



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3209 [Schválení programu 90. schůze RM Karviné konané dne 07.10.2026](#)

Rada města Karviné

schválila

program 90. schůze RM Karviné konané dne 07.10.2026, včetně projednaných změn:

dodatečné materiály:

OO – Vyřazení drobného i dlouhodobého majetku.

OLZ – Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné.

OŠR – Návrh postupu vytvoření podmínek a otevření provozu Domova mládeže Karviné.

3210 [Jmenování Ústřední inventarizační komise pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2026](#)

Rada města Karviné

jmenovala

pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2026 Ústřední inventarizační komisi ve složení:

předseda:

Ing. Romana Piatková, MPA - vedoucí Odboru ekonomického MMK,

členové:

PhDr. Roman Nogol, MPA - tajemník MMK,

Mgr. Petra Kyšková - vedoucí Odboru majetkového MMK,

Ing. Jana Maierová, MPA - vedoucí Odboru komunálních služeb MMK,

Ing. Martina Šrámková, MPA - vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK,

Ing. Martina Mnichová - vedoucí Odboru stavebního a životního prostředí MMK,

JUDr. Olga Guziurová, MPA - vedoucí Odboru organizačního MMK,

Ing. Petr Pluhař, MPA - vedoucí Odboru správního MMK,

Mgr. Martina Smužová, MPA - vedoucí Odboru sociálního MMK,

Mgr. Petr Kijonka - ředitel Městské policie Karviná.

3211 [Plán inventur 2026](#)

Rada města Karviné

schválila

Plán inventur 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3212 [Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Odborové organizaci Odborového svazu státních orgánů a organizací Magistrát města Karviná, IČ 62353489](#)

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Karviné Odborové organizaci Odborového svazu státních orgánů a organizací Magistrát města Karviná, IČ 62353489, se sídlem Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná, ve výši Kč 100.000,-- (slovy: Jednostotísíc korun českých) na činnost odborové organizaci a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné mezi statutárním městem Karviná a Odborovou organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací Magistrát města Karviná dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3213 [Návrh na provedení změn rozpočtu](#)

Rada města Karviné

rozhodla

1. provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.
2. provést změnu rozpisu rozpočtu mezi více správci rozpočtových prostředků dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

3214 [Vyřazení hmotného majetku nepatrné hodnoty z operativní evidence Odboru sociálního MMK](#)

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit z operativní evidence Odboru sociálního MMK hmotný nepatrný majetek získaný na základě usnesení [redacted] po zemřelém [redacted] a to 1 ks řidičský průkaz [redacted], 1 ks mobilní telefon Redmi, 1 ks řetízek, bílý kov, bez hodnoty, kdy hmotný majetek bude fyzicky zlikvidován a řidičský průkaz odevzdán příslušnému odboru MMK.

3215 [Prodej ICT zařízení](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit prodej ICT zařízení "Notebook Lenovo TC inv. č. 180449" za zůstatkovou cenu Kč 1.700,-- (slovy: Jedentísícsedmset korun českých) Ing. Libuši Jungové.

3216 [Vyřazení drobného i dlouhodobého majetku](#)

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit a zlikvidovat na základě návrhu likvidační komise hmotný majetek neodpisovaný v celkové hodnotě 1.182.254,55 Kč dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení a dlouhodobý majetek odpisovaný v celkové hodnotě 2.325.281,55 Kč, jehož zůstatková cena je 0,-- Kč, dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

3217 [Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na dodávky pod názvem Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách - dodávka interiérového nábytku](#)

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách - dodávka interiérového nábytku.

3218 [Nájemní smlouva - Slezská univerzita v Opavě](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se Slezskou univerzitou v Opavě, IČ 47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava-Předměstí, nájemní smlouvu dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení k částí pozemků p. č. 4072/1, p. č. 1210/1, p. č. 1210/4, p. č. 1210/5, p. č. 1210/15, p. č. 1210/16, p. č. 1210/20 a p. č. 1210/22, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, v souvislosti se stavbou „Zřízení provizorního sjezdu z ulice 17. listopadu CEPIS-Karviná“, na dobu určitou od 16.11.2026 do 31.12.2027.

3219 [Pronájem prostor v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností VAMAZ CONSTRUCTION a. s., IČ 25848461, se sídlem 28. října 3138/41, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu určitou od 01.11.2026 do 03.04.2027.

3220 [Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 v Karviné-Mizerově - bufet](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Jan Kolář INTERIKO s. r. o., IČ 08904651, se sídlem Dlouhá 295/25, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu určitou od 15.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027.

3221 [Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – SmVaK a.s.](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 45193665, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3222 [Dotační program Voucher pro začínající podnikatele v Karviné VII - Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace](#)

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné na realizaci projektu „Rozvoj zdravotně orientovaného pilates studia pro malé skupiny v Karviné“ v rámci dotačního programu „Voucher pro začínající podnikatele v Karviné VII“ s příjemcem Vanessa Hajduková, IČ 24405892, sídlo Mickiewiczova 1467/107, 733 01, Karviná-Mizerov, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3223 [Záměr účasti statutárního města Karviné v projektu Europe Goes Local 2027](#)

Rada města Karviné

schválila

podání přihlášky do programu „Europe Goes Local 2027“ a účast statutárního města Karviná prostřednictvím Mládežnické rady Karviná.

3224 [Vyhodnocení plnění Koncepce zeleně za období červenec 2025 – září 2026](#)

Rada města Karviné

schválila

vyhodnocení plnění Koncepce zeleně za období červenec 2025 – září 2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

3225 [Změna usnesení Rady města Karviné č. 3207 ze dne 23.09.2026](#)

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 3207 ze dne 23.09.2026 tak, že vypustila text "vydat souhlasné stanovisko s pronájmem pavilonů Základní školy a Mateřské školy U Studny, Karviná, příspěvkové organizace, na odloučeném pracovišti ulice Majakovského 2290/14, Karviná-Mizerov pro účely zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná" a nahradila ho textem:

"vydat souhlasné stanovisko s pronájmem pavilonů Základní školy a Mateřské školy U Studny, Karviná, příspěvkové organizace, na odloučeném pracovišti ulice Majakovského 2219/13, Karviná-Mizerov pro účely zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná".

Ostatní text usnesení zůstává nedotčen.

3226 [Návrh postupu vytvoření podmínek a otevření provozu Domova mládeže Karviné](#)

Rada města Karviné

vzala na vědomí

návrh postupu vytvoření podmínek a otevření provozu Domova mládeže Karviné.

uložila

Ing. Martině Šrámkové, MPA

Uzavřít Memorandum o spolupráci při vytvoření podmínek pro provoz Domova mládeže v budově č. p. 1950 na ul. Rudé armády v Karviné, a to bezúplatně do užívání na základě samostatné smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.12.2026

uložila

Mgr. Petře Kyškové

a) Zahájit přípravu poskytnout výše uvedený objekt k provozu Domova mládeže bezúplatně do užívání na základě samostatné smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.12.2026

b) Zahájit přípravu dalších potřebných dohod či smluv upravujících majetkoprávní, finanční, provozní a organizační podmínky spolupráce.

Termín: 31.12.2026

c) Zveřejnit záměr města pronajmout 3. NP v budově č. p. 1950 na ul. Rudé armády v Karviné (školské zařízení) za účelem provozování ubytování pro žáky ostatních středních škol. Podmínka: provoz bude zajištěn v souladu se školským zákonem.

Termín: 31.12.2026

uložila

Ing. Janě Maierové, MPA

a) Zahájit přípravu VZ na stavební úpravy, opravy a další nezbytná opatření.

Termín: 31.12.2026

b) Zahájit přípravu dalších potřebných dohod či smluv upravujících majetkoprávní, finanční, provozní a organizační podmínky spolupráce.

uložila

JUDr. Olze Guziurové, MPA

Zahájit přípravu VZ na internetové a datové připojení, případně EZS.

Termín: 31.12.2026

uložila

Ing. Romaně Piatkové, MPA

Zahájit přípravu dalších potřebných dohod či smluv upravujících majetkoprávní, finanční, provozní a organizační podmínky spolupráce.

Termín: 31.12.2026

3227 [Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné](#)

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné za měsíc září 2026.

Ing. Lukáš Raszyk, v. r.
náměstek primátora

Radim Slíva, v. r.
náměstek primátora



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3209 Schválení programu 90. schůze RM Karviné konané dne 07.10.2026

Rada města Karviné

schválila

program 90. schůze RM Karviné konané dne 07.10.2026, včetně projednaných změn:

dodatečné materiály:

OO – Vyřazení drobného i dlouhodobého majetku.

OLZ – Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné.

OŠR – Návrh postupu vytvoření podmínek a otevření provozu Domova mládeže Karviné.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3210 Jmenování Ústřední inventarizační komise pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2026

Rada města Karviné

jmenovala

pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2026 Ústřední inventarizační komisi ve složení:
předseda:

Ing. Romana Piatková, MPA - vedoucí Odboru ekonomického MMK,

členové:

PhDr. Roman Nogol, MPA - tajemník MMK,

Mgr. Petra Kyšková - vedoucí Odboru majetkového MMK,

Ing. Jana Maierová, MPA - vedoucí Odboru komunálních služeb MMK,

Ing. Martina Šrámková, MPA - vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK,

Ing. Martina Mnichová - vedoucí Odboru stavebního a životního prostředí MMK,

JUDr. Olga Guziurová, MPA - vedoucí Odboru organizačního MMK,

Ing. Petr Pluhař, MPA - vedoucí Odboru správního MMK,

Mgr. Martina Smužová, MPA - vedoucí Odboru sociálního MMK,

Mgr. Petr Kijonka - ředitel Městské policie Karviná.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3211 Plán inventur 2026

Rada města Karviné

schválila

Plán inventur 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Plán inventur za rok 2026

Schváleno:	07.10.2026
Účinnost:	07.10.2026
Zpracovatel:	Odbor ekonomický

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 o inventarizaci majetku a závazků ve znění pozdějších předpisů Rada města Karviné schválila tento

PLÁN INVENTUR k provedení řádné inventarizace majetku a závazků k 31.12.2026

Článek 2

- 2.1 Fyzické inventury, kterými bude zjišťován stav k rozvahovému dni, tj. k 31.12.2026, budou zahájeny nejdříve 07.10.2026 a ukončeny nejpozději 13.1.2027.
- 2.2 Dokladové inventury stavu k 31.12.2026 budou zahájeny nejdříve 4.1.2027 a ukončeny nejpozději 29.1.2027.
- 2.3 Dílčí inventarizační komise budou ustaveny nejpozději v den zahájení inventur a jejich činnost končí ustavením komise nové.
- 2.4 Za inventarizaci majetku příspěvkových organizací (PO), vedeného na účtu 909, zodpovídají ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací. Ředitelé PO předloží potvrzení o existenci majetku ve vlastnictví zřizovatele SMK k 31.12.2026, soupisem dle inventarizačních položek ve členění na syntetické účty s vyčíslením celkového ocenění do 26.1.2027 na oddělení rozpočtů Odboru ekonomického MMK.
- 2.5 Pokud k 31.12.2026 bude existovat účet, který není uvedený v seznamech inventurních soupisů, které jsou nedílnou přílohou tohoto plánu, bude doplněn jako další v pořadí. Účty, jejichž zůstatek k 31.12.2026 bude 0 Kč a nebyl na nich v průběhu roku 2026 pohyb, nebudou inventarizovány.

Článek 3
Závěrečná ustanovení

Tento plán inventur je účinný od 07.10.2026 do 28.2.2027.

Ing. Jan Wolf v.r.
Primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Přílohy:

č.1 Seznam inventurních soupisů – inventarizační položky majetkové

č.2 Seznam inventurních soupisů – inventarizační položky ostatní

Seznam inventurních soupisů - inventarizační položky majetkové

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
1.	013	0000	01	Software	OM
	073	0000	01	Oprávky k software	
	152	0000	01	Opravné položky k software	
2.	013	0000	03	Software	OKS
	073	0000	03	Oprávky k software	
	152	0000	03	Opravné položky k software	
3.	013	0000	11	Software	OO
	073	0000	11	Oprávky k software	
	152	0000	11	Opravné položky k software	
4.	018	0000	01	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OM
	078	0000	01	Oprávky k drobnému DNH	
5.	018	0000	03	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OKS
	078	0000	03	Oprávky k drobnému DNH	
6.	018	0000	11	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	OO
	078	0000	11	Oprávky k drobnému DNH	
7.	019	0000	01	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OM
	079	0000	01	Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku	
	156	0000	01	Opravné položky k DNH	
8.	019	0000	03	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	OKS
	079	0000	03	Oprávky k ostatnímu DNM	
	156	0000	03	Opravné položky k ostatnímu DNM	
9.	021	0000-9999	01	Stavby - Odbor majetkový	OM
	081	0000-9999	01	Oprávky ke stavbám	
	163	0000-9999	01	Opravné položky ke stavbám	
10.	021	0000-9999	03	Stavby - Odbor komunálních služeb	OKS
	081	0000-9999	03	Oprávky ke stavbám	
	163	0000-9999	03	Opravné položky ke stavbám	
11.	021	0000-9999	11	Stavby - Odbor komunálních služeb	OO
	081	0000-9999	11	Oprávky ke stavbám	
	163	0000-9999	11	Opravné položky ke stavbám	
12.	021	0000-9999	15	Stavby - Městská policie Karviná	MPK
	081	0000-9999	15	Oprávky k stavbám	
	163	0000-9999	15	Opravné položky ke stavbám	
13.	022	0000-9999	01	Samost.hm.movité věci a soubory hm.movitých věcí - OM	OM
	082	0000-9999	01	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	01	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
14.	022	0000-9999	02	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OŠR	OŠR
	082	0000-9999	02	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	02	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
15.	022	0000-9999	03	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OKS	OKS
	082	0000-9999	03	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	03	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
16.	022	0000-9999	08	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OSo	OSo
	082	0000-9999	08	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
	164	0000-9999	08	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
17.	022	0000-9999	11	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - OO	OO
	082	0000-9999	11	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	11	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
18.	022	0000-9999	15	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - MPK	MPK
	082	0000-9999	15	Oprávky k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
	164	0000-9999	15	Opr.pol. k sam.hm.mov.věcem a souborům hm.mov.věcí	
19.	028	0000	01	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OM	OM
	088	0000	01	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
20.	028	0000	02	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OŠR	OŠR
	088	0000	02	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
21.	028	0000	03	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OKS	OKS
	088	0000	03	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
22.	028	0000	08	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OSo	OSo
	088	0000	08	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
23.	028	0000	11	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - OO	OO
	088	0000	11	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
24.	028	0000	15	Drobný dlouhodobý hmotný majetek - MPK	MPK
	088	0000	15	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	
25.	029	0000	01	Ostatní hmotný dlouhodobý majetek	OM
	089	0000	01	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	
	167	0000	01	Opravné položky k ostatnímu dlouhodobému hm.majetku	
26.	031	0000-9999	01	Pozemky - Odbor majetkový	OM
	161	0000-9999	01	Opravné položky k pozemkům	
27.	031	0000-9999	15	Pozemky - Městská policie Karviná	MPK
	161	0000-9999	15	Opravné položky k pozemkům	
28.	032	0000	02	Kulturní předměty - Odbor školství a rozvoje	OŠR
	162	0000	02	Opravné položky ke kulturním předmětům	
29.	032	0000	03	Kulturní předměty - Odbor komunálních služeb	OKS
	162	0000	03	Opravné položky ke kulturním předmětům	
30.	032	0000	11	Kulturní předměty - Odbor organizační	OO
	162	0000	11	Opravné položky ke kulturním předmětům	
31.	032	0000	15	Kulturní předměty - Městská policie	MPK
	162	0000	15	Opravné položky ke kulturním předmětům	
32.	036	0000-9999	01	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	OM
33.	036	0000-9999	03	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	OKS
34.	041	0000-9999	03	Nedokončený dlouhod.nehmotný majetek - OKS	OKS
35.	041	0000-9999	11	Nedokončený dlouhod.nehmotný majetek - OO	OO
36.	042	0000-9999	01	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OM	OM
37.	042	0000-9999	02	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OŠR	OŠR
38.	042	0000-9999	03	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OKS	OKS
39.	042	0000-9999	11	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - OO	OO
40.	042	0000-9999	15	Nedokončený dlouhod.hmotný majetek - MPK	MPK
41.	051	0000-9999	11	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek - OO	OO
42.	052	0000	01	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	OM
43.	052	0000	03	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	OKS
44.	061	0011		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - STARS	OŠR

