Usnesení

55. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 31.03.2021

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

2212 Schválení ověřovatelů zápisu 55. schůze RM Karviné konané dne 31.03.2021

Rada města Karviné

schválila

ověřovatele zápisu 55. schůze RM Karviné konané dne 31.03.2021, a to pana MUDr. Zdeňka Vojkůvku a paní Mgr. Blanku Dadokovou.

2213 Schválení programu 55. schůze RM Karviné konané dne 31.03.2021

Rada města Karviné

schválila

program 55. schůze RM Karviné konané dne 31.03.2021, včetně projednaných změn:

doplněné materiály:

Doplnění programu č. 02 – OM – Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné – jazyková laboratoř.
Doplnění programu č. 03 – OM - Pronájem nebytových prostor v domě čp.33 a 35.

2214 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2215 Uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 302 v domě č. p. 1300, ul. U Svobodáren, Karviná-Nové Město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění vzoru schváleného Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5079 nájemní smlouvu s panem **********, nar. ********** k obecnímu bytu č. 302 o velikosti 1+1 v bytovém domě určeném pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve vlastnictví statutárního města Karviné č. p. 1300, ul. U Svobodáren, Karviná-Nové Město, dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 15.04.2021 do 14.04.2022. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

2216 Uzavření nájemních smluv k obecním bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné s žadateli dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 15.04.2021 do 14.04.2022. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

Rada města Karviné

rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné s žadateli dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2217 Zřízení služebnosti – VEOLIA

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 45193410, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2218 Zřízení služebnosti – DEKINVEST, přípojka VN

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností DEKINVEST, investiční fond s proměnným kapitálem, a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, IČ: 24795020, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2219 Zřízení služebnosti – CETIN a.s., přípojka

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2220 Zřízení služebnosti - p. č. 905 k. ú. Ráj - SJ

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a **********, nar. **********, bytem **********, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2221 Zřízení služebnosti – PMŠ

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem **********, nar. ********** a paní **********, nar. **********, oba bytem **********, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2222 Zřízení služebnosti – MV

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní **********, nar. **********, bytem **********, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2223 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – CETIN a.s., Makarenkova

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2224 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – CETIN a.s., Cihelní

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2225 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - p. č. 1201/58,1201/68 a p. č.1208/4, vše v k. ú. Staré Město u Karviné, GasNet-REKO VTL-Stonava-Dětmarovice - V. etapa

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvy o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 27295567, a to ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

2226 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – ČR, Státní pozemkový úřad, SmVaK, přeložka vodovodního zařízení

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 01312774 a se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 45193665, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2227 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – ČR, Státní pozemkový úřad, veřejné osvětlení

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 01312774, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2228 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – Správa železnic

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti se Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČ 70994234, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2229 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - p. č. 771/2 k.ú. Staré Město u Karviné - ŠZ

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a panem **********, nar. ********** bytem **********, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2230 Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce ve Spolkovém domě

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce prostoru č. MMK/SML/877/2017 se spolky:
- Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Karviná, zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu L, vložka 48204, se sídlem U Hřiště 718/27, 734 01 Karviná-Ráj, IČ 65890868,
- Svaz diabetiků ČR, pobočný spolek Karviná, zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu L, vložka 61327, se sídlem U Svobodáren 1300/8, 735 06 Karviná-Nové Město, IČ 48427179,
- Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Karviná-Doly, zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 47823, IČ 65890809,
- Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Karviná, zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu L, vložka 41822, IČ 44938080,
- Základní organizace Českého zahradkářského svazu č. 16 "U Rybníka" Karviná, zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu L, vložka 44677, IČ 68149638.

2231 Nájemní smlouva - část pozemku p. č. 411/525 v katastrálním území Ráj, obec Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s manžely **********, datum narození ********** a **********, datum narození **********, oba bytem **********, nájemní smlouvu k části pozemku p. č. 411/525 o výměře 50 m2 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za účelem užívání v souvislosti s umístěním zahrádky – záhonu pro pěstování a spotřebovávání výnosů zeleniny, ovoce, bylin a květin včetně umístění mobilního posezení, na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2021, za nájemné stanovené dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2232 Smlouva o poskytování služeb v oblasti marketingu

Rada města Karviné

rozhodla

se společností Realitka bez názvu a.s., IČO: 09205535 se sídlem 28.října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava smlouvu o poskytování služeb v oblasti marketingu, která je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

2233 Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu – Rajecký potok – ŘSD ČR

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. KA-267-18-ost-VK (SML/0596/2019-1) s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, na části pozemku parc. č. 1533/6 v katastrálním území Ráj, v souvislosti s realizací stavby pod názvem „Revitalizace části vodního toku Rajecký potok“, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2234 Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti - Rajecký potok – ŘSD ČR

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. KA-269-18-ost-VK (MMK/SML/598/2019-1) s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, na části pozemku parc. č. 1533/6 v katastrálním území Ráj, v souvislosti s realizací stavby pod názvem „Revitalizace části vodního toku Rajecký potok“, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2235 Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce - Rajecký potok - ŘSD ČR

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. KA-268-18-ost-VK (SML/597/2019-1) s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, na části pozemku parc. č. 1533/6 v katastrálním území Ráj, v souvislosti s realizací stavby pod názvem „Revitalizace části vodního toku Rájecký potok“, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2236 Oprava MK ul. Husova včetně opravy části křižovatky MK ul. Husova x Ostravská v Karviné-Fryštátě a oprava části MK na ul. Alšova u č.p. 852/13 v Karviné-Fryštátě – smlouvy o spolufinancování stavby se Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o spoluúčasti na financování obnovy povrchu komunikace v Karviné mezi statutárním městem Karviná a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 45193665, ve znění dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o spoluúčasti na financování opravy dešťové kanalizace na ul. Husova v Karviné mezi statutárním městem Karviná a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 45193665, ve znění dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

2237 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné – jazyková laboratoř

Rada města Karviné

rozhodla

vyčlenit z veřejné zakázky pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné – dodávky, z části nazvané IT vybavení + konektivita, dodávku jazykové laboratoře.

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku formou otevřeného nadlimitního řízení na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem Rekonstrukce odborných učeben ZŠ a MŠ Družby a ZŠ a MŠ Slovenská v Karviné – jazyková laboratoř.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi ve složení:

Členové:
1) Karel Wiewiórka, člen RM Karviné
2) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky
3) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
4) Bc. Martina Štěpáníková, zaměstnanec OM MMK
5) Ing. Lenka Hanusková, zaměstnanec OŠR MMK

Náhradníci:
1) Radim Slíva, člen RM Karviné
2) Jana Maslovská, zaměstnanec OM MMK
3) Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM - OM MMK

4) Ing. Richard Kajzar, zaměstnanec OM MMK
5) Ing. Soňa Šintajová, zaměstnanec OŠR MMK

2238 Pronájem nebytových prostor v domě čp. 33 a 35

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společnosti SEMARE FAM s.r.o., IČO: 05325986, se sídlem Svatopluka Čecha 733/5, 733 01, Karviná-Fryštát smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s paní Bc. Blankou Sedlářovou, IČO: 70246262, se sídlem Nová 1512/9, Karviná-Ráj, 734 01 smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s paní Ivanou Tyrlikovou, IČO:87283948, se sídlem Rybničná 590, 735 32, Rychvald smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

2239 Ukončení stávající smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby a uzavření nové smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby s Úřadem práce České republiky

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o organizování veřejné služby s Úřadem práce České republiky ke dni 01.05.2021, která tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení a doporučuje zachovat poskytnutí daru vykonavatelům veřejné služby ve formě jídelních kupónů po odpracování 30 hodin v měsíci v hodnotě Kč 100,-- (slovy: Jednosto korun českých) za 6 hodinovou směnu.

2240 Strategický plán ekonomického rozvoje statutárního města Karviná

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválit Strategický plán ekonomického rozvoje statutárního města Karviná, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2241 Návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování výměny starého zdroje tepla

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviná dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci s paní Vandou Hanzelovou, bytem **********, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadatelce poskytnuta návratná finanční výpomoc ve výši Kč 120.000,-- (slovy: Jednostodvacettisíc korun českých) na předfinancování způsobilých výdajů na výměnu starého zdroje tepla za nový v rámci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“.

2242 Plynová kotelna K8-K12 v Teplárně Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

vydat k předloženému záměru Plynová kotelna K8-K12 v Teplárně Karviná, zpracovanému dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasné stanovisko dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2243 Udělení souhlasu Městskému domu kultury Karviná, příspěvkové organizaci, k přijetí dotace ze Státního fondu kinematografie

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Městskému domu kultury Karviná, příspěvkové organizaci, se sídlem tř. Osvobození 1639/43, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 00320463, k přijetí dotace ve výši Kč 180.000,-- (slovy: Jednostoosmdesáttisíc korun českých) ze Státního fondu kinematografie na realizaci projektu „Inovace kina Centrum Karviná“.

2244 Udělení souhlasu Městskému domu kultury Karviná, příspěvkové organizaci, k přijetí dotace z grantového programu Nadace OKD Pro region na projekt „Advent 2021 na Masarykově náměstí v Karviné“

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Městskému domu kultury Karviná, příspěvkové organizaci, se sídlem tř. Osvobození 1639/43, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 00320463, k přijetí dotace ve výši Kč 200.000,-- (slovy: Dvěstětisíc korun českých) z grantového programu Nadace OKD Pro region na realizaci projektu „Advent 2021 na Masarykově náměstí v Karviné“.

2245 Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné spolku Futsal Karviná, z.s.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné spolku Futsal Karviná, z.s., IČO 26640147, se sídlem Slovenská 2882/2, Karviná-Hranice, 733 01, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

2246 Zapojení do projektu a uzavření partnerství v rámci výzvy Operačního programu potravinové a materiální pomoci základním a mateřským školám

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas k zapojení do projektu a uzavření partnerství s Moravskoslezským krajem v projektu Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z Operačního programu potravinové a materiální pomoci těmto školám:
- Základní škole a Mateřské škole Školská, Karviná, příspěvkové organizaci,
- Základní škole a Mateřské škole Družby, Karviná, příspěvkové organizaci,
- Základní škole a Mateřské škole U Lesa, Karviná, příspěvkové organizaci,
- Základní škole a Mateřské škole Slovenská, Karviná, příspěvkové organizaci,
- Základní škole a Mateřské škole Mendelova, Karviná, příspěvkové organizaci,
- Základní škole a Mateřské škole Dělnická, Karviná, příspěvkové organizaci.

2247 Uzavření smlouvy o výpůjčce, jejímž předmětem je bezplatné užívání movitých věcí ze sbírek Národního památkového ústavu v expozici zámku Fryštát

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce, jejímž předmětem je bezplatné užívání movitých věcí ze sbírek Národního památkového

ústavu v expozici zámku Fryštát, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kterou se výpůjční lhůta sjednává na dobu určitou od 02.04.2021 do 31.12.2022.

2248 Podání žádosti SVČ Juventus o přidělení dotace z Nadace ČEZ

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Středisku volného času Juventus, Karviná, příspěvkové organizaci, k podání žádosti o dotaci z Nadace ČEZ "Zaměstnanecký grant" na realizaci projektu "Kdo si hraje, nezlobí II" a k přijetí dotace ve výši Kč 30.000,-- (slovy: Třicettisíc korun českých) na jmenovaný projekt.

2249 Návrh na odměny ředitelům příspěvkových organizací na úseku školství zřízených statutárním městem Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit odměny ředitelům příspěvkových organizací na úseku školství zřízených statutárním městem Karviná, ve výši uvedené v důvodové zprávě.

2250 Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc duben 2021

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o přehledu výběrových řízení vyhlášených na měsíc duben 2021.

z pov. Ing. Lukáš Raszyk, v. r.
.....
Ing. Jan Wolf
primátor

Ing. Miroslav Hajdušík, MBA, v. r.
.....
Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
Zapojení vratek nevyčerpaných dotací loňského roku poskytnutých z Fondu primátora města Karviné.		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	293 790,00	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		17 021,00
331 Kultura		
331 ostatní výdaje		84 685,00
341 Sport		
341 příspěvky města sportu ostatní		192 084,00
Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Cihelní na projekt "Na Cihelní společně" v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní podobné příjmy	47 264,00	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		47 264,00
Vratka části státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).		
4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	-80 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		-80 000,00
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-48 400,00
222 Silniční doprava		
222 Akce - Inteligentní dopravní systém na tř. 17. listopadu v Karviné		48 400,00
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
341 Sport		
341 ostatní výdaje		-1 300 000,00
341 příspěvky města sportu ostatní		1 300 000,00
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-10 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		10 000,00
Celková výše navržených změn rozpočtu	**261 054,00**	**261 054,00**

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.2216

Příloha č. 1 k usnesení

Poř. číslo	Jméno a příjmení, rok nar.	Návrh na uzavření NS k obecnímu bytu, kvalita bytu,	Velikost bytu	Nájem od	Výše nájemného v Kč za m^2
1.	********** **********	Karviná-Nové Město, ul. tř. Družby, č. p. 1208/č. b. 5, standard	1+2	15.04.2021	50,02
2.	**********	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1420/č. b. 4, standard	1+1	15.04.2021	60,00

Příloha č. 2 k usnesení

Neuzavřené nájemní smlouvy		
Jméno a příjmení, rok nar.	**Žádost na uzavření NS k obecnímu bytu, kvalita bytu,**	**Velikost bytu**
**********	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1417/č. b. 6 Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1421/č. b. 6	1+2 1+2
**********	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1417/č. b. 6 Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1421/č. b. 6	1+2 1+2
**********	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1417/č. b. 6 Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1421/č. b. 6	1+2 1+2
**********	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1420/č. b. 4	1+2
**********	Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů, č. p. 1420/č. b. 4	1+2

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/…./…..
(SBB …./…..)
039/2020/Ba/SBoVB

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
   k podpisu oprávněna na základě plné moci ze dn[redacted]: [redacted]
   IČO: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800

   (dále jen „budoucí povinný“)

a

2. **Obchodní firma:** **Veolia Energie ČR, a. s.**
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn.: B 318
   se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
   zastoupena na základě pověření ze dne 20.12.2018: [redacted]
   IČO: 45193410
   DIČ: CZ45193410
   bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
   číslo účtu: 6606791/0100

   (dále jen „budoucí oprávněný“)

(**budoucí povinný** a **budoucí oprávněný** společně rovněž jako **„smluvní strany**“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 4074/1, 1539/3, 1539/59 a pozemku parc. č. 1539/12, jehož součástí je budova s č. p. 814 (dále jen „Budova“ a „Pozemky“), vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen

„katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „ZDS KA Decentralizace PS 628“ hodlá umístit na částech pozemků, resp. také v části Budovy, v majetku budoucího povinného horkovodní a teplovodní rozvody, včetně příslušenství, předávací stanici, včetně příslušenství a přípojku nízkého napětí včetně příslušenství (dále též „stavba“). Předávací stanice bude umístěna v Domě pro seniory, potažmo v suterénu výše uvedené budovy. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, vč. Budovy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků, vč. Budovy, je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ….. ze dne ……..

4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost k částem pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem a situačním zákresem Budovy, které budou nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

2. Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat rozvodné tepelné zařízení včetně příslušenství (horkovodní a teplovodní rozvody a předávací stanici včetně příslušenství) v částech pozemků p. č.4074/1 o délce cca 11 bm, p. č. 1539/3 o délce cca 84 bm, p. č. 1539/59 o délce cca 7 bm, p. č. 1539/12, resp. v Budově, která je jeho součástí, o rozsahu cca 12 m^2, a dále přípojku nízkého napětí v části pozemku p. č. 1539/59 o délce cca 23 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav, výměny, modernizace, zlepšení výkonnosti nebo odstraňování stavby.

3. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, situační zákres zatížení Budovy, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 90 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

4. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 90 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla dohodnuta jednorázová úhrada takto:
   - za zřízení služebnosti ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu sjednaném v článku I. odst. 2 této smlouvy,

   - za zřízení služebnosti ve výši Kč 440,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.

   - za zřízení služebnosti (zpevněná plocha) ve výši Kč 110,-- bez DPH za každý započatý 1 m^2 každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy

   - za zřízení služebnosti (zpevněná plocha) ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 m^2 každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.

2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Datum splatnosti daňového dokladu bude 30 dnů od data vystavení. **Adresa pro doručování faktury-daňového dokladu: Veolia Energie ČR, a.s., P.O.Box č. 04, Praha 025 nebo v elektronické podobě na adresu: fakturace.vecr@veoliaenergie.cz.**

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy, vč. Budovy, a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, o celkové výměře 262 m^2 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačené v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m^2 pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to vždy jednou za kalendářní rok na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této

smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit v alikvótní výši na základě daňového dokladu – faktury vystaveného budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Adresa pro doručování faktury-daňového dokladu: Veolia Energie ČR, a.s., P.O.Box č. 04, Praha 025 nebo v elektronické podobě na adresu: fakturace.vecr@veoliaenergie.cz.

4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí tzv. vyjádření vlastníka k záměru vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky a Budovu uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu.

5. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky a Budovu do nezávadného stavu ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

6. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti zaviněné budoucím oprávněným, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.

2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

5. Budoucí oprávněná pro účely efektivní komunikace s budoucím povinným a případně pro účely plnění smlouvy či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje subjektů údajů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to v průběhu účinnosti této smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchovávání v souladu s příslušnými právními předpisy. Budoucí povinný se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace uvedené v Zásadách zpracování osobních údajů pro dodavatele a další osoby dostupných na internetové adrese https://www.vecr.cz.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením věcného břemene
Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru
Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemků po dobu výstavby

V Karviné dne: …….

Budoucí povinný:

……

[redacted]

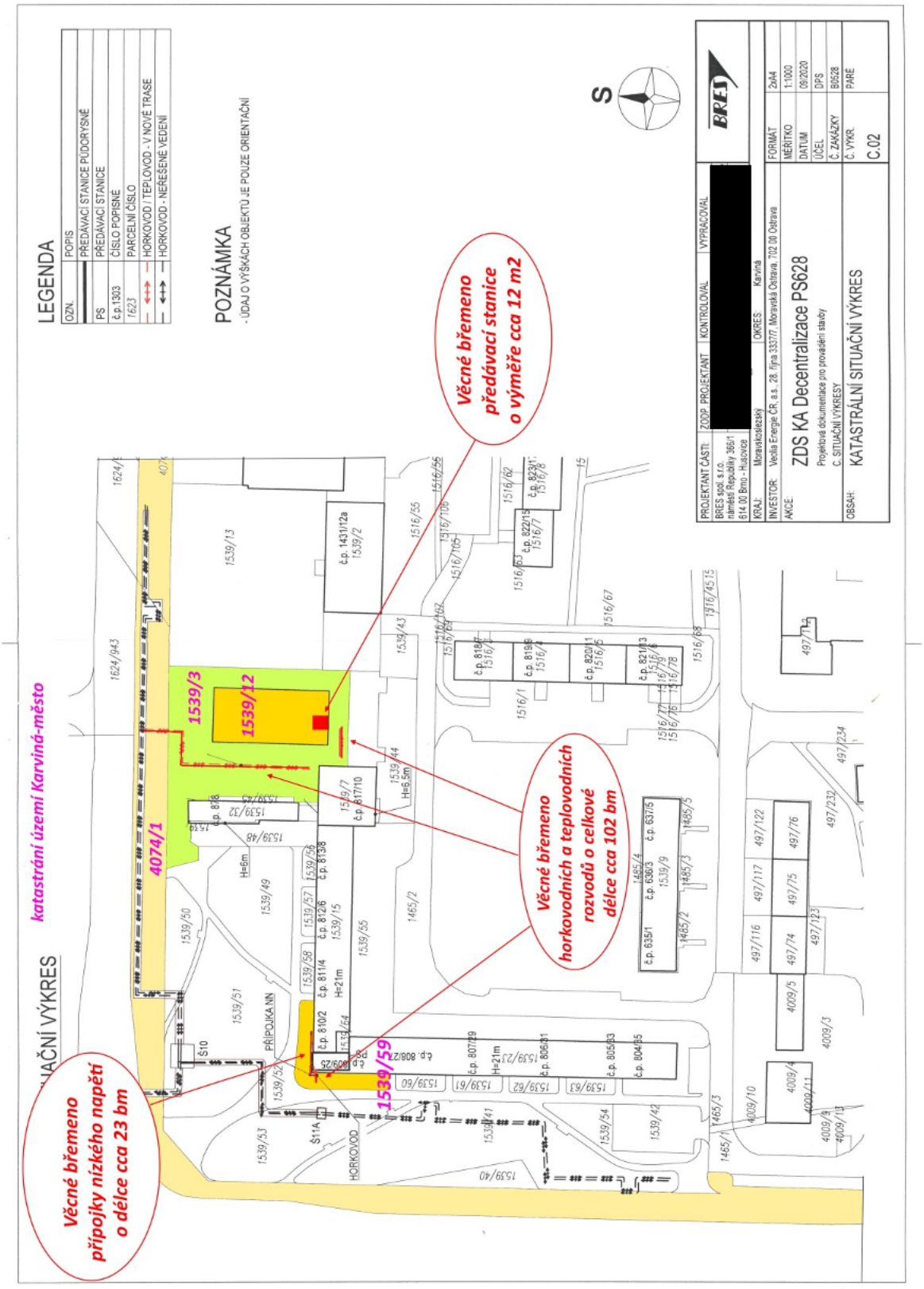
V Ostravě dne: ……

Budoucí oprávněný:

……

[redacted]

Příloha č. 1


LEGENDA
POZNÁMKA
- ÚDAJ O VÝŠKÁCH OBJEKTŮ JE POUZE ORIENTAČNÍ
katastrální území Karviná-město
Věcné břemeno předávací stanice o výměře cca 12 m2
Věcné břemeno horkovodních a teplovodních rozvodů o celkové délce cca 102 bm
Věcné břemeno přípojky nízkého napětí o délce cca 23 bm
1539/3
1539/12
4074/1
1539/59
PROJEKTANT ČÁSTI: BRES spol. s r.o. náměstí Republiky 366/1 614 00 Brno - Husovice
ZODP. PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
KRAJ: Moravskoslezský
OKRES: Karviná
INVESTOR: Vedlia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
AKCE: ZDS KA Decentralizace PS628
Projektová dokumentace pro provádění stavby
C. SITUAČNÍ VÝKRESY
OBSAH: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
FORMÁT 2xA4
MĚŘÍTKO 1:1000
DATUM 09/2020
ÚČEL DPS
Č. ZAKÁZKY B0628
Č. VÝKR. C.02
PARE

Příloha č. 2

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 02.10.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/136107/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/123818/2020/02

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 03.11.2020

Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupena: [redacted]

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „ZDS KA Decentralizace PS628" v Karviné-Ráji mezi ul. Borovského a Prameny.

Předložená dokumentace stavby řeší úpravu tras stávajícího horkovodu pro objekt č. p. 809, návrh nové přípojky nízkého napětí pro předávací stanici objektu č. p. 809 a návrh nové horkovodní přípojky pro objekt č. p. 814. Celková délka nového potrubí v nových trasách je 183 m, ve stávajících trasách je 117 m. Nová zemní kabelová přípojka nízkého napětí bude délky cca 21 m.

Nová přípojka pro objekt č. p. 814 bude začínat napojením na stávající horkovod na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 4074/1 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město (stejně jako ostatní stavbou dotčené pozemky) odkud pod chodníkem a cyklostezkou, opěrnou zídkou se záhonem s keři, asfaltovou plochou a okrajem plochy zeleně povede směrem ke stávající trase horkovodu na pozemku p. č. 1539/3 a dále pak částečně v současné trase a částečně v nové trase k předávací stanici (dále PS) v objektu č. p. 814 (který je umístěn na pozemku p. č. 1539/12). Z PS povede v souběhu s popsanou trasou zpět potrubí pro zásobování objektů č. p. 817 a 878 až po místo, kde se nová přípojka napojuje na stávající kanál. Dále bude vystavěna nová přípojka pro PS v objektu č. p. 809, která bude začínat na pozemku p. č. 1539/53 a povede nejprve v současné trase horkovodu směrem k PS. Na rohu domu přejde do nové trasy, která zajistí napojení do PS. Současný úsek horkovodu mezi rohem domu č. p. 809 a prostorem mezi objekty č. p. 817 a 878 bude zaslepen a ponechán v zemi.

Přípojka elektřiny povede na pozemku p. č. 1539/59 v těsné blízkosti domu na pozemku p. č. 1539/15 a v místě PS bude převedena stěnou do prostoru PS.

V rámci napojení PS v domě č. p. 809 novým potrubím je nutné vykácet 1 ks břízy bělokoré na pozemku p. č. 1539/59.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 4074/1, 1539/3, 1539/59, 1539/45, 1539/52 a 1539/53 v k. ú. Karviná-město, které jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, inženýrských sítí, komunikací, zeleně a veřejného prostranství vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, řízení vedeného u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s otevřeným výkopem v tělese místních a účelových komunikací – chodníků umístěných na pozemcích p. č. 4074/1, 1539/3 a 1539/52 za účelem uložení nového horkovodního potrubí a výměny horkovodního potrubí za následujících podmínek:

    a) u všech chodníků musí být v rozsahu výkopu obnoveny konstrukční vrstvy;

b) u dlážděných ploch, po zasypání výkopu a obnově konstrukčních vrstev, musí být uložena zpět dlažba stejného typu a položeny nové obrubníky. Poškozené kusy dlažby musí být vyměněny za nové;

c) u ploch ze živice, po zasypání výkopu a obnově konstrukčních vrstev, musí být provedeno položení nového živičného povrchu v celé šířce a délce dotčených chodníků. Napojení nového živičného povrchu na stávající povrch musí být řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásky)

2. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Po provedení zásypu výkopů je nutné provést pečlivě a důkladně terénní úpravy. Všechny keře dočasně přesazené v průběhu stavby je nutné po jejím dokončení přesadit zpátky na původní místo a v případě jejich úhynu je nahradit za nové. Je také nutné obnovit všechny poškozené opěrné zídky a ohraničení záhonů.

   S kácením uvedené břízy na pozemku p. č. 1539/59 souhlasíme. Za pokácenou břízu požadujeme provést adekvátní náhradní výsadbu. U ostatních dřevin důsledně dodržovat již uvedenou normu a arboristické standardy – SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Standard je volně dostupný ke stažení na stránkách https://standardy.nature.cz.

3. V předmětné lokalitě se nachází stávající kanalizace v majetku statutárního města Karviné, která odvádí splaškové a dešťové vody z bytového domu č. p. 814, do stávající kanalizace na ul. Prameny, která je v majetku společnosti SmVaK Ostrava a.s.

   Kanalizační řad v majetku města je nutno respektovat. Při realizaci stavebních prací souvisejících s decentralizací PS 628 nesmí dojít k poškození předmětné stávající kanalizace.

4. Stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba [redacted]

   Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

   Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

   Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

5. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojížděním mechanizace k poškození tělesa dalších komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce v celé šíři a dotčené délce komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny obrub za nové. Poškozený dlážděný povrch bude předlážděn, přičemž poškozené kusy dlažby budou vyměněny za nové a budou vyměněny všechny obruby. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

6. Před zahájením stavebních prací či uložením materiálu a stavebního zařízení na pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]

7. Před zahájením výkopových prací v místních komunikacích, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci

je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné zajistit důkladné třídění odpadů vzniklých při stavbě.

9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 4074/1, 1539/3, 1539/59, 1539/45, 1539/52 a 1539/53, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

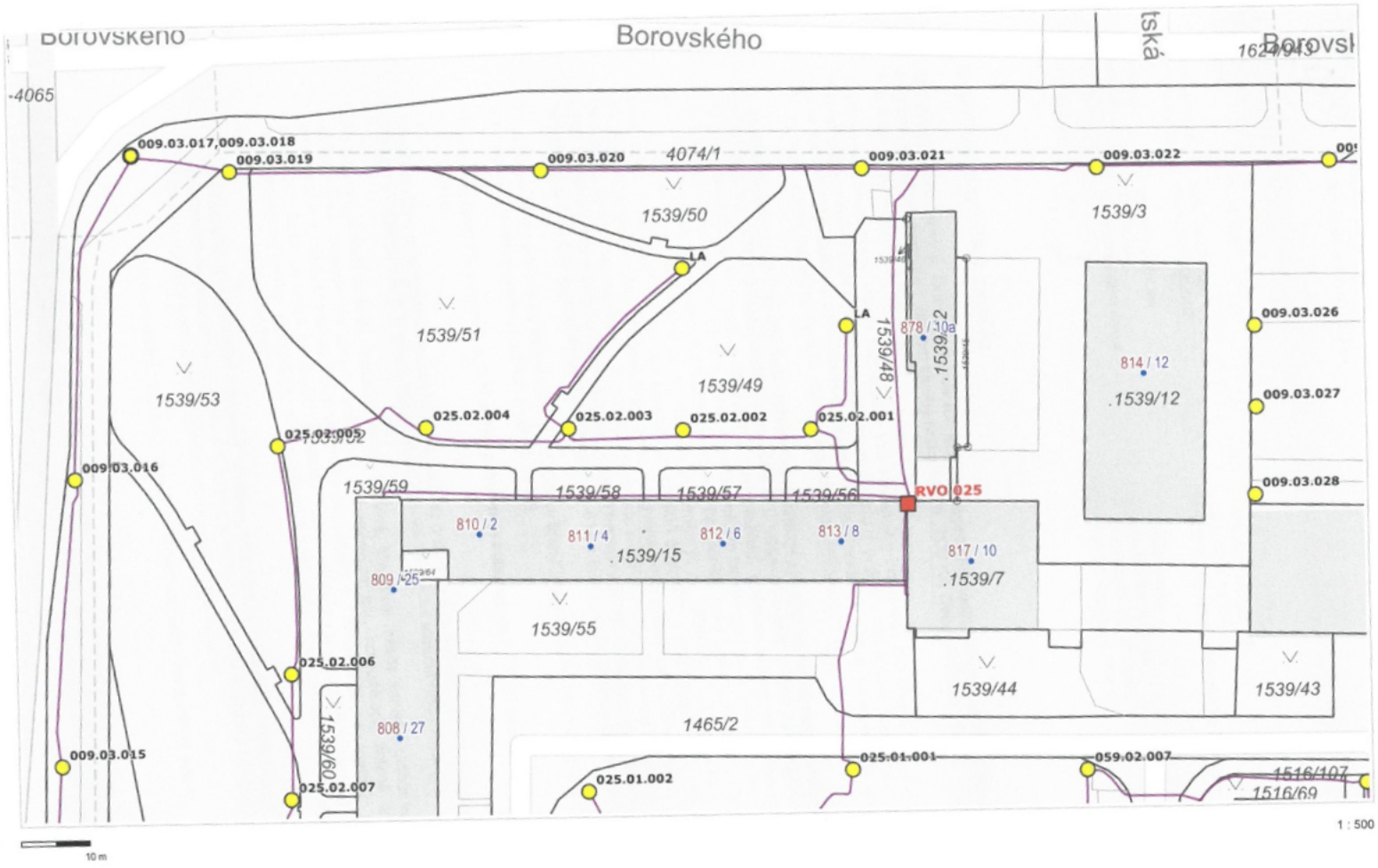
Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 03.11.2021

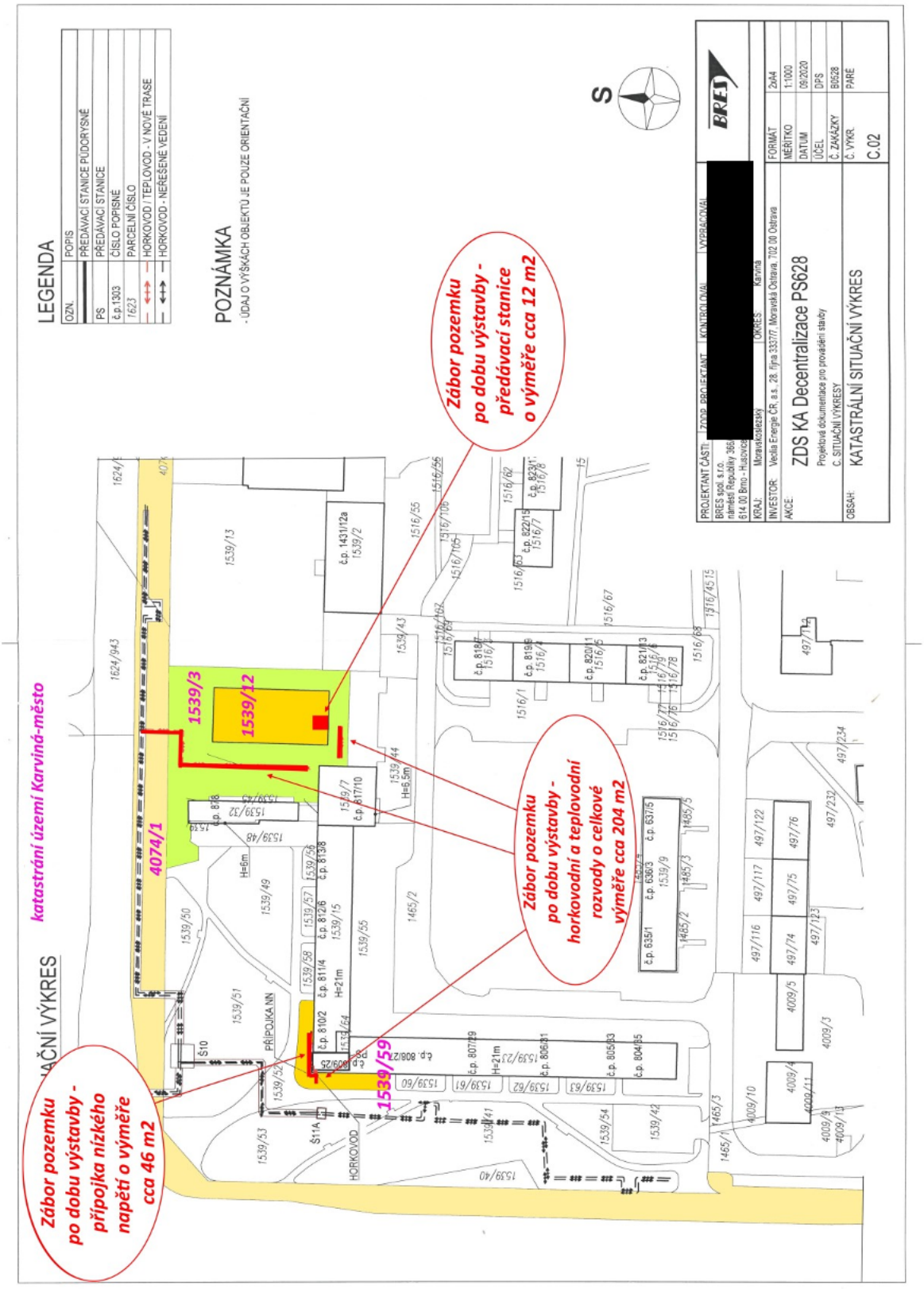
[redacted]

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový


Borovského
Borovského
tská
Borovsl
-4065
1624/43
009.03.017,009.03.018
009.03.019
009.03.020
4074/1
009.03.021
009.03.022
1539/50
1539/3
LA
LA
1539/51
1539/53
1539/49
1539/48
1539/2
878 / 10a
814 / 12
.1539/12
009.03.026
009.03.027
009.03.028
025.02.004
025.02.003
025.02.002
025.02.001
025.02.005
009.03.016
1539/59
1539/58
1539/57
1539/56
RVO 025
810 / 2
811 / 4
812 / 6
813 / 8
.1539/15
817 / 10
.1539/7
809 / 25
1539/55
025.02.006
1539/44
1539/43
1539/60
808 / 27
1465/2
009.03.015
025.02.007
025.01.002
025.01.001
059.02.007
1516/107
1516/69
1 : 500
10 m
© Přispěvatelé OpenStreetMap, RUIAN, © ČÚZK, Katastr © ČÚZK
Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Příloha č. 3


LEGENDA
POPIS
PŘEDÁVACÍ STANICE PUDORYSNÉ
PŘEDÁVACÍ STANICE
ČÍSLO POPISNÉ
PARCELNÍ ČÍSLO
HORKOVOD / TEPLOVOD - V NOVÉ TRASE
HORKOVOD - NEŘEŠENÉ VEDENÍ
POZNÁMKA
- ÚDAJ O VÝŠKÁCH OBJEKTŮ JE POUZE ORIENTAČNÍ
S
katastrální území Karviná-město
Zábor pozemku po dobu výstavby - předávací stanice o výměře cca 12 m2
Zábor pozemku po dobu výstavby - horkovodní a teplovodní rozvody o celkové výměře cca 204 m2
Zábor pozemku po dobu výstavby - přípojka nízkého napětí o výměře cca 46 m2
1539/3
1539/12
4074/1
1539/59
PROJEKTANT ČÁSTI:
BRES spol. s r.o.
náměstí Republiky 366
614 00 Brno - Husovice
KRAJ: Moravskoslezský
OKRES: Karviná
INVESTOR: Vedlia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
AKCE: ZDS KA Decentralizace PS628
Projektová dokumentace pro provádění stavby
C. SITUAČNÍ VÝKRESY
OBSAH: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
FORMÁT 2xA4
MĚŘÍTKO 1:1000
DATUM 09/2020
ÚČEL DPS
Č. ZAKÁZKY B0628
Č. VÝKR. C.02
PARE

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
SML/……/2021 (……. 4/2021)

1. statutární město Karviná
adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne [redacted]:

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma : DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16856
se sídlem: Tiskařská 257/10
PSČ 108 00 Praha 10

IČ: 24795020
jednatel k podpisu oprávněn na základě plné moci: [redacted]
zastoupena na základě plné moci:
se sídlem: Staříčská 85
739 25 Sviadnov

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2244 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Prodejna pro dům a zahradu“ vybudovat přípojku VN včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro napojení na novou Prodejnu pro

dům a zahradu na ulici Bohumínská v obci Karviná a její připojení na technickou infrastrukturu. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ….. ze dne ……

4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat přípojku VN včetně příslušenství na části pozemku p. č. 2244 o délce cca 29 bm, v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
   - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy
   - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.

2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedenou v článku I. odst. 1. této smlouvy o výměře 58 m^2, která je vyznačena v situačním snímku (příloha č. 3), se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. úhradu dohodnutou dle Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem platných ke dni uzavření této smlouvy a v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,--/m^2 za celý předmět užívání ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že buducímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.

2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě
Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru
Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne: ……

Budoucí povinný:

……

[redacted]

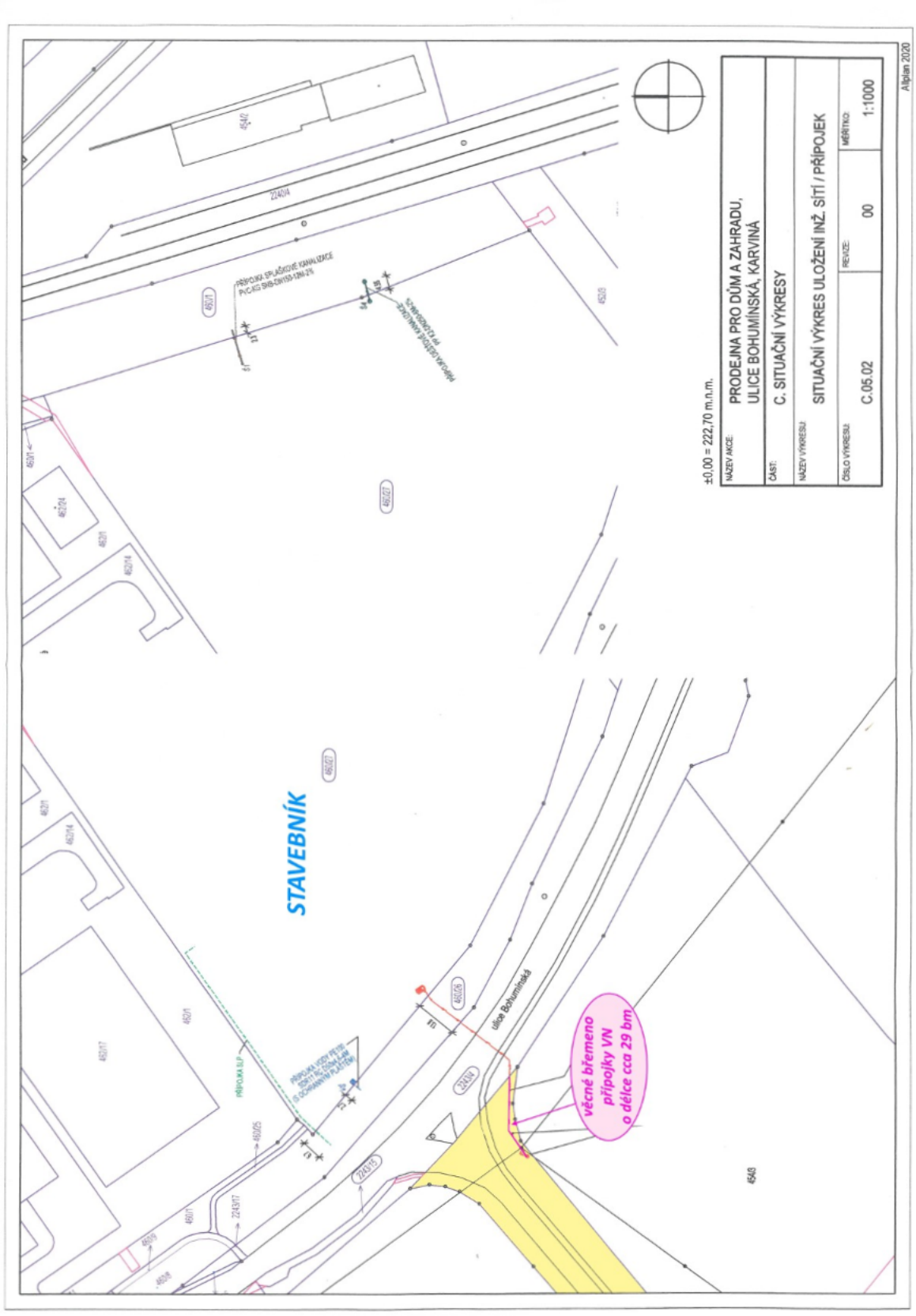
V…… dne: ……

Budoucí oprávněný:

……

[redacted]

Příloha č. 1


STAVEBNÍK
ulice Bohumínská
věcné břemeno
přípojky VN
o délce cca 29 bm
±0,00 = 222,70 m.n.m.
NÁZEV AKCE:
PRODEJNA PRO DŮM A ZAHRADU,
ULICE BOHUMÍNSKÁ, KARVINÁ
ČÁST:
C. SITUAČNÍ VÝKRESY
NÁZEV VÝKRESU
SITUAČNÍ VÝKRES ULOŽENÍ INŽ. SÍTÍ / PŘÍPOJEK
ČÍSLO VÝKRESU
C.05.02
REVIZE:
00
MĚŘÍTKO:
1:1000
Atlplan 2020

Příloha č. 2

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 02.03.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/046057/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/037217/2020/02

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0
DATUM: 03.04.2020

DEKINVEST, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
Tiskařská 257/10
108 00 Praha 10

[redacted]

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Bohumínská, Karviná" v Karviné – Starém Městě.

Předložená dokumentace řeší stavbu areálu prodejny pro dům a zahradu s prodejním skladem na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 460/27 v katastrálním území (dále k. ú.) Staré Město u Karviné. Areál bude zahrnovat administrativní jednopodlažní budova s přistavěnou skladovací halou, která bude na administrativní budovu konstrukčně navazovat. Součástí bude i zastřešený nakládací prostor. Součástí areálu dále budou zpevněné plochy – parkovací, manipulační (skladové) plochy, oplocení, sjezd z ul. Bohumínské včetně úpravy celé současné křižovatky ul. Bohumínské a komunikace směrem na nám. Ondry Foltýna. Dále bude vybudován přístup pro pěší od současného chodníku a přechodu u autobusové zastávky. Nově budou vybudovány také veškeré areálové rozvody inženýrských sítí – vodovod, kanalizace, silnoproud a slaboproud a jejich přípojky.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 460/27, 460/1, 460/25, 460/26, 2243/4, 2243/15, 2243/17 a 2244 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná. Pozemek p. č. 110/6 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikací, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. S navrženou úpravou místní komunikace (včetně chodníku) umístěné na pozemku p. č. 2244 v k. ú. Staré Město u Karviné, v pasportu místních komunikací vedenou pod názvem nám. Ondry Foltýna, v rámci SO 12.2 Průsečná křižovatka, souhlasíme.

2. V předložené dokumentaci – konkrétně výkresu C.03 z 02/2020 je přesunovaný přístřešek autobusové zastávky zakreslen v místě jeho současného umístění – má-li být zachován, požadujeme jeho přesunutí k nástupní hraně nového autobusového zálivu.

3. Sdělujeme, že stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení.

   Odbor komunálních služeb souhlasí s navrhovaným řešením SO 12.3 Úprava veřejného osvětlení.

   Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba p[redacted]

   [redacted]

   Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené

dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

Stavebník po ukončení stavebního objektu Úprava veřejného osvětlení fyzicky a protokolárně předá tuto stavbu statutárnímu městu Karviná, Magistrátu města Karviné, Odboru komunálních služeb za účasti Technických služeb Karviná, a.s.

Součástí předání bude dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné a digitální podobě, certifikáty všech použitých výrobků a materiálů, výchozí revizi elektrického zařízení, geodetické zaměření stavby veřejného osvětlení (formáty .dgn, .dwg) a geometrický plán na podkladech katastrální mapy.

4. Navrženou stavbou dle předložené projektové dokumentace dojde k dotčení stávajících inženýrských sítí, které jsou v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné. Jedná se zejména o:

   - Kanalizační řad splaškové kanalizace DN 300, na pozemku p. č. 460/1 v kat. úz. Staré město u Karviné.

   - Kanalizační řad dešťové kanalizace DN 300, na pozemku p. č. 460/1 v kat. úz. Staré město u Karviné. Tato dešťová kanalizace je zaústěna do stávající vodoteče, umístěné na pozemku p. č. 2225/5 v k. ú. Staré Město u Karviné (vodoteč - odlehčení Olšinského náhonu, IDVT 13000456).

   - Splašková tlaková kanalizace PE DN 100 na pozemku p. č. 460/1, 452/3, v kat. úze. Staré město u Karviné.

   - Splašková tlaková kanalizace DN 150 PVC na pozemku p. č. 452/3, 2243/4, 2243/20, 451/1, 454/3, 2244, 455/1, vše v kat. úz. Staré město u Karviné.

   - Vodovodní řad PE DN 150 – na pozemcích p. č. 452/3, 460/26, 460/25 a 460/1 v kat. úz. Staré Město u Karviné. Na vodovodním řadu jsou umístěny 3 nadzemní hydranty pro požární zabezpečení areálu v průmyslové zóně.

   - V prostoru řešeného území se nacházejí stávající meliorace. Meliorační drény profilů DN 50 - 200 jsou vyústěny do vodoteče vedené souběžně s ul. Staroměstskou. Veškeré stavbou dotčené stávající drény požadujeme obnovit tak, aby byla zachována jejich funkčnost.

   - Kanalizační řad splaškové kanalizace včetně výtlačných kanalizačních potrubí provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále též SmVaK Ostrava a.s.).

   - Kanalizační řad dešťové kanalizace je provozován společností ASSORD-EKO s.r.o.

   - Vodovodní řad se stal vodovodním řadem pro veřejnou potřebu na základě vydaného rozhodnutí o změně účelu užívání stávající stavby vodovodní přípojky PE DN 150 na veřejný vodovodní řad, vydaného dne 25.11.2019 pod č. j. SMK/134850/2019, které nabylo právní moci dne 28.12.2019. Na základě tohoto vydaného rozhodnutí budou statutárním městem Karviná provedeny stavební úpravy vodovodního potrubí související se změnou účelu užívání. Tento vodovodní řad bude provozovat společnost SmVaK Ostrava a.s. na základě uzavřené smlouvy o pachtu a provozování vodního díla č. 00297534/SONP/KA/V/2019.

5. Statutární město Karviná, Odbor majetkový MMK souhlasí s napojením nově navržené splaškové kanalizační přípojky, dle PD označené jako SO 21, na stávající kanalizační řad splaškové kanalizace v majetku statutárního města Karviné (na pozemku p. č. 460/1).

6. Statutární město Karviná, Odbor majetkový MMK, po projednání s provozovatelem kanalizace, společností ASSORD-EKO, s.r.o., souhlasí s napojením nově navržené dešťové kanalizační přípojky, dle PD označené jako SO 22, na stávající kanalizační řad dešťové kanalizace v majetku statutárního města Karviné (na pozemku p. č. 460/1). Dešťové vody budou jímány v navržené retenční nádrži a postupně přečerpávány do stávajícího kanalizačního řadu a dále pak do stávajících vodoteče.

   Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávající dešťové kanalizace. Napojení dešťové kanalizační přípojky na stávající kanalizační řad musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou, přičemž napojení musí být vodotěsné.

   Během provádění stavebních prací musí být před zásypem potrubí kanalizační přípojky a místa napojení na stávající kanalizační řad přizván zástupce Odboru majetkového ke kontrole provedených prací (kontaktní osoba [redacted] S navrženým regulovaným přečerpáváním a vypouštěním 45 l/s dešťových vod do stávající dešťové kanalizace, poté do stávající vodoteče, souhlasíme.

7. Statutární město Karviná, Odbor majetkový MMK souhlasí s napojením nově navržené vodovodní přípojky, dle PD označené jako SO 23, na stávající vodovodní řad v majetku statutárního města Karviné (na pozemku p. č. 460/26).

8. Co se týče dotčení stávající splaškové kanalizace, výtlačných kanalizační řadů a vodovodního řadu v majetku statutárního města Karviné, zejména souběhy, křížení a dotčení sítí, je nutno požádat o vyjádření provozovatele – společnost SmVaK Ostrava a. s. Stavba musí být navržena a zrealizována dle podmínek stanovených provozovatelem.

9. S kácením uvedených dřevin (2 ks Salix fragilis, 1 ks Tilia cordata, 1 ks Quercus robur a porostu keřů o ploše cca 1607 m^2) na pozemku ve vlastnictví statuárního města Karviné, p. č. 460/26, souhlasíme.

   U ostatních dřevin, které budou ponechány na místě, požadujeme důsledně dodržovat normy týkající se ochrany a úprav zelené, obzvláště ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

   Taktéž souhlasíme s vynětím části pozemku p. č. 460/26 ze zemědělského půdního fondu pro stavbu sjezdu a nezpevněnou plochu.

10. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.

11. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.

12. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]

13. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.

14. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Taktéž budou opraveny poškozené obruby a poškozené kusy vyměněny za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

15. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.

16. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 460/1, 460/25, 460/26 a 2244, k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

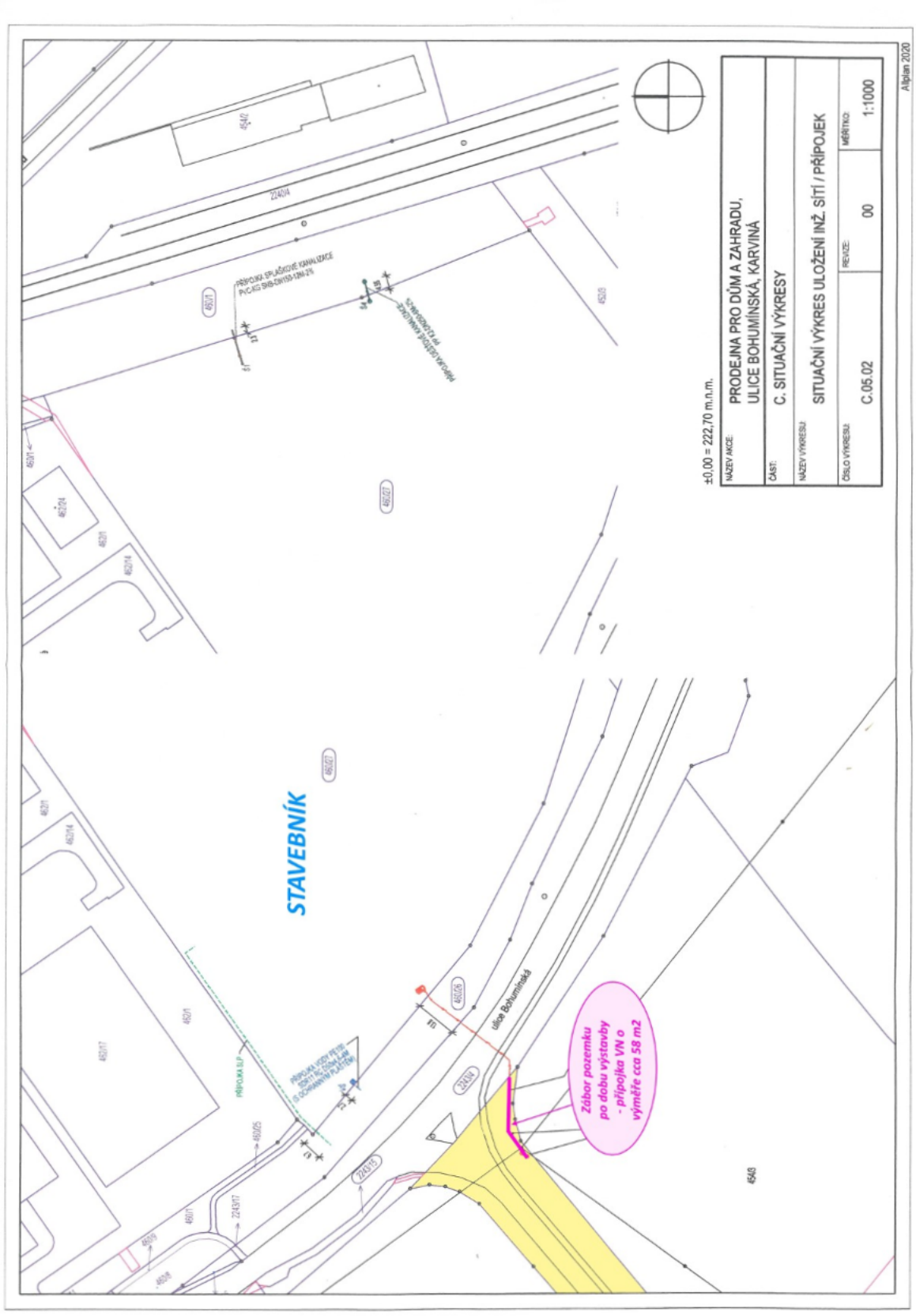
Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 03.04.2021

[redacted]

Na vědomí: Odbor majetkový

Příloha č. 3


STAVEBNÍK
Zábor pozemku
po dobu výstavby
- přípojka VN o
výměře cca 58 m2
ulice Bohumínská
±0,00 = 222,70 m.n.m.
NÁZEV AKCE:
PRODEJNA PRO DŮM A ZAHRADU,
ULICE BOHUMÍNSKÁ, KARVINÁ
ČÁST:
C. SITUAČNÍ VÝKRESY
NÁZEV VÝKRESU
SITUAČNÍ VÝKRES ULOŽENÍ INŽ. SÍTÍ / PŘÍPOJEK
ČÍSLO VÝKRESU
C.05.02
REVIZE:
00
MĚŘÍTKO:
1:1000
Atlplan 2020

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/……./2021
(SBB …../……)

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
   k podpisu oprávněna na základě plné moci ze dne [redacted]: [redacted]
   IČ: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. **Obchodní firma:** CETIN a.s.
   zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
   se sídlem: Českomoravská 2510/9, Praha, 190 00 Praha 9
   IČ: 04084063
   DIČ: CZ04084063
   bankovní spojení: PPF banka, a.s.
   číslo účtu: 2019160003/6000
   zastoupena na základě plné moci obchodní firmou: Vegacom a.s.
   zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070
   se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – Lhotka
   IČ: 25788680
   DIČ: CZ25788680

   zastoupena na základě plné moci: [redacted]
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070
   se sídlem: Štefkova 35/1, Ostrava-Vítkovice, PSČ 700 30
   IČ: 65489519

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 1407/4, p. č. 1407/6, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „16010-057134 RVDSL2019_M_T_KRVN100-KRVN1HR_MET“ hodlá umístit na částech pozemků v majetku budoucího povinného jeden metalický kabel přípojky nn v celém úseku uloženým do chráničky HGR50mm (dále též „stavba“), čímž dojde k posílení stávající telekomunikační sítě v dané oblasti. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ……. ze dne ……..

4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
   Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství (telekomunikační zařízení včetně příslušenství) na částech pozemku p. č. 1407/4 o délce cca 9 bm, p. č. 1407/6 o délce cca 44 bm vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby do dvou let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními

předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné dohodnuta jednorázová úhrada takto:
   - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
   - za zřízení služebnosti (inženýrské sítě) ve výši Kč 440,-- bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.

2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Daňový doklad-faktura bude obsahovat číslo a název stavby“16010-057134 RVDSL2019_M_T_KRVN100-KRVN1HR_MET“

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. částí pozemků p. č. 1407/4, p. č. 1407/6, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, o celkové výměře 106 m^2 vyznačeném v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m^2 pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to vždy jednou za kalendářní rok na

základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystaveného budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
Veškeré vystavované daňové doklady budou obsahovat číslo a název stavby „16010-057134 RVDSL2019_M_T_KRVN100-KRVN1HR_MET“.

4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí tzv. vyjádření vlastníka k záměru vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu.

5. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

6. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve

výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Veškeré vystavované daňové doklady budou obsahovat číslo a název stavby „16010-057134 RVDSL2019_M_T_KRVN100-KRVN1HR_MET“.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu buducím povinným tím, že buducímu povinnému neoznámi změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě a budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek
Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru
Příloha č. 3 – zábor pozemků na dobu výstavby

V Karviné dne: …….

Budoucí povinný:

……

[redacted]

V ……..… dne: ……

Budoucí oprávněný:

……

[redacted]

Příloha č. 1



k. ú. Karviná-město

Příloha č. 2

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

(OM)

DS

VÁŠ DOPIS ZN.: Je-PK790/2021
ZE DNE: 12.01.2021

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/016696/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/004541/2021/02

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/2
DATUM: 10.02.2021

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19
190 00 Praha 9

zastoupena:
[redacted]

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „146010-057134 RVDSL2019_M_T_KRVN100-KRVN1HR_MET" v Karviné-Fryštátu na ul. Fryštátské.

Předložená dokumentace řeší úpravu telekomunikačního zařízení za účelem zlepšení dostupnosti a kvality služeb včetně nového napájení rozvaděče přípojkou NN ze stávajícího rozvaděče společnosti ČEZ u budovy č. p. 44 na ul. Fryštátské v Karviné-Fryštátu, na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 1407/4 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Stávající telekomunikační rozvaděč bude demontován a nahrazen novým. Přípojka elektřiny pro jeho napájení bude začínat u objektu rozvaděče na pozemku p. č. 1407/7 odkud povede v zeleni okolo stávajícího parkoviště přes tento pozemek a pozemek p. č. 1407/6 a dále v okraji příjezdové komunikace k parkovišti na pozemku p. č. 1407/4, kterou pak v úrovni rozvaděče překoná překopem směrem k němu a bude v něm ukončena.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 1407/4, 1407/6 a 1407/7 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením výkopu a uložením přípojky elektrické energie v tělese místní komunikace – parkoviště a jeho příjezdové komunikace, umístěné na pozemku p. č. 1407/4, k. ú. Karviná-město. Po provedení zásypu výkopu požadujeme povrch komunikace opravit předlážděním původní dlažbou s výměnou poškozených kusů dlažby za nové. Obrubníky, které budou při provádění výkopu odstraněny či poškozeny, požadujeme nahradit za nové. Předláždění požadujeme provést s přesahem 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V místě výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Přípojka musí být v tělese komunikace uložena v chráničce.

2. Sdělujeme, že stavbou dojde k dotčení sítí veřejného osvětlení, viz přiložený zákres. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba p[redacted]

   Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku. Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

3. V tělese místní komunikace na pozemku p. č. 1407/4 je uloženo dešťová kanalizace ve vlastnictví statutárního města Karviné, viz situace v příloze. V rámci stavby nesmí dojít k jejímu poškození.

4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba [redacted]

5. Pro umístění přípojky do tělesa místní komunikace a před zahájením prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

6. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.

7. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený povrch komunikace bude opraven včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.

9. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

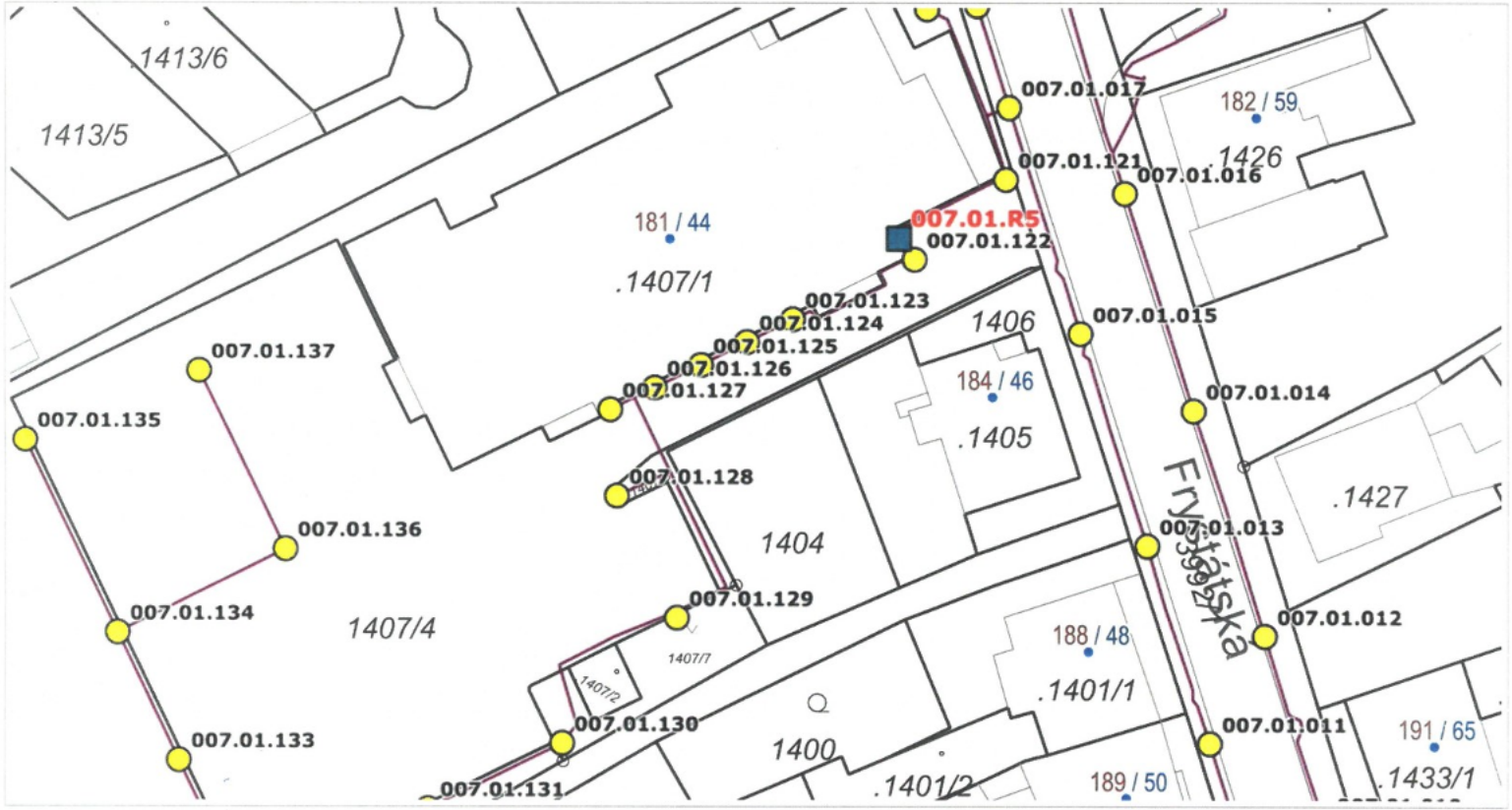
Platnost tohoto vyjádření končí dne 10.02.2022

[redacted]

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový

10. 2. 2021



Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

ADRESNÍ MÍSTA

82/11 Číslo popisné / číslo orientační

E1458 Číslo evidenční

Definiční body adres RÚIAN

ROZVADĚČE DLE DRUHU

měřící

měřící - slavnostní

nezadáno

ostatní

podružný

STOŽÁRY OSVĚTLENÍ

Stožáry veřejného osvětlení bez lampy

Stožáry veřejného osvětlení - 1 lampa

Stožáry veřejného osvětlení - více lamp

KABELY

Kabely

KATASTRÁLNÍ MAPA

Az Popisy parcel

Definiční bod parcel

Vnitřní parcelní kresba

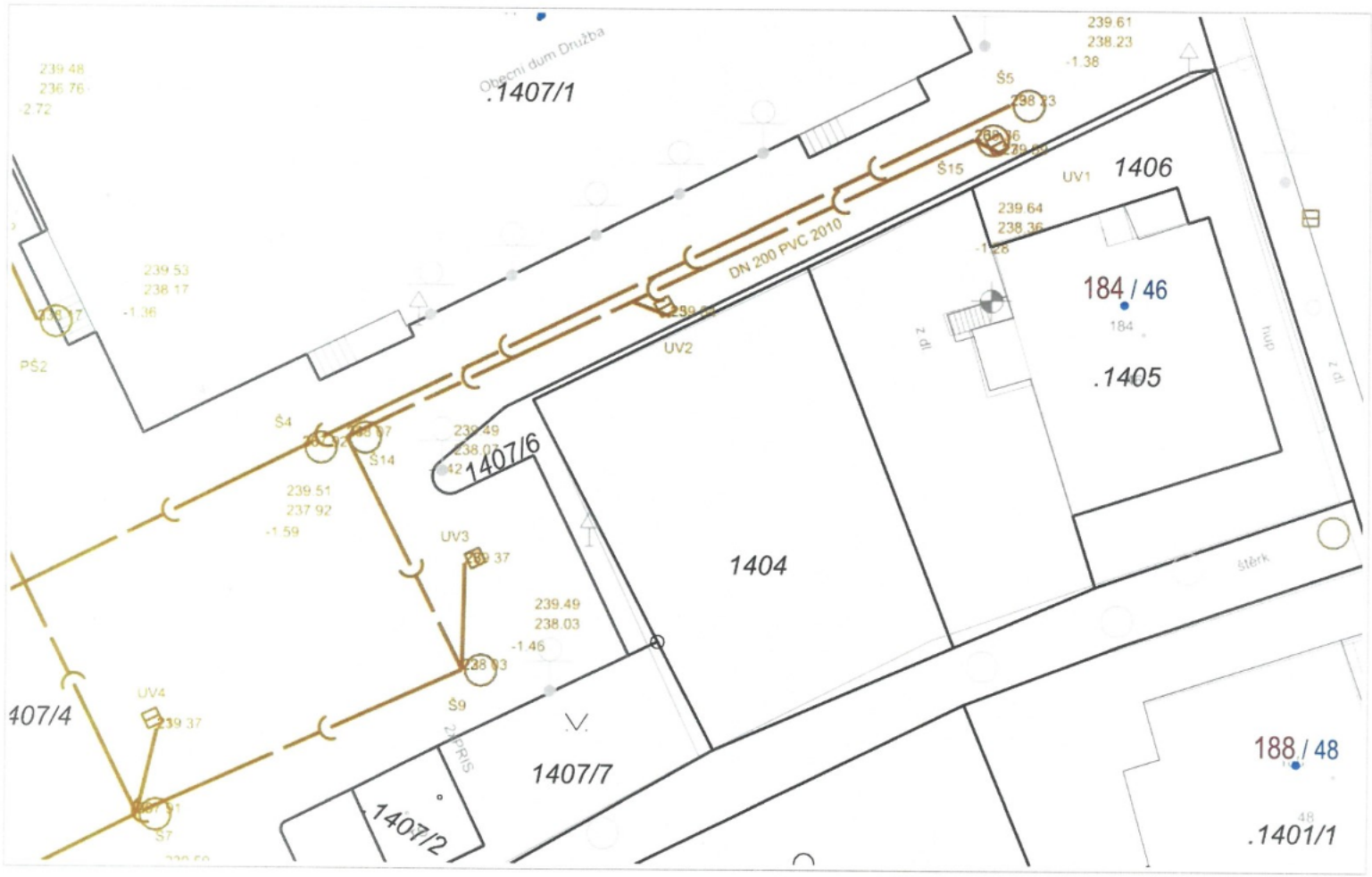
Parcelní kresba

ULICE

Malé n Náměstí

Sady Parky, sady

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

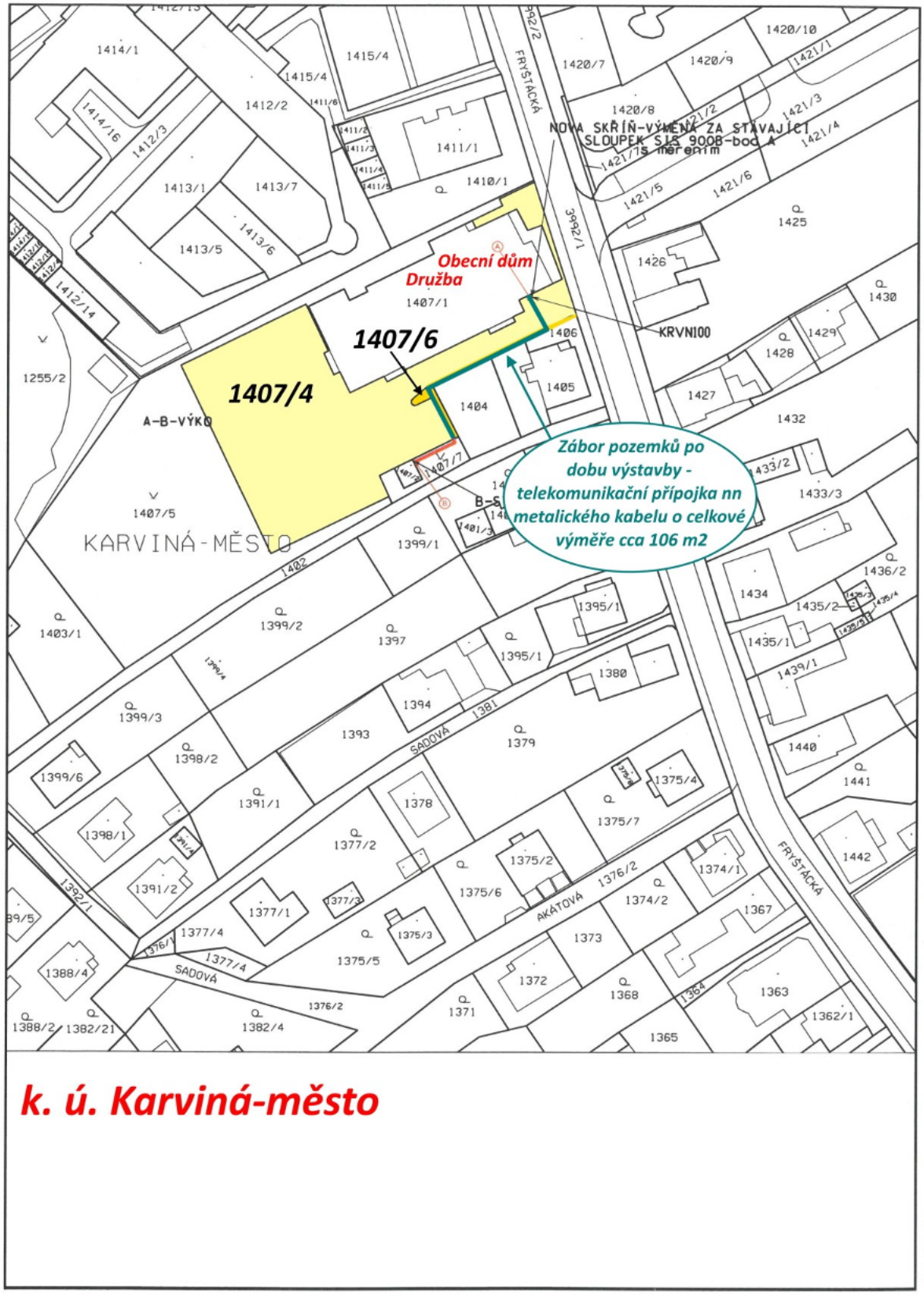


Katastr © ČÚZK, RÚIAN © ČÚZK

1 : 250

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Příloha č. 3



k. ú. Karviná-město

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
SML/..../2021
SBB ../2021

1. statutární město Karviná
adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021: [redacted]

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.
Jméno, příjmení: [redacted]
r.č.:
datum narození:
bytem:

(dále jen „budoucí oprávněná“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je dle výpisu z listu vlastnictví číslo 6308 vlastníkem pozemku p. č. 1031/3, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 1315, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná. K uvedené stavbě rodinného domu hodlá budoucí oprávněná realizovat stavbu inženýrské sítě včetně příslušenství – přípojku splaškové kanalizace (dále též „stavba“).

3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádala budoucí oprávněná budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněná se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo …. ze dne ……...

5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucí oprávněné právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněná uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucí oprávněné uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1031/3 v k. ú. Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 1031/3 v k. ú. Ráj, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 1031/3 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

   Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství:

   - přípojku splaškové kanalizace o délce 1 bm,

   na části pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávněná je povinná neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněná může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněná je oprávněna užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucím povinným.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněná k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
   - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
   - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.

   Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněná uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněná zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucí oprávněnou uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněná nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucí oprávněné, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. část pozemku p. č. 905 o výměře 2 m^2 v k. ú. Ráj, obec Karviná, vyznačenou v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněná zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,- za 1 m^2 pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněná povinná uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti

uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávněná je povinna při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru vydaného Odborem komunálních služeb Magistrátu města Karviné, vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 3 k této smlouvě. Budoucí oprávněná je povinná ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započetím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněná pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněná se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

5. Budoucí oprávněná se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněná povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněná právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucí oprávněné vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněná povinna zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucí oprávněné dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucí oprávněné vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do

nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucí oprávněné má budoucí povinný právo po budoucí oprávněné vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněná zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněná bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Budoucí oprávněná podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněná zmaří doručení písemností zasílaných jí budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněná dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrské sítě
Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby
Příloha č. 3 – vyjádření vlastníka k záměru

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

……

[redacted]

V Karviné dne:

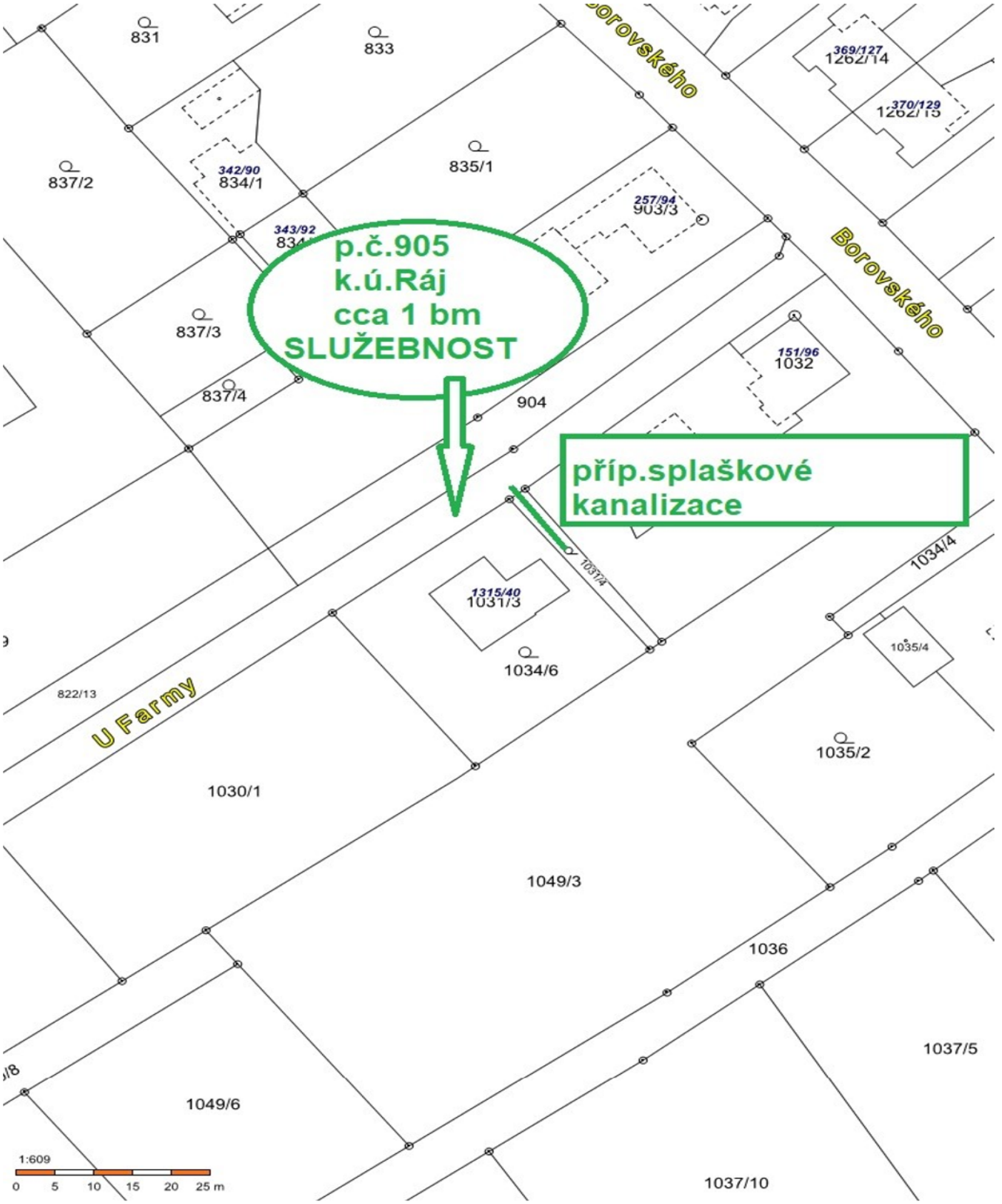
Budoucí oprávněná:

……

[redacted]

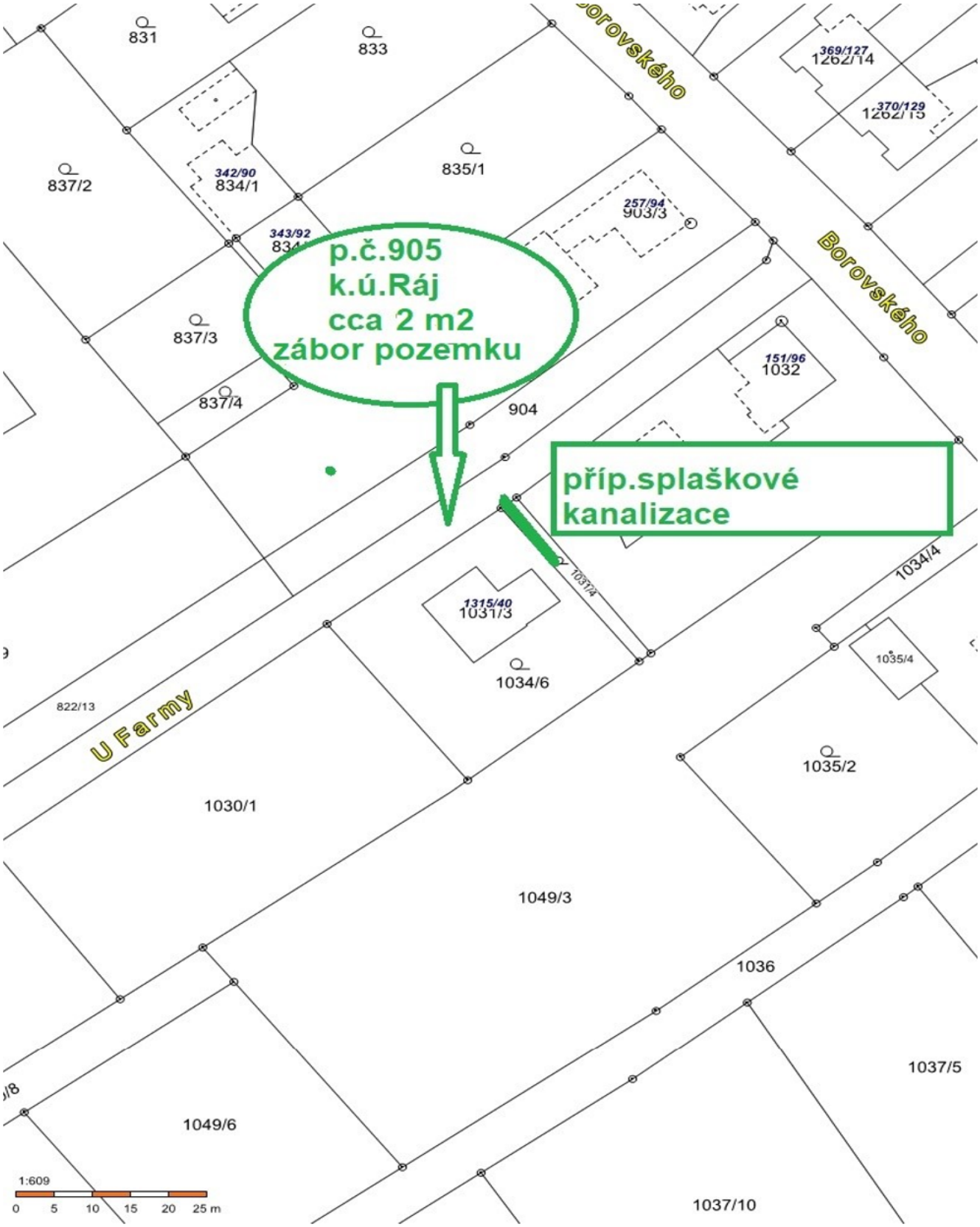
Příloha č. 1

<u>Služebnost</u> – část pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj, obec Karviná



Příloha č. 2

<u>Zábor pozemku po dobu výstavby</u> – část pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj, obec Karviná



Příloha č. 3

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

OM

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 22.02.2021

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/031753/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/021554/2021/02

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/1
DATUM: 16.03.2021

[redacted]

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Novostavba kanalizační přípojky pro RD čp. 1315" v Karviné-Ráji na ul. U Farmy.

Předložená dokumentace řeší stavbu kanalizační přípojky pro napojení stávajícího rodinného domu č. p. 1315 na ul. U Farmy na stávající splaškovou kanalizaci. Dům má v současné době žumpu, která bude po vyčištění nově využita jako nádrž na dešťovou vodu. Splaškové vody budou nově svedeny do splaškové kanalizace napojením na stávající revizní šachtici na vysazené přípojkové odbočce P61, která je umístěna v zeleném pásu při místní komunikaci na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 905 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj. Z této šachtice bude přípojka vedena dále po pozemku p. č. 1034/6 v k. ú. Ráj k místu napojení.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 905 a 1034/6 v k. ú. Ráj, obec Karviná. Pozemek p. č. 905 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
2. Z hlediska vlastníka stávající splaškové kanalizace bylo žadatelce již vydáno dne 23.02.2021 stanovisko pod č. j. SMK/021604/2021, které je přílohou tohoto vyjádření.
3. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]
4. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
5. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých komunikací v majetku statutárního města Karviné.

6. V případě omezení provozu na komunikaci je nutné požádat o uzavírku komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

7. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště a provádění stavby, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.

9. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 16.03.2022

[redacted]

Na vědomí: Odbor majetkový

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor majetkový

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/021604/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/021604/2021/02

[redacted]

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/2
DATUM: 23.02.2021

Souhlas vlastníka splaškové kanalizace

Obdrželi jsme Vaši žádost o souhlas k napojení stavby kanalizační přípojky splaškové kanalizace ke stávající stavbě rodinného domu č. p. 1315/40, umístěného na pozemku parc. č. 1031/3 v kat. území Ráj, na ul. U Farmy v Karviné-Ráji.

Jedná se o vybudování a napojení soukromé části splaškové kanalizační přípojky, která bude napojena na stávající kanalizační stoku X, resp. na stávající revizní šachtici (plastová šachtice UPOVARIO DN 400) na vysazené přípojkové odbočce č. P61, vyvedené na pozemku parc. č. 905, u hranice pozemku parc. č. 1034/6, vše v kat. území Ráj. Jedná se tedy o dopojení kanalizační přípojky, které bude umístěno na pozemcích parc. č. 905, 1034/6 a 1031/3, vše v kat. území Ráj.

Stávající kanalizační stoka X je z žebrovaného potrubí ULTRA RIB 2 DN 300, kanalizační přípojková odbočka P61 je z žebrovaného potrubí ULTRA RIB 2 DN 200.

Stávající kanalizační řad splaškové kanalizace (stoka X) včetně přípojkové odbočky P61 je v majetku statutárního města Karviné. Předmětnou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Karviná-rozšíření kanalizace, stavba č. 09 – Kanalizace Karviná-Ráj", souhlasí s napojením soukromé části kanalizační přípojky splaškové kanalizace do stávající revizní šachtice na přípojkové odbočce P61 na kanalizační stoce X, za těchto podmínek:

1. Do kanalizační přípojky splaškové kanalizace nesmí být svedeny dešťové vody ze střechy rodinného domu, dalších objektů a zpevněných ploch.

2. Napojení splaškové kanalizační přípojky do stávající revizní šachtice na odbočce P61 musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou, přičemž napojení musí být vodotěsné.

3. Finanční náklady materiálu na zřízení kanalizační přípojky hradí její investor.

4. Stavba kanalizační přípojky včetně jejího napojení do revizní šachtice musí být provedena dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem stávající splaškové kanalizace, tedy společností SmVaK Ostrava a.s.

5. Během provádění stavebních prací musí být před zásypem potrubí soukromé části kanalizační přípojky a místa napojení do šachtice přizván zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole provedených prací. Termín kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: [redacted] Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku. Po odsouhlasení způsobu napojení přípojky budou

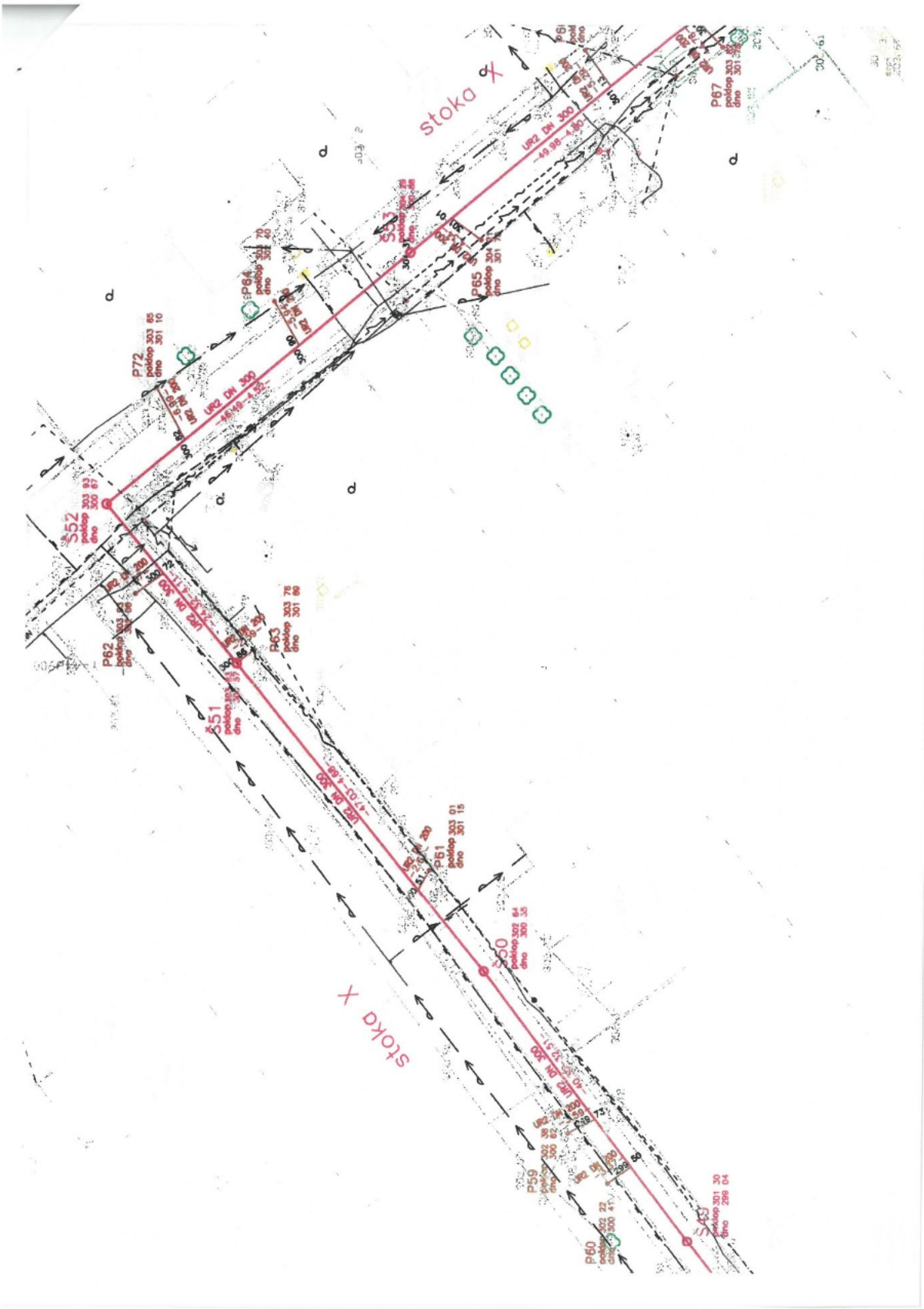
stavebníkovi sděleny podmínky k uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod se společností SmVaK Ostrava a.s.

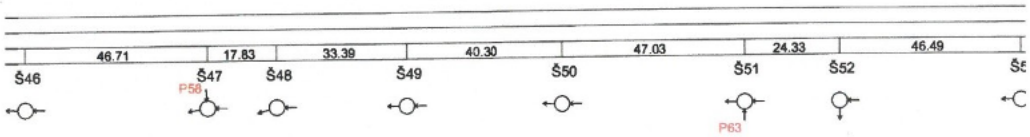
6. Požadujeme, aby stavebník splaškové kanalizační přípojky sdělil Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné informaci o dokončení stavby kanalizační přípojky a o uzavření smlouvy s provozovatelem splaškové kanalizace, kontaktní osoba [redacted]
7. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku parc. č. 905 v kat. území Ráj, kterým je statutárního města Karviná.
8. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o které je nutno požádat příslušný stavební úřad.

S pozdravem

[redacted]

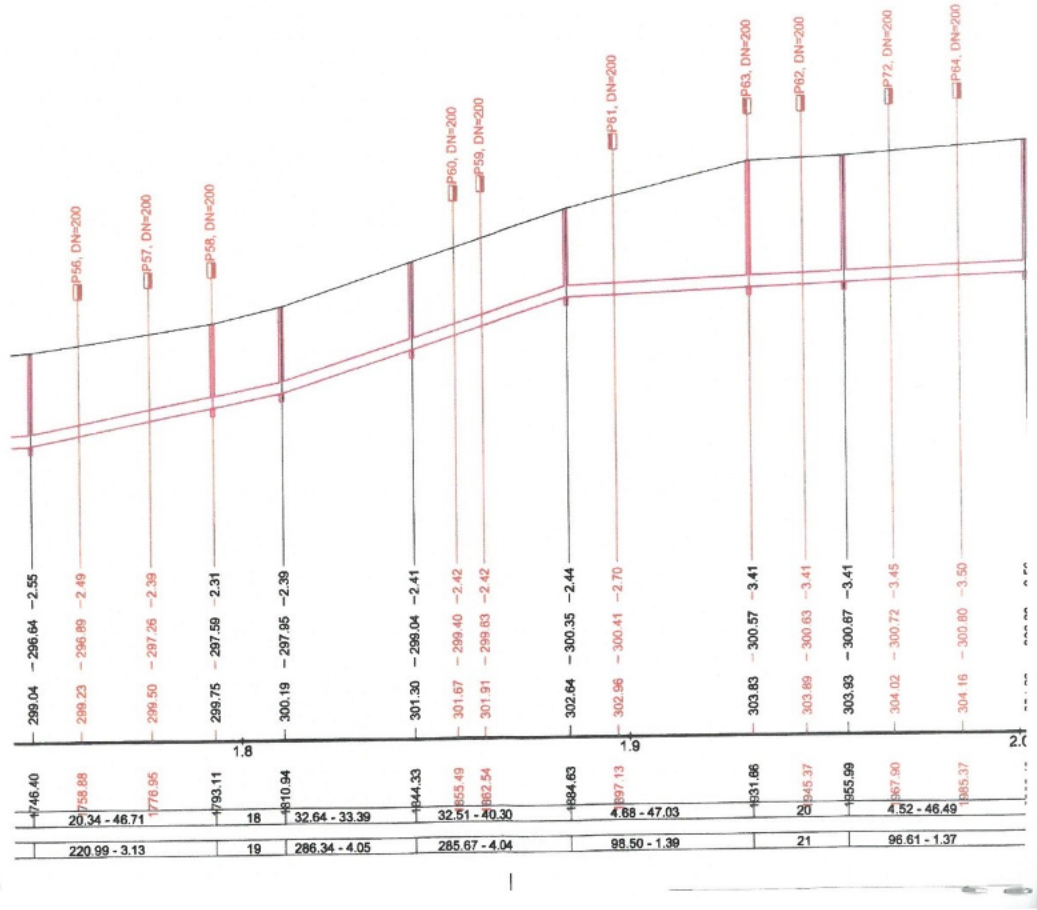
Na vědomí:
Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní


stoka X
stoka X
S52
S51
S50
P72
P64
P65
P67
P63
P62
P61
P59
P60



Podélný profil - stoka X

MĚŘÍTKO 1:1000 / 1:100



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/……/….. (SBB .../…..)

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
   k podpisu oprávněn na základě plné moci ze dne 4.1.2021: [redacted]
   Magistrátu města Karviné
   IČ: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. **Jméno, příjmení:** [redacted]
   r.č.:
   bytem:

a

Jméno, příjmení: [redacted]
r.č.:
bytem:

(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2382/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávnění prohlašují, že jsou dle výpisu z listu vlastnictví číslo 9556 vlastníci pozemku p. č. 2358/8 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. K tomuto pozemku hodlají budoucí oprávnění vybudovat vedoucí inženýrskou síť včetně příslušenství – vodovodní přípojku (dále též „stavba“).

3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedené v článku I. odst. 1

této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ….. ze dne …….

5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávnění uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2358/8 v k.ú. Karviná-město, obec Karviná časově neomezenou služebnost inženýrskou síť na části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 2358/8 přejde služebnost na nového nabyvatele této nemovitosti.

   Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství

   - vodovodní přípojka na části pozemku p. č. 2382/1 o délce cca 6 bm

   v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávněni užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
   - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
   - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na

kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuji se budoucí oprávnění uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazuji zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavřené smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemku p. č. 2382/1 o výměře cca 12 m^2 , vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávnění zavazují platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44,--Kč za 1 m^2 pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí tzv. vyjádření statutárního města k záměru vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

   V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

   Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucí povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávnění 2 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby
Příloha č. 2 – vyjádření statutárního města Karviná k záměru
Příloha č. 3 – užívání pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne: V …….. dne:

Budoucí povinný: Budoucí oprávnění:

…….. ……..

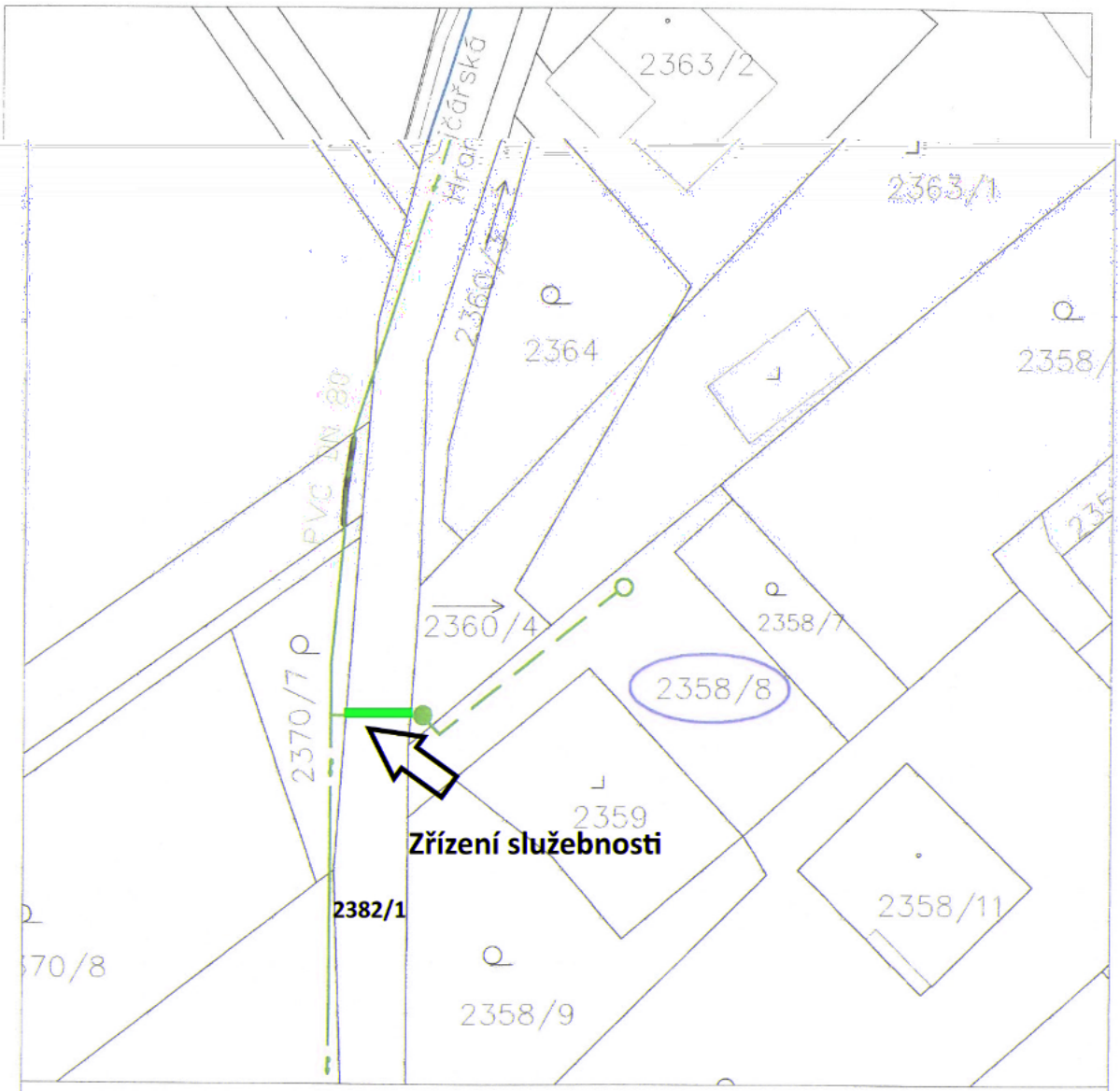
[redacted]

[redacted]

……..

[redacted]

Příloha č. 1


2363/2
2363/1
2364
2358/
2360/4
2358/7
2358/8
2370/7
2359
2358/11
2358/9
Zřízení služebnosti
2382/1
zájmové území
vodovodní řad PVC DN 80
vodovodní přípojka HDPE , SDR 11, PE 100, RC d 32, dl...7,7 m
vnitřní vodovodní rozvod, HDPE SDR 11, PE 100, RC, dl...21,3 m
vodoměrná tubusová šachtice MODULO 2 DUO, 12,5 t
INVESTOR:
[redacted]
autorizace:
STAVBA
Stavba vodovodní přípojky ,
parc. č. 2358/8 v k.ú. Karviná-Město
vypracoval:
[redacted]
HP:
[redacted]
datum: 10/2020
formát: 1x A4
Příloha:
Katastrální situace
Měřítko:
1:500
Číslo výkresu:
C.1.

PŘÍLOHA č. 2

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

OM

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/019456/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/006637/2021/02

[redacted]

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/1
DATUM: 16.02.2021

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Stavba vodovodní přípojky v k. ú. Karviná-město, parc. č. 2358/8" v Karviné-Hranicích na ul. Hraničářské.

Předložená dokumentace řeší stavbu vodovodní přípojky na pozemek parcelní číslo (dále p. č.) 2358/8 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Vodovodní přípojka bude začínat napojením na stávající vodovodní řad umístěný na pozemku p. č. 2370/7 v k. ú. Karviná-město. Z místa napojení bude protlakem převeden přes místní komunikaci na pozemek p. č. 2360/4, kde bude umístěna vodoměrná šachtice a dále pak povede přípojka v podobě vnitřního vodovodu na připojovaný pozemek.

Stavba vodovodní přípojky bude probíhat v koordinaci se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek p. č. 2363/1 v k. ú. Karviná-město a část od napojení na vodovodní řad po vodoměrnou šachtu bude společná pro obě přípojky.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 2370/7, 2382/1, 2360/4 a 2358/8 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemek p. č. 2382/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením protlaku a uložením vodovodní přípojky v tělese místní komunikace na ul. Hraničářské, umístěné na pozemku p. č. 2382/1 v k. ú. Karviná-město. Přípojka musí být v tělese komunikace uložena v chráničce.

2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.

3. Upozorňujeme, že v křížené komunikaci na ul. Hraničářské je plánována stavba města pod názvem „Odkanalizování okrajových částí města lokalita 1,1A", na kterou je vydáno pravomocné stavební povolení. Zákres trasy viz příloha. Stavebník vodovodní přípojky musí tuto stavbu respektovat a po realizaci přípojek nesmí bránit městu Karviná v realizaci předmětné stavby kanalizace.

4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]

5. Pro umístění přípojek do tělesa místní komunikace a před zahájením prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

6. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.

7. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných v průběhu stavby, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.

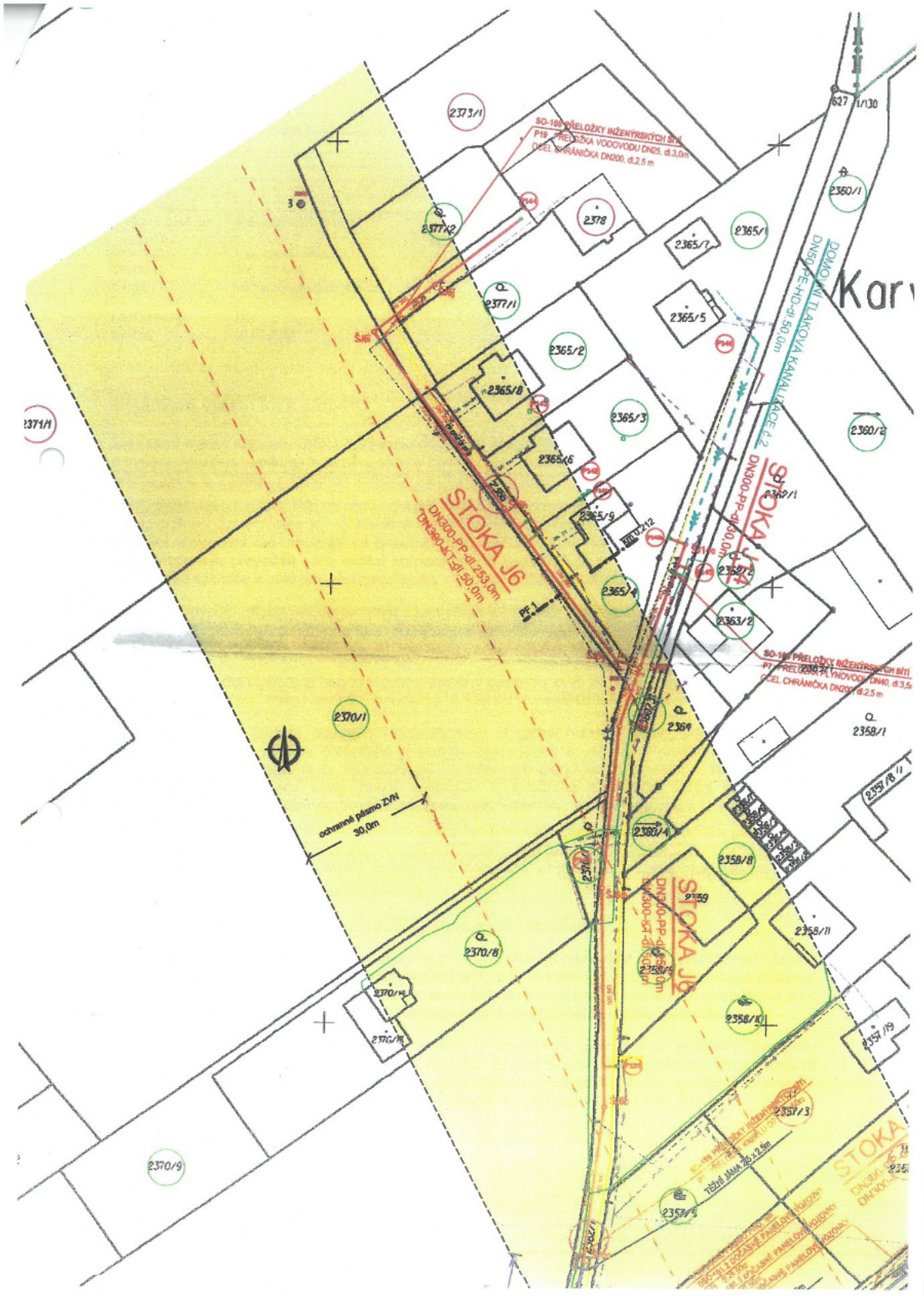
9. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 16.02.2022

[redacted]

Na vědomí: Odbor majetkový


STOKA J6
DN300-PP-dl.253,0m
DN300-KT-dl.50,0m
STOKA J7
DN300-PP-dl.0,0m
STOKA J8
DN300-PP-dl.0,0m
DN300-KT-dl.0,0m
DOMOVNÍ TLAKOVÁ KANALIZACE č.2
DN50-PE-HD-dl.50,0m
ochranné pásmo ZVN
30,0m
2373/1
2377/2
2377/1
2378
2365/7
2365/1
2365/5
2365/2
2365/8
2365/3
2365/6
2365/9
2365/4
2363/2
2369/1
2360/1
2360/2
2370/1
2369
2358/1
2360/4
2358/8
2359
2358/11
2370/8
2358/10
2357/3
2357/5
2370/9

Příloha č.3



zájmové území

vodovodní řad PVC DN 80

vodovodní přípojka HDPE , SDR 11, PE 100, RC d 32, dl...7,7 m

vnitřní vodovodní rozvod, HDPE SDR 11, PE 100, RC, dl...21,3 m

vodoměrná tubusová šachtice MODULO 2 DUO, 12,5 t

INVESTOR: [redacted]	autorizace:
STAVBA **Stavba vodovodní přípojky , parc. č. 2358/8 v k.ú. Karviná-Město**	Vypracoval: [redacted] HP: [redacted] datum: 10/2020 formát: 1x A4
Příloha: **Katastrální situace**	Měřítko: **1:500** Číslo výkresu: **C.1.**

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/…./… (SBB ../….)

1. statutární město Karviná
adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněn na základě plné moci ze dne 4.1.2021: [redacted]
Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Jméno, příjmení: [redacted]
r.č.:
bytem:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašuje, že je plně způsobilý k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2382/1 katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je dle výpisu z listu vlastnictví číslo 4654 vlastníkem pozemku p. č. 2363/1 k.ú. Karviná-město, obec Karviná. Na tomto pozemku hodlá budoucí oprávněný postavit rodinný dům a k němu vedoucí inženýrskou síť včetně příslušenství – vodovodní přípojku (dále též „stavba“).

3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ….. ze dne ……

5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávnění uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2363/1 v k.ú. Karviná-město, obec Karviná časově neomezenou služebnost inženýrskou síť na části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 2363/1 v k.ú. Karviná-město, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele této nemovitosti.

   Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství
   - vodovodní přípojka na části pozemku p. č. 2382/1 o délce cca 6 bm

   v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávněni užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
   - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
   - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,

   Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavřené smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude

budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.

3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemku p. č. 2382/1 o výměře cca 12 m^2 , vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44,--Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávněná je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí tzv. vyjádření statutárního města k záměru vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.

5. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.

2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

   V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

   Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3. Budoucí oprávněný podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucí povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

6. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný 2 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby
Příloha č. 2 – vyjádření statutárního města Karviná k záměru
Příloha č. 3 – užívání pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V …….. dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

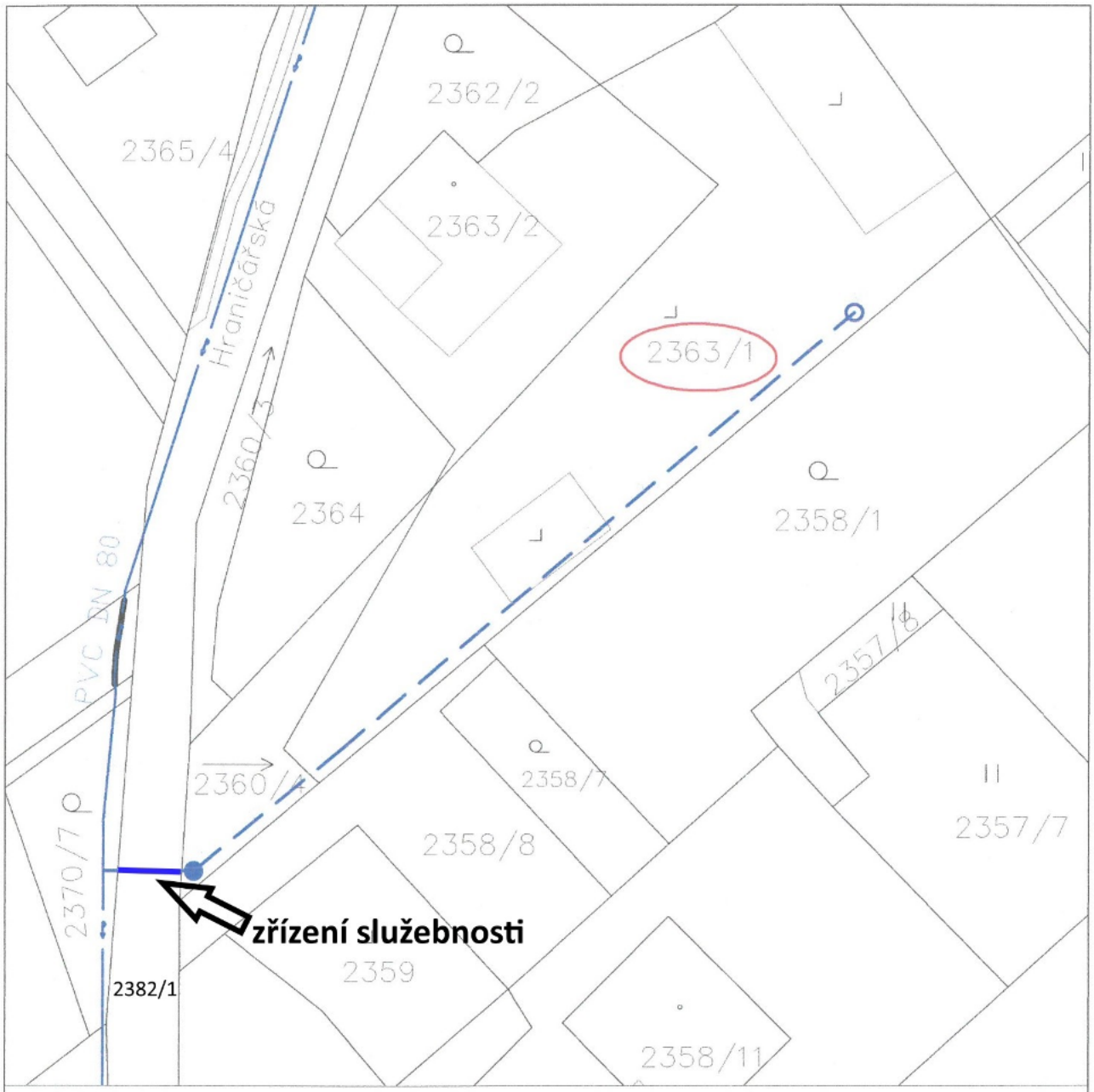
……..……

……





Příloha č. 1



zájmové území

vodovodní řad PVC DN 80

vodovodní přípojka HDPE , SDR 11, PE 100, RC d 32, dl...8,7 m

vnitřní vodovodní rozvod, HDPE SDR 11, PE 100, RC, dl...72,8 m

vodoměrná tubusová šachtice MODULO 2 DUO, 12,5 t

INVESTOR: [redacted]	autorizace:
STAVBA **Stavba vodovodní přípojky, parc. č. 2363/1 v k.ú. Karviná-Město**	vypracoval: [redacted] HP: [redacted] datum: 10/2020 formát: 1x A4
Příloha: **Katastrální situace**	Měřítko: **1:500** Číslo výkresu: **C.1.**

PŘÍLOHA Č. 2

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/006637/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/006637/2021/03

[redacted]

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

[redacted]

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/1
DATUM: 16.02.2021

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Stavba vodovodní přípojky v k. ú. Karviná-město, parc. č. 2363/1" v Karviné-Hranicích na ul. Hraničářské.

Předložená dokumentace řeší stavbu vodovodní přípojky na pozemek parcelní číslo (dále p. č.) 2363/1 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Vodovodní přípojka bude začínat napojením na stávající vodovodní řad umístěný na pozemku p. č. 2370/7 v k. ú. Karviná-město. Z místa napojení bude protlakem převeden přes místní komunikaci na pozemek p. č. 2360/4 v k. ú. Karviná-město, kde bude umístěna vodoměrná šachtice a dále pak povede přípojka v podobě vnitřního vodovodu na připojovaný pozemek.

Stavba vodovodní přípojky bude probíhat v koordinaci se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek p. č. 2358/8 v k. ú. Karviná-město a část od napojení na vodovodní řad po vodoměrnou šachtu bude společná pro obě přípojky.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 2370/7, 2382/1, 2360/4 a 2363/1 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemek p. č. 2382/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání dotčeného pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením protlaku a uložením vodovodní přípojky v tělese místní komunikace na ul. Hraničářské, umístěné na pozemku p. č. 2382/1 v k. ú. Karviná-město. Přípojka musí být v tělese komunikace uložena v chráničce.

2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.

3. Upozorňujeme, že v křížené komunikaci na ul. Hraničářské je plánována stavba města pod názvem „Odkanalizování okrajových částí města lokalita 1,1A", na kterou je vydáno pravomocné stavební povolení. Zákres trasy viz příloha. Stavebník vodovodní přípojky musí tuto stavbu respektovat a po realizaci přípojek nesmí bránit městu Karviná v realizaci předmětné stavby kanalizace.

4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]

5. Pro umístění přípojek do tělesa místní komunikace a před zahájením prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

6. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.

7. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných v průběhu stavby, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.

8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.

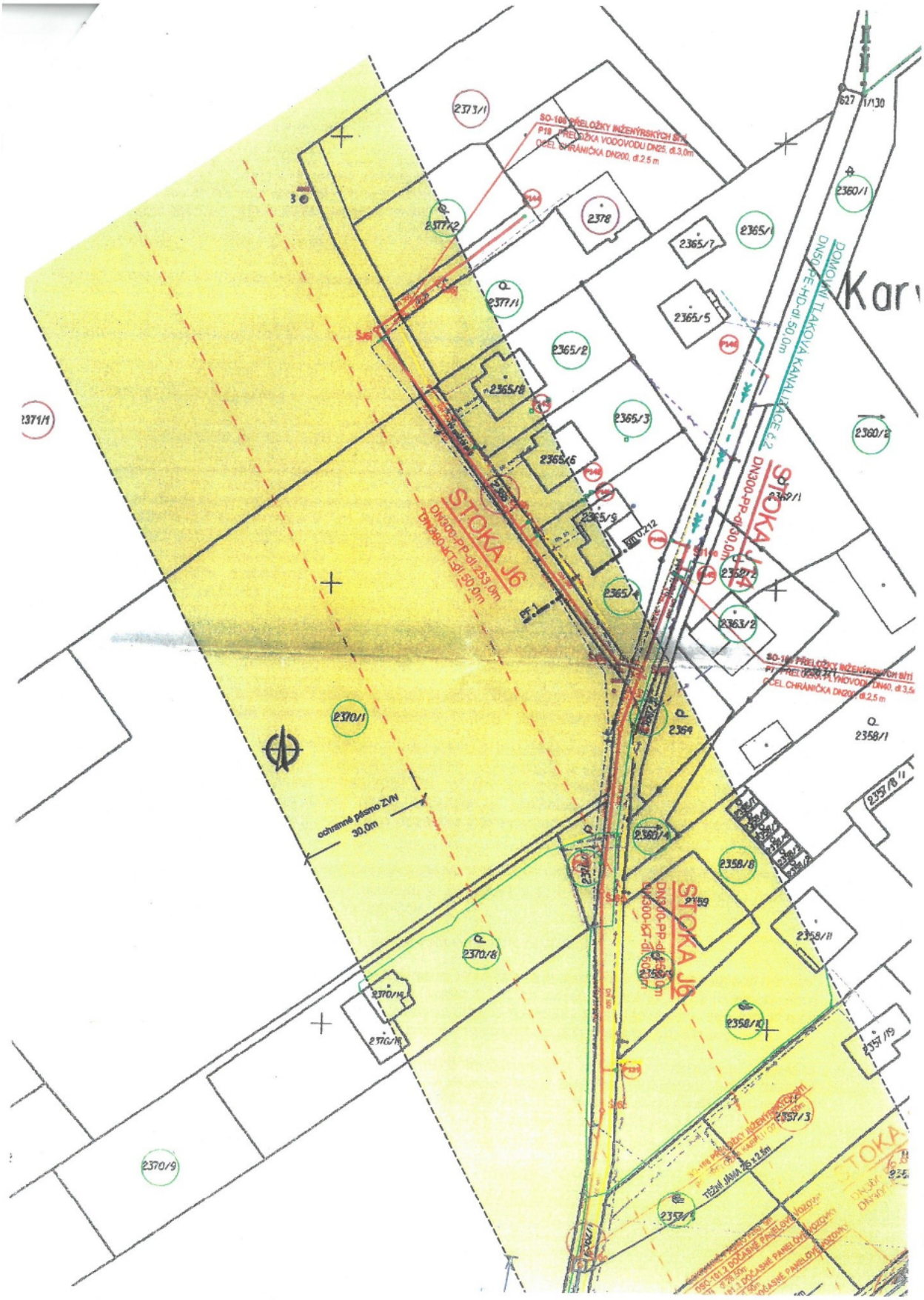
9. Upozorňujeme, že stavebník je povinen v případě dotčení pozemků statutárního města Karviné, jako osoby, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn, požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

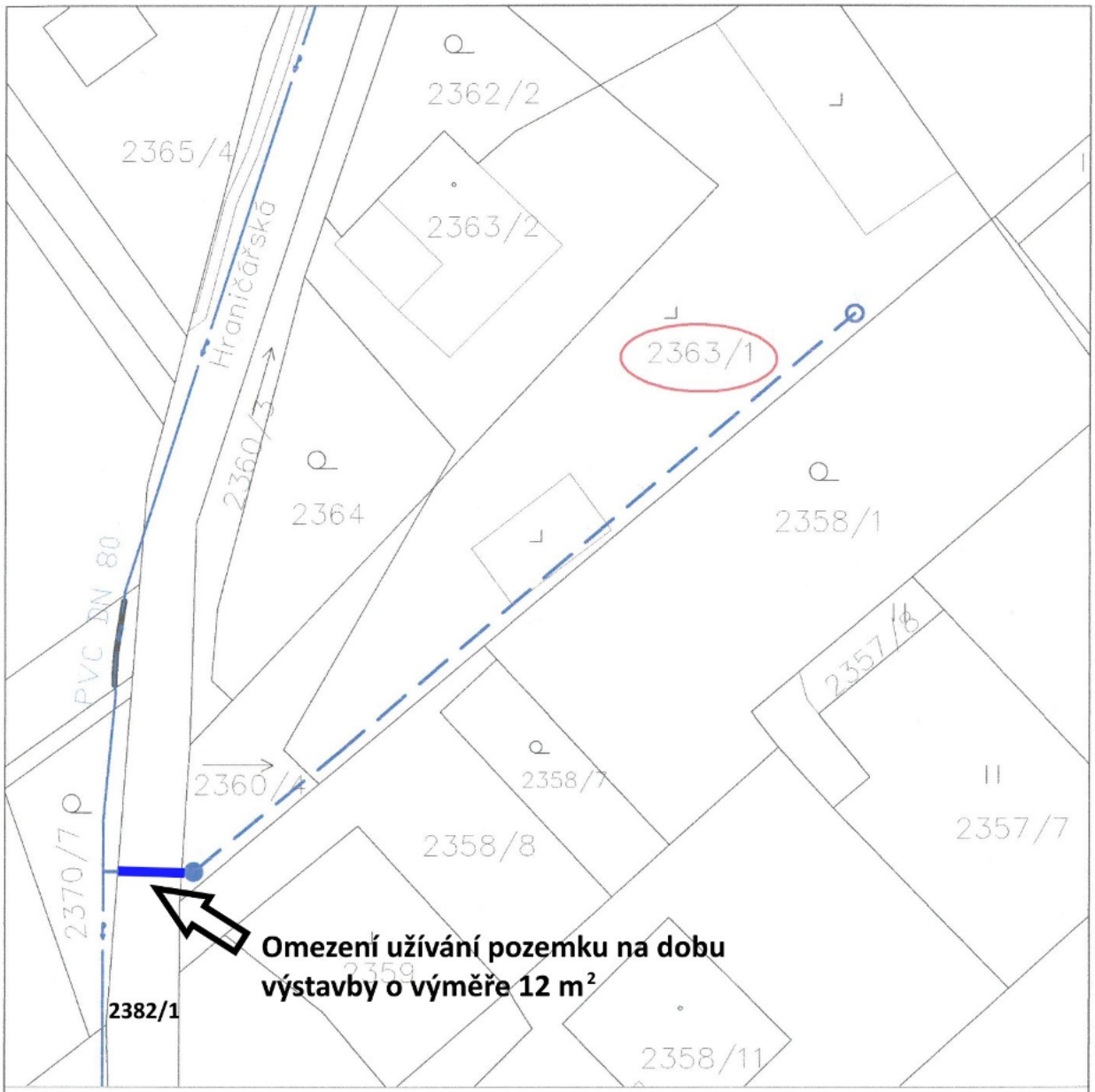
Platnost tohoto vyjádření končí dne 16.02.2022

[redacted]

Na vědomí: Odbor majetkový


STOKA J6
DN300-PP-dl:253,0m
DN300-KT-gl:50,0m
STOKA J7
DN300-PP-dl:100,0m
DOMOVNÍ TLAKOVÁ KANALIZACE 2,2
DN50-PE-HD-gl:50,0m
SO-106 PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
P19 PŘELOŽKA VODOVODU DN25, dl.3,0m
OSEL CHRÁNIČKA DN200, dl.2,5 m
SO-106 PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
P1 PŘELOŽKA PLYNOVODU DN40, dl.3,5
OSEL CHRÁNIČKA DN200, dl.2,5 m
ochranné pásmo Z/N
30,0m
2373/1
2377/2
2377/1
2378
2365/7
2365/1
2365/5
2365/2
2365/8
2365/3
2365/6
2365/9
2365/4
2363/2
2364
2360/1
2360/2
2369/1
2359/2
2358/1
2357/6
2360/4
2358/8
2359
2358/11
2358/10
2357/19
2357/3
2357/1
2370/1
2370/8
2370/10
2370/9
2371/1
1/130

Příloha č. 3



zájmové území

vodovodní řad PVC DN 80

vodovodní přípojka HDPE , SDR 11, PE 100, RC d 32, dl...8,7 m

vnitřní vodovodní rozvod, HDPE SDR 11, PE 100, RC, dl...72,8 m

vodoměrná tubusová šachtice MODULO 2 DUO, 12,5 t

INVESTOR: [redacted]	autorizace:	
STAVBA **Stavba vodovodní přípojky, parc. č. 2363/1 v k.ú. Karviná-Město**	vypracovsl: [redacted] HP: [redacted]	
	datum:	10/2020
	formát:	1x A4
Příloha: **Katastrální situace**	Měřítko: **1:500**	Číslo výkresu: **C.1.**

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usneseními Rady města Karviné č. 630 ze dne 26.06.2019 a
č. ..... ze dne .....
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, [redacted]
datum: ..... Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/
(č. 16010-049899)

Smluvní strany:

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
   k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne [redacted]: [redacted]
   IČ: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. **Obchodní firma CETIN a.s.**
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
   se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
   IČ: 04084063
   DIČ: CZ04084063
   zastoupená na základě plné moci společností: Vegacom a.s.
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070
   se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – Lhotka
   IČ: 25788680
   DIČ: CZ25788680
   zastoupená na základě plné moci společností: Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r. o.
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2399
   se sídlem: Příčná 2828/10, Předměstí, 746 01 Opava
   IČ: 43964435
   DIČ: CZ43964435
   k podpisu oprávněn: [redacted]
   Bankovní spojení: PPF banka
   Číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 3435/48 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „16010-049899 RVDL5815_M_T_KRVN4609-KRVN1HR_MET“ vybudoval oprávněný na pozemku Podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalické kabely a NN kabel, rozvaděčem veřejné komunikační sítě jsou skříně SIS2250, rDSLAM a ER112 (dále jen „**Komunikační vedení a zařízení**“). Umístěním Komunikačního vedení a zařízení došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na části tohoto pozemku usnesením č. 630 ze dne 26.06.2019 a usnesením číslo ….. ze dne ……. rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení Komunikačního vedení a zařízení, a to za dohodnutou cenu.

2. Komunikační vedení a zařízení je ve vlastnictví oprávněného.

3. Služebnost spočívá v právu vedení, provozování a udržování Komunikačního vedení a zařízení po části pozemku p. č. 3435/48 o délce 43 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění Komunikačního vedení a zařízení.

4. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 6102-201/2020, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

5. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné takto:
   - ve výši Kč 200,- (slovy: Dvě stě korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. MMK/SML/716/2019 ze dne 11.07.2019 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 30 bm Kč 6.000,-- (slovy: Šesttisíc korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.
   - ve výši Kč 400,- (slovy: Čtyři sta korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný budoucí smlouvou, tj. celkem za 13 bm Kč 5.200,-- (slovy: Pěttisícdvěsta korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.

2. DPH činí 21 %, tj. Kč 2.352,-- (slovy: Dvatisícetřistapadesátdva korun českých). Částku ve výši **Kč 13.552,-- včetně DPH** (slovy: Třinácttisícpětsetpadesátdva korun českých), se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad bude vystaven se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení. Daňový doklad bude obsahovat číslo a název stavby „16010-049899 RVDL5815_M_T_KRVN4609-KRVN1HR_MET“ a povinný jej zašle na adresu:
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný.

2. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží tři vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne: ……

Povinný:
statutární město Karviná

……

[redacted]

V Opavě dne: ……

Oprávněný:
CETIN a.s.

……

[redacted]

Příloha č. 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přejíží poz. evidenci				
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
3435/48										3435/48		10001			

Druh věcného břemene : dle listin
Oprávněný : dle listin



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
k.ú. Karviná-město (663824)			
1	452513.64	1099600.88	3
2	452512.94	1099602.18	3
3	452512.29	1099601.50	3
4	452511.50	1099601.92	3
5	452510.26	1099601.66	3
6	452510.19	1099602.82	3
7	452509.50	1099602.77	3
8	452509.62	1099600.74	3
9	452509.86	1099600.75	3
10	452511.10	1099600.02	3
11	452511.86	1099600.13	3
12	452512.19	1099600.35	3
13	452527.27	1099600.59	3
14	452527.27	1099601.09	3
15	452530.93	1099600.46	3
16	452531.19	1099600.96	3
17	452531.84	1099599.29	3
18	452532.26	1099599.53	3
19	452533.24	1099595.53	3
20	452533.72	1099595.65	3
21	452533.77	1099592.33	3
22	452534.27	1099592.35	3
23	452533.68	1099591.32	3
24	452534.16	1099591.08	3
25	452532.40	1099590.18	3
26	452532.52	1099589.62	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel:	LYGED s.r.o., IČO: 05515239 Nám. Sv. Čecha 732/1, Ostrava E-mail: lyged@lyged.cz www.lyged.cz
Číslo plánu:	6102-201/2020
Okres:	Karviná
Obec:	Karviná
Kat. území:	Karviná-město
Mapový list:	Bohumín 1-9/44
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/95

Dne: 30. listopadu 2020 Číslo: 305/2020

Náležitostní a přesnostní odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Karviná
[redacted]
PGP-1559/2020-803
2020.12.03 13:27:53 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/95

Dne: 7. prosince 2020 Číslo: 1304/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usneseními Rady města Karviné č. 1453 ze dne 03.06.2020 a č. .... ze dne .....
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, [redacted]
datum: ..... Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/
(č. 11010-052910)

Smluvní strany:

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
   k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne [redacted]: [redacted]
   IČ: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2. **Obchodní firma** **CETIN a.s.**
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
   se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
   IČ: 04084063
   DIČ: CZ04084063
   zastoupená na základě plné moci společností: Vegacom a.s.
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070
   se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – Lhotka
   IČ: 25788680
   DIČ: CZ25788680
   zastoupená na základě plné moci společností: Slezskomoravské telekomunikace Opava spol. s r. o.
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2399
   se sídlem: Příčná 2828/10, Předměstí, 746 01 Opava
   IČ: 43964435
   DIČ: CZ43964435
   k podpisu oprávněn: [redacted]
   Bankovní spojení: PPF banka
   Číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 851, p. č. 3494/1, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. V rámci stavby „11010-052910 CG5M_KRVN_KIYKC_OK“ vybudoval oprávněný na pozemcích Podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – HDPE trubky s optickým kabelem a rozvaděč veřejné komunikační sítě – skříň ODP (dále jen „**Komunikační vedení a zařízení**“). Umístěním Komunikačního vedení a zařízení došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na částech těchto pozemků usnesením č. 1453 ze dne 03.06.2020 a usnesením číslo ….. ze dne ……. rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení Komunikačního vedení a zařízení, a to za dohodnutou cenu.

2. Komunikační vedení a zařízení je ve vlastnictví oprávněného.

3. Služebnost spočívá v právu vedení, provozování a udržování Komunikačního vedení a zařízení po částech pozemků p. č. 851 o délce 11 bm, p. č. 3494/1 o délce 16 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a vjezdu na pozemky uvedené v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění Komunikačního vedení a zařízení.

4. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem číslo 6106-242/2020, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

5. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné takto:
   - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. SML/0569/2020 ze dne 24.06.2020 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 27 bm Kč 5.940,-- (slovy: Pěttisícdevětsetčtyřicet korun českých) bez DPH.

2. DPH činí 21 %, tj. Kč 1.247,4 (slovy: Jedentisícdvěstěčtyřicetsedm korun českých 4/100). Částku ve výši **Kč 7.187,40-- včetně DPH** (slovy: Sedmtisícstoosmdesátsedm korun českých 4/100), se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a

pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad bude vystaven se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení. Daňový doklad bude obsahovat číslo a název stavby „11010-052910 CG5M_KRVN_KIYKC_OK“ a povinný jej zašle na adresu:
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný.

2. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží tři vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

6. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karviné dne: ……

V Opavě dne: ……

Povinný:
statutární město Karviná

Oprávněný:
CETIN a.s.

[redacted]

……

[redacted]

Příloha č. 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Srovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Srovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnické	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha / m²	
851										851		10001		
3494/1										3494/1		10001		
3511/1										3511/1		10108		

Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Karviná-město (663824)				
1	452231.55	1100458.29	3	
2	452231.13	1100458.57	3	
3	452227.25	1100451.66	3	
4	452226.83	1100451.94	3	
5	452219.42	1100440.92	3	
6	452219.00	1100441.20	3	
7	452215.46	1100434.89	3	
8	452215.04	1100435.15	3	
9	452230.03	1100456.87	6	
10	452230.43	1100456.56	6	
11	452220.98	1100443.92	6	
12	452221.38	1100443.61	6	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel:	LYGED s.r.o., IČ: 05516239 Nám.Svatopl.Čecha 1, Ostrava Web: www.lyged.cz Email: lyged@lyged.cz
Číslo plánu:	6106-242/2020
Okres:	Karviná
Obec:	Karviná
Kat. území:	Karviná-město
Mapový list:	Ostrava C-D/11

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/1995

Dne: 3. prosince 2020 Číslo: 313/2020

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s ověřovaným plánem.

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Karviná
[redacted]
PGP-1584/2020-803
2020.12.08 13:11:27 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

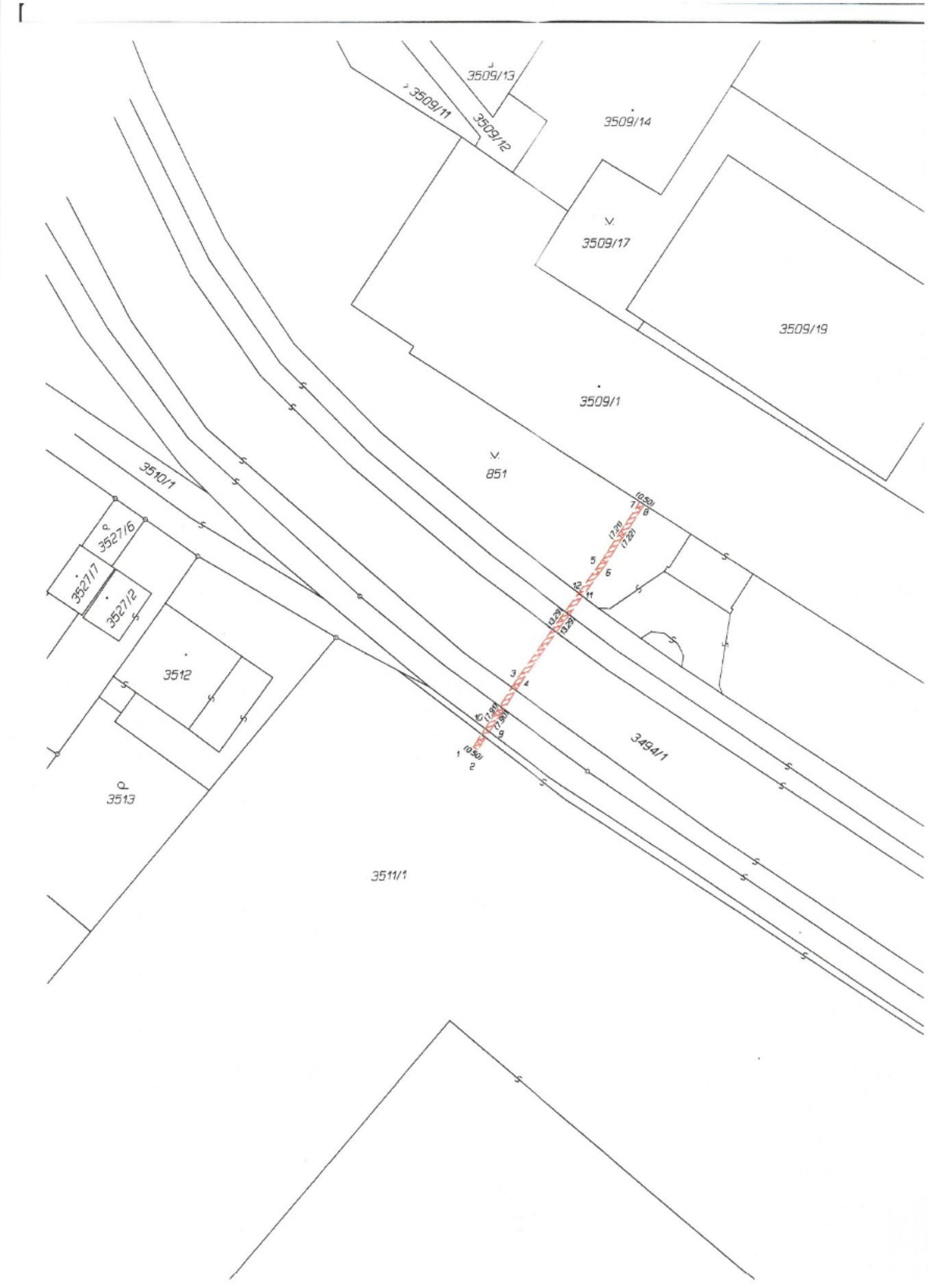
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/95

Dne: 9.prosince 2020 Číslo: 1309/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]


3509/13
3509/11
3509/12
3509/14
3509/17
3509/19
3509/1
851
3510/1
352716
352717
352712
3512
3513
3494/1
3511/1
(0.50)
(1.28)
(1.28)
(0.25)
(13.28)
(1.68)
(17.68)
(0.50)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _-_ do _-_
schváleno usneseními Rady města Karviné č. …. ze dne ……..
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, [redacted]
datum: …… Podpis: _____

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

č. 28691-45 VB)

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

statutární město Karviná
adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021: [redacted]
Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
dále jen ***„povinný“***

a

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

zastoupena na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.
sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
zastoupena na základě plné moci: [redacted]
a
[redacted]
dále jen ***„oprávněný“***

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 1201/58, 1201/68 a p. č. 1208/4, zapsaných na LV č. 10001, pro k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen ***„služebné pozemky“***).

   Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského **zařízení „REKO VTL KA Stonava – Dětmarovice V. etapa, číslo stavby: 28691“** včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích (dále jen ***„plynárenské zařízení“***).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům, tj. k pozemkům p. č. 1201/58 o délce 20 bm, p. č. 1201/68 o délce 7 bm, a p. č. 1208/4 o délce 88 bm, vše v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
   a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
   b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

   (dále jen ***„věcné břemeno“***).

2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 1890-1160/2020 ze dne 24.11.2020, který vyhotovil GIS-STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 73541 Petřvald a potvrdil dne 27.11.2020 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.

6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene ve výši Kč 440,-- za 1 bm každého použitého pozemku bez DPH, tj. za 115 bm Kč 50.600,- bez DPH (slovy: Padesáttisícšestset korun českých) (dále jen ***„úplata“***).

2. Základ daně činí Kč 50.600,- základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň Kč 10.626,-. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí Kč 61.226,- (slovy: Šedesátjedentisícdvěstědvacetšest korub českých). Oprávněný se zavazuje uhradit na výše uvedený účet povinného úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Povinný je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy vystavit daňový doklad – fakturu, který bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Daňový doklad – faktura, bude oprávněnému zaslán do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Povinný podá návrh na zápis vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a oprávněný ponese náklady s tím spojené.

2. Pro případ zamítnutí zápisu vkladu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. …. ze dne ….

VI.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Statutární město Karviná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet/GridServices, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně oprávněného budoucí povinný znečitelní, a to na dobu neurčitou.

5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

6. Tato smlouva je platná dnem podpisu stran a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

7. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

8. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží 2 vyhotovení, z nichž 1 vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.

9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

10. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

11. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán č. 1890-1160/2020

V Karviné dne ..... V Ostravě dne .....







Příloha č. 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
1201/58										1201/58		10001			
1201/68										1201/68		10001			
1208/1										1208/1		438			
1208/4										1208/4		10001			
1208/15										1208/15		590			
1208/16										1208/16		583			
1208/18										1208/18		369			
1208/19										1208/19		209			
2243/1										2243/1		227			

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: GIS-STAVINVEX a.s.
Bučinská 1733, Petřvald 735 41
IČ: 25394975

Číslo plánu: 1890-1160/2020
Okres: Karviná
Obec: Karviná
Kat. území: Staré Město u Karviné
Mapový list: Bohumín 1-9/14, 1-9/32

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 109/1995

Dne: 24. listopadu 2020 Číslo: 549/2020

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s obřízováním pozed.

[redacted]

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

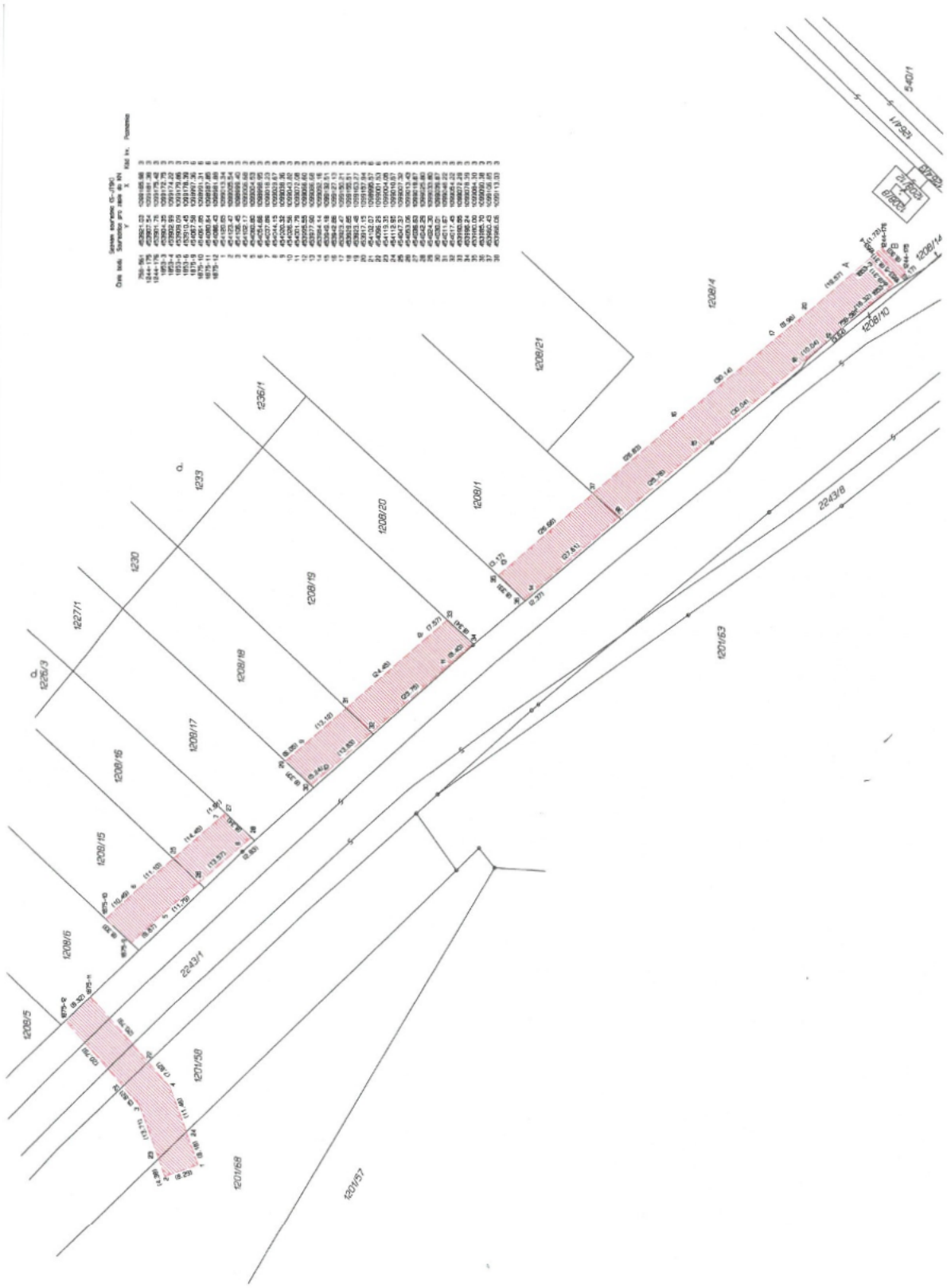
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 109/1995

Dne: 3. 12. 2020 Číslo: 549/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]


1208/4
1208/21
1208/1
1208/20
1208/19
1208/18
1208/17
1208/16
1208/15
1208/6
1208/5
1208/10
1208/14
1236/1
1233
1230
1227/1
1226/3
2243/8
2243/1
1201/63
1201/58
1201/57
1201/68
5401/1
1/P383
67/2
67/3
67/4
67/5

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774
za kterou právně jedná : [redacted]
adresa: Libušina 502/5, 702 00Ostrava,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 170019-3723001/0710

(dále jen **„povinný“**)

a

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
IČ : 45193665
DIČ: CZ45193665
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
sídlo : 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu [redacted]
na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21. 4. 2015 /přílohač.2
bankovní spojení : ING bank N.V., organizační složka. č.ú. 1000497429/3500

(dále jen **„oprávněný“**)

a

Statutární město Karviná
sídlo : Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
za které právně jedná : Ing. Janem Wolfem, primátorem města
zastoupeno na základě [redacted]
/příloha č.1/

(dále jen **„investor“**)

uzavírají podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
č. 2003C21/70

I.
Úvodní ustanovení

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný

hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k těmto pozemkům věcné břemeno služebnosti.

II.
Pozemky, k nimž se věcné břemeno vztahuje

1. Pozemky parc. č.1006/1 a parc. č. 1015, v obci Karviná, v katastrálním území Staré Město u Karviné, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na listu vlastnictví č. 10002. Tyto pozemky jsou označovány bez ohledu na jejich počet jako **„služebný pozemek“**.

2. Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem stavby **„Přeložka vodovodního zařízení DN 50“,** realizovaná v rámci stavby Rekonstrukce propustku M32/5 přes Olšinský náhon na ul. Olšiny v Karviné v Starém Městě umístěnou na služebném pozemku (**dále jen „stavba**“), jehož výstavba byla realizována na základě stavebního povolení vydaného Magistrátem města Karviné, odborem životního prostředí dne 4.3.2019 pod spis. zn. SMK/193094/2018/OSŽP/MI.

3. Investor provedl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavbu.

III.
Věcné břemeno

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnému pozemku věcné břemeno služebnosti spočívající v:
   a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu
   b) právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby

   (dále jen **„věcné břemeno“**).

2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.

3. Skutečná poloha stavby včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 1884-71b/2020 ze dne 27.8.2020, vyhotoveném [redacted] potvrzeném dne 2.9.2020 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 3).

IV.
Práva a povinnosti povinného a oprávněného

1. Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem, se zavazuje věcné břemeno strpět. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemeni přijímá.

2. Oprávněný je při výkonu svých práv z věcného břemene povinen podle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na jeho pozemek mu předem oznámit písemným oznámením na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce či pachtýře a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby. Tato povinnost se nevztahuje na řešení havarijních stavů, kdy vstup na služebný pozemek bude oznámen bezprostředně po jeho ukončení.

3. Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku jej uvést na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody vzniklé na polních kulturách.

4. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nese povinný.

5. Oprávněný se zavazuje stavbu, umístěnou na služebném pozemku, po trvalém ukončení jejího provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služebný pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsaného věcného břemene z katastru nemovitostí.

V.

Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 6 000,- Kč (slovy : Šesttisíc korun českých).
2. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene bude zaplacena v plné výši investorem na účet povinného vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 200332170 do 45 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet povinného. Pokud ve stanoveném termínu k zaplacení nedojde, bude za každý den prodlení vyměřen úrok z prodlení v zákonem stanovené výši. Povinný není plátcem DPH.

VI.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá investor do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Povinný i oprávněný tímto udělují investorovi k podání návrhu na vklad plnou moc. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí hradí v plné výši investor.
2. Pro případ, že katastrální úřad shledá v návrhu na vklad na základě této smlouvy do katastru nemovitostí nedostatky odstranitelné v rámci předmětného řízení o povolení vkladu, se smluvní strany zavazují vyvinout ve vzájemné součinnosti potřebné úsilí k odstranění těchto nedostatků, zejména na výzvu katastrálního úřadu doplnit řádně a včas požadované listiny.
3. V případě, že bude řízení o povolení vkladu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí pravomocně ukončeno jinak než rozhodnutí o povolení vkladu, podají smluvní strany nový návrh na vklad na základě této smlouvy či na základě smlouvy dle následujícího odstavce této smlouvy.
4. Pro případ, že v řízení o povolení vkladu ukončeném dle předchozího odstavce této smlouvy dospěje katastrální úřad k závěru, že pro tento vklad nejsou splněny zákonné podmínky z důvodů spočívajících v obsahu této smlouvy a návrh na vklad bude zamítnut, se smluvní strany zavazují do 60 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad na základě výzvy jedné smluvní strany, jak je dále uvedeno, uzavřít novou smlouvu, jež bude způsobilým podkladem pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí, přičemž tato nová smlouva bude jinak totožného obsahu s touto smlouvou, avšak s odstraněnými nedostatky, které bránily vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí. Vyzvat k uzavření nové smlouvy je oprávněna kterákoli smluvní strana druhou smluvní stranu do 30 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad.
5. Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy ukáže neplatným nebo nevymahatelným a takové ujednání je oddělitelné od ostatního obsahu této smlouvy, bude neplatné jen takové ujednání, pokud lze předpokládat, že by tato smlouva byla uzavřena i bez něj. Platnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného ustanovení dohodnou takové platné ustanovení, které se bude nejvíce přibližovat účelu zamýšlenému neplatným ustanovením nebo budou postupovat dle právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

6. Povinný je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (např. datové schránky). Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
6. Strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 6 stejnopisech, z nichž obdrží 1 povinný, 5 investor a oprávněný a 1 stejnopis je určen pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu. Nedílnou součástí této smlouvy je*(jsou)* její příloha*(y)*:
   č.1) prostá kopie pověření pro [redacted]
   č.2) prostá kopie pověření pro [redacted]
   č.3.) Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 1844-71b/2020 ze dne 27.8.2020 vyhotovený [redacted]

O zřízení věcného břemene a o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene rozhodla Rada Statutárního města Karviné na svém zasedání dne ,usnesením .

V Ostravě dne ……..

.....…

[redacted]

V …….. dne ……

.....……

[redacted]

.....

[redacted]

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu [redacted]

……
podpis

Za správnost: [redacted]

.....
podpis

PŘÍLOHA č. 1



Ing. Jan WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

Pověření

Podepsaný: **Ing. Jan Wolf,** primátor města Karviné

pověřuje [redacted]

zastupováním statutárního města Karviné ve věcech týkajících se činnosti Odboru majetkového Magistrátu města Karviné v souladu se schváleným Organizačním řádem a platnými předpisy Magistrátu města Karviné včetně podpisu všech smluv uzavíraných statutárním městem Karviná na Odboru majetkovém.

Podepisováním veřejnoprávních smluv uzavřených v souladu s ustanovením § 78 odst. 5, § 78a a § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Toto pověření se nevztahuje na úkony statutárního orgánu zaměstnavatele dle § 110 odst. 4 písm. d) zákona o obcích, které jsou v přímé kompetenci tajemníka Magistrátu města Karviné.

Toto pověření se uděluje na dobu určitou, a to od 04. 01. 2021 do 31. 12. 2022.

Karviná 04. 01. 2021

[redacted]

Toto pověření přijímám

[redacted]

Statutární město Karviná – Magistrát města Karviné
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát • Tel.: 596 387 111 • Fax: 596 387 264 • e-mail: epodatelna@karvina.cz • www.karvina.cz
Adresa pro osobní kontakt: • IČ: 00297534 • DIČ: CZ00297534 • Číslo účtu: 19-1721542349/0800

[redacted]

aK
odovody
rava a.s.

ualia

PŘÍLOHA č. 2

aqualia

SmVaK
Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ 45193665
registered address 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Business ID 45193665

POVĚŘENÍ K ZASTUPOVÁNÍ SPOLEČNOSTI	**AUTHORIZATION TO REPRESENT THE COMPANY**
Představenstvo společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíle B, vložce 347 se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 45193665	The Board of Directors of the company Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., registered in the Commercial Register administered by the Regional Court in Ostrava, Section B, file 347, registered address 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava , Business ID# 45193665
pověřuje	***authorizes***
generálního ředitele [redacted] nar. [redacted] ve smyslu čl. 6, odst. 2 stanov společnosti zastupováním společnosti a podepisováním písemností s tím spojených v tomto rozsahu :	the Managing Director [redacted] pursuant to Art. 6, Sec. 2 of the Company's Articles of Association, to represent the Company and sign documents associated with it in the following scope:
obecné pověření :	The general authorization:
- podávání návrhů na vydání správních a vodoprávních rozhodnutí vztahujících se k činnosti společnosti včetně podání opravných prostředků proti těmto rozhodnutím, - podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí pro zajištění výkonu podnikatelské činnosti společnosti včetně podání opravných prostředků proti těmto rozhodnutím, - zastupování společnosti při výkonu kontrolní činnosti orgánů veřejné správy na úseku vodovodů a kanalizací, úřadu práce, orgánů správy sociálního zabezpečení, státního úřadu inspekce práce - zastupování společnosti ve vztahu k daňovým orgánům - zastupování společnosti vůči orgánům státní správy na úseku ochrany veřejného zdraví - vyřizování stížností a připomínek fyzických a právnických osob, vyjma podání učiněných	- to make proposals for taking administrative and water-rights decisions related to the Company's activities including lodging legal remedies against these decisions, - to make proposals for taking administrative decisions for securing the business activities of the Company including requesting legal remedies against these decisions, - to represent the Company in exercising inspection activities of public administration bodies in the area of water supply and sewerage, Labor Office, Social Security Administrative Bodies, State Labor Inspection Body, - to represent the Company in dealing with tax authorities, - to represent the Company in dealing with state authorities in the area of public health protection - to deal with complaints and comments of

[redacted]

dozorčí radě a představenstvu společnosti,	physical and legal entities, except proposals made to the Supervisory Board and Board of Directors of the Company
- oznamování vzniku škod na majetku společnosti orgánům činným v trestním řízení,	- to notify law enforcement authorities about damage to the Company's property
- jednání o uzavření smluv o provozování vlastního dlouhodobého hmotného majetku odbornými právnickými osobami	- to negotiate and sign contracts about the operation of the Company's own tangible fixed assets by professional legal entities
- jednání o uzavření a podpis smluv o provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu z.č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů ve vlastnictví fyzických a právnických osob	- to negotiate and sign contracts for the operation of water lines and sewerage pursuant to Act No. 274/2001 Coll., as amended, owned by physical and legal entities
- jednání o uzavírání smluv a podpis o předložce vodovodů a kanalizací dle z.č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů ve vlastnictví společnosti	- to negotiate and sign contracts for the relaying of water lines and sewerage pursuant to Act No. 274/2001 Coll., as amended, owned by the Company
- jednání o uzavírání a podpis dohod s vlastníky vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu provozně souvisejících s vodovody a kanalizacemi ve vlastnictví společnosti	- to negotiate and sign agreements with owners of water lines and sewerage for public need whose operation is related to water lines and sewers owned by the Company
- jednání o uzavírání a podpis smluv o nájmu nebo pachtu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve vlastnictví právnických a fyzických osob	- to negotiate and sign contracts about rent or tenure of water lines and sewerage for public need owned by legal and physical entities
- jednání o uzavírání a podpis smluv v rámci krizových situací a veřejné služby včetně jednání o podmínkách těchto smluv	- to negotiate and sign contracts in emergencies and within the framework of public service including negotiation of conditions in these contracts
- jednání ve věci stanovení kupní ceny při uzavírání kupních smluv k převodu nemovitostí do vlastnictví společnosti,	- to negotiate non binding purchase price to make purchase contracts for the transfer of real property to the Company's ownership
- jednání o výši finanční náhrady za zřízení věcného břemene nebo služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti včetně uzavírání smluv o uzavření budoucích smluv a o zřízení věcného břemene nebo služebnosti inženýrské sítě v rozsahu investičního plánu společnosti schváleného představenstvem	- to negotiate financial compensation for the establishment of easement or utility line in favor of the Company, including the closing of the needed contracts for the purpose established on the constructions works approved by the Board of Directors as part of the Company Investment Plan.
- jednání o uzavírání a podpis smluv o výpůjčce s vlastníky pozemků dotčených při realizaci staveb ve vlastnictví společnosti	- to make and sign borrowing contracts with owners of lots that are affected during building of structures owned by the Company
-	
- stanovení výše nájemného při uzavírání nájemních smluv při nájmu movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví společnosti nebo jiných právnických a fyzických osob,	- to establish rent in making rental contracts for renting of movable and immovable property owned by the Company or other legal and physical entities
- uzavírání smluv na pronájem bytů v domech ve vlastnictví společnosti,	- to make contracts for renting apartments in apartment buildings owned by the Company
- uzavírání pojistných smluv jménem společnosti, a smluv o pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozní činností společnosti dle rozhodnutí představenstva společnosti,	- to make insurance contracts on behalf of the Company and liability insurance contracts for damage caused by business activities of the Company as decided by the Company's Board of Directors
- uzavírání smluv na pronájem prostor sloužících k podnikání v objektech ve	- to make contracts for renting of space designated for business on the premises

vlastnictví společnosti, - uzavírání smluv na pronájem ploch k umístění reklamních poutačů a panelů na nemovitostech ve vlastnictví společnosti,	owned by the Company - to make contracts for renting of space designated for advertising banners and panels on real property owned by the Company
- uzavírání darovacích smluv na věci movité ve vlastnictví právnických a fyzických osob, - uzavírání darovacích smluv na vodovody a kanalizace ve vlastnictví jiných právnických osob a fyzických osob,	- to make deeds of donations for movable property owned by other legal and physical entities - to make deeds of donations for water lines and sewerage owned by legal and physical entities
- uzavírání smluv o budoucí smlouvě k majetkoprávnímu vypořádání umístění staveb vodovodů a kanalizací ve vlastnictví společnosti na pozemcích ve vlastnictví právnických a fyzických osob na základě rozhodnutí investiční komise společnosti, - uzavírání dohod o vstupu na pozemek v rámci výstavby, opravy nebo rekonstrukce vodovodů a kanalizací ve vlastnictví společnosti včetně dohod o podmínkách zřízení stavby a jejího dalšího provozu,	- to make agreements about future contracts for legal settlement regarding placement of water-line structures and sewers owned by the Company on lots owned by legal and physical entities based on a decision of the Company's Investment Committee - to make contracts for access to lots during construction, repair or reconstruction of water lines and sewers owned by the Company including agreements on the conditions of construction and its future operation
- řízení ve věci správy daní a poplatků,	- dealing with issues regarding tax and fees administration
- uzavírání smluv o právním zastoupení společnosti, - projednávání likvidace škod z hlediska pojistných smluv a schvalování výše plnění,	- to make contracts about legal representation of the Company - to negotiate settlement of claims from the insurance contracts point of view and approval of settlement amounts
- jednat za společnost v pracovněprávních vztazích včetně uzavírání příslušných smluv a dohod dle zákoníku práce vyjma případů, kdy zákoník práce vyžaduje, aby jednal statutární orgán	- to act on behalf of the Company in legal and labor relations including making relevant contracts and agreements pursuant to the Labor Code except for cases in which the Labor Code requires a statutory body to act
- vedení kolektivní vyjednávání s odborovou organizací a uzavření kolektivní smlouvy po předchozím schválení představenstvem společnosti, - uzavírání smluv ve vztahu k vodním zdrojům nebo poskytování vody a nákupu surové vody, - rozhodování o vyrovnání závazků společnosti z titulu odpovědnosti za škody způsobené provozní činností a uzavírání dohod o narovnání z tohoto titulu, - uzavírání nájemních smluv na pronájem cizího dlouhodobého hmotného majetku, - rozhodování o likvidaci neupotřebitelného a přebytečného majetku společnosti a způsobu jeho likvidace, - uzavírání dohody podílových spoluvlastníků o užívání společné věci v rámci realizace společných staveb a smluv o výpůjčce vodohospodářských zařízení,	- to lead collective negotiating with the trade union and to sign a collective agreement upon prior approval by the Company's Board of Directors - to make contracts related to water sources or provision of water and purchase of unprocessed water - to make decisions about settlement within the Company's liability for damage caused by operations and to make settlement contracts in this respect - to make rental contracts for the rent of third party's tangible fixed assets - to make decisions about liquidation of impractical and redundant property of the Company and method of its liquidation - to make agreements for sharing owners about the use of a collective article within the framework of implementation of collective constructions and contracts for borrowing water-supply facilities
- rozhodování a poskytování charitativních darů a sponzorování v rozsahu finančního limitu schváleného představenstvem	- to make decisions and give charity gifts and sponsor within a financial limit approved by the Company's Board of

[redacted]

společnosti, - uzavírání smluv na ochranu a získávání práv k duševnímu vlastnictví (zlepšovací návrhy, patenty, ochranné známky, autorizace apod.) - rozhodování o způsobu a vyhlašování podmínek zadání zakázek zadávaných společností, - uzavírání smluv na dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací s odběrateli společnosti - vyřizování reklamací ze smluv na dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací - uzavírání smluv na dodávku vody odvádění odpadních vod s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, s odběrateli společnosti včetně smluv na dodávku vody mimo územní ČR (včetně odpadních vod).	Directors - to negotiate and sign contracts for the protection and gaining rights to intellectual property (innovations, patents, trademarks, authorizations, etc.) - to make decisions about the method and announcement of conditions for tenders announced by the Company - to negotiate and sign contracts with the Company's customers for the supply of drinking water from water line and drainage of waste water through sewerage - to handle claims arising from contracts for the supply of water from water lines and drainage of waste water through sewerage - to negotiate and sign contracts for the handing over of water to other network owners or operators including those outside the Czech territory (including contracts for drainage and wastewater treatment).
<u>pověření finančního rázu:</u> samostatné pověření - uzavírat smlouvy na realizaci staveb charakteru investic na základě plánu investic schváleného představenstvem společnosti a ve schválené výši. - schvalovat finanční operace v rozsahu Oběhu účetních dokladů společnosti - uzavírání smluv o společném financování staveb na základě schválení představenstvem společnosti	<u>The financial authorization:</u> The independent authorization - to negotiate and sign the investment related contracts based on the approved investment plan by the Board of Directors and limited to the amounts individually approved by it. - to approve financial operations to the extent of Circulation of the Company's accounting documents - to negotiate and sign financial for works as approved by the Board of Directors
oprávnění společně s ekonomickým ředitelem společnosti - zakládat a rušit účty společnosti - vytvářet a rušit vklady - disponovat s prostředky na účtech společnosti - zadávat příkazy k platbě - vyjednávat záruky poskytované třetími osobami ve prospěch společnosti - podávat daňová přiznání za společnost - schvalovat výdaje na zaměstnance - schvalovat jiné výdaje v rozsahu schváleného hospodářského plánu společnosti	The authorization together with the Company's Economic Director - to set up and cancel the Company's accounts - to make and cancel deposits - to dispose of the funds in the Company's accounts - to issue payment orders - to negotiate guarantees given by third parties in favor of the Company - to file tax returns on behalf of the Company - to approve labor expenses - to approve other expenses to the extent of the approved economic plan of the Company
<u>oprávnění k uzavírání smluv a dohod při zajišťování nákupu dodávek a poskytování</u>	<u>The authorization to make contracts and agreements in procurement and provision of</u>

služeb a materiálů pro společnost	services and materials for the Company:
- do výše 500 tis. Kč = samostatné oprávnění - v rozsahu nad 500 tis. Kč do výše 3 mil. Kč = společně s ekonomickým ředitelem - v rozsahu nad 3 mil. Kč = společně s ekonomickým ředitelem, ředitele společnosti FCC Aqualia pro Evropu a finančním a správním ředitelem společnosti FCC Aqualia pro Evropu.	- up to CZK 500 thousand = independent authorization - over CZK 500 thousand to CZK 3 million = together with the Economic Director - over CZK 3 million = together with the Economic Director of the Company, FCC Aqualia Europe Area Manager and the FCC Aqualia Administration and Finance Director for Europe Area

V Ostravě dne 21. dubna 2015

Ostrava, on 21 April 2015

Podpisy členů představenstva / Signature of BOD m

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

PŘÍLOHA č. 3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha / m²	
1006/1										1006/1		10002		
1015										1015		10002		
1016										1016		997		
1017										1017		10001		
1018										1018		10001		

Oprávněný : Dle listiny
Druh věcného břemene : Dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
28	453413.02	1098229.80	3			nestabilizováno
29	453413.52	1098230.47	3			nestabilizováno
30	453414.13	1098231.09	3			nestabilizováno
31	453415.03	1098231.45	3			nestabilizováno
32	453410.56	1098231.62	3			nestabilizováno
33	453411.19	1098232.47	3			nestabilizováno
34	453412.41	1098233.69	3			nestabilizováno
35	453421.85	1098233.99	3			nestabilizováno
36	453423.24	1098234.11	3			nestabilizováno
37	453413.93	1098234.31	3			nestabilizováno
38	453421.17	1098237.00	3			nestabilizováno
39	453422.98	1098237.15	3			nestabilizováno
48	453421.79	1098237.05	3			průsečík
49	453420.55	1098233.50	3			průsečík
50	453418.09	1098235.85	3			průsečík
51	453418.67	1098232.80	3			průsečík
52	453415.89	1098235.04	3			průsečík
53	453416.77	1098232.10	3			průsečík
54	453412.08	1098230.49	3			průsečík
55	453412.43	1098233.70	3			průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

[redacted]

Číslo plánu:	1884-71b/2020
Okres:	Karviná
Obec:	Karviná
Kat. území:	Staré Město u Karviné
Mapový list:	Bohumín 1-9/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
nestabilizováno

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1097/95
Dne: 27.8.2020 Číslo: 593/2020
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

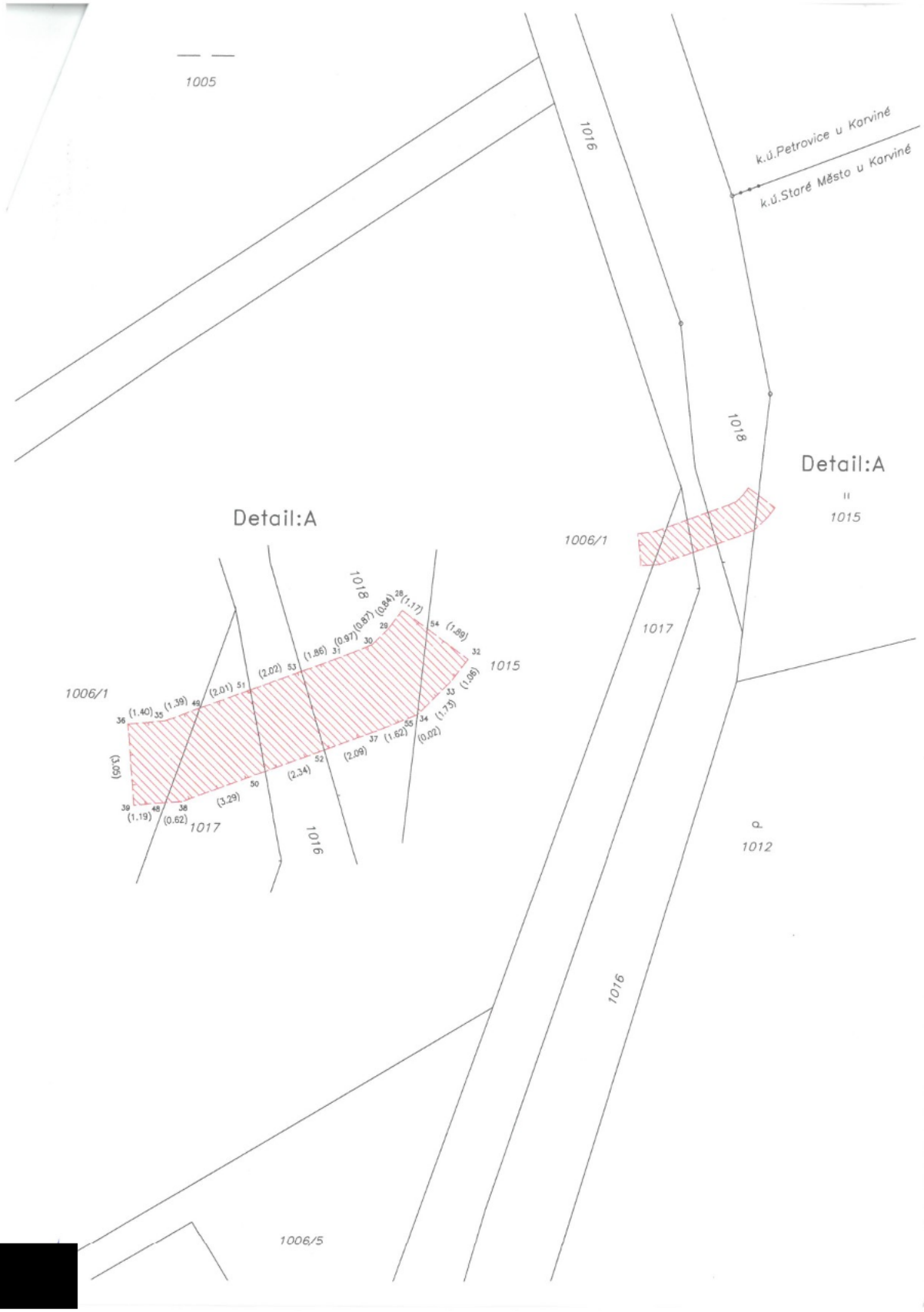
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Karviná
[redacted]
PGP-1054/2020-803
2020.09.02 13:00:34 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1097/95
Dne: 3.9.2020 Číslo: 655 /2020
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
[redacted]

[redacted]


1005
1016
k.ú.Petrovice u Karviné
k.ú.Staré Město u Karviné
1018
Detail:A
1015
1006/1
1017
1012
Detail:A
1018
1006/1
1015
1017
1016
1006/5
1016
(1.40)
(1.39)
(2.01)
(2.02)
(1.86)
(0.97)
(0.87)
(0.84)
(1.17)
(1.89)
(1.06)
(1.75)
(0.02)
(1.62)
(2.09)
(2.34)
(3.29)
(0.62)
(1.19)
(3.05)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774
za kterou právně jedná [redacted]
adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava-Přívoz,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen **„povinný“**)
- na straně jedné -

a

Statutární město Karviná
sídlo : Fryštátská72/1, 733 01 Karviná - Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
za které právně jedná Ing. Jan Wolf, primátor města
zastoupeno na základě Pověření ze dne [redacted]

(dále jen **„oprávněný“**)
- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. 2002C21/70

I.
Úvodní ustanovení

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno služebnosti.

2. Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem stavby **„SO 402 přeložka veřejného osvětlení“** provedené v rámci záměru „Rekonstrukce propustku M 32/5 přes Olšinský náhon na ulici Olšiny v Karviné-Starém Městě umístěné na služebném pozemku (dále jen „stavba“), jehož výstavba byla realizována na základě územního rozhodnutí ze dne 24.9.2018 pod spis. zn. SMK/050761/2018 OSŽP/Ba.

II.
Pozemek, k němuž se věcné břemeno vztahuje

1. Pozemek parc. č. 1006/1, v obci Karviná, katastrálním území Staré Město u Karviné, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na listu vlastnictví č. 10002. Tento pozemek bude dále označován jako **„služebný pozemek“**.

III.
Věcné břemeno

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnému pozemku věcné břemeno služebnosti spočívající v:
   a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu
   b) právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby

   (dále jen **„věcné břemeno“**).

2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.

3. Skutečná poloha stavby včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 1884-71a/2020 ze dne 27.8.2020, vyhotoveném [redacted] potvrzeném dne 2.9.2020 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 2).

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem, se zavazuje věcné břemeno strpět. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemeni přijímá.
2. Oprávněný je při výkonu svých práv z věcného břemene povinen podle této smlouvy, a i dle dalších svých práv dle příslušných právních předpisů, šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na jeho pozemek mu předem oznámit písemným oznámením na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby. Tato povinnost se nevztahuje na řešení havarijních stavů, kdy vstup na služebný pozemek bude oznámen bezprostředně po jeho ukončení.
3. Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku jej uvést na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody.
4. Oprávněný se zavazuje stavbu, umístěnou na služebném pozemku, po trvalém ukončení jejího provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služebný pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsaného věcného břemene z katastru nemovitostí.

V.
Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 1 000,- Kč (slovy : Jedentisíc korun českých).
2. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene bude v plné výši uhrazena oprávněným na účet povinného vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 200232170 do 45 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet povinného. Pokud ve stanoveném termínu k zaplacení nedojde, bude za každý den prodlení vyměřen úrok

z prodlení v zákonem stanovené výši. Povinný není plátcem DPH.

VI.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá oprávněný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí hradí v plné výši oprávněný.
2. Pro případ, že katastrální úřad shledá v návrhu na vklad na základě této smlouvy do katastru nemovitostí nedostatky odstranitelné v rámci předmětného řízení o povolení vkladu, se smluvní strany zavazují vyvinout ve vzájemné součinnosti potřebné úsilí k odstranění těchto nedostatků, zejména na výzvu katastrálního úřadu doplnit řádně a včas požadované listiny.
3. V případě, že bude řízení o povolení vkladu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí pravomocně ukončeno jinak než rozhodnutím o povolení vkladu, podají smluvní strany nový návrh na vklad na základě této smlouvy či na základě smlouvy dle následujícího odstavce této smlouvy.
4. Pro případ, že v řízení o povolení vkladu ukončeném dle předchozího odstavce této smlouvy dospěje katastrální úřad k závěru, že pro tento vklad nejsou splněny zákonné podmínky z důvodů spočívajících v obsahu této smlouvy a návrh na vklad bude zamítnut, se smluvní strany zavazují do 60 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad na základě výzvy jedné smluvní strany, jak je dále uvedeno, uzavřít novou smlouvu, jež bude způsobilým podkladem pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí, přičemž tato nová smlouva bude jinak totožného obsahu s touto smlouvou, avšak s odstraněnými nedostatky, které bránily vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí. Vyzvat k uzavření nové smlouvy je oprávněna kterákoli smluvní strana druhou smluvní stranu do 30 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad.
5. Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy ukáže neplatným nebo nevymahatelným a takové ujednání je oddělitelné od ostatního obsahu této smlouvy, bude neplatné jen takové ujednání, pokud lze předpokládat, že by tato smlouva byla uzavřena i bez něj. Platnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného ustanovení dohodnou takové platné ustanovení, které se bude nejvíce přibližovat účelu zamýšlenému neplatným ustanovením nebo budou postupovat dle právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (např. datové schránky). Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude

mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
6. Strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží povinný, 1 oprávněný a jeden stejnopis je určen pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její příloha :
   - č.1) Prostá kopie pověření pro [redacted]
   - č.2) Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 1884-71a/2020

O zřízení věcného břemene a o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene rozhodla Rada Statutárního města Karviné na svém zasedání dne ,usnesením .

V Ostravě dne .....

.....
[redacted]

V ..... dne .....

.....
[redacted]

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu
[redacted]

……
podpis

Za správnost:

.....
podpis

.....

[redacted]

Za správnost: [redacted]

Příloha :
smlouva - 3 pare
návrh na vklad práva do katastru nemovitostí \- 2 pare

PŘÍLOHA č. 1

Ing. Jan WOLF
PRIMÁTOR MĚSTA KARVINÉ

Pověření

Podepsaný: **Ing. Jan Wolf,** primátor města Karviné

pověřuje [redacted]

zastupováním statutárního města Karviné ve věcech týkajících se činnosti Odboru majetkového Magistrátu města Karviné v souladu se schváleným Organizačním řádem a platnými předpisy Magistrátu města Karviné včetně podpisu všech smluv uzavíraných statutárním městem Karviná na Odboru majetkovém.

Podepisováním veřejnoprávních smluv uzavřených v souladu s ustanovením § 78 odst. 5, § 78a a § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Toto pověření se nevztahuje na úkony statutárního orgánu zaměstnavatele dle § 110 odst. 4 písm. d) zákona o obcích, které jsou v přímé kompetenci tajemníka Magistrátu města Karviné.

Toto pověření se uděluje na dobu určitou, a to od 04. 01. 2021 do 31. 12. 2022.

Karviná 04. 01. 2021

[redacted]

Toto pověření přijímám

[redacted]

[redacted]

Příloha č. 2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
1006/1	*1) 1	81 42	ostat.pl. / jiná plocha	1006/1	1	80 68	ostat.pl. / jiná plocha		2	1006/1		10002	1	80 68	
				1006/8		73	ostat.pl. / jiná plocha		2	1006/1		10002		73	
1015	*2)	27 11	travní p.	1015/1		27 09	travní p.		2	1015		10002		27 09	
				1015/2		3	ostat.pl. / jiná plocha		2	1015		10002		3	
	2	08 53			2	08 53									

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

*2) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

1006/1										1006/1		10002			

Oprávněný : Dle listiny
Druh věcného břemene : Dle listiny

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
1015/1		64400		27 09							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene
k části pozemku
rozdělení pozemku

[redacted]

Číslo plánu: 1884–71a/2020
Okres: Karviná
Obec: Karviná
Kat. území: Staré Město u Karviné
Mapový list: Bohumín 1–9/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
pl.mez., roh zídky

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1097/95
Dne: 27.8.2020 Číslo: 593/2020
Nděžitostní o přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Karviná
[redacted]
PGP-1053/2020-803
2020.09.02 13:00:12 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1097/95
Dne: 3.9.2020 Číslo: 653/2020
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

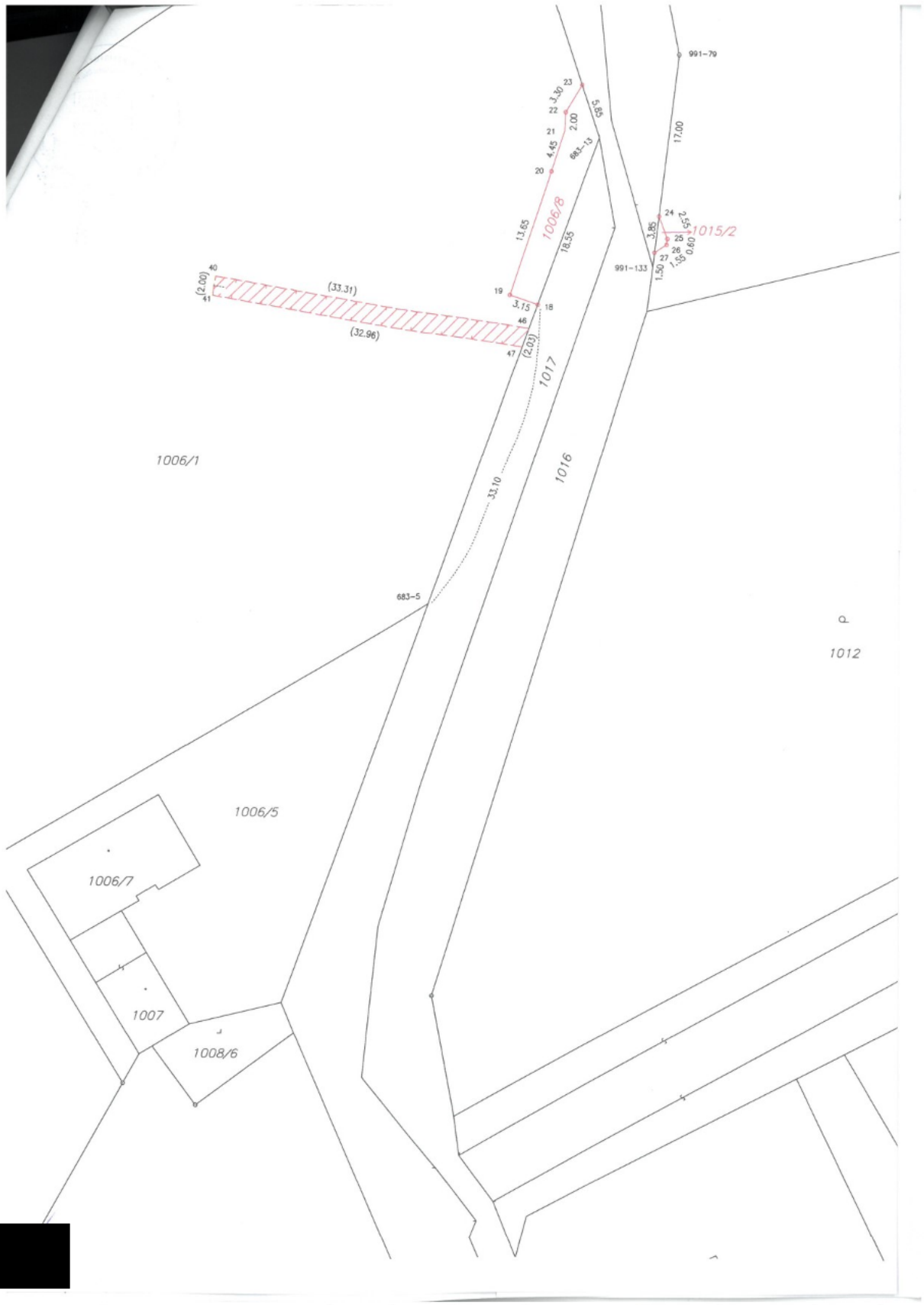
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
[redacted]

[redacted]

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
683–5	453436.37	1098278.52	3			žel.
683–13	453419.24	1098229.79	3			zn.barvou
991–79	453411.05	1098220.97	3			žel.
991–98	453431.38	1098194.01	3			kolík
991–133	453413.46	1098243.26	3			zn.barvou
18	453425.40	1098247.30	3			pl.mez.
19	453428.36	1098246.29	3			pl.mez.
20	453424.21	1098233.32	3			pl.mez.
21	453422.90	1098229.09	3			roh zídky
22	453422.82	1098227.09	3			pl.mez.
23	453421.11	1098224.27	3			pl.mez.
24	453412.88	1098237.92	3			pl.mez.
25	453411.95	1098240.31	3			pl.mez.
26	453412.04	1098240.89	3			pl.mez.
27	453413.30	1098241.75	3			pl.mez.
40	453459.13	1098244.30	3			nestabilizováno
41	453459.46	1098246.28	3			nestabilizováno
46	453426.28	1098249.83	3			nestabilizováno
47	453426.96	1098251.74	3			nestabilizováno

[redacted]


991-79
17.00
23
22
21
20
3.30
2.00
4.45
683-13
5.85
1006/8
13.65
18.55
1015/2
24
25
26
27
3.85
2.55
0.60
1.55
1.50
991-133
40
41
(2.00)
(33.31)
(32.96)
19
3.15
18
46
47
(2.03)
1017
1016
1006/1
33.10
683-5
1012
1006/5
1006/7
1007
1008/6

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č. SML/...../2021

(dále též „**Smlouva**")

uzavřená v souladu s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Statutární město Karviná
adresa: Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800

datová schránka: es5bv8q 297534

(dále též „**Vlastník**")

a

Správa železnic, státní organizace
se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384
zastoupena: [redacted]

Korespondenční adresa:
Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále též „**Oprávněná osoba**")

uzavírají následující Smlouvu o zřízení služebnosti:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Vlastník je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1351/11 a parc. č. 572/2 v katastrálním území Louky nad Olší, které jsou zapsány na příslušném listu

vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále též „**Služebný pozemek**").

1.2 Vlastník prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo ke Služebnému pozemku převodem na jinou osobu nebo jiným způsobem, který by nebyl patrný z výpisu z katastru nemovitostí a že je oprávněn k tomuto právnímu jednání. Vlastník dále prohlašuje, že v den uzavření této Smlouvy není s Vlastníkem jako účastníkem vedeno žádné takové řízení, které by se jakýmkoli způsobem dotýkalo nebo mohlo dotknout předmětné nemovité věci, tedy zejména řízení exekuční či insolvenční.

1.3 V rámci stavby dráhy „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmarovice" bylo na části Služebného pozemku uloženo:

- parc. č. 1351/11 v k. ú. Louky nad Olší PS 33-14-01 Louky nad Olší – Karviná, traťový kabel, PS33-28-01 Louky nad Olší – Karviná, traťové zabezpečovací zařízení
- parc. č. 572/2 v k. ú. Louky nad Olší PS 31-14-01 Český Těšín – Louky nad Olší, traťový kabel, PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení, PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, SO 32-06-01 Žst. Louky nad Olší, EOV, SO 32-06-05 Žst. Louky nad Olší, DOÚO, SO 32-10-01 Žst. Louky nad Olší, úpravy a přeložky DK SŽDC, SO 50-10-01 Český Těšín – Dětmarovice, úsek Český Těšín - Louky nad Olší, přeložka kabelu ČD-T

  dále jen „**Stavba dráhy**"), která je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Oprávněnou osobu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Vzhledem k tomu, že uložená Stavba dráhy po dobu své existence omezuje práva Vlastníka, smluvní strany touto Smlouvou sjednávají zřízení služebnosti stavby dráhy (dále jen „**Služebnost**") k tíži Služebného pozemku a ve prospěch Oprávněné osoby.

2.2 Rozsah Služebnosti pro Služebný pozemek je zakreslen v geometrickém plánu č.:

- 459-65a/2020 vyhotoveném dne 18. 8. 2020
- 459-65c/2020 vyhotoveném dne 18. 8. 2020

(dále též „**Geometrický plán**").

2.3 Vlastník zřizuje ve prospěch Oprávněné osoby k části Služebného pozemku vyznačené v Geometrickém plánu Služebnost spočívající v:

- právu Oprávněné osoby zřídit na Služebném pozemku nebo jeho části Stavbu dráhy a tuto provozovat a udržovat,
- právu Oprávněné osoby na nezbytnou dobu a v nutném rozsahu vstupovat a vjíždět na Služebný pozemek nebo jeho dotčenou část pro potřeby kontroly, údržby či opravy Stavby dráhy, jakož i pro potřeby úpravy Stavby dráhy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, a to i osobám, které Oprávněná osoba k provedení uvedených činností obstará nebo je jimi pověří,
- povinnosti Vlastníka zdržet se všeho, co by mohlo vést k ohrožení Stavby dráhy.

2.4 Vlastník se zavazuje, že bude užívat Služebný pozemek s omezeními vyplývajícími z dodržování ochranného pásma inženýrských sítí. V ochranném pásmu nebude vysazovat trvalé porosty, zřizovat stavby apod.

2.5 Náklady na zachování Služebného pozemku a na jeho běžnou správu a údržbu nese Vlastník.

2.6 Oprávněná osoba je povinna oznámit předem Vlastníku každý vstup na jeho nemovitosti, ke kterému je oprávněna na základě této Smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Stavby dráhy odkladu, obstará její opravu Oprávněná osoba i bez předchozího oznámení Vlastníku pozemků; provádění opravy však Oprávněná osoba Vlastníku pozemků neprodleně oznámí. Oprávněná osoba je povinna šetřit co nejvíce majetek Vlastníka, bez zbytečného odkladu po provedení prací na předmětné Stavbě dráhy uvést na vlastní náklad Služebný pozemek do předešlého či náležitého stavu a nebude-li to možné, dohodnout se s Vlastníkem pozemků na přiměřené náhradě v penězích.

2.7 Služebnost se zřizuje v souvislosti s provozem podniku Oprávněné osoby, jehož předmětem činnosti je mimo jiné i zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti. V případě převodu Oprávněné osoby nebo její části, přejdou práva a povinnosti z této Smlouvy na jejího nabyvatele. V případě zániku Oprávněné osoby s právním nástupcem přejdou práva a povinnosti ze Smlouvy na jejího právního nástupce. Pro případ, že předmět služebnosti bude uložen v prostoru pod povrchem, se v souladu s ustanovením § 1265 odst. 3 OZ zřizují užívací práva k tomuto prostoru jako zcizitelná a dědičná.

2.8 Služebnost se zřizuje na dobu existence Stavby dráhy a podle okolností zaniká částečně nebo zcela při přeložení Stavby dráhy a úplně při jejím zrušení.

2.9 Oprávněná osoba práva ze zřízené Služebnosti přijímá a Vlastník je oprávnění ze zřízené Služebnosti dle této Smlouvy povinen trpět, případně se v rozsahu této Smlouvy svých práv zdržet.

3. ÚPLATA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Služebnost se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení Služebnosti (dále též **„Úplata"**), která činí:

- 200,- Kč za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH (u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 23. 09. 2015, č. smlouvy MMK/SML/490/2015/45; E617-S-2663/2015 (dále jen „budoucí smlouva"), tj. celkem za 401 bm Kč 80.200,-- (slovy: Osmdesáttisícdvěsta korun českých) bez DPH, DPH činí 21%.

Celková částka tak činí Kč 80.200,-- (slovy Osmdesáttisícdvěsta korun českých) bez DPH. DPH činí 21 %, tj. Kč 16.842,--. Celková částka, včetně DPH, tak činí Kč 97.042,-- (slovy: Devadesátsedmtisícčtyřicetdva korun českých).

3.2 Oprávněná osoba se zavazuje uhradit Vlastníkovi Úplatu, daň z přidané hodnoty a ostatní případně vzniklé náklady na základě daňového dokladu (faktury), který Vlastník vystaví a doručí Oprávněné osobě na adresu pro doručování písemností uvedenou v záhlaví této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude ze strany příslušného katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o tom, že byl povolen vklad do katastru nemovitostí. Částka, na kterou bude daňový doklad vystaven, bude splatná do 60-ti dnů ode dne, kdy bude Oprávněné osobě daňový doklad doručen. Daňový doklad bude obsahovat číslo této Smlouvy a název stavby, jak je uveden v bodě 1.3 Smlouvy.

3.3 Úplatu dle této Smlouvy je možno uhradit pouze na účet Vlastníka uvedený v záhlaví této Smlouvy. V případě požadavku Vlastníka na změnu nebo doplnění tohoto bankovního spojení je Vlastník povinen doručit žádost o změnu buď prostřednictvím datové schránky Oprávněné osoby s využitím datové schránky Vlastníka, nebo listinou s úředně ověřeným podpisem statutárního zástupce

Vlastníka. Změna bankovního spojení je pak účinná dnem uzavření dodatku ke Smlouvě. Uvedení jiného účtu Vlastníka v daňovém dokladu, než je uveden v záhlaví této Smlouvy nebo jejích dodatcích, je důvodem pro vrácení daňového dokladu.

4. OSTATNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Náklady spojené s vyhotovením této Smlouvy, Geometrického plánu, s podáním návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí a případné ostatní náklady hradí Oprávněná osoba.

4.2 Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu podá Oprávněná osoba.

4.3 V případě, že příslušný katastrální úřad zamítne vklad práva dle této Smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit všechna právní jednání nezbytná k řádnému zřízení Služebnosti včetně podání bezvadného návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva. Smluvní strany se takto zavazují, že v případě potřeby zejména podají nový návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva, případně i uzavřou novou smlouvu, v níž odstraní nedostatky případně zjištěné katastrálním úřadem.

4.4 V případě, že i přes opatření učiněná dle předchozího odstavce příslušný katastrální úřad zamítne vklad práva dle této Smlouvy nebo v případě, že některá ze smluvních stran nesplní svoji povinnost uvedenou v předchozím odstavci, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit a smluvní strany se zavazují vrátit si plnění případně již vzájemně poskytnutá dle této Smlouvy.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Tato Smlouva je uzavřena v písemné formě a lze ji změnit pouze ve formě vzestupně číslovaných písemných dodatků.

5.2 Tato Smlouva zavazuje i případné právní nástupce smluvních stran.

5.3 Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude zasílána doporučeně na doručovací adresy uvedené v hlavičce této Smlouvy, ustanovení § 573 OZ se neuplatní.

5.4 Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

5.5 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

5.6 Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.

5.7 Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude v registru smluv uveřejněna. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Oprávněná osoba. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná

ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

5.8 Oprávněná osoba zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců statutárního města Karviná, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

5.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně POVINNÉHO OPRÁVNĚNÝ znečitelní, a to na dobu neurčitou.

5.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení jsou určena pro Oprávněnou osobu, jedno (1) vyhotovení je určeno pro Vlastníka a zbývající jedno (1) vyhotovení je určeno pro účely vkladu práva do katastru nemovitostí.

5.11 Nedílnou součástí této Smlouvy je Geometrický plán.

5.12 Tato smlouva byla schválena Radou města Karviné na zasedání konaném dne …… pod číslem …...

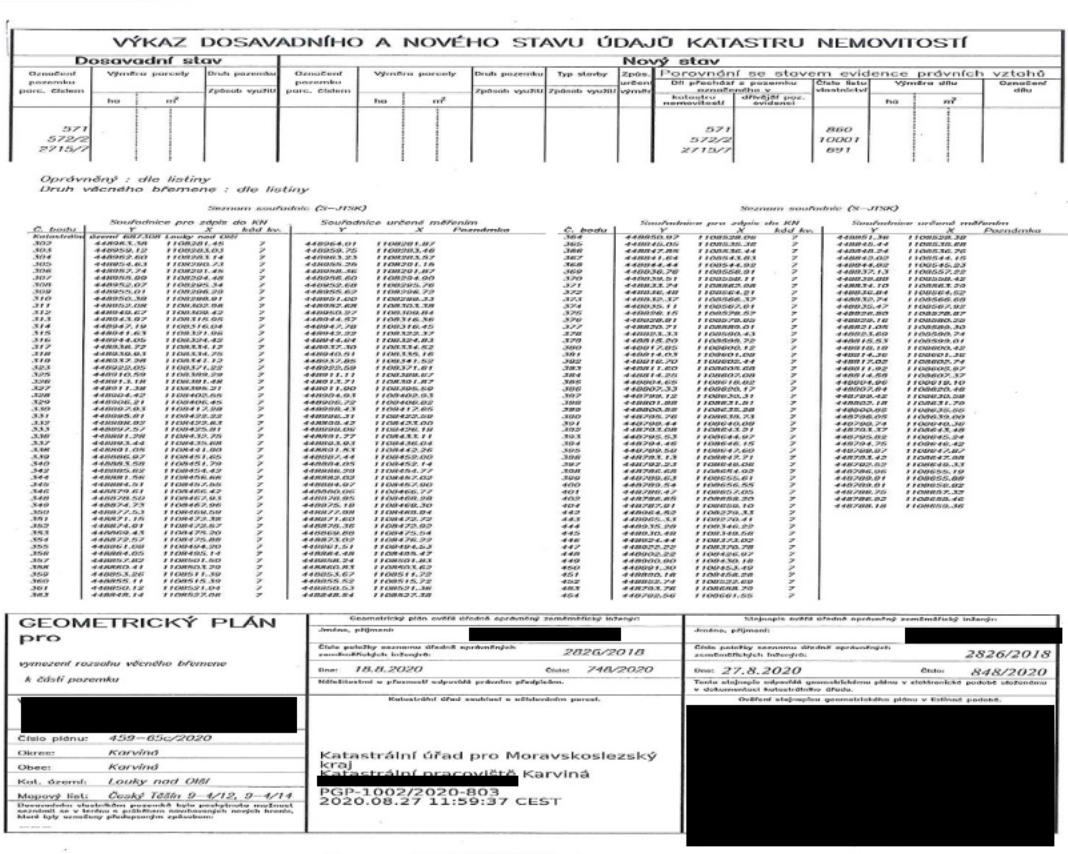
5.13 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů, vážně, určitě, srozumitelně, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

Vlastník:	**Oprávněná osoba**:
Karviná dne	Olomouc dne
----------	----------
[redacted]	[redacted]

Příloha č.1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav

Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití
571			
572/2			
2715/7			

Nový stav

Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způsob určení výměry

Porovnání se stavem evidence právních vztahů

Díl přechází z pozemku na katastru nemovitostí	dříve parc. číslem evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
571		860			
572/2		10001			
2715/7		891			

Oprávněný : dle listiny
Druh věcného břemene : dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
Katastrální území: Louky nad Olší						
302	448965.38	1108281.45	7	448964.01	1108281.87	
303	448959.12	1108283.03	7	448959.75	1108283.46	
304	448957.60	1108283.14	7	448961.23	1108283.57	
305	448954.63	1108280.73	7	448955.35	1108281.15	
306	448957.74	1108291.45	7	448958.36	1108291.87	
307	448955.80	1108294.48	7	448956.60	1108294.90	
308	448952.07	1108295.34	7	448952.68	1108295.76	
309	448955.01	1108296.29	7	448955.63	1108296.73	
310	448950.38	1108298.01	7	448951.00	1108298.43	
311	448953.08	1108302.98	7	448952.68	1108303.38	
312	448948.67	1108309.42	7	448948.97	1108309.84	
313	448943.97	1108316.05	7	448944.57	1108316.46	
314	448947.19	1108316.04	7	448947.78	1108316.45	
315	448941.65	1108321.96	7	448943.23	1108322.37	
316	448944.05	1108324.42	7	448944.64	1108324.83	
317	448938.72	1108334.12	7	448937.30	1108334.52	
318	448938.63	1108334.25	7	448940.51	1108335.16	
319	448937.98	1108341.12	7	448937.85	1108341.53	
323	448922.05	1108371.22	7	448925.59	1108371.61	
325	448910.59	1108389.29	7	448911.11	1108388.87	
326	448913.19	1108381.46	7	448913.71	1108381.87	
327	448911.38	1108386.21	7	448911.90	1108386.59	
328	448904.42	1108403.55	7	448904.93	1108403.93	
329	448906.21	1108406.45	7	448906.72	1108406.82	
330	448897.63	1108412.09	7	448898.43	1108412.65	
331	448895.91	1108432.22	7	448898.31	1108422.58	
332	448898.92	1108433.83	7	448895.42	1108433.50	
333	448897.57	1108435.91	7	448898.06	1108436.19	
336	448881.28	1108430.75	7	448891.27	1108433.11	
337	448893.44	1108435.68	7	448893.93	1108436.04	
338	448891.06	1108441.80	7	448891.53	1108443.26	
339	448886.97	1108451.65	7	448887.44	1108459.06	
340	448883.58	1108451.79	7	448884.05	1108452.14	
342	448885.62	1108454.43	7	448886.70	1108454.77	
344	448881.56	1108456.66	7	448882.02	1108457.02	
345	448884.51	1108457.55	7	448884.97	1108457.90	
346	448879.61	1108466.42	7	448880.06	1108466.77	
348	448878.50	1108467.93	7	448878.95	1108468.38	
349	448874.73	1108467.96	7	448875.18	1108468.30	
350	448877.53	1108468.59	7	448877.98	1108468.94	
351	448871.15	1108472.38	7	448871.60	1108472.72	
352	448874.01	1108472.57	7	448876.36	1108473.00	
353	448868.43	1108475.20	7	448869.86	1108475.54	
354	448873.57	1108475.88	7	448873.03	1108476.29	
355	448861.68	1108484.20	7	448861.54	1108484.53	
356	448864.05	1108485.14	7	448864.48	1108485.47	
357	448857.82	1108501.50	7	448858.24	1108501.83	
358	448860.41	1108503.20	7	448860.83	1108503.62	
359	448853.26	1108511.39	7	448853.67	1108511.73	
360	448855.11	1108515.39	7	448855.52	1108515.72	
361	448850.12	1108521.64	7	448850.53	1108521.96	
363	448848.14	1108537.08	7	448848.54	1108537.38	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	kód kv.	Souřadnice určené měřením Y	X	Poznámka
364	448950.97	1108528.08	7	448951.36	1108528.38	
365	448840.05	1108535.38	7	448840.44	1108535.68	
366	448847.85	1108536.44	7	448848.24	1108536.76	
367	448841.64	1108543.61	7	448843.02	1108544.15	
368	448844.44	1108544.92	7	448844.82	1108545.23	
369	448836.79	1108556.01	7	448837.13	1108557.22	
370	448839.51	1108558.11	7	448839.89	1108558.42	
371	448833.74	1108565.08	7	448834.10	1108565.23	
372	448838.48	1108564.21	7	448838.84	1108564.52	
373	448835.37	1108566.37	7	448835.74	1108566.69	
374	448835.11	1108567.61	7	448836.47	1108567.92	
375	448836.15	1108578.57	7	448836.50	1108578.87	
376	448828.81	1108578.80	7	448828.18	1108580.20	
377	448830.71	1108589.01	7	448831.05	1108589.30	
378	448833.33	1108590.43	7	448833.69	1108590.74	
379	448818.80	1108599.72	7	448815.53	1108599.91	
380	448817.85	1108600.12	7	448818.18	1108600.42	
381	448814.63	1108601.08	7	448814.98	1108601.39	
382	448818.70	1108602.44	7	448817.02	1108602.74	
383	448811.60	1108609.68	7	448811.92	1108609.97	
384	448814.25	1108607.08	7	448814.58	1108607.37	
386	448804.65	1108618.62	7	448804.96	1108618.10	
386	448807.33	1108620.17	7	448807.64	1108620.48	
387	448799.12	1108630.31	7	448798.42	1108630.58	
388	448801.88	1108631.81	7	448803.18	1108631.79	
389	448805.88	1108635.28	7	448806.68	1108636.66	
390	448796.76	1108639.73	7	448796.05	1108639.00	
391	448798.44	1108640.09	7	448798.74	1108640.36	
392	448793.08	1108643.31	7	448793.37	1108643.48	
393	448795.53	1108644.97	7	448795.82	1108645.24	
394	448794.46	1108646.15	7	448794.75	1108646.42	
395	448789.58	1108647.60	7	448789.87	1108647.87	
396	448793.13	1108647.71	7	448793.43	1108647.88	
397	448792.23	1108648.08	7	448792.53	1108648.33	
398	448786.68	1108654.92	7	448786.96	1108655.19	
399	448789.63	1108655.61	7	448789.91	1108655.88	
400	448789.54	1108656.55	7	448789.81	1108656.82	
401	448786.47	1108657.65	7	448786.76	1108657.37	
403	448786.85	1108658.35	7	448786.93	1108658.46	
404	448787.51	1108659.10	7	448788.18	1108659.36	
443	448964.83	1108279.33	7			
443	448965.13	1108279.41	7			
444	449035.98	1108346.29	7			
445	448830.48	1108348.58	7			
446	448824.44	1108374.02	7			
447	448825.20	1108376.78	7			
448	449002.22	1108426.97	7			
449	448900.90	1108458.18	7			
450	448891.30	1108453.49	7			
451	448855.18	1108458.28	7			
452	448832.74	1108522.69	7			
453	448793.76	1108668.79	7			
454	448792.56	1108661.55	7			

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene

k části pozemku

[redacted]

Číslo plánu: *459–65c/2020*

Okres: *Karviná*

Obec: *Karviná*

Kat. území: *Louky nad Olší*

Mapový list: *Český Těšín 9–4/12, 9–4/14*

Ověřovatelův úřad: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj

Katastrální pracoviště: [redacted] Karviná

PGP-1002/2020-803

2020.08.27 11:59:37 CEST

Geometrický plán ověřil úřední správněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně správněných zeměměřických inženýrů: *2826/2018*

Dne: *18.8.2020* Číslo: *748/2020*

Náležitosti a přesnost odpovídá předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s užitkovými parcel.

Stávající ověřil úřední správněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

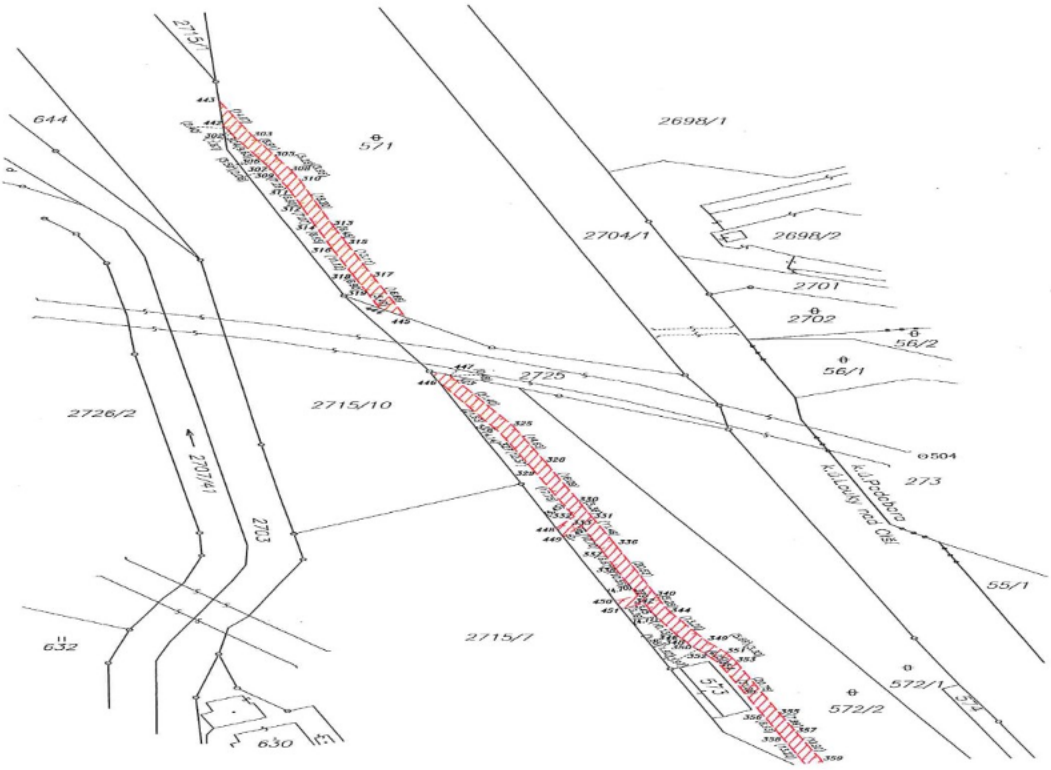
Číslo položky seznamu úředně správněných zeměměřických inženýrů: *2826/2018*

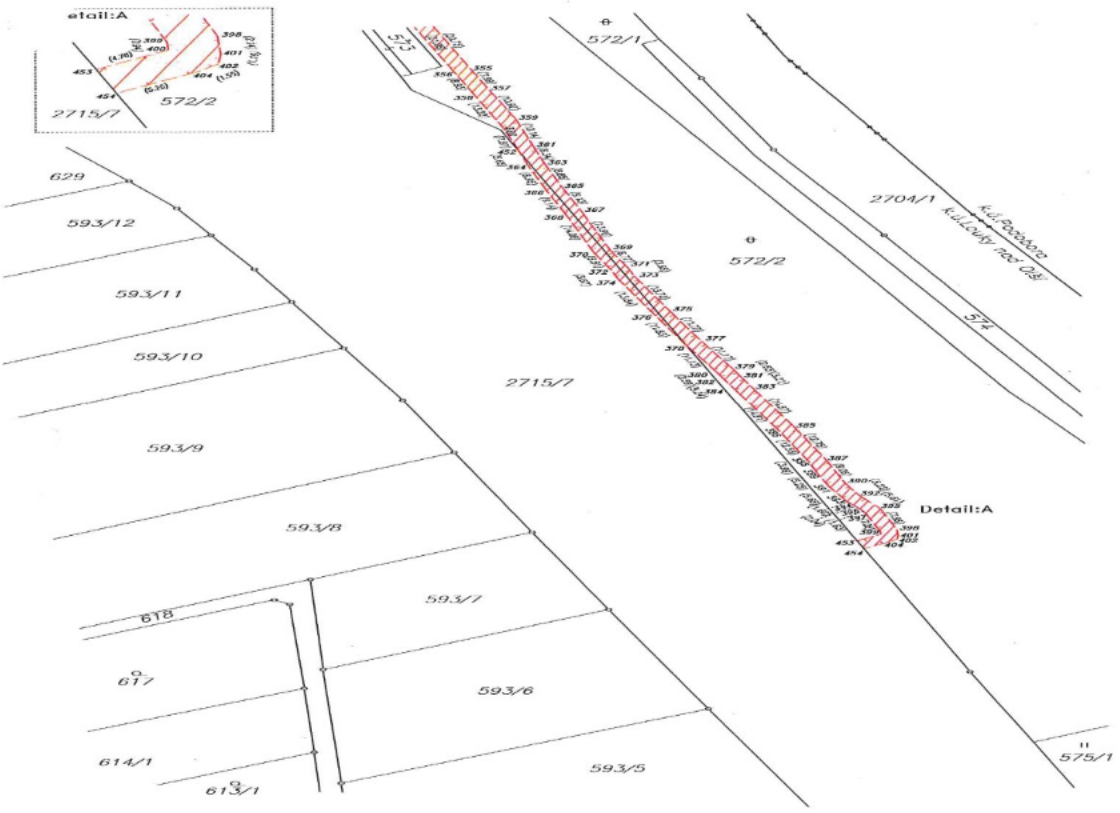
Dne: *27.8.2020* Číslo: *848/2020*

Tento stávající odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stávajícího geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]


2715/1
644
571
2698/1
2704/1
2698/2
2701
2702
58/2
58/1
2725
2726/2
2715/10
504
273
Kul.Počkovo nad Obí
55/1
2707/41
2703
632
2715/1
572/1
572/2
630


Detail:A
2715/7
572/2
572/1
2704/1
574
575/1
629
593/12
593/11
593/10
59.3/9
59.3/8
59.3/7
593/6
593/5
618
617
614/1
613/1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku		Typ stavby	Způsob určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
												Shoda				
	ha	m²				ha	m²					Označení pozemku v katastru nemovitostí	Druh pozemku dle KN	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
															ha m²	
718/2												718/2		1001		
718/3												718/3		1001		
718/4												718/4		1001		
800/4												800/4		1001		
1058/1												1058/1		1001		
1112/50												1112/50		1001		
1333/3												1333/3		1001		
1334												1334		1001		
1349/2												1349/2		1001		
1351/1												1351/1		1001		
1351/2												1351/2		1001		
1351/5												1351/5		776		
1351/6												1351/6		1001		
1351/7												1351/7		1001		
1351/8												1351/8		865		
1351/9												1351/9		1001		
1351/11												1351/11		10001		
1351/12												1351/12		1001		
1351/13												1351/13		291		
1351/14												1351/14		1001		
1352/1												1352/1		1001		
1885/2												1885/2		1001		
1885/9												1885/9		1001		
1885/10												1885/10		1001		
1885/11												1885/11		199		
1885/12												1885/12		221		
1885/13												1885/13		1001		
1885/14												1885/14		221		
1886/2												1886/2		1001		
2232												2232		39		

Oprávnění : dle listiny
Druh věcného břemene : dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vyznačení rozsahu věcného břemene

k číslům parcelní

[redacted]

Číslo plánu: 459–55a/2020
Okres: Karviná
Obec: Karviná
Kat. území: Louky nad Olší
Mapový list: Obora P-2214, P-2215, P-2216, Louky nad Olší P-2212, Louky nad Olší P-2213

Geometrický plán ověřil věcně příslušný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo úředně ověřeného věcně příslušného zeměměřického inženýra: 2826/2018
Dne: 18.8.2020 Číslo: 749/2020
Odpovědnost za přesnost odpovídá předchozí předpisům.

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Karviná
[redacted]
PGP-1000/2020-803
2020.08.27 11:58:40 CEST

Stejnopis ověřil věcně příslušný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo úředně ověřeného věcně příslušného zeměměřického inženýra: 2826/2018
Dne: 27.8.2020 Číslo: 849/2020
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v datovém souboru katastrálního úřadu.

[redacted]

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
Katastrální území Černé Těrlicko Louky nad Olší				
253–4	450158.50	1106405.41	7	
290–1076	449840.30	1106996.95	3	
4	451318.93	1104827.82	3	
5	451311.93	1104830.79	3	
6	451314.73	1104832.84	3	
7	451314.09	1104833.11	3	
8	451313.53	1104834.37	3	
9	451305.69	1104843.82	3	
10	450469.32	1106084.55	3	
11	450484.33	1106080.60	3	
12	450454.86	1106094.23	3	
13	450457.26	1106096.03	3	
14	450441.35	1106112.05	3	
15	450443.67	1106113.85	3	
16	450437.51	1106116.38	3	
17	450438.49	1106118.69	3	
18	450433.55	1106118.98	3	
19	450429.04	1106121.24	3	
20	450435.05	1106121.58	3	
21	450430.56	1106123.83	3	
23	450423.81	1106124.58	3	
24	450425.79	1106126.88	3	
26	450428.92	1106127.94	3	
27	450423.26	1106129.82	3	
28	450406.22	1106147.64	3	
29	450408.62	1106148.42	3	
30	450362.59	1106196.12	3	
31	450365.01	1106197.88	3	
32	450378.66	1106185.44	3	
33	450381.06	1106187.24	3	
34	450364.25	1106203.05	3	
35	450366.59	1106205.71	3	
36	450347.35	1106224.72	3	
37	450349.69	1106226.90	3	
38	450334.29	1106241.06	3	
39	450336.62	1106242.94	3	
40	450339.41	1106246.67	3	
41	450333.86	1106249.64	3	
42	450325.21	1106251.10	3	
43	450314.85	1106265.47	3	
44	450317.19	1106267.35	3	
45	450297.66	1106286.73	3	
46	450299.96	1106288.65	3	
48	450274.48	1106313.81	3	
49	450276.80	1106315.71	3	
50	450256.79	1106336.46	3	
51	450258.19	1106338.28	3	
52	450236.88	1106353.59	3	
53	450238.28	1106355.39	3	
54	450230.54	1106385.09	3	
55	450223.65	1106386.73	3	
56	450205.04	1106407.91	3	
57	450207.48	1106409.86	3	
58	450201.32	1106412.76	3	
59	450209.16	1106414.46	7	
60	450202.82	1106416.43	7	
61	450197.91	1106417.25	3	
62	450197.16	1106424.66	3	
63	450192.91	1106424.68	3	
64	450191.18	1106426.99	3	
65	450184.69	1106427.55	3	
66	450183.22	1106429.60	3	
67	450181.27	1106432.54	3	
68	450187.15	1106433.03	3	
69	450188.67	1106435.83	3	
70	450186.53	1106438.37	3	
71	450181.48	1106441.08	3	
72	450183.88	1106442.88	3	
73	450182.40	1106445.01	3	
74	450178.35	1106448.53	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
75	450174.75	1106450.06	3	
76	450177.51	1106451.86	3	
77	450159.10	1106457.94	7	
78	450159.68	1106458.64	3	
79	450161.59	1106464.64	7	
80	450161.95	1106466.57	3	
81	450153.33	1106469.66	3	
82	450162.32	1106470.98	3	
83	450153.20	1106477.77	7	
84	450156.00	1106479.67	7	
86	450068.93	1106565.81	7	
88	450081.75	1106567.00	7	
89	450074.87	1106568.71	3	
90	450077.33	1106588.43	3	
91	450060.74	1106606.88	3	
92	450062.78	1106608.63	3	
93	450048.08	1106624.25	7	
94	450050.95	1106625.41	7	
95	450035.27	1106641.41	3	
96	450032.67	1106642.21	3	
97	450031.92	1106646.72	3	
98	450031.68	1106648.76	3	
99	450023.37	1106657.77	7	
100	450025.95	1106656.52	7	
102	450021.01	1106661.27	7	
103	450023.47	1106662.08	7	
105	450008.27	1106678.09	3	
106	450006.09	1106688.19	3	
107	449983.37	1106701.63	3	
108	449985.83	1106702.35	3	
110	449979.78	1106720.73	3	
111	449982.22	1106722.47	3	
112	449985.67	1106740.20	3	
113	449969.11	1106741.94	3	
114	449962.71	1106744.23	3	
115	449951.34	1106780.53	3	
116	449953.82	1106782.23	3	
117	449940.95	1106776.10	3	
118	449943.47	1106777.73	3	
119	449932.73	1106789.32	7	
120	449935.23	1106790.88	7	
121	449929.77	1106794.07	3	
122	449932.37	1106795.57	3	
123	449858.27	1106799.61	3	
124	449852.55	1106892.78	3	
125	449858.56	1106895.72	3	
126	449853.96	1106896.96	3	
127	449857.26	1106897.51	3	
128	449859.53	1106897.74	3	
129	449854.04	1106897.78	3	
130	449855.67	1106810.26	3	
131	449851.69	1106810.52	7	
132	449859.91	1106812.94	7	
133	449818.22	1106814.42	3	
134	449821.28	1106815.97	3	
135	449815.02	1106821.32	3	
136	449810.27	1106827.21	3	
137	449887.52	1106827.89	7	
138	449912.72	1106828.94	3	
139	449908.52	1106829.23	3	
140	449888.30	1106829.86	3	
141	449883.05	1106830.24	7	
142	449887.18	1106830.39	3	
143	449884.56	1106832.32	3	
144	449885.55	1106832.91	3	
145	449904.66	1106834.30	3	
146	449883.05	1106835.22	3	
147	449903.17	1106837.06	7	
148	449850.21	1106837.66	3	
149	449898.68	1106838.96	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

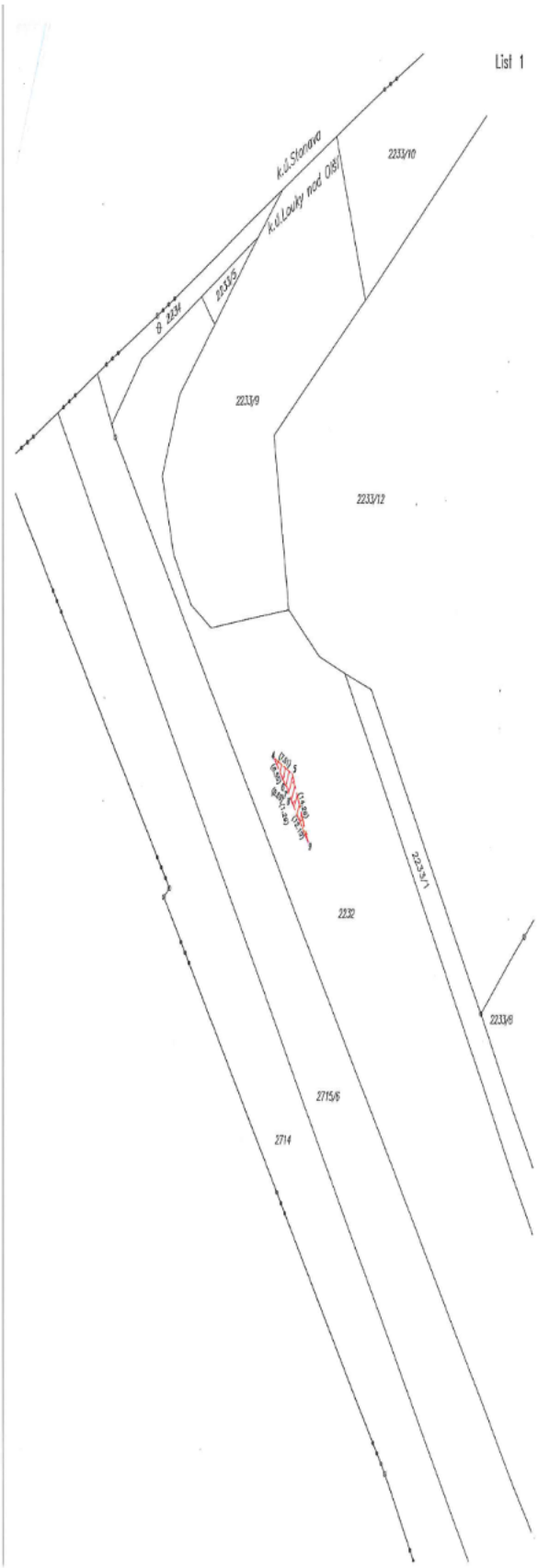
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
150	449865.71	1106836.19	7	
151	449896.03	1106840.70	3	
152	449888.30	1106841.34	3	
153	449898.91	1106842.10	3	
154	449896.16	1106842.32	3	
155	449853.56	1106902.35	7	
156	449898.02	1106844.43	3	
159	449900.49	1106847.36	3	
160	449825.79	1106847.80	3	
161	449820.24	1106940.53	3	
163	449836.30	1106852.46	3	
164	449905.35	1106886.67	3	
165	449857.80	1106899.51	3	
167	449848.18	1106914.90	3	
168	449842.66	1106921.94	7	
169	449835.58	1106926.11	3	
170	449837.94	1106927.87	3	
173	449825.76	1106937.77	3	
174	449828.50	1106938.81	3	
175	449817.30	1106953.58	3	
176	449744.41	1106958.40	3	
177	449800.30	1106958.72	3	
178	449746.84	1106960.16	3	
179	449801.63	1106968.12	3	
180	449734.30	1106969.40	3	
182	449736.15	1106970.26	3	
183	449804.17	1106970.26	3	
184	449738.00	1106971.41	3	
185	449725.70	1106979.28	3	
186	449728.20	1106980.75	3	
187	449732.10	1106980.05	3	
188	449734.18	1106981.88	3	
189	449733.76	1106981.89	3	
190	449726.71	1106983.36	3	
191	449730.30	1106983.38	3	
192	449732.63	1106984.36	3	
193	449718.12	1106985.66	3	
194	449728.67	1106986.43	3	
195	449730.63	1106987.24	3	
196	449723.38	1106987.80	3	
197	449726.50	1106988.44	3	
198	449719.16	1106988.54	3	
200	449725.68	1106989.24	3	
201	449715.18	1106998.43	3	
202	449728.31	1106989.70	3	
203	449727.62	1106900.59	3	
204	449723.01	1106900.74	3	
205	449717.63	1106900.98	3	
206	449723.73	1106901.33	3	
207	449783.75	1106901.53	3	
208	449724.12	1106902.53	3	
209	449725.96	1106903.95	3	
210	449713.11	1106904.30	3	
211	449712.28	1106904.67	3	
212	449716.08	1106905.07	3	
213	449717.61	1106906.08	3	
214	449714.90	1106907.88	3	
215	449710.54	1106908.51	3	
216	449715.96	1106908.58	3	
217	449710.02	1106986.17	3	
218	449713.74	1107000.84	3	
219	449720.80	1107001.10	3	
220	449751.14	1107001.71	3	
221	449748.34	1107004.20	7	
222	449750.39	1107004.52	3	
223	449751.17	1107004.99	3	
224	449301.53	1107005.98	3	
225	449243.00	1107007.92	3	
226	449274.94	1107008.99	3	
227	449360.15	1107010.59	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

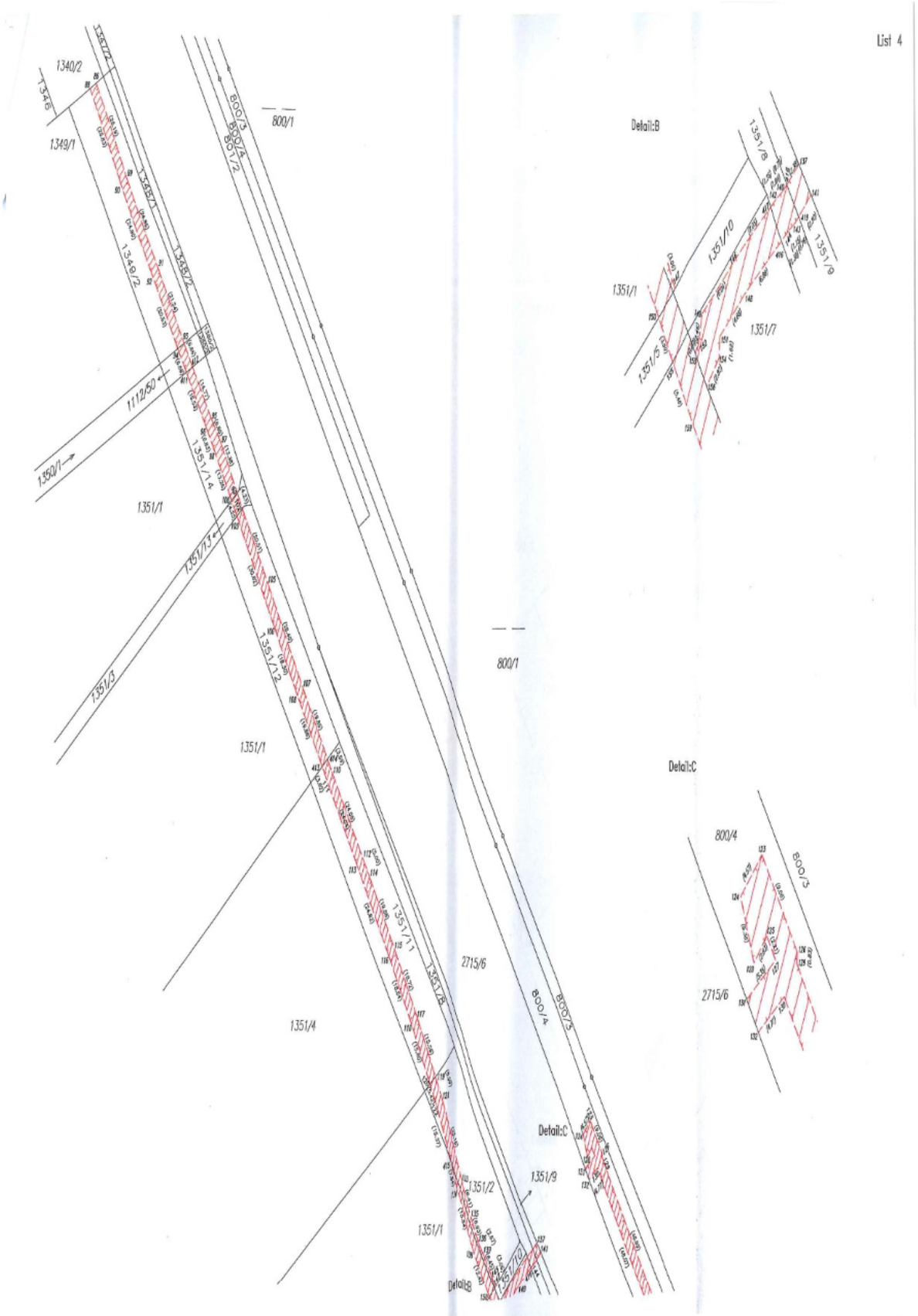
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
228	449793.61	1107012.74	3	
229	449785.09	1107015.16	3	
230	449789.76	1107015.22	3	
231	449704.67	1107017.11	3	
232	449791.74	1107019.48	7	
233	449706.46	1107019.91	7	
234	449794.73	1107021.34	7	
235	449702.69	1107022.15	3	
236	449702.53	1107024.18	3	
237	449756.66	1107025.28	3	
238	449759.46	1107027.41	3	
239	449696.70	1107031.43	7	
240	449756.58	1107031.62	3	
241	449755.69	1107032.66	3	
242	449749.68	1107034.71	3	
243	449753.65	1107035.23	3	
244	449751.35	1107037.02	3	
245	449746.65	1107038.50	3	
246	449748.98	1107041.98	3	
247	449743.48	1107043.57	3	
248	449745.82	1107045.45	3	
249	449749.34	1107052.21	3	
250	449734.42	1107058.72	3	
251	449738.11	1107058.15	3	
252	449732.35	1107061.23	7	
253	449729.85	1107068.95	3	
254	449723.09	1107075.95	3	
255	449712.98	1107078.11	3	
256	449715.18	1107080.31	3	
257	449692.08	1107093.39	7	
258	449690.24	1107086.08	7	
259	449681.44	1107086.55	3	
260	449690.98	1107086.58	3	
261	449689.37	1107088.15	3	
262	449701.06	1107089.53	3	
263	449687.58	1107090.57	3	
264	449688.04	1107091.75	3	
265	449702.25	1107092.72	3	
266	449684.98	1107097.19	7	
267	449687.52	1107098.82	7	
407	450174.43	1105955.81	7	
408	450171.79	1105953.87	7	
409	450166.94	1105940.26	7	
410	450163.59	1105954.07	7	
411	450048.96	1106030.76	7	
412	450044.31	1106029.58	7	
413	449884.32	1105719.52	7	
414	449881.86	1105717.80	7	
415	449825.03	1106800.38	3	
416	449808.69	1106832.66	7	
417	449808.29	1106831.12	7	
418	449805.75	1106825.41	7	
419	449803.97	1106831.83	7	
420	449808.65	1106806.09	3	
421	449848.62	1106806.07	3	
422	449853.94	1106832.98	7	
423	449851.49	1106830.87	7	
424	449827.46	1106835.75	7	
425	449705.89	1107001.43	7	
426	449704.19	1107004.24	7	
427	449702.29	1107004.51	7	
428	449758.93	1107002.52	7	
429	449700.59	1107004.71	7	
430	449668.01	1107003.13	7	
431	449737.02	1106960.06	3	
432	449725.52	1106982.08	3	
433	449723.30	1106982.52	3	
434	449721.96	1106982.25	3	
435	449716.60	1106985.94	3	
457	449768.72	1107010.23	7	

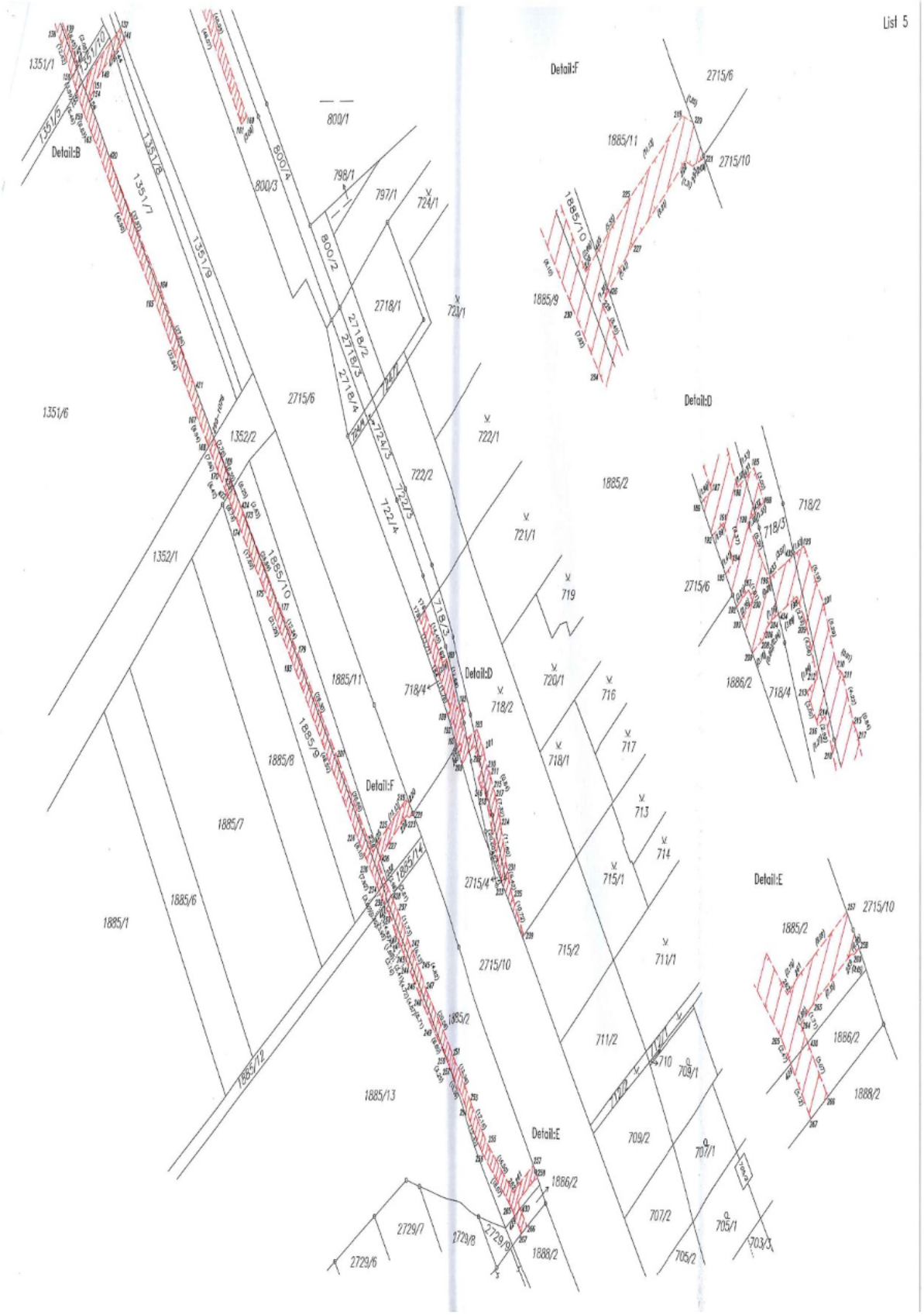
Klod listu
1
2
3
4
5


List 1
k.ú.Stonava
k.ú.Louky nad Olší
2233/10
2233/3
2234
2233/9
2233/12
2233/1
2232
2233/8
2715/6
2714


998/1
998/2
974
1058/1
1178/2
2730/5
2715/6
999/2
995/2
999/1


999/1
999/2
1000/1
2715/3
1000/2
2716
2717
1058/1
650/2
650/3
850/4
807/1
805
806/1
806/2
806/3
806/4
1333/3
Detail:A
1333/1
1334
1462/1
1335
2715/6
1340/1
1340/2
1393
1338
1339
1346
1349/1
1349/2
1345
800/3
800/4
800/2
800/1
Detail:A
1333/3
2715/6
1334
1347/1


1340/2
1345
1349/1
1357/2
1357/1
1349/2
1357/4
1112/50
1350/1
1351/1
1351/14
1351/13
1351/3
1351/12
1351/1
800/3
800/4
800/2
800/1
1351/11
1351/8
1351/4
2715/6
1351/2
1351/1
1351/9
Detail:B
1351/8
1351/10
1351/9
1351/1
1351/5
1351/7
Detail:C
800/4
800/3
2715/6
Detail:C
Detail:B


Detail:B
Detail:F
Detail:D
Detail:E
Detail:F
Detail:D
Detail:E
1351/1
1351/2
1351/10
1351/8
1351/7
1351/9
1351/6
1352/2
1352/1
800/1
800/4
800/3
800/2
798/1
797/1
724/1
723/1
722/7
722/6
722/5
722/4
722/3
722/2
722/1
721/1
720/1
719
718/3
718/2
718/4
718/1
716
717
713
714
715/1
715/2
711/2
711/1
710
709/2
709/1
707/2
707/1
705/2
705/1
703/3
2718/1
2718/2
2718/3
2718/4
2715/6
2715/14
2715/10
1885/11
1885/10
1885/9
1885/8
1885/7
1885/6
1885/1
1885/12
1885/13
1885/2
1886/2
1888/2
2729/7
2729/8
2729/9
2729/6

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od __-__ do __-__
schváleno usnesením Rady města Karviné č. …. ze dne …….
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový [redacted]
datum: …….. Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo SML/…./….
SB/../….

Smluvní strany:

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
   k podpisu oprávněn na základě pověření ze dne 04.01.2021: [redacted]
   Karviné
   IČ: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800
   variabilní symbol:

(dále jen „povinný“)

a

2. **Jméno, příjmení:** [redacted]
   datum narození:
   r.č.
   bytem:

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 771/2 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacího titulu zapsaného na příslušném listu vlastnictví.

2. Oprávněný prohlašuje, že je dle výpisu z listu vlastnictví č. 572 vlastníkem pozemku p. č. 685/9 v k.ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná. K této nemovitosti vybudoval oprávněný inženýrskou síť – plynovodní přípojku (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo …… dne …….. rozhodla zřídit služebnost na části pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 685/9 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, (dále jen „nemovitost“) toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě – plynovodní přípojky, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka citované nemovitosti, přechází služebnost na jejího nového nabyvatele.

2. Služebnost práva vedení inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství:

   - *plynovodní přípojka o délce 1 bm v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 1892-1/2021,*

   po části pozemku p. č. 771/2 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě – plynovodní přípojky.

3. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
- Kč 440,- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti, tj. za 1 bm (plynovodní přípojka) tj. Kč 440,- Kč bez DPH.

DPH činí 21%. Částku ve výši Kč 532,40,- včetně DPH, slovy: Pětsettřicetdva korun českých 40/100, se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti je oprávněný povinen uhradit nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Oprávněný podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
   Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží každý jedno vyhotovení této smlouvy.

3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

5. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: GP č. 1892-1/2021

V Karviné dne:

Povinný:

……..

[redacted]

V Karviné dne:

Oprávnění:

……

[redacted]

Příloha: Geometrický plán č. *1892-1/2021*

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav							Nový stav							
885/9							885/9		522					
1742							1742		8501					

Druh řízení: břemeno, právo věcné, služby a jiný způsob užívání
Zjednodušený vlo řízení

Seznam souřadnic S-JTSK

Číslo bodu	Souřadnice	
	Y	X
1	402264.27	1096771.93
2	402259.25	1096773.71
3	402247.28	1096758.50
4	402248.40	1096771.02
5	402246.40	1096770.36
6	402248.14	1096771.44
7	402255.95	1096771.75
8	402255.14	1096773.52

Kód	Počet	Poznámka
3		rozsah břemene
3		rozsah břemene
3		rozsah břemene
3		rozsah břemene
3		rozsah břemene
3		rozsah břemene
1		průsečík
1		průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
zřízení rozsahu věcného břemene k části pozemku

[redacted]

Katastrální pracoviště: Jindřichův Hradec

Číslo listiny: 885/9

Dne: 26. listopadu 2021 Číslo: 309/2021

[redacted]

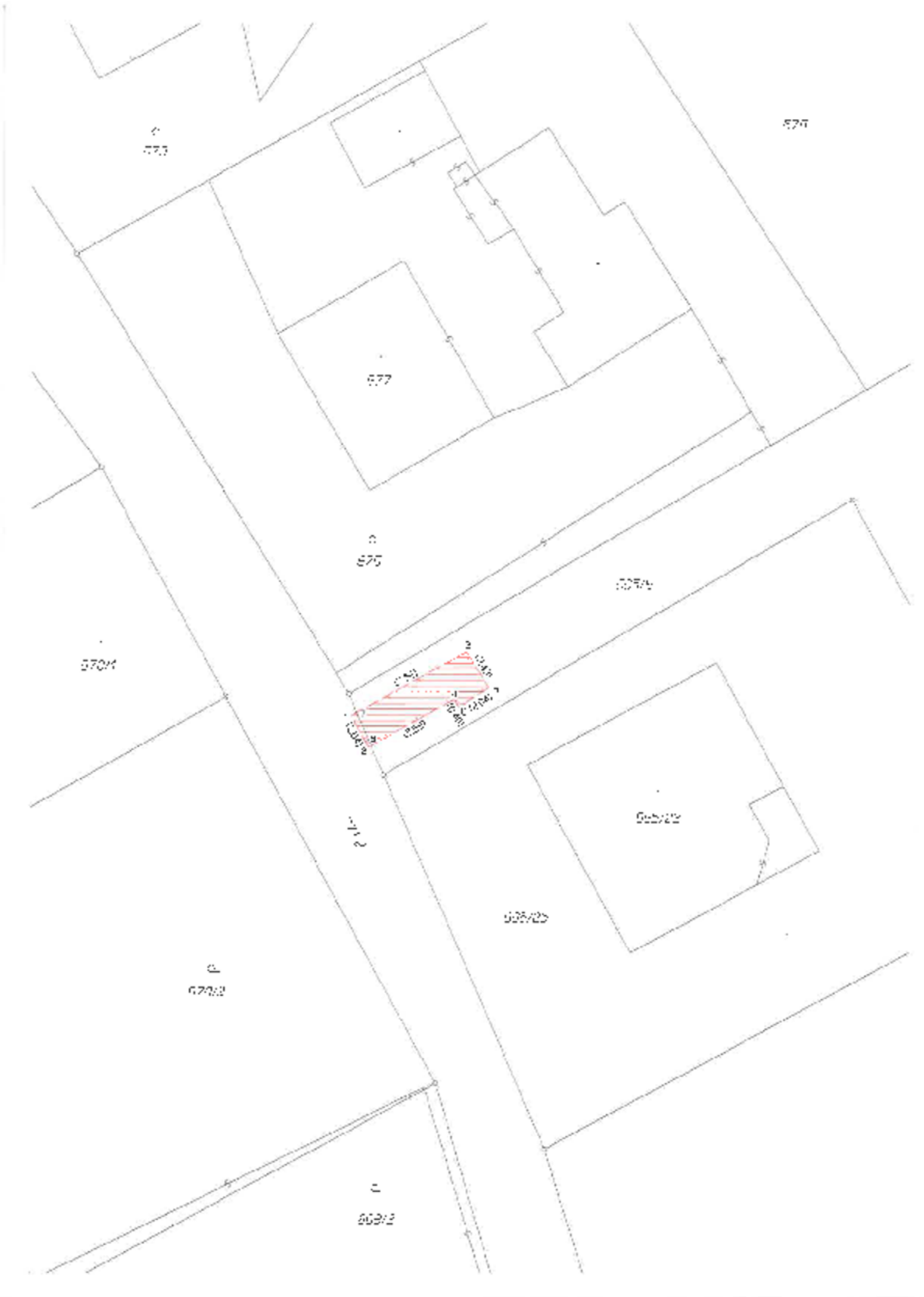
Číslo: 131/795

Dne: 30.1.2021 Číslo: 25/2021

[redacted]

[redacted]

[redacted]


577
677
675
1054/1
670/1
1054/2
1205
1206/1
1206/2
1206/3
1206/4
1206/5
1206/6
1206/7
1206/8
1206/9
1206/10
1206/11
1206/12
1206/13
1206/14
1206/15
1206/16
1206/17
1206/18
1206/19
1206/20
1206/21
1206/22
1206/23
1206/24
1206/25
1206/26
1206/27
1206/28
1206/29
1206/30
1206/31
1206/32
1206/33
1206/34
1206/35
1206/36
1206/37
1206/38
1206/39
1206/40

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d č e n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno ……. do …….
schváleno usnesením Rady města Karviné č. …….. ze dne ……..
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum : …….. Podpis: ……..

Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce prostoru

č. MMK/SML/877/2017

Smluvní strany

1. statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového, Magistrátu města Karviné
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	19-1721542349/0800
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534

(dále jen „půjčitel“)

a

2.

Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Karviná
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu L, vložka 48204

zastoupen:	Margitou Menšíkovou, předsedkyní
se sídlem:	U Hřiště 718/27, Ráj, 734 01 Karviná
IČ:	65890868

Svaz diabetiků ČR, pobočný spolek Karviná
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu L, vložka 61327

zastoupen:	Janou Kubinovou, předsedkyní
se sídlem:	U Svobodáren 1300/8, Nové Město, 735 06 Karviná
IČ:	48427179

Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s. základní organizace Karviná - Doly
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 47823

zastoupen:	Věra Chocholoušová, předsedkyní
se sídlem:	tř. Těreškovové 2263/25, Mizerov, 734 01 Karviná
IČ:	65890809

Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Karviná
zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 41822

zastoupen:	Ing. Věrou Vantuchovou, jednatelkou
se sídlem:	U Hřiště 718/27, Ráj, 734 01 Karviná
IČ:	44938080

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu č.16 „U rybníka“ Karviná
zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 44677
zastoupen: Takisem Mesochoridisem, předsedou
Janem Sembolou, tajemníkem
se sídlem: tř. Těreškovové 2256/13, Mizerov, 734 01 Karviná
IČ: 68149638

(dále jen „vypůjčitel“ nebo „společní vypůjčitelé“)

Smluvní strany uzavřely dne 29.06.2018 Smlouvu o výpůjčce prostoru č. MMK/SML/877/2017 (dále jen Smlouva), dne 20.12.2017 Dodatek č. 1 ke Smlouvě, dne 22.03.2018 Dodatek č. 2 ke Smlouvě, dne 05.02.2020 Dodatek č. 3 ke Smlouvě a dne 23.11.2020 Dodatek č. 4 ke Smlouvě. Na základě Smlouvy půjčitel přenechal vypůjčiteli do bezplatného užívání nebytové prostory (malý konferenční sál, kancelář, kuchyň, chodba a sociální zařízení) nacházející se v budově č. p. 718, stojící na ulici U Hřiště v Karviné-Ráji. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě, který má tento obsah:

I.

1. Smluvní strana, jeden ze společných vypůjčitelů Základní organizace Českého zahrádkářského svazu č. 16 „U rybníka“ Karviná, se sídlem: tř. Těreškovové 2256/13, Mizerov, 734 01 Karviná, IČ: 68149638 (dále jen Základní organizace ČZS) dne 10.03.2021 požádala půjčitele o ukončení Smlouvy a to ke dni 31.03.2021.

2. Smlouva se tedy ve vztahu k Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu č. 16 „U rybníka“ Karviná ukončuje ke dni 31.03.2021.

3. V důsledku ukončení smluvního vztahu se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu č. 16 „U rybníka“ Karviná ke dni 31.03.2021, dochází také ke změně v záhlaví Smlouvy a to ve výčtu smluvních stran, kdy na straně vypůjčitele se v bodu 1.2 Smlouvy vypouští text:

„Základní organizace Českého zahrádkářského svazu č.16 „U rybníka“ Karviná
zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 44677
zastoupen: Takisem Mesochoridisem, předsedou
Janem Sembolou, tajemníkem
se sídlem: tř. Těreškovové 2256/13, Mizerov, 734 01 Karviná
IČ: 68149638“

4. V ostatních ujednáních se Smlouva nemění a zůstává v platnosti.

5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí statutární město Karviná.

6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou.

8. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9. Tento dodatek je vypracován v 7 vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží půjčitel, jedno Odbor sociální, oddělení sociálních věcí a pět vyhotovení obdrží společní vypůjčitelé.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne:

Půjčitel:

……..

Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru Majetkového

V Karviné dne:

Vypůjčitel:

…….

Margita Menšíková, *předsedkyně Svazu tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Karviná*

…….

Jana Kubinová, *předsedkyně Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Karviná*

……..

Věra Chocholoušová, *předsedkyně Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s. základní organizace Karviná-Doly*

……

Ing. Věra Vantuchová, *jednatelka Českého svazu včelařů, z.s. základní organizace Karviná*

……..

Takis Mesochoridis*, předseda*

Základní organizace Českého zahrádkářského Svazu č.16 „U rybníka“ Karviná

……..

Jan Sembol*, tajemník*
Základní organizace Českého zahrádkářského Svazu č.16 „U rybníka“ Karviná

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d č e n í
ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od ……. do …….
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo …… ze dne ……..
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum: ……..podpis: ……

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo ……

Smluvní strany:

1. **statutární město Karviná**
   adresa: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
   zastoupené: **……..**, primátorem města
   k podpisu oprávněn na základě
   plné moci ze dne 04.01.2021: ……., vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
   IČ: 00297534
   DIČ: CZ00297534
   bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
   číslo účtu: 19-1721542349/0800
   (dále jen „pronajímatel“)

a

2. **Pan**
   jméno, příjmení ……
   datum narození: ……
   adresa: ……

   a

   Paní
   jméno, příjmení **…….**
   datum narození: ……
   adresa: **……..**
   (dále jen „nájemci")

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.
Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 411/525 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemců Rada města Karviné svým usnesením číslo …….. ze dne …….. rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemci na pronájem pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy.

II.
Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemcům a nájemci přejímají od pronajímatele do nájmu část pozemku p.č. 411/525 o výměře 50 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III.
Účel nájmu

Nájemci se zavazují, že budou předmět nájmu využívat výhradně za účelem užívání v souvislosti s umístěním zahrádky – záhonu pro pěstování a spotřebovávání výnosů zeleniny, ovoce, bylin a květin včetně umístění mobilního posezení. Nájemci nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemci se zavazují, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebudou vysazovat žádné keře ani stromy.

IV.
Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2021.

V.
Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy 26,-- Kč za 1 m^2 pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 50 m^2 pozemku celkem 1300,-- Kč, slovy Jedentisíctřista korun českých, ročně.

2. Nájemci se zavazují platit pronajímateli roční nájemné jednorázově vždy dopředu. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů – faktur vystavených pronajímatelem jednou za kalendářní rok, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemci se zavazují uhradit nájemné vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.

3. Alikvotní podíl nájemného za období duben – prosinec 2021 ve stanovené výši Kč 975,- se zavazují nájemci zaplatit pronajímateli na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem, na účet uvedený v předchozím odstavci, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti v něm uvedeném.

4. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a

s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemcům písemně oznámena. Nájemci s touto výhradou souhlasí a zavazují se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemcům stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI.
Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemci můžou zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VII.
Společná ujednání

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemci jsou povinni v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.

2. Pronajímatel má právo po nájemcích vymáhat smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemci zavazují zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy nájemci. Poruší-li nájemci více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemcích požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemci zavazují zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemci bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, budou-li nájemci užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo budou užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemcům.

4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.
Souhlas se zpracováním osobních údajů

Nájemci podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy pronajímatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu nájemců, za účelem zjištění potřebných informací o jejich majetkových poměrech, včetně toho, zda a od

koho pobírají mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku pronajímatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX.
Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.04.2021.

3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemci jedno vyhotovení této smlouvy.

7. Nájemci prohlašují, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédli, seznámili se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemci dále prohlašují, že je jim známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.

8. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za rozumové slabosti nebo lehkomyslnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

- situace předmětu nájmu

V Karviné dne:……..

Pronajímatel:

……

……

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

na základě pověření ze dne 04.01.2021

V Karviné dne:……

Nájemci:

…….

……..

…….

……..

Příloha – situace předmětu nájmu



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o poskytování služeb v oblasti marketingu
Č. MMK/SML/0666/2021

(dále také jen „**Smlouva**“)
uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Karviná
se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, na základě pověření ze dne 4. 1. 2021.
Kontaktní osoba: ……. Tel: ……. E-mail: …….
Kontaktní osoba: ……. Tel: ……. E-mail: …….
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 27-1721542349/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Realitka bez názvu a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11222
Se sídlem: 28. října 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupena: Jiřím Poláškem, členem představenstva
Kontaktní osoba: ……. Tel: ……. E-mail: …….
Kontaktní osoba: ……. Tel: ……. E-mail: …….
IČ: 09205535
DIČ: CZ09205535
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 1
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Poskytovatel je právnickou osobou, jejímž předmětem podnikání je zejména realitní zprostředkování a také poskytování reklamních a marketingových služeb pro své klienty. Poskytovatel má zájem poskytovat Objednateli své znalosti a služby pro účely zejména propagace a reklamy prostor Objednatele určených k pronájmu.

