



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor majetkový

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MMKJ060209/2016
SPISOVÁ ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Ing. Adéla Pietroszová *Pie*
TELEFON: 596 387 270
E-MAIL: adela.pietroszova@karvina.cz

Monika Heisigová
heisigova@volny.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 11.04.2016

Sdělení k námětu z 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.03.2016

Vážená paní,

k Vašemu námětu přednesenému na 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné, který se týkal ubytovny KOSMOS, Vám sdělujeme následující:

Odbor majetkový Magistrátu města Karviné v současné době připravuje ve spolupráci s projektantem podklady pro studii proveditelnosti s návrhy možných řešení a také využití. Cílem je provést kompletní rekonstrukci celého komplexu, jehož hlavní funkcí budou malometrážní byty. Bude nutné vyměnit veškeré rozvody inženýrských sítí, provést výměnu oken a dveří, zateplení objektu, úpravu podlah a povrchů a jiné.

Z hlediska časového horizontu rekonstrukce této budovy je nutno vyřešit veškeré administrativní úkony, které jsou časově velmi náročné. Současně je také třeba brát na vědomí právě prohlášení změnu územního plánu města Karviné, který umožní změnu využití budovy Kosmos na byty (v současné době se jedná o ubytovací zařízení). Chtěli bychom na rekonstrukci tohoto objektu využít i finanční prostředky z vhodného dotačního titulu. Předpokládáme, že rokem realizace rekonstrukce bude rok 2018.

Kupní smlouva byla součástí projednávaného materiálu, na jehož podkladě zastupitelé města usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 211 ze dne 10.09.2015 schválili nabytí budovy Kosmos včetně pozemků do vlastnictví statutárního města Karviná. Kupní smlouva je k nahlédnutí na Odboru majetkovém u paní Šárky Kubušové, kancelář B/72 v budově B Magistrátu města Karviné na ulici Karola Šliwky 618 v Karviné- Fryštátě.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

10



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor majetkový

VÁŠ DOPIS ZN.
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/054293/2016
SPISOVÁ ZNAČKA:

Monika Heisigová

VYŘIZUJE: Nataša Hübnerová
TELEFON: 596 387 391
E-MAIL: natasa.hubnerova@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH.: 1/0
DATUM: 31.03.2016

Sdělení k námětu z 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.03.2016

Vážená paní,

k Vašemu námětu přednesenému na 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné, který se týkal atletického oválu Vám sdělujeme následující:

Odbor rozvoje prověřoval umístění sportoviště - atletického oválu z pohledu územního plánu v lokalitách v městské části Mizerov a Nové Město, avšak tyto lokality nejsou v souladu s platným územním plánem. Další z možných lokalit je plocha za Střední průmyslovou školou v Karviné Hranicích. Touto lokalitou se bude Odbor majetkový zabývat, až bude ze žádosti atletického svazu zřejmé, že má o čtyřdráhový ovál zájem. O této skutečnosti byl pan Ing. Tločka ústně informován.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné
Odbor majetkový

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/060295 /2016
SPISOVÁ ZNAČKA:

heisigova@volny.com

VYŘIZUJE: Věra Horvátová
TELEFON: 596 387 306
E-MAIL: vera.horvatova@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 12.04.2016

Sdělení k dotazu z 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.3.2016

Vážená paní Heisigová,

k Vašemu dotazu přednesenému na 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné, který se týkal Psího útulku v Karviné-Lázních Darkově, konkrétně proč nebylo vypsáno výběrové řízení, jak bylo dříve uváděno, Vám sdělujeme následující:

Pan primátor na jednání Zastupitelstva města Karviné dne 10.12.2015 uvedl, že se návrhem bude vedení města zabývat.

Dne 22. února 2016 byl na poradě uvolněných funkcionářů projednán materiál, týkající se způsobu dalšího provozování Psího útulku v Karviné-Lázních Darkově. Po zvážení všech možných způsobů provozu byla, jako nejvhodnější provozovatel, vybrána společnost Technické služby Karviná, a.s., s tím, že tato společnost bude celou správu útulku vykonávat samostatně bez dalšího zapojeného subjektu, jak tomu bylo doposud.

