

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení majetkoprávní
Vyřizuje: Ličková Ivana

Materiál pro 6. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 18.06.2015

Uzavření dodatků k budoucím smlouvám o zřízení služebnosti - odkanalizování okrajových částí lokalita,2,3

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

v souvislosti s realizací stavby "Karviná-odkanalizování okrajových částí, lokalita 2,3" (dále jen stavba) uzavřít dodatky ke smlouvám o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby, které byly uzavřeny v roce 2010 na dobu určitou a u kterých uplyne lhůta k zahájení stavby v roce 2015. Uzavřením dodatků tak dojde k prodloužení lhůty k zahájení stavby dle přílohy č. 1 k usnesení.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-6-OM-odkanalizování-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-6-OM-odkanalizování-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení

Datum: 01.06.2015



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 01.06.2015



JUDr. Mária Durčáková

Vedoucí oddělení

Datum: 01.06.2015



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 02.06.2015



Ing. Miroslav Hajdušík

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Uzavření dodatků k budoucím smlouvám o zřízení služebnosti – odkanalizování okrajových částí lokalita 2,3.

Statutární město Karviná v letech 2010 – 2012 v rámci stavby “Karviná- odkanalizování okrajových částí, lokalita 2, 3 “ (dále jen stavba) uzavřelo Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby (dále jen budoucí smlouvy) s vlastníky pozemků, na kterých bude stavba realizována. Ve smlouvě se statutární město Karviná (jako budoucí oprávněný) a vlastník pozemku (jako budoucí povinný) zavázali, že v případě, že do 5 let od podpisu smlouvy nebude stavba zahájena má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit, v případě, že stavba nebude realizována, má právo odstoupit od této smlouvy budoucí oprávněný.

Rada města Karviné usn. č. 3836 ze dne 07.07.2014 rozhodla stavbu realizovat. Z toho důvodu je tedy nutné zajistit prodloužení stávajících stavebních povolení a uzavřít dodatky k budoucím smlouvám uzavřených v roce 2010, u kterých pětiletý termín k zahájení stavby uplyne koncem roku 2015. Uzavřením dodatků dojde k prodloužení lhůty k zahájení stavby do 10 let od podpisu smlouvy tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k usnesení.

Stanovisko odboru majetkového:

Odbor majetkový doporučuje uzavřít dodatky k budoucím smlouvám dle přílohy č. 1 k usnesení.

Rada města Karviné doporučila Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o uzavření dodatků k budoucím smlouvám dle přílohy č. 1 k usnesení.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

poř.číslo	č. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti	datum podpisu	datum prodloužené lhůty k zahájení stavby
1	78/145519/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
2	79/145531/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
3	80/145533/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
4	81/145537/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
5	82/145539/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
6	83/145542/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
7	84/145544/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
8	85/145548/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
9	86/145554/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
10	87/145556/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
11	88/145559/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
12	89/145567/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
13	90/145571/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
14	91/145575/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
15	92/145578/2010/OI/Kr	22.9.2010	22.9.2020
16	101/169896/2010/OI/Kr	22.11.2010	22.11.2020