

Usnesení

40. řádné schůze Rady města Karviné, konané dne 22.07.2020

Rada města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

1517 Schválení ověřovatelů zápisu 40. schůze RM Karviné konané dne 22.07.2020

Rada města Karviné

schválila

ověřovatele zápisu 40. schůze RM Karviné konané dne 22.07.2020, a to pana MUDr. Martina Gebauera a paní Mgr. Blanku Dadokovou.

1518 Schválení programu 40. schůze RM Karviné konané dne 22.07.2020

Rada města Karviné

schválila

program 40. schůze RM Karviné konané dne 22.07.2020, včetně projednaných změn:

doplňené materiály:

Doplnění programu č. 01 - OM - Zřízení služebnosti - p. č. 915 k. ú. Staré město u Karviné.

Doplnění programu č. 02 - OSO - Uzavření darovací smlouvy se společností Philip Morris ČR a.s.

Doplnění programu č. 03 - OKP - Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji.

1519 Rozhodnutí ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Karviná, a.s., v záležitostech zprávy o činnosti představenstva, zprávy o činnosti dozorčí rady, výroční zprávy za rok 2019

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o činnosti představenstva společnosti Technické služby Karviná, a.s. za období od 12.06.2019 do 21.07.2020 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o činnosti dozorčí rady společnosti Technické služby Karviná, a.s. od 12.06.2019 do 21.07.2020 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

vzala na vědomí

výroční zprávu Technických služeb Karviná, a.s. za rok 2019 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

schválit účetní závěrku a výkaz zisku a ztrát společnosti Technické služby Karviná, a.s. za rok 2019 dle přílohy č. 3 a 4 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

rozdělit vykázaný zisk společnosti Technické služby Karviná, a.s. za rok 2019 ve výši Kč 1.582.385,50 (slovy: Jedenmilionpětsetosmdesátdvatisícetřistaosmdesátpět korun českých 50/100) dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

o schválení návrhu na přiděl do sociálního fondu společnosti Technické služby Karviná, a.s. ve výši Kč 2.500.000,- (slovy: Dvamilionypětsettisíc korun českých), které pokryjí sociální potřeby zaměstnanců do roku 2023 dle přílohy č. 6 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

určit auditora dle § 17 odst. 1 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, pro ověření účetní závěrky společnosti Technické služby Karviná, a.s. pro rok 2020, a to Ing. Jitku Vaňkovou, č. osvědčení KAČR 1950, IČ: 13604058, Mírová 191, Raduň.

1520 Deklarace finanční spoluúčasti obce pro Centrum pro rodinu Sluníčko, z.s.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit deklaraci finanční spoluúčasti obce s účinností od 01.01.2021 ve výši 30 % oprávněné provozní ztráty, nejvýše však 320.000,-- Kč/rok (slovy: Třistadvacetisíc korun českých) na úhradu nákladů sociální služby Poradna pro rodiny s dětmi Sluníčko, Centrum pro rodinu Sluníčko, z. s., po dobu platnosti 4. komunitního plánu sociálních a návazných služeb na území města Karviné na období 2020 - 2023, a to v návaznosti na její registraci jako odborné sociální poradenství dle § 37 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, od 01.01.2021.

1521 Deklarace finanční spoluúčasti obce ve vztahu ke změnám parametrů sociálních služeb Slezské diakonie do Krajské sítě sociálních služeb, NOE Karviná a STREETWORK GABRIEL Karviná

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit navýšení deklarace finanční spoluúčasti obce s účinností od 01.01.2021 o částku 53.640,-- Kč/rok (slovy: Padesáttřicetisícšestsetčtyřicet korun českých), tj. 20 % oprávněné provozní ztráty, na navýšený úvazek 0,5 sociální služby Slezské diakonie, NOE Karviná, podpora samostatného bydlení (identifikátor 1368826), kdy celková částka finanční spoluúčasti obce bude činit nejvýše 308.640,-- Kč/rok (slovy: Třistaosmtisícšestsetčtyřicet korun českých), a to po dobu platnosti 4. komunitního plánu sociálních a návazných služeb na území města Karviné na období 2020 - 2023.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné schválit navýšení deklarace finanční spoluúčasti obce s účinností od 01.01.2021 o částku 70.800,-- Kč/rok (slovy: Sedmdesáttisícosmset korun českých), tj. 20 % oprávněné provozní ztráty, na navýšený úvazek 0,6 sociální služby Slezské diakonie, STREETWORK GABRIEL Karviná, terénní program (identifikátor 1014680), kdy celková částka finanční spoluúčasti obce bude činit nejvýše 395.800,-- Kč/rok (slovy: Třistadevadesátpětisícosmset korun českých), a to po dobu platnosti 4. komunitního plánu sociálních a návazných služeb na území města Karviné na období 2020 - 2023.

1522 Ocenění v sociální oblasti 2020

Rada města Karviné

rozhodla

stáhnout materiál z programu 40. schůze RM Karviné konané dne 22.07.2020.

1523 Dotace do Kč 50.000,-- v sociální oblasti

Rada města Karviné

rozhodla

poskytnout dotace do Kč 50.000,-- (slovy: Padesáttisíc korun českých) registrovaným sociálním službám působícím v sociální oblasti dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s žadatelem Centrem pro dětský sluch Tamatam, o. p. s., a Domovem Vesna, příspěvkovou organizací, Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s žadatelem Slezskou diakonií Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení.

1524 Dotace nad Kč 50.000,-- v sociální oblasti

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Karviné registrovaným sociálním službám, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uzavřít s žadatelem Armádou spásy v České republice, z.s., Dodatky č.1 ke Smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 2 a č. 3 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné uzavřít s žadatelem Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvkovou organizací, Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení.

1525 Uzavření darovací smlouvy se společností Philip Morris ČR a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností Philip Morris ČR a.s., se sídlem Kutná Hora, Vítězná 1, PSČ 284 03, darovací smlouvu dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1526 Směrnice o přijatých transferech

Rada města Karviné

rozhodla

vydat Směrnici o přijatých transferech dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1527 Směrnice pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

vydat Směrnici pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná dle přílohy č. 1 k tomuto

usnesení

1528 Dohoda o centralizovaném zadávání na elektronické platební brány

Rada města Karviné

rozhodla

přistoupit k dohodě o centralizovaném zadávání na elektronické platební brány dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1529 Odvod zdrojů fondů investic příspěvkových organizací ZŠ a MŠ, poskytnutí příspěvků na provoz a poskytnutí příspěvků do fondu investic příspěvkovým organizacím ZŠ a MŠ

Rada města Karviné

uložila

odvod zdrojů fondů investic příspěvkových organizací do rozpočtu zřizovatele dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení.

1530 Odvod zdrojů fondu investic příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná, IČ 00306355

Rada města Karviné

uložila

odvod zdrojů fondu investic příspěvkové organizaci Regionální knihovna Karviná, se sídlem Karviná-Mizerov, Centrum 2299/16, IČ 00306355 ve výši Kč 1.182.000,-- (slovy: Jedenmiliónjednostoosmdesátdvatisíce korun českých) do rozpočtu zřizovatele.

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1531 Návrh na provedení změn rozpočtu

Rada města Karviné

rozhodla

provést rozpočtová opatření v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

1532 Plán kontrolní činnosti na 2. pololetí 2020

Rada města Karviné

schválila

Plán kontrolní činnosti na 2. pololetí 2020 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1533 Smlouva o účtu u ČNB

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o účtu u České národní banky, Na příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČ 48136450 dle přílohy č. 1 k tomuto

usnesení.

1534 Hodnocení plnění podmínek uložených statutárním městem Karviná dolům OKD, a.s. za rok 2019

Rada města Karviné

rozhodla

stáhnout materiál z programu 40. schůze RM Karviné konané dne 22.07.2020.

1535 Povolení těžby OKD, a.s., lokalita ČSM ve 2. kře dobývacího prostoru Louky - porub č. 402 206

Rada města Karviné

rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k těžebnímu záměru OKD, a.s., lokalita ČSM v porubu č. 402 206.

1536 Poskytnutí účelové neinvestiční dotace Slezské univerzitě v Opavě, Obchodně podnikatelské fakultě v Karviné

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města příjemci - Slezské univerzitě v Opavě, IČ:47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, ve výši Kč 550.000,-- (slovy: Pětsetpadesát tisíc korun českých) na pokrytí výdajů spojených se zpracováním studie proveditelnosti zřízení Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné, pořádáním mezinárodních konferencí, oslav 30. výročí svého vzniku a rozšíření knihovního fondu.

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši Kč 550.000,-- (slovy: Pětsetpadesát tisíc korun českých) mezi statutárním městem Karviná, jako poskytovatelem a Slezskou univerzitou v Opavě, IČ:47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, jako příjemcem a to na pokrytí výdajů spojených se zpracováním studie proveditelnosti zřízení Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné, pořádáním mezinárodních konferencí, oslav 30. výročí svého vzniku a rozšíření knihovního fondu, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1537 Návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování výměny starého zdroje tepla

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviná dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů uzavřít smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci s paní Liduší Kapovou, bytem
*****, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnuta návratná finanční výpomoc ve výši Kč 145.000,-- (slovy: Jednosto čtyřicet pět tisíc korun českých) na předfinancování způsobilých výdajů na výměnu starého zdroje tepla za nový v rámci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva“.

1538 Návrh na uzavření dodatku č. 1 smlouvy SML/1118/2019 projektu Kultura v údolí řeky Olše

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 smlouvy SML/1118/2019 z Fondu mikroprojektů Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko na spolufinancování projektu „Kultura v údolí řeky Olše“ dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem Karviná a Iniciativou Dokořán, z.s. v rámci projektu „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1540 Schválení výstupů z Řídícího výboru Programu rozvoje města Karviné - Karviná všemi deseti ze dne 24.06.2020

Rada města Karviné

rozhodla

schválit doplnění seznamu projektů do Programu rozvoje města Karviné - Karviná všemi deseti a změnový formulář č. 2, který tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení.

1541 Platový výměr ředitelky Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.09.2020 stanovit plat ředitelce Základní školy a Mateřské školy U Lesa, Karviná, příspěvkové organizace, paní Mgr. Janě Petrové, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

1542 Stanovení platu Mgr. Leoně Mechúrové, ředitelce Základní školy a Mateřské školy Mendelova, Karviná, příspěvkové organizace

Rada města Karviné

rozhodla

s účinností od 01.08.2020 stanovit plat ředitelce Základní školy a Mateřské školy Mendelova, Karviná, příspěvkové organizace, paní Mgr. Leoně Mechúrové, a to ve výši uvedené v důvodové zprávě.

1543 Udělení souhlasu ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, příspěvkové organizaci, k zapojení se do projektu a k přijetí dotace v rámci výzvy Šablony III

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, příspěvkové organizaci, k zapojení se do projektu Budování pevného základu pro další život III v rámci výzvy č. 02_20_080 Šablony III a přijmout na tento projekt dotaci ve výši Kč 1.596.504,-- (Slovy: Jedenmilionpětsetdevadesátšesttisícipětsetčtyři koruny české)

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Mgr. Petru Jurasovi, řediteli ZŠ a MŠ Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace, k uzavření dohody o provedení práce pro vykonávání funkce manažera a koordinátora uvedených projektových aktivit.

1544 Uzavření nájemních smluv v určených bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění vzoru schváleného Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5079 nájemní smlouvy k bytům v určených bytových domech pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve vlastnictví statutárního města Karviné dle návrhu Odboru sociálního Magistrátu města Karviné, a to ze zdravotních důvodů žadatelů uvedených v příloze č. 1

tohoto usnesení, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 15.08.2020 do 14.08.2021. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

1545 Uzavření nájemních smluv k obecním bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít ve znění schváleného vzoru Radou města Karviné dne 22.10.2018 usnesením č. 5097 nájemní smlouvu s paní ***** , nar. ***** a panem ***** , nar. ***** k obecnímu bytu č. 5 o velikosti 1+3 v domě č. p. 1416, nám. Budovatelů, Karviná-Nové Město ve vlastnictví statutárního města Karviné, kteří splňují podmínky Zásad pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Karviné. Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností od 01.08.2020 do 31.07.2021. Výše nájemného je uvedena v evidenčním listu bytu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

Rada města Karviné

rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví statutárního města Karviné s žadateli dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1546 Uzavření nájemní smlouvy - p. č. 411/140 k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít s panem Janem Odložilem, nar. ***** , bytem ***** , nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 411/140 o výměře 5 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za účelem umístění mobilního přístřešku pro jízdní kola na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2020, za nájemné ve výši dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1547 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - p. č. 1831/24 k. ú. Karviná-město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a manžely Mgr. et. Mgr. Monikou Kotyzovou, nar. ***** a Ing. Otakarem Kotyzou PhD., nar. ***** , oba bytem ***** . a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1548 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - p. č. 667/1 k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , paní ***** , nar. ***** , bytem ***** a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1549 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - p. č. 1805/11 k. ú. Karviná-město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a manžely Ing. Marianem Pieczkou, nar. ***** a Mgr. Natalií Pieczkou, nar. ***** , oba bytem ***** , a to ve znění

přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1550 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - p. č. 490/8 k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a manžely MUDr. Romanem Krocckem, nar. ***** , bytem ***** a Gabrielou Kroccek, nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1551 Zřízení služebnosti - p. č. 607/1 k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a manžely Jiřím Cingrošem, nar. ***** a Tet'anou Cingrošovou, ***** , oba bytem ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1552 Zřízení služebnosti - p. č. 2206/3 a p. č. 2206/4, oba v k. ú. Karviná-město

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a ***** , nar. ***** , bytem ***** a ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

1553 Zřízení služebnosti - p. č. 653/1 k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání s paní ***** , nar. ***** , bytem: ***** , a to ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení.

1554 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., U Farmy

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1555 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Jarní

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1556 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Polní

Rada města Karviné

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1557 Zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s., Sportovní

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1558 Zřízení služebnosti - GasNet, s.r.o., Hranice, 5. část

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1559 Zřízení služebnosti - ČD Telematika a.s., Nemocnice Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a společností ČD - Telematika a.s., se sídlem Permerova 2819/2a Praha, IČ 61459445, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1560 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - GasNet, s.r.o., Hranice, 4. část

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1561 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - GasNet, s.r.o., Hranice, 2. část

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1562 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - GasNet, s.r.o., Školská +2

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Karviná a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1563 Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - GasNet, s.r.o., Školská, podíl

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti mezi podílovými spoluvlastníky pozemku p. č. 529/98 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, kterým je i statutární město Karviná (podílem 828/10000) a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1564 Dohoda o umístění stromů a zajištění péče - CTP Moravia North, spol. s r.o.,

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dohodu o umístění stromů a zajištění péče mezi statutárním městem Karviná a společností CTP Moravia North, spol. s r.o., se sídlem Central Park D1 1571, Humpolec, IČ 08783641, a to ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

1565 Uzavření nájemní smlouvy - p. č. 411/525 k. ú. Ráj

Rada města Karviné

rozhodla

neuzavřít s panem Josefem Jaškem, datum narození *****, bytem *****, nájemní smlouvu k části pozemku p. č. 411/525 o výměře 25 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná, za účelem umístění mobilního přístřešku pro auto.

1566 Udělení souhlasu Základní umělecké školy Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov, příspěvkové organizaci s pronájmem prostoru v budově č. p. 2217 na ulici Majakovského v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné

rozhodla

udělit Základní umělecké škole Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov, příspěvkové organizaci se sídlem Majakovského 2217/9, 734 01, Karviná-Mizerov, IČ 688 99 092, souhlas s podnájmem prostoru (kanceláře) o celkové výměře 38 m², nacházející se v budově č. p. 2217 na ulici Majakovského v Karviné-Mizerově, která je součástí pozemku parc. číslo 1624/209 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, pro Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvkovou organizaci se sídlem U Bažantnice 1794/1, 735 06 Karviná-Nové Město, IČ 083 85 891, a to na dobu určitou do 31.12.2020.

1567 Udělení souhlasu Obchodní akademii s.r.o. s pronájmem prostoru - tělocvičny v budově č. p. 1795 na ulici Leonovova v Karviné-Hranicích

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Obchodní akademii s.r.o. se sídlem Leonovova 1795/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 465 80 336, s pronájmem prostoru - tělocvičny, nacházející se v pavilonu C budovy č. p. 1795 na ulici Leonovova v Karviné-Hranicích, která je součástí pozemku parc. číslo 2515/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, pro spolek Sebeobrana-czech z.s. se sídlem Chopinova 127/5, Město, 736 01 Havířov, IČ 226 04 952, a to na dobu určitou od 01.08.2020 do 30.06.2021. Tělocvičnu budou využívat v rozsahu 4 hodiny týdně pro účely kondičního cvičení a posilování. Nájemné bude odváděno Obchodní akademií na účet města 1 x za čtvrtletí.

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Obchodní akademii s.r.o. se sídlem Leonovova 1795/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 465 80 336, s pronájmem prostoru - tělocvičny, nacházející se v pavilonu C budovy č. p. 1795 na ulici Leonovova v Karviné-Hranicích, která je součástí pozemku parc. číslo 2515/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, pro spolek Michelle Karviná z.s. se sídlem Čsl. Armády 2861/11, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 227 29 739, a to na dobu

určitou od 01.08.2020 do 30.06.2021. Tělocvičnu budou využívat v rozsahu 6,5 hodiny týdně pro účely tréninků. Nájemné bude odváděno Obchodní akademií na účet města 1 x za čtvrtletí.

Rada města Karviné

rozhodla

udělit souhlas Obchodní akademii s.r.o. se sídlem Leonovova 1795/3, Hranice, 733 01 Karviná, IČ 465 80 336, s pronájmem prostoru - tělocvičny, nacházející se v pavilonu C budovy č. p. 1795 na ulici Leonovova v Karviné-Hranicích, která je součástí pozemku parc. číslo 2515/3 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, pro spolek Škola Taekwon-Do ITF Karviná se sídlem U Lesa 868/34A, Ráj, 734 01 Karviná, IČ 266 09 517, a to na dobu určitou od 01.09.2020 do 30.06.2021. Tělocvičnu budou využívat v rozsahu 5 hodin týdně pro účely tréninků. Nájemné bude odváděno Obchodní akademií na účet města 1 x za čtvrtletí.

1568 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování prodejních automatů - prodej části podniku VERY GOODIES a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě, ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení, na základě kterého dojde ke změně provozovatele z LUMO PLUS s.r.o. se sídlem Okružní 851/30, Ráj, 734 01 Karviná, IČ 25824015 na VERY GOODIES a.s. se sídlem Mariánské náměstí 159/4, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 03692442.

1569 Prominutí nájmů s ohledem na nouzový stav v ČR - nebytové prostory v neobytných domech

Rada města Karviné

rozhodla

prominout nájemné fyzickým a právnickým osobám podnikajícím uvedených v příloze č. 1 k tomuto usnesení, a to z důvodu krizového stavu, kdy jim bylo znemožněno vykonávat svou podnikatelskou činnost.

1570 Nabytí majetku nepatrné hodnoty v rámci dědictví

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout nenabýt majetek nepatrné hodnoty po zůstaviteli Vladislavu Szupinovi sestávající se z nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 1454 pro kat. území a obec Stovana, a to pozemku parc. č. 3755/173 ostatní plocha, jiná plocha a pohledávky zůstavitele vůči České správě sociálního zabezpečení, Křížová 25, Praha 5, z titulu nedoplatku na důchodu ve výši 25.214,-- Kč (slovy: Dvacetpěttisícdvěstěčtrnáct korun českých) do majetku statutárního města Karviná.

1571 Pronájem pozemků - Skanska a.s.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít mezi statutárním městem Karviná a společností Skanska a.s., IČ 262 71 303, se sídlem Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, Smlouvu o nájmu pozemku č. SML/0559/2020 o pronájmu pozemků p. č. 2024/9 a p. č. 2024/27, oba v katastrálním území Darkov, obec Karviná, ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít mezi statutárním městem Karviná, společností Skanska a.s., IČ 262 71 303, se sídlem Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, a společností OKD, a.s., IČ 059 79 277, se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, Smlouvu o nájmu pozemku č. SML/0573/2020 o pronájmu pozemku p. č. 2024/8 v katastrálním území Darkov, obec Karviná, ve znění, které je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.

1572 Informativní zpráva o přípravě nabytí a následné rekonstrukci budovy polikliniky na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově

Rada města Karviné

schválila

Informativní zprávu o přípravě rekonstrukce budovy polikliniky na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově.

Rada města Karviné

uložila

Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zahájit přípravu a zadat zpracování projektové dokumentace na zateplení obvodového pláště, střechy a suterénu a na výměnu oken a vstupních dveří budovy polikliniky na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově.

Rada města Karviné

uložila

Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné zadat zpracování projektové dokumentace a realizovat záměr instalace podružného měření (vody, elektrické energie) v budově polikliniky na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově.

1573 Rozhodnutí o záměru zadat veřejnou zakázku pod názvem Správa, provoz a údržba hřbitovů a zajišťování hřbitovních služeb na hřbitovech na území statutárního města Karviná

Rada města Karviné

rozhodla

schválit záměr zadat veřejnou zakázku pod názvem Správa, provoz a údržba hřbitovů a zajišťování hřbitovních služeb na hřbitovech na území statutárního města Karviná, formou otevřeného nadlimitního řízení na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Karviné

jmenovala

hodnotící komisi pro veřejnou zakázku pod názvem Správa, provoz a údržba hřbitovů a zajišťování hřbitovních služeb na hřbitovech na území statutárního města Karviná ve složení:

Členové:

- 1) Petr Letocha, člen ZM
- 2) Bc. Jiří Holovka, člen ZM
- 3) Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí OM MMK
- 4) Ing. Andrea Hefnerová, zaměstnanec OM MMK
- 5) Miroslav Švancar, administrátor veřejné zakázky

Náhradníci:

- 1) Mgr. Zuzana Klusová, člen ZM
- 2) Martin Bojko, člen ZM
- 3) Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM - OM MMK
- 4) Iva Wenzlová, zaměstnanec OM MMK
- 5) Bc. Martina Štěpáníková, zaměstnanec OM MMK

1574 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - bývalá ZŠ Nejedlého

Rada města Karviné

doporučila

Zastupitelstvu města Karviné rozhodnout provést fyzickou likvidaci a vyřadit z evidence majetku a účetnictví statutárního města Karviné dlouhodobý hmotný majetek pod názvem Budova bez čp. - bývalá ZŠ Nejedlého, který byl pořízen v roce 1963 v pořizovací ceně Kč 6.486.387,33 (slovy: Šestmilionůctyřistaosmdesátšesttisíctřistaosmdesát sedm korun českých 33/100) a který se nachází na pozemku p. č. 497/34 v katastrálním území Karviná-Ráj.

1575 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení v provozovně Louky č.p. 599 k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV-NN

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s. smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení v budově č. p. 599 v Karviné-Loukách k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) pro účel změny zdroje vytápění v budově z kotle na pevná paliva na kotel elektrický dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Rada města Karviné

rozhodla

uhradit provozovateli distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. částku Kč 4.000,-- (slovy: Čtyřtisíce korun českých) jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem.

1576 Dodatek č. 1 smlouvy č. 19_SOBS01_4121550171 o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení v provozovně Louky č. p. 599

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s. dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení v provozovně Louky č. p. 599 č. 19_SOBS01_4121550171 (MMK/SML/831/2019), která byla podepsána 2.9.2019, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1577 Zřízení služebnosti - p. č. 915 k. ú. Staré Město u Karviné

Rada města Karviné

rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání mezi statutárním městem Karviná a paní ***** , nar. ***** , bytem ***** , a to ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

1578 Výjimka ze Sňatkového režimu matričního úřadu Magistrátu města Karviné, schváleného usnesením RM Karviné č. 395 ze dne 25.03.2015, a to včetně termínů sňatečných obřadů v Karviné na rok 2021

Rada města Karviné

rozhodla

schválit pro rok 2021 výjimku ze Sňatkového režimu matričního úřadu Magistrátu města Karviné schváleného usnesením RM Karviné č. 395 ze dne 25.03.2015 takto: "Sňatkovým dnem pro uzavření manželství v obřadní síni MěDK v měsíci březnu 2021 bude 20. březen a den 27. březen bude dnem pro uzavření manželství na jiném vhodném místě, dnem pro uzavření manželství v měsíci dubnu v obřadní síni na Zámku Fryštát bude 10. duben, 17. duben bude sňatkovým dnem v obřadní síni v MěDK a 24. duben bude dnem pro uzavření manželství na jiném vhodném místě", a to z příčin, uvedených v důvodové zprávě.

Rada města Karviné

vzala na vědomí

termíny sňatečných obřadů v Karviné na rok 2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, které byly určeny v souladu s usnesením RK Karviné č. 395 ze dne 25.03.2015 s tím, že matriční úřad začne termíny pro rok 2021 přijímat od 05. října tohoto roku.

1579 Informativní zpráva o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné

Rada města Karviné

vzala na vědomí

informativní zprávu o stavu výběrových řízení na volná pracovní místa na Magistrátu města Karviné na měsíc červenec 2020.

1580 Stanovení celkového počtu zaměstnanců statutárního města Karviné v Magistrátu města Karviné - dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr pro zajištění voleb do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR

Rada města Karviné

rozhodla

stanovit za podmínek uvedených v důvodové zprávě celkový počet zaměstnanců statutárního města Karviné v Magistrátu města Karviné na základě dohod o provedení práce pro zajištění voleb do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR v říjnu 2020 takto:

- do 84 hodin - fyzický počet zaměstnanců 1,
- do 72 hodin - fyzický počet zaměstnanců 2,
- do 60 hodin - fyzický počet zaměstnanců 3,
- do 48 hodin - fyzický počet zaměstnanců 5,
- do 36 hodin - fyzický počet zaměstnanců 6,
- do 30 hodin - fyzický počet zaměstnanců 60,
- do 24 hodin - fyzický počet zaměstnanců 1.

1581 Informativní zpráva o přehledu výběrových řízeních vyhlášených na měsíc srpen 2020

Rada města Karviné

vzala na vědomí

zprávu o přehledu výběrových řízení vyhlášených na měsíc srpen 2020.

1582 Informativní zpráva z jednání valné hromady společnosti Depos Horní Suchá, a.s., konané dne 05.06.2020

Rada města Karviné

schválila

informativní zprávu z jednání valné hromady společnosti Depos Horní Suchá, konané dne 05.06.2020, která je předložena na základě Článku 14 odst. 2 písm c) Jednacího řádu Zastupitelstva města Karviné, včetně zápisu z jednání valné hromady.

1583 Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji

Rada města Karviné

zrušila

usnesení RM Karviné č. 1332 ze dne 08.04.2020 v plném znění z příčin uvedených v důvodové zprávě materiálu.

Rada města Karviné

rozhodla

schválit s účinností od 22.07.2020 Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji včetně ceníku dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

z pov. Ing. Lukáš Raszyk, v. r.

.....
Ing. Jan Wolf
primátor

z pov. Mgr. Andrzej Bizoń, v. r.

.....
Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1519

Technické služby Karviná, a.s.

Zpráva o činnosti představenstva za období od 12. 6. 2019 do 21. 7. 2020

Za období od posledního jednání jediného akcionáře, zastoupeného Radou města Karviné v působnosti valné hromady, které se konalo dne 12. 6. 2019, se v roce 2019 uskutečnilo 8 zasedání představenstva. V roce 2020 se sešli členové představenstva zatím 5 krát.

Představenstvo pracovalo celý rok ve složení:

jako předseda představenstva: Stanislav Sobel

jako členové představenstva: Danuta Kwiczalová, Lydie Klimová

Na svých zasedáních se představenstvo pravidelně zabývalo plněním finančního plánu, plněním běžné údržby, čerpáním sociálního fondu, dále pak uzavřením Kolektivní smlouvy na r. 2020, návrhem finančního plánu na rok 2020, schválením účetní závěrky za rok 2019, výsledky dozorového auditu QMS a EMS ze dne 25. 11. 2019, zprávou o přezkoumání QMS a EMS za rok 2019, záležitostmi spojenými s finanční situací podniku nebo s realizací veřejných zakázek na pořízení nových vozidel.

Představenstvo vyhlásilo v druhé polovině roku 2019 celkem 4 veřejné zakázky, a to na pořízení vozidla na svoz odpadkových košů, ostrahu společnosti, výměnu řadiče a pořízení vozidla s ramenovým nosičem. V roce 2020 byly vyhlášeny 2 veřejné zakázky, a to na dodávku samopojízdného stroje do 3,5 tuny a vozidla na svoz komunálního odpadu.

Předmětem jednání byly také informace týkající se tří projektů z Operačního programu Životní prostředí, které jsou v současné době již v udržitelnosti a účast projektu Okresní hospodářské komory Karviná na další vzdělávání zaměstnanců členských firem. Díky danému projektu měli pracovníci TSK, a.s. možnost využívat bezplatně širokou škálu seminářů a kurzů zaměřených na měkké i tvrdé dovednosti.

Z provozních záležitostí byla opětovně věnována pozornost zajištění sečení ploch, zimní údržby, svozu komunálního a separovaného odpadu atd. Představenstvo bylo pravidelně informováno o realizaci projektů s úřadem práce v Karviné týkající se veřejně prospěšných prací, o činnostech psiho útulku v Karviné – Darkově nebo o opravách šaten pro dělníky TS.

Jednání představenstva se pravidelně zúčastňoval ředitel společnosti Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA, a k ekonomickým záležitostem byl dle potřeby přizván vedoucí ekonom Ing. Radomír Kostka.

Předkládá:

Stanislav Sobel
předseda představenstva

Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1519

Zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti Technické služby Karviná, a.s. za období od 12. června 2019 do 21. července 2020

.....

Dozorčí rada společnosti Technické služby Karviná, a.s. pracovala v roce 2019 v následujícím složení:

předseda: Mgr. Libor Olajec,

místopředseda: Ing. Radomír Kostka,

členové: Ing. Vladimír Franta, Ing. Josef Tuhý, Naděžda Antalová a Jaroslav Hudeček.

Dozorčí rada se v uvedeném období sešla sedmkrát. Na svých zasedáních zejména prováděla průběžnou kontrolu čerpání běžné údržby a plnění finančního plánu. Dále se dozorčí rada zabývala výběrovými řízeními na pořízení nových investic, financováním investic, největšími akcemi mimo běžnou údržbu a novou smlouvou uzavřenou se statutárním městem Karviná na období let 2020 – 2023.

Na červnovém zasedání projednala dozorčí rada účetní závěrku společností za období končící dnem 31. 12. 2019 a svým usnesením doporučila valné hromadě její schválení. Rovněž projednala návrh na rozdělení zisku dosaženého za rok 2019 a doporučila tento návrh schválit na zasedání valné hromady společnosti.

Zpráva byla projednána na jednání dozorčí rady společnosti Technické služby Karviná, a.s. dne 17. 6. 2020. S obsahem zprávy vyjádřili členové souhlas.

Za dozorčí radu

Mgr. Libor Olajec
předseda dozorčí rady

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Rok 2019

TECHNICKÉ SLUŽBY KARVINÁ, a.s.



Obsah

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Základní identifikační údaje o společnosti

Orgány společnosti a management společnosti

Vybrané informace o společnosti

Rozvaha a výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2019

Výkaz o peněžních tocích k 31. 12. 2019

Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2019

Přehled ekonomických ukazatelů

Návrh na rozdělení zisku

Zpráva nezávislého auditora

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Vážení,

předkládáme vám výroční zprávu společnosti Technické služby Karviná, a.s. za rok 2019, který byl pro celou společnost složitějším, než rok předcházející a než bude s vysokou pravděpodobností rok nynější.

Podobně jako v minulých letech i v roce 2019 plnila společnost úkoly, které vyplývaly z dlouhodobé smlouvy se statutárním městem Karviná, které je zároveň jediným akcionářem naší společnosti. Rozsah prací byl bohužel o něco menší, než v minulém roce a ceny zůstaly stejné. Naopak náklady v uplynulém roce rostly nejen v mzdové oblasti, ale i v materiálové. Přesto jsme plnili i další zadání – pohybovat se v rovině přípustné pro použití pravidla „in-house“ – a tedy měli limitovaný výkon služeb pro ostatní odběratele.

Toto všechno vedlo ke zhoršení sledovaných ukazatelů, jako jsou tržby a hrubý hospodářský výsledek. Na ně pak navazovala i nižší produktivita práce z tržeb na jednoho zaměstnance a v konečném důsledku i drobný pokles hrubých mezd. Naopak tato situace přispěla k hledání rezerv, které měly za následek nárůst přidané hodnoty a malý nárůst produktivity práce na 1 zaměstnance z přidané hodnoty.

Ze zajímavých ekonomických ukazatelů mohu ještě zmínit tyto údaje:

- meziroční pokles tržeb činil 0,8 %,
- meziroční pokles produktivity práce z tržeb 11,9 %,
- meziroční pokles hospodářského výsledku 20,1 %, přesto je společnost v kladných číslech,
- meziroční pokles hrubé mzdy u kmenových zaměstnanců 1,3 % na průměrnou mzdu cca 26 653,- Kč,
- naopak přidaná hodnota vzrostla o 7,8 %,
- produktivita práce z přidané hodnoty vzrostla o 1,5 %.

Společnost Technické služby Karviná, a.s. prováděla pro statutární město Karvinou především tyto činnosti - svoz a separace komunálního odpadu, dále pak údržba zelených ploch a čištění města, údržba a čištění komunikací a městského mobiliáře a v neposlední řadě také údržbu a obnovu veřejného osvětlení, stejně tak provozování ZOO koutku a útulku pro zatoulané psy. V roce 2019 společnost investovala více, než v letech minulých. Byly pořízeny stroje, zařízení a také stavební investice za více než 11,5 milionů Kč. Byla vyslyšena prosba managementu a společnost zvýšila částku na investice. Pro zajímavost lze vyjmenovat velkou investici do šaten pro dělníky ve výši okolo 4,4 mil Kč. Tyto nové šatny lze bez nadsázky označit za hodné 21. století. Samozřejmostí je větší prostor a možnost vysoušení mokrých oděvů a obuvi. Stejně tak je zavedena rekuperace tepla, takže spoříme i na vytápění. Ze strojních investic lze vyjmenovat Multicar M27 za 1,94 mil Kč, Mitsubishi Fuso pro kusový odpad za 1,9 Kč a tři sekačky trávy za celkem 1,2 mil Kč.

Zvýšená investiční aktivita, spolu s nižšími tržbami nakonec vedla k nejistotě v cash-flow. Proběhla první jednání k využití externích zdrojů financování, která přešla i do dalšího roku. Zatím bez závěru.

Velmi významnou činností v uplynulém období byla taktéž, stejně jako v minulých letech, realizace projektů VPP (veřejně prospěšných prací) ve spolupráci s úřadem práce. Na těchto projektech jsme vytvořili celkem 102 pracovních míst, byť reálně se na těchto místech vystříдалo 160 osob. Tato činnost nenese žádné významné tržby a ani růst produktivity, nicméně z celospolečenského hlediska má svůj význam. Zaměstnáváme totiž při různých úklidových pracích na území města osoby, které jsou podle údajů úřadu práce velmi těžce zaměstnatelné. Navíc mzdové náklady byly z většiny hrazeny z prostředků úřadu práce a je to tedy pro statutární město Karviná velmi výhodné.

Významnou, i když ekonomicky nezajímavou, činností byla spolupráce s Probační a mediační službou ve věci výkonu tzv. obecně prospěšných prací. Odsouzení byli pravidelně nasazováni do údržby a úklidu města. V roce 2019 bylo soudem určeno celkem 19 alternativně potrestaných osob, ovšem pouze 15 z nich dokončilo svůj závazek.

Koncem roku 2019 tradičně proběhl úspěšně tzv. dozorový audit QMS a MMS dle nových norem 9001 a 14001, při kterém nebyly zjištěny žádné neshody s nastavenou politikou pro jakost a kvalitu ve společnosti.

Představenstvem vytýčené úkoly se podařilo splnit a společnost ukončila hospodaření za rok 2019 s kladným hospodářským výsledkem a s dobrými předpoklady do budoucích období.

Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA
ředitel

Základní identifikační údaje o společnosti

Obchodní jméno: Technické služby Karviná, a.s.

Právní forma: akciová společnost

Sídlo: Bohumínská 1878
Karviná – Nové Město
735 06

IČ: 65138082

Akcionář: statutární město Karviná

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu Ostrava odd. B, vložka 1215.

Orgány společnosti

Představenstvo

V roce 2019 pracovalo představenstvo ve složení:

Předseda	Stanislav Sobel
Členové	Danuta Kwiczalová
	Lydie Klimová

Dozorčí rada

V roce 2019 pracovala dozorčí rada ve složení:

Předseda	Mgr. Libor Olajec
Členové	Naděžda Antalová
	Jaroslav Hudeček
	Ing. Vladimír Franta
	Ing. Josef Tuhý
	Ing. Radomír Kostka

Management společnosti

V roce 2019 pracoval management společnosti v tomto složení:

Ředitel	Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA
Vedoucí provozu	Ing. Adam Balvar
Vedoucí ekonom	Ing. Radomír Kostka

Vybrané informace o společnosti

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné události, které by ovlivnily účetní závěrku.

Předpokládaný vývoj činnosti

Společnost nepředpokládá žádné významné změny ve své činnosti.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost v roce 2019 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost je držitelem certifikátu integrovaného systému managementu ISO 9001 a ISO 14001. Každoročně probíhá dozorový audit a jedenkrát za tři roky pak audit certifikační. Poslední certifikační audit proběhl v roce 2017. Tento dozorový a certifikační audit provádí nezávislý certifikační orgán.

