

Odbor: Odbor majetkový
 Oddělení: oddělení provozu a údržby majetku
 Vyřizuje: Pietroszová Adéla Ing.

Materiál pro 18. zasedání Zastupitelstva města Karviné konané dne 21.03.2017
Změna usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 530 ze dne 31.01.2017 - Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na služby pod názvem Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné
Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodlo

změnit usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 530 ze dne 31.01.2017, a to tak, že se vypouští text:

„...zadat veřejnou zakázku formou otevřeného nadlimitního řízení na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů“

a nahrazuje se textem:

„...zadat veřejnou zakázku formou zakázky malého rozsahu na služby dle Směrnice k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek.“

Ostatní text usnesení zůstává nedotčen.

Úkol: ano / ne

Důvodová zprava a přílohy důvodové zprávy

PC	Příloha	Název	Komentář
		ZM-18-OM-VŘ KOSMOS-DZ.pdf	důvodová zpráva
1		ZM-18-OM-VŘ KOSMOS-1D.pdf	příloha č.1 k důvodové zprávě

Datum: 20.03.2017



Ing. Blanka Rychla

Za formální správnost

Datum: 20.03.2017



Ing. Jana Salamonová

Vedoucí oddělení

Datum: 20.03.2017



Ing. Helena Bogoczová, MPA

Vedoucí odboru

Datum: 20.03.2017



Ing. Jan Wolf

Za předkladatele

Předkládá: Rada města Karviné

Uložení formuláře na iPortál

Složka

Složka Archivního úložiště: 103

Důvodová zpráva

Změna usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 530 ze dne 31.01.2017 - Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na služby pod názvem Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné

Statutární město Karviná, zastoupeno Odborem majetkovým, připravuje v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a prostřednictvím společnosti SELLER MORAVIA, s.r.o., Česká 1108/18, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 25829637, veřejnou zakázku na služby pod názvem „**Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné**“.

Předmětem plnění veřejné zakázky na služby je provedení kompletní projekční a inženýrské činnosti a zajištění příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci záměru, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, výkon autorského dozoru na stavbě po celou dobu realizace stavby. Stavba se nachází na parcele č. 2443/13, katastrální území Karviná-město a je složena ze souboru budov, které tvoří jeden celek.

Původním záměrem rekonstrukce v objektu KOSMOS byla úprava stávajících bytů 2+kk na bezbariérové a malometrážní byty a dále vytvoření prostor pro komerční účely. Součástí záměru bylo přestěhování příspěvkové organizace Sociálních služeb Karviná do stávajících prostor restaurace a dvou podlaží 3. bloku věžového domu.

Na tento záměr byla zpracována architektonická studie, která definovala, jakým způsobem bude objekt KOSMOS využit. Na základě dané studie je nutno zpracovat projektovou dokumentaci potřebnou pro vybrání zhotovitele stavby (formou veřejné zakázky dle příslušného zákona).

Z tohoto důvodu se Zastupitelstvo města Karviné dne 31.01.2017 usnesením č. 530 rozhodlo vyhlásit v otevřeném nadlimitním řízení zakázku dle §25 a §56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kde předpokládaná cena za zpracování projektové dokumentace byla 4 mil. Kč bez DPH.

Následně se Rada města Karviné dne 22.02.2017 usnesením č. 3412 rozhodla, že objekt KOSMOS bude využit pouze pro bydlení, a to bez přesídlení příspěvkové organizace Sociální služby Karviná.

To vedlo ke snížení finanční náročnosti za zpracování projektové dokumentace (odhad ceny je do 2 mil. Kč bez DPH), a tím bude možno zadat zakázku v režimu zakázky malého rozsahu a dojde nejen k finanční, ale i časové úspoře (předpoklad 2 – 3 měsíce).

Výše uvedený záměr byl projednán v Radě města Karviné s následujícím závěrem:

Mimořádná Rada města Karviné ze dne 21.03.2017 doporučila Zastupitelstvu města Karviné změnit usnesení Zastupitelstva města Karviné č. 530 ze dne 31.01.2017, a to tak, že se vypouští text:

„... zadat veřejnou zakázku formou otevřeného nadlimitního řízení na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek“

a nahrazuje se textem:

„... zadat veřejnou zakázku formou zakázky malého rozsahu na služby dle Směrnice k aplikaci zákona o zadávání veřejných zakázek.“

Ostatní text usnesení zůstane nedotčen.

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné

Usnesení

17. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne **31.01.2017**

Zastupitelstvo města Karviné po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

530 **Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku na služby pod názvem Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné**

Zastupitelstvo města Karviné dle ustanovení § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválilo

záměr zadat veřejnou zakázku formou otevřeného nadlimitního řízení na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné.