

Odbor: Odbor majetkový
Oddělení: oddělení provozu a údržby majetku
Vyřizuje: Lyčka Pavel

Materiál pro 12. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 26.04.2016

Informativní zpráva a uzavření Dohody o narovnání v rámci stavby pod názvem Areál 24 rodinných domů

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

informativní zprávu ke stavbě pod názvem Areál 24 rodinných domů.

Úkol: ano / ne

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

uzavřít Dohodu o narovnání v rámci stavby pod názvem Areál 24 rodinných domů mezi statutárním městem Karviná a příjemci dotace: manželé Ing. Česlav Adamczyk a Ing. Lenka Adamczyková, oba bytem [redacted] manželé Ing. Radek Kwiczala a Ing. Eva Kwiczalová, oba bytem [redacted] pan Lubomír Laban, bytem [redacted] manželé David Niemczyk a Mgr. Renáta Niemczyková, oba bytem [redacted] manželé Ing. Roman Životský a Jana Životská, oba bytem [redacted] paní Anna Němčíková, bytem [redacted] pan Maroš Mokrás, bytem [redacted] manželé Gabriela Šimrová a Pavel Šimr, oba bytem [redacted] paní Lucie Gvuzdová, bytem [redacted] manželé Ludmila Burzyková a Rudolf Burzyk, oba bytem [redacted] manželé Ing. Petr Wojaczek a Petra Wojaczková, oba bytem [redacted] společnost RD STYL a.s. se sídlem Praha 5, Plaská 622/3, PSČ 15000, IČ : 25821130, zastoupená: Ing. Eduardem Hanske, členem představenstva, manželé MUDr. Zdeněk Vojkůvka a MUDr. Radmila Vojkůvková, oba bytem [redacted] manželé MUDr. Kristina Tomalová a MUDr. Lumír Tomala, oba bytem [redacted] pan Petr Krahulec, bytem [redacted] manželé Mgr. Petr Juras a Mgr. Sylva Jurasová, oba bytem [redacted] manželé Ing. Oldřich Káňa a MUDr. Marcela Káňová, oba bytem [redacted] manželé Dr. Richard Oleownik a Ing. Marcela Oleowniková, oba bytem [redacted] manželé Bc. Lukáš Lapiš a Ing. Andrea Lapišová, oba bytem [redacted] paní Mgr. Beáta Šinclová, bytem [redacted] Mizerov, manželé Ing. Robert Sikora a Ing. Zuzana Sikorová, oba bytem Nad Dubinou 139/20, 733 01, Karviná - pan Mgr. Roman Svoboda, bytem [redacted] pan Petr Nerovský, bytem [redacted] pan Marcel Wala, bytem [redacted] manželé MUDr. Ivo Sturc a MUDr. Renáta Štuncová, oba bytem [redacted] paní Ing. Jiřina Stasieková, bytem [redacted] paní Katerina Beckles, bytem [redacted] paní Ing. Sandra Labanová, bytem [redacted] - [redacted] dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-12-OM-24 RD,dohoda o narovnání-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-12-OM-24 RD,dohoda o narovnání-1U.pdf	příloha č. 1 k tomuto usnesení

Datum: 08.04.2016



**Ing. Blanka
Rychla**

Za formální správnost

Datum: 08.04.2016



**Ing. Jana
Salamonová**

Vedoucí oddělení

Datum: 08.04.2016



**Ing. Helena
Bogoczová, MPA**

Vedoucí odboru

Datum: 11.04.2016



Ing. Jan Wolf

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formulář na iPortál

Složka

Důvodová zpráva

Informativní zpráva a uzavření Dohody o narovnání v rámci stavby pod názvem Areál 24 RD rodinných domů

Odbor majetkový předkládá k projednání informativní zprávu o stavu stavby a změny staveb uváděných pod společným názvem „Areál 24 rodinných domů“.

