

Odbor: Odbor ekonomický
Oddělení: oddělení rozpočtů
Vyřizuje: Tvrdoň Vladimír Ing. (Vedoucí oddělení)

Materiál pro 7. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 10.09.2015

Uzavření dodatků k úvěrovým smlouvám

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít Dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě ze dne 21.12.2007 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení a uzavřít Dodatek č. 2 k úvěrové smlouvě ze dne 13.10.2006 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Termín: 21.09.2015 Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-7-OE-Uzavření dodatků k úvěrovým smlouvám-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-7-OE-Dodatek 1 úvěrové smlouvy-1U.pdf	příloha č. 1 k usnesení
2		ZM-7-OE-Dodatek 2 úvěrové smlouvy-2U.pdf	příloha č. 2 k usnesení

Datum: 07.09.2015



Jitka Korzonková

Za formální správnost

Datum: 07.09.2015



Ing. Vladimír Tvrdoň

Vedoucí oddělení

Datum: 07.09.2015



Ing. Romana Piatková, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 07.09.2015



Ing. Jan Wolf

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Uzavření dodatků k úvěrovým smlouvám

Na základě úspěšného jednání s věřiteli Českou spořitelnou, a.s. a Komerční bankou, a.s. se podařilo vyjednat snížení úrokových sazeb u dříve poskytnutých úvěrů.

Dle úvěrové smlouvy ze dne 21.12.2007 na 550 mil. Kč je v současnosti fixní úroková roční sazba 5,90%, kterou lze uzavřením dodatku snížit na 1,90%. Současný zůstatek úvěru je 279 508 180,- Kč, splatnost úvěru je 20.3.2023.

Dle úvěrové smlouvy ze dne 13.10.2006 na 432,545 mil. Kč. Kč je v současnosti fixní úroková roční sazba 4,95%, kterou lze uzavřením dodatku snížit na 1,70%. Současný zůstatek úvěru je 64 881 750,- Kč, splatnost úvěru je 31.12.2016.

Uzavřením dodatků k úvěrovým smlouvám ušetří na úrocích statutární město Karviná přes 40 mil. Kč.

Změny uzavřených úvěrových smluv lze provádět pouze uzavřením písemných dodatků k úvěrovým smlouvám. Uzavření smlouvy na přijetí úvěru je dle §85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazenou kompetencí zastupitelstva města.

Odbor ekonomický doporučuje uzavřít dodatky k úvěrovým smlouvám z důvodu výrazné úspory finančních prostředků města.

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

jako Dlužník

ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S.

KOMERČNÍ BANKA, A. S.

jako Aranžéři

ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S.

jako Agent

ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S.

KOMERČNÍ BANKA, A. S.

jako Věřitelé

DODATEK Č. 1

K ÚVĚROVÉ SMLouvĚ

ZE DNE 21.12.2007

DODATEK Č. 1 K ÚVĚROVÉ SMLOUVĚ

Tento Dodatek č. 1 k Úvěrové smlouvě ze dne 21.12.2007 se uzavírá dne 2015 mezi těmito stranami:

- (1) **Statutární město Karviná**, se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ: 733 24, IČO: 00297534 (dále jen „Dlužník“); zastoupena Tomášem Hanzlem, primátorem statutárního města Karviná
- (2) **Česká spořitelna, a.s.**, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČO: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 1171 (dále jen „Česká spořitelna“); zastoupena Otto Machem, manažerem organizačního útvaru Veřejný sektor - regiony a Pavlem Kvášem, manažerem organizačního útvaru Neziskový sektor a retailová distribuce
- (3) **Komerční banka, a.s.**, se sídlem Praha I, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ: 11407, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 1360 (dále jen „Komerční banka“), zastoupena Markem Nepustilem, ředitelem Korporátní divize Moravskoslezská a Jiřím Mohylou, náměstkem ředitele Korporátní divize Moravskoslezská

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Dne 21. prosince 2007 byla mezi Statutárním městem Karviná, společností Česká spořitelna, a.s. a společností Komerční banka, a.s. uzavřena Úvěrová smlouva, jejímž předmětem je poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 550.000.000,-- Kč (dále jen „Úvěrová smlouva“).
- (B) Na bankovním trhu se snižovaly úrokové sazby.
- (C) Smluvní strany se dohodly na snížení pevné úrokové sazby pro splácení tohoto úvěru.

Na základě výše uvedeného sjednávají smluvní strany následující Dodatek č. 1 k Úvěrové smlouvě (dále jen „Dodatek“):

1. V Článku 1. ustanovení 1.1 v definici pojmu „Úroková sazba“ se číslo **5,90%** nahrazuje číslem **1,90%**. Ostatní ujednání úvěrové smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Definice. Výrazy definované v Úvěrové smlouvě a výkladová pravidla tam sjednaná mají v tomto Dodatku stejný význam, pokud zde nejsou definovány jinak.
3. Stejnopisy. Tento Dodatek je podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, přičemž každý z nich bude považován za originál.
4. Platnost a účinnost. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti 21.9.2015.

