



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3172 [Schválení programu 89. schůze RM Karviné konané dne 23.09.2026](#)

Rada města Karviné

schválila

program 89. schůze RM Karviné konané dne 23.09.2026, včetně projednaných změn:

dodatečné materiály:

OŠR - Stanovení platu řediteli Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace
OŠR - Stanovení platu zástupci statutárního orgánu organizace Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace

OŠR - Plán dílčího povodí Horní Odry 2027 – 2033

OM - Sleva na nájemném a paušální úhradě za služby - budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově

OŠR - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce v rámci udržitelnosti projektu Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí Olše

OŠR - Návrh na poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2026

OŠR - Záměr zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná

3173 [Návrh na provedení změn rozpočtu](#)

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

3174 [Prodej ICT zařízení](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit prodej ICT zařízení mobilní telefon Galaxy Samsung S24 inv. č. 205875 za zůstatkovou cenu Kč 6.200, -- (slovy: Šesttisícdvěšest korun českých) a bezdrátová sluchátka Tic-Pods inv.č. 160001 za zůstatkovou cenu Kč 80,-- (slovy: Osmdesát korun českých) Ing. Libuši Jungové dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3175 [Dotace do Kč 250.000,-- v sociální oblasti](#)

Rada města Karviné

rozhodla

1. poskytnout dotace z rozpočtu statutárního města Karviné registrovaným a návazným sociálním službám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

2. uzavřít s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 k tomuto usnesení Smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

3176 [Podmínky dotačního programu Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027](#)

Rada města Karviné

rozhodla

vyhlásit dotační program Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027, a to s účinností od 09.10.2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3177 [Uzavření smlouvy o výkupu elektřiny se společností MET Česká republika a.s. pro objekt Polikliniky](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o výkupu elektřiny pro objekt Polikliniky na adrese: Žižkova 2379, Karviná. Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Karviná a MET Česká republika a.s., Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 22150358 a je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

3178 [Uzavření Souhlasu s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla - Diamo, SMOOK, SMK - Cyklostezka POHO2030 II Rovnoběžková trasa](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Souhlas s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla, který bude uzavřen mezi statutárním městem Karviná, Svazkem měst a obcí okresu Karviná, se sídlem Poštovní 615/9, Fryštát, 733 01 Karviná, IČ: 75066611 a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ: 00002739, v souvislosti s připravovanou stavbou pod názvem „Páteřní cyklostezky pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II, Rovnoběžková trasa“. Návrh souhlasu tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení.

3179 [Schválení investičního záměru přípravy a realizace akce "Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné-Hranicích"](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit investiční záměr přípravy a realizace akce "Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné-Hranicích".

3180 [Přerušení smluv v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí areálu Loděnice](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s Iniciativou Dokořán, z. s., Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 27006549, Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování úkonů a služeb SML/0116/2011, který je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

rozhodla

uzavřít s Iniciativou Dokořán, z. s., Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 27006549, Dohodu o ukončení dlouhodobé dohody o započtení pohledávek SML/0906/2024 ze dne 18.06.2024, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.

rozhodla

uzavřít s Iniciativou Dokořán, z. s., Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 27006549, Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu movitých věcí SML/0113/2011, který je přílohou č. 3 k tomuto usnesení.

3181 [Schválení záměru rozpočtové akce Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr realizace rozpočtové akce Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji.

rozhodla

schválit navazující rozpočtové opatření dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kterým se schvaluje přesun finančních prostředků na tuto rozpočtovou akci.

3182 [Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji formou zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3183 [Zámecké konířny – Community Hub – konířny a mléčnice, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/1330/2024 mezi statutárním městem Karviná a společností Metrostav CZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 25021915, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení. Cena díla bez DPH se změnila na Kč 127.127.670,60 (Kč 153.824.481,43 vč. DPH) a dojde k prodloužení termínu dokončení stavby o 60 dní.

3184 [Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem Revitalizace toku a oblasti lesopark Dubina](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/1623/2025 mezi statutárním městem Karviná a společností DK – PLANT s.r.o., se sídlem Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice, IČO: 28615549, ve znění dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla se změnila na Kč 11.467.691,91 bez DPH, Kč 13.875.907,21 včetně DPH.

3185 [Uzavření smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě – rozvaděč veřejného osvětlení na adrese Ostravská 9001](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny nízkého napětí s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 2472900035, která je přílohou č.1 k tomuto usnesení.

3186 [Dohoda o údržbě středových ostrovů okružních křižovatek ve městě Karviná a výpověď stávající dohody č. MMK/SML/285/2011](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dohodu o údržbě středových ostrovů okružních křižovatek ve městě Karviná se společností Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 00095711 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

rozhodla

vypovědět stávající dohodu č. MMK/SML/285/2011 o údržbě části kruhového objezdu (u Tesca) parc. č. 1533 /14, v k. ú. Ráj se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390.

3187 [Prodej části závodu - nebytový prostor č. 504, č. p. 1416/7, ulice nám. Budovatelů, Karviná-Nové Město](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem Tomášem Kaňokem, podnikajícím podle živnostenského zákona, IČO 47981890, se sídlem Na Kopci 2366/18, 734 01 Karviná-Mizerov, Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. SML/0020 /2000 ze dne 07.06.2000, v bytovém domě č. p. 1416/7, prostor č. 504, na ulici nám. Budovatelů v Karvině-Novém Městě, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3188 [Uzavření smlouvy o dodávce vody a smlouvy na odvádění odpadních vod kanalizací pro bytový dům č. p. 1395 a 1396, tř. Družby, Karviná-Nové Město](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvy o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací pro odběrná místa v domě č. p. 1395/28 a č. p. 1396/30, tř. Družby, Karviná-Nové Město. Smlouvy budou uzavřeny mezi statutárním městem Karviná a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 45193665 ve znění přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení.

3189 [Zřízení služebnosti - GasNet, 4. etapa](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3190 [Zřízení služebnosti – AC a HC](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3191 [Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Darkov](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

3192 [Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Ráj](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

3193 [Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově – ordinace gynekologie](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Gynflower s. r. o., IČ 05911672 se sídlem Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2027.

3194 [Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově – ordinace pediatrie](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s paní MUDr. Pavlou Tvrdoňovou, IČ 48810916, se sídlem Bratr. Veverkových 2874/1, 733 01 Karviná-Hranice Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2027.

3195 [Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. MMK/SML/1267/2019](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy, na základě níž dojde k ukončení nájemní smlouvy č. MMK/SML/1267/2019, k datu 30.09.2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3196 [Úprava cen sportovišť - Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace](#)

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 2512 ze dne 05.11.2025 tak, že vypustí text do 31.12.2026 a nahradí ho textem do 30.09.2026. Ostatní text usnesení Rady města Karviné č. 2512 ze dne 05.11.2025 zůstává beze změn.

rozhodla

upravit ceny sportovišť Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace, IČ 62331418, se sídlem Sokolovská 1758/1, 735 06 Karviná-Nové Město s účinností od 01.10.2026 do 30.04.2027, v rozsahu uvedeném v příloze č.1 k tomuto usnesení.

3197 [Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově a poskytnutí slevy z nájmu - cestovní agentura](#)

rozhodla

poskytnout slevu na nájemném a paušální úhradě služeb ve výši 100 % na období od 01.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027, nájemkyni paní Marcele Krejzarové, IČ 45205558, se sídlem Petrovice u Karviné 572, 735 72 Petrovice u Karviné, která užívá nebytové prostory v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2491/2021.

rozhodla

uzavřít s paní Marcelou Krejzarovou, IČ 45205558, se sídlem Petrovice u Karviné 572, 735 72 Petrovice u Karviné Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu určitou od 01.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027.

3198 [Sleva na nájemném - areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštát](#)

rozhodla

poskytnout slevu na nájemném ve výši 100 % na období od 01.10.2026 do 31.05.2027 pro nájemce Iniciativa Dokořán, z. s., se sídlem Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 270 06 549, který užívá nebytové prostory v areálu Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštát na základě Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. NP 97/076492/2011/OMH/He.

3199 [Sleva na nájemném a paušální úhradě za služby - budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově](#)

rozhodla

poskytnout slevu na nájemném a paušální úhradě za služby ve výši 100 % na období od 01.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027, nájemci Jan Kolář INTERIKO, IČ 08904651, se sídlem Dlouhá 295/5, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, který užívá nebytové prostory v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/0724/2023.

3200 [Přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné – projektová dokumentace](#)

rozhodla

1. přijmout dotaci v maximální výši 35,31 % celkových skutečně vynaložených způsobilých výdajů na realizaci projektu „Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné – projektová dokumentace“, maximálně však ve výši Kč 5.000.000,-- (slovy: Pětmilionů korun českých) a uzavřít s Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem: 28. října 2771/117, Ostrava, Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.
2. pověřit Ing. Lukáše Raszyka, náměstka primátora, k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné – projektová dokumentace“, uzavírané mezi statutárním městem Karviná a Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

3201 [Navýšení kapacity školní družiny Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace](#)

rozhodla

stanovit kapacitu 180 žáků jako nejvyšší povolený počet žáků školní družiny Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace, IČO 62331353, s účinností od 01.01.2027.

3202 [Přerušení provozu mateřské školy na adrese U Mateřské školy 360/2 v Karviné-Ráji \(součást ZŠ a MŠ Borovského\)](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit přerušení provozu mateřské školy na adrese U Mateřské školy 360/2 v Karviné-Ráji, a to dne 24.09.2026 z technických příčin.

3203 [Stanovení platu řediteli Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace](#)

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.10.2026 stanovit plat Mgr. Petru Machejovi, řediteli Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

3204 [Stanovení platu zástupci statutárního orgánu organizace Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace](#)

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.10.2026 stanovit plat Mgr. Ludku Walovi, zástupci statutárního orgánu organizace Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

3205 [Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce v rámci udržitelnosti projektu Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí Olše](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce v rámci udržitelnosti projektu „Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí Olše“ s vypůjčitelem Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím - Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná, příspěvková organizace, IČ 64628680, sídlo Dr. Olszaka 156/2, 733 01 Karviná- Fryštát, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3206 [Návrh na poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2026](#)

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout dotace do Kč 250.000,-- z Fondu primátora města Karviné žadatelům uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a jednotlivými příjemci (poř. č. 1 - 18) dle znění příloh č. 2 a č. 3 tohoto usnesení.

3207 [Záměr zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná](#)

Rada města Karviné

vzala na vědomí

záměr zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná.

rozhodla

vydat souhlasné stanovisko s pronájmem pavilonů Základní školy a Mateřské školy U Studny, Karviná, příspěvkové organizace, na odloučeném pracovišti ulice Majakovského 2290/14, Karviná-Mizerov pro účely zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná.

3208 [Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc říjen 2026](#)

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc říjen 2026.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Plán dílčího povodí Horní Odry 2027 - 2033

.....
Ing. Jan Wolf, v. r.
primátor

.....
Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.
náměstek primátora



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3172 Schválení programu 89. schůze RM Karviné konané dne 23.09.2026

Rada města Karviné

schválila

program 89. schůze RM Karviné konané dne 23.09.2026, včetně projednaných změn:

dodatečné materiály:

OŠR - Stanovení platu řediteli Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace

OŠR - Stanovení platu zástupci statutárního orgánu organizace Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace

OŠR - Plán dílčího povodí Horní Odry 2027 – 2033

OM - Sleva na nájemném a paušální úhradě za služby - budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově

OŠR - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce v rámci udržitelnosti projektu Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí Olše

OŠR - Návrh na poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2026

OŠR - Záměr zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3173 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

00297534 Statutární město Karviná

Datum:11.09.2026

Čas:12:26:53

Návrh na změnu rozpočtu č. 9285/2026

Předkládá : 07

Odbor ekonomický

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OE-Poskytnutí účelového příspěvku ZŠ a MŠ Slovenská

Obsah změny:

Poskytnutí příspěvku na správu zahrad a sportovišť příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Slovenská z rozpočtové Rezervy na financování správce školního hřiště z důvodu otevření hřiště pro veřejnost.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Slovenská	13 282 374,00	100 000,00	13 382 374,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	90 418 468,00	-100 000,00	90 318 468,00
Celkem Výdaje	103 700 842,00	0,00	103 700 842,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9286/2026Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OE-Zapojení dopl. dotace na projekt Potr. pomoc pro ZŠ a MŠ Dělnická (ÚZ 253 a 13021)

Obsah změny:

Zapojení doplatku dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Moravskoslezském kraji II" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2025/2026 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Dělnická (ÚZ 253 a 13021).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 268 754,50	362 852,00	16 631 606,50
Celkem Příjmy	16 268 754,50	362 852,00	16 631 606,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Dělnická	20 897 827,00	362 852,00	21 260 679,00
Celkem Výdaje	20 897 827,00	362 852,00	21 260 679,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9289/2026Předkládá : **03****Odbor komunálních služeb**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření :

RO-OKS-Přesun na Akci-Oprava fasády a oken objektu Leonovova čp. 1795 (pavilon knihovny)

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na záležitosti těžebního průmyslu a energetiky na závazný ukazatel Akce - Oprava fasády a oken objektu Leonovova čp. 1795 (pavilon knihovny) v Karviné-Hranicích.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
211-Záležitosti těžebního průmyslu a energetiky			
211 Ostatní výdaje	3 854 640,00	-340 000,00	3 514 640,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Oprava fasády a oken objektu Leonovova čp. 1795 (pavilon knihovny) v Karviné-Hranicích	7 220 000,00	340 000,00	7 560 000,00
Celkem Výdaje	11 074 640,00	0,00	11 074 640,00



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3174 Prodej ICT zařízení

Rada města Karviné

rozhodla

schválit prodej ICT zařízení mobilní telefon Galaxy Samsung S24 inv. č. 205875 za zůstatkovou cenu Kč 6.200,-- (slovy: Šesttisícdvěstě korun českých) a bezdrátová sluchátka Tic-Pods inv.č. 160001 za zůstatkovou cenu Kč 80,-- (slovy: Osmdesát korun českých) Ing. Libuši Jungové dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

Návrh na stanovení prodejní ceny majetku určeného k prodeji

V souladu se Směrnicí pro hospodaření s majetkem, odst. 7.3 navrhuje vedoucí Odboru organizačního likvidačního komisi prodejní cenu majetku za účelem jeho likvidace formou prodeje. Odbor organizační stanovil návrh prodejní ceny dále uvedeného majetku na základě vlastního posouzení zjištěním jeho obvyklé prodejní ceny na internetu. Za tím účelem byly zjištěny nabídky stejného nebo obdobného zařízení na stránkách internetového bazaru.

Inventární číslo:	205875
Název:	MOBILNÍ TELEFON GALAXY SAMSUNG S24
Datum pořízení:	19.02.2025
Pořizovací cena:	18 805,82
Prodejní ceny zjištěny na stránce:	https://www.mp.cz/vykup/naceneni/telefony/samsung/samsung-galaxy-s24-s921b-mm-4878/samsung-galaxy-s24-s921b-8gb128gb-m-58336/samsung-galaxy-s24-s921b-8gb128gb-onyx-black-p-196891
Ke dni:	27.08.2026
Příloha číslo:	1
Nejnižší nabízená cena:	5.300 Kč – opotřebený
Nejvyšší nabízená cena:	8.300 Kč – zánovní
Navrhovaná prodejní cena:	6.200 Kč
Odůvodnění:	Cena byla zjištěna na portálu „Mobilní pohotovost“, přičemž navrhaná cena odpovídá použitému zařízení s lehkými známkami používání.

Inventární číslo:	160001
Název:	BEZDRÁTOVÁ SLUCHÁTKA TIC-PODS
Datum pořízení:	31.01.2022
Pořizovací cena:	1 594,99 Kč
Prodejní ceny zjištěny na stránce:	--
Ke dni:	27.08.2026
Příloha číslo:	2
Nejnižší nabízená cena:	--
Nejvyšší nabízená cena:	--
Navrhovaná prodejní cena:	80 Kč
Odůvodnění:	Vzhledem k tomu, že nebylo možné zjistit tržní cenu obdobných sluchátek na online bazarech ani jiným způsobem, byla s ohledem na nízkou pořizovací cenu navržena prodejní cena způsobem stanoveným pro výpočet zůstatkové ceny pro případ způsobené škody podle směrnice o hospodaření s majetkem města.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3175 Dotace do Kč 250.000,– v sociální oblasti

Rada města Karviné

rozhodla

1. poskytnout dotace z rozpočtu statutárního města Karviné registrovaným a návazným sociálním službám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto usnesení.
2. uzavřít s žadateli uvedenými v příloze č. 1 k tomuto usnesení Smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

RM-89-OSO-Seznam žadatelů-1U (Veřejná)

RM-89-OSO-Vzorová smlouva-2U (Veřejná)

Poř. Číslo	Organizace – žadatel	IČ	Název projektu	Celkové náklady na službu/ projekt	Požadovaná výše dotace	Návrh dotace
1.	Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace	75055473	<i>Částečné dofinancování provozu sociální služby Azylový dům pro rodiče s dětmi v roce 2026</i>	7 134 216 Kč	50 000 Kč	3 000 Kč
2.	Domov Alzheimer Darkov z.ú.	02496470	<i>Péče na míru křehkým seniorům Domova Alzheimer Darkov z.ú.</i>	250 000 Kč	150 000 Kč	55 000 Kč
3.	ONKO – Naděje, sdružení onkologických pacientů Karviná	26603900	<i>Podzimní aktivity</i>	10 000 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč
4.	ONKO – Naděje, sdružení onkologických pacientů Karviná	26603900	<i>Za krásami Beskyd</i>	7 500 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč

SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě **pověření/plné moci**
(vybrat jednu z variant) ze dne vedoucí Odboru
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ:
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:
právnícká osoba
název: ...
číslo účtu: ...
sídlo: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
jednatel/předsedou představenstva/uvést jiný název statutárního orgánu/na základě plné
moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti/vyhlášeného dotačního programu(uvést název programu) schváleného Radou města Karviné usnesením číslo ... ze dne (vybrat jednu z variant)
4. Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

Var.1

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(pozn. zde specifikujte náklady)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslání prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k ustatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ...
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné

prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczizit dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období **od do** a současně musí být uhrazený v období **od do**,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,

5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
- 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
- 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
 - 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
 - 5.1.19. nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831)

1. Podpora na základě této smlouvy je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15. 12. 2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
2. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

var. 2 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje)

1. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávány v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy, dále jen pověření) dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.
2. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení./Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. (vybrat jednu z variant)
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a **Rada města Karviné/Zastupitelstvo města Karviné** **(vybrat jednu z variant)** svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Jméno, příjmení a funkce

Za příjemce

V Karviné

.....

v případě příjemce právnické osoby jméno, příjmení a funkci nebo v případě zástupce jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení a text „na základě plné moci“



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3176 Podmínky dotačního programu Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027

Rada města Karviné

rozhodla

vyhlásit dotační program Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027, a to s účinností od 09.10.2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

RM-89-OSO-Podmínky dotačního programu 2027-1U (Veřejná)



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Podmínky dotačního programu Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027

OBSAH

Čl. 1. Účelové určení programu	2
Čl. 2. Vyhlašovatel programu, poskytovatel dotace	2
Čl. 3. Výše vyčleněných peněžních prostředků	2
Čl. 4. Vymezení okruhu žadatelů	2
Čl. 5. Podmínky pro poskytnutí dotace/Vymezení podpory dotačního programu	3
Čl. 6. Lhůta pro podání žádostí	3
Čl. 7. Podmínky pro předložení žádosti o dotaci a kritéria pro hodnocení žádosti	4
Čl. 8. Povinnosti příjemce dotace	5
Čl. 9. Postup vyhlašovatele	5
Čl. 10. Kritéria pro stanovení výše dotace a výpočet rozdělení dotace	6
Čl. 11. Lhůta pro rozhodnutí o žádosti	7
Čl. 12. Kontrola použití dotace a finanční vypořádání dotace	7
Čl. 13. Povinná publicita	7
Čl. 14. Závěrečné ustanovení	7

Přílohy:

- Příloha č. 1: Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné
- Příloha č. 2: Rozpočet projektu/činnosti
- Příloha č. 3: Smlouva o poskytnutí dotace – vzorová
- Příloha č. 4: Finanční vypořádání dotace

Článek 1

Účelové určení programu

1. Dotační program s názvem **Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027** (dále jen dotační program) je vyhlášován v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Pravidla dotačního programu jsou vytvořena v souladu se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné (dále jen Zásady) schválenými Zastupitelstvem města Karviné usnesením č. 322 ze dne 04.11.2024.
2. Účelem dotačního programu je stanovení jednotných a závazných podmínek pro žadatele a příjemce jednorázové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) poskytované z rozpočtu statutárního města Karviné v roce 2027.
3. Cílem dotačního programu je podpořit činnost spolků, sdružujících občany Karviné se zdravotním postižením či omezením, které svými projekty přispívají k rozvoji zdravého životního stylu. Dotaci mohou získat pouze spolky splňující podmínky zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a jsou zapsané ve veřejném rejstříku.
4. Dotační program je zaměřen na:

Titul a) podpora celoroční činnosti a materiální vybavení stávajících spolků

Titul b) individuální akce vyplývající z činnosti spolku s dopadem na podporované osoby, posilující zdravý životní styl

(projekt by měl zahrnovat aktivity zaměřené na propojenost zvyšování tělesného i duševního zdraví, mezi které patří např. fyzické aktivity, podpora psychohygieny, zdravé výživy, trénování kognitivních funkcí, přičemž v rámci projektu je nutné splnit alespoň dvě z uvedených témat).

Titul c) rekondiční, popř. edukační pobyt s noclehem

Na každý Titul zaměřený dle čl. 1, bod 4 se podává samostatná žádost (viz příloha č. 1) a v záhlaví se vyznačí název příslušného dotačního titulu.

Článek 2

Vyhlašovatel programu, poskytovatel dotace

Vyhlašovatelem dotačního programu a poskytovatelem dotace je statutární město Karviná, zastoupené Odborem sociálním Magistrátu města Karviné.

Kontaktní osobou pro vyhlášený dotační program je Pavlína Fiedorová, telefon 596 387 398, email: pavlina.fiedorova@karvina.cz nebo Bc. Andrea Wiechecová, telefon: 596 387 248, e-mail: andrea.wiehecova@karvina.cz.

Článek 3

Výše vyčleněných peněžních prostředků

Předpokládaný celkový objem finančních prostředků vyčleněných na dotační program pro příslušný kalendářní rok činí **250.000,- Kč**.

Článek 4

Vymezení okruhu žadatelů

Žadatelem o dotaci v rámci tohoto dotačního programu mohou být:

- a) Registrované spolky (zapsané spolky) dle čl. 1, bodu 3 tohoto programu, s místem působení ve městě Karviná a sdružující občany Karviné.
- b) Registrované spolky (zapsané spolky) dle čl. 1, bodu 3 tohoto programu, jejichž sídlo je mimo území Karviné, avšak za podmínky že:
 - na projektu se bude účastnit alespoň 5 členů spolku, kteří mají trvalé bydliště v Karviné,
 - aktivity projektu budou zaměřeny na podporu či reprezentaci občanů města Karviné.

Žádost o dotaci nemůže podat spolek (zapsaný spolek), který porušil v posledních třech letech povinnost předložit závěrečnou zprávu o vyúčtování dotace nebo má vůči statutárnímu městu Karviná nesplacené závazky po lhůtě splatnosti. Tuto skutečnost žadatel potvrdí čestným prohlášením, které je součástí žádosti.

Článek 5

Podmínky pro poskytnutí dotace/Vymezení podpory dotačního programu

1. Maximální výše poskytnuté dotace na projekt činí **60.000,- Kč**. V případě poskytnuté dotace, která bude vyšší než 50.000 Kč, se bude postupovat dle článku 6, odstavce 6.8 Zásad, kdy má Odbor sociální povinnost tuto smlouvu **zveřejnit v registru smluv**.
2. Dotace bude poskytnuta na základě oboustranně podepsané písemné smlouvy (dle Přílohy č. 3) o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné, nedílnou součástí žádosti o dotaci bude celkový nákladový rozpočet projektu (viz Příloha č. 2).
3. Poskytnutá dotace může být použita pouze na účely uvedené ve smlouvě o poskytnutí dotace – tzv. účelové určení.
4. Dotace může být použita na **uznatelné náklady**:

Uznatelný náklad projektu je náklad, který lze v rámci realizace projektu spolufinancovat z dotace poskytovatele nebo z jiných finančních zdrojů, za současného splnění níže uvedených podmínek:

- vznikl a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu, tj. v období **od 01.01.2027 do 31.12.2027**,
- byl vynaložen v souladu s účelovým určením projektu, podmínkami smlouvy a podmínkami dotačního programu,
- daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně,
- je uveden v nákladovém rozpočtu projektu.

Všechny neuznatelné náklady jsou popsány v platných „Zásadách“.

5. Odbor sociální po prověření formálních náležitostí žádostí posoudí, zda poskytnutí dotace nenaplní znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie. Pokud zamýšlené opatření zakládá veřejnou podporu, Odbor sociální vyhodnotí, na základě které výjimky z obecného zákazu veřejné podpory bude dotace poskytnuta. Mezi výjimky z obecného zákazu veřejné podpory lze zařadit zejména poskytnutí podpory ve formě podpory de minimis, poskytnutí podpory ve formě vyrovnávací platby za výkon veřejné služby nebo na základě blokové výjimky.

Článek 6

Lhůta pro podání žádostí

Lhůta pro podání žádostí je **od 04.01.2027 do 31.01.2027** včetně.

Článek 7

Podmínky pro předložení žádosti o dotaci a kritéria pro hodnocení žádosti

1. Žadatel je povinen vyplnit řádně žádost a její povinné přílohy (seznam požadovaných příloh je uveden v žádosti), dále je povinen přiložit všechny požadované prosté kopie dokladů vyplývajících ze žádosti.
2. V případě, že žadatel předkládá více žádostí o dotaci, budou tyto přílohy přiloženy k jedné ze žádostí, v každé další žádosti je pak nutné uvést, ke které z jednotlivých žádostí byly přílohy doloženy.
3. Žadatel je povinen řídit se platnými Zásadami.
4. Žadatelem požadovaná výše dotace musí být v každé nákladové položce zaokrouhlena na celé stokoruny.
5. Při nesplnění podmínky uvedené v odst. 4 tohoto článku budou projekty doporučené ke schválení předkládány orgánům města s požadovanou výší dotace upravenou po zaokrouhlení všech nákladových položek na celé stokoruny směrem dolů.
6. Žadatel musí v době podání žádosti existovat nejméně jeden rok.
7. Žadatel doručí správně a úplně vyplněnou žádost **zejména:**
 - **do datové schránky**nebo:
 - prostřednictvím **elektronické podatelny** (epodateln@karvina.cz) se zaručeným elektronickým podpisem,
 - přes **Portál občana** odesláním elektronického formuláře
 - **osobně** na podatelnu Magistrátu města Karviné
 - **poštou** (adresa pro doručení: Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná – Fryštát, a to v obálce označené: DOTACE sociální oblast 2027, číslem Titulu a názvem příslušného vyhlášeného dotačního programu).
8. Termíny pro podání žádosti o dotaci jsou stanoveny v článku 6 tohoto Programu.
9. Žádost o programovou dotaci je podána včas, je-li podána nejpozději v poslední den stanoveného termínu na podatelnu Magistrátu města Karviné, nebo je-li tentýž den předána k přepravě držiteli poštovní licence.
10. Předložené žádosti budou z dalšího posuzování vyloučeny, pokud:
 - a) jsou v rozporu s tímto Programem,
 - b) jsou podány jakýmkoli jiným způsobem (např. pouze e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu),
 - c) jsou doručeny na jiné adresy,
 - d) jsou podány mimo lhůtu pro předložení žádosti,
 - e) nebudou předloženy úplné žádosti včetně kopií dokladů uvedených v žádosti a žadatel do 5 dnů od vyzvání nedostatky neodstraní,
 - f) nebudou podepsány osobou oprávněnou jednat za žadatele,
 - g) má žadatel vůči poskytovateli neuhrazené finanční závazky po lhůtě splatnosti k termínu podání žádosti.
11. Pokud bude žádost vykazovat jiné nedostatky, poskytovatel vyzve prostřednictvím administrátora dotačního programu žadatele k jejich odstranění do 5 kalendářních dnů. Pokud tak žadatel neučiní, bude jeho žádost z hodnocení vyloučena, o čemž bude informován.
12. Žádosti o poskytnutí dotace včetně příloh se žadatelům nevracejí.

Článek 8

Povinnosti příjemce dotace

1. Příjemce dotace je v případě přijetí dotace odpovědný za účelné a efektivní využití poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu SMK. Příjemce dotace předkládá na Odbor sociální MMK vyúčtování dotace dle stanoveného postupu. Příjemce dotace je plně zodpovědný za sankce, které jsou vyměřeny při porušení rozpočtové kázně.
2. Příjemce dotace je povinen při svém zániku, transformaci, sloučení, případně odstoupení od Programu, účelu projektu nebo jeho ukončení, přednostně vypořádat majetkové a finanční závazky a vztahy se SMK.
3. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a účelné použití dotace na projekty, pro které byly poskytnuty, a za jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví, které je v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Doklady prokazující využití dotace musí být viditelně označeny číslem smlouvy, ke které se vztahují.
4. Příjemce je povinen dodržet veškerá ustanovení vyplývající z podmínek dotačního programu a z ustanovení smlouvy.
5. Příjemce dotace je povinen objem prostředků s poskytovatelem finančně vypořádat v termínech stanovených smlouvou.
6. Každá poskytnutá dotace musí být vyúčtována na předepsaném formuláři (viz. Příloha č. 4 Programu), dostupném na webu zde.
7. Při nečerpání a vrácení finančních prostředků z dotace, je nutné o této skutečnosti ihned informovat poskytovatele, včetně zaslání avíza k platbě na adresu sídla poskytovatele dotace.
8. Pokud se žadatel nedostaví k podpisu nebo odmítne podepsat smlouvu o poskytnutí dotace nejdéle do dvou měsíců od obdržení výzvy k podpisu smlouvy, ztrácí nárok na poskytnutí dotace.

Článek 9

Postup vyhlášovatele

1. Zohlednění obecných údajů
 - a) Stav předložené žádosti
 - b) Vyplnění požadovaných údajů
 - c) Doložení požadovaných dokumentů
 - d) Soulad předmětné žádosti s Programem
2. Základní postup
 - a) Žadatelé odevzdají v určeném termínu vyplněnou žádost včetně všech povinných příloh.
 - b) Data předložená žadateli zpracuje Odbor sociální MMK – administrátor dotačního programu, který provede formální kontrolu žádostí o dotaci. Komise sociální (dále jen komise) bude posuzovat pouze žádosti o dotace splňující formální náležitosti a hodnotit je dle níže uvedených kritérií. Následně vypracuje seznam podporovaných/nepodporovaných projektů včetně odůvodnění a výše dotace.
 - c) Odbor sociální MMK, na základě doporučení komise, předkládá návrh na poskytnutí dotace ke schválení v orgánech města.
 - d) Po projednání v příslušném orgánu města informuje Odbor sociální MMK všechny žadatele o výsledku projednání žádosti na webových stránkách SMK.
 - e) O poskytnutí dotace se uzavře mezi poskytovatelem a příjemcem písemná smlouva (dle Přílohy č. 3).

Článek 10

Kritéria pro stanovení výše dotace a výpočet rozdělení dotace

1. Žádosti o dotaci v **Titulu a)** a **b)** budou po kontrole věcné a formální správnosti zpracování posuzovány po obsahové stránce komisí, a to bodovým hodnocením dle uvedených kritérií:

Základní posuzované ukazatele kvality projektu		Maximálně možné bodové ohodnocení
1.	Soulad projektu s platným komunitním plánem	max. 10
2.	Přínos realizace projektu pro město, cílovou skupinu (Zapojení počtu karvinských občanů z celkové členské základny do projektu)	max. 30
3.	Procentuální podíl členů subjektu s trvalým bydlištěm v Karvině z celkové členské základny	max. 20
4.	Hodnocení projektu v praxi – účel a kvalita projektu, udržitelnost projektu, srozumitelnost, věcná a časová proveditelnost	max. 10
5.	Podpora zdravého životního stylu	max. 30
Celkové bodové ohodnocení projektu		max. 100 bodů

Minimální počet získaných bodů pro doporučení Žádosti k rozhodnutím orgánům města **je 70 bodů**.

2. Žádosti o dotaci v **Titulu c)** budou po kontrole věcné a formální správnosti zpracování posuzovány po obsahové stránce komisí, a to bodovým hodnocením dle uvedených kritérií:

Základní posuzované ukazatele kvality projektu		Maximálně možné bodové ohodnocení
1.	Podpora zdravého životního stylu	max. 30
2.	Procentuální podíl členů subjektu s trvalým bydlištěm v Karvině z celkové členské základny	max. 20
3.	Počet účastníků zájezdu (členů s trvalým bydlištěm v Karvině)	max. 30
4.	Hodnocení projektu v praxi – účel a kvalita projektu, udržitelnost projektu, srozumitelnost, věcná a časová proveditelnost	max. 20
Celkové bodové ohodnocení projektu		max. 100 bodů

Minimální počet získaných bodů pro doporučení Žádosti k rozhodnutím orgánům města **je 70 bodů**.

3. Komise může navrhnout snížení výše dotace požadované žadatelem. Procentní podíl dotace na užitelných nákladech projektu se v takovém případě nemění.
4. Komise si může po žadateli vyžádat další doplňující informace, popř. materiály související s prokázáním pravdivosti údajů uvedených v žádosti.

Článek 11

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

1. SMK rozhodne o poskytnutí/neposkytnutí dotace příjemcům za stanovených podmínek a vyznění bude žadatelům zasláno nejpozději do **30.04.2027**.
2. Výsledky dotačního řízení budou zveřejněny na úřední desce MMK a na webových stránkách SMK do 10 kalendářních dnů od rozhodnutí o jednotlivých dotacích v orgánech města.

Článek 12

Kontrola použití dotace a finanční vypořádání dotace

1. Poskytovatel má právo provádět kontrolu dodržení účelovosti poskytnuté dotace, jakož i kontrolu splnění dalších povinností příjemce dle smlouvy a podmínek, za kterých je dotace poskytována, pověřenými pracovníky Magistrátu města Karviné v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce je povinen provedení kontroly umožnit a poskytnout poskytovateli k provedení kontroly maximální součinnost; v této souvislosti se příjemce zavazuje zejména předložit poskytovateli na jeho výzvu veškeré požadované doklady a poskytnout mu veškeré požadované informace.
3. Po ukončení realizace projektu je příjemce povinen zpracovat a předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace do termínu uvedeného ve smlouvě, tj. do **04.03. následujícího roku** a dle stanovených podmínek vyhlášeného dotačního programu. Formulář Finanční vypořádání dotace je dostupný zde.

Článek 13

Povinná publicita

1. Příjemce dotace má povinnost uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit. Logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu, a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.
2. Příjemce dotace u titulu b) a c) je povinen prostřednictvím redaktora MMK informovat na městských sociálních sítích o realizaci akce (vč. pořízení fotodokumentace), nejpozději do 3 měsíců od jejího uskutečnění.

Článek 14

Závěrečné ustanovení

1. Poskytnutí dotací je podmíněno schválením finančních prostředků v rozpočtu statutárního města Karviné na rok 2027.
2. Na poskytnutí dotace není právní nárok.
3. Statutární město Karviná si vyhrazuje právo vyhlášený dotační program bez udání důvodů zrušit.
4. Tento dotační program byl schválen usnesením Rady města Karviné ř. ze dne a nabývá účinnosti dne

Evidenční číslo (vyplní poskytovatel):

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU

STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ

oblast

- sociální

Pro rok 2027

Název dotačního programu:	Podpora činnosti spolků zaměřených na podporu osob se zdravotním postižením nebo zdravotním omezením pro rok 2027
Dotační titul: (dle článku 1, bod č.4)	
Název projektu (činnosti): (stručně)	
Výše požadované dotace z rozpočtu statutárního města Karviná celkem (v Kč):	

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ŽADATELI

Žadatel (přesný název dle zřizovací listiny, stanov) u fyz. osob
jméno a příjmení

Právní forma žadatele (fyz.os., právnická osoba – spolek, ústav, nadace, obecně prosp. společnost, přísp. organizace, církevní org. a další)			
Spadáte do kategorie podniku?	ANO		NE
Pokud ANO, do jaké kategorie?	Malý podnik	Střední podnik	Velký podnik
Žadatel je účetní jednotkou účtující v soustavě podvojného účetnictví	ANO		NE
Sídlo žadatele (shodné se stanovami, zřizovací listinou) u fyz. osob adresu bydliště			
Zapsán (obchodní rejstřík, spolkový rejstřík apod.)			
IČ/ u fyz. osob také datum narození		DIČ	

KONTAKTNÍ ÚDAJE ŽADATELE	
Adresa pro zasílání korespondence	
Telefon	
E-mail	
Webová stránka	

IDENTIFIKACE OSOB JEDNAJÍCÍCH JMÉNEM ŽADATELE (vyplňují pouze právnické osoby)	
Jméno, příjmení, titul	

Právní důvod zastoupení (vybrat jednu z možností: statutární orgán nebo plná moc)			
Telefon		Mobil	
E-mail			

IDENTIFIKACE OSOB, V NICHŽ MÁ ŽADATEL PODÍL A VÝŠE TOHOTO PODÍLU (vyplňují pouze právnické osoby)	
Název, obchodní firma	
IČ	
Výše podílu	

OSOBA ZODPOVĚDNÁ ZA PROJEKT			
Jméno, příjmení, titul			
Funkce			
Telefon		Mobil	
E-mail			

BANKOVNÍ SPOJENÍ	
Název banky	
Číslo účtu/kód banky	

INFORMACE O PROJEKTU/ČINNOSTI				
Účel projektu/činnosti				
Doba realizace projektu (nesmí přesahovat daný kalendářní rok)	Od:		Do:	
Cílová skupina				
Odůvodnění žádosti – stručný obsah, způsob a místo realizace, předpokládaný přínos, působnost (podrobný popis uveďte v příloze – je-li to nezbytné).				
Počet osob účastných na projektu/činnosti	Celkem za organizaci		Z toho s trvalým pobytem v Karviné	
Členská základna/počet klientů	Celkem za organizaci		Z toho s trvalým pobytem v Karviné	
Byl-li projekt realizován v posledních 3 letech, uveďte následující údaje	Rok realizace	Celkové náklady		Poskytnutá dotace SMK
	2024			
	2025			
	2026			
Způsob prezentace statutárního města Karviné jako poskytovatele dotace (povinná publicita).				
Případní další partneři projektu				

SEZNAM POŽADOVANÝCH PŘÍLOH

- Rozpočet projektu (příloha č. 1)
- Kopie dokladu o právní subjektivitě (výpis z veřejných rejstříků apod.); případně stanovy, zřizovací nebo zakládací listinu či doklady o rozhodovacích pravomocích organizace
- Kopie dokladu o zřízení bankovního účtu (aktuální kopii smlouvy nebo potvrzení o zřízení účtu)
- Kopie oprávnění k jednání za žadatele (statutární zástupce organizace, jednatele)
- Plná moc (v případě, že je žadatel zastoupen na základě plné moci)
- Kopii aktuálně vydaného Rozhodnutí o registraci opravňující k poskytování sociální služby (pokud se to žadatele týká)
- Kopii platné Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon vč. případných dodatků (pokud se to žadatele týká)
- Podrobné zdůvodnění žádosti (popis projektu)
- Údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- Čestné prohlášení k podpoře z veřejných prostředků v režimu *de minimis* (pokud se to žadatele týká).

UPOZORNĚNÍ

- Neúplná, nesprávně vyplněná nebo pozdě podaná žádost nebude dále posuzována.
- Uvedení nepravdivých údajů je důvodem k vyřazení žádosti v roce podání i v letech následujících.

PROHLÁŠENÍ ŽADATELE

Žadatel čestně prohlašuje, že neporušil v posledních třech letech povinnost předložit statutárnímu městu Karviná finanční vypořádání dotace a nemá vůči statutárnímu městu Karviná, jeho společnostem a příspěvkovým organizacím, státnímu rozpočtu, státním fondům, orgánům správy sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu, zdravotním pojišťovnám a rozpočtům územních samosprávných celků nesplacené závazky po lhůtě splatnosti.

Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválených Zastupitelstvem města Karviné usnesením č. 322 ze dne 04.11.2024

Žadatel prohlašuje, že všechny údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé.

Vyplněním a podpisem této Žádosti a Čestného prohlášení žadatel bere na vědomí, že statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná, IČO 00297534, coby správce osobních údajů, zpracovává uvedené osobní údaje, a to za účelem zpracování Žádosti a uzavření Smlouvy, a to po dobu, která je nezbytná pro splnění smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

V Karvině dne

.....

Jméno, příjmení a podpis
žadatele/osoby jednající jménem
žadatele/osoby zastupující žadatele

ROZPOČET PROJEKTU/ČINNOSTI			
Název:			
I. Předpokládané náklady		celkový rozpočet projektu	požadovaná výše dotace z rozpočtu města
1.	Osobní náklady celkem:		
2.	Provozní náklady celkem:		
3.	Ostatní náklady celkem:		
Náklady celkem:			
II. Předpokládané příjmy			
a) ze vstupného, kurzovního apod.			
b) z prodeje zboží, reklamy, pronájmů			
c) z veřejných zdrojů (stát, kraj, jiné)			
d) sponzorských darů			
e) z členských příspěvků			
f) z jiných zdrojů (specifikujte)			
Příjmy celkem			
III.	Věřejné fondy, u nichž jste požádali o granty a jiné prostředky na financování projektu (ministerstva, krajské úřady, obce, jiné)		
IV.	Rekapitulace nákladů a příjmů	uvedte zisk(+) nebo ztrátu (-)	
V.	Výše příspěvku požadovaného z rozpočtu města Karviné	Kč	

* Jednotlivé náklady specifikujte.

V Karviné dne:

Podpis žadatele:.....

SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření/plné moci
(*vybrat jednu z variant*) ze dne vedoucí Odboru
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:
právnícká osoba
název: ...
číslo účtu: ...
sídlo: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
jednatel/předsedou představenstva/*uvést jiný název statutárního orgánu*/na základě plné
moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě vyhlášeného dotačního programu (uvést název programu) schváleného Radou města Karviné usnesením číslo ... ze dne

Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výši Kč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.

ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci pouze k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

(pozn. zde specifikujte náklady)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

V. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

VI. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ...
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,

- c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,
- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originálních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, informovat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.
- m) Příjemce dotace u titulu b) a c) je povinen prostřednictvím redaktora MMK informovat na městských sociálních sítích o realizaci akce (vč. pořízení fotodokumentace), nejpozději do 3 měsíců od jejího uskutečnění.

VIII. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od datum do datum a současně musí být uhrazený v období od do
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,

5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných nákladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami, pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
- 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
- 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;
 - 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
 - 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
 - 5.1.19. nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.

IX. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831

1. Podpora na základě této smlouvy je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15. 12. 2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti
2. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

(upozornění: V případě, že poskytnutí dotace zakládá veřejnou podporu a tato bude poskytnuta na základě jiné výjimky z obecného zákazu veřejné podpory (např. bloková výjimka, podpora de minimis na služby obecného hospodářského zájmu), je potřeba znění smlouvy konzultovat s oddělením právním).

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení./Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. **(vybrat jednu z variant)**
2. Příjemce souhlasí s využíváním údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu (popřípadě jména a příjmení), adresy, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a Rada města Karviné svým usnesením č. ... ze dne ...

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Jméno, příjmení a funkce

Za příjemce

V Karviné

.....

v případě příjemce fyzické osoby
jméno, příjmení, a pokud za příjemce smlouvu
podepisuje zástupce na základě plné moci, pak
se

uvede také text „na základě plné moci“
v případě příjemce právnické osoby jméno,
příjmení a funkci nebo v případě zástupce
jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení
a text „na základě plné moci“,

z rozpočtu statutárního města Karviné				
poskytnuté v roce		XXXX		
číslo smlouvy		XXXX		
1. ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA				
Název projektu				
XXX				
Příjemce dotace				
XXX				
Výše poskytnuté dotace v Kč (celkem) ze SMK		XXX		
Vyčerpano z dotace celkem v Kč (celkem)		XXX		
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu) ve výši		XXX		
Vratka provedena dne		XXX		
Skutečné celkové náklady projektu		XXX		
Další zdroje financování projektu				
a) ze vstupného, kurzovního apod.*		XXX		
b) z prodeje zboží, reklamy, pronájmů*		XXX		
c) z veřejných zdrojů (stát, kraj, jiné)*		XXX		
d) sponzorských darů*		XXX		
e) z členských příspěvků, příjmů od uživatelů		XXX		
f) z jiných zdrojů (zdravotní pojišťovny apod.)*		XXX		
g) z vlastních zdrojů		XXX		
ZDROJE CELKEM (součet bodů a - g)		XXX		
Stručný popis realizace projektu				
XXX				
Cílová skupina (včetně počtu osob)				
XXX				
Doba realizace projektu				
Zahájení		XXX	Ukončení	XXX
Způsob propagace statutárního města Karviné při vlastní realizaci projektu (doložit scany, fotkami či snímky obrazovky) a datum zveřejnění.				
XXX				
2. POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU **				
POPIS UZNATELNÉHO NÁKLADU	IDENTIFIKACE DOKLADU	ČÁSTKA (Kč)	ČERPÁNO Z DOTACE (Kč)	DATUM ÚHRADY
PŘIDÁVAT DALŠÍ ŘÁDKY				

Potvrzuji pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování dotace.	
podpis	
jméno a příjmení	xxxx
datum	.xxx
* Podrobně specifikovat bod a), b), c), d) a f) (rozepsat jednotlivě zdroje kraj..., stát..., jiné.....) ** Pokud počet řádků bude vyšší než 30 příjemce doručí tabulku POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ PROJEKTU rovněž v souboru ve formátu excel poskytovateli dotace elektronicky (na elektronickou podatelnu, datovou schránkou popř. mailem).	
Příjemce je povinen k finančnímu vypořádání doložit: - jmenovitý seznam občanů s trvalým pobytem v Karviné zapojených do projektu - položkové vyúčtování nákladů projektu (část „2.“ tohoto formuláře) ve kterém řádně vyplní všechny sloupce - účetní doklady (faktury, paragony apod.), které je povinen označit názvem projektu, nebo jiným označením (například číslem smlouvy), kterým projekt jasně identifikuje a navíc uvede formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“ a výši částky financované z této dotace. - doklady prokazující úhrady těchto výdajů (bankovní výpis, příjmový doklad u hotovostní platby apod.) Řádné a úplné finanční vypořádání dotace je nedílnou součástí podmínek dotační smlouvy.	



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3177 Uzavření smlouvy o výkupu elektřiny se společností MET Česká republika a.s. pro objekt Polikliniky

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o výkupu elektřiny pro objekt Polikliniky na adrese: Žižkova 2379, Karviná. Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Karviná a MET Česká republika a.s., Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 22150358 a je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení - anonymizovaná (Veřejná)

SMLOUVA O DODÁVCE ELEKTŘINY

Tuto smlouvu o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy („**Smlouva**“) uzavírají v souladu s § 50 odst. 1 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon („**Energetický zákon**“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („**Občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Název:	MET Česká republika a.s.
Sídlo:	Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ:	221 50 358
DIČ:	CZ 22150358
Registrace OR:	B 29151 vedená u Městského soudu v Praze
Číslo účtu:	CZK: 01388114307/2700; EUR: 01388135546/2700
Datová schránka:	58sj6ps
Kontaktní e-mail:	infocz@met.com
Kontaktní telefon:	+420 297 157 167

jako „**Obchodník**“

Jméno, Příjmení / Firma:	Statutární město Karviná
Trvalé bytem / S:	Fryštátská 72/1, Fryštát, 73301 Karviná
IČ/Datum narození / IČ.:	297534
DIČ:	CZ699007109
Registrace OR:	Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Číslo výrobní licence:	bez licence
Zastoupená:	Ing. Jan Wolf – primátor
Podepisující osoba:	Ing. Jana Maierová, MPA – na základě plné moci
Doručovací adresa:	Shodná s adresou sídla.
Číslo účtu:	27-1721542349/0800
Kontaktní osoba:	
E-mail:	
Telefon:	
Datová schránka:	es5bv8q

jako „**Výrobce**“

(Obchodník a Výrobce dále též společně jako „**Strany**“ a každý jednotlivě jako „**Strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Strany prohlašují, že jsou účastníky trhu s elektřinou ve smyslu příslušných právních předpisů a že každá z nich má veškerá případná povolení nezbytná k plnění svých závazků z této Smlouvy, popř. že podle Energetického zákona takové povolení nepotřebuje (zejména v případě, že Výrobce provozuje svou výrobu elektřiny v režimu ustanovení § 28 odst. 5 Energetického zákona);
- (B) Obchodník je obchodníkem s elektřinou disponujícím licenci na obchod s elektřinou č. 142442399 a je subjektem zúčtování registrovaným v systému OTE, a.s., IČO: 264 63 318, provozující činnost operátora trhu („**Operátor trhu**“);
- (C) Výrobce je provozovatelem výroby elektřiny specifikované v článku 3 této Smlouvy (dále společně jako „**Výrobní**“ a každá jednotlivě jako „**Výrobní**“);

- (D) Výrobce sám využívá pouze část elektřiny vyrobené ve Výrobně pro vlastní spotřebu a má zájem nespotřebované přebytky (přetoky) elektřiny dodat Obchodníkovi a Obchodník má zájem přebytky (přetoky) elektřiny z Výroben od Výrobce odebrat a dodat je do elektrizační soustavy;

SE STRANY DOHODLY TAKTO:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Výrobce se zavazuje dodat Obchodníkovi množství elektřiny odpovídající nespotřebovaným (včetně sdílení) přebytkům elektřiny vyrobené ve Výrobně, a tím zajistit dodávku elektřiny do elektrizační soustavy, a to v množství, v čase a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě, a převést na Obchodníka vlastnické právo k dodané elektřině.
- 1.2 Obchodník se zavazuje odebírat elektřinu vyrobenou ve Výrobně v předávacím místě Výrobní specifikovaném v článku 3 této Smlouvy („**Předávací místo**“), a to v množství, v čase a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a převzít závazek dodat elektřinu do elektrizační soustavy. Obchodník se dále zavazuje za takto odebranou elektřinu uhradit dohodnutou cenu.
- 1.3 Strany se dohodly, že odpovědnost za odchylku v Předávacím místě Výrobní nese Obchodník.
- 1.4 Strany se dohodly, že dodávka silové elektřiny podle této Smlouvy bude probíhat v období **od 00:00 hodin dne 1.1.2027**, popř. od jiného data, kdy skutečně dojde k přiřazení odpovědnosti Obchodníka za odchylku v Předávacím místě v systému Operátora trhu (tj. zahájení výkupu elektřiny z Výrobní Obchodníkem podle CS OTE), **do 24:00 hodin dne 31.12.2028 („Období“)**.

2. ČASOVÁ A TECHNICKÁ SPECIFIKACE PLNĚNÍ

- 2.1 Podmínkou realizace dodávek elektřiny podle této Smlouvy je zaregistrování Obchodníka jako subjektu zúčtování ve vztahu k Předávacímu místu v systému Operátora trhu.
- 2.2 Dodávka elektřiny z Výrobní je splněna a vlastnické právo k ní se převádí na Obchodníka přechodem elektřiny z Výrobní do distribuční soustavy v Předávacím místě.

Strany se dohodly, že Výrobce Obchodníkovi z Výroben v průběhu Období podle této Smlouvy dodá nanejvýše sjednané množství silové elektřiny specifikované v Příloze 1 této Smlouvy („**Sjednané množství**“). Přesahuje-li Období dobu jednoho roku, popř. je-li Období kratší než jeden rok, činí Sjednané množství poměrnou část Sjednaného množství, které je v příloze stanoveno pro období jednoho roku.

3. SPECIFIKACE VÝROBNY, PŘEDÁVACÍHO MÍSTA A MĚŘENÍ

- 3.1 Výrobní Výrobce a jejich Předávací místa jsou specifikována v Příloze 1 této Smlouvy.
- 3.2 Výrobce prohlašuje, že každá z Výroben je v Předávacím místě připojena k distribuční soustavě provozované příslušným provozovatelem distribuční soustavy („**PDS**“), a to na základě platné a účinné smlouvy o připojení Výrobní uzavřené s PDS.
- 3.3 Měření elektřiny v Předávacím místě je zajišťováno měřícím zařízením příslušného PDS v souladu s ustanovením § 49 Energetického zákona a vyhláškou č. 359/2020 Sb., o měření elektřiny, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.4 Obchodník se zavazuje Výrobci podle této Smlouvy zaplatit sjednanou cenu za množství elektřiny skutečně z Výroben Obchodníkovi dodané. Množství elektřiny skutečně dodané Obchodníkovi Výrobcem na základě této Smlouvy odpovídá množství elektřiny převzatému do distribuční soustavy provozovatele distribuční soustavy, k níž je Výrobna v Předávacím místě připojena, a stanoví se z údajů obchodního měření v Předávacím místě podle údajů zapsaných v systému Operátora trhu.

4. VÝKUPNÍ CENA A DALŠÍ PLATBY

- 4.1 Obchodník se zavazuje Výrobci za elektřinu dodanou z Výroben podle této Smlouvy zaplatit výkupní cenu podle článku 4.2 této Smlouvy níže („Výkupní cena“).

- 4.2 Strany se dohodly, že jednotková Výkupní cena bude stanovena:

v rozsahu Sjednaného množství, je-li dále sjednáno, jako fixní ve výši [REDACTED]
za každou Obchodníkovi dodanou MWh elektřiny]

Zároveň bude celková fakturovaná částka za zúčtovací období dle čl. 4. ponížena o Měsíční poplatek za správu Výrobní, stanovený ve výši [REDACTED]
Výrobna / Měsíc.

- 4.2.1 v rozsahu elektřiny dodané v průběhu Období, ale převyšující Sjednané množství, jako [REDACTED] fixní ceny, případně K zvýšené o [REDACTED] v případě ceny navázané na Trh, podle článku 4.2.1 této Smlouvy výše za každou z Výroben Obchodníkovi dodanou MWh elektřiny; a
- 4.2.2 při pokračování dodávek elektřiny z Výroben podle této Smlouvy i po skončení Období (tj. v průběhu Nového období ve smyslu článku 7.3 této Smlouvy) podle cenové nabídky Obchodníka podle článku 7.4 této Smlouvy (tím se pro Nové období nevylučuje aplikace čl. 4.2.2.).
- 4.3 K výše uvedené Výkupní ceně budou připočteny příslušné daně ve výši dle platných právních předpisů v době dodávky, zejména daň z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty („Zákon o DPH“), a daň z elektřiny ve smyslu zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, to však vždy jen v tom rozsahu, v jakém se podle příslušných právních předpisů uplatní.
- 4.4 Strany se dohodly, že pro účely výpočtu jednotkové Výkupní ceny podle článku 4.2.1 této Smlouvy:
- 4.4.1 (úmyslně vynecháno)
- 4.4.2 (úmyslně vynecháno)

5. FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Strany se dohodly, že dodávky elektřiny z Výroben podle této Smlouvy budou vyúčtovávány vždy za zúčtovací období o délce:

- ☐ kalendářního měsíce,
- ☐ kalendářního čtvrtletí,
- ☒ kalendářního roku,

ledaže jiná délka vyplývá z právního předpisu či z okolností konkrétního případu, vždy však nejpozději k datu ukončení závazku z této Smlouvy.

5.2 Strany se dohodly, že veškeré platby podle této Smlouvy budou činěny v měně:

☒ Kč.

☐ EUR.

Nejde-li o postup podle čl. 4.4.2, veškeré částky vyčíslené v měně odlišné od měny sjednané, popř. platby, u nichž tato Smlouva nebo příslušné předpisy předpokládají platbu v této odchylné měně, budou převáděny do sjednané měny podle aktuálního devizového kurzu zveřejněného Českou národní bankou ke dni zdanitelného plnění.

5.3 Obchodník se zavazuje uhradit Výrobci Výkupní cenu za dodávky elektřiny z Výroben realizované v průběhu zúčtovacího období na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného na základě dat měření v Předávacím místě. Faktury podle předchozí věty musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle Zákona o DPH (je-li Výrobce plátcem DPH) a musí být vystaveny a Obchodníkovi doručeny nejpozději do patnáctého (15.) dne po skončení zúčtovacího období. Obchodník se zavazuje Výrobci uhradit vyfakturovanou Výkupní cenu nejpozději třicátý (30.) kalendářní den po doručení faktury.

5.4 Strany se dohodly, že faktury za dodanou elektřinu podle této Smlouvy budou vystavovány Výrobce, přičemž pro tyto účely se Obchodník zavazuje Výrobci, pokud jej o to Výrobce včas písemně požádá, sdělit do pátého (5.) pracovního dne po skončení příslušného zúčtovacího období skutečně naměřené hodnoty dodávky elektřiny, které Obchodník na základě oprávnění k přístupu zjistí z centrálního informačního systému Operátora trhu

5.5 Byla-li faktura vystavena Výrobce, má Obchodník právo takovou fakturu reklamovat, neobsahuje-li náležitosti sjednané touto Smlouvou nebo stanovené právními předpisy, popř. neodpovídá-li vyfakturované množství z Výroben dodané elektřiny údajům evidovaným v informačním systému Operátora trhu. V případě oprávněné reklamace faktury je Výrobce povinen provést nápravu a Obchodníkovi nejpozději do patnácti (15) dnů od reklamace doručit novou opravenou fakturu. Obchodník je povinen provést úhradu vyfakturované Výkupní ceny nejpozději třicátý (30.) den po doručení opravené faktury vyhotovené v souladu s touto Smlouvou.

5.6 Obchodník je povinen uhradit vyfakturovanou Výkupní cenu za dodanou elektřinu bezhotovostně na účet Výrobce uvedený v záhlaví této Smlouvy. Jakoukoli změnu bankovního spojení oproti údajům uvedeným v záhlaví této Smlouvy je Výrobce povinen Obchodníkovi bezodkladně oznámit, a to vždy nejméně deset (10) dnů před koncem příslušného zúčtovacího období, popř. do pěti (5) dnů od změny, dojde-li k ní až později.

6. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

6.1 Výrobce je povinen:

6.1.1 po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti smlouvu o připojení Výrobní k distribuční soustavě příslušného PDS, popř. v případě zániku takové smlouvy tuto smlouvu bezodkladně nahradit novou tak, aby Výrobní byla po celou dobu trvání této Smlouvy připojena k distribuční soustavě příslušného PDS;

- 6.1.2 nesjednat žádnou smlouvu, na základě níž by v Předávacím místě měl z Výrobní po dobu účinnosti této Smlouvy začít odebírat elektřinu jakýkoli jiný obchodník s elektřinou odlišný od Obchodníka;
- 6.1.3 v případě pojetí záměru ukončit provoz Výrobní oznámit tento záměr Obchodníkovi nejpozději tři (3) měsíce před ukončením provozu Výrobní;
- 6.1.4 Obchodníka nejméně deset (10) dní předem informovat o jakékoli plánované odstávce Výrobní, popř. Obchodníka neprodleně informovat o jakékoli neplánované odstávce Výrobní, pokud jde o Výrobní s instalovaným výkonem vyšším než 30kW(p);
- 6.1.5 Obchodníka s dostatečným předstihem informovat o tom, že se Výrobce v souladu s Energetickým zákonem zapojí do sdílení elektřiny, agregace elektřiny nebo poskytování flexibility, přičemž Výrobce je současně povinen doložit predikci přetoků elektřiny v Předávacím místě po zohlednění příslušných skutečností;
- 6.1.6 poskytnout Obchodníkovi potřebnou součinnost ve vztahu k registraci Obchodníka jako subjektu zúčtování ve vztahu k Předávacímu místu v systému Operátora trhu a postupovat v souladu s obchodními podmínkami Operátora trhu a souvisejícími právními předpisy; a
- 6.1.7 udržovat a chránit měřicí zařízení instalovaná v Předávacím místě tak, aby nedošlo k jejich poškození, odcizení nebo porušení zajištění proti neoprávněné manipulaci s měřicím zařízením (plomby) a veškeré zjištěné nedostatky či závady neprodleně oznámit Obchodníkovi.
- 6.1.8 Informovat Dodavatele, že je, či se v průběhu trvání Smlouvy stala, výrobní součástí sdílení
- 6.1.9 Informovat Dodavatele, že je nainstalována ve Výrobně, či se v průběhu trvání Smlouvy nainstaluje, do Výrobní baterie
- 6.1.10 Umožnit Dodavateli nainstalovat do Výrobní s instalovaným výkonem vyšším než 100 kW(p) své vlastní měřicí zařízení pro vylepšení přehledu o výrobě Výrobní
- 6.2 (úmyslně vynecháno)
- 6.3 Při plnění jakýchkoli informačních povinností podle této Smlouvy se Výrobce zavazuje Obchodníkovi vždy poskytovat pravdivé, úplné a nezkreslené informace týkající se Výrobce, Výroben, Předávacích míst či jakýchkoli okolností relevantních pro plnění povinností či výkon práv kterékoli ze Strany vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.4 Výrobce tímto prohlašuje a Obchodníkovi zaručuje, že:
 - 6.4.1 má veškerá veřejnoprávní i soukromoprávní oprávnění, povolení a souhlasy, které jsou nutné k plnění závazků dle této Smlouvy;
 - 6.4.2 Výrobní provozuje v souladu s právními předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy příslušného PDS, a to na základě pravomocného rozhodnutí Energetického regulačního úřadu o udělení licence pro výrobu elektřiny, která nebyla pravomocně zrušena ani z jiného důvodu nezanikla, popř. že provozuje Výrobní v souladu s § 28 odst. 5 Energetického zákona bez potřeby licence pro výrobu elektřiny;

- 6.4.3 provozuje-li Výrobnu na základě licence k výrobě elektřiny, má registrační číslo účtu, které je platně zaregistrováno u Operátora trhu, a je oprávněn příslušné záruky původu elektřiny uplatnit a/nebo převést na registrační číslo účtu Obchodníka registrované u Operátora trhu;
- 6.4.4 nemá u Operátora trhu ve vztahu k Výrobně zaevidovanou žádnou podporu elektřiny, která vylučuje plnění povinností z této Smlouvy.
- 6.5 Výrobce se zavazuje uhradit Obchodníkovi smluvní pokutu:
- 6.5.1 ve výši 500 Kč (dle měny určené v čl. 5.2) za každý den prodlení s povinností Výrobce na Obchodníka bezúplatně převést záruky původu (certifikáty) k elektřině vyrobené ve Výrobnách podle článku 6.2 této Smlouvy, a to od patnáctého (15.) dne následujícího po výzvě Obchodníka k převodu těchto certifikátů;
- 6.5.2 ve výši 10.000 Kč (dle měny určené v čl. 5.2) za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z informačních povinností Výrobce podle této Smlouvy, vč. porušení čl. 6.1.2.
- 6.6 Smluvní pokuty podle tohoto článku této Smlouvy jsou splatné vždy do čtrnácti (14) dnů od doručení výzvy k jejich úhradě, a to případně i formou vystavení daňového dokladu (faktury) znějícího na částku příslušné smluvní pokuty.
- 7. DOBA TRVÁNÍ A PLATNOST SMLOUVY**
- 7.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zahájení dodávky z Výrobní v Předávacím místě (je-li Výroben více, nabývá tato Smlouva ve vztahu ke každé z nich účinnosti samostatně). V souladu s článkem 1.4 této Smlouvy nenabyde tato Smlouva účinnosti dříve, než ve vztahu k Výrobně bude Obchodníkovi přiřazena odpovědnost za odchylku v Předávacím místě v systému Operátora trhu. Ustanovení Smlouvy, u nichž se předpokládá provedení stanovených činností před takto stanoveným datem účinnosti, jsou účinná již dnem uzavření Smlouvy.
- 7.2 V případě, že tato Smlouva musí být uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv („**Zákon o registru smluv**“), nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Pro účely uveřejnění v registru smluv Strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství. Výrobce je před případným uveřejněním této Smlouvy v registru smluv povinen anonymizovat údaje, jejichž ochrana vyplývá z příslušných právních předpisů. Výrobce zašle tuto Smlouvu v anonymizované podobě podle předchozí věty správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření. O povinnosti Výrobce uveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv je Výrobce povinen Obchodníka informovat.
- 7.3 Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou shodnou s délkou Období. Po uplynutí Období se tato Smlouva automaticky prodlužuje na období až do 31. prosince kalendářního roku bezprostředně navazujícího na kalendářní rok, v jehož průběhu Období skončilo („**Nové období**“), ledaže některá ze Stran využije svého práva tuto prolongaci odmítnout a Smlouvu podle článku 7.6 této Smlouvy vypovědět. K prodloužení této Smlouvy podle tohoto článku 7.3 může dojít obdobně i po konci Nového období, a to i opakovaně.

- 7.4 Strany se dohodly, že dojde-li k prolongaci Smlouvy podle článku 7.3 této Smlouvy, bude Výrobce Obchodníkovi dodávat elektřinu z Výroben v Novém období za podmínek odpovídajících podmínkám dodávek v průběhu Období. To neplatí v případě, že Obchodník nejpozději dva (2) měsíce před koncem Období zašle Výrobci oznámení o nové Výkupní ceně pro Nové období; v takovém případě se uplatní tato nově oznámená Výkupní cena, ledaže Výrobce využije svého oprávnění prolongaci odmítnout a Smlouvu podle článku 7.6 této Smlouvy vypovědět.
- 7.5 Nestanoví-li tato Smlouva nebo zákon výslovně jinak, není žádná ze Stran oprávněna tuto Smlouvu vypovědět. Tuto Smlouvu lze ukončit pouze dohodou Stran nebo odstoupením některé ze Stran z důvodů dále v této Smlouvě uvedených.
- 7.6 Každá ze Stran je oprávněna tuto Smlouvu s účinností k poslednímu dni Období i bez udání důvodu vypovědět písemným oznámením doručeným druhé Straně nejpozději jeden (1) měsíc před koncem Období.
- 7.7 Obchodník je oprávněn od Smlouvy odstoupit vedle dalších zákonných důvodů také v případě, že:
- 7.7.1 ani do 30 dnů od prvního předpokládaného dne Období uvedeného v čl. 1.4 nebude Obchodník ve vztahu k Výrobně registrován jako nositel odpovědnosti za odchylku v systému Operátora trhu;
 - 7.7.2 dojde k odpojení Výrobní od distribuční soustavy v důsledku zániku smlouvy o připojení uzavřené s příslušným PDS ve smyslu článku 3.2 Smlouvy;
 - 7.7.3 Výrobce trvale nebo na dobu převyšující tři (3) měsíce ukončí provoz Výrobní, případně převede vlastnické právo k Výrobně na třetí osobu;
 - 7.7.4 zanikne nebo bude zrušena licence pro výrobu elektřiny ve vztahu ke kterékoli Výrobně;
 - 7.7.5 Výrobce začne elektřinu z Výrobní v Předávacím místě dodávat účastníkovi trhu s elektřinou odlišnému od Obchodníka, popř. se k realizaci takových dodávek na dobu kdykoliv během účinnosti této Smlouvy zaváže;
 - 7.7.6 Výrobce začne čerpat podporu výroby elektřiny ve Výrobně, který vylučuje souběžné trvání této Smlouvy;
 - 7.7.7 Výrobce poruší svou povinnost podle článku 1.1 této Smlouvy dodat Obchodníkovi veškerou elektřinu vyrobenou ve Výrobně určenou pro vlastní spotřebu Výrobce (včetně sdílení);
 - 7.7.8 Obchodníkovi zanikne odpovědnost za odchylku v předávacím místě; nebo
 - 7.7.9 dojde k jakémukoli jinému porušení podstatných povinností vyplývajících z této Smlouvy ze strany Výrobce;
- příčemž dojde-li k jakékoli z popsanych okolností ve vztahu pouze k některému či některým z Výroben či Předávacích míst, může Obchodník od Smlouvy odstoupit i v rozsahu všech ostatních Výroben či Předávacích míst.
- 7.8 Pokud nastane okolnost, na jejímž základě je Obchodník oprávněn tuto Smlouvu ukončit, je Obchodník oprávněn stejným způsobem ukončit také jakoukoli jinou smlouvu uzavřenou s Výrobce nebo s jakoukoli osobou, která je vůči Výrobci osobou ovládající či osobou ovládanou, resp. osobou ovládanou stejnou ovládající osobou jako Výrobce.

- 7.9 Obchodník je oprávněn od Smlouvy odstoupit také v případě, že na Výrobce, jakéhokoli člena voleného orgánu Výrobce, jakéhokoli zaměstnance Výrobce nebo jakoukoli jinou osobu oprávněnou jednat jménem a na účet Výrobce budou uvaleny jakékoli sankce ze strany Evropské unie, jakéhokoli členského státu Evropské unie, USA, OSN, Velké Británie či Švýcarska.
- 7.10 Výrobce je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 7.10.1 Obchodník v důsledku zániku nebo zrušení licence pro obchod s elektřinou pozbyde právo odebírat elektřinu z Výrobní a dodávat ji do elektrizační soustavy;
 - 7.10.2 poruší-li Obchodník povinnost podle článku 5.4 této Smlouvy, je-li v něm tak sjednáno, včas vystavit za Výrobce fakturu na elektřinu dodanou z Výroben v průběhu zúčtovacího období a tuto fakturu ani přes písemnou výzvu Výrobce nevystaví ani do šedesáti (60) dnů po skončení zúčtovacího období; nebo
 - 7.10.3 neuhradí-li Obchodník Výrobci řádně vyfakturovanou Výkupní cenu za elektřinu dodanou z Výroben v průběhu zúčtovacího období, a to ani do šedesáti (60) dnů od písemné výzvy Výrobce ke zjednání nápravy.
- 7.11 Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení odstupující Strany o odstoupení druhé Straně nebo pozdějším dnem uvedeným v oznámení o odstoupení.
- 7.12 Strany se zavazují, že pokud dojde ke změnám v právních předpisech upravujících činnost Stran podle této Smlouvy, které budou vyžadovat úpravu této Smlouvy, podmínky této Smlouvy bez zbytečného odkladu znovu v dobré víře projednají s tím, že bude dohodnuta její změna písemně. Pokud se Strany při opětovném projednání Smlouvy ani do třiceti (30) pracovních dnů od relevantní změny legislativy nedohodnou, má kterákoli ze Stran právo tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to s výpovědní dobou o délce jednoho měsíce, která začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé Straně.
- 7.13 V případě, že dojde z jakéhokoli důvodu k ukončení této Smlouvy, ale Výrobce nezajistí faktické převzetí výkupu elektřiny z Výrobní v evidenci Operátora trhu k datu bezprostředně navazujícímu na konec účinnosti této Smlouvy, nemá Výrobce vůči Obchodníkovi žádný nárok na úhradu za elektřinu vyrobenou ve Výrobně bez ohledu na stav registrace v systému Operátora trhu.

8. SPECIÁLNÍ PRAVIDLA ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

- 8.1 Strany se zavazují věnovat zvýšenou pozornost předcházení škodám, a to zejména plnění prevence vzniku újmy ve smyslu ustanovení § 2900 až § 2903 Občanského zákoníku. Strana, která porušuje svou povinnost vyplývající z této Smlouvy nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět nebo mohla vědět, že poruší svou povinnost ze Smlouvy, je povinna prokazatelně oznámit druhé Straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinností, a o jejích důsledcích. Takové oznámení musí být podáno bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná Strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět.
- 8.2 Žádná ze Stran se nedopouští porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy, prokáže-li, že jí ve splnění takových povinností dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli;

za takovou překážku se považuje zejména živelná pohroma (zemětřesení, záplavy apod.), válka, revoluce, teroristická akce, sabotáž, blokáda, stávková, epidemie, zásadní a nikoli zjevně krátkodobá změna podmínek na velkoobchodních trzích, zásadní změna faktorů ovlivňujících podmínky výkupu elektřiny ze strany Obchodníka, havárie zařízení sloužících pro distribuci a dodávku elektřiny, jiné případy omezení či přerušení dodávky elektřiny PDS nebo jiné události zakládající existenci stavu nouze ve smyslu Energetického zákona („**Vyšší moc**“). O vzniku jakékoli takové překážky v podobě Vyšší moci bránící Straně v plnění povinností podle této Smlouvy, povaze a očekávané délce trvání takové překážky uvědomí dotčená Strana neprodleně druhou Stranu.

8.3 Pokud se Strany nedohodnou jinak, pokračují po vzniku okolností Vyšší moci v plnění svých závazků podle Smlouvy, dokud je to technicky a ekonomicky možné, a budou hledat jiné alternativní prostředky pro plnění Smlouvy, kterým nastalé okolnosti Vyšší moci nebrání.

8.4 (úmyslně vynecháno)

9. OZNAMOVÁNÍ

9.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak, zavazují se Strany veškerá sdělení, výzvy, upomínky, daňové doklady a jinou komunikaci vyplývající nebo související s touto Smlouvou činit písemně (včetně e-mailu nebo jiného prostředku elektronické komunikace nabízeného ke komunikaci Obchodníkem).

9.2 Strany se zavazují veškerou komunikaci podle této Smlouvy doručovat druhé Straně především e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky, popř. v listinné podobě osobním doručením, doručením prostřednictvím kurýra nebo zasláním doporučeného dopisu prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.

9.3 Strany se zavazují veškerou komunikaci podle této Smlouvy směřovat na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy.

9.4 Tato Smlouva a související dokumenty a sdělení, včetně případných upomínek, vystavených faktur a dalších dokumentů vztahujících se k této Smlouvě, mohou být Výrobci Obchodníkem zpřístupněny též v zákaznické samoobsluze, aniž by to mělo vliv na doručení takto zpřístupněných dokumentů podle této Smlouvy. Instrukce a přístupové údaje nezbytné k přihlášení do zákaznické samoobsluhy Výrobce obdrží samostatným e-mailem.

10. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Změny této Smlouvy je možné provádět písemnou dohodou Stran, kromě kontaktních údajů a bankovního spojení, které mohou být měněny i jednostranným oznámením druhé Straně (např. e-mailem).

10.2 Jestliže se některé ustanovení této Smlouvy stane neúčinným, zdánlivým nebo neplatným, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních jejích ustanovení, ledaže by tato ustanovení byla vzájemně neoddělitelná. Strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné nebo zdánlivé ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu neúčinného, zdánlivého nebo neplatného ustanovení. Do doby nahrazení dle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.

- 10.3 Strany se dohodly, že Obchodník je oprávněn bez jakéhokoliv protiplnění uvádět ve svých marketingových či propagačních materiálech (včetně jeho webových stránek, článků týkajících se činnosti Obchodníka uveřejňovaných na internetu či v jakýchkoliv tiskových médiích) v seznamu referencí identifikační údaje Výrobce. Použití loga Výrobce je Obchodník oprávněn uskutečnit pouze na základě předchozího souhlasu uděleného v souladu s platnými Zásadami pro používání znaku, vlajky a loga města. Obchodník je povinen před použitím loga splnit veškeré podmínky a postupy stanovené těmito zásadami, zejména podat příslušnou žádost a získat požadované schválení. Obchodník je rovněž oprávněn uvádět povahu a rozsah služeb/dodávek poskytnutých Obchodníkem Výrobci. Obchodník může rovněž požádat Výrobce o poskytnutí rozhovoru o spokojenosti s poskytovanými službami/dodávkami Obchodníka a tento rozhovor či jeho část může učinit součástí reference Obchodníka po jeho odsouhlasení oběma Stranami. Takové užití údajů Výrobce, resp. povahy a rozsahu služeb/dodávek pro referenci nesmí být provedeno způsobem, který by poškozoval Výrobce. Strany souhlasí, že toto užití údajů Výrobce či poskytnuté reference nebude považováno za porušení obchodního tajemství. Obchodník je oprávněn uvádět referenci včetně údajů Výrobce ve svých marketingových či propagačních materiálech po dobu trvání smluvního vztahu mezi Stranami. Před uplynutím této doby je Výrobce oprávněn domáhat se odstranění reference týkající se jeho osoby z materiálů Obchodníka pouze ze zvlášť závažných důvodů.
- 10.4 Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem. Případné spory mezi Stranami budou řešeny především vzájemným jednáním. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení a příslušný k rozhodnutí je Energetický regulační úřad, bude spor předložen k rozhodnutí tomuto úřadu. V ostatních případech bude spor rozhodován věcně a místně příslušným soudem.
- 10.5 Tato Smlouva vyvolá jen takové právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, stejně tak i následky plynoucí přímo ze zákona (nejsou-li Smlouvou vyloučeny). Obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, která nemají donucující povahu. Přijetí nabídky Smlouvy (včetně příloh) Výrobce s jakýmkoli dodatkem nebo odchylkou se vylučuje. Strany dále vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1799, § 1800 a § 1971 Občanského zákoníku.
- 10.6 Obchodník i Výrobce na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku. Strany si pro vyloučení všech pochybností potvrzují, že neexistuje nepoměr vzájemných plnění dle této Smlouvy a ustanovení § 1793 až § 1796 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 10.7 Výrobce je oprávněn postoupit jakákoli práva či povinnosti z této Smlouvy (včetně jakýchkoli pohledávek), jakož i tuto Smlouvu jako celek pouze s předchozím písemným souhlasem Obchodníka. Strany se dohodly, že bez souhlasu Obchodníka nemůže žádná třetí osoba splnit dluh Výrobce ve smyslu § 1936 Občanského zákoníku.
- 10.8 Obchodník je oprávněn započítat jakékoli své pohledávky za Výrobce proti jakýmkoli pohledávkám Výrobce za Obchodníkem, ať už vznikajícím z této Smlouvy či nikoli.
- 10.9 Je-li Výrobce fyzickou osobou, obdržel před podpisem Smlouvy taktéž dokument Informace o zpracování osobních údajů společností MET Česká republika a.s., jehož aktuální znění je vždy zveřejněno na internetových stránkách Obchodníka: cz.met.com/cz/prohlaseni-o-ochrane-soukromi/. Výrobce potvrzuje, že se s obsahem a významem tohoto dokumentu seznámil.

☐ Zaškrtnutím tohoto políčka Výrobce vyjadřuje nesouhlas se zasíláním novinek a jiných sdělení o vybraných službách Obchodníka na elektronické kontakty uvedené v této Smlouvě.

- 10.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží jedno vyhotovení. Práva a povinnosti Stran vyplývající z této Smlouvy přechází na případné právní nástupce Stran. Strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem této Smlouvy, jejímu obsahu porozuměly a nejsou si vědomy žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by jejímu uzavření bránily či způsobovaly její neplatnost. Na důkaz toho připojují k tomu oprávnění zástupci Stran své podpisy.

PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE ZA PŘÍLOHOU NA KONCI SMLOUVY



MET Česká republika a.s.

IČ: 221 50 358

Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1

☎ +420 297 157 167

✉ infocz@met.com

DŮVĚRNÉ

PŘÍLOHA 1 SPECIFIKACE VÝROBEN A JEJICH PŘEDÁVACÍCH MÍST

1. VÝROBNY A JEJICH PŘEDÁVACÍ MÍSTA

1.1 Specifikace odběrných míst, časová a technická specifikace plnění

Poř.	EAN výroby	Název Výroby	Adresa Předávacího místa	Typ Výroby	Instalovaný výkon (kW, resp. kW/p) ¹	Rezervovaný výkon u PDS pro přebytky (kW, resp. kW/p) ¹	Název PDS	Typ měření	Vypovídá dodavatel jménem zákazníka? ANO / NE (+název původního obchodníka)	Je výroba zapojena do sdílení?	Je u výroby baterie? Pokud ano, kapacita baterie v kW	Je Výroba součástí SVR ³	Kategorie Výrobce
1	859182400512342273		Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná	FVE	146,91	41,28	ČEZ	A	NE	NE	ANO/50	NE	II. Kategorie

1.2 Předpokládané přetoky do sítě a Sjednané množství²

EAN výroby	Předpokládaný přetok elektřiny do sítě (v MWh / rok)	Sjednané množství (v MWh / rok)
859182400512342273	0	0

¹ Instalovaný výkon Výroby uvedený na licenci v kW/p pro fotovoltaické elektrárny (FVE) nebo v kW pro ostatní typy Výroben.

² Strany vyplní Sjednané množství pouze, je-li pro příslušnou Výrobu relevantní

³ SVR – Služby výkonové rovnováhy

✉ infocz@met.com

DŮVĚRNÉ

[illegible]



MET Česká republika a.s.

IČ: 221 50 358

Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1

☎ +420 297 157 167

✉ infocz@met.com

DŮVĚRNÉ

PODPISOVÁ STRANA

V Praze dne

V Karviné dne

Za Obchodníka

MET Česká republika a.s.

Za Výrobce

Statutární město Karviná

Jméno: [REDACTED]

Funkce: Člen správní rady

Jméno: Ing. Jana Maierová, MPA,

Funkce: na základě plné moci

Jméno: [REDACTED]

Funkce: Člen správní rady



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3178 Uzavření Souhlasu s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla - Diamo, SMOOK, SMK - Cyklostezka POHO2030 II Rovnoběžková trasa

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Souhlas s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla, který bude uzavřen mezi statutárním městem Karviná, Svazkem měst a obcí okresu Karviná, se sídlem Poštovní 615/9, Fryštát, 733 01 Karviná, IČ: 75066611 a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ: 00002739, v souvislosti s připravovanou stavbou pod názvem „Pátevní cyklostezky pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II, Rovnoběžková trasa“. Návrh souhlasu tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení - anonymizovaná (Veřejná)

Souhlas s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla

(dále také jako „**Souhlas**“)

v souladu s § 58 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Správce vodního díla:

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČ: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná
se sídlem Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Rostislav Dudáš, vedoucí odštěpného závodu
(dále jen „**Správce vodního díla**“)

2. Žadatel o souhlas se stavbou nebo umístěním zařízení v ochranném pásmu vodního díla:

Název: **Svazek měst a obcí okresu Karviná**
Se sídlem: Poštovní 615/9, 733 01 Karviná – Fryštát
Adresa pro doručování: Karola Śliwky 149/17, 733 01 Karviná - Fryštát
IČ: 75066611
Zastoupen: Ing. Jan Lipner, předseda představenstva
Ing. Lukáš Raszyk, člen představenstva

a
(dále jen „**Žadatel**“)

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 24 Karviná
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna:

Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné, na základě pověření ze dne 31.07.2026

IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109
(dále jen „**Budoucí vlastník**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Žadatel prohlašuje, že má v úmyslu provést stavbu s názvem „**Páteří cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II, Rovnoběžková trasa**“, a to mj. na pozemku p. č. 7594/1 a 7567/1 v k. ú. Karviná Doly (dále také „Pozemky“), dle projektové dokumentace této stavby, vyhotovené společností PUDIS a.s., IČ: 45272891, se sídlem Podbabská 1014/20, Bubeneč, 160 00 Praha 6 (dále také jako „**Stavba**“). Rozsah Stavby je zřejmý z koordinačních situačních výkresů, které jsou součástí výše uvedené projektové dokumentace, jejichž obsah je smluvním stranám znám. Po kolaudaci výše uvedené Stavby dojde k převodu vlastnictví ke Stavbě na budoucího vlastníka.
2. Pozemky jsou ve vlastnictví České republiky, s nimiž má právo hospodařit DIAMO, státní podnik a výkon tohoto práva byl svěřen odštěpnému závodu Karviná, tj. Správci vodního díla. Správce vodního díla podniká kroky k prodeji částí Pozemků dotčených Stavbou, kdy za tímto účelem byl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků č. plánu 899-19/2026 (příloha č. 1).
3. Správce vodního díla prohlašuje, že je vlastníkem a Správcem vodního díla, a to přiváděče **provozní voda 2x DN 700** ocel pro lokality Darkov a ČSA uloženého v zemi (dále také jako „**Vodní dílo**“), kdy toto Vodní dílo vede přes pozemek p. č. 7594/1 v k. ú. Karviná Doly, a jeho ochranné pásmo rovněž zasahuje do pozemku p. č. 7567/1 v k. ú. Karviná-Doly, což je znázorněno v příloze č. 2, včetně zákresu tělesa Stavby.
4. Dne 10. 9. 2025 Správce vodního díla vydal k projektové dokumentaci vyjádření, spis. zn. DIAMO-D550/86697/2025 (dále jen „**Vyjádření**“), jehož textová část (tedy pouze samotný text bez příloh), tvoří přílohu č. 3 tohoto Souhlasu. Podmínkou Vyjádření je mimo jiné uzavření souhlasu s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla (strana 6, bod 7.).
5. Žadatel a Budoucí vlastník má zájem získat souhlas od Správce vodního díla s možností provést Stavbu v ochranném pásmu Vodního díla.

II. Udělení souhlasu, podmínky

1. Správce vodního díla uděluje tímto Žadateli a Budoucímu vlastníkovi souhlas k provedení Stavby v ochranném pásmu Vodního díla v místech střetů dle znění dle článku I., bod 3., a to za následujících podmínek (dále také jako „**Podmínky**“):

Souhlas se uděluje za Podmínky, že Žadatel zajistí:

- a) na své náklady a nebezpečí provedení výše uvedené Stavby odborně způsobilými osobami, s řádnou péčí, kvalitně a v souladu se zákonem tak, aby nedošlo ke vzniku škod na výše uvedeném Vodním díle.

Souhlas se uděluje za Podmínky, že Budoucí vlastník zajistí:

- a) že nebude Správci vodního díla, či jiné jí určené osobě bránit v provedení jakéhokoli zásahu na Vodním díle a rovněž zajistí, aby tomuto zásahu rovněž nebránila jakákoli jiná osoba,
- b) výlučně na své náklady a nebezpečí provedení veškerých prací spojených s obnovou povrchů shora uvedených zpevněných ploch (tj. opravu Stavby, zejména případně poškozené příjezdové komunikace/Stavby), po realizaci jakéhokoli zásahu na Vodním díle (např. oprava poruchy, plánovaná oprava, či rekonstrukce apod.), provedeného Správcem vodního díla, případně jinou Správcem vodního díla určenou osobou.

Žadatel a Budoucí vlastník jsou povinni veškeré změny v údajích uvedených v záhlaví dokumentu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od provedení změny, písemně oznámit Správci vodního díla.

2. Žadatel a Budoucí vlastník tímto výslovně prohlašují, že souhlasí se všemi výše uvedenými Podmínkami a postupem uvedeným v tomto Souhlasu.
3. V případě, že Žadatel nesplní své povinnosti vyplývající z tohoto Souhlasu, tak je Žadatel povinen Správci vodního díla uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení. Tímto ujednáním není dotčeno právo Správce vodního díla na náhradu škody.

III. Závěrečná ustanovení

1. Žadatel, Správce vodního díla a Budoucí vlastník se zavazují osobní údaje uvedené v tomto Souhlasu použít pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
2. Správce vodního díla a Žadatel a Budoucí vlastník se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
3. Žadatel a Budoucí vlastník prohlašují, že se seznámili s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazují se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
4. Správce vodního díla a Žadatel a Budoucí vlastník se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
5. Budoucí vlastník je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Souhlasu zajistí Budoucí vlastník. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Souhlasu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Souhlasu, a to na dobu neurčitou. Tento Souhlas nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Uzavření tohoto Souhlasu schválila Rada města Karviné na svém zasedání dne2026 usnesením č....

Příloha č. 1: GP č. plánu 899-19/2026

Příloha č. 2: Zákres Vodního díla včetně průběhu Stavby

Příloha č. 3: Vyjádření spis. zn. DIAMO-D550/86697/2025 ze dne 10.9.2025

V Ostravě dne

Za Správce vodního díla:

Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu

Se všemi podmínkami a povinnostmi dle tohoto Souhlasu jsou Žadatel a budoucí vlastník srozuměni a zavazují se je dodržovat, což níže potvrzují svými podpisy.

Za Žadatele:

V dne

Ing. Jan Lipner
předseda představenstva

Ing. Lukáš Raszyk
člen představenstva

za budoucího vlastníka:

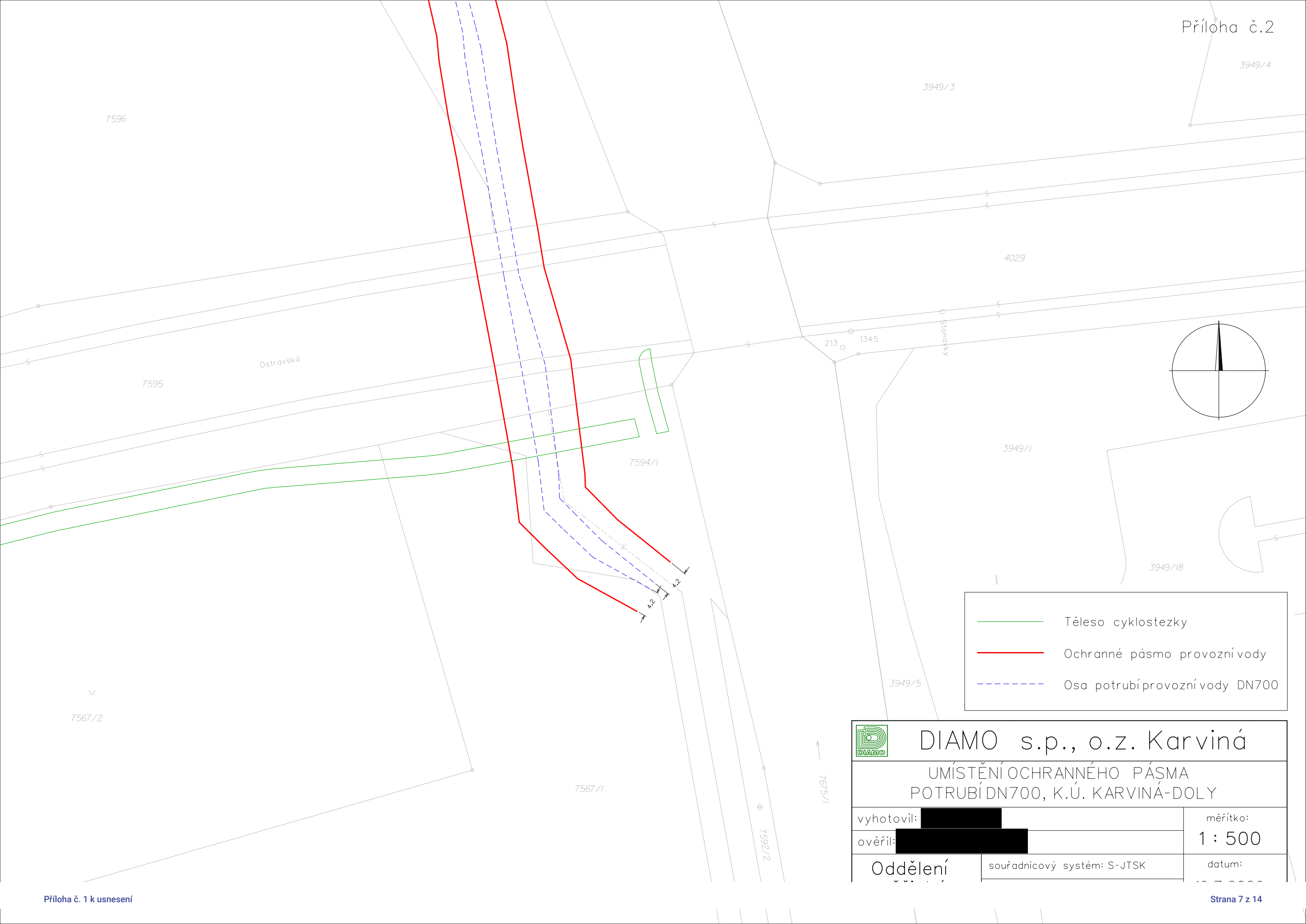
Ing. Jana Maierová, MPA
pověřena k podpisu na základě pověření

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
				Způsob využití					Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	ha	m ²		katastru nemovitostí	drívější poz.evidenci	ha				m ²				
7567/1	9	26	07	orná půda	7567/1	9	24	58	orná půda		0					
7594/1	89	50	ostat.pl. jiná pl.	7567/3				28	orná půda		0	7567/1		571		28
				7567/4		1	21	orná půda		0	7567/1		571	1	21	
				7594/1		87	12	ostat.pl. jiná pl.		0						
				7594/4		2	38	ostat.pl. jiná pl.		0	7594/1		571	2	38	
	10	15	57			10	15	57								

Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu	Souřadnice pro Y	zápis do KN X	Kód kv.	Poznámka	
249-11	454005.04	1101528.26	3	kolík	
249-12	453899.79	1101498.25	3	kolík	
249-13	454008.51	1101515.53	3	kolík	
249-14	453901.78	1101491.37	3	kolík	
397-86	453854.56	1101481.71	6	kolík	
399-139	453878.08	1101493.11	6	kolík	
399-140	453876.86	1101510.39	6	kolík	
399-143	453845.52	1101519.33	6	kolík	
399-182	454014.99	1101517.19	6	kolík	
399-183	454003.15	1101561.25	6	kolík	
1	453852.74	1101489.29	6	plast.mezník	
2	453861.60	1101491.15	3	plast.mezník	
3	453892.31	1101496.85	3	plast.mezník	
4	453878.00	1101494.19	6	plast.mezník	
5	453900.02	1101497.46	3	plast.mezník	
6	454007.40	1101519.62	3	plast.mezník	
7	454013.89	1101521.28	6	plast.mezník	

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2215		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:		
	Dne: 16.6.2026 Číslo: 4905/2026		Dne: Číslo:		
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotavil: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 899-19/2026					
Okres: Karviná					
Obec: Karviná					
Kat. území: Karviná-Doly					
Mapový list: Ostrava 1-0/32,34					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost rozdělit pozemky a získat samostatné pozemky					



Těleso cyklostezky

Ochranné pásmo provozní vody

Osa potrubíprovozní vody DN700

 DIAMO s.p., o.z. Karviná		
UMÍSTĚNÍ OCHRANNÉHO PÁSMÁ POTRUBÍ DN700, K.Ú. KARVINÁ-DOLY		
vyhotovil: [REDACTED]		měřítko: 1 : 500
ověřil: [REDACTED]		
Oddělení	souřadnicový systém: S-JTSK	datum:



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Sirotků 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

PUDIS a.s.

Středisko Ostrava
Prokešovo nám. 634/5
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava

Vaše značka/ze dne
D23-062/16.07.2025
a 31.7.2025

Naše značka
DIAMO-D550/86697/2025

Vyřizuje/Tel.

Ostrava
2025-09-10

Vyjádření k akci Pátevní cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II., Rovnoběžková trasa

Vážený pane inženýre,

státní podnik DIAMO obdržel dne 31.7.2025 Vaši žádost o odkup pozemků dle záborových elaborátů, o vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF), o povolení kácení a vydání souhlasu se stavbou na pozemcích ve správě státního podniku DIAMO pro akci uváděnou pod názvem „Pátevní cyklostezky Pohornické krajiny 2030 (POHO2030) II., Rovnoběžková trasa“ (dále jen „stavba“). Dále jsme dne 16.7.2025 obdrželi doplněnou výkresovou a textovou část projektové dokumentace (PD), včetně požadovaných příloh.

Stavebník: Svazek měst a obcí okresu Karviná, IČ: 75066611, Poštovní 615/9,
733 01 Karviná

Zpracovatel PD: PUDIS, a.s. IČ: 45272891, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

Pozemky p. č. 1901/1, p. č. 1901/59, p. č. 1901/54 a p. č. 1872/4 (15 m²) v k. ú. Doubrava u Orlové, p. č. 7567/1 a p. č. 7594/1 v k. ú. Karviná-Doly (dále také jako „pozemky“) jsou ve vlastnictví České republiky, kdy právo hospodařit s majetkem státu má DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ: 00002739 (dále také jako „správce“). V dané lokalitě pozemky spravuje DIAMO, státní podnik, odštěpný Karviná.

Stavbou budou trvale dotčeny části pozemků parc. č. 1901/1 o výměře 2756 m², p. č. 1901/59 o výměře 47 m², p. č. 1901/54 o výměře 29 m², p. č. 1872/4 o výměře 15 m², vše v k. ú. Doubrava u Orlové, a dále p. č. 7567/1 o výměře 150 m² a p. č. 7594/1 o výměře 237 m² v k. ú. Karviná-Doly (dále jen „trvale dotčené části pozemků“).

Dle zpracované dokumentace pro odnětí ze zemědělského půdního fondu (ZPF) žádáte o odnětí ZPF na pozemku p. č. 7567/1 v k. ú. Karviná-Doly v ploše 119 m².

Současně žádáte o souhlas se zásahem do zeleně – kácení stromů č. 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 17, 20, 22, 24, 25, 5003, 5004, mýcení keřových skupin a náletů č. 6-10, částí č. 11 a 12, vše na p. č. 1901/1, 1901/54 a 1901/59 v k. ú. Doubrava u Orlové. U stromů č. 19 a 21 budou provedeny bezpečnostní řezy. Dále dojde k mýcení keřů a náletů č. 73 na p. č. 7567/1 a 7594/1

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná
Sirotků 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739
Tel.:
E-mail:

Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl AXV/III, vložka 520
Bankovní spojení:
Datová schránka: sjfywke

v k. ú. Karviná-Doly, vše dle dodaných situačních zákresů C.3.5, C.3.6 a C.3.16 (1/2025) s vyznačením předmětné zeleně.

Správce v první řadě prostudoval poskytnutou doplněnou dokumentaci, ke které se vyjadřuje níže.

Projektovaná cyklostezka prochází územím kategorizovaným buď jako karbonské okno, nebo jako území nebezpečné výstupy metanu na povrch, nebo jako území ohrožené výstupy metanu na povrch, nebo jako území s možnými nahodilými výstupy metanu na povrch. V místech, kde při realizaci stavby budou prováděny výkopové práce do hloubky větší než 0,5 m, je nutný dozor pracovníka odborného bezpečnostního dohledu – měření metanu. Tento pracovník měří koncentraci metanu v místě výkopů při překročení hloubky 0,5 m a dále průběžně při jejich provádění do větší hloubky. Při zjištění koncentrace 0,5% metanu a vyšší, vystupující v místě výkopových prací, přeruší práce až do doby odvětrání výkopu a o naměřených hodnotách vede záznam ve stavebním deníku. Uvedené bezpečnostní opatření není nutné provádět při zemních pracích v plynopropustných polohách – např. štěrkových či písčitých, na železničním svršku (kolejovém loži) apod.

Projektovaná trasa prochází stavebními uzávěrami (SU) stanovenými kolem opuštěných důlních děl (ODD):

- Švábská (dle výkresu č. C.3.2),
- Jáma 3 (dle výkresu č. C.3.3),
- Nálezná, Owervani, Antonín, Antonín I a Hraniční (H2) (dle výkresů č. C.3.6 a č. C.3.7).

Projektovaná trasa prochází bezpečnostním pásmem stanoveným kolem ODD Výdušná (dle výkresu č. C.3.6). Územní rozhodnutí o SU jsou přiložena, jejich podmínky a ustanovení je nutno dodržovat. K bezpečnostnímu pásmu kolem ODD Výdušná přistupujte obdobně jako k dotčeným SU kolem ostatních ODD. ODD byla dříve označovaná jako stará důlní díla. SU a bezpečnostní pásmo jsou tvořeny kruhy – jejich středy (souřadnice ústí jam) a poloměry jsou uvedeny v jednotlivých územních rozhodnutích, přičemž střed a poloměr bezpečnostního pásma kolem ODD Výdušná a SU kolem ODD Švábská jsou uvedeny v přiložených pasportech důlních děl.

Pro práce projektované v plochách uvedených SU a v ploše bezpečnostního pásma kolem uvedených důlních děl stanovíme podmínky:

- Práce budou provedeny dle předložené dokumentace a její změny podléhají našemu souhlasu.
- Organizace, která bude provádět stavební a montážní činnosti nebo zajišťující dozor nad jejich prováděním, při zjištění jakékoliv anomálie stavu terénu související s pohybem půdy (rozvolněná hornina, destrukce, pokles spojitý i nespojitý, naklonění, trhliny apod.) okamžitě přeruší prováděné činnosti, místo zajistí, vzniklou událost ne rodleně ohlásí na dis. ečink odstěpného závodu Karviná státního podniku DIAMO (tel. [REDAKCE]) a v činnostech nebude pokračovat do doby stanovení dalšího postupu zodpovědným pracovníkem.
- Žádná součást zajištění ODD nebude při realizaci prací poškozena ani dotčena a tato skutečnost bude po ukončení prací potvrzena naším zástupcem zápisem ve stavebním deníku – týká se ODD Jáma 3 a Nálezná.
- ODD Jáma 3 je zajištěno svislým vystrojeným odplynovacím vrtem. Výstroj vrtu je podzemní etáž vyvedena do ohrazeného odfukového komínku mimo (bývalou) pozemní komunikaci.

Bez předchozího písemného souhlasu (např. zápisem ve stavebním deníku) nebude krycí vrstva nad podzemní etáží snížena – mocnost krycí vrstvy tvoří i nové konstrukční vrstvy cyklostezky.

- V místech, kde budou prováděny výkopové práce do hloubky větší než 0,5 m, je nutný dozor pracovníka odborného bezpečnostního dohledu – měření metanu. Tento pracovník měří koncentraci metanu v místě výkopů při překročení hloubky 0,5 m a dále průběžně při jejich provádění do větší hloubky. Při zjištění koncentrace 0,5% metanu a vyšší, vystupující v místě výkopových prací, přeruší práce až do doby odvětrání výkopu a o naměřených hodnotách vede záznam ve stavebním deníku.

Vzhledem k charakteru projektovaných prací nejsou ochranná opatření proti průniku metanu do stavby nutná. Realizace cyklostezky ani následný provoz na ní nezpůsobí přetížení jámových stvolů zlikvidovaných důlních děl. Výjimky ze zákazu stavební činnosti v SU kolem výše uvedených důlních děl nepokládáme za nutné. Pokud jsou výjimky z uvedených SU za nutné pokládány, souhlasíme s jejich udělením za podmínek uvedených výše.

Důlní dílo Hraniční (H2) není zajištěno, je jen označeno – k návrhu územního opatření Magistrátu města Karviné (oznámení, veřejná vyhláška, čj. SMK/076681/2025, spis. zn. SMK/070034/2025/OSŽP/Ls ze dne 23. 6. 2025) o výjimce z SU kolem tohoto důlního díla nemáme připomínky.

K výše uvedenému Vám přikládáme přílohu č. 1 (ve formátu ZIP – 9 souborů).

Dále sdělujeme, že projektovaná trasa (dle výkresu č. C.3.1) prochází územím, jehož odplynění je prováděno pomocí odplyňovacích vrtů, které jsou podzemními potrubími propojeny se stanicemi aktivních odplyňovacích systémů (AOS), které nepřetržitě odsávají směs důlních plynů. Projektovaná trasa koliduje s odplyňovacími vrtů OV 9, OV 8 a OV 19a, propojovacími potrubími od odplyňovacích vrtů OV 6, OV 9 a OV 8 k AOS 1 a propojovacími potrubími od odplyňovacích vrtů OV 26, OV 12 a OV 19a ke směšovací stanici. Souřadnice ústí vrtů a jejich orientaci uvádí následující tabulka.

VRT	SOUŘADNICE S-JTSK ÚSTÍ VRTU		ÚKLON
	X	Y	
OV 6	1 101 459,85	459 985,10	-87 ⁰ (azimut 110 ⁰)
OV 8	1 101 469,91	459 938,15	-90 ⁰
OV 9	1 101 473,44	459 960,97	-90 ⁰
OV 12	1 101 427,17	459 793,00	-85 ⁰ (azimut 110 ⁰)
OV 19a	1 101 523,45	459 704,07	-90 ⁰
OV 26	1 101 467,94	459 798,02	-85 ⁰ (azimut 110 ⁰)

V projektované trase v blízkosti MS (měřicí směšovací stanice) AOS 2 se nacházejí dvě kryté šachtice s ventily odvodňovacího systému plynovodu. V současnosti nejsou geodeticky zaměřeny, ale pro tyto potřeby přikládáme fotografie jejich umístění v terénu a schématické zkreslení místa v původní dokumentaci (výkres č. C.3.1) – viz přílohy.

Souběžně s podzemními potrubími vedou elektrická vedení a s potrubím jsou v zemi uloženy signalizační vodiče. Odplyňovací vrtý nemají nadzemní část. Způsob napojení odsávacího potrubí plynu na výstroj vrtu (pažnici) dokládá příloha. Ve směšovací stanici (označené v příloze „MS“) jsou umístěna měřicí a přenosová zařízení. Projektovaná trasa koliduje rovněž s podzemními elektrickými vedeními. Situaci dokládají přílohy vč. vytyčovacích schémat a příloha ve formátu DWG. Geodetická zaměření vrtů, propojovacích potrubí ani elektrických vedení však nemáme k dispozici. Hloubky napojení výstroje vrtů, hloubky propojovacích potrubí ani hloubky elektrických vedení nám nejsou známy.

K předložené dokumentaci máme požadavky na úpravy a doplnění:

1. Kryté šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu budou v projektové dokumentaci zakresleny.
2. V projektové dokumentaci požadujeme doplnit způsob řešení styku cyklostezky – zhlaví odplyňovacích vrtů, tzn. jakým způsobem bude řešen styk cyklostezky s vrtý OV 9, OV 8 a OV 19a včetně šachty s odvodňovacími ventily.