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
45.	061	0012		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - TS Karviná	OKS
46.	061	0013		Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	OM
47.	069	0000		Ostatní dlouhodobý fin.majetek - OE	OE
48.	069	0000-9999	01	Ostatní dlouhodobý fin.majetek - bytová družstva - OM	OM
49.	112	0000-9999	01	Materiál na skladě - Odbor majetkový	OM
	181	0000-9999	01	Opravné položky k materiálu	
50.	112	0000-9999	02	Materiál na skladě - OŠR	OŠR
	181	0000-9999	02	Opravné položky k materiálu	
51.	112	0000-9999	11	Materiál na skladě - Odbor organizační	OO
	181	0000-9999	11	Opravné položky k materiálu	
52.	112	0000-9999	13	Materiál na skladě - OKP	OKP
	181	0000-9999	13	Opravné položky k materiálu	
53.	112	0000-9999	15	Materiál na skladě - výstroj a výzbroj Městské policie	MPK
	181	0000-9999	15	Opravné položky k materiálu	
54.	132	0000-9999	01	Zboží na skladě - Odbor majetkový	OM
	185	0000-9999	01	Opravné položky ke zboží	
55.	132	0000-9999	02	Zboží na skladě - Odbor školství a rozvoje	OŠR
	185	0000-9999	02	Opravné položky ke zboží	
56.	132	0000-9999	13	Zboží na skladě - Oddělení Kancelář primátora	OKP
	185	0000-9999	13	Opravné položky ke zboží	
57.	139	0000-9999	11	Ostatní zásoby	OO
	186	0000-9999	11	Opravné položky k ostatním zásobám	
58.	261	0000-9999		Pokladny OE	OE
59.	261	0000-9999		Pokladny OSo - depozitní	OSo
60.	261	0011		Pokladna č. 11 - Městská policie	MPK
61.	261	0000-9999		Pokladny OS	OS
62.	261	0000-9999		Pokladny OO	OO
63.	263	0000-9999	02	Ceniny - Dárkové poukázky OŠR	OŠR
64.	263	0000-9999	03	Ceniny - stravenky OKS	OKS
65.	263	0000-9999	08	Ceniny - poukázky Oso	OSo
66.	263	0000-9999	13	Ceniny - poukázky KP	KP
67.	263	0000-9999	15	Ceniny - MPK	MPK
68.	901	0000	11	Jiný drobný dl.nehmotný majetek - OO	OO
69.	902	0000	02	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OŠR	OŠR
70.	902	0000	03	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OKS	OKS
71.	902	0000	08	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OSo	OSo
72.	902	0000	11	Jiný drobný dl.hmotný majetek - OO	OO
73.	902	0000	15	Jiný drobný dl.hmotný majetek - Městská policie	MPK
74.	909	0000-9999		Ostatní majetek - svěřený PO	OE
75.	966	0000	02	Ostatní majetek - výpůjčka movitých věcí OŠR	OŠR

Seznam inveturních soupisů - inventarizační položky ostatní

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
1.	192	0000-9999	01	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OM
2.	192	0000-9999	02	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
3.	192	0000-9999	03	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OKS
4.	192	0000-9999	04	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
5.	192	0000-9999	07	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
6.	192	0000-9999	08	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OSo
7.	192	0000-9999	12	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	OE
8.	192	0000-9999	15	Opravné položky k jiným pohledávkám z hl.činnosti (315)	MPK
9.	194	0000-9999	01	Opravné položky k odběratelům - OM	OM
10.	194	0000-9999	02	Opravné položky k odběratelům - OŠR	OŠR
11.	194	0000-9999	03	Opravné položky k odběratelům - OKS	OKS
12.	194	0000-9999	11	Opravné položky k odběratelům - OO	OO
13.	199	0000-9999	03	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - OKS	OKS
14.	199	0000-9999	08	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - Oso	OSo
15.	199	0000-9999	11	Opravné položky k ostatním krátk.pohledávkám - OO	OO
16.	231	0000-9999		Základní běžný účet	OE
	236	0000-9999		Běžné účty fondů	
	244	0000-9999		Termínované vklady krátkodobé	
	245	0000-9999		Jiné běžné účty	
17.	311	0000-9999	01	Odběratelé OM (mimo Bytový fond)	OM
18.	311	0000-9999	01	Odběratelé OM - Bytový fond	OM
19.	311	0000-9999	02	Odběratelé OŠR	OŠR
20.	311	0000-9999	03	Odběratelé OKS	OKS
21.	311	0000-9999	04	Odběratelé OSŽP	OSŽP
22.	311	0000-9999	07	Odběratelé OE	OE
23.	311	0000-9999	11	Odběratelé OO	OO
24.	311	0000-9999	13	Odběratelé KP	KP
25.	311	0000-9999	14	Odběratelé OLZ	OLZ
26.	311	0000-9999	15	Odběratelé MPK	MPK
27.	314	0000-9999	01	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OM	OM
28.	314	0000-9999	02	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OŠR	OŠR
29.	314	0000-9999	03	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OKS	OKS
30.	314	0000-9999	07	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OE	OE
31.	314	0000-9999	08	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OSo	OSo
32.	314	0000-9999	11	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OO	OO
33.	314	0000-9999	13	Krátkodobé poskytnuté zálohy - KP	KP
34.	314	0000-9999	14	Krátkodobé poskytnuté zálohy - OLZ	OLZ
35.	314	0000-9999	15	Krátkodobé poskytnuté zálohy - Městská policie	MPK
36.	315	0000-9999	01	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OM	OM
37.	315	0000-9999	02	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OŠR	OŠR
38.	315	0000-9999	03	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OKS	OKS
39.	315	0000-9999	04	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OSŽP	OSŽP
40.	315	0000-9999	07	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OE	OE
41.	315	0000-9999	08	Jiné pohledávky z hlavní činnosti Oso	OSo
42.	315	0000-9999	12	Jiné pohl.z hlavní činnosti - OS	OS+OE
43.	315	0000-9999	15	Jiné pohl.z hlavní činnosti - MP	MPK
44.	316	0000-9999	07	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - krátkodobé	OE

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
45.	316	0000-9999	08	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - krátkodobé	OSo
46.	321	0000-9999	01	Dodavatelé	OM
47.	321	0000-9999	02	Dodavatelé	OŠR
48.	321	0000-9999	03	Dodavatelé	OKS
49.	321	0000-9999	04	Dodavatelé	OSŽP
50.	321	0000-9999	07	Dodavatelé	OE
51.	321	0000-9999	08	Dodavatelé	OSo
52.	321	0000-9999	11	Dodavatelé	OO
53.	321	0000-9999	12	Dodavatelé	OS
54.	321	0000-9999	13	Dodavatelé	KP
55.	321	0000-9999	14	Dodavatelé	OLZ
56.	321	0000-9999	15	Dodavatelé	MPK
57.	324	0000-9999	01	Krátkodobé přijaté zálohy OM	OM
58.	324	0000-9999	03	Krátkodobé přijaté zálohy OKS	OKS
59.	325	0000-9999	02	Závazky z pokut - vážení	OŠR
60.	325	0000-9999	12	Závazky z dělené správy - ekologická daň	OS
61.	331	0000-9999		Zaměstnanci	OLZ
	336	0000-9999		Sociální zabezpečení	
	337	0000-9999		Zdravotní pojištění	
	342	0010		Jiné přímé daně - Daň z příjmů ze záv. činnosti	
62.	333	0000-9999	02	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OŠR
63.	333	0000-9999	07	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OE
64.	333	0000-9999	12	Jiné závazky vůči zaměstnancům	OS
65.	333	0000-9999	15	Jiné závazky vůči zaměstnancům	MPK
66.	335	0000-9999	11	Pohledávky za zaměstnanci	OO
67.	335	0000-9999	14	Pohledávky za zaměstnanci	OLZ
68.	335	0000-9999	15	Pohledávky za zaměstnanci - stravenky MPK	MPK
69.	341	0500		Daň z příjmu právnických osob	OE
70.	343	0040		Daň z přidané hodnoty	OE
71.	344	0000-9999	02	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	OŠR
72.	344	0000-9999	08	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	OSo
73.	345	0000-9999	02	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OŠR
74.	345	0000-9999	08	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	OSo
75.	346	0000-9999	02	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OŠR
76.	346	0000-9999	03	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OKS
77.	346	0000-9999	04	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OSŽP
78.	346	0000-9999	07	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OE
79.	346	0000-9999	08	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OSo
80.	346	0000-9999	11	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OO
81.	346	0000-9999	14	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	OLZ
82.	346	0000-9999	15	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	MPK
83.	348	0002	12	Odbor správní - fakturace za přestupky obcím	OS
84.	348	0000-9999	02	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	OŠR
85.	348	0000-9999	07	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	OE
86.	349	0000-9999	02	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OŠR
87.	349	0000-9999	07	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OE
88.	349	0000-9999	08	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OSo
89.	349	0000-9999	11	Závazky k vybraným místním vládním institucím	OO
90.	373	0000-9999	02	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OŠR

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
91.	373	0000-9999	07	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OE
92.	373	0000-9999	08	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	OSo
93.	374	0000-9999	02	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OŠR
94.	374	0000-9999	04	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OSŽP
95.	374	0000-9999	08	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery + vratky soc.dávek	OSo
96.	374	0000-9999	11	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	OO
97.	374	0000-9999	15	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	MPK
98.	375	0000-9999	07	Krátkodobé zprostředkování transferů	OE
99.	375	0000-9999	02	Krátkodobé zprostředkování transferů	OŠR
100.	375	0000-9999	04	Krátkodobé zprostředkování transferů	OSŽP
101.	377	0000-9999	01	Ostatní krátkodobé pohledávky	OM
102.	377	0000-9999	03	Ostatní krátkodobé pohledávky	OKS
103.	377	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé pohledávky	OE
104.	377	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé pohledávky	OSo
105.	377	0000-9999	11	Ostatní krátkodobé pohledávky	OO
106.	377	0000-9999	15	Ostatní krátkodobé pohledávky	MPK
107.	378	0000-9999	01	Ostatní krátkodobé závazky OM	OM
108.	378	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé závazky OŠR	OŠR
109.	378	0000-9999	03	Ostatní krátkodobé závazky OKS	OKS
110.	378	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé závazky OE	OE
111.	378	0020	14	Exekuce z mezd na depozitní účet	OLZ
	378	0050		Ostatní krátkodobé závazky - srážky z mezd (obstávky)	
112.	378	0000-9999	11	Ostatní krátkodobé závazky OO	OO
113.	378	0090-0099		Ostatní krátkodobé závazky - depozitní účet	OSo
114.	381	0000	01	Náklady příštích období - OM	OM
115.	381	0000	02	Náklady příštích období - OŠR	OŠR
116.	381	0000	03	Náklady příštích období - OKS	OKS
117.	381	0000	04	Náklady příštích období - OSŽP	OSŽP
118.	381	0000	07	Náklady příštích období - OE	OE
119.	381	0000	08	Náklady příštích období - OSo	OSo
120.	381	0000	11	Náklady příštích období - OO	OO
121.	381	0000	13	Náklady příštích období - KP	KP
122.	381	0000	14	Náklady příštích období - OLZ	OLZ
123.	381	0000	15	Náklady příštích období - Městská policie	MPK
124.	383	0000	01	Výdaje příštích období - OM	OM
125.	383	0000	02	Výdaje příštích období - OŠR	OŠR
126.	383	0000	03	Výdaje příštích období - OKS	OKS
127.	383	0000	04	Výdaje příštích období - OSŽP	OSŽP
128.	383	0000	07	Výdaje příštích období - OE	OE
129.	383	0000	08	Výdaje příštích období - OSo	OSo
130.	383	0000	11	Výdaje příštích období - OO	OO
131.	383	0000	13	Výdaje příštích období - KP	KP
132.	383	0000	14	Výdaje příštích období - OLZ	OLZ
133.	383	0000	15	Výdaje příštích období - Městská policie	MPK
134.	384	0000-9999	01	Výnosy příštích období - OM	OM
135.	384	0000-9999	02	Výnosy příštích období - OŠR	OŠR
136.	384	0000-9999	03	Výnosy příštích období - OKS	OKS
137.	384	0000-9999	07	Výnosy příštích období - OE	OE
138.	384	0000-9999	08	Výnosy příštích období - OSo	OSo

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
139.	384	0000-9999	15	Výnosy příštích období - MPK	MPK
140.	385	0000	01	Příjmy příštích období - OM	OM
141.	385	0000	02	Příjmy příštích období - OŠR	OŠR
142.	385	0000	03	Příjmy příštích období - OKS	OKS
143.	385	0000	07	Příjmy příštích období - OE	OE
144.	385	0000	15	Příjmy příštích období - MPK	MPK
145.	388	0000-9999	01	Dohadné účty aktivní - OM	OM
146.	388	0000-9999	02	Dohadné účty aktivní - OŠR	OŠR
147.	388	0000-9999	03	Dohadné účty aktivní - OKS	OKS
148.	388	0000-9999	04	Dohadné účty aktivní - OSŽP	OSŽP
149.	388	0000-9999	07	Dohadné účty aktivní - OE	OE
150.	388	0000-9999	08	Dohadné účty aktivní - OSo	OSo
151.	388	0000-9999	11	Dohadné účty aktivní - OO	OO
152.	388	0000-9999	15	Dohadné účty aktivní - MPK	MPK
153.	389	0000-9999	01	Dohadné účty pasivní - OM	OM
154.	389	0000-9999	02	Dohadné účty pasivní - OŠR	OŠR
155.	389	0000-9999	03	Dohadné účty pasivní - OKS	OKS
156.	389	0000-9999	04	Dohadné účty pasivní - OSŽP	OSŽP
157.	389	0000-9999	07	Dohadné účty pasivní - OE	OE
158.	389	0000-9999	08	Dohadné účty pasivní - OSo	OSo
159.	389	0000-9999	11	Dohadné účty pasivní - OO	OO
160.	389	0000-9999	13	Dohadné účty pasivní - KP	KP
161.	389	0000-9999	14	Dohadné účty pasivní - OLZ	OLZ
162.	389	0000-9999	15	Dohadné účty pasivní - Městská policie	MPK
163.	401	0000-9999		Jmění účetní jednotky	OE
164.	403	0000-9999		Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	OE
165.	406	0000-9999		Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	OE
166.	407	0000-9999	01	Jiné oceňovací rozdíly OM	OM
167.	407	0111		Jiné oceňovací rozdíly - k účtu 061/11 - STaRS	OŠR
168.	407	0112		Jiné oceňovací rozdíly - k účtu 061/12 Techn. služby	OKS
169.	408	0000-9999		Opravy předchozích účetních období	OE
170.	419	0000-9999	07	Ostatní fondy OE	OE
171.	419	0000-9999	15	Ostatní fondy MPK	MPK
172.	431	0000-9999		Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	OE
173.	432	0000-9999		Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	OE
174.	441	0000-9999	03	Rezervy - obnova vodovodů nebo kanalizace	OKS
175.	455	0000-9999		Dlouhodobé přijaté zálohy OM	OM
176.	462	0000-9999	02	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - dlouhodobé	OŠR
177.	462	0000-9999	07	Poskytnuté návratné finanční výpomoci - dlouhodobé	OE
178.	465	0000	01	dlouhodobé poskytnut zálohy - Fond oprav v SVJ	OM
179.	469	0000-9999	08	Ostatní dlouhodobé pohledávky	OSo
180.	469	0000-9999	03	Ostatní dlouhodobé pohledávky - OKS	OKS
181.	471	0000	02	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OŠR
182.	471	0000	07	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OE
183.	471	0000	08	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	OSo
184.	472	0010	02	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	OŠR
185.	905	0000-9999	07	Vyřazené pohledávky	OE
186.	913	0000	02	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	OŠR
187.	915	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	OŠR

	SÚ	AÚ	ORJ	Název inventarizační položky	Odbor
188.	915	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	OSo
189.	915	0000-9999	15	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	MPK
190.	916	0000-9999	02	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OŠR
191.	916	0000-9999	07	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OE
192.	916	0000-9999	08	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	OSo
193.	916	0000-9999	13	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	KP
194.	933	0000-9999	01	Krátkodobé podm.pohledávky z jiných smluv	OM
	934	0000-9999	01	Dlouhodobé podm.pohledávky z jiných smluv	
195.	933	0000-9999	03	Krátkodobé podm.pohledávky z jiných smluv - bankovní záruky	OKS
	934	0000-9999	03	Dlouhodobé podm.pohledávky z jiných smluv - bankovní záruky	
196.	953	0000-9999	02	Dlouhodobé podm.pohledávky ze zahraničních transferů	OŠR
197.	955	0000-9999	02	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	OŠR
198.	961	0000	11	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	OO
	962	0000	11	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	
199.	986	0000-9999	03	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů	OKS
200.	992	0000-9999	02	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	OŠR



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3212 Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné Odborové organizaci Odborového svazu státních orgánů a organizací Magistrát města Karviná, IČ 62353489

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Karviné Odborové organizaci Odborového svazu státních orgánů a organizací Magistrát města Karviná, IČ 62353489, se sídlem Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01 Karviná, ve výši Kč 100.000,-- (slovy: Jednostotisíc korun českých) na činnost odborové organizaci a uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné mezi statutárním městem Karviná a Odborovou organizací Odborového svazu státních orgánů a organizací Magistrát města Karviná dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné
uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových
pravidlech územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109
číslo účtu: 107-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

a

Odborová organizace Odborového svazu
státních orgánů a organizací
Magistrát města Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 01, Karviná
zapsáno: ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
pod. sp. zn. L 16639
zastoupen: [REDACTED]
IČ: 62353489
DIČ:
číslo účtu: 1721459369/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
2. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.
4. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

III.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek neinvestiční účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. DRUH A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci **neinvestiční účelovou dotaci ve výši Kč 100.000,-** (dále též „dotace“ nebo „finanční prostředky“).

V. ÚČELOVÉ A ČASOVÉ URČENÍ DOTACE

1. Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených v souvislosti s činností odborové organizace – spolufinancování kulturních a sportovních akcí, zájezdů, nákup dárkových poukázek pro členy odborové organizace, úhrada nákladů spojených s kolektivním vyjednáváním za všechny zaměstnance i odborově neorganizované, úhrada výdajů vynaložených za školení odborových funkcionářů, které souvisejí s kolektivním vyjednáváním s uplatňováním zákoníku práce, mzdových předpisů za období od 1.1.2026 do 31.12.2026.

VI. TERMÍN VYPLACENÍ DOTACE

1. Poskytovatel poskytne dotaci příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy

VII. FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ DOTACE

1. Příjemce se zavazuje, že dotaci použije výlučně k účelu uvedenému v článku V. V případě, že dotace nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část dotace vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v čl. I., a to **do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle smlouvy předloženo vyúčtování výše uvedené dotace.**
2. Příjemce je povinen:
 - a) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.
 - b) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou a právními předpisy.
 - c) předložit poskytovateli nejpozději **do 15.1.2027 závěrečné vyúčtování.**
 - d) na požádání umožnit poskytovateli dotace nahlédnutí do všech účetních dokladů hrazených z prostředků dotace.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že příjemce poruší rozpočtovou kázeň.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum podpisu pozdějšího, a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
6. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O poskytnutí účelové neinvestiční dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. xxxx ze dne xx xx 2026.

V Karviné dne

V Karviné dne

.....

za poskytovatele

Ing. Jan Wolf
primátor

.....

za příjemce





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3213 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

1. provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.
2. provést změnu rozpisu rozpočtu mezi více správci rozpočtových prostředků dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení-nová (Veřejná)

Příloha č. 2 k usnesení (Veřejná)

00297534 Statutární město Karviná

Datum:07.10.2026

Čas:07:51:22

Návrh na změnu rozpočtu č. 9288/2026

Předkládá : 02

Odbor školství a rozvoje

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OŠR-Přesun na ukazatel Akce - Rekonstrukce objektu park Boženy Němcové čp. 882

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Celoměstské akce na závazný ukazatel Akce - Rekonstrukce objektu park Boženy Němcové čp. 882 (Zámecké konírny).

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
339-Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků			
339 Celoměstské akce	3 869 000,00	-1 000 000,00	2 869 000,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Akce - Rekonstrukce objektu park Boženy Němcové čp. 882 (Zámecké konírny)	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Celkem Výdaje	3 869 000,00	0,00	3 869 000,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9294/2026Předkládá : **15****Městská policie Karviná**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-MP-Přesun ve výši zapojené dotace z MV z důvodu předfinancování

Obsah změny:

Přesun finančních prostředků ve výši zapojené dotace z Ministerstva vnitra na ukazatel Finanční vypořádání z důvodu předfinancování projektu Karviná - Asistent prevence kriminality - 2026.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
539-Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku			
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality	1 836 328,99	-576 000,00	1 260 328,99
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	65 370 241,10	576 000,00	65 946 241,10
Celkem Výdaje	67 206 570,09	0,00	67 206 570,09

Návrh na změnu rozpočtu č. 9295/2026Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření :

RO-OE-Poskytnutí účelového příspěvku ZŠ a MŠ Prameny

Obsah změny:

Poskytnutí příspěvku na správu zahrad a sportovišť příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Prameny z rozpočtové Rezervy na pokrytí financování správce dopravního hřiště z důvodu dopolední výuky garantované Odborem školství a rozvoje MMK.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Prameny	16 948 027,00	70 000,00	17 018 027,00
640-Ostatní činnosti			
640 Rezerva	90 318 468,00	-70 000,00	90 248 468,00
Celkem Výdaje	107 266 495,00	0,00	107 266 495,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9297/2026Předkládá : **07****Odbor ekonomický**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OE-Zapojení dotace na projekt Potr. pomoc dětem pro ZŠ a MŠ Cihelní (ÚZ 253 a 13021)

Obsah změny:

Zapojení 1. splátky dotace na projekt "Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Moravskoslezském kraji II" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus pro školní rok 2026/2027 pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Cihelní (ÚZ 253 a 13021).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
412 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně	16 631 606,50	395 010,00	17 026 616,50
Celkem Příjmy	16 631 606,50	395 010,00	17 026 616,50

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Účelové transfery ZŠ a MŠ Cihelní	17 184 981,50	395 010,00	17 579 991,50
Celkem Výdaje	17 184 981,50	395 010,00	17 579 991,50

Návrh na změnu rozpočtu č. 9298/2026

Předkládá : 03

Odbor komunálních služeb

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření : RO-OKS-Zapojení příjmů pojistných náhrad

Obsah změny:

Zapojení pojistných náhrad za poškození střechy Budovy C MMK krupobitím (87 366,- Kč) a škody vyplavením zeminy a deformace odpadní jímky následkem záplavy na zahradě hasičské zbrojnice na ul. Kubiszova v Karviné-Ráji (91 585,- Kč) do výdajů závazného ukazatele Ostatní výdaje na rozvoj bydlení a bytové hospodářství na akci - Oprava šaten a sprch 2.NP v objektu Obchodní akademie čp. 1795 na ulici Leonovově v Karviné-Hranicích.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 523 755,16	178 951,00	11 702 706,16
Celkem Příjmy	11 523 755,16	178 951,00	11 702 706,16

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 Ostatní výdaje	26 047 263,06	178 951,00	26 226 214,06
Celkem Výdaje	26 047 263,06	178 951,00	26 226 214,06

Návrh na změnu rozpočtu č. 9299/2026Předkládá : **03****Odbor komunálních služeb**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření :

RO-OKS-Zapojení části rezervy na obnovu vodovodů a kanalizací

Obsah změny:

Zapojení rezervy na obnovu vodovodů a kanalizací do výdajů závazného ukazatele Ostatní výdaje na odvádění a čištění odpadních vod na úhradu kompletní obnovy hrubých strojních česlí v areálu ČOV Karviná dle usnesení ZM č. 565 ze dne 14.9.2026.

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
2-Nedaňové příjmy			
232 Ostatní nedaňové příjmy	11 523 755,16	1 698 477,00	13 222 232,16
Celkem Příjmy	11 523 755,16	1 698 477,00	13 222 232,16

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
232-Odvádění a čištění odpadních vod			
232 Ostatní výdaje	6 980 000,00	1 698 477,00	8 678 477,00
Celkem Výdaje	6 980 000,00	1 698 477,00	8 678 477,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9300/2026Předkládá : **03****Odbor komunálních služeb**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OKS-Přesun na Akci - Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na zájmovou činnost a rekreaci na závazný ukazatel Akce - Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné-Hranicích.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
342-Zájmová činnost a rekreace			
342 Akce - Vybudování lezecké věže v areálu Sportoviště Karviná v Karviné-Hranicích	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00
342 Ostatní výdaje	25 083 500,00	-2 500 000,00	22 583 500,00
Celkem Výdaje	25 083 500,00	0,00	25 083 500,00

Návrh na změnu rozpočtu č. 9301/2026Předkládá : **03****Odbor komunálních služeb**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OKS-Přesun na závazný ukazatel Opravy

Obsah změny:

Přesun ze závazného ukazatele Ostatní výdaje na odvádění a čištění odpadních vod z akce Oprava dešťové zdrže v ČOV - sanace a stabilizace trhlín a akce Odvod dešťových vod z parku Bedřicha Smetany v Karviné-Fryštátě na závazný ukazatel Opravy na akci - Oprava komunikací na ul. Rajecká, ul. Šeříková, ul. Slepá, ul. Na Stráni v Karviné-Ráji.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
221-Pozemní komunikace			
221 Opravy	83 052 111,09	3 000 000,00	86 052 111,09
232-Odvádění a čištění odpadních vod			
232 Ostatní výdaje	6 980 000,00	-3 000 000,00	3 980 000,00
Celkem Výdaje	90 032 111,09	0,00	90 032 111,09

Návrh na změnu rozpočtu č. 9303/2026Předkládá : **08****Odbor sociální**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OSo-Zapojení doplatku transferu na výkon sociálně-právní och. dětí za 2025 (ÚZ 13024)

Obsah změny:

Zapojení doplatku (ex-post) transferu na výkon sociálně-právní ochrany dětí za rok 2025 (ÚZ 13024).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	22 245 260,00	2 757 510,31	25 002 770,31
Celkem Příjmy	22 245 260,00	2 757 510,31	25 002 770,31

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
617-Regionální a místní správa			
617 Platy a odměny včetně odvodů	256 599 212,00	2 757 510,31	259 356 722,31
Celkem Výdaje	256 599 212,00	2 757 510,31	259 356 722,31

Návrh na změnu rozpočtu č. 9304/2026Předkládá : **08****Odbor sociální**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OSo-Přesun ve výši zapojeného transferu na výkon sociálně-právní ochrany dětí r. 2025

Obsah změny:

Přesun finančních prostředků ve výši zapojeného doplatku transferu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí na rok 2025 z důvodu předfinancování z rozpočtu oddělení lidských zdrojů do rozpočtu Odboru ekonomického.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
617-Regionální a místní správa			
617 Platy a odměny včetně odvodů	256 599 212,00	-2 757 510,31	253 841 701,69
640-Ostatní činnosti			
640 Finanční vypořádání	65 370 241,10	2 757 510,31	68 127 751,41
Celkem Výdaje	321 969 453,10	0,00	321 969 453,10

Návrh na změnu rozpočtu č. 9305/2026Předkládá : **11****Odbor organizační**

Číslo usnesení :

Zpracoval :

Schváleno dne :

Zkontroloval :

Název rozpočtového opatření :

RO-OO-Úprava rozpočtu dle rozhodnutí MFČR o dotaci na volby (ÚZ 98187)

Obsah změny:

Úprava příjmů a výdajů v návaznosti na skutečně přijatou výši dotace z MFČR určenou na výdaje vzniklé obcím v souvislosti s konáním voleb do Senátu Parlamentu České republiky a do zastupitelstva obcí, vyhlášených rozhodnutím prezidenta republiky uveřejněným ve Sbírce zákonů pod č. 117 ze dne 26. června 2026 a stanovených na dny pátek 9. října a sobotu 10. října 2026 (ÚZ 98187).

Příjmy

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů ústřední úrovně	1 850 000,00	1 360 000,00	3 210 000,00
Celkem Příjmy	1 850 000,00	1 360 000,00	3 210 000,00

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
611-Zastupitelské orgány a volby			
611 Volby	2 500 000,00	1 360 000,00	3 860 000,00
Celkem Výdaje	2 500 000,00	1 360 000,00	3 860 000,00

00297534 Statutární město Karviná

Datum:25.09.2026

Čas:12:11:58

Návrh na změnu rozpočtu č. 9302/2026Předkládá : **03** **Odbor komunálních služeb**

Zpracoval :

Zkontroloval :

Číslo usnesení :

Schváleno dne :

Název rozpočtového opatření : ZRR-OKS-Přesun mezi odbory v rámci závazného ukazatele z OKS na OO**Obsah změny:**

Přesun mezi odbory z Odboru komunálních služeb na Odbor organizační v rámci závazného ukazatele Akce - Podpora regionálního školství statutárního města Karviná-modernizace a pořízení vybavení pro 8 ZŠ na pořízení IT techniky.

Výdaje

Ukazatel	Stav před změnou	Změna rozpočtu	Upravený rozpočet
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 Akce - Podpora regionálního školství statutárního města Karviná-modernizace a pořízení vybavení pro 8 ZŠ	21 000 000,00	-4 600 000,00	16 400 000,00
311 Akce - Podpora regionálního školství statutárního města Karviná-modernizace a pořízení vybavení pro 8 ZŠ	0,00	4 600 000,00	4 600 000,00
Celkem Výdaje	21 000 000,00	0,00	21 000 000,00



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3214 Vyřazení hmotného majetku nepatrné hodnoty z operativní evidence Odboru sociálního MMK

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit z operativní evidence Odboru sociálního MMK hmotný nepatrný majetek získaný na základě usnesení [redacted] po zemřelém [redacted] a to 1 ks řidičský průkaz [redacted], 1 ks mobilní telefon Redmi, 1 ks řetízek, bílý kov, bez hodnoty, kdy hmotný majetek bude fyzicky zlikvidován a řidičský průkaz odevzdán příslušnému odboru MMK.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3215 Prodej ICT zařízení

Rada města Karviné

rozhodla

schválit prodej ICT zařízení "Notebook Lenovo TC inv. č. 180449" za zůstatkovou cenu Kč 1.700,-- (slovy: Jedentisícšedemset korun českých) Ing. Libuši Jungové.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3216 Vyřazení drobného i dlouhodobého majetku

Rada města Karviné

rozhodla

vyřadit a zlikvidovat na základě návrhu likvidační komise hmotný majetek neodpisovaný v celkové hodnotě 1.182.254,55 Kč dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení a dlouhodobý majetek odpisovaný v celkové hodnotě 2.325.281,55 Kč, jehož zůstatková cena je 0,-- Kč, dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

Příloha č. 2 k usnesení (Veřejná)

inv. č.	název	cena/1MJ	dat.pořiz.	důvod vyřazení	SU
161604	SW ACRONIS TRUE IMAGE 2017 (5 LIC)	2 590,00 Kč	16.11.2017	zastaralé, nahrazeno novým SW	018
161725	LICENCE TRVALÁ - ŠVÉDSKÉ A KLASICKÉ KŘÍŽOVKY	3 800,00 Kč	12.03.2019	nevyužívá se, zastaralé	018
163988	NOTEBOOK VÝR. ČÍSLO 5CB1333T9W, HP NB 630 VČ. PŘÍS	19 476,00 Kč	31.01.2012	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
164216	NOTEBOOK VÝR. ČÍSLO 5CB1333T3F, HP NB 630 VČ. PŘÍS	19 476,00 Kč	31.01.2012	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
164492	WINRAR	920,00 Kč	01.12.2003	nesplňuje současné nároky, zastaralý	018
169281	PC FLAME VČ. KLÁVESNICE, MYŠI, MS WINDOWS PROFESSI	9 922,00 Kč	23.04.2015	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
169297	PC FLAME VČ. KLÁVESNICE, MYŠI, MS WINDOWS PROFESSI	9 922,00 Kč	23.04.2015	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
171021	PC COMFOR	10 109,55 Kč	14.06.2016	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
171022	PC COMFOR	10 109,55 Kč	14.06.2016	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
171026	PC COMFOR	10 109,55 Kč	14.06.2016	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
171139	PC COMFOR	23 528,45 Kč	14.06.2016	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
171140	SWITCH, MANAGOVATELNÝ 24X RJ45 - KINO CENTRUM	8 000,52 Kč	08.02.2016	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
171937	MOBILNÍ TELEFON NOKIA	1 498,00 Kč	31.08.2016	zastaralá technologie	028
172022	PC COMFOR	23 528,45 Kč	14.06.2016	Nefunkčné	028
172089	MOBILNÍ TELEFON SAMSUNG GALAXY S5	7 990,00 Kč	13.06.2016	zastaralá technologie	028
172201	LCD MONITOR	2 849,55 Kč	14.06.2016	nefunkčný- poškozený led displej	028
172217	TISKÁRNA CANON I-SENSYS MF623	6 473,50 Kč	28.07.2016	nefunkční, nerentabilní oprava	028
172857	LENOVO IP B5400 I3/15,6"	12 947,00 Kč	22.12.2014	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
172993	TABLET APPLE IPAD AIR WIFI 32 GB	12 016,00 Kč	30.12.2015	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
173001	LCD SAMSUNG	3 790,00 Kč	01.09.2009	nefunkční, zastaralé	028
173077	KOPÍRKA SE SKENEREM	4 000,00 Kč	01.01.2008	nefunkční, nerentabilní oprava	028
173080	HDD EXTERNÍ	2 400,00 Kč	01.01.2012	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
173083	MINI PC LENOVO	5 995,54 Kč	31.12.2012	Nesplňuje základné HW požiadavky	028
173121	TISKÁRNA HP LJ P1102	2 490,00 Kč	21.05.2010	nefunkční, nerentabilní oprava	028
173123	NOTEBOOK	11 919,00 Kč	26.08.2015	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
173145	TISKÁRNA BROTHER	7 402,00 Kč	01.01.2007	nefunkční, nerentabilní oprava	028
173676	TISKÁRNA EPSON WF-5620DWF	5 275,00 Kč	15.11.2016	Nefunkčná nerentabilná oprava	028
173693	TISKÁRNA EPSON WF-5620DWF	5 275,00 Kč	15.11.2016	nefunkční, nerentabilní oprava	028
173773	MONITOR 23"LED PHILIPS	3 299,00 Kč	30.06.2017	nefunkční, nerentabilní oprava	028