Zastupitelstvo města Karviné dne 22.5.2007 rozhodlo poskytnout dotaci ve výši 12 milionů Kč v letech 2007-2008 a uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 12 milionů Kč se stavebníky (zároveň v postavení příjemců dotace):

Ing. Česlavem Adamczykem, Ing. Lenkou Adamczykovou, Ing. Radkem Kwiczalou, Ing. Evou Kwiczalovou, Lubomírem Labanem, Evou Labanovou, Davidem Niemczykem, Renatou Niemczykovou, Ing. Romanem Životským, Janou Životskou, Annou Němčíkovou, Lydií Pietraszkovou, Petrem Wójcikem, Marošem Mokrášem, Pavlem Šimrem, Gabrielou Šimrovou, Lucií Gvuzďovou, Erikou Bielczykovou, Rudolfem Burzykem, Ludmilou Burzykovou, Ing. Petrem Wojaczkiem, Petrou Wojaczkovou, MUDr. Zdeňkem Vojkůvkou, MUDr. Radmilou Vojkůvkovou, MUDr. Lumírem Tomalou, MUDr. Kristinou Tomalovou, Petrem Krahulcem, Mgr. Petrem Jurasem, Mgr. Sylvou Jurasovou, Ing. Oldřichem Káňou, MUDr. Marcelou Káňovou, Petrem Olšákem, Věrou Olšákovou, Dr. Richardem Oleownikiem, Ing. Marcelou Oleownikovou, společností RD STYL a.s. se sídlem Krmelínská 27/778, Ostrava-Hrabová, PSČ 720 00, a to na vybudování souboru staveb a změn staveb pod názvem "Areál 24 rodinných domů".

Smlouva o poskytnutí dotace č. OS 452/155283/2008/OI/To byla uzavřena dne 19.11.2008.

Stavba inženýrských sítí a komunikace byla zahájena 31.07.2008. Realizace probíhala dle projektové dokumentace, která obsahuje stavební objekty dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, komunikace, komunikace pro pěší, přeložku jodobromové vody, plynovodní řád, veřejné osvětlení a vodovodní řád. První faktura příjemci dotace dle smlouvy o poskytnutí dotace byla zaplacená dne 27.04.2009. Faktury byly hrazeny po odsouhlasení a předložení dokladu o zaplacení na číslo účtu 86-6160200287/0100, které sloužilo pro platební styk ve vztahu k dodavatelům i poskytnutí dotace. Termín dokončení stavby byl 30.06.2009.

Dne 07.12.2010 rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. 46 o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 19.11.2008, který byl dne 10.12.2010 uzavřen. Předmětem dodatku č. 1 bylo zrealizovat stavbu nejpozději do 31.12.2011.

Jelikož soubor staveb nebyl zcela zrealizován a dokončen ani v roce 2011, Zastupitelstvo města Karviné rozhodlo o prodloužení termínu dne 31.01.2012 usnesením č. 271 a zároveň rozhodlo uzavřít s příjemci dotace dodatek č. 2, s termínem dokončení staveb do 31.12.2012. Dokončením stavby se rozumí předložení kolaudačních souhlasů a dokladů na všechny stavební objekty. Ve smlouvě o výstavbě bylo mimo jiné dohodnuto, že po vydání kolaudačních souhlasů převezme statutární město Karviná prostřednictvím darovací smlouvy vodovodní řad, veřejné osvětlení, splaškovou a dešťovou kanalizaci, komunikaci a chodníky.

Písemné vyhotovení dodatku č. 2 bylo dne 02.02.2012 předáno zástupci stavebníků a příjemců dotace Ing. Prekopovi k zajištění podpisů všech příjemců dotace. Tento dokument však nebyl nikdy podepsán, a tedy platí ustanovení Smlouvy o poskytnutí dotace ze dne 19.11.2008 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.12.2010 s termínem dokončení souboru staveb do 31.12.2011.

Na základě usnesení č. 2890 Rady města Karviné ze dne 24.07.2013 bylo zasláno všem příjemcům dotace Upozornění na porušení rozpočtové kázně a na možnost uložení odvodu a penále dle § 22 zák. č. 250/2000 Sb., které zpracovala advokátka JUDr. Dagmar Soukenková, která byla pověřena v této cause zastupovat statutární město Karviná.

