Zveřejnění poskytnutých informací dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost č. 82/2026 ze dne 13.11. 2026

Srážkové vody

Vyřizoval: Odbor organizační

TEXT ŽÁDOSTI

Vážení,
obracím se na statutární město Karviná se žádostí o poskytnutí informací podle zákona č.106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, týkajících se způsobu odvádění srážkových vod ze střech budov a komunikaci umístěných v níže uvedených parcelních číslech.
Dále žádám přístup k informacím, jak jsou odvedeny splaškové vody u níže uvedených nemovitosti.

I. nemovitost na parc. č. 140/1 katastrální území Ráj, č.p. 264/47

1. Jakým způsobem je podle dokumentace, kterou má město k dispozici, řešeno odvádění srážkových vod

2. Zda se v blízkosti nachází dešťová kanalizace, uliční vpusti, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení určené k zachycování a odvádění srážkových vod.

3. Kam jsou podle projektové dokumentace, pasportní, stavební, nebo jiné dokumentace odváděný vody dopadající na střechu zmíněné nemovitosti.

4. Jakým způsobem je podle dokumentace , kterou má město k dispozici, řešeno odvádění splaškových vod .

5. Kdy a zda je nemovitost napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci , na základě jaké projektové stavební dokumentace a stavebního povolení, nebo rozhodnutí, či souhlasu bylo poolení vydáno.

II. nemovitost na parc. č. 141/1 katastrální území Ráj, č.p. 58/45

1. Jakým způsobem je podle dokumentace, kterou má město k dispozici, řešeno odvádění srážkových vod.

2. Zda se v blízkosti nachází dešťová kanalizace, uliční vpusti, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení určené k zachycování a odvádění srážkových vod.

3. Kam jsou podle projektové dokumentace, pasportní, stavební, nebo jiné dokumentace odváděný vody dopadající na střechu zmíněné nemovitosti.

4. Jakým způsobem je podle dokumentace, kterou má město k dispozici, řešeno odvádění splaškových vod.

5. Kdy a zda je nemovitost napojená na veřejnou splaškovou kanalizaci, na základě jaké projektové stavební dokumentace a stavebního povolení, nebo rozhodnutí, či souhlasu bylo povolení vydáno.

III. nemovitost na parc. č. 143 katastrální území Ráj, č.p. 59/49

1. Jakým způsobem je podle dokumentace, kterou má město k dispozici, řešeno odvádění srážkových vod.

2. Zda se v blízkosti nachází dešťová kanalizace, uliční vpusti, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení určené k zachycování a odvádění srážkových vod.

3. Kam jsou podle projektové dokumentace, pasportní, stavební, nebo jiné dokumentace odváděný vody dopadající na střechu zmíněné nemovitosti.

4. Jakým způsobem je podle dokumentace, kterou má město k dispozici, řešeno odvádění splaškových vod.

5. Kdy a zda je nemovitost napojená na veřejnou splaškovou kanalizaci, na základě jaké projektové stavební dokumentace a stavebního povolení, nebo rozhodnutí, či souhlasu bylo povolení vydáno.

IV. nemovitost na parc. č. 145/7 katastrální území Ráj , č.p. 1558/47a

1. Jakým způsobem je podle dokumentace kterou má město k dispozici, řešeno odvádění srážkových vod.

2. Zda se v blízkosti nachází dešťová kanalizace, uliční vpusti, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení určené k zachycování a odvádění srážkových vod.

3. Kam jsou podle projektové dokumentace, pasportní, stavební, nebo jiné dokumentace odváděny vody dopadající na střechu zmíněné nemovitosti.

4. Jakým způsobem je podle dokumentace, kterou má město k dispozici, řešeno odvádění splaškových vod.

5. Kdy a zda je nemovitost napojená na veřejnou splaškovou kanalizaci, na základě jaké projektové stavební dokumentace a stavebního povolení, nebo rozhodnutí, či souhlasu bylo povolení vydáno.