Aktivity v oblasti pracovně právních vztahů

Společnost poskytovala v roce 2019 svým zaměstnancům následující benefity:

- týden dovolené navíc
- příspěvek na dovolenou
- příspěvek na penzijní spoření
- sick days.

Informace o organizačních složkách v zahraničí

Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2019

I. Obecné údaje

1. Název organizace: **Technické služby Karviná, a.s.**

2. IČ: 65138082

3. Sídlo: Bohumínská 1878
Karviná – Nové Město
735 06

4. Právní forma: akciová společnost

5. Hlavní předmět činnosti: veřejně prospěšné služby, tj. zejména čištění města, vývoz odpadu, údržba veřejné zeleně, údržba městského mobiliáře, zimní údržba, dopravní značení, běžná údržba místních komunikací a chodníků, údržba veřejného osvětlení, nákladní doprava

6. Datum vzniku: 13. 2. 1996

7. Stoprocentní akcionář: statutární město Karviná

8. Zapsané základní jmění: 58 000 000 Kč

9. Společníci (osoby s 20% a vyšším podílem na základním kapitálu):

- Statutární město Karviná 100 %

10. Informace o zápisu do veřejného rejstříku: B 1215 vedená u KS v Ostravě

11. Organizační struktura podniku:

Provoz společnosti – zahrnuje provozovny Odpady, Doprava, Údržba a VPP
Správa společnosti

12. Složení představenstva:

V roce 2019 pracovalo představenstvo v následujícím složení:

Předseda	Stanislav Sobel
Členové	Danuta Kwiczalová
	Lydie Klimová

13. Složení dozorčí rady:

V roce 2019 pracovala dozorčí rada ve složení:

Předseda	Mgr. Libor Olajec
Členové	Naděžda Antalová

	Jaroslav Hudeček
	Ing. Vladimír Franta
	Ing. Josef Tuhý
	Ing. Radomír Kostka

14. Měna, ve které je účetní závěrka sestavena: Kč

15. Dceřinné podniky: žádné

II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

DNM se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady související s pořízením.

Náklady na TZ zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

DHM se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady související s pořízením.

DHM vytvořený vlastní činností se oceňuje skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu.

Náklady na TZ zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Daňové odpisy dlouhodobého hmotného majetku – lineární.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou stanoveny s přihlédnutím k očekávané životnosti majetku, která u nejvýznamnějších položek majetku činí:

Budovy	50 let
Nářadí ruční, mechanizované	4 roky
Stroje pro zemní, stavební a silniční práce	6 let
Zemědělské stroje a zařízení	6 let
Stroje a zařízení pro komunální služby	6 let
Nákladní automobily	6 let
Přívěsy a návěsy	6 let

Důvodem tvorby opravných položek k dlouhodobému hmotnému majetku je skutečnost, kdy užitná hodnota majetku je podstatně nižší, než je hodnota vykazovaná v účetnictví po odečtení opravek, a toto snížení hodnoty nelze považovat za definitivní.

c) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na dopravu, clo, provize atd.).

Nedokončená výroba se oceňuje skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na individuálním posouzení zásob.

d) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.

Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné položky aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců) a na dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

e) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

f) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni jsou pohledávky, závazky a peněžní prostředky v cizí měně přepočteny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným ČNB.

g) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

h) Následné události

Pokud mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou tyto události popsány v příloze účetní závěrky.

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

1. Dlouhodobý nehmotný majetek (tis. Kč):

Název	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	Poznámka
Software	2 108	40	0	2 148	
Celkem	2 108	40	0	2 148	

1a. Oprávky k dl. nehm. majetku (tis. Kč):

Název	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	Poznámka
Software	-1 985	-126	0	- 2 111	
Celkem	-1 985	-126	0	-2 111	

2. Dlouhodobý hmotný majetek (tis. Kč):

Název	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	Poznámka
Pozemky	8 565	0	0	8 565	
Stavby	36 067	4 892	0	40 959	
Hm.mov.věci	82 574	6 626	705	88 495	
Ost.dl.hm.maj.	271	0	0	271	
Ned.investice	416	559	399	576	
Celkem	127 893	12 077	1 104	138 866	

2a. Oprávky k dl. hmotnému majetku (tis. Kč):

Název	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	Poznámka
Pozemky	0	0	0	0	
Stavby	-15 485	-832	0	-16 317	
Hm.mov.věci	-60 740	-7 150	705	-67 185	
Ost.dl.hm.maj.	-271	0	0	-271	
Celkem	-76 496	-7 982	705	-83 773	

2b. Další informace k dl. hmotnému majetku

přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku v tis. Kč:

- přírůstky z vlastních zdrojů:

Multicar M 27	1 938	Skupina 022
Mitsubishi Fuso	1 889	Skupina 022
Sekačka John Deere	488	Skupina 022
Sekačka John Deere	488	Skupina 022
Sekačka Ransomes Jacobsen	240	Skupina 022
Stavební investice v areálu společnosti	4 892	Skupina 021

- úbytky v tis. Kč v pořizovacích cenách:

Volkswagen	617	Skupina 022
------------	-----	-------------

Majetek s nulovou účetní hodnotou k 31. 12. 2019 vedený na podrozvahovém účtu – majetek pořízený z dotací:

psí útulek: 2 936 tis. Kč

lis: 407 tis. Kč

separační nádoby: 855 tis. Kč

rekonstrukce sociálního zařízení: 355 tis. Kč

studie odpadového centra: 100 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného hmotného a nehmotného majetku:

- drobný hmotný majetek vedený v operativní evidenci: 4 350 tis. Kč

- drobný nehmotný majetek vedený v operativní evidenci: 24 tis. Kč.

Dlouhodobý hmotný majetek zatížený zástavním právem nebo věcnými břemeny: 0 tis. Kč

3. Opravné položky (tis. Kč):

Název	Počáteční stav	Tvorba	Rozpuštění	Konečný stav	Poznámka
OP k zásobám	976	92	0	1 068	účetní
OP k pohledávkám	381	0	0	381	účetní
OP k pohledávkám	19	17	17	19	daňové
Celkem	1 376	109	17	1 468	

V roce 2019 vytvořila společnost opravnou položku k pohledávkám splatným do 31. 12. 2018. Výše této opravné položky činí 17 tis. Kč. Celková výše opravných položek k neuhrazeným pohledávkám činí 399 tis. Kč. Společnost zvýšila v roce 2019 opravnou položku k materiálu, který je více než 12 měsíců bez pohybu. Toto zvýšení činí 92 tis. Kč, celková výše opravné položky pak 1 068 tis. Kč.

4. Odložená daň (tis. Kč):

Název	2018	2019
Odložená daň	1 680	1 833

5. Závazkové vztahy

Pohledávky z obchodního styku nad 180 dnů po lhůtě splatnosti: 595 tis. Kč

Závazky s dobou splatnosti nad 5 let: 0 tis. Kč

Závazky po lhůtě splatnosti: 0 tis. Kč

Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti: 0 tis. Kč
Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění: 0 tis. Kč
Evidované daňové nedoplatky u finančního úřadu: 0 tis. Kč

6. Celková výše pohledávek a dluhů, které jsou kryty věcnými zárukami: žádné

7. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které nejsou vykázány v rozvaze: žádné

8. Výše záloh, zápůjček a úvěrů poskytnutých řídicím orgánům: 0 tis. Kč

9. Přijaté dotace

V roce 2019 přijala společnost tyto dotace:

10 549 036 Kč od Úřadu práce v Karviné na pokrytí mzdových nákladů vč. odvodů v rámci projektu zaměstnávání uchazečů o zaměstnání na veřejně prospěšné práce za měsíce leden až prosinec 2019.

10. Rezervy

Nebyly tvořeny.

11. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem:

Dotace ve výši 10 549 tis. Kč od Úřadu práce v Karviné na pokrytí mzdových nákladů včetně odvodů v rámci projektu zaměstnávání uchazečů o zaměstnání na veřejně prospěšné práce.

12. Tržby za poskytnuté výrobky a služby podle provozoven v tis. Kč:

Provozovna	Tržby celkem
Odpady	47 545
Doprava	21 091
Údržba	39 767
Veřejně prospěšné služby	3 067
Správa	1 426
TS celkem	112 896

13. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Přepočtený: 173

Fyzický: 167

Z toho řídících zaměstnanců: 7

Osobní náklady na zaměstnance (bez členů statutárních orgánů) v tis. Kč: 57 791

Z toho na řídící zaměstnance v tis. Kč: 6 979

14. Transakce uskutečněné s členy řídících a kontrolních orgánů:

Účetní jednotka neuzavřela se členy řídících a kontrolních orgánů žádné transakce, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

15. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni:

V prvních měsících roku 2020 došlo k rozšíření viru COVID-19 do České republiky. V době zveřejnění této účetní závěrky vedení společnosti nezaznamenalo pokles tržeb z důvodu této pandemie. Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a došlo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti. Žádné další významné události, které nastaly od rozvahového dne do okamžiku sestavení účetní závěrky, nejsou známy.

V Karviné dne 1. 6. 2020

Stanislav Sobel v. r.
předseda představenstva

Zpráva o vztazích ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích

Ovládaná osoba:

Technické služby Karviná, a.s. se sídlem Karviná-Nové Město, Bohumínská 1878, IČ: 65138082; společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, č. vl. 1215 (dále jen Technické služby Karviná, a.s.)

Ovládající osoba:

Statutární město Karviná se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČ: 00297534 (dále jen Statutární město Karviná)

Další ovládané osoby:

STaRS Karviná, s.r.o. se sídlem Karviná-Fryštát, Karola Sliwky 783, IČ: 25857444; společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č. vl. 22459 (dále jen STaRS Karviná, s.r.o.)

Způsob ovládání:

Statutární město Karviná je jediným akcionářem společnosti Technické služby Karviná, a.s., v případě dalších ovládaných osob jediným společníkem.

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Statutární město Karviná neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná jednotná direktivní nařízení a opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

Smluvní vztahy

Statutární město Karviná má od roku 2015 uzavřeno se společností Technické služby Karviná, a.s. smlouvu č. MMK/SML/1633/2015, na základě které zajišťovala společnost poskytování komunálních služeb pro statutární město Karviná a jeho obyvatele – smlouva i nadále trvá.

V roce 2019 byly uzavřeny smlouvy:

- Smlouva o poskytování reklamy a o poskytování služeb č. MMK/SML/145/2019
- Smlouva o dílo č. MMK/SML/678/2019 – Oprava terasy v areálu letního koupaliště
- Smlouva o dílo č. MMK/SML/702/2019 – Oprava chodníku před č. p. 1640 – 1656 na ul. Cihelní
- Smlouva o dílo č. MMK/SML/728/2019 – Oprava chodníku před č. p. 831 – 835 na ul. Borovského
- Smlouva o dílo č. MMK/SML/871/2019 – Dláždění chodníku u obchodního centra u náměstí v Karviné - Fryštátě
- Objednávka č. MMK/SML/525/2019 – Oprava lávky pro pěší v areálu Loděnice v parku Boženy Němcové
- Objednávka č. MMK/SML/638/2019 – Vybudování manipulačních ploch v areálu hasičské zbrojnice č. p. 43 na náměstí O. Foltýna

Kromě shora uvedených smluv byly vykonávány mezi ovládanou a ovládající osobou pouze běžné objednávky.

Všechny smluvní vztahy jsou uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek jako s jinými odběrateli a statutární město Karviná při jejich uzavírání neuplatnilo vůči společnosti žádná omezující opatření.

V rámci těchto smluv nedošlo k uplatnění práv ovládající osoby.

Technické služby Karviná, a.s. uzavřely v roce 2015 se společností STaRS Karviná, s.r.o. smlouvu č. M 1090/2006/II-804 – odvoz komunálního odpadu – smlouva nadále trvá.

Technické služby Karviná, a.s. uzavřely se společností STaRS Karviná, s.r.o. smlouvu č. S 45/2006/II – odvoz nebezpečného odpadu – smlouva nadále trvá.

V roce 2019 byly prováděny práce na základě objednávek:

- Obj. 67/18/Š – zimní údržba
- Mailová objednávka – Karvinské moře - sečení
- Mailová objednávka – Karvinské moře – instalace tabulí

Všechny shora uvedené smlouvy a obchodní případy byly uzavřeny za stejných podmínek, jako s kterýmikoliv jinými smluvními partnery v rámci standardních obchodních vztahů, bez ohledu na skutečnost, že se jedná o vztahy mezi osobami ovládanými společnou ovládající osobou.

Ostatní smluvní vztahy

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodněprávní vztahy.

Jiné právní jednání

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly provedeny žádná právní jednání, která by měla vztah k majetku ovládané osoby Technické služby Karviná, a.s.

Ostatní opatření, výhody a nevýhody

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu Technické služby Karviná, a.s. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

Tato zpráva bude projednána na zasedání představenstva dne 22. 4. 2020.

Tato zpráva bude předána auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky za rok 2019.

S touto zprávou bude seznámen jediný akcionář při projednávání výroční zprávy za rok 2019.

V Karvině dne 26. 3. 2020

Stanislav Sobel v. r.
předseda představenstva

Přehled ekonomických ukazatelů

1. Srovnání hospodářského výsledku v letech 2017 až 2019 (v tis. Kč)

	2017	2018	2019	% 2019/2018
Hospodářský výsledek v tis. Kč	608	1 979	1 582	79,9

2. Srovnání průměrné hrubé měsíční mzdy v Kč na jednoho zaměstnance v letech 2017 až 2019

	2017	2018	2019	% 2019/2018
Průměrná mzda*	22 840	27 006	26 653	98,7

* - údaj je propočten na kmenové zaměstnance, nezahrnuje zaměstnance přijaté v rámci projektu s Úřadem práce v Karviné

3. Srovnání produktivity práce z celkových tržeb v letech 2017 až 2019

	2017	2018	2019	% 2019/2018
Celkové tržby (tis. Kč)	88 620	113 823	112 896	99,2
Průměrný přepočtený evidenční počet kmenových zaměstnanců	93	95	107	112,6
Produktivita práce na jednoho zaměstnance (tis. Kč)	953	1 198	1 055	88,1

4. Srovnání produktivity práce z přidané hodnoty v letech 2017 až 2019

	2017	2018	2019	% 2019/2018
Přidaná hodnota (tis. Kč)	45 009	56 471	60 880	107,8
Průměrný přepočtený evidenční počet kmenových zaměstnanců	93	95	101	106,3
Produktivita práce na jednoho zaměstnance (tis. Kč)	484	594	603	101,5

5. Srovnání vlastního kapitálu v letech 2017 až 2019

	2017	2018	2019	% 2019/2018
Vlastní kapitál (tis. Kč)	80 448	81 683	82 323	100,8

Za představenstvo:

Stanislav Sobel v. r.
předseda představenstva

Danuta Kwiczałová v. r.
členka představenstva

Návrh na rozdělení zisku

Vykázaný zisk za rok 2019 ve výši 1 582 385,50 Kč představenstvo doporučuje rozdělit následovně:

1. Příděl do rezervního fondu ve výši 5% z dosaženého zisku	79 119,27 Kč
2. Zbytek ponechat společnosti na účtu 428 - Nerozdělený zisk minulých let	1 503 266,23 Kč

V Karviné dne 1. 6. 2020

Za představenstvo:

Stanislav Sobel v. r.
předseda představenstva

Danuta Kwiczalová v. r.
členka představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemci: akcionáři společnosti Technické služby Karviná, a.s.,
se sídlem Bohumínská 1878, 735 06 Karviná – Nové Město

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Technické služby Karviná, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2019, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Má odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit ve své zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, které jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Opava dne 24. 6. 2020

Ověření provedla

Ing. Jitka Vaňková

U Náhonu 6, 746 01 Opava,

zapsaná v seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů ČR pod ev. č. 1950

Ing. Jitka Vaňková, v. r.
auditor ev. č. 1950

Příloha č. 4. k usnesení RM Karviné č.1519

ROZVAHA

k. **3 1 . 1 2 . 2 0 1 9**

Od: **1.1.2019** Do: **31.12.2019**

v tisících Kč

IČ	6	5	1	3	8	0	8	2
----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Technické služby Karviná

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bohumínská 1878

Karviná-Nové Město

735 06

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2018)
	AKTIVA CELKEM	001	+183 207	-87 352	+95 855	+92 271
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	+141 014	-85 884	+55 130	+51 520
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	+2 148	-2 111	+37	+123
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	+2 148	-2 111	+37	+123
B.I.2.1.	Software	007	+2 148	-2 111	+37	+123
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	+138 866	-83 773	+55 093	+51 397
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	+49 524	-16 317	+33 207	+29 147
B.II.1.1.	Pozemky	016	+8 565		+8 565	+8 565
B.II.1.2.	Stavby	017	+40 959	-16 317	+24 642	+20 582
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	+88 495	-67 185	+21 310	+21 834
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	+271	-271	+0	
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	+271	-271	+0	
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	+576		+576	+416
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	+576		+576	+416
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2018)
C.	Oběžná aktiva	037	+41 478	-1 468	+40 010	+40 125
C.I.	Zásoby	038	+5 458	-1 068	+4 390	+4 136
C.I.1.	Materiál	039	+5 360	-1 068	+4 292	+4 101
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	+2		+2	+2
C.I.3.1.	Výrobky	042	+2		+2	+2
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	+28		+28	+33
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	+68		+68	
C.II.	Pohledávky	046	+6 842	-400	+6 442	+4 971
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	+6 842	-400	+6 442	+4 971
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	+6 056	-400	+5 656	+3 755
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	+786		+786	+1 216
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	+561		+561	+944
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	+168		+168	+192
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	+34		+34	+34
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	+23		+23	+46
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	+29 178		+29 178	+31 018
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	+57		+57	+72
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	+29 121		+29 121	+30 946
D.	Časové rozlišení aktiv	078	+715		+715	+626
D.1.	Náklady příštích období	079	+707		+707	+589
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	+8		+8	+37

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2018)
	PASIVA CELKEM	001	+95 855	+92 271
A	Vlastní kapitál	002	+82 323	+81 683
A.I.	Základní kapitál	003	+58 000	+58 000
A.I.1.	Základní kapitál	004	+58 000	+58 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	+970	+970
A.II.1.	Ážio	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	+970	+970
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	+970	+970
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015	+2 753	+3 596
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	+2 066	+1 967
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017	+687	+1 629
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	+19 018	+17 138
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	+19 018	+17 138
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	+1 582	+1 979
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	+13 412	+10 546
B.	Rezervy	024		+0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027		
B.4.	Ostatní rezervy	028		+0
C.	Závazky	029	+13 412	+10 546
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	+1 833	+1 680
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2018)
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040	+1 833	+1 680
C.I.9.	Závazky - ostatní	041		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	045	+11 579	+8 866
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	+14	+9
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	+6 797	+4 063
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	+4 768	+4 794
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	+4	+1
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	+1 467	+1 439
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	+327	+502
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	+4	+42
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	+2 966	+2 810
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	+120	+42
D.1.	Výdaje příštích období	067	+120	+42
D.2.	Výnosy příštích období	068		

Sestaveno dne: 01.06.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka Sobel Stanislav
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ	6	5	1	3	8	0	8	2
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Technické služby Karviná
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bohumínská 1878
Karviná-Nové Město
735 06

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2018)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	+112 896	+113 823
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba	003	+52 089	+57 432
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	+20 459	+17 583
A.3.	Služby	006	+31 630	+39 849
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	+5	-14
C.	Aktivace (-)	008	-78	-66
D.	Osobní náklady	009	+58 499	+59 442
D.1.	Mzdové náklady	010	+42 808	+43 514
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	+15 691	+15 928
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	+14 289	+14 553
D.2.2.	Ostatní náklady	013	+1 402	+1 375
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	+8 199	+7 513
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	+8 108	+7 441
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	+8 108	+7 441
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	+92	+80
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-1	-8
III.	Ostatní provozní výnosy	020	+14 207	+17 397
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	+66	+20
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	+3 229	+2 892
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	+10 912	+14 485
F.	Ostatní provozní náklady	024	+6 346	+4 668
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodáný materiál	026	+2 939	+2 670
F.3.	Daně a poplatky	027	+2 416	+2 365
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	+0	-1 100
F.5.	Jiné provozní náklady	029	+991	+733
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	+2 043	+2 245

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2018)
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	+1	+2
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	+1	+2
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046		
K.	Ostatní finanční náklady	047	+91	+86
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-90	-84
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	+1 953	+2 161
L.	Daň z příjmů	050	+371	+182
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	+218	+182
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	+153	+0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	+1 582	+1 979
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	+1 582	+1 979
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	+127 104	+131 222

Sestaveno dne: 01.06.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka Sobel Stanislav
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ 6 5 1 3 8 0 8 2

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Technické služby Karviná
a.s.
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště
Bohumínská 1878
Karviná-Nové Město
735 06

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2018)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	+31 018	+30 914
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	+1 953	+2 161
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	+8 132	+6 391
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	+8 108	+7 441
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	+91	-1 028
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	-66	-20
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	-1	-2
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	+10 085	+8 552
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	+324	+921
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-2 015	+1 591
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	+2 685	+555
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-346	-1 225
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	+10 409	+9 473
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017		
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	+1	+2
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	+344	-33
A.7.	Přijaté diviendy a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	+10 754	+9 442

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2018)
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-11 718	-8 615
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	+66	+20
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	026	-11 652	-8 595
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	-942	-743
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	-942	-743
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	-942	-743
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	-1 840	+104
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	+29 178	+31 018

Sestaveno dne: 01.06.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka Sobel Stanislav
Právní forma akciová společnost	
účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



k. 31.12.2019

Od: 1.1.2019

Do: 31.12.2019

v tisících Kč

Číslo účtu

65138082

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Technické služby Karviná a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bohumínská 1878 Karviná-Nové Město 735 06

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2018)
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	+58 000	+58 000
A.2.	Zvýšení	002		
A.3.	Snížení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	+58 000	+58 000
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav	005		
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snížení	007		
B.4.	Konečný zůstatek	008		
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	+58 000	+58 000
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	+58 000	+58 000
D. Ážio (účet 412)				
D.1.	Počáteční zůstatek	015		
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snížení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018		
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek	019	+970	+970
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snížení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022	+970	+970
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek	023		
F.2.	Zvýšení	024		
F.3.	Snížení	025		
F.4.	Konečný zůstatek	026		

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2018)
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)				
G.1.	Počáteční zůstatek	027	+1 967	+1 937
G.2.	Zvýšení	028	+99	+30
G.3.	Snížení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030	+2 066	+1 967
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
H.1.	Počáteční zůstatek	031	+1 629	+2 372
H.2.	Zvýšení	032		
H.3.	Snížení	033	+942	+743
H.4.	Konečný zůstatek	034	+687	+1 629
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	+19 117	+17 169
I.2.	Zvýšení	036	+1 879	+578
I.3.	Snížení	037	+1 978	+608
I.4.	Konečný zůstatek	038	+19 018	+17 139
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039		
J.2.	Zvýšení	040		
J.3.	Snížení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042		
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek	043		
K.2.	Zvýšení	044		
K.3.	Snížení	045		
K.4.	Konečný zůstatek	046		
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047		
L.2.	Zvýšení	048	+1 582	+1 978
L.3.	Snížení	049		
L.4.	Konečný zůstatek	050	+1 582	+1 978
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	+81 683	+80 448
X.2.	Zvýšení	056	+3 560	+2 586
X.3.	Snížení	057	+2 920	+1 351
X.4.	Konečný zůstatek	058	+82 323	+81 683

Sestaveno dne: 01.06.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost	
účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	

Sobel Stanislav

Návrh na rozdělení zisku

Vykázaný zisk za rok 2019 ve výši 1 582 385,50 Kč představenstvo doporučuje rozdělit následovně:

1. Příděl do rezervního fondu ve výši 5% z dosaženého zisku	79 119,27 Kč
2. Zbytek ponechat společnosti na účtu 428 - Nerozdělený zisk minulých let	1 503 266,23 Kč

V Karviné dne 1. 6. 2020

Za představenstvo: Stanislav Sobel
předseda představenstva

Danuta Kwiczalová
členka představenstva

Návrh na přiděl do sociálního fondu

Navrhujeme tímto jedinému akcionáři obchodní společnosti Technické služby Karviná, a. s. rozhodnout o schválení přidělu ve výši 2.500.000 Kč do sociálního fondu, vytvořeného na základě Stanov akciové společnosti Technické služby Karviná, a. s., z účtu 428 – nerozdělený zisk minulých let.

Tento přiděl bude použit na zlepšování sociálních potřeb zaměstnanců společnosti Technické služby Karviná, a. s.

Je předpoklad, že tento přiděl pokryje uspokojování sociálních potřeb zaměstnanců až do roku 2023.

V Karviné dne: 30. 4. 2020

Zpracoval: Ing. Radomír Kostka, vedoucí ekonom

Předkládá: Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA, ředitel společnosti

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Žadatelé o dotaci do 50 tisíc:

Poř. číslo	Organizace - žadatel	IČ	Název projektu	Celkové náklad na projekt	Požadovaná výše dotace	Návrh dotace
1.	Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s.	00499811	Raná péče pro Moravu a Slezsko	66 604 Kč	10 000 Kč	3 000 Kč
2.	Domov Vesna, příspěvková organizace	75154391	Domov Vesna, příspěvková organizace – příspěvek na provozní náklady	51 634 000 Kč	50 000 Kč	45 000 Kč
3.	ITY z.s.	01821351	Terénní hlídání	1 468 000 Kč	12 800 Kč	0 Kč Žadatel neprokázal, že klient služby, na kterého uplatňují dotaci, je občanem Karviné.

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

MMK/SML/...../2020

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem:

zastoupeno:

k podpisu oprávněn/a na základě
pověření/plné moci ze dne:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Ing. Janem Wolfem, primátorem

(doplnit jméno, příjmení a funkci)

00297534

CZ00297534

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

xxx

zapsána:

zastoupena:

k podpisu oprávněn na základě:

ze dne:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

1. Účelová neinvestiční dotace poskytnutá podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.
4. Účelem této smlouvy je finanční podpora projektu: „ “ (dále jen „projekt“).
5. Neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků poskytnutých jako dotace a patřících poskytovateli je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

III. Předmět smlouvy

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci účelovou neinvestiční dotaci a příjemce se zavazuje dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. Účelové určení a výše dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci účelovou neinvestiční dotaci v celkové výši:

Kč (slovy: korun českých).

2. Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených se zajištěním projektu: „ “ a to na úhradu výdajů vynaložených jak bylo uvedeno v příloze č. 1 žádosti o dotaci (rozpočet projektu) za období **od do 31.12.2020**.

V. Závazky smluvních stran

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce je povinen:
 - a) použít poskytnutou dotaci pouze v souladu s jejím účelovým určením uvedeným v čl. IV této smlouvy a na úhradu výdajů dle čl. IV této smlouvy,
 - b) předložit poskytovateli ve lhůtě do **04.03.2021** závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace. Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelnu Magistrátu města Karviné,
 - c) vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace, jsou-li vyšší než Kč 10,--, zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování poskytnuté dotace. Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,

- d) v případě, že realizaci projektu nezahájí nebo ji přeruší z důvodů, že projekt nebude dále uskutečňovat, do 7 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost **Odboru sociálnímu, Magistrátu města Karviné** písemně nebo ústně do písemného protokolu a následně vrátit dotaci zpět na účet poskytovatele v plně poskytnuté výši do 7 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
- e) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt.
3. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválenými Zastupitelstvem města Karviné dne 05.11.2015, č. usnesení 235 .
4. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na nějž byla dotace poskytnuta:
- a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, Zásadami a právními předpisy,
 - b) zrealizovat projekt vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
 - c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt, nejpozději do **31.12.2020**,
 - d) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu, a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů. Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - e) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
 - f) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
 - g) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu,
 - h) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace projektu nebo v sídle poskytovatele,
 - i) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět variabilní symbol...
.....,
 - j) nepřevést realizaci projektu na jiný právní subjekt,
 - k) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczizit drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
 - l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, realizací projektu či identifikačními údaji příjemce. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
 - m) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele, a to Odbor sociální, Magistrátu města Karviné o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.
5. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávány v režimu **závazku veřejné služby** na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy

....., dále jen „pověření“) dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

6. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

VI. Uznatelný náklad

1. „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu, tj. v období od do 31.12.2020.
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a ostatními podmínkami této smlouvy.
2. Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
3. Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že příjemce:
 - a) za účelem poskytnutí dotace nebo v souvislosti s jejím vyúčtováním či prováděním kontroly sdělí poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
 - b) nepředloží poskytovateli ve stanoveném termínu závěrečné vyúčtování v souladu se Zásadami,
 - c) použije dotaci k jinému účelu, než je uvedeno v čl. IV. této smlouvy,
 - d) nevrátí poskytovateli nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté dotace v souladu s ujednáním této smlouvy,
 - e) neumožní řádné provedení kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

V případě, že poskytovatel od této smlouvy odstoupí, je příjemce povinen poskytnutou dotaci v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy, nestanoví-li poskytovatel jinak.

4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na webových stránkách poskytovatele. Souhlas se zveřejněním se týká názvu, sídla, účelu poskytnuté dotace a výše poskytnuté dotace i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy poskytovatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
9. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Karviné dne V dne

.....

za poskytovatele

(doplnit jméno, příjmení a funkci)

za příjemce

.....,

.....

Příloha

Příloha č. 3 k důvodové zprávě

**Dodatek č. 1
ke SMLouvě O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřené dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
(evidenční číslo MMK/SML/217/2020)**

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě	
pověření ze dne 02.12.2019:	Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

Slezská diakonie

zapsán:	v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném u Ministerstva kultury ČR, č. evidence: 17-022/1996 ze dne 05.09.1996
zastoupen:	Ing. Bronislavem Kostkou, náměstkem ředitele
k podpisu oprávněn na základě:	Jmenovacího Dekretu
ze dne:	01.08.2018
se sídlem:	Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín
IČ:	65468562
DIČ:	CZ65468562
číslo účtu:	23035-791/0100 vedeným u Komerční banky, a. s.

(dále jen „příjemce“)

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 22.04.2020 SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE z rozpočtu statutárního města Karviné dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, č. MMK/SML/217/2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční dotace za podmínek sjednaných dále ve Smlouvě. Smluvní strany nyní uzavírají Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se Smlouva mění následovně:

1. V článku IV. se v odst. 1 Smlouvy vypouští text: „**Kč 9.000,--** (slovy: devět tisíc korun českých)“ a nahrazuje se textem: „**Kč 31.410 Kč** (slovy: třicetjednatísícčtyřistadeset korun českých)“
2. V článku IV. se vypouští stávající text odst. 2 Smlouvy a nahrazuje se textem: „Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených se zajištěním projektu: „**Poradna rané péče EUNIKA**“, a to na úhradu výdajů uvedených v příloze č. 1 žádosti o dotaci (rozpočet projektu) doručené poskytovateli dne 20. 11. 2019 a dne 17. 6. 2020, za období **od 01.01.2020 do 31.12.2020**“.
3. V článku V. se v odst. 1 Smlouvy stávající text nahrazuje textem tohoto znění: „Poskytovatel poskytne příjemci dotaci ve dvou splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 9.000 Kč (slovy: devět tisíc korun českých) byla vyplacena dne 11.5.2020, druhá splátka ve výši 22.410 Kč (slovy: dvacetdvátisícčtyřistadeset korun českých) bude vyplacena převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti tohoto dodatku“.

II.

1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
4. Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí poskytovatel.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou.
7. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn na webových stránkách poskytovatele.
10. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace dle tohoto dodatku rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Karviné dne..... V..... dne.....

.....

za poskytovatele

Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí Odboru sociálního

za příjemce

Slezská diakonie
Ing. Bronislav Kostka
náměstek ředitele

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Žadatelé o dotaci nad 50 tisíc:

Poř. číslo	Organizace - žadatel	IČ	Název projektu	Celkové náklad na projekt	Požadovaná výše dotace	Návrh dotace
1.	Armáda spásy v České republice, z. s.	40613411	Občané Karviné v Domově Přístav Ostrava - Zúkalova v roce 2020	15 371 572 Kč	65 000 Kč	65 000 Kč
2.	Armáda spásy v České republice, z. s.	40613411	Občané Karviné v Domově Přístav Ostrava - Kunčičky v roce 2020	40 186 167 Kč	135 000 Kč	135 000 Kč
3.	Centrum sociální pomoci Třinec, příspěvková organizace	75055473	Dofinancování provozu sociální služby Azylový dům pro rodiče s dětmi v roce 2020	3 858 971 Kč	65 900 Kč	15 000 Kč

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Dodatek č. 1
ke SMLouvě o poskytnutí dotace
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřené dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
(evidenční číslo MMK/SML/388/2020)

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.12.2019: Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

Armáda spásy v České republice, z. s.

zapsán: ve Spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl L, vložka 297
zastoupen: Ing. Hanou Buříkovou, oblastním ekonomem Armády spásy
pro Moravskoslezský kraj
k podpisu oprávněn na základě: Potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance
ze dne: 01.10.2019
se sídlem: Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 13 - Stodůlky
IČ: 40613411
DIČ: CZ40613411
číslo účtu: 373904563/0300 vedeným u Československé obchodní
banky, a. s.

(dále jen „příjemce“)

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 28.05.2020 SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE z rozpočtu statutárního města Karviné dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, č. MMK/SML/388/2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční dotace za podmínek sjednaných dále ve Smlouvě. Smluvní strany nyní uzavírají Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se Smlouva mění následovně:

1. V článku IV. se v odst. 1 Smlouvy vypouští text: „**60.000,--** (slovy: šedesátisíc korun českých)“ a nahrazuje se textem: „**Kč 125.000 Kč** (slovy: jednostodvacetpěttisíc korun českých)“
2. V článku IV. se vypouští stávající text odst. 2 Smlouvy a nahrazuje se textem: „Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených se zajištěním projektu: „**Občané Karviné v Domově Přístav Ostrava-Zukalova v roce 2020**“, a to na úhradu výdajů uvedených v příloze č. 1 žádosti o dotaci (rozpočet projektu) doručené poskytovateli dne 11. 11. 2019 a dne 15. 6. 2020, za období **od 01.01.2020 do 31.12.2020**“.
3. V článku V. se v odst. 1 Smlouvy stávající text nahrazuje textem tohoto znění: „Poskytovatel poskytne příjemci dotaci ve dvou splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 60.000 Kč (slovy: šedesátisíc korun českých) byla vyplacena dne 12.6.2020, druhá splátka ve výši 65.000 Kč (slovy: šedesátpěttisíc korun českých) bude vyplacena převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti tohoto dodatku“.

II.

1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
4. **Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí poskytovatel.**
5. **Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.**
6. **Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou.**
7. **Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace dle tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Karviné dne..... V..... dne.....

.....

za poskytovatele

Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí Odboru sociálního

za příjemce

Armáda spásy v České republice, z. s.
Ing. Hana Buříková
oblastní ekonom Armády spásy
pro Moravskoslezský kraj

Příloha

Příloha č. 3 k usnesení

Dodatek č. 1
ke SMLouvě O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřené dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
(evidenční číslo MMK/SML/389/2020)

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem
k podpisu oprávněna na základě	
pověření ze dne 02.12.2019:	Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

Armáda spásy v České republice, z. s.

zapsán:	ve Spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 297
zastoupen:	Ing. Hanou Buřikovou, oblastním ekonomem Armády spásy pro Moravskoslezský kraj
k podpisu oprávněn na základě:	Potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance
ze dne:	01.10.2019
se sídlem:	Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 13 - Stodůlky
IČ:	40613411
DIČ:	CZ40613411
číslo účtu:	373904563/0300 vedeným u Československé obchodní banky, a. s.

(dále jen „příjemce“)

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 28.05.2020 SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE z rozpočtu statutárního města Karviné dle ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, č. MMK/SML/389/2020 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční dotace za podmínek sjednaných dále ve Smlouvě. Smluvní strany nyní uzavírají Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se Smlouva mění následovně:

1. V článku IV. se v odst. 1 Smlouvy vypouští text: „**Kč 100.000,--** (slovy: jednototísic korun českých)“ a nahrazuje se textem: „**Kč 235.000 Kč** (slovy: dvěstětřicetpětisíc korun českých)“
2. V článku IV. se vypouští stávající text odst. 2 Smlouvy a nahrazuje se textem: „Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených se zajištěním projektu: „**Občané Karviné v Domově Přístav Ostrava-Kunčičky v roce 2020**“, a to na úhradu výdajů uvedených v příloze č. 1 žádosti o dotaci (rozpočet projektu) doručené poskytovateli dne 12. 11. 2019 a dne 15. 6. 2020, za období **od 01.01.2020 do 31.12.2020**“.
3. V článku V. se v odst. 1 Smlouvy stávající text nahrazuje textem tohoto znění: „Poskytovatel poskytne příjemci dotaci ve dvou splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 100.000 Kč (slovy: jednototísic korun českých) byla vyplacena dne 12.6.2020, druhá splátka ve výši 135.000 Kč (slovy: jednototřicetpětisíc korun českých) bude vyplacena převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti tohoto dodatku“.

II.

1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
4. **Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí poskytovatel.**
5. **Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.**
6. **Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou.**
7. **Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace dle tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Karviné dne..... V..... dne.....