To, že jednotlivé stavby nebyly dokončeny do výše uvedeného data vyplývá zejména z těchto dokumentů:

1/ Zápis o předání a převzetí díla ze dne 14.10.2009, sepsaný mezi objednatelem – Sdružením vlastníků areálu 24 RD a zhotovitelem – firmou KNOSS, s.r.o., z jehož přílohy A vyplývá, že na díle nebyla zrealizována poslední obrusná vrstva komunikace.

2/ Rozhodnutí o předčasném užívání stavby účelové komunikace veřejně přístupné a stavby účelové komunikace veřejně přístupné pro pěší č.j. MMK/002053/2012 ze dne 05.01.2012, kde jsou mimo jiné popsány stavební práce, které zbývá provést pro úplné dokončení stavby - provedení živičné vrstvy ABJ III tl. 40 mm na parc. č. 2010/1, 2012/8 v k.ú. Karviná-město. Předčasné užívání je zde povoleno do 31.12.2012. Žádost o povolení předčasného užívání ze strany stavebníků byla podána dne 31.10.2011 a je zde jimi samotnými uvedeno, že stavba není dosud dokončena. (Tomuto rozhodnutí předcházela obsahově obdobná rozhodnutí č.j. MMK/150680/2009 ze dne 16.12. 2009, kterými bylo povoleno předčasné užívání do 19.11. 2010 a rozhodnutí č.j. MMK/068552/2011 ze dne 20.06. 2011, kterým bylo povoleno předčasné užívání staveb do 31.12.2011).

Argumentace zástupce stavebníků - Ing. Prekopa, že dle protokolu o předání a převzetí díla a doložené fakturace bylo dílo dokončeno a dotace vyčerpána v termínu dle Smlouvy, není pro posouzení porušení zákona o č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění, platném ke dni podpisu Smlouvy, podstatná. Podle zákona je totiž neoprávněným použitím peněžních prostředků jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená zákonem, smlouvou nebo rozhodnutím o poskytnutí těchto prostředků, nebo porušeny podmínky, za kterých byly příslušné peněžní prostředky poskytnuty.

V tomto konkrétním případě pak došlo ze strany příjemců dotace k porušení § 22 odst.2 zák. č. 250/2000 Sb., když nebyla dodržena smluvně převzatá povinnost realizovat výše uvedený soubor staveb a jejich změn do 31.12.2011.

Dle § 22 odst. 4/ a odst.5/ zák. č. 250/2000 Sb. – fyzická osoba, která porušila rozpočtovou kázeň je povinna provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu, z něhož jí byly prostředky poskytnuty. Výše odvodu pak odpovídá částce neoprávněně použitých prostředků. O uložení odvodu rozhoduje v samostatné působnosti Magistrát města Karviná (dále jen MMK).

Z dikce zákona vyplývá, že uložení odvodu nezáleží na vůli rozhodujícího orgánu. Tento je v případě porušení Smlouvy o poskytnutí dotace povinen odvod uložit. Rovněž zákon nevyžaduje zaviněné porušení Smlouvy, odpovědnost za její porušení je zde koncipována jako objektivní.

Až dne 05.08.2013 předložil zástupce stavebníků kolaudační souhlas s užíváním staveb veřejně přístupné účelové komunikace, včetně účelové komunikace veřejně přístupné pro pěší (chodník) na pozemcích parc. č. 1831/71, 1831/72, 1831/73, 1831/74, 2010/1, 1831/24, 1831/27, 1831/25, 1831/28, 2012/8, 2012/23, 2010/15 a na pozemcích parc. č. 1831/76, 2010/16 a stavby účelové komunikace veřejně přístupné pro pěší na pozemcích parc. č. 1822/4 a 1831/75, vše v k.ú. Karviná-město, obec Karviná pod názvem „Areál 24 rodinných domů“.

Zároveň v tomto podání zástupce stavebníků a příjemců dotace vyzval statutární město Karviná k předložení písemné výzvy a stanovení lhůty k předání výše uvedených staveb. Zároveň komunikaci a chodník tímto podáním nabídl městu k bezúplatnému převodu. Dle účetních dokumentů, které k těmto dílům městu předal, činí cena komunikace částku 3.261.373,37 Kč bez DPH a cena chodníků 654.983,56 Kč bez DPH.

Ještě ke dni 04.10.2013 nebyly v katastru nemovitostí zapsány geometrické plány skutečného provedení stavby komunikace a chodníku a nebylo tedy možné provést bezúplatný převod těchto staveb na statutární město Karviná, jak bylo účastníky dohodnuto ve smlouvě o výstavbě. Toto bylo realizováno až darovací smlouvou ze dne 14.08.2014, když souhlas s nabytím formou daru byl udělen usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 772 ze dne 29.4.2014.

Z výše uvedené rekapitulace je zřejmé, že teprve v roce 2013, kdy byla na pozemní komunikaci položena živičná vrstva ABJ III tl. 40 mm, bylo dokončeno dílo, na které byla dotace poskytnuta. Ze strany příjemců dotace tedy prokazatelně došlo k porušení zákona č. 250/222 Sb. v platném znění, když soubor staveb nebyl dokončen do 31.12.2011.

V čl. II. Smlouvy je upraveno právní postavení příjemců dotace, kdy ti jsou v pozici příjemců společných a nerozdílných. Lze tedy odvod požadovat po všech společně či po kterémkoliv z nich. O uložení odvodu rozhoduje v samostatné působnosti obecní úřad.

Odvod a penále za porušení rozpočtové kázně lze uložit do 10-ti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž došlo k porušení rozpočtové kázně - zde do 1. ledna 2022.

Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je ten, kdo rozpočtovou kázeň porušil, povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne, kdy byly prostředky odvedeny.

Rozhodnutí o uložení odvodu a penále přezkoumává v přenesené působnosti krajský úřad podle zvláštního zákona. Správní orgán při přezkoumání rozhodnutí může rozhodnutí pouze zrušit nebo zrušit a vrátit k novému projednání.

Prominutí nebo částečné prominutí povinnosti odvodu a penále může z důvodů hodných zvláštního zřetele povolit orgán, který o poskytnutí peněžních prostředků rozhodl, na základě písemné žádosti toho, kdo porušil rozpočtovou kázeň.

Problematika byla znovu projednávána na poradě uvolněných funkcionářů dne 31.08.2015. Informativní zpráva byla vzata na vědomí a bylo rozhodnuto připravit pro jednání RM a ZM Karviné materiál s tím, že statutární město Karviná z důvodu porušení smlouvy ze strany příjemců dotace rozhodne o odvodu ve výši poskytnuté dotace a písemně všechny stavebníky a zároveň příjemce dotace informovat o postupu.

Dne 11.03.2016 byla statutárnímu městu Karviná prostřednictvím společnosti GARMOND s.r.o. zaslána Žádost o uzavření dohody o narovnání k projednání v orgánech města.

Předmětná Dohoda o narovnání vznikla na základě jednání obou právních zástupců, na straně statutárního města Karviné JUDr. Soukenkové a na straně příjemců dotace JUDr. Ing. Schindlera.

Účastníci této dohody o narovnání sjednají:

- a) termín pro realizaci Staveb, na které byla dotace poskytnuta do 31.12.2012.
- b) termín pro zajištění dokladů, nad rámec Smlouvy, prokazujících užívání Staveb v souladu se stavebně právními předpisy pro užívání dokončených staveb u staveb technické a dopravní infrastruktury do 31.07.2013.

Účastníci této dohody vycházejí shodně z původního úmyslu smluvních stran, který je vedl v roce 2009 k uzavření Smlouvy, konstatují naplnění účelu Smlouvy včetně naplnění všech jejích záměrů a cílů ke dni uzavření této dohody o narovnání a dohodli se na tom, že veškerá ustanovení Smlouvy, jakož i ustanovení Dodatku č. 1 ke Smlouvě, považují ke dni uzavření této dohody za řádně splněná.

Statutární město Karviná prohlašuje, že uzavřením této dohody zanikne případný důvod, pro který by statutární město Karviná mělo uložit odvod a penále za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, za případné porušení rozpočtové kázně související s poskytnutím dotace na základě Smlouvy.