Pro práce v tomto území (dle výkresu č. C.3.1) stanovíme podmínky:

1. Vrtý OV 9, OV 8 a OV 19a vč. krytých šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu budou dohledány a nebudou konstrukčními vrstvami cyklostezky překryty – jejich zhlaví zůstanou přístupná pro potřeby případných oprav, úprav nebo pročišťování a odvodňování vrtů.
2. Výkopovými pracemi u paty svahu nedojde k ohrožení stability svahu, v jehož koruně jsou uložena podzemní propojovací potrubí, kryté šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu, elektrické napájecí kabely a zejména směšovací stanice, nebo bude svah před zahájením výkopových prací zajištěn.
3. Průběh podzemních propojovacích plynových potrubí a elektrických vedení bude před zahájením zemních prací ověřen a vytyčen. K plynovým potrubím jsou připevněny signalizační vodiče, jejich vývody jsou kryty hydrantovými poklopy – viz příloha.
4. Situování odplyňovacích vrtů, průběh podzemních propojovacích potrubí, krytých šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu a elektrických vedení bude v oblastech možné kolize s projektovanými pracemi ověřen ručně kopanými sondami.
5. Zahájení prací v blízkosti odplyňovacích vrtů, podzemních propojovacích potrubí, krytých šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu nebo podzemních elektrických vedení nám bude v každém jednotlivém případě oznámeno min. tři pracovní dny předem.
6. V blízkosti odplyňovacích vrtů, propojovacích potrubí, krytých šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu a elektrických kabelů nebudou prováděny žádné strojní výkopové práce.
7. Výstroj vrtů, podzemí propojovací potrubí, kryté šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu a elektrická vedení nebudou přejížděna těžkými mechanismy.
8. Investor (zhotovitel) prací zodpovídá v celém rozsahu za poškození výstroje odplyňovacích vrtů, podzemních potrubí, krytých šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu, elektrických vedení a ostatních součástí odsávacího systému a nese náklady jejich uvedení do původního stavu.
9. V případě jakéhokoli poškození výstroje vrtů, plynových potrubí, krytých šachty s ventily odvodňovacího systému plynovodu nebo elektrických vedení budou prováděné činnosti okamžitě přerušeny, místo zajištěno a vzniklá událost neprodleně ohlášena na dispečink odštěpného závodu Karviná, státního podniku DIAMO (tel. [REDAKCE]) a v činnostech nebude pokračováno do doby stanovení dalšího postupu zodpovědným pracovníkem.

10. Bez předchozího písemného souhlasu (např. zápisem ve stavebním deníku) nebude krycí vrstva nad výstrojí vrtů, podzemními propojovacími potrubími a elektrickými vedeními snižována – mocnost krycí vrstvy tvoří i nové konstrukční vrstvy cyklostezky.
11. Neporušenost všech odkrytých částí odplyňovacího systému vč. elektrických vedení (přípojek) a jejich součástí bude před jejich zakrytím potvrzena z naší strany zápisem např. ve stavebním deníku. Stejným způsobem bude potvrzena neporušenost a přístupnost zhlaví odplyňovacích vrtů OV 9, OV 8 a OV 19a. Pokud nebude uvedené provedeno, vyhrazujeme si právo nechat inkriminovaná místa znovu odkrýt.

K výše uvedenému Vám přikládáme přílohu č. 2 (ve formátu ZIP – 8 souborů).

Kontaktní osobou je [REDAKCE],
e-mail: [REDAKCE]

Po zohlednění výše uvedeného žádáme o opětovné předložení projektové dokumentace včetně všech souvisejících podkladů k vyjádření.

Dále Vám sdělujeme, že správce souhlasí s umístěním stavby na pozemcích za níže uvedených podmínek. S ohledem na skutečnost, že stavebníkem je Svazek měst a obcí okresu Karviná, avšak majetkoprávní vypořádání a nájemní vztahy budou realizovány s jednotlivými obcemi, stanovují se podmínky následovně:

1. Stavba bude na pozemcích umístěna tak, jak je zakresleno v příloze č. 3 tohoto vyjádření (koordinační situační výkres C.3.5, C.3.6 a C.3.16 (7/2025)).
2. Stavba nebude zahájena dříve, než dojde k majetkoprávnímu vypořádání vlastnického práva k trvale dotčeným částem pozemků, tj. dojde k úplatnému převodu vlastnického práva z ČR na příslušné obce. Rozsah je zřejmý ze záborových situací, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření (příloha č. 4).
3. S příslušnými obcemi bude uzavřena samostatná dohoda, ve které budou ujednány podmínky majetkoprávního vypořádání trvale dotčených částí pozemků včetně zřízení věčných břemen/služebností k sítím a infrastruktuře ve vlastnictví či správě správce. Dohodu vypracuje správce. Příslušná obec, případně stavebník, předá správci veškeré podklady potřebné pro přípravu takové dohody.
4. Po dobu vlastní realizace stavby bude mezi příslušnou obcí a správcem, případně mezi stavebníkem a správcem, uzavřena úplatná smlouva o nájmu k dočasně dotčeným částem pozemků, jež nejsou předmětem majetkoprávního vypořádání, viz bod 2. Smlouvu vypracuje správce na základě údajů předaných příslušnými obcemi/stavebníkem (dobu nájmu, vyznačení ploch v mapě ap.), a to formou samostatné žádosti, v minimálně tříměsíčním předstihu. Kontaktní osobou je vedoucí oddělení majetku, mob.: [REDAKCE]
5. Stavebník před zahájením prací zajistí na vlastní náklady přesné vytyčení inženýrských sítí v terénu.
6. Pokud dojde při provádění stavby k narušení inženýrských sítí, bude provedena jejich okamžitá oprava a zprovoznění na náklady stavebníka. O narušení sítí a jejich opravě nás bude stavebník bezodkladně písemně informovat. Kontaktní osobou je vedoucí střediska energetických provozů pan [REDAKCE]

7. Upozorňujeme, že stavbou dojde ke střetu s řady provozní vody ve správě správce. Na předmětné řady je stanoveno ochranné pásmo dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Dle uvedeného zákona je nutno uzavřít Dohodu o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla.
8. Správce souhlasí s trvalým vynětím části pozemku p. č. 7567/1 v k. ú. Karviná-Doly o výměře 119 m² ze ZPF, vše na náklady stavebníka. K vynětí nedojde dříve, než dojde k majetkoprávnímu vypořádání vlastnického práva k trvale dotčeným částem pozemků, viz bod 2.
9. Správce souhlasí s kácením, bezpečnostními řezy a mýcením keřů a náletů dle dendrologického průzkumu a situačních zákresů C.3.5., C.3.6. a C.3.16. (1/2025), viz příloha č. 5.
10. Veškerá povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les a mýcení zapojených porostů, jsou-li potřeba, zajistí stavebník sám na vlastní náklady, v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
11. Kácení či mýcení proběhne v době vegetačního klidu a neproběhne dříve, než dojde k majetkoprávnímu vypořádání vlastnického práva k trvale dotčeným částem pozemků, viz bod 2.
12. Povolení ke kácení se vydává pouze za účelem provedení odstranění dřevin v rámci realizace výše uvedené stavby.
13. Pokud bude za kácené porosty uložena náhradní výsadba, bude zajištěna stavebníkem, případně příslušnou obcí, na její náklady a nebezpečí, včetně následné péče o vysázené dřeviny.
14. Požadujeme zachovat stávající zemědělský sjezd z Ostravské ulice, který je umístěn na pozemku p. č. 7594/1 v k. ú. Karviná-Doly.

V příloze č. 3 Vám zasíláme požadované situační výkresy s vyznačením souhlasu s navrhovanou stavbou.

Upozorňujeme, že státní podnik DIAMO musí postupovat v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku ve znění pozdějších předpisů, kdy jednání o převodu vlastnického práva k dotčeným pozemkům, či převodu práva hospodařit k těmto dotčeným pozemkům nedává záruku uzavření jakékoli smlouvy a negarantuje nabytí vlastnického práva, či práva hospodařit, kdy je možné, že k uzavření jakékoli smlouvy nedojde. V takovém případě nebude možné výše uvedenou stavbu na dotčených pozemcích České republiky s právem hospodařit pro náš státní podnik realizovat.

Toto vyjádření je platné 3 roky od data vydání, kdy po uplynutí této doby je potřeba o jeho vydání opětovně požádat. Nově podaná žádost nezaručuje, že žádost bude posouzena stejně jako v tomto případě.

Započetím činností vyplývajících z tohoto souhlasu, zejména započítáním vyřizování dokumentace pro vydání povolení stavby, vyjadřuje stavebník vůli být podmínkami v tomto vyjádření vázán a zavazuje se je na vlastní náklad a nebezpečí dodržovat, či zajistit jejich

dodržování u svých zaměstnanců, či třetích osob, které budou pro stavebníka vykonávat činnosti na základě smluvního či jiného vztahu.

S pozdravem

Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu

Přílohy
dle textu



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3179 Schválení investičního záměru přípravy a realizace akce "Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné-Hranicích"

Rada města Karviné

rozhodla

schválit investiční záměr přípravy a realizace akce "Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné-Hranicích".

Přílohy k usnesení:



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3180 Přerušení smluv v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí areálu Loděnice

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s Iniciativou Dokořán, z. s., Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 27006549, Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování úkonů a služeb SML/0116/2011, který je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

rozhodla

uzavřít s Iniciativou Dokořán, z. s., Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 27006549, Dohodu o ukončení dlouhodobé dohody o započtení pohledávek SML/0906/2024 ze dne 18.06.2024, která je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.

rozhodla

uzavřít s Iniciativou Dokořán, z. s., Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 27006549, Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu movitých věcí SML/0113/2011, který je přílohou č. 3 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

Příloha č. 2 k usnesení (Veřejná)

Příloha č. 3 k usnesení (Veřejná)

Dodatek č. 5
ke smlouvě o poskytování úkonů a služeb č. OS 136/088205/2011/OMH/He
(SML/0116/2011)

Článek 1
Smluvní strany

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Objednatel: | statutární město Karviná |
| adresa: | Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát |
| zastoupeno: | Ing. Janem Wolfem, primátorem města |
| k podpisu smlouvy oprávněna | |
| na základě pověření | |
| ze dne 31.07.2026: | Ing. Jana Maierová, MPA |
| | vedoucí Odboru komunálních služeb |
| | Magistrátu města Karviné |
| Zástupce pověřený jednáním ve věcech: | |
| technických: | xxxxx |
| | xxxxx |
| IČ: | 00297534 |
| DIČ: | CZ699007109 |
| bankovní spojení: | xxxxx |
| číslo účtu: | xxxxx |
| e-mail: | xxxxx |

jako „objednatel“ na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

- | | |
|--|----------------------------------|
| 2. Zhotovitel: | Iniciativa Dokořán, z. s. |
| zapsána u Krajského soudu v Ostravě oddíl L, vložka 6820 | |
| osoba oprávněná jednat jménem nájemce: | Lukáš Heczko |
| místo podnikání: | Masarykovo nám. 4/3, |
| | 733 01 Karviná-Fryštát |
| IČ: | 27006549 |
| DIČ: | CZ27006549 |
| bankovní spojení: | xxxxx |
| číslo účtu: | xxxxx |
| e-mail: | xxxxx |

jako „zhotovitel“ na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Článek 2
Základní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 03.06.2011 smlouvu o poskytování úkonů a služeb č. OS 136/088205/2011/OMH/He (SML/0116/2011), dne 27.6.2013 dodatek č. 1, dne

18.12.2015 dodatek č. 2, dne 27.06.2023 dodatek č. 3 a dne 18.06.2024 dodatek č. 4 (dále též Smlouva).

Článek 3

Předmět Dohody

- 3.1 Z důvodu plánované rekonstrukce pod názvem „Koncepční dořešení lokality loděnice v parku B. Němcové“ (dále jen „rekonstrukce“) se smluvní strany tímto dohodly na uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě (dále jen Dodatek č. 5), jak následuje.
- 3.2 Objednatel má v úmyslu provést rekonstrukci v prostorách a na plochách, na nichž má zhotovitel provádět pro objednatele činnosti dle Smlouvy. Po dobu provádění rekonstrukce nebude moci zhotovitel vykonávat činnosti dle Smlouvy. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany tímto dohodly, že zhotovitel nebude počínaje dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku do doby převzetí rekonstrukce objednatelem provádět pro objednatele činnosti dle Smlouvy a objednatel nebude hradit zhotoviteli úhradu za činnosti dle Smlouvy. Převzetí rekonstrukce objednatelem se předpokládá v květnu 2027.

Článek 4

Závěrečná ujednání

- 4.1 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Dodatku č. 5 zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 5 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 5, a to na dobu neurčitou. Tento Dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem 1. 10. 2026.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.4 Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.
- 4.5 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné:
Za objednatele:

V Karviné:
Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí Odboru komunálních služeb
Magistrátu města Karviné

.....
Lukáš Heczko
Iniciativa Dokořán, z. s.

**DOHODA O UKONČENÍ DLOUHODOBÉ DOHODY O ZAPOČTENÍ
POHLEDÁVEK ZE DNE 18.06.2024
(dále také „Dohoda“)
č. SML/0906/2024**

**Článek 1
SMLUVNÍ STRANY**

1. statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 31.07.2026:	Ing. Jana Maierová, MPA vedoucí Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné
IČ:	00297534
DIČ:	CZ699007109
bankovní spojení:	xxxxxx
číslo účtu:	xxxxxx

(dále též „statutární město Karviná“)

a

2. Iniciativa Dokořán, z. s.

zapsána u Krajského soudu v Ostravě oddíl L, vložka 6820 osoba oprávněná jednat jménem nájemce:	Lukáš Heczko
místo podnikání:	Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát
IČ:	27006549
DIČ:	CZ27006549
bankovní spojení:	xxxxxx
číslo účtu:	xxxxxx

(dále jen „Iniciativa Dokořán, z. s.“)

(společně dále také „smluvní strany“)

**Článek 2
PŘEDMĚT DOHODY**

2.1 Smluvní strany prohlašují, že dne 18.06.2024 uzavřely Dlouhodobou dohodu o započtení pohledávek č. SML/0906/2024 týkající se vzájemných pohledávek v areálu Loděnice vzniklých

ze Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. NP 97/076492/2011/OMH/He ve znění dodatků a Smlouvy o poskytování úkonů a služeb č. OS 136/088205/2011/OMH/He ve znění dodatků.

2.2 Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že ke dni 30.09.2026 ukončují Dlouhodobou dohodu o započtení pohledávek SML/0906/2024 ze dne 18.06.2024.

Článek 3 **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

3.1 Právní vztahy touto Dohodou neupravené se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.

3.2 Tato Dohoda se stává platnou dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu, a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu s tím, že jedno vyhotovení obdrží statutární město Karviná a jedno vyhotovení Iniciativa Dokořán, z.s..

3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3.4 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této Dohody zajistí statutární město Karviná. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Dohody o ukončení Dlouhodobé dohody o započtení pohledávek ze dne 18.06.2024 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této Dohody o ukončení Dlouhodobé dohody o započtení pohledávek ze dne 18.06.2024, a to na dobu neurčitou. Tato Dohoda nabývá účinnosti dne 30.09.2026.

3.5 Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Dohody svým podpisem.

3.6 O uzavření této dohody rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné:
Za objednatele:

V Karviné:
Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí Odboru komunálních služeb
Magistrátu města Karviné

.....
Lukáš Heczko
Iniciativa Dokořán, z. s.

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu movitých věcí č. NS 13/088034/2011/OMH/He
(SML/0113/2011)

Článek 1
Smluvní strany

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Pronajímatel: | statutární město Karviná |
| adresa: | Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát |
| zastoupeno: | Ing. Janem Wolfem, primátorem města |
| k podpisu smlouvy oprávněna | |
| na základě pověření | |
| ze dne 31.07.2026: | Ing. Jana Maierová, MPA |
| | vedoucí Odboru komunálních služeb |
| | Magistrátu města Karviné |
| Zástupce pověřený jednáním ve věcech: | |
| technických: | xxxxx |
| | xxxxx |
| IČ: | 00297534 |
| DIČ: | CZ699007109 |
| bankovní spojení: | xxxxx |
| číslo účtu: | xxxxx |
| e-mail: | xxxxx |

jako „pronajímatel“ na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

- | | |
|--|----------------------------------|
| 2. Nájemce: | Iniciativa Dokořán, z. s. |
| zapsána u Krajského soudu v Ostravě oddíl L, vložka 6820 | |
| osoba oprávněná jednat jménem nájemce: | |
| | Lukáš Heczko |
| místo podnikání: | Masarykovo nám. 4/3, |
| | 733 01 Karviná-Fryštát |
| IČ: | 27006549 |
| DIČ: | CZ27006549 |
| bankovní spojení: | xxxxx |
| číslo účtu: | xxxxx |
| e-mail: | xxxxx |

jako „nájemce“ na straně druhé (dále jen „nájemce“)

Článek 2
Základní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 03.06.2011 smlouvu o nájmu movitých věcí č. NS 13/088034/2011/OMH/He (SML/0113/2011) a dne 21.12.2012 dodatek č. 1 (dále též Smlouva).

Článek 3

Předmět Dohody

- 3.1 Z důvodu plánované rekonstrukce pod názvem „Koncepční dořešení lokality loděnice v parku B. Němcové“ (dále jen „rekonstrukce“) se smluvní strany tímto dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále jen Dodatek č. 2), jak následuje.
- 3.2 Pronajímatel má v úmyslu provést rekonstrukci v areálu Loděnice. Nájemce po dobu provádění rekonstrukce nebude moci užívat movité věci uvedené ve Smlouvě. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany tímto dohodly, že nájemce nebude počínaje dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku do doby převzetí rekonstrukce pronajímatelem hradit pronajímateli nájemné za movité věci dle Smlouvy. Převzetí rekonstrukce pronajímatelem se předpokládá v květnu 2027.

Článek 4

Závěrečná ujednání

- 4.1 Pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Smlouvy, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zajistí pronajímatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy, Dodatku č. 1 a tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah Smlouvy, Dodatku č. 1 a tohoto Dodatku č. 2, a to na dobu neurčitou. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem 1. 10. 2026.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
- 4.4 Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.
- 4.5 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

V Karviné:
Za pronajímatele:

V Karviné:
Za nájemce:

.....
Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí Odboru komunálních služeb
Magistrátu města Karviné

.....
Lukáš Heczko
Iniciativa Dokořán, z. s.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3181 Schválení záměru rozpočtové akce Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr realizace rozpočtové akce Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji.

rozhodla

schválit navazující rozpočtové opatření dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kterým se schvaluje přesun finančních prostředků na tuto rozpočtovou akci.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

00297534 Statutární město Karviná

Datum:11.09.2026

Čas:11:03:47

Návrh na změnu rozpočtu č. 9287/2026

Předkládá : 03

Odbor komunálních služeb

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření :

RO-OKS-Přesun na ukazatel Akce - Prostranství křižovatky ul. Božkova a ul. Kosmonautů

Obsah změny:

Přesun na nový závazný ukazatel Akce - Prostranství křižovatky ul. Božkova a ul. Kosmonautů.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 Akce - Prostranství křižovatky ul. Božkova a ul. Kosmonautů	0,00	6 100 000,00	6 100 000,00
363 Ostatní výdaje	60 376 800,00	-6 100 000,00	54 276 800,00
Celkem Výdaje	60 376 800,00	0,00	60 376 800,00



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3182 Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem Rekonstrukce prostranství u křižovatky ul. Božkova a Kosmonautů v Karviné-Ráji formou zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3183 Zámecké konírny – Community Hub – konírny a mléčnice, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/1330/2024 mezi statutárním městem Karviná a společností Metrostav CZ s. r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 25021915, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení. Cena díla bez DPH se změnila na Kč 127.127.670,60 (Kč 153.824.481,43 vč. DPH) a dojde k prodloužení termínu dokončení stavby o 60 dní.

Přílohy k usnesení:

příloha č. 1 k usnesení, anonymizovaná (Veřejná)

uzavřen podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 2“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+ 9 507 114,50 Kč bez DPH** a nebudou provedeny méněpráce ve výši **- 1 317 694,06 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 2.

Cena díla se zvyšuje o 8 189 420,44 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů a Smlouvy.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 2 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	118 938 250,16 Kč
--------------	--------------------------

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	127 127 670,60 Kč
--------------	--------------------------

”

- 2.3 Z důvodu potřeby provedení nepředvídatelných víceprací nezbytných pro provedení díla uvedených ve změnových listech č. 14, 15, 16, 18, 19, 20, 25, 26, 27 a 28 se termín provedení díla prodlužuje o 60 dnů.

- 2.4 Tímto Dodatkem č. 2 se mění článek 4 odst. 4.3 Smlouvy tak, že se věta:

„Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 663 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště.“

nahrazuje větou:

„Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 723 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště.“

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 2 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 2 zajistí objednatel.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 2, a to na dobu neurčitou.



Spolufinancováno
Evropskou unií

- 3.6 Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.9 O uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne 23. 9. 2026.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnové rozpočty

V Karviné dne
za objednatele

V Ostravě dne
za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí Odboru komunálních služeb
*oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 31. 7. 2026*

.....
za Metrostav CZ s.r.o.
Ing. Jaroslav Heran Ing. Zdeněk Burda
předseda sboru jednatelů jednatel



Spolufinancováno
Evropskou unií

Příloha č. 1 – změnové rozpočty

Změnový list č.	Popis změny	Zařazení dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.	Méněpráce (Kč bez DPH)	Vícepráce (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
ZL 6	Demontáž stávajících trámů pro zpětné použití	odst. 6	0,00	84 057,54	84 057,54
ZL 9	Změna kabelu VO - odpočtový ZL	odst. 4	-12 867,18	8 887,20	-3 979,98
ZL 14	Věnce na konírnách	odst. 6	0,00	222 698,52	222 698,52
ZL 15	Zásypy navíc v mléčnici - úprava výšky ±0,000	odst. 6	0,00	316 160,78	316 160,78
ZL 16	Základy schodiště + Podchycení pilíře - mléčnice	odst. 6	0,00	77 569,35	77 569,35
ZL 18	Stabilizace stávajících kleneb a úpravy trasy VZT	odst. 6	0,00	513 822,16	513 822,16
ZL 19	Stabilizace KLENEB - mléčnice - m.č. 108, 109, 110	odst. 6	0,00	170 846,59	170 846,59
ZL 20	Překlady nad vraty B11 v m.č. 106	odst. 6	0,00	554 435,92	554 435,92
ZL 21	ODPOČTY - změna u vikýřů, odpočet kamenného obkladu	odst. 4	-1 304 826,88	665 676,73	-639 150,15



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

změnový list č.	popis změny	zařazení dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.	méněpráce	vícepráce	rozdíl
ZL25	Krovy + ozdobné zhlaví kráčat	odst. 6	0,00	394 845,83	394 845,83
ZL26	Vyzdívky a bourací práce	odst. 6	0,00	5 616 330,05	5 616 330,05
ZL27	Náklady spojené s prodloužením termínu výstavby	odst. 6	0,00	226 927,88	226 927,88
ZL28	Tesařské konstrukce - výměny prvků vazeb dle skutečnosti - mléčnice	odst. 6	0,00	654 855,95	654 855,95
CELKEM			-1 317 694,06	9 507 114,50	8 189 420,44



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**84 057,54****D HSV Práce a dodávky HSV****49 980,00****D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání****49 980,00**

1	K	762823850	Demontáž stropních trámů k dalšímu použití z hraněného řeziva průřezové pl přes 540 cm2	m	140,000	357,00	49 980,00
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PP Průřez trám 28 * 25 = 700 cm2

PP 28 ks trámů po 5m - ZL neřeší přesuny hmot, uskladnění a zpětnou montáž trámů. Bude řešeno s ostatními trámy po určení způsobu použití

140

D 762 Konstrukce tesařské**34 077,54****D 998 Přesun hmot****34 077,54**

304	K	998762122	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,566	5 190,00	34 077,54
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

PP trámy 0,280*0,250*140*0,670

6,566



Spolufinancováno
Evropskou unií

Změnový list č. 9

OBJEKT	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

-3 979,98

1.5 ELEKTROINSTALACE	16	M	34111297	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 5x4mm2	m	-92,000	139,86	-12 867,18
1.5 ELEKTROINSTALACE	16a	M	34111738	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (CYKFY) 5x4mm2	m	92,000	96,60	8 887,20



Spolufinancováno
Evropskou unií

Změnový list č. 14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					CELKEM		222 698,52
175	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	13,610	2 566,88	34 935,19
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 900 mm				
	VV		1,8*7,297				
37	K	31023R-04	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu na bázi vápna	m3	5,010	9 284,45	46 515,08
	PP		Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu na bázi vápna				
	VV		Dozdívky nutné pod věnce - vyrovnaní nerovného zdiva, nepravidelné zdění, pracnost				
195	K	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	5,010	1 116,18	5 592,07
	PP		Doplnění zdiva ručně Příplatek k cenám za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě				
136	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	710,000	70,91	50 344,46
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž				
	VV		Lešení pro dozdvíky a věnce: (35*2+6*10+6*2)*5				
138	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	2,000	2 084,45	4 168,90
	PP		Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého				
	VV		2 etapy lešení, 2 kontroly				



Spolufinancováno
Evropskou unií

139	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	710,000	42,78	30 374,71
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP

Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž

VV

Lešení pro bourání, dozdivky pod věnce a pro bednění a armování věnců:
(35*2+6*10+6*2)*5

196	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	710,000	13,93	9 887,94
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

PP

Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km

VV

197	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	710,000	4,29	3 043,93
-----	---	-----------	---	----	---------	------	----------

PP

Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km

VV

D

997

Přesun sutě

200	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	24,498	826,50	20 247,55
201	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,498	269,43	6 600,52
202	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	269,478	11,74	3 164,24
207	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	24,498	278,53	6 823,51

1,8*13,61

D

998

Přesun hmot

210	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	9,770	102,40	1 000,42
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PP

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**316 160,78****D 1 Zemní práce**

13	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	144,150	592,57	85 418,42
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu

14	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	288,300	600,76	173 198,65
----	---	----------	------------------------------------	---	---------	--------	------------

PP kamenivo drcené hrubé frakce 16/32

VV 144,15*2 'Přepočtené koeficientem množství 288,300

901	K	01200R.01	Geodetické práce pro VCP	kpl	1,000	28 021,21	28 021,21
-----	---	-----------	--------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Geodetické práce spojené s upřesněním +/- nuly na stavbě

D 998 Přesun hmot 29 522,50

200	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	288,300	102,40	29 522,50
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**77 569,35****D 1****Zemní práce****32 606,30**

28	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,900	3 977,75	3 579,97
PP			Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30				
VV			A4 - doplnění ZÁKLADU, ZP1: 4,0*0,5*0,45				
					0,9		
29	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	4,800	365,01	1 752,03
PP			Bednění základů pasů rovné zřízení				
VV			(2*4,0*0,6)				
					4,8		
30	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	4,800	70,54	338,61
PP			Bednění základů pasů rovné odstranění				
31	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,135	32 996,20	4 454,49
PP			Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
			0,9*0,150				
1	K	925R01	Projektová dokumentace A4	soub	1,000	22 481,20	22 481,20

D 9**Ostatní konstrukce a práce, bourání****5 980,08**

144	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	3,934	1 520,10	5 980,08
PP			Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3				
			Zdivo pro doplnění základu ZP1: 4*0,5*0,45				
			pilíř u schodiště: 1 ks, (1,6+0,25)*0,5*3,280				
					0,9		
					3,034		

D 997**Přesun sutě****10 943,24**

Spolufinancováno
Evropskou unií

190	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	7,278	826,50	6 015,17
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
191	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,278	269,43	1 960,89
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
192	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	80,057	11,74	940,04
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
195	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	7,278	278,53	2 027,14
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02				
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	24 770,56			
901	K	331231129	Pilíře volně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravoúhlé pod omítku nebo režné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 20 až P 25 M I, na maltu MC-15	m3	2,62	9 440,00	24 770,56
			Nový pilíř u schodiště 1 ks, 1,6*0,5*3,280	2,624			
D 998			Přesun hmot	3 269,17			
44	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	9,024	362,28	3 269,17
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				



Spolufinancováno
Evropskou unií

CELKEM 499 457,71 Kč

Stabilizace kleneb (dle CN dodavatele + marže GD 14,7 %)

č. pol.	položka	MJ	množství	cena/MJ	cena celkem
001	Vyřezání drážek pro HV 8mm	mb	87,50	516,15 Kč	45 163,13 Kč
002	Aplikace helikální výztuže 8mm	mb	87,50	1 284,64 Kč	112 406,00 Kč
003	Provedení kapes pro táhla	ks	8,00	1 789,32 Kč	14 314,56 Kč
004	kotevní deska 150x150x8	ks	8,00	2 236,65 Kč	17 893,20 Kč
005	provedení otvorů pro táhla v kolejnicích	ks	8,00	940,54 Kč	7 524,32 Kč
006	vložení táhel R16 B505B	mb	38,40	751,29 Kč	28 849,34 Kč
007	Dodávka matic pro táhla	ks	16,00	286,75 Kč	4 588,00 Kč
008	Aktivace táhel	ks	8,00	4 415,95 Kč	35 327,60 Kč
009	Dozdívka kapes v klenbách	ks	8,00	2 121,95 Kč	16 975,60 Kč
010	Provedení jádrových vrtů v klenbách	ks	16,00	3 727,75 Kč	59 644,00 Kč
011	Vlepení ocelových chrániček	ks	16,00	745,55 Kč	11 928,80 Kč
	Celkem				354 614,55 Kč



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Prostupy přes klenby - ocelová trubka s límcem (dle CN dodavatele + marže GD 14,7 %)

č. pol.	položka	MJ	množství	cena/MJ	cena celkem
012	ocelová trubka 177,8x8mm s navařeným mezikružím - příruba - cena zahrnuje: - materiál, povrchová úprava - výroba - doprava - engineering	ks	15,00	2 439,29 Kč	36 589,30 Kč
	Celkem				36 589,30 Kč

Izolace VZT potrubí protipožární izolací (dle CN dodavatele + marže GD 14,7 %)

Poz.	Popis	MJ	Mn.	Jedn.cena	Cena celkem
1	Protipožární a tepelná izolace tloušťky 50 mm, materiál z kamenné vlny s orientační objemovou hmotností 66 kg/m ³ . Min. protipožární odolnost EI30 oboustranné působení (i <-> o). Včetně izolační pásky a spon.	m ²	65,00	1 665,44 Kč	108 253,86 Kč
	Celkem				108 253,86 Kč



Spolufinancováno
Evropskou unií

CELKEM**170 846,59 Kč****Stabilizace kleneb (dle CN dodavatele + marže GD 14,7 %)****114 126,50**

č. pol.			položka	MJ	množství	cena/MJ	cena celkem
001	kl	1	Klenba 1 přizvednutí, výměna pojiva	kpl	1,00	31 542,50 Kč	31 542,50 Kč
002	kl	2	Klenba 1 přizvednutí, výměna pojiva	kpl	1,00	31 542,50 Kč	31 542,50 Kč
003	kl	3	Klenba 2 vložení překladu	kpl	1,00	25 234,00 Kč	25 234,00 Kč
004	kl	4	Klenba 2 přezdění	kpl	1,00	12 617,00 Kč	12 617,00 Kč
005	kl	5	Materiál dubové klínky, spárovací malta	kpl	1,00	4 014,50 Kč	4 014,50 Kč
006	kl	6	Doprava a ubytování	kpl	1,00	9 176,00 Kč	9 176,00 Kč

Bourání navazujícího stávajícího zdiva a vyzdění nového, ceny dle SoD**56 720,09**

144	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,148	1 520,10	1 744,32
VV			1,5*1,05*0,6+2*0,5*0,45*0,45				
190	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	2,123	826,50	1 754,55

PP

Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m
svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m

pol. 144 *1,85 -koef. Množství



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

191	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,123	269,43	571,97
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
192	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,229	11,74	249,27
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
195	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,123	278,53	591,29
182	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	1,809	15 587,86	28 198,44
VV			Dozdívky spojené s klenbou a překlady				
VV			1,5*1,05*0,6+2*1,0*0,6*0,45+0,6*0,7*0,45+1,5*0,2*0,45			1,809	
183	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	579,332	17,64	10 217,05
PP			cihla pálená plná do P15 290x140x65mm				
VV			1,809*320,25 'Přepočtené koeficientem množství			579,332	
200	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	3,618	102,40	370,49
119	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	36,000	70,91	2 552,68
VV			(3*4)*3			36,000	
120	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	2 556,000	0,80	2 047,38
VV			21*(3*4)*3			2 556,000	



Spolufinancováno
Evropskou unií

121	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	2 084,45	2 084,45
VV		1					
122	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	36,000	42,78	1 540,13
PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž					
185	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	36,000	13,93	501,36
PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km					
186	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	36,000	4,29	154,34
PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km					
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
49	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,081	51 201,00	4 142,37
PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140					
VV		3*(14,4*1,45)*1,1/1000				0,069	
VV		"pásovina + svařování"				0,012	



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**554 435,92**

D 9 **Ostatní konstrukce a práce, bourání** **8 638,79**

156	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	10,238	843,79	8 638,79
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP

Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3

pilíř mezi vraty: 4 ks, 1,449*0,480*3,680

10,2380544

D 998 **Přesun hmot** **27 709,56**

200	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	18,428	826,50	15 231,12
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PP

Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m

201	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,428	269,43	4 965,21
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PP

Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

202	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	202,713	11,74	2 380,28
-----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

PP

Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

207	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	18,428	278,53	5 132,95
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02

D 3 **Svislé a kompletní konstrukce** **134 440,70**

4	K	331231129	Pilíře volně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravoúhlé pod omítku nebo režné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 20 až P 25 M I, na maltu MC-15	m3	14,24	9 440,00	134 440,70
---	---	-----------	--	----	-------	----------	------------



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

pilíře mezi ostaními vraty 4*(0,470*1,450*3,680) + (1,760*0,650*3,680)

14,2416

D 998

Přesun hmot

9 802,83

44	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	27,059	362,28	9 802,83
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

PP

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m

1,9*14,242

D 03.I

Svislé a kompletní konstrukce

373 844,04

74	K	413941133	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů HEA nebo HEB výšky přes 120 do do 220 mm	t	3,494	12 174,46	42 542,43
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------

PP

Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech HE-A nebo HE-B, výšky přes 120 do 220 mm

75	M	13010984	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	3,774	37 661,18	142 131,49
----	---	----------	--	---	-------	-----------	------------

PP

ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140

VV

3,4944*1,08 'Přepočtené koeficientem množství

3,774

78	K	411-002R	Svařování ocelové konstrukce stropu	kpl	1,000	64 128,77	64 128,77
----	---	----------	-------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP

Svařování ocelové konstrukce stropu

A99		998767_R01	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce - příplatek za ztížené podmínky - při montáži - přístupnost mezi konstrukcemi pro zajištění okolních nosných konstrukcí - stěny, klenby.	kpl	1,000	78 014,35	78 014,35
1		776.02	Projektová dokumentace	kpl	1,000	47 027,00	47 027,00



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	A-00		Náklady soupisu celkem SO01 až 04	X	X	X	-639 150,15
	A-01		Náklady soupisu celkem SO01				-645 176,51
	D0	HSV	Práce a dodávky HSV				3 021,36
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				82 103,89
34	K	310218811	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl přes 0,25 do 1 m2	m3	-9,846	5 609,35	-55 229,70
	PP		Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 pro jakékoliv tl. zdi				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310218811				
	VV		dle TZ a PD, D.1.1. výkresy nového stavu, detail D1, D.1.2-A.09				
	VV		stěny obvod. ... (dl*tl kámen*v), dozdívka po dl. 1m				
	VV		Součet - dle PD - celé zrušeno revizí PD		9,846		
	VV		"Původní množství - kamenné zdivo soklu" --9,846		-9,846		
	VV	rev-PD	"Zrušeno kamenné zdivo soklu - celé" 0		0,000		
	VV		Součet		-9,846		
36	K	31023-R03	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu na bázi vápna	m3	9,846	10 410,87	102 505,43
	PP		Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu na bázi vápna				



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		dle TZ a PD, D.1.1. výkresy nového stavu, detail D1, D.1.2-A.09	
VV		po podezdívce základů:	
VV		"Původní množství - zdivo - bez změn v této revizi - VCP" 0	0,000
VV	rev-PD	"Zdivo z CP Místo původně kamenného zdiva - sokl pol. 34 " 9	9,846
VV		Součet	9,846

45	K	31723R-02	Zdivo klenbových pásů z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na maltu na bázi vápna	m3	1,725	13 767,38	23 748,73
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

PP		Klenbové pásy z cihel pálených na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr plných dl. 290 mm P 7,5 až P 15, na maltu na bázi vápna	
VV		dle TZ a PD, v.č. A007, A008, A101-poznámka 2; A102-poznámka 2, výpis překladů	
VV		noý otvor pro franc. okno - v bouračkách D04 (dl*v*tl)	
VV		"Původní výměra - Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení" 0	0,000
VV	rev-PD	"Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení - dle d3" 2,300*1,000*0,750	1,725
VV		Součet	1,725

46	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	1,725	1 706,70	2 944,06
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

PP		Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351101	
VV		dle TZ a PD, v.č. A007, A008, A101-poznámka 2; A102-poznámka 2	
VV		"Původní výměra - Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení" 0	0,000



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Nové okno + klenba SZ štít - T/14 pevné provedení - dle d3" 2,300*0,750 1,725

VV **Součet** 1,725

47	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	1,725	512,01	883,22
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PP Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317351102

VV "Původní výměra - Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení" 0 0,000

VV rev-PD "Nové okno + klenba SZ štít - T/14 pevné provedení - dle d3" 2,300*0,750 1,725

VV **Součet** 1,725

48	K	317-001	Ostatní práce a dodávky související s realizací nových kleneb, např. podpěrné konstrukce, bednění, dozdivky, přezdivky, zavázání nového zdiva atd. - Navýšeno poměrem	kpl	0,080	91 024,00	7 252,15
----	---	---------	---	-----	-------	-----------	----------

PP Ostatní práce a dodávky související s realizací nových kleneb, např. podpěrné konstrukce, bednění, dozdivky, přezdivky, zavázání nového zdiva atd.

VV "Původní výměra - Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení" 0 0,000

VV rev-PD "Nové klenba; Původní rozsah 21,651 m3; navíc 1,725 m3; Navýšeno poměrově" 1,725/21,654 0,080

VV **Součet** 0,080

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -79 082,53

92	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	-36,000	61,55	-2 215,98
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151031



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106	
VV		skladba S1b -vikýř stěny+čelo	
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000	-108,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 108,000/6*4	72,000
VV		Součet	-36,000

93	K	622211043	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do dřeva tl přes 160 do 200 mm	m2	-36,000	964,85	-34 734,76
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek přes 160 do 200 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211043

VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106	
VV		skladba S1b -vikýř stěny	
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000	-108,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 108,000/6*4	72,000
VV		Součet	-36,000

94	M	28376081	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 200mm	m2	-29,484	523,39	-15 431,57
----	---	----------	--	----	---------	--------	------------

PP deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 200mm

VV		108,000-23,760	84,240
VV		84,24*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	88,452



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000	-88,452
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 88,452/6*4	58,968
VV		Součet	-29,484

95	M	28376469	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 700kPa $\lambda=0,035$ tl 200mm	m2	-8,316	1 146,90	-9 537,64
----	---	----------	--	----	--------	----------	-----------

PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 700kPa $\lambda=0,035$ tl 200mm	
VV		"v. 300 mm nad střechem" (4,800*2+3,600)*0,300*6	23,760
VV		23,76*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	24,948
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000	-24,948
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 24,948/6*4	16,632
VV		Součet	-8,316

104	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	-36,000	476,74	-17 162,58
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622531012	
VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106	
VV		skladba S1b -vikýř stěny+čelo	
VV		"vč. ostění oken" 108,000	108,000
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000	-108,000



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 108,000/6*4 72,000

VV **Součet** -36,000

D0 PSV **Práce a dodávky PSV** -648 197,87

D 712 **Povlakové krytiny** -9 241,56

221	K	712431111	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	-62,000	62,58	-3 879,90
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712431111

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1a -vikýř + S1b -vikýř stěny

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000 -186,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 186/6*4 124,000

VV **Součet** -62,000

222	M	62856001	<i>pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm</i>	m2	-72,261	164,98	-11 921,69
-----	---	----------	---	----	---------	--------	------------

PP pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm

VV 186*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství 216,783

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000 -216,783



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 216,783/6*4 144,522

VV **Součet** **-72,261**

223	K	712631111	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	26,000	62,58	1 627,05
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PP Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 30° pásy na sucho na dřevěném podkladě s lištami podkladní samolepící asfaltový pás

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712631111

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1-střecha bez vikýřů

VV 10,090*37,900*2-78,000 686,822

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -686,822

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 10,09*37,9*2-78+26 712,822

VV **Součet** **26,000**

224	M	62856001	<i>pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm</i>	m2	29,900	164,98	4 932,98
-----	---	----------	---	----	--------	--------	----------

PP pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm

VV 686,822*1,15 'Přepočtené koeficientem množství 789,845

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" 789,845

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" (10,09*37,9*2-78+26)*1,15 819,745



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV

Součet

29,900

D 713

Izolace tepelné

0,10

230	K	713151157	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované nad krokve z desek sklonu do 30° tl přes 180 do 200 mm	m2	-26,000	443,74	-11 537,29
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP

Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy do 30° tloušťky izolace přes 180 do 200 mm

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713151157

VV

dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV

skladba S1a -vikýř střecha

VV

13,000*6

78,000

VV

"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -108,000

-78,000

VV rev-PD

"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 78,00/6*4

52,000

VV

Součet

-26,000

231	M	28376537	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 200mm	m2	-27,300	967,13	-26 402,65
-----	---	----------	--	----	---------	--------	------------

PP

deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 200mm

VV

78*1,05 'Přepočtené koeficientem množství

81,900

VV

"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -81,900

-81,900

VV rev-PD

"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 81,900/6*4

54,600

VV

Součet

-27,300



Spolufinancováno
Evropskou unií

232	K	713151167	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované nad krokve z desek sklonu přes 30° do 45° tl přes 180 do 200 mm	m2	26,000	443,74	11 537,29
	PP		Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy přes 30° do 45° tloušťky izolace přes 180 do 200 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713151167				
	VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106				
	VV		skladba S1-střecha bez vikýřů				
	VV		10,090*37,900*2-78,000		686,822		
	VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -686,822		-686,822		
	VV rev-PD		"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 10,09*37,9*2-78+26		712,822		
	VV		Součet		26,000		
233	M	28376537	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 200mm	m2	27,300	967,13	26 402,75
	PP		deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 200mm				
	VV		686,822*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		721,163		
	VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" 721,163		-721,163		
	VV rev-PD		"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" (10,09*37,9*2-78+26)1,05		748,463		
	VV		Součet		27,300		
	D	762	Konstrukce tesařské				8 221,09
253	K	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 50 do 120 cm2	m	-79,200	244,63	-19 374,46



Spolufinancováno
Evropskou unií

PP Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových
čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 50 do
120 cm2

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332131

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu A 104, detail vikýře

VV "vikýř kleštiny 60/150" 39,60*6 237,600

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -237,6 -237,600

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 237,6/6*4 158,400

VV Součet -79,200

254	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	-0,855	14 563,84	-12 456,94
-----	---	----------	--	----	--------	-----------	------------

PP hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m

VV "vikýř kleštiny 60/150" 39,60*6*0,060*0,150 2,138

VV 2,138*1,2 'Přepočtené koeficientem množství 2,566

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -2,566 -2,566

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 2,566/6*4 1,711

VV Součet -0,855

255	K	762332132	Montáž vázaných krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	-16,000	304,93	-4 878,89
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PP Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových
čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do
224 cm2

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332132



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, detail vikýře	
VV		"hranol 100/140 závětrné hrany vikýře" 48,000	48,000
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -48	-48,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 48/6*4	32,000
VV		Součet	-16,000

256	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-0,269	14 563,84	-3 914,76
-----	---	----------	---	----	--------	-----------	-----------

PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	
VV		"hranol 100/140 závětrné hrany vikýře" 48,000*0,100*0,140	0,672
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -0,672	-0,672
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 0,672/6*4	0,448
VV		Součet	-0,224
VV		" Přepočtené koeficientem množství "-0,224*1,2	-0,269

257	K	762332133	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	-48,600	430,09	-20 902,30
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

PP Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332133

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu A 104, detail vikýře

VV původ. Vým. "vikýř trámky 160/160" 8,80*6 52,800



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV	původ. Vým.	"vikýř sloupky 160/160" 3,50*6	21,000
VV	původ. Vým.	"vikýř krokv 120/220" 12,00*6	72,000
VV	původ. Vým.	Součet	145,800
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -145,800	-145,800
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 145,8/6*4	97,200
VV		Součet	-48,600

258	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	-1,516	14 563,84	-22 083,64
-----	---	----------	---	----	--------	-----------	------------

PP		hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	
VV	původ. Vým.	"vikýř trámký 160/160" 8,80*6*0,160*0,160	1,352
VV	původ. Vým.	"vikýř sloupky 160/160" 3,50*6*0,160*0,160	0,538
VV	původ. Vým.	"vikýř krokv 120/220" 12,00*6*0,120*0,220	1,901
VV	původ. Vým.	Součet	3,791
VV	původ. Vým.	3,791*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	4,549
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -4,549	-4,549
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 4,549/6*4	3,033
VV		Součet	-1,516

259	K	762341024	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	-62,000	547,28	-33 931,47
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------



Spolufinancováno
Evropskou unií

PP Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 18 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341024

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1a -vikýř + skladba S1b -vikýř stěny + čelo vikýře

VV Součet 186,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -186 -186,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 186/6*4 124,000

VV Součet -62,000

260	K	762-004R	D+M vzduchotěsné těsnící lepicí pásy	m	-76,667	28,45	-2 180,78
-----	---	----------	--------------------------------------	---	---------	-------	-----------

PP D+M vzduchotěsné těsnící lepicí pásy

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1a, S1b -vikýř

VV "těsnění spár OSB desky tl. 18 mm" 230,000 230,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -230 -230,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 230/6*4 153,333

VV Součet -76,667

261	K	762341026	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	-26,000	629,20	-16 359,29
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------



Spolufinancováno
Evropskou unií

PP Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341026

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1a -vikýř

VV 13,000*6 78,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -78 -78,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 78/6*4 52,000

VV Součet -26,000

262	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	26,000	227,56	5 916,56
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z palubek

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341260

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV "skladba S1" 670,000 670,000

VV "skladba S1a -vikýře" -13,000*6 -78,000

VV "závětrná deska štítu - viz detail" 2*21,000*0,180 7,560

VV Součet 599,560

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -599,56 -599,560



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 670-(78/6*4)+7,56 625,560

VV Součet 26,000

263	M	RMAT0002	palubky tl. 25 mm	m2	28,600	5 008,60	143 245,83
-----	---	----------	-------------------	----	--------	----------	------------

PP palubky tl. 25 mm

VV "Dle pol. č. 262 - Přepočtené koeficientem množství" 26*1,1 28,600

267	K	762342523	Montáž kontralatí přes tepelnou izolaci tl přes 140 mm do 200 mm	m	-24,000	153,60	-3 686,47
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PP Montáž laťování montáž kontralatí přes tepelnou izolaci tloušťky přes 140 mm do 200 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762342523

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV skladba S1-střecha bez vikýřů

VV skladba S1a -vikýř

VV "viz krokve" 9,050*48+12,000*6 506,400

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -78 -506,400

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 9,050*48+(12,000*6)/6*4 482,400

VV Součet -24,000

268	M	61223260	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 40x60-280mm nepohledový	m3	-0,069	17 067,00	-1 172,30
-----	---	----------	---	----	--------	-----------	-----------

PP hranol konstrukční KVH lepený průřezu 40x60-280mm nepohledový



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		"viz krokve" $(9,050*48+12,00*6)*0,040*0,060$	1,215
VV		1,215*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	1,458
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -1,458	-1,458
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" $((9,050*48+(12,000*6)/6*4)*0,04*0,06)*1,2$	1,389
VV		Součet	-0,069

D 763 Konstrukce suché výstavby -72 425,07

313	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-12,000	936,41	-11 236,91
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP Podhled ze sádkartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131511

VV dle TZ a PD, , D.1.1.b D4 detaily SDK a podhledy

VV SDK 2

VV 1.NP, m.č. 103, 111, 114

VV 5,80+12,00+13,70 31,500

VV "Původní výměra - podhledy" -31,50 -31,500

VV rev-PD "Zrušen podhled m.č. 111" 5,80+0+13,70 19,500

VV **Součet** **-12,000**

325	K	763161750	SDK podkroví desky 2xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových závěsech	m2	-24,000	1 228,82	-29 491,78
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	------------



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

PP Podkroví ze sádkartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech dvojité opláštěná deskami standardními A, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763161750

VV dle TZ a PD, D.1.1.b D4 detaily SDK a podhledy

VV skladba S1b -vikýř stěny

VV 6,000*4*2 48,000

VV "čelo vikýře" 6,000*4 24,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -(48+24) -72,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" (48+24)/6*4 48,000

VV Součet -24,000

331	K	763431012	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. přes 0,36 do 0,72 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	-21,000	364,10	-7 646,02
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu polozapuštěného s panely vyjímatelnými, velikostí panelů přes 0,36 m2 do 0,72 m2

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431012

VV dle TZ a PD, D.1.1.b D4 detaily SDK a podhledy

VV PO

VV 1.NP, m.č. 101, 102, 112, 117

VV 17,10+21,00+82,00 120,100

VV "Původní výměra - podhledy" -120,1 -120,100



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Zrušen podhled m.č. 102" 17,10+0+82,00 99,100

VV **Součet** **-21,000**

332	M	763-PO	minerální kazetový podhled, deska rozměr 17x600x1200mm	m2	-23,100	991,02	-22 892,65
-----	---	--------	--	----	---------	--------	------------

PP minerální kazetový podhled, deska rozměr 17x600x1200mm

VV 120,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 132,110

VV "Původní výměra - podhledy" -120,1*1,1 -132,110

VV rev-PD "Zrušen podhled m.č. 102 - dle pol. č. 331 koef. mn. * 1,1"(17,10+0+82,00)*1,1 109,010

VV **Součet** **-23,100**

333	K	763-001R	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou - stínový profil	m	-18,500	62,58	-1 157,71
-----	---	----------	--	---	---------	-------	-----------

PP Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou - stínový profil

VV dle TZ a PD, D.1.1.b D4 detaily SDK a podhledy

VV PO

VV 1.NP, m.č. 101, 102, 112, 117

VV 26,00+18,50+18,20+44,00 106,700

VV "Původní výměra - podhledy" -106,7 -106,700

VV rev-PD "Zrušen podhled m.č. 102 * 26,00+0+18,20+44,00 88,200

VV **Součet** **-18,500**



Spolufinancováno
Evropskou unií

D		764	Konstrukce klempířské					-166 826,08
345	K	764241466	Oplechování úžlabí z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm	m	-13,000	991,02	-12 883,31	
PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětrálního plechu úžlabí rš 500 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764241466						
VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky						
VV		"K19" 25,800				25,800		
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -25,8				-25,800		
VV rev-PD		"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 12,8				12,800		
VV		Součet				-13,000		
346	K	764242405	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn předzvětrálního plechu rš 400 mm	m	-14,000	864,73	-12 106,19	
PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětrálního plechu štítu závětrnou lištou rš 400 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764242405						
VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky						
VV		"K20, r.š. 380" 48,000				48,000		
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -48				-48,000		
VV rev-PD		"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 34				34,000		
VV		Součet				-14,000		



Spolufinancováno
Evropskou unií

348	K	764242436	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm	m	-23,800	1 051,33	-25 021,59
	PP		Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětrálního plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 500 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764242436				
	VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky				
	VV		"K11" 4*3,800 - ZRUŠENO		15,200		
	VV		"K12" 2*4,300 - ZRUŠENO		8,600		
	VV		Součet		102,800		
	VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -(15,2+8,6)		-23,800		
	VV rev-PD		"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken - K11+K12 zrušeno" -(15,2+8,6)		0,000		
	VV		Součet		-23,800		
349	K	764246444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	-5,700	1 000,13	-5 700,72
	PP		Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764246444				
	VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky				
	VV		"K22 vikýř" 18,000		18,000		
	VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -18		-18,000		
	VV rev-PD		"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken K22 - nová výměra"		12,300		



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV **Součet** **-5,700**

K 322	K	764246444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	1,720	1 000,13	1 720,22
-------	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PP Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764246444

VV **dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky**

VV " VCP Nové okno dle T/14 v pevném provedení - štít SZ; K1" 1,720 1,720

353	K	764341417	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn předzvětrálního plechu rš 670 mm	m	-5,700	1 171,93	-6 680,02
-----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

PP Lemování zdí z titanzinkového předzvětrálního plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 670 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764341417

VV **dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky**

VV "K22 lemování okna vikýře r.š.600 mm" 18,000 18,000

VV **"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -18 -18,000**

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; K22 - nová výměra" 12,300

VV **Součet** **-5,700**

354	K	764342416	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm	m	-14,000	1 285,71	-18 000,00
-----	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

PP Lemování zdí z titanzinkového předzvětrálního plechu spodní s formováním do tvaru krytiny rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 500 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764342416



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky	
VV		"K21" 48,500	48,500
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -48,5	-48,500
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; K22 - nová výměra"	34,500
VV		Součet	-14,000

355	K	76434R-02	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn předzvětralého plechu rš 150 mm	m	-42,000	739,57	-31 061,94
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

PP Lemování zdí z titanzinkového předzvětralého plechu spodní s formováním do tvaru krytiny rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 150 mm

VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky	
VV		"K21 krycí lišta + příponka" 48,500*2	97,000
VV		"K20 příponka" 48,000	48,000
VV		Součet K21 + K20	145,000
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -145	-145,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; K21+příp. +K20 - nová výměra" 2*34,5+34,0	103,000
VV		Součet	-42,000

356	K	764541404	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš 280 mm	m	-23,800	1 160,56	-27 621,23
-----	---	-----------	--	---	---------	----------	------------

PP Žlab podokapní z titanzinkového předzvětralého plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 280 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764541404



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky	
VV		"K11" 4*3,800	15,200
VV		"K12" 2*4,300	8,600
VV		Součet	23,800
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -23,8	-23,800
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; K11+12 zrušeno" 0	0,000
VV		Součet	-23,800