V. podnět k prověření skuteného stavu u komunikace na parc.č. 141/2 katastrální území Ráj

Nad ramec žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.současně žádám statutární město Karviná o prověření skutečného stavu pozemku, na základě jaké projektové dokumentace, pasportní, stavební nebo jiné dokumentace došlo ke změně povrchu této komunikace.
Zejména žádám o prověření:
- jakým směrem při srážkách skutečně odtéka voda z této komunikace

- jakým způsobem a podle jaké dokumentace, kterou má město k dispozici je řešeno odvádění srážkových vod
- zda se v blízkosti nachází dešťová kanalizace, uliční vpustí, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení určené k zachycování a odvádění srážkových vod

Pokud bude provedeno místní šetření, žádám o písemné sdělení jeho výsledku, případně o poskytnutí pořízeného záznamu, fotodokumentace nebo jiného dokumentu zachycujícího zjištěný stav.
Pokud některými požadovanými informacemi statutární město Karviná nedisponuje, žádám o sdělení této skutečnosti a, je-li městu známo, který subjekt příslušnou dokumentací nebo informací disponuje.

TEXT ODPOVĚDI

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor organizační

[redacted]

VAŠE ZNAČKA

ČÍSLO JEDNACÍ SMK/169994/2026
SPISOVÁ ZNAČKA SMK/165532/2026/07

VYŘIZUJE Bc. Silvie Šmídová
TELEFON +420 596 387 364
E-MAIL Silvie.Smidova@karvina.cz

POČET STRAN 4
PŘÍLOHY 0
DATUM 24.11.2026

Odpověď na žádost o informace

Dne 11.11.2026 jsme obdrželi Vaší žádost o informace o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb."), ve věci „Odvodnění srážkových vod a splašků v lokalitě ulice Rájecká", v katastrálním území Ráj, v obci Karviná.. Oslovili jsme příslušné odbory Magistrátu města Karviné a níže Vám zasíláme jejich vyjádření:

Odbor stavební a životního prostředí:

I. nemovitost na parc. č. 140/1 katastrální území Ráj, č.p. 264/47

K dotazu č. 1 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť k předmětné části stavby se ve spisovně stavebního úřadu nenachází příslušné doklady, což je běžné vzhledem k jejímu stáří. Stavba byla realizovány v době (před cca 60 lety), kdy neplatily dnešní zákony a související právní předpisy (např. zákon o archivaci, požadavky vyhlášek o zajištění odvodnění staveb a další).

K dotazu č. 2 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, má za to, že se v blízkosti stavby veřejná dešťová kanalizace nenachází.

K dotazu č. 3 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť z dochovaných dokladů k předmětné stavbě toto nevyplývá.

K dotazu č. 4 v žádosti správní orgán uvádí, že odkanalizování předmětné stavby je řešeno žumpou z nepropustného materiálu bez přepadu, jak vyplývá z dochovaných dokladů k předmětné stavbě.

K dotazu č. 5 v žádosti správní orgán uvádí, že z údajů dostupných v digitální technické mapě města vyplývá, že k pozemku parc. č. 140/2 v katastrálním území Ráj je přivedena kanalizační přípojka napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci na ul. Rájecká. Z dostupných evidencí stavebního úřadu nebylo možné zjistit, zda bylo dopojení z rodinného domu realizováno ani na základě jakého oprávnění ani jaké stavební dokumentace bylo provedeno. V současné době je za účelem ověření způsobu likvidace odpadních a srážkových vod z tohoto rodinného domu prováděna kontrola dle ustanovení vodního a stavebního zákona, jejíž výsledky ještě nejsou k dispozici.

II. nemovitost na parc. č. 141/1 katastrální území Ráj, č.p. 58/45

K dotazu č. 1 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť k předmětné části stavby se ve spisovně stavebního úřadu nenachází příslušné doklady, což je běžné vzhledem k jejímu stáří. Stavba byla realizovány v době (před cca 80 lety), kdy neplatily dnešní zákony a související právní předpisy (např. zákon o archivaci, požadavky vyhlášek o zajištění odvodnění staveb a další).

K dotazu č. 2 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, má za to, že se v blízkosti stavby veřejná dešťová kanalizace nenachází.

K dotazu č. 3 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť z dochovaných dokladů k předmětné stavbě toto nevyplývá.

K dotazu č. 4 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť k předmětné části stavby se ve spisovně stavebního úřadu nenachází příslušné doklady, což je běžné vzhledem k jejímu stáří.