Informativní zpráva a uzavření předmětné Dohody o narovnání byla projednávána na 33. schůzi Rady města Karviné dne 06.04.2016. Rada města Karviné usnesením č. 2173 doporučila Zastupitelstvu města Karviné schválit informativní zprávu ke stavbě pod názvem Areál 24 rodinných domů a

rozhodnout o uzavření Dohody o narovnání v rámci stavby pod názvem Areál 24 rodinných domů mezi statutárním městem Karviná a příjemci dotace viz příloha č. 1 k tomuto usnesení.

Stanovisko Odboru majetkového:

Odbor majetkový na základě projednání v Radě města Karviné doporučuje Zastupitelstvu města Karviné schválit informativní zprávu ke stavbě pod názvem Areál 24 rodinných domů a rozhodnout o uzavření Dohody o narovnání v rámci stavby pod názvem Areál 24 rodinných domů mezi statutárním městem Karviná a příjemci dotace viz příloha č. 1 k tomuto usnesení.

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh Dohody o narovnání č. MMK/SML/172/2013, který je odsouhlasen oběma smluvními stranami.

Dohoda o narovnání

(č. MMK/SML/172/2016)

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012/Sb.,

mezi následujícími smluvními stranami:

- 1) **statutární město Karviná**, IČ : 00297534
se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát,
zastoupeno Ing. Helenou Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového na základě plné
moci ze dne 04.01.2016

na straně jedné

a

2) **příjemci dotace:**

2.1 manželé

a) Ing. Česlav Adamczyk, [redacted]

b) Ing. Lenka Adamczyková, [redacted]

oba bytem [redacted]

2.2 manželé

a) Ing. Radek Kwiczala, [redacted]

b) Ing. Eva Kwiczalová, [redacted]

oba bytem [redacted]

2.3 pan Lubomír Laban, [redacted]

bytem [redacted]

2.4 manželé

a) David Niemczyk, [redacted]

b) Mgr. Renáta Niemczyková, [redacted]

oba bytem [redacted]

2.5 manželé

a) Ing. Roman Životský, [redacted]

b) Jana Životská, [redacted]

oba bytem [redacted]

2.6 paní Anna Němčíková, [redacted]

bytem [redacted]

2.7 pan Maroš Mokráš, [redacted]

bytem [redacted]

2.8 manželé

a) Gabriela Šimrová, [redacted]

b) Pavel Šimr, [redacted]

oba bytem [redacted]

- 2.9 paní **Lucie Gvuzďová**, [redacted]
bytem [redacted]
- 2.10 manželé
a) **Ludmila Burzyková**, [redacted]
b) **Rudolf Burzyk**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.11 manželé
a) **Ing. Petr Wojaczek**, [redacted]
b) **Petra Wojaczková**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.12 společnost **RD STYL a.s.**
se sídlem Praha 5, Plaská 622/3, PSČ 15000
IČ : 25821130
zastoupená: Ing. Eduardem Hanske, členem představenstva
- 2.13 manželé
a) **MUDr. Zdeněk Vojkůvka**, [redacted]
b) **MUDr. Radmila Vojkůvková**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.14 manželé
a) **MUDr. Kristina Tomalová**, [redacted]
b) **MUDr. Lumír Tomala**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.15 pan **Petr Krahulec**, [redacted]
bytem [redacted]
- 2.16 manželé
a) **Mgr. Petr Juras**, [redacted]
b) **Mgr. Sylva Jurasová**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.17 manželé
a) **Ing. Oldřich Káňa**, [redacted]
b) **MUDr. Marcela Káňová**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.18 manželé
a) **Dr. Richard Oleownik**, [redacted]
b) **Ing. Marcela Oleowniková**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.19 manželé
a) **Bc. Lukáš Lapiš**, [redacted]
b) **Ing. Andrea Lapišová**, [redacted]
oba bytem [redacted]
- 2.20 paní **Mgr. Beáta Šinclová**, [redacted]
bytem [redacted]

- 2.21 manželé
a) Ing. Robert Sikora, [REDACTED]
b) Ing. Zuzana Sikorová, [REDACTED]
oba bytem [REDACTED]
- 2.22 pan Mgr. Roman Svoboda, [REDACTED]
bytem [REDACTED]
- 2.23 pan Petr Nerovský, [REDACTED]
bytem [REDACTED]
- 2.24 pan Marcel Wala, [REDACTED]
bytem [REDACTED]
- 2.25 manželé
a) MUDr. Ivo Šturc, [REDACTED]
b) MUDr. Renáta Šturcová, [REDACTED]
oba bytem [REDACTED]
- 2.26 paní Ing. Jiřina Stasieková, [REDACTED]
bytem [REDACTED]
- 2.27 paní Kateřina Beckles, [REDACTED]
bytem [REDACTED]
- 2.28 paní Ing. Sandra Labanová, [REDACTED]
bytem [REDACTED]

na straně druhé

v tomto znění:

I.