173965	POČÍTAČ LYNX	10 297,10 Kč	14.07.2017	Neplňuje základne HW požiadavky	028
173966	POČÍTAČ LYNX	10 297,10 Kč	14.07.2017	Neplňuje základne HW požiadavky	028
174046	POČÍTAČ LYNX	10 297,10 Kč	14.07.2017	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174171	MOBILNÍ TELEFON SAMSUNG GALAXY S4	10 406,00 Kč	22.06.2017	zastaralá technologie	028
174238	TISKÁRNA HP LJ PRO M203	4 599,00 Kč	04.05.2017	zastaralé, nahrazeno novým zařízením	028
174273	PC ATHLON X3440	10 706,00 Kč	30.11.2010	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174274	ZÁLOŽNÍ ZDROJ APC BACK UPS PRO 900	5 880,00 Kč	18.07.2012	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174283	RITEX INTEL	15 390,00 Kč	09.02.2010	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174305	SWITCH - K SERVERU	11 400,00 Kč	26.11.2012	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174347	SWITCH 24 PORT NETGEAR	4 990,00 Kč	30.12.2010	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174460	EXTERNÍ SSD DISK ADATA	3 995,00 Kč	19.12.2016	nefunkční	028
174466	22 ""LCD PHILIPS 220C1SB	3 565,73 Kč	01.01.2010	Nefunkčné	028
174471	NOTEBOOK LENOVO	11 797,50 Kč	19.12.2016	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174504	MONITOR SAMSUNG	2 615,33 Kč	30.12.2009	nefunkční, zastaralé	028
174547	NOTEBOOK LENOVO	11 979,00 Kč	05.09.2013	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
174566	KLÁVESNICE	779,00 Kč	22.06.2010	zastaralé, nefunkční, nahrazeno jiným za	028
174567	MYŠ	719,00 Kč	22.06.2010	zastaralé, nefunkční, nahrazeno jiným za	028
174568	TISKÁRNA HP LJ	6 025,00 Kč	05.03.2012	Nefunkčné	028
174584	LDC MONITOR ACER	3 900,00 Kč	08.03.2010	nefunkčný- poškozený led displej	028
174643	ROUTER MIKROTIK	1 716,00 Kč	01.01.2012	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
174657	NOTEBOOK LENOVO	11 797,50 Kč	19.12.2016	Nefunkčné	028
174667	FLASH DISK USB KINGSTON 32GB	798,58 Kč	01.01.2012	Nefunkčné	028
174675	NOTEBOOK ASUS ZENBOOK 3	28 049,50 Kč	26.01.2018	nefunkční, nerentabilní oprava	028
174850	SD KARTA SONY 64GB	2 290,00 Kč	23.02.2018	nevyužívá se, zastaralé	028
174910	MODEM USB HUAWEI	1 094,00 Kč	17.01.2018	nefunkční, zastaralé	028
174935	TERMINÁL HP T530	8 131,20 Kč	22.01.2018	nefunkční, nerentabilní oprava	028
175127	DOKOVACÍ STANICE	1 590,00 Kč	31.01.2018	Nefunkčné	028
175392	MOBILNÍ TELEFON HUAWEI P9	5 202,00 Kč	06.11.2017	zastaralá technologie	028
175520	LCD PHILIPS	2 330,46 Kč	14.07.2017	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
175540	TENKÝ KLIENT	9 822,78 Kč	14.07.2017	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
175541	NOTEBOOK ACER ASPIRE	11 092,07 Kč	14.07.2017	Nesplňuje základné HW požiadavky	028

175572	LCD PHILIPS	2 330,46 Kč	14.07.2017	zastaralé, nahrazeno novým	028
175611	LCD PHILIPS	2 330,46 Kč	14.07.2017	nefunkční, nerentabilní oprava	028
175620	TISKÁRNA HP LJ PRO M227	6 194,00 Kč	05.09.2017	nefunkční, nerentabilní oprava	028
175623	NOTEBOOK ACER ASPIRE	11 092,07 Kč	14.07.2017	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
175630	NOTEBOOK ACER ASPIRE	11 092,07 Kč	14.07.2017	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
175645	LCD PHILIPS	2 330,46 Kč	14.07.2017	zastaralé, nahrazeno novým zařízením	028
175661	NOTEBOOK ASUS	15 578,75 Kč	14.07.2017	zastaralé, nahrazeno novým	028
175830	NOTEBOOK ASUS ZENBOOK	13 860,55 Kč	02.07.2018	zastaralý, nefunkční	028
175896	PC 1 COMFOR OFFICE	10 224,50 Kč	05.11.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176049	PC 3 COMFOR OFFICE	13 854,50 Kč	05.11.2018	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
176087	NOTEBOOK ACER ASPIRE 5	12 886,50 Kč	05.11.2018	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
176394	NOTEBOOK LENOVO THINKPAD E580	19 554,81 Kč	28.06.2018	zastaralé, nahrazeno novým	028
176449	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176451	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralé, nahrazeno novým zařízením	028
176454	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176487	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176489	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176490	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176491	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176512	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176514	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralé, nahrazeno novým zařízením	028
176524	TABLET LENOVO MIIIX 320	9 619,50 Kč	26.10.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
176960	PC 2 CO I7	36 450,00 Kč	29.04.2019	zastaralé, nahrazeno novým zařízením	028
177099	PC 1	9 649,80 Kč	17.12.2018	Nefunkčné	028
177177	MONITOR AOC	4 011,20 Kč	17.12.2018	nefunkční, nerentabilní oprava	028
177178	MONITOR AOC	4 011,20 Kč	17.12.2018	nefunkční, nerentabilní oprava	028
177648	NB 1 LENOVO V130	10 587,50 Kč	25.07.2019	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
177872	MOBILNÍ TELEFON SAMSUNG GALAXY A202	4 598,00 Kč	27.06.2019	rychle se vybíjí, nerentabilní pravy, šp	028
179029	TISKÁRNA EPSON WF-C5710DWF	5 989,50 Kč	09.11.2018	nefunkční, nerentabilní oprava	028
179080	KLÁVESNICE	968,00 Kč	17.12.2019	nefunkční, nerentabilní oprava	028
179325	MONITOR 1	3 872,00 Kč	17.12.2019	nefunkční, nerentabilní oprava	028

179676	TISKÁRNA BROTHER HL-L510DN	5 989,50 Kč	31.03.2020	nefunkční, nerentabilní oprava	028
179900	NB 1 HP 15	9 700,00 Kč	31.03.2020	nesplňuje současné nároky, zastaralý	028
179966	ALL-IN-ONE PC - HP 24-F0004NC	20 872,50 Kč	09.11.2018	Nefunkčné	028
179995	NB 1 HP 15	9 700,00 Kč	31.03.2020	nefunkční, nerentabilní oprava	028
179997	NB 1 HP 15	9 700,00 Kč	31.03.2020	nefunkční, nerentabilní oprava	028
180053	NB SET - FUJITSU LIFEBOOK A357/I5-7200U	19 178,50 Kč	09.11.2018	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028
180106	APC BACK-UPS 1400VA 230V	3 995,00 Kč	07.02.2020	nefunkční, nerentabilní oprava	028
180184	MONITOR	2 451,60 Kč	18.12.2020	nefunkční, nerentabilní oprava	028
181032	NOTEBOOK ACER ASPIRE 5	14 513,95 Kč	25.09.2020	Nefunkčné	028
181116	PC ACER ASPIRE	20 390,00 Kč	06.10.2020	nefunkční, nerentabilní oprava	028
182679	EXTERNÍ DISK WDC	3 340,00 Kč	10.06.2008	poškozen	028
182783	TISKÁRNA HP LJ 1320	11 950,00 Kč	09.11.2004	zastaralé, nahrazeno novým zařízením	028
182820	PAMĚŤ 8GB ECC PRO DELL SERVER	8 279,00 Kč	02.08.2013	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
182821	SERVER DELL R 210 II E55-1221	36 017,00 Kč	02.08.2013	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
182867	LCD LED 22"	3 290,00 Kč	18.12.2013	nefunkční, zastaralé	028
183406	ROUTERBOARD RB433UL -SKK TŘ. DRUŽBY	2 674,10 Kč	29.07.2015	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
183425	TISKÁRNA LJ PRO 11202147-ZŠ U STUDNY	1 975,00 Kč	17.09.2015	nefunkční, nerentabilní oprava	028
183506	PC COMFOR OFFICE 22"LED PHILIPS-RKK	14 139,40 Kč	19.10.2015	Nefunkčné	028
183507	PC COMFOR OFFICE 22"LED PHILIPS-RKK	14 138,80 Kč	19.10.2015	Nefunkčné	028
183526	PC COMFOR OFFICE 22"LED PHILIPS-RKK	14 138,80 Kč	19.10.2015	Nefunkčné	028
183560	EXTERNÍ DISK WD ELEMENTS	2 025,00 Kč	23.05.2011	zastaralé, nefunkční, nahrazeno jiným za	902
183579	TABLET ACER ASPIRE SWITCH 10/10 ZASTUPITELÉ	11 694,65 Kč	01.12.2015	zastaralý, nesplňuje současné nároky	028
183603	PROXY FIREWALL	9 073,86 Kč	30.11.2015	Nefunkčné	028
183604	PROXY FIREWALL	12 703,79 Kč	30.11.2015	nevyužívá se, zastaralé	028
183607	PROXY FIREWALL	12 703,79 Kč	30.11.2015	zastaralé, nefunkční, nahrazeno jiným za	028
183659	MOBILNÍ TELEFON NOKIA 2330	1 295,00 Kč	05.10.2010	nefunkční, zastaralé	028
183728	TISKÁRNA EPSON WP-4525DNF - MŠ KPT. JAROŠE	5 490,00 Kč	09.09.2014	nefunkční, nerentabilní oprava	028
183733	LED ASUS MONITOR	3 388,00 Kč	30.12.2014	nefunkční, nerentabilní oprava	028
183779	MULTIFUNKČNÍ TISKÁRNA	5 468,37 Kč	01.10.2012	nefunkční, nerentabilní oprava	028
183784	PC LENOVO TC EDGE (1S10AS002VMCPB00QY2Y) - MĚDK	13 800,00 Kč	04.06.2014	Nefunkčné	028
183791	NOTEBOOK APPLE MACBOOK AIR	30 953,00 Kč	10.11.2014	zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	028

183823	LCD MONITOR 22"" BENQ GW2250	2 916,00 Kč	06.12.2012	nefunkční, nerentabilní oprava	028
183851	TISKÁRNA HP LJ P2015D	5 680,00 Kč	07.05.2008	nefunkční, nerentabilní oprava	028
183866	AUTOCONT OFFICE A8 (DC124819) ZŠ+MŠ POLSKÁ	11 980,00 Kč	25.04.2014	zastaralé, nefunkční, nahrazeno jiným za	028
186771	NOTEBOOK LENOVO V15	12 950,00 Kč	21.02.2022	nefunkční, nerentabilní oprava	028
201158	MOBILNÍ TELEFON SAMSUNG GALAXY S21 (NEBYL PP)	18 895,00 Kč	30.03.2022	rychle se vybíjí, nerentabilní pravy, šp	028
201455	BEZDRÁTOVÁ SLUCHÁTKA JABRA	3 495,00 Kč	26.08.2022	nefunkční, nerentabilní oprava	028
201908	MOBILNÍ TELEFON ASUS ZENFONE 9	22 985,00 Kč	07.12.2022	rychle se vybíjí, nerentabilní pravy, šp	028

1 182 254,55 Kč

invent.číslo	název	cena/1MJ	dat.pořiz.	org	důvod vyřazení	SU
160566	SERVER PRO VIRTUALIZACI DESKTOPŮ DELL POWEREDGE R7	363 000,00 Kč	22.06.2018		zastaralé, nahrazeno novým	022
160587	VOIP ÚSTŘEDNA	217 800,00 Kč	31.03.2016		zastaralé, nahrazeno novým zařízením	022
161212	FW - FORTIGATE 80E	84 639,50 Kč	09.11.2018		konec podpory	022
161326	IT TECHNIKA, PC KANTORA S MONTÁŽÍ	47 580,00 Kč	14.12.2010		zastaralý HW, nevhodné pro použití v sou	022
161350	FW - FORTIGATE 80E	84 639,50 Kč	09.11.2018		konec podpory	022
161358	FW - FORTIGATE 80E	84 640,71 Kč	09.11.2018		konec podpory	022
162537	VMWARE: VSPHERE ESSENTIALS (LICENCE PRO 2 FYZICKÉ	197 835,00 Kč	30.10.2015		zastaralé, nahrazeno novým SW	022
162547	DELL: SERVER POWEREDGE R730	263 780,00 Kč	30.10.2015		zastaralé, nahrazeno novým	022
162616	SERVER PRO VIRTUALIZACI DESKTOPŮ DELL POWEREDGE R7	363 000,00 Kč	22.06.2018		zastaralé, nahrazeno novým	022
162848	VMWARE SERVERY	618 366,84 Kč	01.01.2014		zastaralé, nahrazeno novým	013

2 325 281,55 Kč



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3217 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na dodávky pod názvem Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách - dodávka interiérového nábytku

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Výstavba mateřské školy v Karviné-Loukách - dodávka interiérového nábytku.

Přílohy k usnesení:



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3218 Nájemní smlouva - Slezská univerzita v Opavě

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se Slezskou univerzitou v Opavě, IČ 47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava-Předměstí, nájemní smlouvu dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení k částí pozemků p. č. 4072/1, p. č. 1210/1, p. č. 1210/4, p. č. 1210/5, p. č. 1210/15, p. č. 1210/16, p. č. 1210/20 a p. č. 1210/22, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, v souvislosti se stavbou „Zřízení provizorního sjezdu z ulice 17. listopadu CEPIS-Karviná“, na dobu určitou od 16.11.2026 do 31.12.2027.

Přílohy k usnesení:

Příloha k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní
datum: podpis:

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo SML/1817/2026

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
plné moci ze dne 01.07.2025:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „pronajímatel“)

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
00297534
CZ699007109
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

2. Slezská univerzita v Opavě

se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupena:

Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava-Předměstí
47813059
CZ 47813059
doc. Mgr. Tomášem Gongolem, Ph.D.,
rektorem

(dále jen „nájemce“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 4072/1, 1210/1, 1210/4, 1210/15, 1210/16, 1210/20 a 1210/22 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemci a nájemce přejímá od pronajímatele do nájmu části pozemků p.č. 4072/1, 1210/1, 1210/4, 1210/15, 1210/16, 1210/20 a 1210/22 o celkové výměře 532 m², v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu využívat v souvislosti se stavbou „Zřízení provizorního sjezdu z ulice 17. listopadu CEPIS-Karviná“ – provizorní panelový sjezd pro zajištění příjezdu a odjezdu stavební techniky a zásobování. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemce se zavazuje, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebudou vysazovat žádné keře ani stromy.

IV.

Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 16.11.2026 do 31.12.2027.

V.

Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je v souladu s platnými Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem a činí 66,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně t.j. za 532 m² pozemku celkem 35.112,-- Kč ročně bez DPH. K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle obecně závazných právních předpisů
2. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné a DPH dopředu. Nájemné bude uhrazeno na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
3. Alikvotní podíl nájemného za období od 16.11.-31.12.2026 ve stanovené výši Kč 2.926 bez DPH se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem, na účet uvedený v předchozím odstavci, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti v něm uvedeném.

VI.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VII.

Společná ujednání

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemce je povinen v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.
2. Pronajímatel má právo po nájemci vymáhat smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy nájemce. Poruší-li nájemce více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemce zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti

uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemce bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo budou užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemci.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Nájemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy pronajímatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu nájemce, za účelem zjištění potřebných informací o jeho majetkových poměrech, včetně toho, zda a od koho pobírá mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku pronajímatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX.

Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 16.11.2026.
3. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemci zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží jedno vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámili se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce dále prohlašuje, že je jim známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírají ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
8. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

- situace předmětu pronájmu

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

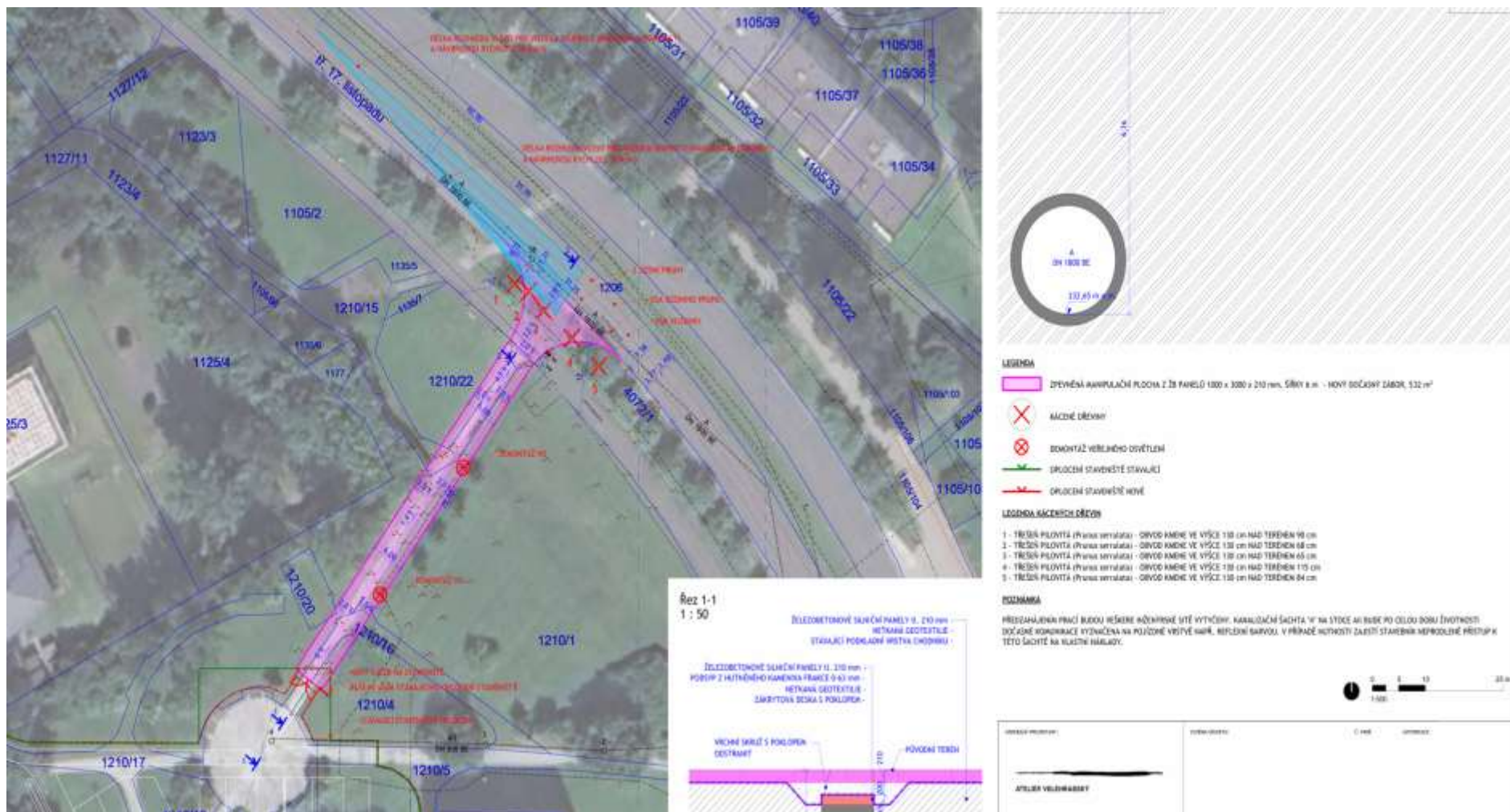
Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

.....
doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D.
rektor

Příloha č. 1

- situace předmětu pronájmu





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3219 Pronájem prostor v budově č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností VAMAZ CONSTRUCTION a. s., IČ 25848461, se sídlem 28. října 3138/41, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu určitou od 01.11.2026 do 03.04.2027.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do

schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový

Datum: Podpis:.....

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. SML/.../2026

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 6790832/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109

(dále jen "pronajímatel")

1.2. VAMOUZ CONSTRUCTION a. s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2256
zastoupena:
se sídlem: 28. října 3138/41, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 258 48 461
DIČ: CZ699004237
tel. kontakt:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "
nebo "smluvní strany ")

se dohodly na této **Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**
uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2

Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1793/78, jehož součástí je budova čp. 2379/54a stojící na ulici Žižkova, Karviná-Mizerov. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č.10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „budova polikliniky“). Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru v 1. podzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A1, a to o celkové výměře 59 m² (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je zázemí a skladové prostory pro realizaci stavebních prací v 1. nadzemním podlaží pavilonu A1 budovy polikliniky.

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu. Nájemce má právo užívat i společné prostory domu v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu nájmu.

2.6. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3

Doba nájmu

3.1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.11.2026 do 03.04.2027.

Článek 4

Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním a výpočtovém listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem 15.10.2026. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

4.3. Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce je povinen hradit služby a ostatní úhrady spojené s nájmem specifikované v evidenčním a výpočtovém listu.

Úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše úhrad za služby je uvedena v evidenčním a výpočtovém listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši úhrad za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené úhrady pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5

Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena nejpozději k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, v němž bude požadováno zvýšené nájemné, a bude pronajímatelem provedena změnou na evidenčním a výpočtovém listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení a v nově vyhotoveném evidenčním a výpočtovém listu.

Článek 6

Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7

Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel.

Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.4. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zpracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrických spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

Nájemce je povinen zpřístupnit předmět nájmu 1x ročně z důvodu kontroly spotřebičů umístěných v předmětu nájmu.

7.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.7. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

7.8. Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád budovy, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.

7.9. Nájemce je povinen na svůj náklad zajistit bezpečné ukládání a likvidaci toxického a jinak nebezpečného odpadu vyprodukovaného v souvislosti s činností v předmětu nájmu v souladu

s platnými obecně závaznými právními předpisy. Běžný odpad (mimo nebezpečný a toxický), za jehož likvidaci platí úhradu, ukládat na místo určené pronajímatelem.

7.10. Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli případné provozní nehody a havárie vzniklé v pronajatých prostorách a učinit potřebná opatření k zabránění vzniku škody.

7.11. Nájemce je povinen odevzdat do úschovy pronajímateli duplikáty klíčů od předmětu nájmu, kdy tyto budou uloženy v zalepených obálkách ve speciálním režimu pronajímatele. Toto opatření je pronajímatelem činěno pro případ havárie, mimořádné události, ztráty, případně zapomenutí klíčů. Na obálkách musí být uvedeny osoby, které smějí klíče vyzvednout a popis obálek musí být aktuální.

Postup podle výše uvedeného odstavce je pro nájemce aktuální i při ztrátě nebo výměně zámků a klíčů nájemcem, kdy je povinen dodat označené duplikáty pronajímateli k výměně a zařazení do režimu.

7.12. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele lepit, vrtat, případně jinak instalovat ve veřejných prostorách jakékoliv předměty, než ty, které jsou odsouhlasené pronajímatelem.

7.13. Nájemce se zavazuje pro potřebu informovanosti klientů o otevírací době ordinace či provozovny, kontaktech apod. využívat šablony cedulí a vizitek a dodržovat parametry polepů dveří stanovených v tzv. „sadě pro nájemce“, která bude po podpisu této smlouvy zaslána nájemci na e-mail uvedený v odst. 1.2 článku 1.

7.14. Nájemce má možnost si provést registraci svého účtu na internetových stránkách „poliklinika.karvina.cz“, prostřednictvím kterého bude probíhat elektronická komunikace mezi pronajímatelem a nájemcem a dále bude účet nájemce sloužit ke správě profilu, který bude uveřejněný na výše uvedených internetových stránkách, sloužícího k prezentaci jeho činnosti veřejnosti.

Článek 8

Skončení nájmu

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základny.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále

dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku vyhotovením nového evidenčního a výpočtového listu a provozního řádu a jeho doručením nájemci. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle odst. 4.3. článku 4 a článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.11.2026.

9.6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1. Evidenční a výpočtový list
č. 2. Situační snímek
č. 3. Provozní řád

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

.....

Evidenční a výpočtový list

Nájemce: VAMOZ CONSTRUCTION a. s.

Sídlo: 28. října 3138/41, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČ: 258 48 461

Předmět nájmu: Prostor o celkové výměře 59 m², který se nachází v 1. podzemním podlaží v pavilonu A1 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Karviné takto:

Místnost	Výměra (m ²)	Sazba (Kč/m ² /rok)	Celkem (Kč)
4. nadzemní podlaží			
A1			
007	36,30	1 167,00	42 362,10
008/1	9,90	554,00	5 484,60
008/2	12,80	1 167,00	14 937,60
Roční nájemné			62 784,30
Měsíční nájemné			5 232,03

K nájemnému bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	18 288,00
Vodné, stočné	2 400,00
Elektřina	1 800,00
Roční paušální úhrada celkem	22 488,00
Měsíční paušální úhrada celkem	1 874,00

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod

variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

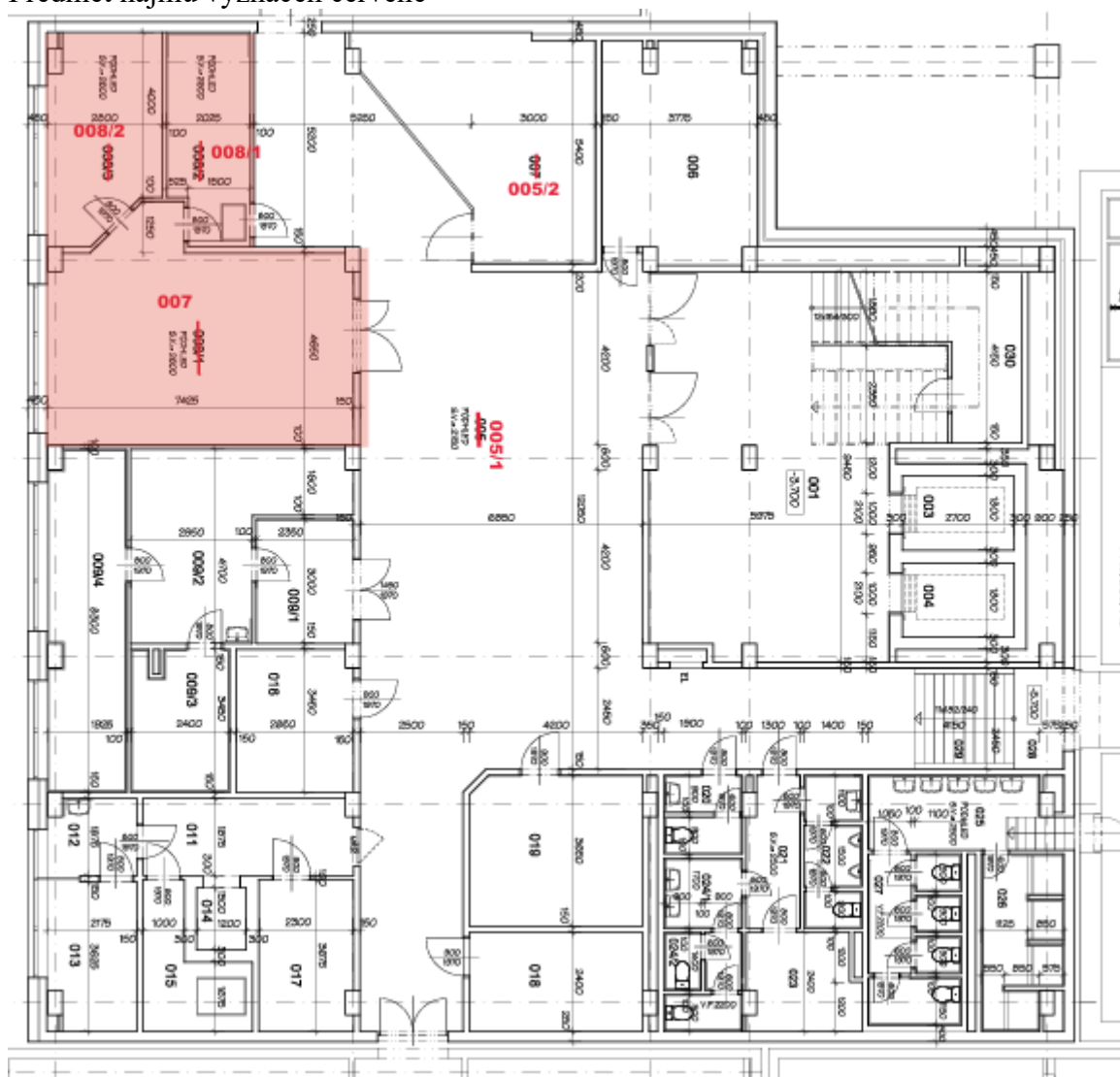
Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

V Karviné dne

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen červeně



PROVOZNÍ ŘÁD
pro objekt budovy polikliniky, Karviná-Mizerov 2379

V rámci zajištění bezpečného a spolehlivého provozu je zpracován tento provozní řád — úprava s platností od 04.01.2021.

1. PROVOZ - všední dny (pondělí - pátek)

- a) Vstup pouze hlavním vchodem, který bude odemknut v 5:30 hod. pro zaměstnance a veřejnost.
- b) Zadní vchod bude odemknut v 6:00 hod., a to pouze pro účely:
 - dovozu a odvozu zdravotnického materiálu a lékárny,
 - prádla,
 - obědů,
 - zboží pro potřeby zdravotního a technického provozu, - zboží pro potřeby prodejen a firem v nájmu a ve výpůjčce.

Upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu a ve výpůjčce, aby nepoužívali zadního vchodu k běžnému vstupu a neparkovali svá vozidla v prostorách zadního příjezdu.

Zadní vchod bude uzamčen v 18:00 hod.

Hlavní vchod objektu bude otevřen pro veřejnost do 19:00 hod.

Jedná se i o veřejné osoby, které se zúčastňují různých školení a předvádění zboží u osob, které jsou v nájmu a ve výpůjčce.

Zaměstnanci (tj. provozní pracovníci, zdravotníci) a ostatní, kteří mají nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, se mohou zdržovat na svých pracovištích do 19:00 hod.

V mimořádných situacích musí být doba odchodu po 19:00 hod. nahlášena předem správci budovy.

2. PROVOZ — soboty, neděle, svátky

Objekt bude uzamčen.

V mimořádných situacích může být vstup do objektu umožněn po předchozím nahlášení a dohodě se správcem budovy, a to pouze osobám, které jsou v nájmu nebo ve výpůjčce dle seznamu.

Pracovník vykonávající službu na recepci je povinen si tyto osoby zapsat (příchod, odchod) do knihy návštěv.

Cizím osobám bude vstup do objektu povolen pouze za přítomnosti zaměstnanců a osob v nájmu nebo ve výpůjčce, taktéž cizí osoba opustí objekt pouze za přítomnosti zaměstnance nebo osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, a to jenom v mimořádných situacích, např. ošetření, havárie, oprava.

Telefonní ústředna funguje jen v automatickém režimu.

Důrazně upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, aby při odchodu ze svého pracoviště zkontrolovali jeho stav ve smyslu bezpečnosti a požární ochrany (tj. zhasli světla, zavřeli okna, zkontrolovali a vypnuli el. spotřebiče, vodu a uzamkli svá pracoviště).

Dále aby udržovali pořádek a čistotu v celém objektu, dodržovali a dbali ustanovení nájemních smluv a smluv o výpůjčce.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3220 Pronájem prostoru v budově č. p. 2379 v Karviné-Mizerově - bufet

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Jan Kolář INTERIKO s. r. o., IČ 08904651, se sídlem Dlouhá 295/25, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na dobu určitou od 15.10.2026 do doby ukončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do

schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový

Datum: Podpis:.....

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. SML/.../2026

Článek 1

Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

adresa : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 01.07.2025: Mgr. Petra Kyšková vedoucí
Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 6790832/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109

(dále jen "pronajímatel")

1.2. Jan Kolář INTERIKO s. r. o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 81234
zastoupena: Janem Kolářem, jednatelem
se sídlem: Dlouhá 295/25, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko
IČ: 089 04 651
DIČ: CZ08904651
tel. kontakt:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen "nájemce")

(subjekty sub.1.1. a sub. 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy "
nebo "smluvní strany ")

se dohodly na této **Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**
uzavřené podle § 2302 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):

Článek 2

Předmět smlouvy a účel nájmu

2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1793/78, jehož součástí je budova čp. 2379/54a stojící na ulici Žižkova, Karviná-Mizerov. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č.10001, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Na základě uvedeného je pronajímatel oprávněn s výše uvedenou nemovitostí nakládat, tj. rovněž ji pronajímat.

2.2. Předmětem této smlouvy je pronájem nebytového prostoru – místnosti č. 322 ve 3. nadzemním podlaží v budově uvedené v článku 2 bodě 2.1. této smlouvy, v pavilonu A4, a to o celkové výměře 36 m² (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je specifikován na situačním snímku, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Touto smlouvou pronajímatel přenechává a nájemce přebírá do užívání předmět nájmu. Smluvní strany si nejsou vědomy vad, které by bránily řádnému užívání předmětu nájmu. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán protokol.

2.4. Účelem nájmu je provozování podnikatelské činnosti – hostinská činnost (bufet).

2.5. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu. Nájemce má právo užívat i společné prostory domu v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu nájmu.

2.6. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Článek 3

Doba nájmu

3.1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 15.10.2026 do doby dokončení rekonstrukce 1. nadzemního podlaží pavilonu A1 budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova 2379 v Karviné-Mizerově, nejpozději však do 31.05.2027.

Článek 4

Nájemné

4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je smluvní a je v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem. Výše nájemného je vypočtena na evidenčním a výpočtovém listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

4.2. Povinnost platit nájemné vzniká dnem 15.10.2026. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

4.3. Pronajímatel poskytuje nájemci služby uvedené v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce je povinen hradit služby a ostatní úhrady spojené s nájmem specifikované v evidenčním a výpočtovém listu.

Úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným. Výše úhrad za služby je uvedena v

evidenčním a výpočtovém listu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo v průběhu roku jednostranně upravit výši úhrad za služby v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby, a to změnou údajů v evidenčním a výpočtovém listu. Nájemce se zavazuje tyto zvýšené úhrady pronajímateli platit.

4.4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek 5

Valorizace nájemného

5.1. Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena nejpozději k poslednímu dni měsíce předcházejícího měsíci, v němž bude požadováno zvýšené nájemné, a bude pronajímatelem provedena změnou na evidenčním a výpočtovém listu, který se okamžikem jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce s tímto postupem souhlasí a zavazuje se platit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení a v nově vyhotoveném evidenčním a výpočtovém listu.

Článek 6

Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel má právo kontroly předmětu nájmu po předchozím upozornění nájemce ústně, telefonicky nebo písemně den před zamýšlenou kontrolou, a to i bez uvedení účelu kontroly.

Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu vždy bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovém vstupu do předmětu nájmu, jestliže nebylo možno nájemce informovat předem.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn provést opravu nebo rekonstrukci budovy, v níž se předmět nájmu nachází. Nájemce se zavazuje provádění oprav nebo rekonstrukce strpět částečnou uzavírkou objektu nebo jeho části a umožnit tak pronajímateli v požadovaném termínu jejich realizaci.

Článek 7

Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce přebírá předmět nájmu ve stavu, se kterým byl seznámen při podpisu této smlouvy a zavazuje se, že jej bude používat výhradně za účelem uvedeným v čl. 2 bodě 2.4. této smlouvy. Nájemce je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy.

7.2. Drobné opravy a běžnou údržbou předmětu nájmu provádí a hradí nájemce. Smluvní strany se dohodly, že pojem drobných oprav a běžné údržby budou pro účely této smlouvy vykládat

dle nařízení vlády č. 308/2015 Sb., kterým se provádí občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy. Ostatní údržbu předmětu nájmu provádí a hradí pronajímatel. Pronajímatel neodpovídá za vadu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání předmětu nájmu.

7.3. Změny v předmětu nájmu, včetně změn vnitřního vybavení, které patří pronajímateli, je nájemce oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

7.4. Nájemce odpovídá za instalaci, provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů, provádění preventivních požárních prohlídek a školení zaměstnanců ve lhůtách stanovených platným právním předpisem a Požárním řádem statutárního města Karviné. Nájemce se zavazuje vést dokumentaci požární ochrany a do této dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (př. požárně bezpečnostní řešení apod.) a současně je povinen vyhodnotit všechna kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce je povinen zajišťovat dodržování bezpečnosti a provozní spolehlivosti instalovaného elektrického zařízení dle ČSN po celou dobu trvání nájemní smlouvy a je za plnění výše uvedených závazků odpovědný. Nájemce je dále povinen zajišťovat na své náklady pravidelné revize elektrických spotřebičů a taktéž revize hasicích přístrojů. Kopie o provedených revizích předá nájemce neprodleně pronajímateli.

Nájemce je povinen zpřístupnit předmět nájmu 1x ročně z důvodu kontroly spotřebičů umístěných v předmětu nájmu.

7.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě.

7.6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn změnit předmět podnikání, který bude v předmětu nájmu provozovat, pouze po předchozím souhlasu pronajímatele.

7.7. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to v den skončení nájmu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, a které má dle smlouvy hradit nájemce, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání předmětu nájmu. Pokud tak nájemce neučiní, zajistí tyto opravy a běžnou údržbu pronajímatel na náklad nájemce.

Předmět nájmu od nájemce převezme pronajímatel nebo jím pověřená osoba a sepíše o tom „Protokol o převzetí prostoru sloužícího podnikání“. V případě zjištění škod bude sepsán „Škodní protokol“. Případné náklady na odstranění škod nese nájemce. Pokud nájemce odstranění škody neprovede ve lhůtě do 1 měsíce od sepsání „Škodního protokolu“, provede odstranění škod pronajímatel nebo správce na náklad nájemce. Nájemce se současně zavazuje, že tyto náklady uhradí v plné výši na základě faktury vystavené pronajímatelem a nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na faktuře

7.8. Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád budovy, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.

7.9. Nájemce je povinen na svůj náklad zajistit bezpečné ukládání a likvidaci toxického a jinak nebezpečného odpadu vyprodukovaného v souvislosti s činností v předmětu nájmu v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Běžný odpad (mimo nebezpečný a toxický), za jehož likvidaci platí úhradu, ukládat na místo určené pronajímatelem.

7.10. Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli případné provozní nehody a havárie vzniklé v pronajatých prostorách a učinit potřebná opatření k zabránění vzniku škody.

7.11. Nájemce je povinen odevzdat do úschovy pronajímateli duplikáty klíčů od předmětu nájmu, kdy tyto budou uloženy v zalepených obálkách ve speciálním režimu pronajímatele. Toto opatření je pronajímatelem činěno pro případ havárie, mimořádné události, ztráty, případně zapomenutí klíčů. Na obálkách musí být uvedeny osoby, které smějí klíče vyzvednout a popis obálek musí být aktuální.

Postup podle výše uvedeného odstavce je pro nájemce aktuální i při ztrátě nebo výměně zámků a klíčů nájemcem, kdy je povinen dodat označené duplikáty pronajímateli k výměně a zařazení do režimu.

7.12. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele lepit, vrtat, případně jinak instalovat ve veřejných prostorách jakékoliv předměty, než ty, které jsou odsouhlasené pronajímatelem.

7.13. Nájemce se zavazuje pro potřebu informovanosti klientů o otevírací době ordinace či provozovny, kontaktech apod. využívat šablony cedulí a vizitek a dodržovat parametry polepů dveří stanovených v tzv. „sadě pro nájemce“, která bude po podpisu této smlouvy zaslána nájemci na e-mail uvedený v odst. 1.2 článku 1.

7.14. Nájemce má možnost si provést registraci svého účtu na internetových stránkách „poliklinika.karvina.cz“, prostřednictvím kterého bude probíhat elektronická komunikace mezi pronajímatelem a nájemcem a dále bude účet nájemce sloužit ke správě profilu, který bude uveřejněný na výše uvedených internetových stránkách, sloužícího k prezentaci jeho činnosti veřejnosti.

Článek 8 **Skončení nájmu**

8.1. Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě skončení nájmu výpověď ze strany pronajímatele nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce za převzetí zákaznické základny.

Článek 9 **Závěrečná ustanovení**

9.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy zejména občanským zákoníkem.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou

doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tyto písemnosti se budou považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

9.3. Tato smlouva může být měněna bez uzavření dodatku vyhotovením nového evidenčního a výpočtového listu a provozního řádu a jeho doručením nájemci. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku formou oznámení dle odst. 4.3. článku 4 a článku 5 této smlouvy a doručením evidenčního a výpočtového listu nájemci. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

9.4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

9.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 15.10.2026.

9.6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

9.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: č. 1. Evidenční a výpočtový list
č. 2. Situační snímek
č. 3. Provozní řád

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

.....
Jan Kolář
jednatel

Evidenční a výpočtový list

Nájemce: Jan Kolář INTERIKO s. r. o.

Sídlo: Dlouhá 295/25, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko

IČ: 089 04 651

Předmět nájmu: Prostor o celkové výměře 36 m², který se nachází v 3. nadzemním podlaží v pavilonu A4 v budově č. p. 2379 na ulici Žižkova v Karviné-Mizerově.

1. Cena nájmu mezi stranami je stanovena smluvně takto:

Místnost	Výměra (m ²)	Sazba (Kč/měsíc)	Celkem (Kč)
3. nadzemní podlaží			
A4			
322	36,00	500,00	6 000,00
Roční nájemné			6 000,00
Měsíční nájemné			500,00

K nájemnému bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemné je nájemce povinen platit pronajímateli měsíčně. Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

2. Vyčíslená výše paušální úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu:

Poskytovaná služba	Výše paušální úhrady/rok (Kč)
Teplo	11 160,00
Vodné, stočné	3 400,00
Elektřina	15 600,00
Odpad (mimo nebezpečného a toxického)	1 200,00
Výtah	1 200,00
Roční paušální úhrada celkem	32 560,00
Měsíční paušální úhrada celkem	2 713,00

K paušální částce bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Paušální úhrady budou hrazeny na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem, přímo na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a vždy pod variabilním symbolem vystaveného daňového dokladu. Nájemce se zavazuje uhradit paušální

úhrady nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu.

Paušální úhrady za služby jsou splatné současně s nájemným.

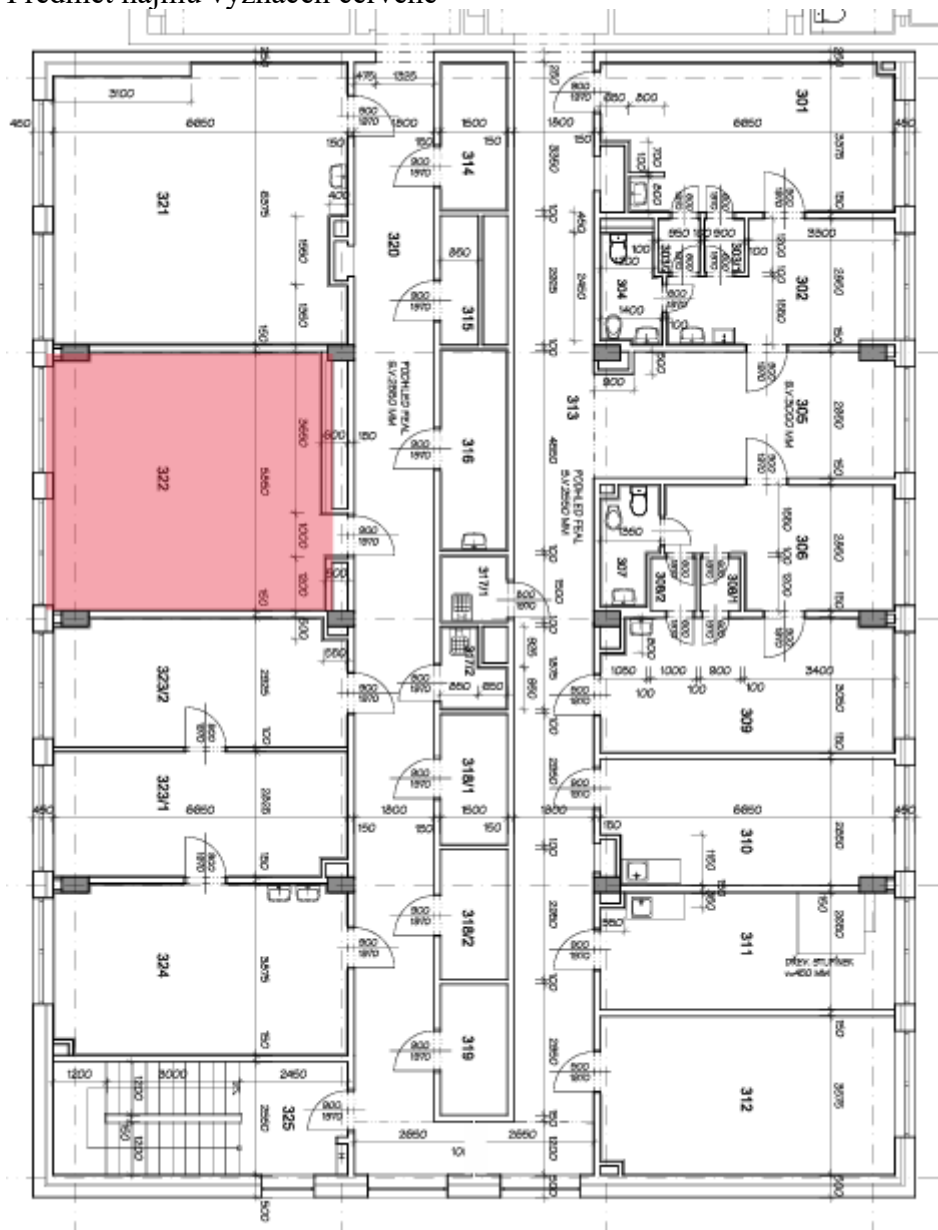
Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Spotřeba za elektrickou energii (klimatizační jednotku) bude nájemci fakturována dle skutečné spotřeby, a to po obdržení faktur od dodavatele této služby.

V Karviné dne

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového

Předmět nájmu vyznačen červeně



PROVOZNÍ ŘÁD
pro objekt budovy polikliniky, Karviná-Mizerov 2379

V rámci zajištění bezpečného a spolehlivého provozu je zpracován tento provozní řád — úprava s platností od 04.01.2021.

1. PROVOZ - všední dny (pondělí - pátek)

- a) Vstup pouze hlavním vchodem, který bude odemknut v 5:30 hod. pro zaměstnance a veřejnost.
- b) Zadní vchod bude odemknut v 6:00 hod., a to pouze pro účely:
 - dovozu a odvozu zdravotnického materiálu a lékárny,
 - prádla,
 - obědů,
 - zboží pro potřeby zdravotního a technického provozu, - zboží pro potřeby prodejen a firem v nájmu a ve výpůjčce.

Upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu a ve výpůjčce, aby nepoužívali zadního vchodu k běžnému vstupu a neparkovali svá vozidla v prostorách zadního příjezdu.

Zadní vchod bude uzamčen v 18:00 hod.

Hlavní vchod objektu bude otevřen pro veřejnost do 19:00 hod.

Jedná se i o veřejné osoby, které se zúčastňují různých školení a předvádění zboží u osob, které jsou v nájmu a ve výpůjčce.

Zaměstnanci (tj. provozní pracovníci, zdravotníci) a ostatní, kteří mají nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce, se mohou zdržovat na svých pracovištích do 19:00 hod.

V mimořádných situacích musí být doba odchodu po 19:00 hod. nahlášena předem správci budovy.

2. PROVOZ — soboty, neděle, svátky

Objekt bude uzamčen.

V mimořádných situacích může být vstup do objektu umožněn po předchozím nahlášení a dohodě se správcem budovy, a to pouze osobám, které jsou v nájmu nebo ve výpůjčce dle seznamu.

Pracovník vykonávající službu na recepci je povinen si tyto osoby zapsat (příchod, odchod) do knihy návštěv.

Cizím osobám bude vstup do objektu povolen pouze za přítomnosti zaměstnanců a osob v nájmu nebo ve výpůjčce, taktéž cizí osoba opustí objekt pouze za přítomnosti zaměstnance nebo osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, a to jenom v mimořádných situacích, např. ošetření, havárie, oprava.

Telefonní ústředna funguje jen v automatickém režimu.

Důrazně upozorňujeme všechny zaměstnance a osoby v nájmu nebo ve výpůjčce, aby při odchodu ze svého pracoviště zkontrolovali jeho stav ve smyslu bezpečnosti a požární ochrany (tj. zhasli světla, zavřeli okna, zkontrolovali a vypnuli el. spotřebiče, vodu a uzamkli svá pracoviště).

Dále aby udržovali pořádek a čistotu v celém objektu, dodržovali a dbali ustanovení nájemních smluv a smluv o výpůjčce.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3221 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti – SmVaK a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 45193665, a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení-anonymizovaná.pdf (Veřejná)

Smlouva o zřízení služebnosti

SML/
č. 21934

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, Fryštát, 733 24 Karviná
zastoupené:, primátorem města
k podpisu oprávněna dle Zásad pro nakládání s nem. majetkem: Mgr. Petra Kyšková, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
IČ: 00297534
DIČ: CZ699007109
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
ID dat. schránky: es5bv8q

(dále jen „povinný“)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 347
zastoupená:

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
bankovní spojení: ING Bank N. V., organizační složka
číslo účtu: 1000497445/3500
ID dat. schránky: 4xff9pv

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 6337 v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.
2. V rámci stavby „Karviná – Doly, Havířská – rekonstrukce vodovodního řádu“ provedl oprávněný stavbu vodovodního řádu včetně příslušenství (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. Z uvedeného důvodu Rada města Karviné na žádost oprávněného rozhodla zřídit služebnost na části tohoto pozemku usnesením č. 2055 ze dne 19.03.2025 a usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti inženýrské sítě, a to za dohodnutou cenu.
2. Služebnost inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování vodovodního řadu včetně příslušenství po části pozemku p. č. 6337 o délce 291 bm, v katastrálním území Karviná-Doly, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na část pozemku uvedeného v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstranění inženýrské sítě včetně příslušenství.
3. Rozsah služebnosti je stanovený geometrickým plánem č. 901-335/2026. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících služebnosti trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
 - 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu **nepřevyšujícím** předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání č. SML/0202/2025/1 ze dne 09.04.2025 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. celkem za 291 bm 64.020,- Kč bez DPH.