V současné době je připravován harmonogram postupu ve věci převedení příslušných povinností na Technické služby Karviná, a. s.

Závěrem sdělujeme, že útulek je pod neustálým veterinárním dohledem. Poslední mimořádná kontrola Krajské veterinární správy, Státní veterinární správy Opava byla provedena dne 23.03.2016. Pro úplnost uvádíme, že kontrola se ohlásila půl hodiny před příjezdem do útulku, a to s největší pravděpodobností proto, aby mohla ověřit běžný provoz a úroveň vedení útulku. Kontrolován byl celý objekt psího útulku včetně kotců, výběhů, ventilace, osvětlení, četnosti krmení psů, vedení evidence psů, vakcinace psů. Dále byla kontrola zaměřena na chované psy, zejména ve vztahu k chování při volném pohybu na prostranství. Bylo zjištěno, že psi jsou venčeni denně, a to buď samostatně nebo společně podle vzájemné snášenlivosti jednotlivých psů. Závěr kontroly je uveden v protokolu, kde je mimo jiné uvedeno, že všechny kontrolované prostory byly shledány čisté a zoohygienická úroveň byla v době kontroly výborná.

V případě dalších dotazů k uvedené problematice Vám rádi poskytneme informace na Odboru majetkovém Magistrátu města Karviné.

S pozdravem

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

Na vědomí: KP – p. Nekardová



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor rozvoje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/049341/2016
SPISOVÁ ZNAČKA: MMK/049341/2016
VYŘIZUJE: Ing. Lumír Marszalek
TELEFON: 596 387 480
E-MAIL: lumir.marszalek@karvina.cz

Paní
Silvia Škulavíková
Lešetínská 220/21
Karviná-Staré Město

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 04.04.2016

Vypraveno dne:

06-04-2016

Vážená paní Škulavíková,

obdrželi jsme k vyřízení Váš námět, který jste přednesla na 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.03.2016. K Vámi vznesenému požadavku na prodloužení podchodu, který bude v železniční stanici „Karviná, hl. nádraží“ vybudován v rámci stavby „Optimalizace trati Český Těšín – Dětmorovice“, Vám tímto podáváme následující odpověď.

Statutární město Karviná se zavázalo usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 757 ze dne 28.06.2005 poskytnout finanční příspěvek státní organizaci Správa železniční dopravní cesty na vybudování prodloužené části podchodu a uložilo zpracovat studii na výstavbu chodníků a cest s napojením na ul. Lešetínská v Karviné-Starém Městě. Dne 04.12.2012 Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo svým usnesením č. 447 o zrušení předmětného usnesení č. 757 ze dne 28.06.2005 v plném znění. Současně rozhodlo nepokračovat v přípravě a následné realizaci prodloužené části podchodu v žst. Karviná, hl. nádraží s výstupem směrem Karviná-Staré Město, a to z důvodu majetkového nevypořádání pozemku parc. č. 3766/12 v katastrálním území Karviná-město, kdy jeho vlastník neměl zájem o prodej předmětného pozemku a ani o zřízení věcného břemene (nyní služebnosti). V současné době nám není známa změna stanoviska předmětného vlastníka pozemku.

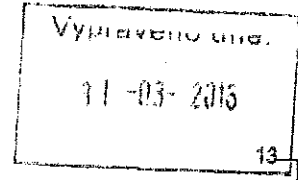
S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Ing. Martina Šrámková
vedoucí odboru



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor majetkový



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE ONE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/052499/2016
SPISOVÁ ZNAČKA: MMK/112049/2015/52

VYŘIZUJE: Iva Wenzlová
TELEFON: 596 387 334
E-MAIL: iva.wenzlova@karvina.cz

paní Silvia Škulavíková
Lešetínská 220/21
733 01 Karviná-Staré Město

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0
DATUM: 31.03.2016

Sdělení k námětu z 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.03.2016

Vážená paní Škulavíková,

k Vašemu námětu přednesenému na 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné, který se týkal provedení úklidu větví v Karviné-Starém Městě na ul. Olšiny a vyčištění celého Starého Města, Vám sdělujeme následující:

Ve výše uvedené lokalitě se nachází množství polámaných větví, z velké většiny se však nenacházejí na pozemcích v majetku města. Větve z pozemků města budou odklizeny. Pokud budete chtít upřesnit úseky, prosíme o kontaktování Bc. Tomáše Tramplera na telefonní číslo 596 387 320, popřípadě na e-mailovou adresu tomas.trampler@karvina.cz.

V současné době Odbor majetkový Magistrátu města Karviné zajišťuje akci pod názvem „Provedení udržovacích prací vodního toku Mlýnka v Karviné“ v Karviné-Fryštátě a Karviné-Starém Městě. Jedná se zejména o úseky podél Mlýnky na nám. Ondry Foltýna směrem k železniční trati, od trati směrem k ul. Nádražní, podél ul. Zahradní k ul. Ostravské, podél zimního stadionu až k letnímu kinu, také úsek podél odvodňovacího příkopu na ul. Za Vsi. Předmětem udržovacích prací vybraných úseků vodního toku je i údržba břehových porostů, kdy jsou ořezávány a káceny některé dřeviny rostoucí v korytě toku, z důvodu zajištění neškodného odtoku vody. Ořezané větve a dřeviny budou odstraněny v rámci provádění udržovacích prací koryta vodního toku Mlýnka.

Co se týká běžného úklidu drobného odpadu na veřejném prostranství v Karviné-Starém Městě, tak ten provádí jednou měsíčně pracovníci veřejné prospěšných prací (v zimním období pouze pokud není sněhová pokrývka). Úklid lokality Olšiny bude proveden v průběhu měsíce dubna.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí odboru

Na vědomí:
Odbor organizační MMK, Kancelář primátora, zde – p. Nekardová

MMK / 4



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor rozvoje

Vypraveno dne:
13-04-2016
24

VÁŠ DOPIS ZN.
ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ: MMK/061622/2016
SPISOVÁ ZNAČKA

VYŘIZUJE: Ivana Polášková
TELEFÓN: 596 387 488
E-MAIL: ivana.polaskova@karvina.cz

Pan
Jiří Dráb
Urxova 1527/14
735 06 Karviná-Nové Město

LISTŮ:PŘÍLOH 1/0
DATUM 13.04.2016

Zajištění dostupnosti lékařské péče pro občany města Karviné – odpověď na námět ze dne 15.03.2016

Na 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.03.2016 jste vznesl námět ve věci zajištění dostupnosti lékařské péče pro občany města Karviné. K uvedenému sdělujeme následující skutečnosti.

Zdravotní komise se na svém jednání dne 11.04.2016 podrobně zabývala aktuální situací dostupnosti poskytované zdravotní péče pro občany města Karviné, konkrétně Nemocnicí s poliklinikou Karviná-Ráj. V důsledku ukončení pracovního poměru lékaře specialisty v oboru revmatologie a kardiologie došlo k uzavření těchto odborných ambulancí. Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj si celou situaci uvědomuje, je si vědoma toho, že jí chybí řada odborných lékařů a zdravotních sester. Tuto problematiku intenzivně řeší, odborné lékaře hledá již 2 roky, ale bezúspěšně.

Co se týká dostupnosti zdravotní péče, tak Moravskoslezský kraj, statutární město Karviná ani Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj nemají ze zákona povinnost zajišťovat dostupnost zdravotní péče. Tuto zákonnou povinnost má zdravotní pojišťovna, u které je pacient pojištěn.

Vzhledem k tomu, že městu Karviná není tato situace ihostejná, Magistrát města Karviné, Odbor rozvoje požádal příslušné zdravotní pojišťovny (Všeobecná zdravotní pojišťovna Karviná, Revírní bratrská pokladna, expozitura Karviná a Česká průmyslová zdravotní pojišťovna) o poskytnutí informací, jaká je dostupnost zdravotní péče ve specializovaných oborech (revmatologie, kardiologie, apod.) ve spádové oblasti Karviná.

Dojezdové doby vyjadřující místní dostupnost zdravotních služeb hrazených z veřejného zdravotního pojištění jsou uvedeny v příloze č. 1 nařízení vlády č. 307/2013 Sb. o místní a časové dostupnosti zdravotních služeb (viz příloha). Je zde uvedena dojezdová doba vyjadřující místní dostupnost hrazených služeb podle oborů poskytovaných jak poskytovateli ambulantní péče, tak poskytovateli lůžkové péče. Dojezdové doby stanovené pro jednotlivé obory nebo služby jsou stanoveny jako nejzazší možné. Město Karviná splňuje dojezdovou dobu vyjadřující místní dostupnost.

Na závěr dodáváme, že zdravotní komise bude celou situaci nadále sledovat a snažit se řešit ke spokojenosti občanů města.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ
Martina Šrámková

Ing. Martina Šrámková
vedoucí Odboru rozvoje



Vypraveno dne:
13-04-2016
4

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: MM/1061248/2016
SPISOVÁ ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Jana Nekardová
TELEFON: 596 387 347
E-MAIL: jana.nekardova@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/1
DATUM: 12.04.2016

Pan
Jiří Dráb
Urxova 1527/14
735 06 Karviná-Nové Město

Sdělení k náměru z 11. zasedání Zastupitelstva města Karviné dne 15.03.2016

Vážený pane,

k Vašemu námětu týkajícímu lokality Karviná-Nové Město, a to volných nebytových prostor sloužících k podnikání na tř. Osvobození, bytových domů v majetku RPG Byty, s.r.o., o které se jejich vlastníci nestarají a také, co město plánuje s touto městskou částí do budoucna, Vám sdělujeme následující:

Podnět k řešení týkající se volných nebytových prostor sloužících k podnikání na tř. Osvobození byl projednán v pracovním pořádku na poradě vedení s tím, že byl jménem primátora města odeslán dopis na jednatele společnosti RPG Byty, s.r.o., který je přílohou. Ze strany města byl předložen návrh na vyvolání jednání o vzájemné komunikaci týkající se záměrů a vize nakládání s předmětnými nebytovými prostory tak, aby vzájemná interakce a spolupráce vedla k realizaci aktivních kroků směřujících k nalezení oboustranně optimálního a přínosného východiska s pozitivním dopadem na image uvedené městské části, která uspokojí jak místní obyvatele, tak podnikatelské subjekty nabízející své služby občanům.

Odpověď na uvedený dopis ze strany společnosti RPG Byty, s.r.o. dosud nepřišla.

Stanovení výše nájemného v bytech RPG je věcí vlastníka. Statutární město Karviná nemá možnost ovlivnit výši nájemného v bytech cizích subjektů.

Na dotaz, co město plánuje s touto městskou částí do budoucna, uvádíme, že město Karviná si uvědomuje tento negativní stav uváděné lokality. Z tohoto důvodu statutární město Karviná v rámci Integrovaného plánu rozvoje města pro Integrovaný operační program schváleného v roce 2008 (dále jen IPRM IOP) zrekonstruovalo v letech 2010 - 2015 veřejná prostranství a parkoviště v této lokalitě, vyjma přilehlých ulic u Gymnázia Karviná (pro zpracování IPRM IOP musela vybraná lokalita splňovat podmínky poskytovatele dotace, tj. deprimované území sociálně vyloučených osob, vyšší výskyt kriminality apod.). V návaznosti na tuto skutečnost a na fakt, že v dané lokalitě dochází k nárůstu vandalizmu a kriminality mládeže, schválilo Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne 18.06.2015 návrh řešení problémové lokality v Karviné-Novém Městě, tj. vybudovat parkoviště v blízkosti gymnázia a vybudovat otevřené veřejné prostranství bez temných zákoutí v inkriminované lokalitě mezi ul. Mírová a tř. Družby. V návaznosti na toto usnesení se zpracovává studie na úpravu daného území.