K dotazu č. 5 v žádosti správní orgán uvádí, že z údajů dostupných v digitální technické mapě města vyplývá, že k pozemku parc. č. 141/1 v katastrálním území Ráj je přivedena kanalizační přípojka napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci na ul. Nová. Z dostupných evidencí stavebního úřadu nebylo možné zjistit, zda bylo dopojení z rodinného domu realizováno ani na základě jakého oprávnění ani jaké stavební dokumentace bylo provedeno. V současné době je za účelem ověření způsobu likvidace odpadních a srážkových vod z tohoto rodinného domu prováděna kontrola dle ustanovení vodního a stavebního zákona, jejíž výsledky ještě nejsou k dispozici.

III. nemovitost na parc. č. 143 katastrální území Ráj, č.p. 59/49

K dotazu č. 1 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť k předmětné části stavby se ve spisovně stavebního úřadu nenachází příslušné doklady, což je běžné vzhledem k jejímu stáří. Stavba byla realizovány v době (před cca 80 lety), kdy neplatily dnešní zákony a související právní předpisy (např. zákon o archivaci, požadavky vyhlášek o zajištění odvodnění staveb a další).

K dotazu č. 2 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, má za to, že se v blízkosti stavby veřejná dešťová kanalizace nenachází.

K dotazu č. 3 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť z dochovaných dokladů k předmětné stavbě toto nevyplývá.

K dotazu č. 4 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť k předmětné části stavby se ve spisovně stavebního úřadu nenachází příslušné doklady, což je běžné vzhledem k jejímu stáří. Stavební úřad vydal dne 11.06.2026 pod sp. zn. SMK/021206/2026/OSŽP/Va rozhodnutí o povolení stavby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 142, 143 a 490/1 v katastrálním území Ráj pod názvem „Stavba splaškové kanalizační přípojky, Karviná-Ráj, ul. Rajecká 59/49“, které nabylo právní moci dne 15.07.2026.

K dotazu č. 5 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť stavebník prozatím neoznámil dokončení stavby podle výše uvedeného rozhodnutí ze dne 11.06.2026 pod sp. zn. SMK/021206/2026/OSŽP/Va a projektové dokumentace ověřené v tomto řízení.

IV. nemovitost na parc. č. 145/7 katastrální území Ráj , č.p. 1558/47a

K dotazu č. 1 v žádosti správní orgán uvádí, že odvádění srážkových vod ze stavby je řešeno pomocí dešťové kanalizace PVC DN 100 svedené do vsakovací jímky o průměru 1 m a hloubce 3 m od úrovně upraveného terénu, jak vyplývá z dochovaných dokladů k předmětné stavbě.

K dotazu č. 2 v žádosti správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, má za to, že se v blízkosti stavby veřejná dešťová kanalizace nenachází.

K dotazu č. 3 v žádosti správní orgán uvádí, že odvádění srážkových vod ze stavby je řešeno pomocí dešťové kanalizace PVC DN 100 svedené do vsakovací jímky o průměru 1 m a hloubce 3 m od úrovně upraveného terénu, jak vyplývá z dochovaných dokladů k předmětné stavbě.

K dotazu č. 4 v žádosti správní orgán uvádí, že odvádění srážkových vod ze stavby je řešeno pomocí splaškové kanalizační přípojky PVC DN 150 napojené na veřejnou splaškovou kanalizaci na ul. Rájecká. K dotazu č. 5 v žádosti správní orgán uvádí, že stavební úřad vydal dne 30.03.2011 pod sp. zn. MMK/032556/2011 ÚPSŘ/Pa souhlas s provedením souboru staveb: rodinný dům, dešťová kanalizace včetně vsakovací jímky, neveřejná část elektrické přípojky NN a plynovodní přípojka na pozemku parc. č. 145/1; manipulační plocha na pozemcích parc. č. 145/1, 146/3,

141/2; splašková kanalizační přípojka a vodovodní přípojka na pozemcích parc. č. 145/1, 142 a 490/1, vše v katastrálním území Ráj, v souladu s územně plánovací informací vydanou dne 20.12.2010 pod sp. zn. MMK/170534/2010 ÚPSŘ/Bo. Stavebník oznámil užívání stavby rodinného domu dne 23.11.2011, před tímto dnem došlo k napojení stavby na veřejnou splaškovou kanalizaci na ul. Rájecká, konkrétní datum není správnímu orgánu znám.