358	K	76454R-01	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětrálního plechu 280/100 mm	kus	-6,000	844,25	-5 065,49
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

PP Žlab podokapní z titanzinkového předzvětrálního plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 280/100 mm

VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky	
VV		"K16" 6	6,000
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -6	-6,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; K16 zrušeno" 0	0,000
VV		Součet	-6,000

360	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 100 mm	m	-15,000	1 627,05	-24 405,81
-----	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

PP Svod z titanzinkového předzvětrálního plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764548423



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		dle TZ a PD, D.1.1. b PSV4 Klempířské výrobky	
VV		"K16" 6*2,500	15,000
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -15	-15,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; K16 zrušeno" 0	0,000
VV		Součet	-15,000

D 765 Krytina skládaná -11 238,82

369	K	765133001	Krytina vláknocementová sklonu do 30° skládaná ze šablon s povrchem hladkým	m2	0,000	1 080,91	0,00
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	------

PP Krytina vláknocementová skládaná ze šablon jednoduché krytí sklonu do 30° s povrchem hladkým

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765133001

VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106	
VV		skladba S1-střecha bez vikýřů	
VV		10,090*37,900*2-78,000	686,822
VV		skladba S1a -vikýř	
VV		13,000*6	78,000
VV		Součet	764,822
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -764,822	-764,822
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; Součet krytiny stejný" 0	0,000



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV	rev-PD	"nově - S1 bez vikýřů 10,090x37,90x2-52,00 = 712,822 m2"	712,822
VV	rev-PD	"Nově - S1a vikýř 4x13,00=52,00 m2"	52,000
VV		Součet	0,000

370	K	765133011	Okapová hrana vláknocementové krytiny jednoduché krytí ze šablon povrchem hladkým	m	-10,900	426,68	-4 650,76
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PP Krytina vláknocementová skládaná ze šablon okapová hrana, krytí jednoduché lemovací řadou, s povrchem hladkým

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765133011

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1a -vikýř

VV 3,800*6 22,800

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -22,8 -22,800

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; " 0 0,000

" nová výměra S1a - vikýř 2,800*2+2,500+3,800= 11,90 m" 11,900

VV **Součet** **-10,900**

374	K	765133091	Příplatek k cenám vláknocementové krytiny ze šablon na laťování	m2	26,000	25,03	650,82
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

PP Krytina vláknocementová skládaná ze šablon Příplatek k cenám za sklon přes 30°, na laťování

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765133091

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		skladba S1-střecha bez vikýřů	
VV		10,090*37,900*2-78,000	686,822
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -686,822	-686,822
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; " 0	0,000
		"nová výměra střechy S1 = 712,822 m2"	712,822
VV		Součet	26,000

377	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	-52,000	85,34	-4 437,42
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191001

VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106	
VV		skladba S1a -vikýř...2xHI	
VV		13,000*6*2	156,000
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -156	-156,000
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; 156/6*4" 104	104,000
VV		Součet	-52,000

378	M	28329031	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	-57,200	112,64	-6 443,13
-----	---	----------	--	----	---------	--------	-----------

PP fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		156*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	171,600
VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -171,6	-171,600
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken; 171,6/6*4" 104	114,400
VV		Součet	-57,200

379	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	26,000	62,58	1 627,05
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PP Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191023

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, A108, B106

VV skladba S1-střecha bez vikýřů

VV 10,090*37,900*2-78,000 686,822

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -686,822 -686,822

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - nová výměra střechy S1 = 712,822 m2; 712,822 712,822

VV **Součet** **26,000**

380	M	28329031	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska</i>	m2	28,600	112,64	3 221,59
-----	---	----------	---	----	--------	--------	----------

PP fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska

VV 686,822*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 755,504

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -755,504 -755,504



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - nová výměra střechy S1 = 712,822 m2; 712,822*1,1 784,104

VV **Součet** **28,600**

381	K	765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	-24,000	22,76	-546,14
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	-------	---------

PP Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191031

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV "viz montáž kontralatí, oddíl 762" 506,400 506,400

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -506,4 -506,400

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 9,050*48+(12,000*6)/6*4 482,400

VV **Součet** **-24,000**

382	M	28329303	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	-26,400	25,03	-660,83
-----	---	----------	--	---	---------	-------	---------

PP páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm

VV 506,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 557,040

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -557,040 -557,040

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" (9,050*48+(12,000*6)/6*4)*1,1 530,640

VV **Součet** **-26,400**

D 766 Konstrukce truhlářské -396 687,53



Spolufinancováno
Evropskou unií

385	K	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	-20,667	1 706,70	-35 271,80
	PP		Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766421213				
	VV		dle TZ a PD, výkresy nového stavu				
	VV		2.NP, otevřený prostor				
	VV		skladba S1a -vikýř				
	VV		13,000*2		26,000		
	VV		skladba S1b -vikýř stěny				
	VV		6,000*2*2		24,000		
	VV		"čelo vikýře" 6,000*2		12,000		
	VV		Součet		62,000		
	VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -62		-62,000		
	VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 62/6*4		41,333		
	VV		Součet		-20,667		
386	M	RMAT0002	palubky tl. 25 mm	m2	-22,733	457,40	-10 398,13
	PP		palubky tl. 25 mm				
	VV		62*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		68,200		



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV		"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -68,2	-68,200
VV	rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 62/6*4*1,1	45,467
VV		Součet	-22,733

387	K	766427112	Montáž podkladového roštu pro obložení podhledů	m	-73,333	341,34	-25 031,60
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------

PP Montáž obložení podhledů rošt podkladový

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766427112

VV dle TZ a PD, výkresy nového stavu

VV 2.NP, otevřený prostor

VV "vikýře - podhled, stěny, čelo" 220,000 220,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -220,0 -220,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 220/6*4 146,667

VV **Součet** **-73,333**

388	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	-0,194	17 067,00	-3 307,58
-----	---	----------	--	----	--------	-----------	-----------

PP řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m

VV 220,000*0,040*0,060 0,528

VV 0,528*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 0,581

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -0,581 -0,581



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" (220*0,040*0,060)/6*4*1,1 0,387

VV **Součet** **-0,194**

K 364	K	766-T14	D+M kastlového okna dřevěného do otvoru 1300x1950 mm - v pevném provedení	kus	1,000	103 312,24	103 312,24
-------	---	---------	---	-----	-------	------------	------------

PP D+M kastlového okna dřevěného do otvoru 1300x1950 mm - v pevném provedení

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2

VV "T14 z obj. Konírny, na objektu Mléčnice nebylo původně použito" 0 0,000

VV "Původní výměra - Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení" 0 0,000

VV rev-PD "Nové okno SZ štít - T/14 pevné provedení" 1 1,000

VV **Součet** **1,000**

398	K	766-T26	D+M kastlového okna dřevěného do otvoru 1400x1250 mm	kus	-4,000	63 876,09	-255 504,37
-----	---	---------	--	-----	--------	-----------	-------------

PP D+M kastlového okna dřevěného do otvoru 1400x1250 mm

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2

VV "T26" 4 4,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -4 -4,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 0 0,000

VV **Součet** **-4,000**

399	K	766-T27	D+M kastlového okna dřevěného do otvoru 1250x1250 mm	kus	-3,000	54 500,62	-163 501,86
-----	---	---------	--	-----	--------	-----------	-------------

PP D+M kastlového okna dřevěného do otvoru 1250x1250 mm

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV	"T27" 5	5,000
VV	"Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -5	-5,000
VV rev-PD	"Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 2	2,000
VV	Součet	-3,000

400	K	766-T28	D+M kastlového okenního rámu (krytí VZT mříže) do otvoru 1250x1250 mm	kus	0,000	33 792,66	0,00
-----	---	---------	---	-----	-------	-----------	------

PP D+M kastlového okenního rámu (krytí VZT mříže) do otvoru 1250x1250 mm

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2

VV "T28" 3 3,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -3 -3,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 3 3,000

VV **Součet** **0,000**

403	K	766-T33	D+M dřevěného parapetu, tl. 20 mm, š. 680 mm, dl. 1300 mm	kus	1,000	3 584,07	3 584,07
-----	---	---------	---	-----	-------	----------	----------

PP D+M dřevěného parapetu, tl. 20 mm, š. 680 mm, dl. 1300 mm

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2

VV "Původně - T33" 5 5,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -5 -5,000

VV rev-PD "Nové okno SZ štít navíc; T 33 5ks +1 ks pro okno T14 " 1 6,000



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV Součet 1,000

405	K	766-T51	D+M dřevěného parapetu, tl. 20 mm, š. 300 mm, dl. 3000 mm	kus	-2,000	5 284,25	-10 568,50
-----	---	---------	---	-----	--------	----------	------------

PP D+M dřevěného parapetu, tl. 20 mm, š. 300 mm, dl. 3000 mm

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2

VV "T51" 2 2,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -2 -2,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken - zrušeny parapety T 51" 2 0,000

VV Součet -2,000

406	K	766-T52	D+M dřevěného parapetu, tl. 20 mm, š. 300 mm, dl. 2700 mm	kus	0,000	4 755,82	0,00
-----	---	---------	---	-----	-------	----------	------

PP D+M dřevěného parapetu, tl. 20 mm, š. 300 mm, dl. 2700 mm

VV dle TZ a PD, D.1.1. b PSV2 Výpis truhlářských výrobků, výkres T1, T2

VV "T52" 4 4,000

VV "Původní výměra - 6 ks vikýřů vč. ostění oken" -4 -4,000

VV rev-PD "Nově 4 ks vikýřů - vč. ostění oken" 4 4,000

VV Součet 0,000

A-00

A-02

Náklady soupis SO02 Konírny (objekt B)

6 026,36

D0 HSV

Práce a dodávky HSV

6 026,36



Spolufinancováno
Evropskou unií

D 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 026,36	
35	K	310218811	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl přes 0,25 do 1 m2	m3	-21,186	10 126,42	-214 538,33
PP			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 pro jakékoliv tl. zdi				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310218811				
VV			dle TZ a PD, v.č. B100, detail D1				
VV			po podezdívce základů:				
VV			Součet - dle PD - celé zrušeno revizí PD				21,186
VV			"Původní množství - kamenné zdivo soklu" -21,186				-21,186
VV rev-PD			"Zrušeno kamenné zdivo soklu - celé" 0				0,000
VV			Součet				-21,186
36	K	31023-R03	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu na bázi vápna	m3	21,186	10 410,87	220 564,69
PP			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu na bázi vápna				
VV			dle TZ a PD, v.č. B100, detail D1				
VV			po podezdívce základů:				
VV			"Původní množství - zdivo - bez změn v této revizi - VCP" 0				0,000
VV rev-PD			"Zdivo z CP Místo původně kamenného zdiva - sokl pol. 35 " 21,186				21,186
VV			Součet				21,186



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem				X		X	394 845,83
D HSV Práce a dodávky HSV							394 845,83
247	K	762-008R	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel vč. vrtání a montáže chemické kotvy	kus	1,000	235,52	235,52
	PP		Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel vč. vrtání a montáže chemické kotvy				
	VV		dle TZ a PD, D.1.2-A.04, D.1.2-A.08				
	VV		"kotevní deska KD3" vcp: 1		1,000		
	VV		"kotevní deska KD4" 6				
	VV		Součet				
248	M	762-KD3	KD3 - výroba a dodávka, vč. PÚ kotevní desky prvků krovu, vč. dodávky chemické kotvy, svorníků a spojovacího materiálu	kus	1,000	284,45	284,45
	PP		KD3 - výroba a dodávka, vč. PÚ kotevní desky prvků krovu, vč. dodávky chemické kotvy, svorníků a spojovacího materiálu				
	PP		KD4 - výroba a dodávka, vč. PÚ kotevní desky prvků krovu, vč. dodávky chemické kotvy, svorníků a spojovacího materiálu				
277	K	762711951	Vyřezání části prostorových vázaných konstrukcí průřezové pl řeziva přes 450 cm2 dl do 3 m	m	16,800	387,99	6 518,23
	PP		Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku do 3 m				
	VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04				
	VV		výměna částí krovu				
	VV		"kráče 220/250" VCP: 16,8				
278	K	762711952	Vyřezání části prostorových vázaných konstrukcí průřezové pl řeziva přes 450 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	34,300	359,54	12 332,39



Spolufinancováno
Evropskou unií

PP Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 3 do 5 m

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV stávající prvky ke zpětnému použití

VV "sloupek 200/230" 4,100

VV výměna částí krovu

VV "vazba kráčat 220/240"

VV **Součet**

279	K	762711953	Vyřezání části prostorových vázaných konstrukcí průřezové pl řeziva přes 450 cm2 dl přes 5 do 8 m	m	38,000	325,41	12 365,61
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PP Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 5 do 8 m

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV stávající prvky ke zpětnému použití

VV "vazný trám"

292	K	762712945	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce hranoly hoblovanými průřezové pl přes 450 do 600 cm2	m	139,100	1 002,40	139 434,09
-----	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

PP Doplnění prostorových vázaných konstrukcí řezivem hraněným nebo polohraněným - montáž (materiál ve specifikaci) hoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV výměna částí krovu

VV "vazný trám 220/280"

VV "kráče 220/250"

VV "vazba kráčat 220/240"

VV **Součet**

296	K	c	Ozdobná profilace nových prvků krovu - kráčat	kus	23,000	1 137,80	26 169,40
-----	---	---	---	-----	--------	----------	-----------

PP Ozdobná profilace nových prvků krovu - kráčat

PP Doplnění dřevěných plomb v poškozených místech krovu

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04, TZ str. 9

VV vcp 23

1	K	762823915	Otesání části stropního trámu z hranolů, nebo hranolků, průřezové plochy přes 450 cm2	m	139,000	405,00	56 295,00
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------



Spolufinancováno
Evropskou unií

PP

Opracování trámu proo zpětné použití, z trámů co byli odloženy pro zpětné použití

VV

vcp 139

304	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	21,900	1 975,22	43 257,34
-----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

PP

Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu
vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

Přesuny pro úpravy prvků tam zpět => 2*10,95

21,90

1	K	767.01	Projektová dokumentace A5, A7	kpl	1,000	97 953,80	97 953,80
---	---	--------	-------------------------------	-----	-------	-----------	-----------



Spolufinancováno
Evropskou unií

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
-----	-------	--------------------

Náklady z rozpočtů**5 616 330,05****ZL-26 Vyzdívky a bourací práce**

5 616 330,05

ZL-26_A Vyzdívky a bourací práce - SO 01, objekt A Mléčnice

4 098 790,90

ZL-26_B Vyzdívky a bourací práce - SO 01, objekt B Konírna

1 517 539,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**4 098 790,90****D HSV Práce a dodávky HSV**

4 098 790,90

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1 558 390,55

36	K	31023-R03	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu na bázi vápna	m3	115,272	10 410,87	1 200 081,81
----	---	-----------	---	----	---------	-----------	--------------

PP Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu na bázi vápna

VV 1. Zdivo - upadlé na celou výšku, nutné přezdít

VV (3,1+4,3+1,54+1,04+3,81)*0,7*3,9

37,647

VV 1,3*0,8*3,9

4,056

VV 1,6*0,3*3,9

1,872

VV 2*(1,2*0,850*3,39)

6,916



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV	Mezisoučet	50,491
VV	+ 10 % prořez resp. navázání na okolní zdivo	
VV	59,673*0,10	5,967
VV	Mezisoučet	5,967
VV	Zdivo štíty vč. ztuž. sloupků	
VV	$2*(11,6*0,3*5,46*0,5)+2*(11,6*0,3*1,65)+4*(0,6*0,3*6)$	34,805
VV	"Okno T14 :"-1,3*1,9*0,3	-0,741
VV	Mezisoučet	34,064
VV	Vyzdívky pod věnce:	
VV	"Obvod:"0,35*0,7*37*2	18,130
VV	"Vnitřky:"(10,5*0,35*0,65)+(7,15*0,35*0,6) +(10,2*0,25*0,35)+(7,15*0,25*0,35)	5,408
VV	"pod štítem:"(10,1*0,2*0,3)*2	1,212
VV	Mezisoučet	24,750
VV	Součet	115,272

45	K	31723R-02	Zdivo klenbových pásů z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na maltu na bázi vápna	m3	19,303	13 767,38	265 751,74
----	---	-----------	--	----	--------	-----------	------------

PP Klenbové pásy z cihel pálených na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr plných dl. 290 mm P 7,5 až P 15, na maltu na bázi vápna

VV	"Vyzdívka nad klenbovým zdivem" $8*(2,1*0,7*0,7)+2*(2,15*0,8*0,7)+3*(2,9*0,7*0,7)+5*(1,6*0,7*0,7)$	18,823
VV	podkroví okno T14 - přízdívka	
VV	2,000*0,8*0,3	0,480
VV	Součet	19,303

46	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	28,060	1 706,70	47 890,00
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

PP Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení

VV	$8*(2,1*0,7)+2*(2,15*0,7)+3*(2,9*0,7)+5*(1,6*0,7)$	26,460
VV	2,0*0,8	1,600
VV	Součet	28,060

47	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	28,060	512,01	14 367,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění

VV	28,06	28,060
----	-------	--------



Spolufinancováno
Evropskou unií

48	K	317-001	Ostatní práce a dodávky související s realizací nových kleneb, např. podpěrné konstrukce, bednění, dozdivky, přezdivky, zavázání nového zdiva atd.	kpl	1,000	30 300,00	30 300,00
----	---	---------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP

Ostatní práce a dodávky související s realizací nových kleneb, např. podpěrné konstrukce, bednění, dozdivky, přezdivky, zavázání nového zdiva atd.

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 093 695,31

119	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	684,600	70,91	48 544,99
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP

Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž

VV

"štíty: bourání + zdění"12*11,5*2

276,000

VV

"Doplnění zdiva: obvody + klenby+kolem věnců m.č.A105-107"
(15+16*3+2*3,9+2*10)*4,5

408,600

VV

Součet

684,600

120	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	41 076,000	0,80	32 860,80
-----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------

PP

Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití

VV

684,6*60 "Přepočtené koeficientem množství

41 076,000

121	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	5,000	2 084,45	10 422,25
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

PP

Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého

VV

"štíty:"2

2,000

VV

"vnitřní vyzdivky:" 3

3,000

VV

Součet

5,000



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

122	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	684,600	42,78	29 287,19
PP			Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž				
VV			684,6	684,600			
160	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	91,526	2 566,88	234 936,26
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 900 mm				
VV			Bourání				
VV			1. Zdivo - upadlé na celou výšku, nutné přezdít				
VV			(3,1+4,3+1,54+1,04+3,81)*0,7*3,9	37,647			
VV			1,3*0,8*3,9	4,056			
VV			1,6*0,3*3,9	1,872			
VV			2*(1,2*0,850*3,39)	6,916			
VV			U věnců - m.č. A105-107:				
VV			4*(0,6*0,3*6)	4,320			
VV			Bourání nesoudržného zdiva - příprava pod věnce V1 a V2 - mléčnice				
VV			"Obvod:" (0,5*0,7*37)*2	25,900			
VV			"Vnitřky: " 10,2*0,6*0,65+7,15*0,6*(0,62+0,55)	8,997			
VV			"pod štítem:" (10,1*0,3*0,3)*2	1,818			
VV			Součet	91,526			
901	K	962023490_R01	Bourání zdiva smíšeného - štítové zdivo postupným rozebráním a zajištěním proti pádu nestabilního zdiva	m3	50,227	2 420,00	121 549,34
PP			Bourání zdiva nadzákladového smíšeného - štítové zdivo postupným rozebráním a zajištěním proti pádu				
VV			"štíty:" 2*(11,6*0,45*5,46*0,5)+2*(11,6*0,45*1,65)+2*(0,3*0,6*7)+2*(0,3*0,6*5,5)	50,227			
902	K	975022441R.01	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m při tloušťce zdiva do 900 mm, délka podchycení do 5 m (všechny šířky zdiva do tl. 900 mm) - pod věncem	m	49,800	13 120,00	653 376,00



Spolufinancováno
Evropskou unií

	PP		Podchycení zdiva výztuhou do 3 m při tloušťce zdiva do 900 mm, délka podchycení do 5 m (všechny šířky zdiva do tl. 900 mm) - pod věncem				
	VV		"Přezdívký otvorů a kleneb" 16*2,3		36,800		
	VV		"Přezdívký zdiva na celou výšku" 13		13,000		
	VV		Součet		49,800		
182	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	8,500	15 587,86	132 496,81
	PP		Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami				
	VV		zazdívký, dozdívký, oprava a přezdívání stávajícího zdiva, klenby				
	VV		8,5		8,500		
183	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	45 819,769	17,64	808 260,73
	PP		cihla pálená plná do P15 290x140x65mm				
	VV		8,5*320,25 "Přepočtené koeficientem množství		2 722,125		
	VV		"cihly pro zdivo - původně předpoklad vyzdívek z původních cihel. nelze použít:"115,272*320,25		36 915,858		
	VV		"cihly pro zdivo kleneb - původně předpoklad vyzdívek z původních cihel. nelze použít:"19,303*320,25		6 181,786		
	VV		Součet		45 819,769		
184	K	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	8,500	1 116,18	9 487,53
	PP		Doplnění zdiva ručně Příplatek k cenám za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě				
	VV		8,5		8,500		
185	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	684,600	13,93	9 536,48
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km				
	VV		684,6		684,600		
186	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	684,600	4,29	2 936,93
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km				
	VV		684,6 "Přepočtené koeficientem množství		684,600		
D	997		Přesun sutě				419 146,54



Spolufinancováno
Evropskou unií

190	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	278,762	826,50	230 396,79
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
VV			278,762		278,762		
191	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	278,762	269,43	75 106,85
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
VV			278,762		278,762		
192	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 066,382	11,74	35 999,32
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
VV			278,762*11 "Přepočtené koeficientem množství		3 066,382		
195	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	278,762	278,53	77 643,58
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02				
VV			278,762		278,762		
D 998			Přesun hmot				27 558,50
200	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	269,126	102,40	27 558,50
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m				
VV			269,126		269,126		



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 517 539,15

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 517 539,15

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

502 331,12

36	K	31023-R03	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu na bázi vápna	m3	46,929	10 410,87	488 571,72
----	---	-----------	---	----	--------	-----------	------------

PP

Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu na bázi vápna

VV

1. Zdivo - upadlé na celou výšku, nutné přezdít

VV

(0,35*0,9*1,5)+(1,3*0,8*1,5)+(3,8*0,8*3,85)

13,737

VV

"po komínu"0,8*0,45*3,9

1,404

VV

"Parapet:"2*(1,6*0,8*0,6)+(1,7+1,8+1,6+2,0)*0,8*0,3

3,240

VV

"Zazdívka otvorů:"1,05*0,65*2,5+2*(0,3*0,42*1,2)

2,009

VV

Mezisoučet

20,390

VV

+ 10 % prořez resp. navázání na okolní zdivo

VV

20,39*0,1

2,039

VV

Mezisoučet

2,039

VV

Zdivo štíty vč. ztuž. sloupků

VV

"Vrchní části štítů - troujúhelník:"2*(11,5*0,45*1,356*0,5)

7,017

VV

"Spodní části štítů : "2*(11,5*0,45*1,245)

12,886

VV

Mezisoučet

19,903

VV

"Vyzdívky pod věnec V3:"(9,8*0,95*0,35)+(5,9*0,4*0,3)+8*(0,5*0,35*0,45)

4,597

VV

Mezisoučet

4,597

VV

Součet

46,929

49	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,169	51 201,00	8 652,97
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

PP

Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22

VV

dle TZ a PD, D.1.1.b D5 výpis překladů

VV

I140, váha 14,4 kg/m

VV

"Doplněné překlady 5ks" 5*1,600*14,4*1,1/1000

0,127



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV	"Doplněné překlady 1ks" 1*1,400*14,4*1,1/1000	0,022
VV	Mezisoučet	0,149
VV	"pásovina " 0,02	0,020
VV	Součet	0,169

54	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	4,800	1 063,84	5 106,43
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm

VV dle TZ a PD

VV "ocelové překlady otvorů" 5*1,7*(0,14*2+4*0,05)+1*1,5*(0,14*2+4*0,05) 4,800

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 840 725,63

136	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	276,000	70,91	19 571,16
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž

VV "štíty: bourání + zdění"12*11,5*2 276,000

VV Součet 276,000

137	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	16 560,000	0,80	13 248,00
-----	---	-----------	--	----	------------	------	-----------

PP Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití

VV 276*60 "Přepočtené koeficientem množství 16 560,000

138	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	2,000	2 084,45	4 168,90
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

PP Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 až W12 od 0,6 m do 1,5 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého

VV "štíty:"2 2,000

VV Součet 2,000



Spolufinancováno
Evropskou unií

139	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	276,000	42,78	11 807,28
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž				
	VV		276		276,000		
901	K	962023490_R01	Bourání zdiva smíšeného - štitové zdivo postupným rozebráním a zajištěním proti pádu nestabilního zdiva	m3	19,903	2 420,00	48 165,26
	PP		Bourání zdiva nadzákladového smíšeného - štitové zdivo postupným rozebráním a zajištěním proti pádu				
	VV		Štíty:				
	VV		"Vrchní části štítů - trojúhelník:"2*(11,5*0,45*1,356*0,5)		7,017		
	VV		"Spodní části štítů : "2*(11,5*0,45*1,245)		12,886		
	VV		Součet		19,903		
157	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	2,496	3 977,75	9 928,46
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
	VV		"1.NP:"0,8*0,8*3,9		2,496		
175	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	33,649	2 566,88	86 372,95
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekvek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 900 mm				
	VV		1. Zdivo - upadlé na celou výšku, nutné přezdít				
	VV		(0,35*0,9*1,5)+(1,3*0,8*1,5)+(3,8*0,8*3,85)		13,737		
	VV		"Parapet:"2*(1,6*0,8*0,6)+(1,7+1,8+1,6+2,0)*0,8*0,3		3,240		
	VV		"dočištění otvorů - vydrolené zdivo, nebo zařízení:"1,05*0,65*2,5+2*(0,3*0,42*1,2)		2,009		
	VV		Mezisoučet		18,986		
	VV		+ 10 % prořez resp. navázání na okolní zdivo				
	VV		18,986*0,1		1,899		
	VV		Mezisoučet		1,899		
	VV		"Bourání pod věnec				
	VV		V3:"(42,7+27+7,5)*0,15*0,25+(9,8*0,15*0,25)+(9,8*0,51*0,3*2)+(2*7,5*0,15*0,25)		6,824		



Spolufinancováno
Evropskou unií

	VV		"Bourání pod věnec V4:"44*0,45*0,15*2		5,940		
	VV		Mezisoučet		12,764		
	VV		Součet		33,649		
902	K	975022441R.01	Podchycení zdiva výztuhou do 3 m při tloušťce zdiva do 900 mm, délka podchycení do 5 m (všechny šířky zdiva do tl. 900 mm) - pod věncem	m	24,500	13 120,00	321 440,00
	PP		Podchycení zdiva výztuhou do 3 m při tloušťce zdiva do 900 mm, délka podchycení do 5 m (všechny šířky zdiva do tl. 900 mm) - pod věncem				
	VV		"Přezdívky otvorů a kleneb" 6*2,5		15,000		
	VV		"Přezdívky zdiva na celou výšku" 9,5		9,500		
	VV		Součet		24,500		
193	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	2,500	15 587,86	38 969,65
	PP		Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami				
	VV		zazdívky, dozdívky, oprava a přezdívání stávajícího zdiva, klenby				
	VV		2,5		2,500		
194	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	15 829,637	17,64	279 234,80
	PP		cihla pálená plná do P15 290x140x65mm				
	VV		2,5*320,25 "Přepočtené koeficientem množství		800,625		
	VV		"cihly pro zdivo - původně předpoklad vyzdívek z původních cihel. nelze použít:"46,929*320,25		15 029,012		
	VV		Součet		15 829,637		
195	K	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	2,500	1 116,18	2 790,45
	PP		Doplnění zdiva ručně Příplatek k cenám za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě				
	VV		2,5		2,500		
196	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	276,000	13,93	3 844,68
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km				
	VV		276		276,000		
197	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	276,000	4,29	1 184,04
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km				



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV

276 "Přepočtené koeficientem množství

276,000

D 997

Přesun sutě

164 985,52

200	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	109,727	826,50	90 689,37
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PP

Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m

VV

109,727

109,727

201	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	109,727	269,43	29 563,75
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PP

Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

VV

109,727

109,727

202	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 206,997	11,74	14 170,14
-----	---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------

PP

Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV

109,727*11 "Přepočtené koeficientem množství

1 206,997

207	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	109,727	278,53	30 562,26
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02

VV

109,727

109,727

D 998

Přesun hmot

9 496,88

210	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	92,743	102,40	9 496,88
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PP

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m

VV

92,743

92,743



Spolufinancováno
Evropskou unií

FINANČNÍ NÁKLADY NA PRODLOUŽENÍ STAVBY					226 927,88
FINANČNÍ NÁKLADY NA PRODLOUŽENÍ STAVBY					226 927,88
VÝROBNÍ REŽIE - Neuplatňuje se					0,00
SPRÁVNÍ REŽIE - Neuplatňuje se					0,00
VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby dle SOD					221 238,88
Položka	m.j.	množství	měsíců	j.c./měs	celkem
Zařízení staveniště pol. VRN K030001000 dle SoD	kpl	1	2	110 619,44	221 238,88
BANKOVNÍ ZÁRUKA A POJIŠTĚNÍ - neuplatňuje se					0,00
Ostatní typy nákladů dle SOD a dodatků					5 689,00 Kč
Položka	m.j.	množství	měsíců	j.c./měs	celkem
Dopravní značení na staveništi pol.VRN K034303000R dle SoD	kpl	1	2	2 844,50	5 689,00



Spolufinancováno
Evropskou unií

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**654 855,95****D PSV Práce a dodávky PSV****654 855,95****D 762 Konstrukce tesařské****590 797,43**

1	K	762085153RS1	Strukturování řeziva kartáčováním , třístranné(hranoly) - dle pol. č. 1 - ZL 24		256,700	412,92	105 996,56
---	---	--------------	---	--	---------	--------	------------

PP Strukturování řeziva kartáčováním , třístranné(hranoly) - dle pol. č. 1 - ZL 24

VV 84,7+172

256,700

270	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	9,222	1 888,75	17 418,05
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

PP Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty

VV 2,603+6,619

9,222

VV **Součet****9,222**

273	K	762711933	Vyřezání části prostorových vázaných konstrukcí průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 5 do 8 m	m	84,700	254,87	21 587,49
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PP Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 5 do 8 m

VV dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04

VV výměna částí krovu - dle skutečného stavu prvků - nad rámec VV

VV "Nová Krokev - celá - 160/160"3*1*9+2*2*9

63,000

VV "Nová Krokev - část - protézování - 160/160"3+2,5+3,7+3+2,5+4+3

21,700

VV **Součet****84,700**

Spolufinancováno
Evropskou unií

275	K	762711942	Vyřezání části prostorových vázaných konstrukcí průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	172,000	325,41	55 970,52
	PP		Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 3 do 5 m				
	VV		výměna částí krovu				
	VV		"sloupek střední 220/200" +1,0				
	VV		"Nová Krokev - celá - 160/200"9*2*9+1*1*9				
	VV		Součet				
					1,000		
					171,000		
					172,000		
287	K	762712943	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce hranoly hoblovanými průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	84,700	638,31	54 064,86
	PP		Doplnění prostorových vázaných konstrukcí řezivem hraněným nebo polohraněným - montáž (materiál ve specifikaci) hoblovaným, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2				
	VV		dle TZ a PD, D.1.1 výkresy nového stavu, D.1.2-A.04				
	VV		výměna částí krovu - dle skutečného stavu prvků - nad rámec VV				
	VV		"Nová Krokev - celá - 160/160"3*1*9+2*2*9				
	VV		"Nová Krokev - část - protézování - 160/160"3+2,5+3,7+3+2,5+4+3				
	VV		Součet				
					63,000		
					21,700		
					84,700		
288	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	2,603	14 905,18	38 798,18
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m				
	VV		výměna částí krovu - dle skutečného stavu prvků - nad rámec VV				
	VV		"Nová Krokev - celá - 160/160"0,16*0,16*63				
	VV		"Nová Krokev - část - protézování - 160/160"21,7*0,16*0,16				
	VV		Mezisoučet				
	VV		2,169*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
					1,613		
					0,556		
					2,169		
					2,603		
289	K	762712944	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce hranoly hoblovanými průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	172,000	869,28	149 516,16



Spolufinancováno
Evropskou unií

PP	Doplnění prostorových vázaných konstrukcí řezivem hraněným nebo polohraněným - montáž (materiál ve specifikaci) hoblovaným, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2						
VV	"sloupek střední 220/200 rozdíl dle pol. 275" 1				1,000		
VV	"Nová Krokev - celá - 160/200 dle pol. 275"9*2*9+1*1*9				171,000		
VV	Součet				172,000		

291	M	60512142	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m	m3	6,619	15 360,30	101 669,83
-----	---	----------	---	----	-------	-----------	------------

PP	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m						
VV	výměna částí krovu						
VV	"sloupek střední 220/200 dle pol. 289" 1*0,220*0,200				0,044		
VV	"Nová Krokev - celá - 160/200 dle pol. 289"171*0,16*0,2				5,472		
VV	Mezisoučet				5,516		
VV	5,516*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				6,619		

297	K	762-003R	Doplnění dřevěných plomb v poškozených místech krovu	kus	15,000	853,35	12 800,25
-----	---	----------	--	-----	--------	--------	-----------

PP	Doplnění dřevěných plomb v poškozených místech krovu						
VV	15				15,000		

902	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	9,222	2 420,00	22 317,24
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

PP	Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi ve staveništní dílně						
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/762081150						
VV	V SOD byla cena jako komplet; doplněna cena za m3 dle ÚRS						
VV	2,603+6,619				9,222		
VV	Součet				9,222		

304	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,396	1 975,22	10 658,29
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

PP	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m						
----	--	--	--	--	--	--	--

D 783 Dokončovací práce - nátěry 64 058,52

487	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	178,168	128,34	22 866,08
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický						
VV	Nové prvky						



Spolufinancováno
Evropskou unií

VV	"Krokve 160/160" (63+21,7)*(0,16+0,16)*2	54,208
VV	"Krokve 160/200"171*(0,16+0,2)*2	123,120
VV	" Sloupek 220/200" 1*(0,22+0,2)*2	0,840
VV	Součet	178,168

489	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	178,168	231,20	41 192,44
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	
VV	Nové prvky	
VV	"Krokve 160/160" (63+21,7)*(0,16+0,16)*2	54,208
VV	"Krokve 160/200"171*(0,16+0,2)*2	123,120
VV	" Sloupek 220/200" 1*(0,22+0,2)*2	0,840
VV	Součet	178,168



Spolufinancováno
Evropskou unií



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3184 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem Revitalizace toku a oblasti lesopark Dubina

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/1623/2025 mezi statutárním městem Karviná a společností DK – PLANT s. r.o., se sídlem Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice, IČO: 28615549, ve znění dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení. Cena díla se změní na Kč 11.467.691,91 bez DPH, Kč 13.875.907,21 včetně DPH.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřen podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/1623/2025

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 31.7.2026: Ing. Jana Maierová, MPA,
vedoucí Odboru komunálních služeb
jednání ve věcech:

a) smluvních: Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí Odboru komunálních služeb

[illegible]

c) dotací: XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 00297534
DIČ: CZ69907109

(dále jen objednatel)

a

1.2 DK – PLANT s.r.o.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34839

zastoupena: Karin Křížánková, jednatelka

se sídlem: Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice

IČ: 28615549

DIČ: CZ28615549

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 30.10.2025 Smlouvu o dílo č. SML/1623/2025 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Revitalizace toku a oblasti lesopark Dubina**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované ENVICONS s.r.o., Dukelská třída 15/16, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27560015, v 07/2025, pod č. 30/2023 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem Smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši + 1 206 345,89 Kč bez DPH, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

Cena díla se zvyšuje o 1 206 345,89 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů a Smlouvy.

2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	10 261 346,02 Kč
---------------------	-------------------------

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	11 467 691,91 Kč
---------------------	-------------------------

”

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí objednatel.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.9 O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne 23.9.2026.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

za objednatele

za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí Odboru komunálních služeb
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 31.7.2026

.....
za DK – PLANT s.r.o.
Karin Křížánková
jednatelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02_08_2024VCP
Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA VCP

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:
Město Karviná

Zhotovitel:
DK-PLANT s.r.o.

Projektant:
Envicons

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 07.08.2026

IČ:
DIČ:

IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

IČ:
DIČ:

IČ: 60890851
DIČ:

Cena bez DPH			1 206 345,89
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 206 345,89	Výše daně 253 332,64
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 459 678,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	02_08_2024VCP		
Stavba:	REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA VCP		
Místo:	Karviná	Datum:	07.08.2026
Zadavatel:	Město Karviná	Projektant:	Envicons
Zhotovitel:	DK-PLANT s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 206 345,89	1 459 678,53
01.	SO 01 Revitalizace	179 734,69	217 478,97
01.4.VCP	SO 01.4 RVT vodoteče - úsek č.4 VCP ZL 3	86 684,69	104 888,47
01.5.VCP	SO 01.5 RVT vodoteče - úsek č.5 VCP ZL1	93 050,00	112 590,50
02.	SO 02 Retenční valy	224 200,80	271 282,97
02.1.VCP	SO 02.1 retenční val1, průtokové hrazení --132 VCP ZL 5	117 644,80	142 350,21
02.2.VCP	SO 02.2 Retenční val2 VCP ZL 6	62 060,00	75 092,60
02.4.VCP	SO 02.4 Retenční val 4 VCP ZL 7	44 496,00	53 840,16
04.VCP	SO 04 Pěšiny a naučná stezka VCP ZL 4	585 682,29	708 675,57
05.	SO 05 Úprava lávek	173 115,50	209 469,76
05.1.VCP	SO 05 Lávka A VCP ZL 8	78 853,26	95 412,44
05.2.VCP	SO 05 Lávka B VCP ZL 9	94 262,24	114 057,31
11	Horská vpust' ZL 2	43 612,61	52 771,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt:

01. - SO 01 Revitalizace

Soupis:

01.5.VCP - SO 01.5 RVT vodoteče - úsek č.5 VCP

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 07.08.2026

Zadavatel:

Město Karviná

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DK-PLANT s.r.o.

IČ:

286 15 549

DIČ:

CZ28615549

Projektant:

Envi

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**93 050,00**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	93 050,00	21,00%	19 540,50
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****112 590,50**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt:

01. - SO 01 Revitalizace

Soupis:

01.5.VCP - SO 01.5 RVT vodoteče - úsek č.5 VCP

Místo:

Karviná

Datum:

07.08.2026

Zadavatel:

Město Karviná

Projektant:

Envi

Zhotovitel:

DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**93 050,00**

HSV - Práce a dodávky HSV	93 050,00
1 - Zemní práce	51 050,00
998 - Přesun hmot	42 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 01. - SO 01 Revitalizace
Soupis: 01.5.VCP - SO 01.5 RVT vodoteče - úsek č.5 VCP

Místo: Karviná Datum: 07.08.2026
Zadavatel: Město Karviná Projektant: Envi
Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o. Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 050,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				93 050,00	
D		1	Zemní práce				51 050,00	
1	K	124253101	Výkopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	20,000	55,00	1 100,00	SoD - SO 01.4 - p. č. 1
VV		65	"tůně" 40*0,5		20,000			
3	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	145,000	35,00	5 075,00	SoD - SO 01.4 - p. č. 3
VV		65	"tůně" 40*0,5*2		40,000			
VV		65	"dovoz cca 12 km" 30*2,5*1,4		105,000			
VV		65	Součet		145,000			
4	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	125,000	25,00	3 125,00	SoD - SO 02.2 - p. č. 5
VV		65	"tůně" 40*0,5		20,000			
VV		65	"dovoz cca 12 km" 30*2,5*1,4		105,000			
VV		65	Součet		125,000			
5	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	125,000	40,00	5 000,00	SoD - SO 01.2 - p. č. 5
VV		65	"tůně" 40*0,5		20,000			
VV		65	"dovoz cca 12 km" 30*2,5*1,4		105,000			
VV		65	Součet		125,000			
19	K	R-1022	Nákup a dovoz zeminy vhodné do homogenních hrází	m3	105,000	350,00	36 750,00	SoD - SO 02.1 - p. č. 11
VV		65	"dovoz cca 12 km" 30*2,5*1,4		105,000			
D		998	Přesun hmot				42 000,00	
18	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	210,000	200,00	42 000,00	SoD - SO 02.3 - p. č. 18



>> skryté sloupce <<

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 11 - Horská vpust'

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 07.08.2026
Zadavatel:	IČ:
Město Karviná	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 286 15 549
DK-PLANT s.r.o.	DIČ: CZ28615549
Projektant:	IČ:
Envicons	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	43 612,61
--------------	-----------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	43 612,61	21,00%	9 158,65
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	52 771,26
------------	-------	-----------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 11 - Horská vpust'

Místo:	Datum: 07.08.2026
Zadavatel: Město Karviná	Projektant: Envicons
Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.	Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	43 612,61
--------------------------	-----------

HSV - Práce a dodávky HSV	39 231,36
1 - Zemní práce	7 323,56
4 - Vodorovné konstrukce	648,90
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	25 550,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 442,50
997 - Doprava suť a vybouraných hmot	666,00
998 - Přesun hmot	1 600,40
PSV - Práce a dodávky PSV	4 381,25
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	4 381,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 11 - Horská vpust'

Místo:	Datum: 07.08.2026
Zadavatel: Město Karviná	Projektant: Envicons
Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.	Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								43 612,61
D HSV Práce a dodávky HSV								39 231,36
D 1 Zemní práce								7 323,56
1	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	3,250	1 390,00	4 517,50	CS ÚRS 2026 02
2	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,250	45,00	146,25	SoD - SO 01.6 - p.č. 3

DPH

základní

základní

3	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	2,000	185,00	370,00	SoD - SO 04 - p.č. 17	základní
4	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4,000	18,00	72,00	SoD - SO 04 - p.č. 18	základní
VV 62		2*2		4,000					
5	K	167151111	Nakládání výkopu z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	3,250	25,00	81,25	SoD - SO 02.2 - p.č. 5	základní
6	K	174151101	Zásep jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	1,250	40,00	50,00	SoD - SO 01.2 - p.č. 5	základní
VV 62		1,25		1,250					
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojní sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m3	1,260	254,00	320,04	CS ÚRS 2026 02	základní
VV 62		2,25*0,8*0,4		1,260					
8	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	2,520	701,00	1 766,52	CS ÚRS 2026 02	základní
VV 62		1,25*2 Přepočtené koeficientem množství		2,520					
D 4		Vodorovné konstrukce				648,90			
9	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,315	2 060,00	648,90	CS ÚRS 2026 02	základní
VV 62		2,25*0,8*0,1		0,315					
D 8		Vedení trubní dálková a přípojná				25 550,00			
10	K	895931111	Vpustí kanalizačních horské z betonu prostého C30/37 velikosti 1200/800 mm	kus	1,000	14 900,00	14 900,00	CS ÚRS 2026 02	základní
11	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400_E600	kus	1,000	1 710,00	1 710,00	CS ÚRS 2026 02	základní
12	M	55241040	mříž litinová 600/40T, 420x620 D400	kus	1,000	7 680,00	7 680,00	CS ÚRS 2026 02	základní
13	M	63126079	rám pro uložení roštu a poklopů kompozitní L60x82/10mm, nerez, pracovní, těsnění, C250, D400	m	2,000	630,00	1 260,00	CS ÚRS 2026 02	základní
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 442,50			
14	K	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	15,000	125,00	1 875,00	SoD - SO 04 - p.č. 47	základní
VV 62		1,5*0,1		15,000					
15	M	58381007	kostka štipená dlažební žula drobná 8/10	m2	1,500	700,00	1 050,00	SoD - SO 04 - p.č. 48	základní
VV 62		1,5		1,500					
16	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,150	2 850,00	427,50	SoD - SO 04 - p.č. 49	základní
VV 62		1,5*0,1		0,150					
17	K	919735112	Rezáni stávajícího živnicového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	2,000	45,00	90,00	SoD - SO 04 - p.č. 50	základní
VV 62		2		2,000					
D 997		Doprava sutí a vybouraných hmot				666,00			
18	K	997221873_R	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) stavebního odpadu zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	3,600	185,00	666,00	SoD - SO 04 - p.č. 52	základní
VV 62		2*1,8		3,600					
D 998		Přesun hmot				1 600,40			
19	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanálů	t	8,002	200,00	1 600,40	SoD - SO 02.3 - p.č. 18	základní
D PSV		Práce a dodávky PSV				4 381,25			
D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 381,25			
20	K	721171916	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125	kus	1,000	743,00	743,00	CS ÚRS 2026 02	základní
21	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	5,250	693,00	3 638,25	CS ÚRS 2026 02	základní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 01. - SO 01 Revitalizace

Soupis: 01.4.VCP - SO 01.4 RVT vodoteče - úsek č.4 VCP

KSO: Místo: Karviná

CC-CZ: Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

IČ: DIČ:

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

Projektant: Envi

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 86 684,69

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 684,69	21,00%	18 203,78
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 104 888,47

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 01. - SO 01 Revitalizace

Soupis: 01.4.VCP - SO 01.4 RVT vodoteče - úsek č.4 VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 86 684,69

HSV - Práce a dodávky HSV 82 380,39

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 68 477,50

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot 13 902,89

M - Práce a dodávky M 4 304,30

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích 4 304,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 01. - SO 01 Revitalizace
Soupis: 01.4.VCP - SO 01.4 RVT vodoteče - úsek č.4 VCP

Místo: Karviná Datum: 07.08.2026
Zadavatel: Město Karviná Projektant: Envi
Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o. Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							86 684,69	
D HSV Práce a dodávky HSV							82 380,39	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							68 477,50	
23	K	966045111	Bourání konstrukcí LTM zdiva z betonu prostého neprokládaného strojně	m3	19,565	3 500,00	68 477,50	SoD - SO 01.4 - p.č. 23
VV		64	"dle zaměření" 19,565		19,565			
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							13 902,89	
25	K	997312511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km pro LTM	t	43,043	125,00	5 380,38	SoD SO 04 - p. č. 54
26	K	997312519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot pro LTM	t	473,473	18,00	8 522,51	SoD SO 04 - p. č. 55
VV		64	(12-1)*43,043		473,473			
D M Práce a dodávky M							4 304,30	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							4 304,30	
28	K	469973120	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	43,043	100,00	4 304,30	SoD SO 03 - p. č. 20
VV		64	43,043		43,043			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 04.VCP - SO 04 Pěšiny a naučná stezka VCP

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Karviná	Datum:	07.08.2026
Zadavatel:		IČ:	
	Město Karviná	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	286 15 549
	DK-PLANT s.r.o.	DIČ:	CZ28615549
Projektant:		IČ:	
	Envicons	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	585 682,29
--------------	------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	585 682,29	21,00%	122 993,28
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	708 675,57
------------	---	-----	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 04.VCP - SO 04 Pěšiny a naučná stezka VCP

Místo:	Karviná	Datum:	07.08.2026
Zadavatel:	Město Karviná	Projektant:	Envicons
Zhotovitel:	DK-PLANT s.r.o.	Zpracovatel:	0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	585 682,29
--------------------------	------------

HSV - Práce a dodávky HSV	585 682,29
---------------------------	------------

1 - Zemní práce	462 066,82
-----------------	------------

997 - Doprava suť a vybouraných hmot	98 573,28
--------------------------------------	-----------

998 - Přesun hmot	25 042,19
-------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final
Objekt: 04.VCP - SO 04 Pěšiny a naučná stezka VCP

Místo:	Karviná	Datum:	07.08.2026
Zadavatel:	Město Karviná	Projektant:	Envicons
Zhotovitel:	DK-PLANT s.r.o.	Zpracovatel:	0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							585 682,29	
D HSV Práce a dodávky HSV							585 682,29	
D 1 Zemní práce							462 066,82	
5	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drobného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	253,000	35,00	8 855,00	SoD - SO 04 - p.č. 5
VV 62 Úsek C1*552-299					253,000			
VV 62 Součet					253,000			
8	K	113107342	Odstranění podkladu živícího tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	253,000	28,00	7 084,00	SoD - SO 04 - p.č. 8
VV 62 Úsek C1*552-299					253,000			
VV 62 Součet					253,000			
16	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	139,647	35,00	4 887,65	SoD - SO 01.4 - p. č. 3
VV 62 Úmloc z MZDP*1717,86*0,2-1019,625*0,2					139,647			
VV 62 Součet					139,647			

DPH

základní

základní

základní

17	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	75,900	112,00	8 500,80	SoD - SO 03 - p. č. 5	základní
	VV	62	*kamenivo podkladní* 253*0,3		75,900				
	VV	62	Součet		75,900				
18	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	151,800	14,00	2 125,20	SoD - SO 03 - p. č. 6	základní
	VV	62	*kamenivo podkladní* 253*0,3*2		151,800				
19	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	139,647	25,00	3 491,18	SoD - SO 04 - p. č. 19	základní
	VV	62	*omic z MZDP* 1717,86*0,2-1019,625*0,2		139,647				
	VV	62	Součet		139,647				
20	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	75,900	35,00	2 656,50	SoD - SO 04 - p. č. 20	základní
	VV	62	*kamenivo podkladní* 253*0,3		75,900				
	VV	62	Součet		75,900				
21	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	3 480,375	5,00	17 401,88	SoD - SO 08.1 - p. č. 5	základní
	VV	62	4500		4 500,000				
	VV	62	Mezsoučet		4 500,000				
	VV	62	*Oř.plocha* 1805,67*0,5		902,835				
	VV	62	*zpevněné plochy* -116,79		-116,790				
	VV	62	Mezsoučet		-1 019,625				
	VV	62	Součet		3 480,375				
61	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídněná	t	556,428	679,00	377 814,61	CS ÚRS 2026 02	základní
	VV	62	4500-1217,86*0,125*1,6		556,428				
59	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4 500,000	5,00	22 500,00	SoD - SO 02.4 - p.č. 7	základní
60	M	00572420R	speciální travní směs	kg	54,000	125,00	6 750,00	SoD - SO 02.4 - p.č. 8	základní
	VV	62	4500*0,012		54,000				
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				98 573,28		
52	K	997221873_R	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	111,320	180,00	20 037,60	SoD - SO 03 - p. č. 16	základní
	VV	62	*kamenivo podkladní* 111,32		111,320				
	VV	62	Součet		111,320				
53	K	997221875_R	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkové) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	102,260	350,00	35 791,00	SoD - SO 04 - p. č. 53	základní
	VV	62	46,6+55,66		102,260				
54	K	997312511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km pro LTM	t	102,260	125,00	12 782,50	SoD - SO 04 - p.č. 54	základní
	VV	62	46,6+55,66		102,260				
55	K	997312519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot pro LTM	t	1 124,860	18,00	20 247,48	SoD - SO 04 - p.č. 55	základní
	VV	62	*12 km Orlova*12-11*102,26		1 124,860				
56	K	997312611	Nakládání sutí a vybouraných hmot pro LTM	t	102,260	95,00	9 714,70	SoD - SO 05 - p. č. 38	základní
	VV	62	46,6+55,66		102,260				
	D	998	Přesun hmot				25 042,19		
57	K	998225111.1	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným	t	556,493	45,00	25 042,19	SoD - SO 04 - p.č. 57	základní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: **02.1.VCP - SO 02.1 retenční val1, průtokové hrazení --132 VCP**

KSO: Místo: Karviná

CC-CZ: Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

IČ: DIČ:

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

Projektant: Envi

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 117 644,80

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	117 644,80	21,00%	24 705,41
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 142 350,21

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: **02.1.VCP - SO 02.1 retenční val1, průtokové hrazení --132 VCP**

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací 117 644,80

HSV - Práce a dodávky HSV	117 644,80
---------------------------	------------

1 - Zemní práce	72 396,80
-----------------	-----------

998 - Přesun hmot	45 248,00
-------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.1.VCP - SO 02.1 retenční val1, průtokové hrazení --132 VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							117 644,80	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				117 644,80	
D		1	Zemní práce				72 396,80	
2	K	124253100	Výkopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	113,120	85,00	9 615,20	SoD - SO 02.1 - p.č. 2
VV		65	14*4*2,02		113,120			
3	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	339,360	25,00	8 484,00	SoD - SO 07 - p. č. 17
VV		65	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku*		65			
VV		65	14*4*2,02*2		226,240			
VV		65	*nová zemina*		65			
VV		65	14*4*2,02		113,120			
VV		65	Součet		339,360			
4	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	226,240	25,00	5 656,00	SoD - SO 02.2 - p. č. 5
VV		65	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku*		65			
VV		65	14*4*2,02		113,120			
VV		65	*nová zemina*		65			
VV		65	14*4*2,02		113,120			
VV		65	Součet		226,240			
5	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	226,240	40,00	9 049,60	SoD - SO 01.2 - p. č. 5
11	K	R-1022	Nákup a dovoz zeminy vhodné do homogenních hrází	m3	113,120	350,00	39 592,00	SoD - SO 02.1 - p.č. 11
VV		65	14*4*2,02		113,120			
D		998	Přesun hmot				45 248,00	
16	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	226,240	200,00	45 248,00	SoD - SO 02.3 - p. č. 18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.2.VCP - SO 02.2 Retenční val2 VCP

