

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Kubušová Šárka

Materiál pro 26. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 29.04.2014

Převod pozemků - manželé Krejčířikovi

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést do společného jmění manželům Robertu a Janě Krejčířikovým pozemky p. č. 3203/62, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² a p. č. 3203/64, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m² pozemku, tj. za 6 m² celkem ve výši Kč 3.000,-- (slovy: Třitisíce korun českých).

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-26-OM-Převod pozemků - manželé Krejčířikovi-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-26-OM-Převod pozemků - manželé Krejčířikovi-1D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 11.04.2014



Jana Nekardová

Za formální správnost

Datum: 11.04.2014



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 11.04.2014



Ing. Helena Bogoczová

Vedoucí odboru

Datum: 11.04.2014



Ing. Dalibor Závacký

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Převod pozemků – manželé Krejčířikovi

Statutární město Karviná má dle evidence katastru nemovitostí ve vlastnictví pozemky p. č. 3203/62, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² a p. č. 3203/64, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky vznikly geometrickým zaměřením stavby garáže postavené na původním pozemku p. č. 3203/48 v katastrálním území Karviná-město. Garáž i pozemek p. č. 3203/48 jsou ve společném jmění manželů Roberta Krejčíříka () a Jany Krejčířikové ()

Předmětné nemovitosti se nacházejí v areálu řadových garáží za objektem Karvinské hornické nemocnice a.s. v Karviné-Novém Městě. Přístup a příjezd k areálu je z ulice Sportovní.

Situování pozemků je vyznačeno v kopii katastrální mapy, která je přílohou č. 1 k důvodové zprávě.

Za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků p. č. 3203/62 a p. č. 3203/64 v katastrálním území Karviná-město s ohledem na umístěnou stavbu garáže požádali manželé Krejčířikovi o prodej těchto pozemků do svého vlastnictví.

Vlastnické právo k pozemkům p. č. 3203/62 a p. č. 3203/64 v katastrálním území Karviná-město není zatíženo žádnými věcnými břemeny ani jinými omezeními evidovanými v katastru nemovitostí katastrálního úřadu.

Manželé Robert a Jana Krejčířikovi nejsou evidováni v seznamu dlužníků nájemného vůči statutárnímu městu Karviné. Případné dluhy na daních a poplatcích s ohledem na zákonem stanovenou zásadu neveřejnosti sdělit nelze.

Záměr prodat pozemky p. č. 3203/62 a p. č. 3203/64 v katastrálním území Karviná-město byl zveřejněn na úřední desce v době od 21.01.2014 do 06.02.2014.

Využití obou pozemků je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Pozemky se nacházejí v zóně řadových garáží (U–G).

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné doporučuje rozhodnout převést do společného jmění manželům Robertu a Janě Krejčířikovým pozemky p. č. 3203/62 o výměře 1 m² a p. č. 3203/64 o výměře 5 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, v souvislosti s již umístěnou garáží za kupní cenu Kč 500,- za 1 m² pozemku, tj. za 6 m² celkem ve výši Kč 3.000,- (slovy: Třítisíce korun českých).

Komise majetková a bytová projednala žádost manželů Krejčířikových na svém zasedání dne 26.03.2014 a rovněž doporučila rozhodnout převést pozemky p. č. 3203/62 o výměře 1 m² a p. č. 3203/64 o výměře 5 m², oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, do společného jmění manželům Krejčířikovým za kupní cenu Kč 500,- za 1 m² pozemku, tj. za 6 m² celkem ve výši Kč 3.000,- (slovy: Třítisíce korun českých).