V. podnět k prověření skutečného stavu u komunikace na parc.č. 141/2 katastrální území Ráj

K tomu správní orgán uvádí, že mu tato informace není známa, neboť k předmětné stavbě se ve spisovně stavebního úřadu nenachází příslušné doklady, což je běžné vzhledem k jejímu stáří. Stavba byla realizovány v době realizace stavby rodinného domu č.p. 58, Karviná-Ráj (před cca 80 lety), kdy neplatily dnešní zákony a související právní předpisy (např. zákon o archivaci, požadavky vyhlášek o zajištění odvodnění staveb a další). Z tohoto důvodu stavební úřad není schopen určit jakým směrem stéká srážková voda z předmětné stavby, zda došlo ke změně povrchu stavby, jak je řešeno odvádění srážkových vod ze stavby a zda se v blízkosti stavby nachází uliční vpusti, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení k zachycování a odvádění srážkových vod. Stavebnímu úřadu ani není známa skutečnost o jakou stavbu se jedná, jestli se jedná o soukromou stavbu zpevněné manipulační plochy, připojení stavby rodinného domu na pozemní komunikaci ul. Rájecká nebo stavbu účelové komunikace veřejně přístupné nebo nepřístupné. Na základě údajů dostupných v digitální technické mapě města se v blízkosti stavby veřejná dešťová kanalizace nenachází. Vzhledem k výše uvedenému není nutné provádět místní šetření, neboť stavebnímu úřadu není známo, co by mělo být výsledkem tohoto šetření z pohledu stavebního zákona.

Odbor komunálních služeb

Odbor komunálních služeb nemá k dispozici příslušné dokumentace nebo informace o odvádění srážkových vod z výše uvedených rodinných domů.

Na ul. Rajecké (v úseku od ul. Na Výsluní po ul. Novou) a v blízkosti výše uvedených rodinných domů se nenachází žádná dešťová kanalizace, uliční vpusti ani zařízení v majetku statutárního města Karviné, které by zajišťovalo zachycování a odvádění srážkových vod. Historicky srážkové vody z komunikace odtékaly částečně do přilehlého příkopu podél komunikace nebo travnatých ploch. Bohužel postupnou výstavbou rodinných domů, budováním vjezdů a zpevněných ploch byl příkop částečně přerušen nebo úplně zrušen.

Na ul. Rajecké a Nové se nachází kanalizační řady splaškové kanalizace, které jsou v majetku statutárního města Karviné.

K rodinným domům č. p. 264/47 a 1558/47a jsou na kanalizačním řadu na ul. Rajecké vyvedeny kanalizační odbočky pro napojení a odvádění splaškových vod. Oba rodinné domy by měly být dle naší evidence a dostupných informací napojeny na splaškovou kanalizaci.

K rodinnému domu č. p. 58/45 je na kanalizačním řadu na ul. Nové vyvedena kanalizační odbočka pro napojení a odvádění splaškových vod. Informaci o napojení tohoto domu na splaškovou kanalizaci nemáme k dispozici.

K napojení rodinného domu č. p. 59/49 na ul. Rajecké jsme vydali souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci v prosinci r. 2025. Dle našich dostupných informací vydal zdejší stavební úřad povolení stavby splaškové kanalizační přípojky v červnu r. 2026, přípojka by měla již být stavebně zrealizována.

Co se týče dotazů uvedených v odstavci V., který zní:

VI. podnět k prověření skutečného stavu u komunikace na parc.č. 141/2 v katastrálním území Ráj Nad rámec žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb. současně žádám statutární město Karviná o prověření skutečného stavu pozemku, na základě, jaké projektové dokumentace, pasportní, stavební nebo jiné dokumentace došlo ke změně povrchu této komunikace.

Zejména žádám o prověření:

– jakým směrem při srážkách skutečně odtéká voda z této komunikace,

– jakým způsobem a podle jaké dokumentace, kterou má město k dispozici, je řešeno odvádění srážkových vod,

– zda se v blízkosti nachází dešťová kanalizace, uliční vpusti, příkopy, drenážní zařízení nebo jiné zařízení určené k zachycování a odvádění srážkových vod.

Odbor komunálních služeb uvádí:

Komunikace umístěná na pozemku parc. č. 141/2 v katastrálním území Ráj, není v majetku statutárního města Karviné. Odbor komunálních služeb nemá k dispozici žádnou dokumentaci ani informace o způsobu výstavby a odvodnění této soukromé příjezdové komunikace k rodinným domům č. p. 58/45 a 1558/47a.

V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím s přihlédnutím k povaze a obsahu Vaší žádosti je Vám odpověď poskytována prostřednictvím emailové adresy určené v žádosti.

S pozdravem

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního