiimilionydvacettřitisíceosmsetdevatenáct korun českých).

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče AutoCont CZ a. s., IČ 47676795 veřejné zakázky na dodávky, část 3. veřejné zakázky - IT vybavení, konektivita pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Borovského, ZŠ a MŠ Cihelní a ZŠ a MŠ Školská v Karviné - dodávky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a uzavřít s tímto uchazečem kupní smlouvu, která je **přílohou č. 3 k tomuto usnesení**. Nabídková cena bez DPH je ve výši Kč 5.199.690,00 (slovy: Pětmilionůjednostodevadesátdevěttisícšestsetdevadesát korun českých).

4433 Sanace vlhkosti klenby RKK v Karviné-Fryštátě - informativní zpráva k postupu prací

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

schválit informativní zprávu k postupu prací na stavbě pod názvem Sanace vlhkosti klenby RKK v Karviné – Fryštátě.

4434 Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby Modernizace komunikace ul. Ciolkovského

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo MMK/SML/1230/2017 ze dne 01.09.2017 na realizaci stavby pod názvem Modernizace komunikace ul. Ciolkovského uzavřené mezi statutárním městem Karviná a firmou STRABAG a. s., IČ 60838744, cena díla bez DPH se změnila na Kč 10.769.199,31 (slovy: Desetmilionůsedmsetšedesátdevěttisícjednostodevadesátdevět korun českých 31/100), **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

4435 Uzavření Dohody o vypořádání důlní škody na objektu ZŠ Školská, mezi statutárním městem Karviná a společností OKD, a. s.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Dohodu o vypořádání důlní škody na objektu ZŠ Školská. Dohoda bude uzavřena mezi společností OKD, a. s., Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly, IČ: 26863154 (3), DIČ: CZ26863154 a statutárním městem Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát, IČ: 00297534, DIČ: CZ00297534 ve výši Kč 130.413,-- (slovy: Jednostotřicettisíckčtyřistatřináct korun českých) a je **přílohou č. 1 k tomuto usnesení.**

4436 Rozhodnutí o výběru dodavatele - veřejná zakázka na stavební práce od názvem Demolice domu č.p. 1203 - 1206 v Karviné - Novém Městě - rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vzít na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce zadané v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na stavební práce pod názvem „Demolice domu č. p. 1203 - 1206 v Karviné - Novém Městě“.

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vybrat v rámci veřejné zakázky pod názvem „Demolice domu č.p. 1203 - 1206 v Karviné-Novém Městě“ jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku společnosti SDR - stavby demolice recyklace s. r. o., IČO 286 47 416, se sídlem Bělehradská 568/92, 120 00, Praha 2 - Vinohrady a uzavřít s touto společností smlouvu **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení**, a to za předpokladu, že společnost SDR - stavby demolice recyklace s. r. o. předloží ve stanovené lhůtě všechny doklady o kvalifikaci a že bude zjištěn údaj o skutečném majiteli společnosti SDR - stavby demolice recyklace s. r. o. podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Cena díla bez DPH bude ve výši Kč 1.586.053,43 (slovy: Jedenmilionpětsetosmdesátšesttisícpadesáttři koruny české 43/100).

4437 Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie - Demolice domů č.p. 1307 - 1309 na ul. Gustawa Morcinka a domů č.p. 1310 - 1317 na ul. Fučíkova v Karviné - Novém Městě

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi statutárním městem Karviná a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 247 29 035 **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

4438 Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v domě [redacted]

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 10.02.2016 usnesením č. 1936 nájemní smlouvu s paní Alicí Iwanuszkovou, nar. [redacted] k obecnímu bytu č. [redacted] o velikosti 0+1 v bytovém domě určeném pro seniory a osoby se zdravotním postižením v majetku statutárního města Karviné [redacted] dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné. Nájem se sjednává od 01.03.2017 na dobu neurčitou. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

4439 Výpověď Smlouvy o nájmu nebytového prostoru Fryštátská č. p. 2060/55a, sekce B/111

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

vypovědět společnosti SILUETA STYLE s. r. o., IČ 29362547, zastoupené jednatelkou Martou Wilčkovou, se sídlem Mendelova 2873, Karviná-Hranice, Smlouvu o nájmu nebytového prostoru MMK/SML/748/2013 ze dne 10.07.2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.02.2017 v domě č. p. 2060/55a, ulice Fryštátská, Karviná-Fryštát, sekce B/111. Výpověď se podává z titulu opakovaného nehrazení nájemného a služeb spojených s užíváním předmětného nebytového prostoru, kdy nájemné není hrazeno v souladu s nájemní smlouvou. Dlužné nájemné k 31.12.2017 činilo Kč 12.880,-- (za 10/2017 - Kč 828,--, za 11/2017 - Kč 6.026,--, za 12/2017 - Kč 6.026,--). V souladu s článkem 8.3. Smlouvy o nájmu nebytového prostoru pronajímatel je oprávněn dát nájemci výpověď v jednoměsíční výpovědní lhůtě, pokud nájemce porušil nájemní smlouvu. Výpovědní lhůta počíná běžet prvým dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4440 Námět Komise kulturní ze dne 22.01.2018

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala za vědomí

námět Komise kulturní ze dne 22.01.2018.

4441 Informativní zpráva o stavu plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady města Karviné za rok 2017

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

vzala na vědomí

v souladu s článkem 8 Jednacího řádu Rady města Karviné informativní zprávu o stavu plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady města Karviné za rok 2017.

4442 Výpůjčka odvlhčovače vzduchu v majetku statutárního města Karviné

Rada města Karviné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce 1 ks odvlhčovače vzduchu Master DH 751 s paní Ing. Pavlou Monczkovou, nar.

[redacted] trvale bytem [redacted], na dobu 3 měsíců, **dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.**

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf
primátor

z pov. Ing. Lukáš Raszyk, v. r.

.....

Karel Wiewiórka
náměstek primátora