KSO: Místo: Karviná

CC-CZ: Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

IČ: DIČ:

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

Projektant: Envi

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 62 060,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	62 060,00	21,00%	13 032,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 75 092,60

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.2.VCP - SO 02.2 Retenční val2 VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 62 060,00

HSV - Práce a dodávky HSV 62 060,00

1 - Zemní práce 38 860,00

998 - Přesun hmot 23 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.2.VCP - SO 02.2 Retenční val2 VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							62 060,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				62 060,00	
D	1		Zemní práce				38 860,00	
2	K	124253101	Výkopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	58,000	45,00	2 610,00	SoD - SO 03 - p. č. 1
	VV	64	*nevyhovující podklad*		64			
	VV	64	10*2,9*2		58,000			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	174,000	35,00	6 090,00	SoD - SO 02.2 - p.č. 4
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku*		64			
	VV	64	10*2,9*2*2		116,000			
	VV	64	*nová zemina*		64			
	VV	64	10*2,9*2		58,000			
	VV	64	Součet		174,000			
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	116,000	25,00	2 900,00	SoD - SO 02.2 - p.č. 5
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku*		64			
	VV	64	10*2,9*2		58,000			
	VV	64	*nová zemina*		64			
	VV	64	10*2,9*2		58,000			
	VV	64	Součet		116,000			
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	174,000	40,00	6 960,00	SoD - SO 01.2 - p. č. 5
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku*		64			
	VV	64	10*2,9*2*2		116,000			
	VV	64	*nová zemina*		64			
	VV	64	10*2,9*2		58,000			
	VV	64	Součet		174,000			
12	K	R-1022	Nákup a dovoz zeminy vhodné do homogenních hrází	m3	58,000	350,00	20 300,00	SoD - SO 02.2 - p.č. 12
	VV	64	10*2,9*2		58,000			
D	998		Přesun hmot				23 200,00	
17	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	116,000	200,00	23 200,00	SoD - SO 02.3 - p. č. 18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.4.VCP - SO 02.4 Retenční val 4 VCP

KSO: Místo: Karviná

CC-CZ: Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

IČ: DIČ:

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

Projektant: Envi

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 44 496,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 496,00	21,00%	9 344,16
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 53 840,16

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.4.VCP - SO 02.4 Retenční val 4 VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 44 496,00

HSV - Práce a dodávky HSV 44 496,00

1 - Zemní práce 27 216,00

998 - Přesun hmot 17 280,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 02. - SO 02 Retenční valy

Soupis: 02.4.VCP - SO 02.4 Retenční val 4 VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envi

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							44 496,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 496,00	
D	1		Zemní práce				27 216,00	
2	K	124253100	Výkopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojné	m3	43,200	45,00	1 944,00	SoD - SO 03 - p. č. 1
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku		64			
	VV	64	8*2,7*2		43,200			
	VV	64	Součet		43,200			
3	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	129,600	35,00	4 536,00	SoD - SO 02.2 - p. č. 4
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku		64			
	VV	64	8*2,7*2		86,400			
	VV	64	*nová zemina		64			
	VV	64	8*2,7*2		43,200			
	VV	64	Součet		129,600			
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	86,400	25,00	2 160,00	SoD - SO 02.2 - p. č. 5
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku		64			
	VV	64	8*2,7*2		43,200			
	VV	64	*nová zemina		64			
	VV	64	8*2,7*2		43,200			
	VV	64	Součet		86,400			
5	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	86,400	40,00	3 456,00	SoD - SO 01.2 - p. č. 5
	VV	64	*odkop na vysušení a zpětné zásypy bez odvozu na skládku		64			
	VV	64	8*2,7*2		43,200			
	VV	64	*nová zemina		64			
	VV	64	8*2,7*2		43,200			
	VV	64	Součet		86,400			
11	K	R-1022	Nákup a dovoz zeminy vhodné do homogenních hrází	m3	43,200	350,00	15 120,00	SoD - SO 02.4 - p. č. 11
	VV	64	*dovoz cca 12 km* 8*2,7*2		43,200			
D	998		Přesun hmot				17 280,00	
17	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	86,400	200,00	17 280,00	SoD - SO 02.3 - p. č. 18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 05. - SO 05 Úprava lávek

Soupis: 05.1.VCP - SO 05 Lávka A VCP

KSO: Místo: Karviná

CC-CZ: Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

IČ: DIČ:

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

Projektant: Envicons

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 78 853,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	78 853,26	21,00%	16 559,18
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 95 412,44

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 05. - SO 05 Úprava lávek

Soupis: 05.1.VCP - SO 05 Lávka A VCP

Místo: Karviná
Zadavatel: Město Karviná
Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.Datum: 07.08.2026
Projektant: Envicons
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 78 853,26

PSV - Práce a dodávky PSV 78 853,26

767 - Konstrukce zámečnické 78 853,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 05. - SO 05 Úprava lávek

Soupis: 05.1.VCP - SO 05 Lávka A VCP

Místo: Karviná
Zadavatel: Město Karviná
Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Datum: 07.08.2026
Projektant: Envicons
Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							78 853,26	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				78 853,26	
D	767		Konstrukce zámečnické				78 853,26	
9	K	767995102	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	57,907	268,00	15 519,08	CS ÚRS 2026 02
VV	64		*120x8" 6*2*0,32*7,54*2		57,907			
10	M	13010302	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 120x8mm	t	0,064	31 900,00	2 041,60	CS ÚRS 2026 02
VV	64		*120x8" 6*2*0,32*7,54*2*1,1*0,001		0,064			
11	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	131,374	105,00	13 794,27	CS ÚRS 2026 02
VV	64		*100x40x4" 6*1,34*8,17*2		131,374			
12	M	14550425	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 100x40x4mm	t	0,145	37 300,00	5 408,50	CS ÚRS 2026 02
VV	64		*100x40x4" 6*1,34*8,17*2*1,1*0,001		0,145			
13	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	295,200	71,40	21 077,28	CS ÚRS 2026 02
VV	64		* D 70x5" 9*2*8,2*2		295,200			
14	M	14011044	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 70x5,0mm	m	39,600	483,00	19 126,80	CS ÚRS 2026 02
VV	64		* D 70x5" 9*2*2 *1,1		39,600			
15	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,553	3 410,00	1 885,73	CS ÚRS 2026 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍStavba:
REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_finalObjekt:
05. - SO 05 Úprava lávekSoupis:
05.2.VCP - SO 05 Lávka B VCPKSO:
Místo: KarvináCC-CZ:
Datum: 07.08.2026Zadavatel:
Město KarvináIČ:
DIČ:Zhotovitel:
DK-PLANT s.r.o.IČ: 286 15 549
DIČ: CZ28615549Projektant:
EnviconsIČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**94 262,24**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	94 262,24	21,00%	19 795,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****114 057,31**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍStavba:
REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_finalObjekt:
05. - SO 05 Úprava lávekSoupis:
05.2.VCP - SO 05 Lávka B VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envicons

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**94 262,24**

PSV - Práce a dodávky PSV

94 262,24

767 - Konstrukce zámečnické

94 262,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE TOKU A OBLASTI DUBINA_final

Objekt: 05. - SO 05 Úprava lávek

Soupis: 05.2.VCP - SO 05 Lávka B VCP

Místo: Karviná

Datum: 07.08.2026

Zadavatel: Město Karviná

Projektant: Envicons

Zhotovitel: DK-PLANT s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							94 262,24	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				94 262,24	
D	767		Konstrukce zámečnické				94 262,24	
9	K	767995102	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	67,558	268,00	18 105,54	CS ÚRS 2026 02
	VV	64	"120x8" 7*2*0,32*7,54*2		67,558			
10	M	13010302	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 120x8mm	t	0,074	31 900,00	2 360,60	CS ÚRS 2026 02
	VV	64	"120x8" 7*2*0,32*7,54*2*1,1*0,001		0,074			
11	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	153,269	105,00	16 093,25	CS ÚRS 2026 02
	VV	64	"100x40x4" 7*1,34*8,17*2		153,269			
12	M	14550425	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdélníkový 100x40x4mm	t	0,169	37 300,00	6 303,70	CS ÚRS 2026 02
	VV	64	"100x40x4" 7*1,34*8,17*2*1,1*0,001		0,169			
13	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	360,800	71,40	25 761,12	CS ÚRS 2026 02
	VV	64	" D 70x5" 11*2*8,2*2		360,800			
14	M	14011044	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 70x5,0mm	m	48,400	483,00	23 377,20	CS ÚRS 2026 02
	VV	64	" D 70x5" 11*2*2*1,1		48,400			
15	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,663	3 410,00	2 260,83	CS ÚRS 2026 02



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

**3185 Uzavření smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě – rozvaděč veřejného osvětlení
na adrese Ostravská 9001**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny nízkého napětí s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 2472900035, která je přílohou č.1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení - anonymizovaná (Veřejná)

SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ
ČÍSLO: 26_SOP_01_4122681906

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen „PDS“)

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | distribuční portál pro elektronickou komunikaci: <https://dip.cezdistribuce.cz> | www.cezdistribuce.cz | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 4. 2026 zastupuje [redacted] pozice Vedoucí oddělení Regionální pöče

ŽADATEL (dále jen „Žadatel“)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV

Statutární město Karviná

IČO

00297534

DIČ

CZ699007109

ADRESA MÍSTO TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI

ULICE

Fryštátská

Č. P. / Č. O.

72/1

PSČ 733 01

OBEC

Karviná

MÍSTNÍ ČÁST

Fryštát

ZÁPIS V OR / ŽR

ZASTOUPENÍ

vz. Jana Maierová, Vedoucí odboru

TELEFON

[redacted]

E-MAIL

[redacted]

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 50 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).
- K distribuční soustavě PDS je připojeno zařízení Žadatele, přičemž na základě žádosti Žadatele o změnu připojení zařízení k distribuční soustavě nebo o změnu stávající smlouvy o připojení, č. 4122681906, doručené PDS dne 31. 8. 2026 (dále jen „Žádost o připojení“), má dojit k nahrazení smlouvy o připojení Smlouvou o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v článku III.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem Smlouvy je závazek PDS připojit zařízení Žadatele specifikované v článku III. (dále jen „Zařízení“) a zajistit Žadateli rezervovaný výkon nebo i rezervovaný výkon v místě připojení a závazek Žadatele uhradit PDS paušální částku k úhradě podílu na nákladech PDS spojených s připojováním zařízení k distribuční soustavě určenou EZ a Vyhláškou o připojení (dále jen „Podíl na nákladech“). Pokud tak stanoví příslušný předpis, je část Podílu na nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná.

III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ

1) Specifikace Zařízení

a) místo Zařízení: Ostrevská 9001, patro: 0, 733 01 Karviná

b) číslo odběrného místa: 0002486300

c) EAN:

pro data spotřeby 859182400509310827

d) technické podmínky připojení (dále jen „TPP“) a některé další náležitosti dle § 50 odst. 4 EZ jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy:

Technické podmínky připojení č. 4122681906

2) Termín připojení

Zařízení bude připojeno k distribuční soustavě nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy:

a) Žadatel splní podmínky TPP určené pro připojení Zařízení a splnění těchto podmínek písemně oznámil PDS spolu s předložením

dokladů uvedených v TPP (dále jen „Podmínky připojení“), a

b) zaplatil Podíl na nákladech podle článku V. v plné výši.

3) Služba distribuční soustavy

bude poskytována za podmínek stanovených příslušným právním předpisem na základě smlouvy o zajištění

služby distribuční soustavy.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Žadatel se zavazuje, že:

a) Zařízení bude po celou dobu připojení provozováno v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a Smlouvou,

včetně Pravidel provozování distribuční soustavy PDS (dále jen „PPDS“) a Připojovacích podmínek pro příslušnou napěťovou hladinu,

zveřejněných na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz (dále jen „Připojovací podmínky“);

b) poskytne PDS potřebnou součinnost pro připojení Zařízení,

- c) Zařízení bude udržovat ve stavu, který odpovídá příslušným právním předpisům, technickým normám, PPDS, Připojovacím podmínkám a požadavkům stanoveným v TPP, a bude plnit pokyny výrobce zařízení;
- d) na výzvu PDS v přiměřené lhůtě stanovené PDS předloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení, souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k připojení Zařízení k distribuční soustavě;
- e) upraví Zařízení pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej bude udržovat a umožní PDS a osobám pověřeným ze strany PDS přístup k měřicímu zařízení PDS, a to včetně těch částí, kterými prochází neměřená elektřina k měřicímu zařízení, za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a umožní bez zbytečného odkladu na základě výzvy PDS fyzickou kontrolu Zařízení, včetně měřicího zařízení ve vlastnictví Žadatele;
- f) provede opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny a nepřispěje ke zhoršení této kvality (zvláště prostřednictvím šikru, nesymetrie, harmonických proudů, útlumu signálu HDO, dynamických rázů, nedovolených poklesů napětí při rozběhu) a vybaví Zařízení dostupnými technologickými prostředky k omezení uvedených vlivů;
- g) k odběru elektřiny bude používat zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek;
- h) nahradí PDS náklady spojené s obnovou dodávky elektřiny, jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Žadatele a právní předpis nestanoví jinak.
- 2) Pokud je Žadatel spotřebitelem dle § 419 OZ, tak ve smyslu § 1824a OZ žádá, aby PDS, bude-li to možné, připojil Zařízení ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od Smlouvy z důvodu jejího uzavření prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS.
- 3) PDS je povinen:
- a) připojit Zařízení a zajistit Žadateli dohodnutý rezervovaný výkon a rezervovaný příkon a po připojení Zařízení poskytnout Žadateli službu distribuční soustavy na základě samostatně uzavřené smlouvy za předpokladu, že Žadatel má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření Smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem, a splnil podmínky stanovené Smlouvou;
- b) není-li do dne připojení Zařízení uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, tak bez zbytečného odkladu po připojení Zařízení a po uzavření smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy do odběrného/předávacího místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřicího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření;
- c) informovat Žadatele o chystané výměně měřicího zařízení s uvedením důvodu a po provedení výměny jej informovat o výměně a o stavu elektroměru před a po výměně zanecháním písemné zprávy v odběrném/předávacím místě, případně elektronicky prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí dostupného na internetové adrese <https://dip.cezdistribuce.cz/> (dále jen „DIP“) nebo e-mailu; a
- d) obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenu dodávku elektřiny z/do odběrného/předávacího místa.
- 4) PDS je oprávněn v nezbytném rozsahu omezit nebo přerušit dodávku elektřiny Žadateli v případech stanovených v EZ nebo v jiném právním předpis; je-li v odběrném místě připojena výroba elektřiny, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ nebo jiného právního předpisu změní nebo přeruší dodávku elektřiny z této výroby elektřiny.
- 5) Žadatel je povinen splnit Podmínky připojení podle článku III, odst. 2) do 1. 3. 2027.

V. PODÍL NA NÁKLADECH

- 1) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech činí 5 600,00 Kč. Pokud tak stanoví právní předpis, je část Podílu na nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná (dále jen „Nevratná část Podílu“).
- 2) Jestliže Žadatel do dne uzavření Smlouvy nezaplatí alespoň 50 % z hodnoty Podílu na nákladech, je povinen zaplatit alespoň 50 % z hodnoty Podílu na nákladech do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a zbývající neuhrazenou část z hodnoty Podílu na nákladech, nedošlo-li k úplné úhradě jeho hodnoty před uzavřením Smlouvy, nebo do 15 dnů po jejím uzavření, je povinen zaplatit před připojením Zařízení, nejpozději ve lhůtě stanovené pro splnění Podmínek připojení podle článku III, odst. 2), za předpokladu, že Podmínky pro připojení nebyly Žadatelem dosud splněny, popřípadě do Žadatelem požadovaného termínu připojení při splnění Podmínek připojení před termínem stanoveným Smlouvou, to vše na účet PDS vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol: 3982681906. Do zaplacení dlužné částky nemá PDS povinnost Zařízení připojit.

VI. ZMĚNA PODMÍNEK PŘIPOJENÍ

- 1) Žadatel může požádat PDS o změnu podmínek připojení, dokud Zařízení nebylo připojeno k distribuční soustavě podle Smlouvy. Žádost o změnu bude posouzena obdobně jako žádost o připojení. PDS po dobu potřebnou k vyřízení žádosti a po dobu potřebnou pro sjednání dodatku ke Smlouvě obsahujícího řešení požadované změny připojení není povinen plnit povinnosti stanovené Smlouvou, lhůty stanovené Smlouvou pro plnění povinností PDS po tuto dobu neběží. Sjednaný termín připojení se však mění teprve uzavřením dodatku ke Smlouvě. Tím není vyloučena možnost sjednání nové smlouvy o připojení, kterou bude Smlouva nahrazena.
- 2) Žadatel bere na vědomí, že požadavek dle odstavce 1) tohoto článku může vyvolat vznik marně vynaložených nákladů, a zavazuje se zaplatit PDS tyto marně vynaložené náklady v plné výši. Marně vynaloženými náklady se pro účely tohoto článku rozumí ty náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení do doby změny způsobu připojení dodatečně vyžádané Žadatelem vyvolané žádostí podle odstavce 1) tohoto článku, u nichž, s ohledem na tuto dodatečnou žádost Žadatele o změnu, vyšlo najevo, že byly v souvislosti se zajištěním připojení Zařízení vynaloženy marně, zejména případné náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení. Žadatel tyto marně vynaložené náklady (a vedle toho i příslušnou DPH, je-li plnění předmětem této daně) zaplatí nejpozději ve lhůtě uvedené ve výzvě k úhradě náhrady marně vynaložených nákladů; lhůta ke splnění této povinnosti nebude kratší než 14 dnů. Pokud Žadatel nesplní svoji povinnost podle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví, je PDS oprávněn od Smlouvy odstoupit. Oznámí-li PDS Žadateli, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodělou, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil. Povede-li změna ke snížení Podílu na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli, ledaže právní předpis stanoví, že Podíl na nákladech nebo jeho část jsou nevratné.
- 3) Indikativní informace o kapacitě distribuční soustavy, případně další informace týkající se dostupné kapacity v rozsahu vyžadovaném právními předpisy, jsou uveřejňovány na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel bere na vědomí, že PDS jej nebude individuálně informovat o změnách kapacity distribuční soustavy, resp. její části, k níž má být Zařízení připojeno.

VII. NENÍ OBSAZENO**VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 1) Tato Smlouva je uzavřena v listinné podobě. Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) vyjádří svůj bezvýhradný souhlas s obsahem návrhu Smlouvy tím, že Žadatel, resp. osoba oprávněná za něj jednat, připojí na návrh Smlouvy svůj podpis. Je-li platnost Smlouvy uzavírané Žadatelem, který je právnickou osobou, podmíněna souhlasem příslušného orgánu právnické osoby (např. rady nebo zastupitelstva obce), Žadatel prohlašuje, že tento souhlas mu byl udělen nejpozději ke dni podpisu Smlouvy. Tato Smlouva je platná a účinná od okamžiku, kdy Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) PDS (navrhovatel) doručí listinný originál Smlouvy opatřený podpisem Žadatele, resp. osoby oprávněné za něj jednat. Žadatel přijme návrh Smlouvy včas, jestliže PDS doručí listinný originál Smlouvy opatřený podpisem Žadatele, resp. osoby oprávněné za něj jednat, ve lhůtě 60 dnů, resp. v případě připojení na napěťové hladině nízkého napětí ve lhůtě 30 dnů, ode dne, kdy mu byl návrh Smlouvy doručen, jinak návrh Smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jeho příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem, stejně jako možnost uzavření Smlouvy jiným způsobem, například tím, že adresát návrhu Smlouvy se podle něj zachová. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 2) Smlouva se ruší v těchto případech:
 - a) oznámí-li Žadatel písemně PDS, že na připojení Zařízení netrvá, čímž se rozumí i případ, kdy Žadatel, resp. insolvenční správce jako osoba s dispozičními oprávněními, PDS podle § 253 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“) oznámí, že Smlouvu nespíní nebo ve lhůtě dle § 253 insolvenčního zákona splnění Smlouvy vůči PDS nepotvrdí;
 - b) od sjednaného termínu připojení uplyne doba, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace výkonu nebo příkonu, aniž byla ve vztahu k Zařízení uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy;
 - c) dojde k ukončení smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy uzavřené ve vztahu k Zařízení a do uplynutí doby, po kterou podle zvláštního právního předpisu trvá rezervace výkonu nebo příkonu, když ve vztahu k místu připojení není uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, od ukončení takové smlouvy nebude pro účely zajištění služby distribuční soustavy pro Zařízení uzavřena smlouva jiná;
 - d) Žadatel nespíní povinnost podle článku V, odst. 2); v případě, že splatnost některé z plateb dle článku V, odst. 2) nastala dle § 250 insolvenčního zákona, Smlouva se ruší, není-li povinnost dle článku V, odst. 2) splněna do 30 dnů od okamžiku vydání rozhodnutí o prohlášení konkursu na majetek Žadatele; a
 - e) Žadatel nespíní povinnost podle článku III, odst. 2) ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu PDS určil.
- 3) PDS je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) některé z prohlášení Žadatele učiněných ve Smlouvě nebo v souvislosti s ní bylo ke dni uzavření Smlouvy nepravdivé, neúplné nebo zavádějící nebo kdykoliv za trvání Smlouvy přestane odpovídat skutečnosti;
 - b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Žadatel porušuje povinnost podle článku IV, odst. 1) písm. f), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů;
 - c) pro připojení Zařízení k distribuční soustavě byl zapotřebí souhlas (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu, který si měl obstarat Žadatel, ale tento souhlas (nebo rozhodnutí) nebyl udělen, nebo byl odejmut nebo zanikl jinak, nebo Žadatel PDS ve lhůtě stanovené PDS neprokáže udělení souhlasu (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu potřebného k připojení nebo k trvání připojení Zařízení k distribuční soustavě, jehož udělení si měl obstarat Žadatel;
 - d) Žadatel včas nespíní vůči PDS některý z peněžitých závazků sjednaných Smlouvou, a to ani v dodatečné lhůtě, pokud byla sjednána Smlouvou nebo stanovena ve výzvě PDS ke splnění peněžitého závazku, a Smlouva uplynutím takové lhůty nebo dodatečné lhůty předtím nezanikla;
 - e) Žadatel na výzvu PDS neposkytne součinnost potřebnou k připojení Zařízení;
 - f) Zařízení je provozováno ve stavu či způsobem, který neodpovídá právním předpisům, technickým normám nebo Smlouvě, nebo Žadatel PDS na jeho výzvu nepředloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení, nebo neumožní kontrolu bezpečnosti Zařízení nebo měřícího zařízení ve vlastnictví Žadatele, nebo nespíní jinou povinnost související s připojením Zařízení stanovenou Smlouvou; nebo
 - g) další trvání připojení podle Smlouvy vylučuje rozhodnutí soudu nebo správního orgánu, jímž je PDS povinen se řídit.

Odstoupením se závazek zrušuje k okamžiku účinnosti odstoupení (ex nunc).
- 4) Pokud je právo na odstoupení od Smlouvy ze strany PDS podle odstavce 3) vázáno na nesplnění závazku ze strany Žadatele nebo na následný rozpor prohlášení Žadatele se skutečností, má PDS právo odstoupit od Smlouvy, pokud Žadatel nespíní svoji povinnost nebo nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví. Oznámí-li PDS Žadateli, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že maným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil.
- 5) PDS je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud bylo vydáno rozhodnutí o prohlášení konkursu na majetek Žadatele, a to i v průběhu lhůty, kterou stanoví insolvenční zákon insolvenčnímu správci pro vyřízení se, zda Smlouvu splní. Smluvní strany se dohodly, že PDS je oprávněn odstoupit od Smlouvy dle tohoto odstavce kdykoliv po okamžiku vydání rozhodnutí o prohlášení konkursu, a to do uplynutí promlčecí lhůty pro výkonání tohoto práva, pročež se nepoužije lhůta uvedená v § 2002 odst. 1 věta první OZ.
- 6) Ukončením Smlouvy kterýmkoliv ze sjednaných způsobů se závazky stran ruší s účinkem do budoucna. Ukončení Smlouvy se nedotýká závazků vrátit za sjednaných podmínek Podíl na nákladech (resp. jeho zaplacenou část), povinnosti nahradit náklady vzniklé do ukončení Smlouvy a jiných peněžitých závazků, které vznikly do dne ukončení Smlouvy. Ukončení Smlouvy se nedotýká ani závazků z porušení Smlouvy, ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze dazavazovat strany i po ukončení Smlouvy.
- 7) Žadatel je povinen nahradit PDS náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení podle Smlouvy, případně i včetně nákladů, které PDS vynaložil podle smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení (pokud byla uzavřena), dojde-li k ukončení Smlouvy před uskutečněním připojení Zařízení a důvod ukončení spočívá na straně Žadatele, zejména pokud Žadatel oznámí, že na připojení netrvá nebo PDS od Smlouvy odstoupí z důvodu nesplnění povinností nebo nepravdivosti prohlášení Žadatele. Žadatel je povinen tyto náklady uhradit na základě faktury vystavené PDS v souladu s platnými právními předpisy, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 14 dnů. PDS ve vystavené faktuře zohlední uhrazený Podíl na nákladech nebo jeho část, a to

včetně Nevratné části Podílu. Následně na základě žádosti Žadatele vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS (navýšené o příslušnou částku DPH), ledaže právní předpisy stanoví, že Podíl na nákladech nebo jeho část jsou nevratné.

- 8) Účelně vynaloženými náklady se pro účely odstavce 7) rozumí náklady PDS spojené s pořízením, výstavbou nebo úpravami distribuční soustavy, které byly vyvolány Žádostí o připojení v souvislosti s místem a způsobem připojení Zařízení, tj. zejména náklady spojené s vytvořením zadávacího návrhu a zpracováním projektové dokumentace, inženýringem, veřejnoprávním projednáním včetně správních poplatků, a majetkoprávním projednáním a náklady spojené s provozními úkony na distribuční soustavě (vypínání, diagnostika, připojení včetně provedení funkčních zkoušek) a dále náklady spojené s realizací úprav distribuční soustavy (geodetické vymezení stavby, stavební a elektromontážní práce, materiál, správní a jiné poplatky, apod.).
- 9) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů a příslušnou DPH oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho části, a to i kdyby pohledávky nebyly dosud splatné. Tímto ujednáním není dotčeno právo započítat pohledávky podle platných právních předpisů.
- 10) Pokud je Žadatel spotřebitelem dle § 419 OZ a Smlouva je uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel oprávněn odstoupit od Smlouvy ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření, a to písemně prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na kontaktních místech PDS nebo ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz.
- 11) Žadatel bere na vědomí, že všechny případné požadavky vůči PDS na poskytnutí peněžitého plnění v souvislosti se Smlouvou je třeba uplatnit písemnou žádostí obsaženou na předepsaném formuláři PDS, který je dostupný na internetové adrese www.cezdistribuce.cz. Pokud Žadatel požaduje poskytnutí peněžitého plnění přesahujícího částku 150 000 Kč, musí být podpis Žadatele na žádosti úředně ověřen nebo opatřen ověřením podpisu s účinky srovnatelnými s úředním ověřením podpisu. PDS může v jednotlivých případech požadavek na úřední ověřením podpisu podle předchozí věty nahradit jiným PDS zvoleným požadavkem na identifikaci Žadatele při elektronickém podání žádosti o poskytnutí plnění.
- 12) Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě Smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní smlouvu.
- 13) Žadatel se zavazuje oznámit PDS bez zbytečného odkladu změnu svých údajů (včetně kontaktních) uvedených v záhlaví Smlouvy.
- 14) Smluvní strany se vzájemně ujíždí, že dojitím projevů vůle podle Smlouvy na kontaktní adresy smluvních stran uvedené ve Smlouvě nebo na kontaktní adresu, kterou jedna smluvní strana sdělí druhé, se tyto projevy vůle dostanou do sféry dispozice adresáta.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel prohlašuje, že je oprávněným uživatelem Zařízení, jakož i technologie, jejímž prostřednictvím je Zařízení připojeno k distribuční soustavě, a zavazuje se zajistit, že bude jejich oprávněným uživatelem po celou dobu trvání Smlouvy. Žadatel dále prohlašuje, že k připojení Zařízení má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, a je-li sám vlastníkem dotčené nemovitosti, souhlasí s tím, aby s využitím jeho nemovitosti došlo k připojení Zařízení k distribuční soustavě. Žadatel se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání Smlouvy.
- 2) Osoby, které Smlouvu za Žadatele podepisují, vůči PDS výslovně prohlašují, že jsou ke dni podpisu Smlouvy způsobilé za Žadatele jednat v rozsahu potřebném k uzavření Smlouvy.
- 3) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené Smlouvou se řídí PPDS a Přípojovacími podmínkami zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Žadatel prohlašuje a svým podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.
- 4) PDS je oprávněn zasílat Žadateli sdělení ve věci Smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou Žadatelem, obdobně oprávnění náleží i Žadateli vůči PDS; PDS je oprávněn zasílat elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou Žadatelem i obchodní sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním Smlouvy. Žadatel je oprávněn zrušit zaslání obchodních sdělení elektronickými prostředky. Žadatel bere na vědomí, že PDS umožňuje komunikaci a předávání některých požadavků prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí DIP. PDS preferuje, aby Žadatel ke komunikaci s PDS využíval DIP, neboť to umožní efektivnější a rychlejší řešení požadavků Žadatele. Zřídí-li si Žadatel účet v DIP, bere na vědomí, že PDS mu může písemnosti zasílat rovněž do DIP a zavazuje se dokumenty prostřednictvím DIP přijímat.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že na Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nepřístupní obsah Smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu Smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnosti PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle EZ nejsou tímto dotčeny.
- 6) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Blížší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je PDS subjektu údajů na požádání poskytne.
- 7) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na nákladech stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě Smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena. Ustanovení článku VIII., odst. 7) Smlouvy tímto není dotčeno.
- 8) Dnem připojení Zařízení podle Smlouvy se nahrazují dřívejší ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně

připojení Zařízení v daném odběrném/předávacím místě.

- 9) Není-li ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit jen písemnou dohodou uzavřenou mezi smluvními stranami, která může být uzavřena rovněž elektronicky způsobem uvedeným v Pravidlech pro elektronické uzavírání smluv upravujících připojení k distribuční soustavě dostupných prostřednictvím DIP. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou písemných dodatků, výjma kontaktních údajů smluvních stran, které lze měnit jednostranně písemným nebo telefonickým oznámením druhé straně. Přijetí nabídky na uzavření dodatku s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 OZ), stejně jako uzavření dodatku jiným způsobem, například tím, že se adresát nabídky podle nabídky zachová (§ 1744 OZ), se vylučují.
- 10) Pokud se kterékoli ujednání Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 11) Pokud se v důsledku změn právní úpravy, zejména změn či přijetí prováděcích právních předpisů k EZ, dostane některé ujednání Smlouvy do rozporu s těmito předpisy, zavazují se smluvní strany uvést Smlouvu do souladu s nimi a poskytnout si k tomu potřebnou součinnost.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy je výrazem jejich vážné a svobodné vůle.
- 13) Součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4122681906

ZA ŽADATELE

Statutární město Karviná

vz. Jana Malerová

Vedoucí odboru komunálních služeb

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

1. 9. 2026
V Písní

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

REP11001RupType=H;RepSetID=002<344660>ProcSetID=CS-202608011220456-0001 DocId=00000000097320427
 DocID=0011441A1A1122F1E1A950A8E2E8982F99 BOMAZ5UC5F9N DocType=Z278888u(n) (a)Pkg=zhelyvno-SMA-625 ZaiID=0010067616
 DocID=001006333394 A11097e4d03750a021668544661 Ver=084102657253 Dm=56606617000170 PpP ar=773 br=260 zar=25



Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122681906

2. Technické údaje, výše rezervovaného příkonu místa připojení a předřadivací místa
- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
 - způsob připojení (počet fází): 3
 - hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 32,0 A; vypínací charakteristika: B
 - charakter odběru: T1

- ### 3. Připojované elektrické spotřebiče

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Osvětlení	0,000	18,000	18,000

- #### 4. Měřicí zařízení

- umístění měřicího zařízení: pilř, oplocení
- přístupnost měřicího zařízení: nepřístupné
- typ měření: instalované bude alespoň typ měření v souladu s platnými právními předpisy
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřícího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Přílohovými podmínkami nn v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách www.cezdistribuce.cz

- ### 5. Místo připojení zařízení

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Napěťová hladina 0,4 kV
- hranice vlastnictví: Dle zákona 458/2000 Sb. a Pravidel provozování distribuční soustavy
- spínací prvek sloužící k odpojení zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nebo hlavní jistič před elektroměrem

6. Uspěšnění některých závazků Žadatele podmiňujících připojení zařízení

Žadatel se zavazuje splnit následující závazky:

Odběr bude připojen ze stávajícího napájecího bodu ČEZ Distribuce, a.s.

Připojované elektrické zařízení i elektroměrový rozvaděč musí odpovídat aktuálně platným připojovacím podmínkám na zvolené distribuční soustavě. Hlavní domovní vedení je-li instalováno, musí být dimenzováno na všechny odběry v objektu.

- ## 7. Další podmínky připojení

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřícího zařízení odběrného/předávacího místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Přípojevními podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

8. Doklady pro příslušní

- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v odběrném místě/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu.

Otočte prosím



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3186 Dohoda o údržbě středových ostrovů okružních křižovatek ve městě Karviná a výpověď stávající dohody č. MMK/SML/285/2011

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dohodu o údržbě středových ostrovů okružních křižovatek ve městě Karviná se společností Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 00095711 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

rozhodla

vypovědět stávající dohodu č. MMK/SML/285/2011 o údržbě části kruhového objezdu (u Tesca) parc. č. 1533/14, v k. ú. Ráj se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení - anonymizovaná (Veřejná)

Číslo dohody majetkového správce: KI/01/2026/RR

Číslo dohody provozovatele: 1604/2026

DOHODA O ÚDRŽBĚ STŘEDOVÝCH OSTROVŮ OKRUŽNÍCH KŘIŽOVATEK VE MĚSTĚ KARVINÁ

Majetkový správce:

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

Organizace zapsaná v Obchodním rejstříku KS v Ostravě oddíl Pr., vložka 988

se sídlem: U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava-Zábřeh

týká se: střediska Karviná, ul. Bohumínská 1877/4, 733 01 Karviná

zastoupena:

IČ: 00095711

DIČ: CZ00095711

(dále jen „majetkový správce“)

Provozovatel:

statutární město Karviná

se sídlem : Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

IČ: 00297534

DIČ: CZ699007109

Zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 31.7.2026

Ing. Jana Maierová, MPA, vedoucí Odboru komunálních služeb

Magistrát města Karviné

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a. s., Karviná - Fryštát

číslo účtu: 19-1721542349/0800

Nezapsaný v obchodním rejstříku

uzavírají na základě č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a na základě zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. Dohodu o údržbě středových ostrovů okružních křižovatek v městě Karviná na silnicích majetkového správce v zastavěné části města Karviné a po zvážení všech ustanovení obsažených v této dohodě, s úmyslem být touto dohodou vázáni se účastníci této dohody dohodli takto:

Čl. I

Základní ustanovení

Majetkový správce je na základě zřizovací listiny povinen hospodařit se silnicemi II. a III. tříd. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu za účelem úpravy vzájemných práv a povinností provádět údržbu středových ostrovů okružních křižovatek na silnicích majetkového správce v zastavěné části města Karviné.

Jedná se o tyto okružní křižovatky:

1. Okružní křižovatka sil. č. III/4688 ul. Havířská, ul. Leonovova, ul. Rudé armády (bývalé OSP), pozemek parc. č. 3989/34 k. ú. a parc. č. 2720/7, vše v Karviná – město.
Údržba nájezdových ostrůvků u okružní křižovatky sil. č. III/4688 ul. Havířská, ul. Leonovova, ul. Rudé armády na pozemku parc. č. 3989/30 k. ú. Karviná-město.
2. Okružní křižovatka sil. č. III/4688 ul. Leonovova, ul. Žižkova, tř. Těřeškovové (u OD Kaufland), pozemek parc. č. 2428/9, parc. č. 2428/8 a parc. č. 2428/10, vše v k. ú. Karviná-město.
3. Okružní křižovatka (u Tesca) sil. č. II/475 tř. 17. listopadu, sil. č. III/47216 ul. Polská a ul. Za Splavem, pozemek parc. č. 1533/14 a parc. č. 411/426, vše v k. ú. Ráj.

(dále jen „vnitřní prstence“).

Grafické vyznačení polohy prstenců včetně fotodokumentace tvoří přílohu dohody.

Čl. II Předmět dohody

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu za účelem úpravy vzájemných práv a povinností při provádění údržby „středových ostrovů“ blíže popsanych v čl. I

Jedná se o **údržbu zeleně včetně okrasné a údržbu uměleckých výtvorů nebo uvítacích tabulí** (dále jen „zařízení“) umístěných na „středových ostrovech“.

Majetkový správce tímto souhlasí s umístěním zařízení na „středových ostrovech“ okružních křižovatek uvedených v čl. I. této dohody.

Čl. III Podmínky provádění údržby

1. Provozovatel se zavazuje provádět na své náklady běžnou údržbu „zařízení“ na své náklady.
2. V případě, že v rámci údržby bude omezen provoz na silnici, je nutno, aby provozovatel minimálně 10 dní předem oznámil majetkovému správci zahájení údržbových prací.
3. Údržbové práce musí být zajištěny tak, aby nedocházelo k poškození a znečištění silnic.
4. Údržba musí být zajištěna tak, aby „zařízení“ na „středových ostrovech“ netvořilo pevnou překážku silničnímu provozu a neohrožovalo provoz na silnicích, musí být dodrženy podmínky zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb.

V. Další ujednání

1. V případě opravy nebo rekonstrukce okružních křižovatek blíže popsanych v čl. I majetkovým správcem, provozovatel musí provést demontáž a následnou montáž „zařízení“ na své náklady.

2. V případě, že provozovatel bude požadovat na „středových ostrovech“ nově umístit nebo změnit „zařízení“, vždy musí požádat majetkového správce o vyjádření, ke kterému je nutno doložit souhlasné vyjádření Policie ČR DI Karviná.
3. Provozovatel se zavazuje, že „zařízení“ bude umístěno tak, aby byly dodrženy podmínky zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb.
4. V případě, že provozovatel bude požadovat umístit i na dalších středových ostrovech okružních křižovatek majetkového správce v zastavěné části města Karviné „zařízení“, musí požádat majetkového správce o vyjádření. Konkrétně se jedná o okružní křižovatku na sil. č. III/4688 s MK Sportovní a MK Vrchlického u prodejny Lidl, okružní křižovatku na sil. č. II/472 ul. Borovského, ul. Na Kopci, ul. Olbrachtova, okružní křižovatku na sil. č. III/47216 ul. Polská, ul. Ciolkovského, ul. Božkova. Toto ujednání není předmětem této dohody.

Čl. VI

Platební podmínky a nebezpečí škody

Smluvní vztah je sjednán bezúplatně po celou dobu provozování.

V případě poškození „zařízení“ není majetkový správce povinen k žádné náhradě škody. Řešení případů poškození „zařízení“ je výhradně v gesci provozovatele.

Čl. V

Ukončené smluvního vztahu

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto dohodu vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní době 1 měsíc. Výpovědní doba počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané v této dohodě lze změnit pouze písemnou dohodou účastníků této dohody.
2. Pokud dohoda není uzavírána elektronicky, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Účastníci této dohody prohlašují, že tato dohoda je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena za nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Provozovatel je oprávněn postoupit práva a povinnosti z této dohody na každého dalšího provozovatele, k čemuž mu majetkový správce tímto dává svůj výslovný souhlas a současně se zavazuje v souvislosti s tímto postoupením ihned podepsat dokumenty, které souvisí s postoupením práv a povinností vyplývajících z této dohody.
5. Provozovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí provozovatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru

smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

Přílohou této dohody je situační výkres zařízení.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za majetkového správce

Za provozovatele

.....



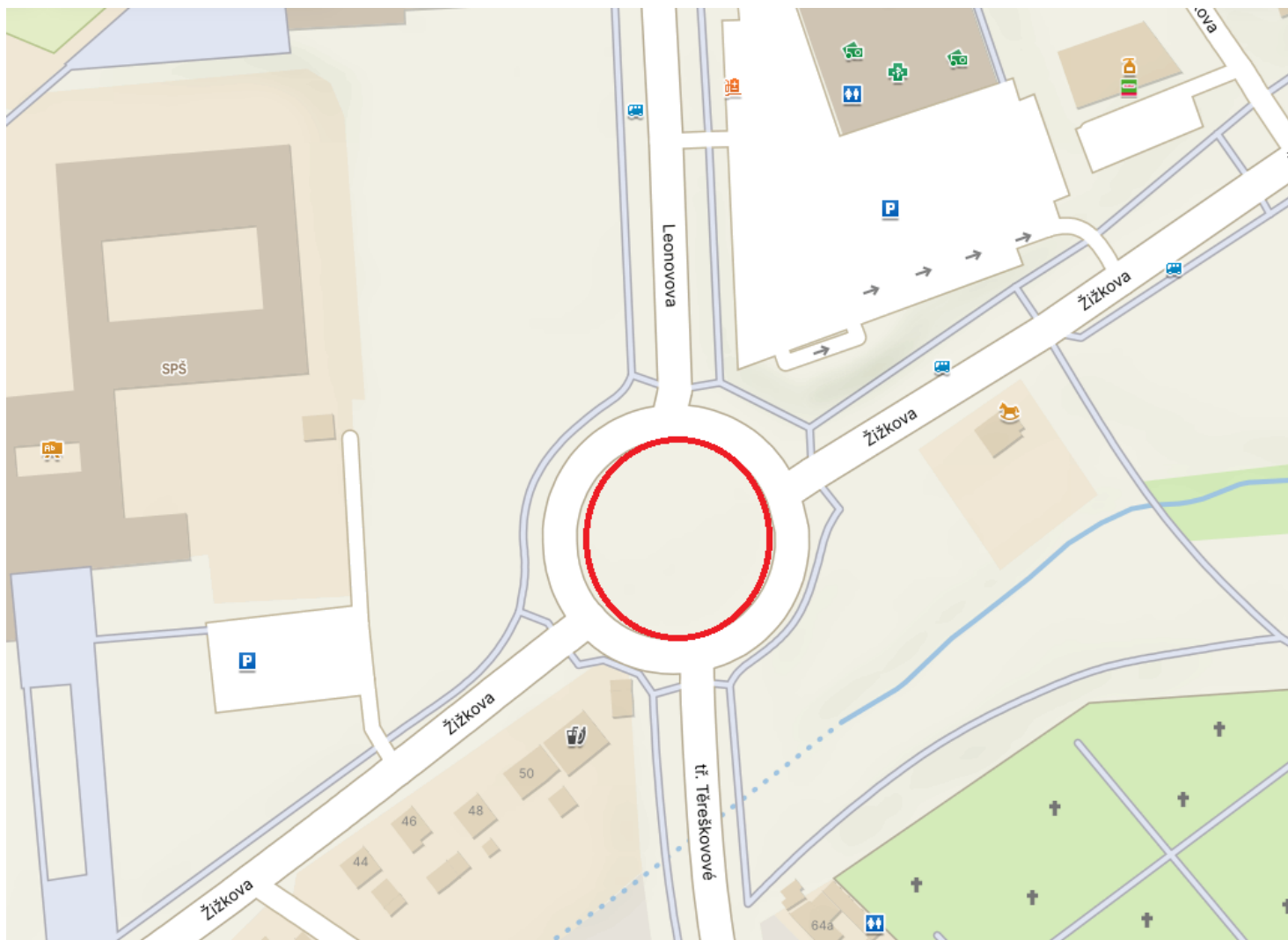
.....

Ing. Jana Maierová, MPA
vedoucí OKS MMK

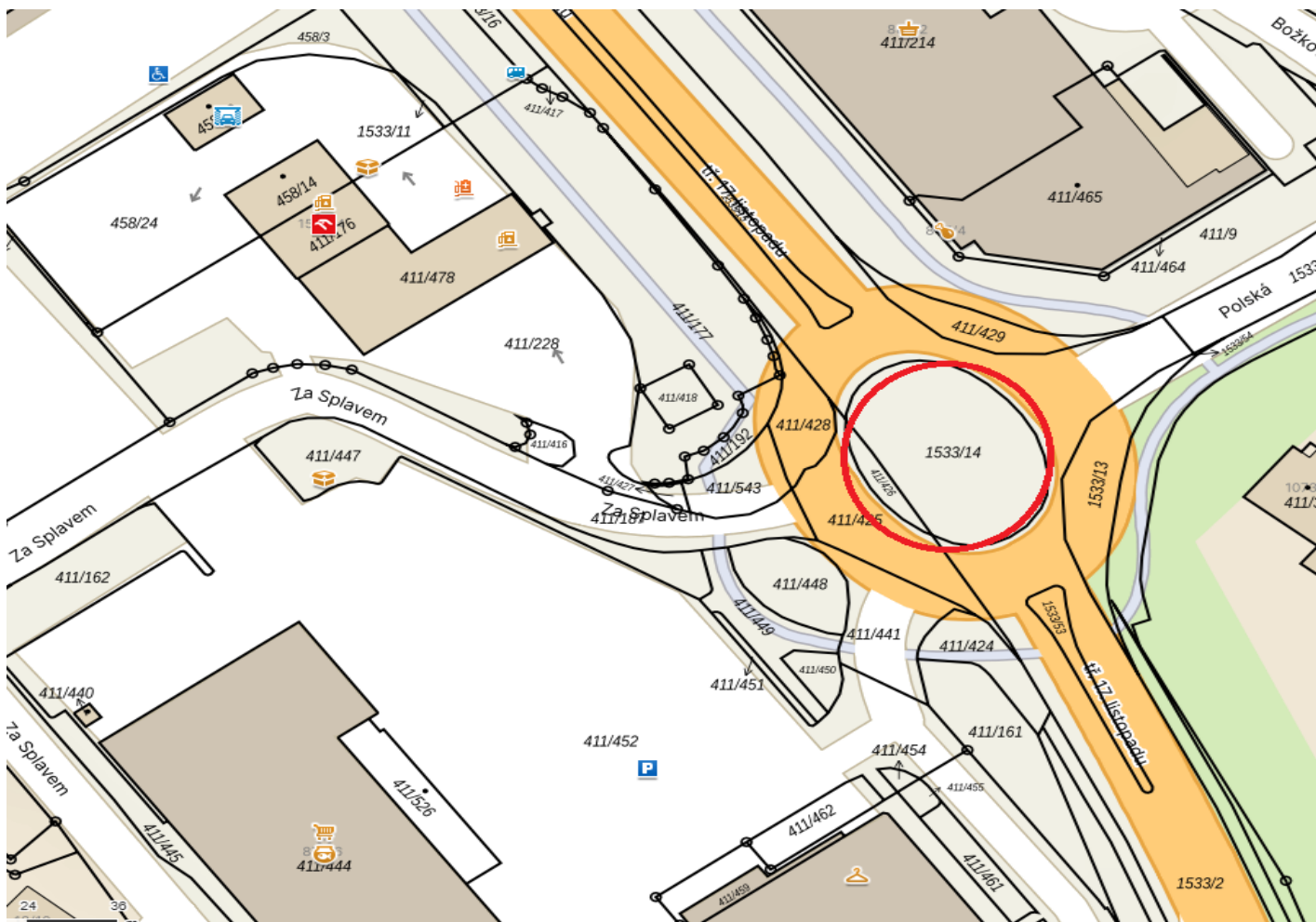
1. Okružní křižovatka sil.č. III/4688 ul. Havířská, ul. Rudé armády, ul. Leonovova



2. Okružní křižovatka sil.č. III/4688 ul.Leonovova, ul. Žižkova, tř.Těřeškovové



3. Okružní křižovatka sil.č. II/475 tř. 17. listopadu,č. III/47216 ul.Polská,ul.Za Splavem





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

**3187 Prodej části závodu - nebytový prostor č. 504, č. p. 1416/7, ulice nám. Budovatelů, Karviná-
Nové Město**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem Tomášem Kaňokem, podnikajícím podle živnostenského zákona, IČO 47981890, se sídlem Na Kopci 2366/18, 734 01 Karviná-Mizerov, Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. SML/0020/2000 ze dne 07.06.2000, v bytovém domě č. p. 1416/7, prostor č. 504, na ulici nám. Budovatelů v Karviné-Novém Městě, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
Datum: Podpis:

**Dodatek č. 4
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
SML/20/2000**

**Článek 1
Smluvní strany**

1.1. statutární město Karviná

sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24, Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 10006-18308791/0100
(dále také jen „pronajímatel“)

1.2.

Tomáš Kaňok

se sídlem: Na Kopci 2366/68, 734 01, Karviná-Mizerov
IČ: 47981890
DIČ: XXXXXXXXXXXXXXXX
(dále také jen „nájemce“)

dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“.

Článek 2

2.1. Dne 7. 9. 2026 oznámila paní Šárka Škorvanová, IČ 87971178, se sídlem U Kříže 2100/1, 733 01 Karviná-Hranice, pronajímateli, že uzavřela jako prodávající s panem Tomášem Kaňokem, podnikajícím dle živnostenského zákona, IČ 47981890, se sídlem Na Kopci 2366/68, 734 01 Karviná-Mizerov, jako kupujícím Smlouvu o prodeji části závodu. Tato smlouva nabyla účinnosti dne 1. 10. 2026.

Smluvní strany shodně prohlašují a považují za nesporné, že v důsledku prodeje části závodu přešla práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy z paní Šárky Škorvanové, IČ 87971178, se sídlem U Kříže 2100/1, 733 01 Karviná-Hranice, na pana Tomáše Kaňoka, podnikajícího dle živnostenského zákona, IČ 47981890, se sídlem Na Kopci 2366/68, 734 01 Karviná-Mizerov. Pan Tomáš Kaňok tak namísto dosavadní nájemkyně paní Šárky Škorvanové vstupuje do práv a povinností vyplývajících z nájemní smlouvy a v nájemním vztahu pokračuje jako nájemce.

2.2 V souvislosti s přechodem práv a závazků byl nájemci vystaven nový Výpočtový list, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a dosavadní přílohu č. 1 nájemní smlouvy tímto nahrazuje.

Článek 3

3.1. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že účelem nájmu je podnikání nájemce a předmětem podnikání, které bude v předmětu nájmu vykonáváno, je nadále provozování prodejny – zastavárny.

3.2. Ostatní smluvní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Článek 4

4.1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

4.2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Pronajímatel obdrží 1 vyhotovení, nájemce 1 vyhotovení.

4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním dodatku v registru smluv.

Příloha č.1: Výpočtový list

Karviná dne

za pronajímatele:

za statutární město Karviná
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

Karviná dne

za nájemce:

Tomáš Kaňok



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3188 Uzavření smlouvy o dodávce vody a smlouvy na odvádění odpadních vod kanalizací pro bytový dům č. p. 1395 a 1396, tř. Družby, Karviná-Nové Město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvy o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací pro odběrná místa v domě č. p. 1395/28 a č. p. 1396/30, tř. Družby, Karviná-Nové Město. Smlouvy budou uzavřeny mezi statutárním městem Karviná a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 45193665 ve znění přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení anonym (Veřejná)

Příloha č. 2 k usnesení anonym (Veřejná)

**SMLOUVA O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD
KANALIZACÍ**

VVK číslo 383/337829112/33406/4410172



1.

Smluvní strany:

a) Dodavatel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
(vlastník vodovodu), 28. října 1235/169, Mariánské Hory a Hulváky - Mariánské Hory, 709 00
(vlastník kanalizace) Ostrava
Zapsán v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, B 347

zastoupen: [redacted] Obchodní referent - fakturant na základě pověření
uděleného představenstvem společnosti

IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665, ID: 4xff9pv

bankovní spojení platné ke dni uzavření smlouvy:
ING Bank N.V., číslo účtu 000000-1000497402/3500
E-mail: info@smvak.cz

b) Odběratel: Číslo odběratele: 337829112 IČ: 00297534, DIČ: CZ699007109

Statutární město Karviná
se sídlem Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná

Telefon kontaktní: 596 387 [redacted]

E-mail kontaktní: [redacted]@karvina.cz

E-mail pro zasílání faktur: epodatelna@karvina.cz, viz bod 7.

ID datové schránky: es5bv8q

Adresa pro doručování písemností: **Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná**

Odběratel je zastoupen

Ing. Jan Wolf, primátor města

Telefon kontaktní:

E-mail kontaktní:

**Mgr. Petra Kyšková - vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné na základě
pověření ze dne 1.7.2025,**

Telefon kontaktní:

E-mail kontaktní:

2.

Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu (případně předpisů tyto nahrazujících) a kanalizační odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu (viz dále), za jejich odvedení a za dodanou vodu dodavateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Ukazatele jakosti jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, přičemž dodavatel prohlašuje, že hodnoty obsahu vápníku, hořčíku a dusičnanů v době uzavření smlouvy jsou min-max: Vápník 6 - 160 mg/l, hořčík 1 - 35 mg/l, dusičnany 1 - 50 mg/l.

3.