- 1.1 Dne 19.11.2008 byla mezi statutárním městem Karviná a příjemci dotace označenými v záhlaví této dohody pod body 2.1 až 2.18 uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace, číslo smlouvy dle statutárního města Karviná OS452/155283/2008/ Ol/To, na realizaci stavby pod označením „Areál 24 rodinných domů“ (dále jen „Smlouva“).
- 1.2 Uvedenou Smlouvou se statutární město Karviná v pozici poskytovatele dotace zavázalo poskytnout příjemcům dotace, a to společně a nerozdílně, investiční účelovou dotaci za účelem spolufinancování uznatelných nákladů souvisejících s realizací stavby ve výši maximálně 12,000.000,- Kč na realizaci stavby pod označením „ Areál 24 rodinných domů“, na kterou bylo vydáno Magistrátem města Karviné, odborem územního plánování a stavebního řádu územní rozhodnutí dne 12.9.2005 pod sp.zn. ÚPSŘ/1212/2005/Ing.Lv.
- 1.3 Stavbu pod označením „ Areál 24 rodinných domů“ tvořil následující soubor staveb a změn staveb:
- a) stavba kabelového elektrického vedení NN a VN,
 - b) stavby plynovodního řadu,
 - c) změna stavby potrubí (přeložka) jodobromové vody,
 - d) stavba veřejného osvětlení,
 - e) dočasná stavba staveništní komunikace,
 - f) stavba splaškové kanalizace,
 - g) stavba dešťové kanalizace,

- h) stavba vodovodního řadu,
- i) stavba účelové komunikace veřejně přístupné,
- j) stavba účelové komunikace veřejně přístupné pro pěší,
- k) změna stavby účelové komunikace veřejně přístupné pro pěší v místě jejího připojení na místní komunikaci,

(stavby uvedené pod písmeny a) až k) společně dále jako „ Stavby“), vše, mimo jiné na pozemcích parc. č. 1831/25, 1831/28, 1832/2, 2010/1 a 2012/8, vše v katastrálním území Karviná - město, obec Karviná, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV 10001 pro k.ú. Karviná – město, obec Karviná.

- 1.4 Příjemci dotace označení v záhlaví této dohody pod body 2.1 až 2.18 se ve Smlouvě zavázali poskytnutou dotaci použít v souladu s jejím účelovým určením, a zrealizovat Stavby nejpozději do dvou let od data její účinnosti, a to podle projektové dokumentace.
- 1.5 V souladu s uzavřenou Smlouvou poskytlo statutární město Karviná v průběhu roku 2009 dotaci na realizaci Staveb v celkové výši 12,000.000,- Kč. Vynakládání poskytnuté dotace na realizaci Staveb v souladu se Smlouvou bylo ze strany statutárního města Karviná průběžně kontrolováno, když statutární město Karviná provádělo kontroly na Stavbách, kontroly předkládaných účetních a daňových dokladů včetně jejich hrazení po odsouhlasení správnosti výše fakturované částky až do výše dotace.
- 1.6 Dále statutární město Karviná uzavřelo s jednotlivými příjemci dotace označenými v záhlaví této smlouvy pod body 2.19 až 2.26 smlouvu o přistoupení k závazkům ze Smlouvy. Předmětem takto uzavřené smlouvy o přistoupení k závazkům ze Smlouvy bylo přistoupení k veškerým právům a převzetí veškerých závazků ze Smlouvy a ze smlouvy o výstavbě ze dne 30.11. 2007.
- 1.7 Dodatkem č. 1 ze dne 10.12.2010 ke Smlouvě, který na jedné straně uzavřelo statutární město Karviná a na druhé straně někteří z příjemců dotace uvedení v záhlaví této smlouvy, byl termín pro realizaci Staveb prodloužen do 31.12. 2011.
- 1.8 V prosinci 2011 schválilo zastupitelstvo statutárního města Karviná uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě s termínem dokončit Stavby do 31.12.2012. Dodatek č. 2 ke Smlouvě vypracovaný statutárním městem Karviná uzavřen nebyl.
- 1.9 Usnesením č. 1384 Rady města Karviné ze dne 21.10.2015 bylo rozhodnuto o zaslání písemného upozornění příjemcům dotace na porušení rozpočtové kázně a na možnost uložení odvodu a penále dle § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, z důvodu nedodržení smluvně převzaté povinnosti realizovat Stavbu do 31.12.2011.
- 1.10 Osoby uvedené pod bodem 2.27 a 2.28 prohlašují, že na základě usnesení Okresního soudu v Karviné, č.j. 36D 2489/2011 jsou dědičkami po zesnulé příjemkyni dotace Evě Labanové.