Úhrada za zřízení služebnosti dle této smlouvy tedy činí 64.020,- Kč bez DPH. DPH činí 21 %, tj. 13.444,20 Kč. Částku ve výši **77.464,20 Kč včetně DPH** se oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný.
2. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávněný.

V.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

7. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
8. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
10. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán č. 901-335/2026

V Karviné dne:

V Ostravě dne:

Za povinného:

Za oprávněného:

.....
Mgr. Petra Kyšková
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

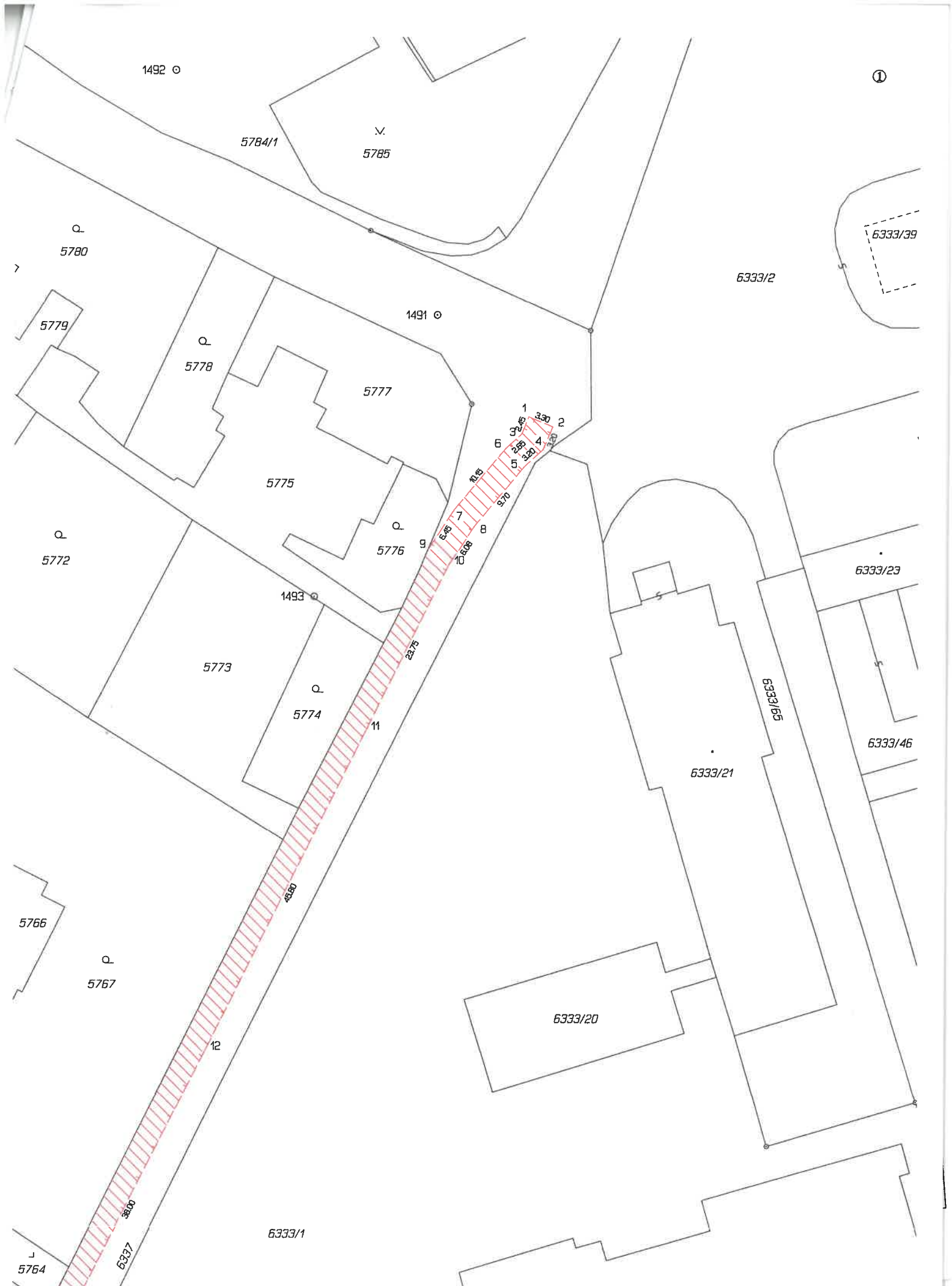


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				katastru nemovitostí	drívějšr poz. evidenci		ha		m ²
5542/3												5542/3		153			
6333/53												6333/53		607			
6337												6337		10001			

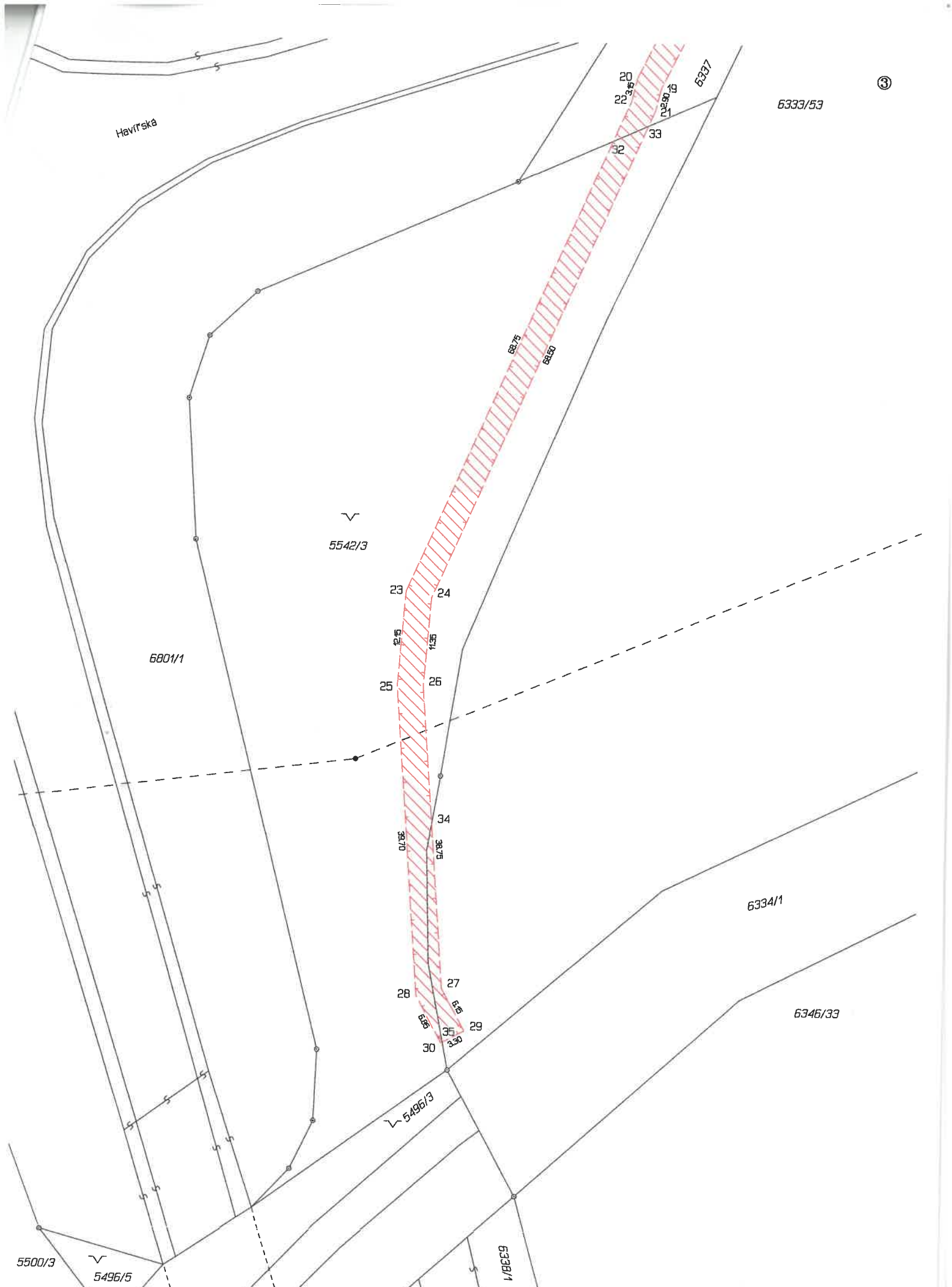
Oprávněný : dle právních listin

Druh věcného břemene : dle právních listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)									
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka			
	Y	X		Y	X				
1	457047.02	1103999.37	6	457047.36	1103998.90	břemeno-doč.stab.			
2	457043.97	1104000.64	6	457044.31	1104000.17	břemeno-doč.stab.			
3	457047.96	1104001.64	6	457048.30	1104001.17	břemeno-doč.stab.			
4	457045.20	1104003.58	6	457045.54	1104003.11	břemeno-doč.stab.			
5	457047.55	1104005.72	6	457047.89	1104005.25	břemeno-doč.stab.			
6	457049.93	1104003.42	6	457050.27	1104002.95	břemeno-doč.stab.			
7	457056.43	1104011.20	6	457056.77	1104010.73	břemeno-doč.stab.			
8	457053.77	1104013.18	6	457054.11	1104012.71	břemeno-doč.stab.			
9	457059.79	1104016.32	6	457060.31	1104016.12	břemeno-doč.stab.			
10	457057.11	1104018.23	6	457057.45	1104017.76	břemeno-doč.stab.			
11	457067.68	1104039.51	6	457068.02	1104039.04	břemeno-doč.stab.			
12	457088.18	1104080.42	6	457088.52	1104079.95	břemeno-doč.stab.			
13	457105.43	1104114.29	6	457105.77	1104113.82	břemeno-doč.stab.			
14	457125.08	1104151.92	6	457125.42	1104151.45	břemeno-doč.stab.			
15	457139.43	1104180.78	6	457139.77	1104180.31	břemeno-doč.stab.			
16	457172.29	1104230.11	6	457172.63	1104229.64	břemeno-doč.stab.			
17	457142.25	1104179.08	6	457142.59	1104178.61	břemeno-doč.stab.			
18	457169.45	1104231.79	6	457169.79	1104231.32	břemeno-doč.stab.			
19	457179.49	1104251.96	6	457179.83	1104251.49	břemeno-doč.stab.			
20	457182.53	1104250.65	6	457182.87	1104250.18	břemeno-doč.stab.			
21	457180.16	1104254.77	6	457180.50	1104254.30	břemeno-doč.stab.			
22	457183.30	1104253.71	6	457183.64	1104253.24	břemeno-doč.stab.			
23	457211.02	1104316.61	6	457211.36	1104316.14	břemeno-doč.stab.			
24	457207.78	1104317.43	6	457208.12	1104316.96	břemeno-doč.stab.			
25	457211.98	1104328.71	6	457212.32	1104328.24	břemeno-doč.stab.			
26	457208.68	1104328.71	6	457209.02	1104328.24	břemeno-doč.stab.			
27	457205.84	1104367.34	6	457206.17	1104366.87	břemeno-doč.stab.			
28	457209.08	1104368.28	6	457209.41	1104367.81	břemeno-doč.stab.			
29	457202.91	1104372.76	6	457203.24	1104372.29	břemeno-doč.stab.			
30	457205.82	1104374.33	6	457206.15	1104373.86	břemeno-doč.stab.			
31	457135.77	1104166.04	6	457136.11	1104165.57	břemeno-doč.stab.			
32	457185.52	1104258.76	6			průsečík			
33	457181.04	1104256.76	6			průsečík			
34	457207.38	1104346.34	6			průsečík			
35	457205.65	1104374.24	6			průsečík			









STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3222 Dotační program Voucher pro začínající podnikatele v Karviné VII - Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné na realizaci projektu „Rozvoj zdravotně orientovaného pilates studia pro malé skupiny v Karviné“ v rámci dotačního programu „Voucher pro začínající podnikatele v Karviné VII“ s příjemcem Vanessa Hajduková, IČ 24405892, sídlo Mickiewiczova 1467/107, 733 01, Karviná-Mizerov, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k Usnesení_Anonymizovaná (Veřejná)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviná

uzavřené podle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Číslo smlouvy: SML/1317/1/2026

1. Smluvní strany

poskytovatel:
zastoupen:
k podpisu smlouvy oprávněn
na základě pověření ze dne 1.12.2022

statutární město Karviná
Ing. Jan Wolf, primátor města

sídlo:
IČ:
DIČ:
číslo účtu:
bankovní spojení:

Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
00297534
CZ699007109
27-1721542349/0800
Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná-Fryštát

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:
jméno a příjmení:
číslo účtu:
bytem:
sídlo:
datum narození:
IČO:
DIČ:
zapsaný v rejstříku

Vanessa Hajduková
xxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxx
Mickiewiczova 1467/107, 733 01, Karviná – Mizerov
xxxxxxxxxxx
24405892
--
živnostenský rejstřík

(dále jen „příjemce“)

(poskytovatel a příjemce dále společně jen „smluvní strany“)

2. Změna smlouvy

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 13.08.2026 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné č. 1317/1/2026, na základě které poskytovatel poskytl příjemci dotaci na ustatelné náklady spojené s realizací projektu „**Rozvoj zdravotně orientovaného pilates studia pro malé skupiny v Karviné**“ blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 22.5.2026 č. j. SMK/075074/2026. (dále jen „Smlouva“).
- 2.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“), kterým se Smlouva mění následovně:
- v článku V. Smlouvy se původní text odst. 2 vypouští a nahrazuje se tímto textem:

„Příjemce je oprávněn použít dotaci **pouze** k úhradě následujících ustatelných nákladů prokazatelně souvisejících s realizací projektu:

- **Marketing - propagace studia na sociálních sítích, reklamní bannery, polepy, propagační materiály (max 10.000 Kč)**
- **Materiál – pomůcky a vybavení pro pilates a jógu a pro dětské lekce (max 10.000 Kč)**
- **Vybavení provozovny – venkovní vybavení a posezení pro klienty (max 15.000 Kč)**
- **Technické vybavení provozovny – klimatizace, úložné systémy, LED osvětlení (15.000 Kč)**

přičemž je možno se odchýlit od tohoto rozpočtu tak, že lze navýšit jednotlivý druh uznatelných nákladů (uvedený v rozpočtu projektu) maximálně o 20 % z částky dotace přiznané na tento nákladový druh za podmínky, že bude dodržena celková výše poskytnuté dotace a změny nebudou mít vliv na účelové určení dotace.“

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nezměněna.
- 3.2 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v listinné podobě ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.4 Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Dodatku č. 1 rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

za poskytovatele

za příjemce

.....

Ing. Martina Šrámková, MPA
Vedoucí Odboru školství a rozvoje MMK

.....