5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).
K uzavření tohoto Dodatku má Dlužník souhlas udělený usnesením č. na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviná konaného dne 10.9.2015, kterým bylo rozhodnuto o uzavření tohoto Dodatku, což Dlužník ke dni uzavření této Smlouvy dokládá Věřitelům originálem nebo úředně ověřenou kopií příslušného usnesení.

NA DŮKAZ TOHO smluvní strany, jednající prostřednictvím svých řádně pověřených zástupců, zajistily, aby tento Dodatek byl podepsán jejich příslušnými jmény k datu uvedenému v záhlaví.

Statutární město Karviná

Podpis: _____
Jméno: Tomáš Hanzel
Funkce: primátor Statutárního města Karviná

Česká spořitelna, a.s.

Podpis: _____
Jméno: Otto Mach
Funkce: manažer organizačního útvaru
Veřejný sektor – regiony

Podpis: _____
Jméno: Pavel Kváš
Funkce: manažer organizačního útvaru
Neziskový sektor a retailová distribuce

Komerční banka, a.s.

Podpis: _____
Jméno: Marek Nepustil
Funkce: ředitel Korporátní divize
Moravskoslezská

Podpis: _____
Jméno: Jiří Mohyla
Funkce: náměstek ředitele
Korporátní divize Moravskoslezská

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

jako Dlužník

ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S.

KOMERČNÍ BANKA, A. S.

jako Aranžéři

KOMERČNÍ BANKA, A.S.

jako Agent

ČESKÁ SPOŘITELNA, A.S.

KOMERČNÍ BANKA, A. S.

jako Věřitelé

DODATEK Č. 2

K ÚVĚROVÉ SMLouvĚ

ZE DNE 13.10.2006

DODATEK Č. 2 K ÚVĚROVÉ SMLouvĚ

Tento Dodatek č. 2 k Úvěrové smlouvě ze dne 13.10.2006 se uzavírá dne 2015 mezi těmito stranami:

- (1) **Statutární město Karviná**, se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ: 733 24, IČO: 00297534 (dále jen „Dlužník“); zastoupena Tomášem Hanzlem, primátorem statutárního města Karviná
- (2) **Česká spořitelna, a.s.**, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČO: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 1171 (dále jen „Česká spořitelna“); zastoupena Otto Machem, manažerem organizačního útvaru Veřejný sektor - regiony a Pavlem Kvášem, manažerem organizačního útvaru Neziskový sektor a retailová distribuce
- (3) **Komerční banka, a.s.**, se sídlem Praha I, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ: 11407, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 1360 (dále jen „Komerční banka“), zastoupena Markem Nepustilem, ředitelem Korporátní divize Moravskoslezská a Jiřím Mohylou náměstkem ředitele Korporátní divize Moravskoslezská

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Dne 13. října 2006 byla mezi Statutárním městem Karviná, společností Česká spořitelna, a.s. a společností Komerční banka, a.s. uzavřena Úvěrová smlouva, jejímž předmětem je poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 432.545.000,-- Kč na investiční a neinvestiční akce (dále jen „Úvěrová smlouva“).
- (B) Na bankovním trhu se snižovaly úrokové sazby.
- (C) Smluvní strany se dohodly na snížení pevné úrokové sazby pro splácení tohoto úvěru.

Na základě výše uvedeného sjednávají smluvní strany následující Dodatek č. 2 k Úvěrové smlouvě (dále jen „Dodatek“):

1. V Článku 1. ustanovení 1.1 v definici pojmu „Úroková sazba“ a v Článku 5 ustanovení 5.1 se číslo **4,95%** nahrazuje číslem **1,70%**. Ostatní ujednání úvěrové smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Definice. Výrazy definované v Úvěrové smlouvě a výkladová pravidla tam sjednaná mají v tomto Dodatku stejný význam, pokud zde nejsou definovány jinak.
3. Stejnopisy. Tento Dodatek je podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, přičemž každý z nich bude považován za originál.

4. Platnost a účinnost. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti 30.9.2015.
5. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). K uzavření tohoto Dodatku má Dlužník souhlas udělený usnesením č. na 7. zasedání Zastupitelstva města Karviná konaného dne 10.9.2015, kterým bylo rozhodnuto o uzavření tohoto Dodatku, což Dlužník ke dni uzavření této Smlouvy dokládá Věřitelům originálem nebo úředně ověřenou kopií příslušného usnesení.

NA DŮKAZ TOHO smluvní strany, jednající prostřednictvím svých řádně pověřených zástupců, zajistily, aby tento Dodatek byl podepsán jejich příslušnými jmény k datu uvedenému v záhlaví.

Statutární město Karviná

Podpis: _____
Jméno: Tomáš Hanzel
Funkce: primátor Statutárního města Karviná

Česká spořitelna, a.s.

Podpis: _____	Podpis: _____
Jméno: Otto Mach	Jméno: Pavel Kváš
Funkce: manažer organizačního útvaru Veřejný sektor – regiony	Funkce: manažer organizačního útvaru Neziskový sektor a retailová distribuce

Komerční banka, a.s.

Podpis: _____	Podpis: _____
Jméno: Marek Nepustil	Jméno: Jiří Mohyla
Funkce: ředitel Korporátní divize Moravskoslezská	Funkce: náměstek ředitele Korporátní divize Moravskoslezská