Dodávka vody:

Voda je do připojené nemovitosti dodávána odběrateli z vodovodu vodovodní přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele.

Obec **33406: Karviná, Nové Město, tř. Družby 1395/28**, číslo odběru: **4410172**

Parcela číslo: **3402/12** katastrální území: **Karviná-město**

Vodovodní přípojka je z materiálu **PE polyetylén** o profilu **40 mm**

Místo připojení: parcela č.: **3402/4**, katastrální území: **Karviná-město**

Limit dodávané vody:

Bytové domy, nemocnice, školy, sociální zařízení: dle potřeby odběratele

Množství dodané vody se zjišťuje: **vodoměrem**

Tlakové poměry v místě napojení přípojky (minimální, maximální): 0,25 MPa – 0,7 MPa

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

4.

Odvádění odpadních vod:

Odpadní vody jsou z připojené nemovitosti odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele, a jejich odvedení je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

Obec **33406: Karviná, Nové Město, tř. Družby 1395/28**, číslo odběru: **4410172**

Parcela číslo: **3402/12** katastrální území: **Karviná-město**

Kanalizační přípojka je z materiálu **nezjištěno** o profilu mm

Místo připojení: parcela č.: **3402/4**, katastrální území: **Karviná-město**

Množství vypouštěných odpadních vod: **odpovídá množství dodané vody s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů**

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: PROJEKTANTI A ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, případně jsou tyto limity upraveny ve Zvláštním ujednání této smlouvy nebo jako Příloha této smlouvy.

5.

Cena, fakturace a placení:

a)

Za dodávku vody a odvádění odpadních vod dle této smlouvy fakturuje dodavatel odběrateli vodné a stočné v jednosložkové formě.

- vodné a stočné dle svého platného ceníku, který je k dispozici na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, na zákaznických centrech dodavatele. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (z.č. 526/1990 Sb., o cenách, z.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí z.č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím dodavatele.

Změnu ceny zveřejní dodavatel před termínem její platnosti na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

- vodné a stočné v případě, kdy je odběrné místo napojeno na technickou infrastrukturu (vodovody a kanalizace) provozovanou dodavatelem na základě tzv. koncesní smlouvy je cena stanovena dle platné právní úpravy, v souladu s cenovými předpisy, dle podmínek koncesní smlouvy a zveřejněna na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

Ve fakturačním období se změnou ceny bude nová cena uplatněna dle bodu 8.4. Obchodních podmínek a u stočného s přihlédnutím ke způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod.

b)

Fakturační období: **Čtvrtletně**

c)

Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanoví do 17 dní od data vystavení faktury.

Faktury jsou odběrateli doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu nebo do datové schránky.

d)

Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.

e)
Způsob platby:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele
- inkasem z účtu
- SIPO (jen pro zálohy)

6.

Doba plnění:

Smlouva se uzavírá na dobu:

neurčitou s účinností od 02.07.2026 a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst. 1, z.č. 89/2012 Sb. tzn. že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

7.

Zvláštní ujednání:

– Dodavatel nebo jím pověřená osoba provádí čtvrtletně, v termínech zveřejněných způsobem v místě obvyklým, na měřidle vodoměru odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané vody k fakturaci vodného a stočného a požaduje při odečtu osobní účast odběratele. To neplatí v případě instalování tzv. chytrého měření (SMART metering, dálkový odečet). I v tomto případě požaduje dodavatel zajistit přístup k měřidlu dle potřeby, minimálně 1x ročně. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané a odvedené vody, i když se odběratel odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, má dodavatel právo fakturovat množství dodané a odvedené vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného a stočného dle zjištěného stavu vodoměr

– Osazení a výměnu vodoměru na odběrném místě (místech) provádí provozovatel: individuálně po dohodě s odběratelem – tzn. na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy (viz kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy) za účasti odběratele nebo jím pověřeného dospělého, svěřprávního člena domácnosti

– Předmětem tohoto bodu zvláštního ujednání je vyjádření souhlasu odběratel se zasíláním fakturačních dokladů (dále jen faktur) od dodavatele v elektronické podobě na email viz bod 1.b).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od data podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod bude dodavatel oprávněn zasílat odběrateli faktury jako přílohu e-mailu v PDF souboru na výše uvedenou e-mailovou adresu bez nutnosti zasílat tyto faktury v papírové podobě. Faktura se považuje za doručenou dnem odeslání faktury na uvedenou e-mailovou adresu. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu v písemné formě jakékoliv změny týkající se údajů pro zasílání faktury na e-mailovou adresu. V případě, že odběratel nesplní tuto povinnost, je faktura zaslána e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu považována za doručenou. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy odběratel nebude již mít zájem, aby mu faktury byly zasílány v elektronické podobě, musí tuto skutečnost písemně sdělit dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dále se strany dohodly, že po prokazatelném doručení tohoto sdělení dodavateli, bude fakturace probíhat původním způsobem, tj. v papírové podobě v souladu s bodem Cena, fakturace a placení Smlouvy a Obchodními podmínkami.

–

8.

Závěrečná ustanovení:

- a)
Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, zavazuje se postupovat dle bodu 4.5. Obchodních podmínek a tyto údaje dodavateli sdělí bez zbytečného odkladu.
- b)
Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., Obchodních podmínek o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných dodavatelem, případně ustanoveními předpisů je nahrazujících.
- c)
Informace o zásadách zpracování osobních údajů jsou uvedeny v Obchodních podmínkách a na stránkách dodavatele www.smvak.cz.
- d)
Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky (dále v tomto textu jen Podmínky) jednostranně změnit zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně takový záměr oznámit včetně termínu účinnosti změn, a to formou zveřejnění změněných Podmínek na svých webových stránkách (www.smvak.cz) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.
Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost dodavateli písemně přede dnem účinnosti nových Podmínek, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí.
Pokud odběratel se změnou Podmínek nesouhlasí, má právo smlouvu vypovědět.
Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnost předmětná změna Podmínek. Do doby ukončení smluvního vztahu se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.
Pro smluvní vztah, ve kterém vystupuje odběratel i plátcé platí, že toto oprávnění (vypovědět smlouvu) náleží jen odběrateli, nikoli plátcí.
- e)
Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 obdrží dodavatel.
- f)
Změny smlouvy je možno provést pouze písemnou formou.
- g)
Nedílnou součástí smlouvy jsou Obchodní podmínky o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací platné ke dni uzavření smlouvy, vydané dodavatelem, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.
- h)
Dodavatel upozorňuje odběratele, že v Obchodních podmínkách jsou upraveny smluvní pokuty, a to v části 10. Obchodních podmínek.
- i)
Smluvní strany současně sjednávají, že přijetí návrhu smlouvy s dodatky, výhradami nebo jinými změnami, a to i v případě, že se jimi podstatně nemění podmínky návrhu, se považuje za nový návrh.
- j)
Odběratel prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i Obchodních podmínek se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.

V Karviné dne

Dodavatel:

V dne

Odběratel:

.....
[redacted]
Obchodní referent - fakturant

Zpracoval [redacted]
Telefon: [redacted]

.....
Mgr. Petra Kyšková - vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné na
základě pověření ze dne 1.7.2025

**SMLOUVA O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD
KANALIZACÍ**

VVK číslo 383/337829112/33406/4410173



1.

Smluvní strany:

a) Dodavatel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
(vlastník vodovodu), 28. října 1235/169, Mariánské Hory a Hulváky - Mariánské Hory, 709 00
(vlastník kanalizace) Ostrava
Zapsán v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, B 347

zastoupen: [redacted] Obchodní referent - fakturant na základě pověření
uděleného představenstvem společnosti

IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665, ID: 4xff9pv

bankovní spojení platné ke dni uzavření smlouvy:
ING Bank N.V., číslo účtu 000000-1000497402/3500
E-mail: info@smvak.cz

b) Odběratel: Číslo odběratele: 337829112 IČ: 00297534, DIČ: CZ699007109

Statutární město Karviná
se sídlem Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná

Telefon kontaktní: 596 387 [redacted]

E-mail kontaktní: [redacted]@karvina.cz

E-mail pro zasílání faktur: epodatelna@karvina.cz, viz bod 7.

ID datové schránky: es5bv8q

Adresa pro doručování písemností: **Statutární město Karviná, Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná**

Odběratel je zastoupen

Ing. Jan Wolf, primátor města

Telefon kontaktní:

E-mail kontaktní:

**Mgr. Petra Kyšková - vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné na základě
pověření ze dne 1.7.2025,**

Telefon kontaktní:

E-mail kontaktní:

2.

Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu (případně předpisů tyto nahrazujících) a kanalizační odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu (viz dále), za jejich odvedení a za dodanou vodu dodavateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Ukazatele jakosti jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, přičemž dodavatel prohlašuje, že hodnoty obsahu vápníku, hořčíku a dusičnanů v době uzavření smlouvy jsou min-max: Vápník 6 - 160 mg/l, hořčík 1 - 35 mg/l, dusičnany 1 - 50 mg/l.

3.

Dodávka vody:

Voda je do připojené nemovitosti dodávána odběrateli z vodovodu vodovodní přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele.

Obec **33406: Karviná, Nové Město, tř. Družby 1396/30**, číslo odběru: **4410173**

Parcela číslo: **3402/13** katastrální území: **Karviná-město**

Vodovodní přípojka je z materiálu **OC ocel** o profilu **50 mm**

Místo připojení: parcela č.: **3402/4**, katastrální území: **Karviná-město**

Limit dodávané vody:

Bytové domy, nemocnice, školy, sociální zařízení: dle potřeby odběratele

Množství dodané vody se zjišťuje: **vodoměrem**

Tlakové poměry v místě napojení přípojky (minimální, maximální): 0,25 MPa – 0,7 MPa

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

4.

Odvádění odpadních vod:

Odpadní vody jsou z připojené nemovitosti odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele, a jejich odvedení je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

Obec **33406: Karviná, Nové Město, tř. Družby 1396/30**, číslo odběru: **4410173**

Parcela číslo: **3402/13** katastrální území: **Karviná-město**

Kanalizační přípojka je z materiálu **nezjištěno** o profilu mm

Místo připojení: parcela č.: **3402/4**, katastrální území: **Karviná-město**

Množství vypouštěných odpadních vod: **odpovídá množství dodané vody s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů**

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: PROJEKTANTI A ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, případně jsou tyto limity upraveny ve Zvláštním ujednání této smlouvy nebo jako Příloha této smlouvy.

5.

Cena, fakturace a placení:

a)

Za dodávku vody a odvádění odpadních vod dle této smlouvy fakturuje dodavatel odběrateli vodné a stočné v jednosložkové formě.

- vodné a stočné dle svého platného ceníku, který je k dispozici na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, na zákaznických centrech dodavatele. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (z.č. 526/1990 Sb., o cenách, z.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí z.č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím dodavatele.

Změnu ceny zveřejní dodavatel před termínem její platnosti na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

- vodné a stočné v případě, kdy je odběrné místo napojeno na technickou infrastrukturu (vodovody a kanalizace) provozovanou dodavatelem na základě tzv. koncesní smlouvy je cena stanovena dle platné právní úpravy, v souladu s cenovými předpisy, dle podmínek koncesní smlouvy a zveřejněna na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

Ve fakturačním období se změnou ceny bude nová cena uplatněna dle bodu 8.4. Obchodních podmínek a u stočného s přihlédnutím ke způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod.

b)

Fakturační období: **Čtvrtletně**

c)

Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanoví do 17 dní od data vystavení faktury.

Faktury jsou odběrateli doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu nebo do datové schránky.

d)

Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.

e)
Způsob platby:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele
- inkasem z účtu
- SIPO (jen pro zálohy)

6.

Doba plnění:

Smlouva se uzavírá na dobu:

neurčitou s účinností od 02.07.2026 a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst. 1, z.č. 89/2012 Sb. tzn. že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

7.

Zvláštní ujednání:

– Dodavatel nebo jím pověřená osoba provádí čtvrtletně, v termínech zveřejněných způsobem v místě obvyklým, na měřidle vodoměru odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané vody k fakturaci vodného a stočného a požaduje při odečtu osobní účast odběratele. To neplatí v případě instalování tzv. chytrého měření (SMART metering, dálkový odečet). I v tomto případě požaduje dodavatel zajistit přístup k měřidlu dle potřeby, minimálně 1x ročně. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané a odvedené vody, i když se odběratel odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, má dodavatel právo fakturovat množství dodané a odvedené vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného a stočného dle zjištěného stavu vodoměr

– Osazení a výměnu vodoměru na odběrném místě (místech) provádí provozovatel: individuálně po dohodě s odběratelem – tzn. na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy (viz kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy) za účasti odběratele nebo jím pověřeného dospělého, svěřprávního člena domácnosti

– Předmětem tohoto bodu zvláštního ujednání je vyjádření souhlasu odběratel se zasíláním fakturačních dokladů (dále jen faktur) od dodavatele v elektronické podobě na email viz bod 1.b).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od data podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod bude dodavatel oprávněn zasílat odběrateli faktury jako přílohu e-mailu v PDF souboru na výše uvedenou e-mailovou adresu bez nutnosti zasílat tyto faktury v papírové podobě. Faktura se považuje za doručenou dnem odeslání faktury na uvedenou e-mailovou adresu. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu v písemné formě jakékoliv změny týkající se údajů pro zasílání faktury na e-mailovou adresu. V případě, že odběratel nesplní tuto povinnost, je faktura zaslána e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu považována za doručenou. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy odběratel nebude již mít zájem, aby mu faktury byly zasílány v elektronické podobě, musí tuto skutečnost písemně sdělit dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dále se strany dohodly, že po prokazatelném doručení tohoto sdělení dodavateli, bude fakturace probíhat původním způsobem, tj. v papírové podobě v souladu s bodem Cena, fakturace a placení Smlouvy a Obchodními podmínkami.

8.

Závěrečná ustanovení:

a)

Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, zavazuje se postupovat dle bodu 4.5. Obchodních podmínek a tyto údaje dodavateli sdělí bez zbytečného odkladu.

- b)
Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., Obchodních podmínek o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných dodavatelem, případně ustanoveními předpisů je nahrazujících.
- c)
Informace o zásadách zpracování osobních údajů jsou uvedeny v Obchodních podmínkách a na stránkách dodavatele www.smvak.cz.
- d)
Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky (dále v tomto textu jen Podmínky) jednostranně změnit zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně takový záměr oznámit včetně termínu účinnosti změn, a to formou zveřejnění změněných Podmínek na svých webových stránkách (www.smvak.cz) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.
Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost dodavateli písemně přede dnem účinnosti nových Podmínek, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí.
Pokud odběratel se změnou Podmínek nesouhlasí, má právo smlouvu vypovědět.
Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnost předmětná změna Podmínek. Do doby ukončení smluvního vztahu se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.
Pro smluvní vztah, ve kterém vystupuje odběratel i plátcé platí, že toto oprávnění (vypovědět smlouvu) náleží jen odběrateli, nikoli plátcí.
- e)
Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 obdrží dodavatel.
- f)
Změny smlouvy je možno provést pouze písemnou formou.
- g)
Nedílnou součástí smlouvy jsou Obchodní podmínky o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací platné ke dni uzavření smlouvy, vydané dodavatelem, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.
- h)
Dodavatel upozorňuje odběratele, že v Obchodních podmínkách jsou upraveny smluvní pokuty, a to v části 10. Obchodních podmínek.
- i)
Smluvní strany současně sjednávají, že přijetí návrhu smlouvy s dodatky, výhradami nebo jinými změnami, a to i v případě, že se jimi podstatně nemění podmínky návrhu, se považuje za nový návrh.
- j)
Odběratel prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i Obchodních podmínek se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.

V Karviné dne

Dodavatel:

V dne

Odběratel:

.....
Obchodní referent - fakturant

Zpracoval
Telefon:

.....
**Mgr. Petra Kyšková - vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné na
základě pověření ze dne 1.7.2025**



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3189 Zřízení služebnosti - GasNet, 4. etapa

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení-anonymizovaná.pdf (Veřejná)

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
SML/
(č. sml. GasNet, s.r.o. 7700106981_1/BVB)

1. statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, Karviná – Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 01.07.2025:	Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
IČ:	00297534
DIČ:	CZ699007109
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

GasNet, s.r.o.

Sídlo:	Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka:	C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO:	27295567
DIČ:	CZ27295567
Zastoupena na základě plné moci společnosti	

GasNet Služby, s.r.o.

Sídlo:	Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka:	C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO:	27935311
DIČ:	CZ27935311
k podpisu oprávněn:	

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemků p. č. 499/40, 499/85, 499/111, 499/81, 499/88, 499/1, 499/89, 499/102, 499/107, 499/121, 499/154, 500/1, 501/191, 501/77, 501/234, 529/33, 529/141, 529/152, 529/79, to vše

v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „**REKO MS Karviná – Ráj, 4. etapa, č. stavby: 7700106981**“ hodlá vybudovat inženýrskou síť včetně příslušenství – plynovodního potrubí a plynovodních přípojek (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě, které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství

- plynovodní potrubí a plynovodní přípojky na části pozemku p. č. 499/40 o délce cca 131 bm, p. č. 499/85 o délce cca 36 bm, p. č. 499/111 o délce cca 3 bm, p. č. 499/81 o délce cca 193 bm, p. č. 499/88 o délce cca 2 bm, p. č. 499/1 o délce cca 686 bm, p. č. 499/89 o délce cca 10 bm, p. č. 499/102 o délce cca 70 bm, p. č. 499/107 o délce cca 6 bm, p. č. 499/121 o délce cca 232 bm, p. č. 499/154 o délce cca 86 bm, p. č. 500/1 o délce cca 432 bm, p. č. 501/191 o délce cca 106 bm, p. č. 501/77 o délce cca 64 bm, p. č. 501/234 o délce cca 8 bm, p. č. 529/33 o délce cca 10 bm, p. č. 529/141 o délce cca 25 bm, p. č. 529/152 o délce cca 22 bm, p. č. 529/79 o délce cca 56 bm,

to vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti inženýrské sítě dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněné v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.

4. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. o celkové výměře 4356 m², vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinný uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/112324/2026, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 02.09.2026. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Statutární město Karviná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet/Gasnet Služby, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně oprávněného budoucí povinný znečitelní, a to na dobu neurčitou.
5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní

strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných mu budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

7. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
9. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrské sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Budoucí povinný:

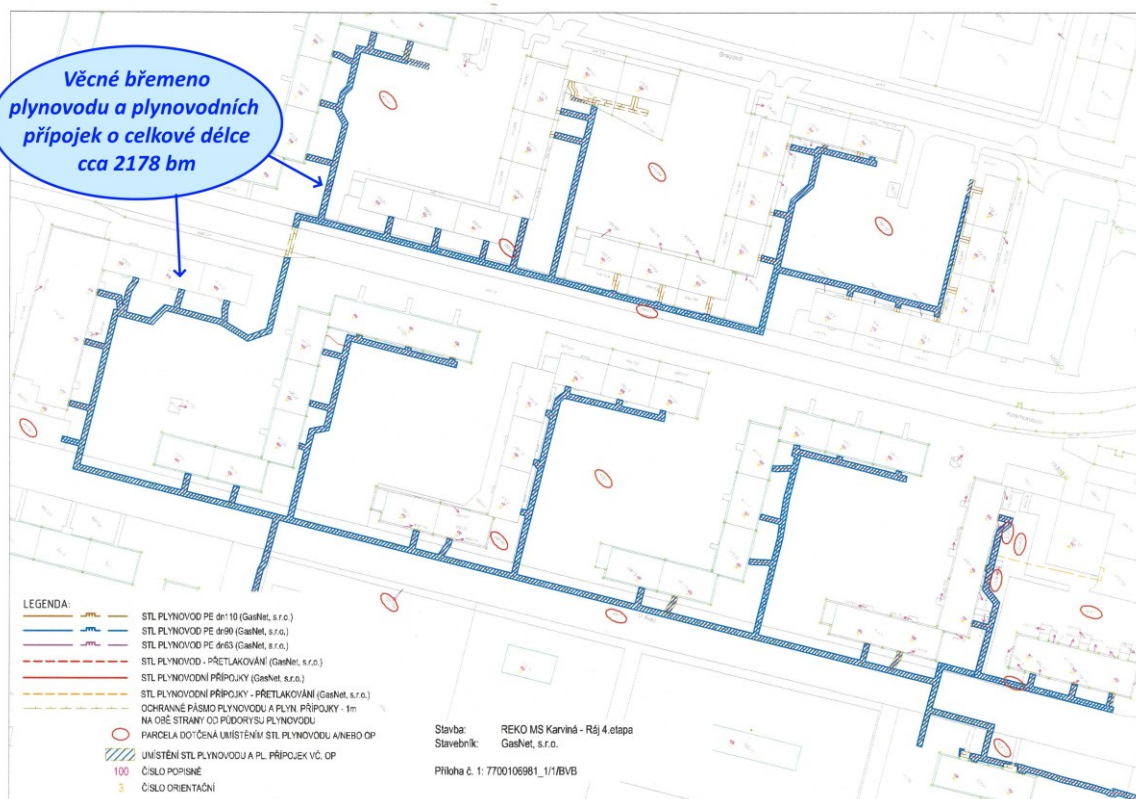
Budoucí oprávněný:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

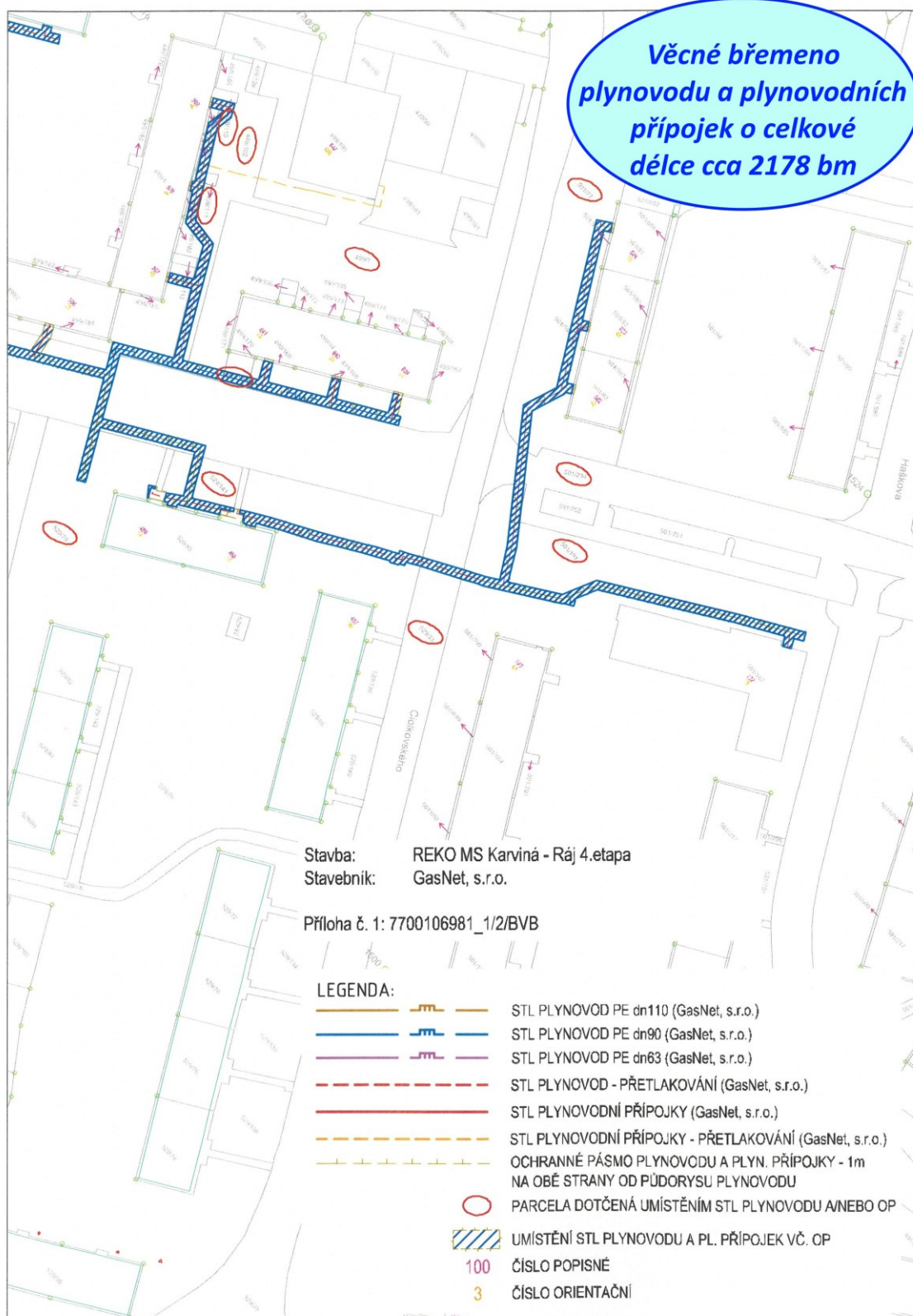
.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

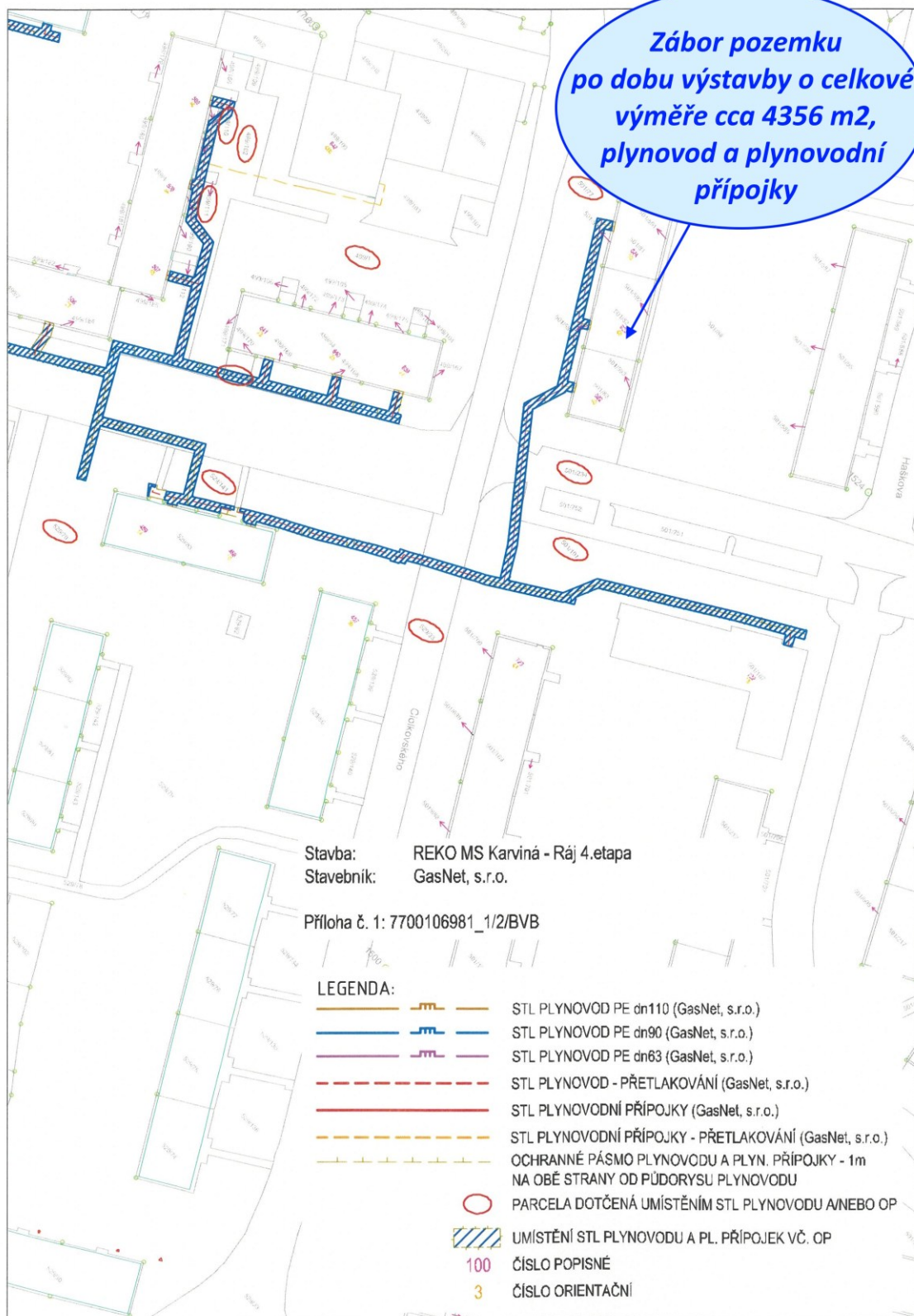


**Věcné břemeno
plynovodu a plynovodních
přípojek o celkové
délce cca 2178 bm**





**Zábor pozemku
po dobu výstavby o celkové
výměře cca 4356 m²,
plynovod a plynovodní
přípojky**





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3190 Zřízení služebnosti – AC a HC

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a panem [REDACTED], nar. [REDACTED] a paní [REDACTED], nar. [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení-anonymizovaná.pdf (Veřejná)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání SML/....

Smluvní strany:

statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 01.07.2025:

Mgr. Petra Kyšková

vedoucího Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIC:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

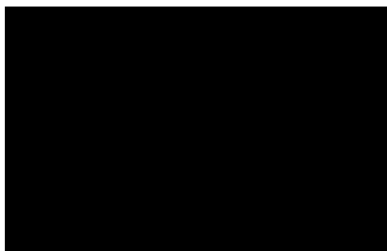
2. Jméno, příjmení:

r.č.:

Jméno, příjmení:

rodné číslo:

oba trvale bytem:



(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2204/2 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 2402 mají ve společném jmění pozemky p. č. 524/2 a p. č. 526/2, to vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná. K těmto pozemkům hodlají budoucí oprávnění vybudovat zpevněnou plochu – sjezd sloužící jako přístup a příjezd (dále též „stavba“).
1. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení

služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

2. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
3. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 524/2 a p. č. 526/2, to vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, časově neomezenou služebnost zpevněné plochy-sjezdu na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 524/2 a p. č. 526/2, to vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemků p. č. 524/2 a p. č. 526/2, to vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná.

Služebnost umístění zpevněné plochy-sjezdu, sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy-sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 8 m² po části pozemku p. č. 2204/2 v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná.

Budoucí oprávněný se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zavazuje řádně udržovat stavbu zpevněné plochy-sjezdu zejména dbát na to, aby zpevněná plocha-sjezd byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucího oprávněného (tj. na další vlastníky pozemků p. č. 524/2 a p. č. 526/2, to vše v katastrálním území Staré Město u Karviné, obec Karviná).

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávněni užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny

potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy-sjezdu dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 110,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy-sjezdu dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku II. odst. 1 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávnění uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku, tj. část pozemku p. č. 2204/2 o výměře cca 8 m² v katastrálním území Staré Město u Karviné a její přílohou č. 2, se budoucí oprávnění zavazují platit společně a nerozdílně budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši 44,-- Kč za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že

úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/116564/2026, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 14.08.2026. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítáním prací souvisejících s realizací stavby. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 3 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 3 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy, a to za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze

strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 1 vyhotovení smlouvy, budoucí oprávnění 2 vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením stavby

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

V Karviné dne:

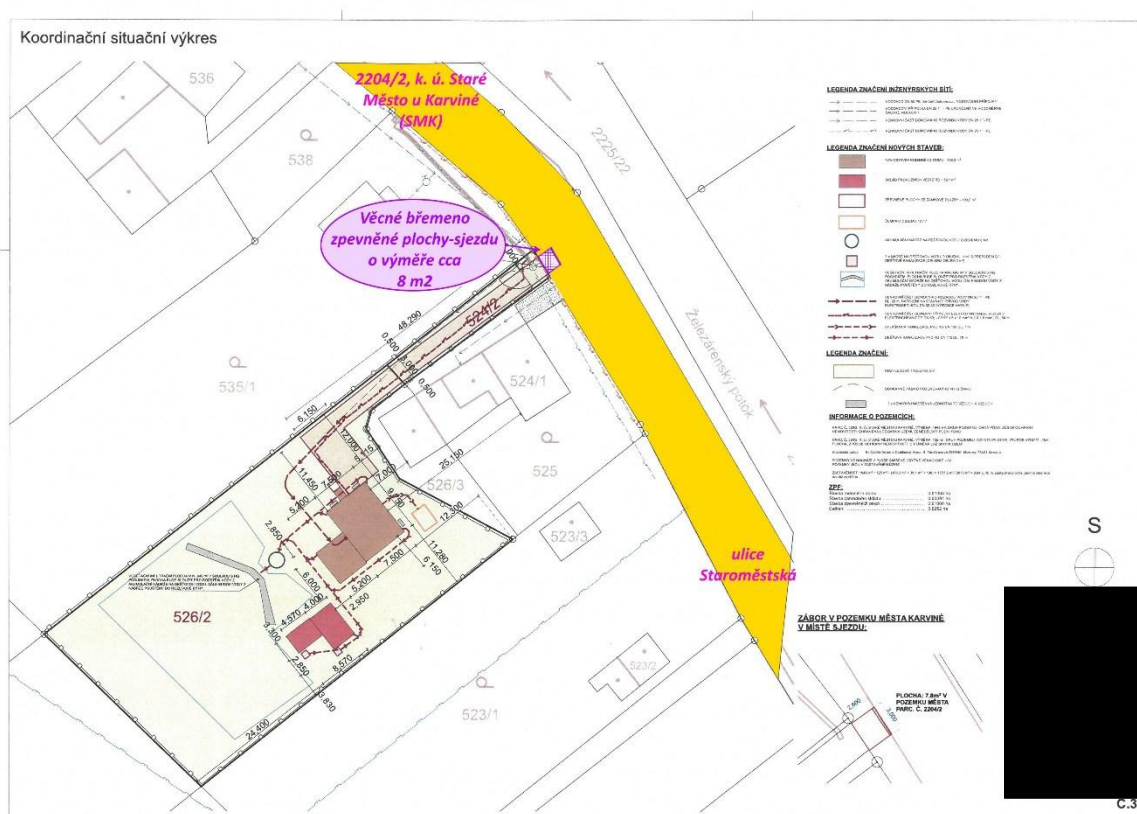
Budoucí povinný:

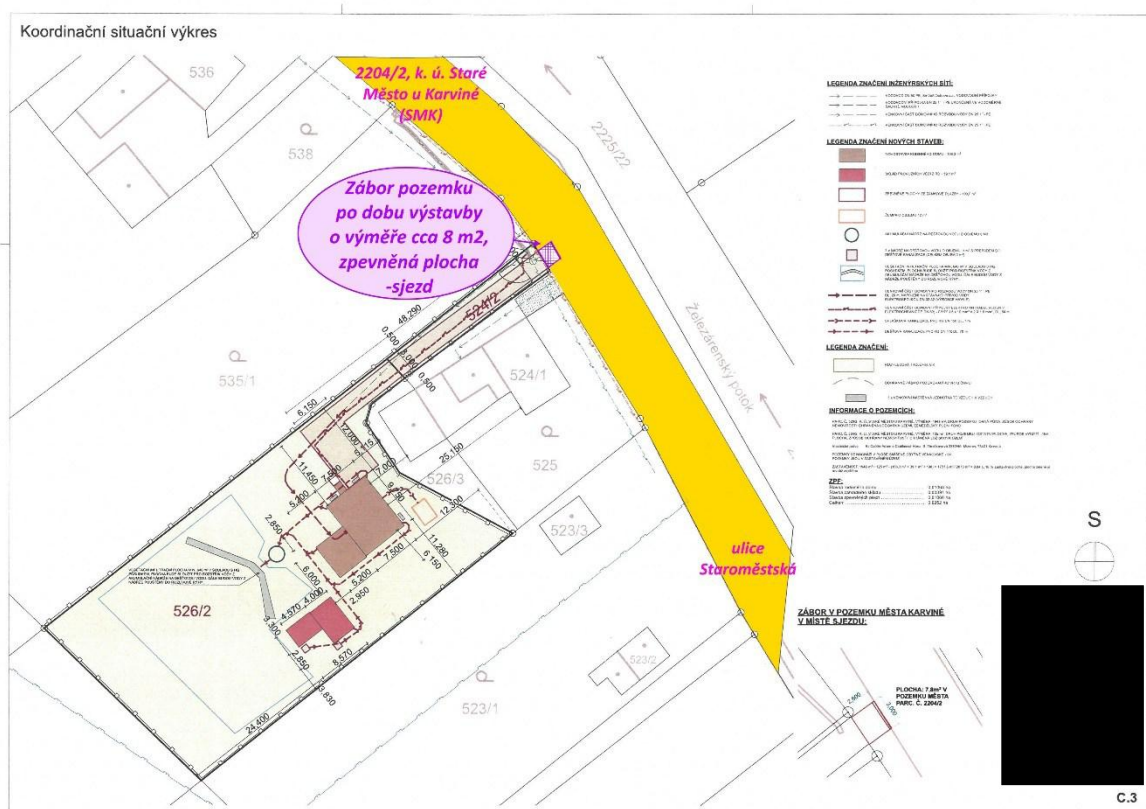
Budoucí oprávnění:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....


.....





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3191 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Darkov

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení-anonymizovaná (Veřejná)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/..../2026/..
(IV-12-8029897)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
00297534
CZ699007109
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

ČEZ Distribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka
2145

se sídlem:

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma:

ELPREMONT elektromontáže s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 50897
se sídlem:

ČSA 961, 783 53 Velká Bystřice

k podpisu oprávněn na základě
pověření:

IČ:
DIČ:

26871891
CZ26871891

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 819/54 v katastrálním území Darkov, obec Karviná. Uvedený

pozemek je zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Darkov, p. č. 1129, DZ, DOU, vVN“ vybudovat zemní kruhy včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene - služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu věcného břemene - služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku II. odst. 1 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno - služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 819/54 o výměře cca 33 m² v katastrálním území Darkov, obec Karviná, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do tří let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení náhrady za věcné břemeno - služebnost, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Karviné bylo dohodnuto, že jednorázová úplata za zřízení Služebnosti bude stanovena dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000,- Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená výše uvedeným způsobem nepřesáhla 2.000,- Kč, bude úplata činit 2.000,- Kč.

2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení věcného břemene - služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene -služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí po dobu výstavby dle čl. I. odst. 2 poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Pro realizaci stavby je nutno dodržet Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Karviné v platném znění.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy o výměře 33 m² a vyznačeného v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému od zahájení stavby, do dne předcházejícího dni podání vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí dle čl. II. této smlouvy úhradu ve výši 88,- Kč za 1 m² pozemku a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Zahájení stavby je budoucí oprávněný povinen písemně oznámit budoucímu povinnému a to formou emailové zprávy adresované Odboru majetkovému, oddělení majetkoprávnímu zaslané na adresu: epodatelna@karvina.cz, a to minimálně 10 dnů před započatím samotné stavby.
4. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu pro případ, že budoucí oprávněný poruší svou povinnost oznámit budoucímu oprávněnému zahájení stavby a to za každý den prodlení ve výši 10% z částky, která odpovídá výši úhrady za tzv. omezení užívání pozemku po dobu výstavby (viz odst. 3. čl. IV. Této Smlouvy), vyčíslené dle této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky specifikované ve Vyjádření vlastníka k záměru, č. j. SMK/119444/2026, které vydal Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné dne 17.08.2026. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle

předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

7. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 819/54 v katastrálním území Darkov, obec Karviná smluvně zavazuje převést na nabyvatele pozemku p. č. 819/54 v katastrálním území Darkov, obec Karviná zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněný tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

V.

1. V případě, že do tří let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím tříleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 5 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.

4. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě a budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby a věcného břemene

V Karviné dne:

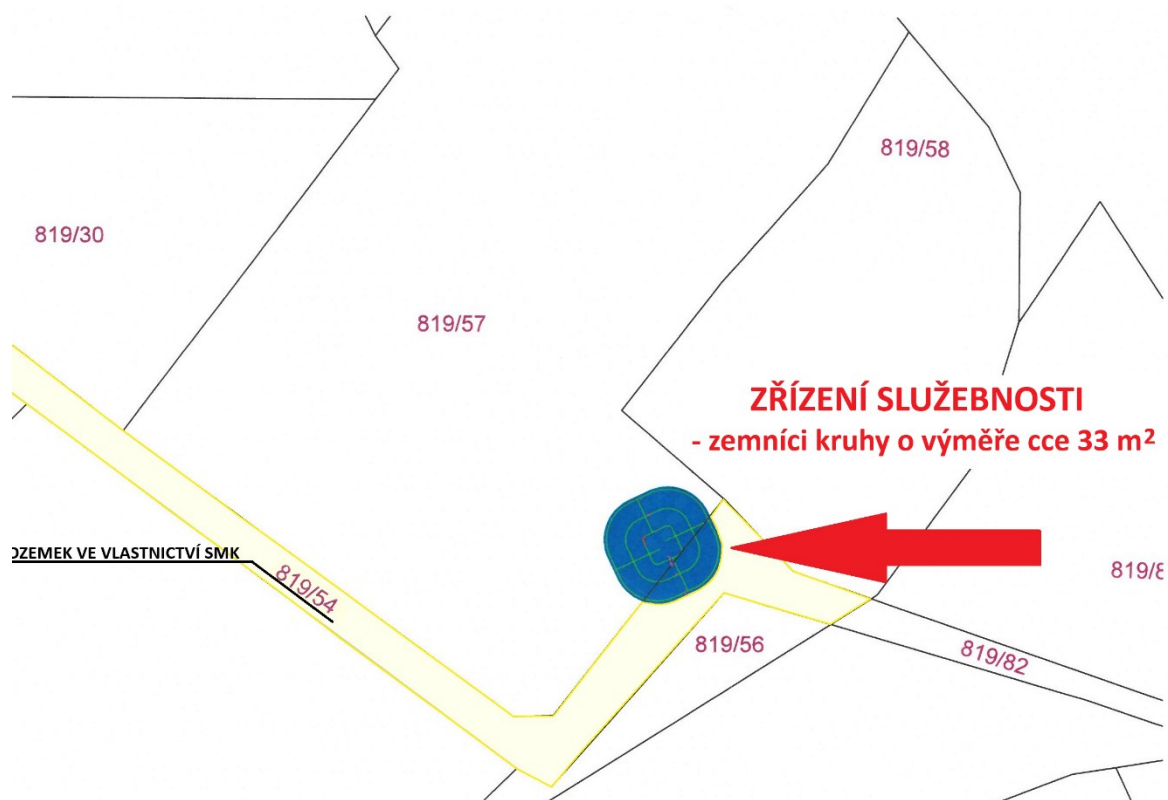
V dne:

Budoucí povinný:

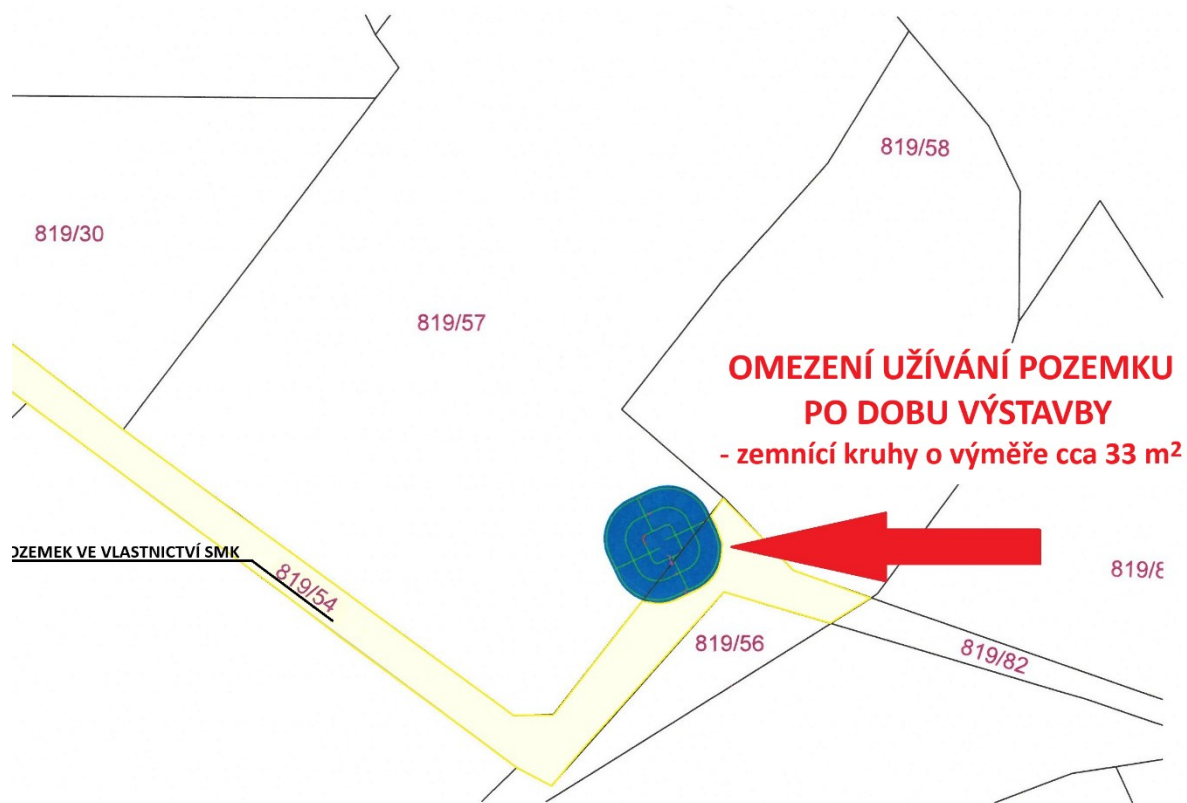
Budoucí oprávněný:

.....
Mgr Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....

LEGENDA ELEKTRO - VEDENÍ A BODOVÉ STAVBY
ZAKRES VĚCNEHO BŘEMENE
PROJEKTOVANÉ UZEMNĚNÍ - PÁSEK FEZN



LEGENDA ELEKTRO - VEDENÍ A BODOVÉ STAVBY
ZAKRES VECNÉHO BŘEMENE
PROJEKTOVANÉ UZEMNĚNÍ - PÁSEK FEZN



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3192 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení-anonymizovaná (Veřejná)

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/1657/2026/54

SMVAK č.....

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 24 Karviná
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ699007109

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

ID dat. schránky:

es5bv8q

(dále jen „povinný“)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347

zastoupená:

se sídlem:

28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO:

45193665

DIČ:

CZ45193665

Bankovní spojení:

ING Bank N.V., organizační složka

Číslo účtu:

1000497445/3500

ID dat. schránky:

4xff9pv

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 1254, 501/1, 501/12, 501/15, 501/31, 501/40, 501/50, 501/151, 501/247, 501/248, 501/274, 501/275, 501/276, 501/278, 501/279, 501/286, 501/292, 501/318, 501/319, 501/686, 501/687, 501/690, 501/693, 501/694, 503/7, 503/8, 518/4, 518/5, 518/6, 518/7, 518/8, 518/27, 524/5, 524/6, 524/7, 524/27, 525/1, 525/8, 525/9, 525/11, 525/12, 525/13, 525/14, 525/28, 525/29, 525/30, 525/32, 525/34, 525/38, 525/39, 525/40, 525/50, 525/57, 525/58, 525/60, 525/73, 525/74, 525/75, 525/76, 525/77, 525/78, 525/79, 525/81, 525/93, 525/95, 525/97, 1532/2, 1532/3, 1532/4, 1532/6, 612, 1312/2, 1291/3, 518/12, 1315, 1327, 1331/16, 1331/15, 1377/12, 1363/9, 1400, 1288/5, 1288/11, 1446, 1358, 1367, 997/2, 653/1, 1221/3, 863/1, 125/35, 490/1, 490/8, 492, 110/6, 858/3, 863/1, 39/31, 489, 323/7, 17, 39/1, 376/2, 376/3, 410/7, 411/11, 411/139, 411/140, 411/524, 411/525, 601/11, 1533/4, 1533/25, 1533/29, 638/10, 642/3, 653/1, 607/1, 1533/35, 797/2, 490/7, 997/2, 970/1, 57/1, 411/8, 411/54, 411/55, 411/433, 411/434, 414/1, 501/11, 501/119, 501/121, 501/122, 501/123, 501/125, 501/126, 501/128, 501/159, 501/321, 501/695, 534, 501/163, 501/164, 501/172, 501/183, 501/191, 501/330, 501/331, 501/333, 501/338, 501/339, 501/340, 501/342, 501/184,

501/186, 501/191, 501/213, 501/227, 501/702, 501/703, 501/708, 501/714, 501/31, 501/42, 501/94, 501/102, 501/113, 501/118, 501/234, 501/571, 501/572, 501/666, 458/26, 1538/1, 475/7, 486, 497/35, 497/36, 497/141, 497/142, 497/143, 497/146, 497/208, 497/209, 497/210, 497/230, 497/283, 497/284, 497/288, 498/1, 499/1, 499/80, 501/71, 501/77, 501/94, 501/277, 501/279, 504/1, 529/33, 497/1, 497/2, 497/30, 497/89, 497/130, 497/132, 497/133, 497/154, 497/155, 497/176, 497/177, 497/190, 497/191, 497/200, 497/232, 497/233, 497/234, 497/236, 497/237, 497/240, 497/241, 497/245, 497/248, 497/249, 497/250, 497/252, 497/253, 497/257, 497/258, 497/259, 497/260, 497/261, 497/262, 497/264, 497/265, 497/268, 497/269, 497/270, 497/272, 497/273, 497/274, 497/279, 498/1, 504/1, 497/2, 497/35, 497/90, 497/92, 497/95, 497/289, 498/1, 498/5, 498/8, 499/1, 499/40, 499/81, 499/85, 499/87, 499/88, 499/89, 499/90, 499/121, 499/154, 499/192, 499/194, 499/195, 499/196, 499/210, 500/1, 529/44, 529/45, 529/46, 529/152, 1533/3, 1533/8, 501/180, 529/1, 529/29, 529/30, 529/33, 529/34, 529/38, 529/40, 529/46, 529/51, 529/78, 529/79, 529/134, 529/135, 529/136, 529/139, 529/140 a 529/141, vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedené pozemky dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.

2. Oprávněný požádal povinného o majetkoprávní dořešení uložení stávajících vodovodních řadů nacházejících se v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jejichž soupis a specifikace jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „vodovodní řady“). Jedná se o vodovodní řady, které byly uloženy v pozemcích uvedených v článku I. bod 1. této smlouvy v době, kdy platná právní úprava nepožadovala majetkoprávní vypořádání formou zřízení služebnosti se zápisem do evidence nemovitostí katastrálních úřadů. Umístěním vodovodních řadů došlo k dotčení pozemků ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost, a to usnesením číslo ze dne

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje k tíži pozemků uvedených v článku I. bod 1. této smlouvy ve prospěch vodovodních řadů s účinky pro každého dalšího vlastníka vodovodních řadů toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti inženýrské sítě, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování vodovodních řadů včetně příslušenství po částech pozemků blíže specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást, jakož i v právu vstupu a vjezdu na části pozemků uvedených v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění inženýrských sítí včetně příslušenství.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickými plány:
 - č. 3338-518.001/2018,
 - č. 3341-508.002/2025
 - č. 3339-518.003/2018
 - č. 3340-518.004/2018
 - č. 3342-518.005/2018,
 - č. 3343-518.006/2018,
 - č. 4129-508.007/2025,
 - č. 3345-518.008/2018,
 - č. 3346-518.009/2018,
 - č. 3347-518.010/2018,
 - č. 3349-518.011/2018,
 - č. 3348-518.012/2018,
 - č. 3350-518.013/2018,
 - č. 3351-518.014/2018,

- č. 3353-518.016/2018,
- č. 3354-518.017/2018,
- č. 3355-518.018/2018,
- č. 3361-518.019/2018,
- č. 3357-518.020/2018,
- č. 3358-518.021/2018,
- č. 3359-518.022/2018,
- č. 3360-518.023/2018,
- č. 3362-518.024/2018,
- č. 3363-518.025/2018,
- č. 3364-518.026/2018,
- č. 3365-518.027/2018,
- č. 4152-508.028/2025,
- č. 3367-518.029/2018,
- č. 3368-518.030/2018,
- č. 3369-518.031/2018,
- č. 3370-518.032/2018,
- č. 4151-508.033/2025,
- č. 4150-508.034/2025,
- č. 4154-508.035/2025,
- č. 4153-508.036/2025,
- č. 3375-518.037/2018,
- č. 3376-518.038/2018,
- č. 4135-508.392/2025,
- č. 3380-518.040/2018,
- č. 4155-508.041/2025,
- č. 4130-508.042/2025,

které jsou přílohou č. 4 této smlouvy a její nedílnou součástí.

