

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Kubušová Šárka

Materiál pro 3. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 29.01.2015

Převod pozemku - manželé Pietrovi

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

převést do společného jmění manželům Vladislavu a Janě Pietrovým pozemek p. č. 411/485, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m² včetně součástí a příslušenství v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za kupní cenu Kč 500,-- (slovy: Pětset korun českých) za 1 m² pozemku, tj. za 6 m² celkem ve výši Kč 3.000,-- (slovy: Třítisíce korun českých).

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-03-OM-Převod pozemku - manželé Pietrovi-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-03-OM-Převod pozemku - manželé Pietrovi-1D.pdf	příloha č. 1 k důvodové zprávě

Datum: 07.01.2015

Datum: 07.01.2015

Datum: 08.01.2015

Datum: 08.01.2015



Jana Nekardová

Za formální správnost



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Převod pozemku – manželé Pietrovi

Dle evidence katastru nemovitostí má statutární město Karviná ve vlastnictví pozemek p. č. 411/485, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek vznikl geometrickým zaměřením garáže, která je na něm postavená, a to oddělením z původního pozemku p. č. 411/5 v katastrálním území Ráj. Předmětná garáž včetně pozemku p. č. 411/107 v katastrálním území Ráj je ve společném jmění manželů Vladislava Pietra [REDACTED] a Jany Pietrové [REDACTED] oba bytem [REDACTED]

Nemovitosti se nacházejí v areálu řadových garáží, ke kterým je přístup a příjezd z ulice Za Splavem v Karviné-Ráji, a jsou vyznačeny v příloze č. 1 k důvodové zprávě.

Vlastnické právo k pozemku p. č. 411/485 v katastrálním území Ráj není omezeno žádnými věcnými břemeny ani jinými omezeními evidovanými v katastru nemovitostí katastrálního úřadu.

Za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku p. č. 411/485 v katastrálním území Ráj s ohledem na umístěnou stavbu garáže požádali manželé Pietrovi o prodej tohoto pozemku do svého vlastnictví.

Manželé Pietrovi nejsou evidováni v seznamu dlužníků nájemného vůči statutárnímu městu Karviné. Případné dluhy na daních a poplatcích s ohledem na zákonem stanovenou zásadu neveřejnosti sdělit nelze.

Záměr prodat pozemek p. č. 411/485 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, byl zveřejněn na úřední desce v době od 18.08.2014 do 03.09.2014.

Využití pozemku je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Pozemek se nachází v zóně řadových garáží (U-G).

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku zastavěného stavbou garáže doporučuje rozhodnout převést do společného jmění manželům Vladislavu a Janě Pietrovým pozemek p. č. 411/485 o výměře 6 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za kupní cenu Kč 500,-- za 1 m² pozemku, tj. za 6 m² celkem ve výši Kč 3.000,--.

Příloha

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