II.

Vymezení sporných a nesporných práv

- 2.1 Mezi účastníky této dohody je sporným, zda byly Stavby realizovány ve lhůtě sjednané ve Smlouvě, resp. v Dodatku č. 1 ke Smlouvě, a tedy zda došlo ze strany příjemců k porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, pro které by bylo statutární město Karviná oprávněno uložit příjemcům odvod a

penále ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, když:

- a) statutární město Karviná tvrdí, že Stavby byly dokončeny až okamžikem jejich skutečného dokončení – tedy položením poslední živičné vrstvy na účelové komunikaci veřejně přístupné, mimo jiné na pozemcích parc. č. 2010/1 a parc. č. 2012/8, vše v k.ú. Karviná - město.
- b) příjemci dotace tvrdí, že Stavby byly realizovány ve lhůtě sjednané ve Smlouvě, resp. v Dodatku č. 1 ke Smlouvě s tím, že u stavby účelové komunikace veřejně přístupné došlo k úplnému dokončení stavby položením poslední živičné vrstvy v listopadu 2012, v souladu s rozhodnutím zastupitelstva z prosince 2011 (čl. I, odst. 1.8). Smyslem a záměrem bylo ochránit, v maximální možné míře, komunikaci před těžkou stavební technikou, využívanou v rámci výstavby dopravní a technické infrastruktury i rodinných domů v dané lokalitě. Tato účelová komunikace veřejně přístupná byla užívána v souladu se stavebně právními předpisy pro užívání staveb před jejich úplným dokončením po dobu cca čtyř let.

2.2 **Mezi účastníky této dohody je nesporné:**

- a) že dotace poskytnutá na základě Smlouvy byla užitá k účelu, pro který byla Smlouvou účelově určena,
- b) že Stavby byly proúčtovány a prostředky z dotace vyčerpány v roce 2009, část peněžních prostředků potřebných k provedení Staveb zajistili příjemci dotace ze svých prostředků,
- c) že na základě splnění příslušných podmínek, které byly v souladu se stavebně právními předpisy pro užívání dokončených staveb u staveb technické a dopravní infrastruktury, byly stavby průběžně uváděny do užívání.
- d) že ke dni podpisu této dohody jsou zrealizovány všechny Stavby dle odstavce 1.3 této dohody a tím je zcela naplněn záměr poskytovatele dotace při jejím poskytnutí.

III. Narovnání

3.1 Účastníci této dohody sjednali:

- a) termín pro realizaci Staveb, na které byla dotace poskytnuta do 31.12.2012.
- b) termín pro zajištění dokladů, nad rámec Smlouvy, prokazujících užívání Staveb v souladu se stavebně právními předpisy pro užívání dokončených staveb u staveb technické a dopravní infrastruktury do 31.07.2013.

3.2 Účastníci této dohody vycházejí shodně z původního úmyslu smluvních stran, který je vedl v roce 2009 k uzavření Smlouvy, konstatují naplnění účelu Smlouvy včetně naplnění všech jejich záměrů a cílů ke dni uzavření této dohody o narovnání a dohodli se na tom, že veškerá ustanovení Smlouvy, jakož i ustanovení Dodatku č. 1 ke Smlouvě, považují ke dni uzavření této dohody za řádně splněná.

3.3 Statutární město Karviná prohlašuje, že uzavřením této dohody zanikne případný důvod, pro který by statutární město Karviná mělo uložit odvod a penále za porušení rozpočtové kázně

ve smyslu ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, za případné porušení rozpočtové kázně související s poskytnutím dotace na základě Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato dohoda je sepsána ve 30 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží statutární město Karviná a po jednom vyhotovení každý z příjemců dotace.
- 4.2 Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu všemi účastníky.
- 4.3 Účastníci prohlašují, že s obsahem této dohody souhlasí, byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 4.4 Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
- 4.5 O uzavření této dohody rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné usnesením č. ... ze dne

V Karviné dne

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
za statutární město Karviná

.....
Ing. Lenka Adamczyková

.....
Ing. Česlav Adamczyk

.....
Ing. Radek Kwiczala

.....
Ing. Eva Kwiczalová

.....
Lubomír Laban

.....
David Niemczyk

.....
Mgr. Renáta Niemczyková

.....
Ludmila Burzyková

.....
Rudolf Burzyk

.....
Petra Wojaczková

.....
Ing. Petr Wojaczek

.....
RD STYL a.s.

.....
MUDr. Radmila Vojkůvková

.....
MUDr. Zdeněk Vojkůvka

.....
Ing. Roman Životský

.....
Jana Životská

.....
MUDr. Marcela Káňová

.....
Ing. Oldřich Káňa

.....
Anna Němčíková

.....
Maroš Mokráš

.....
Gabriela Šimrová

.....
Pavel Šimr

.....
Lucie Gvuzďová

.....
Mgr. Beáta Šinclová

.....
Ing. Robert Sikora

.....
Petr Nerovský

.....
MUDr. Renáta Šturová

.....
MUDr. Ivo Štunc

.....
ing. Sandra Labanová

.....
MUDr. Kristina Tomalová

.....
MUDr. Lumír Tomala

.....
Petr Krahulec

.....
Mgr. Sylva Jurasová

.....
Mgr. Petr Juras

.....
Ing. Andrea Lapišová

.....
Bc. Lukáš Lapiš

.....
Ing. Marcela Oleowniková

.....
Dr. Richard Oleownik

.....
ing. Zuzana Sikorová

.....
Mgr. Roman Svoboda

.....
Marcel Wala

.....
ing. Jiřina Stasieková

.....
Kateřina Becles



TOMÁŠ HANZEL
PRIMÁTOR MĚSTÁ KARVINÉ

Pověření

Podepsaný: Tomáš Hanzel, primátor města Karviné

pověřuje Ing. Helenu Bogoczovou, MPA, [REDACTED]
vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné


zastupováním statutárního města Karviné ve věcech týkajících se činnosti Odboru majetkového Magistrátu města Karviné v souladu se schváleným Organizačním řádem a platnými předpisy Magistrátu města Karviné včetně podpisu všech smluv uzavíraných statutárním městem Karviná na Odboru majetkovém.

Podepisováním veřejnoprávních smluv uzavřených v souladu s ustanovením § 78 odst. 3 až 5 a § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Toto pověření se nevztahuje na úkony statutárního orgánu zaměstnavatele dle § 110 odst. 4 písm. d) zákona o obcích, které jsou v přímé kompetenci tajemníka Magistrátu města Karviné.

Toto pověření se uděluje na dobu určitou, a to od 04. 01. 2016 do 31. 12. 2016.

Karviná 04. 01. 2016


Tomáš Hanzel
primátor města

Toto pověření přijímám


Ing. Helena Bogoczová, MPA

MMK/9186/2016
Statutární město Karviná – Magistrát města Karviné
Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát • Tel.: 596 387 111 • Fax: 596 387 264 • e-mail: epodatelna@karvina.cz • www.karvina.cz
Adresa pro osobní kontakt: • IČ: 00297534 • DIČ: CZ00297534 • Číslo účtu: 19-1721542349/0800

Stránka 1 / 1