Smluvní strany prohlašují, že pozemek označený v geometrickém plánu č. 3339-518.003/2018 jako parcela č. 618 v k. ú. Ráj, obec Karviná, odpovídá pozemku evidovanému v katastru nemovitostí jako parcela č. 612 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

Smluvní strany prohlašují, že pozemek označený v geometrickém plánu č. 3343-518.006/2018 jako parcela č. 1328/4 v k. ú. Ráj, obec Karviná, odpovídá pozemku evidovanému v katastru nemovitostí jako parcela č. 1331/16 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

Smluvní strany prohlašují, že pozemek označený v geometrickém plánu č. 3365-518.027/2018 jako parcela č. 794/4 v k. ú. Ráj, obec Karviná, odpovídá pozemku evidovanému v katastru nemovitostí jako parcela č. 797/2 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

Smluvní strany prohlašují, že pozemek označený v geometrickém plánu č. 3375-518.037/2018 jako parcela č. 1538 v k. ú. Ráj, obec Karviná, odpovídá pozemku evidovanému v katastru nemovitostí jako parcela č. 1538/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

Smluvní strany prohlašují, že pozemek označený v geometrickém plánu č. 3380-518.040/2018 jako parcela č. 504 v k. ú. Ráj, obec Karviná, odpovídá pozemku evidovanému v katastru nemovitostí jako parcela č. 504/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí 10,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, tj.

celkem za 19.230 bm 192.300,- Kč bez DPH. DPH činí 21 %.

Částku ve výši **232.683,- Kč včetně DPH** se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Povinný tímto upozorňuje oprávněného na to, že mu poskytuje podporu de minimis ve výši 4.038.300,-Kč ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13.12.2023 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15.12.2023 v částce L 2023/2831). Zároveň povinný upozorňuje oprávněného, že celková výše podpory de minimis poskytnutá jednomu subjektu dle výše uvedeného nařízení nesmí překročit částku 300.000,- EUR v kterémkoliv 3letém období. Přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy je čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis. Podpora de minimis je poskytována formou snížení úplaty za zřízení služebnosti z částky 220 Kč/bm na 10 Kč/bm. Při celkovém rozsahu služebnosti 19 230 bm představuje poskytnutá podpora částku 4.038.300 Kč.

V případě rozdělení oprávněného, jakožto příjemce podpory de minimis, na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je oprávněný povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat povinného a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se oprávněný vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

7. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

10. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

11. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha č. 1: Soupis vodovodních řadů - k. ú. Ráj

Příloha č. 2: seznam pozemků s uvedením parcelních čísel, délky služebnosti a určení geometrických plánů

Příloha č. 3: čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Příloha č. 4: geometrické plány

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Za povinného:

Za oprávněného:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné



Soupis vodovodních řadů - k. ú. Ráj

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/1, 499/81, 500/1, 529/51, 529/79, 529/134, 529/135, 529/136, 529/139, 529/140, 529/141

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP ul. Prameny, p.č.: 497/36, 497/230, 504/1

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná STP ul. Ve Svahu, p.č.: 501/128, 501/151

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2210**, datum přejímky 1.1.1960): 3410 Karviná STP, p.č.: 497/200, 497/233, 497/241, 497/248, 497/249, 497/250, 497/253, 497/279

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, ul. Olbrachtova, Sovova, p.č.: 501/119, 501/123, 501/125, 501/126, 501/31

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4629**, datum přejímky 5.12.1969): 3411 Karviná STP, p.č.: 39/1

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5292**, datum přejímky 2.5.1973): 3410 Karviná STP, ul. Prameny, p.č.: 497/288, 504/1,

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5319**, datum přejímky 19.2.1973): 3410 Karviná STP, p.č.: 411/140

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5951**, datum přejímky 21.2.1973): 3410 Karviná STP, p.č.: 411/139

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5952**, datum přejímky 21.12.1971): 3410 Karviná STP, p.č.: 411/11, 411/524, 411/525, 1533/4

DN 100 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6362**, datum přejímky 17.1.1978): 3410 Karviná STP, ul. Ciolkovského, p.č.: 499/1, 529/33

DN 100 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4721**, datum přejímky 17.6.2003, kolaudační souhlas ŽP/2931.2/03/Bg ze dne 14.7.2003): 3410 Karviná STP, ul. Za Splavem, p.č.: 411/8, 411/433, 411/434, 458/26

DN 100 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 13.11.2009): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, V Aleji, p.č.: 499/1, 499/88

DN 100 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3211**, datum přejímky 20.9.1965): 3403 Karviná Ráj, kravín, p.č.: 863/1, 997/2, 970/1

DN 100 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Školská, p.č.: 529/51

DN 100 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4629**, datum přejímky 5.12.1969): 3410 Karviná STP, ul. Školská, p.č.: 1533/35

DN 100 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6738**, datum přejímky 13.5.2017): 3411 Karviná HTP1, p.č.: 525/1, 525/9

DN 100 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6362**, datum přejímky 6.9.2013): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/1

DN 100 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3211**, datum přejímky 31.10.2016): 3410 Karviná STP, p.č.: 863/1

DN 100 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 11.12.2023): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/1

DN 100 PE – OP (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3313**, 19.6.2013 datum přejímky, Kolaudační Souhlas MMK/136782/2013): 3403 Karviná Ráj, kravín, ul. V Zakoutí, p.č.: 997/2

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, Ciolkovského, p.č.: 501/77, 529/33

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 1.1.1961, 1.1.1970, 6.2.1991): 3411 Karviná HTP1, ul. Ve Svahu, U Lesa, p.č.: 501/126, 501/128, 501/151, 501/159, 501/321, 534

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5951**, datum přejímky 21.2.1973): 3410 Karviná STP, p.č.: 411/140

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6362**, datum přejímky 1.1.1978): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/1

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6737**, datum přejímky 28.8.1978, stavební povolení z 8.2. 1979): 3411 Karviná HTP1 p.č.: 525/11, 525/58, 525/60, 525/73, 525/74, 525/75, 525/76, 525/77, 525/78, 525/79, 525/81, 525/93, 525/95

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6738**, datum přejímky 26.6.1979, kolaudační rozhodnutí 15.11.1984): 3411 Karviná HTP1 ul. Borovského, Okružní, p.č.: 501/318, 525/1, 525/11, 525/12, 525/13, 525/14, 525/28, 525/29, 525/30, 525/32, 525/34, 525/38, 525/39, 525/40, 525/50, 525/57, 525/58, 525/95

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **7423**, datum přejímky 10.11.1982): 3411 Karviná HTP1, p.č.: 518/8

DN 100 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **7831**, datum přejímky 24.1.1986): 3404 Karviná Ráj, ATS Monská, ul. Mickiewiczova a 3412 Karviná HTP2 p.č.: 1291/3, 1377/12, 1363/9, 1288/5, 1288/11, 1446

DN 100 PVC, PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6738**, datum přejímky 26.6.1979): 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Okružní p.č.: 501/318

DN 125 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 1.1.1961, 1.1.1970): 3411 Karviná HTP1, ul. U Lesa, Haškova, V Aleji, Ve Svahu p.č.: 501/128, 501/151, 501/151, 501/159, 501/164, 501/172, 501/184, 501/191. 501/184, 501/186, 501/191, 501/213, 501/227, 501/702, 501/703, 501/708, 501/714

DN 125 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2208**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, ul. U Lesa, p.č.: 501/183

DN 125 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, ul. Horova, V Aleji, Olbrachtova p.č.: 501/694, 501/11, 501/12, 501/125, 501/126, 501/695, 501/31, 501/40, 501/42, 501/94, 501/102, 501/113, 501/118, 501/234, 501/666

DN 125 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 2.12.2004): 3411 Karviná HTP1, p.č.: 501/11

DN 125 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, ul. U Lesa, p.č.: 501/121, 501/122, 501/184

DN 150 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, Školská, V Aleji p.č.: 499/1, 499/81, 499/121, 500/1, 529/46, 529/1, 529/29, 529/30, 529/38, 529/40, 529/46, 529/51, 529/78, 529/79

DN 150 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, Prameny, Víta Nejedlého, p.č.: 497/35, 497/36, 497/141, 497/142, 497/143, 497/288, 499/80, 501/71, 501/94, 504/1

DN 150 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 6.2.1961, 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, ul. V Aleji, U Lesa, p.č.: 501/31, 501/227

DN 150 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2210**, datum přejímky 1.1.1960): 3410 Karviná STP, p.č.: 497/154, 497/155, 497/176, 497/177, 497/190, 497/191, 497/232, 497/233, 497/234, 497/245, 497/250, 497/252, 497/260, 497/261, 497/262, 497/264, 497/265, 497/268, 497/269, 497/272, 497/273, 497/274, 498/1

DN 150 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, ul. Sovova, Olbrachtova, p.č.: 501/686, 501/12, 501/125, 501/31, 501/102, 501/571, 501/572

DN 150 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2638**, datum přejímky 31.10.1963, 1.11.1963): 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Majakovského, p.č.: 501/15, 501/50, 501/274, 501/686

DN 150 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3724**, datum přejímky 1.1.1965): 3409 Karviná DTP, ul. Vydmuchov, p.č.: 475/7, 486

DN 150 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3211**, datum přejímky 28.11.2013, kolaudační souhlas 11.3.2014): 3410 Karviná STP, p.č.: 1533/25, 607/1

DN 150 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3313**, datum přejímky 14.5.2015, kolaudační souhlas 14.5.2015): 3404 Karviná Ráj, ATS Monská, p.č.: 1291/3

DN 150 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 29.9.1976, kolaudační souhlas 1.8.1977): 3403 Karviná Ráj, kravín, p.č.: 490/8

DN 150 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6311**, datum přejímky 29.9.1976, kolaudační souhlas 1.8.1977): 3403 Karviná Ráj, kravín, ul. Polská, p.č.: 1221/3, 125/35, 490/7, 490/8

DN 150 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **9828**, datum přejímky 6.2.1991): 3411 Karviná HTP1, ul. U Lesa, p.č.: 501/122, 501/126, 501/159, 501/163, 501/164, 501/338, 501/339, 501/340, 501/342

DN 200 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960, 13.11.2009): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, Božkova, V Aleji, p.č.: 497/2, 499/1, 499/40, 499/81, 499/87, 499/194, 499/195, 499/196, 500/1, 1533/8

DN 200 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2129**, datum přejímky 1.1.1955): 3409 Karviná DTP, ul. Vydmuchov, p.č.: 475/7

DN 200 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP, ul. Víta Nejedlého, Březová, Kosmonautů, p.č.: 497/36, 497/283, 497/284, 498/1, 499/80, 501/77

DN 200 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2210**, datum přejímky 1.1.1960): 3410 Karviná STP, ul. Prameny, p.č.: 497/30, 497/232, 504 (nově 504/1)

DN 200 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2638**, datum přejímky 31.10.1963): 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Olbrachtova, Ve Svahu, p.č.: 501/50, 501/151, 501/276, 501/292

DN 200 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6941**, datum přejímky 17.6.2003, kolaudační rozhodnutí 14.7.2003, stavební povolení 21.2.2003): 3410 Karviná STP, ul. 17.listopadu, p.č.: 497/95, 1533/3

DN 200 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6941**, datum přejímky 17.6.2003, kolaudační souhlas 14.7.2004): 3410 Karviná STP, ul. Za Splavem, p.č.: 458/26

DN 200 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 13.11.2009): 3410 Karviná STP, p.č.: 499/1

DN 200 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6941**, datum přejímky 1.1.1980): 3410 Karviná STP, ul. Za Splavem, Božkova p.č.: 458/26, 1538 (nově 1538/1), 497/2, 497/92

DN 200 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 23.7.2021, kolaudační rozhodnutí 18.11.2021): 3410 Karviná STP, ul. Haškova a 3411 Karviná HTP1, p.č.: 501/40, 501/71

DN 200 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6941**, datum přejímky 20.1.2010): 3410 Karviná STP, ul. 17. listopadu, p.č.: 497/95

DN 200 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.1.1982, 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/40, 499/85, 499/154

DN 200 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP, ul. Březová, Kosmonautů, p.č.: 497/35, 497/90, 497/289, 498/1, 498/5, 498/8, 499/121, 499/210

DN 200 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **7542**, datum přejímky 13.4.1984): 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Sovova, p.č.: 501/15, 501/31

DN 200 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **9828**, datum přejímky 6.2.1991): 3411 Karviná HTP1, ul. Olbrachtova, p.č.: 501/151, 501/12, 501/122, 501/125, 501/126, 501/695

DN 200 PVC – OP (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **9828**, datum přejímky 6.2.1991): 3411 Karviná HTP1, ul. Olbrachtova, p.č.: 501/694

DN 250 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 498/1, 499/81, 499/192

DN 250 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 501/71

DN 250 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5488**, datum přejímky 21.1.1974): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, Prameny, Haškova, p.č.: 501/274, 501/71, 501/94, 501/277

DN 250 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5489**, datum přejímky 21.1.1974): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 501/279

DN 300 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2210**, datum přejímky 1.1.1960): 3410 Karviná STP, ul. Božkova, p.č.: 497/1, 497/2, 497/89, 497/130, 497/132, 497/133, 497/233, 497/236, 497/237, 497/240, 497/241, 497/262, 497/270

DN 32 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 1.1.1980): 3403 Karviná Ráj, kravín, p.č.: 110/6

DN 32 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3211**, datum přejímky 1.1.1970): 3410 Karviná STP, p.č.: 607/1

DN 350 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2637**, datum přejímky 1.1.1964): 3410 Karviná STP, ul. Borovského, Těřeškovové, p.č.: 503/8

DN 40 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3313**, datum přejímky 1.1.1975): 3404 Karviná - Ráj, ATS Monská, p.č.: 618 (nově 612)

DN 400 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 1.7.1961, 1.1.1961): 3410 Karviná STP a 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Kosmonautů, Olbrachtova p.č.: 501/12, 501/31, 501/40, 501/151, 501/274, 501/275, 501/276, 501/278, 501/279, 501/286, 501/292, 501/686, 501/687, 501/690, 501/693, 501/694, 503/7, 503/8

DN 400 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3228**, datum přejímky 1.1.1965): 3412 Karviná HTP2, ul. Mickiewiczova, V Polích, p.č.: 518/12, 1315, 1328/4 (nově 1331/16), 1331/15, 1358, 1367

DN 400 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **7423**, datum přejímky 10.11.1982): 3411 Karviná HTP1, p.č.: 524/27, 518/27

DN 400 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **10362**, datum přejímky 21.3.1997): 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Sovova, p.č.: 501/15, 501/31, 501/50, 501/276, 501/286, 501/686

DN 50 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, p.č.: 501/128

DN 50 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3211**, datum přejímky 29.3.2013, kolaudační souhlas 1.7.2013): 3410 Karviná STP, p.č.: 607/1

DN 50 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 24.6.2009, 16.7.1966, 30.8.2013, kolaudační souhlas 25.11.2013): 3410 Karviná STP, p.č.: 492, 17, 794/4 (nově 797/2)

DN 50 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4324**, datum přejímky 28.12.1968): 3410 Karviná STP, p.č.: 323/7, 490/1

DN 50 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4721**, datum přejímky 30.11.1970): 3410 Karviná STP, ul. Za Splavem, p.č.: 411/8, 411/54, 411/55, 414/1

DN 50 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5384**, datum přejímky 11.12.1973): 3412 Karviná HTP 2, ul. V Polích, p.č.: 1327

DN 50 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **7831**, datum přejímky 24.1.1986): 3404 Karviná Ráj, ATS Monská, ul. Mickiewiczova, p.č.: 1400

DN 500 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **10362**, datum přejímky 21.3.1997): 3411 Karviná HTP 1, ul. Borovského, p.č.: 501/1, 501/248, 501/319, 525/8, 525/9

DN 500 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **10366**, datum přejímky 21.3.1997): 3410 Karviná STP a 3411 Karviná HTP1, ul. Borovského, Ve Svahu p.č.: 501/1, 501/15, 501/151, 501/247, 501/248, 501/292, 501/686, 501/687

DN 60 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 16.7.1966): 3404 Karviná Ráj, kravín, ul. Zelená, p.č.: 110/6

DN 600 O a DN 600 - OP (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3181**, datum přejímky 1.1.1975, kolaudační souhlas 26.8.1987): Přivaděč OOV Bludovice - Karviná - Ráj, p.č.: 997/2, 863/1, 125/35, 490/1, 492

DN 700 O a OP kolektor(inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **10361**, datum přejímky 21.3.1997): 3410 Karviná STP, ul. Borovského, Sovova, p.č.: 503/8, 501/1, 501/15, 501/31, 501/50, 501/151, 501/247, 501/248, 501/274, 501/275, 501/276, 501/292, 1532/2, 503/7

DN 700 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3181**, datum přejímky 1.1.1975, kolaudační souhlas 26.8.1987): Přivaděč OOV Bludovice - Karviná - Ráj, p.č.: 1312/2, 518/12, 1315

DN 700 O a DN 500 O – OP kolektor (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **10361** a **10366**, datum přejímky 21.3.1997): 3410 Karviná STP, 3411 Karviná HTP1, p.č.: 501/693, 501/694

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Školská, Ciolkovského, V Aleji, p.č.: 499/1, 499/89, 499/90, 499/121, 499/154, 500/1, 529/44, 529/45, 529/152, 529/1, 529/29, 529/30, 529/34, 529/51

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2151**, datum přejímky 1.7.1920): 3409 Karviná DTP, ul. Vydmucho, p.č.: 475/7

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2206**, datum přejímky 1.1.1961): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 497/146, 497/208, 497/209, 497/210, 497/283

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2210**, datum přejímky 1.1.1960): 3410 Karviná STP, p.č.: 497/233, 497/257, 497/258, 497/259, 497/260

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2211**, datum přejímky 1.1.1961): 3411 Karviná HTP1, p.č.: 501/122

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2572**, datum přejímky 1.1.1966 a 1.1.1963): 3411 Karviná HTP1, ul. Ciolkovského, U lesa, p.č.: 501/183, 501/180, 529/33

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5952**, datum přejímky 21.12.1971): 3410 Karviná STP, p.č.: 411/11, 411/139

DN 80 GG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **6095**, datum přejímky 14.3.1974): 3410 Karviná STP, p.č.: 411/140, 411/525

DN 80 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4324**, datum přejímky 1.9.2003): 3410 Karviná STP, p.č.: 323/7

DN 80 GGG (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4261**, datum přejímky 1.9.2003): 3410 Karviná STP, p.č.: 653/1

DN 80 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 1.2.1960): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/40

DN 80 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 16.7.1966): 3410 Karviná STP, p.č.: 17, 1533/35

DN 80 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4261**, datum přejímky 30.90.1967): 3410 Karviná STP, p.č.: 638/10, 642/3, 653/1

DN 80 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4629**, datum přejímky 5.12.1969): 3410 Karviná STP, p.č.: 376/2, 376/3, 490/1, 794/4 (nově 797/2), 797/2

DN 80 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2119**, datum přejímky 28.11.2023): 3410 Karviná STP, ul. Kosmonautů, p.č.: 499/1

DN 80 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 18.2.1998, 1.1.2000, 31.10.2012 + kolaudační souhlas 6.2.2013, 13.7.2012 + kolaudační souhlas 4.12.2012): 3410 Karviná STP, p.č.: 490/1, 863/1, 39/31, 489, 490/1, 607/1, 57/1

DN 80 PE (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **43237**, datum přejímky 1.12.2006): 3403 Karviná Ráj, kravín, ul. Na Stráni, p.č.: 653/1, 638/10

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **2207**, datum přejímky 1.1.1970): 3411 Karviná HTP1, ul. U Lesa, p.č.: 501/159, 501/321

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **3549**, datum přejímky 18.12.1998): 3403 Karviná Ráj, kravín, U Státní hranice, p.č.: 490/1, 490/8

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4260**, datum přejímky 22.6.1979): 3404 Karviná - Ráj, ATS Monská, p.č.: 1254

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4721**, datum přejímky 30.11.1970): 3410 Karviná STP, ul. Za Splavem, p.č.: 411/8

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **4755**, datum přejímky 12.11.1970): 3410 Karviná STP, p.č.: 410/7, 601/11, 1533/29

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **5506**, datum přejímky 6.2.1974): 3403 Karviná Ráj, kravín, p.č.: 858/3, 863/1

DN 80 PVC (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **9828**, datum přejímky 6.2.1991): 3411 Karviná HTP1, ul. U Lesa, p.č.: 501/184, 501/330, 501/331, 501/333, 501/342

DN 800 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **7423**, datum přejímky 10.11.1982): 3411 Karviná HTP1 ul. Borovského, p.č.: 518/4, 518/5, 518/6, 518/7, 518/8, 524/5, 524/6, 524/7, 524/27, 525/8, 525/11

DN 800 O (inventární číslo SmVaK Ostrava a.s. – **10363**, datum přejímky 21.3.1997): 3410 Karviná STP, ul. Borovského, p.č.: 501/1, 501/247, 501/248, 501/319, 525/8, 525/97, 1532/3, 1532/4, 1532/6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ RÁJ - VODOVOD		
Číslo geometrického plánu	Parcelní číslo pozemků	Rozsah VB (m)
3338-518.001/2018	1254	493
3341-508.002/2025	501/1	148
	501/12	66
	501/15	369
	501/31	50
	501/40	203
	501/50	433
	501/151	67
	501/247	77
	501/248	34
	501/274	40
	501/275	34
	501/276	31
	501/278	6
	501/279	7
	501/286	7
	501/292	101
	501/318	188
	501/319	9
	501/686	127
	501/687	32
	501/690	16
	501/693	14
	501/694	52
	503/7	4
	503/8	6
	518/4	33
	518/5	53
	518/6	15
	518/7	7
	518/8	20
	518/27	8
	524/5	99
	524/6	10
	524/7	70
	524/27	114
	525/1	5
	525/8	193
	525/9	13
	525/11	27
	525/12	18
	525/13	25
	525/14	2

	525/28	17
	525/29	6
	525/30	27
	525/32	18
	525/34	41
	525/38	40
	525/39	4
	525/40	24
	525/50	18
	525/57	16
	525/58	43
	525/60	2
	525/73	34
	525/74	31
	525/75	5
	525/76	18
	525/77	13
	525/78	1
	525/79	13
	525/81	14
	525/93	3
	525/95	25
	525/97	83
	1532/2	38
	1532/3	10
	1532/4	136
	1532/6	1
3339-518.003/2018	618 - nově 612	8
	1312/2	4
3340-518.004/2018	1291/3	48
3342-518.005/2018	518/12	16
	1315	20
3343-518.006/2018	1327	9
	1328/4 nově 1331/16	51
	1331/15	11
4129-508.007/2025	1377/12	63
3345-518.008/2018	1363/9	32
3346-518.009/2018	1400	89
3347-518.010/2018	1288/5	12
	1288/11	1
	1446	88
3349-518.011/2018	1358	19
	1367	11
3348-518.012/2018	997/2	4
3350-518.013/2018	653/1	275
3351-518.014/2018	1221/3	6

3353-518.016/2018	863/1	14
3354-518.017/2018	125/35 490/1 490/8 492	5 739 27 226
3355-518.018/2018	110/6	178
3361-518.019/2018	858/3 863/1	11 135
3357-518.020/2018	39/31 489 490/1	4 116 3
3358-518.021/2018	323/7 490/1	95 2
3359-518.022/2018	17 39/1 376/2 376/3 490/1	158 99 13 17 35
3360-518.023/2018	410/7 411/11 411/139 411/140 411/524 411/525 601/11 1533/4 1533/25 1533/29	78 164 82 189 23 331 2 9 38 4
3362-518.024/2018	638/10 642/3 653/1	39 4 366
3363-518.025/2018	607/1	151
3364-518.026/2018	1533/35	6
3365-518.027/2018	794/4 nově 797/2 797/2	5 7
4152-508.028/2025	490/7 490/8	11 6
3367-518.029/2018	997/2	4
3368-518.030/2018	970/1	51
3369-518.031/2018	57/1	2
3370-518.032/2018	411/8 411/54 411/55 411/433 411/434 414/1	161 5 71 1 7 8

4151-508.033/2025	501/11	26
	501/12	245
	501/119	46
	501/121	50
	501/122	148
	501/123	30
	501/125	88
	501/126	663
	501/128	299
	501/151	64
	501/159	156
	501/321	27
	501/695	15
	534	5
4150-508.034/2025	501/163	38
	501/164	276
	501/172	2
	501/183	183
	501/184	23
	501/191	28
	501/330	2
	501/331	2
	501/333	11
	501/338	13
	501/339	7
	501/340	32
	501/342	64
4154-508.035/2025	501/31	7
	501/184	89
	501/186	85
	501/191	198
	501/213	40
	501/227	195
	501/702	17
	501/703	17
	501/708	17
	501/714	6
4153-508.036/2025	501/31	52
	501/40	144
	501/42	5
	501/94	23
	501/102	214
	501/113	81
	501/118	16
	501/234	4
	501/571	16
	501/572	12
	501/666	18

3375-518.037/2018	458/26 1538 nově 1538/1	203 24
3376-518.038/2018	475/7 486	261 194
4135-508.392/2025	497/35 497/36 497/141 497/142 497/143 497/146 497/208 497/209 497/210 497/230 497/283 497/284 497/288 498/1 499/1 499/80 501/71 501/77 501/94 501/277 501/279 504/1 529/33	7 507 17 17 17 74 1 17 17 5 32 6 136 5 34 10 300 125 11 15 17 48 10
3380-518.040/2018	497/1 497/2 497/30 497/89 497/130 497/132 497/133 497/154 497/155 497/176 497/177 497/190 497/191 497/200 497/232 497/233 497/234 497/236 497/237 497/240 497/241	12 47 1 101 5 16 17 17 16 17 16 17 17 17 31 42 18 7 32 24 48

	497/245	9
	497/248	16
	497/249	16
	497/250	32
	497/252	33
	497/253	19
	497/257	17
	497/258	17
	497/259	10
	497/260	28
	497/261	25
	497/262	17
	497/264	16
	497/265	16
	497/268	12
	497/269	10
	497/270	33
	497/272	10
	497/273	2
	497/274	12
	497/279	5
	498/1	69
	504 nově 504/1	9
4155-508.041/2025	497/2	13
	497/35	5
	497/90	19
	497/92	15
	497/95	17
	497/289	2
	498/1	8
	498/5	3
	498/8	3
	499/1	719
	499/40	104
	499/81	78
	499/85	67
	499/87	47
	499/88	16
	499/89	6
	499/90	56
	499/121	160
	499/154	91
	499/192	76
	499/194	16
	499/195	16
	499/196	8
	499/210	3
	500/1	108

	529/44	7
	529/45	4
	529/46	6
	529/152	2
	1533/3	161
	1533/8	3
4130-508.042/2025	501/180	167
	529/1	621
	529/29	11
	529/30	89
	529/33	132
	529/34	27
	529/38	47
	529/40	22
	529/46	1
	529/51	651
	529/78	7
	529/79	180
	529/134	17
	529/135	17
	529/136	17
	529/139	17
	529/140	17
	529/141	15

Vzor formuláře je třeba přizpůsobit dle potřeb poskytovatele podpory de minimis, včetně uvedení informace o nakládání s osobními údaji žadatele o podporu de minimis.

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Obchodní jméno / Jméno žadatele	
Sídlo / Adresa žadatele	
IČO / Datum narození	

1. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náleží akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Žadatel prohlašuje, že

- ☐ není ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.
- ☐ je ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČO/Datum narození

2. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v uplynulých 36 měsících

- ☐ nevznikl spojením podniků či nabytím podniku.
- ☐ vznikl spojením (fúzí splynutím³) níže uvedených podniků:
- ☐ nabytím (fúzí sloučením⁴) převzal jmění níže uvedeného/ých podniku/ů:

¹ Podle pravidel veřejné podpory lze za podnik považovat jakýkoliv subjekt, který provádí hospodářskou činnost, tedy nabízí na trhu zboží nebo služby, a to bez ohledu na právní formu tohoto subjektu.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

³ Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb.

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v uplynulých 36 měsících

☐ nevznikl rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením⁵) podniku.

☐ vznikl rozdělením níže uvedeného podniku:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČO

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita⁶. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč

4. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
- se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly.

Datum a místo podpisu	
-----------------------	--

Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele		Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	

Údaje obsažené v tomto prohlášení budou za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. uvedeny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

⁵ Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb.

⁶ Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 10 nařízení (EU) č. 1408/2013 a čl. 3 odst. 9 nařízení (EU) č. 717/2014, 2023/2831 a 2023/2832).



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

**3193 Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově – ordinace
gynekologie**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Gynflower s. r. o., IČ 05911672 se sídlem Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2027.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do

schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový

Datum: Podpis:.....

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. SML/.../2026

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 6790832/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109

(dále jen "pronajímatel")

1.2. Gynflower s. r. o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 69852
zastoupena: MUDr. Danou Lorencovou, jednatelkou
se sídlem: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov
IČ: 059 11 672
tel. kontakt:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "
nebo "smluvní strany ")

se dohodly na této **Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**
uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2

Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1793/78, jehož součástí je budova čp. 2379/54a stojící na ulici Žižkova, Karviná-Mizerov. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č.10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru ve 2. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A4, a to o celkové výměře 67,21 m² (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti – poskytování zdravotních služeb v oboru gynekologie a porodnictví.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu. Nájemce má právo užívat i společné prostory domu v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu nájmu.

2.6. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3 **Doba nájmu**

3.1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2027.

Článek 4 **Nájemné**

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním a výpočtovém listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem 01.01.2027. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

4.3. Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce je povinen hradit služby a ostatní úhrady spojené s nájmem specifikované v evidenčním a výpočtovém listu.

Úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše úhrad za služby a ostatní úhrady jsou uvedeny v evidenčním a výpočtovém listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši úhrad za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny

rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené úhrady pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5

Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena nejpozději k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, v němž bude požadováno zvýšené nájemné, a bude pronajímatelem provedena změnou na evidenčním a výpočtovém listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení a v nově vyhotoveném evidenčním a výpočtovém listu.

Článek 6

Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7

Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.4. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrických spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

Nájemce je povinen zpřístupnit předmět nájmu 1x ročně z důvodu kontroly spotřebičů umístěných v předmětu nájmu.

7.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.7. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

7.8. Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád budovy, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.

7.9. Nájemce je povinen na svůj náklad zajistit bezpečné ukládání a likvidaci toxického a jinak nebezpečného odpadu vyprodukovaného v souvislosti s činností v předmětu nájmu v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Běžný odpad (mimo nebezpečný a toxický), za jehož likvidaci platí úhradu, ukládat na místo určené pronajímatelem.

7.10. Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli případné provozní nehody a havárie vzniklé v pronajatých prostorách a učinit potřebná opatření k zabránění vzniku škody.

7.11. Nájemce je povinen odevzdat do úschovy pronajímateli duplikáty klíčů od předmětu nájmu, kdy tyto budou uloženy v zalepených obálkách ve speciálním režimu pronajímatele. Toto opatření je pronajímatelem činěno pro případ havárie, mimořádné události, ztráty, případně zapomenutí klíčů. Na obálkách musí být uvedeny osoby, které smějí klíče vyzvednout a popis obálek musí být aktuální.

Postup podle výše uvedeného odstavce je pro nájemce aktuální i při ztrátě nebo výměně zámků a klíčů nájemcem, kdy je povinen dodat označené duplikáty pronajímateli k výměně a zařazení do režimu.

7.12. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele lepit, vrtat, případně jinak instalovat ve veřejných prostorách jakékoliv předměty, než ty, které jsou odsouhlasené pronajímatelem.

7.13. Nájemce má možnost si provést registraci svého účtu na internetových stránkách „poliklinika.karvina.cz“, prostřednictvím kterého bude probíhat elektronická komunikace mezi pronajímatelem a nájemcem a dále bude účet nájemce sloužit ke správě profilu, který bude uveřejněný na výše uvedených internetových stránkách, sloužícího k prezentaci jeho činnosti veřejnosti.

Článek 8 Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpověď ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základny.

Článek 9 Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku vyhotovením nového evidenčního a výpočtového listu a provozního řádu a jeho doručením nájemci. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle odst. 4.3. článku 4 a článku 5 této smlouvy

a doručení evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.7. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.01.2027.

9.9. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1. Evidenční a výpočtový list
č. 2. Situační snímek
č. 3. Provozní řád

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

.....
MUDr. Dana Lorencová

Evidenční a výpočtový list

Nájemce: Gynflower s. r .o.

Sídlo: Žižkova 2379/54a, 733 01 Karviná-Mizerov

IČ: 059 11 672

Předmět nájmu: Prostor o celkové výměře 67,21 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží v pavilonu A4 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m ²)	Sazba (Kč/m ² /rok)	Celkem (Kč)
2. nadzemní podlaží			
A4			
212	14,64	2 178,00	31 885,92
220	24,88	2 178,00	54 188,64
221	27,10	2 178,00	59 023,80
214-1, 214-2 (1/5)	0,59	997,00	588,23
Roční nájemné			145 686,59
Měsíční nájemné			12 140,55

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	20 832,00
Likvidace odpadu (mimo nebezpečný a toxický)	1 200,00
Používání výtahu	1 200,00
Roční paušální úhrada celkem	23 232,00
Měsíční paušální úhrada celkem	1 936,00

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod

variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Spotřeba za elektrickou energii, teplou užitkovou vodu, vodné a stočné bude nájemci fakturována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení faktur od dodavatelů těchto služeb.

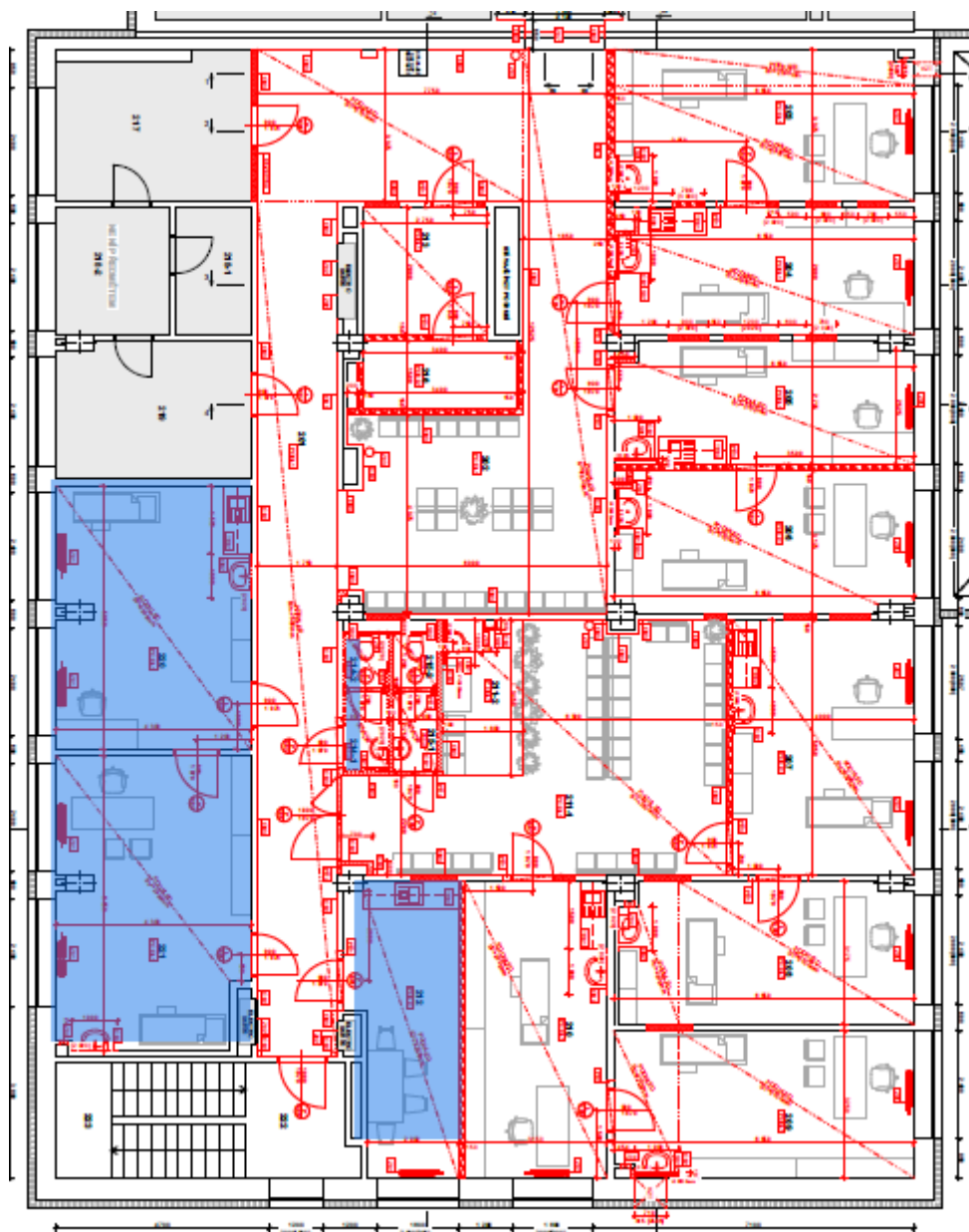
Spotřeba za elektrickou energii (klimatizační jednotku) bude nájemci fakturována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení faktur od dodavatele této služby.

Tento evidenční a výpočtový list nabývá platnosti a účinnosti dnem 01.01.2027.

V Karviné dne

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen modře



PROVOZNÍ ŘÁD **pro objekt budovy polikliniky, Karviná-Mizerov 2379**

V rámci zajištění bezpečného a spolehlivého provozu je zpracován tento provozní řád — úprava s platností od 04.01.2021.

1. PROVOZ - všední dny (pondělí - pátek)

- a) Vstup pouze hlavním vchodem, který bude odemknut v 5:30 hod. pro zaměstnance a veřejnost.
- b) Zadní vchod bude odemknut v 6:00 hod., a to pouze pro účely:
 - dovozu a odvozu zdravotnického materiálu a lékárny,
 - prádla,
 - obědů,
 - zboží pro potřeby zdravotního a technického provozu, - zboží pro potřeby prodejen a firem v nájmu a ve výpůjčce.

Upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu a ve výpůjčce, aby nepoužívali zadního vchodu k běžnému vstupu a neparkovali svá vozidla v prostorách zadního příjezdu.

Zadní vchod bude uzamčen v 18:00 hod.

Hlavní vchod objektu bude otevřen pro veřejnost do 19:00 hod.

Jedná se i o veřejné osoby, které se zúčastňují různých školení a předvádění zboží u osob, které jsou v nájmu a ve výpůjčce.

Zaměstnanci (tj. provozní pracovníci, zdravotníci) a ostatní, kteří mají nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, se mohou zdržovat na svých pracovištích do 19:00 hod.

V mimořádných situacích musí být doba odchodu po 19:00 hod. nahlášena předem správci budovy.

2. PROVOZ — soboty, neděle, svátky

Objekt bude uzamčen.

V mimořádných situacích může být vstup do objektu umožněn po předchozím nahlášení a dohodě se správcem budovy, a to pouze osobám, které jsou v nájmu nebo ve výpůjčce dle seznamu.

Pracovník vykonávající službu na recepci je povinen si tyto osoby zapsat (příchod, odchod) do knihy návštěv.

Cizím osobám bude vstup do objektu povolen pouze za přítomnosti zaměstnanců a osob v nájmu nebo ve výpůjčce, taktéž cizí osoba opustí objekt pouze za přítomnosti zaměstnance nebo osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, a to jenom v mimořádných situacích, např. ošetření, havárie, oprava.

Telefonní ústředna funguje jen v automatickém režimu.

Důrazně upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, aby při odchodu ze svého pracoviště zkontrolovali jeho stav ve smyslu bezpečnosti a požární ochrany (tj. zhasli světla, zavřeli okna, zkontrolovali a vypnuli el. spotřebiče, vodu a uzamkli svá pracoviště).

Dále aby udržovali pořádek a čistotu v celém objektu, dodržovali a dbali ustanovení nájemních smluv a smluv o výpůjčce.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3194 Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově – ordinace pediatrie

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s paní MUDr. Pavlou Tvrdoňovou, IČ 48810916, se sídlem Bratr. Veverkových 2874/1, 733 01 Karviná-Hranice Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2027.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový
Datum: Podpis:.....

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/.../2026

Článek 1 Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 6790832/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109

(dále jen "pronajímatel")

1.2. MUDr. Pavla Tvrdoňová

fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství
se sídlem: Bratr. Veverkových 2874/1, 733 01 Karviná-Hranice
IČ: 488 10 916
tel. kontakt:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "
nebo "smluvní strany ")

se dohodly na této **Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**
uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2 Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1793/78, jehož součástí je budova čp. 2379/54a
stojící na ulici Žižkova, Karviná-Mizerov. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro

Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č.10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru ve 2. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A4, a to o celkové výměře 168,31 m² (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné ambulantní zdravotní péče.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu. Nájemce má právo užívat i společné prostory domu v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu nájmu.

2.6. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3

Doba nájmu

3.1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2027.

Článek 4

Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním a výpočtovém listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem 01.01.2027. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

4.3. Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce je povinen hradit služby a ostatní úhrady spojené s nájmem specifikované v evidenčním a výpočtovém listu.

Úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše úhrad za služby a ostatní úhrady jsou uvedeny v evidenčním a výpočtovém listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši úhrad za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené úhrady pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5

Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena nejpozději k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, v němž bude požadováno zvýšené nájemné, a bude pronajímatelem provedena změnou na evidenčním a výpočtovém listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení a v nově vyhotoveném evidenčním a výpočtovém listu.

Článek 6

Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7

Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je

nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.4. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrických spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

Nájemce je povinen zpřístupnit předmět nájmu 1x ročně z důvodu kontroly spotřebičů umístěných v předmětu nájmu.

7.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.7. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

7.8. Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád budovy, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.

7.9. Nájemce je povinen na svůj náklad zajistit bezpečné ukládání a likvidaci toxického a jinak nebezpečného odpadu vyprodukovaného v souvislosti s činností v předmětu nájmu v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Běžný odpad (mimo nebezpečný a toxický), za jehož likvidaci platí úhradu, ukládat na místo určené pronajímatelem.

7.10. Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli případné provozní nehody a havárie

vzniklé v pronajatých prostorách a učinit potřebná opatření k zabránění vzniku škody.

7.11. Nájemce je povinen odevzdat do úschovy pronajímateli duplikáty klíčů od předmětu nájmu, kdy tyto budou uloženy v zalepených obálkách ve speciálním režimu pronajímatele. Toto opatření je pronajímatelem činěno pro případ havárie, mimořádné události, ztráty, případně zapomenutí klíčů. Na obálkách musí být uvedeny osoby, které smějí klíče vyzvednout a popis obálek musí být aktuální.

Postup podle výše uvedeného odstavce je pro nájemce aktuální i při ztrátě nebo výměně zámků a klíčů nájemcem, kdy je povinen dodat označené duplikáty pronajímateli k výměně a zařazení do režimu.

7.12. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele lepit, vrtat, případně jinak instalovat ve veřejných prostorách jakékoliv předměty, než ty, které jsou odsouhlasené pronajímatelem.

7.13. Nájemce má možnost si provést registraci svého účtu na internetových stránkách „poliklinika.karvina.cz“, prostřednictvím kterého bude probíhat elektronická komunikace mezi pronajímatelem a nájemcem a dále bude účet nájemce sloužit ke správě profilu, který bude uveřejněný na výše uvedených internetových stránkách, sloužícího k prezentaci jeho činnosti veřejnosti.

Článek 8

Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základny.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku vyhotovením nového evidenčního a výpočtového listu a provozního řádu a jeho doručením nájemci. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle odst. 4.3. článku 4 a článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně

označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.7. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.01.2027.

9.9. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1. Evidenční a výpočtový list
č. 2. Situační snímek
č. 3. Provozní řád

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

.....
MUDr. Pavla Tvrdoňová

Evidenční a výpočtový list

Nájemce: MUDr. Pavla Tvrdoňová

Sídlo: Bratr. Veverkových 2874/1, 733 01 Karviná-Hranice

IČ: 059 11 672

Předmět nájmu: Prostor o celkové výměře 168,31 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží v pavilonu A4 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m ²)	Sazba (Kč/m ² /rok)	Celkem (Kč)
2. nadzemní podlaží			
A4			
205	17,74	2 178,00	38 637,72
206	20,70	2 178,00	45 084,60
207	22,60	2 178,00	49 222,80
208	20,39	2 178,00	44 409,42
209	21,48	2 178,00	46 783,44
210	20,71	2 178,00	45 106,38
211-1	33,82	997,00	33 718,54
211-2	6,15	997,00	6 131,55
215-1	1,75	997,00	1 744,75
215-2	1,20	997,00	1 196,40
214-1, 214-2 (3/5)	1,77	997,00	1 764,69
Roční nájemné			313 800,29
Měsíční nájemné			26 150,02

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	52 176,00
Likvidace odpadu (mimo nebezpečný a toxický)	1 200,00
Používání výtahu	1 200,00

Roční paušální úhrada celkem	54 576,00
Měsíční paušální úhrada celkem	4 548,00

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Spotřeba za elektrickou energii, teplou užitkovou vodu, vodné a stočné bude nájemci fakturována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení faktur od dodavatelů těchto služeb.

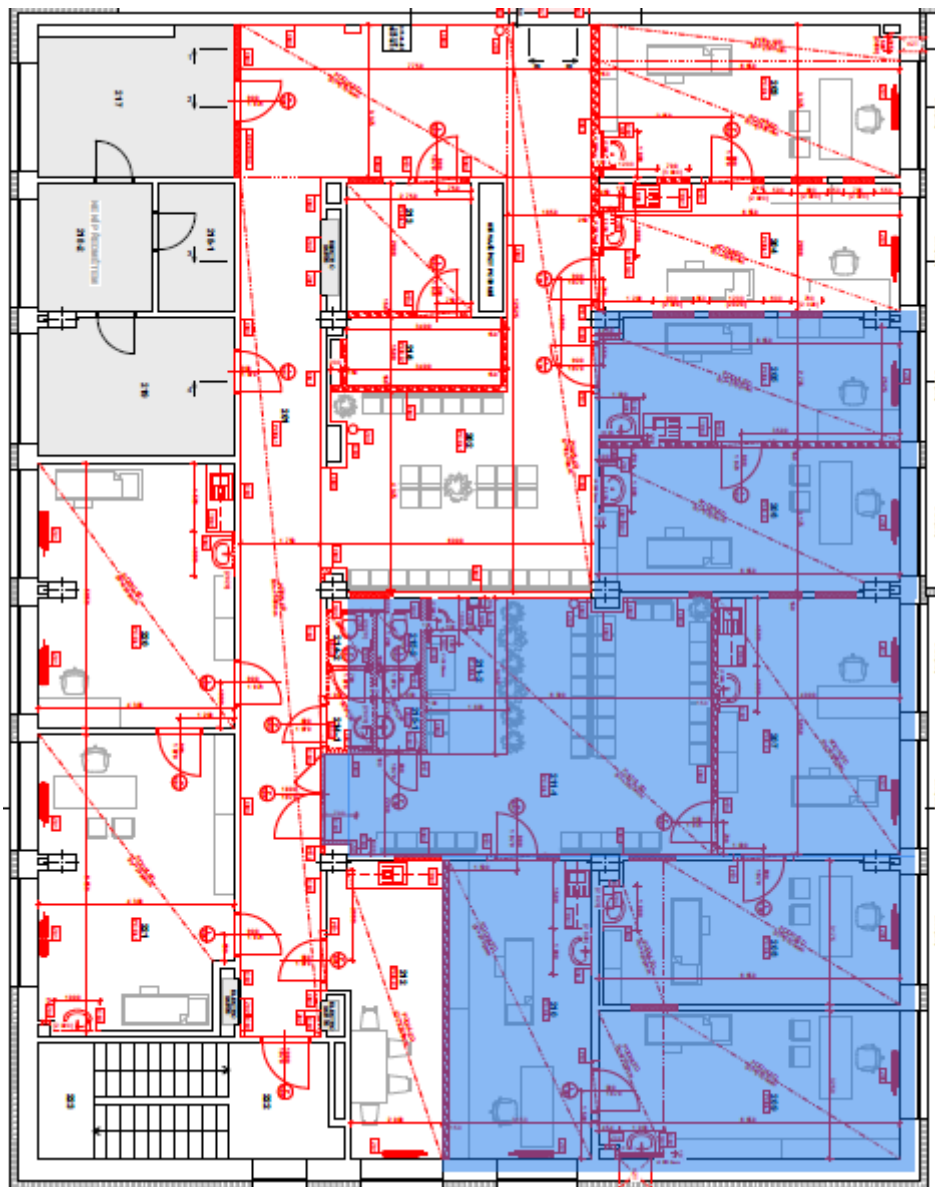
Spotřeba za elektrickou energii (klimatizační jednotku) bude nájemci fakturována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení faktur od dodavatele této služby.

Tento evidenční a výpočtový list nabývá platnosti a účinnosti dnem 01.01.2027.

V Karviné dne

.....
 Mgr. Petra Kyšková
 vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen modře



PROVOZNÍ ŘÁD **pro objekt budovy polikliniky, Karviná-Mizerov 2379**

V rámci zajištění bezpečného a spolehlivého provozu je zpracován tento provozní řád — úprava s platností od 04.01.2021.

1. PROVOZ - všední dny (pondělí - pátek)

- a) Vstup pouze hlavním vchodem, který bude odemknut v 5:30 hod. pro zaměstnance a veřejnost.
- b) Zadní vchod bude odemknut v 6:00 hod., a to pouze pro účely:
 - dovozu a odvozu zdravotnického materiálu a lékárny,
 - prádla,
 - obědů,
 - zboží pro potřeby zdravotního a technického provozu, - zboží pro potřeby prodejen a firem v nájmu a ve výpůjčce.

Upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu a ve výpůjčce, aby nepoužívali zadního vchodu k běžnému vstupu a neparkovali svá vozidla v prostorách zadního příjezdu.

Zadní vchod bude uzamčen v 18:00 hod.

Hlavní vchod objektu bude otevřen pro veřejnost do 19:00 hod.

Jedná se i o veřejné osoby, které se zúčastňují různých školení a předvádění zboží u osob, které jsou v nájmu a ve výpůjčce.

Zaměstnanci (tj. provozní pracovníci, zdravotníci) a ostatní, kteří mají nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, se mohou zdržovat na svých pracovištích do 19:00 hod.

V mimořádných situacích musí být doba odchodu po 19:00 hod. nahlášena předem správci budovy.

2. PROVOZ — soboty, neděle, svátky

Objekt bude uzamčen.

V mimořádných situacích může být vstup do objektu umožněn po předchozím nahlášení a dohodě se správcem budovy, a to pouze osobám, které jsou v nájmu nebo ve výpůjčce dle seznamu.

Pracovník vykonávající službu na recepci je povinen si tyto osoby zapsat (příchod, odchod) do knihy návštěv.

Cizím osobám bude vstup do objektu povolen pouze za přítomnosti zaměstnanců a osob v nájmu nebo ve výpůjčce, taktéž cizí osoba opustí objekt pouze za přítomnosti zaměstnance nebo osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, a to jenom v mimořádných situacích, např. ošetření, havárie, oprava.

Telefonní ústředna funguje jen v automatickém režimu.

Důrazně upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, aby při odchodu ze svého pracoviště zkontrolovali jeho stav ve smyslu bezpečnosti a požární ochrany (tj. zhasli světla, zavřeli okna, zkontrolovali a vypnuli el. spotřebiče, vodu a uzamkli svá pracoviště).

Dále aby udržovali pořádek a čistotu v celém objektu, dodržovali a dbali ustanovení nájemních smluv a smluv o výpůjčce.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3195 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. MMK/SML/1267/2019

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy, na základě níž dojde k ukončení nájemní smlouvy č. MMK/SML/1267/2019, k datu 30.09.2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno oddo
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum:podpis:

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. MMK/SML/1267/2019

I.

Smluvní strany

statutární město Karviná

adresa:
zastoupeno:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

bankovní spojení:

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového, Magistrátu města Karviné

číslo účtu:

Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

IČ:

00297534

DIČ:

CZ699007109

(dále jen "pronajímatel")

a

.....

adresa:

.....

datum narození

.....

(dále jen "nájemce")

(„pronajímatel“ a „nájemce“ dále též jako „smluvní strany“) se dohodly na uzavření dohody
o ukončení nájemní smlouvy

II.

Smluvní strany uzavřely dne 17.12.2019 Nájemní smlouvu č. MMK/SML/1267/2019 (dále
jen „nájemní smlouva“), na základě, které pronajímatel pronajal nájemci část pozemku
p.č. 501/292 o výměře 10 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, v souvislosti
s umístěním prodejního stánku ve vlastnictví nájemce.

III.

Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo usnesením č. 575 ze dne 14.09.2026 nabýt do
vlastnictví statutárního města Karviné od vlastníka stavbu – prodejní stánek. Tímto nájemci
odpadl důvod k setrvání v současném nájemním vztahu a požádal o jeho ukončení. Smluvní
strany se tímto dohodly na ukončení smluvního vztahu uvedeného v článku II. této dohody ke
dni 30.09.2026.

IV.

Nájemce uhradil nájemné za rok 2026 ve výši Kč 2.682,57, dle nájemní smlouvy uvedené v článku II. této dohody. Z důvodu ukončení nájmu bude nájemci vrácen přeplatek na nájemném ve výši Kč 659,37 a to na účet č.do 30 dnů od uzavření této dohody. Nájemce není evidován v seznamu dlužníků nájemného či pachtovného vůči statutárnímu městu Karviná. Smluvní strany jsou tímto vyrovnány.

V.

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato dohoda je uzavírána okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

.....
.....