Pokud jde o údajně podané trestní oznámení na neznámého pachatele ve věci šíření fám o návozu nepřizpůsobivých občanů do lokality Karviná-Nové Město, pak ze strany města trestní oznámení podáno nebylo

S pozdravem

JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního

Příloha: Dopis primátora na RPG Byty, s.r.o.



Tomáš Hanzel
primátor města Karviné

Karviná 29. února 2016

Vážený pane jednateli,

společnost RPG Byty, s.r.o., je vlastníkem nemovitostí včetně bytových domů, jakož i prostorů sloužících podnikání na území našeho města. Jako statutární zástupce města Karviné a v neposlední řadě i jako jeho občan zaznamenávám a intenzivně vnímám časté připomínky a podněty veřejnosti stran neuspokojivého využívání nebytových prostorů v domech nacházejících se v městské části Karviná – Nové Město na třídě Osvobození a v přilehlém okolí.

V reakci na opakované stížnosti občanů, jakož i interpelace z řad zastupitelů města, zdůrazňující potřebu řešení prázdných a neoptimálně využívaných prostorů, je na místě, za celé naše město, vyjádřit přání týkající se zlepšení a zatraktivnění současného stavu. Připomínky jsou vznášeny zejména k nedostatečnému a nevhodnému využití prostorů, které místním obyvatelům neposkytují požadované služby a potřebný sortiment zboží, přičemž potenciální zájemci z řad obchodně podnikatelských subjektů a drobných živnostníků, zejména z důvodu výše ceny nájemného, nejsou schopni v předemné lokalitě etablovat a prosperovat.

S poukazem na stále klesající prestiž a image této karvinské části v důsledku dostatečně nevyužitých prostorů navozujících dojem neprosperující a nezajímavé lokality vnímám potřebu apelovat na vedení Vaší společnosti s cílem dosáhnout pozitivní změny, která bude pro občany města přívětivější a pro všechny zainteresované přínosnější. Ve veřejném zájmu uvítám vývoj směřující ke zvýšení poptávky po volných prostorech a jejich uplatnění pro chybějící a potřebné služby včetně návratu atraktivnějších prodejen s běžným a variabilním sortimentem kvalitního zboží, což podpoří zejména také drobné místní podnikatele.

Mám povědomí o současné ekonomické situaci Vaší společnosti a rovněž chápu skutečnost, že v tržním mechanismu je rozhodujícím faktorem rentabilita, resp. cena nájmu. Je však na místě zvážit, zda změna cenové politiky se zaměřeností na účel využití a snížení ceny nájemného pro Vás nepřinese v konečném důsledku vyšší příjem, a to výnosem ze zvýšeného objemu obsazenosti prostorů sloužících podnikání.

V těchto intencích Vás žádám, aby se Vaše společnost zabývala přehodnocením politiky uzavírání nájemních vztahů s akcentem na variabilitu cen podle dané konkrétní lokality a v konečném důsledku tak přispěla k žádoucí, vhodnější a plnější obsazenosti nebytových prostorů vedoucí k žádoucímu oživení obchodně podnikatelského ducha této části Karviné.

Dovolu, abych v této záležitosti inicioval vzájemnou komunikaci a jednání s Vaší společností, kdy očekávám Vaše vyjádření týkající se záměrů a vize nakládání s předemnými nebytovými prostory. Věřím, že naše vzájemná interakce a spolupráce povede k realizaci aktivních kroků směřujících k nalezení oboustranně optimálního a přínosného východiska s pozitivním dopadem na image uvedené městské části, což přinese pozitivní efekt a uspokojí jak místní obyvatele, tak podnikatelské subjekty nabízející své služby občanům.

S pozdravem

Vážený pan
Pavel Klimeš
jednatel společnosti
RPG Byty, s.r.o.
Gregorova 2582/3
OSTRAVA