Vanessa Hajduková



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3223 Záměr účasti statutárního města Karviné v projektu Europe Goes Local 2027

Rada města Karviné

schválila

podání přihlášky do programu „Europe Goes Local 2027“ a účast statutárního města Karviná prostřednictvím Mládežnické rady Karviná.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3224 Vyhodnocení plnění Koncepce zeleně za období červenec 2025 – září 2026

Rada města Karviné

schválila

vyhodnocení plnění Koncepce zeleně za období červenec 2025 – září 2026 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Přílohy k usnesení:

Příloha č. 1 k usnesení (Veřejná)

AKČNÍ PLÁN Koncepce zeleně statutárního města Karviná - vyhodnocení červenec 2025 - září 2026												Příloha č. 1 k usnesení				
Strategický cíl	Specifický cíl	ID	Č. FKJZ*	Název projektu	Popis dílčích kroků	Typ opatření	Předpokládaný termín realizace	Předpokládané náklady** (Kč)	Předpokládaný zdroj financování	Poznámka	Vyhodnocení říjen 2023	Vyhodnocení červenec 2025	Vyhodnocení září 2026	Náklady v Kč	Zdroj financování	
Strategický cíl 1.: Karviná má dlouhodobě udržitelný systém zeleně	1.1. Karviná zlepšuje podmínky pro odolnost zeleně na klimatickou změnu	1	1	Realizace návrhových opatření - Masarykovo náměstí	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Nahrazení malokorunných stromů vzrůstnějšími formami, zlepšení kvality mobilní zeleně, doplnění vodních prvků včetně realizace technických opatření pro hospodaření s dešťovými vodami.	splněno; nedostatkem provedených výsadeb se jeví, s ohledem na zpevněný povrch náměstí (dlažba), neprovedené ovzdušnění kořenového systému vysazených dřevin; je v řešení, bude realizováno dodatečně	splněno; nedostatkem provedených výsadeb se jeví, s ohledem na zpevněný povrch náměstí (dlažba), neprovedené ovzdušnění kořenového systému vysazených dřevin; řešení pro kořenový systém - zpracován projekt, realizace 2027	rozhodnuto o posunu realizace kořenových cest na rok 2027; o finance požádáno z rozpočtu města	projekt 49.600,-; rozpočet na kořenové cesty je 3.300.000,- skutečnost dle vysoutěženého zhotovitele	rozpočet města	
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	400 000 - 700 000								
					Realizace záměru		2024-2026	3 - 5 mil.								
		2	3	Realizace návrhových opatření - Park Boženy Němcové	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	200 000 - 500 000	OPŽP/ IROP	Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin a nahrazení novými, doplnění keřového patra, úprava managementu travnatých ploch.	odstranění jmelí - bude realizováno kácení, ošetřování a výsadby stromů a keřů do 30.4.2024	splněno		7 960 000,-	Norské fondy	
					Realizace záměru		2024-2026	8 - 12 mil.								
		3	30	Realizace návrhových opatření - Parkově upravená plocha - tř. 17. listopadu	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Celková změna koncepce prostoru, již vypracované návrhové studie. Jedná se o plochu s vysokým potenciálem k vzniku parkové plochy. Doplnění stromořadí, keřového patra k odclonění přilehlé komunikace, vodních prvků, květinových záhonů.	splněno	splněno		14 500 000,-	rozpočet města	
					Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	300 000 - 600 000								
					Realizace záměru		2024-2026	4 - 6 mil.								
		1.2. Zeleň v Karvině tvoří propojený systém modro-zelené infrastruktury		1	7	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Fryštátská	Realizace záměru	investiční	2022-2026	50 000	NPŽP/ OPŽP	Pěstební opatření dřevin. Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin nahrazení novými.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	
	2			29	Realizace návrhových opatření - Uliční zeleň - tř. 17. listopadu	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	70 000 - 150 000	OPŽP/ IROP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými, doplnění stromořadí v částech, kde chybí. Nahrazení aktuálně neperspektivních smrků jinými druhy. Změna managementu travnatých ploch, nahrazení parkového trávníku lučním, výsadbou pokryvných keřů nebo smíšenými trvalkovými záhony.	zatím nerealizováno	v roce 2025 plánovány dílčí úpravy - dosadby, kácení neperspektivních jedinců	probíhá v rámci běžné údržby		rozpočet města
						Realizace záměru		2024-2026	1 - 2 mil.							
	3			135	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Žižkova	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	50 000 - 100 000	OPŽP/ IROP	Pěstební opatření dřevin. Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin nahrazení novými. Doplnění stromořadí.	provedeno dílčí kácení	splněno		cca 25 000,- z běžné údržby a 10.000,- z náhradních výsadeb	rozpočet města
						Realizace záměru		2024-2026	0,5 - 1 mil.							
	4			154	Realizace návrhových opatření - Uliční zeleň Borovského	Realizace záměru	investiční	2022-2026	0,5 - 1 mil.	OPŽP/ IROP	Pěstební opatření dřevin. Postupné odstraňování neperspektivních a rizikových dřevin nahrazení novými. Doplnění stromořadí.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
	5			215	Realizace návrhových opatření - Uliční zeleň Fryštátská	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	30 000 - 50 000	OPŽP/ IROP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
						Realizace záměru		2024-2026	100 000 - 200 000							
	1.3. Zeleň ve veřejném prostoru plní všechny své funkce		1	9	Realizace návrhových opatření - Centrální tržiště	Realizace záměru	investiční	2022-2026	30 000 - 50 000	NPŽP/ OPŽP	Pěstební opatření dřevin.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno		
			2	31	Realizace návrhových opatření - Střední zdravotnická škola, Borovského	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Celková rekonstrukce vegetace, nové výsadby stromů, keřového patra a doplnění vegetačních a technických prvků odpovídajících funkci plochy.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	připravuje se návrh výsadeb	realizace rok 2027	rozpočet města
						Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	200 000 - 400 000							
						Realizace záměru		2024-2026	2 - 5 mil.							
			3	106	Realizace návrhových opatření - Park Bažantnice, U Bažantnice	Zpracování studie	investiční	2022-2023	100 000 - 200 000	OPŽP/ IROP	Odstranění neperspektivních dřevin a nahrazení novými, úprava managementu travnatých ploch a zejména úprava vegetačních a technických prvků v okolí hřiště.	plněno; dílčí kácení, výsadby, odstranění starých keřových skupin a probírky skupin	plněno; dílčí kácení, výsadby, odstranění starých keřových skupin a probírky skupin	plněno; dílčí kácení, výsadby, odstranění starých keřových skupin a probírky skupin	cca 80 000,- z běžné údržby	rozpočet města
						Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	300 000 - 600 000							
						Realizace záměru		2024-2026	5 - 10 mil.							
			4	195	Realizace návrhových opatření - Parkově upravená plocha Komenského	Zpracování studie	investiční	2022-2023	50 000 - 100 000	OPŽP/ IROP	Pěstební opatření stávajících dřevin, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými, doplnění kvetoucích keřů, mobiliáře. Návaznost na plochu č. 30.	požádány finance na rok 2024	splněno		cca 370 000,-	rozpočet města
						Zpracování dalších stupňů projektové dokumentace		2023-2024	150 000 - 300 000							
Realizace záměru	2024-2026	1 - 3 mil.														
Strategický cíl 2.: Karviná má efektivní správu zeleně	2.1. Karviná má k dispozici aktuální podklady pro výkon údržby zeleně	1		Aktualizace pasportu zeleně	Zpracování projektové dokumentace a digitálních dat	investiční	2022-2026	1 - 1,5 mil.	OPŽP/ IROP	Každoročně proběhne aktualizace pasportu zeleně na 20% celkové plochy zeleně v majetku nebo správě statutárního města Karviná.	probíhá průběžně	plněno, rozsah je však menší než 20 %	plněno průběžně	cca 300 000,- (včetně inventarizace) probíhá každoročně	rozpočet města	
		2		Aktualizace inventarizace dřevin	Zpracování projektové dokumentace a digitálních dat	investiční	2022-2026	2 - 2,5 mil.	OPŽP/ IROP	Každoročně proběhne aktualizace inventarizace 20% dřevin z celkového počtu dřevin v majetku nebo správě statutárního města Karviná.	probíhá průběžně	plněno, rozsah je však menší než 20 %	plněno průběžně	cca 300 000,- (včetně inventarizace) probíhá každoročně	rozpočet města	
	2.2. Karviná má zdravou zeleň a mechanismy na její ochranu	1	70	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Olšiny	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	50 000 - 100 000	OPŽP/ IROP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými, doplnění stromořadí.	požádány finance na rok 2024, část bude probíhat v rámci dotačního titulu Norských fondů v rámci odstranění jmelí	přiděleny finance na rok 2025 - zpracována inventarizace; realizace kácení, ošetření a výsadby podzim 2025, částečná realizace proběhla v rámci tzv. Norských fondů	splněno	v roce 2025 přiděleno 800 000,- - skutečné výdaje dle vybraného zhotovitele - zhotoveno za 775 000,-	rozpočet města	
					Realizace záměru											2024-2026
		2	133	Realizace návrhových opatření - Stromořadí Mickiewiczova	Zpracování projektové dokumentace	investiční	2022-2024	10 000 - 20 000	NPŽP/ OPŽP	Rekonstrukce vegetačních prvků, odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými.	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno	zatím nerealizováno			
					Realizace záměru		2024-2026	30 000 - 50 000								
		3	200	Realizace návrhových opatření - Park Boženy Němcové	Realizace záměru	investiční	2022-2026	10 - 15 mil.	OPŽP/ IROP	Odstranění neperspektivních jedinců a nahrazení novými. Údržba starých a provozně nebezpečných stromů, intenzivní boj se jmelím.	probíhá realizace v rámci dotačního titulu Norských fondů v rámci odstranění jmelí, ukončení akce do 30.4.2024	splněno	nadále průběžně plněno; - řešení další výskyt jmelí a jeho odstraňování	800 000,-	rozpočet města	
		4		Management likvidace jmelí, chorob a škůdců	Detekce postižených lokalit	investiční	2022-2026	500 000 - 700 000	OPŽP/ IROP	Významnou hrozbou pro stromy v Karvině je přítomnost jmelí a jeho další šíření. Pro potlačení jmelí již bylo započato plošné ošetření zasažených stromů, které provádí odborná firma. Výhledově je nutné neustále stav sledovat a pružně reagovat na výskyt na nových místech.	OŠR podal dne 3. ledna 2023 žádost o dotaci do Norských fondů výzvy „Stavanger“ na projekt „Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí“. V rámci projektu je plánováno ošetření a odstranění jmelí z 1187 stromů. - v současné době vysoutěženo, probíhá realizace do 30.4.2024	splněno - v období 05-2023 až 04-2024 byl realizován projekt "Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí", který byl spolufinancován z Programu finančního mechanismu [EHP / Norsko]. Výzvy „Stavanger“, číslo výzvy: Call-4B, v rámci programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ financovaného z Norských fondů 2014-2021. Partnerem projektu, který měl i finanční spoluúčast bylo Město Český Těšín. V rámci projektu bylo ošetřeno a odstraněno jmelí z 1182 stromů v Karvině. Současné byly vysazovány dřeviny za pokácené stromy, aby bylo dosaženo co největšího ekologického přínosu projektu. V rámci realizace byly schváleny Akční plány na ochranu ovzduší v Zastupitelstvech partnerů projektu v 2-3/2024.	nadále průběžně plněno; řešení další výskyt jmelí a jeho odstraňování	200 000,-	rozpočet města	
					Realizace nápravných opatření											

		5	Potlačení invazivních druhů rostlin	Detekce postižených lokalit	investiční	2022-2026	500 000 - 700 000	OPŽP/ IROP	Při efektivní správě zeleně dochází k rychlé detekci postižených lokalit invazními druhy a je možná jejich rychlá likvidace, která zamezí šíření do okolí. V konkrétním případě Karviné je důležité zaměřit se na trnovník akát (<i>Rubenia pseudocacia</i>), pajasán žláznatý (<i>Ailanthus altissima</i>), javor jasanolistý (<i>Acer negundo</i>) a křídlatku japonskou (<i>Reynoutria japonica</i>).	plněno: postupně prováděno na celém území města dle potřeby	plněno, na celém území města dle potřeby	plněno na celém území města dle potřeby	cca 80 000,- z běžné údržby/rok	rozpočet města
				Realizace nápravných opatření			V závislosti na průzkumu lokalit							
	2.3. Občané Karviné mají přístup k informacím o technologii údržby a novinkám v oblasti městské zeleně	1	Informace o veřejné zeleni - součást oficiálních webových stránek města	Realizace záměru	neinvestiční	2022-2026	nelze specifikovat	rozpočet města	Zobrazení aktuálního stavu zeleně (např. mapový portál), vymezení veřejných ploch zeleně a jejich správa, případně management údržby, plánované projekty a realizace v oblasti zeleně.	zatím nerealizováno, pasport zeleně je dostupný na webu města	zatím nerealizováno, pasport zeleně je dostupný na webu města	zatím nerealizováno, v roce 2026 rozšířeny zobrazované informace v pasportu zeleně pro veřejnost na webu města	bez výdajů	
		2	Prezentace aktualit v oblasti veřejné zeleně v místním tisku, na webu města a sociálních sítích	Realizace záměru	neinvestiční	2022-2026	nelze specifikovat	rozpočet města	Aktuální novinky ve správě zeleně, managementu údržby, vysvětlení principů údržby a péče o zeleň, představení aktuálních a plánovaných projektů.	plněno (TV Polar, Karvinský zpravodaj, webové stránky města, sociální sítě...)	plněno (TV Polar, Karvinský zpravodaj, webové stránky města, sociální sítě...)	plněno (TV Polar, Karvinský zpravodaj, webové stránky města, sociální sítě...); zapojení do osvětové kampaně TreeTag	bez výdajů;TreeTag cca 15 000,-	
* číslo funkčně kompoziční jednotky zeleně (FKZJ),uváděné u jednotlivých hodnocených ploch zeleně ve všech částech dokumentace ** předpokládané orientační náklady uváděné bez DPH										Vysvětlivky IROPIntegrovaný regionální operační program NPŽPNárodní program životního prostředí OPŽPOperační program životní prostředí Norské fondyprojekt "Zvýšení čistící schopnosti stromů odstraněním parazitického jmelí", který byl spolufinancován z Programu finančního mechanismu [EHP / Norsko]. Výzvy „Stavanger“, číslo výzvy: Call-4B, v rámci programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ financovaného z Norských fondů 2014-2021 Tree TagIniciativa Tree Tag, spuštěná nizozemskou organizací Plus Floris Boomverzorging, si klade za cíl srozumitelnou formou informovat společnost o důležitosti stromů pro zdravé a udržitelné městské prostředí. V rámci kampaně jsou na vybrané stromy zavěšovány informační štítky (tzv. tags), které ukazují, jak konkrétní strom pomáhá svému okolí. Program následně tyto údaje propojí s lokálními meteorologickými daty a údaji o kvalitě ovzduší. Výsledkem je přesná kvantifikace toho, jak strom funguje jako "městský bioreaktor". Zjistíme tak: Zadržování vody: Kolik dešťové vody strom zachytí a odlehčí tak městské kanalizaci. Čištění ovzduší: Množství odfiltrovaných polutantů a prachových částic, které bychom jinak dýchali. Ukládání uhlíku a produkce kyslíku: Kolik CO2 strom sequestruje (dlouhodobě zachycuje a ukládá uhlík) a kolik kyslíku vyprodukuje. Ochlazování mikroklimatu: Jak strom pomáhá snižovat efekt městského tepelného ostrova.				



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3225 Změna usnesení Rady města Karviné č. 3207 ze dne 23.09.2026

Rada města Karviné

rozhodla

změnit usnesení Rady města Karviné č. 3207 ze dne 23.09.2026 tak, že vypustila text "vydat souhlasné stanovisko s pronájmem pavilonů Základní školy a Mateřské školy U Studny, Karviná, příspěvkové organizace, na odloučeném pracovišti ulice Majakovského 2290/14, Karviná-Mizerov pro účely zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná" a nahradila ho textem:

"vydat souhlasné stanovisko s pronájmem pavilonů Základní školy a Mateřské školy U Studny, Karviná, příspěvkové organizace, na odloučeném pracovišti ulice Majakovského 2219/13, Karviná-Mizerov pro účely zřízení Soukromé střední školy - odborného učiliště Karviná".

Ostatní text usnesení zůstává nedotčen.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3226 Návrh postupu vytvoření podmínek a otevření provozu Domova mládeže Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

návrh postupu vytvoření podmínek a otevření provozu Domova mládeže Karviné.

Ing. Martině Šrámkové, MPA

Uzavřít Memorandum o spolupráci při vytvoření podmínek pro provoz Domova mládeže v budově č. p. 1950 na ul. Rudé armády v Karviné, a to bezúplatně do užívání na základě samostatné smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.12.2026

Mgr. Petře Kyškové

a) Zahájit přípravu poskytnout výše uvedený objekt k provozu Domova mládeže bezúplatně do užívání na základě samostatné smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.12.2026

b) Zahájit přípravu dalších potřebných dohod či smluv upravujících majetkoprávní, finanční, provozní a organizační podmínky spolupráce.

Termín: 31.12.2026

c) Zveřejnit záměr města pronajmout 3. NP v budově č. p. 1950 na ul. Rudé armády v Karviné (školské zařízení) za účelem provozování ubytování pro žáky ostatních středních škol. Podmínka: provoz bude zajištěn v souladu se školským zákonem.

Termín: 31.12.2026

Ing. Janě Maierové, MPA

a) Zahájit přípravu VZ na stavební úpravy, opravy a další nezbytná opatření.

Termín: 31.12.2026

b) Zahájit přípravu dalších potřebných dohod či smluv upravujících majetkoprávní, finanční, provozní a organizační podmínky spolupráce.

Termín: 31.12.2026

JUDr. Olze Guziurové, MPA

Zahájit přípravu VZ na internetové a datové připojení, případně EZS.

Termín: 31.12.2026

Ing. Romaně Piatkové, MPA

Zahájit přípravu dalších potřebných dohod či smluv upravujících majetkoprávní, finanční, provozní a organizační podmínky spolupráce.

Termín: 31.12.2026



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

90. řádná schůze Rady města Karviné, konané dne 07.10.2026

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

3227 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné za měsíc září 2026.