2. Prostory určené k pronájmu jsou:

   kancelářské prostory a jiné prostory určené k podnikání, které se nachází v budově č.p. 2379 na ulici Žižkova, Karviná-Mizerov (budova polikliniky) (dále také jen „**Budova**“);

3. Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem na této Smlouvě stvrzuje, že disponuje personálními, odbornými, technickými a jinými předpoklady potřebnými pro řádné plnění předmětu této Smlouvy.

Článek 2
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Poskytovatel se v rozsahu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě zavazuje:

   a) zhotovit **Internetovou prezentaci Budovy** v podobě webových stránek zaměřených na činnost polikliniky v Budově obsahujících zejména identifikaci osob působících v Budově a popis jejich činností, orientační mapu Budovy a přilehlého areálu, obsazenost Budovy, identifikaci případných volných prostor v Budově včetně cenové mapy, funkci virtuální prohlídky Budovy polikliniky (dále jen **„Internetová prezentace“**), přičemž součástí tohoto plnění je:
      (i) provedení analýzy za účelem upřesnění technických podmínek fungování Internetové prezentace;
      (ii) zhotovení grafického vzhledu Internetové prezentace (dále také jen „Grafické šablony“);
      (iii) vytvoření Internetové aplikace na základě schváleného vzhledu Grafických šablon;
      (iv) zprovoznění Internetové prezentace pro její zpřístupnění v síti Internet;
      (v) poskytnout Objednateli oprávnění k výkonu práva užít autorská díla poskytnutá či vytvořená na základě této Smlouvy;

   b) zhotovit **Logo, Brand a grafické provedení Orientačních tabulí** pro **Budovu;**

   c) poskytovat **Marketingové služby pro propagaci prostor v Budově**, a to formou:
      (i) vytvoření a správou PPC reklamy (Pay per Click), jejímž obsahem bude propagace Budovy, v nichž se nacházejí prostory k pronájmu a nabídka pronájmu těchto prostor v rozsahu dle dohody Smluvních stran;
      (ii) zajištění grafického návrhu Billboardů pro propagaci Budovy v rozsahu dle dohody Smluvních stran;
      (iii) vytvoření a správa profilů Budovy na sociálních sítích (Facebook, Twitter) za účelem propagace a zviditelnění Budovy a informování uživatelů sociálních sítí o možnosti pronájmu prostor v Budově;
      (iv) zajištění cenové mapy nájemného a jejího srovnání prostřednictvím aplikace CeMap;

(v) veřejné propagace Budovy, která bude obsahovat informace o možnosti pronájmu prostor, obsazenosti Budovy v rozsahu dle dohody Smluvních stran;

(vše výše uvedené dále také jen **„Činnosti“** nebo **„Plnění“**), přičemž Činnosti budou provedeny v rozsahu ceny sjednané v čl. 4 této Smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za Činnosti dle odst. 1. čl. 2. této Smlouvy sjednanou cenu v čl. 4 a poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost.

Článek 3
DOBA PLNĚNÍ

1. Veškeré Činnosti a Plnění dle této Smlouvy budou Poskytovatelem zrealizovány nejpozději do **31. 12. 2021** (dále také jen „**Konečný termín**“), pokud nedojde k prodloužení tohoto termínu na základě ujednání této Smlouvy nebo právních předpisů, přičemž předběžné (nezávazné) termíny pro jednotlivá Plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (dále také jen „**Předběžné termíny**“), přičemž tyto Předběžné termíny pro jednotlivá Plnění budou upřesněny a závazně dohodnuty na koordinačních schůzkách za přítomnosti obou smluvních stran (dále také jen „**Dílčí termíny**“).

2. V případě, že Objednatel neposkytne Poskytovateli součinnost potřebnou pro provedení či poskytnutí Plnění, prodlužuje se lhůta – Dílčí termín pro realizaci Plnění uvedená v odst. 1 tohoto článku Smlouvy o takový počet dnů, po které nebude Objednatelem poskytnuta požadovaná součinnost a pokud by Dílčí termín v důsledku svého prodloužení dle tohoto odstavce přesahoval Konečný termín uvedený v odst. 1 tohoto článku Smlouvy, prodlužuje se rovněž Konečný termín tak, že Konečný termín bude odpovídat datu nejpozději končícího Dílčího termínu.

Článek 4
CENA

1. Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutá Plnění náleží Poskytovateli odměna ve výši**: 200.000,- Kč bez DPH** [slovy: dvě stě tisíc korun českých], přičemž předběžná odměna za jednotlivá Plnění je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy. Na základě dohody smluvních stran mohou být předběžné odměny za jednotlivá Plnění upraveny, nikdy však nesmí dojít k překročení částky odměny za poskytnutá Plnění na základě této Smlouvy uvedené v první větě tohoto odstavce.

2. Smluvní strany se dohodly, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění se k ceně bez DPH uvedené výše připočte platná sazba DPH. Sazba daně z přidané hodnoty se stanoví v souladu s aktuálními právními předpisy.

3. Cena sjednaná v čl. 4 odst. 1 této smlouvy je maximálně možná. V ceně jsou započítány veškeré náklady vzniklé Poskytovateli v souvislosti s plněním závazků dle této Smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že některá Plnění mají průběžný charakter (např. Plnění dle čl. 2 odst. 1 písm. c) bod (i) Smlouvy) a tato budou poskytnuta v rozsahu limitovaném odměnou, která bude Poskytovateli uhrazena na základě této Smlouvy. Po vyčerpání sjednané odměny není Poskytovatel povinen provést jakákoliv Plnění dle této Smlouvy.

Článek 5
PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že Plnění bude přejímáno po částech. Poskytovateli vzniká právo na zaplacení odměny za Plnění nebo jeho část, jakmile bude Objednateli Poskytovatelem předvedeno, že příslušné Plnění nebo jeho část je schopné plnit svůj účel.

2. Poskytovatel k vyúčtování Odměny nebo její části vystaví vždy daňový doklad – fakturu (dále také jen „**Faktura**“).

3. Součástí Faktur bude podrobný soupis provedených prací.

4. Lhůta splatnosti jednotlivé Faktury činí 21 dnů od jejího doručení Objednateli.

5. Cena bude zaplacena Objednatelem formou bezhotovostní úhrady. Faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat kromě náležitostí daňového dokladu dle právních předpisů rovněž:
   - číslo smlouvy Objednatele a datum jejího uzavření,
   - předmět plnění, jeho přesnou specifikaci,
   - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada,
   - označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu.

6. V případě, že Poskytovatel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Poskytovateli bez zaplacení a dále je Objednatel oprávněn požadovat vystavení nové faktury. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu dle pokynů Objednatele, a to vystavením nové faktury.

7. Vrátí-li Objednatel vadnou Fakturu Poskytovateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení vystavené nové faktury.

8. Doručení faktury se provede doporučenou poštovní zásilkou, osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, do datové schránky Objednatele nebo emailem na adresu epodatelna@karvina.cz.

9. Povinnost úhrady faktury je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele.

10. V případě, že je Poskytovatel v době nabytí účinnosti této smlouvy plátcem DPH nebo se plátcem DPH stane v průběhu účinnosti této smlouvy, platí následující body:

10.1. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s Objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), v registru plátců a identifikovaných osob.

10.2. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat Objednatele.

10.3. Bude-li Poskytovatel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a Poskytovatel obdrží pouze cenu díla bez DPH.

Článek 6
SANKCE

1. Pro případ prodlení Poskytovatele s dohodnutým Dílčím termínem pro Plnění dle této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení, přičemž Objednateli vzniká nárok na tuto smluvní pokutu v případě, že Poskytovatel vůbec nepředvedl Objednateli Plnění, které mělo být poskytnuto na základě této Smlouvy v rámci Dílčího termínu a to z důvodu výlučně na straně Poskytovatele. Smluvní strany se dohodly, že nárok na smluvní pokutu dle tohoto odst. 1 tohoto článku Smlouvy může činit nejvýše částku odpovídající sjednané odměně v čl. 4. odst. 1 této Smlouvy.

2. V případě, že Objednatel neuhradí ve sjednané lhůtě splatnosti Fakturu Poskytovatele vystavenou v souladu s čl. 5 této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05 % z celkové fakturované částky, za každý i započatý den prodlení s úhradou Faktury.

3. Smluvní pokuty a úroky z prodlení sjednané touto Smlouvou je povinná strana povinna uhradit do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k jejich zaplacení.

4. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. O podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele se bude zejména jednat při jednání Poskytovatele, které je způsobilé znevážit či jinak poškodit jméno Objednatele.

6. O podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se bude zejména jednat při jeho opakovaných (alespoň 2 krát) závažných nedostatcích v součinnosti k provedení Činností, a také při prodlení Objednatele s úhradou odměny nebo její části ve smyslu čl. 4 a 5 této Smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti.

7. Smluvní strany se dohodly, že věřitel má právo požadovat po dlužníkovi vedle smluvní pokuty a úroků z prodlení také náhradu škody v plném rozsahu.

8. Poskytoval je povinen předat při ukončení této Smlouvy Objednateli Plnění, která Poskytovatel provedl a doposud neposkytl Objednateli. Objednatel je povinen za taková Plnění uhradit Poskytovateli odměnu v souladu s čl. 4 této Smlouvy.

Článek 7
POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel je zejména povinen:

   a) poskytovat služby dle této smlouvy řádně, včas, poctivě, pečlivě, s náležitou odbornou péčí a s přihlédnutím k nejlepším zájmům Objednatele a je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a jiné aplikovatelné normy,

   b) řídit se při poskytování Plnění dle této Smlouvy pokyny Objednatele, nejsou-li tyto v rozporu se zákonem nebo touto Smlouvou. V případě nevhodnosti pokynů Objednatele je Poskytovatel povinen na tuto nevhodnost pokynů Objednatele písemně upozornit a pokyny se řídit pouze poté, co mu Objednatel v přiměřené lhůtě písemně sdělí, že na jejich provedení trvá, přičemž požadavek na takové sdělí se považuje nezbytnou součinnost Objednatele pro plnění této Smlouvy. V takovém případě Poskytovatel neodpovídá za škodu, která vznikne v důsledku provedení nevhodných pokynů.

   c) umožnit Objednateli kontrolu poskytování plnění dle této Smlouvy,

   d) dbát při poskytování Plnění dle této Smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,

   e) Poskytovatel bude v maximální možné míře respektovat při poskytování Plnění jednotný komunikační styl města Karviné včetně loga nebo znaku Objednatele, který je volně přístupný na tomto odkazu: https://www.karvina.cz/file/3597?highlightWords=komunika%C4%8Dn%C3%AD+styl. Objednatel prohlašuje, že disponuje právy k autorským dílům tvořícím komunikační styl Objednatele nejméně v rozsahu umožňujícím použití těchto autorských děl pro jejich případné použití a zapracování do Plnění provedených na základě této Smlouvy.

   f) počínat si při realizaci plnění této Smlouvy tak, aby neoprávněně nezasáhl do autorských práv třetích osob. Odpovědnost za neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně Poskytovatel s výjimkou použití podkladů předaných Poskytovateli Objednatelem nebo použitým na základě požadavků Objednatele.

2. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné poskytování plnění dle této Smlouvy Poskytovatelem. Zejména se Objednatel zavazuje Poskytovateli sdělit všechny potřebné informace, poskytnout mu potřebné podklady.

3. Dále se smluvní strany zavazují oznamovat si změny kontaktních osob uvedených v záhlaví Smlouvy a to včetně změny jejich kontaktních údajů, tyto změny nevedou k uzavření dodatku k této Smlouvě.

4. Poskytovatel i Objednatel se zavazují dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s touto Smlouvou. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na ty skutečnosti, které jsou nebo se stanou obecně známými, aniž by se tak stalo v důsledku porušení této Smlouvy, ani na skutečnosti, u nichž to plyne z povahy služeb poskytovaných dle této Smlouvy.

5. Poskytovatel se zavazuje v případě potřeby svolávat **koordinační schůzky** s Objednatelem, na nichž si smluvní strany odsouhlasí a zrekapitulují postup spolupráce při plnění této Smlouvy. Poskytovatel i Objednatel je povinen se schůzky zúčastnit a pořídit z ní **zápis**, který do 7 dnů zašle Objednateli.

6. Internetová prezentace Budovy, Logo, Brand, grafické návrhy Orientačních tabulí Budovy vytvořené na základě této Smlouvy budou Objednateli předávány postupně, přičemž v rámci předání bude Objednateli předvedeno, že příslušné Plnění, které bude předáváno, je schopné plnit svůj účel. Plnění budou předávaná ve formátu, ve kterém budou provedena a budou nahrána na vhodném datovém nosiči.

Článek 8
LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Poskytovatel prohlašuje, že v případě, že výsledek Poskytovatelem poskytnutých služeb dle této smlouvy bude autorským dílem ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít toto autorské dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby a v neomezeném územním, časovém i množstevním rozsahu, přičemž udělovaná licence zahrnuje i licenci k rozmnožování díla a rozšiřování takto zhotovených rozmnoženin. Poskytovatel prohlašuje, že tuto licenci poskytuje jako nevýhradní. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti a je oprávněn licenci zcela nebo zčásti také postoupit třetí osobě, s čímž mu poskytovatel podpisem této smlouvy uděluje výslovný souhlas a pokud by k takovému poskytnutí licence nebo jejímu postoupení došlo (zcela nebo z části), je Objednatel povinen informovat písemně Poskytovatele do 5 [slovy: pěti] pracovních dnů ode dne, kdy k takovému poskytnutí a/nebo postoupení licence došlo.
   Objednatel je oprávněn provádět změny Internetové prezentace v rozsahu, v jaké jsou jejích změny možné za využití administračního rozhraní Internetové prezentace. Logo, Brand a grafické provedení Orientačních tabulí je Objednatel oprávněn měnit dle svého uvážení. Objednatel není povinen licenci využít. Poskytovatel není oprávněn udělenou licenci vypovědět.

2. Úplata za licenci je zahrnuta v ceně sjednané v čl. 4 odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel bere na vědomí, že zdrojové kódy veškerých Plnění jsou majetkem Poskytovatele a Objednatel nemá nárok na jejich poskytnutí.

Článek 9
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách nabytí účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se

dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Smlouvy zajistí Objednatel.

3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.

4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Smlouvy, a to na dobu neurčitou.

5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.

6. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, lze tuto měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami a výslovně označených jako dodatek ke Smlouvě. Písemná forma je vyžadována také pro jakékoliv jednostranné právní jednání směřující k zániku účinnosti této Smlouvy.

7. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, budou veškeré písemnosti zasílané podle této Smlouvy doručovány osobně oproti podpisu, do datové schránky (má-li tuto smluvní strana zřízenou) nebo doporučenou poštovní zásilkou na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo adresy, které si smluvní strany písemně sdělí po uzavření této Smlouvy. Z důvodu změny adresy pro doručování není potřeba uzavírat dodatek ke Smlouvě.

8. Veškeré dohody, učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu této Smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy.

10. Pro případ, že některé ustanovení této Smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy, se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit toto ustanovením novým. Případná neplatnost některého ustanovení Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení Smlouvy.

11. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem Smlouvy a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že 1 z nich obdrží Objednatel a 1 z nich obdrží Poskytovatel.

Příloha č. 1 – předběžné termíny a odměna za jednotlivá Plnění

a objednatele:	za poskytovatele:
V Karviné dne …….	V ……
.....	…….....
Ing. Helena Bogoczová, MPA *vedoucí Odboru majetkového* *pověřena k podpisu na základě* *pověření ze dne 4. 1. 2021*	*Jiří Polášek, člen představenstva*

Příloha č. 1 – předběžné termíny a odměna za jednotlivá Plnění

Níže uvedené termíny jsou pouze jako orientační termíny s přepokládaným zahájením realizace 1. 4. 2021

Činnost		**Datum dokončení**	**Cena**
Brand			
Návrh provedení (skica)		15. 4. 2021	
Připomínkování		22. 4. 2021	
Finalizace a vytvoření manuálu		7. 5. 2021	20 000 Kč
Orientační systém budovy			
Návrh rozložení		14. 5. 2021	
Základní grafický návrh		21. 5. 2021	
Připomínkování		28. 5. 2021	
Úpravy a příprava dat pro výrobu		11. 6. 2021	15 000 Kč
Webová prezentace			
Definice funkčního rozsahu		22. 4. 2021	
Wireframe		28. 4. 2021	
Připomínkování		7. 5. 2021	
Grafické návrhy		19. 5. 2021	
Připomínkování		26. 5. 2021	
Příprava beta verze		16. 6. 2021	
Plnění obsahem a připomínkování		30. 6. 2021	
Testovací provoz		6. 7. 2021	95 000 Kč
Marketing budovy - příprava			
Příprava marketingové strategie		9. 7. 2021	
Nastavení kampaní		15. 7. 2021	13 000 Kč
Marketing budovy - provoz			
Správa, optimalizace a vyhodnocování kampaní			4 000 Kč / měsíc
Náklady třetím stranám – testovací provoz			4 500 Kč / měsíc

Náklady třetím stranám			5 700 Kč / měsíc
Kampaň – testovací provoz 1 + 5 měsíců (nejpozději do 31. 12. 2021)			57 000 Kč
Celkem za vše výše uvedené			**200.000,-Kč**

Za objednatele:

V Karviné dne …….

.....

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 4.1.2021

Za poskytovatele:

V ……

……

Jiří Polášek, člen představenstva

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

KA-267-18-ost-VK
„Revitalizace části vodního toku Rájecký potok v k.ú. Ráj“
Spis. zn.: KA 048/16 – I/ost
SML/0596/2019-1

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle
zastoupena xxxxx, generálním ředitelem
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: xxxxx, ředitel Správy Ostrava

jako „Vlastník“ nebo „ŘSD ČR“ na straně jedné

a

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: xxxxx, primátorem města
K podpisu smlouvy oprávněna: xxxxx, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 04.01.2021
jednání ve věcech:
a) smluvních: xxxxx
b) technických: xxxxx
xxxxx
telefon: xxxxx
fax: xxxxx
e-mail: xxxxx
xxxxx
xxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx

jako „Stavebník“ na straně druhé

dále společně jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O PRÁVU PROVÉST STAVBU
č. KA-267-18-ost-VK

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.05.2019 Smlouvu o právu provést stavbu č. KA-267-18-ost-VK (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je založení práva Stavebníka provést v rámci stavby „Revitalizace části vodního toku Rájecký potok v k.ú. Ráj“ na pozemku uvedeném v čl. I. smlouvy, práce spojené se stavbou.

II.

Smluvní strany se v souladu s čl. IV. odst. 3 smlouvy dohodly na změně smlouvy, a to následovně:

Ustanovení článku IV. odst. 4 smlouvy ve znění:

4. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

a) do 2 let od uzavření smlouvy nedojde stavbou k omezení dotčené nemovitosti,
b) do 2 let od uzavření smlouvy nedojde k zahájení realizace stavby,

se mění tak, že nově zní:

4. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

a) do 5 let od uzavření smlouvy nedojde stavbou k omezení dotčené nemovitosti,
b) do 5 let od uzavření smlouvy nedojde k zahájení realizace stavby,

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčena tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí v souladu se zákonem o registru smluv po jejím uzavření stavebník.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že jej uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

IV.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města usnesením č. …… ze dne ……..

Za Stavebníka:

V Karviné dne ……

……
Statutární město Karviná
xxxxx

Za Vlastníka:

V Ostravě dne ……..

……
Ředitelství silnic a dálnic ČR
xxxxx

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

KA-269-18-ost-VK
„Revitalizace části vodního toku Rájecký potok v k.ú. Ráj“
Spis. zn.: KA 048/16 – I/ost
SML/598/2019-1

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle
zastoupena xxxxx, generálním ředitelem
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: xxxxx, ředitel Správy Ostrava

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná, Fryštát
zastoupeno: xxxxx, primátorem města
K podpisu smlouvy oprávněna: xxxxx, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 04.01.2021
jednání ve věcech:
a) smluvních: xxxxx
b) technických: xxxxx
xxxxx
telefon: xxxxx
fax: xxxxx
e-mail: xxxxx
xxxxx
xxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

dále společně jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
č. KA-269-18-ost-VK

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.05.2019 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. KA-269-18-ost-VK (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je v rámci stavby „Revitalizace

části vodního toku Rájecký potok v k.ú. Ráj“ založení práva budoucího věcného břemene k pozemku uvedenému v čl. I. smlouvy.

II.

Smluvní strany se v souladu s čl. VII. odst. 2 smlouvy dohodly na změně smlouvy, a to následovně:

Ustanovení článku VII. odst. 7 smlouvy ve znění:

Tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti, pokud stavba nebude realizována do 2 let od podpisu této smlouvy.

se mění tak, že nově zní:

Tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti, pokud stavba nebude realizována do 5 let od podpisu této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčena tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 1, uveřejní statutární město Karviná.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že jej uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

IV.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města usnesením č. …… ze dne ……..

Za budoucí stranu Oprávněnou:

V Karviné dne ……

……
Statutární město Karviná
xxxxx

Za budoucí stranu Povinnou:

V Ostravě dne …….

……
Ředitelství silnic a dálnic ČR
xxxxx

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

KA-268-18-ost-VK
„Revitalizace části vodního toku Rájecký potok v k.ú. Ráj“
Spis. zn.: KA 048/16 – I/ost
SML/597/2019-1

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle
zastoupena xxxxx, generálním ředitelem
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: xxxxx, ředitel Správy Ostrava

jako „Půjčitel“ na straně jedné

a

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná, Fryštát
zastoupeno: xxxxx, primátorem města
K podpisu smlouvy oprávněna: xxxxx, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 04.01.2021
jednání ve věcech:
a) smluvních: xxxxx, vedoucí Odboru majetkového
b) technických: xxxxx, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku
xxxxx, zaměstnankyně oddělení provozu a údržby majetku
telefon: xxxxx
fax: xxxxx
e-mail: xxxxx
xxxxx
xxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

dále společně jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE
č. KA-268-18-ost-VK

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.05.2019 Smlouvu o výpůjčce č. KA-268-18-ost-VK (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je v rámci stavby „Revitalizace části vodního toku Rájecký potok v k.ú. Ráj“ dočasné užívání pozemku uvedeného v čl. I. smlouvy.

II.

Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 1 smlouvy dohodly na změně smlouvy, a to následovně:

Ustanovení článku II. smlouvy ve znění:

Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě dočasného záboru ode dne 1.6.2019 do jednoho roku a v případě trvalého záboru ode dne 1.6.2019 až do zápisu vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, maximálně na dobu 2 let.

se mění tak, že nově zní:

Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne 1.6.2019 do 30. 4. 2024.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčena tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření Vypůjčitel.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že jej uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

IV.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města usnesením č. …… ze dne ……..

Za Vypůjčitele:

V Karviné dne ……

……
Statutární město Karviná
xxxxx

Za Půjčitele:

V Ostravě dne ……..

……
Ředitelství silnic a dálnic ČR
xxxxx

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Evid. č. účastníka smlouvy: SML/2430/2020

Smlouva č. S9772I03861/072/20F
o spoluúčasti na financování obnovy povrchu komunikace v Karviné

I.
Účastníci smlouvy

1. statutární město Karviná
se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24, Karviná
zastoupena ve věcech

smluvních:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA na základě pověření ze dne 04.01.2021
technických:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
IČO:	00297534
DIČ:	CZ00297534
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Č.DS:	xxxxxxxxxx

(dále jen účastník smlouvy)

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347
zastoupená ve věcech:

smluvních:	Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem, na základě pověření ze dne 21.4.2015
technických	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO:	45193665
DIČ:	CZ 45193665
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxx
Č.DS:	xxxxxxxx

(dále jen SmVaK Ostrava a.s.)

Výše uvedení účastníci smlouvy uzavírají dle §1746 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu o spoluúčasti na financování obnovy povrchu komunikace ve městě Karviné, ul. Ostravská.

II.
Předmět smlouvy

Účastníci smlouvy konstatují, že v dané lokalitě města Karviná bude realizována stavba kanalizace s názvem „**Karviná – Fryštát, ul. Ostravská - rekonstrukce sběrače „alfa“ (Š 12 – Š 17)**“ a stavba vodovodu s názvem „**Karviná – Fryštát, ul. Máchova, Ostravská, Alšova, Husova, Na Bělidle – výměna vodovodních řadů**“, jejichž investorem je SmVaK Ostrava a.s. (dále jen stavba). Součástí této stavby je stavební rýha v komunikaci pro položení kanalizace včetně přepojení kanalizačních přípojek, pro položení vodovodu včetně přepojení vodovodních přípojek a s tím související následná obnova konstrukčních vrstev komunikace a povrchu komunikace v rozsahu dle Přílohy č. 1 k této smlouvě, která je její nedílnou součástí. Statutární město Karviná hodlá provést obnovu konstrukčních vrstev komunikace na ul. Ostravská mimo rozsah v rámci stavby SmVaK Ostrava a.s., a proto za účelem koordinace obou účastníků této smlouvy bylo

dohodnuto, že provedení obnovy konstrukčních vrstev a opravy povrchu komunikace bude zajištěno prostřednictvím jednoho zhotovitele.
Předmětem této smlouvy je vymezení vztahu účastníků smlouvy za účelem koordinace při zajištění komplexní rekonstrukce předmětné komunikace na ul. Ostravské a stanovení finančních podílů obou účastníků této smlouvy na skutečných nákladech na realizaci obnovy konstrukčních vrstev a povrchu celé komunikace. Náklady jsou řešeny a vyčísleny v Příloze č. 1 k této smlouvě, která je její nedílnou součástí.

Smluvní strany se dohodly na následujícím:
Realizaci obnovy konstrukčních vrstev a povrchu celé komunikace ul. Ostravská zajistí smluvně statutární město Karviná s tím, že jím vybraný zhotovitel zároveň převezme záruku za jakost provedení obnovy konstrukčních vrstev a povrchu předmětné komunikace.

SmVaK Ostrava a.s. respektuje požadavek statutárního města Karviná a neponese zodpovědnost za případné komplikace, vícenáklady, příp. reklamace spojené s řešení obnovy komunikace dle požadavku města, tj. bez odvodnění a bez osazení obrubníků.

SmVaK Ostrava a.s. zajistí realizaci výše uvedené stavby kanalizace a vodovodu vyjma obnovy konstrukčních vrstev a povrchu komunikace s dokončením a předáním dokončené stavby kanalizace a vodovodu SmVaKu Ostrava a.s. do 31.12.2021. O převzetí celé stavby SmVaKem Ostrava a.s. je SmVaK Ostrava a.s. povinen informovat statutární město Karviná ve lhůtě do 10 dnů od převzetí stavby.

III.
Společné financování

SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje uhradit statutárnímu městu Karviná náklady na obnovu konstrukčních vrstev a povrchu komunikace dle Přílohy č. 1.
SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje částku uvedenou v Příloze č. 1 uhradit na účet statutárního města Karviná uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného statutárním městem Karviná do 15 dnů po ukončení realizace obnovy povrchu komunikace.
Splatnost vystaveného daňového dokladu se sjednává na 30 dnů. Daňový doklad (faktura) bude splňovat podmínky stanovené platnou právní úpravou, v opačném případě bude vrácen výstavci.

IV.
Práva a povinnosti účastníků smlouvy

Smluvní strany sjednávají a potvrzují, že úhradou nákladů dle čl. III. této smlouvy bude závazek vyplývající z této smlouvy a vydaného stavebního povolení pro předmětnou stavbu statutárního města Karviná vypořádaný, s konečnou platností.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy jakož i po dobu pro jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Statutární město Karviná se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracovávání informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz v sekci Dodavatelům a jiným smluvním partnerům.

2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná.

   Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

   Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.

3. Platnost smlouvy nastává podpisem této smlouvy účastníky této smlouvy a účinnost dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.

4. Tuto smlouvu lze zrušit nebo změnit jen na základě písemné dohody účastníků smlouvy.

5. Podpisem této smlouvy projevují účastníci smlouvy svoji svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli k jejímu uzavření. Prohlašují, že smlouva není uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě pare smlouvy.

7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné dne …… svým usnesením č. ……

V Ostravě dne:	V Karviné dne:
Za SmVaK Ostrava a.s.:	Za statutární město Karviná:
Ing. Anatol Pšenička generální ředitel	**Ing. Helena Bogoczová, MPA** vedoucí Odboru majetkového

příloha č.1 ke smlouvě o spoluúčasti na financování obnovy povrchu komunikace

Stavba: Karviná - Fryštát, ul. Máchova, Ostravská, Alšova, Husova, Na Bělidle - rekonstrukce vodovodních řadů

Karviná - Fryštát, ul. Ostravská - rekonstrukce zálivače Alfa (S12-S17)

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	CELKOVÉ NÁKLADY			Město Karviná - PODÍL NA NÁKLADECH			SmVaK Ostrava - PODÍL NA NÁKLADECH - VODA			SmVaK Ostrava - PODÍL NA NÁKLADECH - KANÁL		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7
	HSV	Práce a dodávky HSV				2 109 747,28			448 348,88			689 319,88			1 072 077,70
	1	Zemní práce				266 460,40			93 480,00			41 386,40			130 686,00
1a	113107525	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl. 25 cm	m2	666,000	102,50	67 740,00	0,000	102,50	0,00	206,000	102,50	21 115,00	660,000	102,50	66 625,00
1b	113107430	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. těžené tl. 30 cm	m2	760,000	123,00	93 480,00	760,000	123,00	93 480,00	0,000	123,00	0,00	0,000	123,00	0,00
2	113109416	Odstranění asfaltové vrstvy, recyklátu pl. nad 50 m2, tl. 16 cm	m2	666,000	98,40	84 230,40	0,000	98,40	0,00	206,000	98,40	20 270,40	660,000	98,40	63 960,00
	5	Komunikace				1 488 197,50			216 004,00			494 942,67			778 250,70
3	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	3 039,970	141,45	430 003,70	1 520,000	141,45	215 004,00	506,646	141,45	71 665,13	1 013,323	141,45	143 334,57
4	566151111	Podklad z obal kam. ACP 16x, ACP 22+, do 3 m, tl. 7 cm	m2	1 520,000	391,14	594 532,80	0,000	391,14	0,00	608,000	391,14	237 813,12	912,000	391,14	356 719,68
5	573111112	Postřik živičný infiltr. + posyp z asfaltu 0,8 kg/m2	m2	1 520,000	30,75	46 740,00	0,000	30,75	0,00	608,000	30,75	18 696,00	912,000	30,75	28 044,00
6	573231110	Postřik živičný spojovací z emulze 0,25-0,5 kg/m2	m2	1 520,000	11,07	16 826,40	0,000	11,07	0,00	608,000	11,07	6 730,56	912,000	11,07	10 095,84
7	577112113	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. tl. do 3 m, tl. 4 cm	m2	1 520,000	263,22	400 094,40	0,000	263,22	0,00	608,000	263,22	160 037,76	912,000	263,22	240 056,64
	99	Přesun hmot				369 099,68			139 865,88			62 991,88			166 242,90
8	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1 273,712	12,30	15 666,66	501,600	12,30	6 169,68	185,812	12,30	2 285,49	586,300	12,30	7 211,49
9	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	11 463,408	12,30	140 999,92	4 514,400	12,30	55 527,12	1 672,308	12,30	20 569,39	5 276,700	12,30	64 903,41
10	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	1 273,712	18,75	23 882,10	501,600	18,75	9 405,00	185,812	18,75	3 483,98	586,300	18,75	10 993,13
11a	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	960,791	12,30	11 817,34	0,000	12,30	0,00	308,793	12,30	3 798,16	651,958	12,30	8 019,08
11b	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	574,560	12,30	7 067,09	574,560	12,30	7 067,09	0,000	12,30	0,00	0,000	12,30	0,00
12	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1 273,712	123,00	156 666,58	501,600	123,00	61 696,80	185,812	123,00	22 854,88	586,300	123,00	72 114,90

Celkem bez DPH		2 109 747,28	448 348,88	689 319,88	1 072 077,70
Celkem s DPH	s 21% DPH	2 552 794,20	542 501,72	834 277,05	1 297 214,06

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Evid. č. účastníka smlouvy: SML/2433/2020

Smlouva č. S9772I03861/073/20F
o spoluúčasti na financování opravy dešťové kanalizace na ul. Husova v Karviné

I.
Účastníci smlouvy

1. statutární město Karviná
se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24, Karviná
zastoupena ve věcech
smluvních: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna Ing. Helena Bogoczová, MPA na základě pověření ze dne 04.01.2021
technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Č.DS:
(dále jen účastník smlouvy)

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347
zastoupená ve věcech:
smluvních: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem, na základě pověření ze dne 21.4.2015
technických xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 45193665
DIČ: CZ 45193665
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx
Č.DS: xxxxxxxxxxxx
(dále jen SmVaK Ostrava a.s.)

Výše uvedení účastníci smlouvy uzavírají dle §1746 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu o spoluúčasti na financování opravy dešťové kanalizace na ul. Husova v Karviné.

II.
Předmět smlouvy

Účastníci smlouvy konstatují, že v dané lokalitě města Karviná bude realizována stavba s názvem „**Oprava komunikace ul. Husova v Karviné – Fryštátě včetně opravy části křižovatky místních komunikací (dále jen MK) ul. Husova x Ostravská v Karviné – Fryštátě a oprava části MK na ul. Alšova u č.p. 852/13 v Karviné – Fryštátě**“, jejímž investorem je statutární město Karviná (dále jen stavba). Součástí této stavby je stavební objekt „**SO 301 – Oprava dešťové kanalizace**“, který zahrnuje opravu kanalizačního potrubí v celkové délce 270 m.

Předmětem této smlouvy je vymezení vztahu účastníků smlouvy za účelem koordinace při zajištění opravy dešťové kanalizace na ul. Husova a stanovení finančních podílů obou účastníků této smlouvy na skutečných nákladech na realizaci. Skutečné náklady jsou řešeny a vyčísleny v Příloze č. 1 k této smlouvě, která je její nedílnou součástí.

Smluvní strany se dohodly na následujícím:
Realizaci „SO 301 – Oprava dešťové kanalizace“ bez obnovy povrchu komunikace ul. Husova zajistí smluvně SmVaK Ostrava a.s. s tím, že jím vybraný zhotovitel zároveň převezme záruku za jakost provedení opravy dešťové kanalizace. Po ukončení stavby bude dílo, které bude bez vad a nedodělků, protokolárně předáno pověřenému zástupci statutárního města Karviná.

III.
Společné financování

Statutární město Karviná se zavazuje uhradit společnosti SmVaK Ostrava a.s. náklady na opravu dešťové kanalizace dle doložené cenové nabídky zhotovitele stavby, která je řešena v rozpočtových položkách uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy (položkové ceny jsou doplněny z rozpočtu zhotovitele stavby dešťové kanalizace).

Statutární město Karviná se zavazuje částku uvedenou v Příloze č. 1 uhradit na účet společnosti SmVaK Ostrava, a.s. uvedený v záhlaví této smlouvy po ukončení opravy dešťové kanalizace bez vad a nedodělků, přičemž podkladem k úhradě bude daňový doklad vystavený společností SmVaK Ostrava a.s., dohodnutá lhůta splatnosti činí 30 dnů. SmVaK Ostrava a.s. není oprávněn vystavit daňový doklad, nebude-li dešťová kanalizace bez vad a nedodělků.

IV.
Práva a povinnosti účastníků smlouvy

Smluvní strany sjednávají a potvrzují, že úhradou nákladů dle čl. III. této smlouvy bude závazek vyplývající z této smlouvy a vydaného stavebního povolení pro předmětnou stavbu statutárního města Karviná vypořádaný, s konečnou platností.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy jakož i po dobu pro jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Statutární město Karviná se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracovávání informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz v sekci Dodavatelům a jiným smluvním partnerům.
2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná.

   Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

   Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
3. Platnost smlouvy nastává podpisem této smlouvy účastníky této smlouvy a účinnost dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
4. Tuto smlouvu lze zrušit nebo změnit jen na základě písemné dohody účastníků smlouvy.

5. Podpisem této smlouvy projevují účastníci smlouvy svoji svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli k jejímu uzavření. Prohlašují, že smlouva není uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě pare smlouvy.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné dne …… svým usnesením č. ……

V Ostravě dne:	V Karviné dne:
Za SmVaK Ostrava a.s.:	Za statutární město Karviná:
Ing. Anatol Pšenička generální ředitel	**Ing. Helena Bogoczová, MPA** vedoucí Odboru majetkového

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Karviná - Fryštát, ul. Máchova, Ostravská, Alšova, Husova, Na Bělidle

Objekt:
3881 - Karviná - Fryštát, ul. Ostravská - rekonstrukce sběrače stk (Š12-Š17)

Soupis:
SO 301 - Dešťová kanalizace

Místo: Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: Aquaria infrastructuras inženýring, a.r.o. Projektant:
Zhotovitel: HYDROSPOR spol. s r.o. Zpracovatel: Petrulíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**2 207 282,37**
	D	11	Přípravné a přidružené práce				16 000,00
1	K	115101201R00	Případné čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l	h	240,000	35,00	8 400,00
2	K	119001412R00	Dočasné zajištění beton.a plast.potrubí DN 200-600	m	10,000	450,00	4 500,00
3	K	119001422R00	Dočasné zajištění kabelů - v počtu 3 - 6 kabelů	m	10,000	310,00	3 100,00
	D	111	Odstranění travin a křovin				15 525,00
4	K	111000004VD	Zaměření stavby v syst.Micromation	Soubor	310,500	50,00	15 525,00
	D	13	Hloubené vykopávky				401 829,76
5	K	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	446,147	270,00	120 459,69
6	K	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	148,716	27,00	4 015,33
7	K	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	446,147	600,00	267 688,20
8	K	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	148,716	65,00	9 666,54
	D	15	Roubení				208 845,00
9	K	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	1 193,400	110,00	131 274,00
10	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 193,400	65,00	77 571,00
	D	16	Přemístění výkopku				187 381,74
11	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	892,294	120,00	107 075,28
12	K	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	892,294	90,00	80 306,46
	D	17	Konstrukce ze zemin				477 044,32
13	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	858,500	130,00	111 605,04
14	M	58337320	Štěrkopísek frakce 0-8 C	t	286,169	341,00	97 583,63
15	M	583418024	Kamenivo drcené frakce 16/32 B Moravskosl. kraj	t	572,339	468,00	267 854,65
	D	35	Stoky				12 420,00
16	K	359901111R00	Vyčištění stok jakékoliv výšky	m	310,500	40,00	12 420,00
	D	38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů				40 000,00
17	K	388996141R00	Chránička kabelu z HDPE do DN 110 mm, výkop	m	20,000	2 000,00	40 000,00
	D	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				96 559,20
18	K	451572111RKB	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	61,560	1 150,00	70 794,00
19	K	451541192R00	Příplatek za práce ve štole, stoky	m3	61,560	170,00	10 465,20
20	K	452386121R00	Vyrovnávací prstence z betonu C -/7,5 výšky 200 mm	kus	17,000	900,00	15 300,00
	D	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				323 872,55
21	K	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	40,500	140,00	5 670,00
22	M	28611151.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x4,0x1000 mm	kus	10,150	113,00	1 146,95
23	M	28611152.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x4,0x2000 mm	kus	5,075	200,00	1 015,00

O s v ě d č e n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od …. do …..
chváleno usnesením Rady města Karviné č. …… ze dne …..
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, ……..
datum : ……. Podpis : ……..

Smlouva o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. SML/……../

I.
Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

Adresa :	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu:	10006-18308791/0100
IČ :	00297534
DIČ:	CZ00297534

(dále jen "budoucí pronajímatel")

1.2. SEMARE FAM s.r.o.

zastoupena:	……,
se sídlem:	Svatopluka Čecha 733/5, 733 01, Karviná-Fryštát
IČ:	05325986
DIČ:	CZ05325986

(dále jen "budoucí nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy " nebo "smluvní strany ")

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

II.
Předmět smlouvy

2.1. Budoucí pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 33, Svatováclavská, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 201 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,

Katastrální pracoviště Karviná. Na základě uvedeného je budoucí pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít po vyzvání ze strany budoucího pronajímatele Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva o nájmu“), která je přílohou č. 1 této smlouvy, a jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru o výměře cca 133 m^2 v 1. nadzemním podlaží nemovitosti uvedené v odst. 2.1. této smlouvy, a to ve lhůtě 15 dnů poté, co bude budoucímu nájemci doručena písemná výzva budoucího pronajímatele k jejímu uzavření.

Budoucí pronajímatel se zavazuje písemnou výzvu k uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 1 této smlouvy zaslat budoucímu nájemci 2 měsíce před předpokládaným termínem dokončením rekonstrukce budovy specifikované v odst. 2.1 této smlouvy., který je stanoven na leden 2022.

2.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

2.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

2.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2.8 Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy o smlouvě budoucí je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této smlouvy.

2.9 Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou o smlouvě budoucí jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím pronajímatelem tím, že budoucímu pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání

2.10 Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě o smlouvě budoucí výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy o smlouvě budoucí je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

2.11 Tato smlouva o smlouvě budoucí byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý

má platnost originálu, z nichž jedno obdrží budoucí pronajímatel a jedno budoucí nájemce.

2.12 Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

V Karviné dne: V …….. dne:

Budoucí pronajímatel: Budoucí nájemce:

…….. ……..……

Příloha č. 1

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MMK/SML/…… /…….

Článek 1
Smluvní strany

1. 1. statutární město Karviná
Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno: ……., primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne …….:
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČ : 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen "pronajímatel")

1.2. SEMARE FAM s.r.o.
zastoupena: …….,
se sídlem: Svatopluka Čecha 733/5, 733 01, Karviná-Fryštát
IČ: 05325986
DIČ: CZ05325986

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy " neb "smluvní strany ") se dohodly na této Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2
Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 33, Svatováclavská, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 201 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru o výměře …. m^2 v 1. nadzemním podlaží v domě uvedeném v článku 2 bodě 2.1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“). Podrobný popis předmětu nájmu je uveden na evidenčním listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Předmět nájmu je znázorněn na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvu pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. Předmět nájmu bude nájemci odevzdán ……. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti. Předmět podnikání nájemce, jenž bude v předmětu nájmu vykonáván je provoz bistra s cukrárnou.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu.

2.6 Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3
Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od …...

Článek 4
Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je stanoveno v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem platnými ke dní podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním listu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „evidenční list“). Pokud bude nájemce plátcem DPH, bude k takto dohodnutému nájemnému účtováno DPH podle platných právních předpisů. Nájemce je povinen neprodleně oznamovat pronajímateli skutečnost, že se stal nebo přestal být plátcem DPH.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem…….. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, vždy do 15. dne měsíce, za který se platí nájemné.

4.3. Nájemce je povinen hradit pronajímateli zálohy na služby spojené s nájmem a ostatní úhrady specifikované v evidenčním listu.

Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním listu. Služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu bude nájemce hradit v zálohách, které budou ročně zúčtovatelné. Pronajímatel skutečnou výši nákladů a záloh za jednotlivé služby nájemci každoročně vyúčtuje do 4 měsíců po skončení zúčtovacího období.

Ostatní úhrady a záloha za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše záloh za služby a ostatních úhrad je uvedena v evidenčním listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši zálohy za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené zálohy pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5
Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno vždy ke dni 01.02. příslušného roku nájemního vztahu změnou na evidenčním listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v nově vyhotoveném evidenčním listu.

Článek 6
Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou či úplnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7
Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke

dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Předmět nájmu je zabezpečen elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS) a provoz včetně revizí a oprav je povinen si nájemce zajistit a uhradit ve vlastní režii.

7.4. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.5. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasících přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.
Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrické instalace a spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

7.6. Nájemce je oprávněn umístit na své náklady na fasádě domu, v němž se nachází předmět nájmu, štíty, návěstní či jiná podobná znamení, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele. Pokud k tomuto umístění je potřebný souhlas správních orgánů, je povinen si jej nájemce vyžádat.

7.7. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.8. Nájemce není oprávněn v předmětu nájmu umisťovat herny s výherními a hracími přístroji. V případě porušení tohoto zákazu si pronajímatel vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit

7.9. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.10. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „ Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

Článek 8
Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena druhé smluvní straně. Od této smlouvy lze odstoupit v případech sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak občanský zákoník.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základy.

Článek 9
Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.7. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha : č. 1. Evidenční list
č. 2. Situační snímek

V Karviné dne:

V …….. dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

……..

……..……..

Příloha č. 1

Evidenční list

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/…../2021

Nájemce:
……., sídlo: ……..
IČ: …….
DIČ: pouze v případě, že je nájemce plátcem DPH

Předmět nájmu:
Nebytové prostory o celkové výměře ..…... m^2, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. …. na ulici ….. v Karviné-Fryštátě.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m^2)	Sazba (Kč/m^2/měsíc)	Celkem (Kč)
1. nadzemní podlaží			
		150,00	
		150,00	
		150,00	
Měsíční nájemné			

K nájemnému bude připočtena DPH dle platných právních předpisů (uvést v případě, že nájemce je plátcem DPH).
Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Výše vyčíslené zálohy na služby spojené s nájmem nebytového prostoru včetně DPH.

Poskytovaná služba	Výše zálohy
Teplo	
Teplá užitková voda	
Vodné a stočné	
Roční zálohy celkem	
Měsíční záloha	

Služby spojené s nájmem nebytového prostoru bude nájemce hradit v zálohách, které budou ročně zúčtovatelné, a to na základě platebního kalendáře, který bude vystavován vždy na období 12 měsíců. Po uplynutí této doby bude stávající kalendář nahrazen novým platebním kalendářem.

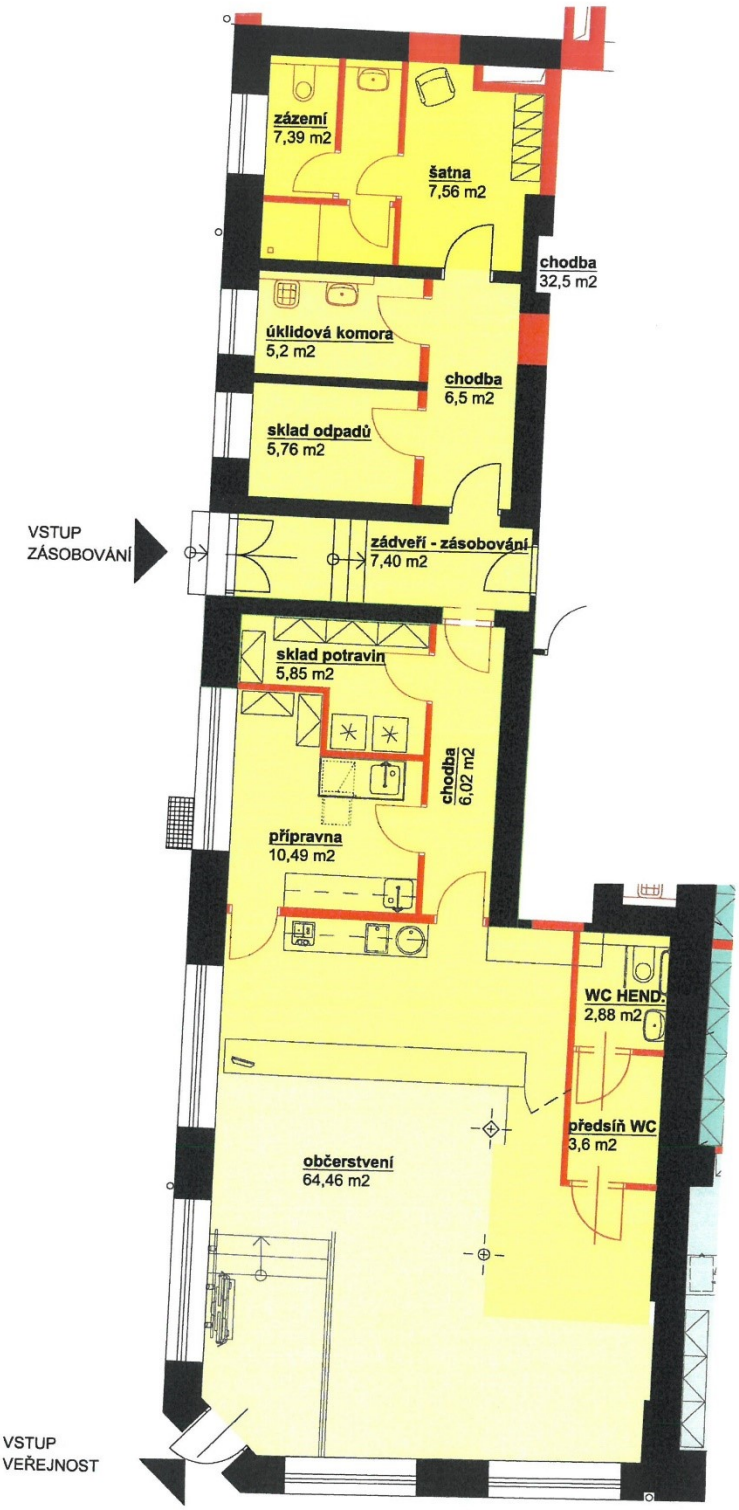
Pronajímatel je povinen skutečné náklady za ceny služeb nájemci každoročně vyúčtovat, a to do čtyř měsíců po skončení zúčtovacího období. Nedoplatek nebo přeplatek vyplývající z vyúčtování je splatný do 21 dnů od vystavení daňového dokladu.

Zálohy na služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne ……..

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového



NÁJEMNÍ PROSTOR BISTRA ČP. 33 V KARVINÉ

Příloha č. 2 k usnesení

O s v ě d č e n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od …. do …..
chváleno usnesením Rady města Karviné č. …… ze dne …..
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, ……..
datum : ……. Podpis : ……..

Smlouva o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. SML/……../

I.
Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

Adresa :	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu:	10006-18308791/0100
IČ :	00297534
DIČ:	CZ00297534

(dále jen "budoucí pronajímatel")

1.2. Bc. Blanka Sedlářová

se sídlem:	Nová 1512/9, 73401, Karviná-Ráj
IČ:	70246262
DIČ:	xxxxx

(dále jen "budoucí nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy " nebo "smluvní strany ")

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

II.
Předmět smlouvy

2.1. Budoucí pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 35, Masarykovo náměstí, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 197/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Na základě uvedeného je budoucí pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít po vyzvání ze strany budoucího pronajímatele Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva o nájmu“), která je přílohou č. 1 této smlouvy, a jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru o výměře cca 160 m^2 v 1. nadzemním podlaží nemovitosti uvedené v odst. 2.1. této smlouvy, a to ve lhůtě 15 dnů poté, co bude budoucímu nájemci doručena písemná výzva budoucího pronajímatele k jejímu uzavření.

Budoucí pronajímatel se zavazuje písemnou výzvu k uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 1 této smlouvy zaslat budoucímu nájemci 2 měsíce před předpokládaným termínem dokončením rekonstrukce budovy specifikované v odst. 2.1 této smlouvy., který je stanoven na leden 2022.

2.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

2.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

2.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2.8 Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy o smlouvě budoucí je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této smlouvy.

2.9 Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou o smlouvě budoucí jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím pronajímatelem tím, že budoucímu pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání

2.10 Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě o smlouvě budoucí výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy o smlouvě budoucí je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

2.11 Tato smlouva o smlouvě budoucí byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž jedno obdrží budoucí pronajímatel a jedno budoucí nájemce.

2.12 Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

V Karviné dne: V …….. dne:

Budoucí pronajímatel: Budoucí nájemce:

…….. ……..……

Příloha č. 1

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MMK/SML/…… /…….

Článek 1
Smluvní strany

1. 1. statutární město Karviná
Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno: ……., primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne ……:
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČ : 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen "pronajímatel")

1.2Bc. Blanka Sedlářová
se sídlem: Nová 1512/9, 73401, Karviná-Ráj
IČ: 70246262
DIČ: xxxxx
)

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy " neb "smluvní strany ") se dohodly na této Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2
Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. č. p. 35, Masarykovo náměstí, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 197/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru o výměře …. m^2 v 1. nadzemním podlaží v domě uvedeném v článku 2 bodě 2.1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“). Podrobný popis předmětu nájmu je uveden na evidenčním listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Předmět nájmu je znázorněn na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvu pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. Předmět nájmu bude nájemci odevzdán ……. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti. Předmět podnikání nájemce, jenž bude v předmětu nájmu vykonáván je prodejna zdravé výživy a bylinek.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu.

2.6 Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3
Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od …...

Článek 4
Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je stanoveno v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem platnými ke dní podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním listu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „evidenční list“). Pokud bude nájemce plátcem DPH, bude k takto dohodnutému nájemnému účtováno DPH podle platných právních předpisů. Nájemce je povinen neprodleně oznamovat pronajímateli skutečnost, že se stal nebo přestal být plátcem DPH.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem…….. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, vždy do 15. dne měsíce, za který se platí nájemné.

4.3. Nájemce je povinen hradit pronajímateli zálohy na služby spojené s nájmem a ostatní úhrady specifikované v evidenčním listu.

Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním listu. Služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu bude nájemce hradit v zálohách, které budou ročně zúčtovatelné. Pronajímatel skutečnou výši nákladů a záloh za jednotlivé služby nájemci každoročně vyúčtuje do 4 měsíců po skončení zúčtovacího období.

Ostatní úhrady a záloha za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše záloh za služby a ostatních úhrad je uvedena v evidenčním listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši zálohy za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené zálohy pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5
Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno vždy ke dni 01.02. příslušného roku nájemního vztahu změnou na evidenčním listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v nově vyhotoveném evidenčním listu.

Článek 6
Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou či úplnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7
Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Předmět nájmu je zabezpečen elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS) a provoz včetně revizí a oprav je povinen si nájemce zajistit a uhradit ve vlastní režii.

7.4. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.5. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasících přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.
Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrické instalace a spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

7.6. Nájemce je oprávněn umístit na své náklady na fasádě domu, v němž se nachází předmět nájmu, štíty, návěstní či jiná podobná znamení, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele. Pokud k tomuto umístění je potřebný souhlas správních orgánů, je povinen si jej nájemce vyžádat.

7.7. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.8. Nájemce není oprávněn v předmětu nájmu umisťovat herny s výherními a hracími přístroji. V případě porušení tohoto zákazu si pronajímatel vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit

7.9. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.10. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „ Škodního protokolu“, provede

odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

Článek 8
Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena druhé smluvní straně. Od této smlouvy lze odstoupit v případech sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak občanský zákoník.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základy.

Článek 9
Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.7. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha : č. 1. Evidenční list
č. 2. Situační snímek

V Karviné dne: V …….. dne:

Pronajímatel: Nájemce:

…….. ……..……..

Příloha č. 1

Evidenční list

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/…../2021

Nájemce:
……., sídlo: ……..
IČ: …….
DIČ: pouze v případě, že je nájemce plátcem DPH

Předmět nájmu:
Nebytové prostory o celkové výměře ..... m^2, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. …. na ulici ….. v Karviné-Fryštátě.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m^2)	Sazba (Kč/m^2/měsíc)	Celkem (Kč)
1. nadzemní podlaží			
		150,00	
		150,00	
		150,00	
Měsíční nájemné			

K nájemnému bude připočtena DPH dle platných právních předpisů (uvést v případě, že nájemce je plátcem DPH).
Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Výše vyčíslené zálohy na služby spojené s nájmem nebytového prostoru včetně DPH.

Poskytovaná služba	Výše zálohy
Teplo	
Teplá užitková voda	
Vodné a stočné	
Roční zálohy celkem	
Měsíční záloha	

Služby spojené s nájmem nebytového prostoru bude nájemce hradit v zálohách, které budou ročně zúčtovatelné, a to na základě platebního kalendáře, který bude vystavován vždy na období 12 měsíců. Po uplynutí této doby bude stávající kalendář nahrazen novým platebním kalendářem.

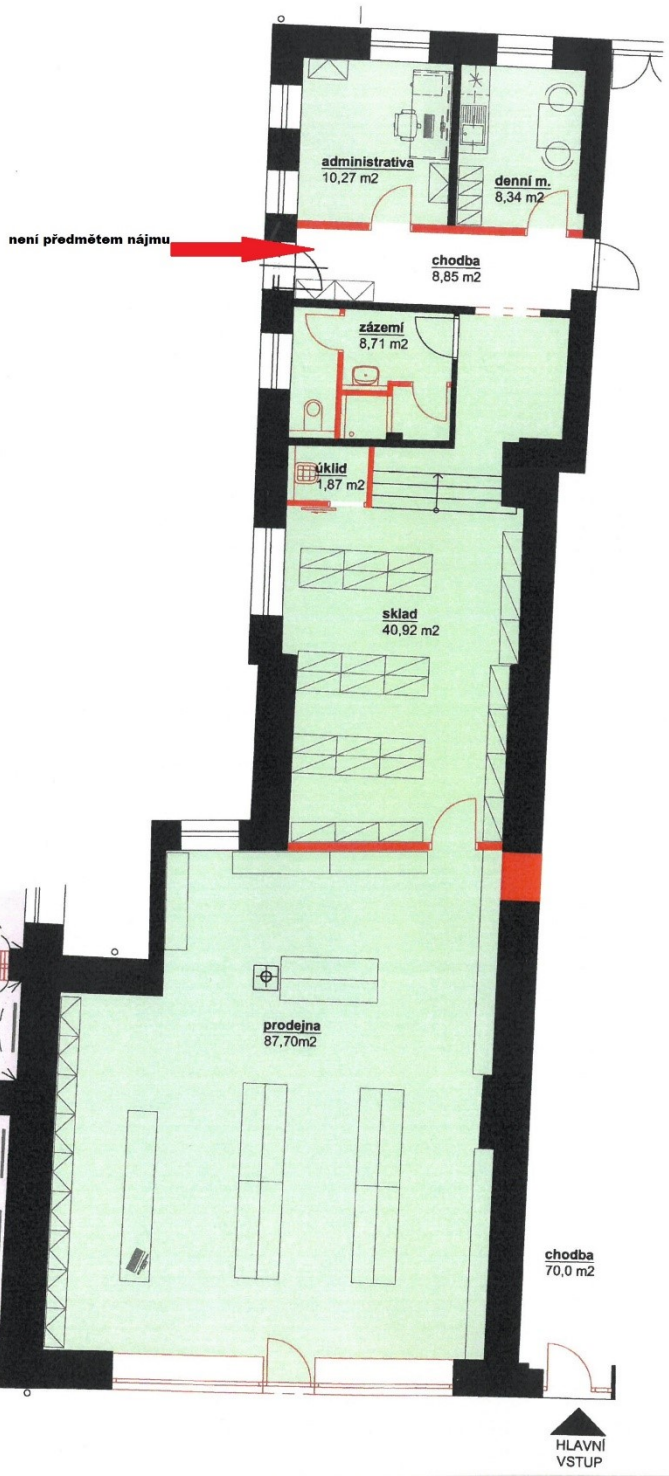
Pronajímatel je povinen skutečné náklady za ceny služeb nájemci každoročně vyúčtovat, a to do čtyř měsíců po skončení zúčtovacího období. Nedoplatek nebo přeplatek vyplývající z vyúčtování je splatný do 21 dnů od vystavení daňového dokladu.

Zálohy na služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne ……..

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového



NÁJEMNÍ PROSTOR ČP. 35 V KARVINÉ

Příloha č. 3 k usnesení

O s v ě d č e n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od …. do …..
chváleno usnesením Rady města Karviné č. …… ze dne …..
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, ……..
datum : ……. Podpis : ……..

Smlouva o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. SML/……../

I.
Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

Adresa :	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu:	10006-18308791/0100
IČ :	00297534
DIČ:	CZ00297534

(dále jen "budoucí pronajímatel")

1.2. Ivana Tyrliková

se sídlem:	Rybničná 590, 735 32, Rychvald
IČ:	87283948
DIČ:	xxxxx

(dále jen "budoucí nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy " nebo "smluvní strany ")

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

II.
Předmět smlouvy

2.1. Budoucí pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. 35, Masarykovo náměstí, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 197/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Na základě uvedeného je budoucí pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít po vyzvání ze strany budoucího pronajímatele Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva o nájmu“), která je přílohou č. 1 této smlouvy, a jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru o výměře cca 49 m^2 v 1. nadzemním podlaží nemovitosti uvedené v odst. 2.1. této smlouvy, a to ve lhůtě 15 dnů poté, co bude budoucímu nájemci doručena písemná výzva budoucího pronajímatele k jejímu uzavření.

Budoucí pronajímatel se zavazuje písemnou výzvu k uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, která je přílohou č. 1 této smlouvy zaslat budoucímu nájemci 2 měsíce před předpokládaným termínem dokončením rekonstrukce budovy specifikované v odst. 2.1 této smlouvy., který je stanoven na leden 2022.

2.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

2.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

2.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2.8 Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy o smlouvě budoucí je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této smlouvy.

2.9 Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou o smlouvě budoucí jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím pronajímatelem tím, že budoucímu pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání

2.10 Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě o smlouvě budoucí výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy o smlouvě budoucí je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

2.11 Tato smlouva o smlouvě budoucí byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž jedno obdrží budoucí pronajímatel a jedno budoucí nájemce.

2.12 Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 - Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

V Karviné dne: V …….. dne:

Budoucí pronajímatel: Budoucí nájemce:

…….. ……..……

Příloha č. 1

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MMK/SML/…… /…….

Článek 1
Smluvní strany

1. 1. statutární město Karviná
Adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Zastoupeno: ……., primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne …….:
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná
Číslo účtu: 10006-18308791/0100
IČ : 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen "pronajímatel")

1.2Ivana Tyrliková
se sídlem: Rybničná 590, 735 32, Rychvald
IČ: 87283948
DIČ: xxxxx

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub. 1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy " neb "smluvní strany ") se dohodly na této Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2
Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy č. p. č. p. 35, Masarykovo náměstí, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku p. č. 197/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru o výměře …. m^2 v 1. nadzemním podlaží v domě uvedeném v článku 2 bodě 2.1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“). Podrobný popis předmětu nájmu je uveden na evidenčním listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Předmět nájmu je znázorněn na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvu pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. Předmět nájmu bude nájemci odevzdán ……. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti. Předmět podnikání nájemce, jenž bude v předmětu nájmu vykonáván je prodejna obuvi a kožené galanterie.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu.

2.6 Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3
Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od …...

Článek 4
Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je stanoveno v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem platnými ke dní podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu prostoru sloužícího podnikání. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním listu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „evidenční list“). Pokud bude nájemce plátcem DPH, bude k takto dohodnutému nájemnému účtováno DPH podle platných právních předpisů. Nájemce je povinen neprodleně oznamovat pronajímateli skutečnost, že se stal nebo přestal být plátcem DPH.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem…….. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, vždy do 15. dne měsíce, za který se platí nájemné.

4.3. Nájemce je povinen hradit pronajímateli zálohy na služby spojené s nájmem a ostatní úhrady specifikované v evidenčním listu.

Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním listu. Služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu bude nájemce hradit v zálohách, které budou ročně zúčtovatelné. Pronajímatel skutečnou výši nákladů a záloh za jednotlivé služby nájemci každoročně vyúčtuje do 4 měsíců po skončení zúčtovacího období.

Ostatní úhrady a záloha za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše záloh za služby a ostatních úhrad je uvedena v evidenčním listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši zálohy za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené zálohy pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5
Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno vždy ke dni 01.02. příslušného roku nájemního vztahu změnou na evidenčním listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v nově vyhotoveném evidenčním listu.

Článek 6
Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou či úplnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7
Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Předmět nájmu je zabezpečen elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS) a provoz včetně revizí a oprav je povinen si nájemce zajistit a uhradit ve vlastní režii.

7.4. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.5. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasících přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.
Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrické instalace a spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

7.6. Nájemce je oprávněn umístit na své náklady na fasádě domu, v němž se nachází předmět nájmu, štíty, návěstní či jiná podobná znamení, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele. Pokud k tomuto umístění je potřebný souhlas správních orgánů, je povinen si jej nájemce vyžádat.

7.7. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.8. Nájemce není oprávněn v předmětu nájmu umisťovat herny s výherními a hracími přístroji. V případě porušení tohoto zákazu si pronajímatel vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit

7.9. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.10. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „ Škodního protokolu“, provede

odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

Článek 8
Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena druhé smluvní straně. Od této smlouvy lze odstoupit v případech sjednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak občanský zákoník.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základy.

Článek 9
Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.7. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha : č. 1. Evidenční list
č. 2. Situační snímek

V Karviné dne: V …….. dne:

Pronajímatel: Nájemce:

…….. ……..……..

Příloha č. 1

Evidenční list

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/…../2021

Nájemce:
……., sídlo: ……..
IČ: …….
DIČ: pouze v případě, že je nájemce plátcem DPH

Předmět nájmu:
Nebytové prostory o celkové výměře ..... m^2, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. …. na ulici ….. v Karviné-Fryštátě.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m^2)	Sazba (Kč/m^2/měsíc)	Celkem (Kč)
1. nadzemní podlaží			
		150,00	
		150,00	
		150,00	
Měsíční nájemné			

K nájemnému bude připočtena DPH dle platných právních předpisů (uvést v případě, že nájemce je plátcem DPH).
Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Výše vyčíslené zálohy na služby spojené s nájmem nebytového prostoru včetně DPH.

Poskytovaná služba	Výše zálohy
Teplo	
Teplá užitková voda	
Vodné a stočné	
Roční zálohy celkem	
Měsíční záloha	

Služby spojené s nájmem nebytového prostoru bude nájemce hradit v zálohách, které budou ročně zúčtovatelné, a to na základě platebního kalendáře, který bude vystavován vždy na období 12 měsíců. Po uplynutí této doby bude stávající kalendář nahrazen novým platebním kalendářem.

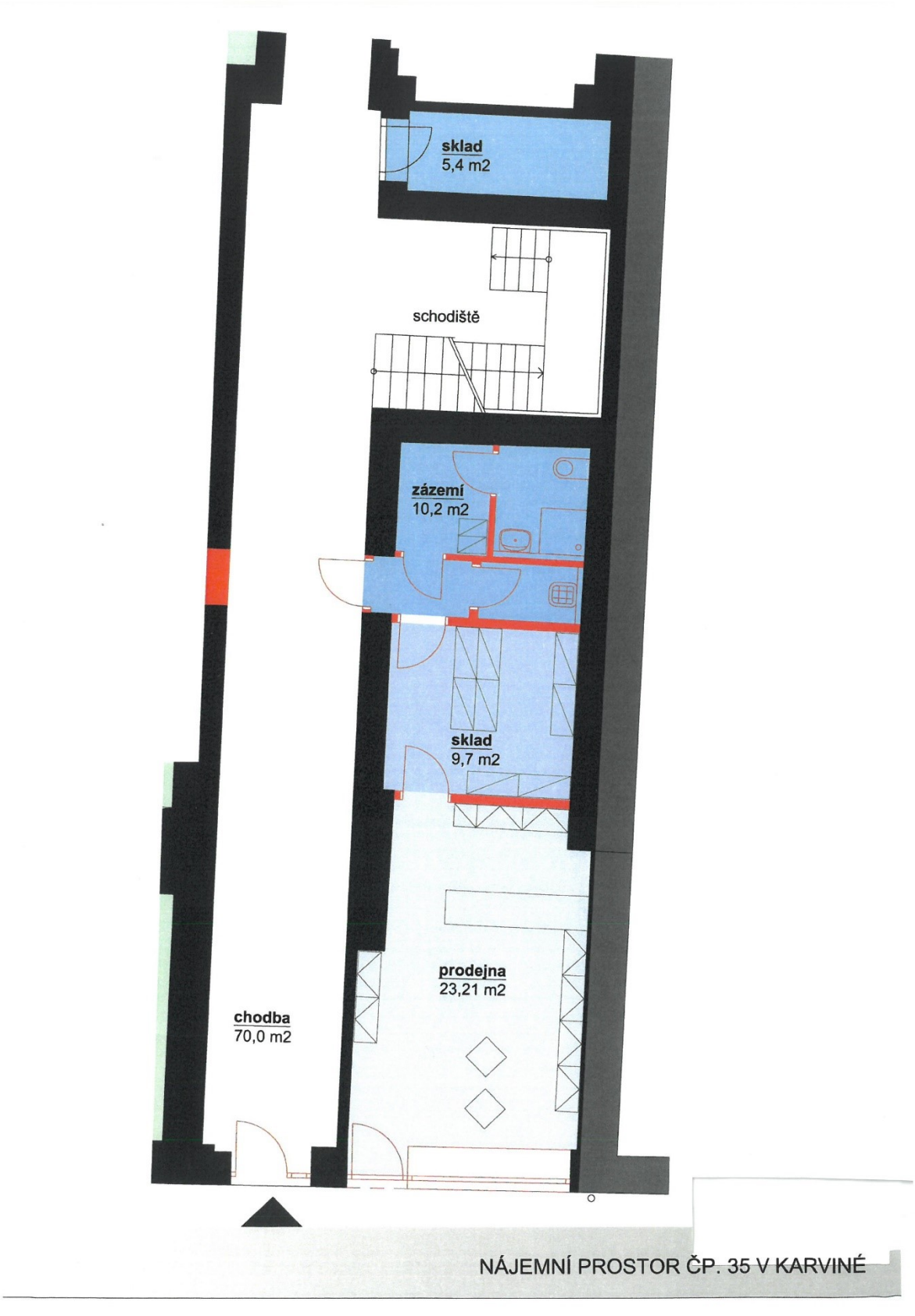
Pronajímatel je povinen skutečné náklady za ceny služeb nájemci každoročně vyúčtovat, a to do čtyř měsíců po skončení zúčtovacího období. Nedoplatek nebo přeplatek vyplývající z vyúčtování je splatný do 21 dnů od vystavení daňového dokladu.

Zálohy na služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne ……..

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového



NÁJEMNÍ PROSTOR ČP. 35 V KARVINÉ

Úřad práce ČR

S M L O U V A

o organizování veřejné služby
č. TKA-VS-3/2021

uzavřená mezi

Českou republikou – Úřadem práce České republiky

zastupující osoba:	JUDr. René Vašek, ředitel kontaktního pracoviště Karviná krajské pobočky Úřadu práce ČR v Ostravě
sídlo:	Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
IČO:	72496991
adresa pro doručování:	tř. Osvobození č.p. 1388/60a, Nové město, 735 06 Karviná 6
ID Datové schránky:	ab7zpnp

(dále jen „Úřad práce“) na straně jedné

a

Statutární město Karviná

zastupující osoba:	Ing. Jan Wolf, primátor města Karviné k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2021: Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné
sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
IČO:	00297534
ID Datové schránky:	es5bv8q

(dále jen „organizátor“) na straně druhé.

Článek I
Předmět a účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá podle ustanovení § 18a a ustanovení § 61 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pomoci v hmotné nouzi“), jejím předmětem je organizování veřejné služby spočívající ve vytvoření pozic vhodných pro výkon veřejné služby osobami v hmotné nouzi, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Účelem smlouvy je v souladu se zněním ustanovení § 18a zákona o pomoci v hmotné nouzi organizování veřejné služby, kterou se rozumí pomoc obcím nebo dalším subjektům zejména v oblastech zlepšování životního prostředí, udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, pomoci v oblasti kulturního a sportovního rozvoje a sociální péče.

3. Veřejná služba je vykonávána osobami v hmotné nouzi na základě písemné smlouvy o výkonu veřejné služby uzavřené s Úřadem práce. Za výkon veřejné služby nenáleží odměna.

Článek II

Závazky organizátora

1. Organizátor se zavazuje vytvořit níže uvedené pozice pro výkon veřejné služby na dobu od 1. 5. 2021 do 30.4.2023:

Činnost	Maximální počet pozic pro výkon veřejné služby*
Činnosti při zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství	50

*maximální počet vykonavatelů VS v jednom okamžiku na uvedené činnosti

2. Organizátor se zavazuje spolupracovat s Úřadem práce a umožňovat osobám, které se nacházejí v hmotné nouzi (dále jen „vykonavatel VS“), vykonávat veřejnou službu.

3. Organizátor se zavazuje v rámci veřejné služby zajišťovat vykonavateli VS, který si řádně plní úkoly zadané organizátorem, výkon veřejné služby alespoň v rozsahu 20 hodin měsíčně. Pokud takový vykonavatel VS sdělí organizátorovi zájem na zvýšení rozsahu výkonu veřejné služby na 30 hodin měsíčně, organizátor se zavazuje v tomto rozsahu výkon veřejné služby zajistit.

4. Organizátor se zavazuje při sjednání rozsahu výkonu veřejné služby, doby odpočinku, podmínek pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při výkonu veřejné služby dodržovat pracovněprávní předpisy. Při výkonu veřejné služby osobou mladší 18 let dodržovat pracovněprávní předpisy upravující pracovní podmínky mladistvých zaměstnanců.

5. Organizátor se zavazuje zajistit proškolení bezpečnosti a ochrany zdraví při výkonu veřejné služby a požární ochrany pro vykonavatele VS.

6. Organizátor se zavazuje zajistit vykonavatelům VS přidělení odpovídajících ochranných pomůcek a pracovních prostředků.

7. Organizátor se zavazuje udělovat závazné pokyny vykonavateli VS při výkonu veřejné služby a zabezpečovat kontrolu výkonu činnosti.

8. Organizátor se zavazuje předložit Úřadu práce
   a) vždy do 10. dne v měsíci formulář „Evidence vykonavatelů veřejné služby (VS) - měsíční“ (příloha smlouvy č. 1), který obsahuje seznam vykonavatelů VS, kteří v předchozím kalendářním měsíci veřejnou službu vykonávali,
   b) formulář „Žádost o příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky pro vykonavatele veřejné služby (VS)“ (příloha smlouvy č. 2) v případě nástupu nového vykonavatele VS, jestliže pro něj bude požadovat příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky, V žádosti organizátor uvádí pouze vykonavatele VS, kteří nastupují k organizátorovi k výkonu veřejné služby poprvé. Plátce DPH, který může DPH

u ochranných pomůcek a pracovních prostředků uplatnit, uvede do žádosti požadovanou výši příspěvku bez DPH.

9. Organizátor se zavazuje potvrdit vykonavateli VS formulář „Evidence docházky vykonavatele veřejné služby (VS)“ (příloha smlouvy č. 3) po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byla VS vykonávána, pokud ho o to vykonavatel VS požádá. V případě, že vykonavatel ukončí výkon VS předčasně, oznámí organizátor Úřadu práce neprodleně, nejpozději však do pěti pracovních dnů skutečnost, že vykonavatel VS přestal docházet v dohodnuté termíny a den, kdy byla veřejná služba vykonavatelem naposledy vykonávána.

10. Organizátor se zavazuje výkon veřejné služby organizovat pouze v období, po které je odpovědnost za škodu na majetku nebo zdraví, kterou osoba vykonávající veřejnou službu způsobí nebo která jí bude způsobena, kryta pojištěním.

Článek III
Závazky Úřadu práce

1. Úřad práce se zavazuje poskytovat organizátorovi potřebnou součinnost odpovídající povinnostem stanoveným touto smlouvou a veškeré informace nutné k řádnému průběhu realizace veřejné služby.

2. Přílohy této smlouvy, které jsou zpracovány v tabulkovém procesoru Excel, budou organizátorovi poskytnuty Úřadem práce v tabulkovém procesoru Excel.

3. Úřad práce při nabídce veřejné služby přihlédne k dosaženému vzdělání a profesní praxi klientů.

4. Úřad práce vede ve svém informačním systému evidenci vykonavatelů VS, která obsahuje základní údaje o jednotlivých vykonavatelích VS a o zahájení a ukončení výkonu veřejné služby.

5. Úřad práce poskytne organizátorovi příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky na nového vykonavatele VS, pokud organizátor o tento příspěvek písemně požádá (příloha smlouvy č. 2).

6. Úřad práce se zavazuje osobě uvedené v Článku VI odstavci 1 této smlouvy, která uzavřela pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škodu na majetku nebo na zdraví podle § 18a odst. 2 zákona o pomoci v hmotné nouzi refundovat náklady na toto pojištění pouze pokud organizátor prokáže, že takové pojištění bylo pro účely výkonu veřejné služby pro osoby vykonávající veřejnou službu u organizátora sjednáno a pojistné bylo uhrazeno.

Článek IV
Výše, termín poskytnutí a vrácení příspěvku a refundace nákladů na pojištění

1. Úřad práce poskytne organizátorovi na číslo účtu organizátora 94-1020791/0710 příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky na nového vykonavatele VS na základě písemné žádosti o příspěvek (příloha smlouvy č. 2) do 30 dnů od jejího předložení. V případě vzniku pochybností o požadované výši příspěvku bude příspěvek vyplacen do 30 dnů po odstranění pochybností mezi smluvními stranami.

2. V případě vzniku pochybností o správnosti údaje k požadované výši příspěvku nebo oprávněnosti nákladové položky uvedené organizátorem v žádosti o příspěvek se smluvní strany dohodly, že Úřad práce neprodleně vyzve organizátora k podání vysvětlení nebo provedení nápravy. Příspěvek bude vyplacen až po odstranění pochybností mezi smluvními stranami. Pokud se Úřadu práce nebude výše požadovaného příspěvku jevit jako odůvodněná, vyhrazuje si Úřad práce poskytnout příspěvek v nižší částce, než je částka požadovaná.

3. V případě opakovaných nástupů stejného vykonavatele VS bude organizátorovi poskytnut příspěvek pouze jednou.

4. Organizátor se zavazuje vrátit Úřadu práce vyplacený příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky nebo jeho část, pokud mu byl poskytnut neprávem nebo ve vyšší částce, než náležel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne, kdy tuto skutečnost zjistil nebo kdy byla organizátorovi Úřadem práce doručena písemná výzva k vrácení příspěvku.

5. Úřad práce bude refundovat náklady na pojištění uvedené v Článku III bod 6. této smlouvy, a to do 30 dnů ode dne předložení písemné žádosti o refundaci nákladů na pojištění související s výkonem veřejné služby (příloha smlouvy č. 4) a dokladu o jeho úhradě. Náklady budou uhrazeny ve výši, která odpovídá výši nákladů na pojištění za dobu sjednanou v Článku II bod 1 této smlouvy. V případě vzniku pochybností bude refundace nákladů na pojištění vyplacena do 30 dnů po odstranění pochybností mezi smluvními stranami. Příslušná částka bude uhrazena na číslo účtu 94-1020791/0710.

Článek V
Ujednání o vypovězení smlouvy

1. Úřad práce si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že organizátor opakovaně nebo dlouhodobě nebude plnit závazky uvedené v Článku II této smlouvy. Podmínkou k uplatnění práva smlouvu vypovědět je neúspěšné jednání smluvních stran o přijetí opatření k zajištění řádného a včasného plnění povinností vyplývajících této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět, jestliže vyjdou najevo skutečnosti, které existovaly v době uzavírání smlouvy a nebyly smluvní straně bez jejího zavinění známy, pokud tato smluvní strana prokáže, že by s jejich znalostí tuto smlouvu neuzavřela.

3. Smluvní strany mohou dále smlouvu vypovědět, jestliže se podstatně změní poměry, které byly rozhodující pro stanovení obsahu smlouvy, a plnění této smlouvy nelze na smluvní straně z tohoto důvodu spravedlivě požadovat.

4. Výpovědní doba v případech uvedených v bodě 1., 2. a 3. tohoto článku smlouvy činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5. Úřad práce si vyhrazuje právo neposkytnout příspěvek nebo plátci pojištění dle Článku IV této smlouvy, který by organizátorovi nebo plátci pojištění náležel za dobu plynutí výpovědní doby.

Článek VI
Další ujednání

1. Úřad práce se s organizátorem dohodl, že pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škodu na majetku nebo na zdraví podle § 18a odst. 2 zákona o pomoci v hmotné nouzi, kterou osoby vykonávající veřejnou službu způsobí nebo která jim bude způsobena, uzavře statutární město Karviná.

2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Změnu identifikačních údajů, pro vyhotovení dodatku k této smlouvě, je organizátor povinen Úřadu práce oznámit písemně bez zbytečného odkladu. Ostatní změny, týkající se této smlouvy, je organizátor povinen Úřadu práce písemně sdělit vždy tak, aby k uzavření případného dodatku došlo před nabytím jejich účinnosti.

3. V případě zániku některé ze smluvních stran přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na její právní nástupce.

4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží Úřad práce a jedno vyhotovení organizátor.

5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a že byly seznámeny s veškerými právy a povinnostmi, které pro ně z této smlouvy vyplývají.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Karviné dne

.....	.....
za statutární město Karviná Ing. Jana Maierová vedoucí odboru	JUDr. René Vašek ředitel kontaktního pracoviště Karviná krajské pobočky Úřadu práce ČR v Ostravě

Za Úřad práce vyřizuje: xxxx
Telefon: xxxx
e-mail: xxxx

Příloha č. 1: Formulář: „Evidence vykonavatelů veřejné služby (VS) - měsíční“

Příloha č. 2: Formulář: „Žádost o příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky pro vykonavatele veřejné služby (VS)“

Příloha č. 3: Formulář: „Evidence docházky vykonavatele veřejné služby (VS)“

Příloha č. 4: Formulář: „Žádost o refundaci nákladů na pojištění souvisejících s organizací veřejné služby“

Přílohy smlouvy jsou zveřejněny na https://www.mpsv.cz/web/cz/formulare

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Socioekonomická analýza

Strategický plán ekonomického rozvoje - statutární město Karviná

KPMG Česká republika, s.r.o. 30. červen 2020

Tento dokument obsahuje 90 stran

Projekt *„Strategické dokumenty statutárního města Karviné“, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009841“*

Strategický plán ekonomického rozvoje - Socioekonomická analýza
statutární město Karviná
Červen 2020

Obsah

1	**Úvod**	**1**
1.1	Metodika a proces tvorby dokumentu	1
1.2	Historie města	1
2	**Doporučení ve vazbě na dostupné analytické podklady a studie**	**2**
3	**Socioekonomická analýza města**	**3**
3.1	Demografický vývoj města	3
3.1.1	Pohyb obyvatelstva	6
3.1.2	Skladba obyvatel	7
3.1.3	Cizinci	9
3.1.4	Prognóza vývoje počtu obyvatel	10
3.2	Podnikání, inovace, výzkum a vývoj	11
3.3	Vzdělávání a zaměstnanost	14
3.3.1	Vzdělávání	14
3.3.2	Trh práce ve městě Karviná	17
3.4	Bezpečnost, sociální infrastruktura a služby	21
3.4.1	Bezpečnost	21
3.4.2	Sociální infrastruktura a služby	23
3.5	Veřejný prostor, urbanismus	25
3.6	Dopravní infrastruktura a obslužnost	29
3.7	Životní prostředí	33
3.7.1	Klimatické a geologické podmínky	33
3.7.2	Ovzduší	34
3.7.3	Voda	35
3.7.4	Odpady	35
3.8	Bydlení a energetika	36
3.8.1	Energetika	39
3.9	Sociální oblast	40
3.10	Image a cestovní ruch	44
3.11	Institucionální kapacita a legislativa	50
3.11.1	Analýza rozpočtu	50
3.11.2	Legislativa a struktura města	54
4	**Vyhodnocení terénních šetření**	**56**
4.1	Polo-strukturované rozhovory	56
4.2	Dotazníkové šetření	57
4.3	Pocitová mapa	60
5	**Případové studie**	**62**
5.1	Město Žory (Polsko)	62
5.2	Město Bottrop (SRN)	64
5.3	Město Peterborough (Velká Británie)	66
5.4	Město Prievidza (Slovensko)	68
5.5	Město Teplice (Česká republika)	69
6	**Potenciál chytrých technologií**	**71**
7	**Strukturovaná SWOT analýza (identifikace silných a slabých stránek, příležitosti a rizik)**	**72**
7.1	Veřejný prostor	72
7.2	Služby města	73
7.3	Udržitelná mobilita a bydlení	74
7.4	Image a prosperita města	74
7.5	Doporučení pro návrhovou část (identifikace klíčových problémů)	76

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

8 Přílohy **78**
Rešerše strategických dokumentů 78
Seznam sociálních služeb ve městě Karviná 81
Seznam tabulek 83
Seznam grafů 83
Seznam obrázků 84
Seznam zkratek 86
Seznam zdrojů 90

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

1 Úvod

Předmětem tohoto dokumentu je socioekonomická analýza, která je nedílnou součástí zpracování Strategického plánu ekonomického rozvoje Statutárního města Karviná (dále jen SPER). SPER je zpracován na základě veřejné zakázky, která je financovaná z projektu „Strategické dokumenty statutárního města Karviná“, Operačního programu Zaměstnanost z Evropského sociálního fondu“, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009841. Zpracovatelem tohoto dokumentu je na základě smlouvy o dílo společnost KPMG Česká republika, s.r.o.

Účelem dokumentu je analyzovat město z pohledu jeho socioekonomických charakteristik, neboť jejich znalost je důležitá zejména z důvodu správného zacílení navrhovaných opatření.

1.1 Metodika a proces tvorby dokumentu

Socioekonomická analýza je zpracována s využitím primárních a sekundárních dat, kterými jsou veřejně dostupná statistická data, informace a data poskytnutá městem Karviná. V případě, že data nebyla k dispozici v aktuální podobě, byla využita pro vybrané části socioekonomické analýzy data ze Sčítání lidu, domů a bytů 2011 (SLDB 2011).

Důležitým zdrojem informací byly dotazníkové šetření, pocitová mapa a rozhovory se zástupci města. Pro získání inspirace z měst, které prošly nebo procházejí transformací, jsou součástí socioekonomické analýzy případové studie pěti vybraných evropských měst.

1.2 Historie města

První písemné záznamy o Karviné se datují k roku 1268, který je v současnosti považován jako datum založení města. V této době však město v této podobě neexistovalo. Vznik města je proto datován k Fryštátu, který původně fungoval jako samostatné město a v současné době je jednou z městských částí Karviné. Strategická poloha Fryštátu umožnila přes staletí rozvoj obchodu a řemesel, což do města přilákalo nejvyšší slezskou aristokracii.

Strategická poloha města na obchodní cestě vedlo k jeho rychlému rozvoji, a to až do pol. 15. století, kdy mu bylo uděleno dědičné právo, právo mílové, várečné, právo vyššího soudnictví atd. Po tomto období následoval úpadek způsobený 30 letou válkou.

Dalším milníkem rozvoje města je druhá polovina 18. století, kdy se zde začalo těžit černé uhlí. Tato skutečnost měla důležitý hospodářský dopad na celý region. Menší obec, jménem Karvinna, byla jedním z míst, kde byl nález ložisek a počátkem 20. století měla zásadní ekonomický význam pro Rakousko-Uhersko. Doly byly v majetku hraběcího rodu Larisch-Mönnichů, kteří měli významné postavení u císařského dvora a zastávali jedny z nejdůležitějších úřadů, ale současně to bylo důvodem mocenských a majetkových sporů.

Souběžně s těžkým průmyslem se od poloviny 19. století rozvíjel lázeňský potenciál města. Ten byl uskutečněn objevem léčivé jodo-bromové vody, při příležitosti hledání nových ložisek uhlí. Lázně Darkov se postupně rozvinuly do úspěšného celku se zahraničním dosahem.

Po druhé světové válce v roce 1948 byl položen správní základ dnešního města, kdy se sloučily obce Fryštát, Karvinná, Darkov, Ráj a Staré Město v jeden celek pojmenovaný Karviná a byla přijata nová metropolitní vize města. Cílem bylo z Karviné vytvořit významnou metropoli s počtem 120 000 obyvatel. Tuto vizi úplně zastavily až události listopadu 1989. Nicméně koncem 80. let mělo město až 80 tisíc obyvatel.

Po roce 1989 s postupným utlumováním těžby černého uhlí a zavíráním dolů, se postupně snižoval počet obyvatel až k dnešním 50 tis. Za toto období se však významně zkvalitnilo životní prostředí a zlepšila se kvalita a dostupnost veřejné infrastruktury. Město však v současné době čelí stejně jako několikrát ve své historii, potřebě změny, která přinese další rozvoj a prosperitu.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

2 Doporučení ve vazbě na dostupné analytické podklady a studie

Pro potřeby stanovení doporučení byla provedena analýza relevantních strategických dokumentů, na které je možné v rámci zpracování SPER vhodně navazovat. V rámci provedené analýzy jsou jednotlivé závěry vyplývající z relevantních strategických dokumentů ověřovány tak, aby mohly být jejich části doplněny do návrhové části včetně vhodných opatření.

Analýza těchto strategických dokumentů je provedena v příloze č. 1. Rešerše strategických dokumentů.

Z rešerše strategických dokumentů vyplývají tyto klíčové závěry:

- Karviná je na úrovni státu zařazena mezi strukturálně postižená území, což městu umožňuje se aktivně zapojovat do evropských a národních programů, které jsou speciálně určeny pro restrukturalizaci tohoto území např. **program RE:START**;
- Na úrovni Moravskoslezského kraje je Karviná zařazena do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava se specifickými potřebami s tím, že oblast Karvinska je hodnocena jako území s celou řadou problémů spojených zejména s útlumem hornictví. Příležitostí pro město je zejména realizace záměrů vyplývající z **POHO2030;**
- Město by mělo být připraveno na budoucí zaměření **Kohezní politiky Evropské unie**, která bude koncentrovat podporu do těchto oblastí:
  - **Inteligentnější Evropa** – inovace, digitalizace, ekonomická transformace a podpora malých a středních podniků
  - **Zelenější a bez-uhlíková Evropa** – transformace energetiky, podpora obnovitelných zdrojů, opatření k naplňování klimatických cílů
  - **Propojená Evropa** – strategické dopravní a digitální sítě
  - **Sociální Evropa** – podpora zaměstnanosti a vytvářených pracovních míst, vzdělávání, dovedností, sociálního začleňování a rovného přístupu ke zdravotní péči
  - **Evropa bližší občanům** – podpora místně vedených strategií rozvoje a udržitelného rozvoje měst
- Město vypracovalo **Integrovaný plán pro řízení procesu změny „Karviná všemi deseti“**, který obsahuje projekty, které mohou při jejich úspěšné realizaci přinést požadovaný impulz ke změně současného stavu města.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3 Socioekonomická analýza města

Pro potřeby analýzy současného stavu bylo definováno 11 tematických oblastí. Každá z těchto oblastí obsahuje výchozí analýzu, včetně vymezení klíčových závěrů pro stanovení relevantních opatření v návrhové části.

Tematické oblasti socioekonomické analýzy				
Demografický vývoj města	Vzdělávání a zaměstnanost	Dopravní infrastruktura a obslužnost	Bezpečnost, sociální infrastruktura a služby	Sociální oblast
Podnikání, inovace, výzkum a vývoj	Veřejný prostor a urbanismus	Životní prostředí	Bydlení a energetika	Image a cestovní ruch
Institucionální kapacita a legislativa				

3.1 Demografický vývoj města



Kapitola uvádí přehled vývoje počtu obyvatel Karviné, a to v celkovém kontextu České republiky a Moravskoslezského kraje. Dále je analyzován pohyb obyvatelstva a jeho vývoj v delším časovém období.

Součástí je přehled skladby obyvatelstva, poskytující informace o vývoji indexu stáří, počty a poměry mužů a žen a průměrný věk obyvatel včetně prognózy budoucího vývoje počtu obyvatel.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

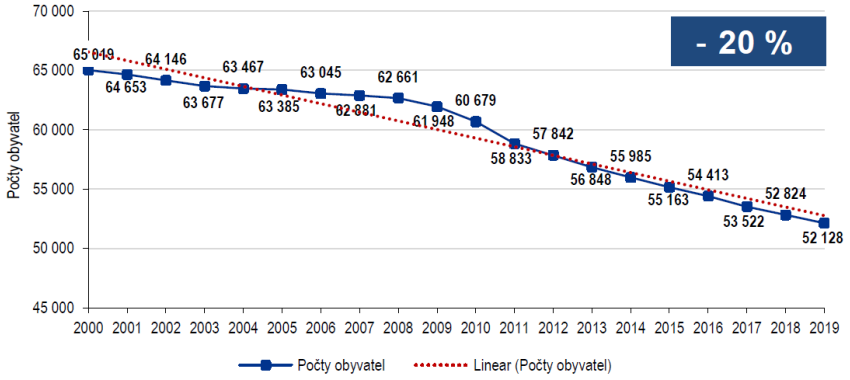
- Ve městě od 80 let minulého století postupně dochází k poklesu počtu obyvatel, přičemž od roku 2000 to bylo přibližně o 20 %.
- Ze všech 22 správních obvodů Moravskoslezského kraje má město Karviná ke konci roku 2019 druhý největší úbytek, z hlediska kraje je tedy Karviná a její okolí nejvíce zasaženo poklesem obyvatel.
- Na úrovni SO ORP Karviná dochází také k významnému procesu sub-urbanizace, který se projevuje v poklesu obyvatel města, ale současně nárůstu obyvatel okolních obcí. Přesto je celková bilance počtu obyvatel SO ORP významně negativní.
- Prognóza vývoje počtu obyvatel udává ve střední variantě počet obyvatel k roku 2033 43,6 tisíc, což představuje pokles oproti roku 2019 o 16 %. Tento vývoj bude doprovázen i významným strárnutím populace.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Město Karviná mělo k 31. 12. 2019 52 128 obyvatel, přičemž za posledních 20 let má počet obyvatel sestupnou tendenci. V porovnání z rokem 2000 je rozdíl přibližně mínus 20 %.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel Karviné za posledních 20 let

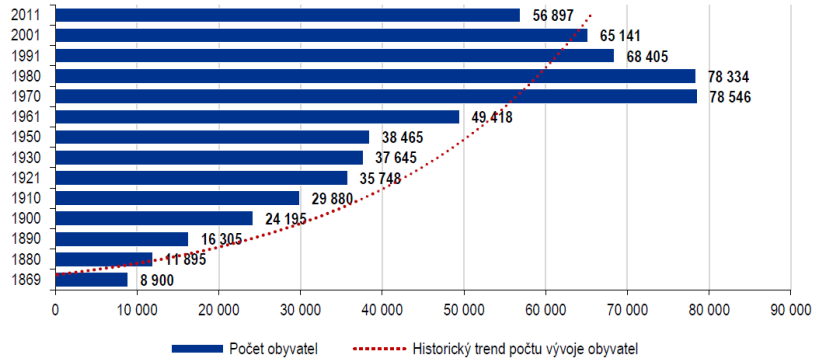


Zdroj: ČSÚ

Poznámka: Do počtu jsou zahrnuti občané mající zde nahlášené trvalé bydliště, případně cizinci s ohlášeným pobytem.

Historicky největší počet obyvatel mělo město Karviná v 70. a 80. letech 20. století. Bylo to především díky průmyslové revoluci a související těžbě uhlí. Pro výrobu strojů je nutné železo, jehož vzniku napomáhá koks vznikající z koksovatelného uhlí, kterého v okolí Karviné bylo dostatek. Tato průmyslová revoluce nalákala do města nejvíce obyvatel v historii. V tomto období město poskytovalo rozsáhlé služby, začala masivní výstavba veřejné infrastruktury.

Tabulka 1: Vývoj počtu obyvatel Karviné podle výsledků sčítání lidu (SLDB)



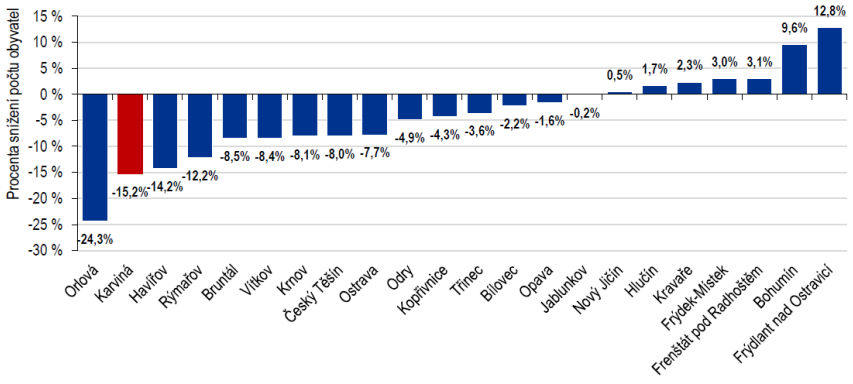
Zdroj: ČSÚ

Poznámka: Údaje vycházejí z historického sčítání obyvatel. Toto sčítání bylo prováděno jednak v různých obdobích roku a dle různých metodik, podle jiné metodiky, než ze kterých vycházejí statistické údaje ke konci kalendářního roku uvedené v následujících tabulkách (týká se r. 2001 a 2011)

Při porovnání procentuálního úbytku za posledních 20 let, SO ORP Karviná se umístila jako druhá s největším úbytkem. Tři SO ORP s největší poklesem (Orlová, Karviná, Havířov) spolu přímo sousedí. Dá se tak říci, že největší úbytek obyvatel se koncentruje v jedné oblasti.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Graf 2: Rozdíl snížení počtu obyvatel k 31.12.2019 oproti 31.12.2000 za SO ORP Moravskoslezského kraje



Zdroj: ČSÚ

Snížení počtu obyvatel se tak projevuje v celém bývalém okrese Karviná, do kterého spadají další velká města v území, kterými jsou Havířov, Orlová, Bohumín nebo Český Těšín. Srovnání vývoje města Karviná, území SO ORP a okresu poskytuje následující tabulka.

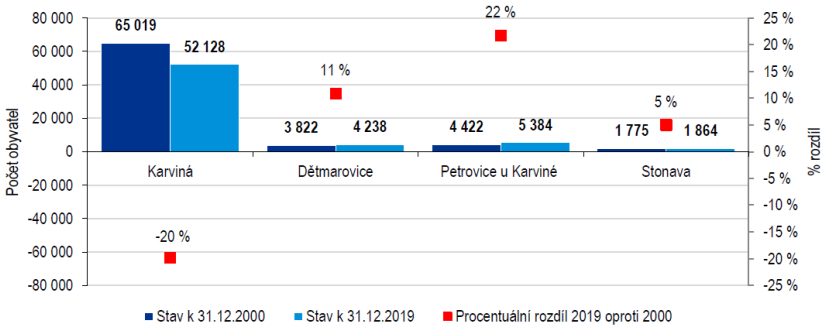
Tabulka 2: Rozdíl ve vývoji počtu obyvatel města, SO ORP a okresu Karviná v letech 2000 - 2019

	Stav k 31.12.2000	Stav k 31.12.2019	Index 2019/2020
Karviná	**65 019**	**52 128**	**-20%**
SO ORP Karviná	75 038	63 614	-15%
okres Karviná	281 748	246 324	-13%

Zdroj: ČSÚ

Analýza vývoje počtu obyvatel v obcích SO ORP Karviná dokládá, že k poklesu obyvatel dochází pouze ve městě, a to právě na úkor sídel v okolí, které za stejné období zaznamenali nárůst. Dochází tak k poměrně silnému procesu sub-urbanizace, který je však v Karviné způsobem zejména nedostatek pozemků pro rodinnou výstavbu.

Graf 3: Rozdíl ve vývoji počtu obyvatel v obcích SO ORP Karviná za období 2000 - 2019

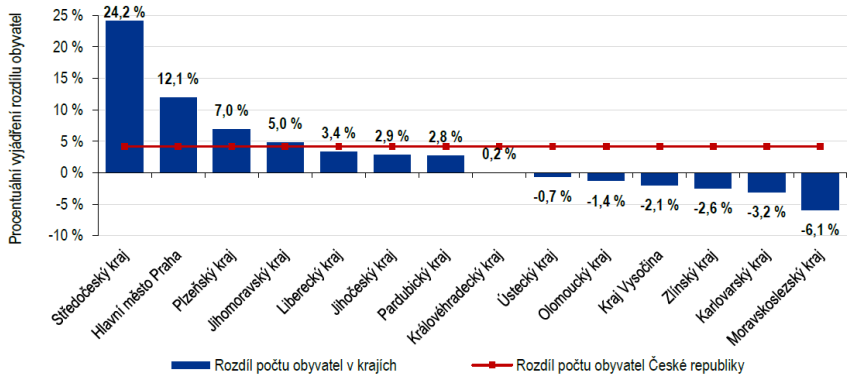


Zdroj: ČSÚ

Při porovnání vývoje počtu obyvatel Moravskoslezského kraje s celou Českou republikou za posledních 20 let, došlo v Moravskoslezském kraji k největšímu poklesu obyvatel ze všech krajů.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Graf 4: Procentuální rozdíl snížení počtu obyvatel k 31. 12. 2019 oproti 31. 12. 2000 v krajích ČR



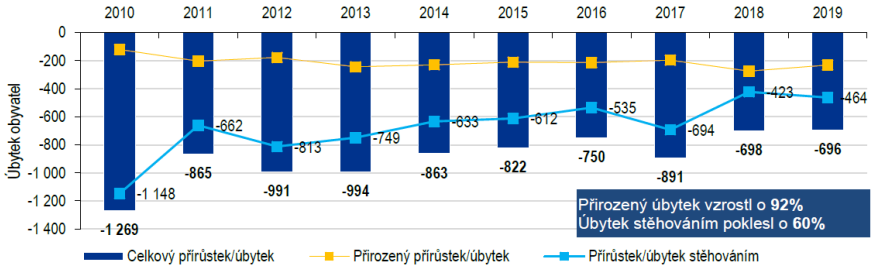
Zdroj: ČSÚ

Poznámka: Jedná se o počet všech obyvatel s evidovaným trvalým pobytem, tedy včetně cizích státních občanství a cizinců s vízy k pobytu nad 90 dnů a přiznaným azylem. Od roku 2004 jsou ve statistikách i občané s přechodným pobytem a s povolením dlouhodobého pobytu.

3.1.1 Pohyb obyvatelstva

Stav obyvatelstva, jeho počet a struktura se mění v čase. Jedním z faktorů je migrace obyvatelstva, která je měřena počtem vystěhovaných vůči přistěhovaným osobám. Tento úbytek způsobený stěhováním od roku 2010 postupně klesá. V porovnání roku 2019 s rokem 2010 se jedná o 60% pokles. Dalším faktorem majícím vliv na celkový počet obyvatel je rozdíl počtu živě narozených dětí vůči zemřelým osobám. Tento přirozený úbytek stoupl oproti roku 2010 o 92 %. Je to způsobeno především nižším počtem narozených vůči podobnému počtu zemřelých.

Graf 5: Vývoj celkového, přirozeného úbytku a úbytku způsobených stěhováním obyvatel Karviné za 2010 - 2019



Zdroj: ČSÚ

Při přepočtu na 1000 obyvatel se dozvídáme míru jak úbytku přirozeného, tak úbytku způsobeného stěhováním. Oproti Moravskoslezskému kraji jsou celkové míry více negativní, z čehož vyplývá, že míra porodnosti je nižší než úmrtnosti a míra přistěhovalých je nižší než vystěhovaných. Na 1000 obyvatel se tak ročně odstěhuje zhruba 25 obyvatel. V Moravskoslezském kraji je to potom 6 obyvatel, při průměrné hodnotě 2 obyvatel.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

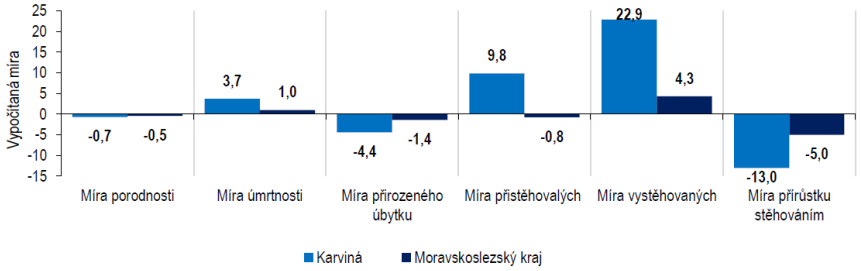
Tabulka 3: Pohyby obyvatel Karviné, Moravskoslezského kraje a České republiky za rok 2019 v přepočtu na 1000 obyvatel

	Karviná	Moravskoslezský kraj	Česká republika
Míra porodnosti	9,8	10,0	10,5
Míra úmrtnosti	14,2	11,5	10,5
Míra přirozeného přírůstku / úbytku	-4,5	-1,4	0,0
Míra přistěhovalých	15,9	5,4	6,1
Míra vystěhovaných	24,8	6,2	2,0
Míra přírůstku / úbytku stěhováním	-8,9	-0,9	4,1

Zdroj: ČSÚ

I přesto, že úbytek způsobený stěhováním za posledních 10 let klesal, v porovnání s Moravskoslezským krajem vůči průměru České republiky (výchozí hodnota) se míra vystěhovaných stále pohybuje na vysoké úrovni. Oproti České republice je zde rozdíl 22,8. S tím souvisí negativní hodnota úbytku způsobeného stěhováním, která je oproti České republice o 13 nižší.

Graf 6: Rozdíly v ukazatelích vývoje obyvatel ve vztahu k průměru ČR v Karviné a Moravskoslezském kraji v roce 2019 (ČR představuje osu 0)

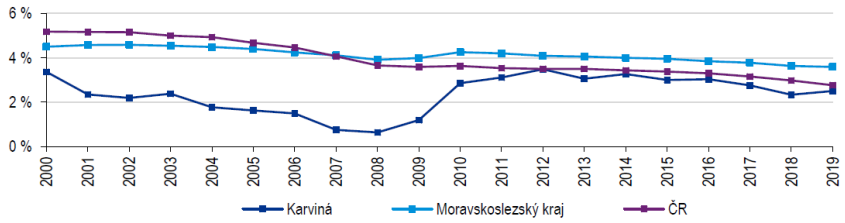


Zdroj: ČSÚ

3.1.2 Skladba obyvatel

V posledních 20 letech je v Karviné počet žen stabilně vyšší než počet mužů o více než 2 %. Tento poměr se v čase mírně mění, přičemž v roce 2008 byl tento poměr nejmenší. V porovnání s Moravskoslezským krajem i Českou republikou je tento stav procentuálně dlouhodobě nižší, ačkoliv v posledním období se tento poměr sbližuje. Důvodem může být zaměření Karviné na těžbu uhlí, ve které jsou primárně zaměstnávani muži. Celkově větší počet žen je způsoben především přirozeně delší dobou dožití žen.

Graf 7: Procentuální rozdíl žen oproti mužům za posledních 20 let

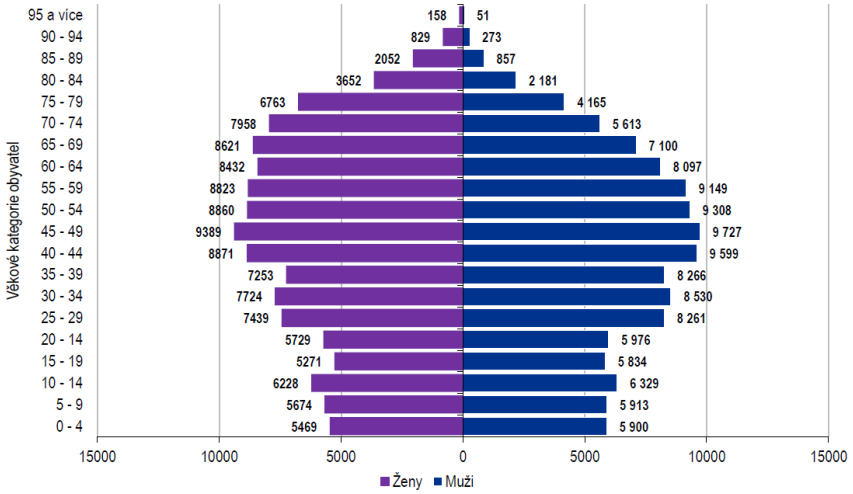


Zdroj: ČSÚ

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Větší poměr žen je zejména proto, že se dožívají více let. Tento fakt můžeme vidět i na grafu stromu života.

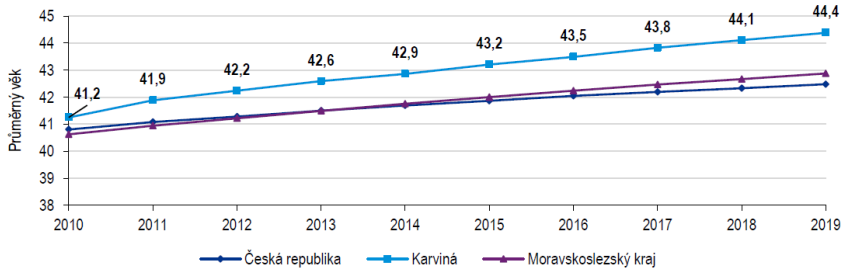
Graf 8: Strom života obyvatel Karviné ke 31.12. 2019



Zdroj: ČSÚ

V Karviné za posledních 10 let je vyšší průměrný věk obyvatel, než je tomu v rámci celé České republiky i Moravskoslezského kraje. K roku 2019 byl průměrný věk ve městě Karviná 44,4 let, v Moravskoslezském kraji 42,9 let a v České republice 42,5 let. Rychlejší stárnutí populace města je způsobeno zvyšováním podílu starší generace jednak z důvodu prodlužování věku dožití, ale je také způsobeno menší porodností a odchodem mladší generace.

Graf 9: Vývoj průměrného věku mužů a žen od roku 2010 do roku 2019



Zdroj: ČSÚ

Jak velká je míra stárnutí obyvatelstva vyplývá z indexu stáří. Počet obyvatel, který patří do rozmezí 15 – 64 let je podobný jak pro město Karviná, tak Moravskoslezský kraj i Českou republiku. Hlavní rozdíl představuje poměr dětí 0 - 14 let oproti 65 let a více, který je o 9 % nižší. To tak ovlivňuje hodnotu indexu stáří, který se od roku 2018 zvýšil o 6 na číslo 161. Tento údaj znamená, že na 100 dětí ve věku 0 - 14 let připadá 161 seniorů ve věku 65 a více.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Tabulka 4: Srovnání skladby obyvatelstva dle věku k 31. 12. 2019

	Věk obyvatelstva			Index stáří 2019	Index stáří 2018	Procentuální vyjádření		
	0 - 14	15 - 64	65 a více			0 - 14	15 - 64	65 a více
Karviná	**7 031**	**33 775**	**11 322**	**161**	**155**	**13**	**65**	**22**
Moravskoslezský kraj	183 824	775 886	240 829	131	129	15	65	20
ČR	1 710 202	6 852 107	2 131 630	125	123	16	64	20

Zdroj: ČSÚ

Poznámka: Ideální hodnota indexu stárnutí populace je minimum. Pokud je hodnota indexu větší než 100, znamená to, že počet osob ve věku nad 65 let převyšuje počet dětí ve věku 0 – 14 let.

3.1.3 Cizinci

Ze všech okresů Moravskoslezského kraje má okres Karviná druhý největší procentuální poměr zastoupení cizinců na celkovém počtu obyvatel s trvalým bydlištěm. Je to způsobeno především zahraničními pracovníky.

Tabulka 5: Podíl cizinců na celkovém počtu obyvatel okresu za sledované období 2010 - 2018

Území	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
okres Karviná	**2,2 %**	**2,3 %**	**2,3 %**	**2,4 %**	**2,4 %**	**2,5 %**	**2,5 %**	**2,6 %**	**2,8 %**
okres Bruntál	0,8 %	0,9 %	0,9 %	0,9 %	1,0 %	1,0 %	1,0 %	1,0 %	1,1 %
okres Opava	0,9 %	0,9 %	0,8 %	0,9 %	0,9 %	0,9 %	1,0 %	1,0 %	1,0 %
okres Nový Jičín	1,0 %	1,0 %	1,1 %	1,2 %	1,1 %	1,2 %	1,3 %	1,3 %	1,4 %
okres Frýdek-Místek	1,4 %	1,4 %	1,5 %	1,6 %	1,6 %	1,7 %	1,7 %	1,8 %	1,8 %
okres Ostrava-město	2,9 %	3,0 %	3,0 %	3,1 %	3,1 %	3,2 %	3,4 %	3,5 %	3,8 %

Zdroj: ČSÚ

Poznámka: Cizincem se rozumí fyzická osoba, která není státním občanem České republiky, včetně občana Evropské unie. Jejich procentuální poměr se počítá vůči počtu obyvatel s trvalým nebo dlouhodobým pobytem.

Moravskoslezský kraj je v poměru vůči krajům české republiky na 11. místě. Od roku 2010 má procentuální podíl cizinců vzrůstající tendenci. Vzhledem k České republice se jedná o podprůměr, což je způsobeno především vysokým počtem cizinců v hlavním městě Praha.

Tabulka 6: Podíl cizinců na celkovém počtu obyvatel v letech 2000 a 2018 (%)

Území	2000	2018
Česká republika	2,0 %	5,3 %
Hlavní město Praha	4,9 %	15,7 %
Karlovarský kraj	3,4 %	7,0 %
Plzeňský kraj	1,6 %	6,1 %
Středočeský kraj	2,4 %	5,6 %
Liberecký kraj	2,1 %	4,8 %
Ústecký kraj	1,8 %	4,5 %
Jihomoravský kraj	1,5 %	4,2 %
Pardubický kraj	1,1 %	3,4 %
Jihočeský kraj	1,3 %	3,3 %
Královéhradecký kraj	1,5 %	3,0 %
Moravskoslezský kraj	**1,4 %**	**2,3 %**
Kraj Vysočina	0,8 %	2,1 %
Olomoucký kraj	1,0 %	1,9v
Zlínský kraj	1,2 %	1,8 %

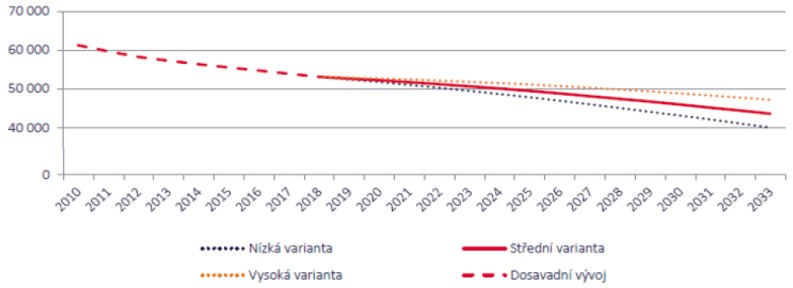
Zdroj: ČSÚ.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.1.4 Prognóza vývoje počtu obyvatel

Na základě demografické prognózy společnosti Demografie Morava vyplývá, že všechny varianty vývoje počtu obyvatel počítají s jeho poklesem. Pravděpodobnost těchto variant závisí na celé řadě parametrů, přičemž jedním z nich je také kvalita strategického řízení a úspěšnost realizace jednotlivých projektů. Střední (nejpravděpodobnější) varianta prognózy představuje do roku 2033 pokles o 16 %, a to na počet 43,6 tisíc.

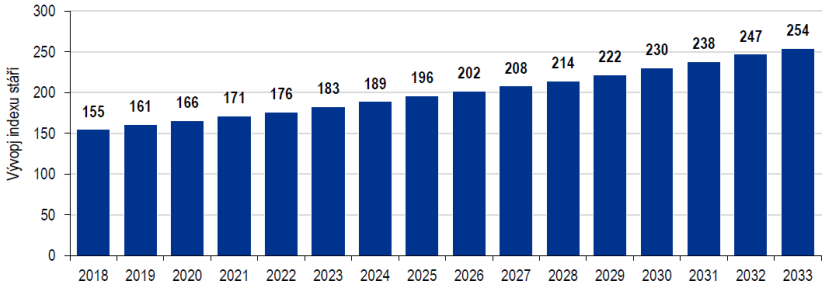
Graf 10: Vývoj počtu obyvatel dle 3 prognostických modelů (do roku 2033)



Zdroj: Demografie Morava (Červen 2019)

Z prognózy také vyplývá, že s klesajícím počtem obyvatel města bude docházet také ke změně jeho struktury. I nadále se bude prohlubovat trend stárnutí populace což dle predikce indexu stáří bude v roce 2033 znamenat, že na 100 dětí bude připadat přibližně 250 seniorů. Tento vývoj tak bude pravděpodobně znamenat zvýšenou poptávku po terénních a pobytových sociálních službách nebo zdravotních službách souvisejících s péčí o seniory.

Graf 11: Vývoj indexu stáří - prognóza do roku 2033



Zdroj: Demografie Morava (Červen 2019)

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.2 Podnikání, inovace, výzkum a vývoj



Kapitola shrnuje informace o struktuře a vývoji počtu ekonomických subjektů ve městě. Je provedeno porovnání ekonomické aktivity města s obdobně velkými městy v České republice.

Součástí kapitoly jsou také informace ke stávajícím aktivitám města v oblasti podpory inovací a jejím budoucím možnostem.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Podnikatelská aktivita ve městě Karviná je velmi nízká. Ve srovnání s vybranými obdobně velkými městy je nejnižší, a to jak z hlediska celkové podnikatelské aktivity, tak aktivity drobných podnikatelů.
- Karviná je součástí významné středoevropské průmyslové aglomerace, zahrnující severovýchodní část České republiky, jižního Polska a severozápadního Slovenska s tradicí strojního, chemického, elektrotechnického nebo stavebního průmyslu.
- Přes průmyslovou tradici celého regionu se nedaří v Karviné podnítit podnikatelskou aktivitu a využít inovační potenciál města k růstu. Za tím účelem byl ve městě iniciován projekt Business Gate, který zde má ambici udržet mladé a talentované lidi.
- Ve městě sice byla v minulosti vybudována průmyslová zóna Karviná-Nové Pole, která je sice úspěšným projektem, město však stále nemá významného strategického investora, který by zcela nahradil jeho původní orientaci na těžební průmysl.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Karviná je součástí významné středoevropské průmyslové aglomerace, zahrnující severovýchodní část České republiky, jižního Polska a severozápadního Slovenska s tradicí strojního, chemického, elektrotechnického nebo stavebního průmyslu.

Podnikatelská aktivita ve městě Karviná je velmi nízká a za posledních 10 let došlo k částečnému snížení. V roce 2010 působilo ve městě téměř 8,5 tis. ekonomických subjektů, ale v roce v 2019 to bylo již jen necelých 7,3 tis. ekonomických subjektů. Za to období však došlo k nárůstu obchodních společností, což ale bylo způsobeno snížením základního kapitálů ze 200 tis. na 1 Kč v roce 2013. K významnému nárůstu také došlo u zemědělských podnikatelů. U ostatních právních forem došlo k poklesu.

Tabulka 7: Počet ekonomických subjektů ve městě Karviná v roce 2019

Typ společnosti		2010	2019	Index 2019/2010
Obchodní společnosti	celkem	573	758	132 %
	z toho akciové společnosti	37	27	73 %
Družstva		163	160	98 %
Fyzické osoby	Soukromí podnikatelé podnikající dle živnostenského zákona	6 546	5 494	84%
	Zemědělští podnikatelé	11	25	227 %
	Soukromí podnikatelé podnikající dle jiných zákonů	350	187	53%
Celkem ekonomických subjektů		**8 429**	**7 251**	**89 %**

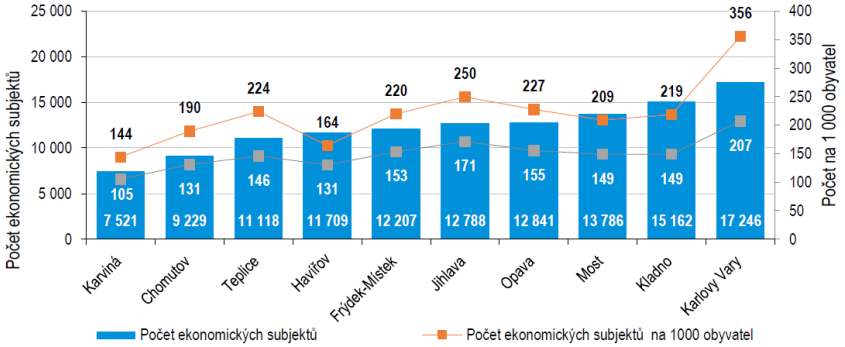
Zdroj: ČSÚ

Ve srovnání s vybranými obdobně velkými městy je podnikatelská aktivita v Karviné vůbec nejnižší, a to jak z hlediska celkové podnikatelské aktivity, tak aktivity drobných podnikatelů. Rozdíl v úrovni podnikatelské aktivity je však výrazný. Důvodem je historická orientace města na

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

těžební průmysl, který ve městě generoval vysokou zaměstnanost, ale ani porevoluční období po roce 1989 nevedlo ke změně. Dalším důvodem je také o něco nižší kupní síla obyvatel, ale také blízkost Slezského vojvodství, které patří v rámci Polska k nejvyspělejším oblastem s vysokým podílem podnikatelských subjektů.

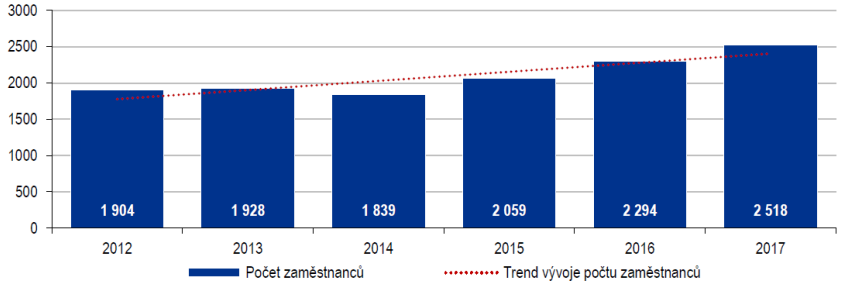
Graf 12: Počet ekonomických subjektů a soukromých podnikatelů ve městě Karviná a vybraných městech v roce 2019



Zdroj: ČSÚ

Přes průmyslovou tradici celého regionu se nedaří v Karviné podnítit podnikatelskou aktivitu a využít inovační potenciál města k růstu. Ve městě sice byla v minulosti vybudována průmyslová zóna Karviná-Nové Pole, která je sice úspěšným projektem, město však stále nemá významného strategického investora, který by zcela nahradil jeho původní orientaci na těžební průmysl. Ve stávající průmyslové zóně je v současné době celkem 9 firem, které dohromady vytvářejí více než 2,5 tis. pracovních míst. Jedná se však o pracovní místa, která mají spíše menší přidanou hodnotu.

Graf 13: Vývoj počtu zaměstnanců v průmyslové zóně Karviná - Nové Pole



Zdroj: webové stránky průmyslové zóny Karviná - Nové Pole

Za účelem strategické transformace města, je zapotřebí využít jak stávající (tradiční) orientaci města, tak využít nové globální trendy, které umožní městu se inteligentně specializovat na oblasti, pro které má Karviná největší potenciál. Využití potenciálu těchto trendů je však závislé na vzdělanostní struktuře obyvatel města a stavu trhu práce (viz kapitoly 2.1 a 2.3).

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Tabulka 8: Inteligentní specializace města Karviná

Tradiční obory	Globální megatrendy
▪ Strojní průmysl ▪ Elektrotechnický průmysl ▪ Chemický průmysl ▪ Stavební průmysl	▪ Digitální ekonomika ▪ Cirkulární ekonomika ▪ Kreativní průmysly ▪ Big Data (velká data)

Zdroj: KPMG Česká republika

Pro využití stávající hospodářské orientace města a nově nastupující trendy, je vhodné využít dostupnou institucionální kapacitu a finanční nástroje, které jsou připraveny za tím účelem státem nebo Moravskoslezským krajem.

Tabulka 9: Institucionální kapacita pro inovace a vhodné finanční nástroje

Instituce	Finanční nástroje
▪ Národní – MPO, CzechInvest, TAČR, MMR (Restart), API ▪ Krajská - Moravskoslezské inovační centrum ▪ Místní – systémová podpora města (využití brownfields)/Univerzita	▪ Evropské strukturální a investiční fondy (ESIF) – OP VVV, OP PIK, program přeshraniční spolupráce ▪ Národní, krajské dotační a grantové programy

Zdroj: KPMG Česká republika

Obchodně podnikatelská fakulta Slezské univerzity připravila s využitím Evropských fondů za podpory města projekt Business Gate, jehož cílem je poskytnout zázemí všem šikovným, podnikavým lidem a potřebnou praxi studentům univerzity. Účelem projektu je podnítit ve městě podnikatelské myšlení a udržet zde talenty a mladou generaci. Do června 2020 projekt dosáhl tyto výsledky:

- 107 konaných akcí
- 1500 účastí na workshopech
- 75 konzultací
- 15 coworkerů
- 255 studentů v Academy
- 11 prodaných zadání
- 46 uplatněných studentů
- 15 počet realizovaných zadání ve spolupráci

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.3 Vzdělávání a zaměstnanost

Kapitola shrnuje informace o vzdělávací infrastruktuře zahrnující MŠ, ZŠ, SŠ a VŠ, která je zde zastoupena Obchodně – podnikatelskou fakultou Slezské univerzity.

Součástí kapitoly je také analýza trhu práce včetně vývoje nezaměstnanosti a faktorů, který trh práce ve městě ovlivňuje.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Město Karviná disponuje kvalitní a robustní vzdělávací infrastrukturou, která zahrnuje systém MŠ, ZŠ, SŠ a vysokých škol. S ohledem na úbytek obyvatel je v současné době kapacita vzdělávacích institucí ve městě zcela dostatečná.
- Pokud by však i nadále pokračovalo snižování počtu obyvatel, město bude stát před otázkou optimalizace této kapacity a její přizpůsobení finančním možnostem města.
- Důležitou součástí vzdělávacího systému je také přítomnost Obchodně – podnikatelské fakulty Slezské univerzity, která tak z Karviné současně činí univerzitní město. V posledních letech však dochází ke snižování počtu studentů fakulty, což je dáno zejména nepříznivým populačním vývojem.
- Problematickou oblastí města je však trh práce. V minulosti se sice poměrně masivně snižovala nezaměstnanost, ta však stále patří k nejvyšším v ČR. Město je doposud velmi závislé na pokračování těžby uhlí společností OKD. Celkově je trh práce ve městě orientován spíše na pracovní místa s nižší přidanou hodnotou.

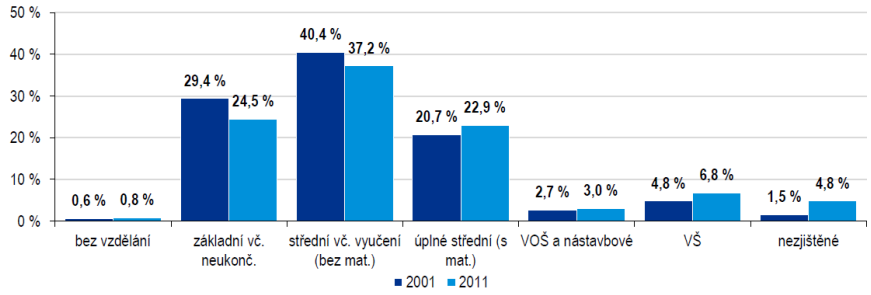
PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Problémová analýza této části je provedena z pohledu vzdělanostní struktury obyvatel, dostupnosti vzdělávání a dále struktury trhu práce.

3.3.1 Vzdělávání

Z dostupných dat ze sčítání lidu, domů a bytů v letech 2001 a 2011 zaznamenáváme nárůst počtu obyvatel s vyšším vzděláním jakými jsou střední s maturitou, VOŠ a vysokoškolské. Naopak obyvatel se základním vzděláním a středním vzdělání zakončeným výučním listem za 10 let o několik procent ubylo.

Graf 14: Vzdělanostní struktura obyvatel Karviné za roky 2001 a 2011 (SLDB)

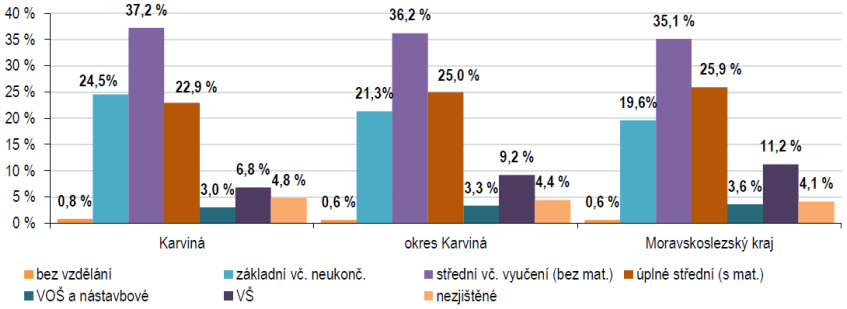


Zdroj: Analýza statutárního města Karviná, duben 2016

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

I přes nárůst vyššího vzdělání od roku 2001 vychází město Karviná stále jako podprůměrné v porovnání s okresem Karviná a Moravskoslezským krajem. Vysokoškolské vzdělání je oproti okresu o 2,4 % nižší a oproti kraji o 4,4 % nižší. V porovnání s regionem má město Karviná (spolu s Orlovou) nejnižší úroveň vzdělání. Kde město Karviná převyšuje porovnávaný okres a kraj je počet obyvatel bez vzdělání, základní vzdělání a střední vzdělání bez maturity.

Graf 15: Vzdělanostní struktura obyvatel dle dosaženého stupně vzdělání pro město Karviná, okres Karviná a Moravskoslezský kraj



Zdroj: Analýza statutárního města Karviná, duben 2016

Hlavním zřizovatelem mateřských a základních škol je obec Karviná. Počet mateřských a základních škol je 15. Střední školy jsou z většiny zřizované krajem a dále soukromými osobami.

Tabulka 10: Seznam MŠ, ZŠ, SŠ a Vysokých škol v obci Karviná

Mateřské a základní školy	Adresa	Zřizovatel
Mateřská škola Klíček, Karviná-Hranice, Einsteinova 2849, příspěvková organizace	Einsteinova 2849/1 Karviná-Hranice, 733 01	kraj
Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Karviná, příspěvková organizace	Komenského 614/2 Karviná - Nové Město, 735 06	kraj
Základní umělecká škola Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov, příspěvková organizace	Majakovského 2217/9 Karviná – Mizerov, 734 01	kraj
Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace	Ve Svahu 775/1 Karviná, 734 01	obec
Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace	Cihelní 1666/30 Karviná - Nové Město, 735 06	obec
Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace	Sokolovská 1758/1 Karviná - Nové Město. 735 06	obec
Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace	tř. Družby 1383/1 Karviná, 735 06	obec
Základní škola a Mateřská škola Majakovského, Karviná, příspěvková organizace	Majakovského 2219/13 Karviná, 734 01	obec
Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace	Einsteinova 2871/8 Karviná – Hranice, 733 01	obec
Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace	Prameny 10/838 Karviná-Ráj, 734 01	obec
Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím-Szkoła Podstawowa i Przedszkole Karviná-Frýštát, Dr. Olszaka 156	Dr. Olszaka 156/2 Karviná – Frýštát, 733 01	obec
Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace	Slovenská 2936/61 Karviná – Hranice, 733 01	obec
Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace	Školská 432/1 Karviná, 734 01	obec
Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace	U Lesa 713/19 Karviná – Ráj, 734 01	obec
Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace	Centrum 2290/14 Karviná – Mizerov, 734 01	obec
Střední školy, VOŠ	Adresa	Zřizovatel

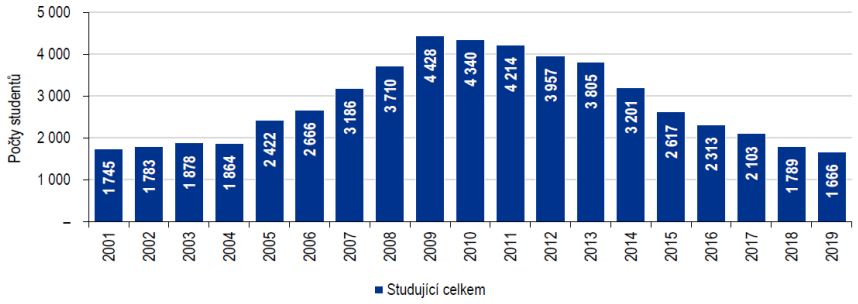
© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Gymnázium, Karviná, příspěvková organizace	Mírová 1442/2 Karviná - Nové Město, 735 06	kraj
Obchodní akademie s.r.o.	Leonovova 1795/3 Karviná-Hranice, 733 01	privátní
Střední odborná škola managementu a práva, s.r.o.	tř. Osvobození 112/2 Karviná, 735 06	privátní
Střední odborná škola ochrany osob a majetku s.r.o.	Leonovova 1795/3 Karviná-Hranice, 733 01	privátní
Střední průmyslová škola, Karviná, příspěvková organizace	Žižkova 1818/1a Karviná-Hranice, 733 01	kraj
Střední škola techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace	tř. Osvobození 1111/60 Karviná - Nové Město, 735 06	kraj
Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Karviná, příspěvková organizace	Komenského 614/2 Karviná - Nové Město, 735 06	kraj
Střední zdravotnická škola, Karviná, příspěvková organizace	Borovského 2315/1 Karviná-Mizerov, 734 01	kraj
Vysoké školy	Adresa	Zřizovatel
Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné (Slezské univerzity v Opavě)	Univerzitní náměstí 1934/3	-
Fakulta Jana Amose Komenského v Karviné (Vysoké školy manažerské Varšava)	Karola Śliwky 58/5a	-

Zdroj: oficiální webové stránky Moravskoslezského kraje, stredniskoly.cz

Vysoká škola není na území obce Karviná zřízena žádná. Nachází se zde však dvě fakulty. Obchodně podnikatelská fakulta v Karviné patří Slezské univerzitě v Opavě. Fakulta má status veřejné vysoké školy a nabízí studijní programy a obory z finančnictví, ekonomiky, účetnictví, cestovního ruchu, informatiky, managementu v sociálních službách, marketingu hospodářské politiky a správy. Počet studentů této fakulty od roku 2009 postupně klesá.

Graf 16: Vývoj počtu studentů Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné za období 2001 - 2019



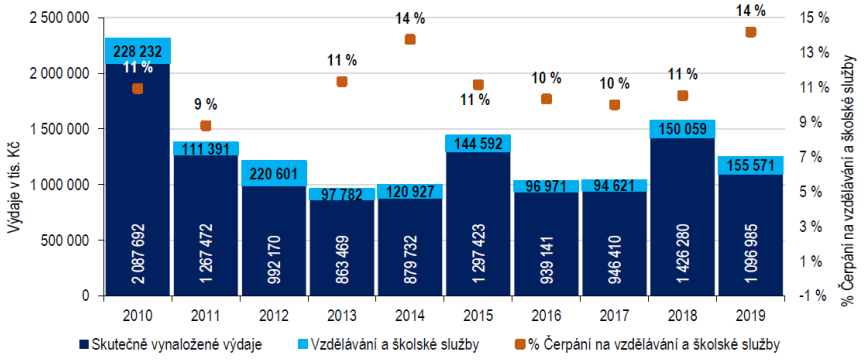
Zdroj: Sdružené informace matrik studentů, MŠMT ČR

Druhá fakulta na území obce Karviné patří k Vysoké škole manažerské ve Varšavě. Jedná se o pobočku Jana Amose Komenského, která poskytuje vzdělání v oboru pedagogika. Škola má dvacetiletou tradici a řadí se k jedné z nejmodernějších škol v Polsku. V roce 2018 studovalo v akreditovaném studijním programu 398 studentů. Jelikož se jedná o neveřejnou školu, ovlivňují budoucnost rozvoje fakulty demografické změny ve společnosti a zhoršující se ekonomická situace, přičemž uchazeči mohou vybírat z jiných škol na neplaceném denním studiu.

V průběhu let 2010 – 2019 částka výdajů vynaložena na vzdělávání a školské služby kolísala. V posledních dvou letech se částka ustálila na hranici 150 mil. Kč. Nejvíce finančních prostředků toto odvětví obdrželo v roce 2010. V porovnání výdajů na vzdělávání a školské služby vůči celkových výdajům Karviné patří největší poměr k roku 2012. Vzdělávání a školským službám bylo vyhrazeno 22 % ze skutečně vynaložených výdajů. Za posledních deset let se tento poměr pohybuje okolo 10 %. K roku 2019 byl tento poměr 14 %.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

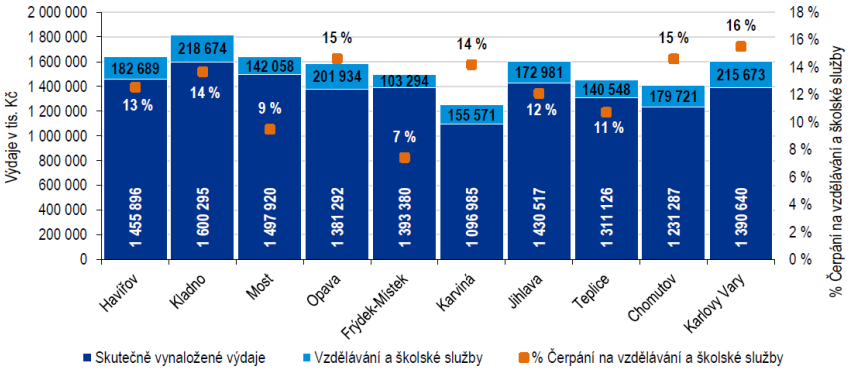
Graf 17: Porovnání struktury celkových rozpočtových výdajů města Karviná za období 2010 - 2019 s výdaji vynaloženými na školství (v tis. Kč)



Zdroj: Monitor státní pokladny

Průměr částky vynaložené na vzdělávání a školské služby se v deseti statutárních městech pohyboval na 170 mil. Kč. Vynaložená částka městem Karviná se tak vzhledem k průměru pohybuje pod touto hranicí. Průměrné procento výdajů vynaložených na vzdělávání a školské služby se pohybuje okolo 12 % z celkových výdajů porovnávaných měst. Město Karviná vynaložilo 14 % z celkových výdajů na školství a vzdělávání k roku 2019, což je více než zjištěný průměr.

Graf 18: Porovnání struktury celkových rozpočtových výdajů deseti statutárních měst o podobném počtu obyvatel za rok 2019 s výdaji vynaloženými na vzdělávání a školské služby (v tis. Kč)



Zdroj: Monitor státní pokladny

3.3.2 Trh práce ve městě Karviná

Podíl nezaměstnaných osob v Karviné dosahoval k 31. 12. 2019 nadprůměrné hodnoty 8,4 %. Jedná se o hodnoty výrazně nad celorepublikovým průměrem, který byl k uvedenému datu 2,0 %. Město Karviná se dlouhodobě potýká s vysokou nezaměstnaností. V posledních letech došlo k výraznému snížení nezaměstnaných osob téměř o polovinu oproti roku 2014. To bylo dáno především růstem celé ekonomiky v České republice.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

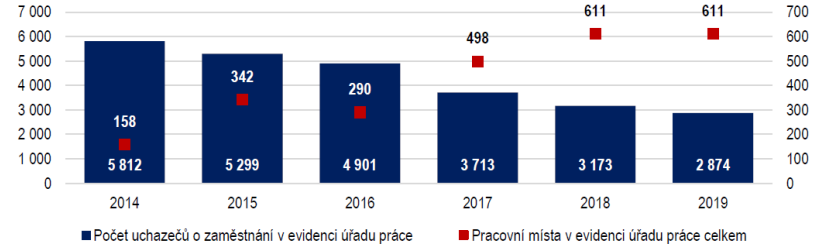
Tabulka 11: Přehledová tabulka s informacemi o zaměstnanosti okresu Karviná k 31.12.2019

Celkový počet uchazečů o zaměstnání v evidenci ÚP Karviná	z toho muži	z toho ženy	Pracovní místa v evidenci ÚP	Počet uchazečů na 1 volné pracovní místo	Podíl nezaměstnaných osob
3 035	1 684	1 351	611	4,97	8,4 %

Zdroj: ČSÚ

Ve městě mezi roky 2014 – 2019 klesá počet uchazečů o zaměstnání. Současně ve stejném období se téměř čtyřnásobně zvýšil počet disponibilních pracovních míst v evidenci Úřadu práce, což vede k tomu, že klesl počet uchazečů na 1 pracovní místo. Zatímco v roce 2014 si mohl zaměstnavatel vybírat v průměru na jedno pracovní místo ze zhruba 36 uchazečů, v roce 2019 to bylo necelých 5 uchazečů. Ke konci období se však v českém hospodářství začal projevovat ekonomický útlum, který byl prohlouben pandemií COVID-19 v prvním pololetí 2020. tato skutečnost bude mít velmi pravděpodobně negativní dopad na trh práce ve městě i jeho okolí.

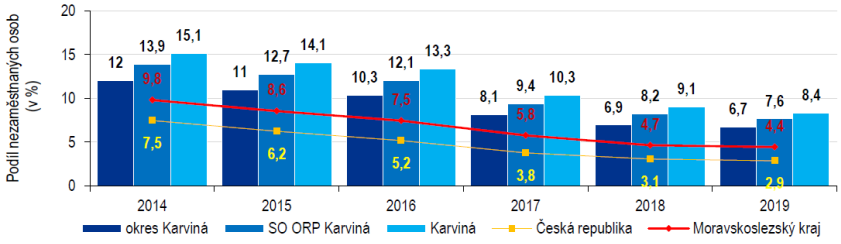
Graf 19: Srovnání počtu dosažitelných uchazečů o zaměstnání a počtu pracovních míst v evidenci úřadu práce Karviná



Zdroj: ČSÚ

Podíl nezaměstnaných osob byl k 31. 12. 2019 přímo v Karviné vyšší než tomu bylo v okolí města. Nadprůměrné hodnoty nezaměstnanosti má město dlouhodobě, což je dáno zejména sociální strukturou obyvatel města. Na základě kvalifikovaného odhadu Úřadu práce ČR bylo k 31.12.2019 v okrese Karviná přibližně 1 726 uchazečů o zaměstnání, kteří mají požádáno nebo pobírají rentu, z toho přibližně 596 v rámci Kontaktního pracoviště v Karviné a 474 uchazečů s trvalým pobytem v Karviné.

Graf 20: Srovnání vývoje podílu nezaměstnaných osob (v %)

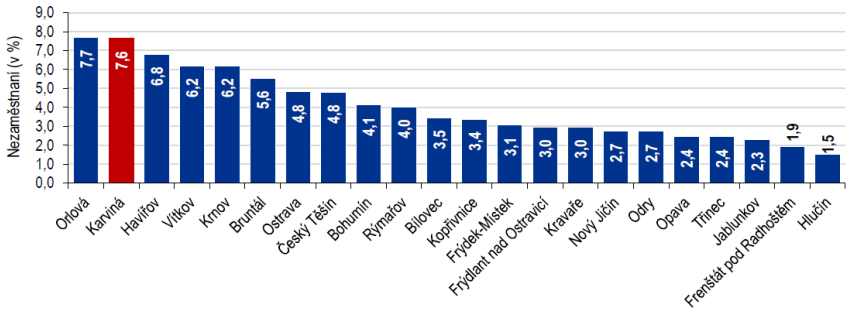


Zdroj: ČSÚ

Při porovnání všech SO ORP Moravskoslezského kraje připadá největší podíl nezaměstnaných osob v SO ORP Orlová a těsně za ní následuje Karviná.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

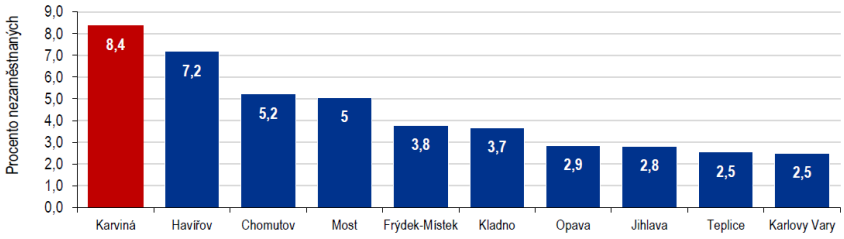
Graf 21: Podíl nezaměstnaných osob k 31. 12. 2019 v SO ORP v Moravskoslezském kraji



Zdroj: ČSÚ

Při pohledu na ostatní města České republiky s obdobným počtem obyvatel, je město Karviná s 8,4 % podílu nezaměstnaných poslední.

Graf 22: Podíl nezaměstnaných osob k 31.12.2019 v porovnání s městy o podobném počtu obyvatel



Zdroj: Data z veřejné databáze ČSÚ

Mezi 10 největšími zaměstnavateli v Karviné jsou ve většině případů zastoupeny soukromé subjekty, přičemž tím největším zaměstnavatelem je OKD, a.s., který je však vlastněný státem. Data jsou však ovlivněna tím, že některé firmy mají sice sídlo na území města, vlastní zaměstnanost však může být lokalizovaná jinde v kraji, případně České republiky.

Tabulka 12: Největší zaměstnavatelé ve městě Karviná v roce 2019

Zaměstnavatel	Počet zaměstnanců
OKD, a.s.	5000 - 9999
Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace	1000 - 1499
Karvinská hornická nemocnice a.s.	500 - 999
Mölnlycke Health Care Klinipro s.r.o.	500 - 999
Shimano Czech Republic, s.r.o.	500 - 999
ArcelorMittal Tubular Products Karviná a.s.	250 - 499
ČSAD Karviná a.s.	250 - 499
Gates Hydraulics s.r.o.	250 - 499
Lázně Darkov, a.s.	250 - 499
Mölnlycke Health Care ProcedurePak s.r.o.	250 - 499
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ	250 - 499
CZ BASTAV s.r.o.	200 - 249
Okresní soud v Karviné	200 - 249
POLCARBO spol. s r.o.	200 - 249
SEJONG Czech s.r.o.	200 - 249
THK - ČECHPOL s.r.o.	200 - 249
Baumann Springs s.r.o.	100 - 199
DEFENDIT CORDIS s.r.o.	100 - 199

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Domov Alzheimer Darkov z.ú.	100 - 199
GS Caltex Czech, s.r.o.	100 - 199
INPO, spol. s r.o.	100 - 199
Nový domov, příspěvková organizace	100 - 199
SAPLER a.s.	100 - 199
SLEZSKÁ HUMANITA, obecně prospěšná společnost	100 - 199
STOW Karviná, s.r.o.	100 - 199
Střední škola techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace	100 - 199
Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Karviná, příspěvková organizace	100 - 199
Technické služby Karviná, a.s.	100 - 199
VL - TECH s.r.o.	100 - 199

Zdroj: Albertina CZ

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.4 Bezpečnost, sociální infrastruktura a služby



Kapitola shrnuje informace o vývoji bezpečnostní situace v Karviné, která je měřena indexem kriminality a ukazateli dokládající vývoj bezpečnosti ve městě

Součástí jsou také informace o sociální infrastruktuře a sociálních službách, které město zajišťuje dle ustanovení zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Bezpečnostní situace se v Karviné na základě dostupných dat zlepšuje. Index kriminality v územním obvodu Karviná se za posledních pět let snížil o téměř 40 %.
- V oblasti trestné činnosti a přestupků dochází k jejich snižování. Mírně jen poklesla objasněnost jednotlivých případů. Setrvalý stav je v případě dopravní nehodovosti, což je způsobeno obecným nárůstem automobilové dopravy.
- Ve městě je velmi dobré pokrytí jednotlivých typů sociálních služeb zajišťovaných prostřednictvím neziskových organizací, zapsaných spolků, zapsaných ústavů, případně organizací zřizovaných krajem či soukromými subjekty.
- Město disponuje dostatkem bytů pro uplatňování sociální politiky včetně systému městských ubytoven pro osoby pobírající dávky v hmotné nouzi.

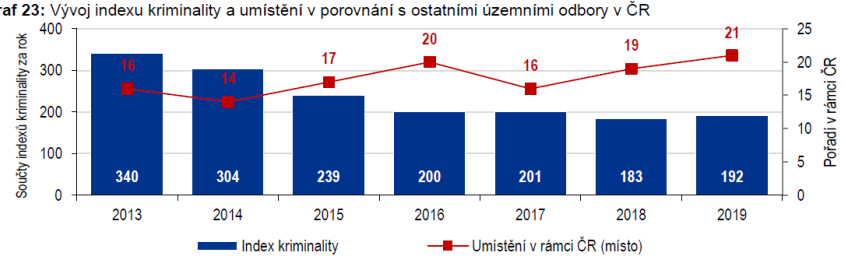
PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Problémová analýza této části je provedena z pohledu bezpečnosti, sociální infrastruktury a souvisejících služeb.

3.4.1 Bezpečnost

Při porovnání součtu indexů kriminality za rok 2019 se umístilo město Karviná na 21. místě v porovnáním s ostatními městy České republiky. Z Moravskoslezského kraje bylo v žebříčku před Karvinou už jenom město Ostrava a to na 5. místě. Index kriminality má od roku 2013 sestupnou tendenci. V porovnání s ostatními územními odbory v České republice, se umístění města Karviná oproti ostatním územním odborům postupně od roku 2017 zlepšuje.

Graf 23: Vývoj indexu kriminality a umístění v porovnání s ostatními územními odbory v ČR



Zdroj: Mapakriminality.cz

Postupné zlepšování bezpečnostní situace dokládají také data Městské policie Karviná. V oblasti trestné činnosti dochází k postupnému poklesu celkových zjištěných případů. Mezi roky

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

2018/2019 došlo ke snížení zjištěné trestné činnosti o 146 případů. Procento objasněných případů se od roku 2016 mírně snižuje. Mezi roky 2018/2019 se jednalo o snížení pouze 0,2 %.

Tabulka 13: Počet a vývoj celkové trestné činnosti v Karviné

	2016	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Zjištěno	1547	1544	1408	1302	-146
Objasněno	991	909	790	708	-82
Objasněno v %	56,6	58,8	54,6	54,4	0,2

Zdroj: Městská policie Karviná

Obdobný vývoj lze vysledovat u zjištěných přestupků proti veřejnému pořádku a občanskému soužití. Oproti roku 2018 vidíme pokles o 241 skutků. Sestupnou tendenci mají i přestupky majetkového charakteru, kde oproti roku 2018 vidíme pokles 56 skutků. Přestupky na úseku TOXI, zahrnující přestupky v oblasti alkoholu, tabáku a jiných návykových látek, vykázalo oproti roku 2018 zvýšení a to o 114 skutků. V procentuálním vyjádření se jedná o 55% zvýšení.

Tabulka 14: Počet a vývoj přestupků v Karviné

	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Veřejný pořádek a občanské soužití § 5 a § 7	992	776	535	-241
Majetek § 8	1170	962	906	-56
Přestupky na úseku TOXI	297	139	253	**114**

Zdroj: Městská policie Karviná

Setrvalé mírné zvyšování je v případě dopravní nehodovosti způsobeno obecným nárůstem automobilové dopravy. V roce 2019 bylo z tohoto důvodu vyhlášeno Policejním prezidiem, Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje a ÚO Karviná na 28 bezpečnostních akcí, které se zaměřovaly na eliminaci nehodovosti. Především se jednalo předcházením nebezpečných situací na přechodech pro chodce, u základních škol a při nepříznivém počasí a omezené viditelnosti.

Tabulka 15: Počet a vývoj dopravní nehodovosti v Karviné

Dopravní nehody	2017	2018	2019	Rozdíl 2018/2019
Usmrceno osob	3	3	2	-1
Těžce zraněno osob	15	5	6	1
Lehce zraněno osob	65	51	68	17
Zaviněná řidičem motorového vozidla	274	263	277	14
Zaviněná řidičem nemotorového vozidla	10	16	16	0
Zaviněná chodcem	5	1	3	2
Nepřiměřená rychlost	23	27	20	-7
Nesprávné předjíždění	1	2	5	3
Nedání přednosti	55	59	55	-4
Nesprávný způsob jízdy	205	191	213	22
Vliv alkoholu	16	11	12	1
Celkem nehod	**315**	**323**	**341**	**18**

Zdroj: Městská policie Karviná

Z hlediska bezpečnosti je důležitou součástí pocitová bezpečnost obyvatel města, která se však spíše zhoršuje, aniž by k tomu existovaly objektivní důvody. Z toho důvodu město Karviná realizuje projekt „Bezpečná Karviná“ za účelem zlepšení bezpečnosti ve městě. Na tomto projektu se podílí jak jednotlivé bezpečnostní složky působící ve městě, tak sami obyvatelé města. Důležitou součástí posilování bezpečnosti ve městě je také postupné zkvalitňování kamerového systému.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.4.2 Sociální infrastruktura a služby

Proces komunitního plánování sociálních služeb je v Karviné realizován v souladu s ustanovením § 94 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. Realizace procesu komunitního plánování je jedním z nástrojů naplnění § 35, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb.

Město Karviná pokrývá sociální služby prostřednictvím neziskových organizací, zapsaných spolků, zapsaných ústavů, případně organizací zřizovaných krajem či soukromými subjekty. Je zde velmi dobré pokrytí jednotlivých druhů sociálních služeb jakými jsou sociální poradenství, služby sociální péče zahrnující pečovatelské domovy pro seniory, domovy pro zdravotně postižené či stacionáře (denní/týdenní) a služby sociální prevence poskytující krizovou pomoc, kontaktní centra či nízkoprahová zařízení. Formy poskytovaných služeb jsou jak pobytové, tak ambulantní a terénní.

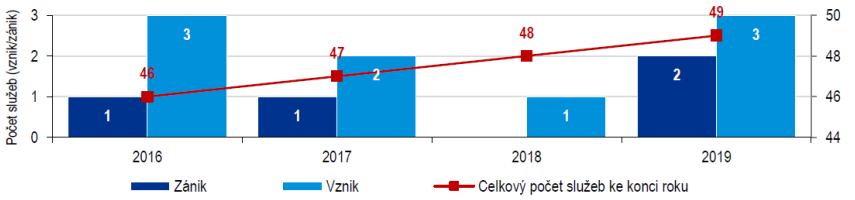
Tabulka 16: Přehled poskytovatelů sociálních služeb ve městě Karviná k 01. 01. 2020

Služba	Počet	% vyjádření
Sociální poradenství	5	10,2 %
Služby sociální péče	19	38,7 %
Služby sociální prevence	25	51,1 %
Celkem	**49**	**100 %**

Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

Vývoj počtu sociálních služeb ve městě má stoupající tendenci. Od roku 2016 můžeme zaznamenat nárůst počtu služeb o 6,5 %.

Graf 24: Vývoj počtu vzniklých a zaniklých sociálních služeb a jejich celkový počet za období 2016 - 2019



Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

V rámci zmíněného zákona č.108/2006 se ve městě Karviná nachází 25 různých druhů sociálních služeb. Tyto služby najdeme u 17 organizací, které dohromady poskytují k 01. 01. 2020 až 49 registrovaných služeb dle zákona o sociálních službách. Nejčastější poskytovanou službou je odborné sociální poradenství (§ 37), terénní program (§ 69) a nízkoprahové zařízení pro děti a mládež (§ 62). Všechny tyto služby můžeme nalézt v pěti zařízeních napříč městem Karviná. Kompletní tabulka s přehledem poskytovatelů registrovaných sociálních služeb, včetně typů služby je k dispozici v příloze a to včetně grafického síťového zobrazení. Poskytovatelem s nejvíce službami je Slezská diakonie zahrnující 14 zařízení a poskytovanými 20 službami.

Město dále disponuje 439 bytovými jednotkami v pěti bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením, které jsou určeny občanům, kteří dosáhli 60 let věku, popř. mladším občanům, kteří pobírají invalidní důchod ve II. a III. stupni invalidity.

Tabulka 17: Bytové domy pro seniory a osoby se zdravotním postižením v Karviné

Lokalita	Počet bytových jednotek
Karviná-Nové Město, U Svobodáren 1300, 1303	81
Karviná-Hranice, Leonovova 1796	18
Karviná-Ráj, Borovského 814	160
Karviná-Ráj, U Lesa 871	136
Karviná-Fryštát, Markova 48	44

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Celkem	**439**

Zdroj: Komunitní plán 2019 – 2023

Jako součást sociální infrastruktury je možné zařadit také městské ubytovny, které jsou zřízeny pro osoby pobírající dávky v hmotné nouzi.

Tabulka 18: Počet ubytoven a lůžek v Karviné k 31. 10. 2019

Ubytovny v Karviné (ubytovávají osoby pobírající dávky HN)	Počet lůžek
Hostel – Hotel Kaktus , Karviná-Nové Město, nám. Budovatelů 1339	75
Majáček, Karviná-Nové Město, ul. Cihelní 1688	40

Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

Ostatní pobytová zařízení sociálních služeb mají celkovou kapacitu 632 osob a skládá se z 8 poskytovatelů.

Tabulka 19: Pobytová zařízení sociálních služeb dle poskytovatelů, počty zařízení u poskytovatelů a jejich celková kapacita

Poskytovatel	Počty zařízení	Celková kapacita v zařízeních
Nový domov, p.o.	2	166
Slezská Humanita, o.p. s.	1	40
Sociální služby Karviná, p. o.	2	57
Slezská diakonie	4	137
Domov Alzheimer Darkov, z.ú.	1	118
BENJAMÍN p.o., středisko Karviná	1	18
DOMOV Jistoty, p.o.	1	12
Nemocnice s Poliklinikou Karviná-Ráj	1	60
Celkem		608

Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.5 Veřejný prostor, urbanismus

Kapitola obsahuje informace o veřejném prostoru ve městě a podmínkách pro jeho rozvoj na základě platného územního plánu. Součástí je analýza dat využití pozemků na území města.

Součástí jsou také informace o přírodních a kulturních hodnotách města, způsobu jejich péče a možnému využití pro rozvoj města.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

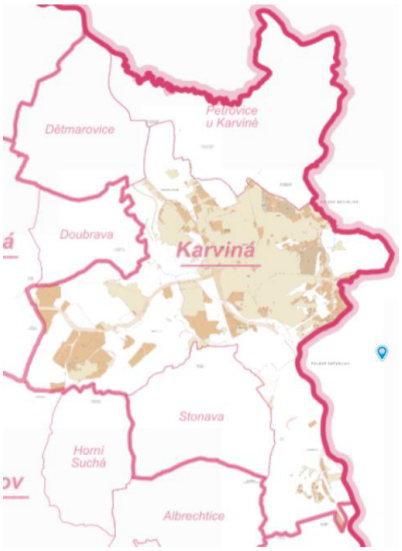
- Správní území města má rozlohu 57,52 km^2 a je tvořeno 6 katastrálními územími, které představují původní samostatná sídla z doby před vznikem města.
- Město má nový území plán, který vytvořil vhodné podmínky pro rozvoj města a prostorové a funkční využití území.
- Správní území města má vysoký podíl zelených ploch, ale je také zatíženo vysokým podílem dobývacího prostoru nebo rekultivovaným územím po těžbě uhlí.
- Karviná rovněž disponuje celou řadou kulturních a přírodních hodnot, s významným podílem industriálních památek a přírodních lokalit odkazující na historii těžby uhlí.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Město Karviná má rozlohu 57,52 km^2, přičemž její správní území má spojitý charakter. Území města je tvořeno celkem 6 katastrálními územími, které v podstatě představují původní samostatná sídla, ze kterých Karviná vznikla. Jedná se o tato katastrální území:

- Darkov
- Karviná-Doly
- Karviná-město
- Louky nad Olší
- Ráj
- Staré Město u Karviné

Obrázek 1: SO ORP Karviná a správní území města



Zdroj: Geoportál města

Prostorové a funkční uspořádání území je definováno v platném územním plánu (opatření obecné povahy usnesením č. 792 ze dne 23.04.2018), který definuje koncepci využití území města, čímž jsou v dlouhodobém horizontu vytvořeny podmínky také pro zlepšování kvality veřejného prostoru. Územní plán města zahrnuje základní přístup města k rozvoji území prostřednictvím několika koncepcí:

- Koncepce rozvoje území
- Urbanistická koncepce
- Koncepce veřejné infrastruktury
- Koncepce uspořádání krajiny
- Podmínky pro využití ploch

Z hlediska využití správního území města tvoří zemědělská půda 24,7 % a nezemědělská půda celkem 75,3 %. Největší podíl na ploše města

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

pak zaujímají ostatní plochy (42,8 %). Z dat také vyplývá, že město má vysoký podíl zelených ploch.

Tabulka 20: Typy využití pozemků v katastrálním území města Karviná v roce 2018 a 2019 (v ha)

Typ pozemku	2018	2019	Procentní zastoupení
Zemědělská půda	**1 421,60**	**1 418,76**	**24,7 %**
z toho Orná půda	884,91	843,23	14,7 %
z toho Zahrada	324,19	371,17	6,5 %
z toho Ovocný sad	5,19	5,19	0,1 %
z toho Trvalý travní porost	207,30	199,16	3,5 %
Nezemědělská půda	**4 330,53**	**4 333,37**	**75,3 %**
z toho Lesní pozemek	974,19	974,19	16,9 %
z toho Vodní plocha	618,49	614,59	10,7 %
z toho Zastavěná plocha a nádvoří	279,50	280,91	4,9 %
z toho Ostatní plocha	2 458,35	2 463,68	42,8 %
Celková výměra	**5 752,13**	**5 752,13**	**100,0 %**

Zdroj: ČSÚ

Podrobnější pohled na využití území města vyplývá z dat Katastrálního úřadu, ze kterých je patrné, jaké využití mají jednotlivé typy zemědělské/nezemědělské půdy. Z tabulky níže vyplývá, že vysoký podíl zelených ploch je tvořen běžnou zelení, lesy, zahradami a travnatými pozemky. V případě ostatních ploch je 7,7 % území města dobývacím prostorem nebo má charakter jiné plochy (10,54 %). Podíl takových ploch ve správním území města je tak vysoce nadprůměrný nad jinými městy v ČR.

Tato skutečnost tak pro město v současné době znamená zátěž, ale také příležitost pro další rozvoj. Území dobývacích prostor, další zejména již rekultivovaná území, v současné době nepatří městu, ale jsou ve vlastnictví státu prostřednictvím společnosti OKD, a.s. nebo v soukromém vlastnictví společnosti Assental Group.

Tabulka 21: Druhy pozemků ve správním území města Karviná

Druh pozemku	Způsob využití	Počet parcel	Výměra v m²	Procentní zastoupení
Orná půda	skleník-pařeniště.	6	5 203	0,01 %
Orná půda		**3 105**	**8 423 435**	**14,66 %**
Zahrada	skleník-pařeniště	691	524 761	0,91 %
Zahrada	školka	1	2 502	0,00 %
Zahrada		4 886	3 186 187	5,55 %
Ovocný sad		11	51 913	0,09 %
Travní pozemek	mez, stráň	2	141	0,00 %
Travní pozemek		1 050	1 991 363	3,47 %
Lesní pozemek	**les (ne hospodář)**	**644**	**6 509 262**	**11,33 %**
Lesní pozemek	ostatní komunikace	1	1 052	0,00 %
Lesní pozemek		507	3 231 619	5,62 %
Vodní plocha	nádrž přírodní	11	130 112	0,23 %
Vodní plocha	nádrž umělá	125	1 173 365	2,04 %
Vodní plocha	rybník	45	1 625 745	2,83 %
Vodní plocha	tok přirozený	364	1 009 262	1,76 %
Vodní plocha	rybník	2	420	0,00 %
Vodní plocha	zamokřená plocha	392	2 207 009	3,84 %
Zastavěná plocha	společný dvůr	119	297 933	0,52 %
Zastavěná plocha	zbořeniště	146	80 906	0,14 %
Zastavěná plocha		10 723	2 428 639	4,23 %
Ostatní plocha	**dobývací prostor**	**780**	**4 423 783**	**7,70 %**
Ostatní plocha	dráha	113	958 781	1,67 %
Ostatní plocha	**jiná plocha**	**5 032**	**6 054 970**	**10,54 %**
Ostatní plocha	kulturní a osvětová plocha	1	777	0,00 %
Ostatní plocha	manipulační plocha	499	2 223 035	3,87 %
Ostatní plocha	mez, stráň	1	3 626	0,01 %
Ostatní plocha	neplodná půda	1 121	2 162 076	3,76 %
Ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	22	17 075	0,03 %
Ostatní plocha	**ostatní komunikace**	**2 956**	**2 978 765**	**5,18 %**
Ostatní plocha	pohřebiště	14	150 344	0,26 %
Ostatní plocha	silnice	386	1 369 537	2,38 %

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Ostatní plocha	skládka	5	4 416	0,01 %
Ostatní plocha	sportovní a rekreační plocha	170	445 368	0,78 %
Ostatní plocha	**zeleň**	**2 583**	**3 847 911**	**6,70 %**
Celkem KN		**36 514**	**57 521 293**	**100,00 %**

Zdroj: Katastr nemovitostí

Kvalita veřejného prostoru je v Karviné dána také vysokým podílem zelených ploch, které jsou ve městě tvořeny parky/lesoparky a rekultivovanými územími poddolovaného území. Mezi tyto parky a lesoparky patří:

- Park B. Němcové
- Park B. Smetany
- Lesopark Dubina
- Lesopark Bažantnice

Do zlepšování veřejného prostoru, rekonstrukcí veřejných budov a infrastruktury město Karviná stále investuje finanční prostředky. Úroveň veřejného prostoru také pozitivně ovlivňuje zlepšující se bezpečnost a využívání veřejného prostoru pro kulturní a sportovní akce.

Město samotné má vysokou hodnotu přírodních a kulturních hodnot, přestože leží v území, které bylo významně ovlivněno těžbou uhlí. Tyto kulturní a přírodní hodnoty také vytváří předpoklady pro volnočasové využití významné části území pro rekreaci, lázeňství a cestovní ruch.

Památkový katalog NPÚ obsahuje 35 záznamů, přičemž na území města je uplatňovaná také plošná ochrana prostřednictvím městské památkové zóny.

Tabulka 22: Seznam kulturních památek ve městě Karviná

Kategorie	Název	Plošná památková ochrana	Část obce
objekt	socha Panny Marie Bolestné	památková zóna	Fryštát
objekt	silniční most	památková zóna	Lázně Darkov
areál	měšťanský dům	památková zóna	Fryštát
areál	park lázeňský	památková zóna	Lázně Darkov
areál	zámek	památková zóna	Fryštát
soubor	soubor soch	památková zóna	Fryštát
areál	kostel Povýšení sv. Kříže	památková zóna	Fryštát
soubor	bazén se sousoším putti	památková zóna	Fryštát
objekt	Lottyhaus	památková zóna	Fryštát
areál	měšťanský dům	památková zóna	Fryštát
objekt	kašna	památková zóna	Fryštát
objekt	socha sv. Jana Nepomuckého	památková zóna	Fryštát
objekt	fara	památková zóna	Fryštát
objekt	měšťanský dům	památková zóna	Fryštát
objekt	měšťanský dům	památková zóna	Fryštát
objekt	měšťanský dům	památková zóna	Fryštát
objekt	radnice	památková zóna	Fryštát
objekt	kostel sv. Marka	památková zóna	Fryštát
objekt	kaple	památková zóna	Lázně Darkov
území	Karviná		Fryštát
území	Ochranné pásmo centra Karviná - Fryštát		Fryštát; Lázně Darkov; Mizerov; Nové Město; Ráj
areál	zemědělský dvůr Olšiny		Staré Město
objekt	hejtmanství		Fryštát
objekt	socha sv. Jana Nepomuckého		Ráj
objekt	hrob sovětských válečných zajatců s památníkem		Doly
areál	kostel sv. Petra z Alkantary		Doly; Fryštát
areál	důl Austria / Barbora / Pilsudski / 1. máj		Doly
areál	důl Gabriela / UNRRA / Mír 1		Doly
objekt	kaple Andělů strážných		Staré Město
objekt	kaple sv. Anny		Ráj
objekt	památník a hrob obětí důlní katastrofy v roce 1924		Doly
objekt	kaple		Fryštát
objekt	krucifix		Fryštát
objekt	kaple sv. Jana Nepomuckého		Mizerov

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

objekt	vodárna		Hranice

Zdroj: Památkový katalog

Významný podíl ve městě mají také industriální památky, které odkazují na hornickou minulost města. O tyto hodnoty je nezbytné do budoucna pečovat a využít při plánování budoucí transformace města.

Ústřední seznam ochrany přírody a krajiny obsahuje celkem 11 záznamů, z čehož 7 je památkově chráněných stromů. Nejvýznamnějšími lokalitami, které jsou předmětem ochrany je přírodní památka a Evropský významná lokalita Karviná – rybníky.

Tabulka 23: Seznam významných přírodních památek v ORP Karviná

Kategorie	Název
Ptačí oblast	Heřmanský stav - Odra - Poolší
Evropsky významná lokalita	Karviná - rybníky
Přírodní památka	Karviná - rybníky

Zdroj: Ústřední seznam ochrany přírody a krajiny

Nové přírodní lokality vznikají jako výsledek procesu utlumování těžby uhlí v místech, kde je území města postupně rekultivováno. Takovým příkladem může být Karvinské moře, další bývalé zatopené doly, ale také významná část správního území města zejména v místní části Karviná – Doly.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.6 Dopravní infrastruktura a obslužnost

Kapitola shrnuje informace o vnější dostupnosti prostřednictvím silniční, železniční a veřejné hromadné dopravy, která zajišťuje obslužnost nejen města, ale celé ostravské aglomerace.

Analyzován je také systém vnitřní dopravy, její provázanost včetně kvality infrastruktury pro různé její formy.

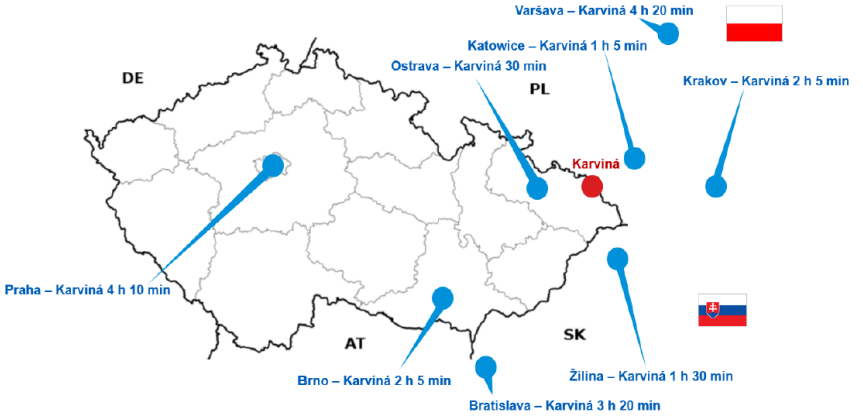
KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Město Karviná má velmi kvalitní vnější dostupnost všemi základními druhy dopravy (silniční, železniční i letecká doprava). Došlo pouze ke snížení kvality železniční osobní dopravy z hlediska počtu a kvality spojů, které do města zajíždějí.
- Ve městě je rozvinutá také osobní veřejná doprava, kterou je město napojeno zejména na Ostravu a další města v celé aglomeraci. Kvalitní dopravní dostupnost a infrastruktura však nestačí k zastavení poklesu obyvatel.
- Výhodou města jsou také poměrně krátké vzdálenosti a jeho propojení systémem městské hromadné dopravy, hustá síť cyklostezek a cyklotras.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Vnější dostupnost Karviné silniční dopravou je zajištěna dálnicemi D1 a D48, které spojují město a celý region se zbytkem České republiky a evropskou dálniční sítí. Dálnice D1 je od města vzdálená cca 20 minut jízdy, silnice první třídy I/67 přes Český Těšín spojuje město s dálnicí D48.

Obrázek 2: Výkres širších vztahů - dostupnost města Karviná automobilovou dopravou



Zdroj: KPMG Česká republika s.r.o.

Páteřní silniční tahy představují silnice I. třídy, a to silnice 1. třídy I/59, která spojuje město s Ostravou, Petřvaldem a Orlovou. Další důležitou komunikací je pak silnice 1. třídy I/67 spojující Karvinou s Bohumínem a Českým Těšínem. Pro regionální dopravu má význam také silnice 2. třídy II/475 spojující sousední města Karvinou s Havířovem a Horní Suchou.

Hlavní silniční tahy spojující město Karviná:

- I/59 – spojení s Ostravou (při nájezdu na I/11) přes Petřvald a Orlovou

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

- I/67 – spojení s hraničním přechodem u Bohumína do polského města Chałupki, Dětmarovicemi a Českým Těšínem, kde se nachází další hraniční přechod do polského města Cieszyn
- II/475 – spojení s městem Havířov přes Horní Suchou, dále spojení s hraničním přechodem s Polskem v Petrovicích u Karviné-Dolních Marklovicích
- II/472 – spojení s hraničním přechodem Karviná Ráj / Kaczyce Dolne

Přímo na území města je **silniční síť** tvořena silnicemi I., II. a III. třídy. Přestože došlo dokončením dálnice D1 v roce 2010 k významnému snížení vytíženosti komunikací, je město zatíženo tranzitní dopravou. Z tohoto důvodu je jižně od města stavěn obchvat, který pravděpodobně v roce 2022 po silnici I/67 odkloní tranzitní dopravu. Vytěsněním dopravy z centrálních oblastí města dojde nejen ke snížení její intenzity, ale také snížení hlukové a exhalační zátěže obyvatel a zvýšení bezpečnosti. Pro město dokončený obchvat představuje příležitost pro vybudování moderního městského bulváru v trase stávajícího průtahu.

Obrázek 3: Mapa plánovaného obchvatu v Karviné



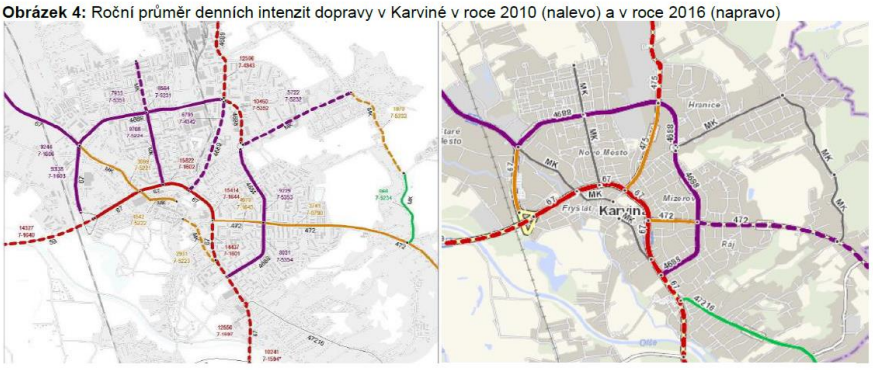
Zdroj: ŘSD

Město Karviná leží v dosahu dvou mezinárodních letišť. Letiště Leoše Janáčka v Mošnově je od města vzdáleno přibližně 50 minut. Z regionu je možné se na letiště dostat také veřejnou hromadnou dopravou z Ostravy, Nového Jičína, Frýdku-Místku nebo například Petřvaldu. Bohužel přímo město žádné přímé dopravní spojení nemá. Letiště je také zatím jediným v České republice se zavedenou železniční dopravou přímo z Ostravy. Vlakem z Karviné však trvá přibližně 1,5 hodiny a je tak z tohoto důvodu nekonkurenceschopná.

Letiště ve městě Pyrzowice severně od Katovic je od Karviné vzdálené přibližně 100 km s časem dojezdu 70 minut. Toto letiště má v mezinárodní přepravě osob větší význam, neboť oproti mošnovskému má lepší obsluhu leteckých dopravců a větší počet přímých dopravních spojení.

V letech 2010 a 2016 probíhalo ve městě měření intenzity dopravy. Oproti výsledkům z roku 2010 některé ze silnic v centru Karviné nebyly zahrnuty do měření.

Obrázek 4: Roční průměr denních intenzit dopravy v Karviné v roce 2010 (nalevo) a v roce 2016 (napravo)



Změny v intenzitě dopravy oproti roku 2010:

(1) – ulice Rudé armády (od tř. 17. listopadu po křižovatku s ulicemi Leonovova a Havířská)
(2) – ulice Leonovova
(3) – ulice Borovského (od křižovatky s ulicemi Kosmonautů a tř. Těreškovové dál směrem k polským hranicím)

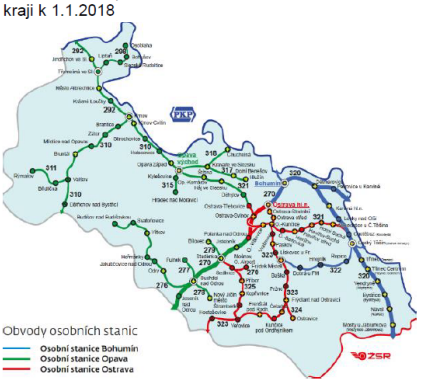
Zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Intenzita dopravy byla v obou letech podobná s některými výjimkami. V úseku ulice Rudé armády (od tř. 17. listopadu po křižovatku s ulicemi Leonovova a Havířská), kde intenzita dopravy klesla pod 5 000 vozidel za 24 hodin. Ke snížení intenzity dopravy došlo rovněž v úseku ulice Leonovova z původních více jak 10 000 vozidel za 24 hodin na méně jak 10 000. Intenzita se potom naopak zvýšila v úseku od křižovatky Kosmonautů a Borovského dál směrem k polským hranicím, a to nad 5000 vozidel / 24 hodin.

Železniční doprava v Karviné je důležitá pro dálkovou osobní i nákladní přepravu. Trať Český Těšín – Dětmarovice byla od roku 2017 do konce roku 2019 optimalizována. Tato trasa je součástí III. tranzitního železničního koridoru. Měla přinést zvýšení traťové rychlosti na 160 km/h a především zajistí bezpečnější, komfortnější a spolehlivější dopravu. Karvinou protíná železniční trať číslo 320 Bohumín – Karviná – Český Těšín – Třinec – Mosty u Jablunkova – Čadca (ŽSR). Jezdí na ní vlaky typu SC, EC, IC, Ex a rychlíky. V Karviné se nachází tři vlakové stanice – Karviná hl. n, Karviná – Louky nad Olší, Karviná – Darkov. Obyvatelé Karviné se mohou dostat do Ostravy vlakem každou hodinu osobním vlakem z Karviné hl. n. a to za 21 minut. Do Českého Těšína dokonce za 14 minut expresním vlakem. Se snížením poptávky obyvatel města významně poklesla také intenzita spojů, které do města zajíždí. Týká se to zejména soukromých dopravců Leo Express a RegioJet.

Obrázek 5: Mapa železničních tratí v Moravskoslezském kraji k 1.1.2018



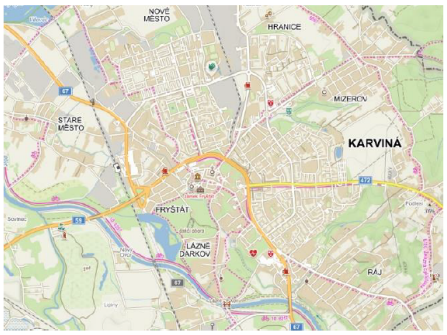
Zdroj: České dráhy

Stanice Karviná hl. n. je plně vybavené nádraží. V její blízkosti můžeme najít směnárnu, čekárnu pro cestující, úschovu zavazadel, poštu, rychlé občerstvení a další obchody a služby. Stanice poskytuje komplexní odbavení cestujících v mezinárodní i vnitrostátní přepravě (rezervace jízdních dokladů, místenek, lůžek, lehátek).

Pro pohyb po městě na kole je v Karviné v provozu 30 km značených cyklistických stezek včetně vyhrazených jízdních pruhů a dalších 15,5 km značených cyklistických tras vedených po vozovkách či lesních cestách (včetně cykloturistických s označením KČT – 6097, 6110, 6010, 6257).

Síť stezek ve městě Karviná strategicky pokrývá hlavní páteřní komunikace, které se pojí k řece Olši. U řeky Olše je návaznost na mezinárodní cyklostezku PL – Bohumín – Dolní Lutyně – Dětmarovice – Karviná – Louky – Český Těšín. Pro delší trasy na kole je vhodná i tzv. Železná cyklotrasa. Cyklotrasa byla předmětem revitalizace z prostředků Evropské unie a poskytuje nyní nejenom upravenou stezku, ale i interaktivní mobilní aplikaci a didaktické informační tabule. Tato stezka pokračuje od města Karviná přes Petrovice u Karviné na polskou hranici přes Godów, Jastrzebie-Zdrój a Zebrzydowice, zpět do města Karviná.

Obrázek 6: Cyklistická síť ve městě Karviná (online zdroj k 1. 6. 2020), cyklistické trasy růžově označeny



Zdroj: mapy.cz

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

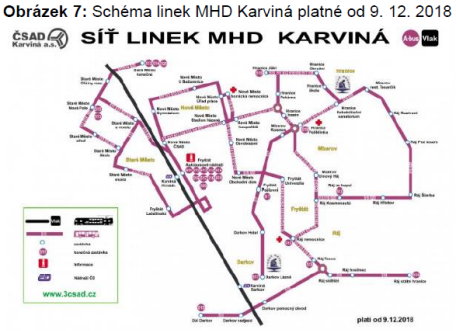
Veškerá autobusová doprava je ve městě Karviná zajišťována pro období 2018-2028 akciovou společností ČSAD Karviná. Společně s ČSAD Havířov a ČSAD Frýdek-Místek tvoří dopravní skupinu 3ČSAD patřící do desítky největších dopravních uskupení v České republice a zajišťující dopravu flotilou 400 autobusů pro města Havířov, Karviná, Orlová, Frýdek-Místek, Hranice na Moravě a pro oblast Českého Těšínska. Skupina 3ČSAD poskytuje mimo městskou a příměstskou dopravu i nákladní dopravu, poskytuje služby servisu a oprav a dalších služeb jakými jsou například pronájem autobusů nebo reklamních ploch.

MHD na území města je zajištěno pomocí 10 autobusových linek propojující všechny části města.

Spojení s příměstskými oblastmi zajišťuje 15 příměstských linek spojujících Orlovou, Petřvald, Ostravu, Doubravu, Dětmarovice, Stonavu, Albrechtice, Horní Suchou, Petrovice u Karviné, Morávku s městem Karviná.

Součástí systému veřejné dopravy je také služba senior taxi, kterou město zajišťuje pro seniory a osoby s handicapem.

Obrázek 7: Schéma linek MHD Karviná platné od 9. 12. 2018



Zdroj: 3ČSAD.cz

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.7 Životní prostředí

Kapitola shrnuje informace o životním prostředí a jeho jednotlivých složkách, kterými jsou klimatické a geologické podmínky, ovzduší, voda a odpady.

Součástí kapitoly je analýza trendových ukazatelů vývoje kvality životního prostředí ve městě a jeho okolí.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Životní prostředí se v Karviné a celé ostravské aglomeraci v posledních letech významně zlepšilo, přesto patří mezi nejvíce znečištěné v rámci Moravskoslezského kraje i celé České republiky. Klíčovými znečišťovateli zde jsou lokální topeniště, doprava a dále přeshraniční kontaminace ze Slezského vojvodství.
- Problémem čistoty ovzduší jsou zejména benzo(a)pyreny, jejichž koncentrace se objevují převážně v zimních měsících v důsledku sezónnosti emisních zdrojů a horších rozptylových podmínek.
- Ve městě existuje funkční systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění (využitelné složky - sklo, papír, plastové lahve), využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- Do roku 2024 je dokonce plánovaný zákaz skládkování. Jedním ze systémových řešení problémů je projekt na výstavbu teplárenských multipalivových kotlů.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Životní prostředí se v Karviné a celé ostravské aglomeraci v posledních letech významně zlepšilo. Důvodem je útlum produkce těžkého průmyslu v ostravsko-karvinské průmyslové oblasti a aplikací cílených opatření do filtračních komínových zařízení a čističek odpadních vod.

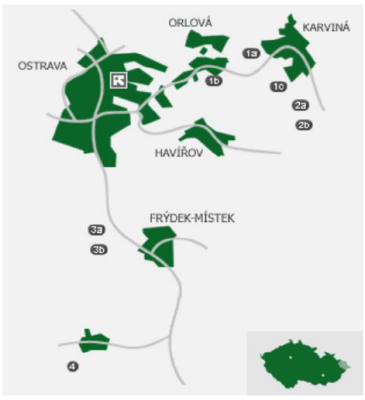
3.7.1 Klimatické a geologické podmínky

Klimatické podmínky okresu patří do mírného pásma a jsou mírně kontinentální. Většinou plochý terén nevyvolává zásadní podnební zvláštnosti. Charakteristikou terénu je také otevřenost severním a západním větrům.

Z celkové rozlohy okresu Karvinska připadá 50 % na zemědělskou půdu, z čehož je 34 % orné půdy. Půdní kategorie jsou zastoupeny půdami hnědozemními, středně těžkými i středně hlubokými. Na území bylo identifikováno 24 lokalit brownfield s celkovou výměrou přibližně 160 ha. Většina z brownfield lokalit jsou nepoužitelné plochy uzavřených dolů, nebo krajina zničená poddolováním.

V Karviné a jejím okolí se mimo několika uzavřených dolů nachází 4 aktivní důlní závody tvořené z 8 lokalit pod karvinskou společností OKD. V okolí Ostravsko-karvinska je tato firma aktivní na ploše 134,7 km^2 a působí tak i na významné části rozlohy města Karviná.

Obrázek 8: Aktivní doly OKD



Zdroj: OKD

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

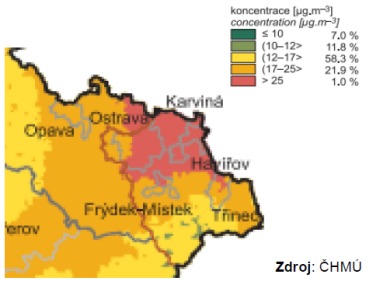
3.7.2 Ovzduší

Ovzduší v Karviné patří v rámci České republiky, ale i Moravskoslezského kraje mezi nejvíce znečištěné, což dokládá obrázek vpravo do textu. Město monitoruje kvalitu ovzduší na dvou stanicích:

- AMS Karviná (ČHMÚ)
- MS Karviná (Zdravotní ústav Karviná-Mizerov).

Z níže uvedené tabulky vyplývá počet dnů, kdy byl překročen imisní limit pro PM10 částice. Maximální povolený počet je limitován na 35 dní ročně, a tedy Karviná překročila limit za každý rok, v některých případech i trojnásobně.

Obrázek 9: Pětiletý průměr ročních průměrných koncentrací PM10 v ČR (2014-18)



Zdroj: ČHMÚ

Tabulka 24: Počet dnů, kdy byl překročen denní imisní limit 50 µg.m3 pro PM10 za roky 2009 – 2019

Měřicí stanice	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
AMS Karviná (ČHMÚ)	104	132	98	85	95	93	67	60	66	70	36
MS Karviná (ZÚ)	97	109	126	97	33	47	66	n. a.	42	n. a.	n. a.

Zdroj: ČHMÚ

Přestože se počet povolených dní vyvíjí záporně, Karviná stále překračuje maximální povolený limit. Za rok 2019 patří Karviná mezi 5 měst s PM10 nejznečištěnějším ovzduším v České republice. Všech 5 měst se nachází v Moravskoslezském kraji.

Tabulka 25: Pět nejznečištěnějších měst v ČR podle PM10 kvality ovzduší 2019

Pořadí	Město	Vlastník	Dodavatel dat	Počet překročených dnů	Maximální koncentrace PM10
1	Věřňovice	ČHMÚ	ČHMÚ-pobočka Ostrava AIM	74	218,5
2	Ostrava-Českobratrská (hot spot)	ČHMÚ	ČHMÚ-pobočka Ostrava AIM	47	260,8
3	Rychvald	ČHMÚ	ČHMÚ-pobočka Ostrava AIM	40	217,6
4	Ostrava-Přívoz	ČHMÚ	ČHMÚ-pobočka Ostrava AIM	39	181,3
5	Karviná	ČHMÚ	ČHMÚ-pobočka Ostrava AIM	36	233,3

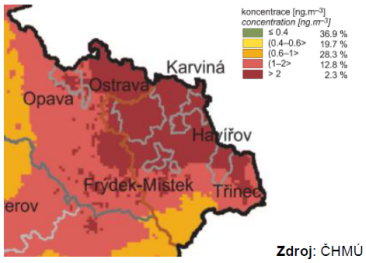
Zdroj: ČHMÚ

Problémem čistoty ovzduší jsou benzo(a)pyreny. Jejich vysoké koncentrace se objevují převážně v zimních měsících v důsledku sezónnosti emisních zdrojů a horších rozptylových podmínek. Benzo(a)pyreny ohrožují obyvatelstvo, jelikož spadají pod karcinogenní látky.

Jako klíčoví znečišťovatelé ovzduší se identifikovali lokální topeniště a doprava. Vzhledem k investicím do ekologičtějších průmyslových provozů, se průmyslové emise na území výrazně snížily.

Další iniciativa, která přispívá ke snižování emisí, jsou takzvané „kotlíkové dotace," kde obyvatelé dostávají finanční dotace na výměnu kotle. Na závěr je nutné podotknout, že zatížení z emisních zdrojů na polském území představuje přibližně 10% znečištění ovzduší.

Obrázek 10: Pětiletý průměr ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenů v ČR (2014-2018)



Zdroj: ČHMÚ

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

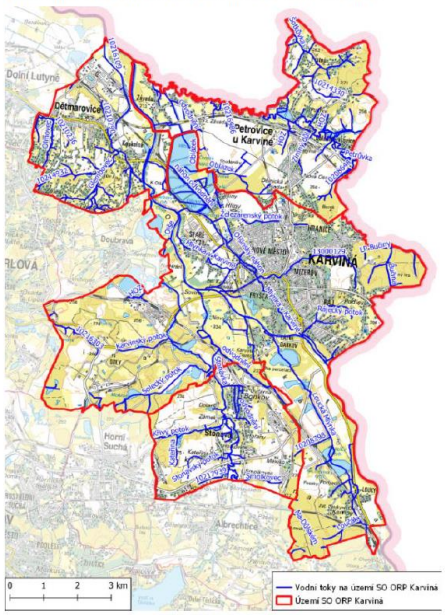
3.7.3 Voda

Území Karviné spadá do hydrologického povodí řeky Olše. Hlavními pravostrannými přítoky v Karviné je Mlýnka a Železárenský potok. Hlavními levostrannými přítoky Olše jsou Stonávka a Karvinský potok ústí do Olše mimo katastr města. Kvalita vody na Olši odpovídá uvedeným vypouštěním, tok je postupně odshora jimi zatěžován, čímž se jeho jakost vody po toku pozvolna zhoršuje.

Vodovodní síť provozuje a spravuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Látkami anorganického původu jsou trvale nejvíce zatíženy vodní toky, které jsou recipienty slaných důlních vod. Mezi ně spadá tok Olše a Stonávky. Nejvyšší obsah rozpuštěných anorganických solí na Karvinsku vykazuje dlouhodobě Karvinský potok.

Území města je zásobováno pitnou vodou ze zdrojů Ostravského oblastního vodovodu a z podzemních zdrojů. Vodárenské nádrže Šance na řece Ostravici, Morávka na řece Morávce a Kružberk na řece Moravici tvoří hlavní zdroje pro Ostravský oblastní vodovod. Na území správního obvodu Karviná se rovněž nachází ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů v Karviné-Lázních Darkov a Karviné-Hranicích, které jsou využívány pro lázeňskou činnost společnosti Lázně Darkov, a.s.

Obrázek 11: Vodní toky na území SO ORP Karviná



Zdroj: MMK

3.7.4 Odpady

Ve městě existuje funkční systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění (využitelné složky - sklo, papír, plastové lahve), využívání a odstraňování komunálních odpadů (včetně nebezpečných). Tato služba je zajišťována firmou Technické služby Karviná, a.s.

Město se aktivně angažuje ve vzdělávání obyvatel v třídění odpadu a prevenci skládkování odpadu. Do roku 2030 je pak plánovaný zákaz skládkování. Jedním ze systémových řešení problémů je projekt na výstavbu teplárenského multipalivového kotle se společností Veolia Energy. Palivem bude jak biomasa, tak tuhá alternativní paliva, vyrobená z vytříděných nerecyklovatelných odpadů. Tento projekt tak efektivně řeší i problém kvality ovzduší.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.8 Bydlení a energetika

Kapitola shrnuje informace o problematice bydlení ve městě, a to jak z hlediska dlouhodobých trendů, tak aktuálního vývoje bytové výstavby. Informace jsou analyzovány především na základě dat SLDB.

Součástí je také posouzení zásobování města energetickými zdroji.

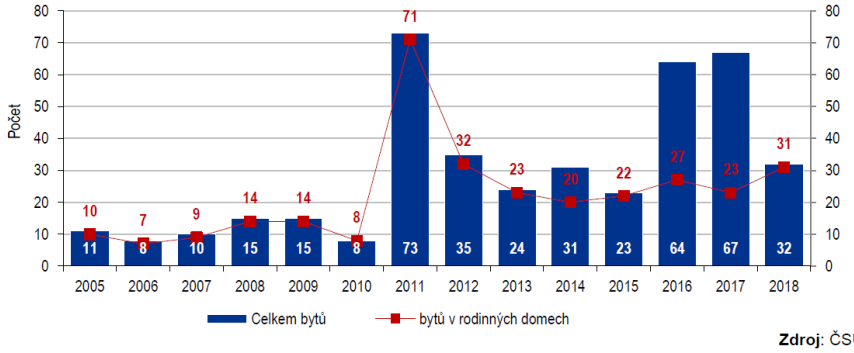
KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Ve městě je přibližně 4 tis. obydlených domů a 25,5 tis. obydlených bytů. Vzhledem k poklesu obyvatel je dostupnost bytů vyhovující. Nedostatkem je pouze chybějící bydlení ve vyšší cenové kategorii nebo rodinných domech. Nekvalitní bytový fond je řízeně bourán.
- V minulosti město Karviná vlastnilo většinu bytového fondu, který v letech 2008 – 2010 privatizovalo. Výtěžek z privatizace byl využit pro zlepšení infrastruktury a občanské vybavenosti města.
- V současné době bytový fond vlastní převážně soukromí vlastníci. Největšími hráči na bytovém trhu jsou Heimstaden Bostad, Stavební bytové družstvo DRUBYD a zčásti také město Karviná.
- Město má vyhovující napojení na energetické zdroje. Napojení na vodovod a kanalizaci je zajištěno prostřednictvím Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava. Teplo a teplou vodu zajišťuje Teplárna Karviná a Teplárna ČSA.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Ve městě Karviná je velmi nízká bytová výstavba. Od roku 2005 se průměrně počet dokončených bytů pohybuje v jednotkách. Nedostatečná bytová výstavba je způsobena zejména nedostatkem vhodných rozvojových ploch pro budování zejména rodinných domů. Tato skutečnost tak je důvodem toho, že část obyvatel se stěhuje za hranice města a své domy si budují ve správních územích jiných obcí.

Graf 25: Počet dokončených bytů celkem a z toho bytů v rodinných domech v letech 2005 - 2018



Zdroj: ČSÚ

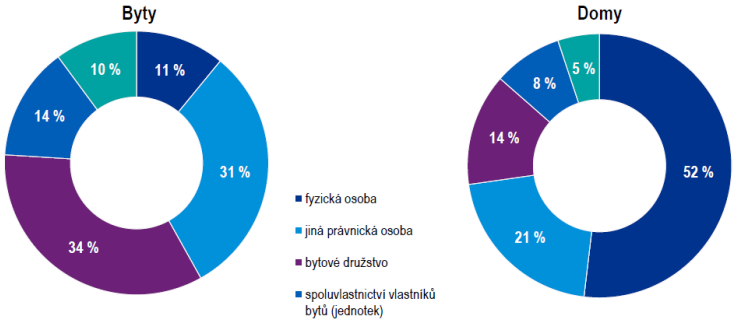
Podle výsledků sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 se v Karviné evidovalo 4 059 obydlených domů a 25 578 bytů. Jejich rozdělení podle vlastnictví je znázorněno v grafech a vypovídá, že

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

v případě domů připadá vlastnictví z většiny na fyzické osoby. Zatímco v případě bytů převažují bytové družstva a „jiné právnické osoby," zpravidla firmy.

V Moravskoslezském kraji se nachází okolo 40 000 bytů, které zpočátku spadaly pod vlastnictví OKD, později skoupené firmou Residomo (dříve RPG Byty) a dnes vlastněno švédskou společností Heimstaden Bostad. Heimstaden Bostad je jedním z největších poskytovatelů nájemního bydlení v Evropě. Mezi další významné vlastníky patří Stavební bytové družstvo DRUBYD, statutární město Karviná a nově vzniklá bytová družstva a společenství vlastníků bytových jednotek (SVJ). K datu 1.12.2019 vlastnilo město Karviná 736 bytů, včetně bytových domů pro seniory a osoby se zdravotním postižením.

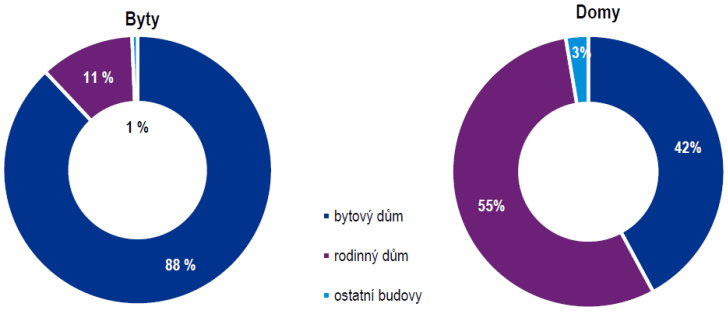
Graf 26: Počet bytů a domů podle vlastnictví (SLDB 2011)



Zdroj: ČSÚ

Město Karviná má v porovnání s ostatními velkými městy v Moravskoslezském kraji tradičně nejvyšší podíl bytových domů. Naopak ve výstavbě nových rodinných domů je v Karviné nižší aktivita ve srovnání s ostatními referenčními městy. V rozdělení podle druhů se v Karviné nachází 22 512 bytů v bytových domech, což je zastoupení 88 %. V rámci domů jsou s 55 % nejpočetnější rodinné domy, kterých je 2 241 oproti 1 710 bytových domů. Město pociťovalo mírný nárůst počtu nových rodinných domů mezi lety 2001 a 2011 a to převážně v městských částech Mizerov a Ráj. Právě pro stavby stejného charakteru se nadále připravují další části města Mizerov (Černý les, ulice Nad Dubinou, ulice Borovského) a ulice Polská či Svatopluka Čecha. Statutární město Karviná podporuje na svém území výstavbu rodinných domů finančním příspěvkem ve výši 150 tis. Kč na každý nově postavený rodinný dům.

Graf 27: Počet bytů a domů podle druhu budov (SLDB 2011)

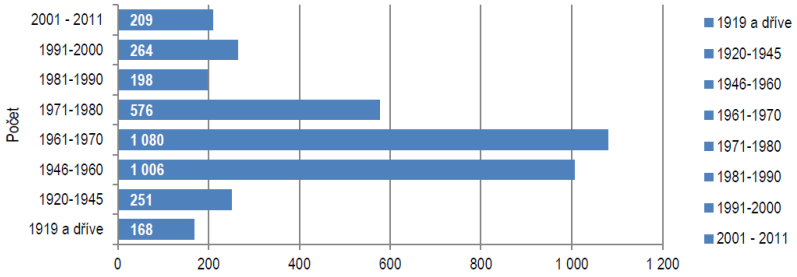


Zdroj: ČSÚ

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Historicky se bytové domy stavěly převážně po konci druhé světové války, až do konce 80. let 20. století. Výsledkem těchto intenzivních výstaveb v poválečném období je, že má Karviná nejvyšší podíl bytových domů v Moravskoslezském kraji.

Graf 28: Období výstavby bytových domů v Karviné (SLDB 2011)



Zdroj: ČSÚ

Počet obydlených bytů se v období 2001-2011 výrazně neměnil. Ovšem vzhledem k privatizacím a dalším faktorům se spíše měnila povaha užívání z nájemního na družstevní či osobní vlastnictví. I tak je ovšem 45 % bytů v nájemním typu užívání. Obdobně vysoké podíly nájemního užívání bytů pak nalezneme i v sousedním Bohumíně a Havířově. S ohledem na významný úbytek obyvatel a masivní privatizaci bytového fondu v minulých letech je v Karviné nabídka bydlení široká a bydlení je cenově dostupné.

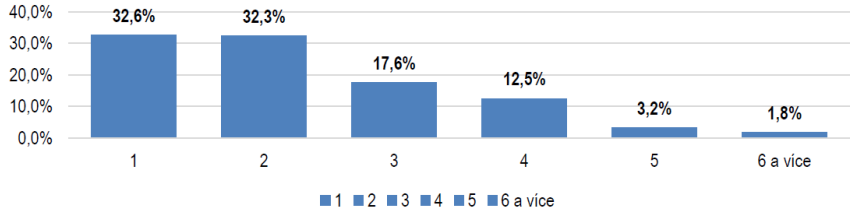
Tabulka 26: Obydlené byty v Karviné podle typu 2001 a 2011 (SLDB)

	Celkem				% zastoupení		
Druh bytu	SLDB 2001	SLDB 2011	Rozdíl (počet)	Přibytek / úbytek (%)	SLDB 2001	SLDB 2011	Rozdíl (pct body)
v rodinných domech	2 548	2 520	-28	-1,10 %	10,17 %	10,37 %	0,20
v bytových domech	22 450	21 647	-803	-3,58 %	89,64 %	89,07 %	-0,56
v ostatních budovách	47	135	88	187,23 %	0,19 %	0,56 %	0,37

Zdroj: ČSÚ

V Karviné byty obydlené jednou nebo dvěma osobami tvoří zhruba dvě třetiny všech obydlených bytů. Zbylé kategorie se dají obecně považovat za byty obydlené rodinami s dětmi. V rámci průměrné plochy bytů spadá Karviná ve srovnání s okolními městy k nejmenšímu průměru, a to 47,9 m^2 na byt a 27,2 m^2 na jednu osobu s trvalým pobytem.

Graf 29: Obydlené byty podle počtu bydlících osob v Karviné 2011 (SLDB)



Zdroj: ČSÚ

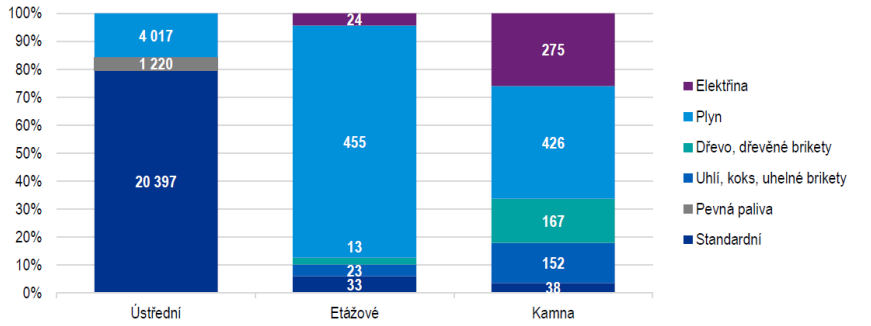
© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.8.1 Energetika

Většina domů a bytů jsou napojeny na elektrickou distribuční síť. Napojení na vodovod a kanalizaci je zajištěno prostřednictvím Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava. Teplo a teplou vodu zajišťuje ve městě Teplárna Karviná společně s Teplárnou ČSA, která vytápí více než 50 tisíc domácností, školy, nemocnice, úřady, obchodní střediska, průmyslové podniky a další objekty v Karviné, Havířově a okolních obcích.

Ve většině bytech se vytápí převážně přes ústřední topení, které odvádí teplo z tepláren. V případech etážového vytápění, nebo toho přes kamna se hlavně využívá plyn jako palivo, ale také se v porovnání s ústředním vytápěním objevuje větší poměr uhlí, dřeva či elektřiny.

Graf 30: Počet obydlených bytů podle způsobu vytápění (SLDB 2011)



Zdroj: ČSÚ

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.9 Sociální oblast



Kapitola shrnuje informace ze sociální oblasti, a to zejména o úrovni sociálního zabezpečení, kterými jsou vývoj průměrné výše starobních důchodů v okresu a výše vyplacených dávek státní sociální podpory a pěstounské péče.

Součástí je také analýza kvality a dostupnosti zdravotní peče na území města a širšího okolí.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Úroveň sociálního zabezpečení je v Karviné zcela srovnatelná s Moravskoslezským krajem a Českou republikou.
- Sociální úroveň obyvatelstva se projevuje ve výši vyplácených dávek státní sociální podpory. Počet dávek vyplacených na počet obyvatel v Karviné je více než 2x takový, než je tomu v Moravskoslezském kraji a více než 4x takový než v případě České republiky.
- Karviná disponuje dostupnou zdravotnickou péčí. Jsou k dispozici veškeré kategorie zdravotnictví od prvního kontaktu, specializované ambulance, lůžková zařízení až po denní stacionáře.
- V roce 2014 patřilo SO ORP Karviná k oblasti s vysokým počtem obyvatel v sociálně vyloučených lokalitách. Počet obyvatel se zde pohyboval v rozmezí 4 600 – 5 700. Sociálně vyloučené lokality se však podařilo ve městě eliminovat.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Úroveň sociálního zabezpečení je v Karviné zcela srovnatelná s Moravskoslezským krajem a Českou republikou. Jedním z indikátorů úrovně sociálního zabezpečení je výše starobních důchodů. Ty se v okresu Karviná pohybují na o něco vyšších částkách než je průměr v Moravskoslezském kraji a v České republice. To je dáno zaměřením regionu na hornický průmysl, ve kterém byla v minulém období historicky vyšší úroveň odměňování, ze které se starobní důchody vypočítávají.

Tabulka 27: Vývoj průměrné výše starobních důchodů v okresu Karviná, Moravskoslezském kraji a ČR v letech 2006 - 2019

Rok	Okres Karviná	Moravskoslezský kraj	*Rozdíl okres Karviná/MSK*	Česká republika	*Rozdíl okres Karviná/ ČR*
2006	8 210	8 040	***170***	8 010	***200***
2007	8 781	8 590	***191***	8 560	***221***
2008	9 631	9 446	***185***	9 424	***207***
2009	10 010	9 820	***190***	9 803	***207***
2010	10 104	9 898	***206***	9 884	***220***
2011	10 535	10 311	***224***	10 296	***239***
2012	10 738	10 506	***232***	10 490	***248***
2013	10 914	10 672	***242***	10 653	***261***
2014	10 990	10 758	***232***	10 741	***249***
2015	11 244	11 014	***230***	10 994	***250***
2016	11 311	11 095	***216***	11 078	***233***
2017	11 674	11 455	***219***	11 435	***239***
2018	12 197	11 978	***219***	11 960	***237***
2019	13 209	13 007	***202***	12 996	***213***

Zdroj: ČSÚ

Do jaké míry jsou občané soběstační z hlediska vlastních disponibilních finančních prostředků sloužících k pokrytí jejich životních potřeb, zjistíme dle čerpání sociálních dávek. V následující

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

tabulce jsou uvedeny vyplacené dávky státní sociální podpory ve srovnání okresů Moravskoslezského kraje a České republiky. Z dat vyplývá, že v okresu Karviná je z dávek státní sociální podpory nejvíce vyplácena dávka, kterým je rodičovský příspěvek a příspěvek na bydlení.

Tabulka 28: Vyplacené dávky státní sociální podpory a pěstounské péče v roce 2018 v územním srovnání v tis. Kč

Území	Dávky státní sociální podpory celkem	z toho					Dávky pěstounské péče
		přídavek na dítě	*příspěvek na bydlení*	*rodičovský příspěvek*	*porodné*	*pohřebné*	
Česká republika	**35 355 993**	**2 520 119**	**7 689 233**	**24 958 756**	**175 359**	**12 525**	**3 801 670**
Moravskoslezský kraj	4 710 555	417 540	1 654 384	2 612 153	24 723	1 755	660 471
Bruntál	335 943	42 284	102 501	188 642	2 391	125	50 770
Frýdek-Místek	684 867	54 084	157 289	469 888	3 371	235	87 050
Karviná	**1 099 955**	**99 673**	**487 733**	**506 708**	**5 436**	**405**	**218 289**
Nový Jičín	471 811	39 526	81 878	347 789	2 418	200	74 317
Opava	605 597	50 211	162 838	389 200	3 118	230	61 619
Ostrava-město	1 512 382	131 762	662 145	709 927	7 989	560	168 425

Zdroj: ČSÚ

Další dostupná data se vztahují k území správních obvodů pověřených obecních úřadů (POÚ). K městu Karviná tak patří i spádové obce Stonava, Dětmarovice a Petrovice u Karviné. Jedním druhem dávek bojujícím proti sociálnímu vyloučení a pomoci osobám s nedostatečnými příjmy je příspěvek v hmotné nouzi. Porovnatelným ukazatelem vůči Moravskoslezskému kraji a ČR je zde celkový počet příspěvků na 1000 obyvatel. Počet POÚ Karviná převyšuje počet Moravskoslezského kraje více jak 2 krát.

Tabulka 29: Průměrný počet měsíčních vyplacených dávek pomoci v hmotné nouzi za 1Q 2019

	Příspěvek na živobytí	Doplatek na bydlení	Mimořádná okamžitá pomoc	Celkem dávky v hmotné nouzi	Celkem příspěvků na 1000 obyvatel
POU Karviná	**1 731**	**1 177**	**22**	**2 930**	**45,6**
Moravskoslezský kraj	16 676	10 242	320	27 238	22,6
ČR	67 961	35 927	1 678	105 566	9,9

Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

Příspěvek související s péčí o nemohoucí osoby se nazývá příspěvek na péči. Tento příspěvek je určen osobám, které pečují o jiné fyzické osoby ve zvládání základních životních potřeb a dále v rozsahu stanoveném zákonem o sociálních službách. Příspěvek na péči je v přepočtu na 1000 obyvatel nižší než v Moravskoslezském kraji a ČR, o něco je potom vyšší oproti POÚ Karviná.

Tabulka 30: Počet vyplacených příspěvků na péči k prosinci 2018

Území	Příspěvek na péči	Celkem příspěvků na 1000 obyvatel
Město Karviná - odhad	**1720**	**32,6**
POÚ Karviná	2062	32,1
Moravskoslezský kraj	43882	36,5
Česká republika	358223	33,6

Zdroj: Komunitní plán 2019 – 2023

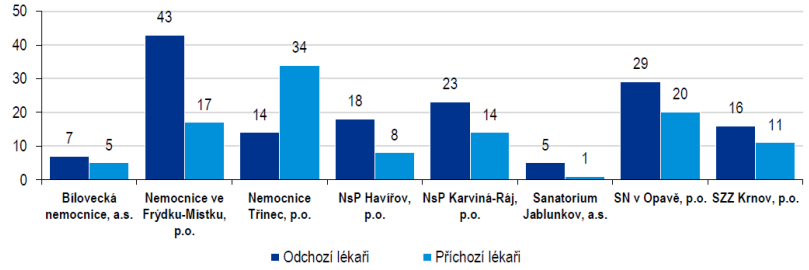
Na území města Karviná je dostupná kvalitní zdravotní péče. Jsou k dispozici veškeré kategorie zdravotnictví od prvního kontaktu, specializované ambulance, lůžková zařízení až po denní stacionáře. V současnosti je síť jednotlivých zařízení dostatečná i s ohledem na zastoupení jednotlivých odborností. Jednotlivá zařízení se mohou nadále rozšiřovat v rámci své odbornosti z důvodu naplnění kapacitních možností.

Ve městě se nachází dvě nemocnice - Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, s celkovým počtem 785 lůžek a 15 odděleními a Karvinská hornická nemocnice a. s. (která disponuje zvláštním oddělením nemocí z povolání) se 142 lůžky a 7 odděleními.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Okres Karviná je jeden z okresů Moravskoslezského kraje, kde dochází k největší migraci pacientů mimo nemocnici svého bydliště. K roku 2017 se jednalo o více jak 30 % pacientů. Problémem je nejenom migrace pacientů, ale zejména migrace lékařů. Ve sledovaném období převažovaly, kromě nemocnice v Třinci, počty odchozích lékařů. Ze součtu všech odchozích lékařů mělo 129 lékařů odbornou, nebo specializovanou působnost (tzv. L2 a L3, atestovaní odborníci se samostatnou praxí bez dohledu). Příchozích bylo pouze 37 s takovouto způsobilostí. Právě v okrese Karviná byly v roce 2017 známy největší problémy se zajištěním základního chodu některých oborů.

Graf 31: Příchody a odchody lékařů z nemocnic MSK (období leden 2016 - květen 2017)



Zdroj: ČSÚ

Ukazatele týkající se pracovní neschopnosti v okrese Karviná stoupají. Rok 2019 oproti roku 2014 představuje více jak 30% nárůst u daných ukazatelů. Největší nárůst (37%) představuje počet nově hlášených případů pracovní neschopnosti na 100 nemocensky pojištěných. Jediný pokles (3%) představuje průměrný počet nemocensky pojištěných osob. Pokles tohoto ukazatele nepředstavuje pozitivní vývoj jako by představoval u ostatních ukazatelů v tabulce.

Tabulka 31: Vybrané charakteristiky zdravotnictví v okrese Karviná za roky 2014 - 2019

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rozdíl 2014/2019
Průměrné procento pracovní neschopnosti	4,9	5,2	5,9	5,7	6,2	6,6	**35 %**
Počet nově hlášených případů pracovní neschopnosti	22 444	25 672	26 609	26 277	29 120	29 693	**32 %**
Kalendářní dny pracovní neschopnosti	1 123 308	1 176 503	1 306 425	1 279 134	1 380 655	1 464 780	**30 %**
Počet nově hlášených případů pracovní neschopnosti na 100 nemocensky pojištěných	35,9	41,5	43,8	43,1	47,4	49,1	**37 %**
Průměrný počet nemocensky pojištěných osob	62 531	61 820	60 795,9	61 025,2	61 406,7	60 520	**-3 %**

Zdroj: ČSÚ

Oproti ostatním okresům Moravskoslezského kraje k roku 2019 má okres Karviná nejvyšší průměrné procento pracovní neschopnosti (6,6 %) a nejvyšší počet nově hlášených případů pracovní neschopnosti na 100 pojištěných (49,1).

Tabulka 32: Porovnání vybraných charakteristik okresů Moravskoslezského kraje za rok 2019

	Karviná	Bruntál	Opava	Ostrava-město	Nový Jičín	Frýdek-Místek
Průměrné procento pracovní neschopnosti	**6,6**	5,1	5,8	5,4	5,8	6,2
Počet nově hlášených případů pracovní neschopnosti	**29 693**	10 625	23 387	78 084	32 071	31 303
Kalendářní dny pracovní neschopnosti	**1 464 780**	488 149	1 164 930	3 737 009	1 495 964	1 643 570
Počet nově hlášených případů pracovní neschopnosti na 100 nemocensky pojištěných	**49,1**	40,8	42,4	41	45	42,9

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Průměrný počet nemocensky pojištěných osob	**60 520**	26 025,4	55 205,8	190 285,6	71 246,6	72 948,9

Zdroj: ČSÚ

Důležitou minoritu představují občané se zdravotním postižením. Počet všech osob se zdravotním postižením je odhadován kvůli neexistující jednotné evidenci. Dle vydaných zdravotních průkazů OZP v roce 2018 obdrželi nejčastěji průkaz osoby se zvlášť těžkým postižením a další nejčastější počet představovali občané se zvlášť těžkým postižením s průvodcem. Právě tito občané potřebují zvlášť intenzivní péči a dostupné sociální služby.

Tabulka 33: Počet osob se zdravotním pojištěním

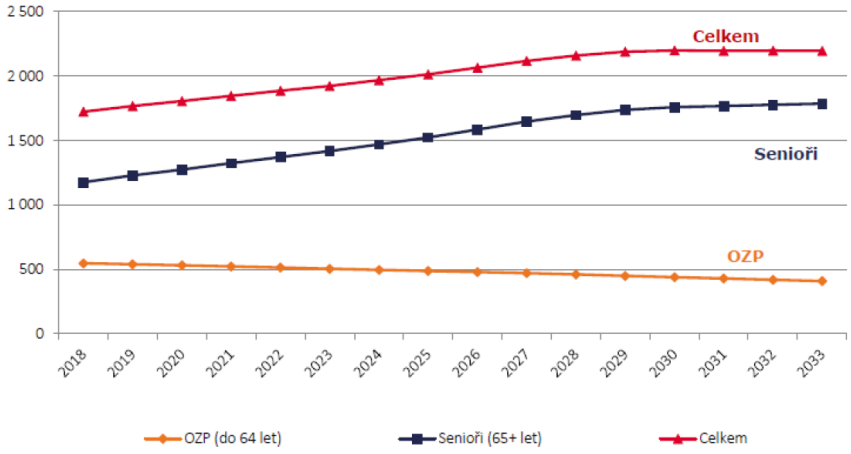
Rok	TP	ZTP	ZTP/P
2018	305 (3)	727 (10)	507 (54)

Pozn. v závorce uveden počet osob do 18 let

Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

Vzhledem k demografickému stárnutí obyvatel se může očekávat vzrůst osob vyžadujících sociální pomoc a tím i vzrůst počtů příspěvků na péči. Ze stávajících 1720 se očekává do roku 2033 nárůst na 2200, tedy 28% nárůst. Zatímco počet seniorů pobírající příspěvky bude stoupat, počet OZP bude tendenčně klesat a to do roku 2033 na zhruba 410.

Obrázek 12: Odhad počtu osob potřebujících pomoc při sebeobsluze, Karviná, střední varianta



Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

V roce 2014 patřilo SO ORP Karviná k oblasti s vysokým počtem obyvatel v sociálně vyloučených lokalitách. Počet obyvatel se zde pohyboval v rozmezí 4 600 – 5 700. Touto hustotou patřila tato oblast mezi osm nejhustěji obydlených vyloučených lokalit v České republice. Vyloučené lokality představovali pro město Karviná nejenom bezpečnostní rizika, ale i postupné vystěhovávání původních obyvatel či snižování kvality života v těchto oblastech se „špatnou adresou". Od této doby došlo k postupnému vývoji a úbytku těchto lokalit. Bylo tak z důvodu demolic některých domů, či jejich zrušení. Jednalo se tak například o ubytovnu Mašinka či ubytovací středisko Předvoj. V současné době tak nejsou ve městě Karviná zmapovány žádné sociálně vyloučené lokality.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.10 Image a cestovní ruch

Zhodnocen je potenciál cestovního ruchu města Karviná a jeho okolí pro rozvoj turismu.

Analyzován je vývoj cestovního ruchu na základě statistiky hromadných ubytovacích zařízení, a to nejen v rámci města, ale širších souvislostí v rámci SO ORP, okresu Karviná a území Těšínského Slezska.

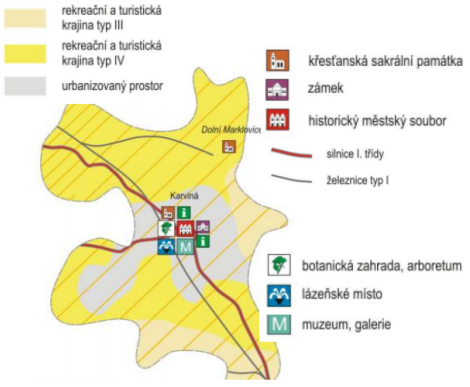
KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

- Karviná nepředstavuje typickou destinaci cestovního ruchu a v současné době ani nemá pro rozvoj cestovního ruchu významné předpoklady. Město má však status lázeňského místa a celou řadu rozvojových možností, které může za účelem rozvoje turismu využít (post hornická krajina, industriální památky).
- Do Karviné přijelo v roce 2018 necelých 20 tis. hostů, kteří zde strávili přes 253 tis. přenocování. Průměrný počet strávených nocí tak vysoce převyšuje běžný průměr.
- Výkonnost města je tak zcela závislá na lázeňství, ostatní formy cestovního ruchu zde nemají podstatný význam. Ubytovací kapacita se koncentruje do několika hromadných ubytovacích zařízení (HUZ), přičemž těmi největšími jsou lázeňská ubytovací zařízení.
- Z hlediska významu Karviná v rámci svého okolí zcela dominuje. Výkonnost města na SO ORP Karviná je cca 95 % a na okresu Karviná se blíží 80 %.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

Cestovní ruch patří celosvětově k nejvýznamnějším odvětvím nejenom celosvětové ekonomiky, ale i na národní a regionální úrovni. Z dat za rok 2018 tvořil cestovní ruch 2,9% HDP České republiky (153 mld. Kč) a zaměstnával 240,6 tisíce osob. V České republice byli návštěvníci tvořeni z 57% zahraničními a z 43% tuzemskými.

Obrázek 13: Kartogram celkové atraktivity cestovního ruchu v rámci ORP Karviná



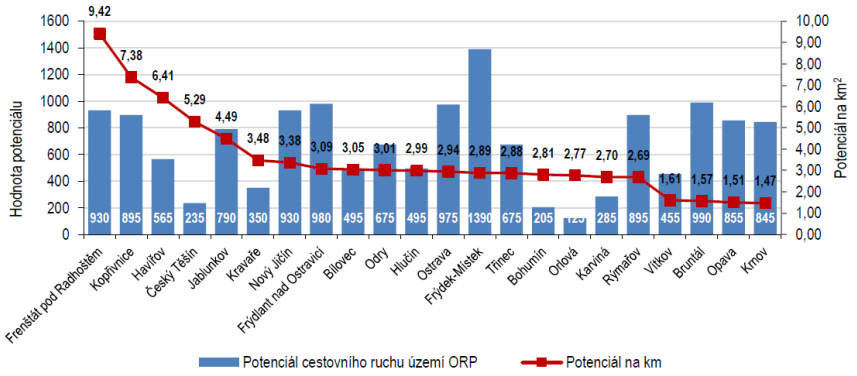
Zdroj: Ústav územního rozvoje (ÚUR)

Pro zhodnocení potenciálu města je možné vyjít ze studie Ústavu územního rozvoje z roku 2010, zabývající se hodnocením potenciálu cestovního ruchu v SO ORP. Metodika hodnocení potenciálu cestovního ruchu se zaměřovala na rozhodující aspekty ovlivňující rozvoj cestovního ruchu a rekreace v území. Jelikož soubor územních podmínek a předpokladů pro rozvoj cestovního ruchu vytváří složitý multidisciplinární systém, do něhož vstupuje mnoho aspektů a kvantifikace systému je tak velmi složitá, bylo podmínkou zkoumání tohoto systému jeho zjednodušení a rozčlenění na měřitelné segmenty. Ty pak vystupují v pozici dílčích potenciálů cestovního ruchu a celkový potenciál je koncipován jako jejich souhrn. V bodovém vyjádření je dílčím segmentům přiřazován určitý počet bodů. Součet bodů pak představuje konečný potenciál cestovního ruchu. Výsledkem této analýzy bylo i hodnocení SO ORP Karviná jejíž

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

úroveň potenciálu patří v rámci Moravskoslezského kraje k těm nižším. Přesnější porovnání potenciálu představuje jeho přepočet na km^2, ze kterého vyplývá, že SO ORP Karviná je v rámci kraje až šestá od konce.

Graf 32: Bodové ohodnocení potenciálu cestovního ruchu na území ORP v Moravskoslezském kraji rok 2010 a přepočet na 1 km^2



Zdroj: Ústav územního rozvoje, Potenciál cestovního ruchu v ČR

V Karviné však najdeme celou řadu památek, které se svojí lokalitou soustřeďují většinou v oblasti Karviná - Fryštát. Plošná památková ochrana je zde zastoupena památkovou zónou zahrnující několik kulturních památek. Jedná se například o Zámek Fryštát situovaný na Masarykově náměstí z konce 18. století, společně se sousedním farním kostelem Povýšení sv. Kříže, jehož historické jádro je dochováno z 2. čtvrtiny 14. století. Zámek doplňuje zámecký park (nyní park Boženy Němcové) s dvěma památnými stromy, s dětským koutkem, možností zapůjčení loděk a zookoutkem s výběhem pro vysokou zvěř a drobným vodním ptactvem. Masarykovo náměstí zde zdobí empírová radnice s renesanční věží dochovanou z konce 16. stol. zdobená kamenným erbem Piastovců a zbytkem kovového řetězu pranýře.

Historii připomíná „šikmý Kostel sv. Petra z Alkantary“ patřící mezi národní kulturní památky, což z něj činí asi nejvzácnější památkový objekt ve městě. Tento barokní kostel pochází z roku 1736 a je raritou především vychýlení kostela od svislé osy o 6,8 stupně. Pro představu, je toto vychýlení o necelé 3 stupně vyšší než vychýlení Šikmé věže v Pise. Stalo se tak v důsledku poddolování kostela. Do roku 2011 kostel poklesl o zhruba 37 metrů.

Důležitou kulturní památkou a objektem cestovního ruchu jsou Lázně Darkov. Historické Lázně Darkov mají 150letou historii. Zdejší jodové lázně patří k jedněm z nejstarších v Evropě. Celosvětové povědomí o lázních je způsobeno také díky přírodním léčivým silně mineralizovaným vodám jodobromovou solankou známou také jako „Zlato z Darkova“. Kromě samotného areálu lázní s přilehlým lázeňským parkem založeným na konci 19. století, společenským domem s restaurací a kaplí sv. Anny z počátku 20. století zde mohou návštěvníci obdivovat i železobetonový silniční most z roku 1925 vedoucí přes řeku Olši do areálu Lázní.

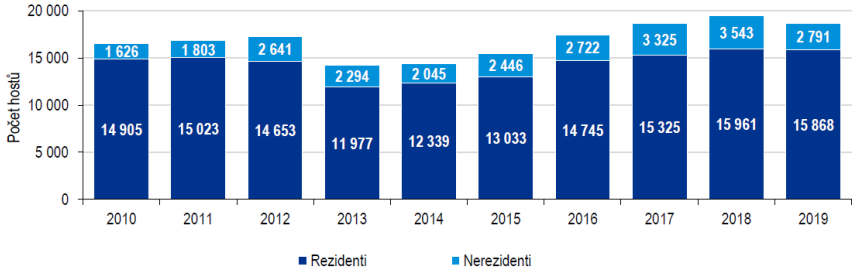
Lázně Darkov jsou významným prvkem cestovního ruchu a důležitým ekonomickým a společenským prvkem. Mimo léčebných procedur Lázně nabízí i například bazény, sauny a posilovnu. Lázně se dělí na dvě části, Léčebna Darkov a Rehabilitační sanatorium. Sanatorium je od Historických Lázní vzdáleno 5 km a bylo otevřeno v roce 1933. Jelikož v období válek sloužila budova jako vojenský lazaret, slouží toto léčebné zařízení Svému rehabilitačnímu účelu více než 40 let.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Nedaleko Lázní Darkov se nachází i Karvinské moře, vodní plocha vzniklá v důsledku důlních poklesů. Tato oblast je nyní využívána především místními obyvateli, ale do budoucna by měla přilákat i zahraniční turisty. Oblast by se měla proměnit v rekreační místo s písčitou pláží s možností sportovních vyžití a cyklostezkami.

Návštěvnost města je možné analyzovat na základě počtu hostů a počtu přenocování v HUZ. Od sledovaného období do roku 2019 byl největší počet rezidentů a nerezidentů v roce 2018. V roce 2019 došlo k mírnému poklesu v obou kategoriích. Poměr nerezidentů na celkovém počtu hostů je dlouhodobě nízký. V roce 2019 tvořili nerezidenti 18 % na celkovém počtu. Poměr nerezidentů v roce 2010 byl pouhých 11 %. Došlo tak k mírnému nárůstu. Celkový počet hostů se od roku 2010 zvýšil o téměř 13 %.

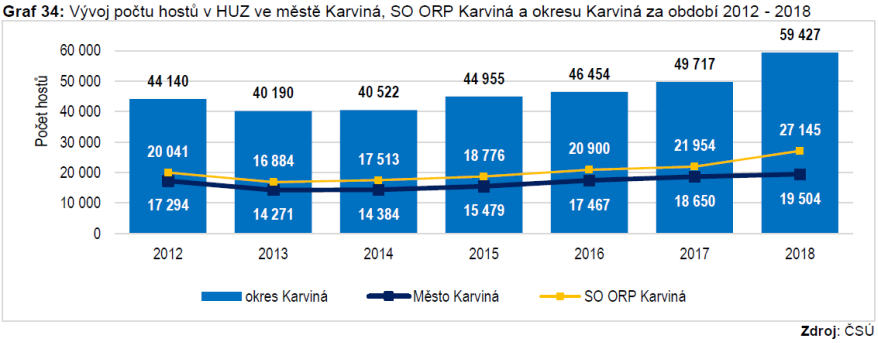
Graf 33: Vývoj počtu domácích a zahraničních hostů v Karviné v HUZ mezi lety 2010 – 2019



Zdroj: ČSÚ

Počet hostů ve městě Karviná od roku 2014 postupně roste, stejně tak počet hostů v SO ORP Karviná a okrese Karviná. Od roku 2014 se ve městě Karviná počet hostů zvýšil o necelých 37 %. V SO ORP došlo ke zvýšení o 61 % a v celém okrese o 48 %. Podíl hostů v městě Karviná tvoří v roce 2018 téměř 33 % na celkovém počtu hostů v okrese.

Graf 34: Vývoj počtu hostů v HUZ ve městě Karviná, SO ORP Karviná a okresu Karviná za období 2012 - 2018

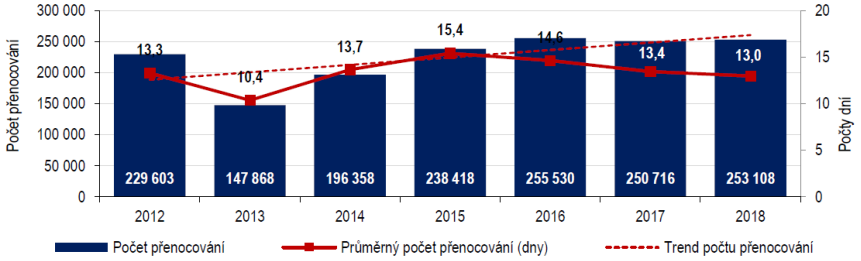


Zdroj: ČSÚ

Počet přenocování dosáhl v roce 2018 ve městě celkem 253 108 nocí, přičemž tento počet od roku 2014 kontinuálně roste. Za poslední roky 2016 až 2018 stagnuje počet přenocování na hranici kolem 250 tisíc. Délka průměrného pobytu se od roku 2015 postupně snižuje z 15 dní na 13 dní, je však v porovnání s běžným průměrem výjimečná. Tato skutečnost pouze dokládá značnou závislost města na lázeňství.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Graf 35: Vývoj počtu přenocování ve městě Karviná za období 2012 – 2018



Zdroj: ČSÚ

Počet přenocování v HUZ se podílí na výkonnosti v rámci SO ORP Karviná téměř ze 100 %. To samé se dá říci o podílu na okrese Karviná. I přesto, že podíl za poslední rok klesl o 4 %, stále se pohybuje nad 70 % z celkového počtu v celém okrese.

Tabulka 34: Podíl počtu přenocování na okrese Karviná a SO ORP Karviná

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Podíl na okrese	82%	74%	79%	81%	82%	81%	77%
Podíl na SO ORP	97%	96%	97%	97%	97%	97%	94%

Zdroj: ČSÚ

V porovnání s deseti městy s podobným počtem obyvatel, se cestovní ruch pohybuje na dobré úrovni. I přes relativně nízký počet hostů oproti ostatním městům, je zde třetí největší počet přenocování a nejvyšší počet průměrných přenocování. Je to způsobeno především ozdravnými pobyty v Lázních Darkov. Oproti ostatním městům zaznamenává Karviná pouze mírný nárůst v porovnání s rokem 2012 v kategoriích počet hostů a počet přenocování.

Tabulka 35: Porovnání počtu hostů a přenocování za roky 2012 a 2019 včetně procentuálního rozdílu v deseti městech o podobném počtu obyvatel

Město	Počet hostů			Počet přenocování			Průměrný počet dní přenocování		
	2012	*2019*	*%*	*2012*	*2019*	*%*	*2012*	*2019*	*%*
Havířov	8 462	13 079	55 %	14 505	23 307	61 %	1,7	1,8	4 %
Kladno	10 221	18 568	82 %	24 195	42 797	77 %	2,4	2,3	-3 %
Most	20 456	28 800	41 %	36 520	69 836	91 %	1,8	2,4	36 %
Opava	20 005	30 036	50 %	40 448	52 595	30 %	2,0	1,8	-13 %
Frýdek-Místek	28 669	30 172	5 %	56 565	64 183	13 %	2,0	2,1	8 %
Karviná	**17 294**	**18 659**	**8 %**	**229 603**	**254 468**	**11 %**	**13,3**	**13,6**	**3 %**
Jihlava	31 317	36 466	16 %	61 558	70 598	15 %	2,0	1,9	-2 %
Teplice	40 369	64 494	60 %	256 097	312 270	22 %	6,3	4,8	-24 %
Chomutov	30 312	49 511	63 %	72 538	122 965	70 %	2,4	2,5	4 %
Karlovy Vary	262 814	444 938	69 %	1 850 351	1 941 790	5 %	7,0	4,4	-38 %

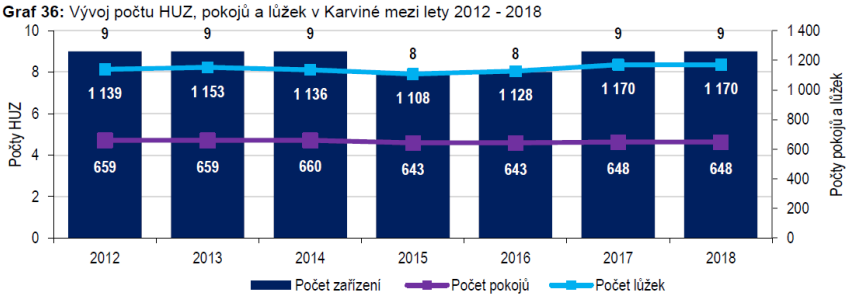
Zdroj: ČSÚ

Důležitý faktor pro město ve spojitosti s turismem představuje i dostupná kapacita ubytovacích prostor pro zajištění ubytování turistům. Podle údajů Českého statistického úřadu je počet hromadných ubytovacích zařízení (HUZ) téměř neměnný až na výkyvy v roce 2015 a 2016. V celku neměnné hodnoty byly zjištěny i u analýzy pokojů a lůžek. V roce 2017 a 2018 bylo

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

množství HUZ, pokojů a lůžek totožné z toho počtu lůžek bylo nejvíce od roku 2012. I přes zvýšení počtu turistů od roku 2013 o 13 %, počet lůžek se od roku 2013 zvýšil o pouhá 3 %. Zvýšila se tak celková vytíženost ubytovacích kapacit.

Graf 36: Vývoj počtu HUZ, pokojů a lůžek v Karviné mezi lety 2012 - 2018



Zdroj: ČSÚ

Městu Karviná náleží většinový podíl všech HUZ, pokojů a lůžek v SO ORP Karviná. Zatímco se od roku 2012 do roku 2017 pohyboval poměr na 80% hranici, klesl tento poměr v roce 2018. Například podíl HUZ města Karviná vůči SO ORP Karviná klesl o 7 %, podíl pokojů a lůžek o 4 %.

Tabulka 36: Vývoj poměrového zastoupení HUZ, pokojů a lůžek Karviné vůči SO ORP Karviná za roky 2012 – 2018

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Podíl HUZ	82 %	82 %	82 %	80 %	80 %	82 %	75 %
Podíl pokojů	89 %	89 %	89 %	89 %	89 %	89 %	85 %
Podíl lůžek	87 %	87 %	87 %	87 %	87 %	87 %	83 %

Zdroj: ČSÚ

Město Karviná má na počet HUZ relativně nízké zastoupení v okresu Karviná. I přes nižší podíl HUZ je dlouhodobě podíl pokojů a lůžek více než 50%. Vysoký podíl lůžek a pokojů zapříčiňují Lázně Darkov, které samotné měli k prosinci roku 2017 kapacitu 780 lůžek, což na celkovém počtu lůžek ve městě Karviná, jehož počet v roce 2017 byl 1170, tvoří 66 %.

Tabulka 37: Vývoj poměrového zastoupení HUZ, pokojů a lůžek Karviné vůči okresu Karviná za roky 2012 – 2018

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Podíl HUZ	20 %	21 %	24 %	21 %	22 %	25 %	23 %
Podíl pokojů	54 %	55 %	57 %	56 %	58 %	60 %	56 %
Podíl lůžek	48 %	50 %	52 %	50 %	51 %	54 %	50 %

Zdroj: ČSÚ

Oproti roku 2018 se mírně zvýšila kapacita HUZ a to jak na samotném počtu HUZ, tak na počtu pokojů a lůžek v zařízeních. Největší kategorii tvoří ostatní hromadné ubytovací zařízení, jehož počty zaznamenávají meziroční nárůst.

Zástupcem v kategorii HUZ s nejvyšším počtem pokojů je Léčebna Darkov společně s Rehabilitačním Sanatoriem.

Tabulka 38: Přehled hromadných ubytovacích zařízení v Karviné v roce 2020

Název	Kategorie	Pokoje
HOTEL DARKOV	Hotel ***	10 a méně
HOTEL DVŮR OLŠINY	Hotel ***	10 a méně
HOTEL RESTAURANT NA FRYŠTÁTSKÉ	Hotel ***	11 až 50
HOTEL SPORT	Hotel **	11 až 50

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

PENZION JELEN	Penzion	10 a méně
LÉČEBNA DARKOV	Ostatní zařízení jinde nespecifikovaná	101 a více
REHABILITAČNÍ SANATORIUM	Ostatní zařízení jinde nespecifikovaná	101 a více
UBYTOVNA MAJÁČEK	Ostatní zařízení jinde nespecifikovaná	11 až 50

Zdroj: ČSÚ

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.11 Institucionální kapacita a legislativa

Kapitola obsahuje informace o hospodaření města, které jsou analyzovány na základě jednotlivých rozpočtových položek, dluhové služby a střednědobého rozpočtového výhledu do roku 2022.

Součástí kapitoly jsou také informace o struktuře města včetně přehledu zřizovaných organizací a důležitých legislativních předpisech.

KLÍČOVÁ ZJIŠTĚNÍ

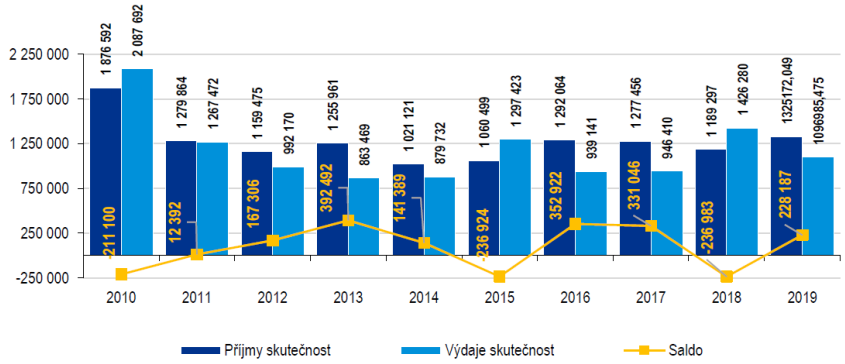
- Karviná se chová rozpočtově odpovědně a dlouhodobě hospodaří s vyrovnaným rozpočtem. Dopad pandemie COVID-19 a hospodářská recese budou mít negativní dopady na výši rozpočtu v nadcházejícím období.
- Město má průměrné příjmy na jednoho obyvatele, ale mírně podprůměrné výdaje v rámci srovnatelně velkých měst.
- Město disponuje dostatečnou institucionální kapacitou včetně robustní vzdělávací soustavy a systému dalších příspěvkových a jím zřizovaných organizací.

PROBLÉMOVÁ ANALÝZA

3.11.1 Analýza rozpočtu

Město Karviná se chová rozpočtově odpovědně. Za posledních 10 let převýšily výdaje výrazněji příjmy pouze třikrát a to v letech 2010, 2015 a 2018. Rozpočet města má mírně klesající tendenci, což je dáno snižováním příjmů z rozpočtového určení daní (RUD) v důsledku poklesu počtu obyvatel. Pokles rozpočtu zosobněný poklesem obyvatel tak byl částečně kompenzován podílem na sdílených daní, kterých se vybralo v ekonomice v důsledku hospodářského růstu více. Rok 2020 však s ohledem na dopady pandemie COVID-19 bude pravděpodobně znamenat pokles příjmů rozpočtu.

Graf 37: Vývoj skutečných příjmů a výdajů k poslednímu dni v letech 2010 - 2019

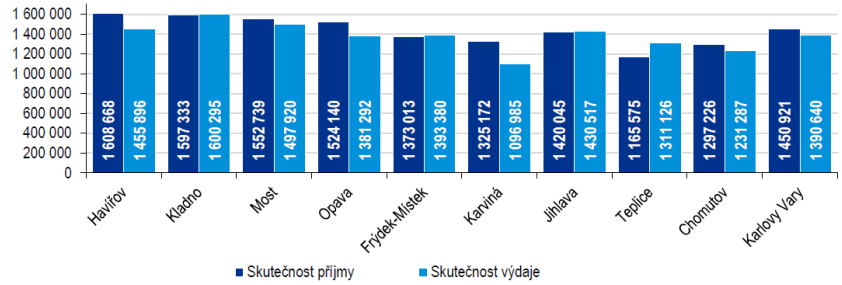


Zdroj: Monitor státní pokladny

V porovnání struktury skutečnosti příjmů a výdajů s devíti dalšími statutárními městy o podobném počtu obyvatel České republiky vyplývá, že Karviná měla za rok 2019 nejnižší výdaje ze všech. Příjmy města Karviná se oproti ostatním městům zásadně neliší. Porovnávaná města mají více obyvatel, pouze Karlovy Vary a město Jihlava mají počet obyvatel nižší.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

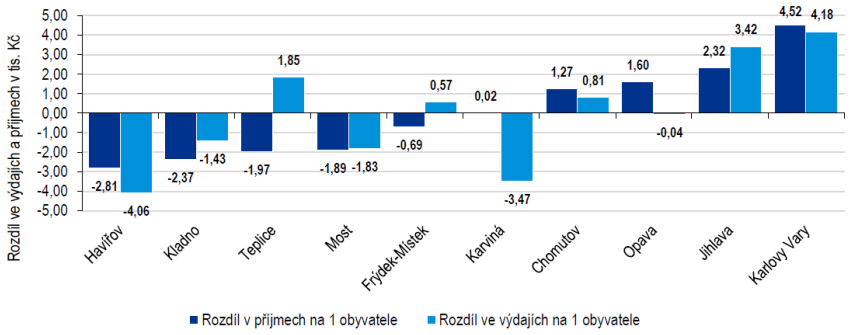
Graf 38: Porovnání skutečných příjmů a výdajů za rok 2019 statutárních měst o podobném počtu obyvatel v tis. Kč



Zdroj: Monitor státní pokladny

Přesnější porovnání příjmů a výdajů představuje jejich přepočet na 1 obyvatele. Z grafu níže pak vyplývá, že nejmenší příjmy a výdaje má oproti průměru těchto měst Havířov. Karviná je z hlediska příjmů přibližně na průměru, z hlediska výdajů hluboko pod průměrem. Největší příjmy na obyvatele pak mají krajská města Jihlava a Karlovy Vary, přestože jejich počet obyvatel patří k těm nižším.

Graf 39: Rozdíly v příjmech a výdajích na 1 obyvatele ve srovnání vybraných měst v tis. Kč (osa 0 průměr měst)



Zdroj: Monitor státní pokladny

V roce 2019 tvořily pro Karvinou daňové příjmy největší objem přijatých zdrojů, a to celkem 72 %. V porovnání s ostatními statutárními městy je tento poměr pátý největší. Co se týká ostatních druhů příjmů, pohybuje se město Karviná spíše v průměru a výrazněji neosciluje.

Tabulka 39: Struktura příjmů v roce 2019 v porovnání s dalšími statutárními městy s podobným počtem obyvatel (v % ze všech příjmů)

	Havířov	Kladno	Most	Opava	Frýdek	Karviná	Jihlava	Teplice	Chomutov	Karlovy Vary
Daňové příjmy	75,9 %	81,5 %	78,6 %	69,8 %	71,5 %	72,1 %	66,5 %	79,7 %	66,1 %	67,5 %
Přijaté transfery	19,9 %	11,2 %	14,5 %	11,5 %	16,7 %	16,1 %	16,8 %	8,3 %	21,3 %	21,1 %
Nedaňové příjmy	3,8 %	6,2 %	6,2 %	17,8 %	11,3 %	11,1 %	16,4 %	11,0 %	10,4 %	8,6 %
Kapitálové příjmy	0,4 %	1,1 %	0,7 %	1,0 %	0,4 %	0,6 %	0,9 %	1,0 %	2,3 %	2,8 %

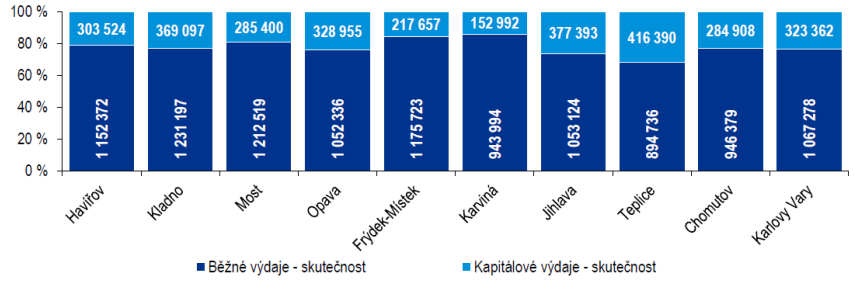
Zdroj: Monitor státní pokladny

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Běžné a kapitálové výdaje

Poměr běžných a kapitálových výdajů mají všechna analyzovaná statutární města podobný. Nejvíce však investovalo město Jihlava a Teplice. Karviná má ze všech měst nejmenší podíl kapitálových výdajů.

Graf 40: Rozložení běžných a kapitálových výdajů deseti statutárních měst za rok 2019



Zdroj: Monitor státní pokladny

Z deseti porovnávaných měst nejsou pouze tři zatíženy dluhovou službou, a to včetně Karviné.

Tabulka 40: Dluhová služba deseti statutárních měst za rok 2019 v tis. Kč

	Havířov	Kladno	Most	Opava	Frýdek-Místek	Karviná	Jihlava	Teplice	Chomutov	Karlovy Vary
Dluhová služba	105 078	0	38 702	204 753	21 592	**0**	49 761	0	52 803	44 115

Zdroj: Monitor státní pokladny

Odvětvová struktura je obdobná u všech porovnávaných měst. Nejvíce finančních prostředků směřuje do služeb pro obyvatelstvo, následuje všeobecná veřejná správa a průmyslová odvětví. Právě takto seřazené výdaje má i město Karviná. Ve výdajích do všeobecné veřejné správy a služeb vynakládá město Karviná největší poměr finančních prostředků ze všech deseti analyzovaných statutárních měst a to průměrně o 5 %. Naopak zmíněné výdaje do průmyslu jsou oproti průměrným hodnotám vynaložených prostředků o 4 % nižší.

Tabulka 41: Struktura výdajů v roce 2019 v deseti statutárních městech ČR o podobném počtu obyvatel (v % ze všech výdajů)

Služby pro obyvatelstvo	Havířov	Kladno	Most	Opava	Frýdek-Místek	Karviná	Jihlava	Teplice	Chomutov	Karlovy Vary
Služby pro obyvatelstvo	46,1 %	49,6 %	45,9 %	49,6 %	43,1 %	**48,2 %**	37,9 %	58,4 %	52,8 %	47,2 %
Všeobecná veřejná správa a služby	19,4 %	21,2 %	19,3 %	18,0 %	21,9 %	**25,2 %**	24,1 %	14,5 %	20,4 %	20,5 %
Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	14,9 %	20,2 %	19,9 %	21,0 %	19,2 %	**15,9 %**	24,9 %	23,5 %	14,1 %	23,0 %
Bezpečnost státu a právní ochrana	6,4 %	5,4 %	6,1 %	2,9 %	12,0 %	**6,1 %**	3,4 %	3,2 %	4,7 %	4,2 %
Sociální věci a politika zaměstnanosti	12,9 %	3,6 %	8,2 %	8,0 %	3,6 %	**4,6 %**	9,2 %	0,2 %	7,5 %	3,3 %
Zemědělství, lesní hospodářství a rybářství	0,4%	0,1%	0,6%	0,5%	0,3%	**0,2%**	0,4%	0,2%	0,6%	1,8%

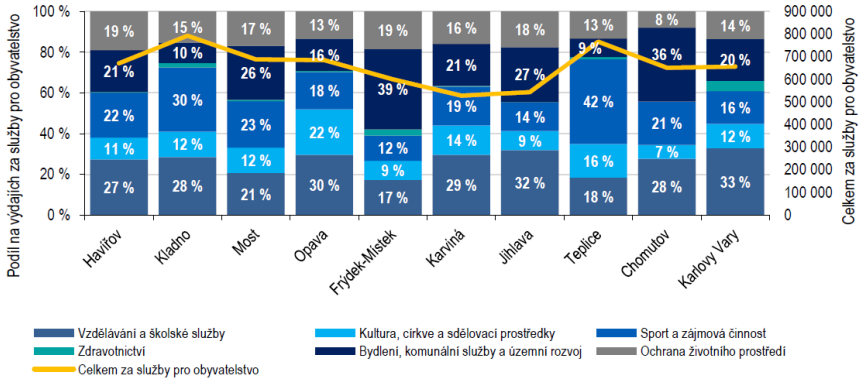
Zdroj: Monitor státní pokladny

Karviná vynaložila na služby pro obyvatelstvo nejnižší částku ze sledovaných deseti statutárních měst. Největší podíl vynaložených výdajů na služby pro obyvatelstvo potom tvoří vzdělávání a

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

školské služby. Vynaloženými 29 % z výdajů se řadí k nadprůměru od ostatních měst. Nejnižší vynaložené finanční prostředky jsou na oblast zdravotnictví. Ostatní poměry vynaložených prostředků se potom nijak zásadně neliší oproti ostatním městům.

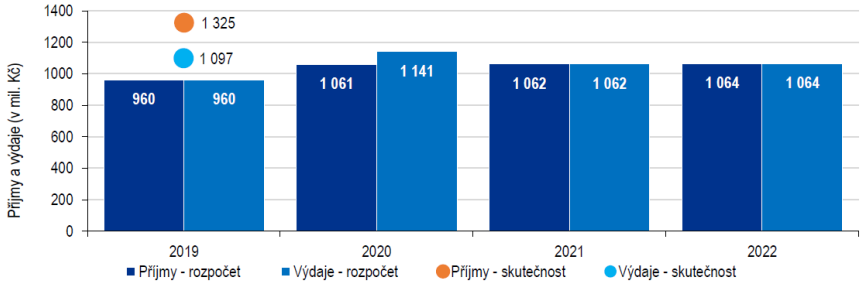
Tabulka 42: Vybrané výdajové položky v roce 2019 a jejich procentuální zastoupení v celkových výdajích za služby pro obyvatelstvo



Zdroj: Monitor státní pokladny

Střednědobý výhled vývoje rozpočtu je velmi důležitý především z pohledu finančního plánování. Očekávané příjmy a výdaje jsou sestavovány dle předpokladů a záměrů města a na základě předpokládaného inkasa z rozpočtového určení daní. V grafu vyplývá, že město očekává obdobnou hranici příjmu i v letech 2020 až 2022. Tyto předpoklady však budou muset být přehodnoceny s ohledem na dopady pandemie COVID-19 a předpokládaný negativní vývoj světové a české ekonomiky.

Graf 41: Porovnání plánovaných rozpočtů příjmů a výdajů Karviné ve střednědobém horizontu do roku 2022 se zohledněním skutečného stavu



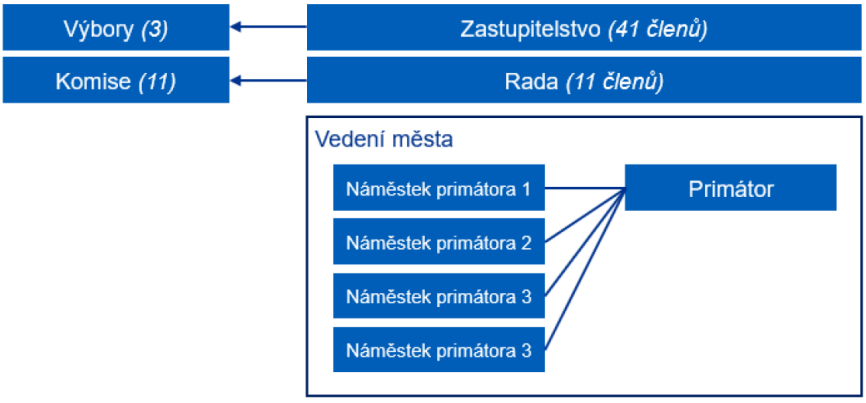
Zdroj: oficiální webové stránky města Karviná

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3.11.2 Legislativa a struktura města

Karviná je na základě zákona č. 313/2002 Sb. od roku 2002 statutárním městem v jejímž čele stojí primátor. Do samosprávy města patří vedení města, rada a zastupitelstvo. Rada má 11 členů, z toho je pět členů z vedení města (primátor a 4 náměstci primátora) a dalších 6 členů volených z řad zastupitelstva. Rada zřídila 11 komisí, které mají sloužit jako iniciativní a poradní orgány. Zastupitelstvo má v současném volebním období (2018 – 2022) 41 členů a zřídilo 3 výbory jako své iniciativní a kontrolní orgány. Magistrát města pak vykonává činnosti jak v rámci přenesené tak samostatné působnosti, a to jak ve vztahu ke svému správnímu území tak území SO ORP Karviná.

Obrázek 14: Struktura samosprávy města Karviná



Zdroj: KPMG zpracování na základě dat z oficiální webové stránky města Karviná

Magistrát města Karviné tvoří tajemník, interní auditor a 8 odborů.

Tabulka 43: Odbory a členění Magistrátu města Karviná

Členění magistrátu	
Tajemník	Interní auditor
Oddělení kanceláře primátora	Oddělení lidských zdrojů
Městská policie	Odbor komunálních služeb
Odbor ekonomický	Odbor organizační
Odbor majetkový	Odbor správní
Obor sociální	Odbor školství a rozvoje
Odbor stavební a životního prostředí	

Zdroj: Město Karviná

Město je zřizovatelem celé řady organizací. V případě obchodních společností se jedná o společnost STaRS Karviná, která ve městě zajišťuje správu sportovní a volnočasové infrastruktury, poskytuje ubytovací služby a další služby v oblasti sportu a rekreace. Technické služby Karviná sváží a likvidují domovní a komunální odpad. Dále provozují sběrný dvůr a poskytují další služby v oblasti svozu odpadů (sběr nebezpečných odpadů, biologicky rozložitelných odpadů).

Město je dále zřizovatelem čtyř příspěvkových organizací, které jsou zaměřeny na kulturní, sociální a volnočasové služby. Dalšími příspěvkovými organizacemi jsou základní a mateřské školy, kterých město zřizuje celkem 12.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Tabulka 44: Právnické osoby (obchodní společnosti a příspěvkové organizace) zřízené městem Karviná

Právnické osoby, založené statutárním městem Karviná (obchodní společnosti):	Právnické osoby, zřízené statutárním městem Karviná (příspěvkové organizace):
STaRS Karviná, s.r.o.	Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace
Technické služby Karviná, a.s.	Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace
	Sociální služby Karviná, příspěvková organizace
	Středisko volného času Juventus, příspěvková organizace (od 1.1.2020)

Zdroj: Město Karviná

Mezi další organizace zřízené městem patří základní a mateřské školy.

Tabulka 45: Seznam základních a mateřských škol zřízených městem Karviná

Základní a mateřské školy
Základní škola a Mateřská škola Borovského, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Družby, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Majakovského, Karviná, příspěvková organizace2219
Základní škola a Mateřská škola U Studny, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím-Szkoła Podstawowa i Przedszkole
Základní škola a Mateřská škola Mendelova, Karviná, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Slovenská, Karviná, příspěvková organizace

Zdroj: Město Karviná

Město Karviná má partnerská města v zahraničí, se kterými uzavřela smlouvu o spolupráci. Jedná se o polská města Jastrzębie-Zdrój, Jaworzno, Rybnik, Wodzisław Śląski a čínské město Kaili.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4 Vyhodnocení terénních šetření

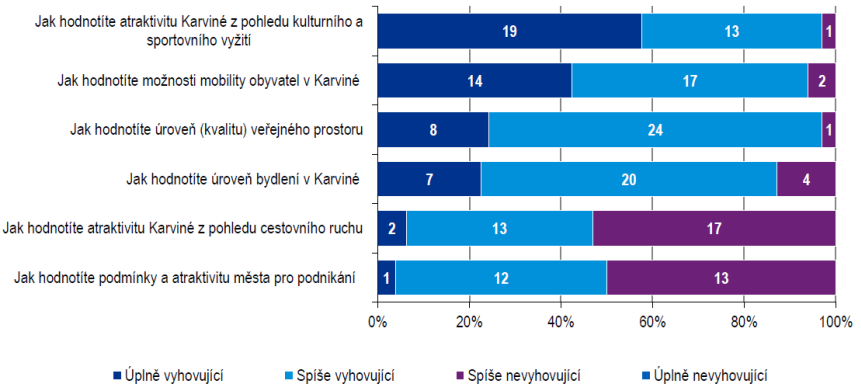
Pro zpracování analytické části SPER bylo provedeno rozsáhlé terénní šetření, které zahrnovalo rozhovory s představiteli města, dotazníkové šetření a pocitovou mapu zaměřené na celkovou spokojenost obyvatel města s životem v Karviné, jeho problémové oblasti a možnosti dalšího rozvoje.

4.1 Polo-strukturované rozhovory

Rozhovory byly využity za účelem zjištění a zmapování stávající situace ve městě a pro potřeby zpracování analýzy doplnily informace získané z dalších zdrojů. Rozhovory byly realizovány s vybranými představiteli města, kteří zastupovali různé oblasti veřejného života (rozvoj a správa města, zdravotnictví, sociální služby, školství, cestovních ruch, kultura, soukromý sektor apod.). Celkem bylo osloveno více než 40 respondentů.

Ne všichni respondenti však v průběhu rozhovoru odpověděli na veškeré otázky a počet odpovědí se tak u jednotlivých aspektů dotazníkového šetření liší. Hlavní výsledky rozhovorů jsou zapracovány ve SWOT analýze. Hodnocení dílčích aspektů života obyvatel v Karviné je uvedeno v následujícím grafu.

Graf 42: Výsledky polo-strukturovaných rozhovorů



Zdroj: KPMG Česká republika, N- 40

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.2 Dotazníkové šetření

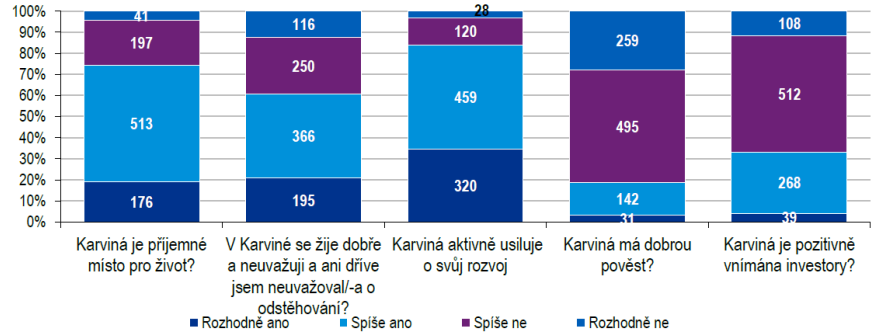
Dotazníkové šetření probíhalo v období od května do konce června 2020 a bylo zaměřeno na spokojenost obyvatel města s životem v Karviné. Respondenti měli možnost odpovídat na otázky rozdělené do několika oddílů (celkový dojem, občanská vybavenost, problémové oblasti a typové projekty), a vyjádřit se tak k aktuální situaci ve městě. Dotazník byl primárně určen pro obyvatele města Karviná, ale mohli jej vyplnit i respondenti, kteří zde nemají trvalé bydliště, ale mají zájem na zkvalitnění života ve městě.

Dotazník byl primárně připraven v elektronické verzi na webových stránkách města Karviná. Dále byl k dispozici v papírové podobě na několika místech ve městě. Do dotazníkového šetření se zapojilo přes 920 osob, včetně osob ve věku 18 – 35 let jako specifické cílové skupiny. Tato skutečnost je důkazem zájmu občanů o dění ve městě a o jeho budoucnost. V rámci vyhodnocení dotazníkového šetření byly analyzovány všechny poskytnuté odpovědi na příslušné otázky.

Část A: Celkový dojem

Celkový dojem ze života v Karviné odráží aktuální stav ve městě. Více než 70 % respondentů se domnívá, že je Karviná příjemné místo pro život, vice než 60 % neuvažuje o odstěhování. Nejlépe je hodnocena obyvateli aktivita města, kde se téměř 85 % respondentů domnívá, že město aktivně usiluje o svůj rozvoj. Naopak pouze necelých 20 % se domnívá, že Karviná nemá dobrou pověst a přibližně 35 % je pozitivně vnímána investory.

Graf 43: Celkový dojem ze života ve městě Karviná



Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

Obyvatelé také v rámci dotazníkového šetření zanechali stovky volných komentářů a vzkazů, některé z nich jsou uvedeny v následujícím přehledu.

Obrázek 15: Vybrané volné komentáře a vzkazy respondentů



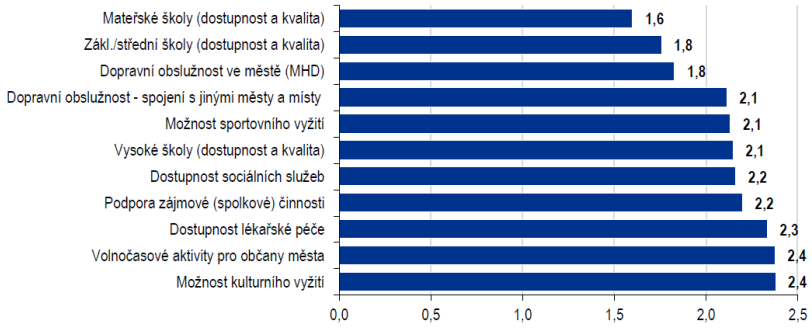
Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Část B: Občanská vybavenost, služby a infrastruktura

Občanská vybavenost je hodnocena na vysoké úrovni. Na bodové škále je obslužnost a všechny typy služeb města jsou hodnoceny jako nadprůměrné. Nejlépe je hodnocena dostupnost mateřských škol, základních/středních škol. Město je také velmi dobře hodnoceno z hlediska dopravní obslužnosti. V relativním srovnání je pak nejhůře hodnocena dostupnost lékařské péče, volnočasové aktivity pro občany města a možnost kulturního vyžití.

Graf 44: Občanská vybavenost, služby a infrastruktura (1 = nejlepší, 5 = nejhorší)

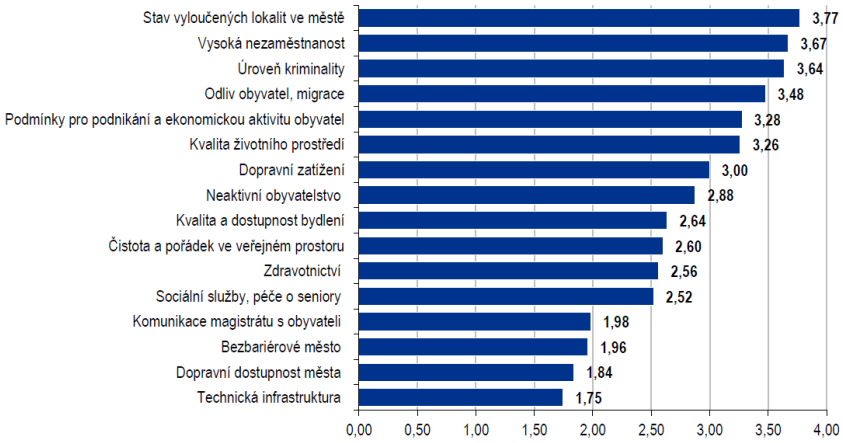


Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

Část C: Problémové oblasti

Obyvatelé se dále v rámci dotazníkového šetření vyjádřit k jednotlivým problémům města. Problémy, které jsou hodnoceny známkou vyšší než 2, jsou vnímány jako závažné. Jako nezávaznější je to stav vyloučených lokalit ve městě, vysoká nezaměstnanost a úroveň kriminality. Problémy, které nejsou vnímány jako závažné jsou technické infrastruktura, dopravní dostupnost města, komunikace magistrátu s obyvateli a bezbariérové město.

Graf 45: Problémové oblasti (1 = není problém, 4 = závažný problém)

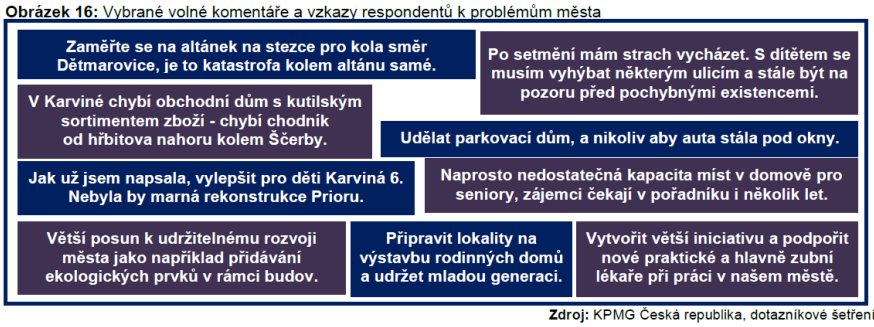


Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Rovněž v této části obyvatelé v rámci dotazníkového šetření zanechali stovky volných komentářů a vzkazů, některé z nich jsou uvedeny v následujícím přehledu.

Obrázek 16: Vybrané volné komentáře a vzkazy respondentů k problémům města

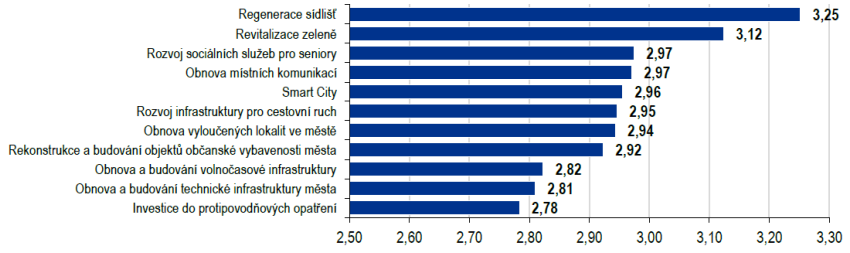


Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

Část D: Typové projekty

V poslední části dotazníkového šetření se mohli respondenti vyjádřit k typovým projektům, které by ve městě uvítali. Obecně je možné říci, že uvedené projekty jsou všechny považovány za důležité (vyšší známka než 2). Podle respondentů by se město mělo soustředit zejména na regeneraci sídlišť, revitalizaci zeleně, rozvoj sociálních služeb pro seniory a podporu konceptu smart city. V relativním srovnání jako nejméně důležité jsou vnímaný projekty zaměřené na obnovu a budování volnočasové infrastruktury, budování technické infrastruktury a investic do protipovodňových opatření.

Graf 46: Typové projekty podle důležitosti (1 = nejmenší důležitost, 4 = největší důležitost)



Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

Rovněž v této části obyvatelé v rámci dotazníkového šetření zanechali stovky volných komentářů a vzkazů, některé z nich jsou uvedeny v následujícím přehledu

Obrázek 17: Vybrané volné komentáře a vzkazy respondentů k typovým projektům



Zdroj: KPMG Česká republika, dotazníkové šetření

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.3 Pocitová mapa

Pro potřeby zpracování SPER byla také vytvořena pocitová mapa města Karviná. Jejím cílem bylo zjistit, ve kterých místech se občanům ve městě dobře žije, kde obyvatele vidí jeho přednosti, kde naopak problémy nebo jaké území by se mělo dále rozvíjet. Obyvatelé mohli svůj názor vyjádřit během června 2020, a to jak v online mapě, tak off-line verzi mapy, která byla umístěna v Regionální knihovně Karviná. Obyvatelé se mohli na pocitové mapě vyjádřit prostřednictvím čtyř otázek:

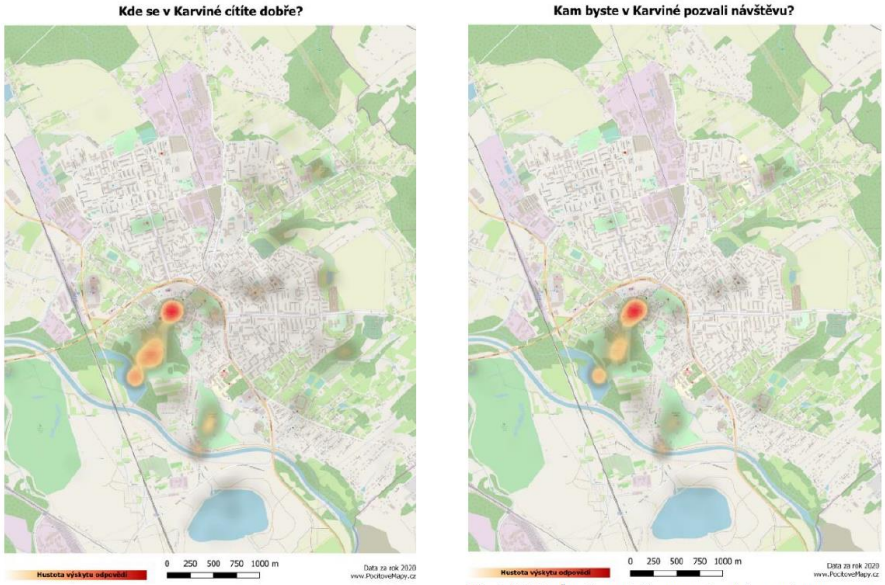
- Kde se cítíte dobře?
- Kde se necítíte dobře?
- Kam byste pozvali návštěvu?
- Kde by se město Karviná mělo rozvíjet (kde vidíte prostor pro rozvoj města/místo, které vyžaduje změnu)?

Do 30. června 2020 se do pocitové mapy zapojilo celkem 800 respondentů, kteří označili necelých 6 900 bodů ve městě a poskytli tím další doplňující komentáře. Výsledkem jsou mapy, ve kterých jsou označeny oblasti s největším výskytem bodů.

A. POZITIVNÍ VNÍMANÍ VYBRANÝCH LOKALIT VE MĚSTĚ

Otázky, kde se cítíte dobře a kam byste pozvali návštěvu výsledky velmi korelují. Obyvatelé se cítí dobře v centru města na Masarykové náměstí, dále v parku Boženy Němcové, areálu u Lodiček, ale také v Lázeňském parku u řeky Olše. Na tato místa by také pozvali svou návštěvu. Z mapy však dále vyplývají další místa, která však již nemají takto dominantní význam.

Obrázek 18: Výsledky pocitových map (pozitivní vnímání)



Zdroj: KPMG Česká republika ve spolupráci s pocitovemapy.cz

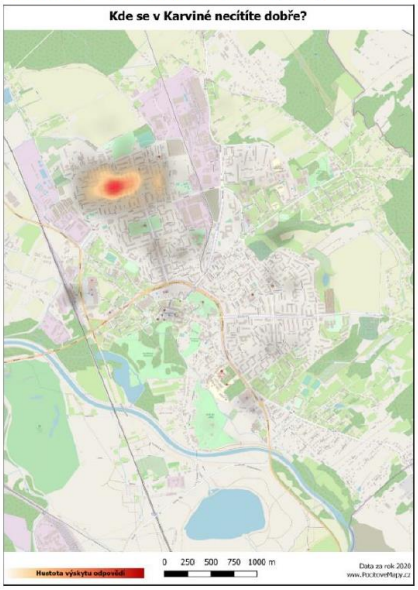
© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

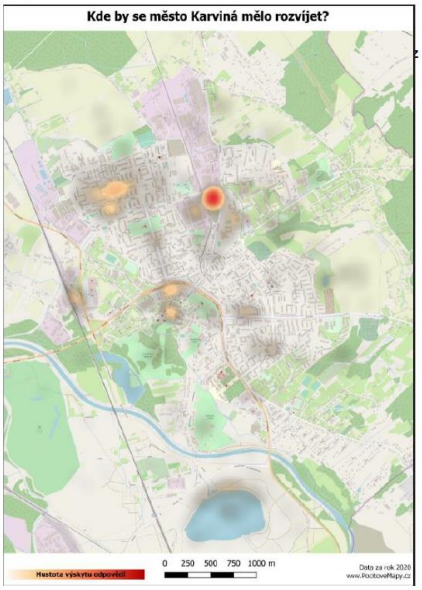
B. NEGATIVNÍ VNÍMANÍ LOKALIT VE MĚSTĚ A POTENCIÁL PRO DALŠÍ ROZVOJ

Obyvatelé města se shodují v podstatě na jedné hlavní lokalitě ve městě, ve které se necítí dobře, kterou je náměstí Budovatelů a přilehlé okolí městské části Nové Město, další lokalitou je oblast kolem hlavního nádraží v Karviné.

Oblast náměstí Budovatelů je také místem, které by se mělo dle obyvatel rozvíjet. Lokalitou, na které se však obyvatelé nejvíce shodují, že by bylo potřeba jí rozvíjet je území přilehající ke kruhovému objezdu mezi ulicemi Rudé Armády a Havířská. Na mapě jsou pak označeny další lokality, které vyžadují podle obyvatel města další rozvoj. Jedná se o oblast Masarykova náměstí, dále lokalita přilehající k ulicím Centrum a Borovského a území Karvinského moře, území kolem Pískovny.

Obrázek 19: Výsledky pocitových map (negativní vnímaní a rozvoj)





© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

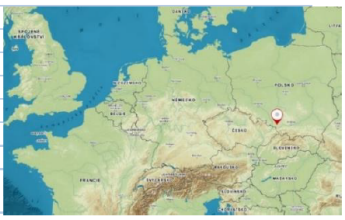
5 Případové studie

Pro potřeby zpracování SPER byla vytipována města s obdobným historickým vývojem, která úspěšně prošla procesem strategické transformace nebo jím aktuálně prochází.

Inspirativní města				
Město Žory	Město Bottrop	Město Peterborough	Město Prievidza	Město Teplice

5.1 Město Žory (Polsko)

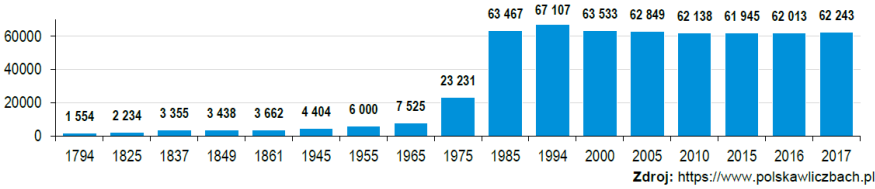
Země	Polsko
Počet obyvatel	62 472 (2019)
Rozloha města	65 km^2
Status	Okresní město
Nezaměstnanost	3,32 % (průměrně 2019)
Hlavní průmysl	Automobilový, metalurgie
Důvod transformace	Ukončení těžby uhlí
Nové zaměření	Průmysl koncentrován do Katowické ekonomické zóny a Průmyslového parku Žory



KONTEXT VÝVOJE MĚSTA

Město Žory je považováno za jedno z nejstarších v celém regionu Slezského vojvodství. Ve 30. letech 19. století začala opožděná industrializace spočívající v založení železáren a sléváren a omezení řemesel a zemědělství. Město se začalo znatelně rozvíjet až v době po druhé světové válce společně s navýšením investic do takzvaného Rybnického uhelného prostoru. V 70. letech byly vybudovány dva nové doly a uhelný průmysl se tak stal hlavním zdrojem příjmů obyvatel města Žory a okolí.

Graf 47: Vývoj počtu obyvatel města Žory v letech 1794 - 2017



Zdroj: https://www.polskawliczbach.pl

Po roce 1990 způsobila privatizace velké změny v ekonomice celého města. Zároveň začala rapidně klesat poptávka po uhlí, což vyústilo v postupný kolaps celého důlního průmyslu, zvýšení nezaměstnanosti a odliv obyvatel z oblasti Slezského vojvodství. Město se potýkalo především s následujícími problémy:

- Razantní zvýšení nezaměstnanosti v důsledku kolapsu těžebního průmyslu;
- Odchod obyvatel z města a jeho okolí;
- Nutnost zaměřit se na jiná průmyslová odvětví;
- Otázka životního prostředí a využití bývalých důlních staveb, nutnost zasypání šachet (bez narušení systému podzemních vod).

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

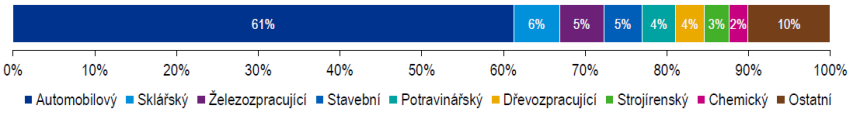
PROCES STRATEGICKÉ TRANSFORMACE

Během posledních 20 let se městu Žory podařilo transformovat z města zcela závislého na těžebním průmyslu s velmi zastaralou infrastrukturou na ekonomické centrum s mnoha rozvinutými průmyslovými odvětvími. Následující projekty dopomohly k navýšení počtu obyvatel v produktivním věku, výraznému snížení nezaměstnanosti, snížení znečištění životního prostředí a obecně přispěly k atraktivitě města. K procesu strategické transformace přispěly následující klíčové projekty:

1. Katowická speciální ekonomická zóna

Město Žory se v roce 1996 připojilo do Katowické speciální ekonomické zóny, jejímž cílem je podpora procesu restrukturalizace měst a tvorba nových pracovních míst v bývalých důlních regionech. Do této oblasti o rozloze 900 ha bylo doposud investováno přibližně 36 miliard PLN a bylo vytvořeno více než 80 000 nových pracovních míst. Působí v ní více než 390 podnikatelských subjektů.

Graf 48: Zastoupení ekonomických odvětví v Katowické ekonomické zóně (2020)



Zdroj: https://www.invest-ksse.com/about-us-2084

Ekonomickou zónu spravuje společnost Katowicka SSE S.A. a nabízí pronájem pozemků, kancelářských budov, skladů a prodejních ploch a veškeré související služby. Poskytuje konzultace a školení, spravuje databázi potencionálních dodavatelů, podporuje spolupráci uvnitř zóny i mimo ni, pomáhá v oblasti lidských zdrojů, nabízí služby firemních lékařů a podobně.

2. Průmyslový park Žory

Průmyslový park byl založen v roce 2007 s cílem zlepšit podnikatelské prostředí pro malé a střední podniky prostřednictvím poskytování technické infrastruktury a poradenských služeb. Majitelem parku je agentura GAPR SA, která nabízí pronájem kanceláří, výrobních hal a skladů, poskytuje administrativní služby, poradenství zaměřené na dotace z EU a pomoc při hledání zdrojů financování. Nejvíce jsou zde zastoupena odvětví metalurgie, automobilový, chemický a dřevozpracující průmysl, energetika a stavebnictví. Projekt byl spolufinancován Evropským fondem pro regionální rozvoj Evropské unie a státním sektorovým operačním programem.

3. Reforma místní správy

Důležitým krokem pro rozvoj bylo zreformování místní správy města. Město získalo status okresního města a začalo tak plnit novou administrativní funkci, byl založen okresní úřad práce, státní zastupitelství, krajské policejní ředitelství a finanční úřad, což přineslo nová pracovní místa a více kontroly nad danou oblastí.

4. Využití fondů Evropské Unie

Významným impulzem pro rozvoj města a celého regionu byly dotace z Evropské unie. Do konce roku 2009 město získalo 354 milionů PLN a i díky těmto dotacím bylo město Žory prohlášeno za největšího investora v celém polském Slezsku. Investice byly primárně zaměřeny na rozvoj služeb (převážně obchod a logistika), rozvoj silniční infrastruktury a kulturu, vzdělávání a rekreaci.

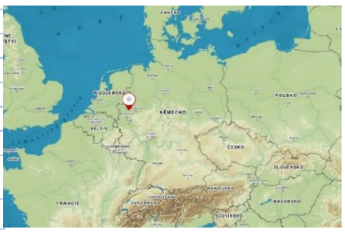
5. Veřejná doprava zdarma

Město Žory rozhodlo o provozování autobusové městské hromadné dopravy pro obyvatele zcela zdarma. Cílem je snížení počtu aut ve městě a tím zlepšení kvality ovzduší a rovněž podpora průmyslu, neboť mnohé z těchto bezplatných linek propojují město s Katowickou ekonomickou zónou.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.2 Město Bottrop (SRN)

Země	Německo
Počet obyvatel	117 383 (2019)
Rozloha města	100,7 km2
Status	Město
Nezaměstnanost	6,5 % (2018)
Hlavní průmysl	Obchod a služby
Důvod transformace	Ukončení těžby uhlí, přechod na ekologičtější energie v celém Německu
Nové zaměření	Obnovitelné zdroje, energetika, obchod, služby

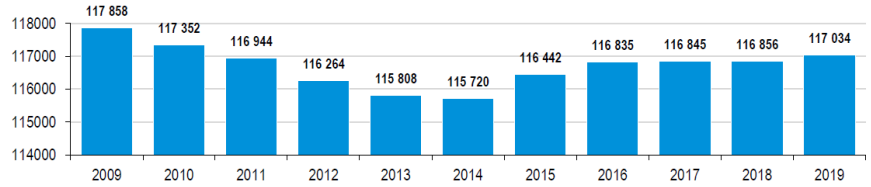


KONTEXT VÝVOJE MĚSTA

Těžba uhlí ve městě Bottrop začala již v roce 1856 a byla hlavním zdrojem příjmů města a jeho obyvatel více než 155 let. Vedení města si ovšem uvědomovalo, že tento stav nemůže přetrvávat navždy, a proto se od začátku 90. let připravovalo na radikální transformaci. Poslední důl byl uzavřen v roce 2018.

V průmyslové oblasti Porúří došlo kvůli zániku či radikálnímu omezení těžebního průmyslu ke kolapsům mnoha měst, propuštění desítek tisíc pracovníků, obrovské nezaměstnanosti a masivnímu odlivu obyvatel a právě tomu se město chtělo včasným plánováním a vytvořením účinné strategie vyhnout.

Graf 49: Vývoj počtu obyvatel města Bottrop



Zdroj: https://www.invest-ksse.com/about-us-2084

Nejdůležitější ekonomickou oblastí pro město je v současné době obchod a služby, roste důležitost strojírenského odvětví zaměřeného především na ekologické technologie, dále zpracovatelský, těžební a potravinářský průmysl. Díky velmi dobrému dopravnímu spojení zde byla zřízena logistická centra.

PROCES STRATEGICKÉ TRANSFORMACE

Transformace města sleduje dva hlavní cíle, a to zatraktivnění bývalého důlního města pro stávající i nové obyvatele a tvorba ekologičtějšího Německa jako celku.

1. Celostátní iniciativa pro „zelenější“ Německo

Německá Spolková republika usiluje už od konce 70. let minulého století o přechod na energii z obnovitelných zdrojů. Od té doby vyšlo v platnost mnoho nařízení, plánů a strategií jako například uvalení Ekologické daně na benzín a fosilní elektřinu, které mají dopad na celou zemi, obzvláště pak na bývalé těžební regiony. Do konce roku 2050 by mělo být Německo klimaticky neutrální tedy pokud dojde k emisi skleníkových plynů (respektive CO2), musí být vhodně uskladněny nebo být jejich vypouštění kompenzováno například zalesňováním. Jedná se o projekt EU k jehož splnění se prozatím zavázalo 9 dalších členských zemí.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

2. Innovation City

Město Bottrop bylo vybráno jako „pilotní město" pro testování projektu ekologické revitalizace a přechodu na nízkouhlíkové hospodářství za pomoci nejmodernějších technologií. Projekt Innovation City je spolufinancován fondy EU, soukromými investory, několika ministerstvy, a také obdržel mnoho výzkumných grantů. Projekt je unikátní velmi otevřeným přístupem a spoluprací zástupců průmyslu, akademické obce, soukromých podniků, městské a státní správy a obyvateli města.

Cílem je snížení emise CO2 do roku 2020 o polovinu, což má vést ke zvýšení kvality života ve vysoce industrializovaném městě. Bylo proto spuštěno zhruba 300 projektů, zaměřené na následující oblasti:

- **Bydlení** (energetická účinnost budov, sociální bydlení, vybavení obytných domů generátory obnovitelné energie);
- **Obyvatelé a zaměstnání** (tvorba pracovních míst pro bývalé horníky, vzdělání v oblasti energetiky a rekvalifikace, poradenství v oblasti dotací a projektů, podpora výroby komponent pro energetiku v blízkosti města, investice do vysokoškolského vzdělávání);
- **Energie** (produkce obnovitelné energie, snížení emise CO2, využití vody v bývalých dolech, energetická soběstačnost, výzkum, spolupráce s akademickou obcí, přechod na LED osvětlení města, založení nové technické fakulty zaměřené na „zelený průmysl");
- **Mobilita** (přeorientování na nízko emisní přepravu (elektro autobusy), car-sharing);
- **Město** (udržitelnost rozvoje města, propojení a spolupráce městských orgánů, obyvatel města a podnikatelů, podpora cestovního ruchu, tvorba uměleckých děl z bývalých důlních objektů).

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.3 Město Peterborough (Velká Británie)

Země	Velká Británie
Rozloha	343,4 km^2
Status	Město a samostatná správní jednotka
Nezaměstnanost	5,4 % (2019)
Počet obyvatel	202 259 (2019)
Důvod transformace	Výroba cihel, strojírenství
Nová ekonomika	Živ. prostředí, technologie, služby, kultura

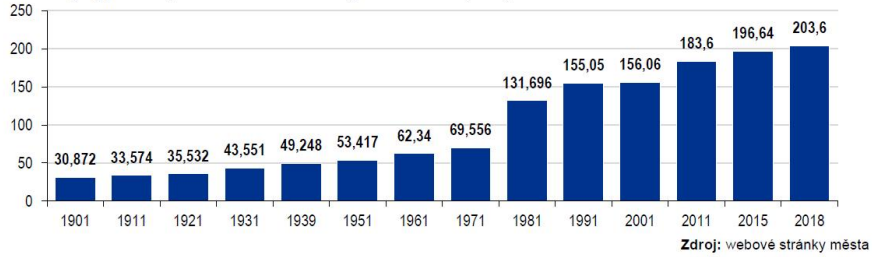


KONTEXT VÝVOJE MĚSTA

Město Peterborough je anglické, historicky industriální centrum, které je jednou ze zastávek na slavné železniční lince „East Coast Main Line" od první poloviny 19. století. Strategicky příznivá železnice spojuje Londýn se skotským Edinburghem a táhne se přes další hospodářsky a průmyslově významná města. Ve městě se společně s výstavbou železnice rozvinula výroba cihel, které se přes zmíněnou linku distribuovali. Ve 20. století byl Peterborough a jeho okolí největším producentem cihel ve Velké Británii.

Během 19. a začátkem 20. století se ve městě rozvíjelo zejména strojírenství a průmysl. V roce 1967 se město stalo takzvaným **„New Town,"** což byl program, který inicioval realokaci populace ve Velké Británii z finančně stabilnějších měst do válkou zastižených, či finančně upadajících měst, který se týkal i města. Za implementaci programu byla ve městě zodpovědná takzvaná „**Peterborough Development Corporation**."

Graf 50: Vývoj počtu obyvatel města Peterborough 1901 – 2018 (v tis.)



Zdroj: webové stránky města

V případě Peterborough šlo o realokaci Londýnské populace a některých firem. Mezi 1973 - 1979 se v rámci programu přistěhovalo až 47 tisíc lidí. Program přitahoval více firem z odvětví služeb a je možné říci, že byl prvním krokem k diverzifikaci od těžkého průmyslu k regeneraci ekonomiky města. Mezi hlavní milníky patřilo přemístění firmy Thomas Cook a jejích 1 200 pracovních pozic z Londýna, ale také výstavba nákupního centra, které přitahovalo obyvatele z okolních měst.

PROCES STRATEGICKÉ TRANSFORMACE

Proces strategické transformace města je možné rozdělit do třech období:

1. **Etapa 1985-2005 -** první vlnu rozvoje charakterizuje založení agentury pro rozvoj „**Greater Peterborough Development Agency**," která se zprvu nesetkala s velkým úspěchem. Během tohoto období se podařilo vytvořit zázemí pro moderní trh prostřednictvím systému dotací menším a středním technologickým firmám, došlo ke zvýšení investic do sektoru služeb a podporu firem programy vysokých škol.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

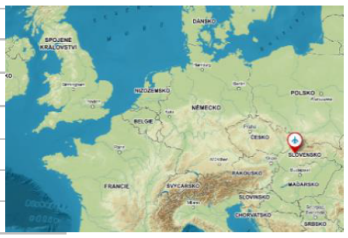
2. **Etapa 2005-2010 -** druhá etapa ekonomického rozvoje byla tažena iniciativou města „**Urban Regeneration Company: Opportunity Peterborough**," založenou roku 2005 městem jako nezisková společnost. Město přijalo nový plán rozvoje s vizí postavit ve městě 22 000 bytů, 40 000 nových obyvatel a vytvořit pro ně 18 000 pracovních míst.
3. **Etapa 2010-2020 -** nastala 5 let po definování plánu „**Opportunity Peterborough**", kdy město posílilo své neziskové společnosti pravomoci o podporu přílivu investic, asistenci místním podnikatelům a vedení agendy strategického rozvoje/plánování města. Město se více soustředilo na kvalitu životního prostředí a udržitelný rozvoj jako jeden z hlavních faktorů implementace strategie, čímž město získalo silnější image a konkrétní vizi rozvoje města.

Město dodnes pokračuje v rozvoji s Opportunity Peterborough, ale i dalšími partnery jako jsou regionální autority a soukromé firmy. Peterborough je se nyní schopen úspěšně adaptovat na moderní trendy, což dokázala i s aktuálním plánem zaměřeným **na digitalizaci města, který je realizován v souladu s konceptem Smart City**. Město také začalo více stavět svůj rozvoj na kultuře a kreativním průmyslu.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.4 Město Prievidza (Slovensko)

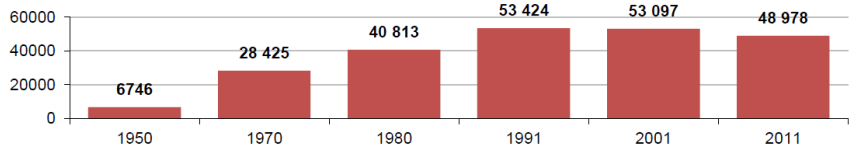
Země	Slovensko
Rozloha	43,06 km^2
Status	Město
Nezaměstnanost	4,6%
Počet obyvatel	46 830 (2016)
Důvod transformace	Těžba uhlí, těžký průmysl
Nová ekonomika	Udržitelná ekonomika, turismus, geoenergie



KONTEXT VÝVOJE MĚSTA

Prievidza je městem v regionu Horní Nitra a je historickým centrem řemesel a obchodu a od druhé světové války především orientované na těžbu hnědého uhlí. V době totalitního režimu ve městě začal silný proces industrializace a urbanizace, jejímž výsledkem byla výstavba nových továren a bytových komplexů. V této době se zde buduje největší palivový a energetický komplex Slovenska, založený na těžbě a spalování hnědého uhlí lignitu. Výsledkem této urbanizace bylo, že počátkem devadesátých let žilo přes 53 tis. obyvatelů, což oproti 6 746 obyvatelům v roce 1950, znamenalo značný nárůst.

Graf 51: Historický vývoj počtu obyvatel města Prievidza



Zdroj: Slovenský statistický úřad

Po roce 1989, kdy hnědouhelné doly v Horní Nitře patřily státu a nabízely tak možnost celoživotního zaměstnání, přešly do soukromého vlastnictví . Těžební společnost Hornonitrianske bane Prievidza (HBP) tak v současné době stále v regionu zaměstnává přes 3 tis. osob, z nichž přibližně 2 tis. jsou horníci.

Vysoká cena uhlí způsobuje, že elektrárna, která je uhlím zásobována, je ve ztrátě. Slovenská vláda se proto zavázala k dotacím do roku 2030, aby udržela pracovní pozice horníků a podpořila dodávky energie. Do této doby musí být dosaženo kompletní transformace regionu.

PROCES STRATEGICKÉ TRANSFORMACE

Strategická transformace města a regionu byla zahájena teprve nedávno. V roce 2019 slovenská vláda přijala **„Akční plán pro transformaci uhelného regionu Horní Nitra."** Krajská rada a místní obce ho již schválily. Tento dokument je z velké části založen na podnětech místních komunit v Horní Nitře, které se spojují v rámci pracovních skupin pro přípravu transformace regionu již od roku 2018, a to v oblastech:

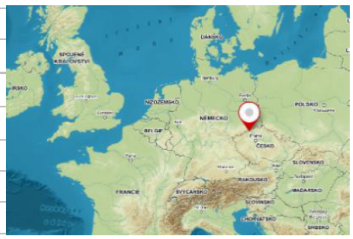
- Ekonomika
- Mobilita a propojení
- Udržitelná environmentální ekonomika
- Sociální infrastruktura

Transformace ekonomiky a implementace nového Akčního plánu by mělo být financováno z evropských fondů a státního rozpočtu. Plán zahrnuje 215 potenciálních projektů, 10 000 potenciálních pracovních míst a investice ve výši 3 miliard EUR.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.5 Město Teplice (Česká republika)

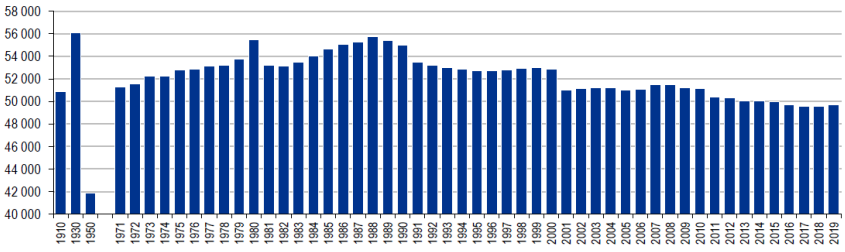
Země	Česká republika
Rozloha	23,78 km^2
Status	Statutární město
Nezaměstnanost	2,9 % (2020)
Počet obyvatel	49 731 (2020)
Důvod transformace	Těžba uhlí
Nová ekonomika	Obnovená lázeňská funkce, sport



KONTEXT VÝVOJE MĚSTA

Statutární město Teplice jsou lázeňským městem, které leží 15 km západně od Ústí nad Labem v široké kotlině mezi Krušnými horami a Českým středohořím. Do druhé světové války se městu pro jeho vysokou kulturní úroveň i klasickou architekturu přezdívalo Malá Paříž. Ve městě se paralelně od 18. – 19. století rozvíjí lázeňství a těžba hnědého uhlí. Již počátkem 20. stol. má město Teplice přes 50 tis. obyvatel, které si s přestávkami udržuje až do dnešní doby. Značným zásahem jako pro sudetské město byl poválečný odsun německých obyvatel. V 70. letech 20. stol. však mají Teplice až 55 tis. obyvatel. Problémem města je změna jejich struktury, neboť do města přišli noví obyvatelé, kteří zde neměli původní kořeny. Přesto si Teplice vzhledem ke svému statusu lázeňského místa i v této době udržují odlišný charakter.

Graf 52: Vývoj počtu obyvatel města Teplice (1910 - 2019)



Zdroj: ČSÚ

Po roce 1989 postupně dochází na území severních Čech k útlumu těžby uhlí a rekultivaci okolní krajiny. Paralelně s tím dochází také ke zlepšování životního prostředí. Dochází k zakládání nových ekonomických subjektů včetně soukromých podnikatelů. Město postupně obnovuje svou lázeňskou funkci jako cestu pro zlepšení společenského a kulturního života.

PROCES STRATEGICKÉ TRANSFORMACE

Základem změny byl rok 1992 kdy byl zahájen proces regenerace území zasaženého těžbou hnědého uhlí. Hlavní problémy, které město identifikovalo byly kvalita ovzduší, omezená funkce lázní, nedostatečná dostupnost a silniční doprava, kvalita infrastruktury a kvalita městem vlastněných bytů a neexistující funkční územní plán.

V rámci celé severočeské hnědouhelné pánve se od 90. let charakter vývoje odlišoval. Na východě (Teplice, Ústí n. L.) se podařilo úspěšně překonat vlivy jednostranné specializace, a tím vytvořit strukturovanější ekonomiku s vyšším sociálním a vzdělanostním potenciálem obyvatel. Naopak na západě jednostranná specializace přetrvává a je hlavním zdrojem strukturálních problémů.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Město i nadále jako hlavní problémy identifikuje snižování počtu obyvatel a stárnutí města. Za tím účelem přijalo komplexní rozvojový dokument, který se soustřeďuje na dva základní cíle:

- Zkvalitnění městské infrastruktury a služeb
- Zvýšení zájmu o Teplice mimo region

Město při naplnění těchto cílů staví zejména na:

- Zkvalitnění městské infrastruktury a služeb ve městě
- Doplnění a modernizace městské infrastruktury včetně posilování rezidenční kapacity města
- Rozšíření a posílení služeb pro obyvatele a návštěvníky města
- Podpora lokálního podnikání zaměřeného na služby a nevýrobní oblasti
- Zvyšování kvality životního prostředí ve městě a okolí
- Posílení bezpečnosti obyvatel a návštěvníků města
- Zvýšení zájmu o Teplice mimo region zejména rozvojem lázeňské funkce

Město v procesu transformace tak staví zejména na lázeňství, které využívá pro změnu své image jako města severních Čech. Dalším nástrojem je podpora vrcholového sportu, známý je především fotbalový klub FK Teplice, který je tradičním účastníkem české první fotbalové ligy.

Proces transformace, zde tak není doposud ukončen.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

6 Potenciál chytrých technologií

Potenciál chytrých technologií je součástí konceptu Smart City, kterým je označován přístup pro rozvoj měst pomocí moderních přístupů a technologií. Jedná se o široké a multidisciplinární téma, pro které neexistuje jednotně uznávaná definice. Obecně však panuje jednotný názor na to, co by mělo chytré město zajistit:

- Rostoucí kvalitu života
- Optimalizaci nákladů
- Udržitelnost řešení

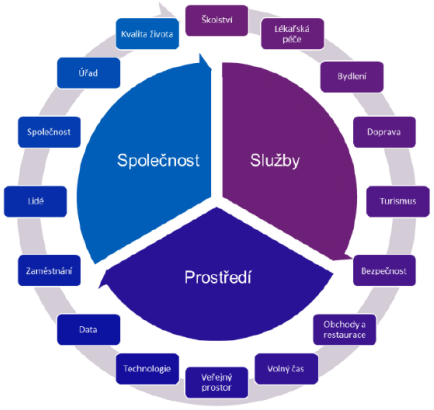
Města se vzhledem k možnostem skutečně stávají chytřejšími. Data a digitální technologie jsou však jenom polovinou odpovědi na otázku „Co je Smart City?“. Zásadní je při tvorbě neopomenout elementární prvek měst - občany. Města musí lépe pochopit, co obyvatelé chtějí, co dělají a co potřebují, aby zajistily město přívětivé pro jeho občany, podporující podnikatelské prostředí, zajímavé pro návštěvníky a umožňující efektivní a transparentní řízení.

Smart City musí stále respektovat primární cíl města, kterým je zajištění poskytování správních, vzdělávacích, obchodních a kulturních funkcí pro širší okolí. Nové přístupy a technologie doplňují a podporují tento účel a snaží se o jejich zkvalitnění.

Chytré město obsahuje technologie (infrastruktury) a systémy, které mezi sebou umí komunikovat a vyhodnocovat data. Data jsou následně buď využívána k okamžitým reakcím na základě algoritmů nebo jako statická data slouží se správnou analýzou k řízení města, případně k identifikaci problémů.

Tyto technologie a systémy mohou být nejrůznějšího charakteru a užití. Rozvoj města a cílové řešení by proto mělo vycházet ze strategie, konkrétně z předem daného cíle. Aby bylo dosaženo chytřejšího města a moderní technologie přispívaly k řešení relevantních problémů či příležitostí musí město vycházet z kooperace s občany a zainteresovanými stranami.

Obrázek 20: Oblasti s potenciálem chytrých technologií



Zdroj: KPMG Česká republika

Přesné vymezení konkrétních problémů a příležitostí by se mělo projevit v těchto oblastech:

- město přívětivé pro jeho občany,
- město podporující podnikatelské prostředí,
- město atraktivní pro návštěvníky
- a město s efektivním a transparentním řízením.

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

7 Strukturovaná SWOT analýza (identifikace silných a slabých stránek, příležitosti a rizik)

Pro zpracování SWOT analýzy byl zvolen multidisciplinární přístup. Jednotlivé oblasti posuzované v analytické části, jsou v rámci SWOT analýzy sloučeny do širších oblastí, které jsou snadněji srozumitelné běžnému občanovi města.

SWOT analýza Strategie tak byla rozdělena do následující tematických oblastí:

- Veřejný prostor
- Služby města
- Udržitelná mobilita a bydlení
- Image a prosperita města

Pro každou s těchto oblasti jsou identifikovány silné, slabé stránky, příležitosti a hrozby pro rozvoj města.

7.1 Veřejný prostor

- Veřejný prostor, urbanismus
- Životní prostředí

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
▪ Nový územní plán města, který vytvořil vhodné podmínky pro jeho rozvoj a prostorové a funkční využití území ▪ Vysoký podíl zelených ploch na území města ▪ Městská památková zóna Karviná a hodnotné kulturní památky města ▪ Pozitivní vnímaní vybraných lokalit ve městě (např. Masarykovo náměstí, park Boženy Němcové, areál u Lodiček, Lázeňský park u řeky Olše) ▪ Významný podíl industriálních památek přírodních lokalit odkazující na hornickou minulost města ▪ Čistota a pořádek ve veřejném prostoru ▪ Funkční systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ▪ Vysoký podíl rozvojových ploch ve městě a jeho okolí (rekultivovaná po-hornická krajina) ▪ Nové přírodní lokality jako výsledek procesu rekultivace po ukončení těžby uhlí	▪ Chybějící prvky moderní architektury ve městě ▪ Přetrvávající problémy v oblasti životního prostředí (znečištění ovzduší, odpadů atd.) ▪ Vysoký podíl nevyužívaných veřejných budov ve městě ▪ Negativní vnímaní vyhraných lokalit (vyloučených) ve městě (např. náměstí Budovatelů a přilehlé okolí městské části Nové Město, hlavní nádraží v Karviné) ▪ Nestabilní geologické podmínky z důvodu poddolování významné části území města ▪ Vysoký podíl brownfieldů a dalších rozvojových území ve městě s nevyřešenými majetkovými vztahy ▪ Krajina v okolí města zatížena těžbou uhlí a důlním průmyslem ▪ Nekvalitní zásahy do urbanistických hodnot města v minulých letech ▪ Nepořádek v oblastech s vyšší úrovní sociálně patologických jevů
PŘÍLEŽITOSTI	**HROZBY**
▪ Státní podpora na rekultivaci a regeneraci brownfieldů a starých průmyslových zátěží ▪ Převod pozemků ve městě ze strany státu (státních institucí) a soukromých subjektů do vlastnictví města ▪ Finanční prostředky v rámci kohezní politiky zaměřené na strukturálně postižená území ▪ Rekonstrukce a konverze industriálních památek ve městě a okolí s hodnotným následným využitím ▪ Příliv veřejných investic	▪ Nedostatek finančních prostředků na úrovni státu a kraje na rekultivaci po-hornické krajiny ▪ Rozpínání města do krajiny a s tím spojené vyšší provozní náklady města ▪ Znečištění ovzduší se zdrojů mimo město (přeshraniční emise/imise), jiné zdroje v ČR ▪ Legislativní zásahy ze strany státu ▪ Pokračující proces sub-urbanizace ▪ Přírodní katastrofy (pandemie, epidemie, povodně, záplavy, sucha, požáry, …)

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

7.2 Služby města

- Bezpečnost, sociální infrastruktura a služby
- Institucionální kapacita a legislativa

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
▪ Dlouhodobě rozpočtové odpovědný přístup města ke svému hospodaření (nízké zadlužení) ▪ Dostatečná institucionální kapacita města jako bývalého okresního města a obce s rozšířenou působností ▪ Robustní systém zdravotní péče a dostupnost sociálních zařízení ▪ Bohata kulturní nabídka ve městě včetně akcí ve veřejném prostoru ▪ Sportovní nabídka města (rekreační/profesionální sport) ▪ Nastavený a systematicky rozvíjený systém komunitního plánování ▪ Objektivně zlepšující se bezpečnostní situace ve městě a existence Městské policie ▪ Dostatek bytů pro realizaci sociální politiky města včetně systému městských ubytoven pro osoby pobírající dávky v hmotné nouzi	▪ Nákladovost služeb města ve vztahu k pokračujícímu poklesu obyvatel ▪ Zhoršování úrovně vnímané bezpečnosti obyvateli města ▪ Snižování příjmů města v rámci RUD z důvodu odlivu/poklesu obyvatel ▪ Zhoršující se dostupnost praktických lékařů a vybraných lékařských profesí např. zubaři ▪ Nedostatečná prevence sociálně patologických jevů ve městě ▪ Prezentace nabídky kulturních a sportovních aktivit obyvatelstvu města ▪ Stárnutí populace a zvyšování tlaku obyvatel města na dostupnost sociálních služeb ve stáří ▪ Nízká míra využívání moderních SMART řešení, digitalizace služeb a jejich zpřístupnění na dálku občanům
PŘÍLEŽITOSTI	**HROZBY**
▪ Karviná jako součást strukturálně postiženého regionu s vyššími možnostmi při získání evropských, národních, krajských dotačních titulů ▪ Modernizace služeb města pro občany na základě moderních SMART řešení ▪ E-government (elektronizace a digitalizace) a jeho vliv na modernizaci služeb pro obyvatele města ▪ Přenos know-how a dobré praxe od partnerských měst, jiných inspirativních měst v České republice ▪ Přilákání významnějších věřených instituci k působení ve městě ▪ Vyšší míra spolupráce na rozvoj služeb s ostatními obcemi v rámci SO ORP Karviná	▪ Nastavení a nepředvídatelné změny rozpočtového určení daní (RUD) ▪ Snížení příjmů města v rámci RUD v důsledku ekonomické recese ▪ Náklady města na udržení služeb jako SO ORP Karviná (okolní obce) ▪ Formální naplňování strategických dokumentů města (vize jen na papíře bez reálných opatření) ▪ Neochota ze strany partnerských měst podílet se na spolupráci na konkrétních projektech/aktivitách s přínosem pro město ▪ Komplikované čerpání finančních prostředků z fondů EU

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

7.3 Udržitelná mobilita a bydlení

- Dopravní infrastruktura a obslužnost
- Bydlení a energetika

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
▪ Solidní vnější dostupnost všemi základními druhy dopravy (silniční, železniční i letecká doprava) ▪ Kvalitní systém městské hromadné dopravy (MHD) ▪ Zahájení výstavby obchvatu města ▪ Robustností bytový fond ve městě ▪ Systém cyklotras a cyklostezek v rámci města a jeho okolí ▪ Systematická likvidace nekvalitního bytového fondu ve městě ▪ Kapacitní připojení města na zdroje energií a dostačující technická infrastruktura	▪ Zhoršující se dostupnost železniční dopravou a omezování přímých železničních spojení s Prahou ▪ Homogenní struktura bytového fondu s převahou panelových sídlišť a nedostatkem vyšší úrovně bydlení (rodinné domy, bytové domy) ▪ Tranzitní doprava přes město ▪ Doprava v klidu - problémy s parkováním ve vybraných oblastech města ▪ Náklady na údržbu dopravní a technické infrastruktury z důvodu nestabilních geologických podmínek
PŘÍLEŽITOSTI	**HROZBY**
▪ Nastupující trend sdílení dopravních prostředků (car-sharing, bike-sharing atd.) ▪ Moderní a rychlé dopravní propojení Karviné s Ostravou a dalšími centry v regionu ▪ Možnosti využití konceptu SMART city v oblasti dopravy a energetiky města ▪ Příchod developerů do města – výstavba bytových a rodinných domů ▪ Rozvoj alternativních dopravních systémů šetřených k životnímu prostředí např. vodíková doprava, elektromobilita, CNG ▪ Využití bývalých dolů pro moderní alternativní (ekologické) zdroje energií ▪ Moderní přístupy k energetickému managementu města (cirkulární ekonomika)	▪ Nekoncepční využívání principu SMART city bez jednotné koncepce – podpora solitérních řešení ▪ Nezájem ze strany dopravních soukromých společností spojovat města s ostatními centry v ČR ▪ Nedostatek nebo omezení veřejných prostředků na budování dopravní a technické infrastruktury s dopadem na realizaci plánovaných projektů ▪ Omezení výdajů na obslužnost Karviné a okolí ze strany Moravskoslezského kraje ▪ Nezájem ze strany developerů z důvodu nízké atraktivity města pro jejich záměry ▪ Změny legislativy a pravidel v oblasti energetické politiky a podpory obnovitelných zdrojů

7.4 Image a prosperita města

- Podnikání, inovace, výzkum a vývoj
- Vzdělávání a zaměstnanost
- Image a cestovní ruch

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
▪ Přítomnost Obchodně-podnikatelské fakulty Slezské univerzity ve městě ▪ Existence projektů na podporu podnikání Business Gate ▪ Průmyslová zóna Karviná-Nové Pole ▪ Dostačená vzdělávací síť (MŠ, ZŠ, SŠ) s různým zaměřením a specializací ▪ Lázně Darkov jako součást nabídky města ▪ Vybrané kulturně-historické a industriální památky mají potenciál z hlediska rozvoje turismu ▪ Kulturní a sportovní akce s potenciálem generování návštěvnosti ▪ Extraligová účast města v mediálně sledovaných sportech – házená, fotbal ▪ Blízkost Polska jako velkého trhu	▪ Dlouhodobě zažitá nízká image města v rámci České republiky ▪ Odchod zejména mladých lidí z města v důsledku nedostatku podnikatelských a pracovních příležitostí ▪ Velmi nízká ekonomická aktivita obyvatel města ▪ Nevhodná struktura trhu práce (nízký podíl vysokoškolsky vzdělaných osob, zaměření na primární a sekundární sektor) ▪ Levná pracovní síla a nízká mzdová úroveň ▪ Velmi nízká úroveň poskytovaných služeb (rozsah, úroveň) ▪ Závislost cestovního ruchu téměř výhradně na lázeňství

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

▪ Integrovaný plán změny „Karviná všemi deseti" jako cesta ke změně image a prosperitě města ▪ Členství města v integračních platformách v rámci regionu a ČR ▪ Schopnost města čerpat finanční zdroje z národních a evropských fondů	▪ Nevyužitý potenciál území města a jeho okolí pro rozvoj rekreačních a volnočasových aktivit a chybějící TOP atraktivita cestovního ruchu ▪ Schopnost města využít vnitřních příležitostí k inovacím ▪ Vysoké náklady města na udržování sítě školních zařízení v souvislosti s poklesem obyvatel a změny jeho struktury
PŘÍLEŽITOSTI	**HROZBY**
▪ Využití možnosti spojených moderních technologií, automatizace v rámci Průmyslu 4.0 ▪ Vybudování karvinské speciální ekonomické zóny ▪ Získání oficiálního statutu lázeňského místa a zlepšení spolupráce na podpoře lázeňství ve městě ▪ Podpora zavádění inovací, kreativního průmyslu a investic s vyšší přidanou hodnotou ▪ Využití potenciálu podnikání v cestovním ruchu a navazujících službách ▪ Přilákání další fakulty Slezské univerzity nebo jiné vysoké školy do města ▪ Zlepšení programové nabídky a propagace cestovního ruchu na základě destinační spolupráce v rámci DMO Těšínské Slezsko ▪ Využití finančních zdrojů ze strukturálních fondů EU ▪ Využití mezinárodní spolupráce města pro podporu investic ▪ Využití příležitostí vyplývajících ze sousedství s Polskem ▪ Moderní městský marketing včetně možností využití síly sociálních sítí	▪ Nevhodný vývoj trhu práce v důsledku ekonomické recese ▪ Útlum těžby uhlí bez alternativní ekonomické aktivity pro město a jeho okolí ▪ Nezájem ze strany vhodných investorů, případně jednostranně zaměřené investice (např. investice s nižší přidanou hodnotou) ▪ Vyšší aktivita v podpoře podnikání měst v regionu – vyšší úspěšnost těchto měst v získávání investorů ▪ Nedostupnost finančních podpor, zejména složitost stanovených podmínek pro jejich získání ▪ Nedostatečné zdroje města na kofinancování projektů z důvodu změn rozpočtového určení daní (RUD) ▪ Nízká mzdová úroveň (kupní síla) v regionu ▪ Odchod významných firem z regionu ▪ Nevyřešené majetkové vztahy v území s dopadem na podnikatelskou (ekonomickou) aktivitu území ▪ Využívání sociálních sítí k nesystémové kritice ve městě

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

7.5 Doporučení pro návrhovou část (identifikace klíčových problémů)

Na základě provedené analýzy byla komplexně zhodnocena stávající situace města. Hlavním cílem analýzy však musí být identifikace klíčových problémů a bariér, které nejvíce omezují město v jeho dalším rozvoji. Pokud město bude na největších nedostatcích systematicky pracovat, mohou tím být vytvořeny kvalitní základy pro jeho rozvoj nebo alespoň snížení prohlubování stávajících problémů.

Ne všechny nedostatky jsou v kontextu rozvoje města snadno řešitelné. Ty nejzásadnější často vyžadují mnoho času, finančních prostředků anebo spolupráci celé řady aktérů na úrovni města. Důležité je tak identifikovat nejen tyto nedostatky, ale také problémy, které jsou řešitelné relativně snadno, se zdroji a kompetencemi, kterými město disponuje.

Návrh vhodných opatření a oblastí, na které by se město mělo soustředit je součástí návrhové části této SPER. V této části jsou uvedeny klíčové nedostatky, které byly identifikovány v rámci analýzy. Pro snazší srozumitelnost jsou tyto problémy rozděleny dle jednotlivých průřezových oblastí.

Identifikace klíčových problémů a rozvojových potřeb města

1. VEŘEJNÝ PROSTOR

- Vysoký podíl brownfieldů a dalších rozvojových území ve městě s nevyřešenými majetkovými vztahy
- Negativní vnímaní vybraných lokalit (vyloučených) ve městě (např. náměstí Budovatelů a přilehlé okolí městské části Nové Město, hlavní nádraží v Karviné).
- Přetrvávající problémy v oblasti životního prostředí (znečištění ovzduší, odpady atd.)

2. SLUŽBY MĚSTA

- Nákladovost služeb města ve vztahu k pokračujícímu poklesu obyvatel
- Stárnutí populace a zvyšování tlaku obyvatel města na dostupnost sociálních služeb ve stáří
- Nízká míra využívání moderních SMART řešení, digitalizace služeb a jejich zpřístupnění na dálku občanům

3. UDRŽITELNÁ MOBILITA A BYDLENÍ

- Rozvoj alternativních dopravních systémů šetřených k životnímu prostředí např. vodíková doprava, elektromobilita, CNG
- Systémové problémy s parkováním ve vybraných oblastech města
- Náklady na údržbu dopravní a technické infrastruktury z důvodu nestabilních geologických podmínek
- Homogenní struktura bytového fondu s převahou panelových sídlišť a nedostatkem vyšší úrovně bydlení a možnostmi pro výstavbu rodinných domů a bytových domů

4. IMAGE A PROSPERITA MĚSTA

- Vylidňování, stárnutí a nevyvážená sociodemografická skladba obyvatel (vzdělání, věk, profesní zaměření) města s negativním dopadem na trh práce a ekonomický rozvoj města

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

- Dlouhodobě zažité negativní povědomí o městě a jeho nízká atraktivita jako centra lokálního významu
- Nedostatek inovací a nízký podíl firem zaměřených na produkci s vyšší přidanou hodnotou (technologické a inovativní firmy) reflektující trendy spojené s digitalizací a Průmyslem 4.0
- Nevyužitý potenciál území města a jeho okolí pro rozvoj rekreačních a volnočasových aktivit a chybějící TOP atraktivita cestovního ruchu

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

8 Přílohy

Rešerše strategických dokumentů

I. NÁRODNÍ STRATEGICKÉ DOKUMENTY

Strategie	Schváleno	Popis	Vazba ke SPER	Dopad na SPER
Koncepce politiky soudržnosti po roce 2020	Schváleno vládou ČR (2019)	Stanovuje oblasti pro financování kohezní politiky po roce 2020 - identifikuje hlavní priority a cíle ČR, a to v návaznosti na nové podmínky pro poskytování podpory ze strany Evropské komise, optimalizuje zdroje pro jejich pokrytí.	Nepřímá	Střední
Národní program reforem	Schváleno vládou ČR (2018)	Dokument, který určuje priority státu a promítá se také do možností města Karviná čerpat finanční prostředky v rámci kohezní politiky.	Nepřímá	Nízký
Strategie regionálního rozvoje 2021 - 2030	Schváleno vládou ČR (2019)	Dokument, který určuje základní priority v oblasti regionálního rozvoje, neboť definuje přístup státu k území, jehož součástí je také město Karviná.	Přímá	Střední
Politika územního rozvoje (PUR) – aktualizace č. 1, 2 a 3	Schváleno vládou ČR (2019)	Politika územního rozvoje ČR je závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území, tedy také pro činnost města v oblasti územního plánování.	Přímá	Vysoký
Strategický rámec udržitelného rozvoje Česká republika 2030	Schváleno vládou ČR (2015)	Dokument, který definuje rámec pro rozvoj ČR ve vztahu k 3 pilířům udržitelného rozvoje (oblasti ekonomické, sociální a environmentální).	Nepřímá	Střední
Strategický rámec hospodářské restrukturalizace Ústeckého, Moravskoslezského a Karlovarského kraje (RE:START)	Schváleno vládou ČR (2015)	Strategický přístup vlády a příslušných krajů ke změnám, které podpoří, usnadní a zrychlí restrukturalizaci hospodářství ve strukturálně postižených krajích. Dopad na město Karviná je při vhodném nastavení projektů a jeho schopnosti čerpání z tohoto programu vysoký.	Přímá	Vysoký

II. REGIONÁLNÍ STRATEGICKÉ DOKUMENTY

Strategie	Schváleno	Popis	Vazba ke SPER	Dopad na SPER
Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje	2018	Zásady územního rozvoje kraje jsou pro územní plán města Karviná závazné a logicky ovlivňují také priority stanovené SPER.	Přímá	Vysoký
Strategie rozvoje chytrého regionu Moravskoslezského kraje 2017-2023 „Chytřejší kraj“	2017	Strategie Chytřejší kraj (dále také jen Strategie) je střednědobým strategickým plánem Moravskoslezského kraje, udávajícím základní směry, ve kterých chce kraj, s pomocí zavádění chytrých technologií, dlouhodobě zvyšovat kvalitu života obyvatel ve městech a v obcích Moravskoslezského kraje.	Přímá	Vysoký

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Koncepce rozvoje pohornické krajiny do roku 2030	2019	Představuje základní iniciační dokument pro formování a sdílení představy o budoucnosti území. Účelem Koncepce je přeměnit pohornickou krajinu Karvinska na prosperující území s pestrým a udržitelným životem.	Přímá	Vysoký
Regionální inovační strategie Moravskoslezského kraje	2016	Je dokumentem, ze kterého vychází podpora výzkumných, vývojových a inovačních aktivit v Moravskoslezském kraji. Tato strategie je v kraji uplatňována od roku 2010, v roce 2012 aktualizována a její platnost zároveň prodloužena do roku 2020.	Přímá	Střední
Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje	2016	Plán představuje dlouhodobou strategii určující základní směr v nakládání s hlavními skupinami odpadů v zájmu splnění 4. strategických cílů. Je plně v souladu s Plánem odpadového hospodářství České republiky a zavazuje se k plnění evropských cílů ve všech oblastech nakládání s odpady.	Přímá	Střední
Politika životního prostředí Moravskoslezského kraje	2014	Politika životního prostředí Moravskoslezského kraje je ucelený dokument, tvořící shrnutí všech analytických zjištění, které oblast životního prostředí v kraji charakterizují. Zjištění plynoucí ze zpracované analýzy, se stala základem pro formulaci souhrnu opatření, jenž obsahují konkrétní projekty, které přispějí ke zlepšení životního prostředí v kraji.	Přímá	Vysoký
Aktualizace Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty Moravskoslezského kraje	2015	Podává ucelený přehled o systému EVVO v kraji, který na základě rovného přístupu ke všem cílovým skupinám EVVO naplňuje příslušná opatření Programu rozvoje kraje.	Přímá	Střední
Aktualizace Strategie řízení cestovního ruchu v Moravskoslezském kraji	2017	Strategie řízení cestovního ruchu v Moravskoslezském kraji, která byla vytvořena pro nastavení efektivního modelu řízení cestovního ruchu na území kraje, včetně řízení lidských zdrojů působících napříč subjekty v cestovním ruchu. Cílem této Strategie je vymezení jasných kompetencí v systému řízení cestovního ruchu a nastavení systému financování destinačního managementu v Moravskoslezském kraji.	Přímá	Střední

III. MĚSTSKÉ STRATEGICKÉ DOKUMENTY

Strategie	Schváleno	Popis	Vazba ke SPER	Dopad na SPER
Územní plán	2018	Dokument definuje koncepci rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot, urbanistickou koncepci, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně, koncepci veřejné infrastruktury s návrhem nové dopravní koncepce, včetně podmínek pro její umísťování a novou koncepci uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití.	Přímá	Vysoký

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Územně analytické podklady – aktualizace	2016	UAP vytvářejí novou informační základnu údajů o území, která slouží jako podklad pro pořizování územně plánovacích dokumentací a jejich změn. Vytvořením této základny dochází ke zkvalitnění rozhodování veřejné správy o území.	Nepřímá	Vysoký
Komunitní plán péče	2020	Komunitní plán je koncipován na 4 roky a jeho podobu zásadně ovlivňuje skutečnost, že je velmi provázán s aktuálně platným Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb Moravskoslezského kraje (dále jen SPRSS v MSK) pro období let 2018-2020.	Přímá	Vysoký
Karviná všemi deseti	2019	Karviná všemi deseti je nejen název Integrovaného plánu pro řízení procesu změn. Odkazem na lidské přičinění v názvu i symbolickými otisky prstu ve vizuálu odkazuje na lidi a jejich aktivitu. Plán obsahuje 15 projektů změny, které na sebe navazují a které mají nastartovat proces změny. Projekty mají přesah k lidem, prostředí i práci. Přehled jednotlivých projektů i podrobnosti k nim najdete v sekci projekty.	Přímá	Vysoký
Koncepce prevence kriminality statutárního města Karviná	2016	Materiál obsahuje bezpečnostní analýzu, která zahrnuje analýzu kriminality, sociálně-demografickou analýzu (chudoba, nezaměstnanost) a institucionální analýzu. Popisuje současný stav na poli prevence kriminality ve statutárním městě Karviná a navrhuje možnosti řešení v oblasti veřejného pořádku.	Přímá	Střední
Plán odpadového hospodářství	2017	Plán je zpracován v souladu s §44 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, nařízením vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024 (kterým je vyhlášena závazná část POH ČR na období 2015-2024) a Obecně závaznou vyhláškou Moravskoslezského kraje, kterou se vyhlašuje závazná část Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2016–2026.	Přímá	Střední

Zdroj: vlastní zpracování KPMG Česká republika

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Seznam sociálních služeb ve městě Karviná

Poskytovatel	Zařízení / druh služby (§)
1. Slezská diakonie	**EUNIKA Karviná** - Denní stacionář § 46 - Poradna rané péče EUNIKA § 54 - Sociálně aktivizační služba pro seniory a osoby se zdravotním postižením § 66
	HOSANA Karviná - Domov pro osoby se zdravotním postižením § 48
	OBČANSKÁ PORADNA Karviná - Odborné sociální poradenství § 37
	KONTAKT Karviná - Terénní program § 69
	NOE Karviná - Podpora samostatného bydlení § 43
	RÚT Karviná - Sociální rehabilitace § 70
	POHODA Karviná - Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež § 62
	STREETWORK ON LINE Karviná - Terénní program § 69
	STREETWORK GABRIEL - Terénní program § 69
	KLUB ON LINE Karviná - Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež § 62
	EFFATHA Karviná - sociálně terapeutické dílny § 67
	SOCIÁLNÍ ASISTENCE Karviná, Orlová - Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi § 65
	BETHEL Karviná - Azylový dům § 57 - Sociální rehabilitace § 70 - Terénní program § 69 - Noclehárna § 63 - Nízkoprahové denní centrum § 61
	SÁRA Petrovice u Karviné - Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi § 57
2. Sociální služby Karviná, p. o.	- Osobní asistence § 39 - Denní centrum pro osoby ve středním a vyšším věku se zdravotním postižením § 45 - Chráněné bydlení § 51 - Pečovatelská služba § 40 - Azylový dům pro rodiny s dětmi § 57 - Denní stacionář § 46 - Odborné sociální poradenství § 37 - Terénní programy § 69 - Odlehčovací služby § 44
3. Nový Domov, p. o.	- Domov pro seniory § 49 - Domov se zvláštním režimem § 50
4. Slezská Humanita, o. p. s.	- Domov pro seniory § 49 - Odborné sociální poradenství § 37 (sociální poradna a poradna pro pozůstalé SLEZSKÉ HUMANITY, o.p.s.
5. MODRÝ KŘÍŽ V ČR	- Odborné sociální poradenství § 37 - Služba následné péče § 64
6. Centrum psychologické pomoci, p. o.	- Rodinná a manželská poradna, odborné sociální poradenství § 37 - Linka důvěry - telefonická krizová pomoc § 55
7. Charita Český Těšín	**Charitní středisko pro děti a mládež Kometa** - nízkoprahové zařízení pro děti a mládež § 62
8. Středisko rané péče SPRP Ostrava	- Raná péče § 54
9. Akademický ústav Karviná, z. ú.	- Nízkoprahové zařízení dětí a mládeže OÁZA § 62
10. Centrum pro rodinu Sluníčko, z.s.	- Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež BUBLINA § 62
11. GALAXIE CENTRUM POMOCI z. ú.	- Denní stacionář § 46 - Odlehčovací služba § 44
12. Domov Jistoty, p. o.	- Chráněné bydlení § 51
13. NsP Karviná-Ráj	- Sociální služby ve zdravotnickém zařízení § 52

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

14. BENJAMÍN p. o., středisko Karviná	- Domov pro osoby se zdravotním postižením § 48
15. Centrum služeb pro neslyšící a nedoslýchavé, o.p.s.	- Tlumočnické služby § 56
16. Anděl strážný, z.ú.	- Tísňová péče § 41
17. Domov Alzheimer Darkov z.ú.	- Domov se zvláštním režimem § 50

Zdroj: Komunitní plán 2019 - 2023

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Seznam tabulek

Tabulka 1: Vývoj počtu obyvatel Karviné podle výsledků sčítání lidu (SLDB) 4
Tabulka 2: Rozdíl ve vývoji počtu obyvatel města, SO ORP a okresu Karviná v letech 2000 - 2019 5
Tabulka 3: Pohyby obyvatel Karviné, Moravskoslezského kraje a České republiky za rok 2019 v přepočtu na 1000 obyvatel 7
Tabulka 4: Srovnání skladby obyvatelstva dle věku k 31.12. 2019 9
Tabulka 5: Podíl cizinců na celkovém počtu obyvatel okresu za sledované období 2010 - 2018 9
Tabulka 6: Podíl cizinců na celkovém počtu obyvatel v letech 2000 a 2018 (%) 9
Tabulka 7: Počet ekonomických subjektů ve městě Karviná v roce 2019 11
Tabulka 8: Inteligentní specializace města Karviná 13
Tabulka 9: Institucionální kapacita pro inovace a vhodné finanční nástroje 13
Tabulka 10: Seznam MŠ, ZŠ, SŠ a Vysokých škol v obci Karviná 15
Tabulka 11: Přehledová tabulka s informacemi o zaměstnanosti okresu Karviná k 31.12.2019 18
Tabulka 12: Největší zaměstnavatelé v městě Karviná v roce 2019 19
Tabulka 13: Počet a vývoj celkové trestné činnosti v Karviné 22
Tabulka 14: Počet a vývoj přestupků v Karviné 22
Tabulka 15: Počet a vývoj dopravní nehodovosti v Karviné 22
Tabulka 16: Přehled poskytovatelů sociálních služeb ve městě Karviná k 01. 01. 2020 23
Tabulka 17: Bytové domy pro seniory a osoby se zdravotním postižením v Karviné 23
Tabulka 18: Počet ubytoven a lůžek v Karviné k 31. 10. 2019 24
Tabulka 19: Pobytová zařízení sociálních služeb dle poskytovatelů, počty zařízení u poskytovatelů a jejich celková kapacita 24
Tabulka 20: Typy využití pozemků v katastrálním území města Karviná v roce 2018 a 2019 (v ha) 26
Tabulka 21: Druhy pozemků ve správním území města Karviná 26
Tabulka 22: Seznam kulturních památek ve městě Karviná 27
Tabulka 23: Seznam významných přírodních památek v ORP Karviná 28
Tabulka 24: Počet dnů, kdy byl překročen denní imisní limit 50 µg.m3 pro PM10 za roky 2009 – 2019 34
Tabulka 25: Pět nejznečištěnějších měst v ČR podle PM10 kvality ovzduší 2019 34
Tabulka 26: Obydlené byty v Karviné podle typu 2001 a 2011 (SLDB) 38
Tabulka 27: Vývoj průměrné výše starobních důchodů v okresu Karviná, Moravskoslezském kraji a ČR v letech 2006 - 2019 40
Tabulka 28: Vyplacené dávky státní sociální podpory a pěstounské péče v roce 2018 v územním srovnání v tis. Kč 41
Tabulka 29: Průměrný počet měsíčních vyplacených dávek pomoci v hmotné nouzi za 1Q 2019 41
Tabulka 30: Počet vyplacených příspěvků na péči k prosinci 2018 41
Tabulka 31: Vybrané charakteristiky zdravotnictví v okrese Karviná za roky 2014 - 2019 42
Tabulka 32: Porovnání vybraných charakteristik okresů Moravskoslezského kraje za rok 2019 42
Tabulka 33: Počet osob se zdravotním pojištěním 43
Tabulka 34: Podíl počtu přenocování na okrese Karviná a SO ORP Karviná 47
Tabulka 35: Porovnání počtu hostů a přenocování za roky 2012 a 2019 včetně procentuálního rozdílu v deseti městech o podobném počtu obyvatel 47
Tabulka 36: Vývoj poměrového zastoupení HUZ, pokojů a lůžek Karviné vůči SO ORP Karviná za roky 2012 – 2018 48
Tabulka 37: Vývoj poměrového zastoupení HUZ, pokojů a lůžek Karviné vůči okresu Karviná za roky 2012 – 2018 48
Tabulka 38: Přehled hromadných ubytovacích zařízení v Karviné v roce 2020 48
Tabulka 39: Struktura příjmů v roce 2019 v porovnání s dalšími statutárními městy s podobným počtem obyvatel (v % ze všech příjmů) 51
Tabulka 40: Dluhová služba deseti statutárních měst za rok 2019 v tis. Kč 52
Tabulka 41: Struktura výdajů v roce 2019 v deseti statutárních městech ČR o podobném počtu obyvatel (v % ze všech výdajů) 52
Tabulka 42: Vybrané výdajové položky v roce 2019 a jejich procentuální zastoupení v celkových výdajích za služby pro obyvatelstvo 53
Tabulka 43: Odbory a členění Magistrátu města Karviná 54
Tabulka 44: Právnické osoby (obchodní společnosti a příspěvkové organizace) zřízené městem Karviná 55
Tabulka 45: Seznam základních a mateřských škol zřízených městem Karviná 55

Seznam grafů

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel Karviné za posledních 20 let 4
Graf 2: Rozdíl snížení počtu obyvatel k 31.12.2019 oproti 31.12.2000 za SO ORP Moravskoslezského kraje 5
Graf 3: Rozdíl ve vývoji počtu obyvatel v obcích SO ORP Karviná za období 2000 - 2019 5
Graf 4: Procentuální rozdíl snížení počtu obyvatel k 31. 12. 2019 oproti 31. 12. 2000 v krajích ČR 6
Graf 5: Vývoj celkového, přirozeného úbytku a úbytku způsobených stěhováním obyvatel Karviné za 2010 - 2019 6
Graf 6: Rozdíly v ukazatelích vývoje obyvatel ve vztahu k průměru ČR v Karviné a Moravskoslezském kraji v roce 2019 (ČR představuje osu 0) 7
Graf 7: Procentuální rozdíl žen oproti mužům za posledních 20 let 7
Graf 8: Strom života obyvatel Karviné ke 31.12. 2019 8

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Graf 9: Vývoj průměrného věku mužů a žen od roku 2010 do roku 2019 8
Graf 10: Vývoj počtu obyvatel dle 3 prognostických modelů (do roku 2033) 10
Graf 11: Vývoj indexu stáří - prognóza do roku 2033 10
Graf 12: Počet ekonomických subjektů a soukromých podnikatelů ve městě Karviná a vybraných městech v roce 2019 12
Graf 13: Vývoj počtu zaměstnanců v průmyslové zóně Karviná - Nové Pole 12
Graf 14: Vzdělanostní struktura obyvatel Karviné za roky 2001 a 2011 (SLDB) 14
Graf 15: Vzdělanostní struktura obyvatel dle dosaženého stupně vzdělání pro město Karviná, okres Karviná a Moravskoslezský kraj 15
Graf 16: Vývoj počtu studentů Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné za období 2001 - 2019 16
Graf 17: Porovnání struktury celkových rozpočtových výdajů města Karviná za období 2010 - 2019 s výdaji vynaloženými na školství (v tis. Kč) 17
Graf 18: Porovnání struktury celkových rozpočtových výdajů deseti statutárních měst o podobném počtu obyvatel za rok 2019 s výdaji vynaloženými na vzdělávání a školské služby (v tis. Kč) 17
Graf 19: Srovnání počtu dosažitelných uchazečů o zaměstnání a počtu pracovních míst v evidenci úřadu práce Karviná 18
Graf 20: Srovnání vývoje podílu nezaměstnaných osob (v %) 18
Graf 21: Podíl nezaměstnaných osob k 31. 12. 2019 v SO ORP v Moravskoslezském kraji 19
Graf 22: Podíl nezaměstnaných osob k 31.12.2019 v porovnání s městy o podobném počtu obyvatel 19
Graf 23: Vývoj indexu kriminality a umístění v porovnání s ostatními územními odbory v ČR 21
Graf 24: Vývoj počtu vzniklých a zaniklých sociálních služeb a jejich celkový počet za období 2016 - 2019 23
Graf 25: Počet dokončených bytů celkem a z toho bytů v rodinných domech v letech 2005 - 2018 36
Graf 26: Počet bytů a domů podle vlastnictví (SLDB 2011) 37
Graf 27: Počet bytů a domů podle druhu budov (SLDB 2011) 37
Graf 28: Období výstavby bytových domů v Karviné (SLDB 2011) 38
Graf 29: Obydlené byty podle počtu bydlících osob v Karviné 2011 (SLDB) 38
Graf 30: Počet obydlených bytů podle způsobu vytápění (SLDB 2011) 39
Graf 31: Příchody a odchody lékařů z nemocnic MSK (období leden 2016 - květen 2017) 42
Graf 32: Bodové ohodnocení potenciálu cestovního ruchu na území ORP v Moravskoslezském kraji rok 2010 a přepočet na 1 km^2 45
Graf 33: Vývoj počtu domácích a zahraničních hostů v Karviné a jejich průměrný počet přenocování v HUZ mezi lety 2010 – 2019 46
Graf 34: Vývoj počtu hostů v HUZ ve městě Karviná, SO ORP Karviná a okresu Karviná za období 2012 - 2018 46
Graf 35: Vývoj počtu přenocování ve městě Karviná za období 2012 – 2018 47
Graf 36: Vývoj počtu HUZ, pokojů a lůžek v Karviné mezi lety 2012 - 2018 48
Graf 37: Vývoj skutečných příjmů a výdajů k poslednímu dni v letech 2010 - 2019 50
Graf 38: Porovnání skutečných příjmů a výdajů za rok 2019 statutárních měst o podobném počtu obyvatel v tis. Kč 51
Graf 39: Rozdíly v příjmech a výdajích na 1 obyvatele ve srovnání vybraných měst v tis. Kč (osa 0 průměr měst) 51
Graf 40: Rozložení běžných a kapitálových výdajů deseti statutárních měst za rok 2019 52
Graf 41: Porovnání plánovaných rozpočtů příjmů a výdajů Karviné ve střednědobém horizontu do roku 2022 se zohledněním skutečného stavu 53
Graf 42: Výsledky polo-strukturovaných rozhovorů 56
Graf 43: Celkový dojem ze života ve městě Karviná 57
Graf 44: Občanská vybavenost, služby a infrastruktura (1 = nejlepší, 5 = nejhorší) 58
Graf 45: Problémové oblasti (1 = není problém, 4 = závažný problém) 58
Graf 46: Typové projekty podle důležitosti (1 = nejmenší důležitost, 4 = největší důležitost) 59
Graf 47: Vývoj počtu obyvatel města Žory v letech 1794 - 2017 62
Graf 48: Zastoupení ekonomických odvětví v Katowické ekonomické zóně (2020) 63
Graf 49: Vývoj počtu obyvatel města Bottrop 64
Graf 50: Vývoj počtu obyvatel města Peterborough 1901 – 2018 (v tis.) 66
Graf 51: Historický vývoj počtu obyvatel města Prievidza 68
Graf 52: Vývoj počtu obyvatel města Teplice (1910 - 2019) 69

Seznam obrázků

Obrázek 1: SO ORP Karviná a správní území města 25
Obrázek 2: Výkres širších vztahů - dostupnost města Karviná automobilovou dopravou 29
Obrázek 3: Mapa plánovaného obchvatu v Karviné Silnice I/67 30
Obrázek 4: Roční průměr denních intenzit dopravy v Karviné v roce 2010 (nalevo) a v roce 2016 (napravo) 30
Obrázek 5: Mapa železničních tratí v Moravskoslezském kraji k 1.1.2018 31
Obrázek 6: Cyklistická síť ve městě Karviná (online zdroj k 1. 6. 2020), cyklistické trasy růžově označeny 31
Obrázek 7: Schéma linek MHD Karviná platné od 9. 12. 2018 32
Obrázek 8: Aktivní doly OKD 33
Obrázek 9: Pětiletý průměr ročních průměrných koncentrací PM10 v ČR (2014-18) 34
Obrázek 10: Pětiletý průměr ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenů v ČR (2014-2018) 34
Obrázek 11: Vodní toky na území SO ORP Karviná 35

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Obrázek 12: Odhad počtu osob potřebujících pomoc při sebeobsluze, Karviná, střední varianta 43
Obrázek 13: Kartogram celkové atraktivity cestovního ruchu v rámci ORP Karviná 44
Obrázek 14: Struktura samosprávy města Karviná 54
Obrázek 15: Vybrané volné komentáře a vzkazy respondentů 57
Obrázek 16: Vybrané volné komentáře a vzkazy respondentů k problémům města 59
Obrázek 17: Vybrané volné komentáře a vzkazy respondentů k typovým projektům 59
Obrázek 18: Výsledky pocitových map (pozitivní vnímání) 60
Obrázek 19: Výsledky pocitových map (negativní vnímaní a rozvoj) 61
Obrázek 20: Oblasti s potenciálem chytrých technologií 71

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Seznam zkratek

API ČR	Agentura pro podporu investic České republiky
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
DMO	Organizace destinačního managementu
ESIF	Evropské strukturální a investiční fondy
EU	Evropská unie
FK	Fotbalový klub
HUZ	Hromadná ubytovací zařízení
IČ	Identifikační číslo
ITI	Integrované územní investice
MHD	Městská hromadná doprava
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MPO	Ministerstvo průmyslu a obchodu
MPSV	Ministerstvo práce a sociálních věcí
MŠ	Mateřská škola
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
NPÚ	Národní památkový ústav
NNO	Nestátní nezisková organizace
NO_2	Oxid dusičitý
PLN	Polský zlotý
POHO2030	Koncepce rozvoje pohornické krajiny do roku 2030
PM_{10}	Frakce prašného aerosolu s částicemi menšími než 10μm
RUD	Rozpočtové určení daní
ŘSD	Ředitelství silnic a dálnic
SLDB	Sčítání lidu, domů a bytů
SPER	Strategický plán ekonomického rozvoje
SWOT	Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats
SO_2	Oxid siřičitý
SO ORP	Správní obvod obcí s rozšířenou působností
SOŠ	Střední odborná škola
SŠ	Střední škola
SRN	Spolková republika Německo
TAČR	Technologická agentura ČR
ÚO Karviná	Územní odbor Karviná
ÚP	Úřad práce
ÚUR	Ústav územního rozvoje
VOŠ	Vyšší odborná škola
ŽSR	Železnice Slovenské republiky

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Seznam zdrojů

Strategické a koncepční dokumenty

- Analytická část ke Strategii rozvoje Moravskoslezského kraje pro roky 2019–2027
- Analytická část Komunitního plánu města Karviná
- Analýza statutárního města Karviná, analytická část – aktualizace (duben 2016)
- Plán odpadového hospodářství obce Karviná 2017–2021
- Socioekonomická analýza Strategie činnosti Svazku měst a obcí okresu Karviná na léta 2016–2020 (bude poskytnut zadavatelem, součástí Strategie SMOOK)
- Strategický plán rozvoje města Karviná pro období 2013-2025
- Strategický plán rozvoje Moravskoslezského kraje – aktuálně platný v době zpracování analytické části
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje (aktualizace 2017)
- Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Karviná (aktualizace 2016)
- Územní plán Karviné (říjen 2017)
- Vstupní analýza Strategie hospodářské restrukturalizace Ústeckého, Moravskoslezského a Karlovarského kraje (únor 2016)

Internetové zdroje

- Mapa kriminality – www.mapakriminality.cz
- Monitor státní pokladny - https://monitor.statnipokladna.cz/
- Památkový katalog – www.pamatkovykatalog.cz
- Polska w liczbach - www.polskawliczbach.pl
- Ústřední seznam ochrany přírody a krajiny - https://drusop.nature.cz/portal/
- Webové stránky Českého hydrometeorologického ústavu - www.chmu.cz
- Webové stránky Českého katastrálního úřadu - www.cuzk.cz
- Webové stránky Českého statistického úřadu – www.czso.cz
- Webové stránky Karviná všemi deseti - https://karvinavsemideseti.cz/
- Webové stránky Katovická speciální zóna - www.invest-ksse.com/
- Webové stránky města Karviná - www.karvina.cz
- Webové stránky Ministerstva pro místní rozvoj - www.mmr.cz
- Webové stránky Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy – www.msmt.cz
- Webové stránky Moravskoslezského kraje - www.msk.cz
- Webové stránky průmyslové zóny Karviná - Nové Pole - www.zony.cz/
- Webové stránky Ředitelství silnic a dálnic – www.rsd.cz
- Webové stránky Slovenského statistického úřadu - https://slovak.statistics.sk

© 2020 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



Návrhová a implementační část

Strategický rámec - vize, cíle, priority, opatření a projekty

Strategický plán ekonomického rozvoje (SPER) statutárního města Karviná

KPMG Česká republika s.r.o., únor 2021



Strategický plán ekonomického rozvoje – Návrhová část
statutární město Karviná
Únor 2021

Strategický plán ekonomického rozvoje byl zpracován v projektu:

„Strategické dokumenty statutárního města Karviné“,
reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009841“ spolufinancovaného z Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu ČR v rámci Operačního programu Zaměstnanost.

Zpracovatel
KPMG Česká republika, s.r.o.
Pobřežní 1a, Praha 8
IČ: 00553115
tel.: +420 222 123 111, web: www.kpmg.cz, e-mail: info@kpmg.cz

Dokument byl vytvořen v součinnosti se zástupci statutárního města Karviná a pracovními skupinami, které byly pro vypracování Strategického plánu ekonomického rozvoje ustaveny.

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Obsah

1	**Úvod**	**1**
2	**Vize Karviné – Jaké chceme mít město v roce 2040?**	**2**
3	**Cíle Karviné**	**3**
4	**Prioritní oblasti a strategická opatření Karviné**	**4**
4.1	Prioritní oblast 1: Image a prosperita města	5
4.1.1	Strategické opatření 1.1 Podnikání, inovace, výzkum a vývoj	5
4.1.2	Strategické opatření 1.2 Vzdělávání a zaměstnanost	7
4.1.3	Strategické opatření 1.3 Image a cestovní ruch	9
4.2	Prioritní oblast 2: Služby města	11
4.2.1	Strategické opatření 2.1 Bezpečnost a sociální infrastruktura	11
4.2.2	Strategické opatření 2.2 Kultura, sport a volný čas	13
4.2.3	Strategické opatření 2.3 Institucionální kapacita a legislativa	15
4.3	Prioritní oblast 3: Veřejný prostor	17
4.3.1	Strategické opatření 3.1 Veřejný prostor a urbanismus	17
4.3.2	Strategické opatření 3.2 Životní prostředí	19
4.4	Prioritní oblast 4: Udržitelná mobilita a bydlení	21
4.4.1	Strategické opatření 4.1 Dopravní infrastruktura a obslužnost	21
4.4.2	Strategické opatření 4.2 Bydlení a energetika	23
5	**Implementační část**	**25**
5.1	Způsob řízení a řídící struktura SPER	25
5.2	Nástroje implementace SPER	26
5.3	Vyhodnocování naplňování SPER	27
5.3.1	Harmonogram vyhodnocování SPER	28
5.4	Řízení rizik SPER	29
5.5	Plán řízení změn SPER	29
5.6	Financování SPER	29
5.7	Vlajkové projekty města	30
5.7.1	Karvinská speciální ekonomická zóna	31
5.7.2	Po stopách původní Karviné a Karvinské moře	32
5.7.3	Centrum podnikání, profesních a mezinárodních studií - CEPIS	33
5.7.4	Čistá energie a Nové bydlení, Nové kořeny II	34
5.7.5	Podolupark Karviná	35
5.7.6	Pohornická krajina v UNESCO	36
6	**Přílohy**	**37**
Seznam ukazatelů úspěchu (indikátorů)		37
Seznam zkratek		38
Seznam tabulek		39
Seznam obrázků		39

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

1 Úvod

Návrhová část Strategického plánu ekonomického rozvoje stanovuje základní strategii města v horizontu do roku 2040, a to prostřednictvím vize, cílů a strategických opatření. Ty mají za cíl ve městě dosáhnout potřebných změn tak, aby byla Karviná v roce 2040 lepším místem pro život.

Účelem dokumentu je návrhová část Strategického plánu ekonomického rozvoje (SPER) statutárního města Karviná. Návrhová část navazuje na socioekonomickou analýzu města, ve které byly identifikovány základní problémy a potřeby rozvoje města.

Cílem návrhové části SPER je stanovit základní směr v podobě budoucí strategie rozvoje města do roku 2040. Strategický rámec obsahuje doporučení, která by bylo vhodné v Karviné v následujících letech uskutečnit. Informace, které jsou součástí dokumentu, představují pro vedení města a další zainteresované strany důležitou koncepční oporu pro jejich rozhodování.

Základem návrhové části je **rozvojová vize s dlouhodobým výhledem do roku 2040**, která představuje žádoucí budoucí stav, který by měl být realizací tohoto dokumentu dosažen. Na vizi navazují měřitelné cíle, které umožní pravidelně sledovat a vyhodnocovat způsob jejího naplňování.

Návrhová část je dále rozpracována prostřednictvím **čtyř průřezových prioritních oblastí** obsahujících klíčové intervence, které zohledňují územní specifika a reflektují stanovené strategické cíle. **Vypracována je v souladu s konceptem chytrého města (smart city) a Metodickou konceptu inteligentních měst.** Jednotlivé aktivity a projekty jsou navrženy způsobem, které město vede k využívání nových digitálních, informačních a komunikačních technologií, efektivnějšímu využívání dostupných zdrojů nebo řešení negativních aspektů života ve městě. Důraz na smart řešení v jednotlivých činnostech města tak jeho obyvatelům přinese dostupnější služby zlepšení kvality jejich života.

Prioritní oblasti tak reprezentují témata srozumitelná pro širokou veřejnost, neboť v ucelené podobě řeší konkrétní potřeby a zájmy zainteresovaných stran města.

- **Prioritní oblast 1** – Image a prosperita města
- **Prioritní oblast 2** – Služby města
- **Prioritní oblast 3** – Veřejný prostor
- **Prioritní oblast 4** – Udržitelná mobilita a bydlení

Pro každou prioritní oblast jsou definována **opatření, která obsahují návrh aktivit nebo konkrétních rozvojových projektů**, které byly identifikovány v procesu zpracování rozvojového dokumentu.

Na tento strategický dokument navazují další tematické strategické dokumenty, které systematickým způsobem rozvíjí specifické oblasti života ve městě. Tyto strategické dokumenty specifikují způsob realizace tohoto opatření nebo jeho části.

Na návrhovou část navazuje implementační část dokumentu, která obsahuje vymezení řídící struktury dokumentu a finanční a časový rámec implementace dokumentu. Výsledkem je akční plán, ve kterém jsou uvedeny priority, které jsou s tímto dokumentem v souladu a které by měly být v tomto období realizovány. Ke každému nosnému tématu (opatření) je zpracován „**vlajkový projekt“,** který je nosným projektovým záměrem daného tématu. Strategie obsahuje rovněž způsob jejího monitoringu a vyhodnocování tak, aby mohla být implementace dokumentu městem systematickým způsobem řízena.

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

2 Vize Karviné – Jaké chceme mít město v roce 2040?



Vize Karviné vyjadřuje orientaci a ideální stav, kam by mělo město v horizontu 20 let směřovat. Vize vychází z již dosažené dohody mezi městem a jeho obyvateli v rámci Integrovaného plánu pro řízení procesu změny Karviná všemi deseti a je chápaná jako nadčasová a platná pro delší časové období.

V rámci zpracování **Strategického plánu ekonomického rozvoje** byla vize dále zpřesněna a doplněna o klíčové stavební kameny, které blíže vyjadřují způsob jejího dosažení.

Cílem vize je maximálně využít **potenciálu a hodnot města**, které má na to být pohodovým městem pro každodenní život. Nabízí svým obyvatelům vyvážený poměr mezi prací a volným časem a je zajímavé pro podnikání, investice nebo návštěvníky. Součástí procesu změny je také práce na stávající image města, jejíž vnímaní má vize ambici podstatně zlepšit.

VIZE KARVINÁ 2040

„Pohodové město žijící vlastním životem“

Být pohodovým městem představuje silnou a zavazující ambici, neboť město musí být připraveno nabídnout vyhovující podmínky pro odlišné skupiny obyvatel s různými zájmy a potřebami v jejich jednotlivých životních obdobích. Tato vize tak vytváří předpoklady pro vyvážený rozvoj města.

Následující stavební kameny pak představují dílčí součásti vize – jednotlivé změny, které mají být v následujícím období dosaženy.

- **Karviná je vyhledávaným rezidenčním městem**
  - **Bezpečné město** (**#Bezpečná Karviná)** s odpovídajícím rozsahem služeb, které nabízí vysokou kvalitu života pro všechny své generace.
- **Karviná je univerzitním městem a centrem profesního vzdělávání**
  - **Progresivní město (#Progresivní Karviná)**, které rozvíjí ekonomickou aktivitu svých obyvatel, poskytuje kvalitní podmínky pro vzdělávání a zajímavé pracovní příležitosti především v oborech s vyšší přidanou hodnotou.
- **Karviná lázeňským městem a atraktivní rekreační oblastí regionu**
  - **Atraktivní město (#Atraktivní Karviná)** a jeho okolí v nové pohornické krajině se stává cílem rekreace a odpočinku ostravské aglomerace a polského příhraničí.
- **Karviná je sebevědomým a hrdým městem**
  - **Hrdé město (#Hrdá Karviná)**, které navazuje na svou hornickou minulost a je propojeno se světem, ve kterém má dobrou pověst.
- **Karviná je soudržným městem**
  - **Soudržné město (#Soudržná Karviná)**, ve kterém panuje mezi jejími obyvateli vzájemná solidarita, respekt a pomoc jeden druhému.

Cesta k naplnění této vize vede prostřednictvím realizace konkrétních aktivit a projektů, které jsou v synergii rozvíjeny městem, jeho obyvateli, podnikateli a dalšími veřejnými, neziskovými a soukromými subjekty. Klíčovou úlohou města je být iniciátorem důležitých strategických změn.

Důkazem toho, že se daří městu svou vizi naplňovat, je především postupné zastavení poklesu počtu jeho obyvatel, zlepšení vnímání města a jeho zvyšující se ekonomická prosperita.

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

3 Cíle Karviné



Naplnění ambicí města stanovených ve vizi vyžaduje konkrétní měřitelné cíle, které umožní vyhodnotit Strategický plán ekonomického rozvoje z hlediska toho, kolik se z těchto záměrů podařilo naplnit.

Pro dosažení vize je nutno vhodně reagovat na problémy, které město v současné době omezují v jeho dalším rozvoji. Za tím účelem byly stanoveny základní strategické cíle, na které navazují prioritní oblasti.

Úspěšnost naplňování strategických cílů je monitorována na základě ukazatelů úspěchu, jejichž vývoj umožní stanovenou strategii průběžně vyhodnocovat. Ukazatele úspěchu jsou stanoveny pouze do roku 2030, neboť odhad jejich vývoje je v dlouhodobějším horizontu ovlivněn celou řadou vnějších okolností.

Tabulka 1: Ukazatele úspěchu SPER pro měření celkové účinnosti dokumentu

	Strategický cíl	Ukazatel úspěchu	Výchozí hodnota (2019)	Budoucí hodnota (2030)	Zdroj pro měření
Strategický cíl 1	Využít potenciál obyvatel Karviné pro svou prosperitu	▪ Snížení registrované míry nezaměstnanosti	▪ 8,4 %	▪ 6,5 %	▪ Veřejná databáze ČSU
		▪ Udržitelný růst počtu přenocování ve městě	▪ 254 458	▪ 285 000	▪ Veřejná databáze ČSU
Strategický cíl 2	Zlepšit v Karviné podmínky pro život všech svých obyvatel	▪ Snížení tempa poklesu počtu obyvatel a jeho dlouhodobá stabilizace	▪ 52 128	▪ 48 000	▪ Veřejná databáze ČSU
Strategický cíl 3	Rozvíjet Karvinou v souladu s hodnotami města a principy udržitelného rozvoje	▪ Snížení podílu nevyužitých druhů pozemků ve správním území města (dobývací prostor, jiná plocha)	▪ 18,24 %	▪ 10,5 %	▪ Katastr nemovitostí ČR
Strategický cíl 4	Usnadnit pohyb obyvatel Karviné a přiblížit ji světu	▪ Snížení průměrné doby dostupnosti Ostravy veřejnou dopravou	▪ 45 min	▪ 20 min	▪ Informace města

Zdroj: město Karviná ve spolupráci s KPMG ČR

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4 Prioritní oblasti a strategická opatření Karviné

Prioritní oblasti představují ucelené, tematicky zaměřené celky, které jsou výsledkem cílů, o jejichž dosažení bude město v nadcházejícím období usilovat. V každém opatření jsou stanoveny konkrétní aktivity a projekty, jejichž realizace město přiblíží k naplnění stanovených cílů.

Strategie je dále členěna na čtyři prioritní oblasti, které vychází z výše stanovených strategických cílů, o jejichž dosažení bude do roku 2040 město usilovat.

Prioritní oblasti jsou dále členěny do opatření, která již obsahují strategii, jak potřebných změn v jednotlivých oblastech dosáhnout. V každém opatření je proto uveden návrh konkrétních aktivit nebo projektů, jejichž úspěšná realizace dosažení stanovených cílů přiblíží.

Obrázek 1: Struktura prioritních oblastí a strategických opatření

Prioritní oblast 1 Image a prosperita města	Prioritní oblast 2 Služby města	Prioritní oblast 3 Veřejný prostor	Prioritní oblast 4 Udržitelná mobilita a bydlení
Opatření 1.1 Podnikání, inovace, výzkum a vývoj	Opatření 2.1 Bezpečnost a sociální infrastruktura	Opatření 3.1 Veřejný prostor a urbanismus	Opatření 4.1 Dopravní infrastruktura a obslužnost
Opatření 1.2 Vzdělávání a zaměstnanost	Opatření 2.2 Kultura, sport a volný čas	Opatření 3.2 Životní prostředí	Opatření 4.2 Bydlení a energetika
Opatření 1.3 Image a cestovní ruch	Opatření 2.3 Institucionální kapacita a legislativa		

Zdroj: KPMG Česká republika

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.1 Prioritní oblast 1: Image a prosperita města

Prioritní oblast zahrnuje strategii města v oblasti podnikání, inovací výzkumu a vývoje, dále v oblasti vzdělávání a zaměstnanosti. Součástí je také opatření zaměřené na cestovní ruch a image města.

Karviná musí dlouhodobě pracovat na posilování své image tak, aby se stala atraktivnějším městem pro své stávající, tak budoucí obyvatele, návštěvníky nebo investory. Základní problém image města není primárně uvnitř, ale spíše v tom, jaké je jeho vnímání navenek v širších souvislostech ostravsko-karvinské aglomerace. Historický odkaz Karviné jako hornického města a strukturální problémy spojené s transformací místní ekonomiky doposud mají podstatný vliv na to, jak je město v současné době vnímáno navenek.

Změna vnímání image města je však během na dlouhou trať, které vyžaduje nejen využívání moderních nástrojů městského marketingu na úrovni města a celé aglomerace, ale dotažení transformace místní ekonomiky. Možnou cestou, jak této změny dosáhnout, je orientace na podporu vzdělávání, podnikání nebo zavádění inovací.

Karviná by tak měla aspirovat na to, aby se stala profesním centrem vzdělanosti, které bude nabízet atraktivní podmínky pro vzdělávání. Vzhledem k tomu, že město disponuje velmi nízkou podnikatelskou aktivitou, jehož důsledkem je nedostatek atraktivních pracovních příležitostí, je nutné iniciovat projekty, jejichž výsledkem budou zajímavé pracovní příležitosti především v oborech s vyšší přidanou hodnotou.

4.1.1 Strategické opatření 1.1 Podnikání, inovace, výzkum a vývoj

Předmětem opatření jsou aktivity na podporu podnikání, inovací výzkumu a vývoje.

Cíle a záměry opatření

- Podpořit ekonomickou aktivitu obyvatel města a zvýšit atraktivitu města pro investice s vyšší přidanou hodnotou

Strategie opatření

Pro vytvoření zdravého podnikatelského prostředí je nezbytné vytvářet dlouhodobě stabilní podmínky. Na podporu podnikatelské aktivity, která je v Karviné na velmi nízké úrovni, je potřeba vytvořit systém podpory rozvoje malého a středního podnikání zahrnující prvky podpory začínajících podnikatelů (start-up), úspěšných místních firem a firem s růstovým potenciálem. Vhodným nástrojem je tak záměr vytvořit v rámci Karviné speciální ekonomickou zónu, která přispěje k vytvoření nových pracovních míst, která jsou nezbytná pro úspěšnou transformaci města. Z hlediska podpory podnikání by se město mělo soustředit na pečlivý výběr investorů a zaměřit se na ty, kteří budou vytvářet pracovní místa s vyšší přidanou hodnotou a kteří dokážou efektivně využít nastupujícího fenoménu automatizace a digitalizace (Průmyslu 4.0).

Za účelem budování úspěšné ekonomické zóny musí město investovat do technologického zkvalitňování stávajících průmyslových zón a modrozelené, technické a dopravní infrastruktury. Místo investic na zelené louce je pro investiční záměry vhodné přednostně využívat území stávajících brownfieldů. Vzhledem k tomu, že většina brownfieldů je ve vlastnictví jiných subjektů (např. OKD/PRISKO, DIAMO, Asental), mělo by město s těmito subjekty aktivně jednat o jejich budoucím využití, případně tato území s využitím státních prostředků vykupovat.

Podporu zaslouží také podnikatelské příležitosti v sektoru služeb, v cestovním ruchu a kreativních průmyslech. V těchto oborech se často uplatňují lidé s vyšším vzděláním a inovativním myšlením, kteří mají dlouhodobý vztah k danému místu a mohou využít stávající kapacity pro ekonomickou činnost zejména v centru města, což přispěje k jeho oživení a atraktivitě. Součástí systému podpory podnikání

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

musí být také navazující aktivity v oblasti vzdělávání a podpory rozvoje zaměstnanců (dále viz opatření 1.2).

S ohledem na strukturu obyvatel města je žádoucí věnovat také specifickou podporu rozvoji sociálního podnikání, které umožňuje efektivně zaměstnávat a sociálně začleňovat osoby znevýhodněné na trhu práce (min. 30 % osob znevýhodněných na pracovním trhu z celkového počtu zaměstnanců takového podniku).

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Vytvořit strategii pro rozvoj „Speciální ekonomické zóny Karviná“ včetně pravidel jejího fungování a podpory ekonomické činnosti	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, zástupci businessu, MPO, CzechInvest
2. Podporovat investory s inovačním potenciálem a produkcí s vyšší přidanou hodnotou v průmyslu, službách a kreativních průmyslech na základě vytvořených pravidel podpory	MM Karviná – Odbor majetkový	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, Odbor školství a rozvoje, Slezská univerzita, Moravskoslezské inovační centrum, zástupci businessu a neziskového sektoru
3. Investovat do technologického zkvalitnění stávající průmyslové zóny „Karviná-Nové Pole“ (např. prvky modrozelené infrastruktury, smart řešení), podporovat vybudování nové průmyslové zóny „Smart Park Karviná“ (Nad Barborou)	MM Karviná – Odbor majetkový	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, MSK
4. Podporovat rozvoj podnikavosti obyvatel ve městě pokračováním v podpoře projektu „Business Gate“ a dalšími projekty „Business Innovation Hub“ a „Hobby dílna“	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Slezská univerzita, zástupci businessu a neziskového sektoru, Moravskoslezské inovační centrum
5. Využívat brownfieldy s ohledem na umístění lokality a druh využití pro investice a podnikatelské příležitosti	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, Odbor majetkový, zástupci businessu, MPO, CzechInvest
6. Podporovat rozvoj sociálního podnikání	MM Karviná – Odbor sociální	Zástupci businessu a neziskový sektor

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Strategie Speciální ekonomické zóny Karviná	Do roku 2025 vytvoření zóny	Informace města	Dokončení cíle realizací projektu – roční sledování vývoje
Podíl brownfieldů na správním území města	Snížení oproti předchozímu období	Databáze města / informace CzechInvest	Ročně – sledování ukazatele
Business Gate / Business Innovation Hub“ / „Hobby dílna	Existence projektů / udržení počtu akcí a počtu účastníků	Informace města	Ročně – sledování ukazatele

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.1.2 Strategické opatření 1.2 Vzdělávání a zaměstnanost

Předmětem strategického opatření jsou aktivity zaměřené na rozvoj vzdělávání a podporu zaměstnanosti a trhu práce.

Cíle a záměry opatření

- Stát se centrem profesního vzdělávání, zvyšovat úroveň kvalifikace obyvatel města a připravovat je pro život a praxi ve městě
- Podchycovat výjimečné talenty a vytvářet podmínky pro jejich působení ve městě

Strategie opatření

Klíčovou roli v ambici stát se centrem profesního vzdělávání představuje pro město Slezská Univerzita a její Obchodně podnikatelská fakulta. Přestože má univerzita necelých 2 000 studentů, město nežije univerzitním životem, což se projevuje v jeho hospodářství, kulturní nabídce a kvalitě veřejného prostoru. Město proto musí vytvářet stabilní podmínky pro spolupráci a aktivně pracovat na společných aktivitách a projektech, které ho dále s fakultou více propojí. Tyto projekty pak mohou do města za studiem nebo vědou přilákat vzdělané lidi a mimořádné talenty. Podmínkou je však orientace na zajímavé studijní programy, ve kterých bude mít město, ve spolupráci s fakultou, ambici v rámci České republiky dosáhnout specifického postavení, např. inovativní/digitální podnikání, cestovní ruch či medicínské lázeňství, pro které musí mít fakulta vhodné podmínky. Město by proto mělo nejen s fakultou pracovat na realizaci záměru centra profesního vzdělávání, ale i nadále spolupracovat na projektech, které podporují ekonomickou aktivitu obyvatel, případně je jejich výsledkem komercializace duševního vlastnictví (spin-off společnosti). Vhodné je proto pokračovat v projektu Business Gate, který tyto předpoklady naplňuje.

Rozsah nabídky základního a středoškolského vzdělávání je ve městě velmi robustní. S ohledem na předpokládaný demografický vývoj a měnící se potřeby trhu práce v oblasti odborných, digitálních, jazykových i měkkých kompetencí (kreativita, podnikavost, sociální inteligence atd.) bude nutné dále tuto síť optimalizovat a přizpůsobit novým potřebám trhu práce. Za tím účelem je nezbytné rozvíjet vztahy mezi městem, firmami a jednotlivými vzdělávacími zařízeními a společně komunikovat budoucí vzdělávací potřeby. Město by také mělo reflektovat poptávku po alternativních formách studia, např. Montessori či Summerhill.

Důležitou roli ve městě sehrávají i organizace neškolního typu stojící mimo standardní vzdělávací systém, kterými jsou Středisko volného času Juventus, Regionální knihovna Karviná, Městský dům kultury Karviná a další kulturní instituce a zařízení. Potenciál těchto subjektů spočívá zejména v rozšiřování nabídky pro smysluplné kulturní vyžití a trávení volného času, která bude přizpůsobována preferencím obyvatel města.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Spolupracovat s Obchodně podnikatelskou fakultou Slezské univerzity na vytvoření centra profesního vzdělávání v Karviné a vytvářet podmínky pro její rozvoj	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Slezská univerzita
2. Podporovat rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání pro všechny cílové skupiny	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Školy a školská zařízení ve městě
3. Optimalizovat velikost sítě vzdělávacích zařízení zřizovaných městem (mateřské a základní školy) ve vazbě na udržení jednotného standardu vzdělávacích zařízení a budoucí potřeby města	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Školy a školská zařízení ve městě
4. Vzdělávací centrum pro rozvoj zaměstnanců – využívat vzdělávací kapacity ve městě pro účely rekvalifikace na nové potřeby trhu práce v souvislosti s pohornickou transformací města a jeho okolí	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Slezská univerzita, školy a školská zařízení ve městě
5. Vytvořit podpůrný program pro nalákání a udržení mimořádně nadaných (talentovaných) studentů a akademických a vědeckých pracovníků	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Slezská univerzita, školy a školská zařízení ve městě

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

6.	Propojovat vzdělávací systém města s potřebami trhu práce (kariérní poradenství ve školách, burzy práce, stáže ve firmách/institucích atd.)	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Slezská univerzita, školy a školská zařízení ve městě
7.	Budovat vztah studentů k městu na všech úrovních vzdělávacího systému a v kulturních a volnočasových zařízeních	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Slezská univerzita, školy a školská zařízení ve městě, Středisko volného času Juventus, Regionální knihovna Karviná, Městský dům kultury Karviná

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Počet studentů Obchodně-podnikatelské fakulty	Zvýšení oproti předchozímu období	Informace univerzity / statistika MŠMT	Ročně – sledování ukazatele
Optimalizace vzdělávacích zařízení zřízených městem	Stabilizace podílu míst ve školách / na počtu obyvatel	Informace škol	Ročně – sledování ukazatele
Výdaje města na podporu školství	Stabilizace podílů výdajů na školství na celkových výdajích	Monitor státní pokladny	Ročně – sledování ukazatele
Vzdělávací centrum pro rozvoj zaměstnanců	Do roku 2024 vytvoření vzdělávacího centra a jeho podpora	Informace města	Dokončení cíle realizací projektu – roční sledování vývoje
Program pro mimořádné talenty	Do roku 2024 vytvoření programu a jeho podpora	Informace města	Dokončení cíle realizací projektu – roční sledování vývoje

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.1.3 Strategické opatření 1.3 Image a cestovní ruch

Předmětem strategického opatření jsou aktivity na podporu image města a rozvoj cestovního ruchu.

Cíle a záměry opatření

- Systematicky pracovat na image města prostřednictvím nástrojů městského marketingu
- Využít turismus pro zlepšení image města, života jeho obyvatel a podnikatelských příležitostí

Strategie opatření

Změnu image není možné učinit ze dne na den. Na této změně je nezbytné dlouhodobě pracovat a připravit pro ni odpovídající podmínky. Za tím účelem musí město cíleně uplatňovat principy a nástroje městského marketingu a spolupracovat na změně vnímání města v rámci celé ostravsko-karvinské aglomerace.

Stávající obraz města má také vliv na jeho atraktivitu pro cestovní ruch a lázeňství, které zatím v Karviné nepředstavuje klíčovou součást hospodářství města. Důvodem ale není jen zmíněná image, nýbrž také způsob využití turistického potenciálu a nedostatečná úroveň destinační spolupráce. Turismus však může být efektivním řešením nejen pro změnu stávající image, ale také vhodnou cestou ke zvýšení kvality života obyvatel a k rozvoji podnikatelských příležitostí. Atraktivita města pro návštěvníky je odrazem úrovně kvality života obyvatel. Její posílení proto souvisí s tím, jak se město stará o svůj celkový rozvoj, nabídku kulturních a sportovních služeb, bezpečnost obyvatel, kvalitu životního prostředí, dopravu nebo způsob využívání veřejného prostoru.

Klíčová rozhodnutí města je tudíž nezbytné posuzovat v kontextu dopadů na jeho atraktivitu pro návštěvníky. Úspěšný rozvoj cestovního ruchu je zcela závislý na kvalitě spolupráce mezi veřejným, soukromým a neziskovým sektorem. Roli města jako vlastníka klíčové turistické infrastruktury a služeb je iniciovat vzájemnou spolupráci aktérů, spolupracovat na kvalitnějším využití potenciálu a podílet se na marketingové podpoře. Mezi vhodné rozvojové aktivity dále patří budování kapacitní veřejné infrastruktury, vhodné využívání volných objektů a rozvojových území (brownfieldů), kultivace veřejného prostoru nebo zajištění bezpečnosti a informovanosti pro potřeby návštěvníků. Ve vztahu k soukromému sektoru by město mělo vytvářet zdravé prostředí pro rozvoj podnikatelských příležitostí a investic.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Vypracovat komunikační strategii města ve vztahu k cílovým skupinám (obyvatelé, potenciální obyvatelé, investoři, návštěvníci) a vytvořit podmínky pro její implementaci	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje, Regionální knihovna Karviná
2. Uplatňovat moderní prostředky městského marketingu v rámci komunikace města ve vztahu k zainteresovaným stranám	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje, Regionální knihovna Karviná
3. Zrevidovat vizuální identitu města a důsledně uplatňovat jednotnou marketingovou komunikaci města a jím zřizovaných organizací navenek	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje, Regionální knihovna Karviná
4. Aktivně spolupracovat na posilování image celé ostravsko-karvinské aglomerace	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje, Regionální knihovna Karviná, MSK, města a obce
5. Realizovat marketing investičních příležitostí a propagaci výhod města pro život	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje, Regionální knihovna Karviná
6. Vypracovat Koncepci rozvoje cestovního ruchu a lázeňství města Karviné a naplňovat ji	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Regionální knihovna Karviná
7. Vytvořit pozici destinačního manažera (koordinátora) aktivit cestovního ruchu a	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Regionální knihovna Karviná

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

	uplatňovat principy destinačního managementu a marketingu		
8.	Využívat členství města v rámci integračních platforem cestovního ruchu (DMO Těšínské Slezsko)	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Regionální knihovna Karviná, DMO Těšínské Slezsko, Lázně Darkov, Moravian-Silesian Tourism

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Výzkum vnímaní města	Realizace profesionálního výzkumu image města / opakování 1 x 5 let	Výsledky výzkumu	Srovnání výsledků výzkumu města (vývoj hodnoty vnímaní)
Komunikační strategie města	V roce 2023 dokončený dokument a zahájena jeho implementace	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu
Vizuální identita města	Město a všechny jeho zřizované organizace využívají jednotnou identitu pro komunikaci	Databáze města	Ročně – výsledky kontroly
Koncepce rozvoje cestovního ruchu a lázeňství	V roce 2023 dokončený dokument a zahájena jeho implementace	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu
Pozice destinačního manažera	V roce 2023 vytvoření pozice destinačního manažera a zajištění jeho činnosti	Databáze města	Vytvoření pozice a jeho činnost

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.2 Prioritní oblast 2: Služby města



Prioritní oblast zahrnuje strategii města v oblasti bezpečnosti a rozvoje sociální infrastruktury, podpory sportu, kultury a volnočasových aktivit. Součástí je také opatření zaměřené na rozvoj institucionální kapacity.

Karviná má objektivně co nabídnout a v mnoha parametrech kvality života si stojí velmi dobře, přestože výsledky různých srovnání tomu ne vždy odpovídají. Město disponuje relativně dostupným bydlením v přiměřeném kvalitativním standardu. Dostatečná je také nabídka v oblasti sociální péče, zdravotnictví, kultury nebo možností pro volnočasové aktivity.

Přes některé nesporné výhody lidé z města odcházejí. Z hlediska kvality života to nejsou pouze důvody ekonomické, ale také sociální, bezpečnostní či kulturní, které jsou dány odlišnou skladbou obyvatelstva, než je běžné v jiných obdobně velkých městech České republiky. Dále je to kvalita životního prostředí, která se sice od počátku 90. let objektivně zlepšila, ale i nadále zůstává ve srovnání s obdobnými městy na nižší úrovni.

Výsledkem tak je tendence města k jeho vylidňování, stárnutí a prohlubování nevyváženého složení obyvatelstva. Parametry kvality života, ve kterých si město stojí vysoko, je proto nutné dále rozvíjet a v problematických oblastech systematicky pracovat na jejich odstraňování.

4.2.1 Strategické opatření 2.1 Bezpečnost a sociální infrastruktura

Předmětem strategického opatření jsou aktivity na zkvalitnění bezpečnosti ve městě a rozvoje přiměřené sociální infrastruktury.



Cíle a záměry opatření

- Zvyšovat úroveň pocitové bezpečnosti v Karviné, především na problematických místech města
- Zajistit dostupnost sociálních a zdravotních služeb pro všechny cílové skupiny obyvatel města

Strategie opatření

Spokojenost obyvatel města úzce souvisí s jejich pocitem bezpečnosti. Přestože se ve městě objektivně bezpečnostní situace významně zlepšila, pocitová bezpečnost může být pro některé skupiny obyvatel problém. Za tím účelem je nezbytné aktivně potírat projevy, které pocitovou bezpečnost zhoršují (bezdomovectví, výtržnictví, kriminalita nebo jiné sociálně-patologické jevy). Důležitou součástí je proto důsledná prevence, která musí zahrnovat omezování hazardu, důsledné udržování veřejného pořádku, rozvoj kamerového systému nebo větší přítomnost městské policie v problémových lokalitách.

Stávající rozsah sociálních služeb je dostatečný a není účelné jejich kapacity navyšovat. S ohledem na trend, kterým je stárnutí populace a s tím spojené zvyšování počtu onemocnění ve stáří, je nezbytné stávající síť sociálních služeb přizpůsobovat. Poptávka bude především po službách domácí péče, azylových domech, odlehčovacích službách, případně hospicové péči. Pro skupiny obyvatel ohrožené sociální exkluzí a sociálně vyloučené lokality je třeba přijímat dlouhodobá koncepční opatření. To zahrnuje provádění systematické komunitní práce, kontroly její kvality a dosahovaných výsledků. Je nezbytné průběžně vyhodnocovat dopad již přijatých opatření, jejichž cílem je řešit problém vyloučených lokalit ve městě, např. bezdoplatkové zóny na bydlení, omezování hazardu, realizace preventivních opatření.

V rámci sociální politiky by se město mělo více soustředit na zavádění sociálních inovací a prostřednictvím nových smart technologií hledat vhodná řešení. Důležité je také aktivně pomáhat sociálně slabým prostřednictvím bytové politiky. Přístup města k sociálním službám je součástí aktuálního Komunitního plánu sociálních a návazných služeb.

Dostupnost zdravotní péče je vyhovující. Projevují se pouze dílčí nedostatky v dostupnosti některých specialistů. Odpovědnost za kvalitu a dostupnost lékařské péče mají především zdravotní pojišťovny. Ze

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

zkušeností mnoha měst však vyplývá, že na to není možné spoléhat. Město by proto mělo být v kontaktu s poskytovateli lékařské péče, zdravotními pojišťovnami, praktickými lékaři a specialisty a pro případ jejich nedostupnosti mít systém, který bude motivovat lékaře a specialisty k působení ve městě.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Zlepšovat úroveň bezpečnosti ve městě podporou aktivit v rámci projektu „Bezpečná Karviná“	Městská policie Karviná	MM Karviná – Odbor sociální, NNO ve městě
2. Aktivně omezovat sociálně-patologické jevy (omezování hazardu a potírání kriminality, udržování veřejného pořádku)	Městská policie Karviná	MM Karviná – Odbor sociální, NNO ve městě
3. Podporovat sociální služby v souladu s aktuálním Komunitním plánem sociálních a návazných služeb	MM Karviná – Odbor sociální	Sociální služby Karviná
4. Přizpůsobovat síť sociálních služeb poptávce po těchto službách – budovat chybějící prvky sociální infrastruktury ve městě např. noclehárna, pobytové služby hospicové péče, odlehčovací služby	MM Karviná – Odbor sociální	Sociální služby Karviná
5. Vypracovat studii proveditelnosti institucionálního zajištění nových sociálních zejména pobytových služeb	MM Karviná – Odbor sociální	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje
6. Realizovat aktivity sociální práce, sociálněprávní ochrany dětí a sociální prevence	MM Karviná – Odbor sociální	Sociální služby Karviná, NNO ve městě
7. Realizovat aktivity prevence zdravého životního stylu	MM Karviná – Odbor sociální	Sociální služby Karviná, Středisko volného času Juventus, NNO ve městě

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Index kriminality	Zlepšení oproti předcházejícímu období	Na základě databáze uvedené na webu www.mapakriminality.cz	Ročně podle vývoje indexu
Komunitní plán sociálních a návazných služeb	Aktualizovaný a naplňovaný plán	Databáze města	Dle dokumentu
Studie proveditelnosti zajištění sociálních služeb	Do roku 2024 vytvořit studii proveditelnosti a přijmout rozhodnutí	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.2.2 Strategické opatření 2.2 Kultura, sport a volný čas

Předmětem strategického opatření jsou aktivity v oblasti podpory kultury, sportu a volnočasových aktivit.

Cíle a záměry opatření

- Zkvalitnit dostupnost kulturní a volnočasové nabídky a přizpůsobovat ji preferencím obyvatel města

Strategie opatření

Pro Karvinou, jako město s řadou strukturálních a sociálních problémů, představuje podpora kultury, sportu a volnočasových aktivit cestu ke změně. To dokládá řada mezinárodních zkušeností u měst, která si prošla obdobným historickým vývojem. Kvalitní kulturní a volnočasová nabídka odpovídající vzdělanostní a sociální struktuře obyvatel, pro jejíž rozvoj město dokáže vytvořit dlouhodobě stabilní a transparentní podmínky, přispívá k posílení sounáležitosti obyvatel s městem, jejich vzájemné soudržnosti, oživení veřejného prostoru a celkovému zlepšení jeho vnějšího obrazu a atraktivity. Podpora vhodných kulturních žánrů a sportovních i volnočasových aktivit je tak efektivním nástrojem k řešení stávajících problémů v jednotlivých částech města (centrum, sídliště, periferie, vyloučené lokality, veřejný prostor).

V oblasti podpory kultury je proto nezbytné pokračovat v nastaveném trendu a dále zlepšovat podmínky pro její rozvoj, a to nejen jejích tradičních forem, ale rovněž nových progresivních forem tak, aby výsledkem byly pestré možnosti pro obyvatele a návštěvníky města. Za tím účelem musí být zlepšována stávající pravidla pro její podporu. Tato pravidla musí kulturní zařízení motivovat ke spolupráci a k vytváření nabídky, která bude pro obyvatele a návštěvníky atraktivní. Prostor pro vlastní aktivní kulturní vyjádření je nezbytné poskytnout také obyvatelům města, občanským iniciativám a neprofesionálním kulturním, uměleckým a společenským aktivitám, a to jak ve veřejném prostoru, tak v jednotlivých kulturních zařízeních na území města. Město by těmito aktivitami mělo usilovat o využití kreativního potenciálu jeho obyvatel, tradic a dalších hodnot. Za účelem systematického přístupu k rozvoji kultury a využití kreativního potenciálu, by mělo město zpracovat koncepci podpory kultury a kreativních průmyslů a zajistit její implementaci.

V oblasti podpory sportu a volnočasových aktivit je nezbytné se soustředit na zapojení co největšího počtu obyvatel do sportovních a volnočasových aktivit. Klíčová je podpora dětí a mládeže, u nichž by mělo být snahou vybudovat na základě osvětových programů návyk sportovat a vnímat sport jako samozřejmou součást životního stylu. Město proto nadále musí podporovat modernizaci potřebné infrastruktury, její vhodné doplnění a vytvářet podmínky pro zajištění jejího maximálního využití. Tím bude vytvořeno kvalitní zázemí pro všesportovní přípravu místních sportovních klubů, sportovců, veřejnosti, dětí a mládeže. V případě podpory vrcholového (organizovaného) sportu je vhodné stanovit priority, neboť kvalitní sportovní výsledky mohou přispět k budování pozitivní image města. Město by proto mělo aktualizovat svou koncepci podpory sportu a zajistit její implementaci.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Koordinovat kulturní a sportovní aktivity ve městě a provádět jejich marketingovou komunikaci ve vztahu k občanům a návštěvníkům města jako součást městského marketingu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Regionální knihovna Karviná, Středisko volného času Juventus, Městský dům kultury Karviná
2. Podporovat kulturní, sportovní a jiné společenské akce z rozpočtu města na základě jednotných pravidel	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Organizátoři akcí
3. Vypracovat Koncepci podpory kultury a kreativních průmyslů a zajistit její implementaci	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Regionální knihovna Karviná, Středisko volného času Juventus, NNO ve městě, Městský dům kultury Karviná
4. Aktualizovat Koncepci podpory sportu a zajistit její implementaci	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Středisko volného času Juventus, STaRS Karviná,

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

		s.r.o., sportovní kluby a organizace
5. Provádět průběžnou pasportizaci sportovní infrastruktury ve městě	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Středisko volného času Juventus, STaRS Karviná, s.r.o., sportovní kluby a organizace
6. Investovat do obnovy, rozšiřování a budování kvalitní kulturní, sportovní a volnočasové infrastruktury ve vlastnictví města	MM Karviná - Odbor majetkový	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje, organizace spravující majetek města

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Koncepce podpory kultury a kreativních průmyslů	V roce 2023 dokončený dokument a zahájena jeho implementace	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu
Koncepce podpory sportu	V roce 2022 dokončený dokument a zahájena jeho implementace	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu
Výše výdajů na podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit	Přiměřený růst alespoň na úrovni inflace	Monitor státní pokladny	Ročně sledování vývoje ukazatele

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.2.3 Strategické opatření 2.3 Institucionální kapacita a legislativa

Předmětem strategického opatření jsou aktivity na posilování institucionální kapacity města využíváním inovačního potenciálu a vhodným legislativním nastavením.

Cíle a záměry opatření

- Vytvářet podmínky pro rozvoj města vhodným legislativním a institucionálním nastavením
- Nastartovat schopnost města rozvíjet svůj inovační potenciál na všech jeho úrovních prostřednictvím zavádění moderních metod řízení

Strategie opatření

Důležitým předpokladem pro naplňování všech funkcí města je nejen přiměřená institucionální kapacita a naplňování legislativních předpisů, ale především schopnost města se přizpůsobovat novým potřebám v jeho rozvoji. Za tím účelem je nezbytné stále pracovat na inovacích v oblasti řízení, využívání finančních a lidských zdrojů a aktivně využívat svůj význam jako veřejné instituce.

S ohledem na stále se zvyšující požadavky státu na zajištění agend v přenesené působnosti, nárůst byrokracie a zavádění nových procesů je nezbytné kontinuálně provádět analýzu efektivity stávajících procesů a využití personálních zdrojů tak, aby město mohlo reagovat na budoucí potřeby. To vyžaduje zvýšení účinnosti strategického, procesního a projektového řízení, efektivního managementu kvality, dotačního managementu, městského marketingu a aktivní podporu zavádění inovací. Tento přístup tak dále přispěje ke zlepšení využití dostupných dotačních titulů.

Městem by také měla být při podpoře preferována chytrá řešení, která jsou v souladu s konceptem smart city, pro jehož uplatnění by mělo město tato řešení posuzovat racionálně jak z hlediska ekonomické výhodnosti, tak konkrétních přínosů pro obyvatele. Vhodné je i nadále využívat a zkvalitňovat nástroje participativního přístupu k řízení města, a to s využitím k tomu vhodných přístupů a technologií (např. participativní rozpočet, pocitová mapa, mapy zatížení města atd.).

Pro zlepšení využití institucionální kapacity je také prostor na úrovni spolupráce měst v rámci různých integračních platforem, jejichž je město členem, a s partnerskými městy, jejichž prostřednictvím se město může dostat k podstatným informacím, které mohou přinést nový pohled při realizaci důležitých rozvojových projektů. Roli jednoho z lídrů musí město zaujímat i v rámci celé ostravsko-karvinské aglomerace, která společně představuje území se silným populačním potenciálem a koncentrací ekonomických aktivit. Tento význam a vymezení aglomerace jako strukturálně postiženého území je možné efektivně využít při získávání prostředků z evropských a národních zdrojů (např. v rámci nástroje ITI, programu RE:START nebo Fondu obnovy – Just Transition Fund).

V souvislosti s právem občana na digitální službu je nutné dále zvyšovat podíl digitálních služeb poskytovaných městem, a to zejména prostřednictvím zkvalitňování a rozšiřování služeb portálu občana. Příležitost také představuje rozvoj moderních mobilních sítí.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Vytvářet podmínky pro výkon činnosti města v oblasti státní správy a samosprávy v souladu s platnými právními předpisy a aktivně iniciovat změny právních předpisů	MM Karviná – Tajemník magistrátu	Všechny odborné útvary MM a zřizované organizace
2. Využívat potenciál členství v rámci integračních platforem a význam ostravsko-karvinské aglomerace, Moravskoslezského kraje a partnerských měst – vytvořit a udržovat aktuální seznam dohod a partnerských smluv	MM Karviná – Tajemník magistrátu	Všechny odborné útvary MM a zřizované organizace
3. Zkvalitňovat digitální služby poskytované městem v souvislosti s právem občana na digitální službu, zejména prostřednictvím portálu občana	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor organizační
4. Provádět aktivní dotační management a udržovat aktuální zásobník projektů zahrnující projekty určené k okamžitému financování	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Všechny odborné útvary MM a zřizované organizace

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.	Uplatňovat standardní principy projektového řízení v podmínkách města a jím zřizovaných organizací	MM Karviná – Tajemník magistrátu	Všechny odborné útvary MM a zřizované organizace
6.	Zvyšovat podíl otevřených dat poskytovaných městem a podporovat rozvoj mobilních sítí	MM Karviná – Odbor organizační	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje
7.	Aktualizovat střednědobou strategii rozvoje Magistrátu statutárního města Karviná a vytvořit podmínky pro její implementaci	MM Karviná – Tajemník magistrátu	Všechny odborné útvary MM
8.	Zvyšovat podíl občanů na rozhodování města prostřednictvím participativního přístupu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor ekonomický

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Ukazatel dluhové služby	Ukazatel v dlouhodobé perspektivě na úrovni 0	Monitor státní pokladny	Ročně – sledování vývoje ukazatele
Výdaje města na jeho správu	Udržení podílu výdajů na správu na celkovém rozpočtu města	Monitor státní pokladny	Ročně – sledování vývoje ukazatele
Podíl příjmů města z dotačních zdrojů	Udržení / nárůst podílu příjmů města z dotačních titulů na celkovém rozpočtu města	Monitor státní pokladny	Ročně – sledování vývoje ukazatele
Střednědobá strategie rozvoje Magistrátu	Aktualizovaná strategie a zajištění její implementace	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.3 Prioritní oblast 3: Veřejný prostor



Prioritní oblast zahrnuje strategii města v oblasti kultivace veřejného prostoru včetně využití jeho urbanistických hodnot. Součástí je také opatření změřené na otázky životního prostředí a jeho zlepšení.

Veřejný prostor je klíčovou součástí města, ve které by mělo docházet k potkávání se jeho obyvatel a návštěvníků, k jejich komunikaci a vzájemnému sdílení a inspiraci. Stav veřejného prostoru rozhoduje o tom, zda tuto funkci plní nebo v ní město má stále určité rezervy. Veřejný prostor a jeho vnímání ovlivňuje celá řada faktorů včetně životního prostředí.

Stav veřejného prostoru a životního prostředí se v Karviné za posledních několik desetiletí významně proměnil k lepšímu, což je výsledkem postupné transformace města a útlumu hornické činnosti. Tento proces však zdaleka není ukončen a i nadále je nezbytné pracovat na celkové kultivaci veřejného prostoru a dalším zkvalitňování životního prostředí.

Výzvou je především nalezení vhodného využití stávající pohornické krajiny, která nabízí celou řadu nových hodnot, které na nové funkční využití teprve čekají. Řešit je však nutné i otázky životního prostředí, neboť přes jeho objektivní zlepšení stále patří v celé řadě parametrů k nejhorším v rámci celé České republiky.

4.3.1 Strategické opatření 3.1 Veřejný prostor a urbanismus

Předmětem strategického opatření jsou aktivity zaměřené na zlepšování kvality veřejného prostoru ve městě a zachování urbanistických hodnot města.

Cíle a záměry opatření

- Zlepšovat kvalitu veřejného prostoru ve městě a vstřícnost pro obyvatele města a jeho návštěvníky
- Oživit centrum města

Strategie opatření

Základní předpoklady pro prostorové a funkční uspořádání území musí být dány v kvalitně připraveném územním plánu, který definuje koncepci využití území města, čímž budou v dlouhodobém horizontu vytvořeny podmínky také pro zlepšování kvality veřejného prostoru. Město musí s respektem ke svým kulturním a přírodním hodnotám systematicky pracovat na zlepšování veřejného prostoru. To vyžaduje odborné a nestranné rozhodování o rozvoji města v souladu s potřebami jeho obyvatel a dále s urbanistickými, architektonickými, estetickými nebo výtvarnými hodnotami.

Vzhledem k vysokému podílu brownfieldů, industriálních (průmyslových) nebo nevyužívaných objektů, které jsou pozůstatkem hornické činnosti, má město jedinečnou příležitost být místem, ve kterém vzniká zajímavá moderní architektura a kde je původním objektům a lokalitám dáno nové funkční využití. Vhodným příkladem takového využití je projekt „Karvinské moře“, který přispěje jak ke zlepšení kvality života občanů, tak atraktivitě města pro návštěvníky, a další vlajkové projekty města (viz implementační část).

Význam pohornické krajiny také může být zdůrazněn jejím zápisem na seznam světového dědictví UNESCO, což může pro město a jeho okolí být akcelerátorem pro rozvoj cestovního ruchu a navazujících odvětví, a tím přinést nová pracovní místa a ekonomickou aktivitu.

Veřejný prostor by měl také plnit funkci pro potkávání lidí a být místem, ve kterém se něco odehrává a lidé se v něm cítí bezpečně. Město tak musí na základě jednotných pravidel motivovat subjekty k využívání veřejného prostoru ke kulturním, společenským nebo sportovním aktivitám, které veřejný prostor zatraktivňují.

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Rozvíjet veřejný prostor ve městě v souladu s platným územním/regulačním plánem města	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí	Všechny útvary MM Karviná, veřejnost, investoři
2. Revitalizovat a oživovat centrum města v souladu s platným Programem regenerace Městské památkové zóny Karviná	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí	Dle Programu regenerace Městské památkové zóny Karviná
3. Podporovat inovativní řešení architektury, např. retrofitting starších budov / vznik nové, inspirativní zelené výstavby	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí	Investoři, vlastníci nemovitostí
4. Iniciovat zápis pohornické krajiny Karviné a jejího okolí na seznam světového dědictví UNESCO	MM Karviná – Tajemník magistrátu	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, Odbor školství a rozvoje, MSK, města a obce, Ministerstvo kultury
5. Odstraňovat staré ekologické zátěže a omezovat rizika s nimi spojená (regenerace brownfieldů)	MM Karviná – Odbor majetkový	Odbor školství a rozvoje, Odbor komunálních služeb, MSK, Ministerstvo pro místní rozvoj, CzechInvest, investoři
6. Motivovat subjekty ve městě k využívání veřejného prostoru pro kulturní, umělecké, společenské, sportovní nebo vybrané komerční aktivity	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Regionální knihovna Karviná, Městský dům kultury Karviná

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Podíl brownfieldů na správním území města	Snížení oproti předchozímu období	Databáze města / informace CzechInvest	Ročně – sledování ukazatele
Program regenerace Městské památkové zóny	Aktualizovaný a naplňovaný program	Databáze města	Dle dokumentu
Nominační dokumentace UNESCO	V roce 2026 zpracovaná nominační dokumentace	Databáze města	Dokončení cíle realizací projektu

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.3.2 Strategické opatření 3.2 Životní prostředí

Předmětem strategického opatření jsou otázky ochrany a zlepšování kvality životního prostředí ve městě a jeho okolí.

Cíle a záměry opatření

- Zlepšovat kvalitu životního prostředí ve městě a v jeho okolí

Strategie opatření

Město může svým přístupem vztah obyvatel k životnímu prostředí pozitivně ovlivňovat, snižovat svou ekologickou stopu a preferovat řešení, která jsou z hlediska jednotlivých složek životního prostředí dlouhodobě udržitelná. Za tím účelem musí aktivně využívat moderní smart řešení, která mu umožní podstatně zlepšit efektivitu nakládání se svými zdroji a lépe řešit negativní dopady na životní prostředí. Město musí být schopno identifikovat přírodně cenná území a rozvíjet je v souladu s požadavky na jejich ochranu. Pro svůj rozvoj by proto mělo přednostně využívat území s ekologickou zátěží (brownfieldy) oproti rozrůstání se do krajiny a přírodně hodnotných území.

Ve vztahu ke kvalitě ovzduší je zde problém zatížení prachem z dopravy a průmyslu, zápachem nebo lokálními zdroji znečištění, a to zejména v zimním období. Ke snižování emisí z dopravy může přispět její vytěsňování z města (nízkoemisní zóny) nebo preference využívání alternativních forem veřejné dopravy, případně vysazování zeleně v blízkosti zdrojů znečištění. Pro řešení lokálních zdrojů znečištění v podobě lokálních topenišť je nutné vést informační kampaň a motivovat obyvatele k využívání ekologických druhů vytápění. Koncepce města v oblasti nakládání s odpady je součástí aktuálního Plánu odpadového hospodářství. Klíčovým úkolem je i nadále působit na obyvatele osvětou a prevencí tak, aby se zvyšoval podíl vytříděného odpadu. Vzhledem ke schválení nové legislativy v oblasti odpadového hospodářství je nezbytné, aby se město na její přijetí připravilo.

Karviná je městem s vysokým podílem zelených ploch. Na základě dlouhodobé Koncepce zeleně je podstatné definovat přístup města pro péči o zeleň, včetně koncepčního přístupu k výsadbě. Ve vztahu ke kvalitě vod je řešením její ochrany pokračování v budování kapacitních čistíren odpadních splaškových vod. Město by se také mělo připravovat na dopady změny klimatu, které ho budou v budoucnu stále více ovlivňovat (např. sucho, povodně či jiné katastrofy). V této oblasti je vhodné dokončit zpracování Adaptační strategie na změnu klimatu a zajistit její implementaci. I nadále je nutné investovat do související technické infrastruktury. Potřebné investice do rozvoje a modernizace technické infrastruktury je vhodné koordinovat s ostatními investicemi tak, aby její obnova probíhala s co nejmenšími dopady na běžný život obyvatel (uzavírky komunikací, dopravní omezení atd.).

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Identifikovat přírodně cenná území ve městě (pohornická krajina) a stanovit způsob jejich ochrany a rozvoje v souladu s požadavky na jejich ochranu	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, Odbor majetkový, Odbor komunálních služeb
2. Podporovat zvyšování kvality ovzduší (např. nízkoemisní zóny, kotlíkové dotace) ve městě	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor komunálních služeb, Odbor stavební a životního prostředí
3. Aktivně vyjednávat s institucemi veřejného sektoru o problematice přeshraničního znečišťování životního prostředí ve městě	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, města a obce, MSK, MŽP
4. Vytvoření Adaptační strategie na změnu klimatu a zajištění její implementace	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor komunálních služeb, Odbor stavební a životního prostředí, Technické služby Karviná
5. Implementovat požadavky nové legislativy v oblasti odpadového hospodářství a naplňovat zásady, cíle a opatření pro nakládání s odpady podle platného Plánu odpadového hospodářství města Karviná	MM Karviná – Odbor komunálních služeb	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, Technické služby Karviná

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

6.	Vytvářet podmínky pro údržbu, obnovu a rozvoj zeleně na základě Koncepce zeleně města Karviná	MM Karviná – Odbor komunálních služeb	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí, Technické služby Karviná
7.	Realizovat programy osvěty a prevence ohledně životního prostředí ve vztahu k obyvatelům města	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor stavební a životního prostředí

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Ekologická stopa města (složený indikátor – orientační výpočet)	Snížení ukazatele oproti předchozímu období (roku)	Databáze města – způsob výpočtu na www.ekostopa.cz/mesto	Ročně – sledování vývoje ukazatele
Počet případů překročení mezních hodnot vybraných látek znečišťujících ovzduší za rok (PM_{10}, NO_x, SO_2)	Snížení ukazatele oproti předchozímu období (roku)	Databáze Českého hydrometeorologického ústavu (http://portal.chmi.cz)	Ročně – sledování vývoje ukazatele
Adaptační strategie na změnu klimatu	V roce 2022 dokončená adaptační strategie a její implementace	Databáze města	Dosažení cíle projektu a dle strategie
Plán odpadového hospodářství	Aktualizovaný a naplňovaný plán	Databáze města	Dle dokumentu

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.4 Prioritní oblast 4: Udržitelná mobilita a bydlení

Prioritní oblast zahrnuje strategii města v oblasti udržitelné mobility, a to jak ve vztahu k vnější dostupnosti města, tak problematice dopravy na jejím území. Součástí je také opatření zaměřené na oblast bydlení a energetiky.

Karviná disponuje strategickou polohou a je jednou ze vstupních bran do České republiky. Současně je součástí ostravsko-karvinské aglomerace, ale silně urbanizované přeshraniční aglomerace Slezského vojvodství. Výjimečná poloha a dopravní dostupnost prostřednictvím všech základních forem dopravy pro město představuje komparativní výhodu, která může být využita ke zvýšení jeho atraktivity pro bydlení nebo podnikání. Především rezidenční funkce města v rámci okolního regionu představuje potenciál pro jeho rozvoj.

Koncepční řešení dopravních otázek však není pouze v gesci města, ale vyžaduje úzkou spolupráci s obcemi v rámci širší ostravsko-karvinské aglomerace, s Moravskoslezským krajem a dalšími institucemi veřejného sektoru, a to i v přeshraničním kontextu.

4.4.1 Strategické opatření 4.1 Dopravní infrastruktura a obslužnost

Předmětem strategického opatření jsou aktivity v oblasti vnější dostupnosti města a řešení dopravy ve městě.

Cíle a záměry opatření

- Zvýšit atraktivitu, dostupnost a bezpečnost systému veřejné dopravy ve vztahu k městu
- Omezovat individuální automobilovou dopravu ve městě ve prospěch hromadné dopravy a alternativních (udržitelných) dopravních forem

Strategie opatření

Možnost přirozeného pohybu lidí po městě podstatně ovlivňuje jeho atraktivitu pro život obyvatel, návštěvníky a rozvoj podnikatelských příležitostí. Dopravní systém musí odpovídat významu dopravy, a proto je nezbytné jej řešit komplexně jako soubor dílčích opatření zahrnující veřejnou hromadnou dopravu, individuální automobilovou, ale také cyklistickou a pěší dopravu. Koncepční přístup by město mělo uplatňovat prostřednictvím Plánu městské udržitelné mobility (PUM) a jeho strategického rámce (SUMF).

Město má strategickou polohu na hranici s Polskem. To do budoucna nabízí značný potenciál pro rozvoj pracovního trhu, obchodu, podnikání nebo spolupráce v kulturní a společenské oblasti. V rámci řešení dopravy je proto nutné uvažovat v přeshraničním kontextu a vzájemnému potenciálu přizpůsobit i dopravní řešení, které je tak nezbytné řešit společně.

Prioritně by měla Karviná usilovat o další zatraktivnění městské hromadné dopravy (MHD). To vyžaduje její přizpůsobení požadavkům obyvatel, což může do budoucna naplnit rozvoj konceptu MHD na vyžádání, ale také další investice do chytrých řešení. Snaha o přirozené omezování individuální automobilové dopravy by měla být doprovázena aktivní politikou města v oblasti řešení dopravy v klidu, které je dlouhodobým problémem zejména na některých karvinských sídlištích. Řešením je přijetí opatření v podobě vymahatelných pravidel parkování a využití chytrých řešení, jejichž cílem bude znevýhodnění individuální automobilové dopravy oproti veřejné. V hromadné příměstské a dálkové dopravě je i nadále vhodné postupně zkvalitňovat systém příměstské dopravy, a to s preferencí železniční (kolejové) přepravy, která vede k menšímu zatížení města dopravou.

Karviná je vzhledem k morfologii terénu ideální pro rozvoj cyklistické nebo pěší dopravy. Město by proto mělo vytvářet podmínky pro její větší zapojení do svého dopravního systému (vytváření cyklopruhů, budování cyklostezek, cyklistické infrastruktury atd.). Podporován by měl být vznik atraktivních a bezpečných dopravních spojení pro chodce a cyklisty propojujících centrum, periferie, novou pohornickou

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

krajinu a v ní atraktivní body zájmu. Za tím účelem by mělo město mít ucelenou strategii rozvoje cyklistické dopravy ve městě, a to buď jako samostatný dokument nebo součást PUM (SUMF).

V souladu s trendy by město mělo podporovat také alternativní formy dopravy, jejichž rozvoj souvisí s rychlým rozvojem sdílené ekonomiky a moderních technologií, které mohou přispět k celkovému zlepšení dopravního systému města. Vhodnou formou je podpora rozvoje elektromobility, autonomní mobility či vodíkové dopravy prostřednictvím budování související infrastruktury nebo vytváření podmínek pro sdílení dopravních prostředků.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Vypracovat a naplňovat Plán udržitelné městské mobility (Strategický rámec udržitelné městské mobility)	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Dle PUM (SUMF)
2. Zatraktivňovat městskou hromadnou dopravu (MHD) pro obyvatele a návštěvníky města, např. přibližovat možnosti využití MHD obyvatelům (rozvoj konceptu „MHD na vyžádání“)	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor sociální, KODIS, MSK
3. Aktivně vyjednávat se zástupci veřejného sektoru o zkvalitňování příměstské dopravy v ostravsko-karvinské aglomeraci a napojení města na páteřní dopravní spojení	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MSK, Ministerstvo dopravy, KODIS, České dráhy
4. Aktivně vyjednávat s institucemi veřejného sektoru o investicích do vyloučení (omezení dopadů) tranzitní a přeshraniční dopravy ve městě	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MSK, Ministerstvo dopravy, ŘSD, SFDI
5. Zkvalitnit dopravní propojení veřejnou dopravou do Polska	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MSK, Ministerstvo dopravy, KODIS
6. Vytvořit a implementovat motivační systém parkování ve městě	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Dle PUM (SUMF)
7. Budovat systém dopravních spojení pro pěší a cyklisty, včetně jeho větší integrace do dopravního systému města	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Dle PUM (SUMF)
8. Vytvářet podmínky pro alternativní formy dopravy (elektromobilita, autonomní mobilita, sdílení dopravních prostředků)	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Dle PUM (SUMF)
9. Vypracovat cyklostrategii města, implementovat ji včetně vytvoření pozice cyklokoordinátora	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Dle Cyklostrategie, případně dle PUM (SUMF)

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Plán udržitelné městské mobility	V roce 2023 dokončený dokument a jeho naplňování	Databáze města v souladu s SUMF	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu
Počet přepravených cestujících v MHD	Dlouhodobá stabilizace počtu cestujících	Informace KODIS	Ročně – sledování ukazatele
Cyklostrategie města	V roce 2022 dokončený dokument a jeho naplňování	Databáze města v souladu s cyklostrategií	Dokončení cíle realizací projektu – dle dokumentu

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

4.4.2 Strategické opatření 4.2 Bydlení a energetika

Předmětem strategického opatření jsou aktivity zaměřené na zkvalitnění možností pro bydlení a hospodaření města s energiemi.

Cíle a záměry opatření

- Stát se klíčovým rezidenčním městem ostravsko-karvinské aglomerace
- Zkvalitnit hospodaření města s energiemi a efektivně ke svému rozvoji využít dostupné energetické zdroje

Strategie opatření

Bydlení patří v Karviné dlouhodobě k nejdostupnějším v rámci Moravskoslezského kraje, což je dáno významným poklesem obyvatel města a nižší ekonomickou aktivitou. Problémem města je tak vyšší nabídka bytů nad poptávkou, což ve městě v minulosti vedlo k tomu, že nevyhovující bytový fond byl částečně demolován. Stávající bytový fond je také velmi heterogenní a většinově jej tvoří bydlení v bytových domech, z čehož významná část jsou panelové domy z období 70. – 80. let 20. stol. Téměř chybí nová moderní výstavba nebo individuální bydlení v rodinných domech.

Z hlediska budoucích let představuje dostupné bydlení výhodu, na které je možné stavět. Karviná se může při vhodně zvolené politice stát důležitým rezidenčním městem celé ostravsko-karvinské aglomerace. Za tím účelem je nutné přijít s inovativním řešením architektury či vznikem nové inspirativní zelené výstavby, podporovat revitalizaci stávajících bytových domů, které mají architektonickou/urbanistickou hodnotu, případně ve spolupráci s developery realizovat vlastní hodnotné rezidenční projekty. Předpokladem také je, že i nadále bude město pokračovat v odstraňování nekvalitního bytového fondu, a naopak vytvoří podmínky pro individuální bytovou výstavbu v rodinných domech.

Město musí mít do budoucna také dostatek kvalitních a dostupných bytů v městském vlastnictví, což mu umožní provádět aktivní bytovou politiku zejména směrem k občanům, kteří jsou v sociální nouzi (senioři, rodiny s dětmi, mladí lidé atd.), ale také k obyvatelům, o něž by město mělo usilovat (policisté, lékaři, učitelé, akademičtí a vědečtí pracovníci atd.). Byty musí být těmto cílovým skupinám přidělovány na základě transparentních kritérií a průběžně musí být kontrolováno dodržování pravidel ze strany nájemníků. V případě nové výstavby by město mělo realizovat bytovou výstavbu převážně v zastavěném území tak, aby se nerozšiřovalo do krajiny a zelených ploch. Pro bytovou výstavbu by měla být přednostně využívána stávající urbanizovaná území včetně centra města, brownfieldů a vyloučených lokalit, aby znovu začala plnohodnotně plnit svoji městskou funkci.

Z hlediska zásobování energiemi má město vyhovující podmínky. Do budoucna je vhodné provést aktualizaci Územně energetické koncepce pro územní obvod města Karviná. V souladu s ní pracovat na zlepšení systému hospodaření s energiemi, a to formou energetického managementu budov, opatření zaměřených na hospodaření s vodou, případně dalších opatření cirkulární ekonomiky. Specifickou možností města je energetické využití území po hornické činnosti, které městu může přinést nejen zajímavé investiční příležitosti, ale především efektivnější přístup k užívání energetických zdrojů.

Typové aktivity	Garant (zodpovědný subjekt)	Spolupráce
1. Vytvářet podmínky pro individuální výstavbu stávajících nebo nových obyvatel (zasíťované pozemky/parcely) v rámci správního území města	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor majetkový, Odbor stavební a životního prostředí, Investoři
2. Zvyšovat atraktivitu bydlení ve městě prostřednictvím vhodných projektů „Živá laboratoř udržitelného bydlení“	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	MM Karviná – Odbor majetkový, Investoři
3. Přidělovat byty ve vlastnictví města na základě transparentních pravidel a provádět jejich kontrolu	MM Karviná – Odbor majetkový	MM Karviná – Odbor sociální, Odbor organizační
4. Nastavit podmínky a podporovat sociální bydlení	MM Karviná – Odbor sociální	MM Karviná – Odbor majetkový
5. Aktualizovat Územní energetickou koncepci pro územní obvod města Karviná	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Města a obce, MSK

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

6.	Zlepšovat systém hospodaření s energiemi (např. energetický management budov ve vlastnictví města, hospodaření s vodou)	MM Karviná – Odbor majetkový	MM Karviná – Odbor komunálních služeb, Odbor školství a rozvoje, Technické služby Karviná
7.	Iniciovat vhodné energetické využití území po hornické činnosti	MM Karviná – Odbor školství a rozvoje	Moravskoslezské inovační centrum, Investoři

Indikátory pro měření naplnění strategického opatření

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení
Počet bytů ve vlastnictví města	Počet odpovídající poptávce při standardní cenové úrovni	Databáze města	Ročně – sledová vývoje počtu
Počet parcel v katastru města pro individuální výstavbu	Počet odpovídající poptávce při standardní cenové úrovni	Databáze města	Ročně – sledová vývoje počtu
Energetický management budov města	Zlepšení oproti předcházejícímu období	Databáze města – informace o spravovaných budovách	Ročně – sledování vývoje hodnot

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5 Implementační část

Předmětem implementační části je stanovení způsobu realizace, monitoringu a vyhodnocování SPER v průběhu jeho platnosti. V této části jsou uvedeny nástroje implementace v podobě akčního plánu, který představuje prováděcí dokument upřesňující definovanou strategii. Součástí je také plán řízení rizik, změn a návrh způsobu financování SPER.

5.1 Způsob řízení a řídící struktura SPER

Pro implementaci SPER musí být nastaven vhodný způsob řízení včetně organizační struktury, ve které jsou správně definovány role jednotlivých subjektů podílejících se na naplňování dokumentu.

Strategickou změnu, která má být prostřednictvím implementace SPER ve města dosažena, je možné docílit pouze vhodným nastavením jeho způsobu řízení včetně organizační struktury. Základním principem implementace je tak **dodržování principů projektového řízení, a to jak na úrovni magistrátu, tak spolupracujících zainteresovaných stran.**

Řídící (strategický) výbor SPER

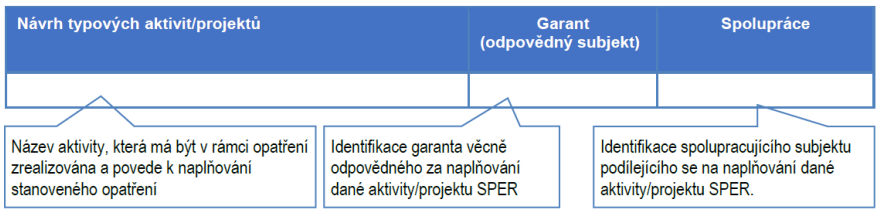
- Působí v implementační fázi jako iniciativní a poradní orgán rady města. Jeho složení reflektuje jak výkonnou (primátor, náměstci, volení zástupci města), tak i odbornou složku (zástupci městského úřadu příp. příspěvkových organizací).
- Takto ustanovenému výboru budou svěřeny klíčové kompetence rozhodování. Jejím úkolem je dohled nad realizací a aktualizací SPER.

Gestor SPER - Magistrát statutárního města Karviná

- Odbor školství a rozvoje je pořizovatelem a gestorem tohoto dokumentu. Koordinuje implementaci dokumentu ve vztahu k ostatním tematickým strategickým dokumentům v působnosti města.
- Gestor připravuje akční plán a jeho vyhodnocení, které předkládá k projednání řídícímu výboru a vedení statutárního města Karviná. Ze své pozice se podílí na realizaci vybraných aktivit/projektů.

Garanti aktivit opatření SPER

- Pro každou aktivitu je určen garant, který odpovídá za koordinaci činností, jež se dané aktivity týkají, a za její věcné naplňování.
- Dokument dále stanovuje okruh subjektů, se kterými by garant měl na dané aktivitě spolupracovat tak, aby bylo docíleno jejího dosažení. Tento okruh není úplný, ale představuje pouze předpokládané subjekty, které by podle jejich gescí měly na dané aktivitě/projektu spolupracovat.



© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Odborné pracovní skupiny

- Odborné pracovní skupiny byly vytvořeny pro každou prioritní oblast SPER, a to ze zástupců města, odborné veřejnosti, dalších veřejných institucí a zástupců občanské společnosti za účelem zpracování SPER.
- Odborné pracovní skupiny budou také součástí procesu implementace Strategie, ve kterém budou plnit důležitou poradní roli při zpracování akčních plánů a jejich vyhodnocení. Informace o aktuálním složení odborných pracovních skupin má k dispozici Odbor školství a rozvoje.

Komise Rady města

- Komise rady jsou odborné poradní orgány Rady města, ve kterých jsou pravidelně projednávány vybrané záměry vyplývající z realizace Strategie.

Rada/zastupitelstvo města

- Rada a zastupitelstvo města schvalují dokument případně jeho aktualizace. Rada města každý rok projednává a schvaluje vyhodnocení předešlého akčního plánu a nový akční plán na další roční období. Podle jednotlivých záměrů realizovaných v rámci implementace SPER rada, případně zastupitelstvo schvalují potřebné výdaje.

5.2 Nástroje implementace SPER

Nástroje implementace slouží k tomu, aby to, co bylo naplánováno v době vytváření dokumentu, případně jeho aktualizace, bylo také provedeno. Základním nástrojem implementace je Akční plán, zásobník projektů a klíčové vlajkové projekty.

Základní nástrojem implementace je Akční plán, který je prováděcím dokumentem SPER, dále zásobník projektů a vlajkové projekty.

Akční plán

- Akční plán je prováděcím dokumentem SPER, který je zpracovaný na období jednoho roku. Dokument připravuje Odbor školství a rozvoje ve spolupráci ve spolupráci s garanty jednotlivých aktivit dokumentu.
- Proces tvorby akčního plánu (a jeho následná aktualizace) musí být úzce spjat s procesem rozpočtování. Projekty zařazené do akčního plánu musí být kryty rozpočtem nebo jiným (externím) zdrojem financování. Pokud nebude k projektům vybraným do akčního plánu jednoznačně přiřazen zdroj financování, nemohou být jeho součástí. V případě, že bude rozhodnuto o realizaci projektu financovaného z participativního rozpočtu, pak i takový projekt je součástí akčního plánu.

Zásobník projektů

- Zásobník projektů je databáze projektových námětů, iniciativ a zkušeností, zahrnující projekty ve všech fázích životního cyklu. Tyto projekty mají potenciál stát se rozvojovými projekty města, pokud orgány města takto rozhodnou (tedy mohou být přeřazeny ze zásobníku do akčního plánu).
- Přeřazení projektového námětu ze zásobníku do akčního plánu závisí především na jeho prioritě, ale také na dostupnosti externích zdrojů financování, tedy především

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

prostředků z Evropských strukturálních a investičních fondů, případně dalších finančních mechanismů.

Vlajkové projekty

- Vlajkový projekt je systémovým projektem strategického významu, který řeší komplexní problém/rozvoj města a má z hlediska výsledků značný dopad. Vlajkový projekt musí mít návaznost na SPER nebo jiné integrované iniciativy rozvíjené v území.
- Projekt má svou vlastní organizační strukturu a je financován z více zdrojů. Vlajkový projekt je vždy také součástí zásobníku projektů města.
- Pro každý vlajkový projekt je zpracovaná karta v této struktuře:
  - Název projektu
  - Cíl projektu
  - Časový rámec a vazba na SPER:
    - Časový rámec realizace
    - Vazba na prioritní oblasti SPER
    - Vazba na opatření SPER
  - Organizační zajištění projektu:
    - Předkladatel
    - Nositel
    - Projektový manažer
    - Partneři
  - Financování projektu:
    - Rozpočet projektu
    - Zdroje financování
  - Popis projektu
  - Umístění / dotčené území
  - Cílová skupina projektu
  - Výstupy projektu
  - Dopady projektu
  - Způsob vyhodnocení dopadu

5.3 Vyhodnocování naplňování SPER

Měření dosaženého pokroku u jednotlivých částí SPER je prováděno na základě ukazatelů úspěchu (indikátorů), které jsou stanoveny pro úroveň strategických cílů a strategických opatření.

V dokumentu jsou pro účely jeho vyhodnocování a měření dosaženého úspěchu stanoveny dva základní typy indikátorů:

- **Ukazatel úspěchu (indikátor) – kontextu:** je stanoven na úrovni strategických cílů a slouží pro měření celkové účinnosti navržené strategie. Jeho naplnění závisí na způsobu implementace dokumentu, ale také na vnějších podmínkách, jako je např. ekonomický vývoj, institucionální prostředí. Pokud dojde k objektivním změnám vnějších podmínek, případně k podstatné změně způsobu implementace, je nezbytné hodnoty těchto ukazatelů aktualizovat.

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Ukazatel úspěchu pro měření strategických cílů	Výchozí hodnota	Průběžný stav 2025	Výhled 2030	Zdroj pro měření

Název kritéria úspěchu (indikátorů), prostřednictvím kterého je měřen celkový dopad Strategie

Výchozí hodnota indikátoru, vůči které se posuzuje míra naplnění

Očekávaná hodnota indikátoru v průběhu naplňování Strategie

Očekávaná hodnota cílového stavu indikátoru

Specifikace zdroje pro výpočet hodnoty indikátoru

- **Ukazatel úspěchu (indikátor) – výsledku** – je stanoven na úrovni dílčích strategických opatření a slouží k měření způsobu dosažení stanovených opatření a aktivit.

Ukazatel úspěchu	Kritérium úspěchu	Zdroj dat	Způsob vyhodnocení

Název ukazatele úspěchu (indikátorů), prostřednictvím kterého je měřen výsledek.

Stanovuje, co je považováno za kritérium úspěšnosti naplnění.

Stanovuje zdroj informací (dat), které jsou využity pro měření.

Stanovuje, jakým způsobem a v jaké frekvenci je ukazatel úspěchu vyhodnocován.

Ukazatele úspěchu (indikátory) nejsou určeny pro všechny aktivity/projekty, neboť by to nebylo účelné. Vyhodnocování však probíhá pro všechny aktivity/projekty, které jsou ve SPER stanoveny. Pokud není na úrovni aktivity/projektu stanoven konkrétní ukazatel úspěchu, je vyhodnocení provedeno slovně s využitím relevantních informací dokládajících posun v realizaci.

Tabulka 2: Doporučená šablona pro vyhodnocení SPER

PRIORITA 1 – Image a prosperita města								
Strategické opatření	Aktivita/projekt	Garant	Způsob naplnění (komentář)	Finanční náročnost (v tis. Kč)	Indikátor (pokud je relevantní)			Návrh dalšího postupu
					Výchozí stav	Aktuální stav	Cílový stav	
Podnikání, inovace, výzkum a vývoj	1.							
	2.							
	3.							
	4.							

Zdroj: KPMG ČR, s.r.o

5.3.1 Harmonogram vyhodnocování SPER

Naplňování Strategie by mělo být průběžně (v pravidelných intervalech) hodnoceno (evaluováno). Základní vyhodnocení by mělo být prováděno každý rok v návaznosti na zpracování akčního plánu, který je nástrojem operativního řízení a jímž je SPER postupně naplňován.

Komplexní dopadovou evaluaci je vhodné provádět za delší časové období tak, aby mohlo být ověřeno nejen formální naplnění jednotlivých aktivit/projektů, ale také jejich dopady na rozvoj města. Dopadové evaluace SPER je doporučeno provést za tato období:

- **Průběžná evaluace SPER** – provedená každých 5 let platnosti SPER

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

- **Závěrečná evaluace SPER** – provedená do konce roku 2040 jako součást tvorby aktualizace SPER na období 2041+

5.4 Řízení rizik SPER

Období implementace je přirozeně spojeno s určitou mírou nejistoty a riziky. Z tohoto důvodu je nezbytné průběžně identifikovat rizika tak, aby na ně bylo možné včas reagovat vhodnými opatřeními a strategické směřování města s ohledem na tato rizika vhodně přizpůsobit.

Vzhledem k tomu, že rizika se v čase mohou vyvíjet, přičemž některá mohou zcela vymizet a jiná naopak vzniknout, je vhodné s riziky pracovat průběžně.

Každé správně řízené riziko tak místo negativního dopadu na způsob implementace, může naopak představovat pozitivní rozvojovou příležitost. Za tím účelem město musí pravidelně rizika sledovat a vyhodnocovat jejich dopad.

Vyhodnocení stávajících a identifikace nových rizik z pohledu implementace je prováděno gestorem dokumentu ve spolupráci s odpovědnými subjekty za plnění aktivit a projektů vyplývajících ze strategických opatření.

5.5 Plán řízení změn SPER

V průběhu implementace dokumentu může dojít k objektivní potřebě provedení jeho úpravy. Podstatné je, aby taková změna byla správně řízena.

V průběhu realizace dokumentu může dojít k objektivní potřebě dílčích změn. Tato potřeba může být způsobena jak vnějšími (rozhodnutí kraje/vlády/EU, nepříznivý ekonomický vývoj, krize, živelní pohroma atd.), tak vnitřními faktory, kdy potřeba změny vyvstane při průběžném monitorování cílů Strategie nebo v důsledku rozhodnutí na úrovni vedení města.

Rozhodnutí, zda je nutné některé části SPER upravit, je součástí základního procesu každoročně prováděného vyhodnocení nebo výsledkem dopadové evaluace. O aktualizaci dokumentu rozhodují samosprávné orgány města – rada/zastupitelstvo města.

5.6 Financování SPER

Financování opatření, aktivit a konkrétních projektů musí být zajištěno prostřednictvím vícezdrojového financování. Karviná musí být schopna využívat pro implementaci různé zdroje financování a prostředky na jednotlivé rozvojové projekty efektivně sdružovat.

Zdrojem pro financování Strategie by měly být:

- rozpočet města statutárního města Karviná a rozpočtový výhled, včetně rozpočtů organizací zřizovaných městem
- rozpočet Moravskoslezského kraje a jeho organizací (krajské dotační tituly)
- Evropské strukturální a investiční fondy (ESIF) 2021+, komunitární programy EU
- fondy Evropského hospodářského prostoru (EHP) a Norska

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

- národní dotační tituly
- rozpočty měst a obcí na území ostravsko-karvinské aglomerace (ITI)
- ostatní veřejné instituce (např. správy NPÚ, SŽDC, ŘSD, MMR, MPO, MŽP)
- finanční zdroje soukromých subjektů (soukromé investice) jako součást PPP projektů nebo čistě soukromé zdroje, které naplňují cíle SPER
- finanční zdroje neziskových organizací

Předpokládané finanční nároky na implementaci SPER závisí na rozhodnutí vedení města, přičemž vychází z aktuálních rozpočtových možností včetně jeho úspěšnosti při získávání externích finančních zdrojů (dotace, investice). Úspěšnost realizace SPER závisí na schopnosti města finanční prostředky na rozvojové aktivity získávat z více různých zdrojů a na jeho schopnosti efektivně čerpat dotační prostředky.

Finanční nároky na celkovou implementaci SPER jsou obtížně vyčíslitelné. Vyčíslení některých projektů vyžaduje vypracování speciálních studií, v rámci nichž budou finanční potřeby upřesněny.

5.7 Vlajkové projekty města

Součástí této části je seznam vlajkových projektu města, které jsou definovány na základě jednotlivých opatření strategického dokumentu. Jedná se pouze o systémové projekty strategického významu, které řeší komplexní problém/rozvoj města a má z hlediska výsledků značný dopad pro obyvatele města a další zainteresované strany.

V následující části jsou uvedeny základní vlajkové projekty, které byly známy v době zpracování SPER a byla na jejich zařazení mezi klíčové projekty města všeobecná shoda. Jedná se o vybrané projekty vycházející z Integrovaného plánu pro řízení procesu změny Karviná všemi deseti. Tyto projekty byly doplněny dalšími podněty vyplývající z tvorby dokumentu.

Níže uvedený seznam může být v průběhu implementace dokumentu upravován v návaznosti na aktuální vývoj a potřeby města.



© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.7.1 Karvinská speciální ekonomická zóna

Název projektu	**Karvinská speciální ekonomická zóna**			
Cíl projektu	Cílem projektu je revitalizovat území a vytvořit atraktivní nabídku ploch určených k podnikání pro různé typy investorů a podnikatelských záměrů a přiznat této zóně statut strategické průmyslové zóny, aby bylo možné dosáhnout na nejvyšší možnou podporu pro potenciální investory.			
Časový rámec a vazba na SPER	**Časový rámec realizace**	**Vazba na prioritní oblasti**	**Vazba na opatření**	
	• 2018 - 2025	• PO - 1	• SO – 1.1	
Organizační zajištění projektu	**Předkladatel**	**Nositel**	**Projektový manažer**	**Partneři**
	• statutární město Karviná	• statutární město Karviná	• Externí společnost na základě veřejné zakázky	• Asental Group • OKD, a.s. • MPO, CzechInvest • MSK, MSID, • WORKADO, s.r.o.
Financování projektu	**Rozpočet projektu**		**Zdroje financování**	
	• Cca 450 mil. Kč		• Vlastní zdroje • Moravskoslezský kraj • MPO - program Regenerace nemovitostí k podnikání / Smart Parks for the Future • Evropské fondy	
Popis projektu	• Karvinská speciální ekonomická zóna (KSEZ) zatraktivní nabídku lokalit k podnikání, zvýší počet podnikatelských subjektů na území Karvinska a zároveň vytvoří nová pracovní místa v regionu a zajistí přírůstek daňových příjmů na Karvinsku. • Zóna nabídne zvýhodněné podmínky pro potenciální investory na území Karvinska prostřednictvím možnosti čerpání investičních pobídek v rozsahu jako strategická průmyslová zóna. Zahrne jak již připravené lokality, tak regenerované brownfieldy, revitalizovaná území či území bez ekologických zátěží.			
Umístění / dotčené území	• Intravilán statutárního města Karviná území cca 90 000 ha podél silnice I/59 a silnice II/474.			
Cílová skupina projektu	• Obyvatelé města a jeho okolí • Ekonomické subjekty • Investoři			
Výstupy projektu	• Vybudované nemovitosti (připravené zasíťované pozemky k okamžité výstavbě výrobních hal, již připravené variabilní haly a kancelářské prostory, další typy pozemků v různé fázi připravenosti a vybavenosti). • Služby (asistenční služby a inženýring pro zahájení podnikatelské činnosti v zóně, pomoc při vyřízení investičních pobídek a programů na podporu zahájení činnosti v zóně, služby speciální personální agentury pro zajištění zaměstnanců, program péče o zahraniční zaměstnance firem).			
Dopady projektu	• Posílení ekonomické aktivity a její diverzifikace do oborů s vyšší přidanou hodnotou • Zlepšení podmínek na pracovním trhu - snížení nezaměstnanosti, zvýšení počtu míst s vyšší přidanou hodnotou • Snížení (zastavení) úbytku obyvatel města • Aktivizace inovačního potenciálu ve městě a okolí • Snížení podílu brownfields a nevyužíváních ploch na správním území města			
Způsob vyhodnocení dopadu	• Provozní fáze - ročně na základě ročního vyhodnocení projektu • Realizační fáze - dopadová evaluace			

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.7.2 Po stopách původní Karviné a Karvinské moře

Název projektu	**Po stopách původní Karviné a Karvinské moře**			
Cíl projektu	Cílem projektu je zatraktivnit území města pro aktivní trávení volného času jeho obyvatel a okolního regionu a cestovní ruch.			
Časový rámec a vazba na SPER	**Časový rámec realizace**	**Vazba na prioritní oblasti**	**Vazba na opatření**	
	• 2020 - 2025	• PO – 1, 3	• SO – 1.1, 1.3, 3.1,3.2	
Organizační zajištění projektu	**Předkladatel**	**Nositel**	**Projektový manažer**	**Partneři**
	• statutární města Karviná	• statutární města Karviná	• Externí společnost	• Asental Group • Vlastníci/správci atraktivit
Financování projektu	**Rozpočet projektu**		**Zdroje financování**	
	• Cca 450 mil Kč – cyklostrasy a doprovodná infrastruktura • Cca 80 mil Kč – Karvinské moře		• Vlastní zdroje • Státní fond dopravní infrastruktury • Evropské fondy - OP ČR-Polsko, integrovaná teritoriální investice • Národní program podpory CR v regionech	
Popis projektu	• Vytvoření městské, přírodní rekreační zóny pro obyvatele města i jeho návštěvníky. Vybudováním dětských a workoutových hřišť, sportovišť, občerstvení, odpočinkových zón, parkování, nebo rozšířením písčité pláže vznikne atraktivní volnočasová zóna s celoroční možností odpočinku a rekreace pro rekreanty, pěší, cyklo a in-line nadšence nebo běžkaře. • Díky propojení na síť cyklostezek bude dostupná z centra města a z městských sídlišť. Karvinské moře bude jedním z turistických lákadel v jakémkoliv ročním období a zatraktivní město.			
Umístění / dotčené území	• Intravilán a extravilán města • Lokalita Karvinského moře			
Cílová skupina projektu	• Obyvatelé města a ostravsko-karvinské aglomerace • Návštěvníci města • Ekonomické subjekty			
Výstupy projektu	• Karvinské moře – součást volnočasové infrastruktury města, atraktivita cestovního ruchu • Dokončený systém cyklostezek a jejich provázání na páteřní cyklostezky a cyklotrasy včetně jednotlivých okruhů ○ Hlavní tah podle silnice 1/59 – trasa 6,76 km ○ Dílní okruh - trasa 8,7 km ○ Okruh Obora – trasa 4,84 ○ Okruh letiště – trasa 6,3 km ○ Říční okruh – 7,75 km • Dobudovaná doprovodná volnočasová infrastruktura a infrastruktura cestovního ruchu			
Dopady projektu	• Zlepšení možností obyvatel pro trávení volného času • Zvýšení úrovně potenciálu cestovního ruchu ve městě a jeho okolí • Rozvoj a zlepšení možností pro udržitelnou mobilitu • Snížení podílu brownfields a nevyužíváních ploch na správním území města • Zlepšení kvality veřejného prostoru			
Způsob vyhodnocení dopadu	• Provozní fáze - ročně na základě ročního vyhodnocení projektu • Realizační fáze - dopadová evaluace			

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.7.3 Centrum podnikání, profesních a mezinárodních studií - CEPIS

Název projektu	**Centrum podnikání, profesních a mezinárodních studií - CEPIS**			
Cíl projektu	Cílem je rozšíření profesně orientovaných studijních programů Obchodně-podnikatelské fakulty, které jsou spojené s regionem, trhem práce, jsou jedinečné a nejsou v nabídce okolních univerzit (např. obor lázeňství, turismus a cestovní ruch).			
Časový rámec a vazba na SPER	**Časový rámec realizace**	**Vazba na prioritní oblasti**	**Vazba na opatření**	
	• 2023 - 2030	• PO – 1, 3	• SO – 1.1, 1.2, 3.1	
Organizační zajištění projektu	**Předkladatel**	**Nositel**	**Projektový manažer**	**Partneři**
	• statutární město Karviná	• Slezská univerzita v Opavě	• Externí společnost na základě veřejné zakázky	• statutární město Karviná • subjekty využívající nové univerzitní prostory
Financování projektu	**Rozpočet projektu**		**Zdroje financování**	
	• cca 800 mil Kč.		• Vlastní zdroje • Moravskoslezský kraj • Ministerstvo pro místní rozvoj • Evropské fondy	
Popis způsob realizace projektu	• Nové centrum profesního vzdělávání při Obchodně podnikatelské fakultě Slezské univerzity se stane zajímavým architektonickým prvkem a magnetem pro studium v Karviné. Rozšíří nabídku studijních programů podle potřeb zaměstnavatelů v regionu, doplní chybějící kvalifikace a zvýší potenciál regionu s přesahem do Polska a Slovenska • Při přípravě projektu bude definován účel budovy v návaznosti na výukové programy, následná studie proveditelnosti a architektonická soutěž posoudí a navrhne technické, ekonomické i urbanistické řešení. • Slezská univerzita při přípravě projektu mapuje studijní obory, které by nejlépe odpovídaly potřebám Karvinska.			
Umístění / dotčené území	• Vhodný pozemek v katastru města - prostor stávajícího dětského dopravního hřiště (umožní vytvoření trojúhelníku stávajících univerzitních prostor a Business Gate).			
Cílová skupina projektu	• Stávající a potenciální obyvatelé města • Studenti z ČR a zahraniční • Akademičtí pracovníci a vědci • Inovační firmy navázané na CEPIS			
Výstupy projektu	• Studie proveditelnosti a architektonická soutěž na novou budovu fakulty • Analýza uplatnitelnosti absolventů trhu práce • Nová budova fakulty • Nové profesně-orientované studijní programy			
Dopady projektu	• Zvýšení počtu studentů Obchodně-podnikatelské fakulty • Zlepšení možnosti pro vzdělávání obyvatel města a okolního regionu • Propojení vzdělávání s praktickými potřebami trhu práce • Snížení (zastavení) úbytku obyvatel města			
Způsob vyhodnocení dopadu	• Provozní fáze - ročně na základě ročního vyhodnocení projektu • Realizační fáze - dopadová evaluace			

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.7.4 Čistá energie a Nové bydlení, Nové kořeny II

Název projektu	**Čistá energie a Nové bydlení, Nové kořeny II**			
Cíl projektu	Cílem projektu je snížit negativní vliv energetiky na životní prostředí v Karviné ve vazbě na útlum hornictví i požadavky Evropské komise na snižování využívání tradičních fosilních zdrojů a dále vybudování nových možností pro rodinnému bydlení rezidentů a jejich motivaci k dlouhodobému setrvání ve městě s perspektivou zaměstnání a budoucnosti v Karviné.			
Časový rámec a vazba na SPER	**Časový rámec realizace**	**Vazba na prioritní oblasti**	**Vazba na opatření**	
	• 2020 - 2030	• PO – 2,3,4	• SO – 2.1, 3.1, 3.2, 4.2	
Organizační zajištění projektu	**Předkladatel**	**Nositel**	**Projektový manažer**	**Partneři**
	• statutární města Karviná	• statutární města Karviná	• Externí společnost na základě veřejné zakázky	• MSK, Moravskoslezské inovační centrum • Heimstaden Czech s.r.o. • OKD a.s., VŠB - TUO • Veolia a.s., Třinecké železárny, SMOLO a.s. • Zahraniční partneři
Financování projektu	**Rozpočet projektu**		**Zdroje financování**	
	• Cca 120 mil. Kč nové bydlení • Cca 100 mil. Kč čistá energie		• Vlastní zdroje • Evropské fondy • Ministerstvo pro místní rozvoj • Investoři/developeři	
Popis projektu	• V rámci projektu dojde k aplikaci efektivních a chytrých řešení v oblasti energetických úspor, inteligentních distribučních sítí a teplárenství, řízení energetických zdrojů, snižování znečištění ovzduší, digitalizace včetně zapojení nízkoemisní dopravy. Bude tak zaveden energetický management s využitím principů cirkulární ekonomiky a efektivního využívání energetického potenciálu území po hornické činnosti. • Bude vytvořena udržitelná, bezuhlíková městská čtvrť, která poskytuje občanům vysokou kvalitu života, neboť zahrnuje špičkovou občanskou vybavenost, dostupné kvalitní bydlení a nabídku atraktivních pracovních příležitostí.			
Umístění / dotčené území	• Instravilán a extravilán města – Čistá energie • Intravilán města (území Nového města) - Nové bydlení, Nové Kořeny II			
Cílová skupina projektu	• Obyvatelé města a ostravsko-karvinské aglomerace – zaměření primárně na rodiny s dětmi • Ekonomické subjekty • Vlastníci nemovitostí • Investoři / developeři			
Výstupy projektu	• Nabídka nových bytů a nemovitostí pro ekonomickou aktivitu • Zvedený energetický management města • Využívaný energetický potenciál území pohornické činnosti			
Dopady projektu	• Snížení energetické náročnosti města • Zlepšení kvality bydlení stávajících a nových rezidentů města • Snížení (zastavení) úbytku obyvatel města • Zvýšení ekonomické aktivity ve vazbě na inovativní technologie • Zlepšení kvality veřejného prostoru občanské vybavenosti • Snížení podílu brownfields a nevyužíváních ploch na správním území města			
Způsob vyhodnocení dopadu	• Provozní fáze - ročně na základě ročního vyhodnocení projektu • Realizační fáze - dopadová evaluace			

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.7.5 Podolupark Karviná

Název projektu	**Podolupark Karviná**			
Cíl projektu	Cílem projektu je podpora energetické soběstačnosti, dekarbonizace, moderního průmyslu a zaměstnanosti v regionu Karvinska.			
Časový rámec a vazba na SPER	**Časový rámec realizace**	**Vazba na prioritní oblasti**	**Vazba na opatření**	
	• 2021 - 2030	• PO – 3, 4	• SO – 3.2, 4,2	
Organizační zajištění projektu	**Předkladatel**	**Nositel**	**Projektový manažer**	**Partneři**
	• statutární města Karviná	• statutární města Karviná	• Externí společnost na základě veřejné zakázky	• *Nutno stanovit*
Financování projektu	**Rozpočet projektu**		**Zdroje financování**	
	• *Nutno stanovit*		• Vlastní zdroje • Evropské fondy včetně komunitárních programu • MPO, MŽP, MMR, MSK	
Popis projektu	• Komplexní projekt podporující rozvoj Karvinska v environmentální, ekonomické, sociální a energetické oblasti.“ • Unikátnost projektu spočívá v provázanosti obou lokalit navzájem i v rámci celého karvinského regionu, v oblastech energie, lidských zdrojů, dat a informací, a odpadu. • Projekt je postaven na principech Smart City, udržitelného stavitelství a moderního pojetí odpadového hospodářství, kde je odpad zdrojem.			
Umístění / dotčené území	• Území brownfieldu po uzavřeném Dolu 9. květen – vznik moderního průmyslového parku, • Lokalita “Nová Karviná“ – rezidenční zástavba			
Cílová skupina projektu	• Stávající a potenciální obyvatelé města • Ekonomické subjekty • Investoři			
Výstupy projektu	• Moderní rezidenční výstavba v lokalitě „Nová Karviná“ - nové možnosti pro bydlení vyšší standardu • Průmyslový park - ekonomická aktivita s vyšší přidanou hodnotou			
Dopady projektu	• Posílení ekonomické aktivity a zlepšení podmínek na pracovním trhu • Zlepšení kvality veřejného prostoru • Snížení energetické náročnosti města • Aktivizace inovačního potenciálu města jeho obyvatel • Snížení podílu brownfields a nevyužíváních ploch na správním území města			
Způsob vyhodnocení dopadu	• Provozní fáze - ročně na základě ročního vyhodnocení projektu • Realizační fáze - dopadová evaluace			

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

5.7.6 Pohornická krajina v UNESCO

Název projektu	**Pohornická krajina v UNESCO**			
Cíl projektu	Cílem projektu je zlepšit image a povědomí přeshraniční pohornické krajině v oblasti ostravsko-karvinské aglomerace a Horního Slezska jejím zápisem na Seznam světového dědictví UNESCO.			
Časový rámec a vazba na SPER	**Časový rámec realizace**	**Vazba na prioritní oblasti**	**Vazba na opatření**	
	• 2022 - 2030	• PO – 1, 2, 3	• SO – 1.3, 2.2, 3.2	
Organizační zajištění projektu	**Předkladatel**	**Nositel**	**Projektový manažer**	**Partneři**
	• statutární město Karviná jako iniciátor záměru	• *Nutno stanovit na základě vstupní studie*	• Externí společnost na základě veřejné zakázky	• MK, NPÚ • MSK, Moravian-silesian Tourism • Města/obce území dopadu • Slezské vojvodství
Financování projektu	**Rozpočet projektu**		**Zdroje financování**	
	• Cca 25 - 30 mil. Kč - celkem z toho vstupní studie proveditelnosti cca 2 - 3 mil. Kč.		• Vlastní zdroje • MK, MSK • Obce/města v území • Norské/Švýcarské fondy • Program přeshraniční spolupráce ČR-PL	
Popis projektu	• Předmětem projektu je iniciace zápisu pohornické krajiny v oblasti ostravsko-karvinské aglomerace a Horního Slezska na Seznam světového dědictví UNESCO. Záměrem je realizovat tento projekt jako přeshraniční inciativu aktérů a měst v území ve spolupráci s regionálními samosprávami (kraj, vojvodství) a odpovědnými státními institucemi, neboť společná přeshraniční nominace má větší pravděpodobnost tohoto cíle dosáhnout. • Statutární města Karviná bude iniciátorem projektu, které aktivně bude jednat s potenciálními partnery o způsobu spolupráce a financování. Cílem je v první fázi provést sdružit potřebné finanční prostředky pro zhodnocení záměru na základě vstupní studie proveditelnosti, jejímž výsledkem bude doporučení dalšího postupu.			
Umístění / dotčené území	• Pohornická krajina v oblasti ostravsko-karvinské aglomerace a Horního Slezska • Vybrané lokality oblasti, kulturně-historické atraktivity a industriální památky zapsané na Seznam světového dědictví UNESCO			
Cílová skupina projektu	• Obyvatelé města a ostravsko-karvinské aglomerace • Návštěvníci • Ekonomické subjekty			
Výstupy projektu	• Vstupní studie proveditelnosti – vstupní vyhodnocení množnosti realizace projektu • Dokumentace pro zařazení na indikativní Seznam světového dědictví UNESCO • Nominační dokumentace pro zařazení na Seznam světového dědictví UNESCO • Zařazení na Seznam světového dědictví UNESCO			
Dopady projektu	• Zlepšení image města a celé ostravsko-karvinské aglomerace • Zvýšení návštěvnosti města • Posílení ekonomické aktivity, rozvoj kulturních a kreativních průmyslů • Posílení sounáležitosti obyvatel s městem a okolním regionem • Prohloubení česko-polské spolupráce			
Způsob vyhodnocení dopadu	• Provozní fáze - ročně na základě ročního vyhodnocení projektu • Realizační fáze - dopadová evaluace			

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

6 Přílohy

Seznam ukazatelů úspěchu (indikátorů)

- Adaptační strategie na změnu klimatu
- Business Gate / Business Innovation Hub“ / „Hobby dílna
- Cyklostrategie města
- Ekologická stopa města (složený indikátor – orientační výpočet)
- Energetický management budov města
- Index kriminality
- Komunikační strategie města
- Komunitní plán sociálních a návazných služeb
- Koncepce podpory kultury a kreativních průmyslů
- Koncepce podpory sportu
- Koncepce rozvoje cestovního ruchu a lázeňství
- Nominační dokumentace UNESCO
- Optimalizace vzdělávacích zařízení zřízených městem
- Plán odpadového hospodářství
- Plán udržitelné městské mobility
- Počet bytů ve vlastnictví města
- Počet parcel v katastru města pro individuální výstavbu
- Počet přepravených cestujících v MHD
- Počet případů překročení mezních hodnot vybraných látek znečišťujících ovzduší za rok (PM10, NOx, SO2)
- Počet studentů Obchodně-podnikatelské fakulty
- Podíl brownfieldů na správním území města
- Podíl příjmů města z dotačních zdrojů
- Pozice destinačního manažera
- Program pro mimořádné talenty
- Program regenerace Městské památkové zóny
- Strategie Speciální ekonomické zóny Karviná
- Střednědobá strategie rozvoje Magistrátu
- Studie proveditelnosti zajištění sociálních služeb
- Ukazatel dluhové služby
- Vizuální identita města
- Výdaje města na jeho správu
- Výdaje města na podporu školství
- Výše výdajů na podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit
- Výzkum vnímaní města
- Vzdělávací centrum pro rozvoj zaměstnanců

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Seznam zkratek

CEPIS	Centrum podnikání, profesních a mezinárodních studií
ČR	Česká republika
CR	Cestovní ruch
ČSÚ	Český statistický úřad
DMO	Organizace destinačního managementu
ITI	Integrované územní investice
KODIS	Koordinátor ODIS (Integrovaný dopravní systém)
MHD	Městská hromadná doprava
MM	Magistrát města
MK	Ministerstvo kultury ČR
MPO	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR
MSID	Moravskoslezské Investice a Development
MSK	Moravskoslezský kraj
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR
MŽP	Ministerstvo životního prostředí ČR
NNO	Nestátní neziskový sektor
NPÚ	Národní památkový ústav
PO	Prioritní oblast
SO	Strategické opatření
OKD	Ostravsko-karvinské doly
PUM	Plán městské udržitelné mobility
ŘSD	Ředitelství silnic a dálnic ČR
SFDI	Státní fond dopravní infrastruktury ČR
SPER	Strategický plán ekonomického rozvoje
SUMF	Strategický rámec udržitelné městské mobility
VŠB-TUO	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
UNESCO	Organizace OSN pro vzdělání, vědu a kulturu

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

Seznam tabulek

Tabulka 1: Ukazatele úspěchu SPER pro měření celkové účinnosti dokumentu 3
Tabulka 2: Doporučená šablona pro vyhodnocení SPER 28

Seznam obrázků

Obrázek 1: Struktura prioritních oblastí a strategických opatření 4

© 2021 KPMG Česká republika, s.r.o. All rights reserved.
Document Classification: KPMG Public

O s v ě d č e n í

ve smyslu ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, Ing. Nikola Mináriková
datum: podpis:

SMLOUVA

o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“

smlouva evidovaná pod č. SML/0496/2021

I.
SMLUVNÍ STRANY

statutární město Karviná

sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO:	00297534
DIČ:	CZ00297534
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněn:	Ing. Martina Šrámková, MPA. vedoucí Oboru školství a rozvoje na základě pověření ze dne 04. 01. 2021
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	6781362/0800

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno a příjmení:	Vanda Hanzelová
adresa bydliště:	XXX
rodné číslo:	XXX
bankovní spojení:	XXX
číslo účtu:	XXX

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva se uzavírá na základě Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, o jehož vyhlášení rozhodla rada města svým usnesením č. 600 ze dne 17. 06. 2019 (dále jen „Program“).
2) Smluvní strany prohlašují, že pro právní poměr založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy pro ně závazná i ustanovení obsažená v Programu.

III.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek podporu formou návratné finanční výpomoci (dále jen „výpomoc“) ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000“) na předfinancování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva za moderní zdroj tepla splňující podmínky 117. výzvy Operačního programu životní prostředí v rámci specifického cíle 2.1 (dále též „předmět podpory“) a závazek příjemce tuto výpomoc přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením, za podmínek stanovených touto smlouvou, Programem a „Výzvou č. 1/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje“ (dále jen „Výzva“).
2) Příjemce prohlašuje, že se s obsahem Výzvy a Programem podrobně seznámil, jejich ustanovení jsou pro něj zcela srozumitelná a zavazuje se je dodržovat.

IV.
ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE VÝPOMOCI

1) Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci výpomoc ve výši 120.000,- Kč (slovy: stodvacettisíc korun českých), účelově určenou na předfinancování způsobilých výdajů na realizaci předmětu podpory pro rodinný dům na adrese XXX, umístěný na pozemku parc. č. XXX, zapsaném na listu vlastnictví č. XXX, vedeném pro katastrální území Město, v obci Karviná (dále jen „objekt“). Z poskytnuté výpomoci lze hradit pouze způsobilé výdaje spojené s realizací předmětu podpory v objektu, které jsou specifikovány ve Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje uzavřené mezi příjemcem a Moravskoslezským krajem dne 14.08.2020 č. smlouvy 04515 (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“), a které budou vynaloženy v období od uzavření této smlouvy, nejpozději do 30.11.2021.

2) Příjemce se zavazuje výpomoc podle bodu 1 tohoto článku smlouvy použít výhradně na předfinancování uznatelných výdajů na realizaci předmětu podpory v objektu.

3) Předmět podpory (tj. výměna kotle) v objektu musí být zrealizován a stanoveného účelu smlouvy tak bude dosaženo nejpozději do 30.11.2021.

4) Výše výpomoci ve výši 120.000,- Kč je peněžními prostředky krytými ze státního rozpočtu ve smyslu § 10a odst. 5 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb.

5) Poskytovatel je oprávněn nezahájit poskytování výpomoci, pokud zjistí, že příjemce neplní některou z povinností stanovených touto smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo.

V.
ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1) Poskytovatel na základě této smlouvy poskytne příjemci výpomoc podle této smlouvy před vlastní realizací předmětu podpory.
2) Poskytovatel poskytne výpomoc příjemci bezhotovostně na bankovní účet příjemce uvedený v článku I. této smlouvy jednorázovou úhradou do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3) Příjemce je povinen:
   a) při peněžních operacích podle článku VI. této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět jako variabilní symbol: XXX.
   b) bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o veškerých změnách údajů nebo jiných skutečností uvedených v této smlouvě, včetně změny nebo ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace. V případě změny nebo ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace je příjemce povinen

předložit poskytovateli listinu (zejména dohodu o změně obsahu smlouvy, výpověď smlouvy, dohodu o ukončení smlouvy), na základě které byla tato smlouva ukončena nebo změněna.

c) doložit poskytovateli nejpozději do 30.11.2021 na předepsaném formuláři vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. d) zákona č. 250/2000 Sb. a které bude obsahovat:
- kopii dokladu o výměně zdroje tepla, za který se považuje doklad o instalaci a uvedení nového zdroje tepla do provozu.

- kopie účetních dokladů za zrealizované práce, dodávky a služby (např. faktury, paragony, atd.). Účetní doklady musí být označeny číslem této smlouvy.

- kopie potvrzení o úhradě – pro bezhotovostní platby je dokladem o úhradě výpis z bankovního účtu s originálním podpisem příjemce, pro platby v hotovosti je dokladem o úhradě příjmový pokladní doklad.

d) v případě, že výpomoc dle této smlouvy nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část výpomoci vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle této smlouvy předloženo vyúčtování výpomoci.

e) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté výpomoci, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě (v objektu) a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady.

VI.
NAVRÁCENÍ POSKYTNUTÝCH PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ

1) Příjemce je povinen vrátit poskytovateli poskytnutou výpomoc následovně:

a) v případě neposkytnutí žádné dotace Moravskoslezským krajem dle Smlouvy o poskytnutí dotace je příjemce povinen vrátit celou poskytnutou výpomoc do 10 dnů od doručení sdělení Moravskoslezského kraje, kde mu bude sděleno, že mu nebude dotace dle Smlouvy o poskytnutí dotace vyplacena.

b) v případě poskytnutí dotace Moravskoslezským krajem dle Smlouvy o poskytnutí dotace:
- bude částka ve výši dotace vyplacené Moravskoslezským krajem (tzv. první splátka), nejvýše však do výše poskytnuté výpomoci, stržena inkasem z účtu příjemce. V případě, že nebude možné strhnout z účtu příjemce tuto částku inkasem do 15 pracovních dnů od zaslání dotace na účet příjemce Moravskoslezským krajem, je příjemce povinen tuto částku vrátit poskytovateli do 20 pracovních dnů od připsání dotace na jeho účet.

- zbývající část výpomoci bude příjemce splácet v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) bezprostředně navazujících na první splátku výpomoci, a to vždy nejpozději k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.

2) Příjemce nesmí až do úplného vrácení výpomoci zrušit souhlas s inkasem ze svého účtu uvedeného v článku I. této smlouvy na částku uvedenou v článku IV. bod 1, a to včetně souhlasu k neomezenému počtu inkas do výše poskytnuté výpomoci uvedené v článku IV. bod 1 ve prospěch účtu poskytovatele č. 6781362/0800 vedeného u České spořitelny, a. s.

3) Maximální doba splácení výpomoci je 10 let.
4) Příjemce je oprávněn výpomoc vrátit kdykoliv předčasně a bez sankce.
5) Poskytovatel a příjemce se dohodli, že dojde-li ve třech po sobě jdoucích splátkách výpomoci k nedodržení termínu řádné úhrady, stane se splatným celý neuhrazený zůstatek výpomoci a příjemce je povinen celý neuhrazený zůstatek výpomoci vrátit poskytovateli do 15 pracovních dnů ode dne, kdy splatnost neuhrazeného zůstatku výpomoci nastala.

VII.
PORUŠENÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK A VÝPOVĚĎ SMLOUVY

1) Jestliže příjemce nesplní některý ze závazků stanovených touto smlouvou, bude toto nesplnění považováno za porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

2) V případě porušení rozpočtové kázně bude poskytovatel postupovat podle zákona č. 250/2000 Sb.

3) Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodu sjednaného v článku VIII. bod 1 této smlouvy a dále v případě, že došlo k ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace dohodou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činí 10 dní a začíná běžet dnem následujícím po dni, v němž byla písemná výpověď doručena příjemci.

4) V písemné výpovědi poskytovatel uvede výpovědní důvod a vyzve příjemce k vrácení výpomoci nebo její části. Příjemce je povinen tyto prostředky vrátit do 15 dnů od ukončení smlouvy. Pokud výpomoc ještě nebyla převedena na účet příjemce, má poskytovatel právo výpomoc neposkytnout.

VIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této smlouvy, uzavřou smluvní strany k této smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy. V případě neuzavření takového dodatku má poskytovatel právo tuto smlouvu vypovědět.

2) Při bezhotovostních platbách uskutečňovaných mezi smluvními stranami a v souvislosti s touto smlouvou platí, že dnem splnění jakéhokoliv peněžního závazku je den, v němž byla příslušná částka odepsána z bankovního účtu poskytovatele/příjemce.

3) Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené také v případě, že danou písemnost adresát odmítne převzít, doručovatel (provozovatel poštovních služeb) písemnost označí za nedoručitelnou na adresu udanou odesílateli adresátem nebo adresát si písemnost u doručovatele (provozovatele poštovních služeb) v úložní lhůtě nevyzvedne; dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila odesílateli.

4) Pokud by mezi smluvními stranami vznikly spory o právech a povinnostech z této smlouvy, budou je smluvní strany řešit přednostně vzájemnou dohodou.

5) Vztahy dle této smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména jeho části čtvrté.

6) Pro účely této smlouvy má povinnost příjemce stejný význam jako závazek příjemce.

7) Pro účely této smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v písemné podobě, případně e-mailem nebo datovou schránkou.

8) Příjemce souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv provede poskytovatel.

9) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží poskytovatel a jeden stejnopis obdrží příjemce.

10) Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.

11) Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

12) O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XXXX usnesením č. XXX.

13) Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu, a nabývá účinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv

V ……..…… dne ……

……

za příjemce

V ……..……dne ……

……

za poskytovatele

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Náměstek primátora

VÁŠ DOPIS ZN.: ZN/MZP/2021/580/54
ZE DNE: 25.02.2021

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/031238/2021
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/023852/2021/03

VYŘIZUJE: RNDr. Ivana Smýkalová
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 18.03.2021

Ministerstvo životního prostředí
odbor výkonu státní správy IX
Čs. legií 5
702 00 OSTRAVA

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů – stanovisko obce

Statutární město Karviná, jako dotčený územní samosprávný celek, obdrželo dne 25. února 2021 informaci o oznámení záměru **„Plynová kotelna K8-K12 v Teplárně Karviná“**, zpracovanou podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předkladatel: Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií 5, Ostrava.

Záměrem investora je z důvodu modernizace a ekologizace provozu odstavení Teplárny Československá armáda na konci roku 2022, která provozuje čtyři uhelné kotle K2-K5 s celkovým výkonem 171 MW a navýšení výkonu Teplárny Karviná o nový tepelný zdroj - plynovou horkovodní kotelnu s pěti plynovými kotly K8–K12 o celkovém výkonu do 180 MW (5 × 36 MW), pro krytí potřeby tepla měst Karviné a Havířova a pro vytvoření zálohy na případný výpadek kotlů na spalování fosilních paliv.

Záměr bude realizován ve stávajícím areálu Teplárny Karviná (vlastník Veolia Energie ČR, a.s.) na pozemku parcelní číslo 6335/1 v katastrálním území Karviná-Doly.

Provozem nových kotlů budou plněny podmínky BAT technologie, což zajistí minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vliv na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě se projeví pozitivně, dojde ke snížení emisí znečišťujících látek a tím ke zlepšení imisní situace. Vzhledem k umístění záměru dojde rovněž ke zlepšení imisní situace v pohraničních oblastech.

Rada města Karviné projednala záměr Plynová kotelna K8-K12 v Teplárně Karviná na své 55. schůzi konané dne 31. března 2021.

Statutární město Karviná **souhlasí** se záměrem Plynová kotelna K8-K12 v Teplárně Karviná a **nepožaduje pokračování v procesu posuzování vlivů na životní prostředí** dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů za předpokladu dodržení všech zákonných norem a opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů, jenž jsou stanovena v oznámení záměru a požaduje dodržení následujících opatření a podmínek:

- po zahájení provozu nových zařízení bude odstavena výroba na Teplárně Československé armády,
- opatření k prevenci, vyloučení, snížení nebo kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví budou zahrnutá v provozním řádu, který bude po realizaci záměru aktualizován a schválen Krajským úřadem Moravskoslezského kraje.

Ing. Miroslav Hajdušík
náměstek primátora

podepsáno elektronicky

MMKASS10532596
jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ▪ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DODATEK č. 1
ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné

evidované pod číslem MMK/SML/508/2020

1. statutární město Karviná

zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	27-1721542349/0800
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. Futsal Karviná, z.s.

zapsán:	ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L vl. 6054
zastoupen:	Petrem Hortem, předsedou
sídlo:	Slovenská 2882/2, Karviná-Hranice, PSČ 733 01
IČ:	26640147
DIČ:	CZ26640147
číslo účtu:	1728635329/0800
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pob. Karviná

(dále jen „příjemce“)

(poskytovatel a příjemce dále společně jen jako „smluvní strany“)

I.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 24.09.2020 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné č. MMK/SML/508/2020 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční účelové dotace na náklady spojené s realizací projektu „Karvinská futsalová liga a Letní karvinský pohár“ (dále jen projekt).
2. Z důvodu vzniku potřeby prodloužení doby realizace projektu se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem uvedeným v článku II. tohoto dodatku.

II.
PŘEDMĚT DODATKU

1. V článku IV. odst. 4 smlouvy se text:

   „Příjemce se zavazuje zrealizovat projekt do 30.4.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.“

   nahrazuje tímto textem:

   „Příjemce se zavazuje zrealizovat projekt do 31.8.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.“.

2. V článku V. odst. 3 písm. f) smlouvy se text:

„předložit poskytovateli nejpozději do 30.4.2021 na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně“

nahrazuje tímto textem:

„předložit poskytovateli nejpozději do 30.9.2021 na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně“.

III.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí poskytovatel.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne 26.04.2021 usnesením č. ……..

Za poskytovatele

V Karviné ……

……

Ing. Jan Wolf
primátor města Karviné

Za příjemce

V Karviné ……

……

Petr Hort
předseda FUTSAL Karviná, z.s.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Čj. ESS: NPÚ-310/…./2021

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, Praha 1, 118 01

IČO: 75032333, DIČ: CZ 75032333

zastoupen: Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

(dále jen „**půjčitel**“)

a

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

statutární zástupce: Ing. Jan Wolf, primátor města Karviné

k podpisu smlouvy oprávněn: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 4. ledna 2021

IČ: 00297534, DIČ: CZ00297534, bank. spojení: 19-1721542349/0800

(dále jen „**vypůjčitel**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ

(kulturní mobiliář)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Půjčitel je příslušný hospodařit s movitými věcmi ve vlastnictví státu uvedenými a přesně identifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy, která obsahuje inventární čísla, popis věci a další specifikace (dále jen „věci“).

2. Půjčitel konstatuje, že výpůjčkou bude dosaženo účelnějšího nebo hospodárnějšího využití věci při zachování hlavního účelu, ke kterému půjčiteli slouží. S ohledem na povahu věcí nebyly nabízeny organizačním složkám a ostatním státním organizacím.

3. Vypůjčitel je seznámen se skutečností, že věci mají status prohlášené kulturní památky a je si vědom skutečnosti, že předměty s tímto statusem podléhají režimu zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

4. Smluvní strany se dohodly, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, zněním znění pozdějších předpisů, na této smlouvě o výpůjčce movitých věcí.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele bezúplatně přenechat věci vypůjčiteli k dočasnému užívání.

2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám fyzický stav vypůjčených věcí a že věci jsou vypůjčeny ve stavu vhodném pro účel výpůjčky dle této smlouvy.

3. Předmět výpůjčky se uživateli svěřuje k užívání bezplatně za podmínek stanovených v ust. § 27 ZMS. Vypůjčitel prohlašuje, že se nezabývá podnikáním ve smyslu ust. § 27 odst. 3 ZMS a že splňuje další podmínky zde uvedené.

Článek III. Umístění věcí a účel výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje, že věci budou po celou dobu trvání výpůjčky umístěny v lokalitě uvedené v tomto odstavci a není oprávněn věci přemístit jinam:

Označení objektu nebo lokace: zámek Fryštát

Adresa: Masarykovo náměstí 1, 733 24 Karviná - Fryštát

Bližší specifikace uložení: prohlídkové trasy expozice zámku Fryštát

2. Vypůjčitel bude věci používat pouze k tomuto účelu: jako exponát v expozici zámku Fryštát**.** Vypůjčitel se zavazuje, že věci nebude využívat jiným **způsobem než jako exponát**. V žádném případě není povoleno užívat věci ve své funkční podobě jako např. nábytek, nádoby, hudební nástroje apod.

3. Za porušení povinností uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **50 000 Kč** za každý takovýto případ.

4. Změnu umístění věcí či účelu výpůjčky lze řešit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

5. Smluvní strany konstatují, že spolu dne 31. 12. 2012 uzavřely Smlouvu o výpůjčce předmětů mobiliárního a historického knihovního fondu č. j. NPÚ-195/302/2012 a dne 30.3 2016 Smlouvu o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ č. j. NPÚ-310/18549/2016 (dále jen „Smlouvy“), na základě

kterých půjčitel vypůjčiteli již půjčil věci specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, a tyto věci se nacházejí na zámku Fryštát.

6. Půjčitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy provedl inventuru předmětu výpůjčky vyjma inventury knihovního fondu. Smluvní strany sjednaly, že inventura knihovního fondu bude půjčitelem provedena bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy s tím, že pokud bude na základě této inventury zjištěn rozdíl oproti specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, zavazují se smluvní strany upravit tuto skutečnost dodatkem k této smlouvě.

Článek IV. Podnájem

1. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věci ani jejich část k užívání další osobě, s výjimkou případu předchozího písemného souhlasu půjčitele a Ministerstva kultury.

2. Za porušení povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý takovýto případ.

Článek V. Doba výpůjčky a ukončení výpůjčky

1. Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou od 2. dubna 2021 do 31. 12. 2022**,** přičemž doba, kdy je věc převzata vypůjčitelem a vrácena zpět půjčiteli bude přesně uvedena v Protokolu o předání, resp. v Protokolu o vrácení**.**

2. Věci budou fyzicky předány vypůjčitel půjčitelem na základě aktualizovaného *Protokolu o předání - výpůjčka movitých věcí mimo NPÚ*. Protokol o předání podepisují obě strany (na straně půjčitele zástupce pro věcná jednání).

3. Vrácení předmětu výpůjčky bude stvrzeno *Protokolem o vrácení – výpůjčka movitých věcí mimo NPÚ*. Protokol o vrácení podepisují obě strany (na straně půjčitele zástupce pro věcná jednání).

4. V případech pouze dílčího vrácení některých věcí jsou obě strany povinné se navzájem informovat, o které konkrétní věci se jedná a koordinovat termín a způsob vrácení. O dílčím vrácení sepíší strany Protokol o vrácení a vyznačí jej rovněž vyplněním data a stvrzením převzetí u příslušných položek v Protokolu o předání.

5. O případné prodloužení výpůjčky na další období musí vypůjčitel požádat půjčitele nejpozději půl roku před koncem výpůjčky. Prodloužení doby výpůjčky je pak možné pouze na základě nové smlouvy.

6. Každá ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce/dne (v případě výpovědní doby počítané ve dnech)následujícího poté, co výpověď došla druhé straně.

7. Půjčitel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu bez výpovědní doby v případech dle občanského zákoníku a v případech, kdy vypůjčitel porušuje své povinnosti zvlášť závažným způsobem. Za zvlášť závažné porušení povinností vypůjčitelem se považuje zejména:

    i. jestliže vypůjčitel užívá věci jiným způsobem nebo k jinému než sjednanému účelu,

    ii. jestliže přemístí věci na jinou lokalitu než dle této smlouvy,

    iii. jestliže přenechá věci k užívání jinému subjektu,

iv. jestliže nedodržuje závazné podmínky stanovené pro užívání věcí, zejm. klimatické podmínky stanovené půjčitele,

v. jestliže používá věci k výrobě reprodukcí a jiných materiálů, (např. katalog výstavy) bez předchozí dohody s půjčitelem,

vi. jestliže vypůjčitel poškozuje předmět výpůjčky závažným nebo nenapravitelným způsobem nebo způsobí-li jinak závažnou škodu na předmětu výpůjčky.

8. Při výpovědi bez výpovědní doby zaniká smlouva dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

9. Půjčitel má rovněž možnost písemně odstoupit od smlouvy, pokud přestanou být plněny podmínky podle článku I. odst. 2. smlouvy. Smlouva zaniká dnem následujícím po doručení písemného odstoupení výpůjčiteli.

10. Pro případ prodlení s vrácením předmětu výpůjčky je půjčitel oprávněn požadovat po vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení, a to bez ohledu na zavinění vypůjčitel.

Článek VI. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon práv vypůjčitel po celou dobu trvání smlouvy, aby bylo možno dosáhnout účelu užívání dle této smlouvy.

2. Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu výpůjčky, při které bude kontrolováno, zda jsou věci užívány v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli provádět tuto kontrolní činnost, účinně s ním spolupracovat při výkonu kontroly a umožnit mu přístup ke všem věcem včetně pořizování jejich obrazové dokumentace a evidenčních prací souvisejících se statutární činností půjčitele.

3. Půjčitel rozhoduje o typu ochranných obalů a způsobu přepravy věcí. Jednotlivá pracoviště půjčitele určují přesný termín přepravy a případných prací spojených s adjustací věcí do ochranných obalů.

4. Půjčitel si vyhrazuje právo rozhodnout, zda reprodukce vypůjčených věcí budou publikovány v materiálech vzniklých v souvislosti s výpůjčkou, a ovlivnit podobu základních údajů (oficiální název, inventární číslo, majitel, techniky, materiál, datace, provenience) o publikované věci.

5. Reprodukci vypůjčených věcí do materiálů a tiskovin souvisejících s výpůjčkou řeší vypůjčitel s půjčitelem samostatně dodatkem této smlouvy, nebo jiným smluvním vztahem.

6. Půjčitel si vymezuje získání po 5 exemplářích tiskových a jiných (DVD, CD-ROM) materiálů vzniklých nákladem vypůjčitele v souvislosti s výpůjčkou (plakát, katalog, monografie, informační leták, propagační materiál). Tyto materiály vypůjčitel sám bez vyzvání půjčitele zašle nejdéle do dvou měsíců od jejich vydání na doručovací adresu půjčitele uvedenou v hlavičce smlouvy. Zásilku srozumitelně označí. Poskytnuté materiály využije půjčitel pro interní archivaci pohybu věcí a pro účely lokální knihovny provozované půjčitelem podle příslušné knihovní legislativy.

Článek VII. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky k účelu a v lokalitě uvedené ve smlouvě, přiměřeně povaze a určení věci. Vypůjčitel je povinen poskytnout půjčiteli nezbytnou součinnost za účelem kontroly plnění této smlouvy, a to dle čl. VI odst. 2 této smlouvy.

2. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky chránit a pečovat o něj s veškerou potřebnou péčí a opatrností. Za tímto účelem se bude řídit pokyny a doporučeními půjčitele a jeho pověřených zaměstnanců. Zejména bude dodržovat limity klimatických a světelných podmínek pro uchování věcí stanovených půjčitelem stanovených v Příloze č. 2 této smlouvy a monitorovat je.

3. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za řádné užívání předmětu výpůjčky a není oprávněn na předmětu výpůjčky provádět změny a úpravy.

4. Došlo-li k poškození předmětu výpůjčky (jeho části) nebo k jeho nadměrnému opotřebení, je vypůjčitel povinen toto bezodkladně oznámit půjčiteli a dále je vypůjčitel povinen v souladu s pokyny půjčitele věc uvést do původního stavu, není-li to možné uhradit půjčiteli náklady na restaurování či opravy předmětu výpůjčky a jinou vzniklou škodu.

5. Vypůjčitel je povinen věci na své náklady pojistit, a to proti všem možným rizikům na pojistnou hodnotu, uvedenou v Příloze č. 1. Toto pojištění musí mít vypůjčitel sjednáno po celou dobu trvání užívání věcí včetně transportu věcí. Doklad o pojištění předá půjčiteli nejpozději při podpisu této smlouvy.

6. Vypůjčitel po celou dobu výpůjčky od okamžiku převzetí až do okamžiku zpětného předání věcí (včetně doby transportu) na základě Předávacího protokolu odpovídá za věci v plné výši jejich aktuální odhadní ceny, a to za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu předmětu výpůjčky či jeho části, ať už vznikly jakýmkoliv způsobem, včetně škod způsobených při transportu.

7. Náklady spojené s ochranným obalovým materiálem a transportem a vrácením věcí hradí vypůjčitel, a to i v případě předčasného vrácení věcí na základě výpovědi či odstoupení od smlouvy. Vypůjčitel se musí podřídit požadavkům půjčitele na způsob použití a typu ochranných obalů a transportu věcí, jakož i požadavkům na termín přepravy a případných prací spojených s adjustací věcí do ochranných obalů.

8. Vypůjčitel musí přepravu a transport věcí maximálně přizpůsobit potřebám a provozu jednotlivých pracovišť půjčitele.

9. Vypůjčitel se zavazuje, že poskytne půjčiteli zdarma materiál vzniklý bezprostředně s účelem výpůjčky (např. plakát, katalog, monografie, informační leták, propagační materiál, DVD, CD-ROM) dle čl. VI. odst. 4 až 6 této smlouvy.

10. Vypůjčitel je povinen v katalogu, tiskovinách, výstavních štítcích a všech případných dalších informačních formách uvádět název půjčitele v následující podobě: Národní památkový ústav, územní památková správa v ……, státní zámek ……..

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.

2. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se neužijí a úprava délky promlčecích lhůt se bude řídit ustanovením § 629 a následující občanského zákoníku.

3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí půjčitel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

9. Nedílnou součást této smlouvy tvoří:

    a. Příloha č. 1 – specifikace předmětu výpůjčky včetně pojistné hodnoty

    b. Příloha č. 2 – stanovení světelných a klimatických podmínek prostředí prostor užívaných pro umístění vypůjčených předmětů

V Praze, dne	V , dne
……..	……..
(podpis půjčitele)	(podpis vypůjčitele)
/razítko/	/razítko/

Příloha č. 1 – Smlouvy o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ - Seznam předmětů a pojistné hodnoty

Půjčitel přenechává k dočasnému užívání vypůjčiteli následující věci z jím spravovaných státních zámků (dále jen „SZ“) a státních hradů (dále jen „SH“) a stanovuje u nich níže uvedené pojistné hodnoty. Tyto hodnoty stanoví odborní pracovníci NPÚ – nejde o odhady stanovené soudním znalcem v příslušných oborech.

			Předměty z NPÚ ÚPS v Českých Budějovicích	
	Inv. č. nové	**Inv.č. staré**	**Předmět**	**Pojistná hodnota v CZK**
	SZ Jaroměřice n. Rokytnou			
1.	JR00444	0007	Pokladnice cechovní, dýhovaný, leštěná a intarzovaná	
2.	JR00445	0004	Skříň s podstavcem, tvrdé dřevo, vyřezávaná, zeleně natřená, bronzovaná	
3.	JR00446	0017	Skříň s nástavcem, hnědě dýhovaná, vyřezávaná, intarsovaná, leštěná, mosazné kování	
4.	JR00447	0013	Skříňka, dvoukřídlá	
5.	JR00448	0018	Komoda dvouzásuvková	
6.	JR01172	0010/0011	Komoda čtyřzásuvková, dýhovaná, interzovaná, leštěná, mosazné kování	
7.	JR01173	0020/0167	Komoda třízásuvková, dýhovaná, intarzovaná, leštěná, masazné kování	
8.	JR01174	0164/0013	Hodiny stojací, sloupové s obloukovým ciferníkem a výřezem pro kyvadlo	
9.	JR01199	0002/0012	Komoda dvouzásuvková, dýhovaná, intarzovaná s mosaznými aplikacemi	
10.	JR01200	0003/0003	Stolek psací, bleděmodrý nátěr, vrchní deska s malbou krajiny	
11.	JR01201a	0005/0018	Šperkovnice na podstavci, šperkovnice černě mořené dřevo, želvovina, kost, mosazné aplikace	
12.	JR01201b	0005/0018	Podstavec ke šperkovnici, černě mořené dřevo	
13.	JR01202	0006/0004	Truhlička dýhovaná, čelo truhly architektonicky tvarované, intarzie	

14.	JR01203	0008/0006	Kufr cestovní, dřevěný, potažený kůží s kovovými aplikacemi	
15.	JR01204a	0009/0163	Sekretář, se výklopnou psací deskou, komoda pětizásuvková, tabernákl	
16.	JR01204b	0009/0163	Sekretář s výklopnou psací deskou - komoda	
17.	JR01205	0011/0008	Svícen sakrální, na jednu svíci	
18.	JR01206	0014/0001	Lavice vyplétaná, na šesti esovitě prohnutých nožkách, rákosový výplet na sedáku i opěradle	
19.	JR01207	0015/0007	Stůl psací, dýhovaný, intarzovaný, mosazné aplikace	
20.	JR01208	0016/0016	Stolek dřevěný, s mosaznými aplikacemi	
21.	JR01209	0019/0166	Komoda třízásuvková, se zvlněným čelem, dýhovaný, intarzovaná, leštěná	
22.	JR01959a	0143	List grafický lovecký výjev, příprava na parfózní hon	
23.	JR01959b	0143	Rám obrazový	
24.	JR01960a	0142	Obraz bitevní námět, příprava na jezdeckou bitvu	
25.	JR01960b	0142	Rám obrazový	
26.	JR01961a	0149/0138	List grafický lovecký výjev, muž na koni doprovázený dvěma loveckými psy	
27.	JR01961b	0149/0138	Rám obrazový	
28.	JR01962a	0163	List grafický žánrový výjev, děti na návštěvě u matky	
29.	JR01962b	0163	Rám obrazový	
30.	JR01963a	0113	List grafický veduta, Andělský hrad v Římě	
31.	JR01963b	0113	Rám obrazový	
32.	JR01964a	0111	List grafický architektonický exteriér, Titův oblouk	
33.	JR01964b	0111	Rám obrazový	
34.	JR01965a	0112	List grafický architektonický exteriér, torzo antického chrámu-Avanzi del Tempio	
35.	JR01965b	0112	Rám obrazový	

36.	JR01966a	0053	List grafický architektonický exteriér, divadlo Marcelli	
37.	JR01966b	0053	Rám obrazový	
38.	JR01967a	0054	List grafický žánr, jezdecká škola	
39.	JR01967b	0054	Rám obrazový	
40.	JR01968a	0047	Obraz lovecký námět, dva muži na lovu se dvěma psy	
41.	JR01968b	0047	Rám obrazový	
42.	JR01969a	0040	List grafický portrét, stojící muž s licousy	
43.	JR01969b	0040	Rám obrazový	
44.	JR01970a	0039	List grafický žánr, jezdec na koni v polích	
45.	JR01970b	0039	Rám obrazový	
46.	JR01971a	0038	List grafický žánr, skok jezdkyně na koni přes překážku	
47.	JR01971b	0038	Rám obrazový	
48.	JR01972a	0037	List grafický žánr, trubač na koni	
49.	JR01972b	0037	Rám obrazový	
50.	JR01973a	0024	List grafický lovecký námět, skupina jezdců před lovem	
51.	JR01973b	0024	Rám obrazový	
52.	JR01974a	0025	List grafický lovecký námět, skupina jezdců při štvanici	
53.	JR01974b	0025	Rám obrazový	
54.	JR01975a	0027	List grafický lovecký námět, přeskakování potoka při štvanici	
55.	JR01975b	0027	Rám obrazový	
56.	JR01976a	0033	List grafický lovecký námět, skupina jezdců při štvanici	
57.	JR01976b	0033	Rám obrazový	
58.	JR01977a	0034	List grafický lovecký námět, střetnutí jezdce s povozníkem	
59.	JR01977b	0034	Rám obrazový	

60.	JR01978a	0028	List grafický jezdecký námět, jezdec přeskakující potok	
61.	JR01978b	0028	Rám obrazový	
62.	JR01979a	0032	List grafický jezdecký námět, pád jezdce z koně	
63.	JR01979b	0032	Rám obrazový	
64.	JR01980a	0035	List grafický jezdecký námět, jezdec na koni	
65.	JR01980b	0035	Rám obrazový	
66.	JR01981a	0023	List grafický zobrazení zvířat, skupina koní v konírně	
67.	JR01981b	0023	Rám obrazový	
68.	JR01982a	0026	List grafický žánr, dostavník na cestě	
69.	JR01982b	0026	Rám obrazový	
70.	JR01983a	0029	List grafický lovecký námět, jezdec při štvanici	
71.	JR01983b	0029	Rám obrazový	
72.	JR01984a	0030	List grafický zobrazení zvířat, koně při různých činnostech	
73.	JR01984b	0030	Rám obrazový	
74.	JR01985a	0031	List grafický lovecký námět, splašení koně bez jezdců	
75.	JR01985b	0031	Rám obrazový	
76.	JR01986a	0036	List grafický jezdecký námět, závod přes překážky	
77.	JR01986b	0036	Rám obrazový	
78.	JR01987a	0052	List grafický architektonický exteriér, Koloseum	
79.	JR01987b	0052	Rám obrazový	
80.	JR01988a	0061	List grafický mapa, Těšínsko	
81.	JR01988b	0061	Rám obrazový	
82.	JR01989a	0063	List grafický krajina, s rybníkem, mostem a mlýnem	
83.	JR01989b	0063	Rám obrazový	

84.	JR01990a	0079	List grafický architektonický exteriér, Koloseum	
85.	JR01990b	0079	Rám obrazový	
86.	JR01991a	0081	List grafický veduta, Quirina	
87.	JR01991b	0081	Rám obrazový	
88.	JR01992a	0091	List grafický architektonický exteriér, torzo stavby - Veduta del Castello	
89.	JR01992b	0091	Rám obrazový	
90.	JR01993a	0092	List grafický veduta, Kapitol	
91.	JR01993b	0092	Rám obrazový	
92.	JR01994a	0105	List grafický zobrazení zvířat, tři psi	
93.	JR01994b	0105	Rám obrazový	
94.	JR01995a	0108	List grafický jezdecký námět, z cyklu španělská škola	
95.	JR01995b	0108	Rám obrazový	
96.	JR01996a	0114	List grafický veduta, obloukový most přes řeku - Ponto Salatrie	
97.	JR01996b	0114	Rám obrazový	
98.	JR01997a	0115	List grafický veduta, antické ruiny, Forum Romanum v Římě	
99.	JR01997b	0115	Rám obrazový	
100.	JR01998a	0116	List grafický architektonický exteriér, antický chrám v Římě	
101.	JR01998b	0116	Rám obrazový	
102.	JR01999a	0117	List grafický Architektonický detail, akvadukt	
103.	JR01999b	0117	Rám obrazový	
104.	JR02000a	0119	List grafický jezdecký námět, figury španělské jezdecké školy	
105.	JR02000b	0119	Rám obrazový	
106.	JR02001a	0120	List grafický jezdecký námět, figury španělské jezdecké školy	
107.	JR02001b	0120	Rám obrazový	

108.	JR02002a	0121	List grafický veduta, Forum Romanum	
109.	JR02002b	0121	Rám obrazový	
110.	JR02003a	0122	List grafický historický námět, vítání vojevůdce	
111.	JR02003b	0122	Rám obrazový	
112.	JR02004a	0123	List grafický veduta, přístav na Tibeře	
113.	JR02004b	0123	Rám obrazový	
114.	JR02005a	0124	List grafický veduta, lodě na Tibeře	
115.	JR02005b	0124	Rám obrazový	
116.	JR02006a	0125	List grafický veduta, římská ulice	
117.	JR02006b	0125	Rám obrazový	
118.	JR02007a	0132	List grafický veduta, fontána di Trevi	
119.	JR02007b	0132	Rám obrazový	
120.	JR02008a	0133	List grafický veduta, Severův oblouk	
121.	JR02008b	0133	Rám obrazový	
122.	JR02009a	0145	List grafický veduta, Řím - Piazza del Popolo	
123.	JR02009b	0145	Rám obrazový	
124.	JR02010a	0148	List grafický veduta, lateránská bazilika a baptisterium	
125.	JR02010b	0148	Rám obrazový	
126.	JR02011a	0150	List grafický veduta, antické ruiny, obloukový most	
127.	JR02011b	0150	Rám obrazový	
128.	JR02012a	0151	List grafický lovecký námět, parforsní hon	
129.	JR02012b	0151	Rám obrazový	
130.	JR02013a	0152	List grafický architektonický exteriér, oblouková brána do města s projíždějícím vozem	
131.	JR02013b	0152	Rám obrazový	

132.	JR02014a	0154	List grafický jezdecký námět, jezdecká škola	
133.	JR02014b	0154	Rám obrazový	
134.	JR02015a	0155	List grafický jezdecký námět, jezdecká škola	
135.	JR02015b	0155	Rám obrazový	
136.	JR02016a	0156	List grafický lovecký námět, Nové jezdecké umění	
137.	JR02016b	0156	Rám obrazový	
138.	JR02017a	0158	List grafický jezdecký námět, jezdecká škola	
139.	JR02017b	0158	Rám obrazový	
140.	JR02018a	0055	List grafický jezdecký námět, jezdecká škola - Le grand Pas	
141.	JR02018b	0055	Rám obrazový	
142.	JR02019a	0048	List grafický lovecký výjev, štvanice s loveckými psy	
143.	JR02019b	0048	Rám obrazový	
144.	JR02020a	0165	List grafický zobrazení zvířat, skupina jezevců	
145.	JR02020b	0165	Rám obrazový	
146.	JR02021a	0162	List grafický zobrazení zvířat, grošák	
147.	JR02021b	0162	Rám obrazový	
148.	JR02022a	0161	List zobrazení zvířat, štvaná laň	
149.	JR02022b	0161	Rám obrazový	
150.	JR02023a	0160	List grafický lovecký námět, lovec se psem nad mrtvým jelenem	
151.	JR02023b	0160	Rám obrazový	
152.	JR02024a	0159	List grafický lovecký námět, trojice psů žene zajíce	
153.	JR02024b	0159	Rám obrazový	
154.	JR02025a	0157	List grafický portrét, muž v jezdeckém úboru	
155.	JR02025b	0157	Rám obrazový	

156.	JR02026a	0153	List grafický zobrazení zvířat, skupina malých šelem v lese	
157.	JR02026b	0153	Rám obrazový	
158.	JR02027a	0147	List grafický portrét, sir Bache Cunard	
159.	JR02027b	0147	Rám obrazový	
160.	JR02028a	0146	List grafický portrét, William Neil	
161.	JR02028b	0146	Rám obrazový	
162.	JR02029a	0144	List grafický lovecký námět, psi a jezdci při štvanici	
163.	JR02029b	0144	Rám obrazový	
164.	JR02030a	0141	List grafický lovecký námět, štvanice na lišku	
165.	JR02030b	0141	Rám obrazový, štvanice na lišku	
166.	JR02031a	0140	List grafický jezdecký námět, učení jízdě na koni	
167.	JR02031b	0140	Rám obrazový	
168.	JR02032a	0139	List grafický lovecký námět, před štvanicí na lišku, parforsní hon	
169.	JR02032b	0139	Rám obrazový	
170.	JR02033a	0138	List grafický lovecký námět, hon na lišku	
171.	JR02033b	0138	Rám obrazový	
172.	JR02034a	0137	List grafický lovecký námět, parforsní hon	
173.	JR02034b	0137	Rám obrazový	
174.	JR02035a	0136	List grafický architektonický interiér, baldachýn v bazilice sv. Petra	
175.	JR02035b	0136	Rám obrazový	
176.	JR02036a	0135	List grafický lovecký námět, před štvanicí	
177.	JR02036b	0135	Rám obrazový	
178.	JR02037a	0134	List grafický lovecký námět, konec štvanice na lišku	
179.	JR02037b	0134	Rám obrazový	

180.	JR02038a	0131	List grafický lovecký námět, konec honu na lišku	
181.	JR02038b	0131	Rám obrazový	
182.	JR02039a	0130	List grafický lovecký námět, začátek honu na lišku	
183.	JR02039b	0130	Rám obrazový	
184.	JR02040a	0129	List grafický lovecký námět, hon na lišku	
185.	JR02040b	0129	Rám obrazový	
186.	JR02041a	0128	List grafický lovecký námět, hon na lišku - vypátrání lišky	
187.	JR02041b	0128	Rám obrazový	
188.	JR02042a	0118	List grafický veduta, pohled na " porta latina " v Římě	
189.	JR02042b	0118	Rám obrazový	
190.	JR02043a	0110	List grafický zobrazení zvířat, pes na skále	
191.	JR02043b	0110	Rám obrazový	
192.	JR02044a	0109	List grafický zobrazení zvířat, pes (chrt)	
193.	JR02044b	0109	Rám obrazový	
194.	JR02045a	0107	List grafický zobrazení zvířat, pes (buldok)	
195.	JR02045b	0107	Rám obrazový	
196.	JR02046a	0106	List grafický zobrazení zvířat, raněný jelen v běhu	
197.	JR02046b	0106	Rám obrazový	
198.	JR02047a	0104	List grafický zobrazení zvířat, vlčí smečka	
199.	JR02047b	0104	Rám obrazový	
200.	JR02048a	0103	List grafický zobrazení zvířat, zubr ve skalách	
201.	JR02048b	0103	Rám obrazový	
202.	JR02049a	0102	List grafický zobrazení zvířat, medvědí past	
203.	JR02049b	0102	Rám obrazový	

204.	JR02050a	0101	List grafický zobrazení zvířat, skupina rysů v jeskyni	
205.	JR02050b	0101	Rám obrazový	
206.	JR02051a	0100	List grafický lovecký námět, lov jelena	
207.	JR02051b	0100	Rám obrazový	
208.	JR02052a	0099	List grafický zobrazení zvířat, jeleni v říji	
209.	JR02052b	0099	Rám obrazový	
210.	JR02053a	0098	List grafický lovecký námět, lov na divočáka	
211.	JR02053b	0098	Rám obrazový	
212.	JR02054a	0097	List grafický zobrazení zvířat, chrt	
213.	JR02054b	0097	Rám obrazový	
214.	JR02055a	0096	List grafický zobrazení zvířat, dva psi v lese	
215.	JR02055b	0096	Rám obrazový	
216.	JR02056a	0095	List grafický zobrazení zvířat, jelen ve skoku	
217.	JR02056b	0095	Rám obrazový	
218.	JR02057a	0094	List grafický zobrazení zvířat, studie hlav psích plemen	
219.	JR02057b	0094	Rám obrazový	
220.	JR02058a	0093	List grafický alegorický námět, Pýcha předchází pád - cyklus Lehrreiche Fabeln aus dem Reiche der Thiere	
221.	JR02058b	0093	Rám obrazový	
222.	JR02059a	0090	List grafický zobrazení zvířat, jelen se znetvořeným parožím	
223.	JR02059b	0090	Rám obrazový	
224.	JR02060a	0089	List grafický zobrazení zvířat, jelen ve skalách	
225.	JR02060b	0089	Rám obrazový	
226.	JR02061a	0088	List grafický zobrazení zvířat, zajíc pod keřem	

227.	JR02061b	0088	Rám obrazový	
228.	JR02062a	0087	List grafický lovecký námět, dva jeleni bojující se smečkou psů	
229.	JR02062b	0087	Rám obrazový	
230.	JR02063a	0086	List grafický žánr, skupina jezdců na koních u koní	
231.	JR02063b	0086	Rám obrazový	
232.	JR02064a	0085	List grafický lovecký námět, skupina jezdců před štvanicí	
233.	JR02064b	0085	Rám obrazový	
234.	JR02065a	0084	List grafický jezdecký námět, dostihy	
235.	JR02065b	0084	Rám obrazový	
236.	JR02066a	0083	List grafický žánr, skupina jezdců na koních a koně před dostihem	
237.	JR02066b	0083	Rám obrazový	
238.	JR02067a	0082	List grafický zobrazení zvířat, boj zubra s tygrem	
239.	JR02067b	0082	Rám obrazový	
240.	JR02068a	0080	List grafický lovecký námět, lov na volavky s dravými ptáky	
241.	JR02068b	0080	Rám obrazový	
242.	JR02069a	0078	Obraz portrét, dáma v bílých šatech	
243.	JR02069b	0078	Rám obrazový	
244.	JR02070a	0074	Obraz portrét, poprsí muže s knírem	
245.	JR02070b	0074	Rám obrazový	
246.	JR02071a	0073	Fotografie portrét, muž v cylindru na koni-hrabě Larisch	
247.	JR02071b	0073	Rám obrazový	
248.	JR02072a	0072	Fotografie portrét, poprsí hraběnky Henrietty Larisch	
249.	JR02072b	0072	Rám obrazový	
250.	JR02073a	0071	Fotografie portrét, poprsí hraběte Heinricha Larische	

251.	JR02073b	0071	Rám obrazový	
252.	JR02074a	0070	Fotografie portrét, poprsí mladé ženy z profilu- Henrietta Larischová	
253.	JR02074b	0070	Rám obrazový	
254.	JR02075a	0069	List grafický portrét, císařovna Alžběta? na koni	
255.	JR02075b	0069	Rám obrazový	
256.	JR02076a	0068	Obraz portrét, dáma v černých šatech sedící v křesle	
257.	JR02076b	0068	Rám obrazový	
258.	JR02077a	0067	List grafický historický námět, den derby	
259.	JR02077b	0067	Rám obrazový	
260.	JR02078a	0064	Obraz portrét, poprsí muže v tmavomodrém kabátě - Jindřich Larisch	
261.	JR02078b	0064	Rám obrazový	
262.	JR02079a	0062	List grafický architektonický exteriér, pohled na koloseum v Římě	
263.	JR02079b	0062	Rám obrazový	
264.	JR02080a	0060	List grafický lovecký námět, smečka psů nad mrtvým daňkem	
265.	JR02080b	0060	Rám obrazový	
266.	JR02081a	0059	List grafický zobrazení zvířat, několik bobrů v krajině	
267.	JR02081b	0059	Rám obrazový	
268.	JR02082a	0058	List grafický zobrazení zvířat, ležící jelen v lese	
269.	JR02082b	0058	Rám obrazový	
270.	JR02083a	0057	List grafický zobrazení zvířat, zající v krajině (s fontánou)	
271.	JR02083b	0057	Rám obrazový	
272.	JR02084a	0056	List grafický lovecký námět, lov na srnce	
273.	JR02084b	0056	Rám obrazový	
274.	JR02085a	0051	List grafický veduta, pohled na okolí Neapole (Vesuv v pozadí)	

275.	JR02085b	0051	Rám obrazový	
276.	JR02086a	0050	List grafický mapa, Opavsko	
277.	JR02086b	0050	Rám obrazový	
278.	JR02087a	0046	List grafický jezdecký námět, skupina jezdců na nádvoří kasáren	
279.	JR02087b	0046	Rám obrazový	
280.	JR02088a	0043	List grafický jezdecký námět, jezdci přeskakující proutěný plot	
281.	JR02088b	0043	Rám obrazový	
282.	JR02089a	0045	List grafický jezdecký námět, jezdci přeskakující plot a bránu	
283.	JR02089b	0045	Rám obrazový	
284.	JR02090a	0044	List grafický jezdecký námět, jezdci v ulici městečka	
285.	JR02090b	0044	Rám obrazový	
286.	JR02091a	0042	List grafický lovecký námět, výjevy ze dne na lovu	
287.	JR02091b	0042	Rám obrazový	
288.	JR02092a	0041	List grafický lovecký námět, dva lovci na lovu se psy	
289.	JR02092b	0041	Rám obrazový	
290.	JR07400	0076	Komoda třízásuvková, leštěná, dýhovaná, intarzovaná, mosazné kování	
291.	JR07401	0021	Komoda třízásuvková, leštěná, dýhovaná, intarzovaná, mosazné kování	
292.	JR15095	0012	Skříňka zasklená, dýhovaná ořechem, intarsovaná, leštěná, mosazné kování	
293.	JR15096a	0022	Sekretář tabernáklový, dýhovaný ořechem, intarsovaný, leštěný, s mosazným kováním	
294.	JR15096b	0022	Sekretář tabernáklový, střední část dýhovaná	
295.	JR15096c	0022	Sekretář tabernáklový, spodní část dýhovaná	
296.	JR15097a	0049	List grafický veduta, město Karviná 1841	
297.	JR15097b	0049	Rám obrazový	

298.	JR15098a	0065	Fotografie portrét, mladé dívky,ovál	
299.	JR15098b	0065	Rám obrazový	
300.	JR15100	0006	Stůl psací, dýhovaný ořechem, intarsovaný, leštěný, mosazné kování	
301.	JR15104	0012	Sekretář s psací deskou, dýhovaný ořechem, intarsovaný, leštěný, mosazné kování	
302.	JR15108	0016	Sekretář na stolovém podstavci, dýhovaný, černě leštěný, intarsovaný, s kostí, mosazné kování	
303.	JR15109	0017	Pohovka čalouněná, vyřezávaná, bronzovaná	
304.	JR15110	0018	Křeslo, Ludvík XVI., nohy iónské kanelování, sedák a opěradlo čalouněné	
305.	JR15111	0019	Křeslo, Ludvík XVI., nohy iónské kanelování, sedák a opěradlo čalouněné	
306.	JR15112	0020	Křeslo, Ludvík XVI., nohy s iónským kanelováním, sedák a opěradlo čalouněné	
307.	JR15113	0021	Křeslo, Ludvík XVI., nohy s iónským kanelováním,sedák a opěradlo čalouněné	
308.	JR15124a	0032	List grafický portrét, hrabě Stolberg v brnění	
309.	JR15124b	0032	Rám obrazový	
310.	JR15134a	0042	List grafický portrét, hrabě Stolberg s řády	
311.	JR15134b	0042	Rám obrazový	
312.	JR15136a	0047	Obraz zátiší, s květinami a se psem	
313.	JR15136b	0047	Rám obrazový	
314.	JR15137a	0046	Obraz zátiší, s květinami a s králíkem	
315.	JR15137b	0046	Rám obrazový	

Pojistná hodnota předmětů vypůjčovaných z NPÚ – ÚPS v Českých Budějovicích: CZ

			Předměty z ÚPS NPÚ na Sychrově	
	Inv. č. nové	**Inv. č. staré**	**Předmět**	**Pojistná hodnota v CZK**

	SZ Sychrov			
316.	S-30188a	387/24	Zrcadlo nástěnné, dolní rohy pravoúhlé, horní rohy polokruhové	
317.	S-30188b	387/24	Rám zlacený, završený dvěma anděly držícími kartuš	
318.	S-30189a	387/25	Zrcadlo nástěnné, obdélné, s polokruhově zakončenými rohy	
319.	S-30189b	387/25	Zlacený rám, typ blondel	
320.	S-30190a	387/26	Zrcadlo nástěnné, nahoře polokruhově zakončené	
321.	S- 30190b	387/26	Rám profilovaný, zlacený, nahoře půlkulatý, s andělem	
322.	S-30191a	387/27	Zrcadlo nástěnné, nahoře polokruhově zakončené	
323.	S-30191b	387/27	Rám profilovaný, zlacený, završený postavou anděla držícího girlandu	
324.	S-30192a	387/28	Zrcadlo nástěnné, obdélné	
325.	S-30192b	387/28	Rám profilovaný, zlacený, s rokajovou výzdobou a rokajovým nástavcem	

Pojistná hodnota předmětů vypůjčovaných z NPÚ – ÚPS na Sychrově: CZK

			Předměty z ÚPS NPÚ v Kroměříži	
	Inv. číslo	**inv. č. staré**	**předmět**	**pojistná hodnota v CZK**
	SZ Vranov nad Dyjí			
326.	V-03173a	423/158	Zrcadlo nástěnné, hladké	
327.	V-03173b	423/158	Rám zrcadlový	
328.	V-04567a	75/31	Obraz zátiší, květinová váza v setmělém parku	
329.	V-04567b	75/31	Rám obrazový	
330.	V-04568a	77/34	Obraz zátiší, květinové zátiší s ovocem a kachnou	
331.	V-04568b	77/34	Rám obrazový	
332.	V-06462	1076/862	Stůl jídelní, rozkládací	
333.	V-07043	284 / 453 / Jr 111	Obraz bitevní námět, Setkání dvou generálů, v pozadí hořící město	
	SZ Lednice			

334.	LE00347	3/2	Gobelín, Lesní krajina	
335.	LE00348a	66/21	Obraz portrét, Hraběnka Olivie Larich-Mönichová	
336.	LE00348b	66/21	Rám obrazový	
337.	LE02258a	2/3	Obraz náboženský námět, MadonasJežíškemasv.JanemKřtitelem - kopie	
338.	LE02258b	2/3	Rám na obraz, Zlacený	
339.	LE02259a	1/1	Obraz portrét, HraběnkaEleonoraLarich-Mönichová	
340.	LE02259b	1/1	Rám na obraz, Zlacený	
341.	LE02261	6/4	Obraz zobrazení zvířat, Labutě - závěsný obraz	
342.	LE02262	7/5	Obraz zobrazení zvířat, Pávi - závěsný obraz	
	SZ Valtice			
343.	VA01104	1961	Kamna, se slezskou orlicí	
	SZ Milotice			
344.	M-00371	1/9	Komoda, se dvěma zásuvkami	
345.	M-01797a	126/33	Obraz, Zátiší s květinami	
346.	M-02017a	127/32	Obraz zátiší, Zátiší s květinami	
	SH Bouzov			
347.	BZ06353	HM141	Postel	
348.	BZ06354	HM141	Postel	
349.	BZ06355	HM141	Skříň	
350.	BZ06356	HM141	Skříň	
351.	BZ06357	HM141	Stolek noční	
352.	BZ06358	HM141	Stolek noční	
353.	BZ06359	HM141	Stolek	
354.	BZ06360	HM141	Stolek toaletní, se zrcadlem	

355.	BZ06361	HM141	Stolička	
356.	BZ06362	HM141	Stolička kulatá	
357.	BZ06363a	HM10074/1	Stolička čalouněná	
358.	BZ06363b	HM10074/2	Stolička čalouněná	
359.	BZ06363c	HM10074/3	Stolička čalouněná	
360.	BZ06363d	HM10074/4	Stolička čalouněná	
361.	BZ06363e	HM10074/5	Stolička čalouněná	
362.	BZ06363f	HM10074/6	Stolička čalouněná	
363.	BZ11747a	172	Obraz portrét, Frant. Josef I. - mladík	
364.	BZ11747b	172	Rám	
365.	BZ11852	285	Mísa, IMARI	
366.	BZ11853	286	Mísa, IMARI	
367.	BZ11855	288	Mísa, IMARI	
368.	BZ11856	289	Mísa, IMARI	
	SZ Náměšť na Hané			
369.	NA00200	286	Stůl, s rokokovou řezbou a prohnutou trnoží	
370.	NA00561	707	Klekátko, intarzované s P. Marií	
371.	NA00637a	980	List grafický portrét, František Josef I.	
372.	NA00637b	980	Rám na grafiku	
373.	NA01111	985	Zrcadlo nástěnné, ve zlaceném rámu s vejcovcem	
374.	NA01123	916	Skříň šatní, hladká	
375.	NA01140	954	Židle čalouněná	
376.	NA01142	966	Stojan malířský, druhorokokový	
377.	NA01148	1378	Komoda	
378.	NA01159	1381	Rám zrcadlový	

379.	NA01253	798	Židle čalouněná	
380.	NA01254	799	Židle čalouněná	
381.	NA01255	800	Židle čalouněná	
382.	NA01256	796	Křeslo	
383.	NA01257	797	Křeslo	
384.	NA01258	795	Pohovka	
385.	NA01292	26	Komoda	
386.	NA01411	571	Uhlák	
387.	NA01421a	559	Zrcadlo nástěnné, v kartušovém rámu	
388.	NA01421b	559	Rám zrcadlový	
389.	NA01422a	560	Zrcadlo nástěnné, v kartušovém rámu	
390.	NA01422b	560	Rám zrcadlový	
391.	NA01423a	561	Zrcadlo, ve zlaceném oválném rámu s putti	
392.	NA01423b	561	Rám zrcadlový	
393.	NA01546	963	Pohovka chaise longue	
394.	NA02016	162	Stůl hrací, s "žetony"	
395.	NA02041	18	Stolek odkládací	
396.	NA02350	b.č.	Komoda, intarzovaná	
397.	NA03031a	11123a	Kleště krbové	
398.	NA03031b	11123b	Pohrabáč ke krbu	
399.	NA03031c	11123c	Lopatka ke krbu	
	SH Šternberk			
400.	ST00312	413	Stůl intarzovaný	
401.	ST00411	1279	Sekretář intarzovaný	
402.	ST00433a	14	Obraz zátiší, zátiší s ptáky - kachnou, slepicí, zajícem	

403.	ST00433b	14	Rám obrazový	
404.	ST00565a	481	Zrcadlo empírové, s amforou	
405.	ST00565b	481	Rám zrcadlový	
406.	ST00566a	286	Obraz zátiší, zvěřina a zelenina	
407.	ST00566b	286	Rám obrazový	
408.	ST00577a	43	Obraz náboženský námět, Svatá rodina	
409.	ST00577b	43	Rám obrazový	
410.	ST00599a	365	Obraz portrét, žena v zelené robě	
411.	ST00599b	365	Rám obrazový	
412.	ST00603	3	Stolek noční, s "roletkou"	
413.	ST00611	387	Stůl klasicistní, intarzovaný	
414.	ST00686a	46	Obraz náboženský námět, Jan Křtitel	
415.	ST00686b	46	Rám obrazový	
416.	ST00687a	45	Obraz náboženský námět, Salome s hlavou Jana Křtitele	
417.	ST00687b	45	Rám obrazový	
418.	ST00960a	287	Obraz zátiší, květiny, ovoce a papoušek	
419.	ST00960b	287	Rám	
420.	ST00962a	34	Obraz portrét, děvčátko sedící v trávě	
421.	ST00962b	34	Rám	
422.	ST00977a	145	Kresba, chlapec s krajkovým límečkem	
423.	ST00977b	145	Rám	
424.	ST01025a	59	Obraz krajina, jezero před bouří	
425.	ST01025b	59	Rám	
426.	ST01352	251	Stůl rozkládací, s řezbou na prohnutách nohách	
427.	ST01355	473	Stůl intarzovaný, "šachovnicí" s řezbou na lubu	

428.	ST01361	164	Skříňka, noční stolek tzv. chevet	
429.	ST01365	42	Stolek konzolový, rokokový zlacený	
430.	ST01376	77	Křeslo druhorokokové	
431.	ST01377	78	Křeslo druhorokokové	
432.	ST01542	254	Pohovka druhorokoková, čalouněná	
433.	ST01661a	154	Obraz žánr, děti - trojportrét	
434.	ST01661b	154	Rám	
435.	ST03670	6	Obraz náboženský námět, sv. František z Asissi	
436.	ST03734a	342	Zrcadlo nástěnné, kruhové	
437.	ST03734b	342	Rám	
438.	ST03756	9/x	Stůl intarzovaný, s kosočtverečným vzorem	
439.	ST03835	162	Truhlička, tmavá zdobená zubořezem	
440.	ST03848a	7	Obraz portrét, Baronka Skene v bílých šatech	
441.	ST03848b	7	Rám, portrétu dámy	

Pojistná hodnota předmětů vypůjčovaných z NPÚ – ÚPS v Kroměříži: CZK

ÚPS Praha - SZ Březnice - Knihovní fond SOLZA

		Knihovní fond Solza	Předměty z NPÚ ÚPS v Praze	
	Signatura	**Autor**	**Název**	
	SZ Březnice			
442.	ZK BNs 00002	Puteanus, Erycius	Eryci Puteani Historiae Belgicae Liber singularis, de obsidione Lovaniensi anni I C XXXV. Novi sub Ferdinando Principe belli Auspicia	
443.	ZK BNs 00003		Oracoli, Cioé sentenze, et docvmenti nobili et illustri. Nvovamente raccolti Da tutti gli antichi et principali auttori Hrebrei, Greci et Latini ... co i fiori de gli Apostemmi di Plitarcha	
444.	ZK BNs 00004	Pellegrini, Martino	Discorso sopra la contritione Perfetta, e santificante, Nel quale principalmente si cerca, se quest Atto pretiosissimo, e diuino sia facile, o difficile da farsi. Opera ... del P.Martino Pellegrini ...	
445.	ZK BNs 00005	Serres, Jean de	Inventaire general de l´histoire de France Vol. III. Depuis Charles VIII. iuscues a Henri II. Illustré par la conference de l´Eglise et de l´Empire. Par Ian de Serres	
446.	ZK BNs 00006/001		Extrait de l´année spirituelle Tome II.	
447.	ZK BNs 00006/002		Extrait de l´année spirituelle Tome III.	
448.	ZK BNs 00007	Tacitus, Caius Cornelius	C.Cornelivs Tacitus cum optimis exemplaribus collatus. Adiecti sunt capitulorum numeri	
449.	ZK BNs 00008	Cujasius, Jacobus	Paratitla in libros qvinquaginta Digestorum, sev Pandectarum Imperatoris Iustiniani, Opvs Iacobi Cviacii, Ex postrema auctoris recognitione	
450.	ZK BNs 00009	Ovidius Naso, Publius	P.Ovidii Nasonis Metamorphoseon. Libri XV.Ab Andrea Naugerio castigati, et Vict. Giselini et Ioannis Raenerij scholys illustrati. Editio racens a sencis repurgata, et ad Exemplar emendiatissimus fideliter expressa	

451.	ZK BNs 00010	Vives, Johannes Ludovicus	Les Dialogves de Ian Loys Vives, tradvits de latin en francois. Pour l´exercice des deux langues. Par B.Iamyn, A Mgr Charles de Lorraine. Ausquel est adioustée l´explication Francoise des motz latins plus rares ... Par Gilles de Housteuille. Auec ample de	
452.	ZK BNs 00011	Louvet de Couvray, Jean Baptiste	Vie et fin des amours du Chevalier de Faublas. Par le Citoyen J.B.Louvet. Nouvelle Ed.corrigée et augmentée VI.Partie	
453.	ZK BNs 00012	Felden, Johann a.	Johannis a Felde J.U.D.Annotata ad H.Grotium de jure pacis et belli. Quibus ismixtae sunt Responsiones ad Stricturas Graswinckelii	
454.	ZK BNs 00013	Bucelinus, Gabriel	Hemer-aniauto-genea-chorografias alph.Nucleus Insigni Lectionis Variae fructu Iocuples. Historiae cum Sacrae, tum Profanae congnitions compendiossima atque utilisima praegnans. Excolendae juvandaeq: memoriae perquam accomodatus. Authore R.P.F. Gabriele Bu	
455.	ZK BNs 00014	Johannes Damascenus sv.	Sancti Joannis Damasceni libri tres aduersus eos qui sanctas Imagines traducunt et criminantur, nunc primum Latine translati. Godefrido Tilmanno interprete. Quae accessere versa pagella reprias	
456.	ZK BNs 00015	Barklay John	Io.Barclaii Argenis. Editio novissima. Cum Clave. hoc est: nominus propriorum elucidat one Hactenus nondum edita	
457.	ZK BNs 00016	Portes ...	Le Caractere d´un veritable et parfait amy. Par Monsieur P ...	
458.	ZK BNs 00017	Alessio Peimontese	Des Secrets de reverend Seigneur Alexis Piemontois, Et d´autres Auteurs, reduits par licus communs ...	
459.	ZK BNs 00018	Lipsius, Justus	Justi Lipsi Politicorum Sive Civilis doctrinae libri sex. Qui ad principatum maxime spectant. Cum Ordine et Indice, non solum Auctorum, sed etiam singillatim Librorum et Capitum	

460.	ZK BNs 00019	Platina, (Radulphus) Bartolomaeus Sacchi	Opus De Vitis ac Gestis Summorum Pontificum ad Sixtum IV. Pont.Max.deductum. Fideliter a litera ad literum denuo impressum, secundum duo Exemplaria, quorum unum fuit vevente adhuc auctore Anno MCCCCLXXIX. alterum anno MDXXIX. Accessit, praeter B. Platinae	
461.	ZK BNs 00020	Grotius, Hugo	Hugo Grotius De Veritate Religionis Christienae. Ed.Novissima. In qua ejusdem Annotationes suis quneque Paragraphis ad faciliorem usum subjectas sunt	
462.	ZK BNs 00021	Rittershusius, Conrad	Speculum Principis Civiliter boni. Ad ... Electorem Saxoniae Do.Joh.Georgium etc. Auctore Cunrado Rittershusio J.C. Acad Norimbergensis Professore	
463.	ZK BNs 00022	Boxhorn, Marcus Zuerius	Institutionum Politicarum libri duo. Conscripti Marco Zverio Boxhornio Accessit Explanatio ab sodem auctore profects. nunc ab interitu vindicata. Ed.secunda, cui accessit Index rerum	
464.	ZK BNs 00023	Martini, Matthias	Trostschrift Wider unverschene fälle dieses eleaden vergänglichen lebens (sonderlich) da wir unserer besten freunde unvermutlich beraubet werden: Gestellet Durch Matthiam Martinium. lehrern heilliger schrift in der schule zu Bremen: Vnd nun Aufs neue über	
465.	ZK BNs 00024	Hobbes, Thomas	Elementa Philosophica de Cive. Auctore Thom.Hobbes Nalmasburiens	
466.	ZK BNs 00025	Cervantes Saavedra, Micguel de	Novelas exemplares de Migvel de Ceruantes Saauedra. La gitanille. El Amante liberal. Riconeta y Cortadillo. La Española Inglese. El Licenciado Vidriera. La fuerca de la sangre. El zeloso estrameňo. La illustre Fragona. Las dos Donzellas. La Seňora Corneli	
467.	ZK BNs 00026	Radau, Michael	Orator extemporaneus. Sive Artis oratoriae Breviarium Bipartitum Olim a Georgio Beckhero, Elbigensi editum, nuper vero Michaeli Radau, S.J. Vindicatum Nunc denuo singulari studio auctius et emendatius, cum indice locupletissimo editum ...	

468.	ZK BNs 00027	Schultze, Georg	Synopsis institutionum imperialium, convenientiam et discrepantiam juris, quo in Imperio, Romano-Germanico hodie utimur, per interjectas notas succinte exhibens: Cui Appendicis loco accessit Tit. de Verhorum significatione et Tit. de diversis Regulis Juri	
469.	ZK BNs 00028	Sennert, Daniel	De Bene vivendi, benteque moriendi Ratione meditationes Danielis Sennerti D.	
470.	ZK BNs 00029	Ovidius Naso, Publius	Publii Ovidii Nasonis Operum Tomus III. In quo Fastorum Lib.VI. Tristium V. De Ponto IV. Dirae in Ibin.ect	
471.	ZK BNs 00030	Pincier, Johann	Joh.Pincieri M.D. Aenigmatum libri tres, cum Solutionibus: In quibus continentur Res Variae memoratu dignae, lectuque jucundissimae. Adjecto insuper Indive rerum copioso ...	
472.	ZK BNs 00031	Tabarelli de Fatis, Donatus Vincentius	Donati Vincentii Tabarelli de Fatis. Tractatio Synoptica De Judieiciis Multorum cum in Foro, tum Academiis agentium, imprimis vero perege abeuntium desideriis expetita. Indica cum gamino, uno Capitum. Titulorum et Materiarum, altero Verborum notabilium	
473.	ZK BNs 00032	Sprenger, Johann Theodor	Synopsis Jurispublici modernam imperii Romano-Germanici faciem, Imperatoris Majestatem, Regis Romanorum potestatem, Electorum praeeminentiam. Principum tam ecclesiasticorum quam secularium regalia, Civitatum Imperialium jura, et quae sunt similia exinde p	
474.	ZK BNs 00033	Comines, Philippe de, Sire d´Argenton	Memoires de Commines T. II.	
475.	ZK BNs 00034	Brucksulbergius, Georgius	Georg.Brucksulbergii Memoraile juridicum: id est. Series nexusque Librorum et Titulorum Juris Romani, item Titulorum Legumque selectiarum. Ern. Cothmann et Praeside Nicolao Everhardo collectoribus. Quibus postremo accedit Index Rubricarvm seu Titulorvm Iu	

476.	ZK BNs 00035	Gallico, Giove	Dialogo fra Genoua ed Algieri, Citta fulminate dal Giove Gallico	
477.	ZK BNs 00036	Bethunn, Philippe de, comte de Sëlles et de Charost	Le conseiller d´estat, ov Recueil Des plus Generales considerations servant au maniment des Affaires publiques. Divise en devx parties. En la premiere est traicté de l´establissement d´un Estat. En la seconde, Des moyens de le consever et l´accroitre	
478.	ZK BNs 00037	Hemond des Cours, Nicolas	Histoire d´Eloise et d´Abelard Avec la Lettre passionnée qu´elle lui écrivit. S.éd. Augmentée de trois Lettres sur le meme sujet	
479.	ZK BNs 00038	Quevedo Villegas, Francesco de	Les Visions de Don Francisco De Quevedo Villegas. Cheualier de l´Ordre S.Iacques. Augmentées de l´enfer Reformé. Trad. d´Espagnol. Par le Sieur de la Geneste	
480.	ZK BNs 00039	Pilot Barrense, Joannes	Gallicae lingvae institutio, Latino sermone conscripta. Per Ioannem Pilotum Barrensem ...	
481.	ZK BNs 00040	Howel, James	Jacobi Howels, Englischen Geschichtschreibers) Historische und Politische Discoursen über den unlangst entstandenen innerlichen Krieg in denen Königreichen Engelland) Schott- und Irrland) mit Anzeigung dessen Ursachen) und alles daher entstandenen verderb	
482.	ZK BNs 00041	Callieres, Francois de	De la Maniere de negocier avec les souverains. De l´utilité des Negotiations, du choix des Ambassadeurs et des Envoyez, et des qualitez necessaires pour réussir dans ces emplois. Par M. de Callieres, Conseiller Ordinaire du Roi en ses Conseils ...	
483.	ZK BNs 00042	Spener, Philipp Jakob	Die allgemeine Gottesgelehrtheit aller glaubigen Christen und rechtschaffenen Theologen. Auss Gottes wort erwiesen) mit den zeugnüssen vornehmer alter und neuer reiner Kirchen-Lehrer bestätiget. Und Der so genanten Theosophiae Horbiospenerianae, Zur gründ	

484.	ZK BNs 00043	Theodoricus, Sebastian	Politicae Observationes circa principem. Studio T.D. a Winsheim. Francofurti	
485.	ZK BNs 00044		La France politique ou ses desseins executez et a executer sur plan des passez: Projettez en pleine Paix contre l´Espagne au Pays-bas et ailleurs. Etirez de ses Memoires, Ambassades, Negociations et Traitez	
486.	ZK BNs 00045	Rouzaeus, Ludovicus	Problematum miscellaneorvm, antaristotelicorvm, centuria dimidiata, ad Dominos Stvdiosos in Academia Leydensi, a Lvdovico Rovzaeo directa	
487.	ZK BNs 00046	Schotanus, Bernardus	Bernardi Schotani Examen juridicum, quo Fundamenta jurisprudentiae secundum seriem Digestorum, subjectis suis locis titulis Codicis, explicantur, Recognitum, et altera fere parte locupletutum. Editio Ultima	
488.	ZK BNs 00047	Chastelet, Paul Hay du	Traitté de la politique de France, Par Monsieur P.H.Marquis de C.Rveü, corrigé, et augmenté d´une Seconde Partie	
489.	ZK BNs 00048	Martialis, Marcus Valerius	M.Val.Martialis nova editio. Ex Museo Petri Scriverii	
490.	ZK BNs 00049	Vernulaeus, Nicolaus	Rhetorvm collegii Porcensis inclytae academiae Lovaniensis Orationes In tres Partes secundum tria causarum seu Orationem genera distributae. Sub Nicolao Vernvlaeo ... Accessit Orationum Sacrarum Volumen singulare in Festa Deiparae Virginis et aliqorum Div	
491.	ZK BNs 00050	Forstner, Christophor	Christophori Forstneri In XVI. Libros Annalium, (quatenus extant) C.Cornelii Taciti notae politicae: Hac ultima editione longe, quam ante, emendatiores	
492.	ZK BNs 00051	Forstner, Christophor	Christophori Forstenri Austrii. Ad Libros Annalium XI.XII.XIII. C.Cornelii Taciti, notae politicae. Quae sunt Continuatio Notarum Politicarum Ejusdem Authoris, Ad sex libros priores	
493.	ZK BNs 00052		Medée.Tragedie Nouv.ed. (En 5 actes) T. II.	

494.	ZK BNs 00053	Lagrange-Chancel /Francois Joseph de Chancel dit de ?/	Erigone. Tragedie par M. de la Grange-Chancel. Nouv.ed. T. 3.	
495.	ZK BNs 00054	Ursin, Johann Heinrich	Joh.Henrici Ursini Spirensis Acerra Philologica mille. Variarum Historiarum. Physicarum, Ethicarum, Mythicarum, de rebus fere omnibus, ex innumeris autoribus selectarum ... sententiis illustratarum Libri Quinque, cum Mantissa: In usum juventutis ...	
496.	ZK BNs 00055		Primus Apparatus jurisprudentiae Tribus Idaeis distinctus, quo ad ipsas statim Institutiones vel prima tantum Idaea perlecta, facili or pateat aditus. Authore F.A.O.	
497.	ZK BNs 00056	Cuccinus, Franciscus Capotius	Agrippina minore, E mutatione dell´imperio de´primieri Cesari. Di Francesco de Conti Berardi Capocio Cvccino ...	
498.	ZK BNs 00057	Geisler, Joannes Tobias	Joan.Tobiae Geisleri, Miletensis De statu politico: Secundum Praecepta Taciti formato: Scriptum Meletema	
499.	ZK BNs 00058		Les vies d´Epicure, de Platon, et de Pythagore. Recueillies de différens Auteurs, et surtout de Diogene Laerce. Par M---	
500.	ZK BNs 00059	Claudianus, Claud.	Opera Claudiani Qvat.Extant E Claverii, Dempsteri, et Barthii praecipue scriptis, maximam vero partem notis Danielis Hartnacii illustrata	
501.	ZK BNs 00060	Naudé, Gabriel	Considerations politiques sur les coups d´etat. Par G.Naudé Parisien	
502.	ZK BNs 00061	Horn, George	Georgi Horni Orbis Politicus imperiorum, regnorum, principatuum, rerum publicarum. Cum Memorabilibus Totius Mundi, et Geographia ... Adjectis Animadversionibus extantiora quaedam controversa loca illustrantibus. Ed. III. Auctior et Ememdatior	
503.	ZK BNs 00062	Mambourg, Louis	Histoire de la décadence de l´empire apres Charlemagne et Des Differends des Empereurs avec les Papes au sujet des Investitures, et de l´Indépendance. Par le P.Louis Mambourg, de la Comp. de Jesus	

504.	ZK BNs 00063	Schmuck, Martin	Martini Schmuckens ... Wohlangerichtetes Aerarium chymicum Oder Reichlich Vermehrte Chymische Schatz-Kammer Darinnen 100.schöner), nütz- und ergetzlicher Secretorum Chymicorum, oder Chymischer Kunst Processe) meinst auf Gold (Silber und fürtreffliche Medi	
505.	ZK BNs 00064	Bleu, Jacques le	Lilietum novis florum politicorvm accessionibus consitum ad Illustrationem Operis, cui Titulus, Ministerium cardinalis Richelii et Mazarini Tradente Jacobo Lebleu u.J.D. et P.P.	
506.	ZK BNs 00065	Rossotto, Andrea Giuseppe	Giacobbe ripatriante. Con aplicationi historiche moralie Politiche Di D.Andrea Dis.Givseppe Rossott do Mondo VI. ...	
507.	ZK BNs 00066	La Rochefoucauld, Francois	Les Pensées, maximes et reflexions morales de M. le duc --- Nouv.éd. Augmentée de Remarques Critiques, Morales et Historiques sur chacune des Réflexions. Par M. l´Abbé de la Roche	
508.	ZK BNs 00067	Maimbourg, Louis	Histoire de la décadence de l´empire apres Charlemagne. Et Des Differends des Empereurs avec les Papes au sujet des Investitures. ...Par le P.Louis Maimbourg ...	
509.	ZK BNs 00068	Pastorius, Johannes Augustin	Continuation dess Europaeischen Flori Von allen denckwürdigen Geschichten) Brieffen) Alliantz-Räthen) Deputation-Vorschlägen) Eroberungen der Stätte, ... vom ... 1658. biss dato. Sampt angehefftem Oesterreichischen Calender ... darinn zu sehen dass alle K	
510.	ZK BNs 00069	Becher, Johann Joachim	D.Joh.Joachim Bechers, ... Närische Weissheit und Weise Narrheit: Oder Ein Hundert so Politische als Physicalische, Mechanische und Mercantilische Concepten ... Anitzo von neuem heraus gegeben, mit einem Vorbericht an den Leser, Darinnen Erstlich von des	
511.	ZK BNs 00070	Weidenfeld, Johannes Segerus	Johannis Segeri Weidenfeld De secretis adeptorum, Sive De Usu Spiritus Vini Lulliani libri IV. ...	

512.	ZK BNs 00071	Grotus, Rubianus	Epistolae obscurorum virorum tertio voluminae auctae. (Epistolarum obscurorum Virorum ad M.Ortuinum Gratium nil praeter Iusum continentium et jocum in arrogentes sciolos, plerumqve famae bonorum virorum obtrectatores ...)	
513.	ZK BNs 00073	Puysegur, Jacques de Chastenet, vicomte de	Les memoires de M.Jacques de Chastenet, chevalier, seigneur de Puysegur ... Sur les Regnes de Louis XIII.et de Louis XIV. Donnez au public apr M. Du Chesne, Conseiller du Roy en ses Conseils, Historiographe de France. Avec des Instructions Militaires Tome 1.2.	
514.	ZK BNs 00074	Tacitus, Caius Cornelius	C.Corn.Tacitus Et in eum M.Z.Boxhornii, et H.Grotii Observationes	
515.	ZK BNs 00076		Dialoghi polit.Par.II.	
516.	ZK BNs 00077/001	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique... T. III.	
517.	ZK BNs 00077/002	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique... T. V.	
518.	ZK BNs 00077/003	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique... T. VIII.	
519.	ZK BNs 00077/004	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique... T. XIII.	
520.	ZK BNs 00077/005	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique... T. XVI.	
521.	ZK BNs 00077/006	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique... T. XIX.	
522.	ZK BNs 00079	Haevecker, Johann Heinrich	Neuerbautes Lust- und Garten - Hauss des keuschen Liliens-Ordens oder erbauliche Anweisung, welcher Gestalt verliebte und verlobte Jesus-Seelen Junge Gesellen und Jungfrauen) Männer und Weiber Eine Graten-Gesellschafft durch Anleitung und Betrachtung der	
523.	ZK BNs 00080	Hesenthaler, Magnus	Magni Hesenthaleri Athleta politicus: Hoc est. Ad ivdiciose variis in congressibus differendi cosequendam promtitudinem, Introductio: Illustris collegii Wirtembergici, quod Tubingae est, Praelectionibus Professoriis dicata ...	

524.	ZK BNs 00081	Horn, George	Georgii Horni Arcanoae Sive Historia imperatorum et regnorum ... nunc denuo edita	
525.	ZK BNs 00082	Bartolomeo da Saluthio	Scvola del divino amore. Doue l´Amoroso Maestro Giesú, insegna all Anima, bramosa del suo Santo Amore, quello che deue fare per aquistarlo. Operetta deuota ... Composta dal ... R.P.F. Bartolomeo da Salithio, Minore osseruante Reformato	
526.	ZK BNs 00083	Ricci, Bartolomeo	Instrvttione di meditare del P.Bartolomeo Ricci della Compagnia di Giesv da Castalfi, ardo Facilitata, e accresciuta	
527.	ZK BNs 00084	Siethmann, Joannes	Nucleus juris civilis Ex institutionum D.Imp. Justiniani lib.IV. Textu: Historia Chronologica: Jure Novo: ... Nove ac succinte erutus et exhibitus a Joan: Siethmanno. Pom.J.U.D. et Professore Regio Stetinense	
528.	ZK BNs 00085	Cujas, Jacques	Paratitla in libros IX. codicia ivotiniani repertitae praelactionis	
529.	ZK BNs 00086	Corvinus a Beldern, Johann Arnold	Arnoldi Corvini a Belderan ... digestorum per aphorismos otrlezia explicatorum ...	
530.	ZK BNs 00087		Niederlands Erquickung, Oder der Erwachte Löw, Darinnen enthalten Alles was sich so wol zwischen denen sämptlich wider die Vereinigte Krieg, führende hohen Partheyen ... in den ersten sechs Monden des ... 1673 Jahrs Denckwürdiges zugetragen ... Anfänglich	
531.	ZK BNs 00088	Milton, John	Le paradise perdu de Milton, poeme héroique, traduit de l´anglois. Avec les Romarques de M.Addisson. Nouvelle edition, revue et corrigée Tome 3.-4.	
532.	ZK BNs 00089	Maimbourg, Louis	Traité historique de l´etablissement et des prérogatives de l´aglise de Rame, et de ses éveques. Par Monsieur Maimbourg. Sur la Copie imprimé	
533.	ZK BNs 00090	Mandirola, Agostino	Manuale de giardinieri. Diuiso in tre libri, ... Di F.Agostino Mandirola	

534.	ZK BNs 00091	Liebenthal, Christian	Collegium politicum in quo de societatibus, magistrabus, juribus majestati et logibus, fundamentalibus ... tractatur. De quibus prasside et auctore Christiano Liebenthal, ... viri-iuvenes, disputarunt. Editio postrema	
535.	ZK BNs 00092	Bentivoglio, Gui	Histoire de la guerre de Flandre, Par le Cardinal Bentivoglia. Seconde partie. Livre 1.3. Traité de la treve de Flandre, Concluö dans Anvers le 19.d´Avril 1519 Livre 1.-2. Relation de la fuite hore de France, de Henry de Bourbon prince de Cone ...	
536.	ZK BNs 00093	Pallavicino, Ferrante	La pudicita schernita di Ferrante Pallavicino	
537.	ZK BNs 00094		L´ heroine mousquetaire, Histoire veritable Partie 1.- 4.	
538.	ZK BNs 00095	Bar Dou, Jean	Histoire de Laurent Marcel, ou l´observateur sans préjugés Tome 4.	
539.	ZK BNs 00096	Tagliapietra, Hippolit Maria	Miracoli, et gratiae concesse da Dio N.S. ,,, Del ... F.Hippolito Maria Tagliapietra ...	
540.	ZK BNs 00097	Tachen Otto	Hippocrates chimicus, ...	
541.	ZK BNs 00098	Pinto, Hector	De l´image de la vie chrestienne. ... Composee premierement en /Latin ... Hector Pinto, ... Et maintenan/t/ .../en/ Francoise par ... Cursol ... Partie 2.	
542.	ZK BNs 00099	Manzini, Jean Battista	Furori della gioventu ... di Gio.Battista Manzini	
543.	ZK BNs 00100	Besoigne, Nicolas	L´ estat de la France, Nouvellement corrigé et mis en meillour ordre. Seconde partie. Contenant la division de la France en trois Estate:, Clo Noblesse et Tiers Estat ... Par N.Becongne, ...	
544.	ZK BNs 00101		Regole della disciplina ecclesiastica ... Portate dalla lingua Francese nell Italiana, ... da Gio.Battista Ciambotti ...	
545.	ZK BNs 00102	Pallavicino, Ferrante	La rete di Vulcano di Ferrante Pallavicino	
546.	ZK BNs 00103	Rossi, Gio	La tirannia d´ imeneo. Historia fauoleggiata da D.Gio.Rossi	
547.	ZK BNs 00104	Mascardi, Agostino	Discorsi morali di Agostino Mascardi Su la Tavola di Cebete Tabano	

548.	ZK BNs 00105	Rossini, Gio. Pietro	Il mercurio errante delle grandezze di Roma, tanto antiche, che moderna di Gio.Pietro Rossini ... terza editione ...	
549.	ZK BNs 00106	Leti, Gregorio	Li procipitii della sede apostolica ... opera historica, chronologica e politica, ...	
550.	ZK BNs 00107	Pallavicini, Pietro-Sforza	Arte della perfezion cristiana del Card.Sforza Pallavicino diuisa in tre libri. ...	
551.	ZK BNs 00108	Mascardi, Agostino	Prose vulgari Di Monsignor Agostino Mascardi ... Divise in due partii ...	
552.	ZK BNs 00109	Charles de Saint-Paul	Histoire du ministre d´ Armand Jean du Plassis cardinal duc de Richelieu sous le regna de Louis le Iuste XII. du nom roy de France et de Navarre Tome 2.	
553.	ZK BNs 00110/001	Strada, Famiano	Histoire de la guerre de Flandre escrite en latin par Famianus Strada ... Deuxiesme decade. Mise en Francois par P.Durier Partie 1.	
554.	ZK BNs 00110/002	Strada, Famiano	Histoire de la guerre de Flandre escrite en latin par Famianus Strada ... Deuxiesme decade. Mise en Francois par P.Durier Partie 2.	
555.	ZK BNs 00111	Lehmann, Peter Ambrosius	Die vornehmsten europäischen Reisen, wie solche durch Deutschland, Franckreich, Italien, Holl-und Engeland, Dännemarck und Schweden, ... anzustellen, ... Die VIII. verbesserte Ausfertigung	
556.	ZK BNs 00112	Adreini, Isabelle	Myrtille bergerie d´Isabelle Andreini ... mise on Francois	
557.	ZK BNs 00113/001	La Mothe Le Vayer, Francois de	Oeuvres de Francois de La Mothe Le Vayer, ... Tome 2.	
558.	ZK BNs 00113/002	La Mothe Le Vayer, Francois de	Oeuvres de Francois de La Mothe Le Vayer, ... Tome 4.	
559.	ZK BNs 00113/003	La Mothe Le Vayer, Francois de	Oeuvres de Francois de La Mothe Le Vayer, ... Tome 7.	
560.	ZK BNs 00113/004	La Mothe Le Vayer, Francois de	Oeuvres de Francois de La Mothe Le Vayer, ... Tome 9.	
561.	ZK BNs 00113/005	La Mothe Le Vayer, Francois de	Oeuvres de Francois de La Mothe Le Vayer, ... Tome 14.	

562.	ZK BNs 00114		Segretario italiano cuero scelta di lattare di scrittori moderni cios de Peranda Viadomini Lanfranco Bentivoglio et d´ altri	
563.	ZK BNs 00115	Kerckring, Theodor	Theodori Kerckringii ... commentarius in currum triumphalem Antimonii Basilii Valentini a se latinitate donatum.	
564.	ZK BNs 00116	Lecrec, Jean	Bibliotheque universelle et historique de l´ année MDCXCII. - MDCXCIII. Tome 23. - 24.	
565.	ZK BNs 00117	Wicquefort, Abraham de	Memoires touchant les ambassadeurs et les ministres publice. Par L.M.P.	
566.	ZK BNs 00118	Argens, Jean Baptista de Boyer marquis d´	Lettres cabalistiques, ou correspondance philosophique, historique et critique. Entre deux cabalisties, ... et le Signeur Astaroth. Nouvelle édition, augmentée de nouvelles lettres et de quantité de remarques Tome 3.-4.	
567.	ZK BNs 00119	Segneri, Paolo	La manna dell´ anima overo esercizio ... proposte da Paolo Segneri ... Parte 2.	
568.	ZK BNs 00120		La festin de Pierre ou l´ Athes Foudroye. Tragi-comedie	
569.	ZK BNs 00121	Besogne, Nicolas	L´ estat de la France nouvellement corrigé et mis en meilleur ordre ... Le tout enrichy d´ un grand nombre de figures, ... Par N.Besongne ...	
570.	ZK BNs 00122	Fénelon, Francois de Salignac de la Mothe	Les avantures de Telemaque fils d´ Ulysse	
571.	ZK BNs 00123	Faber, Samuel	Ausführliche Lebens-Beschreibung Carls des XII. Könige in Schweden. Erster Theil, Dessen Auferziehung, ... Dessen Krieg und Sieg in Lieffland, neben dem wichtigsten Theil vom Leben des Moscowitischen Czars, Samt auselesenen Contrefaiten und Kupfer-Stichen Theil 1.	
572.	ZK BNs 00124	Moliere, Jean Baptiste Poquelin dit	Les oeuvres de monsieur de Moliere. Tome II. (L´escole des femmes, Comedie. La critique de l´escole des femmes. Comedie. Les palisire de l´isle enchtée. Le Sicilien, ou l´amour peintre. Comedie. Amphitryon. Comedie. ...	

573.	ZK BNs 00125	Holbach, Paul Henri Thiry baron d´	Histoire critique de Jésus-Christ ou, Analyse raisonnée des Evangiles	
574.	ZK BNs 00126		Innamoramento delli mobilissimi amanti Paris, e Viena. Opera vaga e piacouole	
575.	ZK BNs 00127	Miranda, Juan de	Osservationi della lingua castigliana di M.Giovanni Miranda divise in quatro libri. .. Con due Tavole, l´una de capi essentiali, et l´Altra del cose notabili	
576.	ZK BNs 00128	Segneri, Paolo	La manna dell´anima, overo esercizio ... in qualche modo di attendero all orazione. Proposto da Paolo Segneri ... Per tutti i giorni dell´anno. Terzo trimestre	
577.	ZK BNs 00129	Marlianus, Ambrosius	Theatrum politicum in que quid agendum sit a principe et quid cavendum accurate praescribitur. Auctore Ambrosio Marliano ...	
578.	ZK BNs 00130	Durante, Castor	Il tesoro della sanita. Di Castor Durante da Gualdo, ... Nel quale s´ in segna il modo di conseruar la sanita el prolongar la vita. ...	
579.	ZK BNs 00131		Nouveaux memoires du comte de Bonneval, ... contenant ce qui lui est arrivé de plus remarquable durant son séjur en Turquie.	
580.	ZK BNs 00132		Lettres d´un officier allemand sur la militaire de France	
581.	ZK BNs 00133		Relation de ce qui s´est passé en Alemagne entre les armées de France et de l´empire, és années 1675, 1676. et 1677 Tome 1.	
582.	ZK BNs 00134/001		Die Chronologie der Gekrönten Häupter ... Theil 1.	
583.	ZK BNs 00134/002		Die Chronologie der Gekrönten Häupter ... Theil 2.	
584.	ZK BNs 00135	Heiss, Jean de	Histoire de l´empire contanant Son origine, son progres, ses révolutions ... et les nouveaux réglemens qui ont été faits par le Traités de Westphalia. Par le Sieur Heiss Partie 1.	
585.	ZK BNs 00136	La Garde, Philippe Bridard de	Lettres de Therese ou memoires D´une jeune Demoiselle de Province pendant son séjour a Paris Partie 1.-3.	

586.	ZK BNs 00137/001	Goldsmith, Olivier	Le citoyen du monde ou lettres d´un philosophe chinois. A ses amis dans l´Orient. Ouvrage traduit de l´Anglois: Par Mr.P. Vol. 1.	
587.	ZK BNs 00137/002	Goldsmith, Olivier	Le citoyen du monde ou lettres d´un philosophe chinois. A ses amis dans l´Orient. Ouvrage traduit de l´Anglois: Par Mr.P. Vol. 2.	
588.	ZK BNs 00138	Boulanger, Nicolas Antoine	L´ antiquité dévoilée par ses usages, ou Examen critique des principales opinions, cérémonies et institutions religieuses et politique des différéns peuples de la terre. Par feu M.Boulanger Tome 3.	
589.	ZK BNs 00139		Dialogue sur les droits de la reyne tres-chrestienne	
590.	ZK BNs 00140	Sobrino, Francisco	Nouvelle grammaire espagnolle et francoise, par le Sieur Francisco Sobrino, ... Corrigée et augmentée en cette seconde edition par l´auteur	
591.	ZK BNs 00141	Goffoius, Joannes Ludovicus	Tyrocinium linguae italicae, in quo enucleate expositas umnes ejusdem linguae difficultates reperient exteri, incolaeque curiosi. A Joanne Ludovico Goffoi ...	
592.	ZK BNs 00142		Kaiserlicher und Königlicher Wie auch Erz-Herzoglicher-und Dero ResidenzStadt Wine Staats-und Stands Kalender auf das Jahr MDCCXXXIII. Mit einem schematismo gezieret ...	
593.	ZK BNs 00143	Pomey, Francois Antoine	Indiculus universalis, Rerum fere omnium, quse in mundo sunt, scientiarum item, artiumque nomina, apte, breuitérque colligens. L´univers en abrégé ou sont contenus en diverses listes, presque tous les noms des ouvrages de la nature, de toutes les sciences	
594.	ZK BNs 00144	Bretonneau, Francois	Sermons du pere Bourdaloue, ... sur les mysteres. ... Sixieme edition Tome 1.	
595.	ZK BNs 00145	Rousset de Missy, Jean	Recueil historique d´actes, negotiations, memoires et traitez. Depuis la paix d´Utrecht jusqu a présent. Par Mr. Rousset ... Tome 8.	
596.	ZK BNs 00146		Sermons du pere Bourdaloue, ... Pour les fetes des saints, ... Tome 2.	

597.	ZK BNs 00147/001	Livius, Titus Patavinus	T.Livii opera, quae supersunt, Periochis insuper variis lectionibus, Chronologia, et Rhetoricis exercitationibus illustrata. Editio postrema patavina. Cui accendut Capita XVII.quae haectenus desiderabantur adnotationes variorum ... Tome 2.	
598.	ZK BNs 00147/002	Livius, Titus Patavinus	T.Livii opera, quae supersunt, Periochis insuper variis lectionibus, Chronologia, et Rhetoricis exercitationibus illustrata. Editio postrema patavina. Cui accendut Capita XVII.quae haectenus desiderabantur adnotationes variorum ... Tome 4.	
599.	ZK BNs 00147/003	Livius, Titus Patavinus	T.Livii opera, quae supersunt, Periochis insuper variis lectionibus, Chronologia, et Rhetoricis exercitationibus illustrata. Editio postrema patavina. Cui accendut Capita XVII.quae haectenus desiderabantur adnotationes variorum ... Tome 5.	
600.	ZK BNs 00148	Gessner, Salomon	Sal.Gessners Schriften. (Evander und Alcimna. Ein Schäferspiel. Der erst Schifer. In Zween Gesängen. Idyllen. Erzaehlungen von Diderot. Brief ueber Landschaftmahlerey. An Herrn Füesslin, den Verfasser der Geschichte der besten Künstler in der Schweitz.) Theil 4.-5.	
601.	ZK BNs 00149/001	Argens, Jean Baptiste de Boyer marquis d´	Lettres juives ou correspondance philosophique historique et critique entre un juif voiageur en différens stats de l´Europe et ses correspondans en divers endroits. Nouvelle edition augmentée... Tome 1.	
602.	ZK BNs 00149/002	Argens, Jean Baptiste de Boyer marquis d´	Lettres juives ou correspondance philosophique historique et critique entre un juif voiageur en différens stats de l´Europe et ses correspondans en divers endroits. Nouvelle edition augmentée... Tome 2.	

603.	ZK BNs 00149/003	Argens, Jean Baptiste de Boyer marquis d´	Lettres juives ou correspondance philosophique historique et critique entre un juif voiageur en différens stats de l´Europe et ses correspondans en divers endroits. Nouvelle edition augmentée... Tome 3.	
604.	ZK BNs 00149/004	Argens, Jean Baptiste de Boyer marquis d´	Lettres juives ou correspondance philosophique historique et critique entre un juif voiageur en différens stats de l´Europe et ses correspondans en divers endroits. Nouvelle edition augmentée... Tome 6.	
605.	ZK BNs 00150	Vanel, ...	Histoire des conclaves depuis Clement V. jusqu a présent Tome 2.	
606.	ZK BNs 00151	Néel, Louis Balthasar	Histoire de Maurice comte de Saxe, maréchal général ... Dressée sur les mémoires de M. d´Alencon, ... Seconde edition, augmentée dun supplement ... Tome 2.	
607.	ZK BNs 00152/001	Richelet, César Pierre	Les plus belles lettres francoises sur toutes sortes de sujets Tirése des meilleurs auteurs, avec des notes. Par P.Richelet. Quatrieme editio revue, corrigée et augmentée considerablement Tome 1.	
608.	ZK BNs 00152/002	Richelet, César Pierre	Les plus belles lettres francoises sur toutes sortes de sujets Tirése des meilleurs auteurs, avec des notes. Par P.Richelet. Quatrieme editio revue, corrigée et augmentée considerablement Tome 2.	
609.	ZK BNs 00153/001	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 2.	
610.	ZK BNs 00153/002	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 3.	
611.	ZK BNs 00153/003	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 4.	
612.	ZK BNs 00153/004	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 5.	
613.	ZK BNs 00153/005	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 6.	

614.	ZK BNs 00153/006	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 7.	
615.	ZK BNs 00153/007	Pope, Alexander	Alexander Pope Esq. sämmtliche Werke mit Wilh.Warburtons Commentar und Anmerkungen Band 8.	
616.	ZK BNs 00154	Holbach, Paul Henri Thiry baron d´	Lettres a Eugénie ou préservatif contre les préjugés Tome 1.	
617.	ZK BNs 00155/001		Les faveurs et les disgraces de l´amour, ou les amans heureux, trompon et malhaureux. Neuvieme edition. Corrigée et mise en meilleur Francois augmentée d´un volume de nouvelles histoires galantes ... Tome 2.	
618.	ZK BNs 00155/002		Les faveurs et les disgraces de l´amour, ou les amans heureux, trompon et malhaureux. Neuvieme edition. Corrigée et mise en meilleur Francois augmentée d´un volume de nouvelles histoires galantes ... Tome 3.	
619.	ZK BNs 00156/001	Lavater, Johann Kaspar	Aussichten in die Ewigkeit, in Briefen an Herrn Joh.George Zimmermann Theil 3.	
620.	ZK BNs 00156/002	Lavater, Johann Kaspar	Aussichten in die Ewigkeit, in Briefen an Herrn Joh.George Zimmermann Theil 4.	
621.	ZK BNs 00157/001		Gesammelte Frauenzimmer-Briefe zum Unterricht und Vergnügen. Aus verschiednen Sprachen Band 5.-6.	
622.	ZK BNs 00157/002		Gesammelte Frauenzimmer-Briefe zum Unterricht und Vergnügen. Aus verschiednen Sprachen Band 9.-10.	
623.	ZK BNs 00157/003		Gesammelte Frauenzimmer-Briefe zum Unterricht und Vergnügen. Aus verschiednen Sprachen Band 11.-12.	
624.	ZK BNs 00158/001	Zachariae, Just Friedrich Wilhelm	Poetische Schriften von Friedrich Wilhelm Zachariae Theil 1.	
625.	ZK BNs 00158/002	Zachariae, Just Friedrich Wilhelm	Poetische Schriften von Friedrich Wilhelm Zachariae Theil 4.	
626.	ZK BNs 00158/003	Zachariae, Just Friedrich Wilhelm	Poetische Schriften von Friedrich Wilhelm Zachariae Theil 5.	
627.	ZK BNs 00158/004	Zachariae, Just Friedrich Wilhelm	Poetische Schriften von Friedrich Wilhelm Zachariae Theil 6.	
628.	ZK BNs 00159/001	Zimmermann, Johann Georg	Ueber die Einsamkeit. Von Johann Georg Zimmermann ... Theil 2.	
629.	ZK BNs 00159/002	Zimmermann, Johann Georg	Ueber die Einsamkeit. Von Johann Georg Zimmermann ... Theil 3.	

630.	ZK BNs 00160	Gracian, Baltazar	L´ homme detrompé au le criticon de Baltazar Gracian. Traduit de l´Espagnol Tome 2.	
631.	ZK BNs 00161	Carranza, Bartholomaeus de	Summa omnium conciliorum a sancto Petro usque ad Iulium quartum pontificem, ... Authore F.Bartholomaeo Carranza ...	
632.	ZK BNs 00162	Segneri, Paolo	La manna dell´anima, overo, eserzio ... proposto da Paolo Segneri ... Quarto trimestre	
633.	ZK BNs 00164	Vigel, Nicol	Doctoris Nicolai Vigelii, ... Berichtsbüchlein, Sampt dem Zusatz vom ungewissen Rechten, ... Mit weyen Registern der Fälle vnd fürnehmsten materien. Vffs newe vberschen vnd an Tagt gegeben Von Bernhard Melchior Husabeb Long. Saltz ...	
634.	ZK BNs 00165		Sermons du pere Bourdaloue, ... (Festes des Saints, ... Sur les mysteres ...) Tome 1.	
635.	ZK BNs 00166	Chamberlayne, Edward	L´ estat present de la grande Bretagne et de l´Irlande sous le regne de George II. Avec und description des etats que la Grande-Bretagne possede en Amerique, en Afrique et dans la mediterrané e, ... Traduit de l´Anglois Tome 1.	
636.	ZK BNs 00167	Harsdoerfer, Georg Philipp	Nathan und Jotham: Das ist Geistliche und Weltliche Lehrgedichte. Zu sinnreicher Ausbildung der waaren Gottseligkeit ... vorgestellet: Samt einer Zugabe benamt Simson Begreiffend hundert vierzeilige Räthsel ... Theil 2.	
637.	ZK BNs 00168/001	Poellnitz, Karl Ludwig Freiherr von	Lettres et memoires du baron de Pöllnitz, contenant les observations qu a faites dans ses voyages et le caractere de personnes qui composent les principales cours de l´Europe. Troisieme edition ... Tome 1.	
638.	ZK BNs 00168/002	Poellnitz, Karl Ludwig Freiherr von	Lettres et memoires du baron de Pöllnitz, contenant les observations qu a faites dans ses voyages et le caractere de personnes qui composent les principales cours de l´Europe. Troisieme edition ... Tome 2.	

639.	ZK BNs 00168/003	Poellnitz, Karl Ludwig Freiherr von	Lettres et memoires du baron de Pöllnitz, contenant les observations qu a faites dans ses voyages et le caractere de personnes qui composent les principales cours de l´Europe. Troisieme edition ... Tome 3.	
640.	ZK BNs 00169	Bouhours, Dominique	Lettre a un seigneur de la cour ou réponse au libelle intitulé récrimination des Jesuitas	
641.	ZK BNs 00170	Mangeart, Dom Thomas	Traité theologique dogmatique et historique sur le purgatiore. Par le R.P.Dom Thomas Mangeart, ... tOME 2.	
642.	ZK BNs 00171/001	Albrecht, Johann Friedrich Ernst	Die Regenten des Thierreichs. Eine Fabel Bändch. 1.	
643.	ZK BNs 00171/002	Albrecht, Johann Friedrich Ernst	Die Regenten des Thierreichs. Eine Fabel Bändch. 2.	
644.	ZK BNs 00172	La Roche, Georg Michael Frank von	Briefe über das Mönchswesen von einem catholischen Pfarrer an einen Freund. Dritte Auflage Band 1.	
645.	ZK BNs 00173	Ligne, Carl Joseph Fürst von Aremberg	Préjuges militaires, par un officier autrichien. Fantasies militaires par un officier autrichien Tome 1.-2.	
646.	ZK BNs 00174/001	Schulz, Friedrich	Kleine Romane von Friedrich Schulz Band 2.	
647.	ZK BNs 00174/002	Schulz, Friedrich	Kleine Romane von Friedrich Schulz Band 3.	
648.	ZK BNs 00174/003	Schulz, Friedrich	Kleine Romane von Friedrich Schulz Band 4.	
649.	ZK BNs 00175/001	Dulaurens, Henri Joseph	Le compere Mathieu, ou les bigarrures de l´esprit humain Tome 1.	
650.	ZK BNs 00175/002	Dulaurens, Henri Joseph	Le compere Mathieu, ou les bigarrures de l´esprit humain Tome 2.	
651.	ZK BNs 00175/003	Dulaurens, Henri Joseph	Le compere Mathieu, ou les bigarrures de l´esprit humain Tome 3.	
652.	ZK BNs 00176/001	Lenet, Pierre	Memoires de Monsieur L xxx conseiller d´etat: contenant l´histoire des guerres civiles des anées 1649 et suivantes, principalement celles de Guienne et Autres provinces Tome 1.	
653.	ZK BNs 00176/002	Lenet, Pierre	Memoires de Monsieur L xxx conseiller d´etat: contenant l´histoire des guerres civiles des anées 1649 et suivantes, principalement celles de Guienne et Autres provinces Tome 2.	

654.	ZK BNs 00177	Archenholz, Johann Wilhelm von	Die Engländer in Indien. Nach Orms von J.W.Archenholz, ...	
655.	ZK BNs 00178	Crébillon, Claude Prosper Jolyot de file	Lettres athéniennes, extraites du porte-feuille d´Alcibade Tome 1.-2.	
656.	ZK BNs 00179/001	Helvétius, Jean Claude Adrien	De l´esprit Tome 2.	
657.	ZK BNs 00179/002	Helvétius, Jean Claude Adrien	De l´esprit Tome 3.	
658.	ZK BNs 00180	Tott, Francois baron de	Mémoires du baron de Tott, sur les Turcs et les Tartares Partie 1.-2.	
659.	ZK BNs 00181/001	Boileau Despreaux, Nicolas	Oeuvres de Nicolas Boileau Despreaux. Avec des eclaircissemens, donnez par lui-meme. Nouvelle edition revue, corrigée et augmentée d´un grand nombre de remarques historiques et critiques Tome 3.	
660.	ZK BNs 00181/002	Boileau Despreaux, Nicolas	Oeuvres de Nicolas Boileau Despreaux. Avec des eclaircissemens, donnez par lui-meme. Nouvelle edition revue, corrigée et augmentée d´un grand nombre de remarques historiques et critiques Tome 4.	
661.	ZK BNs 00182	Boulainvilliers, Henri de	Lettre sur les anciens parlamens de France ... Par M.de Boulainvilliers Tome 3.	
662.	ZK BNs 00183	Vertot, René Aubert sieur de	Histoire des chavaliers hospitaliers de S.Jean de Jerusalem, appelez depuis chevaliers de Rhodes, et aujord hui chevaliers de Rhodes, et aujourd´hui chevaliers de Malthe. Par Mr. l´abbé de Vertot, ... Nouvelle edition ... Tome 3.	
663.	ZK BNs 00184	Gomberville, Marin Le Roy de	La doctrine des moeurs, qui represente en cent tableaux ... Per Monsieur de Gomberville, ...	
664.	ZK BNs 00185/001	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 1.	
665.	ZK BNs 00185/002	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 2.	

666.	ZK BNs 00185/003	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 4.	
667.	ZK BNs 00185/004	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 6.	
668.	ZK BNs 00185/005	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 7.	
669.	ZK BNs 00185/006	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 8.	
670.	ZK BNs 00185/007	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 9.	
671.	ZK BNs 00185/008	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 10.	
672.	ZK BNs 00185/009	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 11.	
673.	ZK BNs 00185/010	Santa Cruz de Marzenado, ... Marquis de	Reflexions militaires politiques, traduites de l´ Espagnol De M.leMarquis de Sante Cruz de Marzenado Tome 12.	
674.	ZK BNs 00186		De conservanda bona valetudine, Opusculum Scholae Salernitanae, ad Regen Angliae, Germanicis Rhytmis illustratum. Cum Arnoldi Nouicomensis, ... nousime recognitis et auctis, per Ioannam Curionem ...	
675.	ZK BNs 00187/001	Bayle, Pierre	Continuation des pensées diverses, ecrites a un Docteur de Sorbonne, a l´occasion de la Comete qui perut au mois de Decembre 1680 ou reponse a plusieurs dificultez que Monsieur a proposées a l´auteur Tome 1.	

676.	ZK BNs 00187/002	Bayle, Pierre	Continuation des pensées diverses, ecrites a un Docteur de Sorbonne, a l´occasion de la Comete qui perut au mois de Decembre 1680 ou reponse a plusieurs dificultez que Monsieur a proposées a l´auteur Tome 2.	
677.	ZK BNs 00188	Baudeau, Nicolas	Lettres sur l´état actuel de la Pologne et sur l´origine de ses malheu	
678.	ZK BNs 00189	Waechter, Leonhard	Sagen der Vorzeit. Band 1.	
679.	ZK BNs 00190/001	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 2.	
680.	ZK BNs 00190/002	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 3.	
681.	ZK BNs 00190/003	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 5.	
682.	ZK BNs 00190/004	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 6.	
683.	ZK BNs 00190/005	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 7.	
684.	ZK BNs 00190/006	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 8.	
685.	ZK BNs 00190/007	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 9.	
686.	ZK BNs 00190/008	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 12.	
687.	ZK BNs 00190/009	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 13.	
688.	ZK BNs 00190/010	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 15.	
689.	ZK BNs 00190/011	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 17.	
690.	ZK BNs 00190/012	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 18.	

691.	ZK BNs 00190/013	Shakespeare, William	Wilhelm Shakespears Schauspiele. Von Joh.Joach.Eschenburg, ... Neue verbesserte Auflage Band 20.	
692.	ZK BNs 00191/001	Le Sueur, Jean	Histoire de l´eglise et de l´empire. Par Jean Le Sueur Partie 2.	
693.	ZK BNs 00191/002	Le Sueur, Jean	Histoire de l´eglise et de l´empire. Par Jean Le Sueur Partie 3.	
694.	ZK BNs 00191/003	Le Sueur, Jean	Histoire de l´eglise et de l´empire. Par Jean Le Sueur Partie 4.	
695.	ZK BNs 00191/004	Le Sueur, Jean	Histoire de l´eglise et de l´empire. Par Jean Le Sueur Partie 5.	
696.	ZK BNs 00191/005	Le Sueur, Jean	Histoire de l´eglise et de l´empire. Par Jean Le Sueur Partie 6.	
697.	ZK BNs 00192/001	Josephus Flavius	Histoire des juifs ecrite par Flavius Joseph Sous le titre de antiquiten judaiques. Traduite sur original Grec revue sur divers manuscrite. Par Nr. Arnauld d´Andilly. ... Nouvelle edition Tome 1.	
698.	ZK BNs 00192/002	Josephus Flavius	Histoire des juifs ecrite par Flavius Joseph Sous le titre de antiquiten judaiques. Traduite sur original Grec revue sur divers manuscrite. Par Nr. Arnauld d´Andilly. ... Nouvelle edition Tome 2.	
699.	ZK BNs 00192/003	Josephus Flavius	Histoire des juifs ecrite par Flavius Joseph Sous le titre de antiquiten judaiques. Traduite sur original Grec revue sur divers manuscrite. Par Nr. Arnauld d´Andilly. ... Nouvelle edition Tome 4.	
700.	ZK BNs 00192/004	Josephus Flavius	Histoire des juifs ecrite par Flavius Joseph Sous le titre de antiquiten judaiques. Traduite sur original Grec revue sur divers manuscrite. Par Nr. Arnauld d´Andilly. ... Nouvelle edition Tome 5.	
701.	ZK BNs 00193/001	Titus, Livius	Histoire romaine de Tite Live, trduite en francois Par Monsieur Guerin, ... Tome 2.	
702.	ZK BNs 00193/002	Titus, Livius	Histoire romaine de Tite Live, trduite en francois Par Monsieur Guerin, ... Tome 3.	

703.	ZK BNs 00194	Jurieu, Pierre	L´ accomplissement des Propheties ou la Delivrance prochaine de l´eglise ... Secondo edition. Corrigée et augmentés ... Par le S.P.J.P.E.E.P.Th.A. Tome 1.	
704.	ZK BNs 00195	Heliodoros	Historia Ethiopica de Heliodoro- trasladada de Frances en vulgar Castellano, por vn secreto amigo de su patria, y corrigida segun el Griego por el mismo ...	
705.	ZK BNs 00196	Faiguet de Villeneuve, Joachim	Legitimité de l´usure légale Ou l´on prouve son utilité: que les casuistes sont en contradiction avec eux-mémes. Monts de piété ...	
706.	ZK BNs 00197	Longue, Louis Pierre de	Les princesses malabares, ou le célibat philosophique ...	
707.	ZK BNs 00198	Jurieu, Pierre	Suite de l´accomplissement des prophéties, Ou amplification des Preuves Historiques qui font voir que le Papisme est l´Antichristianisme. Ouvrage ou l´on verra un tableau fidele du Papism, pour servir de Preservatif contre l´Apostatsie. Par le S.-P.J.P.E.	
708.	ZK BNs 00199	Mercier, Louis Sébastien	Das Jahr Zwey tausend vier hundert und vierzig. Ein Traum aller Träume	
709.	ZK BNs 00200/001	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome I.	
710.	ZK BNs 00200/002	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome II.	

711.	ZK BNs 00200/003	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome IV.	
712.	ZK BNs 00200/004	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome V.	
713.	ZK BNs 00200/005	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome VI.	
714.	ZK BNs 00200/006	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome VII.	
715.	ZK BNs 00200/007	Plutarchos	Les vies des hommes illustres de Plutarque. Revues sur les Mss. et traduites en Francois. Avec des Remarques historiques et critiques, et le Supplement des Comparaisons qui ont été perdues. On y a joint les tetes que l´on a pu trouver, et Une Table genera Tome VIII.	
716.	ZK BNs 00201/001	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs romains depuis Auguste jusqu´a Constantin. Par M.Crevier ... Tome II.	
717.	ZK BNs 00201/002	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs romains depuis Auguste jusqu´a Constantin. Par M.Crevier ... Tome III.	

718.	ZK BNs 00201/003	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs romains depuis Auguste jusqu´a Constantin. Par M.Crevier ... Tome IV.	
719.	ZK BNs 00201/004	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs romains depuis Auguste jusqu´a Constantin. Par M.Crevier ... Tome V.	
720.	ZK BNs 00201/005	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs romains depuis Auguste jusqu´a Constantin. Par M.Crevier ... Tome VI.	
721.	ZK BNs 00201/006	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs romains depuis Auguste jusqu´a Constantin. Par M.Crevier ... Tome VII.	
722.	ZK BNs 00202/001	Dryden, John	The Dramatick Works of John Dryden Esq: in six volumes Vol. I.	
723.	ZK BNs 00202/002	Dryden, John	The Dramatick Works of John Dryden Esq: in six volumes Vol. II.	
724.	ZK BNs 00202/003	Dryden, John	The Dramatick Works of John Dryden Esq: in six volumes Vol. III.	
725.	ZK BNs 00202/004	Dryden, John	The Dramatick Works of John Dryden Esq: in six volumes Vol. IV.	
726.	ZK BNs 00202/005	Dryden, John	The Dramatick Works of John Dryden Esq: in six volumes Vol. VI.	
727.	ZK BNs 00203	Durante, Castor	Il Tesoro della sanita di Castor Dvrante da Gualdo Medico, e Cittadine Romano. Nel quale s´insegna il modo di conseruar la sanita, e prolongar la vita, et si tratta della ntvra de cibi, e de Rimedij de nocumenti loro. Con la Tauola delle cose piu notabili	
728.	ZK BNs 00204	Caelicus, Theodorus	Brevis Descriptio corporis hvmani discentibus valde vtilis. Item, Consilia morborum a capite vsq ad pedes ex probatis aurhoribus ... experientia ... comprobata A T. Caelico, srtium et medicinae Doctore	
729.	ZK BNs 00205	Brissot de Warwille, Jean Pierre	Testament politique de l´Angleterre	
730.	ZK BNs 00206	Du Marsais, César Chesneau	Analyse de la religion chretienne par Du Marsais	

731.	ZK BNs 00207	Delcampe, ... Sieur	Le noble art de monter a cheval Qui montre.la...methode de se rende bon homme de Cheval. Par le Sieur Delcampe. Escuyer de la ... Escurie du Roy. 3. ed. Augmenté d´une 2. partie, des Remedes les plus efficaces pour les Maladies des Chevaux. Par M.Samvel P	
732.	ZK BNs 00208	Blondel, Francois, sieur de Croisettes	L´ art de jetter les bombes par M.Blondel	
733.	ZK BNs 00209	Friedrich II.	Instruction militaire du roi de Prusse /Friedrich II./ pour ses généraux trad. de l´allemand Par Mr. Faesch ... Avec XIII Planches, gravées en taille douce	
734.	ZK BNs 00210	Fenelon, Francois de Salignac de la Mothe	Avantures de Tlemaque, fild d´Ulysse, ou suite du quatrieme livre de l´Odyssee d´Homere. Par M.F. de Salignac, de la Mothe Fenelon... Servant d´instruction a Monseigneur le duc de Bourgogne. Derniere ed. plus ample et plus excate que les précédents	
735.	ZK BNs 00212	Canisius, Henricus	Svmma jvris canonici in qvatvor institutionvm libros contracta. Jam tertio recognita ... notationibus illustrata, Accessit commentarivs in Regvlas ivris lib. VI. Decret. Itam appendix de differentijs vtriusq: Iuris. Avctore Henrico Noviomago ...	
736.	ZK BNs 00213	Jonston, Johannes	Polymathiae Philologicae, Seu Totiu rerum Universitatis ad suos ordines revocatae Adumbratio horis subsecivis a Johanne Jonstono concinnata	
737.	ZK BNs 00214		Gebetbuch	
738.	ZK BNs 00215	Schilling, Friedrich	Betrachtungen über Die Revoluzion, und das neue sogenannte Demokratische System in Frankreich.herausg.von...	
739.	ZK BNs 00216	Ramler, Karl Wilhelm	Lieder der Deutschen	
740.	ZK BNs 00217	Boulanger, Nicolas Antoine	Recherches sur l´origine du despotisme oriental, et des superstitions. Ouvrage posthume de Mr.B.I.D.P.E.C.	

741.	ZK BNs 00218	Goeden, Henning	Processus Henningi ...ivreconsulti...utriusq.Iuris doct. D.Henningi Goden Hauelbergensis. Ecclesie VVittenbergensis Prepositi etc. ... Ordinis iudiciarij processus, et coram delegato et ordinario Iudice, tam in Beneficialib. et priuilegatis, quos in proph	
742.	ZK BNs 00219	Pigray, Pierre	Epitome des preceptes de medecineet Chirurgie. Avec ample declaration des remedes propres aux malades. Par P.Pigray	
743.	ZK BNs 00220	Shakespeare, William	The Works of Shakespeare: Vol. 8.Containing: Romeo and Juliet, Hamlet, Othello, An Index	
744.	ZK BNs 00221	Dacier, Anne Lefevre, Mme	Supplement a l´Homere de Mme Dacier. Contenant la Vie d´Homere. Par Mme Dacier. Avec une Dissertation sur la durée du Siege de Troye par M.l´Abbé Banier, Les Remarques et la Préface de M.Pope sur Homare, et des Tables des Matieres pour l´Iliade et pour l´	
745.	ZK BNs 00222	Gourdan, Simon	Sacrifice perpétuel de Foy et d´amour au tres - saint Sacrement, par rapport aux mysteres, et aux différents Qualités de N.S. Jesus-Christ, énoncées dans l´Ecriture Sainte ... Nou. ed. Par ...	
746.	ZK BNs 00223	Xenofon	Portrait de la condition des rois, dialogue de Xenophon Intitulé Hieron. Trad. en Francois Par M.Coste...	
747.	ZK BNs 00224/001	Girard, Gabriel	Synonymes Francois, leurs différentes significations, et le choix qu il faut faire pour parler avec justesse: par M. l´abbé Girard ... Nouv.éd. ... augmentée ... enrichie de notes: Par M.Beauzée ... Tome I.	
748.	ZK BNs 00224/002	Girard, Gabriel	Synonymes Francois, leurs différentes significations, et le choix qu il faut faire pour parler avec justesse: par M. l´abbé Girard ... Nouv.éd. ... augmentée ... enrichie de notes: Par M.Beauzée ... Tome II.	

749.	ZK BNs 00225/001	Serviez, Jacques Roergas de	Les imperatrices romaines ou Histoire de la Vie et des Intrigues secretes des Femmes des douze Cesars, de celles des Empereurs Romains et des Princesses de leur Sang. Tirée des anciens Auteurs Grecs et Latins: avec des Notes Historiques et Critiques. Par Tome II.	
750.	ZK BNs 00225/002	Serviez, Jacques Roergas de	Les imperatrices romaines ou Histoire de la Vie et des Intrigues secretes des Femmes des douze Cesars, de celles des Empereurs Romains et des Princesses de leur Sang. Tirée des anciens Auteurs Grecs et Latins: avec des Notes Historiques et Critiques. Par Tome III.	
751.	ZK BNs 00226	Allais, Denis Vairasse d´	Geschichte des Sevaramben .Th.I.	
752.	ZK BNs 00227/001		Kaiserlich und Königlicher, Wie auch Erz-Herzoglicher Dann Dero Haupt- und Residenz-Stadt Wien Staats- und Standes-Kalender, Auf das ... Jahr ... Mit einem Schematismo gezieret ... Jahr 1738	
753.	ZK BNs 00227/002		Kaiserlich und Königlicher, Wie auch Erz-Herzoglicher Dann Dero Haupt- und Residenz-Stadt Wien Staats- und Standes-Kalender, Auf das ... Jahr ... Mit einem Schematismo gezieret ... Jahr 1739	
754.	ZK BNs 00227/003		Kaiserlich und Königlicher, Wie auch Erz-Herzoglicher Dann Dero Haupt- und Residenz-Stadt Wien Staats- und Standes-Kalender, Auf das ... Jahr ... Mit einem Schematismo gezieret ... Jahr 1747	
755.	ZK BNs 00227/004		Kaiserlich und Königlicher, Wie auch Erz-Herzoglicher Dann Dero Haupt- und Residenz-Stadt Wien Staats- und Standes-Kalender, Auf das ... Jahr ... Mit einem Schematismo gezieret ... Jahr 1750	

756.	ZK BNs 00227/005		Kaiserlich und Königlicher, Wie auch Erz-Herzoglicher Dann Dero Haupt- und Residenz-Stadt Wien Staats- und Standes-Kalender, Auf das ... Jahr ... Mit einem Schematismo gezieret ... Jahr 1752	
757.	ZK BNs 00228/001	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 1.-2.	
758.	ZK BNs 00228/002	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 16.	
759.	ZK BNs 00228/003	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 17.	
760.	ZK BNs 00228/004	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 23.	
761.	ZK BNs 00228/005	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 24.	
762.	ZK BNs 00228/006	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 25.	
763.	ZK BNs 00228/007	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 26.	
764.	ZK BNs 00228/008	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 33.	
765.	ZK BNs 00228/009	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 37.	
766.	ZK BNs 00228/010	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 39.	
767.	ZK BNs 00228/012	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 47.	
768.	ZK BNs 00228/013	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 48.	
769.	ZK BNs 00228/014	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 51.	
770.	ZK BNs 00228/015	Leucht, Christian Leonhard	Europäische Staats-Cantzley, ... Theil 52.	
771.	ZK BNs 00230	Dupaty, Charles Marguerite Jean Baptiste Mercier	Briefe über Italien vom Jahr 1785 aus dem Franz. von Georg Forster Band X.	
772.	ZK BNs 00231	Mercier, Louis Sebastien	Tableau de Paris, nouv.éd. Originale, Corrigée et augmentée. Tome V.-VIII.	
773.	ZK BNs 00232/001	Meyern, Friedrich Wilhelm	Dya-Na -Sore, oder die Wanderer. Eine Geschichte aus dem Sam-Skritt übersetzt Th. II.	
774.	ZK BNs 00232/002	Meyern, Friedrich Wilhelm	Dya-Na -Sore, oder die Wanderer. Eine Geschichte aus dem Sam-Skritt übersetzt Th. III.	

775.	ZK BNs 00233	Trenck, Friedrich Freiherr von der	Von der Nationaltapferkeit	
776.	ZK BNs 00234	Trenck, Friedrich Freiherr von der	Vom wahren Glücke und Unglücke der Menschen	
777.	ZK BNs 00235	Trenck, Friedrich Freiherr von	Der macedonische Held, ein Gedicht. Das jüngste Gericht, ein Gedicht. Abhandlung, von der unsichtbaren Leibeigenschaft in Böhmen. - Betrachtung am neuen Jahre. Unterricht gegen die Furcht vor dem Tode	
778.	ZK BNs 00236	Schmettau, Friedrich Wilhelm Karl Graf von	Mémoires secrets de la guerre d´Hongrie durant les campaagnes de 1737, 1738 et 1739. Avec des réflexions critiques par Mr. le Comte de Schmettau. Général... Nouv. éd. revue et Corr	
779.	ZK BNs 00237	Theofrastos	Les caracteres de Theophraste traduits du grec, avec les caracteres ou les moeurs de ce siecle. Par Mr. de La Bruyere ... et La Clef, En marge et Par Ordre Alphabetique Nouv. ed. Augmentée T. II.	
780.	ZK BNs 00238/001	Rousseau, Jean Jacques	Lettres de deux amans. Habitans d´une petite Ville au pied des Alpes. Recueillies et publ. Par J.J. Rousseau. III. éd.orig.revue et corr.par l´auteur Tome I.	
781.	ZK BNs 00238/002	Rousseau, Jean Jacques	Lettres de deux amans. Habitans d´une petite Ville au pied des Alpes. Recueillies et publ. Par J.J. Rousseau. III. éd.orig.revue et corr.par l´auteur Tome II.	
782.	ZK BNs 00239	Blumauer, Aloys	Virgils Aeneis travestirt von Blumauer. Bd. I.II.	
783.	ZK BNs 00240/001	Huber, Franz Xaver	Der balue Esel. Eine Geschichte von einem gelehrten Maulthiere beschrieben. Theil I.II. Berlin u. Leipzig, Theil I.	
784.	ZK BNs 00240/002	Huber, Franz Xaver	Der balue Esel. Eine Geschichte von einem gelehrten Maulthiere beschrieben. Theil I.II. Berlin u. Leipzig, Theil II.	
785.	ZK BNs 00241/001	Uz, Johann Peter	Sämtliche Poetische Werke von J.P.Uz Band I.	

786.	ZK BNs 00241/002	Uz, Johann Peter	Sämtliche Poetische Werke von J.P.Uz Band II.	
787.	ZK BNs 00242	Goethe, Johann Wolfgang	J.W.Göthens Schriften Bd. I., (Leiden des jungen Werthers. Th. I.II. Erwin und Elmire. Ein Schuspiel mit gesang.)	
788.	ZK BNs 00243/001	Mouffle d´Angerville...	Vis privée de Louis XV: ou Principaux Événemens, Particularités et Anecdotes de son Regne. Orne de Portraits Tome III.	
789.	ZK BNs 00243/002	Mouffle d´Angerville...	Vis privée de Louis XV: ou Principaux Événemens, Particularités et Anecdotes de son Regne. Orne de Portraits Tome IV.	
790.	ZK BNs 00244/001	O´Cahill, ... Baron	Geschichte der Grösten Heerführer neuerer Zeiten gesammelt u. mit taktisch-geographischen Noten begleitet von Baron O´Cahill, Premierlieut. in der Suite Sr... Durchlaucht ... Markgrafen von Baden Th. III.	
791.	ZK BNs 00244/002	O´Cahill, ... Baron	Geschichte der Grösten Heerführer neuerer Zeiten gesammelt u. mit taktisch-geographischen Noten begleitet von Baron O´Cahill, Premierlieut. in der Suite Sr... Durchlaucht ... Markgrafen von Baden Th. IV.	
792.	ZK BNs 00244/003	O´Cahill, ... Baron	Geschichte der Grösten Heerführer neuerer Zeiten gesammelt u. mit taktisch-geographischen Noten begleitet von Baron O´Cahill, Premierlieut. in der Suite Sr... Durchlaucht ... Markgrafen von Baden Th. V.	
793.	ZK BNs 00244/004	O´Cahill, ... Baron	Geschichte der Grösten Heerführer neuerer Zeiten gesammelt u. mit taktisch-geographischen Noten begleitet von Baron O´Cahill, Premierlieut. in der Suite Sr... Durchlaucht ... Markgrafen von Baden Th. VI.	
794.	ZK BNs 00245	Schwabe, Johann Joachim	Belustigungen des Verstandes und des Witzes. Auf das Jahr 1743. (Jenner-Brachmonat) Zweyte Aufl. 1744	

795.	ZK BNs 00246	Pfeiffer, Johann Friedrich von	Der Antiphysiocrat oder umständliche Untersuchung des sogenannten Pfysiocratischen Systems vermöge welchem eine allgemeine Freiheit, und einzige Auflage, auf den reinen Ertrag der Grundstücke, die Glückseligkeit aller Staaten ausmachen soll. Von dem Verfa	
796.	ZK BNs 00247	Schlenkert, Friedrich Christian	Friedrich mit der gebissnen Wange Th. III.	
797.	ZK BNs 00248	Heinzmann, Johann Georg	Die Feyerstunden der Grazien Th. II.	
798.	ZK BNs 00249	Ferrarius Montanus, Joannes	Ioannis Ferrarii Montani, de Iudiciorum praeexercitamentis et iis, quae ad ius dicentis officium, atq: etiam causas disceptatntium modestius studium pertinent, Enchiridion, Utilibus multarum rerum Locis illustratum	
799.	ZK BNs 00250	Thiroux d´Arconville, Marie Geneviéve Charlotte Darlus da dame	L´ amour éprouvé par la mort, ou lettres modernes de deux amens de vieille roche	
800.	ZK BNs 00251		L´ amour magot. Histoire merveilleuse. Les Tisons. Et lettress scrites des campagnes infernales	
801.	ZK BNs 00252	Augustinus Aurelius, sv.	Les Soliloques, Meditations et Manuel de S.Augustin	
802.	ZK BNs 00253	Bocchi, Francesco	Le bellezze della citta di Fiorenza. Dove a piano di Pittura, di Scultura di sacri Tempij di Palazzi i piu notabili artificij, et piu preziosi si cintengono. Scritte da M.F.Bocchi	
803.	ZK BNs 00254	Choisy, Francois Timoléon abbé de	Journal ou Suite du Voyage de Siam. En Forme des lettre familieres fait an M.DC.LXXXV. et M.DC.LXXXVI. Par Mr. L.D.C.	
804.	ZK BNs 00255	Herbinius, Johannes	In Honorem Benedicti Seminis Clavis ad facilitatem et usum logicae, Quae Tironibus praecepta Artis commode et ad captum, Adultioribus vero usum fructumq, Logicae in Praxi varia dextre et mira facilitare aperit: Inventa et proposita ib schola Woloviensi a	

805.	ZK BNs 00256	Bartoli, Daniello	Della Geografia trasportata al morale Parte I. Delp.D. Bartoli Della Co.di Giesu	
806.	ZK BNs 00257	Chamberlayne, Edward	L´ etat present d´Angleterre trad. de l´anglois De.M. le docteur Chamberlayne Partie I.-II.	
807.	ZK BNs 00258	Canisius, Henricus	Praelectiones in duos tit.singulares iuris canonici: I. De Decimis, Primitijms, et Oblationibus. II. De Usuris in quo et de Antichresi et sensibus sive reditibus annuis. Omnia in certa Capita Lectoris gratia coniecta, Auctore, Henrico Canisio Noviomago ..	
808.	ZK BNs 00259	Lyncker, Nicolaus Christoph de	Protribunalia Lynckeriana	
809.	ZK BNs 00260		La destinée, ou mémoires d´une dame de qualité, écrite par elle-meme. Auguste (Paris), , 1776, 8, (VIII),	
810.	ZK BNs 00261	Figulus, Benedictus	Thesaurinella olympica aurea tripartita, Das ist: Ein himmlisch güldenes Schatzkämmerlein) Von vielen ausserlesenen Kleinodien zugerüstete) darinn der ... Charfunckelstein und Tinctur-schtz verborgen. In drey unterschiedliche Cellulas aussgetheilet. Allen	
811.	ZK BNs 00262/001		Kayserlich-und Königlicher, Wie auch Ertz-Hertzoglicher, Dero Haupt-und Residenz-Stadt Wien Staats-und Standes-Calender, ... Mit einem Schematismo gezieret	
812.	ZK BNs 00262/002		Kayserlich-und Königlicher, Wie auch Ertz-Hertzoglicher, Dero Haupt-und Residenz-Stadt Wien Staats-und Standes-Calender, ... Mit einem Schematismo gezieret	
813.	ZK BNs 00263	Zaan, Balthasar Konrad	Ichnographia municipalis. Sive De jure et jurisdictione municipiorum. Dissertatio Politico-juridica ... Cum summariis et indice ... Authore Balthasaro Conrado Zahn, Marco-Westphalo U.J.D. Ed. secunda ab authore recognita et ad alterum penetantum aucta	

814.	ZK BNs 00264	Magnus, Olaus	Historia de gentibus septentrionalibus, Authore Olao Magno, Gotho, Archiepiscopo Upsalensi... A Cornelio Scribonio Grapheo, praeclare urbi Antverpianae a secretis, sic in Epitomen redacta, ut non minus clare quam breviter quicquid apud Septentrionales sci	
815.	ZK BNs 00265	Rousseau, Jean Jacques	Du contract social ou principes du droit politique, Par J.J.Rousseau ...	
816.	ZK BNs 00266		Der begeisterte Bramine oder die moralische Bildung des Menschen, Nach der neuesten englischen Ausgabe übersetzte u.mit dem zweyten Theile vermehrte Auflage	
817.	ZK BNs 00267	Polemann, Joachim	Joachimi Polemann Novum lumen medicum, in welchem des...Philosophi Helmontii ... Lehre von dem hohen Geheimnis des sulphuris philosophorum, erklärt wird	
818.	ZK BNs 00268	Delauney, Francois	Geschichte einer Laus oder der Kundschafter von einer neuen Gattung in Frankreich und England darin eine Beschreibung der merkwürdigen Personen dieser Reiche und der Schlüssel zu den Haupt-Begebenheiten von 1779 enthalten ist	
819.	ZK BNs 00269	Gesner, Conrad	Thesaurus Evonymi Philiateri, de remediis secretum liber physicus, medicus et partim etiam chymicus et oeconomicus	
820.	ZK BNs 00270	Wekhrlin, Wilhelm Ludwig	Hyperboreische Briefe. Gesammelt von ... Bd. II.	
821.	ZK BNs 00271	Lacroix, Louis Antoine Nicolle de	Géographie moderne, précédée d´un petit traite de la Sphere et du Globe: ornée de traits d´Histoire naturelle et politique: et terminée par une Géographie Sacrée, et une Géographie Ecclésiastique ... Avec Une Table des Longitudes et Latitudes des principa Tome I.	

822.	ZK BNs 00272	Nollet, Jean Antoine	L´ art des expériences, ou avis aux amateurs de la physique, sur le choix, la construction, et l´usage des instrumens: sur la préparation et l´emploi des drogues qui servent aux expériences, Par M. l´Abbé Nollet ... Tome II.	
823.	ZK BNs 00273	Eber, Paul	Vocabula rei numariae ponderum et mensurarum Graeca, Latina, Ebraica, quorum intellectus omnibus necessarius est: Collecta ex Budaei, Ioachimi Cameranj et Philip. Melanth. Annotationibus. Additae sunt Appellationes Quadruperum, Insectorum, Volucrum, Pisci	
824.	ZK BNs 00274	Freinsheimius, (Ioannes ?)	Taciti verba... Quaestiones ..	
825.	ZK BNs 00275	Suchten, Alexander von	Alexandri von Suchten ...Chymische Schrifften Alle So viel deren vorhanden Zumerstenmahl zusammen gedruckt ... in zwey Theile als die Teutschen und Lateinischen verfasset	
826.	ZK BNs 00276	Pasqualigo, Aloysius	Delle lettere amorose del mag. M.Aluise Pasqualigo. Libri quattro. Ne quali sotto maravigliosi concetti si contengono tutti gliaccidenti d´Amore. Nuouamente stampate ... ricorrette	
827.	ZK BNs 00277	Stengel, Georg	Matrimonia favsta et infavsta, divinae providentiae iustitiam ac bonitatem commendantia. Authore ...	
828.	ZK BNs 00278	Mairobert, Matthieu Francois Pidansat de	Anecdotes sur Me.la comtesse du Barri	
829.	ZK BNs 00279	Barba, Albaro Alonso	Albaro Alonso Barba. Eines Spanischen Priesters u. ... Naturkündigers Berg-Büchlein, Darinnen von der Metallen und Mineralien Generation und Ursprung ... gehandelt wird. Anfanges in Spanischer Sprache beschreiben und in zwey Theile getheilet: Nun aber ...	
830.	ZK BNs 00280		Versuche über das wahre Verdienst des Officiers von dem Verfasser des Zeitvertreibs eines Soldaten. Aus dem Französischen	

831.	ZK BNs 00281	Komenský, Jan Amos	Johann Amos Comeni Eruditionis Scholasticae Atrium. Rerum et Linguarum Ornamenta exhibens: Una cum Ejusdem Fortio Redivivo. Sive De pellenda Scholis Ignavia. Et Utilissimis Vitae Regulis. Ed. 2. recognita et a mendis purgata	
832.	ZK BNs 00282		Les entretiens de l´autre monde sur ce qui se passe dans celuici: ou dialogues grotesques et pittoresques entre. Feu Louis XV. Feu le Prince de Conti. Feu M. Turgot, Feu l´abbé Terray, Feu M. de Clugny, Feu le comte de Muy, Feu le comte de St. Germain, Fe	
833.	ZK BNs 00283	Simler, Josias	De republica helvetiorum Libri duo, aucore Iosia Simlero Tigurino. Describitur vero in his libris nontantum communis totius Helvetiae politia, et singulorum pagorum respub. verumetiam foederum omnium origo et cobditiones exponuntur, et res gestae a tempor	
834.	ZK BNs 00284	Pezzl, Johann	Sinzerus, der Reformator	
835.	ZK BNs 00285	Bossuet, Jacques Bénigne	Recueil des oraisons funebres, prononcées Par M. Jacques Bénigne Bossuet. Eveque de Meaux. Nouv.ed., Revue ... augmentée	
836.	ZK BNs 00286	Lemaitre de Claville, Charles Francois Nicolas	Traité du vrni merite de l´Homme. Considéré dans tous les ages et dans toutes les conditions: avec des principes d´education ... Par Mr Le maitre de Claville ... 8. ed. revue, corrigée et ... augmentée par l´Auteur Tome I.-II.	
837.	ZK BNs 00287	Bossuet, Jacques Benigne	Discours sur l´histoire universelle. Poue expliquer la suite de la Religion et les changemens des Empires. Tome I. Depuis le commencement, du Monde jusqu´a l´Empire de Charlemagne. Par M.J.B. Bossuet ... Ed.14.	
838.	ZK BNs 00288/001	Bossuet, Jacques Benigne	Continuation de l´histoire universelle de M.J.B. Bossuet ... Tome II.	
839.	ZK BNs 00288/002	Bossuet, Jacques Benigne	Continuation de l´histoire universelle de M.J.B. Bossuet ... Tome III.	

840.	ZK BNs 00289	Pufendorff, Samuel Freiherr von	Sam.L.B. de Pufendorf de Oficio Hominis et Civis juxta Legem naturalem libri duo. Cum Annotationibus Perpetuis, Ad usum praecique Juridicum directis: et Accessione Thematum selectiorum in Academ. Giessensi Disputationibus publicis ventilatorum. Curante Im	
841.	ZK BNs 00290	Dufrene, Maxmilian	Rudimenta historica. Sive Brevis, facilisque Methodus Juventutem Orthodoxam notitia Historica imbuendi. Pro Gymnasiis Soc.Jesu in Germaniae Superioris Provincia. Auctore Ejusdem Soc. Sacerdote. Opusculum Secundum De IV. Praecipuis Monrachiis. Ed. altera e	
842.	ZK BNs 00291	Urfe, Honoré d´	La troisieme partie de l´Astrée de M.H.d´Urfé...	
843.	ZK BNs 00292	Horatius, Flaccus Quintus	The Epistles and Art Poetry of Horace. In Latin and English. With Critical Notes coll.from his best Latin and French Commentators ... By the Rev. Mr. Philip Francis	
844.	ZK BNs 00293/001	Buffon, George Louis Leclerc, comte de	Herrn von Buffons Naturgeschichte der vierfüssigen Thiere. Band III., V. Band III.	
845.	ZK BNs 00293/002	Buffon, George Louis Leclerc, comte de	Herrn von Buffons Naturgeschichte der vierfüssigen Thiere. Band III., V. Band V.	
846.	ZK BNs 00293/003	Buffon, George Louis Leclerc, comte de	Herrn von Buffons Naturgeschichte der vierfüssigen Thiere. Band III., V. Band VI.	
847.	ZK BNs 00294	Boehm, Jacob	Jacob Böhm Kurtze und deutliche Beschreibung des Steins der Weisen, Nach Seiner Materia ... Deme noch beygefügt eine Schutz-Schrift seiner Schriften	
848.	ZK BNs 00295	Holberg, Ludwig von	Nicolai Klims Unterirdische Reise worinnen eine ganz Neue Erdbeschreibung wie auch eine umständliche Nachricht von der fünften Monarchie die ... unbekannt gewesen, enthalten ist. Aus dem Büchervorrate H.B. Abelins, anfänglich Lateinisch herausgegeben, jet	

849.	ZK BNs 00296	Lucius, Samuel	Der unbekannte Schatz Und Verborgenes Kleinod: Des Menschen Hertz: Welches Der König der heiligen Liebe). Seiner eigenen ... Majestät zu Diensten ... abfordert ... Vorgestellt von Samuel Lucius ... Worzu noch einige Anmerckungen gekommen	
850.	ZK BNs 00297	Wolf, Christian	Compendium elementorum matheseos universae: il usum ... juventutis adornatum, a Christiano Wolffio... T.I.	
851.	ZK BNs 00298	Bouhours, Dominique	Les antretiens d´Ariste et d´Eugene. Cinquieme ed., ou les mots des devises sont expliquez	
852.	ZK BNs 00299	Fenelon, Francois de Salignac marquis de La Mothe	Les avantures de Télémaque fils d´Ulysse: Par F.Salignac de La Mothe-Fénélon. Nouv.ed.ornée de figures: augmentée et corrigée aur le manuscrit original de l´Auteur: avec des Notes et des Remarques ...	
853.	ZK BNs 00300	Duhan, Laurent	Philosophus, in utramque partem, sive selectae et limatae difficultates in utramque partem, cum responsionibus, Ad usum Scholae... authore L.Duhan ... Ed. Nova, auctior ...	
854.	ZK BNs 00301	Liddel, Duncanus	Ars medica, Succiacte et perspicuo Explicata Authora Duncano Liddelio Scoto	
855.	ZK BNs 00302	Hofmann von Hofmannswaldau, Christian	C.H.v.H. Deutsche Ubersetzungen Und Gedichte. Mit Röm-Kayserl.Majestät und Churfürstl.Sächs. Privilegio (Vorrede ... Der vorredende Alpheus von H.D.C. a Lohenstein übersetzt. der getreus Schäfer /hra o pěti dějstvích/. Hochzeit-Gedichte. Begräbnüss-Gedich	
856.	ZK BNs 00303	Beaumarchais, Pierre Augustin Caron de	Mémoires de M.Caron de Beaumarcheis, ... contre M. Goëzman, ... Mme. Goëzman, et la Sieur Bertrand, ... Le Sieur Marin, Gazetier de France, et le Sieur Darnaud-Baculard, ...	
857.	ZK BNs 00304		Des aufrichtigen hermogenie spagyrisches und philosophisches Brüunlein, Oder: Hauptwerck und Essential-Punct der höchsten natürlichen Philosophiae und Alchymiae, so noch nie von einem Philosopho antdecket worden, ...	

858.	ZK BNs 00305	Lipsius, Justus	Iusti Lipsi epistolarum selectarum chilias, ...	
859.	ZK BNs 00306		Der Staat von Gross-Britannien. Staat des Heil. Römischen Reichs Teutschen Nation. Staat der Käyserl. und Ertzhertzogl. Erbländer. Der Staat von Portugal. Der Staat von Spanien. Der Staat von Schweden. Der Staat von Pohlen. der Staat von Dänemarck	
860.	ZK BNs 00307	Sabinus, George	Poemata Georgii Sabini Brandeburgensis ... et numero librorum et aliis additis aucta et emendatius denuo edita	
861.	ZK BNs 00308	Griesheim, Carl von	Die Pflichten des leichten Reuters, nebst verschiedenen militarischen Reflexions bey Kriegs-und Friedenszeit verfast durch Carl von Griesheim ...	
862.	ZK BNs 00309	Luetkemann, Joachim	Joachimi Lütkemanns, ... Vorschmack Göttlicher Güte in Zwey Theilen, Daren Erster neunzehn, der Andere vier und zwantzig Betrachtungen ... Auch mit einer Vorrede Herrn Johann Friedrich Burgs, ...	
863.	ZK BNs 00310	Naubert, Christiane Benedicte geb. Hebenstreit	Geschichte der Gräfin Thekla von Thurn, oder Scenen aus dem dreyssigjährigen Kriege Theil 2.	
864.	ZK BNs 00311/001	Schlenkert, Friedrich Christian	Kaiser Heinrich der Vierte. Eine dialogisirte Geschichte vom Verfasser Friedrichs mit der gebissnen Wange Theil 1.	
865.	ZK BNs 00311/002	Schlenkert, Friedrich Christian	Kaiser Heinrich der Vierte. Eine dialogisirte Geschichte vom Verfasser Friedrichs mit der gebissnen Wange Theil 2.	
866.	ZK BNs 00312	Schubart, Christian Friedrich Daniel	Christian Friedrich Daniel Schubarts sämtliche Gedichte. Von ihm selbert herausgegeben Band 1.-2.	
867.	ZK BNs 00313	Gay, John	Fables by the late Mr.Gay. In one Volume complete	
868.	ZK BNs 00314	Wolff, Christian	Vernünfftige Gedancken Von den Kräfften des menschlichen Verstandes und Ihrem richtigen Gebrauche In Erkäntnise der Wahreit, ... Von Christian Wolffen ...	

869.	ZK BNs 00315	Trenck, Friedrich Freiherr von der	Friedrich Freyherrn von der Trenck merkwürdige Lebensgeschichte. Neue mit Zusätzen vermehrte und verbesserte Auflage mit Kupfern Theil 1.-3.	
870.	ZK BNs 00316	Schmidt, Anton Wilhelm	Deutsch, Französisch, Italiänisch, Englisch, Lateinisch und Spanischen Wörter-buch, ... durch den Verfasser der Benennung aller Hauptlinge der Welt auf eigene Kosten herausgegeben Theil 1.-3.	
871.	ZK BNs 00317	Marmontel, Jean Francois	Les Incas ou la destruction de l´empire du Pérou. Par M.Marmontel, ... Tome 1.-2.	
872.	ZK BNs 00318/001	Buesching, Anton Friedrich	D.Anton Friedrich Büschings ... Neue Erdbeschreibung ... Siebente rechtmässige Auflage Band 1.	
873.	ZK BNs 00318/002	Buesching, Anton Friedrich	D.Anton Friedrich Büschings ... Neue Erdbeschreibung ... Siebente rechtmässige Auflage Band 2.	
874.	ZK BNs 00318/003	Buesching, Anton Friedrich	D.Anton Friedrich Büschings ... Neue Erdbeschreibung ... Siebente rechtmässige Auflage Band 4.	
875.	ZK BNs 00318/004	Buesching, Anton Friedrich	D.Anton Friedrich Büschings ... Neue Erdbeschreibung ... Siebente rechtmässige Auflage Band 6.	
876.	ZK BNs 00318/005	Buesching, Anton Friedrich	D.Anton Friedrich Büschings ... Neue Erdbeschreibung ... Siebente rechtmässige Auflage Band 7.	
877.	ZK BNs 00319		Forum protestationum a Constantia Roggeris, Martins de Ve, Johanne de Agusellis, et Martin Nigrino adornatum. Accesit Judex M.Joh.Pauli Felwingeri ...	
878.	ZK BNs 00320	Lermite, Pierre dit du Buisson	Grammaire francoise nouvelle et curieuse, ... Avec des entretiens, ... un traite d´orthographe francoise, CXXIIX jolies histoires, et des titres honoraires, Par Pierre Lermite dit du Buisson, ...	
879.	ZK BNs 00321	Malherbe, Francois	Poesies de Malherbe, Rangées par ordre chronologique. Avec la vie de l´auteur et de courtes Notes. Nouvelle édition, revue et corrigée avec soin	
880.	ZK BNs 00322	Dupuy, ...	Instruction d´un pers a son fils, sur la maniere de se conduire dans le monde. ... Par M.Du Puy, ...	

881.	ZK BNs 00323	Savot, Louis	>L´ >architectura francoise des bastimens particuliers. Composé par M. Louis Savot, ...	
882.	ZK BNs 00324	Brandt, Sebastian	Titulorum omnium iuris tam civilis, quam canonici expositiones, Sebastian Brant, ... His accessit, Modus studendi in utroque iure, par Ioannem Baptistan Caccialupum ...	
883.	ZK BNs 00325	Thalea Ermelinda Arkad. Schaeferin (pastýřka arkádská)	Septimens d´une ame penitente sur le pseaume miserere. Par Madame D xxx traduita En Vers	
884.	ZK BNs 00326	Wieland, Christoph Martin	Sokrates Mainomenos oder die Dialogen des Diogenes von Sinope. Aus einer alten Handschrift. ...	
885.	ZK BNs 00327	Bentley, Th. ...	La friponnerie laiquo des pretendus esprits-forts d´Angleterre: ou remarques de Phileleutere de Leipsik sur le discours de la liberté de penser, traduites de l´Anglois sur le septieme edition. Par Mr. N.N.	
886.	ZK BNs 00328	Luenig, Johann Christian	Johann Christian Lünigs Neueröffnetes Europäisches Staats-Titular-Buch, ... In Teutscher und Frantzösischer Sprache ..., Mit verschiedenen dienlich Anmerckungen erläutert, In II. Theile abgetheilet ... Nach Alphabetischer Ordnung abgefasset von Wilhelm Lu Theil 1.-2.	
887.	ZK BNs 00329	Wieland, Christoph Martin	Oberon. Ein Gedicht in Vierzehn Gesängen. Von C.M.Wieland Neue, verbesserte Auflage	
888.	ZK BNs 00330	Montecuccoli, Raimond comte de	Memoires de Montecuculi generalissime des troupes de l´empereur. Divis ´es en trois livres... Nouvelle Edition, revue et corrigée en plusieure endroits par l´auteur et augmentée de plus de 200 notes histotiques et géographiques ...	
889.	ZK BNs 00332/001	Luther, Martin	Das Nutzbareste aus denen gesamten Erbaulichen Schriften ... Martini Lutheri in umständlichen Auszügen ... und nebst einer Vorrede ... von Benjamin Lindner ... Theil 1.	

890.	ZK BNs 00332/002	Luther, Martin	Das Nutzbareste aus denen gesamten Erbaulichen Schriften ... Martini Lutheri in umständlichen Auszügen ... und nebst einer Vorrede ... von Benjamin Lindner ... Theil 2.	
891.	ZK BNs 00332/003	Luther, Martin	Das Nutzbareste aus denen gesamten Erbaulichen Schriften ... Martini Lutheri in umständlichen Auszügen ... und nebst einer Vorrede ... von Benjamin Lindner ... Theil 6.	
892.	ZK BNs 00332/004	Luther, Martin	Das Nutzbareste aus denen gesamten Erbaulichen Schriften ... Martini Lutheri in umständlichen Auszügen ... und nebst einer Vorrede ... von Benjamin Lindner ... Theil 8.	
893.	ZK BNs 00332/005	Luther, Martin	Das Nutzbareste aus denen gesamten Erbaulichen Schriften ... Martini Lutheri in umständlichen Auszügen ... und nebst einer Vorrede ... von Benjamin Lindner ... Theil 9.	
894.	ZK BNs 00333	Cicero, Marcus Tullius	M.Tullii Ciceronis orationes selectes, opera et studio Christophori Wahl, ... interpretatione ac notis ad usum humaniorum scholarum illustrate Tom. 2	
895.	ZK BNs 00334	Weisse, Christian Felix	Lustspiele von C.F.Weisse. Erster Theil. (Die Poeten nach der Mode. Ein Lustspiel in drey Aufzügen. Die unerwartete Zusammenkunft oder der Natuliensammler. Ein Lustspiel in einem Aufzuge. Die Matrone von Ephesus, ein Lustspiel in einem Akte, Grossmuth fü	
896.	ZK BNs 00335	Moser, Johann Jacob	Johann Jacob Mosers ... erste Grundlehren der Teutschen Staatsgeschichte zur Vorbereitung auf das Teutsche Staatsrecht	
897.	ZK BNs 00336		Hof-und Staats-Schematismus der ... erzherzoglichen Haupt-und Rezidenzstadt Wien, ... Mit einem dreyfachen Register versehen auf das Jahr 1788	

898.	ZK BNs 00337	Lehmann, Johann Jacob	Johann Jacob Lehmanns, ... Neueste und nützlichste Art die sogenannte Morale oder die Natürliche Verbesserung des Willens gründlich zu erlernen, und leicht auszuüben, Nebst einem Discours von der Gelahrtheit und Philosophie überhaupt. Ingleichen einer Vor	
899.	ZK BNs 00338	Neumark, Georg	Der Neu-Sprossende Teutsche Palmbaum, oder Ausführlicher Bericht Von der ... Gesellschaft Anfang, Absehn, Satzungen, Eigenschaft und deroselben Fortpflantzung mit schönen Kupfern ausgeziehret, samt einem vollkommenen Verzeichnüss aller dieses Palmen-Orden	
900.	ZK BNs 00339		Der wol - bestellete Garten-Bau Oder Gründliche Anweisung Wie ein Küchen- Blum und Baum - Garte nicht allein wol anzulegen, sondern auch mit nützlichen Gewäschen ... zu besetzen, ... Auch wie die gewöhnlichen Witter-Zeichen ... abzunhemen. ... Aufs naue th	
901.	ZK BNs 00340	Hederich, Benjamin	Manuale scholasticum quadripartitum, oder Schul-Hand-Buch In vier Theilen Worinne enthalten I.Das 1.und 2 Buch der Fabularum Phaedri, ...II. Die res Vocabula, Phrases, Formulae ... III. Die Elementa der Griechischen Sprache ... IIII. Ein kurzer Begriff de	
902.	ZK BNs 00341	Lullus, Raimundus	Raymundi Lullii opera ea quae ad adinventam ab ipso artem universalem scientiarum artiumque omnium breui compendio, firmaq, memoria appraehendendarum, locupletissimaq, vel oratione ex tempore pertractandarum, pertinent. Ut et in candem quorundam interpret	
903.	ZK BNs 00342	Ray de Saint - Geniez, Jacques Marie	Des Herrn Ray von Saint Genies Praktische Kriegeskunst. Oder Der Dienst im Felde, für den General, Staabs-Officier, Hauptmann und Subalternen-Officiers. Zwey Theile. ... Zwote verbesserte und von Druckfehler gereinigte Auflage	

904.	ZK BNs 00343	Xenofon	Xenofons Denkwürdigkeiten des Sokrates zur Beförderung der sokratischen Lehrart aus dem Griechischen übersetzt von Johann Caspar Küntzel, ...	
905.	ZK BNs 00344	Pufendorff, Samuel von	Der Officio hominis et civis juxta legem naturalem libri duo	
906.	ZK BNs 00345/001	Tacitus, Publius Cornelius	The Works of Tacitus. With Political Discourses upon that Author, By Thomas Gordon, Esq. The Fourth Edition corrected Vol. 1.	
907.	ZK BNs 00345/002	Tacitus, Publius Cornelius	The Works of Tacitus. With Political Discourses upon that Author, By Thomas Gordon, Esq. The Fourth Edition corrected Vol. 4.	
908.	ZK BNs 00346	Homeros	The Iliad of Homer. Translated from the Greek by Alexander Pope, Esq.	
909.	ZK BNs 00347	Homeros	The Odyssey of Homer. Translated from the Greek by Alexander Pope, Esq.	
910.	ZK BNs 00348	Krueger, Johann Gottleb	Johann Gottleb Krüger Träume. Mit einer Vorrede von Johann August Eberhard. Neue verbesserte Auflage	
911.	ZK BNs 00349/001	Congreve, William	The Works of Mr.Congreve in Two Volumes. ... The seventh Edition. To which is prefixed, the Life of the Author Vol. 1.	
912.	ZK BNs 00349/002	Congreve, William	The Works of Mr.Congreve in Two Volumes. ... The seventh Edition. To which is prefixed, the Life of the Author Vol. 2.	
913.	ZK BNs 00350/001	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 1.	
914.	ZK BNs 00350/002	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 2.	
915.	ZK BNs 00350/003	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 3.	
916.	ZK BNs 00350/004	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 4.	
917.	ZK BNs 00350/005	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 5.	

918.	ZK BNs 00350/006	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 6.	
919.	ZK BNs 00350/007	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 7.	
920.	ZK BNs 00350/008	Swift, Jonathan	The Works of Jonathan Swift, ... with Notes Historical and Critical, by J.Hawkesworth, ... and others Vol. 8.	
921.	ZK BNs 00351	Giuliani, Antonio de	Riflessioni politiche sopra il prospetto attuale della citta di Trieste. D´Antonio de Giuliani	
922.	ZK BNs 00352	Joly, Claude	Prones	
923.	ZK BNs 00353		Die wahren Pflichten des Soldaten und insonderheit eines Edelmannes, welcher sein Glück in Kriegsdiensten zu machen suchet, ... Aus dem französischen übersetzt. Zweyte Auflage, ...	
924.	ZK BNs 00354	Zufaellige	Ernst Freyh.v.Lo xxx Zufällige Gedanken Ueber verschiedene Einem Staatsman in Betref seiner Selbst, seines Umganges und seines verwaltenden Amtes wohlanständige, und erforderliche Gemüts-Eigenschaften In drey Abtheilung	
925.	ZK BNs 00355		Medulla priscae puraeque latinitatis latino-germanica, Qua omnes linguae Latinae Phrases e purioribus et classicis omnibus Scriptoribus, quorum in scholis admittitur autoritas, ... Olim privatae institutioni nata et destinata studio et opera cujusdam Phil	
926.	ZK BNs 00356	Fénelon, Francois de Salignac de La Mothe	Les avantures de Telemaque, fils d´Ulysse. Composées par feu Messire, Francois de Salignac, de La Motte Fenelon. ... Nouvelle edition corrigée ... et anrichie de figures ...	
927.	ZK BNs 00357	Boccalini, Trajano	De ragguagli di Parnaso del signor Traiano Boccalini Romano, centuria prima. Aggiuntoui cinqaunta ragguagli del signor Girolamo Briani Modanese. Intolata parte terza	

928.	ZK BNs 00358	Chemnitius, Martinus	Examinis concilii tridentini, per dom.d.Martinum Chemnicium scripti, opus integrum: quartor partes, in quibus praecipuorum capitum totius doctrina Papisticae, firma et solida refutatio, tum ex sacrae scripturae fontibus, tum ex orthodoxorum Patrum consens	
929.	ZK BNs 00359	Voltaire, Francois Marie Arouet de	Des Herrn von Voltaire vermischte Schriften. Aus dem Französischen übersetzt Band 1.	
930.	ZK BNs 00360	Guibert, Jacques Antoine Hippolyte comte de	Versuch über die Tactik, Nebst einer vorläufigen Abhandlung über den gegenwärtigen Zustand der Saats-und Kriegs-Wissenschaft in Europe, und dem Antwurf eines Werks betitelt: Das politische und militärische Frankreich. Aus dem Französischen des Herrn Obris Theil 1.	
931.	ZK BNs 00361		Bibliothek der österreichischen Litteratur Band 3.-4.	
932.	ZK BNs 00362	Beaumarchais, Pierre Augustin Caron de	La folle journés, ou le mariage de Figaro, comédie en cinq actes et en prose. Par M.Caron de Beaumarchais. Représentés por la premiere fois a Paris par les Comédiens ordinaires du Roi, le 27 Avril 1784	
933.	ZK BNs 00363	Ortel, Hieronymus	Chronica dess Ungerischen Kriegswesens. Der vierdte Theil./ Vierttez Thail dess Hungerischen vnnd Sibenbürgischen Kriegswesens, was sich seid dero Anno 1604 biss auff A:1607 innder aussgestandnen Rebellion mit dem Türcken, Rebellen ... so sich wider das H	
934.	ZK BNs 00364	Heineccius, Johann Gottlieb	Elementa ivris natvrae et gentivm commoda avditoribvs methodo adornata. Editio 3.	
935.	ZK BNs 00365	Abraham a S.Clara	Judas der Ertz-Schelm, Für ehrliche Leuth, Oder: Eigentlicher Entwurff und Lebens-Beschreibung dess Iscariotischen Bösswicht. ... Zusammmen getragen Durch Pr. Abraham a S.Clara, ... Der Anderte Thail	
936.	ZK BNs 00366/001	Voltaire, Francois Maria Arouet de	L´ evangile du jour Tome 1.-2.	

937.	ZK BNs 00366/002	Voltaire, Francois Maria Arouet de	L´ evangile du jour Tome 9.-10.	
938.	ZK BNs 00366/003	Voltaire, Francois Maria Arouet de	L´ evangile du jour Tome 8., 12.	
939.	ZK BNs 00367/001		Theatrum chemicum, praecipuos selectorum auctorum tractatus de chemiae et lapidis philosophici antiquitate, vartitate, jure, praestantia et operationibus continens: In gratiam Verae Chemiae et Medicinae chemica ... congestum, et in sex partes seu volumina Vol. 3.	
940.	ZK BNs 00367/002		Theatrum chemicum, praecipuos selectorum auctorum tractatus de chemiae et lapidis philosophici antiquitate, vartitate, jure, praestantia et operationibus continens: In gratiam Verae Chemiae et Medicinae chemica ... congestum, et in sex partes seu volumina Vol. 4.	
941.	ZK BNs 00368/001	Imhof, Andreas Lazarus von	Neu-eröffneter historischer Bilder-Saal, Das ist: Kurzte, deutliche und unpassionirte Beschreibung der historiae universalis, Von Anfang der Welt bis auf unsere Zeiten ... Von Andreas Lazarus von Imhof, ... Theil 1.	
942.	ZK BNs 00368/002	Imhof, Andreas Lazarus von	Neu-eröffneter historischer Bilder-Saal, Das ist: Kurzte, deutliche und unpassionirte Beschreibung der historiae universalis, Von Anfang der Welt bis auf unsere Zeiten ... Von Andreas Lazarus von Imhof, ... Theil 2.	
943.	ZK BNs 00368/003	Imhof, Andreas Lazarus von	Neu-eröffneter historischer Bilder-Saal, Das ist: Kurzte, deutliche und unpassionirte Beschreibung der historiae universalis, Von Anfang der Welt bis auf unsere Zeiten ... Von Andreas Lazarus von Imhof, ... Theil 5.	
944.	ZK BNs 00368/004	Imhof, Andreas Lazarus von	Neu-eröffneter historischer Bilder-Saal, Das ist: Kurzte, deutliche und unpassionirte Beschreibung der historiae universalis, Von Anfang der Welt bis auf unsere Zeiten ... Von Andreas Lazarus von Imhof, ... Anhang	

945.	ZK BNs 00368/005	Imhof, Andreas Lazarus von	Neu-eröffneter historischer Bilder-Saal, Das ist: Kurzte, deutliche und unpassionirte Beschreibung der historiae universalis, Von Anfang der Welt bis auf unsere Zeiten ... Von Andreas Lazarus von Imhof, ... Theil 6.	
946.	ZK BNs 00368/006	Imhof, Andreas Lazarus von	Neu-eröffneter historischer Bilder-Saal, Das ist: Kurzte, deutliche und unpassionirte Beschreibung der historiae universalis, Von Anfang der Welt bis auf unsere Zeiten ... Von Andreas Lazarus von Imhof, ... Theil 7.	
947.	ZK BNs 00369/001	Theofrastos	Les caracteres de Theophraste, avec les caracteres ou Les moeurs de ce siecle. Par M.de La Bruyere. Nouv.ed.augmentée de qq. Notes sur ces deux Ouvrages et de la Defense de La Bruyere et de ses Caracteres, Par M.Coste Tome I.	
948.	ZK BNs 00369/002	Theofrastos	Les caracteres de Theophraste, avec les caracteres ou Les moeurs de ce siecle. Par M.de La Bruyere. Nouv.ed.augmentée de qq. Notes sur ces deux Ouvrages et de la Defense de La Bruyere et de ses Caracteres, Par M.Coste Tome II.	
949.	ZK BNs 00370		Kern christlicher Andachten, das ist: Geistreiches aus den auserlesenen... Morgen-Abend-Mens-Beicht-Communion- und andern täglichen Andachts-Übungen abgefasstes Gbetbuch ...	
950.	ZK BNs 00371	Dufresnoy, Charles Alphonse	The Art of Paniting: by C.A. Du Fresnoy with Remarks: Translated into English, with an Original Preface, containing a Paralel between Painting and Poetry: By Mr. Dryden. As also a short Account of the most Eminent Painters, ... By R.G.Esq: 2. ed., Correct	
951.	ZK BNs 00372	Franciosini, Lorenzo	Vocabolario Italiano, e spagnolo: Nov.dato in Luce: nel quale ... si dichiarano ... tutte le voci Toscane in Castigliano, e le Castigliane in Toscano: con le frasi, ed alcuni proverbi ... Composto da L.Franciosini Fiorentino, E da molti errori ... purgato	

952.	ZK BNs 00373	Mascov, Johann Jacob	D.Jo.Jacobi Mascovii Pricipia Juris Publici imperii romano-germanici ex ipsosoLegibus, actosque publicis eruta et ad usum rerum accomodata	
953.	ZK BNs 00374		Rituale Strigonense, seu formula agendorum in administratione Sacramentorum, ac ceteris Ecclesiae publicis functionibus. Jussu et authoritate ... Petri Pazmany, Archieposcopi Strigonien. Nunc recenter editum	
954.	ZK BNs 00375	Beatus, Georgius	Sententiarum Definitivarum Saxonicarum De criminalibus a celeber.saxon.dicasteriis Lipsensi. VVittebergensi et Ienensi pronunciatarum, et rationibus ex parte tam Dubitandi quam Decidendi corroboratarum. Centurine decem. ... Authore G.Beato IC.	
955.	ZK BNs 00376	Franciosini, Lorenzo	Grammatica spagnuola, ed italiana in questa nova e quinta Impressione ... correta ed aumentata ... da L.Franciosini Fiorentino...	
956.	ZK BNs 00377	Grossino, Franz Rudolph von	Allgemeines Toleranz und Religions System für alle Staaten und Völker der Welt von ...	
957.	ZK BNs 00378	Voltaire, Francois Marie Arouet de	La Princesse de Babilone	
958.	ZK BNs 00379	Miege, Guy	The New State of England, Under Our Sovereign, Qeen Anne. In Three Parts ... 5.Ed. With a Supplement, rectifying the List as far the Month of March 1705, and a particular Table, for the Lists and Supplement	
959.	ZK BNs 00380	Gottfried, Dionysius, st.	Corpus iuris civilis a Dio. Gothofredo I.C. ... Ed.4. Tomus I.Continens Pandectarum seu Digestorum libros quinquaginta. Additus est Index MCCCCXXV. Regulas iuris continens	

960.	ZK BNs 00381	Cicero, Marcus Tullius	M.T.Cicero: Drey Bücher von der Menschlichen Pflicht Aus dem Lateinischen übersetzt: Mit Anmerkungen und Des Cicero Leben erläutert von Johann Adolph Hofmann. Auf neue ... übersehen u. mit einer Vorrede begleitet von Johann Christoph Gottscheden ...	
961.	ZK BNs 00382/001	Henrici, Christian Friedrich	Ernst-Schertzhaffte und Satyrische Gedichte Th. I.	
962.	ZK BNs 00382/002	Henrici, Christian Friedrich	Ernst-Schertzhaffte und Satyrische Gedichte Th. III.	
963.	ZK BNs 00382/003	Henrici, Christian Friedrich	Ernst-Schertzhaffte und Satyrische Gedichte Th. IV.	
964.	ZK BNs 00383/001	Schmidt, Michael Ignaz	M.I.Schmidts... Geschichte der Deutschen Th. II.	
965.	ZK BNs 00383/002	Schmidt, Michael Ignaz	M.I.Schmidts... Geschichte der Deutschen Th. III.	
966.	ZK BNs 00383/003	Schmidt, Michael Ignaz	M.I.Schmidts... Geschichte der Deutschen Th. VI.	
967.	ZK BNs 00384	Schmidt, Michael Ignaz	Vollständige Register über die von M.I.Schmidt... herausg. Geschichte der Deutschen. Zu der Ulmer Orig. Ausgabe. Nebst einem Verzeichnis der in dieser Geschichte angeführten Schriften	
968.	ZK BNs 00385	Mirabeau, Honoré Gabriel Riquetti comte de	De la monarchie prussienne, sous Frédéric Le Grand: avec un appendice Contenant des Recherches sur la situation actuelle des principales Contrées de l´Allemagne. Par ... Tome IV. Partie II.	
969.	ZK BNs 00386	Leo VI., der Philosoph	Kaisers Leo des Philosophen Strategie und Taktik. Aus dem in der K.K.Bibliothek befindlichen Original übersetzt durch J.W. v. Hourscheid. Vier Theile mit 38 Kupfertafeln u. Anmerkungen des Uebersetzters	
970.	ZK BNs 00387	Friedrich II.	Mélanges en vers et en prose de Frédéric IX., roi de Prusse Tome II.	
971.	ZK BNs 00388/001	Buffon, George Louis Leclerc comte de	Herrn von Buffon allgemeine Naturgeschichte. Eine freye mit einigen Zusätzen vermehrte Uebersetzung nach der neuesten franz. Ausgabe von 1769: ... Theil I.-II.	

972.	ZK BNs 00388/002	Buffon, George Louis Leclerc comte de	Herrn von Buffon allgemeine Naturgeschichte. Eine freye mit einigen Zusätzen vermehrte Uebersetzung nach der neuesten franz. Ausgabe von 1769: ... Theil III.-IV.	
973.	ZK BNs 00389	Crueger, Georg	Sacri Pulveres mensis Augusti. R.P.Georgii Crugerii...	
974.	ZK BNs 00390	Calepinus, Ambrosius	Ambrosius Calepinus Passeratii sive linguarum novem Romanae, Graecae, Ebraicae, Gallicae, Italicae, Germanicae, Hispanicae, Anglicae, Belgicae. Dictionarium Accuratissima Ed.	
975.	ZK BNs 00391	Treutler, Hieronymus	Hieronymi Treutleri JC.Selectarum disputationum ad jus civile Justinianaeum quinquaginta libris pandectarum comprehensum, Vol.duo... Hac postrema ed. perlectamcorrecta ... cum indice gemino prodeunt	
976.	ZK BNs 00392	Bidenbach, Johannes	Ioh.Bidenbachii...Zwey und zwantzig edele Fragen, In welchen nicht allein) die so wol hohe Lands: alss auch Fraise: und Peinliche Obrigkeit) was die ihnmittelbare Underthanen) beneben andern ihren Rechten und Freyheiten betreffen thut) auss des Heil. Röm.	
977.	ZK BNs 00393	Balbín, Bohuslav	Diva Wartensis, seu Origine, et Miracula Magnae Dei. Homunque Matris Mariae, quae a tot retro saeculis Wartae, in limitibus Silensiae ... Miraculis Libris 2 comprehansa, et nunc primum in lucem edita, Impensis ... D. Simonis Abbatis Camoncensis. Authore P	
978.	ZK BNs 00394	Holbach, Paul Henri Thiry, baron de	Systeme social.ou principes naturels de la morale et de la politique. Avec un examen de l´influence du gouvernement sur les moeurs Tome I.-II.	
979.	ZK BNs 00395	Pelsius, Johannes	Processus judiciarius. Una cum Formulario Advocatorum et Procuratorum, continens for mvlas, citationum, articulorum, positionum, responsoriorum, interrogatorium, Sententiarum, Appelationum et aliorum, quae in foro judiciario practicantur: Seu Quae ad Telu	

980.	ZK BNs 00396	Struve, Georg Adams	G.A.Struvii JCTI... Syntagma Jurisprudentiae secundum ordinem pandectarum concinnatum. Quo solida juris fundamenta traduntur, digestorum et affines codicis, novellarum, ac juris canonici tituli methodice explicantur, ... Ed. post varias hactenus adornatas	
981.	ZK BNs 00397		Polen) Wie so Kaltsinnig ? Das ist) Warumb und welcher Gestalt die Hitze der Polnischen Waffen wider den Türcken sich bisshero vermindert: Durch was Staats-Griffe Franckreich diesen Hof bestricket) und zu der grossen Ambassade veranlasset: Auch was man so	
982.	ZK BNs 00398	Sannig, Caspar Franciscus von	Ad Sanctionem Pragmaticam Caesareo-Regiam Leopoldinam. Circa Fatalia Appellationis in Ducatu Utriuq. Silesiae, Observanda: Viennae Austriae 26. Sept.1674 editam. Vratislaviae vero 13. Octobr. ejusdem anni promulgatam ... annotatio in quo a Jure Communi di	
983.	ZK BNs 00399	Fischer, Friedrich Christoph Johathan	D.F.Chr.J.Fischer ... Geschichte Friedrichs des Zweiten Königs von Preussen Th. I.	
984.	ZK BNs 00400	Germeten, Bernardus Henricus a	Disputatio inauguralis de jure liberorum Varijs Canonico-Civilibus, Publico-Feudalibus Quaestionibus dispuncta habita sub auspiciis ... Josephi I. in ... Universitate Carolo-Ferdinandea Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Caspari Ignatij Voigt ... rector	
985.	ZK BNs 00401		L´ office de l´eglise En Latin et en Francois Contenant l´Office de la Vierge pour toute l´année: l´Office des Dimanches, et des Festes, les sept Pseaumes de la Penitence: les Oraisons de l´Eglise pour les Dimanches et les grandes Festes ... XXVI. ed.	
986.	ZK BNs 00402/001	Gozzi, Carlo	Memorie inutili della vita di Carlo Gozzi scritte da lui medesimo ... Parte I.	
987.	ZK BNs 00402/002	Gozzi, Carlo	Memorie inutili della vita di Carlo Gozzi scritte da lui medesimo ... Parte III.	

988.	ZK BNs 00403	Lamprecht, George Friedrich von	G.F. von Lamprecht ... Lehrbuch der RTechnologie oder Anleitung zur Kenntniss der Handwerke, Fabriken und Manufakturen	
989.	ZK BNs 00404	Středovský, Jan Jiří	Sacra Moraviae Historia sive Vita SS.Cyrilli et Methudii. Genere civium Romanorum: ... Ex diversis ... Codicibus ... collecta. Cui ob concatenatas temporum et rerum seriem, diversa antiquitatum monumenta ... Nunc primum illa omnia luci publica exposita, a	
990.	ZK BNs 00405		Axiomata historico-politica Das ist Historische und Politische Staats-Rebely Worin Der heutigen Europäischen Potentaten... Thaten)und Staats-Gründe ... zusammen getragen und ... zum ersten mahl in Druck gegeben ...	
991.	ZK BNs 00406/001	Boccaccio, Giovanni	Contes de j.Horace. Trad.nouv. enrichie de belles Gravures Tome I.	
992.	ZK BNs 00406/002	Boccaccio, Giovanni	Contes de j.Horace. Trad.nouv. enrichie de belles Gravures Tome V.	
993.	ZK BNs 00406/003	Boccaccio, Giovanni	Contes de j.Horace. Trad.nouv. enrichie de belles Gravures Tome VIII.	
994.	ZK BNs 00406/004	Boccaccio, Giovanni	Contes de j.Horace. Trad.nouv. enrichie de belles Gravures Tome IX.	
995.	ZK BNs 00406/005	Boccaccio, Giovanni	Contes de j.Horace. Trad.nouv. enrichie de belles Gravures Tome X.	
996.	ZK BNs 00407	Otto, Everardus	Everardi Ottonis ... Dissertationum juris publici et privati pars prima. Accedit orationum trias	
997.	ZK BNs 00408	Hobbes, Thomas	Leviathan, sive De Materia, Forma et Potestate Civitatis Ecclesiasticae et Civilis. Authore T.Hobbes. Malmesburiensi	
998.	ZK BNs 00409		Musaeum Hermeticum reformatum et amplificatum.omnes sopho-spagyricae artis discipulos... erudiens ... Continens tractatus chimicos XXI....	

999.	ZK BNs 00410	Hawkesworth, John	Ausführliche und glaubwürdige Geschichte der neuesten Reisen um die Welt, welche ... in den Jahren 1764 bis 1772 von ... Seeleuten u. anderen ... Gelehrten unternommen worden sind ... aus den Tagebüchern dere Schiffts-Capitains, u. anderen Gelehrten welch Bd. 2.	
1000.	ZK BNs 00411	Puetter, Johann Stephan	Historische Entwickelung der hautigen Staatsverfassung des Teutschen Reichs vom ... Pütter zu Göttingen. III. u. letzter Theil von 1740 bis 1786	
1001.	ZK BNs 00412	Bouffonidor, ...	Le proces des trois rois Louis XVI. de France-Bourbon, Charles III. d´Espagne-Bourbon, et George III. d´Hanovre, fabricant de boutons, plaidé au tribunal des Puissances-Eiropéenes. Par Appendix, l´appel au Pape. Trad. de l´anglois	
1002.	ZK BNs 00413	Berlich, Matthias	Pars Priam. Conclusionum practicabilium, secundum ordinem constitutionum Divi Augusti, Electoris Saxonis... Judicialia continens, ... Nunc denuo edita, Multisq, supremi Parlamenti, Dresdensis, judiciorum, curialium, Facultatum Juridicarum, Sanatuum, et al	
1003.	ZK BNs 00414	Puetter, Johann Stephan	Erklärung des teutschen Staatsrechtes nach Pütters kurzem Begriff und den öffentlichen Vorlesungen auf der Wiener hohen Schule	
1004.	ZK BNs 00415/001	Anville, Jean Baptiste Bourguignon d´	Handbuch der ... Erdbeschreibung von J.B. d´Anville ... Bd. IV.	
1005.	ZK BNs 00415/002	Anville, Jean Baptiste Bourguignon d´	Handbuch der ... Erdbeschreibung von J.B. d´Anville ... Bd. V.	
1006.	ZK BNs 00416		Epicteti Quae supersunt Dissertationes, Ab Arriano Collectae Nec non Enchiridion et Fragmenta Graece et Latine In Duos Tomos distributa Cum integris Jac. Schegkeit et Hieronymi Wolfii selectisque aliorum Doctorum Annotationibus. Recensuit. Notis et Indice T. II.	

1007.	ZK BNs 00417	Fallopius, Gabriel	G.Falopii... Neu eröffnete vortreffliche und rare Geheimnisse der Natur Darinnen In zehen Büchern gehandelt wird Von Allerhand Olien) Cerotten) Ungventen) Pilulen) Electuarien) Weinen ... zu unterschiedlichen Gebrechen un Karnckheiten ... dienlich) sambt	
1008.	ZK BNs 00418	Schambogen, Johann Christoph	Institutionum juris D.Justiniani liber IV. de obligationibus quae ex delicio nasmuntur...	
1009.	ZK BNs 00419/001	Hoppe, Joachim	J.Hoppii Commentatio succinta ad Institutionees Justinianeas Perspicuam Textus explanationem, Axiomatum inde descendentium demonstrationem et enucleationem, potiorum Controversiarum Juris evolutionem, brevemque ad usum fori hodiernum applicationem contine Lib. I.	
1010.	ZK BNs 00419/002	Hoppe, Joachim	J.Hoppii Commentatio succinta ad Institutionees Justinianeas Perspicuam Textus explanationem, Axiomatum inde descendentium demonstrationem et enucleationem, potiorum Controversiarum Juris evolutionem, brevemque ad usum fori hodiernum applicationem contine Lib. II.	
1011.	ZK BNs 00420	Canitz, Friedrich Rudolph Ludwig Freiherr von	Des Freyherrn von Canitz Gedichte, Mehrentheils aus seinen eigenhändigen Schrifften verbessert u. vermehret, Mit Kupfern und Anmerckungen. Nebst dessen Leben, und einer Untersuchung von dem guten Geschmack in der Dicht- und Rede-Kunst, ausgefertiget von J	
1012.	ZK BNs 00421	Bellini, Laurentius	De urinis et pulsibus, de missione sanguinis, de febribus, de morbis capitis, et pectoris, opus L.Bellini, dicatum F.Redi, cum Praefatione Joh. Bohnii ... ac indice ...	
1013.	ZK BNs 00422	Heinrich, Christoph Gottlob	Teutsche Reichsgeschichte von... Th. III.	
1014.	ZK BNs 00423	Denina, Giacom Maria Cario	Essai sur la vie et le regne de Frederic IX.roi de Prusse. Pour servir de préliminaire a l´édition de ses oeuvres posthumes	

1015.	ZK BNs 00424	Vega, Georg	Vorlesungen über die Mathematik.III.Bd. welcher die Mechanik der festen Körper enthält. Zum Gebrauche des K.K.Artillerie-korps aufgesetzt von G. Vega ...	
1016.	ZK BNs 00425	Erhard, Kaspar	Des Christliche Hauss-Buchs oder grossen Leben Christi, Dritter Theil. Von dem... Leben unsers Erlösers... Auf den Biblischen Text... eingericht u. beschreiben von ...	
1017.	ZK BNs 00426	Taaffe, Johan Baptista Graf von	Historia imperii Romano-germanici pragmatice delineata, et in XV.periodos distributa cum... Jo.Bapt. a Taaffe solennem studiis suis finem imponeret, in lucem data a Paulo Josepho Rieger ...	
1018.	ZK BNs 00427	Schubert, Johann Ernst	J.E.Schuberts ... Vernünftige und schriftmäsige Gedanken von der Ewigkeit der höllenstrafen Nebst einer Vertheidigung wider einen ungenannten Freund der widerbringung III. u. vermehrte Auflege	
1019.	ZK BNs 00428	Voltaire, Francois Marie Arouet	Oeuvres completes de Voltaire. Tome XXXVIII. (Dictionnaire philosophique)	
1020.	ZK BNs 00429/001	Kropatschek, Joseph	Kommentar des Buches für Kreisämter als vermehrter Leitfaden zur Landes und Kreisbereisung, ... von Joseph Kropatschek, ... Theil 2. Abth.2.	
1021.	ZK BNs 00429/002	Kropatschek, Joseph	Kommentar des Buches für Kreisämter als vermehrter Leitfaden zur Landes und Kreisbereisung, ... von Joseph Kropatschek, ... Theil 3.	
1022.	ZK BNs 00429/003	Kropatschek, Joseph	Kommentar des Buches für Kreisämter als vermehrter Leitfaden zur Landes und Kreisbereisung, ... von Joseph Kropatschek, ... Theil 4.	
1023.	ZK BNs 00429/004	Kropatschek, Joseph	Kommentar des Buches für Kreisämter als vermehrter Leitfaden zur Landes und Kreisbereisung, ... von Joseph Kropatschek, ... Theil 5.	

1024.	ZK BNs 00430	Kropatschek, Joseph	Oesterreichs Staatswefassung vereinbart mit den zusammengezogenen bestehenden Gesetzen, zum Gebrauche der Staatsbeamten, Advokaten, ... zum Unterrichte für angehende Geschäftsmänner, von Joseph Kropatschek, ... Band 1.	
1025.	ZK BNs 00431/001	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 1.	
1026.	ZK BNs 00431/002	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 2.	
1027.	ZK BNs 00431/003	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 3.	
1028.	ZK BNs 00431/004	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 4.	
1029.	ZK BNs 00431/005	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 5.	

1030.	ZK BNs 00431/006	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 6.	
1031.	ZK BNs 00431/007	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 7.	
1032.	ZK BNs 00431/008	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 8.	
1033.	ZK BNs 00431/009	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 9.	
1034.	ZK BNs 00431/010	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 10.	
1035.	ZK BNs 00431/011	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 11.	

1036.	ZK BNs 00431/012	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 12.	
1037.	ZK BNs 00431/013	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 12.	
1038.	ZK BNs 00431/014	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 13.	
1039.	ZK BNs 00431/015	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 14.	
1040.	ZK BNs 00431/016	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 15.	
1041.	ZK BNs 00431/017	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 16.	

1042.	ZK BNs 00431/018	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 17.	
1043.	ZK BNs 00431/019	Kropatschek, Joseph	Handbuch aller unter der Regierung des Kaisers Joseph des II. für die K.K.Erbländer ergangenen Verordnunhgen und Gesetze in einer Sistematischen Verbundung ... Zweite verbessert und vermehrte Auflage Band 18.	
1044.	ZK BNs 00432/001	Kropatschek, Joseph	Sammlung aller k.k.Verordnungen und Gesetze vom Jahre 1740. bis 1780, die unter der Regierung des Kaisers Joseph des II.theils noch ganz bestehen, theils zum Theile abgeändert sind, als ein Hilfs- und Erzänzungsbuch zu die Handbuche aller unter der Regier Band 1.	
1045.	ZK BNs 00432/002	Kropatschek, Joseph	Sammlung aller k.k.Verordnungen und Gesetze vom Jahre 1740. bis 1780, die unter der Regierung des Kaisers Joseph des II.theils noch ganz bestehen, theils zum Theile abgeändert sind, als ein Hilfs- und Erzänzungsbuch zu die Handbuche aller unter der Regier Band 2.	
1046.	ZK BNs 00433	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter der glorreichster Regierung des Kaisers Leopold des II. in den sämmentlichen K.K.Erblanden erschienen sind in einer chronologischen Ordnung. Vierter Band enthält das Jahr 1791 ... Band 4.	
1047.	ZK BNs 00434/001	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 1.	

1048.	ZK BNs 00434/002	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 2.	
1049.	ZK BNs 00434/003	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 7.	
1050.	ZK BNs 00434/004	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 8.	
1051.	ZK BNs 00434/005	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 9.	
1052.	ZK BNs 00434/006	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 10.	
1053.	ZK BNs 00434/007	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ...	
1054.	ZK BNs 00434/008	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 11.	

1055.	ZK BNs 00434/009	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 12.	
1056.	ZK BNs 00434/010	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 14.	
1057.	ZK BNs 00434/011	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 15.	
1058.	ZK BNs 00434/012	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 16.	
1059.	ZK BNs 00434/013	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 17.	
1060.	ZK BNs 00434/014	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 19.	
1061.	ZK BNs 00434/015	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 23.	

1062.	ZK BNs 00434/016	Kropatschek, Joseph	Sammlung der Gesetze welche unter glorreichsten Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k.Erblanden erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek ... Band 25.	
1063.	ZK BNs 00435/001	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 27.	
1064.	ZK BNs 00435/002	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 28.	
1065.	ZK BNs 00435/003	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 29.	
1066.	ZK BNs 00435/004	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 30.	
1067.	ZK BNs 00435/005	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 31.	

1068.	ZK BNs 00435/006	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 32.	
1069.	ZK BNs 00435/007	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 33.	
1070.	ZK BNs 00435/008	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 34.	
1071.	ZK BNs 00435/009	Kropatschek, Joseph	Forsetzung der von Joseph Kropatschek verfassten Sammlung der Gesetze. Enthält die politischen und Justitz-Gesetze, welche unter der Regierung ... Kaisers Franz des I. ... Herausgegeben von Wilhelm Gerhard Goutta, ... Band 35.	
1072.	ZK BNs 00436/001	Franz II., císař	Sr.k.k.Majestät Franz des zweyten politische Gesetze und Verordnungen fur die Oesterreichischen, Böhmischen und Galizischen Erbländer. ... Band 1.	
1073.	ZK BNs 00436/002	Franz II., císař	Sr.k.k.Majestät Franz des zweyten politische Gesetze und Verordnungen fur die Oesterreichischen, Böhmischen und Galizischen Erbländer. ... Band 2.	
1074.	ZK BNs 00437		Allgemeine Kriminal-Gerichtsordnung	
1075.	ZK BNs 00438	Turpin de Crissé, Lancelot comte	Turpin und Le Febure Zum Taschenbuche worinnen die Zeichnungen und Anweisung der Bewegungen eines Heeres oder Corps, ... deutlich anzutreffen sind	
1076.	ZK BNs 00439	Robinet, Jean Baptiste René	De la nature	

1077.	ZK BNs 00440	Winckelmann, Johann Joachim	Histoire de l´art chez les anciens. Par Mr.J.Winckelmann, ... Ouvrage traduit de l´Allemand Tome 2.	
1078.	ZK BNs 00441/001	Pelcl, František Martin	Geschichte der Böhmen, von den ältesten bis auf die neuesten Zeiten. ... Dritte, vermehrte und fortgesetzte Auflage Theil 1.	
1079.	ZK BNs 00441/002	Pelcl, František Martin	Geschichte der Böhmen, von den ältesten bis auf die neuesten Zeiten. ... Dritte, vermehrte und fortgesetzte Auflage Theil 2.	
1080.	ZK BNs 00442	Schwoy, František Josef	Topographie vom Markgrafthum Mähren. Von Franz Joseph Schwoy	
1081.	ZK BNs 00443	Villeneuve, ... Bardet de	Traité de l´attaque des places, ... La methode le plus avantageuse ... Avec les remarques nécessaires sur les methodes de Monsieur de Vauban. Par monsieur Bardet de Villeneuve	
1082.	ZK BNs 00444	Jeney, ...	Der Partheygänger oder die Kunst den kleinen Krieg zu führen. Durch den Herrn von Jeney. Aus dem Französischen übersetzt und mit Anmerkungen erläutert	
1083.	ZK BNs 00445	Zanger, Johann	Tractatus duo: unus de excaptionibus alter de quaestionibus seu torturis reorum. Editio postrema ...	
1084.	ZK BNs 00446/001	Metzburg, Georg Ignaz Freiherr von	Anleitung zur Mathematik. ... Theil 3.	
1085.	ZK BNs 00446/002	Metzburg, Georg Ignaz Freiherr von	Anleitung zur Mathematik. ... Theil 4.	
1086.	ZK BNs 00446/003	Metzburg, Georg Ignaz Freiherr von	Anleitung zur Mathematik. ... Theil 5.	
1087.	ZK BNs 00446/004	Metzburg, Georg Ignaz Freiherr von	Anleitung zur Mathematik. ... Theil 6.	
1088.	ZK BNs 00447	Villeneuve, ... Bardet de	Traité de la défense des places, ... Avec ... les remarques ... sur les méthodes de Monsieur de Vauban ... Par ... Bardet de Villeneuve	
1089.	ZK BNs 00448	Villeneuve, ... Bardet de	Cours de la science militaire, a l´usage de l´infanterie, de la cavelerie de l´artilerie, du genie, et de la marine par Mr. Bardet de Villeneuve Tome 6.	

1090.	ZK BNs 00449	Wastelain, Charles	Description de la Caule-Belgique selon le trois ages de l´histoire, l´ancien, le moyen et le moderne ... Par la pere Charles Wastelain ... Nouvelle edition corrigée, et augmentée de quelques remarques Partie 1.	
1091.	ZK BNs 00450	Feller, Francois Xavier de	Dictionnaire historique, ou histoire abrégée des hommes qui sont fait un nom par le génie, les talens, les vertus, ... Par l´abbé F.X. de Feller. Seconde édition, corrigée et beaucoup augmentée Tome 2.	
1092.	ZK BNs 00451	Schwanmann, Christoph	De processibus augustissimi, camerae imperialis iudicii. Libri duo, in quorum priore agitur de privilegiatis instantiis von den Aussträgen ... requisitis. In altero, de processibus, in causis appellationum, ... hodie usitatis. ... Editio altera priori cor	
1093.	ZK BNs 00452	Moser, Johann Jacob	Von Teutschland und dessen Staats-Verfassung überhaupt. ...	
1094.	ZK BNs 00453/001	Simplicius	Cum paraphrasi Arabica, auctore Iohanne Elichmanno MD. Cum praefatione Cl. Salmasii	
1095.	ZK BNs 00453/002	Simplicius	Simplicii commentarius in enchiridion epicteti, ex libris veteribus emendatus. Cum versione Hieronymi Wolfii, et Cl.Salmasii animadversionibus, et notis quibus philosophia stoica passim explicatur et illustratur ...	
1096.	ZK BNs 00454	Arnaud, Francois Thomas Maria Baculard d´	Le comte de Comminge, ou les amans malheureux, drama. Par M. d´ Arnaud. Quatriéme édition	
1097.	ZK BNs 00455	Koenig, Chilianus	Practica vnd Process der Gerichtslauffte nach dem brauch Sechsischer Landart, aus den gemeinen Bepstlichen Keyserlichen vnd Sechsischen Rechten. Durch D.Chilianum König etwann zusammen gezogen jtzund auffs new mit viel schönen additionen erkleret. ...	
1098.	ZK BNs 00456	Stryk, Samuel	Samuelis Strykii ... introductio ad praxis forensem aute instituendam cum collegio practico	

1099.	ZK BNs 00457	Manzius, Casparus	Commentarius ratio-regularis in quatuor libros institutionum imperialium ... authore Casparo Manzio ...	
1100.	ZK BNs 00458	Muffat, Joannes Nepomucenus	Dissertatio inauguralis medico-physica de organo, sensu, atque objecto tactus quam ... in Alma Caesarea Regia que Universit: Carolo-Ferdinande a Pragensi sub rectoraru ... P.Leopoldi Grim, ... sum decanatu ... D.Francisci Ferdinandi Kirchmayr de Reichwitz	
1101.	ZK BNs 00459/001	Kruenitz, Johann Georg	Oeconomische Encyklopädie oder allgemeines System der Staats-Stadt-Haus-und Landwirthschaft in alphabetischer Ordnung, von D.Johann Georg Krünitz Theil 4.	
1102.	ZK BNs 00459/002	Kruenitz, Johann Georg	Oeconomische Encyklopädie oder allgemeines System der Staats-Stadt-Haus-und Landwirthschaft in alphabetischer Ordnung, von D.Johann Georg Krünitz Theil 5.	
1103.	ZK BNs 00459/003	Kruenitz, Johann Georg	Oeconomische Encyklopädie oder allgemeines System der Staats-Stadt-Haus-und Landwirthschaft in alphabetischer Ordnung, von D.Johann Georg Krünitz Theil 7.	
1104.	ZK BNs 00460	Strykius, Samuel	Samuelis Strykii, ... Succinctae annotationes ad W.A.Lauterbachii, ... compendium digestorum, ... editio quarta denuo revisa et hinc inde aucta ...	
1105.	ZK BNs 00461	Puffendorf, Samuel	De jure naturae et gentium libri octo cum annotatis Joannis Nicolai Hertii, ... Editio nova a mendisdiligentissime repurgata. ...	
1106.	ZK BNs 00462	Rieger, Georg Conrad	Herzens - Postille, oder zur Fortpflanzung des wahren Christenthums im Glauben und Leben über alle Fest-Sonn-und Feyertage-Evangelien gerichtet Predigten. Verbesserte Auflage	

1107.	ZK BNs 00463	Fleischmann von Puntzelwitz, Petrus	Kurtze vnd aigentliche Beschreibung des zu Regenspurg in diesem 94.Jar gehaltenen Reichstag. Sambt einuerleibten Kay. Hofstadts vn Corrigirten Titulars, auff der Kay: Mtt: vnd deren erb Königreich vnd Landen, ... hohe vnd nidere Officier Regiments Rath vn	
1108.	ZK BNs 00464		Wienerisches Diarium. Mit Ihrer Königlichen Majestät Freyheit. Anno 1742, Num.1.Januarii - Num.104.December	
1109.	ZK BNs 00465/001	Zoes, Henricus	Commentarius ad digestorum seu pandectarum juris civilis libros L. jam pridem variis ex jure practico, publico et camerali additamentis ad mediam circiter partem librorum locupletior redditus per ... Mart. Naurath, ... Nunc vero ab innumeris, quae in prio	
1110.	ZK BNs 00465/002	Zoes, Henricus	Commentarius ad digestorum seu pandectarum juris civilis libros L. jam pridem variis ex jure practico, publico et camerali additamentis ad mediam circiter partem librorum locupletior redditus per ... Mart. Naurath, ... Nunc vero ab innumeris, quae in prio	
1111.	ZK BNs 00466	Gauhen, Johann Friedrich	Des Heil.Röm.Reichs Genealogisch-Historisches Adels-Lexicon, Erster Theil. Darinnen die älteste und ansehnlichste adeliche, freyherrliche und gräfliche Familien nach ihrem Alterthum, Ursprunge, ... nebst den Leben derer daraus entsprossenen berühmtesten P Theil 1.	
1112.	ZK BNs 00467	Huebner, Johann	Johann Hubners Neu-vermahrtes und verbessertes Reales Staats-Zeitungs- und Conversations-Lexicon, Darinnen sowohls die Religionen und geistlichen Orden, die Reiche und Staaten, Meere, Seen, Inseln, Flüsse, Städte, ... als auchandere in Zeittungen und tägli	

1113.	ZK BNs 00468	Lunig, Johann Christian	Publicorum negotiorum ab augustissimo romanorum imperatore, ... intra vicennium latine quidem lingua tractatorum, sylloge, continens literas cujuscunque fere generis, varia item decreta, ... atque manifesta etc. ... in lucem edita a Johanne Christiano Lun	
1114.	ZK BNs 00469	Faber, Petrus Johannes	Petri Johannesi Fabri ... operum voluminis duobus exhibitorum Volumen prius in quo I.Panchymicum seu anatomia totius universi. II.Sapientia universalis seu anatomia hominis et metallorum, cum subjunctis aliis scitu jucundis arcanis. cum indicibus cap. rer	
1115.	ZK BNs 00470	Moser, Johann Jacob	Betrachtungen über die Wahlcapitulation Kayser Josephs II.	
1116.	ZK BNs 00471	Platus, Hieronymus	De cardinalis dignitate et officio Hieronymi Plati a Societate Jesu. ... Romae, Apud Guilielmum Facciottum. MDCII. Opus die expetitum nunc iterum Impressum	
1117.	ZK BNs 00472	Alton, Richard comte d´	Copies des lettres du général d´Alton a l´empereur Joseph II, rélativement aux affaires des Pays-Bas, en 1788 et 1789 avec des notes de l´éditeur	
1118.	ZK BNs 00473	Josef II., císař rakouský	Recueil de lettres originales de l´empereur Joseph II, au general d´Alton commandant les troupes aux Pays-Bas, depuis décembre 1787 jusqu en Novembre 1789	
1119.	ZK BNs 00474	Arnold, Theodor	A Compleat Vocabulary, English and German oder vollständig kleines Wörterbuch, Englisch und Deutsch, ... ausgeferiget von Theodor Arnold. Durchaus verbessert und stark vermehrt herausgegeben von M.Johann Bartholomäus Rogler	
1120.	ZK BNs 00475	Haner, Georg Jeremias	Das königliche Siebenbürgen entworfen und mit nöthigen Anmerkungen versehen von Georg Jeremias Haner ...	
1121.	ZK BNs 00476	Charron, Pietro	Della saviezza libri tre di Pietro Charron ... Trasportato dal Francese da Nicolo Salengio ...	

1122.	ZK BNs 00477	Ebers, Johann	Vollständiges Wörtebuch der Englischen Sprache für die Deutschen. Nach den neuesten und besten Hülfsmitteln ... bearbeitet von Johannes Ebers, ... Band 2.	
1123.	ZK BNs 00478	Woyt, Johann Jacob	D.Johann Jacob Woyts ... gazophylacium medico-physicum, oder Schatz-Kammer Medicinisch-und natürlicher Dinge, in welcher Alle Medicinische Kunst-Wörter, inn-und äusserliche Kranckheiten, ... in einer richtigen Lateinischen Alphabet-Ordnung ... vorgestelle	
1124.	ZK BNs 00479/001	Turpin de Crissé, Lancelot comte	Versuche über die Kriegskunst. Aus dem Französichschen übersetzt. Mit einigen Noten und einem Vorberichte von den Pflichten eines jungen Officiers vermehrt von Friedrich Moritz von Rohr ... Theil 1.	
1125.	ZK BNs 00479/002	Turpin de Crissé, Lancelot comte	Versuche über die Kriegskunst. Aus dem Französichschen übersetzt. Mit einigen Noten und einem Vorberichte von den Pflichten eines jungen Officiers vermehrt von Friedrich Moritz von Rohr ... Theil 2.	
1126.	ZK BNs 00480	Gilpin, William	Trois essaie: sur le beau pittoresque, sur les voyages pittoresques, et sur l´art d´esquisser le paysage, suivis d´un poeme sur la peinture du paysage. Par Mr. William Gilpin, ... Traduit de l´Anglois par le B.on de B. xxx	
1127.	ZK BNs 00481	Gilpin, William	Essai sur les gravures. Par Mr. William Gilpin, ... Traduit de l´Anglais sur la quatrieme edition par le B.on de B.xxx.	
1128.	ZK BNs 00482	Gilpin, William	Observations pittoresques sur le Cours de la Wye, et sur differentes partis du Pays de Galles. Par Mr. William Gilpin, ... Traduit de l´Anglais par le B.on de B.xxx	
1129.	ZK BNs 00483/001	Bussieres, Jean de	Historia Francica a monarchia condita, ... in duos tomos distincta... Tomus 1.	
1130.	ZK BNs 00483/002	Bussieres, Jean de	Historia Francica a monarchia condita, ... in duos tomos distincta... Tomus 2.	

1131.	ZK BNs 00484	Lanario, Francesco	Histoire des guerres de Flandre despuis le commencement iusques a la fin. Brieuement recitée par Don Francesco Lanario, ... Traduicta d´Italien en Francois et augmentée en diuers endroitz. Avec une Brieus narration de l´ancienne histoire de Flandre, despu	
1132.	ZK BNs 00485/001	Foresti, Antonio	Del mappamondo istorico, ... Opera del P.Antonio Foresti ... Terza editione Vol.3. Parte 1.-2.	
1133.	ZK BNs 00485/002	Foresti, Antonio	Del mappamondo istorico, ... Opera del P.Antonio Foresti ... Terza editione Vol.5. Parte 1.-3.	
1134.	ZK BNs 00486	Boehmer, Justus Henning	Ivsti Henning. Boehmeri ... Ivs ecclesiasticvm, vsvm hodiernvm invris canonici ... qvibvs potissimvm ivra decimarvm, monastica, patronatvs, ... et ipsis rervm argvmentis illvstrans adiecto dvplici indice	
1135.	ZK BNs 00487	Poppe, Johannes	Joh. Agricolae ... Deutlich und wohlgegründete Anmerckungen über die Chymische Artzneyen Johannis Popii, Erst- und Andere Theil) In sich befreiffend Vielerey ... Processe, heilsame Artzney-Mittel ... zum andernmal von vielen Fehlern gereiniget und mit neu	
1136.	ZK BNs 00488	Denis, Johann Michael Cosmas Peter	Ossians und Sineds Lieder 1. Bd.	
1137.	ZK BNs 00489	Bourscheid, J.W. ... von	Der erste Feldzug im vierten preusischen Kriege: Im Jahre 1778, Im Gesichtspunkte der Strategie beschrieben durch ... 3. Aufl. (Stück 1-4)	
1138.	ZK BNs 00490	Retzer, Joseph von	Nachlese zu Sineds Liedern. Aufgesammelt und herausg. von ...	
1139.	ZK BNs 00491		Versuch über das Kostum I.Abth. III.Th.	
1140.	ZK BNs 00492	Ernesti, Johann August	Graecum Lexicon Manuale tribun pertibus constans Hermeneutica. Analytica Synthetica primum a Beniamine Hednico institutum post repetitas Sam. Patricii curas multis vocabulorum millibus primisque novis significatibus verborum locupletatum, et multis modis	

1141.	ZK BNs 00493		La Bible en Francoys	
1142.	ZK BNs 00494	Foresti, Antonio	Del Mappamondo istorico Tomo IV., Parte I.-II. In cui si espongono i regni. Nati dalla declinazione, e caduta dell Imperio Romano in Occidente. A. Chr. 420-1692. Opera del ...	
1143.	ZK BNs 00495	Dupin, Louis Ellies	Nouvelle Biblioteque des auteurs ecclesiatiques contenant l´histoire de leur vie, le catalogue, la critique, et la chronologie de leurs ouvrages. Le Sommaire de ce qu´ils contiennent, Un jugement de leur stile ... Par ... 2 ed. revue et corr. Tome I.-III.	
1144.	ZK BNs 00496	Olenschlager, Johann Daniel von	J.D.von Olenschlager ... Neue Erläuterung der Guldenen Bulle Kaysers Carlo des IV. aus den Alteren Teutschen Geschichten und Gesesen zur Aufklärung des Staatsrechts mittlerer Zeiten als dem Grunde der heutigen Reichsverfassung	
1145.	ZK BNs 00497/001	Lloyd, Henry	Geschichte des siebenjährigen Krieges in Deutschland zwischen dem Könige von Preussen und der Kaiserin Königin mit ihren Aliirten von General Lloyd. Aus dem Englischen aufs neue Übersetzt, mit verbesserten Planen und Anmerkungen von G.F. Tempelhof ... Th. I.	
1146.	ZK BNs 00497/002	Lloyd, Henry	Geschichte des siebenjährigen Krieges in Deutschland zwischen dem Könige von Preussen und der Kaiserin Königin mit ihren Aliirten von General Lloyd. Aus dem Englischen aufs neue Übersetzt, mit verbesserten Planen und Anmerkungen von G.F. Tempelhof ... Th. II.	
1147.	ZK BNs 00497/003	Lloyd, Henry	Geschichte des siebenjährigen Krieges in Deutschland zwischen dem Könige von Preussen und der Kaiserin Königin mit ihren Aliirten von General Lloyd. Aus dem Englischen aufs neue Übersetzt, mit verbesserten Planen und Anmerkungen von G.F. Tempelhof ... Th. III.	

1148.	ZK BNs 00497/004	Lloyd, Henry	Geschichte des siebenjährigen Krieges in Deutschland zwischen dem Könige von Preussen und der Kaiserin Königin mit ihren Aliirten von General Lloyd. Aus dem Englischen aufs neue Übersetzt, mit verbesserten Planen und Anmerkungen von G.F. Tempelhof ... Th. IV.	
1149.	ZK BNs 00497/005	Lloyd, Henry	Geschichte des siebenjährigen Krieges in Deutschland zwischen dem Könige von Preussen und der Kaiserin Königin mit ihren Aliirten von General Lloyd. Aus dem Englischen aufs neue Übersetzt, mit verbesserten Planen und Anmerkungen von G.F. Tempelhof ... Th. V.	
1150.	ZK BNs 00498	Wicquefort, Abraham de	L´ Ambassadeur et ses fonctions par M.de Wicquefort... Derniere ed. Augmentée des Reflexions sur les Memoires pour les Ambassadeurs, de la Reponse a l´Auteur. Et du Discours historique de l´Election de l´Empereur, et des Electaurs par le meme Auteur Partie I., II.	
1151.	ZK BNs 00499	Seneca, Annaeus Lucius ml.	Les Oeuvres de L.Annaeus Seneca mises en Francois Par Matthiev de Chalvet ...	
1152.	ZK BNs 00500	Schneidewein, Johann	J.Schneidevini ... in quatuor Instotutionum Imperialium D. Justiniani libros , Commentarii nunc post mortem ejus ... cum multis Libellorum, et Actuum judicialium formis, atq. juris Saxonici consensu et antinomia, editi. Primum a Matth. Wesenbecie, Deinde	
1153.	ZK BNs 00501		Extracts, Elegant, Instructive, and Entertaining, in Poetry from the most approved Authors... With a View to the Improvement and Amusement of Young Persons: being similar in design to Extracts in Prose	
1154.	ZK BNs 00502	Newcastle, William Cavendisch, duke of	Nouvelle Methode pour dresser les chevaux, en suivant la nature ... le tout inventé et mis au jour par M. le Duc de Nievvcastle. Traduction nouvelle sur l´Original Anglois. Avec des Annotations ... Par M. de Solleysel ... Avec les Figures necessaires	

1155.	ZK BNs 00503/001	Montesquieu, Charles de Sécondat, Baron de la Brede et de	Oeuvres de Monsieur de Montesquieu, nouv.édition, revue, corr. et cons. augm. par l´auteur Tome 1.	
1156.	ZK BNs 00503/002	Montesquieu, Charles de Sécondat, Baron de la Brede et de	Oeuvres de Monsieur de Montesquieu, nouv.édition, revue, corr. et cons. augm. par l´auteur Tome 2.	
1157.	ZK BNs 00503/003	Montesquieu, Charles de Sécondat, Baron de la Brede et de	Oeuvres de Monsieur de Montesquieu, nouv.édition, revue, corr. et cons. augm. par l´auteur Tome 3.	
1158.	ZK BNs 00504	Lloyd, Henry	Abhandlung über die allgemeinen Grundsätze der Kriegskunst. Aus dem Englischen. ...	
1159.	ZK BNs 00505	Rousset de Missy, Jean	Les interets presens des puissances de l´Europe, ... Par Mr.J.Rousset, ... Tome 1.	
1160.	ZK BNs 00506	Sarpi, Paolo	Istoria del concilio tridentino, da Fra Paolo Sarpi, ... con note critiche, istoriche e teologiche D.Pietro Francesco Le Courayer, ... Tomo 2.	
1161.	ZK BNs 00507	Ludwig, Christian	A Dictionary English, German and French. Containing not only the English Words ... but also their proper accent, phrases, ... and proverbs, by Mr. Christian Ludwig, carefully revised, corrected, and throughout augmented with more than 1200 words, taken au	
1162.	ZK BNs 00508	Castiglione, Baldessar conte	Opere volgari, e latino Baldessar Castiglione. Novellamente raccolte ordinate, ricorrette, ed illustrate, come nella seguente Letters puo vedersi, Da Gio. Antonio, e Gaetano Volpi, ...	
1163.	ZK BNs 00509	Aelianus, (Claudius)	Claudius Aelian von Schlacht-Ordnungen. Aus dem Griechischen übersetzt und mit Anmerkungen erläutert, von Albrecht Heinrich Baumgärtner, ...	
1164.	ZK BNs 00510	Onosandros	Onosanders Unterricht eines Feldherrn. Aus dem griechischen übersetzt und mit Anmerkungen erläutert von Albrecht Heinrich Baumgärtner, ...	

1165.	ZK BNs 00511	Bonne, Rigobert	Atlas de toutes les parties connues du globe terrestre, dressé. Pour l´histoire pholosophique et politique des établissemens et du commerce des Européens dans les deux Indes	
1166.	ZK BNs 00512/001	Larrey, Isaac de	Histoire de France sous le regne de Louis XIV. par M.de Larrey, ... Tome 1.	
1167.	ZK BNs 00512/002	Larrey, Isaac de	Histoire de France sous le regne de Louis XIV. par M.de Larrey, ... Tome 2.	
1168.	ZK BNs 00513	Maimbourg, Louis	Histoire des croisades pour la delivrance de la terre Sainte. Par le P.Louis Maimbourg, ...	
1169.	ZK BNs 00514	Hirschfeld, Christian Cajus Laurenz	Théorie de l´art des jardins par C.C.L.Hirschfeld, ... traduit de l´ Allemand Tome 3.	
1170.	ZK BNs 00515/001	Lenglet - Dufresnoy, Nicolas abbé	Methode pour etudier l´histoire ... Par M. l´abbé Lenglet du Fresnoy, nouvelle edition, augmentée et ornée de cartes géographiques Tome 2.	
1171.	ZK BNs 00515/002	Lenglet - Dufresnoy, Nicolas abbé	Methode pour etudier l´histoire ... Par M. l´abbé Lenglet du Fresnoy, nouvelle edition, augmentée et ornée de cartes géographiques Tome 4.	
1172.	ZK BNs 00516	Boccalini, Trajano	La bilancia politica di tutte le opere di Traiano Boccalini parta prima, dove si statta delle osservazioni politiche sopra i sei libri annali di Cornelio Tacito. Il tutto illustrato dagli auvertimenti del ... Ludovico Dumay Parte 1.-3.	
1173.	ZK BNs 00517	Grotius, Hugo	Le droit de la guerre, et de la paix. Par H.Grotius. Nouv. traduction par Jean Barbeyrac... Avec les Notes de l´Auteur meme, qui n´avoient point encore paru en Francois: et de nouvelles Notes du Traducteur Tome I.-II.	
1174.	ZK BNs 00518/001	Polybios	Histoire de Polybe, Nouvellement traduit du grec Par Dom Vincent Thuillier, Bénédictin ... Avec un commentaire ou un corps de science militaire, enrichi de notes critiques et historiques ... Par M. de Folard. Chev. de l´ordre Militaire de St. Louis ... Tome I.	

1175.	ZK BNs 00518/002	Polybios	Histoire de Polybe, Nouvellement traduit du grec Par Dom Vincent Thuillier, Bénédictin ... Avec un commentaire ou un corps de science militaire, enrichi de notes critiques et historiques ... Par M. de Folard. Chev. de l´ordre Militaire de St. Louis ... Tome II.	
1176.	ZK BNs 00518/003	Polybios	Histoire de Polybe, Nouvellement traduit du grec Par Dom Vincent Thuillier, Bénédictin ... Avec un commentaire ou un corps de science militaire, enrichi de notes critiques et historiques ... Par M. de Folard. Chev. de l´ordre Militaire de St. Louis ... Tome IV.	
1177.	ZK BNs 00518/004	Polybios	Histoire de Polybe, Nouvellement traduit du grec Par Dom Vincent Thuillier, Bénédictin ... Avec un commentaire ou un corps de science militaire, enrichi de notes critiques et historiques ... Par M. de Folard. Chev. de l´ordre Militaire de St. Louis ... Tome V.	
1178.	ZK BNs 00518/005	Polybios	Histoire de Polybe, Nouvellement traduit du grec Par Dom Vincent Thuillier, Bénédictin ... Avec un commentaire ou un corps de science militaire, enrichi de notes critiques et historiques ... Par M. de Folard. Chev. de l´ordre Militaire de St. Louis ... Tome VI.	
1179.	ZK BNs 00519	Balbín, Bohuslav	Miscellanea historica regni Bohemiae Decadis I. Liber IV.-V. ... Authore B.Balbino... Pragae, 1682-1683, 4, 1 sv., v.kož. 1682 Liber IV.-V.	
1180.	ZK BNs 00520	Balbín, Bohuslav	Miscellaneorum historicorum Regni Bohemiae Decadis I., Liber VII.-VIII... Authore B.Balbino Liber VII.-VIII.	
1181.	ZK BNs 00521	z Veleslavína, Daniel Adam	Kalendář Hystorycký ... znowa rozesjřeno ... s pilnostj sebraáno, wytisztěno a wydáno) pracý a nákladem ...	

1182.	ZK BNs 00522	Remond, Florimond de	Historia Von Ursprung) Auff- und Ab-nehmen der Ketzereyen Und was sie seiter Anno 1500 schier aller Orten in der Welt sonderlich aber in Teutschland) Böheimb) Ungarn) Siebenbürgen) Pohlen) Denemarcken) Schweden) Norwegen) Engelland und Franckreich für wu	
1183.	ZK BNs 00523	Richter, Christophor Philipp	Centuria variarus juris decisionum. Quumplurimos Casus illustres... diversasque materias Judiciorum, contractum, ultimarum voluntatum, delictorum, et plures alias continentium ... responsis, consiliis, sententiisque corroboratarum, in duas partes divisa:	
1184.	ZK BNs 00524	Hermann, Amandus	Tractatus theologici in secundum sentetiarum librum de Deo Creatore et Gubernatore. Continens Materias de Creatione Mundi corporalis... Ad mentem Joannis Dunsii, seu natione, seu cognomeno Scoti ... Authore ...	
1185.	ZK BNs 00525		Vollständiges Diarium, alles dessen Was vor) in und nach denen... Wahl-und Crönungs-Solennitaeten Des ... Herrn Caroli des VI. Erwanten Röm.Kaysers... Sowol im gantzen Heil. Röm.Reich) Als auch ... in ... Franckfurth am Mayn) von Anfang biss zum Ende pass	
1186.	ZK BNs 00526/001	Plutarchos	Les vies des hommes illistres de Plutarque reveues sur les Mss et traduites en francois avec des remarques historiques etccritiques, et le Supplément des Comparaisons qui ont esté perdues. On y a joint les testes que l´on a pu trouver, et une Table genera Tome I.	
1187.	ZK BNs 00526/002	Plutarchos	Les vies des hommes illistres de Plutarque reveues sur les Mss et traduites en francois avec des remarques historiques etccritiques, et le Supplément des Comparaisons qui ont esté perdues. On y a joint les testes que l´on a pu trouver, et une Table genera Tome V.	

1188.	ZK BNs 00526/003	Plutarchos	Les vies des hommes illistres de Plutarque reveues sur les Mss et traduites en francois avec des remarques historiques etccritiques, et le Supplément des Comparaisons qui ont esté perdues. On y a joint les testes que l´on a pu trouver, et une Table genera Tome VI.	
1189.	ZK BNs 00526/004	Plutarchos	Les vies des hommes illistres de Plutarque reveues sur les Mss et traduites en francois avec des remarques historiques etccritiques, et le Supplément des Comparaisons qui ont esté perdues. On y a joint les testes que l´on a pu trouver, et une Table genera Tome VIII.	
1190.	ZK BNs 00527	Vorburg, Johann Philipp a	J.Ph. Vorburgici vulgo a Vorburg... Historiarum volumen VI. In Quo ex raevia Historiae Romano-Germanicae demonstratione ab ultimo prioris vol. anno 518. da 560 anni 42. et res sub Justino I., et partim Justiniano I. Caesaribus, Thotila Ostro-Gothorum, Clo	
1191.	ZK BNs 00528	Libavius, Andreas	D.O.M.A. Syntagma Selectorum vndiqvqove et perspicve traditirvm Alchymiae Arcanorum, Pro II.Parte commentariorum Chymiae hactenus desideratorum, Insertis passim Scholiis, et commantationibus ipsis, ad penitissima huius Philosophiae et Medicinae ducentibus Tomus I.-II.	
1192.	ZK BNs 00529	Sleidanus, Johannes	Der erste Theyl Ordentliche beschreibunge und Verzeychnisse) allerley fürnemer Händel) so sich in Glaubens vnd anderen Weltlichen sachen) bei Regierung des ... Keyser Carls des Fünfften) mehrerntheyls in Teutscher Nation zugetragen" Erstlich in Latinische	

1193.	ZK BNs 00530		Verneuerte Zoll-Ordnung, Und Tarif Ihre Römisch-Kayserlichen, auch in Germanien, Hungarn, und Boheim Kön.Majestät, Sowohl für Dero Königreich Boheim. Als für Dero-dazu gehöriges Hezogthum Böhmisch-Schlesien, Und Marggrafthum Mähren	
1194.	ZK BNs 00531	Laurus, Giacomo	Antiquae urbis splendor. Hoc est praesipua eiusdem templa amphitetra teatra circi naumchia ... imaginum descriptio Opera et industria Iacobi Lauri Romani in aes incisa atque in lucem edita	
1195.	ZK BNs 00532	Bonfinius, Antonius	Vngerische Chronica. Das ist Ein grundtliche beschreibung dess... Königreichs Vngern: Darinn nicht allein dieses ... Lands Könige) Hertzogen ... Ertzbischoffen ... Geschlecht ... vnd Geschichte) sondern auch der vralten Scythler ...	
1196.	ZK BNs 00533	Pistorius, Simon Ulrich	Hartmani D.Simonis F.Pistoris in Seuselitz et Hirstein... Quaestionum juris Tam Romani, quam Saxonici Liber III., IV. Non tanttum ex ipsius Autoris manuscripto primo aliisque monumentis limatus, sed etiam notis haud comtemnendis locupletatus. Per ... Simo	
1197.	ZK BNs 00534	Bellus, Nicolaus	De Statu Imp.Rom.perturbato Caesareo-Sueco. Das ist ... Gustavi Adolphi, König in Schweden etc. Wie auch Ludovici XIII. Königs in Franckreich etc. wider ... Ferdinandum II. und III. ...vorgenommener Kriegs Expedition, ...	
1198.	ZK BNs 00535/001	Schulin, Johann Phillip	Vollständiges Diarium der Römisch-königlichen Wahl und Kaiserlichen Krönung ... Kais.Maj. Leopold des Zweiten. Mit Kupferstichen geziert ... Band I.	
1199.	ZK BNs 00535/002	Schulin, Johann Phillip	Vollständiges Diarium der Römisch-königlichen Wahl und Kaiserlichen Krönung ... Kais.Maj. Leopold des Zweiten. Mit Kupferstichen geziert ... Band II.	

1200.	ZK BNs 00536	Hermann, Amandus	Tractatus theologici in tertium sententiarum librum de Deo Redemptore, Continens Materias de Incarnatione Divini Verbi: De Christi Domini Matre, Virgine Maria: Sponsa: Ecclesia: Vicario, Pontifice: et Anti-Christo. Ad mentem Joannis Dunsii ... Scoti ... A	
1201.	ZK BNs 00537	Hermann, Amandus	Tractatus theologici in Quartum sententiarum librum de Sacramentis in Genere et Specie. De Censuris et Poenis ecclesiasticis, ac de Fine, seu Beatitudine Hominis. Ad mentem Joannis Dunsii ... Scoti ... Authore F.A. Hermann ...	
1202.	ZK BNs 00538	Jussanus, Petrus	Proelaten Cron.Lebens vnd De.Gewaltigen Thaten dess H.Caroli Borromaei ... Allen ... Praelaten vnd Seelsorgern der Heil.Röm.Kirchen, Den Christl. Potentaten ... Allen Weltlichen Ständen zu garringem vnd lustigen Wegweiss dess Gottseeligen Wandels, Zwar au	
1203.	ZK BNs 00539/001	Beyerlinck, Laurentius	Magnum theatrum vitae humanae, hoc est rerum divinarum, humanarumque syntagma catholicum, philosophicum, historicum, et dogmaticum, Ad normam Polyantheae universalis dispositum... Authore Laurentio Beyerlinck ... Tomus 2.	
1204.	ZK BNs 00539/002	Beyerlinck, Laurentius	Magnum theatrum vitae humanae, hoc est rerum divinarum, humanarumque syntagma catholicum, philosophicum, historicum, et dogmaticum, Ad normam Polyantheae universalis dispositum... Authore Laurentio Beyerlinck ... Tomus 3.	
1205.	ZK BNs 00539/003	Beyerlinck, Laurentius	Magnum theatrum vitae humanae, hoc est rerum divinarum, humanarumque syntagma catholicum, philosophicum, historicum, et dogmaticum, Ad normam Polyantheae universalis dispositum... Authore Laurentio Beyerlinck ... Tomus 4.	

1206.	ZK BNs 00539/004	Beyerlinck, Laurentius	Magnum theatrum vitae humanae, hoc est rerum divinarum, humanarumque syntagma catholicum, philosophicum, historicum, et dogmaticum, Ad normam Polyantheae universalis dispositum... Authore Laurentio Beyerlinck ... Tomus 5.	
1207.	ZK BNs 00539/005	Beyerlinck, Laurentius	Magnum theatrum vitae humanae, hoc est rerum divinarum, humanarumque syntagma catholicum, philosophicum, historicum, et dogmaticum, Ad normam Polyantheae universalis dispositum... Authore Laurentio Beyerlinck ... Tomus 6.	
1208.	ZK BNs 00539/006	Beyerlinck, Laurentius	Magnum theatrum vitae humanae, hoc est rerum divinarum, humanarumque syntagma catholicum, philosophicum, historicum, et dogmaticum, Ad normam Polyantheae universalis dispositum... Authore Laurentio Beyerlinck ... Tomus 8.	
1209.	ZK BNs 00540/001	Joseph II. císař	Josephs des Zweyten Römischen Kaisers Geseze und Verfassungen im Justizfache. Für Böhmen, Mähren, Schlesien, Oesterreich ob und unter der Enns, Steyermark, Kärnten, Krain, Gräz, Gradiska, Triest, Tyrol, und die Vorlande in den Jahren seiner Regierung	
1210.	ZK BNs 00540/002	Joseph II. císař	Josephs des Zweyten Römischen Kaisers Geseze und Verfassungen im Justizfache. Für Böhmen, Mähren, Schlesien, Oesterreich ob und unter der Enns, Steyermark, Kärnten, Krain, Gräz, Gradiska, Triest, Tyrol, und die Vorlande in den Jahren seiner Regierung	
1211.	ZK BNs 00540/003	Joseph II. císař	Josephs des Zweyten Römischen Kaisers Geseze und Verfassungen im Justizfache. Für Böhmen, Mähren, Schlesien, Oesterreich ob und unter der Enns, Steyermark, Kärnten, Krain, Gräz, Gradiska, Triest, Tyrol, und die Vorlande in den Jahren seiner Regierung	

1212.	ZK BNs 00540/004	Joseph II. císař	Josephs des Zweyten Römischen Kaisers Geseze und Verfassungen im Justizfache. Für Böhmen, Mähren, Schlesien, Oesterreich ob und unter der Enns, Steyermark, Kärnten, Krain, Gräz, Gradiska, Triest, Tyrol, und die Vorlande in den Jahren seiner Regierung	
1213.	ZK BNs 00540/005	Joseph II. císař	Josephs des Zweyten Römischen Kaisers Geseze und Verfassungen im Justizfache. Für Böhmen, Mähren, Schlesien, Oesterreich ob und unter der Enns, Steyermark, Kärnten, Krain, Gräz, Gradiska, Triest, Tyrol, und die Vorlande in den Jahren seiner Regierung	
1214.	ZK BNs 00541/001	Iselin, Jacob Christoph	Allgemeines historisches Lexicon, in welchem das Leben und die Thaten derer Patriarchen, Propheten, Apostel, Väter der ersten Kirchen, Päbste, Cardinäle, Bischöffe, Prälaten, ... wie nicht weniger derer Kayser, Könige, Chur- und Fürsten, ... ingleichen de Theil 1.	
1215.	ZK BNs 00541/002	Iselin, Jacob Christoph	Allgemeines historisches Lexicon, in welchem das Leben und die Thaten derer Patriarchen, Propheten, Apostel, Väter der ersten Kirchen, Päbste, Cardinäle, Bischöffe, Prälaten, ... wie nicht weniger derer Kayser, Könige, Chur- und Fürsten, ... ingleichen de Theil 2.	
1216.	ZK BNs 00541/003	Iselin, Jacob Christoph	Allgemeines historisches Lexicon, in welchem das Leben und die Thaten derer Patriarchen, Propheten, Apostel, Väter der ersten Kirchen, Päbste, Cardinäle, Bischöffe, Prälaten, ... wie nicht weniger derer Kayser, Könige, Chur- und Fürsten, ... ingleichen de Theil 3.	

1217.	ZK BNs 00541/004	Iselin, Jacob Christoph	Allgemeines historisches Lexicon, in welchem das Leben und die Thaten derer Patriarchen, Propheten, Apostel, Väter der ersten Kirchen, Päbste, Cardinäle, Bischöffe, Prälaten, ... wie nicht weniger derer Kayser, Könige, Chur- und Fürsten, ... ingleichen de Theil 4.	
1218.	ZK BNs 00542/001	Moréri, Louis	Le grand dictionaire historique ou le mélange curieux de l´histoire sacrée et profane, qui contient en abregé les vies et les actions remarquables des patriarches, des juges des royamde l´ancien testament, ... des empereurs, des roys, des princes illustre Tome 1.	
1219.	ZK BNs 00542/002	Moréri, Louis	Le grand dictionaire historique ou le mélange curieux de l´histoire sacrée et profane, qui contient en abregé les vies et les actions remarquables des patriarches, des juges des royamde l´ancien testament, ... des empereurs, des roys, des princes illustre Tome 2.	
1220.	ZK BNs 00543		Descriptio Francias, Austriae, Helvetiae	
1221.	ZK BNs 00545	Schaff - Gotsch, Joseph Wilibald	Mare philosophicum thalassophilis ad perscrutandum propositum, seu universa philosophia aristotelico-neutristica, universi anatomia maris, ... Pragae, in celeberrimo archi-episcopali collegio solemni disputationi exposita praeside P.Honorio Czechura, ...	
1222.	ZK BNs 00546		Brevis expositio fundamentorum sive argumentorum pro Carolo Aragona Appiano et contrariorum refutatio	
1223.	ZK BNs 00547/001	Dresner, Daniel	Numerus duodenarius canonico-civilis quam ... In Alma Caesarea, Regiaqus Carolo-Ferdinandea Universitate Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Francisci Löv, ... praeside ... D. Wenceslao Joanne de Kriegelstein, ... publice defebdebdum sumcapit P. Daniel D 2.	

1224.	ZK BNs 00547/002	Dresner, Daniel	Numerus duodenarius canonico-civilis quam ... In Alma Caesarea, Regiaqus Carolo-Ferdinandea Universitate Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Francisci Löv, ... praeside ... D. Wenceslao Joanne de Kriegelstein, ... publice defebdebdum sumcapit P. Daniel D 2.	
1225.	ZK BNs 00547/003	Dresner, Daniel	Numerus duodenarius canonico-civilis quam ... In Alma Caesarea, Regiaqus Carolo-Ferdinandea Universitate Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Francisci Löv, ... praeside ... D. Wenceslao Joanne de Kriegelstein, ... publice defebdebdum sumcapit P. Daniel D 3.	
1226.	ZK BNs 00547/004	Dresner, Daniel	Numerus duodenarius canonico-civilis quam ... In Alma Caesarea, Regiaqus Carolo-Ferdinandea Universitate Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Francisci Löv, ... praeside ... D. Wenceslao Joanne de Kriegelstein, ... publice defebdebdum sumcapit P. Daniel D 4.	
1227.	ZK BNs 00547/005	Dresner, Daniel	Numerus duodenarius canonico-civilis quam ... In Alma Caesarea, Regiaqus Carolo-Ferdinandea Universitate Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Francisci Löv, ... praeside ... D. Wenceslao Joanne de Kriegelstein, ... publice defebdebdum sumcapit P. Daniel D 5.	
1228.	ZK BNs 00547/006	Dresner, Daniel	Numerus duodenarius canonico-civilis quam ... In Alma Caesarea, Regiaqus Carolo-Ferdinandea Universitate Pragensi sub rectoratu ... D.Joannis Francisci Löv, ... praeside ... D. Wenceslao Joanne de Kriegelstein, ... publice defebdebdum sumcapit P. Daniel D 6.	
1229.	ZK BNs 00548	Buckisch und Löwenfels, Gottfried Ferdinand von	Nucleus historicus bipartitus in historiam tum universalem tum particularem authore Codofredo Ferdinando de Buckisch et Löwenfels ...	

1230.	ZK BNs 00549	Valckenier, Petrus	Das verwirrte Europa. Oder politische und historische Beschreibung der in Europa fürnehmlich in dem vereinigten Niederlande und indessen Nachbarschafft seither dem Jahre 1664 entstnadenen und durch die gesuchte allgemeine Monarchie der Frantzosen verursac	
1231.	ZK BNs 00550	Balbín, Bohuslav	Epitome historica rerum bohemicarum, quam ob venerationem christianae antiquitatis, et primae in Bohemia collegialis ecclesiae honorem, boleslaviensem historiam placuit appellare. In ea, pleraque in historiis nostris incerta, ... quinque libris explicantu	
1232.	ZK BNs 00551	Weingarten, Jan Jakub z Chomutova	>Der >Johann Jacob von und zu Weingarten Rittern ... Fasciculi diversorum jurium. In dessen vier Theilen, das im Hertzogthum Ober-und Nieder-Schlessien verschiedener orten übliche Sachsen-Recht, Benedicti Carpzovii Definitiones Forenses et Criminalia, Mat Band 1.-2.	
1233.	ZK BNs 00552	Hermann, Amandus	Ethica sacra scholastica, speculativo-practica, Seu tractatus et disputationes morales de virtutibus, ... fide, spe et charitate, ... prudentia, temperantis, fortitudine, justitia commutativa ... Nec non de singularum virtutum oppositis vitiis ... Authore Pars 1.-2.	
1234.	ZK BNs 00553	Gualdo, Priorato Galeazzo	Historia di Leopoldo cesare, descritta dal Co.Galeazzo Qualdo Priorato, ... Parte 2.	
1235.	ZK BNs 00554	Hájek z Libočan, Václav	Böhmische Chronik, vom Ursprung der Böhmen, von ihrer Herzogen und Könige, Graven, Adels und Geschlechter Ankunft, ... In die Teutsche aus Böhmischer Sprache ... übersetzet durch Joannem Sandel ...	

1236.	ZK BNs 00555	Carpzov, Benedictus	Responsa juris electoralia In serenissimi ac potentissimi archiprincipis electoris saxon. Supremo, qvod vocant, Appellationum judicio illust. et scabinatu Lipsiensi celeberrimo ad quaestiones in schola dictorum dubias, foro controversas et judicio contra-	
1237.	ZK BNs 00556		Der Röm. Kai. auch zu Hungarn u.Böheimb etc. Königl. Majestät Ferdinandi des Andern Verneuerte Landes - Ordnung deroselben Erb-Königreichs Böheimb. Auff der jetzt regierenden Kayser- und Konigl. Majestät Ferdinandi des Dritten allergnädigsten Befehl von n	
1238.	ZK BNs 00557	Hermann, Amandus	Tractatus theologici in primum sententiarum librum de Deo Uno et Trino ad mentem Joannis Dunsii, Seu Natione, seu cognomento, SCOTI, Ordinis Minorum Scholae Acotisticae Fundatoris, Doctoris subtilissimi, Omnium Scholasticorum Acutissimi. Authore F. Amando	
1239.	ZK BNs 00558	Rosweidus, Heribert	Vitae Patrum, oder Leben der Vätter. Das ist Eine Beschreibung Viler Altt-Vätter und Ein sidleren, wie auch ihrer Reden und Thatten, Darinnen das Geistliche ... Leben ... bestehend in zehen Bühern, sechs und zwanzig Vorreden, vilen nutzlichen Anmerckungen	
1240.	ZK BNs 00559	Aristoteles	Secvndvm volvmen Aristotelis stagiritae de rhetorica, et poetica libri, cvm Averrois Cordvbensis in eosdem Paraphrasibvs: qvorvm nvmervm versa pagina monstrat	
1241.	ZK BNs 00560	Rosenthal, Henricus a	Henrici a Rosenthal JC. praeclarissimi Tractatus et synopsis totius juris feudalis: conclusionibus et sententiis in capita duodecim familiari methodo digestus ... Nunc mirum in modum auctus locupletatus, ab ovo recognitus, multisque Observationibus, inpri Tom I.-II.	

1242.	ZK BNs 00561	Est, Wilhelm	Gvilielmi Estii, S.Theologiae doctoris et in Academia Duacensi primarii professoris ... Annotationes in praecipua ac difficiliora S. Scripturae loca. Editio nova, ex ipsivs authoris scriptis plvrimvm aucta, in qua quid praestitum fit, praefatio ad Lectore	
1243.	ZK BNs 00562	Weingarten, Johann Jakob von	Fasciculi diversorum jurium. In dessen Vier Theilen das im Hetzogthum Ober- und Nieder-Schlesien verschiedener Orten übliche Sachsen-Recht (Benedicti Carpzovii Definitiones Forenses et Criminalia, Matthiae Berlichii Conclusiones practicae, compendiose), wi Bd. 1.-2.	
1244.	ZK BNs 00563	Biedermann, Johann Gottfried	Geschlechts-Register der Reichs Frey unmittelbaren Ritterschafft Landes zu Francken löblichen Orts Ottenwald, welches aus denen bewährtesten Urkunden, Kauff-Leheit und Heyraths-Briefen, gesammleten Grabschrifften und eingeholten genauen Nachrichten von in	
1245.	ZK BNs 00564	Lundorf, Michael Caspar	Acta Publica: Das ist der Röm.Keyser.Majestät Matthiae, ... und der jetzo Regierender K.M.Ferdinandi Secundi ... Reichshandlung von Ursachen dess Teutschen Kriegs weyland Keysers Matthiae und Ferdinandi II. wider die Böhmen, Hungarn und andere Ständt dess Tomus 1.	
1246.	ZK BNs 00565	Clarus, Julius	Ivlii Clari patritii Alexandrini ... Receptarvm sententiarvm opera omnia, qve qvidem hactenvs per avctorem in lucem edita sunt, hac postrema editione pluribus in locis haud contemnenda fide reuisa. His novissime accesservnt doctissimae additiones D. Hiero Liber 3.-5.	
1247.	ZK BNs 00566	Joseph II., císař rakouský	Josephs des Zweyten Röm.Kaysers Geseze und Verfassungen im Fustizfache. Für Böhmen, Mähren, Schlesien, Oesterreich ... in dem siebenten Jahre seines Regierung. Jahrg. von 1786 bis 1787	

1248.	ZK BNs 00567/001	Stieler, Caspar von	Der Teutsche Advokat oder Lehrschrift anzeigend Auf was Weise einrechtlicher Beystandin Teutschland so wol vor Bericht als auser selbigen Zunge und Feder dem Rechten und Gerichtsbrauch gemäss geschicklich zierlich und gebührlich anwenden und führen solle Bd. I.	
1249.	ZK BNs 00567/002	Stieler, Caspar von	Der Teutsche Advokat oder Lehrschrift anzeigend Auf was Weise einrechtlicher Beystandin Teutschland so wol vor Bericht als auser selbigen Zunge und Feder dem Rechten und Gerichtsbrauch gemäss geschicklich zierlich und gebührlich anwenden und führen solle Bd. II.	
1250.	ZK BNs 00568	Sully, Maximilien de Béthune baron de Roany duc de	Memoires des sages et royalles oeconomies d´estat, domestiques, politiques et militaires de Henry le Grand ... 1.-2. tome	
1251.	ZK BNs 00569	Seneca, Lucius Annaeus	L.Annaei Senecae Philosophi opera, quae extant omnia a Iusto Lipsio amendata et Scholiis illustrata	
1252.	ZK BNs 00570	Schmidt, Gregorius Andreas	Sculptura historiarum et temporum memoratrix. Das ist Bedächtnuss-hülfliche Bilder- Lust, der Merckwürdigsten Welt. Geschichten aller Zeiten von Erschaffung der Welt bis auf das gegenwärtige 1697 Jahr ... in Kupfen gebracht von Christoph Weigel	
1253.	ZK BNs 00571		Pontificale romanum. (Clementis CIII Prinum, nunc denuo Urbani VI. Autorirate regognitum.)	
1254.	ZK BNs 00572	Domat, Jean	Les loix civiles dans leur ordre naturel, le droit public et legum delectus. Par m.Domat Tome I.-II.	
1255.	ZK BNs 00573	Kahl, Johann	Johannis Kahl, alis Calvini, Wetterani, J.U.D. et in Academ. Heidelberg Professoris Magnum Lexicon juridicum, juris nimirum, Caesarei simul et canonici, feudalis item civilis, criminalis, theoretici ac practici ... Cum praefationibus clar. et emin. juris Tomus I.	

1256.	ZK BNs 00574/001	Huebner, Johann	Johann Hübners, rectoris der Schula zu S.Johannis in Hamburg, Genealogische Tabellen, nebst denen darzu gehörigen Genealogischen Fragen, zur Erläuterung der Politischen Historie mit sonderbarem Fleisse zusammen getragen, und vom Anfange bis auf diesen Tag Th. I.	
1257.	ZK BNs 00574/002	Huebner, Johann	Johann Hübners, rectoris der Schula zu S.Johannis in Hamburg, Genealogische Tabellen, nebst denen darzu gehörigen Genealogischen Fragen, zur Erläuterung der Politischen Historie mit sonderbarem Fleisse zusammen getragen, und vom Anfange bis auf diesen Tag Th. II.	
1258.	ZK BNs 00575	Du Cange, Charles Du Fresne	Glossarium ad scriptores mediae et infime latinitatis. Aucture Carolo Dufresne, domino Du Cange ... Tomus III.	
1259.	ZK BNs 00576		Fortsetzung des allgemeinen Historischen Lexici in welchen das Leben und die Thaten der Patriarchen, Propheten, Apostel, Väter der ersten Kirchen, Päbste, Cardinale, Bischöffe ... wie nicht weniger der Kayser, Könige, Chur- und Fürsten, Grosser Herren und Th. I.	
1260.	ZK BNs 00577	Loeneiss, George Engelhardt von	Georg Engelhardt von Löhneisen, Erb-Herrn in Remmlingen und Neuendorf... Neue eröffnete Hof - Kriegs - Reit - Schul. Das ist Gründlicher Be della Cavalleria, oder von allen was zur Reuterey, gehörig und einem Cavalier davon zu wissen gebühret, nach den er	
1261.	ZK BNs 00578	Thun, Joannes Ernestus Josephus Cajetanus comes de	Album augistissimae et anvictissime domus Habspurgico-Austriacae, continuam imperatorum ex dicta domo successionem, eorundem plerasque constitutiones, investituras, diplomata, contractus, feuda, transactiones, foedere instrumenta pacis, cessiones literas	

1262.	ZK BNs 00579		Digestvm novvm pandectarvm ivris civilis tomvs tertivs, sextae partis reliqvvm, ac septimam eandemqve novissimam digestorvm partem continens. Ex Pandectis Florentinis, aliis recentioribus exemplaribus probatissimis, ita in vniuersum recognitus et emendatu	
1263.	ZK BNs 00580		Digestvm vetvs pandectarvm ivris civilis tomvs primvs, primam secvndam, tertiam partes, ac qvartae libros qvator et qvinti titvlos dvos continens. Ex Pandectis Florentinis, aliis recentioribus exemplaribus probatissimis, ita in vniuersum recognitus et eme	
1264.	ZK BNs 00581		Volvmen locvpletivs qvam antehac. Continet enim praeter posteriores tres libros Codicis. Nouellas et Feuda, multa alia pagina sequenti decalarata	
1265.	ZK BNs 00582		Infortiatvm pandevctarvm ivris civilis tomvs secvndus qvartae partis reliqvvm, itemqve qvintam partem, ac sextae libros dvos continen. Ex Pandectis Florentinis, aliis recentioribus exemplaribus probatissimis, ita in vniuersum recognitus et emendatus, vt n	
1266.	ZK BNs 00583		Codicis Ivstiniani ex repetita praelectione libri novem priores, ex vetustissimis, et aliis qvamplvrimis recentioribvs, exemplaribvs, probatissimis, ita in vniversum recogniti et emendati, vt nihil praeterea, quod ad puram lectionem attinet, desiderari p	
1267.	ZK BNs 00584/001	Vingboons, Philips	Afbeelsels der voornaemste Gebovwen uyt alle die Philips Vingboons geordineert heeft	
1268.	ZK BNs 00584/002	Meyer von Meyersfeld, Johann Baptist	Beschreibung Was auf Ableiben Weyland Ihrer K.M.Josephi, Biss nach vorgegangener Erb-Nuldigung, welche dem ...Röm-Keyser Carolo Dem Sechsten zu Hispanie, Hungarn und Böheim König etc Als Erz-Herzogen zu Oesterreich dir gesamte Nider-Oesterreichische Ständ	

1269.	ZK BNs 00585	Tassoni, Alessandro	La secchia rapita. Poema eroicomico di Alessandro Tassoni. (Notizio intorno alla vita di Alessandro Tassoni del cav. Girolamo Tirabosci Prefazione di Giannandrea Barotti ...)	
1270.	ZK BNs 00586/001	Aviano, Marc von	Hertzliche Rew und Leyd über die begangene Sünden ... dess P.Marx von Aviano, Capuciner Predigers	
1271.	ZK BNs 00586/002	Aviano, Marc von	Hertzliche Rew und Leyd über die begangene Sünden ... dess P.Marx von Aviano, Capuciner Predigers	
1272.	ZK BNs 00586/003	Aviano, Marc von	Hertzliche Rew und Leyd über die begangene Sünden ... dess P.Marx von Aviano, Capuciner Predigers	
1273.	ZK BNs 00586/004	Aviano, Marc von	Hertzliche Rew und Leyd über die begangene Sünden ... dess P.Marx von Aviano, Capuciner Predigers	
1274.	ZK BNs 00587	Boccaccio, Giovanni	Decameron di Messer Giovanni Boccaccio, corretto ed illustrato con note Tomo VI.	
1275.	ZK BNs 00588		Adonare de rog´čjunilo ...	
1276.	ZK BNs 00589		The Holy Bible, containing the Old and New Testaments. Translated out of the Original Tongues ... Appointed to be read in churches	
1277.	ZK BNs 00590		Order and Disorder. a Tale. Recommended to the perusal of all little girls ...	
1278.	ZK BNs 00591		Nouveau formulaire de prieres dédié aux enfants de Marie. Approuvé par S.E. le Cardinal Giraud. 19.éd.	
1279.	ZK BNs 00592	Cocheim von Hollrieden, Johann Heinrich	Ein Philosophisch und Chymischer Tractat: genandt: Errantivm in rectam and Planam viam Reductio, Das ist: Beständiger Unwidersprechlicher und gantz gründlicher Bericht von der wahren Universal Materia, dess grossen Universal Steins der Weisen, worauss de	
1280.	ZK BNs 00593	Hoffmann, Ernst Theodor Amadeus	Die Serapions-Brüder. Gesammelte Erzählungen und Mährchen. Herausgegeben von E.T.A.Hoffmann 2. Bd.	

1281.	ZK BNs 00594	Cervantes Saavedra, Miguel de	El ingenioso hidalgo Don Quixote de la Mancha, compuesto por Miguel de Cervantes Saavedra Tomo III.	
1282.	ZK BNs 00595	Shakespeare, William	The Dramatic Works of Shakespeare. Complete in three volumes Vol. 1.-3.	
1283.	ZK BNs 00596		Abrégé de l´histoire de France, faisant partie du cours d´études, ... a l´usage de l´école royale militaire. Nouv.ed. Contenant l´Histoire de la Révolution jusqu´a la mort de Louis XVI. ...	
1284.	ZK BNs 00597	Murray, Lindley	English Exercises, adapted to Murray´s English Grammar ... designed for ... Private Learners as well as for the use of Schools. By ... 34 ed.	
1285.	ZK BNs 00598		Hof - und Staats-Schematismus der röm.kai. ... Haupt-und Residenz-Stadt Wien ... mit Inhalt una Namen-Register versehen	
1286.	ZK BNs 00599	Schuetz, J... B...	Allgemeine Erdkunde für denkende und gebildete Leser, oder Beschreibung aller Länder der fünf Welttheile ... Von J.B.Schütz. 7.Bd. mit 4 Kupfen und einer Karte	
1287.	ZK BNs 00600/001	Metzburg, Georg Ignaz	Institutiones mathematicae un usum tironum conscriptae. Ed.5. Tomulus 1.	
1288.	ZK BNs 00600/002	Metzburg, Georg Ignaz	Institutiones mathematicae un usum tironum conscriptae. Ed.5. Tomulus 2.	
1289.	ZK BNs 00600/003	Metzburg, Georg Ignaz	Institutiones mathematicae un usum tironum conscriptae. Ed.5. Tomulus 3.	
1290.	ZK BNs 00601/001	Ambschell, Anton	Elementa physicae e phaenomenis et experimentis deducta, aut attentione stabilita. In usum suorum auditorum conscripta, ac in dissertationes sex divisa Dis. 1.	
1291.	ZK BNs 00601/002	Ambschell, Anton	Elementa physicae e phaenomenis et experimentis deducta, aut attentione stabilita. In usum suorum auditorum conscripta, ac in dissertationes sex divisa Dis. 2.	
1292.	ZK BNs 00601/003	Ambschell, Anton	Elementa physicae e phaenomenis et experimentis deducta, aut attentione stabilita. In usum suorum auditorum conscripta, ac in dissertationes sex divisa Dis. 3.	

1293.	ZK BNs 00601/004	Ambschell, Anton	Elementa physicae e phaenomenis et experimentis deducta, aut attentione stabilita. In usum suorum auditorum conscripta, ac in dissertationes sex divisa Dis. 4.	
1294.	ZK BNs 00601/005	Ambschell, Anton	Elementa physicae e phaenomenis et experimentis deducta, aut attentione stabilita. In usum suorum auditorum conscripta, ac in dissertationes sex divisa Dis. 5.	
1295.	ZK BNs 00601/006	Ambschell, Anton	Elementa physicae e phaenomenis et experimentis deducta, aut attentione stabilita. In usum suorum auditorum conscripta, ac in dissertationes sex divisa Dis. 6.	
1296.	ZK BNs 00602/001	Karpe, Franz Samuel	Darstellung der Philosophie ohne Beynahmen in einem Lehrbegriffe, als Leitfaden bey der Anleitung zum liberalem Philosophieren. Des Lehrbegriffs der theoretischen Philosophie zweyter Theil Logik, von Franz Samuel Karpe	
1297.	ZK BNs 00602/002	Frint, Jacob	Handbuch der Religionswissenschaft für die Candidaten der Philosophie. Von Jacob Frint 1. Theil, 1.Bd.	
1298.	ZK BNs 00602/003	Frint, Jacob	Handbuch der Religionswissenschaft für die Candidaten der Philosophie. Von Jacob Frint 2. Theil, 1.Bd.	
1299.	ZK BNs 00602/004	Frint, Jacob	Handbuch der Religionswissenschaft für die Candidaten der Philosophie. Von Jacob Frint 2. Theil, 2.Bd.	
1300.	ZK BNs 00602/005	Frint, Jacob	Handbuch der Religionswissenschaft für die Candidaten der Philosophie. Von Jacob Frint 3. Theil, 1.Bd.	
1301.	ZK BNs 00603	Paroletti, Modeste	Turin et ses curiosites ou Description historique de tout ce que cette capitale offre de remarquable ... par Modeste Paroletti...	
1302.	ZK BNs 00604/001	Bonnaire de Pronville, ...	Pouvoir législatif sous Charlemagne. Par Mr. Bonnaire de Pronville 1. partie	
1303.	ZK BNs 00604/002	Bonnaire de Pronville, ...	Pouvoir législatif sous Charlemagne. Par Mr. Bonnaire de Pronville 2. partie	

1304.	ZK BNs 00605	Percival, Robert	Capt.Robert Percival´s, Verfassers einer Beschreibung von Ceylon Beschreibung des Vorgebirgs der guten Hoffnung, nach seinem ehemaligen und jetzigen Zustande, in historischer, geographischer, topographischer, statistischer und kommerzieller Hinsicht. Aus	
1305.	ZK BNs 00606	Skjöldebrand, A... F...	Beschreibung der Wasserfälle und des Kanals von Troll hätta in Sweden. Und Reise nach dem Nordkap im Jahre 1799. Aus dem Französischen. Herausgegeben von T.F. Ehrmann	
1306.	ZK BNs 00607	Mehler, Johann	Ursprüngliche, chronologische Geschichte Böhmens. Von ... 1346 - 1526. Von dem Kolloredo-Mansfeldischen Hofraths Johann Mehler 2.Theil.	
1307.	ZK BNs 00608		Almanach Royal pour l´an MDCCCXXIII	
1308.	ZK BNs 00609/001	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Messias 1. Bd.	
1309.	ZK BNs 00609/002	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Messias 2. Bd.	
1310.	ZK BNs 00609/003	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Messias 4. Bd.	
1311.	ZK BNs 00610	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Oden. Geistliche Lieder, Epigramme	
1312.	ZK BNs 00611	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Schauspiele. - Der Tod Adams. Hermanns Schlacht	
1313.	ZK BNs 00612	Chaptal, Jean Antoine (comte de Chanteloup)	De l´industrie francoise, par M.le Comte Chaptal, ancien Ministre de l´Intérieur ... tome 2. Paris, Chez Tome 2.	
1314.	ZK BNs 00613/001	Luden, Heinrich	Geschichte des teutschen Volkes. Von Heinrich Luden 1. Bd.	
1315.	ZK BNs 00613/002	Luden, Heinrich	Geschichte des teutschen Volkes. Von Heinrich Luden 4. Bd.	
1316.	ZK BNs 00613/003	Luden, Heinrich	Geschichte des teutschen Volkes. Von Heinrich Luden 5. Bd.	
1317.	ZK BNs 00613/004	Luden, Heinrich	Geschichte des teutschen Volkes. Von Heinrich Luden 6. Bd.	
1318.	ZK BNs 00613/005	Luden, Heinrich	Geschichte des teutschen Volkes. Von Heinrich Luden 7. Bd.	

1319.	ZK BNs 00614	Creuzer, Friedrich	Symbolik und Mythologie der alten Völker besonders der Griechen von Dr.Friedrich Creuzer, Prof. der alten Literatur zu Heidelberg 4. Theil	
1320.	ZK BNs 00615	Funke, Karl Philipp	Naturgeschichte und Technologie für Lehrer in Schulen und für Liebhaber dieser Wissenschaften von C.Ph.Funke. 3.Bd	
1321.	ZK BNs 00616	Paterson, Daniel	Paterson´s Roads, being an entirely original and accurate description of all the Direct and Principal Cross Roads in England and Wales with Part of the Road of Scotland. ... 16. Ed. remodelled, augmented a improved ... by Edward Mogg	
1322.	ZK BNs 00617		Tinsley´s Magazine. Vol.27. From July 1880 to December 1880	
1323.	ZK BNs 00618	Rudolph, korunní princ rakouský	Fuenfzehn Tage auf der Donau. (Von Rudolph Kronprinz von Oesterreich.)	
1324.	ZK BNs 00619	Funke, Karl Philipp	Neues Real-Schullexicon enthaltend die zur Erklärung der alten Klassiker nothwendigen Hülfswissenschaften ... In Verbindung mit einigen Gelehrten herausgegeben von C.P.Funke 5. Theil	
1325.	ZK BNs 00620	Hederich, Benjamin	Lexici manvalis graeci. Partis I. Hermenevticae. Sectio II.	
1326.	ZK BNs 00621		Conversations-Lexikon der neuesten Zeit und Literatur. In vier Bänden. 1.Bd. A-E	
1327.	ZK BNs 00622/001	Heucke, Johann Joachim	Nuovissimo dizionario italiano-tedesco e tedesco-italiano ... Oder Neuestes Italiänische-Deutsches und Deutsch-Italienisches Wörterbuch, grammatikalisch bearbeitet ... von Johann Joachim Heucke Tomo 1.	
1328.	ZK BNs 00622/002	Heucke, Johann Joachim	Nuovissimo dizionario italiano-tedesco e tedesco-italiano ... Oder Neuestes Italiänische-Deutsches und Deutsch-Italienisches Wörterbuch, grammatikalisch bearbeitet ... von Johann Joachim Heucke Tomo 2.	
1329.	ZK BNs 00623	Petit, Denise	Ein Blatt der Liebe - Chlodowig Fürst zu Hohenlohe-Schillingsfürst und seine Freundin "Alex" ... Herausgegeben von Denise Petit	

1330.	ZK BNs 00624	Bailey, Nathan	Nathan Bailey´s Dictionary English-German and German-Englisch. Gänzlich umgearbeitet von D.Johann Anton Fahrenkrüger. 2.Theil - Deutsch-Englisch. 11. verb.u. verm. Aufl.	
1331.	ZK BNs 00625/001	Smith, James Edward	English Botany: or Coloured Figures of British Plants, with their essential characters, synonyms and places of growth ... by James Edward Smith ... the figures by James Sowerby Vol. 22	
1332.	ZK BNs 00625/002	Smith, James Edward	English Botany: or Coloured Figures of British Plants, with their essential characters, synonyms and places of growth ... by James Edward Smith ... the figures by James Sowerby Vol. 26	
1333.	ZK BNs 00625/003	Smith, James Edward	English Botany: or Coloured Figures of British Plants, with their essential characters, synonyms and places of growth ... by James Edward Smith ... the figures by James Sowerby Vol. 27	
1334.	ZK BNs 00625/004	Smith, James Edward	English Botany: or Coloured Figures of British Plants, with their essential characters, synonyms and places of growth ... by James Edward Smith ... the figures by James Sowerby Vol. 29	
1335.	ZK BNs 00625/005	Smith, James Edward	English Botany: or Coloured Figures of British Plants, with their essential characters, synonyms and places of growth ... by James Edward Smith ... the figures by James Sowerby Vol. 30	
1336.	ZK BNs 00626/001	Gesau, Anton von	Geschichte der römischen Kaiser mit ihren Bilnissen. Verfasst von Anton Reichsritte von Geusau, gestochen von Quirin Mark 1. Th.	
1337.	ZK BNs 00626/002	Gesau, Anton von	Geschichte der römischen Kaiser mit ihren Bilnissen. Verfasst von Anton Reichsritte von Geusau, gestochen von Quirin Mark 2. Th.	
1338.	ZK BNs 00626/003	Gesau, Anton von	Geschichte der römischen Kaiser mit ihren Bilnissen. Verfasst von Anton Reichsritte von Geusau, gestochen von Quirin Mark 3. Th.	
1339.	ZK BNs 00626/004	Gesau, Anton von	Geschichte der römischen Kaiser mit ihren Bilnissen. Verfasst von Anton Reichsritte von Geusau, gestochen von Quirin Mark 4. Th.	

1340.	ZK BNs 00627	Gamba, Bartolommeo	Serie dei testi di lingua Italiana e di altri esemplari del bene scrivere Opera nuovamente rifata da Bartolommeo Gamba di Bassano e divisa in due parti	
1341.	ZK BNs 00628		Diccionario de la lengua castellana, por la Academia Espanola. Nueva edicion hecha, segun la ultima de Madrid, rajo la direccion de José Masson	
1342.	ZK BNs 00629/001		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 1.	
1343.	ZK BNs 00629/002		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 2.	
1344.	ZK BNs 00629/003		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 3.	
1345.	ZK BNs 00629/004		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 7.	
1346.	ZK BNs 00629/005		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 8.	
1347.	ZK BNs 00629/006		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 9.	
1348.	ZK BNs 00629/007		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 10.	

1349.	ZK BNs 00629/008		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 11.	
1350.	ZK BNs 00629/009		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 12.	
1351.	ZK BNs 00629/010		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 13.	
1352.	ZK BNs 00629/011		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 14.	
1353.	ZK BNs 00629/012		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 15.	
1354.	ZK BNs 00629/013		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 16.	
1355.	ZK BNs 00629/014		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 17.	
1356.	ZK BNs 00629/015		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 18.	
1357.	ZK BNs 00629/016		Encyclopaedia Britannica, or a Dictionary of Arts, Sciences, and Miscellaneous Literature, enlarged and improved. 4.ed. Illustrated with nearly six hundred Engravings Vol. 19.	

1358.	ZK BNs 00630	Michajlovič, Nikolaj	Correspondance de l´empereur Alexandre I, avec se soeur la grande-duchesse Catherine, Princesse d´Oldenbourg, puis Reine de Wurtemberg. 1805 - 1818	
1359.	ZK BNs 00631	Quiller - Couch, Arthur	The Sleeping Beauty and other Fairy Tales from the Old French retold by Sir Arthur Quiller-Couch. Illustrated by Edmund Dulac	
1360.	ZK BNs 00632	Adelung, Johann Christoph	Grammatisch-kritisches Wörterbuch der Hochdeutschen Mundart, mit beständiger Vergleichung der übrigen Mundarten, besonders aber der Oberdeutschen, von Johann Christoph Adelung. Mit D.W. Soltau´s Beyträgen, revidirt und berichtiget von Franz Xaver Schönber 4. Theil	
1361.	ZK BNs 00633	Pilon, Edmond	J.-B. Greuze, peintre de la Femme et la jeune fille du 18 Siecle	
1362.	ZK BNs 00634/001	Grappe, Georges	H.Fragonard, peintre de l´amour au 18 siecle T. 1.	
1363.	ZK BNs 00634/002	Grappe, Georges	H.Fragonard, peintre de l´amour au 18 siecle T. 2.	
1364.	ZK BNs 00635	Dayot, Armand	L´ image de la femme	
1365.	ZK BNs 00636	Forcellini, Egidio	Totius latinitatis Lexicon consilio et cura Jacobi Facciolati opera et studio Aegidii Forcellini ... auctum et emendatum a Josepho Furlanetto ... 2. Tom.	
1366.	ZK BNs 00637	Knight, Thomas Andrew	Pomona Herefordiensis, containing coloured angravings of the old cide and perry fruits of Herefordshire ... By Thomas Andrew Knight ...	
1367.	ZK BNs 00638	Nolhac, Pierre de	La Dauphine Marie-Antoinette par Pierre de Nolhac	
1368.	ZK BNs 00639	Stryienski, Casimir	La Galerie du Régent Philippe, Duc d´Orléans	
1369.	ZK BNs 00640	Lemberger, Ernst	Die Bildnis-Miniatur in Deutschland von 1550 bis 1850 von Ernst Lemberger. Mit 65 Tafeln und 100 Textbildern	
1370.	ZK BNs 00641	Rotschild, Nathaniel	Skizzen aus dem Süden 2. Bd.	

1371.	ZK BNs 00642	Froissbsard, Jean	Duo Gallicarum Rerum scriptores mobilissimi. Frossardus In Breven historiarum memorabilium Epitomen contractus. Philippus Cominaeus De rob. gestis a Ludovico XI. et Carolo VIII. Francorum regibus. Ambo a Ioan. Sleidano e Gallico in Latinum senonem convers	
1372.	ZK BNs 00643	Strada, Famianus	Famiani Strade Romani e Soc. Iesu De bello Belgico, decas prima. Ab Excessu Caroli V. imp. usque ad initia praefectura Alexandri Farnesii	
1373.	ZK BNs 00644	Schoenborner, Georg	Georgii Schoenborneri Politicorum, libri septem. Editio ad ipsiusauthoris emendatum Exemplar nunc primum vulgata	
1374.	ZK BNs 00645	Goffar, Anton	Martini Bonacinae utriusque referendarii, Operum. De morali theologia, omnibusquae conscientiae nodis. Compendium. Authore D.Antobio Goffar	
1375.	ZK BNs 00646/001	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique de l´annéé 1687 Tome 7.	
1376.	ZK BNs 00646/002	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique de l´annéé 1688 Tome 10.	
1377.	ZK BNs 00646/003	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique de l´annéé 1689 Tome 14.	
1378.	ZK BNs 00647	Horn, Georg	Georgi Horni Orbis politicus imoperiorum regnorum, principatuum, rerumpublicarum, cum Memorabilibus totius mundi et Geographia veteri ac recenti. Accesserunt novae huic editioni Animadversiones L. Ottonis Menckeni, in Acad. Lipsiensi Prof.	
1379.	ZK BNs 00648	Le Clerc, Jean	Bibliotheque universelle et historique de l´annéé 1689	
1380.	ZK BNs 00649	Temple, William	Remarques sur l´estat des Provinces unies des Pais-bas, faites en l´an 1672. Par monsieur le chevalier Temple, seigneur de Shene...	
1381.	ZK BNs 00650		Le Ialoux trompé, ou histoire veritable de ce temps. Contenant les amoureuses aduentures de Thesee et Florice dans lesquelles sont naifuement representez les diuers effets de la Ialousie. Composée par le Disciple de Philostrat	

1382.	ZK BNs 00651	Dulcis, Catharinus	Catharini Dulcis Schola italica in qua praecepta bene loquendi facili methodo proponuntur, et exercitationvm lib.VII. illustrantur, cum dictionario italico-latini appendice	
1383.	ZK BNs 00652	Burgundus, Nicolaus	Nicolai Burgundi I.C. in suprema Brabantiae curia consiliari Comentarius de pericvlis et cvlpis in contractibvs. Sesumptus ex Lectionibus Ingolstadiensibus	
1384.	ZK BNs 00653	Rossi, Bartholomeo	Il peccatore penitente. Predicato nella Partiarcale di Venetia l´Anno MDCVIII. Diuiso in dodeci Soliloqui fregiati di vari Concetti Scritturali. Composto dal R.D. Bartholomeo Rossi ... Con tre tavole, la prima delli Soliloqui, la seconda delle Autorita de	
1385.	ZK BNs 00654	Pochet, Jakob	Apollinis spiritualis Oraculum de Lumine Dei luminosum, de melle coeli mellisluum, gratis plenum odoribus condimentum... D.Iacobi Pochet	
1386.	ZK BNs 00655		L´ etat present de la Grande Bretagne et de l´Irlande sous le regne de George II. Avec une Description des Etats que la Grande Bretagne possede en Amerique et en Afrique, et dans la Mediterranée ... Traduit de l´Anglois Tome II.	
1387.	ZK BNs 00656	Livius, Titus	Historia Romaine de Tito Live, traduite en Francois par monsieur Guérin ... prémiere decade, livre I.-III. depuis l´origine de Rome jusques a son année 309 Tome I.	
1388.	ZK BNs 00657	Livius, Titus	T.Livii Opera quae supersunt, periochis unsuper variis lectionibus, Chronologie et Rhetoricis exercitationibus illustrate. Editio postrema Patavina Tomus III.	
1389.	ZK BNs 00658	Pansa, Martinus	Consilium Antipodagricum III.specialissimum. Das ist: Der dritte Theil der Gicht Bücher /darinnen insonderheit zwantzig Epistel. Epistel von den Gichtsüchtigen Leuten gesandt/ so wol auch zwantzig Rathschlege/ oder Antwortschreiben inhen mitgeteilet sampt	

1390.	ZK BNs 00659	Schardtius, Nicolaus	Iudiciaribus Processus Nucleum omnium necessariarum practicabilium quaestionum continens, omnibus in foro versantibus non minus utilis quam necessarius. Olim in ... gymnasio Patavino dictatus, et a Nicolao Schardtio ... nunc vero a Gothofredo Schardtio fi	
1391.	ZK BNs 00660	Komenský, Jan Amos	I.A.Comenii Ianua Aurea reserata quatuor linguarum, sive Compendiosa Methodus Latinam, Germanicam, Gallicam et Italicem Linquam perdicendi, sub Titulis centum, Periodis mille comprehensa, et Vocabulis bis mille ad minimum aucta Cum quadruplici Indice, a N	
1392.	ZK BNs 00661		Ars Regia	
1393.	ZK BNs 00662	Horstius, Gregorius	Büchlein Von dem Schorbock, Gemeynen Vatterland zum besten Deutsch beschrieben durch... Der Artzney Doctorn ... Mit angehenckten Rath in Pest Zeiten	
1394.	ZK BNs 00663	Guazzi, Stephanus	Stephani Gvazzi De civili conversatione dissertationes Politicae Enucleatae, repurgatae, locupletatae, Synopsi insuper et Oeconomia quadam illustratae ab Elia Reusnero Leorino. Cum ejusdem Gvazzi, Convivio Casaůlino civilis conversationis formam repraesen	
1395.	ZK BNs 00664	Hermes, Aulicus	Hermes Aulicus, sive De principis, regni et aulae institutione, libri a viris doctissimis olim conscripti, hactenus non ita multis cogniti et visi. Nunc vero Propter rerum, quas continent, nobilitatem, ubertatem, quin et plurimorum arcanorum profundam sub	
1396.	ZK BNs 00665	Junius, Melchior	Politicarum Quaestionum centum ac tredecim, in eloquentiae studiosorum gratiam, stylum exercere cupientium, selectarum, ac in partes tres distinctarum ... Autore Melchiore Iunio Witenbergensi ... Pars 1.-3.	

1397.	ZK BNs 00666	Néel, Louis Balthasar	Histoire de Maurice comte de Saxe maréchal général ... duc elu de Courlande et de Semigalle ... Dressée sur les Mémoires de Mr. d´Alencon, son Gouverneur ... 2. ed. Augmentée d´un Supplement aussi curieux qu´important et nécessaire Tome 1.	
1398.	ZK BNs 00667	Hieronymus, Sophronius Eusebius - svatý	Divi Hieronymi Stridoniensis Epistolae selectae, et in Libros tres distributae, Opera D.Petri Canisii Theologi. Nunc denuo ad exemplar Mariani Victorii Reatini, Episcopi Amerini, emendatae, argumentisque illustratae. Epistolarum atque aliorum Opusculorum,	
1399.	ZK BNs 00668	Biccius, Georgius	Res quotidianae sive Aurea Iuris civilis Justinianei. Ex antecessorum Argentoratensium scriptis potissimum excerpta, lemmatibus marginalibus, schematismis Tabularum, ac indice auctae, et in usum juventutis Academicae edita A Gregorio Biccio U.J.D.	
1400.	ZK BNs 00669	Taubmann, Friedrich	Frid.Taubmani Schediasmata Poetica innovata. (Wittebergae)	
1401.	ZK BNs 00670	Zacchias, Paulus	Pauli Zacchiae Medici Romani Quaestiones medico-legales, In quibus omnes ex materiae Medicae, quae ad Legales facultates videntur pertinere, proponuntur, pertractantur, resolvuntur. Opus ipsis Jurisperitis apprime necessarium ... Liber 1.-4.	
1402.	ZK BNs 00671	Mueller, Johan Jakob	M.Jo.Jac.Mulleri, Jenens. ... Institutiones ethicae positivo-polemicae.ad filum Aristotelis in usum studiosae juventutis concinnatae et Libris tribus comprehensae	
1403.	ZK BNs 00672	Crevier, Jean Baptiste Louis	Histoire des empereurs Romains, depuis Auguste Jusqu´a Constantin. Par ...	
1404.	ZK BNs 00673	Nollet, Jean Antoine	L´ art des expériences ou Avis aux amateurs de la physique, sur le choix, la construction et l´usage des instrumens, sur la préparation et l´emploi des drogues qui servent aux expériences. Par M. l´abbé Nollet ... 2.édition Tome II.	

1405.	ZK BNs 00674	Richardson, Samuel	Pamela, ou La vertu recompensée. Traduit de l´Anglois. 3eme edition, revue et enrichie de figures en tailles-douces Tome II.	
1406.	ZK BNs 00675		Iris /oder Wochenschrifft vor Frauenzimmer/. /Des Canonici Jacobi zu Halberstadt/	
1407.	ZK BNs 00676	Dryden, John	The Dramatick Works of John Dryden, Esq. Volume V. Containing: Troilus and Cressida, or Truth found too late. The Spanish Frayr or The Double Discovery. The Duke of Guise. Vindication of the Duke of Guise. Albion and Albianus	
1408.	ZK BNs 00677		Neu- entdecketes Norden, oder Gründliche und wahrhaffte Reise-Beschreibung aller Mitternächtigen und Nord-wärts-gelegen Länder, Städte, Bestungen und Insulen samt der darinner sich befindlichen Nationen, Lebens-Art, Sitten und Religion, Ingleichen was all	
1409.	ZK BNs 00678	Erasmus Rotterdamus, Desiderius	D.Erasmi Roterddami Familiarium colloquiorum opus, ut postremum a Frobenio est editum, ipsius auctoris manu recognitum, doctissimis etiam scholis nunc recens illustratum	
1410.	ZK BNs 00679	Lentulus, Scipio	Grammatica italica et gallica, in germanorum, gallorum et italorum gratiam Latine accuratissime conscripta a Scipione Lentulo Neapolitano. Huic nuper adiecta interpretatio Gallica, tam nominum quam verborum, caeterarumque particularum orationis. Auctore A	
1411.	ZK BNs 00680	Reusner, Nicolaus	Nicolai Reusneri Leorini Silesii Questionum sive Consulationum Iuridicarum. Liber I. in quo de causis Matriconialibus potissimum agitur ex auctoritatao Pontificii et Caesarei Iuris et utrisquae interpretum. Cum Indice rerum et sententiarum locopletissimo	

1412.	ZK BNs 00681	Matthaeus, Anton d.ältere	Antonii Matthaei U.J.D. Motae et Animadversiones in libros IIII. Institutionum Juris imper. Justiniani. Praefixa est Epistola Aegidii Mommerii ... De ratione legendi discendique jura, antehac nunquam excusa	
1413.	ZK BNs 00682		Deliciae Juridicae, oder Das auff curiöse Art der Deutschen Nation zum Nutz erläuterte Jus civile, publicum naturale et gentium, oder Römisch-Bürgerliche Teutschen Reichs-Staats Ingleichen Natürliche- und Völcker-Recht	
1414.	ZK BNs 00683	Harprecht, Johann	Commentarius Iohannis Harpprechti ... De iure tutelae et curae, quo XIV. tituli Institutionum imperialium libri primi, accuratecet perspicue enarrantur. Elenchus titulorum post Praefationem exhibentur, addito auctorum et rerum indice satis locuplete	
1415.	ZK BNs 00684	Clajus, Johann	Prosodiae Iohannis Claii Herzbergensis libri tres De cognoscenda syllabarum quantitate et carminum ratione apud Latinos, Graecos et Hebraeos	
1416.	ZK BNs 00685	Fabricius, Georg	Georgii Fabricii Chemnicensis ... Poematum sacrorum libri XXV. Ex postrema autoris recognitione Pars I.-II.	
1417.	ZK BNs 00686	Sixtinus, Regnerus	Regneri Sixtini JC. Tractatus De Regalibus, ab auctore recognitus, denuo amplissime auctus et politus, ac in duos libros distinctus, ita ut novus haud absimilis esse videatur	
1418.	ZK BNs 00687	Buffon, George Louis Leclerc de	Herrn von Buffons Naturgeschichte der vierfässigen Thiere Band I.	
1419.	ZK BNs 00688	Hofmann von Hofmannswaldau, Christian	Herrn von Hoffmannswaldau und anderer Deutschen auserlesener und bissher undruckter Gedichte Theil III.-IV.	
1420.	ZK BNs 00689	Vellnagel, Christoph Friedrich	Christoph Fried. Vellnagels ... Gründliche aund ausführliche Erläuterungen so wohl über Die gemeine Algebra als Differential- und Integral-Rechnung, wie diese Wissenschafften in dem Lezten Theil Der Anfangs-Gründe des Herrn ... Rath Wolffs enthalten und a	

1421.	ZK BNs 00690	Claudius, Gottfried Christoph	Das entdeckte Heiligthum der Schwärmer, das ist Gründliche Untersuchung der Conventiculorum ... von M.Gottfried Christoph Clavdio	
1422.	ZK BNs 00691	Lessing, Gotthold Ephraim	Nathan der Weise. Ein dramatisches Gedicht in fünf Aufzügen. Von G.E. Lessing	
1423.	ZK BNs 00692	Linkius, Johann Henrich	Joannis Henrici Linkii, Augustani JC. Tractatio feudalis practica-theoretica ... Cum praefatione ... Julii Pacii a Beriga	
1424.	ZK BNs 00693	Garatus, Martin	Aurea ac per utilis lectura, clariss. ac iuris interpretis consummatiss. D.Martini de Caratis, Laudensis, in lucrossissimo et prae caetaris practicabili Opere Feudorum ad utilitatem studentium Summariis locupletata, et a mendis innumeris repurgata. In fin	
1425.	ZK BNs 00694	Ravisius, Joannes	Theatrum poeticum atque historicum, siue officina Io.Ravisii textoris, post Conr. Lycosthenis vigilias ad meliorem ordinem redacta, disposita, et innumeris in locis correcta. Cum Cornvcopiae libello. Aucta ex natalis comitis mythologiae Mvsarvm libello: c	
1426.	ZK BNs 00695	Oldendorp, Johann	Iuris civilis canonici collatio, maximam afferens boni et aequi cognitionem. Explicatio L.diffamari C. De ingen.manum De executoribus item ultimaquae uoluntatum. Per D. Ioan. Oldendorpium. Eiusdem Disputatio Forensis, De iure et aequitate	
1427.	ZK BNs 00696	Schotanus, Bernhard	Vade-mecum Juridicum sive Compendium acientiae Juris privati praeseunte D.Bernhardo Schotano ... sub titulo: Fundamenta juris ante hos triginta fere annos editum, nunc Versione Teutonica non modo donatum ... ex ore Dn. Serotini des Spaten, excepit Caspar	

1428.	ZK BNs 00697	Serres, Jean de	Histoire des choses memorables Avenues en France, depuis l´an M.D.XLVII iusques au commencement de l´an M.D.XCVII. Sous le regne de Henry II., Francois II., Charles IX., Henry III., Henry IV. Contenant infinies merveilles de nostre siecle	
1429.	ZK BNs 00698	Wilhelmi, Johann Gerlacus	Lexicon Proso-metricum latino-graeco-germanicum et germanico-latinum. In quo Praeter exactissimam verborum et nominum in utraque lingua tam Graeca quam Latina ... opera et studio J.Gerlaci Wilhelmi	
1430.	ZK BNs 00699	Maranta, Robertus	Tractatus de ordine iudiciorum vulgo speculum et lumen advocatorum, D.Rober. Maranta Venusio ... authore. Cum summariis indiceque rerum ac verborum locupletissimo	
1431.	ZK BNs 00700	Egger, Franz	Das natürliche öffentliche Recht, nach den Lehrsätzen des seligen Freyherrn C.A.von Martini von Staatsrechte mit beständiger Rücksicht auf das natürliche Privatrecht des k.k. Hofrathes ... Franz Edlen von Zeiller, von D.Franz Egger	
1432.	ZK BNs 00701		Franckreich über alles wenn es nur könte worinnen die Merckwürdigsten Französisschen Staats-und Kriegs Begebenheiten, welche sich von König Ludovico XI. bis auf das 1685. Jahr sonderlich unter dem jetztregierenden Könige Ludovico XIV. zugetragen haben ...	
1433.	ZK BNs 00702		Theatrum novum politico-historicum, das ist Eine gründliche und ausführliche Erzehlung alles dessen, was sich in dem 1686 Jahr auff diesem kugelrunden Welt-Gebau an allen Orten und Enden zu Wasser und Land denck-und schriebwürdiges zu getragen und begeben	

1434.	ZK BNs 00703	Zepper, Johann Philippus	Cynosura legalis circa Interpretationem et applicationem, nec non vim et efficaciam Verborum, Dictionum, Regularum, Sententiarum, Clausularum, in quocunque, negotio occurrentium. Cum illustratione, aplicatione et limitatione casuum et dubiorum, eo pertine	
1435.	ZK BNs 00704		Turkarum Artes et Arma, quibus universam Transylvaniam et omnem pene Hungariam subegere. E, et E. J-G.W.P. et M.	
1436.	ZK BNs 00705	Carpzov, Benedikt	Peinlicher Sächsischer Inquisition- und Achts Proces darauss zuvernehmen Wann wie und welcher Gestalt von der Obrigkeit ex officio wider die delinquenten vnd Verbrechere zu inquiriren, so wohl auch wieder die Flüchtigen mit der Acht zuverfahren ... ex par	
1437.	ZK BNs 00706	Berlich, Matthias	Decisiones aureae casus admondum pulchros, controversos et utiles continentes usu practico et quotidiana experientia observatae et conscriptae a Matthia Berlichio	
1438.	ZK BNs 00707	Weller, Johann Tobias	Deutscher Adler das isr Samtlicher Deutschen Kaiser Leben, in allerhand jetziger Zeit üblichen Versen beschrieben, mit beygefügten Histor- und politischen auch Genea- und chronologischen Anmerckungen ... durch Johann Tobias Wellern	
1439.	ZK BNs 00708	Perez, Anton	Comentarius in quinque et viginti Digestorum libros	
1440.	ZK BNs 00709	Reussner von Löwenberg, Jeremias	Röm.Kay. Majestat auch Bäpstlicher vnd anderer Christlicher Potentaten, Könige vnnd Fürsten ansehenlicher Abgesandten Bottschafften vnd Oratorn Ausserlesent Christliche vnd oberauss schöne Ermanungen ... von dem Türcken Krieg. An die Röm. Kay. May... auch	

1441.	ZK BNs 00710	Franciosin, Lorenzo	Vocabvlario Espanol e Italiano En esta Tercéra impression corregido, y anadido po su verdadero Auctor Lorenzo Franciosin Florentin, professor en Sena de la Lengua Toscana y Castellana Parte II.	
1442.	ZK BNs 00711	Juan de Austria	Discours sommier des iustes causes et raisons qui ont constrainct les Etats Generaulx des Pais Bas de pourveoir a leur deffence contre le Seigneur Don Iohan d´Austrice. Avecq plusieurs lettres missives interceptes, en plus grand nombre et aultres ampliati	
1443.	ZK BNs 00712	Costa, Johann Baptist	Tractatus Johannis Baptistae Costae, ... novus De Queta, et Rata, sive de congrus in jure rerum partitione, cnetum et sexaginta continens Quaestiones, non solum in Theoria, sed etiam in Praxi maxime fraquentes, et utiles	
1444.	ZK BNs 00713	Mascov, Johann Jakob	D.Io.Iac.Mascovii Principia iuris publici imperii Romano.Germanici ex ipsius legibus, actisqve pvblicis ervta et ad vsvm rervm accommondata. Editio quarta	
1445.	ZK BNs 00714	Gaspari, Adam Christian	Lehrbuch der Erdbeschreibung zur Erläuterung des neuen methodischen Schulatlasses. Von Adam Christian Gaspari. Cursus I.	
1446.	ZK BNs 00715	Fessler, Ignaz Aurelius	Marc. Aurel. Breslau Theil I.-II.	
1447.	ZK BNs 00716	Hawkesworth, John	Ausführliche und glaubwürdige Geschichte der neuesten Reisen um die Welt welche auf Befehl und Kosten des jetztregierenden Königs von England in den Jahren 1764 bis 1772 ... unternommen worden sind ... aus den Tagebüchern derer Schiffs-Capitains und ander	
1448.	ZK BNs 00717	Berlich, Matthias	Conclusiones Practicabiles secundum constitutionum Divi Augusti, Electoris Saxoniae, discussae, omnib. in Academiis, Camera imperiali, alisquae judicis, imprimis vero in foro Saxonico versantibus utilissimae et summae necessaria, Judicialia continentes ..	

1449.	ZK BNs 00718	Brandmyller, Jakob	Jacobi Brandmylleri ... Manuductio ad jus canonucum ac civile juxta seriem alphabeticam enucleata meditationibus historico-politicis digesta aliorum jurium accessionibus illustrata	
1450.	ZK BNs 00719	Ludwell, Wilhelm	Wilhelmi Ludwelli ... Exercitationes XVIII. ad IV.libros Institutionum imperialium ... Quibus auctuarii instar accessit Disputatio eiusd. Inauguralis De quinquaginta Justiniani decisionibus	
1451.	ZK BNs 00720	Beyer, Valentin	Diarium historicum Das ist Historisch Haus-Buch Darin Viel gedenckwirdige Geschochte ... bis auff gegenwertiges 1603 Jahr continuirt ... in Druck gegeben Durch M. Valentinum Beyern Waldenburgensem, Pfarrern zu Lössnitz ... Mit einem nützlichen Register un	
1452.	ZK BNs 00721	Struve, Georg Adam	Georgii Adami Struvii ... Syntagma juris civilis cum speciali sacrae Caesar. Majestat. Privil. Pars. I.-II.	
1453.	ZK BNs 00722	Agapetus - Diaconus zu Constantinopel	Scheda regia, Iustiniano imperatori sacratissimo electo, imperiumque iam capessenti, boni ominis iustaeque gubernationis ergo consecrata Agapeto Diacono, et cum versione Latina duplici ... Congerente M. Georgio Draudio	
1454.	ZK BNs 00723	Boethius, Christoph	Ruhm-belorbeter und Triumph-leuchtender Kriegs-Helm dero Röm.Kaiserl... Majest. und dero sämtlichen Hohen Bunds-Verwandten wider den blut- besprengten Türkischen Tulband ... ans Liecht gesetzt von Christophoro Beothio Theil I.-II.	
1455.	ZK BNs 00724	Richter, Gregorius	Editio nova Axiomatum politicorum. Accessine CLXXIIII novarum Regularum, multarumquae, Sententiarum et Exemplorum sucta et locupletata a Gregorio Richtero Gorlicio	
1456.	ZK BNs 00725	Mosheim, Johann Lorenz	Johann Lorenz Mosheims Sitten - Lehre der Heiligen Schrift. Helstadt, 1738, /48/, 538 Theil II.	
1457.	ZK BNs 00726		Allgemeines Landrecht für die Preussischen Staaten Band IV.	
1458.	ZK BNs 00727	Walker, John	A Critical Pronouncing Dictionary and Expositor of the English Lanquage ... by John Walker	

1459.	ZK BNs 00728	Boehmer, Justus Henning	Iusti Henningii Boehmeri JC... Ius ecclesiasticum protestantium vsvm hodiernvm iuris canonici iuxta seriem lib.V. tit.X. Tomus V.	
1460.	ZK BNs 00729	Gail, Andreas	Practicarvm observationvm, tam ad processvm ivdiciarivm, praesertim, imperialis Camerae, quam cavsarvm decisiones pertinenrivm, libri dvo ... per ... I.C.D. Andream Gaill. De pace publica et Proscriptis, siue Bannitis Imperii, libri II. De Pignorationibus	
1461.	ZK BNs 00730	Eber, Johann	Vollständiges Wörterbuch der Englischen Sprache für die Deutschen. Nach den neuesten und besten Hülfsmitteln mit richtig bezeichneter Aussprache eines jeden Wortes bearbeitet von Johannes Ebers Band II.	
1462.	ZK BNs 00731	Geusau, Anton von	Geschichte der römischen Kaiser mit ihren Bildnissen. Verfasst von Anton Reichsritter von Geusau, gestochen von Quirin Mark Theil V.	
1463.	ZK BNs 00732	Pfeffinger, Johann Friderich	Vitriarius illustratus seu Institutiones juris publici romanogermanici, antiquum modernumquae Imperii Romano-Germanici Statum, vera ejus principia, controversias illustres er earum rationes affirmantes, negantes, et decidentes, methodo Institutionum Justi	
1464.	ZK BNs 00733		Corpus iuris canonici emendatum et notis illustratum... indicibus variis et novis et appendice Pauli Lancelotti... adauctum. Contenta: Decretum Gratiani. Decretales D. Gregorii Papae IX. Liber sextus Decratelium D. Bonifacii Papae XII. Index generalis pra	
1465.	ZK BNs 00734	Lohenstein, Daniel Caspar von	Arminius. /Heldenmüthige Liebes-und Lebens- Geschichte von dem theuren Freyheits-Beschirmer des bedrängten alten Deutschlandes Arminius oder Herrmann und seiner durchlauchtigen Thussnelda/ Theil II.	

1466.	ZK BNs 00735	Weber, Wilhelm Ernst	Corpus petarum latinorum uno volumine absolutum. Cum selecta varietate lectionis et explicatione brevissima edidit Ouilielmus Ernestus Weber	
1467.	ZK BNs 00736	Sarpi, Paolo	Istoria del Consilio Tridentino da Fra Paolo Sarpi... con note critiche, istoriche e teologiche di Pietro Francesco Le Courayer Tomo I.	
1468.	ZK BNs 00737	La Place, Pierre de	V.Partis Commentariorum de statu religionis et respublicae Regno Galliae, libri tres. Henrico tertio Rege	
1469.	ZK BNs 00738	Everardus, Nicolaus	Loci argumentorum legales, authore D. Nicolao Everhardo...	
1470.	ZK BNs 00739	Gellert, Christian Fürchtegott	Briefe nebst einer praktischen Abhandlung von dem guten Geschmacke in Briefen von C.F.Gellert	
1471.	ZK BNs 00740	Helvétius, Claude Adrien	De l´homme, de ses facultés intellectuelles et de son éducation. Ouvrage posthume de M.Helvetius Tome II.	
1472.	ZK BNs 00741/001	Kropatschek, Josef	Sammlung der Gesetze welche unter der ... Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k. Erblandes erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek Band VI.	
1473.	ZK BNs 00741/002	Kropatschek, Josef	Sammlung der Gesetze welche unter der ... Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k. Erblandes erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek Band XX.	
1474.	ZK BNs 00741/003	Kropatschek, Josef	Sammlung der Gesetze welche unter der ... Regierung des Kaisers Franz des Zweyten in den sämmtlichen k.k. Erblandes erschienen sind, in einer chronologischen Ordnung von Joseph Kropatschek Band XXVII.	
1475.	ZK BNs 00742	Meiners, Christoph	Geschichte des Ursprungs, Fortgangs und Verfalls der Wissenschften in Griechenland und Rom von Christoph Meiners Band I.	
1476.	ZK BNs 00743	Mezburg, Clemens Georg Ignaz	Des Freyherrn von Metzburg... Anleitung zur Mathematik. Theil VII: Astronomie Theil VII.	

1477.	ZK BNs 00744	Claproth, Justus	D.Justus Claproths... Rechtswissenschaft von richtiger und vorsichtiger Eingehung der Verträge und Contracte /Iurisprudentia heurematica/. Theil I: welcher den allgemeinen alle Contracte und Verträge betreffenden Abschnitt, und die beträchtlichsten Verträ	
1478.	ZK BNs 00745/001	Anville, Jean Baptiste Bourguignon d´	Handbuch der alten Erdbeschreibung von J.B. d´Anville... zum Gebrauch seines Atlas Antiquus in zwölf Landkarten verfasst Theil. II.	
1479.	ZK BNs 00745/002	Anville, Jean Baptiste Bourguignon d´	Handbuch der alten Erdbeschreibung von J.B. d´Anville... zum Gebrauch seines Atlas Antiquus in zwölf Landkarten verfasst Theil. III.	
1480.	ZK BNs 00746	Struve, Burkhard Gotthelf	Burcardi Gotthelfii Struvii Iurisprudentia feudalis ex iure germanico, longobardico, legibus imperii et moribus curiarum feudalium hodiernis demostrata et variis observationibus illustrata, cum appendice formularum feudalium hodie usitatarum	
1481.	ZK BNs 00747	Loschi, Alfonso	Compendi historici del sig. conte Alfonso Loschi, cavalier Vicentino in questa ultima Impressione regoltati, et accresciuti, con aggionta de piu Memorabili Successi d´Auropa e di Levante pet tutto l´anno MDCLXVIII	
1482.	ZK BNs 00748	Agricola, Johanes	Ander Theil Joannis Agricola ...Commentatorium, Notarum Observationum et Animadversiunum in Johanis Poppii Chymische Medicin, darinner alle Process mit Fleiss examiniret von den Irrungen corrigiret, und mit etlich hundert newen Processen ... vermehret und	
1483.	ZK BNs 00749/001	Hoppe, Joachim	Examen Institutionum imperialium Lib. III.	
1484.	ZK BNs 00749/002	Hoppe, Joachim	Examen Institutionum imperialium Lib. IV.	

1485.	ZK BNs 00750	Becher, Johann Joachim	Johann Joachim Bechers... Chymischer Glück-Hafen, oder Grosse Chymische Concordantz und Collection, von Funffzehn hundert Chymischen Processen, durch viele Mühe und Kosten aus den besten Manuscriptis und Laboratoriis in diese Ordnung zusammen getragen, wi	
1486.	ZK BNs 00751	Schlegel, August Wilhelm von	Essais littéraires et historiques par A.W. de Schlegel	
1487.	ZK BNs 00752	Boyer, Abel	Dictionnaire royal francois-anglois et anglois-francois, en abrégé par M.A.Boyer Tome I.	
1488.	ZK BNs 00753	Hederich, Benjamin	Lexicon manualis graeci. Pars II. Analytica	
1489.	ZK BNs 00754		Allgemeine deutsche Real-Encyklopädie für die gebildeten Stände /Conversations-Lexikon/. In zwölf Bänden	
1490.	ZK BNs 00755	Fortis, Alberto	Saggio d´osservazioni sopra l´isola di Cherso ed Osero. d´Alberto Fortis	
1491.	ZK BNs 00756	Carpzov, Benedikt	Processus juris in foro Saxonico, inprimis autem supremo Appellationum Judico Electorali, Curiis Provincialibus, aliisque, Judiciis inferioribus et dicasteriis Saxonicis usu ac Observantia comprobatus ... autore et collectore Benedicto Carpzovio	
1492.	ZK BNs 00757	Menochius, Jakob	Iacobi Menocii, iurisconsulti excellentissimi.... De arbitrariis iuducum quaestionibus et causis, libri duo... Accessit libro duo ... Accessit libro secundo centuria quinta, eiusdem Authoris solertia recens conscripta centum causu iudicibus arbitrarios co	
1493.	ZK BNs 00758		Thesaurus lingvarum, qvibvs vniversa fere Evropa et Aervm nosa hujus vitae et Scholae peregrinationem potiorum ac praecipuarum, ut Romana, Graeca, Ebraica, Gallica, Italica et patria Germanica, utimur. Ex optimorum autorum monumentis, certis et expressis	

1494.	ZK BNs 00759		Aller dess Heiligen Römischen Reichs gehaltener Reichsstag-Ordnungen und Abchiede sampt der Gülden Bull, besonder auch der Artickel, Policey, Constitutionen, das das Kayserlich Regiment Cammergericht, den Landfrieden und anders, diesem allem anhenging bel Theil I.-II.	
1495.	ZK BNs 00760	Buddeus, Johann Franz	Jus Austriacum in monarchiam Hispanicam assertum	
1496.	ZK BNs 00761	Erath, Augustin	Commentarius theologico-juridico-historicus in regulam S.P.N. Augustini Hiponensis episcopi... nova methodo explicans... authore D.Augustino Erath Tomus I.	
1497.	ZK BNs 00762	Cicero, Marcus Tullius	Tertius tomus Marci Tullii Ciceronis Opera epistolica continet ex pervetustis exemplaribus accuratissime recognita, quorum elenchum sequenti reperies pagina	
1498.	ZK BNs 00763	Oldenburger, Philipp Andreas	Pandectae iuris publici imperii Romano-Germanici sive Limnaeus Enucleatus excerptus contractus... per Phil. Andream Oldenburger	
1499.	ZK BNs 00764	Salianus, Jacob	Annalium ecclesiasticorum veteris testamenti Epitome, ab ipsomet eorum Auctore Iacobo Saliano, Societatis Jesu Presbytero...	
1500.	ZK BNs 00765	Carpzov, Benedikt	Processus juris in Foro Saxonico, Imprimis autem supremo Appelationum Judico Electorali, Curiis provincialibus aliisque judicis inferioribus et Dicasteriis Saxonicis Usu ac Observantia comprobatus ... Auctore et Collectore Benedicto Carpzov, JC.	
1501.	ZK BNs 00766	Aristoteles	Aristotelis Stagiritae Extra ordinem Naturalium varii libri: quibus nonnulli etiam additi sunt Aristoteli ascripti: Alexandri problematum Libri II.	
1502.	ZK BNs 00767	Bidermann, Johann Gottfried	Geschlechtsregister der Reichsfrey unmittelbaren Ritterschlaft Landes zu Franken Loeblichen Orts an der Altmuehl, ... Von Johann Gottfried Biedermann	

1503.	ZK BNs 00768		Lettres. /Francouzské dopisy o náboženských otázkách, psané nekatolíkem - polemiky/	
1504.	ZK BNs 00769		Weiland des Hochwirdigen... Erster Theil	
1505.	ZK BNs 00770		Georgii Franzkii JC. comentarius in vignintiet unum Libros ...	
1506.	ZK BNs 00771		Dem aller durchlencktigsten, grossmächligsten Fürsten und Herzen Herrn Leopoldo ...	
1507.	ZK BNs 00772		Dis avisitorium Magicorum libri sex..., Martino Del Rio ...	
1508.	ZK BNs 00773	Schenzinger, Karl Aloys	Anilin. Roman. /594. bis 625. Tausend./	
1509.	ZK BNs 00774	Cronin, Archibald Josef	Der Tyran. Der Romann eines Vaters von A.J.Cronin. Berlin, Wien, Leipzig, , 1938. Vpisek: Willy Larisch	
1510.	ZK BNs 00775		Bruun, Laurids. Aus dem Geschlecht der Byge. Roman vom Jahrhundertwechsel von Laurids Bruun Band I.	
1511.	ZK BNs 00776	Handel-Mazzetti, Enrica von	Frau Maria. Ein Roman aus der Zeit August des Starken von E. von Handel-Mazzetti. Teil I. Munchen, Theil I.	
1512.	ZK BNs 00777	Bernard du Grail de la Villette, Charles	Le Gentilhomme campagnard par Charles de Bernard Tome I.	
1513.	ZK BNs 00778/001	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Klopstocke Werke Band III.	
1514.	ZK BNs 00778/002	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Klopstocke Werke Band IV.	
1515.	ZK BNs 00778/003	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Klopstocke Werke Band V.	
1516.	ZK BNs 00778/004	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Klopstocke Werke Band VI.	
1517.	ZK BNs 00778/005	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Klopstocke Werke Band VII.	
1518.	ZK BNs 00778/006	Klopstock, Friedrich Gottlieb	Klopstocke Werke Band VIII.	
1519.	ZK BNs 00779/001	Schneller, Julius Franz	Staatengeschichte des Kaiserthums Oesterreich von Christi Geburt bis Bonapartes Sturz. Von Julius Franz Schneller, Professor zu Grätz Theil I.	
1520.	ZK BNs 00779/002	Schneller, Julius Franz	Staatengeschichte des Kaiserthums Oesterreich von Christi Geburt bis Bonapartes Sturz. Von Julius Franz Schneller, Professor zu Grätz Theil III.	

1521.	ZK BNs 00779/003	Schneller, Julius Franz	Staatengeschichte des Kaiserthums Oesterreich von Christi Geburt bis Bonapartes Sturz. Von Julius Franz Schneller, Professor zu Grätz Theil IV.	
1522.	ZK BNs 00780	Fenelon, Francois Salignac de la Mothe	Fata Telemachi e gallico Franc. Fenelonii in latinum sermonem conversa. Telemachs Begebenheiten neu verdeutscht, und mit einer lateinischen Uebersetzung begleitet Band I.	
1523.	ZK BNs 00781	Meissner, Julius Gustav	Charakteristische Lebensgemälde unserer denwürdigsten Zeitgenossen. Herausgegeben von Julius Gustav Meissner Band II.	
1524.	ZK BNs 00782	Sarnelli, Pompejus	Guida de ferestieri, Curiosi di vedere, e d´intendere lecose pi notabili della Regal Citta di Napoli, e del suo amenissimo Distrette. Ritrovata colla lettura de´buoni Scritori c colla propria diligenza dell´Abate Pompeo Sarnelli ...	
1525.	ZK BNs 00783	Sarnelli, Pompejus	Guida de forestieri, Curiosi di vedere, e considerare le cose natabili di Pozzoli, Baja, Miseno, Cuma, ed altri luoghi convicini. Ritrovata cola lettura de buoni Scrittori e colla propria diligenza dell Abate Pompeo Sarnelli ...	
1526.	ZK BNSr 00001		Aus drei Männerbüchern. Ausgewahlte Perlen aus meinem seltsamen Büche	
1527.	ZK BNsr 00002	Musocco, Giuseppe	Faites grand cas du jour d´aujour d´hui. Raisonnement de Joseph Musocc, prevot de la Congregation de l´oratoire de S.Philippe Neri de Trente	
1528.	ZK BNsr 00003		Questiones Philosophica, in universam Aristotelis Logicam, Traditae in alma Caesarea ac Regia Universitatae Leopoldina Wratislaviensi, Anno post partum Virginis 1711 Vergente in annum 1712	
1529.	ZK BNsr 00004		O.A.M.D.G. / Omnia ad majorem Dei gloram./ Disputationes phil/osophi/cae In residuos Libros Ar/istote/lis De Ortu et Interitu Seu de genera/tio/ne et Corruptione ... tradita in Universitate Leopold. Wrat. Ao. 1713 ver/gente/ in 1714 a rev. ac Doct. P.Wolf	

1530.	ZK BNsr 00005		Buch der Weisheit zum langen Leben und volkommen Reichthum	
1531.	ZK BNsr 00006		Hausjournal. Gütter Lipkowawoda et Wlasenitz Hausiournal. /Kniha příjmů a vydání za roky 1842 a 1843 z uvedených statků/	
1532.	ZK BNsr 00007		Viertel - jährige Protocoll über die von Ihre Römisch-Kayser. und Königlichen Majestät Carl dem Sechsten mir Freyherrn von Orlik allergnädigst aufgeträgene Weeg-Reparations- und Mauth- Ober- Direction, Im Herzogthumb Schlesien und Zwar Von Ersten Octobr.	
1533.	ZK BNsr 00008		Registra. Letha Panie 1679 dne 1. Januarij Tijto Registra sau Založena keczti a chwale Trogiczy Swateg Nerozdílne I wssem Božym Swatym a sprawedlnosti Bozske Za panovani Urozeného Pana Pana Petra Leopolda Orlika Swobodneho Pana z Lazijska, Pana Nazijwotic	
1534.	ZK BNsr 00009		Gelt vnndt gethreyf Rechnung bey der Herschafft Lambssdorff pauschwuetz Kalldeck vnndt schloewuetz von Anno 1670 biss Anno 1671	

Pojistná hodnota předmětů vypůjčovaných z NPÚ – ÚPS v Praze: CZK

Celková pojistná hodnota předmětů vypůjčovaných z NPÚ v rámci této smlouvy: CZK

V Praze, dne

……..

(podpis půjčitele, razítko)

V , dne

……..

(podpis vypůjčitele, razítko)

Příloha č. 2 – Smlouvy o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ - Stanovení světelných a klimatických podmínek pro prostory užívané k umístění vypůjčených předmětů

Půjčitel požaduje po vypůjčiteli dodržení takových podmínek pro uchování předmětů uvedených v příloze č. 1 a zapůjčených v rámci této smlouvy, které předměty nepoškodí.

Půjčitel požaduje po vypůjčiteli průběžný monitoring klimatických a světelných podmínek prostor určených pro umístění vypůjčených předmětů, včetně průběžného záznamu naměřených hodnot vhkosti, teploty a osvitu. Záznam je na vyžádání půjčitele předkládán k nahlédnutí.

Půjčitel požaduje po vypůjčiteli úpravu hodnot klimatu zvlhčovači/odvlhčovači a regulací teploty a úpravu hodnot osvitu přiměřenými světelnými zábranami a regulovaným umělým osvětlením, pokud bude takto nutno zabezpečit dodržení stanovených hodnot.

Podmínky expozice by se měly v maximální míře blížit hodnotám uvedeným v tabulkách níže:

Tabulka optimálních klimatických podmínek pro uchování předmětů*

Materiál	**Tolerovaný Interval R.V (%)**	**Optimální R.V (%)**	**Teplota (°C)**
Papír, dřevo, kůže, pergamen, textil, malba na plátně, slonovina, kosti, dřevo, přírodovědné sbírky	45 - 60	55	18
Kovy samotné	Do 55	30 - 40	18 - 20
Kovy v kombinaci s organickými materiály	Do 55	40 - 55	18 - 20

Tabulka optimálních světelných podmínek pro uchování předmětů*

Materiál	**Osvětlení (lux)**	**Maximální roční expozice (klx.h)**
Vodové barvy, kvaše, koláže, miniatury, tisky a kresby, poštovní známky, rukopisy, tapety, textilie, barvená kůže, etnografické předměty a přírodovědné sbírky	do 50	12.000 – 12.500
Olejové a temperové barvy, dřevo, evropské a orientální laky, nebarvená kůže, kosti, rohovina, slonovina, želvovina apod.	do 200	42.000 – 150.000
Sklo, barevné glazury a emaily, drahé kameny	omezení dlouhodobého silného osvětlení	84.000 – 600.000 klx.h
Kovy, kámen, neglazovaná keramika apod.	bez omezení	bez omezení

*****Hodnoty jsou převzaty z: Kopecká Ivana: Preventivní péče o historické objekty a sbírky v nich uložené, Odborné a metodické publikace sv. 25, SÚPP, 2002