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3196 Úprava cen sportovišť - Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 2512 ze dne 05.11.2025 tak, že vypustí text do 31.12.2026 a nahradí ho textem do 30.09.2026. Ostatní text usnesení Rady města Karviné č. 2512 ze dne 05.11.2025 zůstává beze změn.

rozhodla

upravit ceny sportovišť Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace, IČ 62331418, se sídlem Sokolovská 1758/1, 735 06 Karviná-Nové Město s účinností od 01.10.2026 do 30.04.2027, v rozsahu uvedeném v příloze č.1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

Sportovní areál - haly	Požadovaná cena
Tenis - MTK Karviná	(pondělí-pátek) 320,- Kč/hod
Tenis - OPF Karviná	(pondělí-pátek) 320,- Kč/hod
MFK Karviná	(pondělí-pátek) 60,- Kč/hod



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3197 Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově a poskytnutí slevy z nájmu - cestovní agentura

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout slevu na nájemném a paušální úhradě služeb ve výši 100 % na období od 01.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027, nájemkyni paní Marcele Krejzarové, IČ 45205558, se sídlem Petrovice u Karviné 572, 735 72 Petrovice u Karviné, která užívá nebytové prostory v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/2491/2021.

rozhodla

uzavřít s paní Marcelou Krejzarovou, IČ 45205558, se sídlem Petrovice u Karviné 572, 735 72 Petrovice u Karviné Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu určitou od 01.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení.pdf (Veřejná)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do

schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový

Datum: Podpis:.....

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání
č. SML/.../2026

Článek 1
Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 6790832/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109

(dále jen "pronajímatel")

1.2. Marcela Krejzarová

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
se sídlem: Petrovice u Karviné 572, 735 72 Petrovice u Karviné
IČ: 452 05 558
tel. kontakt: 602 790 099
e-mail: marcelakrejzarova@seznam.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 86-6123730297/0100

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "
nebo "smluvní strany ")

se dohodly na této **Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**
uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2
Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1793/78, jehož součástí je budova čp. 2379/54a stojící na ulici Žižkova, Karviná-Mizerov. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro

Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č.10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru – místnosti č. 413 ve 4. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A1, a to o celkové výměře 19,8 m² (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti – cestovní agentury.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu. Nájemce má právo užívat i společné prostory domu v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu nájmu.

2.6. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3

Doba nájmu

3.1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 15.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027.

Článek 4

Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním a výpočtovém listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem 15.10.2026. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

4.3. Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce je povinen hradit služby a ostatní úhrady spojené s nájmem specifikované v evidenčním a výpočtovém listu.

Úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše úhrad za služby je uvedena v evidenčním a výpočtovém listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši úhrad za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce se

zavazuje tyto zvýšené úhrady pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5

Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena nejpozději k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, v němž bude požadováno zvýšené nájemné, a bude pronajímatelem provedena změnou na evidenčním a výpočtovém listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení a v nově vyhotoveném evidenčním a výpočtovém listu.

Článek 6

Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7

Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.4. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zpracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrických spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

Nájemce je povinen zpřístupnit předmět nájmu 1x ročně z důvodu kontroly spotřebičů umístěných v předmětu nájmu.

7.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.7. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

7.8. Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád budovy, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.

7.9. Nájemce je povinen na svůj náklad zajistit bezpečné ukládání a likvidaci toxického a jinak nebezpečného odpadu vyprodukovaného v souvislosti s činností v předmětu nájmu v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Běžný odpad (mimo nebezpečný a toxický), za jehož likvidaci platí úhradu, ukládat na místo určené pronajímatelem.

7.10. Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli případné provozní nehody a havárie vzniklé v pronajatých prostorách a učinit potřebná opatření k zabránění vzniku škody.

7.11. Nájemce je povinen odevzdat do úschovy pronajímateli duplikáty klíčů od předmětu nájmu, kdy tyto budou uloženy v zalepených obálkách ve speciálním režimu pronajímatele. Toto opatření je pronajímatelem činěno pro případ havárie, mimořádné události, ztráty, případně zapomenutí klíčů. Na obálkách musí být uvedeny osoby, které smějí klíče vyzvednout a popis obálek musí být aktuální.

Postup podle výše uvedeného odstavce je pro nájemce aktuální i při ztrátě nebo výměně zámků a klíčů nájemcem, kdy je povinen dodat označené duplikáty pronajímateli k výměně a zařazení do režimu.

7.12. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele lepit, vrtat, případně jinak instalovat ve veřejných prostorách jakékoliv předměty, než ty, které jsou odsouhlasené pronajímatelem.

7.13. Nájemce se zavazuje pro potřebu informovanosti klientů o otevírací době ordinace či provozovny, kontaktech apod. využívat šablony cedulí a vizitek a dodržovat parametry polepů dveří stanovených v tzv. „sadě pro nájemce“, která bude po podpisu této smlouvy zaslána nájemci na e-mail uvedený v odst. 1.2 článku 1.

7.14. Nájemce má možnost si provést registraci svého účtu na internetových stránkách „poliklinika.karvina.cz“, prostřednictvím kterého bude probíhat elektronická komunikace mezi pronajímatelem a nájemcem a dále bude účet nájemce sloužit ke správě profilu, který bude uveřejněný na výše uvedených internetových stránkách, sloužícího k prezentaci jeho činnosti veřejnosti.

Článek 8

Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základny.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku vyhotovením nového evidenčního a výpočtového listu a provozního řádu a jeho doručením nájemci. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle odst. 4.3. článku 4 a článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

9.5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

9.7. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 15.10.2026.

9.9. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1. Evidenční a výpočtový list
č. 2. Situační snímek
č. 3. Provozní řád

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

.....
Marcela Krejzarová

Evidenční a výpočtový list

Nájemce: Marcela Krejzarová

Sídlo: Petrovice u Karviné 572, 735 72 Petrovice u Karviné

IČ: 452 05 558

Předmět nájmu: Prostor o celkové výměře 19,8 m², který se nachází v 4. nadzemním podlaží v pavilonu A1 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m ²)	Sazba (Kč/m ² /rok)	Celkem (Kč)
4. nadzemní podlaží			
A1			
413	19,80	554,00	10 969,20
Roční nájemné			10 969,20
Měsíční nájemné			914,10

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	6 144,00
Vodné, stočné	1 788,00
Elektřina	3 720,00
Odpad	1 200,00
Roční paušální úhrada celkem	12 852,00
Měsíční paušální úhrada celkem	1 071,00

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální

úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

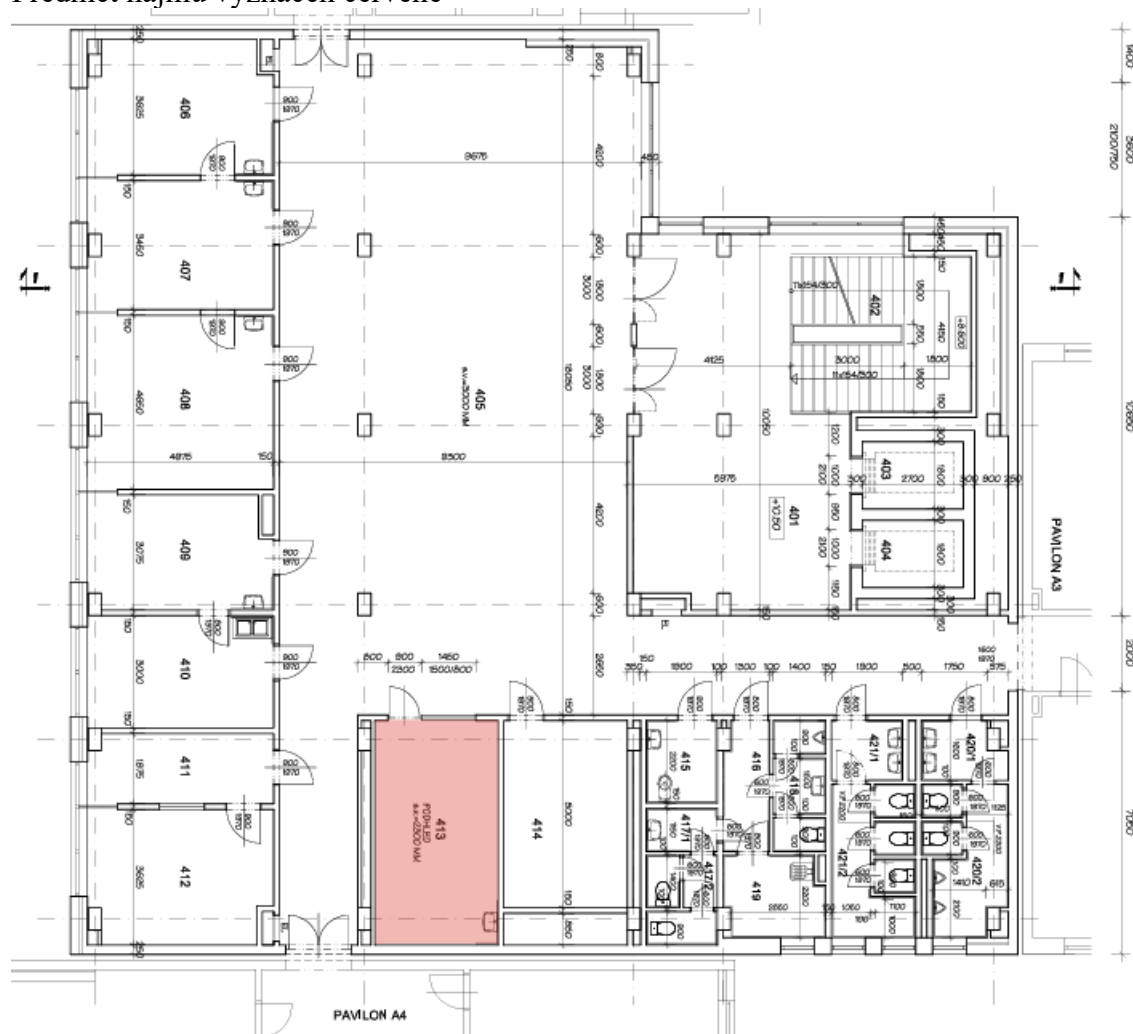
Spotřeba za elektrickou energii (klimatizační jednotku) bude nájemci fakturována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení faktur od dodavatele této služby.

V Karviné dne

.....

Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen červeně



PROVOZNÍ ŘÁD
pro objekt budovy polikliniky, Karviná-Mizerov 2379

V rámci zajištění bezpečného a spolehlivého provozu je zpracován tento provozní řád — úprava s platností od 04.01.2021.

1. PROVOZ - všední dny (pondělí - pátek)

- a) Vstup pouze hlavním vchodem, který bude odemknut v 5:30 hod. pro zaměstnance a veřejnost.
- b) Zadní vchod bude odemknut v 6:00 hod., a to pouze pro účely:
 - dovozu a odvozu zdravotnického materiálu a lékárny,
 - prádla,
 - obědů,
 - zboží pro potřeby zdravotního a technického provozu, - zboží pro potřeby prodejen a firem v nájmu a ve výpůjčce.

Upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu a ve výpůjčce, aby nepoužívali zadního vchodu k běžnému vstupu a neparkovali svá vozidla v prostorách zadního příjezdu.

Zadní vchod bude uzamčen v 18:00 hod.

Hlavní vchod objektu bude otevřen pro veřejnost do 19:00 hod.

Jedná se i o veřejné osoby, které se zúčastňují různých školení a předvádění zboží u osob, které jsou v nájmu a ve výpůjčce.

Zaměstnanci (tj. provozní pracovníci, zdravotníci) a ostatní, kteří mají nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, se mohou zdržovat na svých pracovištích do 19:00 hod.

V mimořádných situacích musí být doba odchodu po 19:00 hod. nahlášena předem správci budovy.

2. PROVOZ — soboty, neděle, svátky

Objekt bude uzamčen.

V mimořádných situacích může být vstup do objektu umožněn po předchozím nahlášení a dohodě se správcem budovy, a to pouze osobám, které jsou v nájmu nebo ve výpůjčce dle seznamu.

Pracovník vykonávající službu na recepci je povinen si tyto osoby zapsat (příchod, odchod) do knihy návštěv.

Cizím osobám bude vstup do objektu povolen pouze za přítomnosti zaměstnanců a osob v nájmu nebo ve výpůjčce, taktéž cizí osoba opustí objekt pouze za přítomnosti zaměstnance nebo osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, a to jenom v mimořádných situacích, např. ošetření, havárie, oprava.

Telefonní ústředna funguje jen v automatickém režimu.

Důrazně upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, aby při odchodu ze svého pracoviště zkontrolovali jeho stav ve smyslu bezpečnosti a požární ochrany (tj. zhasli světla, zavřeli okna, zkontrolovali a vypnuli el. spotřebiče, vodu a uzamkli svá pracoviště).

Dále aby udržovali pořádek a čistotu v celém objektu, dodržovali a dbali ustanovení nájemních smluv a smluv o výpůjčce.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3198 Sleva na nájemném - areál Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštát

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout slevu na nájemném ve výši 100 % na období od 01.10.2026 do 31.05.2027 pro nájemce Iniciativa Dokořán, z. s., se sídlem Masarykovo nám. 4/3, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ 270 06 549, který užívá nebytové prostory v areálu Loděnice v parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštát na základě Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. NP 97/076492 /2011/OMH/He.

Přílohy k usnesení:



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3199 Sleva na nájemném a paušální úhradě za služby - budova č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout slevu na nájemném a paušální úhradě za služby ve výši 100 % na období od 01.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027, nájemci Jan Kolář INTERIKO, IČ 08904651, se sídlem Dlouhá 295/5, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, který užívá nebytové prostory v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/0724/2023.

Přílohy k usnesení:



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3200 Přijetí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné – projektová dokumentace

Rada města Karviné

rozhodla

1. přijmout dotaci v maximální výši 35,31 % celkových skutečně vynaložených způsobilých výdajů na realizaci projektu „Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné – projektová dokumentace“, maximálně však ve výši Kč 5.000.000, – (slovy: Pětmilionů korun českých) a uzavřít s Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem: 28. října 2771 /117, Ostrava, Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.
2. pověřit Ing. Lukáše Raszyka, náměstka primátora, k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné – projektová dokumentace“, uzavírané mezi statutárním městem Karviná a Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Smlouva o poskytnutí dotace (Veřejná)



Financováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



KUMSX03DZBQJ

Agendové číslo: **01637/2026/RRC**

Identifikátor: **KUMSX03DZBQJ**

SMLOUVA
o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Šárkou Šimoňákovou, 1. náměstkyní hejtmana kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2106840197/2700

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72, 733 01 Karviná
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu smlouvy oprávněn na základě usnesení Rady města Karviné č. ... ze dne 23.09.2026
Ing. Lukáš Raszyk, náměstek primátora
IČO: 00297534
DIČ: CZ699007109
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-1020791/0710
SML/1411/2026

(dále jen „příjemce“)

II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená ve vyhlášeném dotačním programu Vouchery pro veřejný sektor – příprava projektů v Moravskoslezském kraji (dále jen „Dotační program“), o jehož vyhlášení rozhodla rada kraje svým usnesením č. 105/7347 ze dne 15. 7. 2024.

4. Neoprávněné použití dotace nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
5. Příjemce prohlašuje, že není osobou, vůči které je zakázána přímá či nepřímá finanční podpora ve smyslu čl. 51 nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, částka L 229), ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 8. 4. 2022 pod č. L 111), tj. není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, který je z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.
6. Příjemce prohlašuje, že nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči finančnímu úřadu ani okresní správě sociálního zabezpečení, popř. že ohledně takovýchto závazků bylo vydáno rozhodnutí o povolení posečkání s úhradou nedoplatků nebo rozhodnutí o povolení splátkování. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV.

Účelové určení a výše dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci investiční dotaci v maximální výši **35,31 %** celkových skutečně vynaložených způsobilých výdajů na realizaci projektu **Úpravy objektu ZUŠ Bedřicha Smetany v Karviné - projektová dokumentace** (dále jen „projekt“), maximálně však ve výši **5.000.000 Kč** (slovy pět milionů korun českých), účelově určenou k úhradě uznatelných nákladů projektu vymezených v čl. VI této smlouvy. Projektová dokumentace zpracovaná v rámci realizace projektu se bude týkat objektu na parcele č. 1624/209 v k.ú. Karviná-město.
2. Max. výše způsobilých výdajů, která může být financována z dotace činí 14.160.000 Kč (slovy čtrnáct milionů stošedesát tisíc korun českých).
3. Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových způsobilých výdajů uvedených a doložených v rámci závěrečného vyúčtování.
Pokud budou celkové skutečné způsobilé výdaje projektu nižší než celkové předpokládané způsobilé výdaje dle odst. 2 tohoto článku, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent celkových skutečných způsobilých výdajů, kolik je uvedeno v odstavci 1 tohoto článku smlouvy.
Pokud celkové skutečné způsobilé výdaje projektu překročí celkové předpokládané způsobilé výdaje dle odst. 2 tohoto článku, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy.
4. Účelem poskytnutí dotace je podpora realizace projektu příjemcem za podmínek stanovených v této smlouvě.

V. Závazky smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci na projekt převodem na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy jednorázovou úhradou ve lhůtě do 30 dnů ode dne schválení bezchybného závěrečného vyúčtování; výše úhrady bude stanovena v souladu s čl. IV odst. 2 a odst. 3 této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje při použití peněžních prostředků splnit tyto podmínky:
 - a) řídit se při použití poskytnuté dotace touto smlouvou, podmínkami uvedenými v Dotačním programu a právními předpisy,
 - b) použít poskytnutou dotaci v souladu s jejím účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a pouze k úhradě způsobilých výdajů vymezených v čl. VI této smlouvy,
 - c) nepřekročit stanovený procentní podíl poskytovatele na skutečně vynaložených způsobilých výdajích projektu,
 - d) dodržet rozpočet projektu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Od tohoto nákladového rozpočtu je možno se odchýlit jen způsobem popsáním v čl. XVII odst. 3 písm. g) a h) podmínek Dotačního programu.
3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
 - a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, podmínkami uvedenými v Dotačním programu a právními předpisy,
 - b) zrealizovat projekt vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
 - c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt, nejpozději do 30. 6. 2027,
 - d) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a to v členění na výdaje financované z prostředků dotace a výdaje financované z jiných zdrojů (vede-li příjemce daňovou evidenci, oddělit v daňové evidenci výdaje s vazbou na projekt). Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona o účetnictví. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení peněžních prostředků v rámci způsobilých výdajů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - e) označit originály všech účetních dokladů a kopie všech elektronických faktur vztahujících se k projektu názvem projektu názvem Dotačního programu (č. II odst. 3 této smlouvy) a reg. číslem CZ.10.03.01/00/23_045/0000368, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu EU“,
 - f) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - g) předložit poskytovateli průběžné vyúčtování realizace projektu zpracované k 31. 12. 2026 nejpozději do 15. 1. následujícího kalendářního roku. Způsob a okamžik předložení průběžného vyúčtování jsou upraveny v čl. XVIII podmínek Dotačního programu,
 - h) předložit poskytovateli průběžné vyúčtování dle písm. g) tohoto odstavce smlouvy na formulářích předepsaných pro Dotační program, úplné (obsahující všechny náležitosti vyžadované předepsanými formuláři včetně příloh, pokud se vztahují k danému příjemci a projektu) a bezchybné. V rámci závěrečného vyúčtování již příjemce není povinen předložit kopie účetních dokladů a dokladů o jejich úhradě, které předložil v rámci průběžného vyúčtování,
 - i) předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování celého realizovaného projektu, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., **nejpozději do 30. 7. 2027**. Způsob a okamžik předložení závěrečného vyúčtování jsou upraveny v čl. XVIII podmínek Dotačního programu,
 - j) předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování celého realizovaného projektu dle písm. i) tohoto odstavce smlouvy na formulářích předepsaných pro Dotační program, úplné (obsahující všechny náležitosti vyžadované předepsanými formuláři včetně příloh, pokud se vztahují k danému příjemci a projektu) a bezchybné.

- k) v případě, že realizaci projektu nezahájí nebo ji přeruší z důvodu, že projekt nebude dále uskutečňovat, do 7 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost administrátorovi písemně nebo ústně do písemného protokolu,
 - l) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu,
 - m) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace projektu nebo v sídle poskytovatele,
 - n) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět **variabilní symbol 3649010332**,
 - o) nepřevést realizaci projektu na jiný právní subjekt,
 - p) oznamovat změny v projektu v souladu s čl. XVII podmínek Dotačního programu,
 - q) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o vlastní přeměně (sloučení obcí, připojení obce, oddělení části obce) a o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
 - r) dodržovat podmínky povinné publicity stanovené v čl. VII této smlouvy.
4. Porušení podmínek uvedených v odst. 3 písm. g), h), i), j), n), p), q) a r) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím způsobem:
- a) Předložení vyúčtování podle odst. 3 písm. g) a i) po stanovené lhůtě:

do 7 kalendářních dnů	1.500 Kč,
od 8 do 15 kalendářních dnů	3.000 Kč,
od 16 do 30 kalendářních dnů	5.000 Kč,
 - b) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. h) spočívající ve formálních nedostacích průběžného vyúčtování 10 % poskytnuté dotace,
 - c) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. j) spočívající ve formálních nedostacích závěrečného vyúčtování 10 % poskytnuté dotace,
 - d) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. n) 1.000 Kč,
 - e) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. p) 2 % poskytnuté dotace,
 - f) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. q) 10 % poskytnuté dotace,
 - g) Porušení každé podmínky, na niž se odkazuje v odst. 3 písm. r) 5 % poskytnuté dotace.

VI. Způsobilý výdaj

1. „Způsobilým výdajem“ je výdaj, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl v období realizace projektu, tj. v období od 1. 5. 2026 do 30. 6. 2027, a byl příjemcem uhrazen do konce lhůty pro předložení závěrečného vyúčtování projektu,
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy, ostatními podmínkami této smlouvy a podmínkami Dotačního programu,
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole a
 - d) je uveden v rozpočtu projektu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Daň z přidané hodnoty vztahující se ke způsobilým výdajům je způsobilým výdajem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
3. Všechny ostatní výdaje vynaložené příjemcem jsou považovány za výdaje nezpůsobilé.

VII. Povinná publicita

1. Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel je oprávněn zveřejnit jeho název, IČO, sídlo, účel poskytnuté dotace a výši poskytnuté dotace. Poskytovatel uděluje příjemci souhlas s užíváním loga dle přílohy č. 15 Dotačního programu.
2. Příjemce se zavazuje k tomu, že v průběhu realizace projektu (u výroční zprávy i po realizaci projektu) bude prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat Evropskou unii, Ministerstvo životního prostředí a Moravskoslezský kraj, a to v tomto rozsahu:
 - na svých webových stránkách, jsou-li zřízeny, umístit logo dle přílohy č. 15 Dotačního programu buď v sekci partneři, nebo přímo u podporovaného projektu,
 - informovat veřejnost o poskytnutí dotace na svých webových stránkách s odkazem na webové stránky konkrétního projektu, jsou-li tyto stránky zřízeny,
 - na svých profilech sociálních sítí, jsou-li zřízeny, uveřejnit vhodným způsobem informaci, že mu byla poskytnuta dotace na realizaci projektu,
 - na všech výstupech projektu použít logo dle přílohy č. 15 Dotačního programu,
 - vydat tiskovou zprávu o podpoře projektu (např. na svých webových stránkách, na svých profilech sociálních sítí, v tisku apod.), zveřejňovat na všech tiskových materiálech souvisejících s projektem logo dle přílohy č. 15 Dotačního programu,
 - umožnit účast zástupců Moravskoslezského kraje na aktivitách projektu,
 - zajistit fotodokumentaci povinné publicity projektu.
3. Veškeré výdaje, které příjemce vynaloží na splnění povinností stanovených v tomto článku smlouvy, jsou nezpůsobilými výdaji.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní dobou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že příjemce poruší rozpočtovou kázeň a poskytovatel má podle této smlouvy ještě povinnost poskytnout mu další finanční plnění.
2. Poskytovatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět:
 - a) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 2 této smlouvy, nepřesáhne-li výše neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků 50 % peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně, nebo
 - b) poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň porušením některé z podmínek uvedených v čl. V odst. 3 této smlouvy, jedná-li se o méně závažné porušení podmínky, za něž je v čl. V odst. 4 této smlouvy stanoven nižší odvod.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží poskytovatel a jeden příjemce. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud z odst. 6 nebo 7 tohoto článku nevyplývá něco jiného.
6. Má-li být tato smlouva povinně uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), provede její uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv poskytovatel. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud je dotace poskytnuta jako podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) 2023/2831, provede poskytovatel její uveřejnění v registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

8. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle odst. 6 nebo 7 tohoto článku smlouvy, bere příjemce na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je rozpočet projektu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 8/593 ze dne 15. 6. 2026.
13. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O přijetí dotace a uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne 23.09.2026.

V Ostravě dne

V Karviné dne

.....
za poskytovatele
Ing. Šárka Šimoňáková
1. náměstkyně hejtmana kraje

.....
za příjemce
Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora
na základě usnesení Rady města
Karviné č. ... ze dne 23.09.2026

Tento dodatek je na základě pověření hejtmánem kraje uděleného se souhlasem rady kraje oprávněna podepsat 1. náměstkyně hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti 1. náměstkyně hejtmana kraje podepisuje dodatek hejtmán kraje, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024 a č. 6/473 ze dne 15. 12. 2025.



Financováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



Příloha č. 1

ROZPOČET PROJEKTU

Investiční výdaje

Druh dlouhodobého majetku		Celkové plánované výdaje na pořízení dlouhodobého majetku v rámci projektu		
		Plánované způsobilé výdaje	Požadovaná výše dotace	Podíl požadované dotace na plánovaných způsobilých výdajích
		(v Kč)	(v Kč)	(v %)
		a	b	c
1. Dlouhodobý majetek				
	1.1 Dlouhodobý hmotný majetek	14 160 000	5 000 000	35,31 %
Položka	1.1.1 Projektová dokumentace	14 160 000	5 000 000	35,31 %
Položka				
Položka				
INVESTIČNÍ VÝDAJE CELKEM:		14 160 000	5 000 000	35,31 %



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

**3201 Navýšení kapacity školní družiny Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná,
příspěvkové organizace**

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit kapacitu 180 žáků jako nejvyšší povolený počet žáků školní družiny Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace, IČO 62331353, s účinností od 01.01.2027.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3202 Přerušení provozu mateřské školy na adrese U Mateřské školy 360/2 v Karviné-Ráji (součást ZŠ a MŠ Borovského)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit přerušení provozu mateřské školy na adrese U Mateřské školy 360/2 v Karviné-Ráji, a to dne 24.09.2026 z technických příčin.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3203 Stanovení platu řediteli Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.10.2026 stanovit plat Mgr. Petru Machejovi, řediteli Základní školy a Mateřské školy Borovského, Karviná, příspěvkové organizace, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3204 Stanovení platu zástupci statutárního orgánu organizace Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.10.2026 stanovit plat Mgr. Ludku Walovi, zástupci statutárního orgánu organizace Základní škola a Mateřská škola Školská, Karviná, příspěvková organizace, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

**3205 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce v rámci udržitelnosti projektu Hudba plyne ze
Zamarského kopce do údolí Olše**

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce v rámci udržitelnosti projektu „Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí Olše“ s vypůjčitelem Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím - Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná, příspěvková organizace, IČ 64628680, sídlo Dr. Olszaka 156/2, 733 01 Karviná- Fryštát, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce

Číslo smlouvy: MMK/SML/51/1/2019

1. Smluvní strany

půjčitel:	statutární město Karviná
zastoupen:	Ing. Jan Wolf, primátor města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 1.12.2022	Ing. Martina Šrámková, MPA vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK
sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ:	00297534
DIČ:	CZ699007109

a

vypůjčitel:	Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím - Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná, příspěvková organizace
k podpisu smlouvy oprávněn	Mgr. Tomasz Śmilowski, ředitel školy
adresa:	Dr. Olszaka 156/2, Karviná- Fryštát, PSČ 733 01
IČO:	64628680

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen „smluvní strany“)

2. Změna smlouvy

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 11.02.2019 Smlouvu výpůjčce, ev. č. MMK/SML/51/2019 (dále jen „Smlouva“), na základě které půjčitel předal vypůjčiteli bezplatně do užívání majetek vymezený Přílohou č. 1, který byl pořízen v rámci projektu „Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí řeky Olše“, se závazkem vypůjčitele tento využívat při naplňování udržitelnosti projektu.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“), kterým se Smlouva mění následovně:
 - v článku III. Smlouvy se původní text odst. 5 vypouští **a nahrazuje se tímto textem:**
„Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to do 6.10.2027.“
 - Příloha č. 1 Smlouvy (Seznam majetku ve výpůjčce) se nahrazuje novou Přílohou č. 1 (Seznam majetku ve výpůjčce), přičemž se nemění předmět výpůjčky, ale pouze inventární značení vypůjčeného majetku. Tato nová příloha tvoří součást tohoto Dodatku č. 1 a je připojena jako jeho příloha.

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nezměněna.
- 3.2 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven a podepsán elektronicky.

- 3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.5 Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340,2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí půjčitel.
- 3.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.8 Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

za půjčitele

za vypůjčitele

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
Vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK

.....
Mgr. Tomáš Šmilowski
ředitel školy

Dodatek č. 1 smlouvy ev. č. MMK/SML/51/2019 - Příloha č. 1 Seznam majetku ve výpůjčce

Inv. číslo	Název	Pův. inv. číslo	MJ	Množ.	Změněná PC
175786	75707 - DB TECHNOLOGIES SUB	118880	KS	1	27 300,00
175787	76290 - CORDIAL CFY 3 WMM	118881	KS	1	250,00
175788	79228 - MIPRO MA-708PA	118882	KS	1	16 990,00
175789	79267 - MIPRO MU-53HN	118883	KS	1	3 090,00
175824	100468 - MAGNETICKÁ NOTOVÁ	118886	KS	1	3 549,99
175825	100486 - SADA 10 BAREVNÝCH ŠÁTKŮ	118887	KS	1	1 075,00
175826	100486 - SADA 10 BAREVNÝCH ŠÁTKŮ	118888	KS	1	1 075,00
175827	100486 - SADA 10 BAREVNÝCH ŠÁTKŮ	118889	KS	1	1 075,00
175828	100486 - SADA 10 BAREVNÝCH ŠÁTKŮ	118890	KS	1	1 075,00
175847	100488 - CLAVES	118891	KS	1	1 599,00
175848	114787 - STAGG HB SET	118892	KS	1	920,00
175849	117118 - WARWICK RS 10100 B	118893	KS	1	420,00
175850	117118 - WARWICK RS 10100 B	118894	KS	1	420,00
175851	119599 - HERCULES SS 200BB	118895	KS	1	1 790,00
175868	121292 - CORDIAL CIM 2,5 FM	118896	KS	1	270,00
175869	121292 - CORDIAL CIM 2,5 FM	118897	KS	1	270,00
175870	121292 - CORDIAL CIM 2,5 FM	118898	KS	1	270,00
175871	121292 - CORDIAL CIM 2,5 FM	118899	KS	1	270,00
175902	121460 - MIPRO ACT 32T	118900	KS	1	3 390,00
175903	130597 - BOOMWHACKERS OC8G	118901	KS	1	250,00
175904	130597 - BOOMWHACKERS OC8G	118902	KS	1	250,00
175905	130597 - BOOMWHACKERS OC8G	118903	KS	1	250,00
175906	130597 - BOOMWHACKERS OC8G	118904	KS	1	250,00
175941	130597 - BOOMWHACKERS OC8G	118905	KS	1	250,00
175942	130814 - MIPRO ACT 32H	118906	KS	1	3 690,00
175943	130909 - MIPRO MRM 72B	118907	KS	1	5 890,00
175944	130909 - MIPRO MRM 72B	118908	KS	1	5 890,00
175945	138108 - BOOMWHACKERS BWMP	118909	KS	1	1 550,00
175973	138108 - BOOMWHACKERS BWMP	118910	KS	1	1 550,00
175974	140916 - DB TECHNOLOGIES	118911	KS	1	11 800,00
175975	140916 - DB TECHNOLOGIES	118912	KS	1	11 800,00
175976	145787 - AKG WMS 40 MINI2	118913	KS	1	3 550,00
175977	145787 - AKG WMS 40 MINI2	118914	KS	1	3 550,00
176007	157834 - GILMOUR ANTIQUE EW 48	118915	KS	1	7 090,00
176008	159059 - YAMAHA PSR S775	118916	KS	1	28 790,00
176009	163405 - MIPRO CDMP-28 CD-USBBT	118917	KS	1	6 290,00
176010	74984 - DIMAVERY RATSCHE	118918	KS	1	100,00
176011	74984 - DIMAVERY RATSCHE	118919	KS	1	99,99
176050	74984 - DIMAVERY RATSCHE	118920	KS	1	99,99
176051	74984 - DIMAVERY RATSCHE	118921	KS	1	99,99
176052	74984 - DIMAVERY RATSCHE	118922	KS	1	99,99
176053	70676 - MILENIUM NN 32	118923	KS	1	3 990,00
176054	70676 - MILENIUM NN 32	118924	KS	1	3 990,00
176090	70676 - MILENIUM NN 32	118925	KS	1	3 990,00
176091	70676 - MILENIUM NN 32	118926	KS	1	3 990,00
176092	70676 - MILENIUM NN 32	118927	KS	1	3 990,00
176093	64893 - BEHRINGER X AIR XR 18	118928	KS	1	16 990,00
176094	54622 - BACH MUSIC G1FC BK	118929	KS	1	1 990,00
176125	49245 - STAGG CPK 02	118930	KS	1	950,00
176126	35909 - CORDIAL CII 6 PP	118931	KS	1	279,00
176127	35909 - CORDIAL CII 6 PP	118932	KS	1	279,00

176128	35900 - CORDIAL CIM 10 FM	118933	KS	1	450,00
176129	35900 - CORDIAL CIM 10 FM	118934	KS	1	450,00
176165	35900 - CORDIAL CIM 10 FM	118935	KS	1	450,00
176166	18915 - WARWICK RS 20721 NK	118936	KS	1	590,00
176167	18915 - WARWICK RS 20721 NK	118937	KS	1	590,00
176168	18915 - WARWICK RS 20721 NK	118938	KS	1	590,00
176169	18915 - WARWICK RS 20721 NK	118939	KS	1	590,00
176199	14984 - G+W ZVONKOHRA Z7S 13	118940	KS	1	460,01
176200	14984 - G+W ZVONKOHRA Z7S 13	118941	KS	1	460,01
176201	14984 - G+W ZVONKOHRA Z7S 13	118942	KS	1	460,01
176202	14984 - G+W ZVONKOHRA Z7S 13	118943	KS	1	460,01
176203	14984 - G+W ZVONKOHRA Z7S 13	118944	KS	1	460,01



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3206 Návrh na poskytnutí účelových dotací z Fondu primátora města Karviné v roce 2026

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout dotace do Kč 250.000,-- z Fondu primátora města Karviné žadatelům uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Karviná a jednotlivými příjemci (poř. č. 1 - 18) dle znění příloh č. 2 a č. 3 tohoto usnesení.

Přílohy k usnesení:

RM-89-OŠR-Účelové dotace z Fondu primátora-1U (Veřejná)

RM-89-OŠR-Smlouva FO-2U (Veřejná)

RM-89-OŠR-Smlouva PO-3U (Veřejná)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Seznam žadatelů o finanční dotace z Fondu primátora města Karviné pro rok 2026

Poř. číslo	IČ	Název žadatele	Název projektu, účel použití	Požadovaná výše dotace (Kč)	Výše dotace (Kč)
1	68145063	Tvůrčí centrum Ostrava, z. s.	Latino Lodičky 2026	90 000	30 000
2	26652595	Baby club Česílko, z.s.	Festival - ČLOVĚK V ROZNOVÁZE	62 000	50 000
3	FO	Kloda Petr	Aquaman 2026	10 000	10 000
4	45247455	Československá obec legionářská, z. s.	Pořízení replik historických uniforem československé prvorepublikové armády	77 000	40 000
5	65349334	Asociace řeckých obcí v České republice, z.s.	30. výročí Asociace řeckých obcí v České republice	99 000	30 000
6	22840460	TRDLA - divadelní společnost absolutních neherců	KLAUNOSANATORIUM - Klauni z Balónkova jedou za dětmi do nemocnice	35 000	35 000
7	FO	Haluška Milan	Karviná ŽIJE - informační facebook o městě pro občany	30 000	30 000
8	844853	Moravskoslezská nemocnice Karviná - Ráj, příspěvková org.	DEN ZDRAVÍ	50 000	30 000
9	70896372	Asociace TOM ČR, Lesani	Modernizace klubovny - Nábytek k sezení	64 000	50 000
10	442771	Polský kulturně-osvětový svaz v České republice z.s., Český Těšín	Festival dětských folklorních skupin Karviná 2026	60 000	30 000
11	17532311	Helping Young	HYP CUP města Karviné 2026	100 000	40 000
12	FO	Lukrecius Kišš	Isabela K. - hudební videoklip	12 000	5 000
13	10960953	TJ SŠTaS Karviná, z.s.	ME juniorů a mladších juniorů v klasickém silovém trojboji Krajinska Gora/Slovinsko	50 000	40 000
14	21222827	Draculino Karviná, z.s.	Zlepšení podmínek pro sport. přípravu dětí a mládeže v tělocvičně Draculino (nákup klimatizačních jednotek)	110 000	110 000
15	68898827	AVZO 1. ZO Kovona Karviná, p.s.	Oprava střechy střelnice	150 000	150 000
16	65468031	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Karviná-Louky	Nová požární stříkačka	200 000	80 000

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Poř. číslo	IČ	Název žadatele	Název projektu, účel použití	Požadovaná výše dotace (Kč)	Výše dotace (Kč)
17	44738340	Tělocvičná jednota Sokol Karviná	Podpora nákladů spojených se zvýšeným pronájmem sportovišť, dopravou na soutěže, letní přípravou oddílu dívčí házené	160 000	40 000
18	27006549	Iniciativa Dokořán, z.s.	Podzimní Akustika	140 000	80 000
CELKEM				1 499 000	880 000

ČÍSLO JEDNACÍ:
SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. SMLUVNÍ STRANY

statutární město Karviná

zastoupeno:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě **pověření/plné moci**
(vybrat jednu z variant) ze dne **(pozn. doplnit jméno, příjmení a funkci)**
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ:
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno a příjmení: ...
bytem: ...
datum narození: ...
číslo účtu: ...
zastoupený
na základě plné moci ze dne.....: ...
(pozn. žlutý text uvést pouze v případě zastoupení)

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.
2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.
3. *(pozn. tento odst. uvést pouze v případě, že se jedná o financování z dotací přijatých městem)*

Součástí dotace jsou peněžní prostředky kryté ze státního rozpočtu/z rozpočtu státního fondu/z Národního fondu ve výši .. Kč z programu *(vybrat jednu z variant)*.

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(pozn. zde specifikujte náklady)

Var. 2

dle rozpočtu projektu:

(pozn. zde specifikujte rozpočet projektu)

příčemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % (pozn. procentní podíl lze upravit) z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.

(vybrat jednu z variant)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

var.1

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

var. 2

převodem na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy v těchto splátkách:

1. splátka ve výši Kč do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

2. splátka ve výši Kč do.....

3. splátka ve výši Kč do.....

4. splátka ve výši Kč do.....

(vybrat jednu z variant – případně snížit či zvýšit počet splátek)

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulkový přehled čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu.
4. Na náklady do výše Kč (pozn. zde uvést celkovou částku poskytnuté dotace) se nevztahuje povinnost prokázování. Náklady do této částky budou vyúčtovány paušální částkou.
5. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ... (pozn. žlutý text je možno vynechat)
6. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.

7. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy;
 - b) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace;
 - c) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít dlouhodobý majetek včetně drobného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy;
 - d) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole všechny potřebné doklady (např. paragony, faktury, výpisy z bankovního účtu aj.);
 - e) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek;
 - f) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné příjemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalkulovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od do a současně musí být uhrazený v období oddo,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy.

X. PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:

- a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. f), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) spočívající v předložení neúplného nebo nesprávného finančního vypořádání, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkové poskytnuté dotace.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení./Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. *(vybrat jednu z variant)*
2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace rozhodlo/a **Rada města Karviné/Zastupitelstvo města Karviné** *(vybrat jednu z variant)* svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Příjemce

V Karviné

.....

Jméno, příjemní a funkce

■

jméno a příjemní

pokud za příjemce smlouvu

podepisuje zástupce na základě plné moci, pak

se uvede také text „na základě plné moci“

Příloha č. 3 k usnesení

ČÍSLO JEDNACÍ:
SPISOVÁ ZNAČKA:
ČÍSLO SMLOUVY:

S M L O U V A o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen:, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě **pověření/plné moci**
(vybrat jednu z variant) ze dne ... vedoucí Odboru
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ:
číslo účtu: 27-1721542349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

var.1

příjemce:
nepodnikatel - fyzická osoba
jméno a příjmení: ...
číslo účtu: ...
bytem: ...
datum narození: ...
zastoupený: ...
na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

var.2

příjemce:

podnikatel - fyzická osoba
jméno a příjmení: ...
číslo účtu: ...
bytem: ...
sídlo:
datum narození: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

var.3

příjemce:
právnícká osoba
název: ...
číslo účtu: ...
sídlo: ...
IČO: ...
DIČ: ...
zapsaný v rejstříku ...

zastoupený: ...
jednatel/předsedou představenstva/uvést jiný název statutárního orgánu/na základě plné moci ze dne ...

(dále jen „příjemce“)

(vybrat jednu z variant)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti/vyhlášeného dotačního programu(uvést název programu) schváleného Radou města Karviné usnesením číslo ... ze dne (vybrat jednu z variant)

4. (pozn. tento odst. uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická nebo podnikající fyzická osoba)

Příjemce prohlašuje, že není osobou, se kterou je zakázáno uzavřít tuto smlouvu ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 31. 7. 2014, L 229), ve znění pozdějších změn. Příjemce bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude to považováno za porušení této smlouvy a neoprávněné použití dotace.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek účelovou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým a časovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

Var.1

1. Celková výše účelové dotace činí Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výšiKč je investiční.

Var.2

1. Celková výše účelové dotace činí% celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů projektu, maximálně Kč, z toho část ve výši Kč je neinvestiční a část ve výši Kč je investiční.

Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových uznatelných nákladů uvedených a doložených v rámci finančního vypořádání dotace.

Pokud budou celkové skutečné uznatelné náklady projektu nižší než celkové předpokládané uznatelné náklady, procentní podíl dotace na těchto nákladech se nemění, to znamená, že příjemce obdrží tolik procent skutečných uznatelných nákladů, kolik je uvedeno v prvním bodě tohoto článku smlouvy, a konečná výše dotace se úměrně sníží. Pokud celkové skutečné uznatelné náklady projektu překročí celkové předpokládané uznatelné náklady, konečná výše dotace se nezvyšuje a příjemce obdrží částku uvedenou v první větě tohoto článku smlouvy.

(vybrat jednu z variant)

2. Nedodržení čerpání dotace v rozčlenění na investiční a neinvestiční dle odst. 1 tohoto článku nebude považováno za porušení podmínek této smlouvy.
3. (pozn. tento odst. uvést pouze v případě, že se jedná o financování z dotací přijatých městem)

Součástí dotace jsou peněžní prostředky kryté ze státního rozpočtu/z rozpočtu státního fondu/z Národního fondu ve výši .. Kč z programu (vybrat jednu z variant).

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Účelová dotace je určena na uznatelné náklady spojené s realizací projektu ... (dále jen „projekt“) blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne ..., č. j.
2. Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících uznatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

Var.1

(pozn. zde specifikujte náklady)

Var. 2

dle rozpočtu projektu:

(pozn. zde specifikujte rozpočet projektu)

přičemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % (pozn. procentní podíl lze upravit) z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.

(vybrat jednu z variant)

3. Příjemce je povinen zrealizovat projekt do ..., čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.
4. Rozhodne-li se příjemce projekt vůbec nerealizovat, je povinen do 15 dnů tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a ve stejné lhůtě poskytnutou dotace vrátit na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy.

VI. TERMÍN A VÝŠE VYPLACENÍ DOTACE

Poskytovatel poskytne příjemci dotaci

var.1

jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

var. 2

převodem na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy v těchto splátkách:

1. splátka ve výšiKč do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

2. splátka ve výši Kč do.....

3. splátka ve výši Kč do.....

4. splátka ve výši Kč do.....

(vybrat jednu z variant – případně snížit či zvýšit počet splátek)

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Termín finančního vypořádání dotace je do ...
2. Za den předložení finančního vypořádání zaslaného prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se považuje den jeho předání k přepravě tomuto provozovateli.
3. Finanční vypořádání dotace musí být předloženo na formuláři dostupném na www.karvina.cz v sekci karviná/magistrát/granty a dotace/poskytované městem a musí obsahovat:
 - 3.1. závěrečnou zprávu, která musí obsahovat tabulku čerpání finančních prostředků dotace a popis realizace projektu,
 - 3.2. položkové vyúčtování nákladů projektu se seznamem účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a dokladů prokazujících úhrady těchto nákladů.
4. Číslo účtu, na který se vrací nevyčerpané finanční prostředky, je účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a platby na tento účet budou označovány variabilním symbolem ... (pozn. žlutý text je možno vynechat)
5. Nevyčerpané finanční prostředky, jsou-li vyšší než 100 Kč, se vrací poskytovateli na účet nejpozději ke dni, kdy má být předloženo finanční vypořádání dotace.
6. Rozhodným okamžikem vrácení prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce.

VIII. POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky:
 - a) použít dotaci výlučně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy.
 - b) (pozn. tento text uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická nebo podnikající fyzická osoba; v případě nepoužití textu nutno upravit číslování odstavců, jakož i smluvní pokuty související s tímto přečíslováním uvedené v čl. X. odst. 2) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů (zvláštní analytickou evidencí např. účelovým znakem, organizačním číslem atd.); tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedení oddělené účetní evidence v případech dotací poskytovaných zpětně je splněno vyhotovením přehledu účetních dokladů; čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - c) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace,

- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vzta-
hujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto poskytnout fotokopie originál-
ních účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě a v případě
nesrovnalostí na výzvu poskytovatele předložit kopie všech účetních dokladů týkajících
se ostatních nákladů projektu,
- g) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele
veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve
znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané
v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřej-
ných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- h) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczizit dlouhodobý majetek včetně drob-
ného dlouhodobého majetku dle účetních předpisů pořízený z prostředků získaných
z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- i) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení prů-
běžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace,
včetně provedení kontroly faktické realizace projektu na místě a předložit při kontrole
všechny potřebné účetní a jiné doklady,
- j) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne kdy došlo k události, infor-
movat písemně poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté
dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce; v případě změny
úctu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy
nebo potvrzením peněžního ústavu, přičemž z důvodu změn identifikačních údajů
smluvních stran nebo čísla účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- k) *(pozn. tento text uvést pouze v případě, že příjemcem je právnická osoba; v případě
nepoužití textu nutno upravit číslování odstavců, jakož i smluvní pokuty související
s tímto přečíslováním uvedené v čl. X. odst. 2)* neprodleně, nejpozději však do 7 kalen-
dářních dnů ode dne kdy došlo k události, písemně informovat poskytovatele o vlastní
přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou
práva a povinnosti z této smlouvy,
- l) uvádět na všech svých propagačních materiálech týkajících se podpořeného projektu
logo města nebo text "S PODPOROU STATUTÁRNÍHO MĚSTA KARVINÉ", případně
jiným způsobem poskytnutí podpory zveřejnit; logo statutárního města Karviné pří-
jemce dotace použije pouze v souvislosti s realizací dotovaného projektu a to pouze
podle závazného manuálu zveřejněného na internetových stránkách města Karviné.

IX. UZNATELNÝ NÁKLAD

Za uznatelný náklad se považuje užití finančních prostředků, které splňuje tyto podmínky:

1. příjemce je prokazatelně použil na úhradu přímých nákladů (nikoliv nepřímých tzv. kalku-
lovaných či vnitropodnikových) projektu,
2. uznatelný náklad musí vzniknout v období od do a současně musí být uhrazený
v období od do,
3. plní podmínky účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole,
4. byly vynaloženy na účel stanovený v čl. V. odst. 2 této smlouvy,
5. uznatelný náklad neinvestiční dotace musí splňovat podmínky daňově uznatelných ná-
kladů dle §24 a §25 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů s následujícími výjimkami,
pokud v účelu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy není uvedeno jinak:
 - 5.1. uznatelný náklad nesmí být také použitý na:
 - 5.1.1. alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;

- 5.1.2. úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákoníku práce a občerstvení účastníků sportovních soutěží a jiných akcí konaných v souladu s účelem projektu (jasná specifikace uvedená v žádosti). Výjimka se nevztahuje na občerstvení určené k dalšímu prodeji a na náklady související s reprezentací – např. pohoštění v rámci společných porad, jednání vedení organizace apod.;
 - 5.1.3. doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;
 - 5.1.4. poskytnutí dotace třetí straně;
 - 5.1.5. právní služby;
 - 5.1.6. tvorbu kapitálového jmění;
 - 5.1.7. DPH, pokud může žadatel uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění;
 - 5.1.8. daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;
 - 5.1.9. pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) – nevztahuje se na investiční projekty;
 - 5.1.10. ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);
 - 5.1.11. mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;
 - 5.1.12. splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;
 - 5.1.13. smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);
 - 5.1.14. odpisy majetku;
 - 5.1.15. odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;
 - 5.1.16. zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);
 - 5.1.17. další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů;
 - 5.1.18. činnost politických stran a hnutí;
 - 5.1.19. nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje, tj. výdaje, které nelze účetně doložit.
6. Uznatelným nákladem investiční dotace jsou náklady na pořízení dlouhodobého majetku uvedeného v účelu poskytnuté dotace.
7. Příjemce je oprávněn vyúčtovat uznatelné náklady paušální částkou do výše:

Var.1

....% ze skutečně vynaložených a prokázaných, poskytovatelem stanovených nákladů

var. 2

.....Kč.

(pozn. možnost vynechat nebo vybrat jednu z variant)

var. 1

8. Platby uznatelných nákladů jsou uskutečněny pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace,
9. Jednotlivá úhrada nákladu musí být v minimální výši 1 000,- Kč,

var. 2

8. Platby jednotlivé úhrady uznatelných nákladů převyšující 500,- Kč jsou uskutečňovány pouze prostřednictvím bankovního účtu příjemce dotace.

(pozn. možnost vynechat nebo vybrat jednu z variant)

**X.
PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ**

1. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele dle této smlouvy je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.
2. Za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. se považuje:
 - a) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. b), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - b) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. c), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - c) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. g), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - d) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. j), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - e) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. k), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - f) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. l), kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - g) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v nepředložení finančního vypořádání dotace v řádném termínu určeném v článku VII., kterou příjemce splní do 15 dní po řádném termínu, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.
 - h) nedodržení povinností příjemce dle čl. VIII. odst. 1 písm. e) spočívající v předložení

neúplného nebo nesprávného závěrečného vyúčtování, kdy se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví ve výši 10 % poskytnuté dotace avšak nejméně částka 1 001,- Kč.

3. Odvody za porušení rozpočtové kázně méně závažné se sčítají maximálně do výše celkově poskytnuté dotace.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Důkazní břemeno při prokazování uznatelných nákladů nese příjemce dotace.

var. 1 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831

1. Podpora na základě této smlouvy je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. 12. 2023, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 15. 12. 2023 v částce L 2023/2831). Za den poskytnutí podpory de minimis podle této smlouvy se považuje den, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
2. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatné podniky v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se příjemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory de minimis.

var. 2 (pozn. uvést, pouze bude-li příjemci poskytnuta podpora v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje

1. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávané v režimu závazku veřejné služby na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy, dále jen „pověření“) dle..... (pozn. zde uvést číslo, datum a název příslušného rozhodnutí Komise (EU)).
2. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

(upozornění: V případě, že poskytnutí dotace zakládá veřejnou podporu a tato bude poskytnuta na základě jiné výjimky z obecného zákazu veřejné podpory (např. blokovaná výjimka, podpora de minimis na služby obecného hospodářského zájmu), je potřeba znění smlouvy konzultovat s oddělením právním).

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení./Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky. (vybrat jednu z variant)

2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí poskytovatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí účelové dotace rozhodlo/a **Rada města Karviné/Zastupitelstvo města Karviné (vybrat jednu z variant)** svým usnesením č. ... ze dne

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Jméno, příjmení a funkce

Za příjemce

V Karviné

.....

v případě příjemce fyzické osoby

**jméno, příjmení, a pokud za příjemce smlouvu
podepisuje zástupce na základě plné moci, pak
se**

uvede také text „na základě plné moci“

**v případě příjemce právnické osoby jméno,
příjmení a funkci nebo v případě zástupce
jednajícího na základě plné moci jméno, příjmení
a text „na základě plné moci“**



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3207 Záměr zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná

Rada města Karviné

vzala na vědomí

záměr zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná.

rozhodla

vydat souhlasné stanovisko s pronájmem pavilonů Základní školy a Mateřské školy U Studny, Karviná, příspěvkové organizace, na odloučeném pracovišti ulice Majakovského 2290/14, Karviná-Mizerov pro účely zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

89. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 23.09.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3208 Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc říjen 2026

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc říjen 2026.

Přílohy k usnesení: