



## MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí  
úřad územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/017794/2026

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/040313/2024/OSŽP/Lv

VYŘIZUJE: Ing. Iveta Lovaštková

TEL.: +420 596 387 332

E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/0

DATUM: 09.02.2026

### Veřejná vyhláška

#### Oznámení o vydání opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné a o jeho zveřejnění, včetně úplného znění Územního plánu Karviné po vydání změny č. 9

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí (*dále jen „pořizovatel“*), příslušný podle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), pořídil zkráceným postupem podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění platném do 31.12.2023, pro statutární město Karviná změnu č. 9 Územního plánu Karviné s použitím ustanovení § 323 odst. 5 stavebního zákona.

Zastupitelstvo města Karviné, jako příslušný správní orgán, dne 02.02.2026 usnesením č. 487, vydalo podle § 104 odst. 2 stavebního zákona opatření obecné povahy změnu č. 9 Územního plánu Karviné, a Statutární město Karviná v souladu s § 174 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), a podle § 71 odst. 2 písm. c) a ve spojení s § 173 odst. 1 správního řádu oznámilo veřejnou vyhláškou ze dne 09.02.2026 vydání uvedeného opatření obecné povahy.

Nedílnou součástí opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné jsou tyto části:

- Textová část změny č. 9 Územního plánu Karviné
- I.1 Výkres základního členění území
- I.2 Hlavní výkres
- I.3 Koncepce veřejné infrastruktury
- I.4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- Textová část odůvodnění změny č. 9 Územního plánu Karviné
- Příloha č. 1 odůvodnění - Text s vyznačením změn
- Příloha č. 2 odůvodnění – Posouzení souladu ÚP s jednotným standardem
- II.1 Koordinační výkres
- II.2 Výkres širších vztahů
- II.3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Po vydání opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné zajistil pořizovatel v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 stavebního zákona zpracování úplné znění Územního plánu Karviné po vydání změny č. 9.

Nedílnou součástí úplného znění Územního plánu Karviné po vydání změny č. 9 jsou tyto části:

- Textová část - ÚP Karviné úplné znění po vydání změny č. 9
- I.1 Výkres základního členění území
- I.2 Hlavní výkres

\*MMKASS15607485\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534  
Telefon: 596 387 111 E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

- I.3 Koncepce veřejné infrastruktury
- I.4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- I.5 Část ÚP s prvky regulačního plánu
- II.1 Koordinační výkres.

S použitím ustanovení § 334b odst. 3 stavebního zákona pořizovatel doručuje touto veřejnou vyhláškou ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu a ustanovení § 108 odst. 3 stavebního zákona zveřejnění:

- opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné, jak je uvedeno výše
- úplného znění Územního plánu Karviné po vydání jeho změny č. 9, jak je uvedeno výše

a to na úřední desce statutárního města Karviná, jehož se toto opatření obecné povahy týká, která je rovněž úřední deskou pořizovatele.

Vzhledem k rozsahu nelze výše uvedené dokumentace zveřejnit na úřední desce v úplném znění. Proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu uvádíme, že do opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné, včetně jeho odůvodnění, a dále do úplného znění Územního plánu Karviné po vydání jeho změny č. 9 může podle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu - statutárního města Karviná, který opatření obecné povahy vydal, a dále také dálkovým přístupem, v souladu ustanovení § 334b odst. 4 stavebního zákona, na webových stránkách statutárního města Karviná [www.karvina.cz](http://www.karvina.cz) v sekci Územní plánování, adresa: [Územní plány, Oficiální stránky statutárního města Karviná](#).

Dále do opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné, včetně jeho odůvodnění, a rovněž do úplného znění Územního plánu Karviné po vydání jeho změny č. 9 může každý nahlédnout u pořizovatele, tj. u Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí, na ulici Karola Šliwky 618, 733 24 Karviná-Fryštát, a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup, v souladu ustanovení § 334b odst. 4 stavebního zákona, na internetových stránkách statutárního města Karviná [www.karvina.cz](http://www.karvina.cz) v sekci Územní plánování, adresa: [Územní plány, Oficiální stránky statutárního města Karviná](#).

## Poučení

Opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné bylo projednáno a vydáno pouze v rozsahu měněných částí územního plánu podle § 108 odst. 1 stavebního zákona, z toho důvodu je zpracováno úplné znění Územního plánu Karviné po vydání jeho změny č. 9 (právní stav) v souladu ustanovení § 108 odst. 2 stavebního zákona, které je zveřejněno tak, jak je uvedeno výše.

**Opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné nabývá podle ustanovení § 108 odst. 3 stavebního zákona účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky o zveřejnění opatření obecné povahy změny č. 9 Územního plánu Karviné a úplného znění Územního plánu Karviné po vydání jeho změny č. 9 na úřední desce obce - statutárního města Karviná, která je rovněž úřední deskou Magistrátu města Karviné.**

Podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.

Podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu je možné soulad opatření obecné povahy s právními předpisy přezkoumat v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od nabytí účinnosti opatření obecné povahy u správního orgánu, nadřízenému správnímu orgánu, který opatření obecné povahy vydal ve smyslu podle § 94 a § 95 správního řádu.

Ing. Iveta Lovaštková v.r.  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1629

\*MMKASS15607485\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534  
Telefon: 596 387 111 E-mail: [epodatelna@karvina.cz](mailto:epodatelna@karvina.cz) | Datová schránka: es5bv8q | Web: [www.karvina.cz](http://www.karvina.cz)

**Tato veřejná vyhláška musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšena  
od 10.02.2026 do 25.02.2026.**

**Doručení:**

- všem - touto veřejnou vyhláškou

\*MMKASS15607485\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ **Magistrát města Karviné** | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534  
Telefon: 596 387 111 E-mail: [epodatelna@karvina.cz](mailto:epodatelna@karvina.cz) | Datová schránka: es5bv8q | Web: [www.karvina.cz](http://www.karvina.cz)