.....

za poskytovatele

Mgr. Martina Smužová, MPA
vedoucí Odboru sociálního

za příjemce

Armáda spásy v České republice, z. s.
Ing. Hana Buříková
oblastní ekonom Armády spásy
pro Moravskoslezský kraj

Příloha

Příloha č. 4 k usnesení

MMK/SML/...../2020

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE
z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle ust. § 10a odst. 5 zákona
č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

statutární město Karviná

se sídlem:

zastoupeno:

k podpisu oprávněn/a na základě
pověření/plné moci ze dne:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Ing. Janem Wolfem, primátorem

(doplnit jméno, příjmení a funkci)

00297534

CZ00297534

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

xxx

zapsána:

zastoupena:

k podpisu oprávněn na základě:
ze dne:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

xxx

(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

1. Účelová neinvestiční dotace poskytnutá podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými.
2. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.
4. Účelem této smlouvy je finanční podpora projektu: „ “ (dále jen „projekt“).
5. Neoprávněné použití nebo zadržení finančních prostředků poskytnutých jako dotace a patřících poskytovateli je porušením rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

III. Předmět smlouvy

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci účelovou neinvestiční dotaci a příjemce se zavazuje dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. Účelové určení a výše dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci účelovou neinvestiční dotaci v celkové výši:

Kč (slovy: korun českých).

2. Příjemce je povinen použít dotaci za účelem úhrady nákladů spojených se zajištěním projektu: „ “ a to na úhradu výdajů vynaložených jak bylo uvedeno v příloze č. 1 žádosti o dotaci (rozpočet projektu) za období **od do 31.12.2020.**

V. Závazky smluvních stran

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 21 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce je povinen:
 - a) použít poskytnutou dotaci pouze v souladu s jejím účelovým určením uvedeným v čl. IV této smlouvy a na úhradu výdajů dle čl. IV této smlouvy,
 - b) předložit poskytovateli ve lhůtě do **04.03.2021** závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace. Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelně Magistrátu města Karviné,
 - c) vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace, jsou-li vyšší než Kč 10,--, zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování poskytnuté dotace. Rozhodným okamžikem vrácení nevyčerpaných finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,
 - d) v případě, že realizaci projektu nezačíná nebo ji přeruší z důvodů, že projekt nebude dále uskutečňovat, do 7 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost **Odboru sociálnímu, Magistrátu města Karviné** písemně nebo ústně do písemného protokolu a následně vrátit dotaci zpět

na účet poskytovatele v plně poskytnuté výši do 7 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce,

e) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt.

3. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválenými Zastupitelstvem města Karviné dne 05.11.2015, č. usnesení 235 .

4. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:

- a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou, Zásadami a právními předpisy,
- b) zrealizovat projekt vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a naplnit účelové určení dle čl. IV této smlouvy,
- c) dosáhnout stanoveného účelu, tedy zrealizovat projekt, nejpozději do **31.12.2020**,
- d) vést oddělenou účetní evidenci celého realizovaného projektu, a to v členění na náklady financované z prostředků dotace a náklady financované z jiných zdrojů. Tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
- e) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč,
- f) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se projektu,
- g) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu,
- h) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace projektu nebo v sídle poskytovatele,
- i) při peněžních operacích dle této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět variabilní symbol...
.....,
- j) nepřevést realizaci projektu na jiný právní subjekt,
- k) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezcizit drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, realizací projektu či identifikačními údaji příjemce. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek,
- m) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele, a to Odbor sociální, Magistrátu města Karviné o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

5. Příjemce dotace prohlašuje, že služby podpořené dotací dle této smlouvy jsou vykonávány v režimu **závazku veřejné služby** na základě pověření Moravskoslezského kraje (ev. č. smlouvy), dále jen „pověření“) dle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě

vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

6. Poskytovatel dotace přistupuje k výše uvedenému pověření Moravskoslezského kraje a poskytuje příjemci finanční prostředky jako vyrovnávací platbu dle podmínek pověření.

VI. Uznatelný náklad

1. „Uznatelným nákladem“ je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu, tj. v období od do 31.12.2020.
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV této smlouvy a ostatními podmínkami této smlouvy.
2. Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
3. Všechny ostatní náklady vynaložené příjemcem jsou považovány za náklady neuznatelné.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že příjemce:
 - a) za účelem poskytnutí dotace nebo v souvislosti s jejím vyúčtováním či prováděním kontroly sdělí poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
 - b) nepředloží poskytovateli ve stanoveném termínu závěrečné vyúčtování v souladu se Zásadami,
 - c) použije dotaci k jinému účelu, než je uvedeno v čl. IV. této smlouvy,
 - d) nevrátí poskytovateli nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté dotace v souladu s ujednáním této smlouvy,
 - e) neumožní řádné provedení kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

V případě, že poskytovatel od této smlouvy odstoupí, je příjemce povinen poskytnutou dotaci v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy, nestanoví-li poskytovatel jinak.

4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

8. Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na webových stránkách poskytovatele. Souhlas se zveřejněním se týká názvu, sídla, účelu poskytnuté dotace a výše poskytnuté dotace i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy poskytovatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
9. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Karviné dne V dne

.....

za poskytovatele

(doplnit jméno, příjmení a funkci)

za příjemce

.....,

.....

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



PHILIP MORRIS ČR

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Statutární město Karviná

se sídlem Karviná, Fryštátská 72/1, PSČ 733 01

IČ: 00297534

DIČ: CZ 00297534

zastoupené Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 2. 12. 2019: Mgr. Martina Smužová, MPA, vedoucí Odboru sociálního Magistrátu města Karviné

(dále jen „obdarovaný“)

a

Philip Morris ČR a.s.

se sídlem Kutná Hora, Vítězná 1, PSČ 284 03,

kontaktní adresa: Karlovo nám. 10, Praha 2, PSČ 120 00,

IČ: 148 03 534,

DIČ: CZ 14803534

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 627

zastoupená Andreou Gontkovičovou, členkou představenstva a Petrem Šebkem, členem představenstva

(dále jen „dárce“)

Tato Darovací smlouva (dále jen „Smlouva“) definuje zásady a podmínky poskytnutí daru ze strany dárce obdarovanému, a to za účelem realizace projektu „Masks and Disinfection Donation (COVID-19 disaster relief) - STC“ („Roušky a dezinfekce – pomoc v boji s COVID-19 - STC“) (dále jen „Projekt“).

Příloha A (Zásady a podmínky pro poskytnutí nepeněžních darů) je nedílnou součástí této Smlouvy a je začleněna do této Smlouvy formou odkazu na ni.

I. Předmět daru

1. Předmětem daru je účelově vázaný věcný dar následující specifikace:

- Nesterilní jednorázové roušky v počtu 8 000 kusů
- Dezinfekce na ruce a povrchy ANTI-COVID-19 v množství 40 litrů
- Dezinfekce na povrchy MIDA Lufragerm+ v množství 20 litrů

Celková hodnota daru je 96 515,97 Kč vč. DPH.



II. Využití daru

- (a) Obdarovaný dar přijímá a zavazuje se, že darované předměty použije pouze na výše uvedený Projekt, detailněji popsáný v části III. této Smlouvy.
- (b) V případě, že obdarovaný nepoužije poskytnutý dar k dohodnutému účelu, použije pouze jeho část, je povinen poskytnutý dar celý nebo jeho část vrátit, pokud se dárce s obdarovaným písemně nedohodnou jinak.

III. Popis projektu a jeho realizace

1. Popis Projektu

Obdarovaný obdrží od dárce věcný dar popsáný v části I. této Smlouvy přímo určený na boj s šířením nemoci COVID-19, který může využít pro své potřeby, tedy pro své zaměstnance, pro občany města, pro instituce a organizace, jako ochranné pomůcky.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Obdarovaný se zavazuje informovat do 10 dnů o změně v kontaktních údajích, zániku, transformaci nebo sloučení.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí Obdarovaný neprodleně po podpisu Smlouvy. Obdarovaný se současně zavazuje informovat Dárce o provedení registrace tak, že zašle Dárci kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Dárce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň). Tato smlouva byla schválena usnesením rady města ze dne2020. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv na dobu neurčitou.
3. Obdarovaný ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu, kdy dárce a obdarovaný obdrží dva exempláře.
5. Po předchozím souhlasu Obdarovaného, který může Obdarovaný odmítnout udělit pouze ze závažných nebo ze zákonem stanovených důvodů, bude mít Dárce právo na to, aby jeho interní nebo nezávislí auditoři přezkoumali finanční a účetní záznamy Obdarovaného, které se týkají Daru a jeho řádného použití pro účel uvedený v čl. I odst. 2 této Smlouvy, a to na základě předchozího upozornění alespoň 15 dnů předem a v průběhu běžné pracovní doby. Dárce může toto své právo na audit uplatnit jednou, a to nejpozději do 31. prosince 2021.



Za dárce

Philip Morris ČR a.s.:

Za obdarovaného

Statutární město Karviná

V Praze dne:

V dne:

Podpis:

Podpis:

Jméno: Andrea Gontkovičová

Jméno: Mgr. Martina Smužová, MPA

Funkce: členka představenstva

Funkce: vedoucí Odboru sociálního MMK

V Praze dne:

.....

Jméno: Petr Šebek

Funkce: člen představenstva



Příloha A: Zásady a podmínky pro poskytnutí nepeněžních darů

Obdarovaný souhlasí s níže uvedenými zásadami a podmínkami pro poskytnutí nepeněžního daru.

1. Obdarovaný použije nepeněžní dar pouze pro dobročinné účely výhradně pro poskytnutí lékařské pomoci a / nebo pro účely ochrany veřejného zdraví v souvislosti s pandemií COVID-19 v České republice.
2. Změny v použití nepeněžního daru nelze provést bez předchozího písemného souhlasu dárce.
3. Obdarovaný nebude prodávat nebo poskytovat nepeněžní dar či používat výnosy z něj, ani jinak používat nepeněžní dar k podpoře politické strany nebo naopak proti jakékoli politické straně, nebo na podporu / proti kandidátovi na veřejnou funkci, nebo pro jinou politickou činnost, nebo pro jakékoli lobbistické účely.
4. Nepeněžní dar nesmí být použit žádnou osobou, subjektem nebo pro projekt v zemích, na které se vztahují sankce Ministerstva financí USA, Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) nebo v rozporu s jakýmkoli jiným použitelným seznamem sankcí, nebo k získání nevhodného prospěchu od jakéhokoli státního úředníka nebo jiné osoby, nebo pro jakýkoli účel, který by představoval porušení platných místních zákonů, nebo pro jakýkoli nezákonný, neetický nebo nevhodný účel.
5. Obdarovaný nesmí postoupit svá práva nebo delegovat své povinnosti bez předchozího písemného souhlasu dárce.
6. Obdarovaný nemůže poskytnout žádnou část nepeněžního daru třetí straně bez předchozího písemného souhlasu dárce.
7. Obdarovaný není oprávněn vytvářet nebo přebírat žádný závazek jménem dárce. Dárce nenese žádnou odpovědnost za nároky třetích stran, které by mohly vzniknout v důsledku činnosti obdarovaného. Veškeré daňové povinnosti uložené v souvislosti s nepeněžním darem budou výhradní a výlučnou odpovědností obdarovaného.
8. Dar přiděluje dárce s tím, že není povinen poskytnout jinou nebo dodatečnou podporu projektu; přidělení daru nepředstavuje žádný závazek nebo očekávání budoucí podpory od dárce pro jakýkoliv jiný projekt obdarovaného.
9. Obdarovaný souhlasí s tím, že nebude nezákonně diskriminovat při svých pracovních postupech, nabídce dobrovolnických příležitostí nebo při realizaci projektů či služeb, na základě rasy, náboženství, pohlaví, národnostního původu, věku, zdravotního stavu, zdravotního postižení, statusu veterána, rodinného stavu nebo sexuální orientace.
10. Dárce bude každý rok podávat zprávy a zveřejňovat informace o darech (Social Contributions) poskytnutých v předchozím roce, na které se vztahují tyto zásady a podmínky. Obdarovaný případně zveřejní skutečnost, že jeho projekt byl financován dárce.
11. Dárce si vyhrazuje právo odvolat poskytnutí celého nepeněžního daru nebo jeho části z důvodu porušení těchto podmínek poskytnutí nepeněžního daru.

Jménem obdarovaného souhlasí:

Jméno a titul:

Podpis:

Datum a místo:



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Směrnice

o přijatých transferech

Rada města Karviné vydala dne 22. 07. 2020 tuto směrnici o přijatých transferech (dále jen Směrnice):

Článek 1 Úvodní ustanovení

1.1 Pro účely této směrnice se rozumí:

- SÚ – Syntetický účet
- ÚZ – Účelový znak
- Np – Nástroj a prostorový původ
- SFŽP – Státní fond životního prostředí
- EU – Evropská unie
- VÚJ – Vybraná účetní jednotka
- OSS – Organizační složka státu
- RRRS – Regionální rada regionu soudružnosti
- MD – Má dáti
- SMK – Statutární město Karviná
- SPOD – Sociálně-právní ochrana dětí
- APK – Asistenti prevence kriminality
- FORMS – Elektronický formulář

1.2 **Přijatým transferem se rozumí** přijetí peněžních prostředků veřejným rozpočtem (statutárním městem Karviná) mimo návratné finanční výpomoci, tedy zejména:

- a) dotace,
- b) granty,
- c) příspěvky,
- d) subvence,
- e) dávky,
- f) nenávratné finanční výpomoci,
- g) podpory peněžité dary

1.3 **Rozdělení transferů z pohledu vyúčtování:**

- a) Bez vyúčtování (investiční, neinvestiční)
- b) S vyúčtováním (investiční, neinvestiční)
 - Do konce účetního období (do 31.12. běžného roku)
 - V následujících účetních obdobích

1.4 **Rozdělení transferů z pohledu čerpání:**

- a) Poskytnuté zálohy (ex ante)
- b) Bez záloh, příjem peněžních prostředků až po ukončení projektu (ex post)

- 1.5 **Investičním transferem** jsou transfery, které slouží k financování dlouhodobého majetku mimo majetku drobného. Výdaje jsou účtovány pod položkami 6xxx v rozpočtové skladbě.
- 1.6 **Odpovědným odborem** je odbor, který podal žádost o poskytnutí transferu a v případě transferů bez žádosti ten odbor, který je kompetentní pro zajišťování činností financovaných transferem nebo spojených s vedením projektu. Odpovědný odbor je povinen stanovit závaznou metodiku o transferu, která bude zveřejněna na i-portále a závazná pro všechny odbory čerpající transfer.
- 1.7 **Finančním vypořádáním** transferu je přehled o čerpání a použití prostředků a vrácení nepoužitých prostředků. Zasílá se poskytovateli transferu.
- 1.8 **Vyúčtování transferu** (účtování o pohledávce, odúčtování záloh, aktivního dohadu, podrozvahy) zajišťuje odpovědný odbor vytvořením interního dokladu.
- 1.9 **Zaučtování transferu** zajišťuje Odbor ekonomický – oddělení účtárny na základě interních dokladů vytvořených a předaných odpovědným odborem
- 1.10 **Výnosy z transferů**
- a) U neinvestičních transferů se výnosy účtují na účet SÚ 672
 - b) U investičních transferů se přijatý transfer na pořízení dlouhodobého majetku účtuje nejprve na SÚ 403 a pak se spolu s odpisy dlouhodobého majetku účet SÚ 403 rozpouští postupně do výnosů na SÚ 672
- 1.11 **Dohadný účet aktivní SÚ 388** u dotací představuje dohad výnosů z dotací. Dle zásad účetnictví musí být výnosy z transferu zaučtovány v tom období, kdy vznikly náklady (např. SÚ 042, SÚ 518, SÚ 558). Zálohy a podrozvaha nemají vliv na tvorbu aktivního dohadu.
- 1.12 **ÚZ – účelový znak, Np – nástroj a prostorový původ**
- Při účtování a rozpočtování transferů a výdajů z nich hrazených je nutné používat pětimístné označení účelovými znaky a také nástroje a zdroje financování dle oficiálních číselníků nebo dle pokynů poskytovatele. Po uzavření smlouvy nebo rozhodnutí je nutné výdaje týkající se daného transferu značit daným ÚZ a Np dle závazného číselníku Ministerstva financí ČR.
- 1.13 Použité syntetické účty pro přijaté transfery:
- a) 231 – běžný účet
 - b) 344 – pohledávky za osobami mimo VÚJ (např. fyzické osoby, spolky, nadace, sdružení, podnikatelské subjekty)
 - c) 346 – pohledávky za státním rozpočtem, OSS, státními fondy
 - d) 348 – pohledávky za krajem, obcemi, RRRS, zřízenými přísp. org.
 - e) 374 – přijaté zálohy na transfery
 - f) 472 – dlouhodobé přijaté zálohy na transfery
 - g) 388 – dohadné účty aktivní
 - h) 384 – výnosy příštích období
 - i) 672 – výnosy z transferů
 - j) 403 – transfery na pořízení dlouhodobého majetku
 - k) 913 – krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů
 - l) 953 – Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů
 - m) 915 – ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů
 - n) 955 – ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů
 - o) 999 – vyrovnávací účet
- 1.14 Položky rozpočtové skladby nejčastěji používané při přijatých transferech:
- a) 4111 – neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (např. volby z Ministerstva financí)
 - b) 4113 – neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů (např. SFŽP)
 - c) 4116 – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu (transfery z ministerstev, transfery spolufinancované z EU)

- d) 4121 – neinvestiční přijaté transfery od obcí
- e) 4122 – neinvestiční přijaté transfery od krajů
- f) 4123 – neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad
- g) 4152 – neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí a některých cizích orgánů a právnických osob (příjmy od zahraničního partnera v rámci společných projektů – přeshraniční spolupráce)
- h) 4153 – neinvestiční transfery přijaté od Evropské unie (jedná se o přímý příjem, ne prostřednictvím Strukturálních fondů ministerstev)
- i) 4213 – investiční přijaté transfery ze státních fondů (např. SFŽP)
- j) 4216 – ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu (transfery z ministerstev, transfery spolufinancované z EU)
- k) 4221 – investiční přijaté transfery od obcí
- l) 4222 – investiční přijaté transfery od krajů
- m) 4223 – investiční přijaté transfery od regionálních rad
- n) 4232 – investiční přijaté transfery od mezinárodních institucí (přeshraniční spolupráce)
- o) 2321 - Přijaté neinvestiční dary
- p) 3121 - Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku

Článek 2 Transfery bez vyúčtování

2.1 Základní charakteristika transferu bez vyúčtování:

- a) Přijatý transfer není realizován formou zálohy a není určen k vyúčtování,
- b) Na podrozkaze se neúčtuje, vše se účtuje přes rozvahové účty,
- c) Nejedná se o průtokové transfery,
- d) Příklady transferu bez vyúčtování: souhrnný dotační vztah, transfer na pěstounskou péči, příspěvky z Úřadu práce České republiky na asistenty prevence kriminality, finanční dary od podnikatelských subjektů,
- e) Obvykle se jedná o neinvestiční transfery.

2.2 Předpis pohledávky transferu

Jakmile odpovědný odbor obdrží smlouvu nebo rozhodnutí o přiznání transferu, zašle podepsanou smlouvu nebo rozhodnutí obratem v elektronické podobě přes spisovou službu na Odbor ekonomický a zároveň na odbor, který bude mít v souvislosti s transferem výdaje. Současně odpovědný odbor vyhotoví interní doklad na zaúčtování předpisu transferu (vzor interního dokladu č. 1). Odpovědný odbor zajistí označení veškerých výdajů souvisejících s dotací správným ÚZ a Np, a to i zpětně od začátku roku. Pokud má v souvislosti s tímto transferem výdaje i jiný odbor, odpovědný odbor předá informaci o povinnosti značení ÚZ a Np správci rozpočtu tohoto odboru.

SÚ	MD	DAL
34x	120	
672, 403		120

2.3 Přijetí transferu

Jakmile transfer je připsán na účet SMK, oddělení účtárny zašle informaci o připsané platbě odpovědnému odboru a zároveň na odbor, který bude mít v souvislosti s transferem výdaje. Odpovědný odbor vyhotoví interní doklad na zaúčtování příjmu transferu (vzor interního dokladu č. 2).

SÚ	MD	DAL
231	120	
34x		120

2.4 Časové rozlišení transferu

Pokud odpovědný odbor na konci roku zjistí, že neinvestiční transfer nebyl zcela vyčerpán, vyhotoví interní doklad na zaúčtování časového rozlišení - výnosů příštích období (vzor interního dokladu č. 3). Tímto účetním případem se výnosy budou rovnat skutečným nákladům v běžném roce (např. SÚ 518, 501, 512, 521).

SÚ	MD	DAL
384		50
672	50	

V následujícím roce, kdy dojde k čerpání transferu (vznikly způsobilé náklady), odpovědný odbor vyhotoví interní doklad na odúčtování výnosů příštích období v určené výši (vzor interního dokladu č. 4).

SÚ	MD	DAL
384	50	
672		50

2.5 Vratky transferů bez vyúčtování

Pokud poskytovatel transferu vyzve k vrácení určité části transferu, odpovědný odbor vytvoří interní doklad k zaúčtování předpisu závazku (vzor interního dokladu č. 7) a dle pokynů poskytovatele transferu vyhotoví platební poukaz k vrácení určené částky transferu.

SÚ	MD	DAL	TEXT
34x		5	Předpis závazku
672	5		Snížení výnosů
231		5	Vratka transferu
34x	5		Úhrada závazku

Článek 3 Transfery s vyúčtováním

3.1 Základní charakteristika transferu s vyúčtováním:

- Přijatý transfer může být realizován formou záloh a je určen k vyúčtování,
- Může být účtován i na podrozvaze,
- Příklady transferu s vyúčtováním: transfer SPOD, APK, volby, transfery spolufinancované z EU, z Nadace OKD apod.,
- Může se jednat jak o investiční, tak o neinvestiční transfery.

3.2 Podrozvaha (podmíněná pohledávka z transferu)

- O transferech s vyúčtováním je účtováno na podrozvaze bezprostředně po uzavření smlouvy nebo doručení rozhodnutí, kromě transferů specifikovaných v bodě 3.2.6.
- Pokud odpovědný odbor žádá o transfer v zahraničí, je účtováno na podrozvaze okamžikem podání žádosti o transfer, nikoliv až podepsáním smlouvy nebo doručením rozhodnutí.
- Jakmile odpovědný odbor obdrží smlouvu nebo rozhodnutí o přiznání transferu, zašle podepsanou smlouvu nebo rozhodnutí obratem v elektronické podobě přes spisovou

službu na Odbor ekonomický a zároveň na odbor, který bude mít v souvislosti s transferem výdaje. Na základě této skutečnosti odpovědný odbor předá k zaúčtování na podrozvahu interní doklad (vzor interního dokladu č. 5).

- 3.2.4 Odpovědný odbor zajistí označení veškerých výdajů souvisejících s transferem správným ÚZ a Np i zpětně od začátku roku. Pokud má v souvislosti s tímto projektem výdaje i jiný odbor, odpovědný odbor předá informaci o povinnosti značení ÚZ a Np správci rozpočtu tohoto odboru.
- 3.2.5 Na podrozvaze bude o podmíněném transferu účtováno s ORJ odpovědného odboru. Účty podrozvahy podléhají roční inventarizaci k 31.12., kterou provádí odpovědný odbor.
- 3.2.6 U transferů s vyúčtováním do konce účetního období (např. SPOD, volby, APK) se neúčtuje na podrozvaze.
- 3.2.7 Stav na podrozvaze představuje částku transferu, kterou lze očekávat. Podrozvaha se snižuje v okamžiku připsání záloh na transfer na účet SMK, zaúčtováním aktivního dohadu u transferů ex post nebo předpisem pohledávky z transferů při zaúčtování vyúčtování transferu.
- 3.2.8 Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů (transfery jsou vyúčtovány v období do jednoho roku)

SÚ	MD	DAL
913,915	120	
999		120

- 3.2.9 Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů (transfery jsou vyúčtovány v období delším než jeden rok)

SÚ	MD	DAL
953,955	120	
999		120

3.3 Přijetí zálohy na transfer

- 3.3.1 K datu připsání zálohy na účet SMK, oddělení účtárny zašle informaci o připsané platbě odpovědnému odboru a zároveň na odbor, který bude mít v souvislosti s transferem výdaje. Doklad k tomuto zaúčtování vytvoří odpovědný odbor (vzor interního dokladu č. 6). U nevyúčtovaných transferů zálohy podléhají roční inventarizaci k 31.12., a to odpovědným odborem.
- 3.3.2 Zálohy na transfery dělíme na dlouhodobé a krátkodobé. V případě, že SMK přijme část transferu před jeho vyúčtováním a je předpoklad, že k vyúčtování transferu dojde za období delší než 12 měsíců, pak se jedná o zálohu dlouhodobou (SÚ 472). Pokud vyúčtování transferu je do jednoho roku od přijetí zálohy, pak se jedná o krátkodobou zálohu (SÚ 374).
- 3.3.3 U transferů, kde jednotlivé zálohy musí být dle podmínek poskytovatele transferu průběžně vyúčtovány je povinen odpovědný odbor vytvořit interní doklad č. 9 na vyúčtování transferu v rámci přijaté zálohy.

SÚ	MD	DAL
231	5	
374,472		5
999	5	
913,915, 953,955		5

3.4 Zařazení dlouhodobého majetku z transferu – vytvoření aktivního dohadu

- 3.4.1 U majetku spolufinancovaného z dosud nevyúčtovaného transferu, zařazeného do užívání prostřednictvím FORMSu (tzn. existuje rozhodnutí nebo smlouva o poskytnutí transferu, nikoliv pouze registrace), je nutné k okamžiku zařazení vytvořit interní doklad na zaúčtování aktivního dohadu (vzor interního dokladu č. 8).
- 3.4.2 Interní doklad na tvorbu dohadné položky na celou částku dohadu tvoří odpovědný odbor. Pokud má na danou akci (projekt) výdaje (náklady) i jiný odbor, musí tento odbor předat odpovědnému odboru veškeré informace o daných výdajích (nákladech) tak, aby interní doklad byl úplný. Dokud nedojde k vyúčtování transferu, dohadná položka (SÚ 388) podléhá roční inventarizaci k 31.12. odpovědným odborem.
- 3.4.3 Účtování dohadu u neinvestičního transferu:

SÚ	MD	DAL
388	20	
672		20

- 3.4.4 Účtování dohadu u investičního transferu:

SÚ	MD	DAL
388	20	
403		20

3.5 Tvorba aktivního dohadu na konci roku

- 3.5.1 Pokud projekt trvá déle než jeden rok, pak vždy k 31.12. musí být zaúčtován dohadný účet aktivní SÚ 388 na způsobilé náklady projektu, které byly uskutečněny v tom daném roce, ale pouze do výše podílu transferu (pokud v tom daném roce vznikly pouze nezpůsobilé - neuznatelné náklady projektu, pak dohad není tvořen).
- 3.5.2 Do částky dohadu tvořeného na konci roku se NEZAPOČÍTÁVÁ dohad, který byl tvořen během roku při zavedení majetku do užívání dle bodu 3.4.1.
- 3.5.3 Pokud se odpovědný odbor v průběhu roku dozví, že z uznatelných nákladů se stává neuznatelný, je povinen prostřednictvím interního dokladu informovat Odbor ekonomický o změně výše dohadu.
- 3.5.4 Interní doklady vyhotovuje odpovědný odbor (vzor interního dokladu č. 8). Pokud má na danou akci (projekt) výdaje (náklady) i jiný odbor, musí tento odbor předat odpovědnému odboru veškeré informace o daných výdajích (nákladech) tak, aby interní doklad byl úplný. Dokud nedojde k vyúčtování transferu, dohadná položka (SÚ 388) podléhá roční inventarizaci k 31. 12., a to odpovědným odborem.
- 3.5.5 Výše dohadu tvoří uznatelné náklady vzniklé v daném roce vynásobené procentem krytí výdajů transferem.

3.6 Vyúčtování transferu

- 3.6.1 **Existují dva typy vyúčtování transferů:**

- Vyúčtování do konce účetního období (např. transfer SPOD, APK, volby). Tyto transfery musí být vyúčtovány k 31. 12. běžného roku, pokud je známa nezpochybnitelná výše přiznaného transferu.
- Vyúčtování v následujících účetních obdobích (např. transfery spolufinancované z EU, z Nadace OKD atd.).

- 3.6.2 **Základní pravidla a omezení pro stanovení okamžiku vyúčtování transferů:**

Vyúčtování transferu (účtování o pohledávce, vyúčtování zálohy na transfer, odúčtování dohadné položky, odúčtování podrozvahy) se účtuje v okamžiku dle smlouvy či rozhodnutí, případně v okamžiku, kdy:

- a) není zpochybnitelný důvod poskytnutí transferu – právní rámec transferu je bez závad (smlouva je platná a účinná, peněžní prostředky jsou vynaloženy v souladu se stanovenými pravidly transferu),
- b) je znám termín, případně lhůta pro poskytnutí transferu – je znám časový rámec poskytnutí transferu,
- c) existuje vysoký předpoklad správného, přesného stanovení výše transferu.

3.6.3 Vyúčtování transferů do konce účetního období

- Jedná se o přijaté transfery, které musí být vyčerpány a finančně vypořádány k 31.12. Patří zde např. transfery na volby, na činnost SPOD, na APK, na sociální a terénní práce.
- U těchto transferů není evidována podrozvaha a jsou evidovány zálohy.
- U investičních transferů při zařazení do majetku může vzniknout aktivní dohad – viz bod 3.4 směrnice.
- Odpovědný odbor je povinen vytvořit interní doklad k zaúčtování vyúčtování (vzor interního dokladu č. 9) v termínu:
 - nejpozději k 31.12., pokud je známa nezpochybnitelná výše přiznaného transferu, nebo
 - neprodleně po zjištění nezpochybnitelné výše přiznaného transferu poskytovatelem.
- U transferů, které nejsou k 31.12. vyúčtovány, musí k 31.12. odpovědný odbor vytvořit interní doklad č. 8 na zaúčtování aktivního dohadu uznatelných nákladů projektu.
- **Výsledkem vyúčtování mohou být 3 varianty:**
 - **Přiznaná částka transferu se rovná přijatým zálohám** (nevznikne ani doplatek ani nedoplatek). Zúčtují se všechny zálohy, zaúčtují se výnosy, zúčtuje se aktivní dohad a předepíše i odúčtuje se pohledávka v celé výši přiznaného transferu. Tím vyúčtování končí.

SÚ	MD	DAL	TEXT
34x	120		Předpis pohledávky
672, 403, 388		120	Výnosy
374	120		Odúčtování zálohy
34x		120	Úhrada pohledávky

- **Přiznaná částka transferu je vyšší než zálohy** (vznikne doplatek transferu). Zúčtují se všechny zálohy, zaúčtují se výnosy, zúčtuje se aktivní dohad a předepíše se pohledávka v celkové přiznané výši, kterou má účetní jednotka dostat. Pohledávka bude odúčtována pouze do výše záloh a účet SÚ 34x se nesrovná. K celkové úhradě pohledávky za poskytovatelem transferu dojde až při příjmu doplatku na účet. Jakmile bude doplatek připsán na účet SMK, oddělení účtárny dá informaci na odpovědný odbor a ten vystaví interní doklad o příjmu doplatku (vzor interního dokladu viz příloha č. 2) a zároveň bude informace o připsané platbě na účet předána oddělením účtárny odboru, který má v souvislosti s transferem výdaje.

SÚ	MD	DAL	TEXT
34x	130		Předpis pohledávky
672, 403, 388		130	Výnosy

374	120		Odúčtování zálohy
34x		120	Snížení pohledávky
231	10		Příjem doplatku na účet
34x		10	Úhrada pohledávky

Přiznaná částka transferu je nižší než zálohy (část zálohy se vrací). Zúčtují se zálohy pouze do výše přiznaného transferu, zaúčtují výnosy zúčtuje se aktivní dohad a předepíše i odúčtuje pohledávka v celé výši přiznaného transferu. Účet SÚ 374 nebude vyrovnán, zbytek zálohy se odúčtuje až při vratce zálohy. Odpovědný odbor vytvoří platební poukaz na vratku zálohy poskytovateli transferu.

SÚ	MD	DAL	TEXT
34x	110		Předpis pohledávky
672, 403, 388		110	Výnosy
374	110		Odúčtování zálohy
34x		110	Úhrada pohledávky
231		10	Vratka zálohy z účtu SMK
374	10		Odúčtování zálohy

3.6.4 Vyúčtování transferů v následujících účetních obdobích

- Jedná se o všechny neinvestiční a investiční transfery, které budou vyúčtovány v následujícím účetním období. Patří zde např. transfery ze státního rozpočtu, spolufinancované z EU, ze zahraničí, z Nadace OKD atd.
- Jakmile je akceptováno poskytovatelem vyúčtování transferu, nebo jsou splněny podmínky dle bodu 3.6.2, odpovědný odbor neprodleně vytvoří doklad na zaúčtování vyúčtování transferu (vzor interního dokladu č. 9).

Příjem transferu ex post nebo doplatku

3.7 Na základě vyúčtování transferu poskytovatel zašle přiznanou částku transferu nebo doplatek.

K datu připsání částky transferu nebo doplatku na účet SMK, oddělení účtárny zašle informaci o připsané platbě odpovědnému odboru a zároveň na odbor, který bude mít v souvislosti s transferem výdaje. Doklad k tomuto zaúčtování vytvoří odpovědný odbor (vzor interního dokladu č. 2).

SÚ	MD	DAL
231	xx	
34x		xx

Článek 4 Finanční vypořádání

4.1 Finanční vypořádání dle vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 367/2015 Sb. zajišťuje u transferů poskytnutých prostřednictvím Moravskoslezského kraje Odbor ekonomický – oddělení rozpočtů. U ostatních transferů finanční vypořádání zajišťuje odpovědný odbor.

Článek 5 Společná ustanovení

5.1 Vzory interních dokladů uvedené ve Směrnici uveřejňuje pro potřeby odpovědných odborů Odbor ekonomický na Portále MMK.

5.2 Seznam interních dokladů:

- Vzor č. 1
Interní doklad – předpis pohledávky u přijatého transferu bez vyúčtování
- Vzor č. 2
Interní doklad – příjem transferu
- Vzor č. 3
Interní doklad – výnosy příštích období přijatého transferu bez vyúčtování
- Vzor č. 4
Interní doklad – snížení výnosů příštích období
u přijatého transferu bez vyúčtování
- Vzor č. 5
Interní doklad – zaúčtování do podrozvahy podmíněného přijatého transferu
- Vzor č. 6
Interní doklad – přijatá záloha na transfer s vyúčtováním
- Vzor č. 7
Interní doklad – předpis závazku vratky přijatého transferu bez vyúčtování
- Vzor č. 8
Interní doklad – zaúčtování aktivního dohadu na uznatelné náklady projektu
- Vzor č. 9
Interní doklad - vyúčtování přijatého transferu

Článek 6
Přechodná a závěrečná ustanovení

6.1 Tato směrnice ruší Směrnici o přijatých transferech ze dne 16. 12. 2015.

6.2 Tato směrnice byla schválena Radou města Karviné dne 22. 07. 2020 usnesením č. a nabývá účinnosti dne 01. 08. 2020.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Směrnice

pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato směrnice upravuje provoz městského kamerového dohlížecího systému (dále jen MKDS). Správcem MKDS je oddělení informačních služeb Odboru organizačního Magistrátu města Karviná a provozovatelem je Městská policie Karviná (dále jen MPK).

Článek 2 Obsluha a provoz kamer

- 2.1 Organizační struktura MKDS, systémové role a oprávnění dohledových pracovišť jsou uvedeny ve schématu (viz Příloha č. 1).
- 2.2 Centrální pracoviště dohledu MKDS se nachází na budově MPK, Univerzitní Park č. p. 51, Karviná – Fryštát na operačním pracovišti MPK (viz Příloha č. 1).
- 2.3 Další pracoviště dohledu MKDS, která jsou zařazena do organizační struktury, jsou uvedena v Příloze č. 1.
- 2.4 Monitorování je určeno ke sledování míst ohrožených zvýšeným nápadem trestné činnosti, přestupkového a jiného protiprávního jednání a taktéž ke sledování dopravní situace.
- 2.5 Je přísně zakázáno bezdůvodně zasahovat do soukromí občanů, zejména monitorováním jiných než veřejných prostor.
- 2.6 O umístění kamerových bodů a oblastech sledování je veřejnost informována prostřednictvím médií, na internetových stránkách statutárního města Karviné a na informačních tabulích při vjezdu do města Karviné.
- 2.7 Správu MKDS zajišťuje Správce, jedná s dodavateli servisních služeb, zajišťuje správu MKDS, zajišťuje správu záznamového zařízení, správu kamerových bodů a sestav a jejich programování, správu úložného prostoru pro data z MKDS a školení strážníků MPK k obsluze MKDS.
- 2.8 Obsluhu MKDS může provádět jen strážník MPK, který byl řádně proškolen oddělením informačních služeb Odboru organizačního Magistrátu města Karviná, certifikovaným správcem systému MKDS (viz příloha č. 2). Obsluha MKDS je zodpovědná za maximálně efektivní využívání kamer.
- 2.9 Doklad o proškolení v oblasti MKDS, který strážník MPK potvrdí svým podpisem, je poté uložen na úseku lidských zdrojů MPK.
- 2.10 Pro zajištění ochrany systému proti zneužití je přístup strážníka MPK nastaven s oprávněními, které mu byly na žádost MPK přiděleny Správcem. K tomuto účelu je používáno přihlašovací jméno a heslo v doméně „karvina“. Přihlášení do systému MKDS probíhá automaticky po

korektním přihlášení oprávněného strážníka MPK k příslušnému PC (pracovní stanici). Přihlášení do systému je zaznamenáno v logu systému.

- 2.11 Při zjištění narušení veřejného pořádku či jiné trestné činnosti bude ihned strážníkem obsluhy MKDS vyzooměna hlídka MPK nebo Policie České republiky k provedení zákroku, úkonu či jinému opatření. O tomto bude operačním proveden zápis ve svodce událostí a dle potřeby bude příslušnou hlídkou MPK vypracován úřední záznam s podrobným popisem předmětné události.
- 2.12 Při nepřítomnosti obsluhy (pracovní přestávka, návštěva lékaře apod.), bude obsluha kamerového systému zajištěna velitelem směny, případně dalším pověřeným strážníkem, který splňuje předpoklady uvedené v bodu 2.8 této směrnice.

Článek 3 **Pořizování záznamu**

- 3.1 MKDS je vybaven záznamovým zařízením, které pořizuje nepřetržitý 24 hodinový záznam z provozu všech kamer. Záznam je poté archivován v úložišti po dobu minimálně 20 dní.
- 3.2 Pro potřeby Policie ČR, orgánů činných v trestním řízení a správního orgánu je možno na základě jejich písemné žádosti zhotovit na přenosné médium (CD, DVD, flash disk) kopii záznamu. O přijetí žádosti, provedení kopie záznamu na přenosné médium a jeho poskytnutí danému orgánu provede obsluha monitorovacího zařízení zápis formou protokolu s evidencí pod číslem jednacím přiřazeným spisovou službou s identifikací kamerového bodu, data a času počátku a ukončení záznamu události, případně dalšími z upřesňujícími údaji a úkon zaznamenaná v informačním systému MPK.
- 3.3 Pro potřeby identifikace časových úseků, míst a děje využije Policie ČR přístupů do archivů záznamů na vlastním pracovišti dle individuálních oprávnění tak, aby tyto specifikovali v žádosti dle bodu 3.2. Ve výjimečných případech, nutných pro činnost orgánů uvedených v čl.3, bod 3.2, lze těmto oprávněným osobám na jejich žádost umožnit vstup na pracoviště MKDS za účelem operativního projednání parametrů požadované sekvence záznamu. O vstupu, rozsahu projednání a poskytnutí kopie záznamu provede operační záznam do informačního systému MPK s identifikací osob a záznamu obdobně, jak je uvedeno v čl.3, bod 3.2.
- 3.4 Obsluhu systému při poskytování součinnosti je oprávněn provádět pouze strážník odborně způsobilý k obsluze MKDS, jak je uvedeno v bodech 2.8, 2.9 a 2.10.
- 3.5 Bez svolení ředitele MPK je kromě výše uvedených subjektů zakázáno prohlížení videozáznamů nebo poskytování nahrávek jiným osobám. Za případné zneužití záznamů je zodpovědná obsluha MKDS.

Článek 4 **Vstup na monitorovací stanoviště**

- 4.1 Monitorovací pracoviště a serverovna MPK požívá statusu režimového pracoviště s kontrolovaným přístupem vymezeného okruhu osob.
- 4.2 Na režimové pracoviště je umožněn vstup za dokladovaným účelem plnění pracovních, nebo služebních povinností zaměstnancům Správce a servisních firem (osobám oprávněným ke vstupu) uvedených na předem projednaném a Správcem a vedením MPK schváleném seznamu.
- 4.3 Vstup osob jiných servisních firem a osob jiných, než uvedených na jmenném seznamu dle bodu 4.2 bude umožněn pouze na základě písemného sdělení Správce po odsouhlasení vedením MPK. Správce přitom sdělí národně každé této osoby, příslušnost k firmě, rozsah činností a místa jejich předpokládaného pohybu v objektech MPK.
- 4.4 Pro vstup na monitorovací pracoviště je za deklarovaným účelem plnění pracovních nebo služebních povinností umožněn rovněž policistům Policie ČR, nebo zaměstnancům správního orgánu.

- 4.5 Vstup na režimové pracoviště bude umožněn osobám oprávněným ke vstupu pouze s aktivním souhlasem službu konajícího operačního nebo vedení MPK, který jim po vyhodnocení oprávněnosti vstup umožní. O vstupu a činnosti osob na režimovém pracovišti provede službu konající operační MPK záznam do Záznamové knihy. U osob uvedených na seznamu dle bodu 4.2 v rozsahu příjmení, jméno, čas příchodu, čas odchodu. U osob mimo seznam dle bodu 4.2, po ověření oprávněnosti jejich vstupu, navíc identifikací osobních údajů v rozsahu oprávnění strážníka obecní policie k prokázání totožnosti osoby a zjištění příslušnosti k firmě.

Článek 5

Poruchy kamerového systému

- 5.1 V případě poruchy MKDS informuje samostatně obsluha MKDS o závadě na helpdesk oddělení informačních služeb Odboru organizačního Magistrátu města Karviná, <https://helpdesk.karvina.cz> se specifikací události - poruchy. V případě kritické poruchy (úplný výpadek zobrazení kamer, úplný výpadek serveru MKDS) kontaktuje obsluha MKDS telefonicky přímo pracoviště oddělení informačních služeb Odboru organizačního Magistrátu města Karviná a mimo pracovní dobu na mobilní telefon 602 100 115, poté zapíše poruchu do helpdesku.
- 5.2 Správce zajistí po nahlášení dle bodu 5.1 bez zbytečného odkladu provedení analýzy poruchy a oznámí obsluze MKDS návrh řešení poruchy.

Článek 6

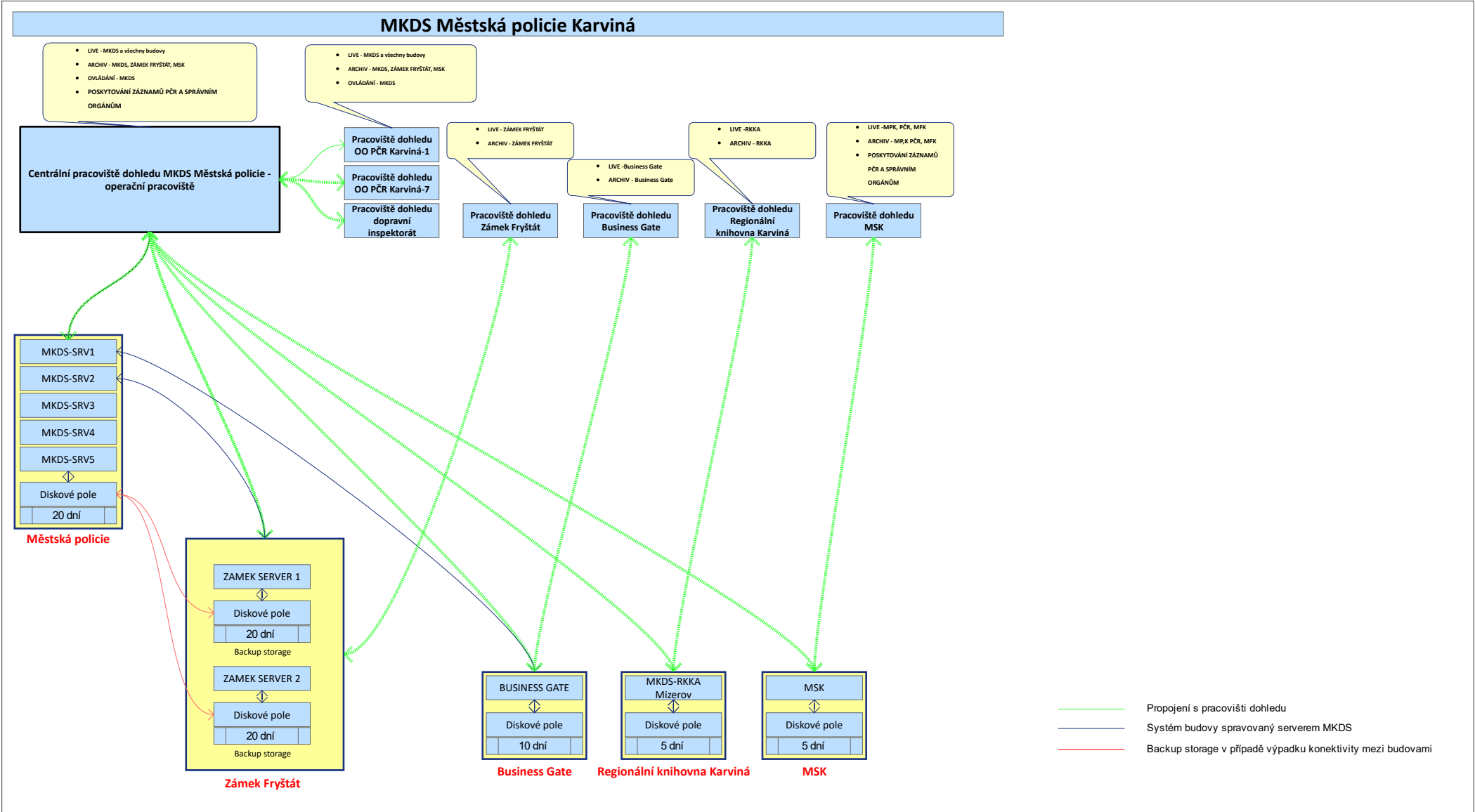
Závěrečná ustanovení

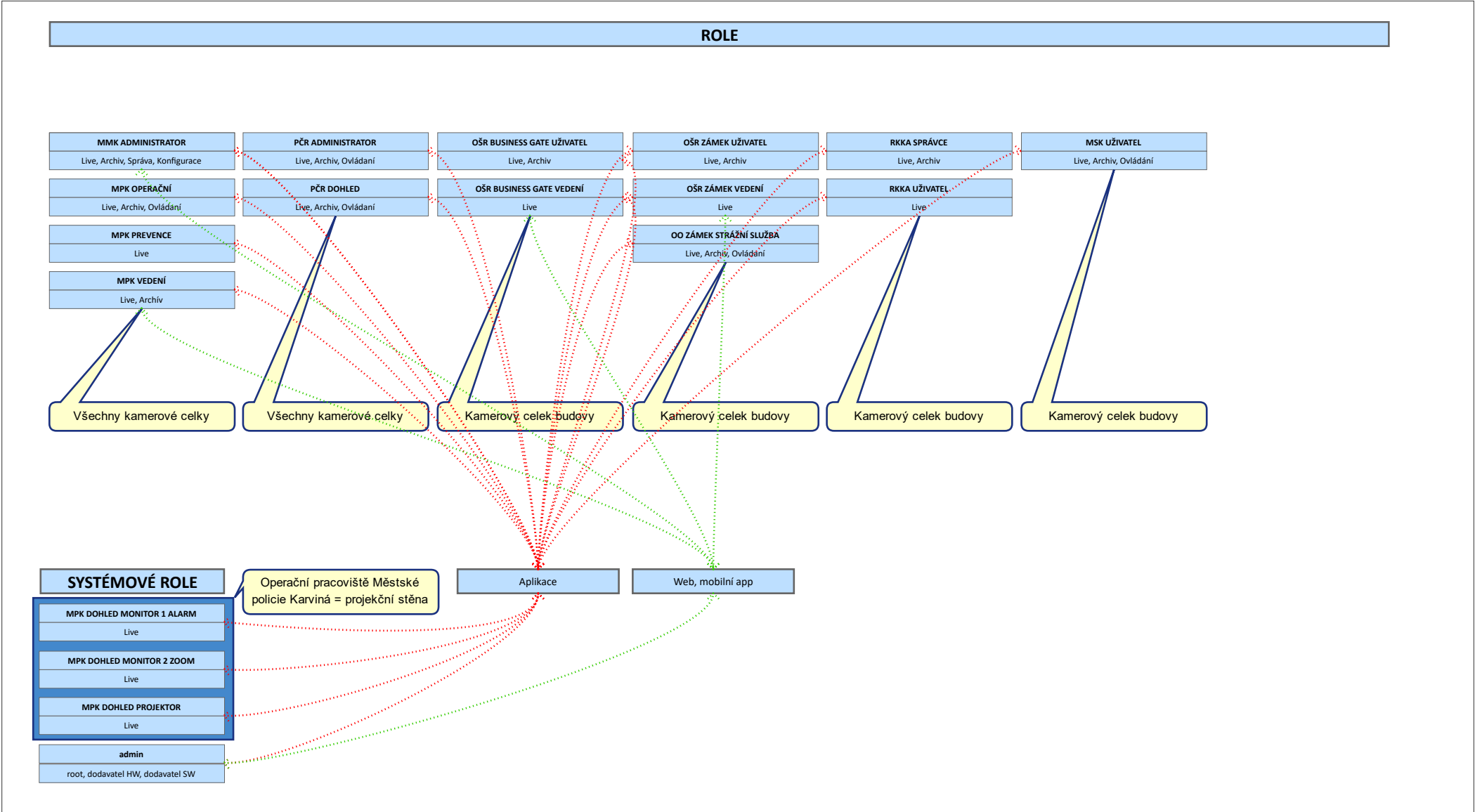
- 6.1 Tato směrnice ruší Směrnici pro provoz městského kamerového dohlížecího systému ve městě Karviná schválenou Radou města Karviné usnesením č. 2586 ze dne 15. 6. 2016.
- 6.2 Tato směrnice byla schválena usnesením Rady města Karviné č. ze dne 22. 07. 2020 a nabývá účinnosti dnem 23. 07. 2020.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Struktura MKDS







CERTIFIKÁT

Potvrzení o absolvování odborného školení:

Administrace VMS Axxon Next

Absolvent školení:

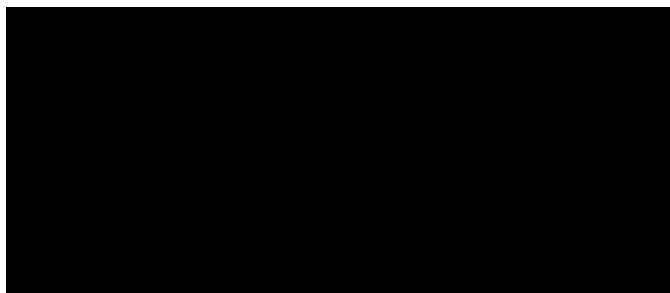
Petr Osif

Datum narození:



AxxonSoft Czech and Slovak s.r.o. jako oficiální pobočka společnosti AxxonSoft potvrzuje, že výše jmenovaný byl seznámen s technickými parametry, možnostmi a způsobem administrace softwaru Axxon Next. Držitel certifikátu je oprávněn provádět uživatelské školení na svou zodpovědnost a zavazuje se provádět administraci systému v souladu s dokumentací a limitacemi softwaru. AxxonSoft Czech and Slovak s.r.o. nenesí žádnou odpovědnost za činnost držitele certifikátu.

V Brně dne 5. 9. 2019



AxxonSoft Czech and Slovak s.r.o.

DOHODA O CENTRALIZOVANÉM ZADÁVÁNÍ

Č. j. Centrálního zadavatele: MV- 41293-12/EG-2020

Č. j. Zadavatele: SML/0827/2020

Česká republika – Ministerstvo vnitra, se sídlem Praha 7, Holešovice, Nad Štolou 936/3, IČO: 00007064, zastoupená Romanem Vrbou, ředitelem odboru eGovernmentu (dále jen „**Centrální zadavatel**“)

a

Statutární město Karviná, se sídlem Fryštátská 72/1, Karviná, IČO: 00297534, zastoupené JUDr. Olgou Guziurovou, MPA, vedoucí Odboru organizačního, na základě pověření ze dne 2. 1. 2018 (dále jen „**Zadavatel**“)

(Centrální zadavatel a Zadavatel budou v dohodě o centralizovaném zadávání označováni jednotlivě jako „**Strana**“ a společně jako „**Strany**“)

uzavírají v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a s poukazem na § 9 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) dohodu o centralizovaném zadávání (dále jen „**Dohoda**“).

Strany, vědomy si svých závazků v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:

- A) Centrální zadavatel je ústředním orgánem státní správy pro vnitřní věci dle § 12 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a mimo jiné plní koordinační úlohu pro informační a komunikační technologie.
- B) Zadavatel má zájem, aby Centrální zadavatel ve smyslu § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ zavedl dynamický nákupní systém a prováděl v rámci tohoto systému dílčí zadávací řízení za účelem implementace platebních bran pro veřejnou správu, na jejichž základě orgány státní správy, organizační složky státu a jejich příspěvkové organizace a jiné subjekty veřejné správy, které s Centrálním zadavatelem uzavřely nebo uzavřou dohodu o centralizovaném zadávání, budou uzavírat jednotlivé smlouvy na dílčí veřejné zakázky (smlouvy na implementaci platebních bran);
- C) Centrální zadavatel bude provádět zadávací řízení prostřednictvím Administrátora definovaného v Zadávací dokumentaci **dynamického nákupního systému zavedeného v souladu s pravidly užšího řízení dle ZZVZ.**
- D) Strany v souladu s § 9 odst. 4 ZZVZ vymezují v Dohodě vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s centralizovaným zadáváním.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL

- 1.1. Předmětem Dohody je závazek Centrálního zadavatele provádět zadávací řízení za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek na poskytování služeb platebních bran pro veřejnou správu na účet Zadavatele a závazek Zadavatele poskytnout Centrálnímu zadavateli potřebnou součinnost.
- 1.2. Účelem Dohody je úprava vzájemných práv a povinností Centrálního zadavatele a Zadavatele souvisejících s prováděním zadávacích řízení a zadáváním veřejných zakázek na poskytování služeb platebních bran pro veřejnou správu.

2. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 2.1. Centrální zadavatel bude v souladu s Dohodou, příslušnými právními předpisy a při uvážení požadavků a zájmů Zadavatele a při respektování zájmů osob v obdobném postavení jako je Zadavatel provádět na účet Zadavatele zadávací řízení za účelem zadávání veřejných zakázek na poskytování služeb platebních bran pro veřejnou správu.
- 2.2. Veřejné zakázky na poskytování služeb platebních bran pro veřejnou správu, k jejichž zadání bude Centrální zadavatel v souladu s Dohodou provádět zadávací řízení, budou zadávány přednostně či výlučně prostřednictvím dynamického nákupního systému.
- 2.3. Zadavatel se zavazuje poskytovat Centrálnímu zadavateli veškerou nezbytnou součinnost při provádění zadávacích řízení a zadávání veřejných zakázek na poskytování služeb platebních bran pro veřejnou správu, jejichž poskytnutí bylo požadováno Zadavatelem.
- 2.4. Za účelem provádění zadávacích řízení a zadávání veřejných zakázek dle Dohody se Zadavatel zavazuje zejména projednat s Centrálním zadavatelem a předložit Centrálnímu zadavateli včas a řádně své závazné požadavky týkající se poskytování služeb platebních bran (jejich kvalitativní a kvantitativní specifikaci, resp. další informace potřebné k jejich poskytování), které mu mají být poskytovány v návaznosti na Dohodu. Za správnost požadavků týkajících se poskytování služeb platebních bran pro veřejnou správu předložených Centrálnímu zadavateli zodpovídá výlučně Zadavatel. Požadavky na poskytnutí dalších služeb platebních bran je Zadavatel oprávněn předkládat Centrálnímu zadavateli kdykoli po dobu účinnosti Dohody, a to v dostatečném předstihu s přihlédnutím zejména k předpokládanému rozsahu poskytovaných služeb, délce zadávacího řízení a době implementace příslušných služeb. Zadavatel je povinen poskytnout Centrálnímu zadavateli potřebnou součinnost pro verifikaci jím uplatněných požadavků na poskytování služeb platebních bran.
- 2.5. Zadavatel je povinen uzavřít smlouvu na poskytování jím vůči Centrálnímu zadavateli uplatněných služeb platebních bran (dále jen „Smlouva“) s účastníkem zadávacího řízení, jehož nabídka byla Centrálním zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (dále jen „Vybraný dodavatel“), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, co je mu příslušná smlouva předložena k podpisu Centrálním zadavatelem nebo Vybraným dodavatelem.
- 2.6. Zadavatel bere na vědomí, že v případech, kdy Centrální zadavatel není koncovým uživatelem služeb, jejichž poskytování je předmětem příslušné Smlouvy, Centrální zadavatel takovou

Smlouvu neuzavírá a zajišťuje pouze koordinaci jejího uzavření mezi Zadavatelem a Vybraným dodavatelem.

- 2.7. Po uzavření Smlouvy je Zadavatel povinen kopii Smlouvy opatřené podpisy všech smluvních stran, včetně kopií všech jejích příloh, zaslat Centrálnímu zadavateli prostřednictvím emailové adresy elektronizace@mvcv.cz nebo prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření tak, aby Centrální zadavatel mohl splnit zákonné povinnosti spojené s ukončením zadávacího řízení.
- 2.8. Po uzavření Smlouvy je Zadavatel povinen dále zajistit její zveřejnění v registru smluv způsobem a ve lhůtě dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 2.9. Po uzavření Smlouvy je Zadavatel povinen v souladu se Smlouvou učinit veškeré nezbytné úkony a právní jednání směřující k převzetí příslušných služeb platebních bran do provozu, tj. zejména, nikoli však výlučně sjednat koordinační schůzku s Vybraným dodavatelem a dohodnout pravidla a termín implementace služeb. Zadavatel je dále povinen učinit nezbytné úkony a právní jednání k tomu, aby služby poskytované na základě příslušné Smlouvy byly Vybraným dodavatelem předány do provozu ve stanovené lhůtě a při předání služeb podepsat s Vybraným dodavatelem předávací protokol, jehož vzor je přílohou závazného návrhu Smlouvy.
- 2.10. V případě, že Zadavatel v průběhu existence smluvního vztahu identifikuje potřebu změn uzavřené Smlouvy, je povinen takovou změnu a její realizaci primárně projednat s Vybraným dodavatelem, včetně vlivu na cenu služeb poskytovaných na základě Smlouvy. Následně Zadavatel prostřednictvím DNS uplatní vůči Centrálnímu zadavateli žádost o změnu Smlouvy (např. vyhrazené změny, úplné či částečné ukončení závazku ze smlouvy atd.), ke kterému přiloží souhlas Vybraného dodavatele s provedením změny Smlouvy a jeho cenovou nabídku na poskytování služeb v souladu se změnou Smlouvy. Na základě těchto podkladů posoudí Centrální zadavatel přípustnost požadované změny Smlouvy z hlediska ZZVZ a pokud je požadovaná změna přípustná, připraví Centrální zadavatel návrh dodatku ke Smlouvě, který předloží Zadavateli a Vybranému dodavateli k podpisu. Pro uzavření dodatku platí shodné povinnosti Zadavatele jako v čl. 2.5. – 2.8. této Dohody.
- 2.11. Zadavatel má právo vypovědět Smlouvu uzavřenou s Vybraným dodavatelem za podmínek uvedených v takové Smlouvě.
- 2.12. Strany se dohodly a Centrální zadavatel se tímto zavazuje, že veškerá práva a povinnosti související s prováděním zadávacích řízení a zadáváním veřejných zakázek na služby platebních bran bude vykonávat v maximálním možném rozsahu výhradně Centrální zadavatel. To platí zejména pro právní jednání a jiné úkony Centrálního zadavatele vůči účastníkům zadávacího řízení na příslušnou veřejnou zakázku, správci Věstníku veřejných zakázek a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže; Zadavatel je na žádost Centrálního zadavatele povinen poskytnout Centrálnímu zadavateli k uvedenému veškerou nezbytnou součinnost.
- 2.13. Činnost Centrálního zadavatele při provádění zadávacích řízení za účelem zadávání veřejných zakázek dle Dohody bude vždy končit nejpozději v okamžiku uzavření Smlouvy s Vybraným

dodavatelem (popř. Vybranými dodavateli); tím není dotčeno právo Centrálního zadavatele vystupovat vůči Zadavateli a třetím osobám v rozsahu činností nezbytných pro jednání a uzavření případných dodatků ke Smlouvám uzavřeným na podkladě jím provedených zadávacích řízení podle Dohody (viz odst. 2.11. této Dohody) a plnění povinností Centrálního zadavatele po uzavření Smlouvy vyplývajících z provádění zadávacích řízení.

- 2.14. Centrální zadavatel je oprávněn samostatně v souladu s příslušnými právními předpisy zvolit vhodný způsob zadání a uzavření jedné či více Smluv (případně za účasti dalších osob v postavení obdobném Zadavatelově) k realizaci příslušné veřejné zakázky na poskytování služeb platebních bran na účet Zadavatele, resp. na účet dalších osob v postavení obdobném Zadavatelově.
- 2.15. Centrální zadavatel je oprávněn dle svého uvážení slučovat nebo dělit požadavky jednotlivých osob, pro něž provádí zadávací řízení na veřejné zakázky na poskytování služeb platebních bran, a provádět jednotlivá zadávací řízení až po setřídění více požadavků na zajištění poskytování služeb platebních bran, při přiměřeném respektování zájmů (zejm. z hlediska požadované doby zavedení služeb) jednotlivých osob, na jejichž účet provádí zadávací řízení na veřejné zakázky na poskytování služeb platebních bran.
- 2.16. Zadavatel je oprávněn provádět zadávací řízení za účelem zadávání veřejných zakázek na poskytování služeb platebních bran na vlastní účet a na vlastní odpovědnost. V případě, že však Zadavatel předá dle čl. 2 odst. 2.4 Dohody Centrálnímu zadavateli své požadavky na zahájení zadávacího řízení na služby platebních bran a Centrální zadavatel na základě tohoto požadavku zahájí zadávací řízení na služby, a současně Zadavatel zahájí zadávací řízení na stejné služby na vlastní účet a odpovědnost dle tohoto článku Dohody, a tím tedy dojde k souběhu zadávacích řízení na stejné služby, odpovídá Zadavatel za veškerou újmu z toho vzniklou.

3. ODMĚNA A NÁKLADY ZADÁVACÍCH ŘÍZENÍ

- 3.1. Centrálnímu zadavateli za činnost dle Dohody nepřísluší odměna.
- 3.2. Strany se dohodly, že veškeré poplatky a jiné náklady spojené s prováděním zadávacích řízení a zakázek Centrálním zadavatelem na poskytování služeb platebních bran na účet Zadavatele dle Dohody hradí Centrální zadavatel, nedohodnou-li se Strany jinak.

4. ODPOVĚDNOST ZA CENTRALIZOVANÉ ZADÁVÁNÍ

- 4.1. Dojde-li při provádění zadávacích řízení a zadávání veřejných zakázek na poskytování služeb platebních bran na účet Zadavatele dle Dohody k porušení ZZVZ nebo zadávacích podmínek ze strany Centrálního zadavatele, odpovídá za takové porušení Centrální zadavatel, ledaže k takovému porušení ZZVZ nebo zadávacích podmínek došlo jednáním či opomenutím Zadavatele. Pokud došlo k porušení ZZVZ nebo zadávacích podmínek jednáním či opomenutím Zadavatele a Centrálnímu zadavateli vznikla v důsledku tohoto jednání či opomenutí Zadavatele újma (např. Centrálním zadavatelem uhrazené správní nebo soudní poplatky, Centrálním zadavatelem uhrazená pokuta atd.), je Zadavatel povinen Centrálnímu zadavateli tuto újmu nahradit.

- 4.2. Centrální zadavatel je povinen ve smyslu § 216 ZZVZ řádně uchovávat dokumentaci související s prováděním zadávacích řízení a zadáváním veřejných zakázek dle Dohody.

5. SOUČINNOST STRAN A JEJICH VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 5.1. Strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné provádění zadávacích řízení a zadávání veřejných zakázek dle Dohody. Každá Strana je povinna informovat druhou Stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Dohody, resp. průběh příslušného zadávacího řízení.
- 5.2. Strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z Dohody tak, aby nedocházelo k prodlení s dodržováním zákonných či dohodnutých termínů. Strany prohlašují, že jsou plně připraveni k vzájemné součinnosti a poskytování všech informací nezbytných pro řádné naplnění Dohody.
- 5.3. Strany se zavazují zadávat veřejné zakázky na služby platebních bran výhradně způsobem uvedeným v Dohodě, nestanoví-li jinak právní předpis, usnesení vlády, vykonatelné rozhodnutí soudu nebo správního orgánu nebo nedohodnou-li se tak písemně Strany.
- 5.4. Strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, s nimiž se seznámily v souvislosti s realizací zadávacího řízení a zadávání veřejných zakázek dle Dohody a které nejsou povinny uveřejnit v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ či jiných účinných právních předpisů.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a je účinná ode dne jejího podpisu Stranami.
- 6.2. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Straně dle Dohody, bude učiněno či dáno písemně. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude považováno za řádně dané či učiněné druhé Straně, bude-li doručeno osobně, doporučenou poštou, kurýrní službou, datovou zprávou do datové schránky nebo faxem na dále uvedená kontaktní místa příslušné Strany nebo na jinou adresu, kterou příslušná Strana určí v oznámení zaslaném druhé Straně. Níže uvedené kontaktní údaje mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Stranou druhé Straně s tím, že takováto změna se stane účinnou doručením, není-li v oznámení uvedeno jinak.

(a) Centrální zadavatel:

Adresa:	Ministerstvo vnitra, nám. Hrdinů 1634/3, Praha 4, 140 21
K rukám:	Ing. Romana Vrby
ID datové schránky	6bnaawp

(b) Zadavatel:

Adresa:	Fryštátská 72/1, Karviná, 733 24
K rukám:	vedoucí oddělení informačních služeb
ID datové schránky	es5bv8q

- 6.3. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu. Dva (2) stejnopisy obdrží Centrální zadavatel a dva (2) stejnopisy obdrží Zadavatel.
- 6.4. Tuto Dohodu je možné měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, které budou podepsány každou Stranou.

Strany prohlašují, že Dohoda byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho níže připojují své podpisy

Česká republika – Ministerstvo vnitra

Statutární město Karviná

Jméno: Ing. Roman Vrba
Funkce: Ředitel odboru eGovernmentu
Datum:
Místo: Praha

Jméno: JUDr. Olga Guziurová, MPA
Funkce: vedoucí Odboru organizačního
Datum:
Místo: Karviná

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Seznam příspěvkových organizací a jejich odvod zdrojů fondů investic do rozpočtu zřizovatele.

Název příspěvkové organizace	odvod v Kč
ZŠ a MŠ s pol.jaz.vyuč.-Szkoła Podstawowa i Przedszkole, Karviná, příspěvková organizace, IČ 64628680	384 000,00
ZŠ a MŠ Mendelova, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331388	36 000,00
ZŠ a MŠ Slovenská, Karviná, příspěvková organizace, IČ 62331361	334 000,00
ZŠ a MŠ Družby, Karviná, příspěvková organizace, IČ 48004472	1 000 000,00
Odvod celkem	1 754 000,00

Příloha Příloha č. 2. k usnesení RM Karviné č.1529

Příloha č. 2 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení odvodů zdrojů fondů investic příspěvkových organizací základních a mateřských škol.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	1 754 000,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)		384 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Mendelova		36 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Slovenská		34 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Lesa - příspěvek do fondu investic		800 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Studny - příspěvek do fondu investic		500 000,00
Celková výše navržených změn rozpočtu	1 754 000,00	1 754 000,00

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1530

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Zapojení odvodu zdrojů fondu investic příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	1 182 000,00	
331 Kultura		
331 ostatní výdaje		1 182 000,00

Celková výše navržených změn rozpočtu	1 182 000,00	1 182 000,00
--	---------------------	---------------------

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh na provedení rozpočtových opatření

údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

Proučtování daňové povinnosti statutárního města Karviné k dani z příjmů právnických osob za rok 2019.

1 Daňové příjmy		
112 Daně z příjmů právnických osob	15 116 880,00	
639 Ostatní finanční operace		
639 platby daní		15 116 880,00

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	51 517,00	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		44 725,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		6 792,00

Zapojení finančního daru od společnosti OKD, a. s.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	3 000 000,00	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		350 000,00
331 Kultura		
331 ostatní výdaje		500 000,00
341 Sport		
341 ostatní výdaje		1 200 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		600 000,00
390 Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo		
390 ostatní výdaje		350 000,00

Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	44 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		44 000,00

text	zdroje	výdaje
Zapojení 1. splátky nadačního příspěvku od Nadace OKD na realizaci projektu "Karviná lyžuje 2020"		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	140 000,00	
359 Ostatní činnost ve zdravotnictví		
359 ozdravné programy		140 000,00

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Školská na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	32 268,60	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		32 268,60

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Mendelova na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	36 180,90	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		36 180,90

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Zapojení 2. splátky dotace na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb (ÚZ 13305).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	3 890 400,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Dotace na financování sociálních služeb pro SSKa		3 890 400,00

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná"

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	168 174,56	
622 Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)		
622 Projekt - Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná		168 174,56

text	zdroje	výdaje
Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná" z důvodu předfinancování.		
622 Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)		
622 Projekt - Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná		-168 174,56
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		168 174,56

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "AD TECH" (Ú 17051, 17988)

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	30 783,71	
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 974,44	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - AD TECH		64 758,15

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "AD TECH" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - AD TECH		-64 758,15
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		64 758,15

Přesun mezi závaznými ukazateli

221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha		-1 000 000,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		-1 112 000,00
361 ostatní výdaje		2 112 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-780 000,00
232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 ostatní výdaje		520 000,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		260 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Úpravy objektu KOSMOS		-2 000 000,00
369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje		
369 Akce - Využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích		1 000 000,00
369 Akce - Využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji		1 000 000,00

text	zdroje	výdaje
Přesun mezi závaznými ukazateli		
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-500 000,00
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál v Karviné-Ráji		500 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-82 360,00
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 ostatní výdaje		82 360,00

Přesun mezi závaznými ukazateli

221 Pozemní komunikace		
221 zimní údržba		-2 187 010,00
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 ostatní výdaje		342 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		766 725,00
374 Ochrana přírody a krajiny		
374 veřejná zeleň		1 078 285,00

Přesun mezi závaznými ukazateli

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-5 000,00
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		5 000,00

Přesun mezi závaznými ukazateli

331 Kultura		
331 Projekt - Publikace Karvinské hornické kolonie		-15 000,00
331 účelový transfer Stanislavu Filipovi		15 000,00

Celková výše navržených změn rozpočtu	22 577 179,21	22 577 179,21
--	----------------------	----------------------

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1532

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Plán kontrolní činnosti na 2. pololetí 2020

Poř. č.	Kontrolovaný subjekt	Výše dotací	Termín	Program kontroly
1.	AVZO Kynologický klub Kovona Karviná, p. s. IČ: 05741947	150 000 Kč	červenec	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019
2.	Karviná 2000, o. p. s. IČ: 25839934	90 000 Kč	červenec	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019
3.	MIKaDo Karviná, z. s. IČ: 05108730	50 000 Kč	srpen	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019
4.	SURVIVAL&KUNG FU CLUB KARVINÁ, z. s. IČ: 27025870	55 000 Kč	srpen	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019
5.	Wheel klub z. s. IČ: 26999048	270 000 Kč	srpen	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019
6.	Základní škola a Mateřská škola Prameny, Karviná, příspěvková organizace IČ: 72035480		září	kontrola hospodaření za období roku 2019
7.	Základní škola a Mateřská škola U Lesa, Karviná, příspěvková organizace IČ: 48004529		září	kontrola hospodaření za období roku 2019
8.	Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvková organizace IČ: 62331418		září	kontrola hospodaření za období roku 2019
9.	Základní škola a Mateřská škola Cihelní, Karviná, příspěvková organizace, IČ: 48004537		říjen	kontrola hospodaření za období roku 2019
10.	Sociální služby Karviná, příspěvková organizace IČ: 70997136		říjen	kontrola hospodaření za období roku 2019

Poř. č.	Kontrolovaný subjekt	Výše dotací	Termín	Program kontroly
11.	Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace IČ: 00320463		říjen	kontrola hospodaření za období roku 2019
12.	Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace IČ: 00306355		listopad	kontrola hospodaření za období roku 2019
13.	HANDBALL MARKETING s.r.o. IČ: 29446252	5 500 000 Kč	listopad	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019
14.	HCB Karviná, z. s. IČ: 42865123	4 549 000 Kč	prosinec	kontrola dodržení podmínek poskytnuté podpory v roce 2019

Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, IČO 48136450

zastoupená **panem Ing. Iljou Skaunicem, Ph.D., MBA, ředitelem pobočky Ostrava**
a **paní Ing. Martinou Koudelovou, MBA, zástupkyní ředitele a vedoucí referátu**
zpracování peněz a pokladen pobočky Ostrava

(dále jen "ČNB")

a

Statutární město Karviná

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

IČO 00297534

zastoupené **panem Ing. Janem Wolfem, primátorem Statutárního města Karviná**

(dále jen "klient ")

uzavírají podle § 2662 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona
č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů
(rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o účtu

1. ČNB zřídí klientovi účet číslo **30090-1020791/0710** (IBAN CZ33 0710 0300 9000 0102 0791, BIC CNBACZPP) (dále jen „účet“). Účet je veden v českých korunách. Účet je účtem podřízeným státní pokladně.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Podmínky České národní banky pro vedení účtů právnickým osobám a provádění platebního styku, Podmínky České národní banky pro používání služby ABO-K internetové bankovníctví a Část I Ceníku peněžních a obchodních služeb České národní banky (dále jen „Ceník“). Klient současně s podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil se zněním uvedených podmínek a Ceníku, jsou mu srozumitelné a přijímá je.
3. ČNB účtuje klientovi ceny za poskytované služby podle Ceníku. Tyto ceny jsou odepisovány z tohoto účtu.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží klient a druhý ČNB.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostravě dne

V Karviné dne

Ilja Skaunic

Martina Koudelová

.....

za ČNB

.....

za klienta

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu města
vedená pod č. SML/0838/2020

I.
SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel: statutární město Karviná
Zastoupen: primátorem města panem Ing. Janem Wolfem
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 2. 1. 2020:
Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
Číslo účtu: 27-1721542349/0800 vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karviná-Fryštát
(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce: Slezská univerzita v Opavě
Zastoupen: prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D., děkanem Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné
Sídlo: Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
IČ: 47813059
DIČ: CZ47813059
Číslo účtu: 101285316/0300
(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.
4. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek neinvestiční účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci **účelovou neinvestiční dotaci** ve výši **550.000,-- Kč** (slovy: pětsetpadesát tisíc korun českých) určenou na realizaci akcí

- zpracování **Studie proveditelnosti zřízení Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné** (dále jen „SU OPF“),
- pořádání **Mezinárodní vědecké konference Aktuální trendy lázeňství, hotelnictví a turismu** v říjnu 2020,
- pořádání **Mezinárodního vědeckého sympozia 8th International Conference of Business Administration** konaného v lednu 2021,
- pořádání **Oslav 30. výročí vzniku SU OPF a rozšíření knihovního fondu odborné knihovny SU OPF**

(všechny vyjmenované akce dále společně jen „projekt“),

účelově určenou k úhradě uznatelných nákladů projektu vymezených v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

2. Uznatelným nákladem projektu je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:

- a) jedná se o druh nákladu uvedený v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
- b) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období realizace projektu, tj. v období od 01.05.2020 do 1.12.2021,
- c) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle odst. 1 tohoto článku smlouvy,
- d) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti podle zákona o finanční kontrole.

3. Z poskytnuté dotace příjemce nesmí hradit tyto náklady:

* alkohol a cigarety, a to ani ve formě cen, odměn a dárkových balíčků;

* úhrady za cateringové služby, rauty a jiné formy společenského občerstvení pro vybraný okruh osob s výjimkou řádně vyúčtovaného stravného dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění;

* doprovodné programy a společenské akce pro účastníky či pořadatele, které přímo nesouvisejí s podpořeným projektem;

* poskytnutí dotace třetí straně;

* na právní služby;

* tvorbu kapitálového jmění;

* DPH, pokud může příjemce uplatnit nárok na odpočet DPH vůči finančnímu úřadu nebo požádat o její vrácení v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platném znění;

* daně, pokuty, odvody a sankce příjemce;

* pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,- Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,- Kč) - nevztahuje se na investiční projekty;

* ostatní sociální výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.);

* mimořádné odměny vyplácené k dohodám o provedení práce a k dohodám o pracovní činnosti;

* splátky půjček, leasingové splátky, úhrada dluhů;

* smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, manka a škody);

* odpisy majetku;

* odměny členů správních rad, dozorčích rad a jiných orgánů právnických osob;

* zahraniční pracovní cesty (pokud to nevyžaduje charakter projektu);

* další výdaje, jež zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, neuznává jako výdaje k zajištění a udržení zdanitelných příjmů, pokud příjemce je poplatníkem daně z příjmů.

* činnost politických stran a hnutí;

* nespecifikované (nezpůsobilé) výdaje tj. výdaje, které nelze účetně doložit.

4. Účelem poskytnutí dotace je podpora realizace projektu příjemcem za podmínek stanovených v této smlouvě.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel převede dotaci dle této smlouvy na účet příjemce uvedený v čl. I. této smlouvy do 14 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Příjemce se zavazuje při použití dotace splnit tyto podmínky:

a) řídit se při použití poskytnuté dotace touto smlouvou a právními předpisy,

- b) použít poskytnutou dotaci v souladu s jejím účelovým určením dle článku IV. této smlouvy;
 - c) dodržet rozpočet projektu, který je přílohou č. 1. této smlouvy. Přesouvat finanční prostředky mezi jednotlivými položkami lze provádět bez souhlasu poskytovatele jen při zachování celkové částky poskytnuté dotace a zároveň pouze maximálně do 10% změn v rámci jednotlivých položek,
 - d) vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace na účet poskytovatele uvedený v čl. I. této smlouvy, a to do 15 kalendářních dnů ode dne předložení závěrečného vyúčtování, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od termínu stanoveného pro předložení závěrečného vyúčtování. Nepoužité finanční prostředky do výše 100,-- Kč (slovy: sto korun českých) včetně, se nevrací. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce;
 - e) případě, že realizaci projektu ne zahájí nebo ji přeruší z důvodu, že projekty nebude dále uskutečňovat, do 7 kalendářních dnů ohlásit tuto skutečnost poskytovateli písemně nebo ústně do písemného protokolu a následně vrátit dotaci zpět na účet poskytovatele v plné poskytnuté výši do 7 kalendářních dnů ode dne ohlášení, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce;
 - f) nepřevést poskytnutou dotaci na jiný právní subjekt.
3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
- a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou a právními předpisy,
 - b) v účetní evidenci příjemce dotaci zaúčtovat jako **účelovou neinvestiční dotaci** přijatou od obce. Příjem dotace je příjemce povinen oddělit v účetní evidenci např. zvláštní analytickou evidencí popř. účelovým znakem a dále takto vést také náklady (výdaje) financované z prostředků dotace a zvlášť od nákladů financovaných z jiných zdrojů,
 - c) účetní evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad,
 - d) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů hrazených z prostředků dotace,
 - e) předložit poskytovateli **nejpozději do 17. 12. 2021** na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně
 - závěrečné zprávy, která musí obsahovat položkové vyúčtování nákladů v souladu s typem dotace (investiční nebo neinvestiční dotace), seznam účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům projektu včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů a vyplněnou tabulku čerpání finančních prostředků (dotace), která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2),
 - kopií účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě (v případě nesrovnalostí může být příjemce vyzván k předložení kopií účetních dokladů týkajících se ostatních uznatelných nákladů projektů),
 - čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti závěrečného vyúčtování.

Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb, podáním na podatelnu Magistrátu

města Karviné nebo odesláním vyúčtování v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.

- f) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu,
- g) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. **Kontrola** na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace nebo v sídle poskytovatele,
- h) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele písemně o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce. V případě změny názvu příjemce, statutárního orgánu, sídla či bankovního účtu kterékoli ze smluvních stran se neuzavírá dodatek ke smlouvě. V těchto případech postačí písemné oznámení o změně, které v případě změny bankovního účtu příjemce musí být doloženo kopií smlouvy o zřízení účtu nebo potvrzením peněžního ústavu,
- i) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy,
- j) dbát při realizaci dotovaných aktivit obecné mravnosti a dobrého jména poskytovatele (realizací dotovaných aktivit nesmí dojít k porušování právních předpisů a nesmí být narušen veřejný pořádek),
- k) viditelně označit všechny písemnosti, pozvánky a propagační materiály logem statutárního města Karviné a textací „Tato aktivita je realizována za finanční podpory statutárního města Karviné“,
- l) dosáhnout stanoveného účelu (zrealizovat projekt) nejpozději do 01.12.2021.

4. Porušení podmínek uvedených v odst. 3 písm. b), d), e), f) a h) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.

Odvod za tato porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentem.

- a) Předložení vyúčtování podle odst. 3 písm. e) po stanovené lhůtě:

do 7 kalendářních dnů	5 % poskytnuté dotace,
od 8 do 30 kalendářních dnů	10 % poskytnuté dotace,
od 31 do 50 kalendářních dnů	20 % poskytnuté dotace,

- b) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. b), d) a f) 5 % poskytnuté dotace,

- c) Porušení podmínky stanovené v odst. 3 písm. h) 2 % poskytnuté dotace.

5. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že příjemce:

- a) za účelem poskytnutí dotace nebo v souvislosti s jejím vyúčtováním či prováděním kontroly sdělí poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
- b) nepředloží poskytovateli ve stanoveném termínu dle čl. V., odst. 3 písm. e) závěrečné vyúčtování v souladu s touto smlouvou,
- c) použije dotaci k jinému účelu, než je uvedeno v této smlouvě,
- d) nevrátí poskytovateli nevyčerpané finanční prostředky z poskytnuté dotace v souladu s ujednáním této smlouvy,
- e) neumožní řádné provedení kontroly dle zákona o finanční kontrole.

Výpovědní doba činí 30 dní a začne běžet dnem následujícím po doručení výpovědi příjemci.

6. V případě, že poskytovatel tuto smlouvu vypoví, je příjemce povinen poskytnutou dotaci v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v čl. I této smlouvy, a to do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy bude příjemci doručena písemná výpověď poskytovatele.
7. Kontaktní osobou ve věci dotace na straně příjemce je Ing. Dagmar Labudková, tel. 596398306, email: labudkova@opf.slu.cz, kontaktní osobou ve věci dotace na straně poskytovatele je Ing. Nikola Mináriková, zaměstnanec Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tel. 596 387 646, email: nikola.minarikova@karvina.cz.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum podpisu pozdějšího.
3. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, může být smlouva měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstva města Karviné svým usnesením č. XXX ze dne DD.MM.YYYY
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Rozpočet projektu

Příloha č. 2 – Položkové vyúčtování projektu

Za poskytovatele

V Karviné dne

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
Magistrátu města Karviné

Za příjemce

V Karviné dne

.....
prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D
děkan Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné

Příloha č. 1 – Rozpočet projektu

ROZPOČET PROJEKTU / AKCE (POLOŽKOVÉ URČENÍ TYPU VÝDAJŮ)		
VÝDAJE související s projektem (kategorie obecně)	celkový rozpočet v Kč	požadovaná výše dotace z rozpočtu města v Kč
Vyplní příjemce dle smlouvy o poskytnutí dotace (účel poskytnuté dotace). Nutno dodržet typ dotace - investiční nebo neinvestiční		
Studie proveditelnosti zřízení Centra profesních studií SU OPF	350000	320000
- mzdové náklady a odměny zpracovatelův včetně odvodů	315000	315000
- materiální náklady	30000	0
- cestovné	5000	5000
Mezinárodní vědecká konference Aktuální trendy lázeňství, hotelnictví a turismu	70000	30000
- mzdové náklady a odměny	10000	0
- materiální náklady	5000	5000
- služby	45000	25000
- nájem	10000	0
Mezinárodní vědecké sympozium 8th International Conference of Business Administration	170000	70000
- mzdové náklady a odměny	10000	0
- materiální náklady	10000	10000
- služby	120000	60000
- nájem	20000	0
- cestovné	10000	0
Oslavy 30 výročí SU OPF (vznik fakulty, její význam pro karvinský region, apod.)	50000	30000
- speciální výstava mapující vznik fakulty v Karviné a 30 let ze života fakulty v Karviné	50000	30000
Rozšíření knižního fondu fakultní odborné knihovny	200000	100000
- celkové náklady na zakoupení odborných publikací a časopisů	200000	100000
CELKEM	840000	550000

Příloha č. 2 – Položkové vyúčtování projektu

POLOŽKOVÉ VYÚČTOVÁNÍ PROJEKTU / AKCE

VÝDAJE související s projektem	číslo účetního dokladu (fa, inter. dokladu, aj.)	datum úhrady výdaje	položce dle zaúčtování	Skutečné výdaje na projekt/činnost v Kč	Čerpání z poskytnuté dotace v Kč
Vyplní příjemce dle smlouvy o poskytnutí dotace (účel poskytnuté dotace)					
			např. 5169 (neinvest.)		
			např. 6122 (invest.)		
CELKEM					
Vratka provedena na účet poskytovatele (v případě nevyčerpání dotace nebo nerealizování projektu/činnosti) ve výši				Kč	
Vratka provedena dne					
Za úplnost a pravdivost závěrečného vyúčtování:					
Podpis a razítko (statutárního zástupce příjemce dotace) _____					
Datum _____					

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1537

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, Ing. Nikola Mináriková
datum: podpis:

SMLOUVA

o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování
návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském
kraji – 3. výzva“

smlouva evidovaná pod č.

I.

SMLUVNÍ STRANY

statutární město Karviná

sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO:	00297534
DIČ:	CZ00297534
zastoupeno:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněn:	Ing. Martina Šrámková, MPA. vedoucí Oboru školství a rozvoje na základě pověření ze dne 02. 01. 2020
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	6781362/0800
(dále jen „poskytovatel“)	

a

jméno a příjmení:	Liduše Kapová
adresa bydliště:	XXX
rodné číslo:	XXX
bankovní spojení:	XXX.
číslo účtu:	XXX
(dále jen „příjemce“)	

II.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva se uzavírá na základě Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, o jehož vyhlášení rozhodla rada města svým usnesením č. 600 ze dne 17. 06. 2019 (dále jen „Program“).
- 2) Smluvní strany prohlašují, že pro právní poměr založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy pro ně závazná i ustanovení obsažená v Programu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek podporu formou návratné finanční výpomoci (dále jen „výpomoc“) ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000“) na předfinancování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva za moderní zdroj tepla splňující podmínky 117. výzvy Operačního programu životní prostředí v rámci specifického cíle 2.1 (dále též „předmět podpory“) a závazek příjemce tuto výpomoc přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením, za podmínek stanovených touto smlouvou, Programem a „Výzvou č. 1/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje“ (dále jen „Výzva“).
- 2) Příjemce prohlašuje, že se s obsahem Výzvy a Programem podrobně seznámil, jejich ustanovení jsou pro něj zcela srozumitelná a zavazuje se je dodržovat.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE VÝPOMOCI

- 1) Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci výpomoc ve výši 145.000,- Kč (slovy: stočtyřicetpět tisíc korun českých), účelově určenou na předfinancování způsobilých výdajů na realizaci předmětu podpory pro rodinný dům na adrese XXX, umístěný na pozemku parc. č. XXX, zapsaném na listu vlastnictví č. XXX, vedeném pro katastrální území Staré Město, v obci Karviná (dále jen „objekt“). Z poskytnuté výpomoci lze hradit pouze způsobilé výdaje spojené s realizací předmětu podpory v objektu, které jsou specifikovány ve Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje uzavřené mezi příjemcem a Moravskoslezským krajem dne XXXX č. smlouvy XXXX (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“), a které budou vynaloženy v období od uzavření této smlouvy, nejpozději do 30.11.2021.
- 2) Příjemce se zavazuje výpomoc podle bodu 1 tohoto článku smlouvy použít výhradně na předfinancování uznatelných výdajů na realizaci předmětu podpory v objektu.
- 3) Předmět podpory (tj. výměna kotle) v objektu musí být zrealizován a stanoveného účelu smlouvy tak bude dosaženo nejpozději do 30.11.2021.
- 4) Výše výpomoci ve výši 145.000,- Kč je peněžními prostředky krytými ze státního rozpočtu ve smyslu § 10a odst. 5 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb.
- 5) Poskytovatel je oprávněn nezahájit poskytování výpomoci, pokud zjistí, že příjemce neplní některou z povinností stanovených touto smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Poskytovatel na základě této smlouvy poskytne příjemci výpomoc podle této smlouvy před vlastní realizací předmětu podpory.
- 2) Poskytovatel poskytne výpomoc příjemci bezhotovostně na bankovní účet příjemce uvedený v článku I. této smlouvy jednorázovou úhradou do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen:
 - a) při peněžních operacích podle článku VI. této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět jako variabilní symbol: XXX.
 - b) bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o veškerých změnách údajů nebo jiných skutečností uvedených v této smlouvě, včetně změny nebo ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace. V případě změny nebo ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace je příjemce povinen

předložit poskytovateli listinu (zejména dohodu o změně obsahu smlouvy, výpověď smlouvy, dohodu o ukončení smlouvy), na základě které byla tato smlouva ukončena nebo změněna.

- c) doložit poskytovateli nejpozději do 30.11.2021 na předepsaném formuláři vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. d) zákona č. 250/2000 Sb. a které bude obsahovat:

- kopii dokladu o výměně zdroje tepla, za který se považuje doklad o instalaci a uvedení nového zdroje tepla do provozu.

- kopie účetních dokladů za zrealizované práce, dodávky a služby (např. faktury, paragony, atd.). Účetní doklady musí být označeny číslem této smlouvy.

- kopie potvrzení o úhradě – pro bezhotovostní platby je dokladem o úhradě výpis z bankovního účtu s originálním podpisem příjemce, pro platby v hotovosti je dokladem o úhradě příjmový pokladní doklad.

- d) v případě, že výpomoc dle této smlouvy nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část výpomoci vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle této smlouvy předloženo vyúčtování výpomoci.
- e) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté výpomoci, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě (v objektu) a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady.

VI.

NAVRÁCENÍ POSKYTNUTÝCH PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ

- 1) Příjemce je povinen vrátit poskytovateli poskytnutou výpomoc následovně:

- a) v případě neposkytnutí žádné dotace Moravskoslezským krajem dle Smlouvy o poskytnutí dotace je příjemce povinen vrátit celou poskytnutou výpomoc do 10 dnů od doručení sdělení Moravskoslezského kraje, kde mu bude sděleno, že mu nebude dotace dle Smlouvy o poskytnutí dotace vyplacena.

- b) v případě poskytnutí dotace Moravskoslezským krajem dle Smlouvy o poskytnutí dotace:
- bude částka ve výši dotace vyplacené Moravskoslezským krajem (tzv. první splátka), nejvýše však do výše poskytnuté výpomoci, stržena inkasem z účtu příjemce. V případě, že nebude možné strhnout z účtu příjemce tuto částku inkasem do 15 pracovních dnů od zaslání dotace na účet příjemce Moravskoslezským krajem, je příjemce povinen tuto částku vrátit poskytovateli do 20 pracovních dnů od připsání dotace na jeho účet.

- zbývající část výpomoci bude příjemce splácet v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) bezprostředně navazujících na první splátku výpomoci, a to vždy nejpozději k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.

- 2) Příjemce nesmí až do úplného vrácení výpomoci zrušit souhlas s inkasem ze svého účtu uvedeného v článku I. této smlouvy na částku uvedenou v článku IV. bod 1, a to včetně souhlasu k neomezenému počtu inkas do výše poskytnuté výpomoci uvedené v článku IV. bod 1 ve prospěch účtu poskytovatele č. 6781362/0800 vedeného u České spořitelny, a. s.

- 3) Maximální doba splácení výpomoci je 10 let.

- 4) Příjemce je oprávněn výpomoc vrátit kdykoliv předčasně a bez sankce.

- 5) Poskytovatel a příjemce se dohodli, že dojde-li ve třech po sobě jdoucích splátkách výpomoci k nedodržení termínu řádné úhrady, stane se splatným celý neuhrazený zůstatek výpomoci a příjemce je povinen celý neuhrazený zůstatek výpomoci vrátit poskytovateli do 15 pracovních dnů ode dne, kdy splatnost neuhrazeného zůstatku výpomoci nastala.

VII. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK A VÝPOVĚĚ SMLOUVY

- 1) Jestliže příjemce nesplní některý ze závazků stanovených touto smlouvou, bude toto nesplnění považováno za porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb.
- 2) V případě porušení rozpočtové kázně bude poskytovatel postupovat podle zákona č. 250/2000 Sb.
- 3) Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodu sjednaného v článku VIII. bod 1 této smlouvy a dále v případě, že došlo k ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace dohodou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činí 10 dní a začíná běžet dnem následujícím po dni, v němž byla písemná výpověď doručena příjemci.
- 4) V písemné výpovědi poskytovatel uvede výpovědní důvod a vyzve příjemce k vrácení výpomoci nebo její části. Příjemce je povinen tyto prostředky vrátit do 15 dnů od ukončení smlouvy. Pokud výpomoc ještě nebyla převedena na účet příjemce, má poskytovatel právo výpomoc neposkytnout.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této smlouvy, uzavřou smluvní strany k této smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy. V případě neuzavření takového dodatku má poskytovatel právo tuto smlouvu vypovědět.
- 2) Při bezhotovostních platbách uskutečňovaných mezi smluvními stranami a v souvislosti s touto smlouvou platí, že dnem splnění jakéhokoli peněžního závazku je den, v němž byla příslušná částka odepsána z bankovního účtu poskytovatele/příjemce.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené také v případě, že danou písemnost adresát odmítne převzít, doručovatel (provozovatel poštovních služeb) písemnost označí za nedoručitelnou na adresu udanou odesílateli adresátem nebo adresát si písemnost u doručovatele (provozovatele poštovních služeb) v úložní lhůtě nevyzvedne; dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila odesílateli.
- 4) Pokud by mezi smluvními stranami vznikly spory o právech a povinnostech z této smlouvy, budou je smluvní strany řešit přednostně vzájemnou dohodou.
- 5) Vztahy dle této smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této smlouvy má povinnost příjemce stejný význam jako závazek příjemce.
- 7) Pro účely této smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v písemné podobě, případně e-mailem nebo datovou schránkou.
- 8) Příjemce souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv provede poskytovatel.
- 9) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží poskytovatel a jeden stejnopis obdrží příjemce.
- 10) Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 11) Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 12) O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne 20.01.2020 usnesením č. 226.
- 13) Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu, a nabývá účinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv

V dne

V dne

.....

za příjemce

.....

za poskytovatele

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o financování projektu v rámci Fondu mikroprojektů programu Interreg V-A Česká republika-Polsko 2014 -2020

(dále jen „dodatek“)

Regionální sdružení územní spolupráce Těšínského Slezska

se sídlem: Hlavní třída 147/1a, 737 01 Český Těšín

zastoupené: [REDACTED]

zapsané ve spolkovém rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 12223

IČ: 68149468

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha, Radlická 333/150, zastoupená pobočkou Třinec,

Lidická 1264, 739 61, číslo účtu 223 509 058/0300

Neplátce DPH

(dále jen „Správce FMP“)

na straně jedné

a

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, Karviná, 733 01

zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

zapsané: -

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

Plátce DPH

(dále jen „Konečný uživatel“)

na straně druhé

uzavřely dne **4.11.2019** „Smlouvu o financování projektu v rámci Fondu mikroprojektů programu Interreg V-A Česká republika – Polsko“ (dále jen „smlouva“) číslo **TS7/053**, kterou se stanovují podmínky pro poskytnutí dotace v rámci Fondu mikroprojektů programu Interreg V-A Česká republika - Polsko pro projekt:

**Kultura v údolí řeky Olše
(CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042)**

Dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

tento dodatek původní smlouvy.

Čl. 1

Čl. 2, odst. 1 smlouvy se mění takto:

Doba realizace předmětu Smlouvy

Datum zahájení fyzické realizace projektu: **1. 5. 2020**

Datum ukončení fyzické realizace projektu: **31. 12. 2021**

Termín ukončení fyzické realizace projektu může být na základě odůvodněné žádosti Konečného uživatele prodloužen.

Výdaje jsou způsobilé (kromě výdajů na přípravu projektu typu A) od data zahájení fyzické realizace projektu, nejdříve však ode dne následujícího po dni evidence Žádosti v informačním systému MS2014+. Výdaje na přípravu projektu u projektu typu A jsou způsobilé od 1. 1. 2014.

Konečný termín způsobilosti výdajů je dán termínem ukončení fyzické realizace projektu a zároveň musí být uhrazen do data předložení Soupisky dokladů, tj. max. do 30 dnů od ukončení realizace projektu.

Čl. 2

Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Čl. 3

1. Dodatek je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, každý z nich má platnost originálu a jednotlivá vyhotovení budou distribuována a archivována stejným způsobem jako smlouva.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si text dodatku řádně před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz čeho připojují své podpisy.

V Českém Těšíně, dne 17. 06. 2020

Za poskytovatele dotace:

V Karviné, dne

Za Konečného uživatele:

Ing. Jan Wolf, primátor města

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKACZAMY GRANICE
2014–2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO



Smlouva o výpůjčce
uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění
Číslo smlouvy: SML/0577/2020

Statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná

zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu
města Karviné na základě pověření ze dne 2. 1. 2020

IČO: 00297534

DIČ: CZ00297534

bank. spojení: 19-1721542349/0800

(dále jen „půjčitel“)

a

Iniciativa Dokořán, z.s.

se sídlem: Masarykovo náměstí 4/3, 733 01 Karviná

zastoupeno:

IČO: 27006549

DIČ: CZ27006549

bank. spojení:

(dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají smlouvu o výpůjčce následujícího obsahu:

I.

- 1) Půjčitel v rámci projektu „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042 spolufinancovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko (dále jen „projekt“) pořídil majetek, který je podrobně popsán v příloze č. 1 této smlouvy, a který je předmětem výpůjčky dle této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“). Jedná se o mobilní zastřešené podium velikosti 8x10m.

Projekt „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042,
je spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká
republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko

- 2) Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a vypůjčitel předmět výpůjčky do užívání přijímá.
- 3) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně k naplňování cílů a k úspěšné realizaci a udržitelnosti projektu.

II.

- 1) Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat jiné osobě.
- 2) Vypůjčitel musí zajistit, aby předmět výpůjčky byl zachován a sloužil k danému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, zničením nebo ztrátou. Vypůjčitel z vypůjčeného majetku neprovádí odpisy.
- 3) Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s touto smlouvou.
- 4) Vypůjčitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem výpůjčky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu výpůjčky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Vypůjčitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem výpůjčky minimálně do konce roku 2032.
- 5) Pokud vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat k účelu, ke kterému mu byl vypůjčen, má půjčitel právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky. Půjčitel si vyhrazuje pro tento případ právo jednostranného odstoupení od této smlouvy, které nastane dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání půjčitele vypůjčiteli.
- 6) Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli (konkrétně Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné veškeré) závady nebo změny stavu předmětu výpůjčky do 5 dnů od jejich zjištění.

Pokud se na zjištěnou závadu vztahuje záruka, uplatní půjčitel u příslušného subjektu práva ze záruky. Nevztahuje-li se na vadu předmětu výpůjčky záruka a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zajistí odstranění vady půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje náklady spojené s odstraněním vady předmětu výpůjčky uhradit půjčiteli na základě faktury vystavené půjčitelem do 21 dnů od vystavení faktury. Poskytuje-li se během záruky na předmět výpůjčky bezplatný servis, zavazuje se vypůjčitel, že bude tento servis zajišťovat.

- 7) V případě zničení, odcizení či ztráty majetku, který je předmětem výpůjčky, je vypůjčitel povinen nejpozději do 5 dnů od zjištění této skutečnosti písemně uvědomit půjčitele (konkrétně Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné) a uvést, v rámci jakého projektu byl dotčený majetek pořízen. Na základě sdělení vypůjčitele zajistí půjčitel nahrazení původního majetku novým majetkem stejných či vyšších parametrů. O předání nového majetku smluvní strany sepíší

Projekt „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042,
je spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká
republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko

předávací protokol. V případě náhrady novým majetkem se stává předmětem výpůjčky dle této smlouvy nový majetek namísto původního majetku, o čemž se strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě.

- 8) Půjčitel má pojištěn předmět výpůjčky pojistnou smlouvou. Vypůjčitel zajistí případné řešení škodní události u pojišťovny.
- 9) Vypůjčitel se zavazuje na základě faktury vystavené půjčitelem uhradit půjčiteli do 21 dnů od data vystavení faktury náklady spojené s pořízením náhradního majetku dle čl. II. odst. 7. této smlouvy, a to:
 - a) v plné výši v případech, kdy nebude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
 - b) ve výši spoluúčasti v případech, kdy bude půjčiteli poskytnuto pojistné plnění.
- 10) V případě ukončení této smlouvy na základě písemné dohody je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ke dni stanovenému v takové dohodě. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky do 10 dnů ode dne ukončení této smlouvy.
- 11) Vypůjčitel je povinen provádět propagaci projektu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to bannerem umístěným na přední straně střechy podia.
- 12) Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to do doby uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu. Finančním ukončením projektu se rozumí datum provedení poslední platby dotace ze strany poskytovatele dotace půjčiteli. O termínu finančního ukončení projektu půjčitel písemně informuje vypůjčitele neprodleně po finančním ukončení projektu.
- 13) Vypůjčitel zodpovídá za bezpečné využívání předmětu výpůjčky po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 14) Vypůjčitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že mu byl předmět výpůjčky předán.

III.

- 1) Půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí vypůjčitel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 2) Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Projekt „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042,
je spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká
republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko

- 3) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

IV.

- 1) Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 2) Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků. Dodatky k této smlouvě budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými smluvními stranami, přičemž každá strana obdrží vyhotovení.
- 4) O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením číslo ... ze dne
- 5) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
- 6) Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí je Specifikace předmětu výpůjčky.

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje

.....
.....

Projekt „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042,
je spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká
republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko

Příloha č. 1 smlouvy – Specifikace předmětu výpůjčky

Název a popis	Množství	Inventární číslo
Podesta 200x100 cm		2132
Vyroben z hliníkových profilů a vodě odolné překližky s protiskluzovým povrchem, nosnost min. 750kg/m ² , rozměry: 200x100cm Podnoží tvoří silnostěnné trubky usazené v rukou zamykacím mechanismu podest.	40	
Noha pevná 100 cm alu		
Alu trubka min. 4mm stěna, kompatibilního s díly dodaného podia, vč. adaptér se závitem, vč. zátěžový kroužek.	54	
Šroubovice 80 cm		
Šroubovice 80cm - kompatibilního s díly dodaného podia.	54	
Zábradlí 185x100 cm		
Nosnost min. 100kg/m, podle DIN 4112, pozinkované provedení, výška 100cm.	13	
Čepová spojka pro zábradlí		
kompatibilního s díly dodaného podia.	30	
Adaptér pro zábradlí		
Vložka se závitem pro čepovou spojku v místech, kde nejsou nohy.	14	
Spojka pro zábradlí rohová		
Pro rohové spojení zábradlí na jednu čepovou spojku.	4	
Spojka pro zábradlí 150mm vyztužená		
Pro přímé spojení dvou zábradlí jednou spojkou.	10	
Otočná spojka		
Otočná spojka kompatibilního s díly dodaného podia.	40	
Schody		1
Sedm schodových stupňů 2ks zábradlí Kompletního montážní příslušenství Konstrukce schodů se skládá z ocelových tenkostěnných profilů opatřených antikoročním nátěrem a velmi odolným nástřikem Nášílapný povrch stupňů je opatřen protiskluzovou vrstvou. Schody lze umístit na jakoukoli stranu pódia.		
Mobilní zastřešení 10x8m	1	

Projekt „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/0002042,
je spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká
republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko

Dvoupádové mobilní zastřešení z hliníkové příhradové konstrukce. Nosné sloupky, obvod věnce, obvodové krokve a hřeben střechy jsou z konstrukce typu quatro390. Středové krokve tvoří konstrukce trio290. Nosná trubka min. 50x3mm, trubka výplet min. 25x2mm. Minimalní zatížení konstrukce přední/zadní 70kg/m nebo 4x 175kg (co 1/5 délky konstrukce). Minimalní zatížení boční konstrukce 50kg/m nebo 4x 120kg (co 1/5 délky konstrukce). Manuální zvedání věnce střechy pomocí řetězových kladkostrojů - délka 8m, nosnost min. 1000kg. Počet nosných sloupů: 4. Základnu nosného sloupu tvoří ocel. Aretaci a zajištění stability základny budou zajišťovat ramena s minimálně jednou patkou na závit. Rameno základny k zajištění nosného sloupu bude vyřešeno vzpěrnou tyčí s jisticí klampou. Min. vnější rozměry v metrech: šířka 13,2, hloubka 10,7, výška 9,7. Min. vnitřní rozměry v metrech: šířka 10,6, hloubka 8,1, výška 7,7. Vrchní plachta PVC, barva stříbrná, z nehořlavého materiálu. 3x PVC zavětrávací boční plachta černé barvy, propustnost 30% - 1x boční zavětrávací plachta o rozměrech: 8x10,7m, 2x boční zavětrávací plachta o rozměrech: 8x8m. Kotvicí prvky: 4x ocelové lano 2m 1t, 4x upínací popruh 10mx 50mm s ráčnou, 4x ocelová kotva ve tvaru "T" k zajištění upínacího popruhu do země, délka: 0,8m, šířka: 0,15m		
Transportní vozík Transportní vozík pro 20kusů pódiových podest rozměrů 2x1m. Kolečka min průměru 200mm s nosností min 300kg/ kolečko Obvodový rám s profilem zabraňujícím posun první pódiové desky do stran, s antikorozi úpravou Platforma vybavena upevňovacími oky pro zajištění nákladu zabezpečovací pásy při manipulaci s vozíkem. Transportní zátěž vozíku 700kg a více.	1	124355
Transportní vozík Transportní vozík pro 20kusů pódiových podest rozměrů 2x1m. Kolečka min průměru 200mm s nosností min 300kg/ kolečko Obvodový rám s profilem zabraňujícím posun první pódiové desky do stran, s antikorozi úpravou Platforma vybavena upevňovacími oky pro zajištění nákladu zabezpečovací pásy při manipulaci s vozíkem. Transportní zátěž vozíku 700kg a více.	1	124356

Projekt „Kultura v údolí řeky Olše“, registrační číslo projektu: CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_010/000/2042,
je spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj - Programu Interreg V-A Česká
republika – Polsko v rámci Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko

ZMĚNOVÝ FORMULÁŘ č. 2

Jednání Řídícího výboru Programu rozvoje dne 24.6.2020

Změna č. 5	Změna obsahu aktivit projektu „Doma v Karviné“
Popis změny (čeho se změna týká):	Změna náplně projektu „Doma v Karviné“ dle návrhu aktivit „Srdcaři Karviné“
Zdůvodnění změny:	Část původní náplně projektu je realizována v rámci dalších aktivit projektu a naopak vznikla potřeba rozšířit projekt o iniciativu „Srdcaři Karviné“. Jedná se o platformu inspirativních osobností města, hybatelů změn a karvinských patriotů, která vznikla v rámci provedených Focus Groups. Tyto osobnosti také samy navrhuji témata a aktivity, která vnímají jako stěžejní nejen pro pozitivní změnu image města v rámci PR či marketingu, ale rovněž v oblastech podnikavosti a podnikání. Návrhy témat a aktivit jsou přiloženy k tomuto návrhu.
Dopady změny do finančního harmonogramu	---

Změna č. 6	Doplnění projektu „Centrum bezpečí Karviná“
Popis změny (čeho se změna týká):	Doplnění nového projektu do Programu rozvoje
Zdůvodnění změny:	Oblast bezpečnosti a odolnosti města je mimořádně aktuální téma a žádný z aktuálních prioritních projektů se mu nevěnuje. Potřebnost se ještě zvýšila s pandemií koronaviru. Předkládaný projekt je reakcí na tyto potřeby. Je potenciálně strategicky významný pro bezpečnost obyvatel města s přesahem na celý kraj. Hlavním cílem je vybudování krajského centra pro přípravu občanů na mimořádné situace a zajištění bezpečnosti obyvatel kraje v mimořádných situacích. Běžný provoz centra bude spočívat v realizaci preventivních bezpečnostních programů a atraktivní nabídce smysluplného trávení volného času. Provoz v mimořádných situacích bude změněn a centrum bude možno operativně využít jako polní nemocnici, ubytovací zařízení nebo mobilní řídicí středisko integrovaného záchranného systému.
Dopady změny do finančního harmonogramu	---

Změna č. 7	Doplnění projektu „Nové bydlení, nové kořeny II.“ do Programu rozvoje
Popis změny (čeho se změna týká):	Doplnění nového projektu do Programu rozvoje. Název projektu byl propůjčen dle prvotního návrhu výstupu Integrovaného plánu v 03/2019, projektu „Nové bydlení, nové kořeny“, které řešilo hlavně novou výstavbu pro rodinné bydlení. Nový projekt s přidáním přídomku „II.“ se zamýšlí nad problematikou jinak – má za cíl přitáhnout lidi z ostatních částí republiky nebo kulturně blízkých zemí jako je Slovensko, Polsko, Srbsko, Ukrajina, apod. a to s celými rodinami, aby se nevraceli do svých zemí původu, ale našli v Karvině nejen novou práci a dočasné bydlení, ale nový domov na celé generace.
Zdůvodnění změny:	Aktuálně je v Karvině velkým problémem trend, vyznačující se úbytkem ekonomicky aktivních rezidentů, s čímž úzce souvisí i nárůst nevyužívaných bytů. Zastavení, nebo alespoň zpomalení výše popsaného trendu aplikací systémové podpory, opírající se o tři základní pilíře – špičková občanská vybavenost, dostupné kvalitní bydlení a nabídka atraktivních pracovních příležitostí, je reálným plánem, který by mohlo podpořit využití zkušeností s obdobnou praxí ve Zlínském kraji. Očekávaným výsledkem je zvýšení počtu ekonomicky aktivních, obyvatel s pozitivním vztahem k městu i regionu. Hlavní ideou je udržení stávajících a získání nový stálých obyvatel, kteří se v Karvině usadí, založí rodiny a svou budoucnost spojí s Karvinou na trvalo.
Dopady změny do finančního harmonogramu	---

Změna č. 8	Doplnění projektu „Živá laboratoř udržitelného bydlení Karviná“
Popis změny (čeho se změna týká):	Doplnění nového projektu do Programu rozvoje
Zdůvodnění změny:	Pro navržení atraktivního, ale zároveň dostupného bydlení v souladu s principy udržitelného rozvoje, s respektem ke stávající sociálně-demografické situaci ve městě, je nezbytné vytvořit širší partnerství a propojit jak regionální, tak národní a mezinárodní partnery. Ambicí je dosáhnout propojení univerzit a výzkumných institucí včetně zapojení soukromého sektoru pro snadnější aplikování výstupů a vybudovat multioborové propojení a společnou městskou laboratoř. Cílem je vytvořit nové meziuniverzitní centrum tematicky zaměřené na udržitelné bydlení, umístit jej do města procházejícího transformací z důvodu ukončování těžby uhlí a využít prostředí města a okolí jako laboratoř pro uplatnění výsledků výzkumu a vývoje centra. Dále pak zvýšit atraktivitu Karviné zavedením principů inovativního řešení architektury – od retrofitingu starších budov, až po vznik nové, inspirativní zelené čtvrti. Karviná se v ideálním případě stane modelovým městem implementujícím inovativní řešení jak při revitalizaci starších budov, tak i při nové výstavbě.
Dopady změny do finančního harmonogramu	---

Změna č. 9	Doplnění projektu „Karta Karviňáka“
Popis změny (čeho se změna týká):	Doplnění nového projektu do Programu rozvoje
Zdůvodnění změny:	Hlavní cíl: přispět ke zpomalení/ zastavení negativního demografického trendu v Karviné. Karviná nabízí dostatek bydlení, standardní i nadstandardní kvalitu veřejných služeb, volná pracovní místa i dobré dopravní propojení v rámci ostravské metropolitní oblasti k atraktivním zaměstnavatelům a k volnočasovým přírodním a kulturním aktivitám. Image Karviné je přesto v očích svých mladých obyvatel i potenciálně nově příchozích dlouhodobě zatíženo historickou souvislostí s těžbou uhlí, nezdravým životním prostředím a sociálními problémy. Na řadu z těchto otázek neznáme odpovědi a je na místě se zeptat správných cílových skupin na faktory, které ovlivňují jejich rozhodování. K tomu je potřeba hlubšího průzkumu. Cílem projektu je v partnerství vytvořit službu, která zapůsobí jako unikátní nabídka, která je konkurenceschopná vůči jiným městům v Česku, respektive v Evropě a má potenciál zvednout bývalého obyvatele Karvinska nebo nového obyvatele ze židle a přestěhovat se do města. Zároveň má potenciál probudit aktivní populaci v Karviné a zvednout její zájem o aktivní život ve městě. Předpokladem je využití dostupných digitálních technologií (čipové karty či mobilní aplikace) v kombinaci s již nabízenými službami města ke sdružení do jedné služby. Umožní zapojení obyvatel do jednotného systému služeb a s jejich svolením a za předpokladu vysoké úrovně ochrany dat, umožní využít preference a data o chování obyvatel pro budoucí zkvalitňování služeb. Hlavním výstupem projektu by tak byl jasně definovaný balík služeb, které ve standardní peněženice obyvatel představují náklady, které je v čase nutné na bázi individuální zodpovědnosti sledovat, a které se pravidelně opakují.
Dopady změny do finančního harmonogramu	---

Změna č. 10	Doplnění projektu „Městská hydroponická farma“
Popis změny (čeho se změna týká):	Doplnění nového projektu do Programu rozvoje
Zdůvodnění změny:	Ambicí projektu je vybudovat soběstačně fungující městskou farmu, která bude produkovat zeleninu, byliny a další potraviny pro lokální odběratele, poskytovat edukaci v návaznosti na primární, sekundární a terciární školství, prohlubovat a umožňovat výzkumné aktivity ve spojitosti s udržitelným zemědělstvím. Mezi hlavní odběratele farmy budou zařazeny podniky s konceptem udržitelného rozvoje, které chtějí využívat místní farmářské produkty a chtějí budovat dlouhodobá místní partnerství se svými dodavateli. Jednotlivci se budou moci zapojit formou pronájmu komunitních hydroponických zahrádek o výměře 20m ² .
Dopady změny do finančního harmonogramu	---

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1544

Příloha č. 1 k usnesení

Nově uzavřené nájemní smlouvy					
poř. č.	Jméno a příjmení, rok nar., doporučeno OSo ze dne __, žádost ze dne ____	Návrh na uzavření NS k obecnímu bytu, kvalita bytu	Velikost bytu	Nájem od	Výše nájemného v Kč za m ²
1.	*****, OSo z 17.06.2020, žádost z 26.06.2018	Karviná-Nové Město, ul. U Svobodáren, č. p. 1300/ č. b. 104, standard	0+1	15.08.2020	50,02
2.	*****, OSo z 24.06.2020, žádost z 25.10.2019	Karviná-Ráj, ul. U Lesa, č. p. 871/ č. b. 85, standard	0+1	15.08.2020	50,02
3.	*****, OSo z 24.06.2020, žádost z 02.03.2020	Karviná-Ráj, ul. U Lesa, č. p. 871/ č. b. 36, standard	0+1	15.08.2020	50,02

Příloha Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1545

Příloha č. 1 k usnesení

Neuzavřené nájemní smlouvy		
Jméno a příjmení, rok nar.	Žádost na uzavření NS k obecnímu bytu, kvalita bytu,	Velikost bytu
*****	Karviná-Nové Město, ul. nám. Budovatelů , č. p. 1420/č. b. 4	1+1
	Karviná-Nové Město, ul. tř. Družby, č. p. 1208/č. b. 3	1+2
***** *****	Karviná-Nové Město, ul. nám. Budovatelů , č. p. 1420/č. b. 4	1+1
*****	Karviná-Nové Město, ul. nám. Budovatelů , č. p. 1421/č. b. 6	1+2

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od do
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor
datum:podpis:

NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

....., primátorem města

k podpisu oprávněn na základě

plné moci ze dne 02.01.2020:

..... vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Pan

jméno, příjmení

.....

r.č.:

.....

adresa:

.....

(dále jen „nájemce“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 411/140 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Pronajímatel nepotřebuje v současné době výše uvedené pozemky pro plnění svých úkolů, a proto na základě žádosti nájemce Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na pronájem pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět nájmu

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel touto nájemní smlouvou přenechává nájemci a nájemce přejímá od pronajímatele do nájmu část pozemku p.č. 411/140 o výměře 5 m² v katastrálním území Ráj, obec Karviná (dále jen „předmět nájmu“), za dohodnuté nájemné dle této smlouvy. Předmět nájmu je zakreslen ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

III.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje, že bude předmět nájmu využívat výhradně za účelem umístění mobilního přístřešku pro jízdní kola. Nájemce nesmí užívat předmět nájmu k jinému účelu. Nájemce se zavazuje, že na předmětu nájmu nebudou umístěny stavby, a že na předmětu nájmu nebude vysazovat žádné keře ani stromy.

IV.

Doba nájmu

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2020.

V.

Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu bylo sjednáno ve smyslu výše uvedeného usnesení Rady města Karviné a činí po dobu účinnosti této smlouvy 26,-- Kč za 1 m² pronajímaného pozemku ročně, t. j. za 5 m² pozemku celkem 130,-- Kč, slovy Jednostřicet korun českých, ročně.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné jednorázově vždy dopředu. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů – faktur vystavených pronajímatelem jednou za kalendářní rok, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
3. Alikvotní podíl nájemného za období srpen – prosinec 2020 ve stanovené výši Kč 54,- se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem, na účet uvedený v předchozím odstavci, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti v něm uvedeném.
4. Pronajímatel si vyhrazuje právo upravovat výši nájemného jednou za kalendářní rok dle míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Nájemné bude upraveno na základě rozhodnutí orgánu statutárního města Karviné a s účinností ode dne v tomto rozhodnutí stanoveném. Úprava nájemného bude nájemci písemně oznámena. Nájemce s touto výhradou souhlasí a zavazuje se hradit nájemné ve výši stanovené v písemném oznámení, které se po jeho doručení nájemci stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce může zřídit třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VII.

Společná ujednání

1. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět nájmu užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Nájemce je povinen v tomto případě umožnit pronajímateli kontrolu užívání předmětu nájmu.
2. Pronajímatel má právo po nájemci vymáhat smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli, a to v případě porušení jakékoliv povinnosti či závazku vyplývajících z této smlouvy nájemcem. Poruší-li nájemce více povinností či závazků vyplývajících z této smlouvy, je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu za porušení každé povinnosti či závazku. Tuto smluvní pokutu se nájemce zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedeném na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí nájemce bez ohledu na zavinění, a že pronajímatel má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s účelem uvedeným v článku III. této smlouvy nebo bude užívat předmět nájmu i přes písemnou výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda. Odstoupení od smlouvy bude učiněno jednostranným právním jednáním. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného vyhotovení tohoto jednostranného právního jednání pronajímatele nájemci.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí, počne výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII.

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Nájemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů, získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy pronajímatelem, a to za účelem jednání nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviná, včetně projednání případného dluhu nájemce, za účelem zjištění potřebných informací o jeho majetkových poměrech, včetně toho, zda a od koho pobírá mzdu či jiný pravidelný příjem, jakož i za účelem evidence majetku pronajímatele, což zahrnuje i evidenci pohledávek.

IX.

Ostatní ujednání

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.08.2020.
3. Dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, zejména ke změně sazby DPH, bude tato smlouva měněna automaticky, aniž bude vyhotovován dodatek k této smlouvě. Tato smlouva může být rovněž měněna bez uzavření dodatku k této smlouvě

formou oznámení dle článku V. odst. 4 této smlouvy. Jakékoliv jiné změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nájemce zmaří doručení písemností zasílaných mu pronajímatelem tím, že pronajímateli neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
5. Ostatní práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení této smlouvy.
7. Nájemce prohlašuje, že si předmět nájmu před podpisem této smlouvy řádně prohlédl, seznámil se s jeho stavem, a že předmět nájmu je způsobilý ke smluvenému účelu užívání. Nájemce dále prohlašuje, že je mu známa hranice pozemku dle zakreslení v přiložené kopii snímku z katastrální mapy a předmět nájmu přebírá ve stavu, v jakém je ke dni podpisu této smlouvy.
8. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Smluvní strany této smlouvy tímto prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha:

- situace předmětu nájmu

V Karviné dne:.....

V Karviné dne:.....

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

.....

.....

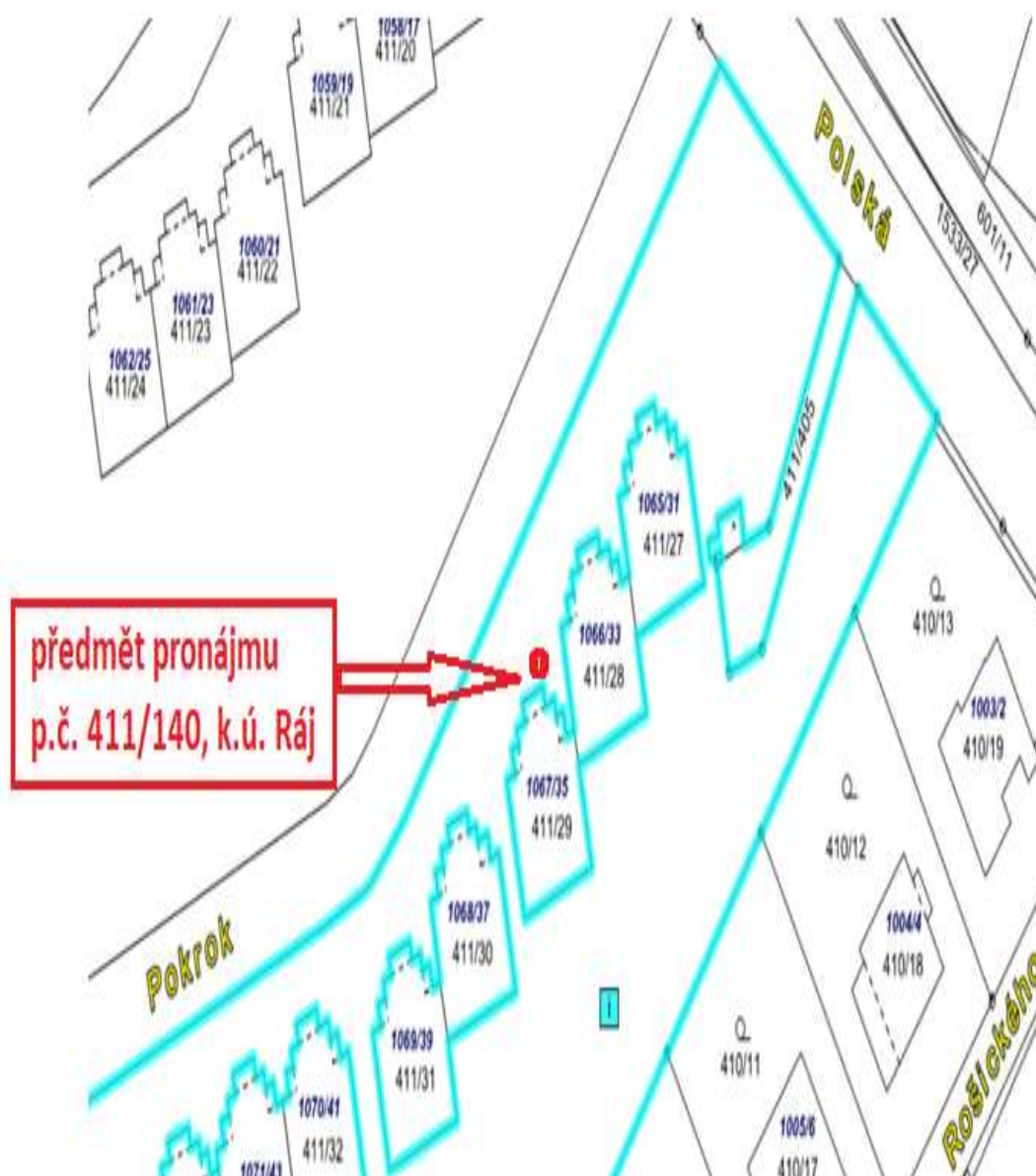
.....

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

na základě pověření ze dne 02.01.2020

Příloha – situace předmětu nájmu



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _____ do _____
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, _____
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo MMK/SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
datum narození:
r.č.:

a

Jméno, příjmení:
datum narození:
r. č.
oba bytem:

(dále jen „oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 1831/24 v katastrálním území v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacího titulu zapsaného na příslušném listu vlastnictví.
2. Oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví č. 8189 mají ve společném jmění manželů pozemek p. č. 1831/11 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, (dále jen „nemovitost“). K této nemovitosti vybudovali oprávnění inženýrskou síť – přípojku splaškové kanalizace včetně příslušenství a zpevněnou plochu (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo 3659 ze dne 10.05.2017 rozhodla zřídit služebnost na částech pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1831/11 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva umístění zpevněné plochy a práva vedení inženýrské sítě – přípojka splaškové kanalizace, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 1831/11 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, přechází služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 1831/11 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.
2. Služebnost práva vedení inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství:
 - *Přípojka splaškové kanalizace o délce 2 bm po části pozemku p. č. 1831/24 v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 6030-53/2020 (označeno jako detail „A“)*
v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě – přípojka splaškové kanalizace.
3. Služebnost práva umístění zpevněné plochy spočívá v právu umístění stavby *zpevněné plochy a v právu vstupu a vjezdu o výměře 4 m² po části pozemku p. č. 1831/24 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 6032-62/2020 (označeno jako detail „A“).*
4. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.
5. Oprávnění se tímto zavazují řádně udržovat stavbu zpevněné plochy, zejména jsou oprávnění povinni dbát na to, aby zpevněná plocha byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se dohodly, že tyto závazky a

povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce oprávněných (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 1831/11 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná).

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
 - Kč 100,- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 17.05.2017, č. smlouvy MMK/SML/642/2017/23 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. za 2 bm (přípojka splaškové kanalizace), tj. celkem Kč 400,- bez DPH,
 - Kč 100,- Kč za každý započatý 1m² každého použitého pozemku bez DPH u umístění zpevněné plochy), tj. celkem za 4 m² Kč 400,- bez DPH.

DPH činí 21%. Částku ve výši Kč 968,- včetně DPH, slovy: Devětsetšedesátosm korun českých, se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

Právo odpovídající služebnosti nabudou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží každý jedno vyhotovení této smlouvy.

3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
5. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: GP č. 6030-53/2020, č. 6032-62/2020

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Povinný:

Oprávnění:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJU KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
										katastru	dřívější poz. evidence		ha	m ²	
1831/24										1831/24		10001			

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kvality	
1	449 720,27	1 100 034,63	3	obrubník
2	449 720,37	1 100 034,43	3	obrubník
3	449 733,96	1 100 041,36	3	obrubník
4	449 733,85	1 100 041,58	3	obrubník
3584-13	449 716,74	1 100 032,57	3	plast.mez.
4171-1	449 739,16	1 100 044,02	3	plast.mez.
5022-28	449 790,26	1 100 070,47	3	obrubník
5022-60	449 707,66	1 100 028,17	3	obrubník

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro Vyznačení věcného břemene		Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2087/2001	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2087/2001
		Dne:	7.5.2020	Číslo:	62/2020
		Náležitosti a přenosnosti odpovídá svým podpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel:		Katastrální úřad souhlasí s ošlčováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu: 6032-62/2020					
Okres:	Karviná				
Obec:	Karviná				
Kat. území:	Karviná-město				
Mapový list:	DKM				
Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předlopanými záplachem:					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku katastru nemovitosti		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Ozn. dílu	
1831/24										1831/24		10001	

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	449 731,64	1 100 040,18	3	doč.stab.
2	449 731,07	1 100 041,39	3	doč.stab.
3	449 731,97	1 100 041,81	3	doč.stab.
4	449 732,53	1 100 040,63	3	doč.stab.
3584-13	449 716,74	1 100 032,57	3	plast.mez.
4171-1	449 739,16	1 100 044,02	3	plast.mez.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro Vyznačení věcného břemene		Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
		Číslo položky seznamu úkolů opravčích zeměměřických inženýrů:	2087/2001	Číslo položky seznamu úkolů opravčích zeměměřických inženýrů:	2087/2001
		Dne:	7.5.2020	Číslo:	53/2020
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel:		Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Ověření stojopisu geometrického plánu v listinné podobě:	
Číslo plánu: 6030-53/2020 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat. území: Karviná-město Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _____ do _____
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo MMK/SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
datum narození:
r.č.:
trvale bytem:

Jméno, příjmení:
datum narození:
r.č.:
trvale bytem:

Jméno, příjmení:
datum narození:
r. č.:
trvale bytem:

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 667/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacího titulu zapsaného na příslušném listu vlastnictví.
2. Oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví č. 1484 mají v podílovém spoluvlastnictví pozemek p. č. 667/15, a to [REDAKCE] podíl 1/4, [REDAKCE] podíl 1/4, a paní [REDAKCE] podíl 1/2, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 1255, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná, (dále jen „nemovitost“). K této nemovitosti vybudovali oprávnění inženýrskou síť – přípojku splaškové kanalizace včetně příslušenství (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo 4832 ze dne 25.06.2018 rozhodla zříditi služebnost na částech pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 667/15 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrské sítě – přípojka splaškové kanalizace, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 667/15 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, přechází služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 667/15 v katastrálním území Ráj, obec Karviná.
2. Služebnost práva vedení inženýrské sítě spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrské sítě včetně příslušenství:
 - *Přípojka splaškové kanalizace o délce 2 bm po části pozemku p. č. 667/1 v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 3783-23/2020 (označeno jako detail „A“)*
v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě – přípojka splaškové kanalizace.
3. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:

- Kč 200,- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 30.07.2018, č. smlouvy MMK/SML/859/2018 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. za 2 bm (přípojka splaškové kanalizace), tj. celkem Kč 400,- bez DPH,

DPH činí 21%. Částku ve výši Kč 484,- včetně DPH, slovy: Čtyřistadvacetčtyři korun českých, se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

Právo odpovídající služebnosti nabudou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží každý jedno vyhotovení této smlouvy.
3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.

4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
5. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: GP č. 3783-23/2020

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Povinný:

Oprávnění:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí dávajícího poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Ozn. dílu
ha	m ²			ha	m ²					667/1	10001	ha	m ²
667/1													

Druh věcného břemene: díle listiny
Oprávněný: díle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

číslo bodu	Y	X	kód kvality	Poznámka
1	450 218,77	1 102 223,10	3	doč. stab.
2	450 220,00	1 102 224,19	3	doč. stab.
3	450 219,33	1 102 224,94	3	doč. stab.
4	450 218,12	1 102 223,86	3	doč. stab.
480-8	450 219,46	1 102 222,28	3	sl. plotu
480-9	450 211,08	1 102 232,19	3	doč. stab.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úřední oprávněný zeměměřický inženýr:		Stojopis ověřil úřední oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro Vyznačení věcného břemene		Proces, příjmení: [redacted]		Proces, příjmení: [redacted]	
		Číslo poločky seznamu úřední oprávněných zeměměřických inženýrů: 2087/2001		Číslo poločky seznamu úřední oprávněných zeměměřických inženýrů: 2087/2001	
		Datum: 4.4.2020 Číslo: 23/2020		Datum: 7.4.2020 Číslo: 23/2020	
		Náležitosti a předměty odpovídají právnímu předpisu.		Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotořitel: [redacted]		Katastrální úřad souhlasí s označením parcel.		Ověření stojopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3783-23/2020		[redacted]		[redacted]	
Okres: Karviná					
Obec: Karviná					
Kat. území: Ráj					
Mapový list: DKM		[redacted]		[redacted]	
Dosažením vlastním pozemků byla poskytnuta možnost uzavřít se v terénu s příslušným souhlasem nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem.					



MMK.SML.02.04.06

Strana 6 (celkem 6)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _____ do _____
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový, _____
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo MMK/SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:

Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
datum narození:
r.č.:

a

Jméno, příjmení:
datum narození:
r. č.
oba bytem:

(dále jen „oprávnění“)

MMK/SML/1549/16

Strana 1 (celkem 6)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 1805/11 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešel výše uvedený pozemek dle nabývacího titulu zapsaného na příslušném listu vlastnictví.
2. Oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví č. 10095 mají ve společném jmění manželů pozemek p. č. 1825/1, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 1944/2a, vše v k. ú. Karviná-město, obec Karviná (dále jen „nemovitost“). K této nemovitosti vybudovali oprávnění zpevněnou plochu (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedeného v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo 5009 ze dne 10.09.2018 rozhodla zřídít služebnost na částech pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1825/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva umístění zpevněné plochy a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 1825/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, přechází služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 1825/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.
2. Služebnost práva umístění zpevněné plochy spočívá v právu umístění stavby *zpevněné plochy a v právu vstupu a vjezdu o výměře 2 m² po části pozemku p. č. 1805/11 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 6039-80/2020 (označeno jako detail „A“).*
3. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.
4. Oprávnění se tímto zavazují řádně udržovat stavbu zpevněné plochy, zejména jsou oprávnění povinni dbát na to, aby zpevněná plocha byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasnežena či pokryta náledím. Smluvní strany se dohodly, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce oprávněných (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 1825/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná).

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
-- Kč 100,- Kč za každý započatý 1m² každého použitého pozemku bez DPH u umístění zpevněné plochy), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 09.10.2018, č. smlouvy MMK/SML/1074/2018/40 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. za 2 m² Kč 200,- bez DPH.

DPH činí 21%. Částku ve výši Kč 242,- včetně DPH, slovy: Dvěstečtyřicetdvě koruny české, se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

Právo odpovídající služebnosti nabudou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží každý jedno vyhotovení této smlouvy.
3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

5. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: GP č. 6039-80/2020

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Povinný:

Oprávnění:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

Příloha: GP č. 6039-80/2020



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosařední stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
1805/11											1805/11	10001		

Druh věcného břemene: díle listiny
Oprávněný: díle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kvality	Poznámka
	Y	X		
1	449 759,07	1 099 902,49	3	obrubník
2	449 759,55	1 099 902,62	3	obrubník
3	449 758,63	1 099 905,89	3	obrubník
4	449 758,19	1 099 905,77	3	obrubník
11-104	449 750,47	1 099 934,75	3	doč.stab.
11-112	449 759,01	1 099 902,70	3	doč.stab.
152-1	449 759,56	1 099 900,78	3	doč.stab.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úřední oprávněný zeměměřický inženýr:		Stájepte ověřil úřední oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
Vyznačení věcného břemene		Číslo polohy seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2087/2001		Číslo polohy seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2087/2001	
		Dne: 5.6.2020 Číslo: 80/2020		Dne: 12.6.2020 Číslo: 80/2020	
		Nádislovení a přenosní odpovědi přirovná přehledem.		Tento seznam odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s odislováním parcel.				
Číslo plánu: 6039-80/2020	[redacted]				
Okres: Karviná					
Obec: Karviná					
Kat. území: Karviná-město					
Mapový list: DKM	[redacted]				
Dosaředním vlastnickým posmědí byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s přehledem navržených nových hranic, které byly označeny předmětným způsobem.					

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Osvědčení

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od _____ do _____
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový _____
datum: Podpis: _____

Smlouva o zřízení služebnosti

číslo MMK/SML/

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:

zastoupené:

k podpisu oprávněn na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:

DIC:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

00297534

CZ00297534

Česká spořitelna, a. s.

19-1721542349/0800

(dále jen „povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:

datum narození:

r.č.:

bytem:

a

Jméno, příjmení:

datum narození:

r.č.:

bytem:

(dále jen „oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s § 1257 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu, která má tento obsah:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku p. č. 490/8 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do vlastnictví povinného přešly výše uvedený pozemek dle nabývacího titulu zapsaného na příslušném listu vlastnictví.
2. Oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví č. 6663 mají ve společném jmění manželů pozemky p. č. 175/2 a p. č. 175/7, oba v katastrálním území Ráj, obec Karviná, (dále jen „nemovitost“). K této nemovitosti vybudovali oprávnění inženýrské sítě – přípojku plynovodní, vodovodní a přípojku splaškové kanalizace (dále jen „stavba“). Umístěním stavby došlo k dotčení pozemku ve vlastnictví povinného uvedených v článku I., bod 1. této smlouvy. V této souvislosti a na základě žádosti oprávněných Rada města Karviné svým usnesením číslo 4505 ze dne 12.03.2018 rozhodla zřídit služebnost na částech pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy a uzavřít tuto smlouvu.

II.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 175/2 a p. č. 175/7, oba v katastrálním území Ráj, obec Karviná, toto časově neomezené oprávnění odpovídající služebnosti práva vedení inženýrských sítí – přípojku plynovodní, vodovodní a přípojku splaškové kanalizace, a to za dohodnutou cenu. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 175/2 a p. č. 175/7, oba v katastrálním území Ráj, obec Karviná, přechází služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 175/2 a p. č. 175/7, oba v katastrálním území Ráj, obec Karviná.
2. Služebnost práva vedení inženýrských sítí spočívá v právu vedení, provozování a udržování inženýrských sítí včetně příslušenství:
3.
 - *splašková kanalizační přípojka o délce 3 bm v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 3800-14/2020 označeno jako detail „C“*
 - *vodovodní přípojka o délce 6 bm v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 3800-14/2020,*
 - *plynovodní přípojka o délce 1 bm v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 3800-14/2020,*

to vše po části pozemku p. č. 490/8 v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v článku I. bod 1. této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí – splaškové kanalizační, vodovodní a plynovodní přípojky.

4. Oprávnění práva odpovídající služebnosti přijímají. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

1. Cena za zřízení služebnosti byla stanovena dohodou ve smyslu citovaného usnesení Rady města Karviné a činí:
 - Kč 200,- za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku bez DPH u inženýrských sítí), a to pokud se jedná o ty části pozemků, na nichž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání uzavřenou mezi smluvními stranami dne 23.03.2018, č. smlouvy MMK/SML/158/2018/5 (dále jen „budoucí smlouva“), tj. za 3 bm (splašková kanalizační přípojka), za 6 bm (vodovodní přípojka), za 1 bm (plynovodní přípojka), tj. celkem 10 bm Kč 2.000,- Kč bez DPH.

DPH činí 21%. Částku ve výši Kč 2.420,- včetně DPH, slovy: Dvatisícečtyřistadvacet korun českých, se oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené povinným po uzavření této smlouvy, a to na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za zřízení služebnosti jsou oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

Právo odpovídající služebnosti nabudou oprávnění zápisem do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu. Návrh na zahájení vkladového řízení podá povinný. Správní poplatek za provedení vkladu uhradí oprávnění.

V.

1. Oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží dvě vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávnění obdrží každý jedno vyhotovení této smlouvy.
3. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

5. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: GP č. 3800-14/2020

V Karviné dne:

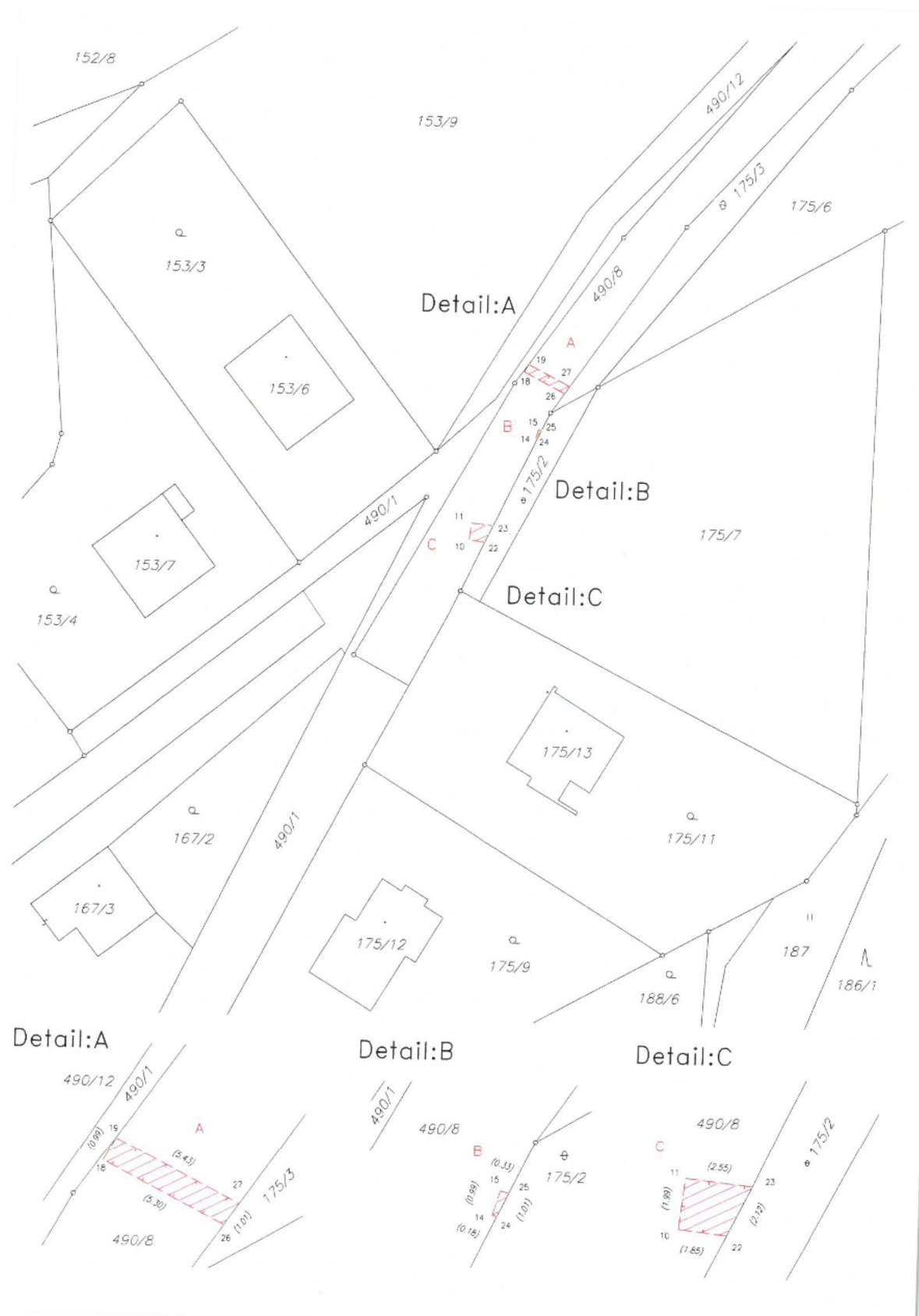
V Karviné dne:

Povinný:

Oprávnění:



Příloha:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
490/8										490/8	10001		

Věcné břemeno A
Oprávněný : Dle listiny
Druh věcného břemene : Dle listiny

Věcné břemeno B
Oprávněný : Dle listiny
Druh věcného břemene : Dle listiny

Věcné břemeno C
Oprávněný : Dle listiny
Druh věcného břemene : Dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zázpis do KN				Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.		Y	X	Poznámka
10	449621.26	1102894.01	6		449621.29	1102894.41	
11	449621.04	1102892.03	6		449621.07	1102892.43	
14	449613.81	1102882.10	6		449613.85	1102882.51	
15	449613.52	1102881.15	6		449613.57	1102881.56	
18	449615.37	1102874.56	6		449615.42	1102874.99	
19	449614.91	1102873.68	6		449614.97	1102874.09	
22	449619.42	1102894.22	6				
23	449618.51	1102892.31	6				
24	449613.64	1102882.15	6				
25	449613.20	1102881.24	6				
26	449610.64	1102876.95	6				
27	449610.06	1102876.12	6				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
		Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:			
		Číslo položky seznamu úředně zeměměřických inženýrů:	1075/95	Číslo položky seznamu úředně zeměměřických inženýrů:	1075/95		
		Dne: 11.6.2020	Ověřeno: 6.6.2020	Dne: 22.6.2020	Ověřeno: 36.2020		
		Naležlostmi a přesností odpovídá právnímu předpisu.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel:		Katastrální úřad souhlasí s odměrnými parceli		Duševní stejnopis geometrického plánu v listinné podobě			
Číslo plánu:	3800-14/2020						
Okres:	Karviná						
Obec:	Karviná						
Kat. území:	Ráj						
Mapový list:	Český Těšín 9-1/13						
Dosavadním vlastním právem bylo poskytnuto možnost seznámit se s letem, s přílohami mapových listů, které byly označeny přepracováním způsobem nestabilizovaným							

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
MMK/SML/.../2020
SBB ../2020

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. manželé

Jméno, příjmení:

r.č.:

datum narození:

a

Jméno, příjmení:

r.č.:

datum narození:

oba bytem:

(dále jen „budoucí oprávnění“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 607/1 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví č. 127 mají ve společném jmění manželů pozemek p. č. 608/6, jehož součástí je stavební objekt č. p. 1009, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná. K citovanému objektu hodlají budoucí oprávněné vybudovat kanalizační přípojku (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněné uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 608/6 v k. ú. Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě na části pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 608/6 v k. ú. Ráj, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 608/6 v k. ú. Ráj, obec Karviná.
2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněné mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávněni užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o

zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:

- za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
- za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávnění uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucími oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemku p. č. 607/1 o výměře 2 m² v k. ú. Ráj, obec Karviná, vyznačený v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávnění zavazují platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy

o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru vydaného Odborem komunálních služeb Magistrátu města Karviné, vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 3 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítáním prací souvisejících s realizací stavby. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávnění povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně

povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za

dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.

6. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněné tři vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrských sítí

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

Příloha č. 3 – vyjádření vlastníka k záměru

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....



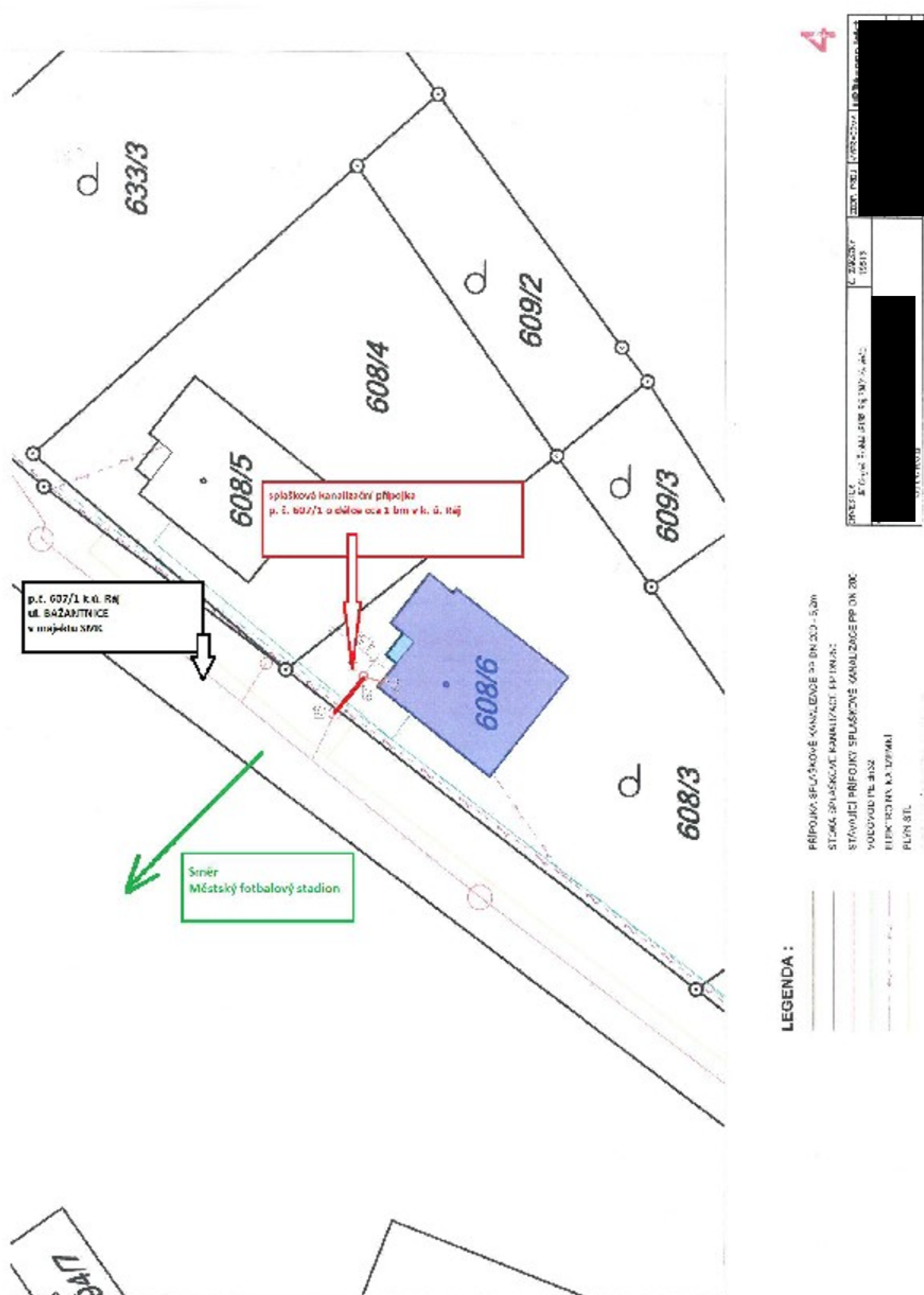
.....



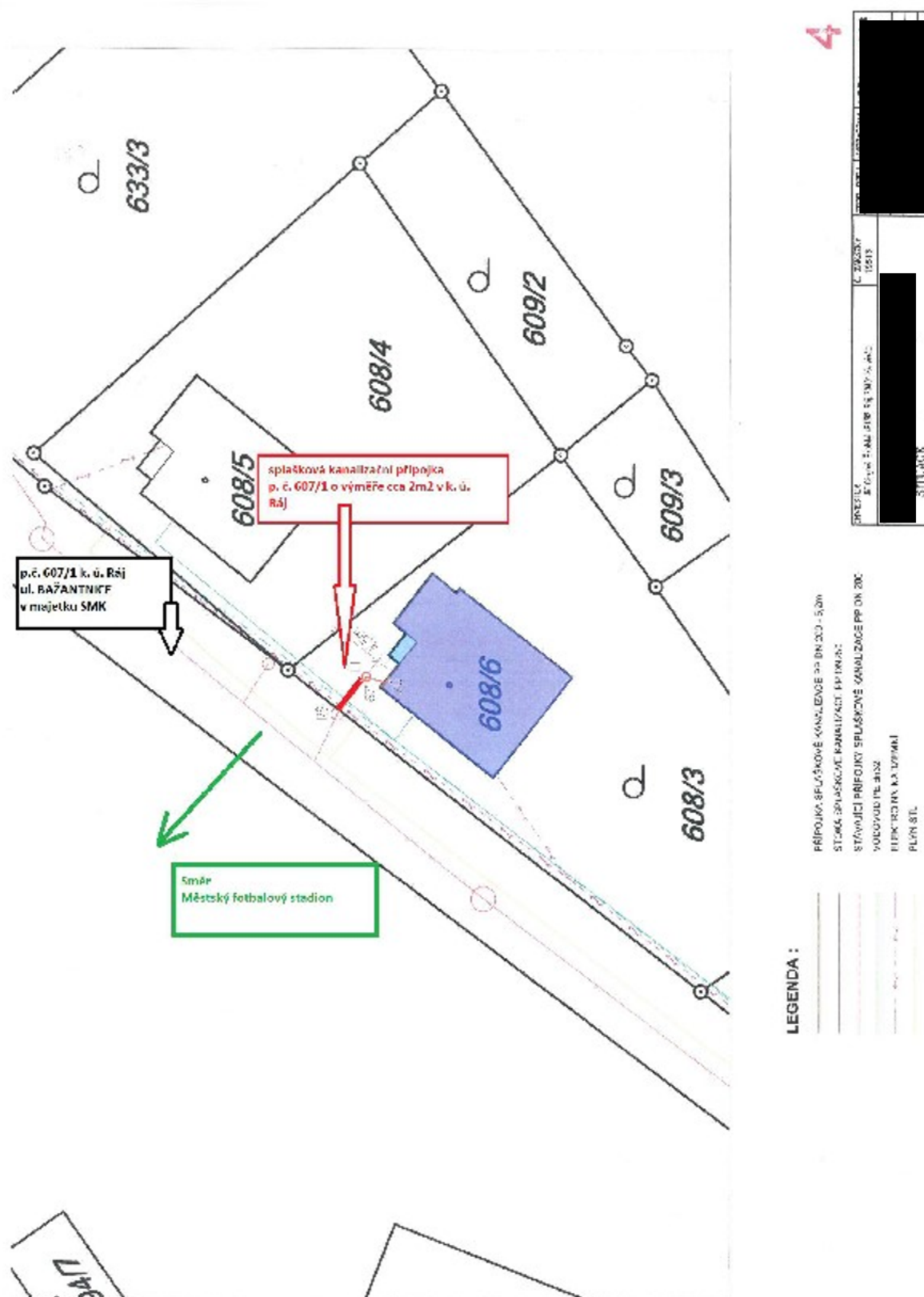
.....



Příloha č. 1 – služebnost – část pozemku p. č. 607/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná



Příloha č. 2 – zábor pozemku po dobu výstavby – část pozemku p. č. 607/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná



Příloha č. 3



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK060033/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK060106/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH:
DATUM: 1/1
23.05.2020

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Kanalizační přípojka RD parc. č. 608/6, k. ú. Ráj“ v Karviné-Ráji na ul. Bažantnice.

Předložená dokumentace řeší stavbu kanalizační přípojky pro napojení stávajícího rodinného domu č. p. 1009/8 na ul. Bažantnice, umístěného na pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 608/6 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj, na splaškovou kanalizaci.

Napojení nové kanalizační přípojky je navrženo na stávající kanalizační řad splaškové kanalizace, resp. do stávající revizní šachty (plastová šachta UPOVARIO DN 400) na vysazené přípojkové odbočce č. P1, vyvedené na okraji pozemku p. č. 607/1 v k. ú. Ráj v zeleném pásu podél komunikace. Z této šachty bude přípojka pokračovat přes pozemek p. č. 608/3 v k. ú. Ráj k napojovanému domu.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 608/3 a 607/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná. Pozemek p. č. 607/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Stávající kanalizační řad z potrubí ULTRA RIB 2 DN 250 (stoka IXa) včetně přípojkových odboček byl vybudovaný pod názvem stavby „Karviná-rozšíření kanalizace, stavba č. 09 – Kanalizace Karviná-Ráj“, a je v majetku statutárního města Karviné. Stávající splaškovou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Jako vlastník stávající splaškové kanalizace souhlasíme s realizací navržené stavby soukromé části kanalizační přípojky pro RD č. p. 1009/8 dle předložené projektové dokumentace a za podmínek, které byly uvedeny v Souhlasu vlastníka splaškové kanalizace ze dne 28.05.2020 pod č. j. SMK/065002/2020 – viz příloha.

2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
3. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na tělesa přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
4. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]



Jednotlivý kartařský dokument

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštýřská 72/1, 733 24 Gdovna-Fryšték
Adresa pro osobní komunikaci: Stehlé 218/11, 733 24 Karviná-Fryšték | IČO: 00237544 | DIČ: CZ00237544
Telefon: 595 187 111 | Fax: 595 387 264 | E-mail: upravitel@mkarvina.cz | Strana ochrany: 23/24 | Web: www.karvina.cz

5. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
6. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či poježděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
7. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
8. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 607/1, k. ú. Ráj, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 23.06.2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO



Na vědomí: Odbor majetkový



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor majetkový

*le
osobně*

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/065002/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/065002/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/2
DATUM: 28.05.2020

Souhlas vlastníka splaškové kanalizace

Obdrželi jsme Vaši žádost o souhlas k napojení stavby kanalizační přípojky splaškové kanalizace ke stávající stavbě rodinného domu č. p. 1009/8, umístěného na pozemku parc. č. 608/6 v kat. území Ráj, na ul. Bažantnice v Karviné-Ráji.

Jedná se o vybudování a napojení soukromé části splaškové kanalizační přípojky, která bude napojena na stávající kanalizační stoku IXa, resp. na stávající revizní šachtici (plastová šachtice UPOVARIO DN 400) na vysazené přípojkové odbočce č. P1, vyvedené na pozemku parc. č. 607/1 v kat. území Ráj. Soukromá část kanalizační přípojky bude umístěna na pozemcích parc. č. 607/1, 608/3 a 608/6, vše v kat. území Ráj.

Stávající kanalizační stoka IXa je z žebrovaného potrubí ULTRA RIB 2 DN 250, kanalizační přípojková odbočka P1 je z žebrovaného potrubí ULTRA RIB 2 DN 200.

Stávající kanalizační řad splaškové kanalizace (stoka IXa) včetně přípojkové odbočky P1 je v majetku statutárního města Karviné. Předmětnou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Karviná-rozšíření kanalizace, stavba č. 09 – Kanalizace Karviná-Ráj“, souhlasí s napojením soukromé části kanalizační přípojky splaškové kanalizace do stávající revizní šachtice na přípojkové odbočce P1 na kanalizační stoce IXa, za těchto podmínek:

1. Do kanalizační přípojky splaškové kanalizace nesmí být svedeny dešťové vody ze střechy rodinného domu, dalších objektů a zpevněných ploch.
2. Napojení splaškové kanalizační přípojky do stávající revizní šachtice na odbočce P1 musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou, přičemž napojení musí být vodotěsné.
3. Stavba kanalizační přípojky včetně jejího napojení do revizní šachtice musí být provedena dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem.
4. Během provádění stavebních prací musí být před zásypem potrubí soukromé části kanalizační přípojky a místa napojení do šachtice přizván zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole provedených prací. Termín kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: [redacted] Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku. Po odsouhlasení způsobu napojení přípojky budou stavebníkovi sděleny podmínky k uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod se společností SmVaK Ostrava a.s.



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: C200297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

5. Požadujeme, aby stavebník splaškové kanalizační přípojky sdělil Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné informaci o dokončení stavby kanalizační přípojky a o uzavření smlouvy s provozovatelem splaškové kanalizace, kontaktní osoba: [REDACTED]
6. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku. parc. č. 607/1 v kat. území Ráj, kterým je statutárního města Karviná.
7. Tento souhlas vlastníka splaškové kanalizace nenahrazuje povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o které je nutno požádat příslušný stavební úřad.

S pozdravem

[REDACTED]

Na vědomí:
Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní

[REDACTED]

MAJ

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
MMK/SML/.../2020
SBB ../2020

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
r.č.:
datum narození:
bytem:

a

Jméno, příjmení:
r.č.:
datum narození:
bytem:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 2206/3 a p. č. 2206/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).

MMK.SML.02.02.09

Strana 1 (celkem 13)

2. Budoucí oprávnění prohlašují, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 10124 mají každý ideální podíl na pozemcích p. č. 2189/1 a p. č. 2192/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Na částech těchto pozemků hodlají budoucí oprávnění postavit dva rodinné domy a k nim vedoucí inženýrské sítě včetně příslušenství – vodovodní přípojku a přípojku splaškové kanalizace a zpevněnou plochu-sjezd sloužící jako přístup a příjezd (dále též „stavba“).
3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávnění se zavazují umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucím oprávněným právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávnění uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucích oprávněných uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2189/1 a p. č. 2192/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrských sítí a služebnost umístění zpevněné plochy na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 2189/1 a p. č. 2192/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemků p. č. 2189/1 a p. č. 2192/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná

Služebnost inženýrských sítí bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrské sítě včetně příslušenství:

- splašková kanalizační přípojka o celkové délce cca 51 bm,
- vodovodní přípojka o celkové délce 8 bm,

to vše na částech pozemků p. č. 2206/3 a p. č. 2206/4, oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.

Služebnost umístění zpevněné plochy-sjezdu sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy-sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o

výměře cca 14 m² po částech pozemků p. č. 2206/3 a p. č. 2206/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná.

Budoucí oprávnění se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zavází řádně udržovat stavbu zpevněné plochy-sjezdu zejména dbát na to, aby zpevněná plocha-sjezd byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucích oprávněných (tj. na další vlastníky pozemků p. č. 2189/2 a p. č. 2192/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná).

2. Budoucí oprávnění jsou povinni neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávnění mohou užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávnění jsou oprávnění užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávnění k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši 110,-Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši 220,-Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávnění uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávnění zavazují zaplatit společně a nerozdílně na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněnými uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávnění nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucích oprávněných, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. částí pozemků p. č. 2206/3 a p. č. 2206/4 o celkové výměře 132 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávnění zavazují platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy jsou budoucí oprávnění povinni uhradit společně a nerozdílně vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávnění jsou povinni při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru vydaného Odborem komunálních služeb Magistrátu města Karviné, vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 3 k této smlouvě. Budoucí oprávnění jsou povinni ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvedou-li budoucí oprávnění pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávnění se zavazují uhradit společně a nerozdílně budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávnění se zavazují pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převedou vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí

smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněné povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídají za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, mají budoucí oprávnění právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucím oprávněným vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků jsou budoucí oprávnění povinni zaplatit společně a nerozdílně povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucích oprávněných dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucích oprávněných má budoucí povinný právo po budoucích oprávněných vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazují budoucí oprávnění zaplatit společně a nerozdílně budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávnění bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu

obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Budoucí oprávnění podpisem této smlouvy dávají souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávnění zmaří doručení písemností zasílaných jim budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněné dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrských sítí

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

Příloha č. 3 – vyjádření vlastníka k záměru

V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

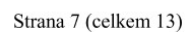
.....


..

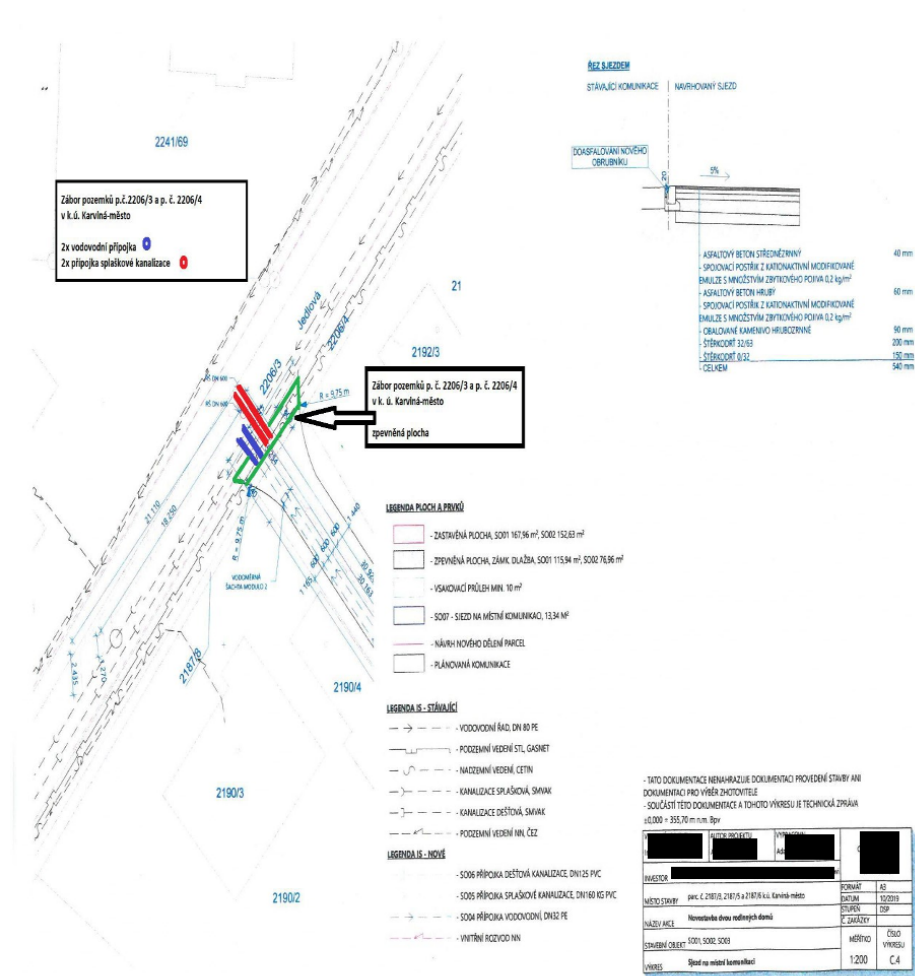
.....

.....


MMK.SML.02.02.09



Příloha č. 2 – zábor pozemků po dobu výstavby – části pozemků p. č. 2206/3 a p. č. 2206/4, oba v k. ú. Karviná-město, obec Karviná





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ
Magistrát města Karviné
Odbor komunálních služeb

OM

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

25.05.2020

ČÍSLO JEDNACÍ:
SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/083103/2020
SMK/071509/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH:
DATUM:

2/2
29.06.2020

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Novostavba dvou rodinných domů“ v Karvině-Hranicích na ul. Jedlové.

Předložená dokumentace řeší novostavbu dvou jednopodlažních rodinných domů včetně jejich napojení na dopravní a technickou infrastrukturu na ul. Jedlové.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

- SO 01 – RD 1 RD [redacted] – jednopodlažní RD bez podsklepení obdélníkového tvaru se sedlovou střechou.
- SO 02 – RD 2 RD [redacted] – jednopodlažní RD bez podsklepení obdélníkového tvaru s pultovou střechou.
- SO 03 – Příjezdová účelová komunikace – řešena samostatnou dokumentací, ke které bylo vydáno vyjádření č. j. SMK/075278/2020 ze dne 15.06.2020
- SO 04 – Přípojka vody
- SO 05 – Přípojka splaškové kanalizace
- SO 06 – Přípojka dešťové kanalizace
- SO 07 – Sjezd na místní komunikaci – navazuje na SO 03, který napojuje na současnou místní komunikaci

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní čísla (dále p. č.) 2192/4, 2189/1, 2187/3, 2187/6, 2187/5, 2188/2, 2206/3 a 2206/4 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město, obec Karviná. Pozemky p. č. 2206/3 a 2206/4 jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, komunikace, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s napojením účelové komunikace (SO 03) pomocí samostatného sjezdu (SO 07) k místní komunikaci na ul. Jedlové, umístěné na pozemku p. č. 2206/3 v k. ú. Karviná-město, za předpokladu splnění následujících podmínek:
 - a) stavba sjezdu bude provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) bude dodrženo, že stavba sjezdu bude stavebně-technicky oddělena od stávající místní komunikace (např. přes snížený obrubník);
 - c) stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované účelové komunikace respektive nemovitosti;
 - d) údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované komunikace respektive nemovitosti;
 - e) realizaci sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci;

MMKASS09976890



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karlova Štávek 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

2. Souhlasíme s provedením výkopu v tělese místní komunikace na ul. Jedlové, umístěné na pozemku p. č. 2206/3 v k. ú. Karviná-město, pro uložení vodovodních přípojek a přípojek splaškové kanalizace. Přípojky vody být v tělese komunikace uloženy v chrániče. Po provedení zásepů výkopu požadujeme provést opravu dotčeného živичného povrchu zařezáním do pravidelného geometrického tvaru ve vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopů na každou stranu. V místě výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Poškozené obrubníky a kusy žulové dlažby musí být vyměněny za nové. Po pokládce nového živичného krytu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).

3. Sdělujeme, že stavbou **nedojde k dotčení** sítě veřejného osvětlení.

4. Navrženou stavbou dle předložené projektové dokumentace dojde k dotčení stávajícího kanalizačního řadu splaškové kanalizace (PVC DN 300) a kanalizačního řadu dešťové kanalizace (PVC DN 300), které jsou umístěny na pozemku p. č. 2206/3 a 2206/4, oba v k. ú. Karviná-město – viz příložený situační snímek. Obě kanalizační řady jsou v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné. Provozovatelem splaškové kanalizace je společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Odvedení splaškových vod z obou navržených rodinných domů je navrženo pomocí dvou samostatných splaškových kanalizačních přípojek (pro každý rodinný dům bude vedena samostatná splašková kanalizační přípojka). Jedna splašková kanalizační přípojka (SO 05.01) bude z potrubí PVC KG SN8 DN 150 celkové délky 89,1 m, druhá splašková kanalizační přípojka (SO 05.02) bude z potrubí PVC KG SN8 DN 150 celkové délky 70,65 m. Každá z obou kanalizačních přípojek bude napojena pomocí sedlové odbočky jádrovou navrtávkou na stávající kanalizační řad PVC DN 300.

Každá z obou navržených splaškových kanalizačních přípojek bude křížit stávající kanalizační řad dešťové kanalizace PVC DN 300, částečně (v délce cca 18 m) budou obě vedeny v souběhu s touto dešťovou kanalizací v majetku statutárního města Karviné.

5. Ke každému ze dvou navržených rodinných domů bude vybudována samostatná vodovodní přípojka (SO 04.01 a SO 04.02). Každá z obou navržených vodovodních přípojek bude křížit stávající kanalizační řad dešťové kanalizace PVC DN 300, který je v majetku statutárního města Karviné.

6. Navrženou stavbou sjezdu (SO 07) na místní komunikaci na ul. Jedlové nedojde k přímému dotčení stávající splaškové nebo dešťové kanalizace v majetku statutárního města Karviné.

7. Jako vlastník stávajícího kanalizačního řadu splaškové a dešťové kanalizace souhlasíme s realizací navržených staveb dvou rodinných domů včetně dvou kanalizačních přípojek splaškové kanalizace, dvou vodovodních přípojek a sjezdu na místní komunikaci na ul. Jedlové, za předpokladu splnění následujících podmínek:

a) Navržená projektová dokumentace musí být předložena k odsouhlasení provozovateli stávající splaškové kanalizace, tedy společnosti SmVaK Ostrava a.s.

b) Výše vyjmenované navržené stavby musí být provedeny dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem stávající splaškové kanalizace.

c) Do kanalizačních přípojek splaškové kanalizace nesmí být svedeny dešťové vody ze střech plánovaných rodinných domů, dalších objektů a zpevněných ploch.

d) Napojení splaškových kanalizačních přípojek na stávající kanalizační řad splaškové kanalizace musí být provedeno odborně způsobilou stavební organizací nebo osobou. Každý otvor pro každou přípojku musí být navrtán tak, aby stěna stávajícího potrubí nebyla poškozena. Obě napojení kanalizačních přípojek musí být vodotěsná.

e) Během provádění stavebních prací musí být před zásepem potrubí každé kanalizační přípojky a místa napojení na stávající kanalizační potrubí přizván zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole provedených prací. Termin kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: [REDAKCE]

Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku. Po odsouhlasení způsobu napojení přípojek budou stavebníkům sděleny podmínky k uzavření smlouvy na odvádění odpadních vod se společností SmVaK Ostrava a.s.

f) Požadujeme, aby stavebníci splaškových kanalizačních přípojek sdělili Odboru majetkovému Magistrátu města Karviné informaci o dokončení stavby své kanalizační přípojky a o uzavření smlouvy s provozovatelem splaškové kanalizace, kontaktní osoba: [REDAKCE]

- g) Upozorňujeme, že na ul. Jedlové, na pozemcích p. č. 2206/3 a 2206/4, vše v k. ú. Karviná-město, se nachází kanalizační přípojky, které nejsou v majetku statutárního města Karviné – viz vyznačení v příloženém situačním snímku.
- h) Dojde-li během provádění stavebních prací k obnažení stávajícího kanalizačního potrubí dešťové kanalizace, musí být před zásypem potrubí přizván zástupce Odboru majetkového ke kontrole provedených prací. Termín kontroly je nutno předem projednat, kontaktní osoba: p. [redacted] Tato kontrola bude zaznamenána do stavebního deníku.

8. V dané lokalitě je plánována stavba pod názvem „Karviná – odkanalizování okrajových částí – lokalita 1,1A“, viz příložená situace. S napojením dvou přípojek splaškové kanalizace v souvislosti s touto stavbou souhlasíme za podmínky, že v době realizace uvedené stavby bude umožněno část přípojek zrušit a nově napojit na prodloužený řad vybudovaný v rámci uvedené stavby. Tuto podmínku požadujeme uvést v rozhodnutí povolující tuto stavbu a taktéž v projektové dokumentaci.
9. Výkopky a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
10. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [redacted]
11. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
12. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
13. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
14. Vzhledem k tomu, že realizaci stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 2206/3 a 2206/4, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 29.06.2021



Na vědomí: Odbor majetkový

Stránka 3 / 3





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
MMK/SML/.../2020
SBB ../2020

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
r.č.:
datum narození:
bytem:

(dále jen „budoucí oprávněná“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 653/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že dle výpisu z listu vlastnictví číslo 437 je vlastníkem pozemků p. č. 867/4 a p. č. 867/5, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 279/38, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná. K uvedeným nemovitostem hodlá budoucí oprávněná vybudovat zpevněnou plochu-sjezd sloužící jako přístup a příjezd (dále též „stavba“).

3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádala budoucí oprávněná budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněná se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucí oprávněné právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněná uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucí oprávněné uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 867/4 a p. č. 867/5, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 279/38, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná, časově neomezenou služebnost umístění zpevněné plochy na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemků p. č. 867/4 a p. č. 867/5, oba v k. ú. Ráj, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemků p. č. 867/4 a p. č. 867/5, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 279/38, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná. Služebnost umístění zpevněné plochy-sjezdu sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy-sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 7 m² po části pozemku p. č. 653/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná.

Budoucí oprávněná se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zaváže řádně udržovat stavbu zpevněné plochy-sjezdu zejména dbát na to, aby zpevněná plocha-sjezd byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucí oprávněné (tj. na další vlastníky pozemků p. č. 867/4 a p. č. 867/5, jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 279/38, vše v k. ú. Ráj, obec Karviná.

2. Budoucí oprávněná je povinna neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněná může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněná je oprávněna užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o

zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněná k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:

- za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši 110,-Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
- za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši 220,-Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinná v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazují se budoucí oprávněná uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněná zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucí oprávněnou uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněná nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucí oprávněné, případně dodavatelské firmy oprávněny v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. část pozemku p. č. 653/1 o celkové výměře 7 m² v k. ú. Ráj, obec Karviná, vyznačenou v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněná zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření

smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,-- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněná povinna uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Budoucí oprávněná je povinna při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru vydaného Odborem komunálních služeb Magistrátu města Karviné, vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 3 k této smlouvě. Budoucí oprávněná je povinna ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započítáním prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněná pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněná se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněná se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněná povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněná právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucí oprávněné vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněná povinna zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucí oprávněné dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucí oprávněné vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucí oprávněné má budoucí povinný právo po budoucí oprávněné vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněná zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněná bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Budoucí oprávněná podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucím povinným, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněná zmaří doručení písemností zasílaných jí budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.
5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost

originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněná dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením služebnosti-zpevněné plochy

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemků na dobu výstavby

Příloha č. 3 – vyjádření vlastníka k záměru

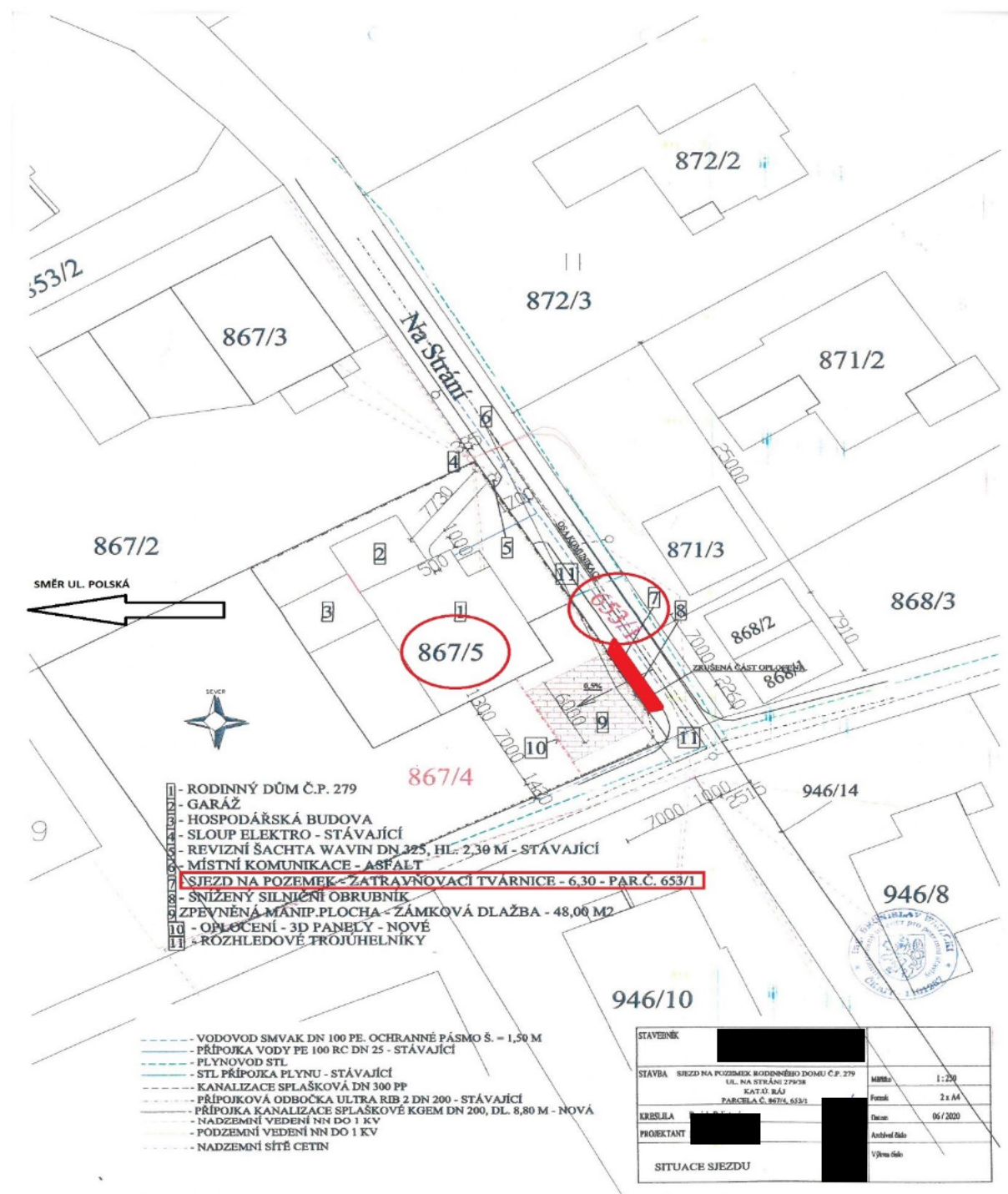
V Karviné dne:

V Karviné dne:

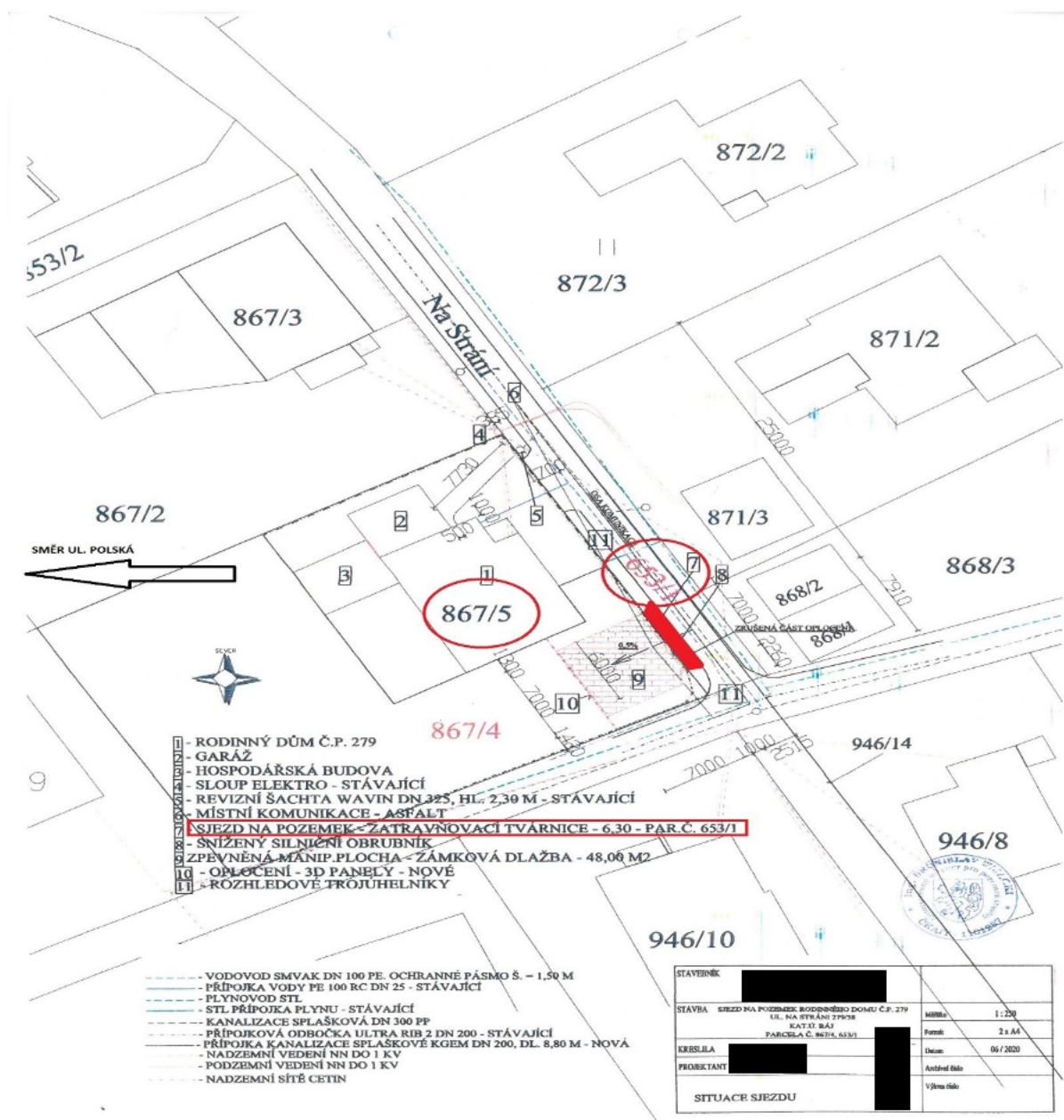
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněná:





Příloha č. 2 – zábor pozemku po dobu výstavby – část pozemku p. č. 653/1 v k. ú. Ráj, obec Karviná



Příloha č. 3



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

OM

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 17.06.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/086295/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/077855/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 07.07.2020

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Sjezd na pozemek parc. č. 867/4“.

Předložená dokumentace řeší stavbu nového sjezdu pro rozšíření odstavných ploch pro uživatele domu č. p. 279 na ul. Na Stráni v Karviné-Ráji. Na nový sjezd bude navazovat zpevněná plocha pro odstavení dvou osobních automobilů. Sjezd je navržen ze zatravněvacích dlaždic a dále odstavná plocha ze zámkové dlažby. Celá plocha včetně sjezdu bude vyspádována na pozemek stavebníka. Od komunikace bude sjezd oddělen obrubníky.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní čísla (dále p. č.) 867/4 a 653/1 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj, obec Karviná. Pozemek p. č. 653/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. S připojením pozemku p. č. 867/4 v k. ú. Ráj samostatným sjezdem k místní komunikaci na ul. Na Stráni, umístěné na pozemku p. č. 653/1 v k. ú. Ráj, souhlasíme za předpokladu, že:
 - a) stavba sjezdu bude provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) bude dodrženo, že stavba sjezdu bude stavebně-technicky oddělena od stávající místní komunikace (např. přes snížený obrubník);
 - c) stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované nemovitosti;
 - d) údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované nemovitosti;
 - e) realizaci sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci.
2. Sdělujeme, že stavbou **nedojde k dotčení** sítě veřejného osvětlení.

Na ul. Na Stráni, na pozemcích p. č. 653/1 a 863/1, oba v k. ú. Ráj, se nachází stávající kanalizační řad splaškové kanalizace (stoka IXd z potrubí ULTRA RIB 2 DN 250) včetně kanalizačních přípojkových odboček (z potrubí ULTRA RIB 2 DN 200). Tato splašková kanalizace je v majetku statutárního města Karviné. Předmětnou kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace pod názvem stavby „Karviná-rozšíření kanalizace, stavba č. 09 – Kanalizace Karviná-Ráj“, souhlasí s realizací stavby sjezdu na pozemek p. č. 867/4 v k. ú. Ráj, za těchto podmínek:



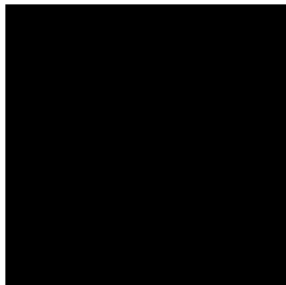
jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

- a) Projekt stavby sjezdu je nutno předložit k odsouhlasení provozovateli stávající splaškové kanalizace, tj. společnosti SmVaK Ostrava a.s.
3. Po osazení obrubníků a zapravení živice musí být vzniklá spára utěsněna vhodnou technologií (zálivková hmota, natavovací páska).
 4. Výkopky a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
 5. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
 6. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDAKCE]
 7. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
 8. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či poježděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
 9. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
 10. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 653/1, k. ú. Ráj, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 07.07.2021



Na vědomí: Odbor majetkový



Kašpár © ČÚZK, Růžan © ČÚZK

LEGENDA



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
V MAJETKU STÁT. MĚSTA KARVINY

1 : 250

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

**Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související
ujednání**

**MMK/SML/.../..... (SBB .../)
IV-12-8019100/VB 09**

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.

soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502
24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským

zastoupená:

se sídlem:

Profiprojekt, s.r.o.

soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474

Collo-louky 126, Frydek-Místek
PSČ 739 21
27779319
CZ27779319

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 905 v katastrálním území Ráj, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, U Farmy, příp. NNk“ vybudovat podzemní kabelovou přípojku NN včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro připojení nového odběratele. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto

situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu na části pozemku p. č. 905 o délce cca 20 bm v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
 - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu - faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu - faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu - faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen

v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, která je vyznačena v situačním snímku (příloha č. 3) se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,- za 1m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

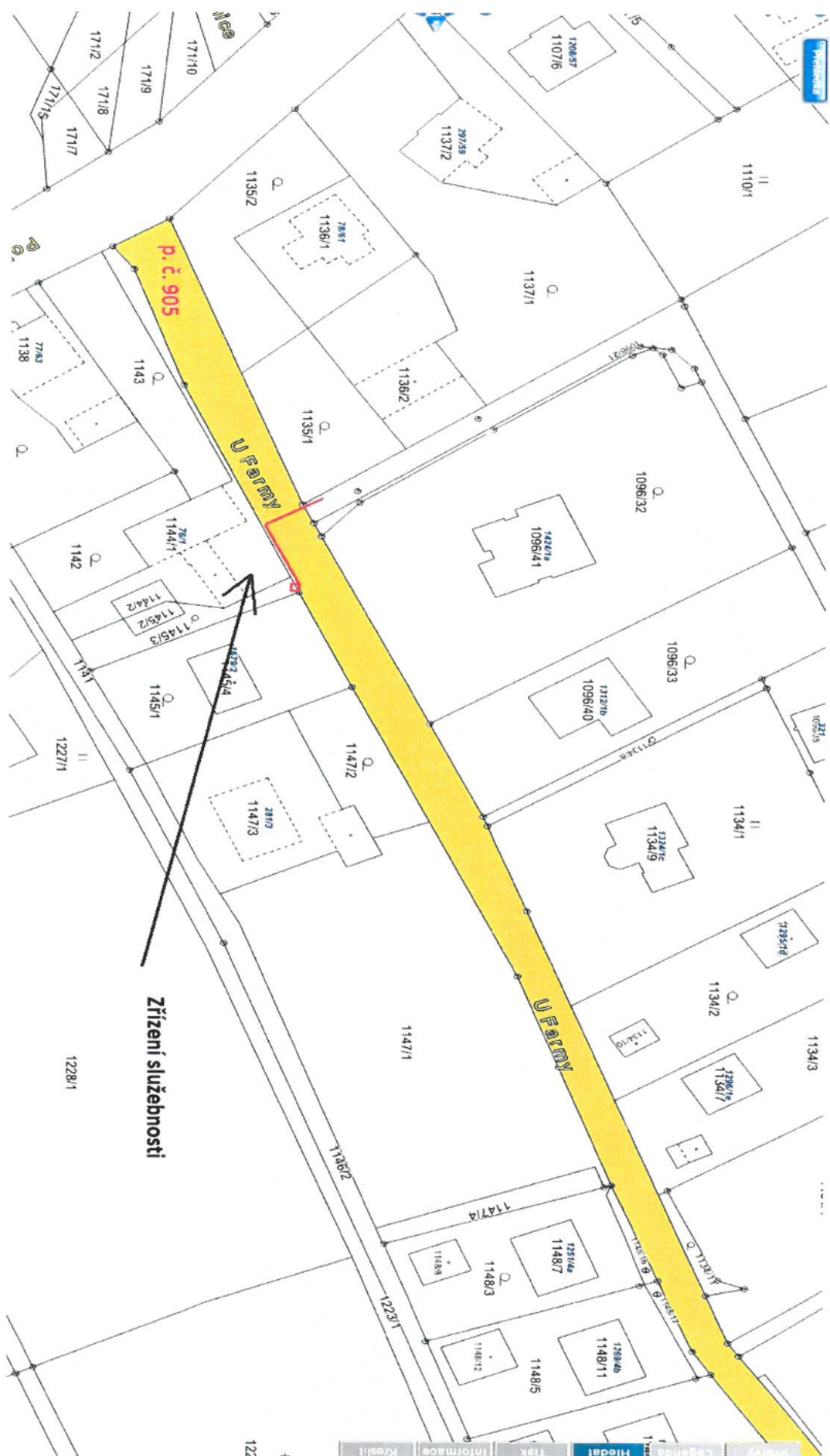
Budoucí oprávněný:

.....



k podpisu oprávněn dle plné moci

Příloha č. 1





DM

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/077628/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/062944/2020/03VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 17.06.2020ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4zastoupena:
Profiprojekt s.r.o.
Collo-louky 126
Místek
738 01 Frýdek-Místek

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná, U Farmy č. parc. 1096/4, příp. NNk“ v Karviné-Ráji na ul. U Farmy.

Předložená dokumentace řeší stavbu zemní přípojky elektrické energie pro připojení pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 1096/4 v katastrálním území (dále k. ú.) Ráj do distribuční soustavy. Nové vedení bude realizováno napojením ze stávající pojistkové skříně č. X143 umístěné na rozmezí pozemků p. č. 1096/51 a 1096/46 v k. ú. Ráj odkud povede výkopem nový kabel, který bude smyčkovat novou pojistkovou skříň umístěnou na rozhraní připojovaného pozemku a pozemku p. č. 1096/45 v k. ú. Ráj. Od této skříně bude dále veden kabel výkopem až ke stávajícímu sloupu č. 375, který je umístěn na ul. U Farmy na pozemku p. č. 1145/3 v k. ú. Ráj, kde bude napojen do vyměněné pojistkové skříně. Na ul. U Farmy, umístěné na pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj, bude kabel veden pod komunikací protlakem a v zeleném pásu podél komunikace výkopem.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 1096/4, 1096/45, 1096/51, 1096/46, 905, 1145/3 a 1096/21 v k. ú. Ráj, obec Karviná. Pozemek p. č. 905 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s uložení přípojky elektrické energie v tělesech místní komunikace na ul. U Farmy, umístěné na pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj, za předpokladu, že:
 - a) přípojka bude v tělese komunikace uložena v chrániče;
 - b) uložení do tělesa komunikace na pozemku p. č. 3398 bude provedeno v souladu s předloženou projektovou dokumentací protlakem;
2. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítí veřejného osvětlení.
3. Navrženou stavbou přípojného podzemního elektrického vedení a zařízení NN 0,4 kV dojde k dotčení (křížení) stávající stavby splaškové kanalizace z potrubí UR2DN 300 (stoka X), vybudované pod názvem stavby „Karviná-rozšíření kanalizace, stavba č. 09 – Kanalizace Karviná-Ráj“ - viz příložený situační snímek. Tato kanalizace je umístěna v tělese komunikace na pozemku p. č. 905 v k. ú. Ráj. Splašková kanalizace je v majetku statutárního města Karviné, je provozována společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Jako vlastník uvedené stávající splaškové kanalizace souhlasíme s navrženou stavbou podzemního elektrického vedení a zařízení NN 0,4 kV za předpokladu splnění následujících podmínek:

MMKASS09948159

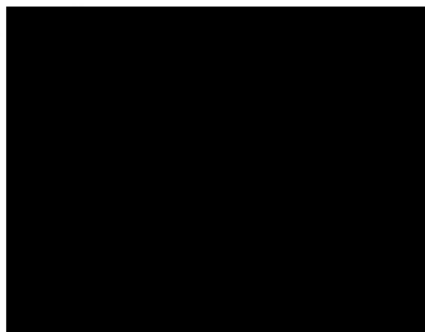


jednoznačný identifikátor dokumentu

- a) Navrhovanou trasu projektovaného podzemního vedení NN je nutno předložit k odsouhlasení provozovateli kanalizačního řádu splaškové kanalizace.
- b) Stavba musí být realizována dle podmínek stanovených provozovatelem splaškové kanalizace.
4. Výkopky a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
5. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
6. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
7. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
8. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
9. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či poježděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
10. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
11. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 905, k. ú. Ráj, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 17.06.2021



Na vědomí: Odbor majetkový

ÚZEMÍ
POVRCH ÚZEMÍ
VZDÁLENOST ŠACHET
NÁZVY ŠACHET

Podélný profil - stoka X

MĚŘÍTKO 1:1000 / 1:100

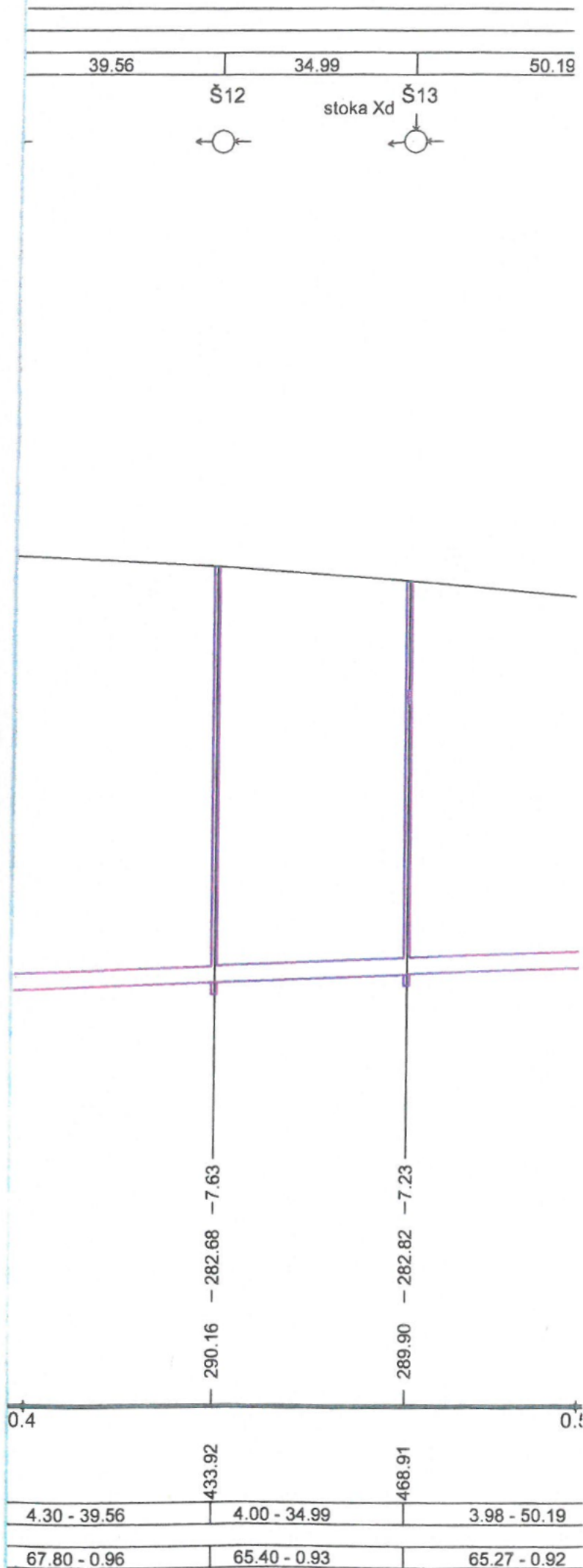
HLOUBKA VÝKOPU

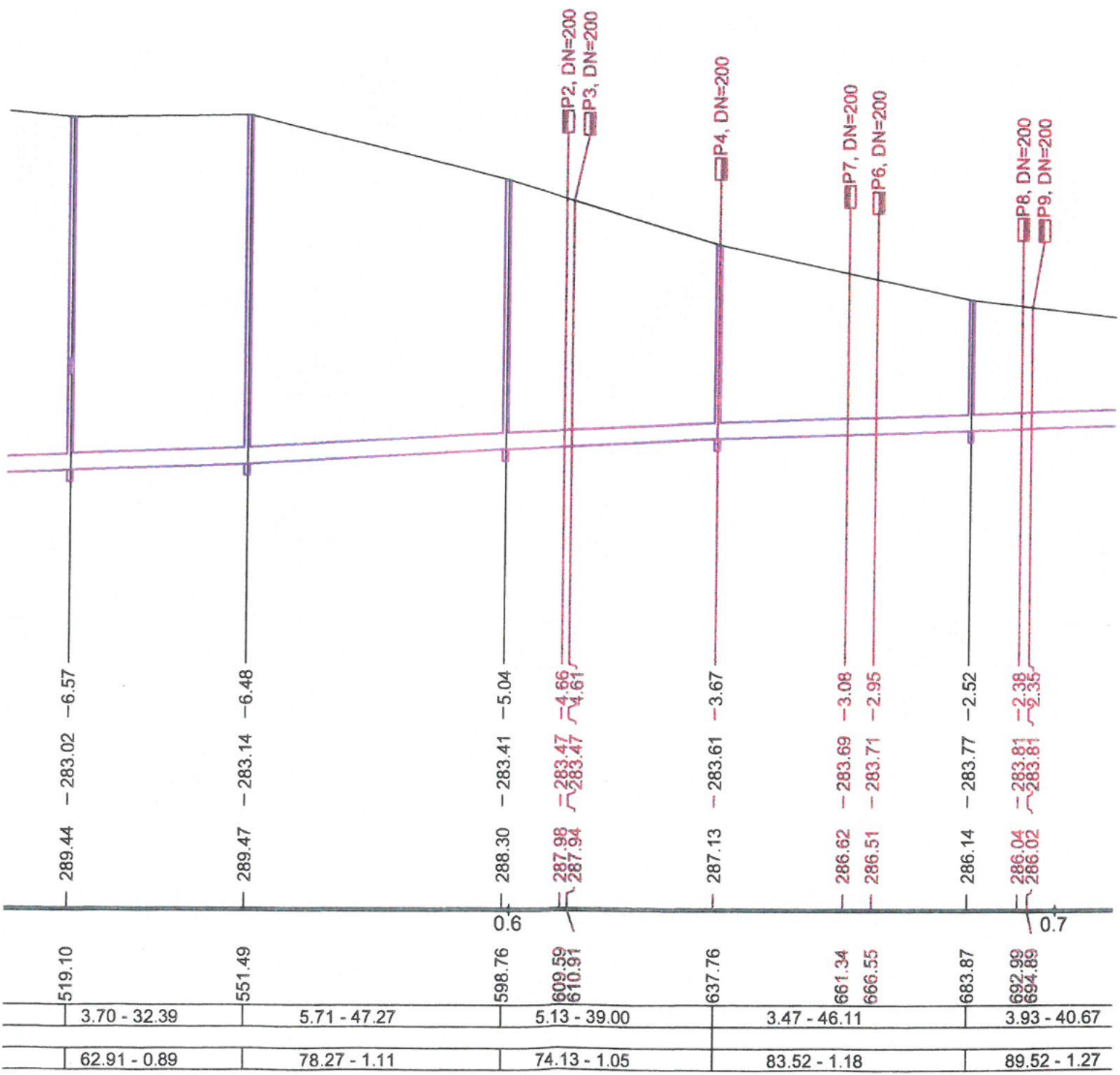
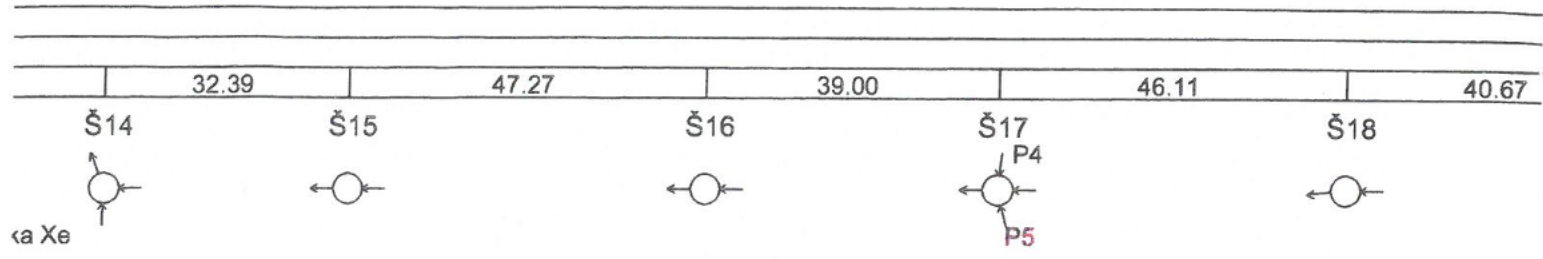
KÓTA DNA POTRUBÍ

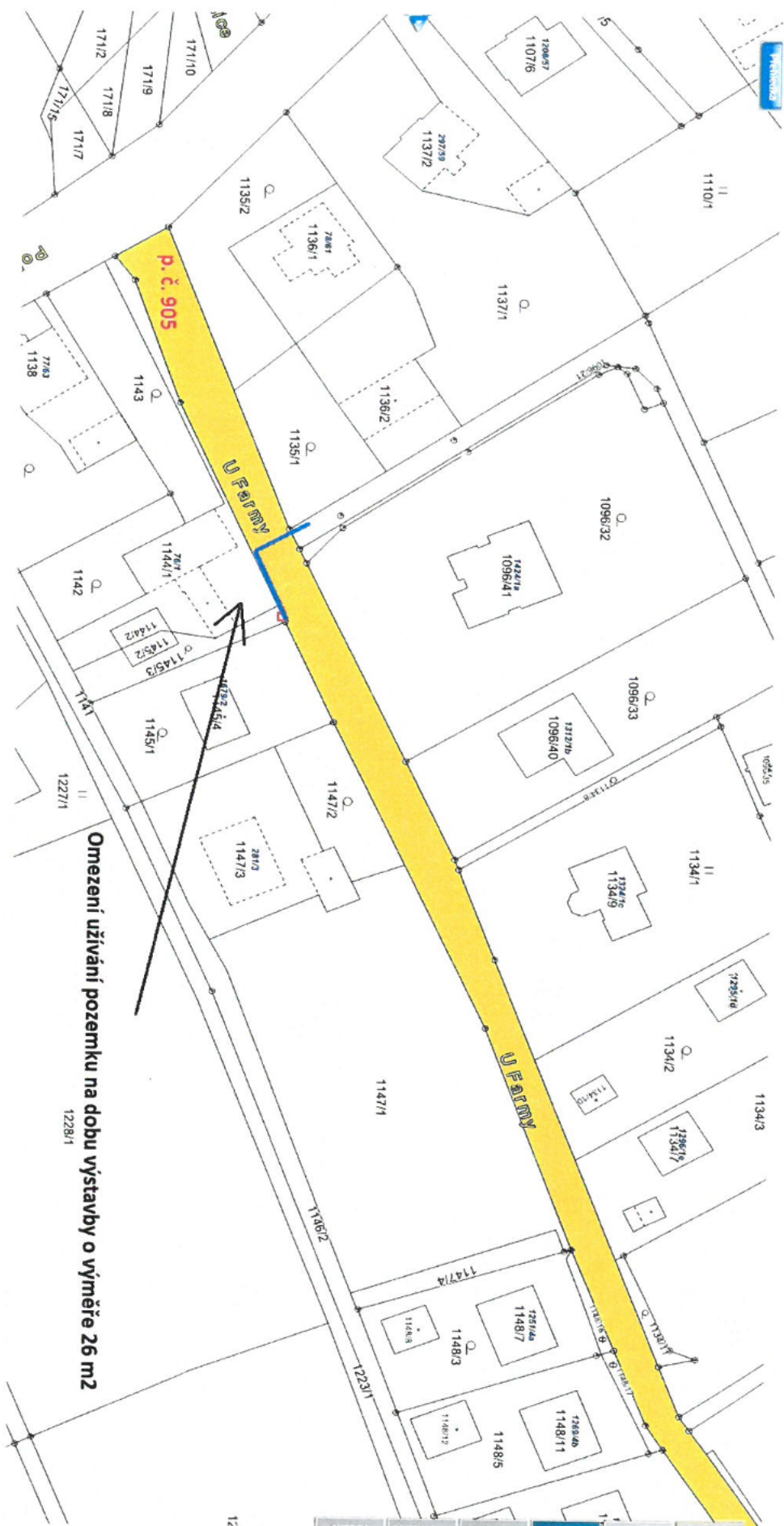
KÓTA TERÉNU

STANIČENÍ [Km],[m]

SKLON [promile] - DÉLKA [m]
DN [mm] - MATERIÁL - DÉLKA [m]
KAPACITA [l/s] - RYCHLOST [m/s] (dle: Colebrook)







Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

MMK/SML/.... /..... (SBB .../)
IV-12-8017384/VB05

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.

soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
zastoupená:
se sídlem:

Profiprojekt, s.r.o.

soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474

Collo-louky 126, Frýdek-Místek
PSČ 739 21
27779319
CZ27779319

IČ:
DIČ:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 2330 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná – Město, 2289/5, smyčka NNk“ vybudovat podzemní kabelovou přípojku NN včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro připojení nového odběratele. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu na části pozemku p. č. 2330 o délce cca 12 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
 - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat

část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, která je vyznačena v situačním snímku (příloha č. 3) se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,- za 1m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

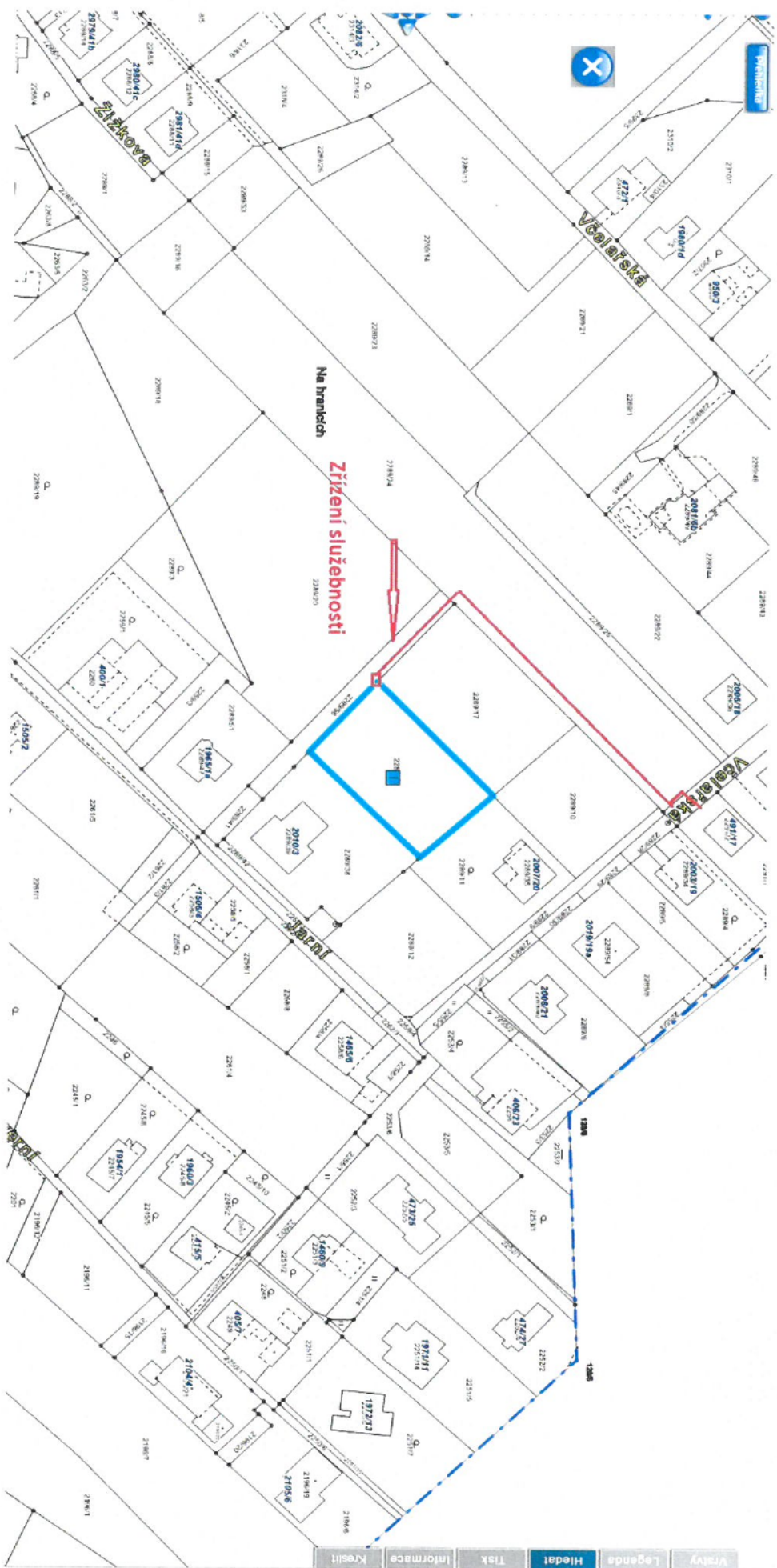
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



Příloha

Příloha č. 1





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.: 8017384/8/Hi
 ZE DNE: 02.06.2020
 ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/080034/2020
 SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/069795/2020/02
 VYŘIZUJE: 
 TELEFON:
 E-MAIL:
 LISTŮ/PŘÍLOH: 2/2
 DATUM: 30.06.2020

ČEZ Distribuce, a. s.
 Teplická 874/8
 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly

zastoupena:
 Profiprojekt s.r.o.
 Collo-louky 126
 738 01 Frýdek-Místek

Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru stavby pod názvem „Karviná-město 2289/55, smyčka NN“ na ul. Jarní v Karviné-Hranicích.

Jedná se o změněný projekt stavby. K původnímu projektu bylo vydáno vyjádření pod č. j. SMK/157360/2019 dne 21.11.2019. Vzhledem ke změnám projektu pozbývá toto původní vyjádření své platnosti.

Předložená dokumentace stavby řeší stavbu přípojky nízkého napětí pro napojení pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 2289/55 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město. Přípojka bude provedena odbočením ze stávajícího sloupu nadzemního vedení na pozemku p. č. 2330 v k. ú. Karviná-město. Ze sloupu bude přes pojistkovou skříň svedena do země kabelová smyčka, která bude nejdříve křížit komunikaci na ul. Včelařské a dále povede až do zeleně na okraj pozemku p. č. 2289/24 a dále v zeleni tímto pozemkem při hranici s pozemky p. č. 2289/10 a 2289/17 a dále krajem pozemku parcelní číslo 2289/56 až na hranici pozemků parcelní číslo 2289/17 a 2258/55, vše v katastrálním území Karviná-město.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 2330, 2289/17, 2289/24, 2289/55 a 2289/56 v k. ú. Karviná-město. Pozemek p. č. 2330 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, řízení vedená u silničního správního úřadu a majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s provedením výkopu v tělese místní komunikace na ul. Včelařské, umístěné na pozemku p. č. 2330 v k. ú. Karviná-město, pro uložení přípojky elektrické energie. Přípojka musí být v tělese komunikace uložena v chrániče. Po provedení zásypu výkopu požadujeme provést opravu dotčeného živичného povrchu zařezáním do pravidelného geometrického tvaru ve vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V místě výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy komunikace. Poškozené obruby komunikace a odvodňovací žlaby a zatravnovací dlaždice při okraji vozovky musí být vyměněny za nové. Po pokládce nového živичného krytu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).
2. Navrženou stavbou podzemního elektrického vedení a zařízení NN 0,4 kV dojde ke střetu (křížení) se stávajícím kanalizačním řadem splaškové kanalizace z potrubí PVC DN 300, umístěným mimo jiné na pozemku p. č. 2330 v k. ú. Karviná-město - viz příložený situační snímek. Tento kanalizační řad je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné. Provozovatelem splaškové kanalizace je společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

MMKASS09961354



jednoznačný identifikátor dokumentu

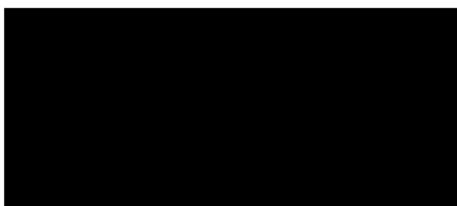
STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
 Adresa pro osobní kontakt: Karola Šličky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
 Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Jako vlastník stávající splaškové kanalizace souhlasíme s křížením této kanalizace navrženou stavbou podzemního vedení NN na pozemku p. č. 2330 v k. ú. Karviná-město za předpokladu splnění následujících podmínek:

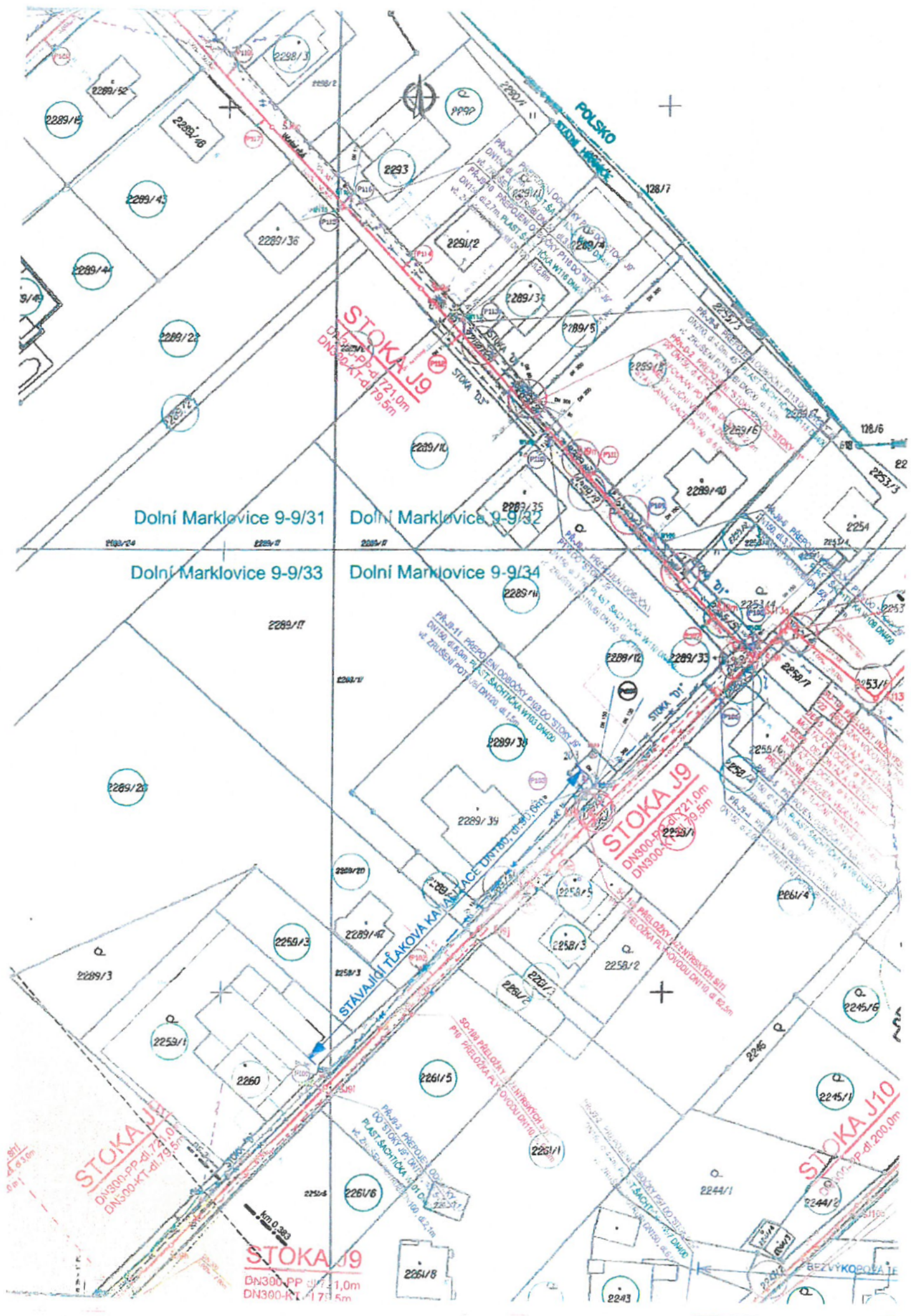
- a) Navržená projektová dokumentace musí být předložena k odsouhlasení provozovateli stávající splaškové kanalizace.
 - b) Stavba podzemního vedení NN musí být provedena dle požadavků a podmínek stanovených provozovatelem.
 - c) Upozorňujeme, že v místě navrženého křížení podzemního vedení NN s komunikací na ul. Včelařské, na pozemku parc. č. 2330 v kat. území Karviná-město, se mohou nacházet kanalizační přípojky, které nejsou v majetku statutárního města Karviné.
 - d) Upozorňujeme, že na přilehlém pozemku parc. č. 2289/9 a 2289/24, oba v kat. území Karviná-město, se nachází stávající odvodňovací zařízení – betonové žlaby, které odvádí povrchové vody z komunikace. Při provádění stavby podzemního vedení NN nesmí dojít k poškození tohoto odvodňovacího zařízení.
2. V projektové dokumentaci je nutné respektovat plánovanou stavbu kanalizace pod názvem „Karviná – odkanalizování okrajových částí – lokalita 1,1A“, viz příloha.
 3. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.
 4. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce v celé šíři a dotčené délce komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny silničních obrub za nové. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
 5. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
 6. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
 7. Sdělujeme, že stavbou nedojde k dotčení sítě veřejného osvětlení v majetku statutárního města Karviné.
 8. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné zajistit důkladné třídění odpadů vzniklých při stavbě.
 9. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 2330, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných
správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 30.06.2021



Na vědomí: Odbor majetkový



LEGENDA:

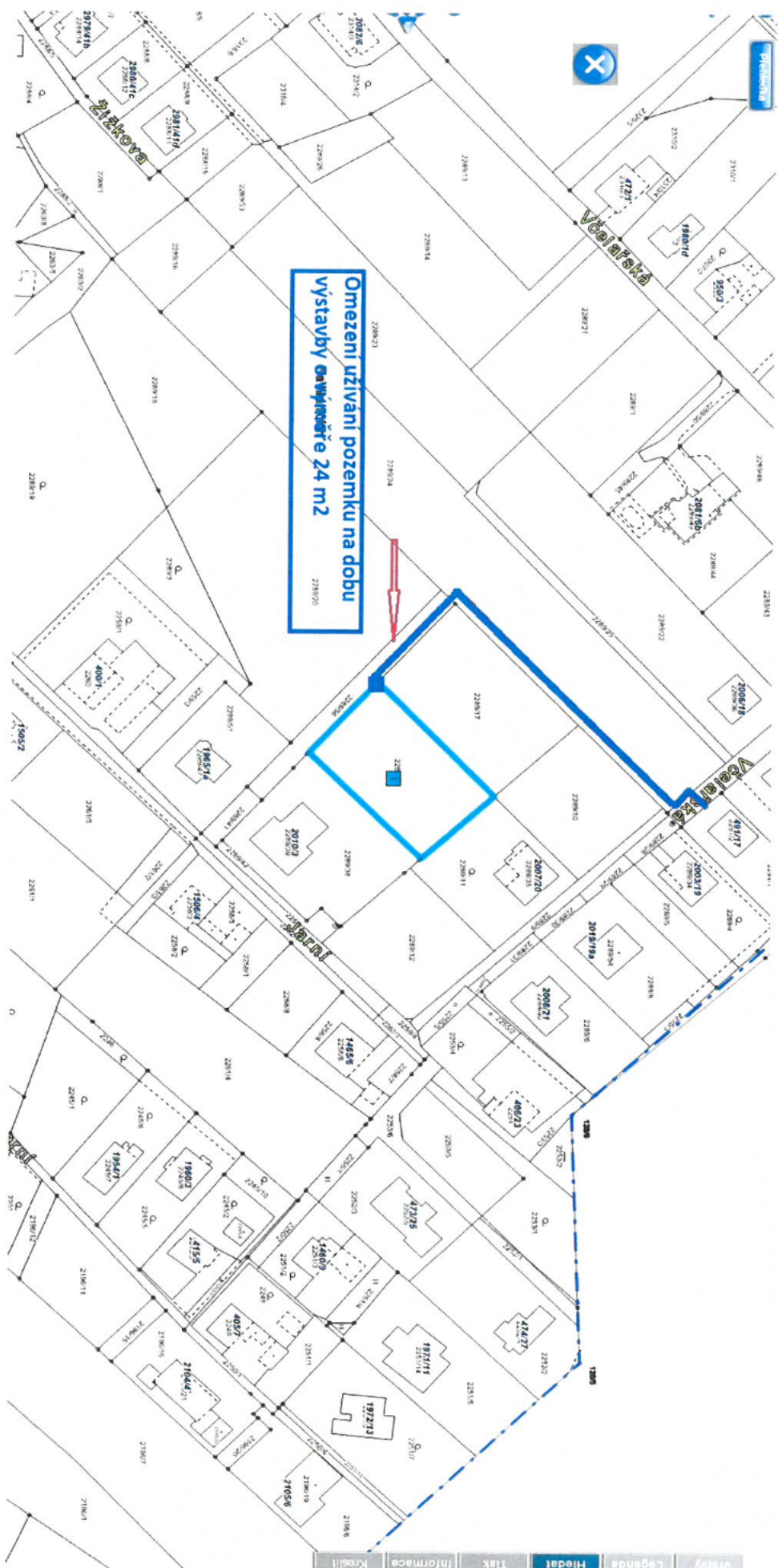
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V MAJETKU
STAT. MĚSTA KARVÍNE

POLSKO



Příloha

Příloha č. 3



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

**MMK/SML/.../..... (SBB .../)
IP-12-8026277**

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.

soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502
24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupena na základě plné moci
Obchodní firma

Profiprojekt, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
zastoupená:
se sídlem:

soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474

Collo-louky 126, Frýdek-Místek
PSČ 739 21
27779319
CZ27779319

IČ:
DIČ:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemku p. č. 3710/1 v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Polní č. parc. 3685/6, příp. NNk“ vybudovat podzemní kabelovou přípojku NN včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro připojení nového odběratele. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.

3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady z tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržovat stavbu na části pozemku p. č. 3710/1 o délce cca 35 bm v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.
2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
 - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen

v užívání pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, která je vyznačena v situačním snímku (příloha č. 3) se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,- za 1m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

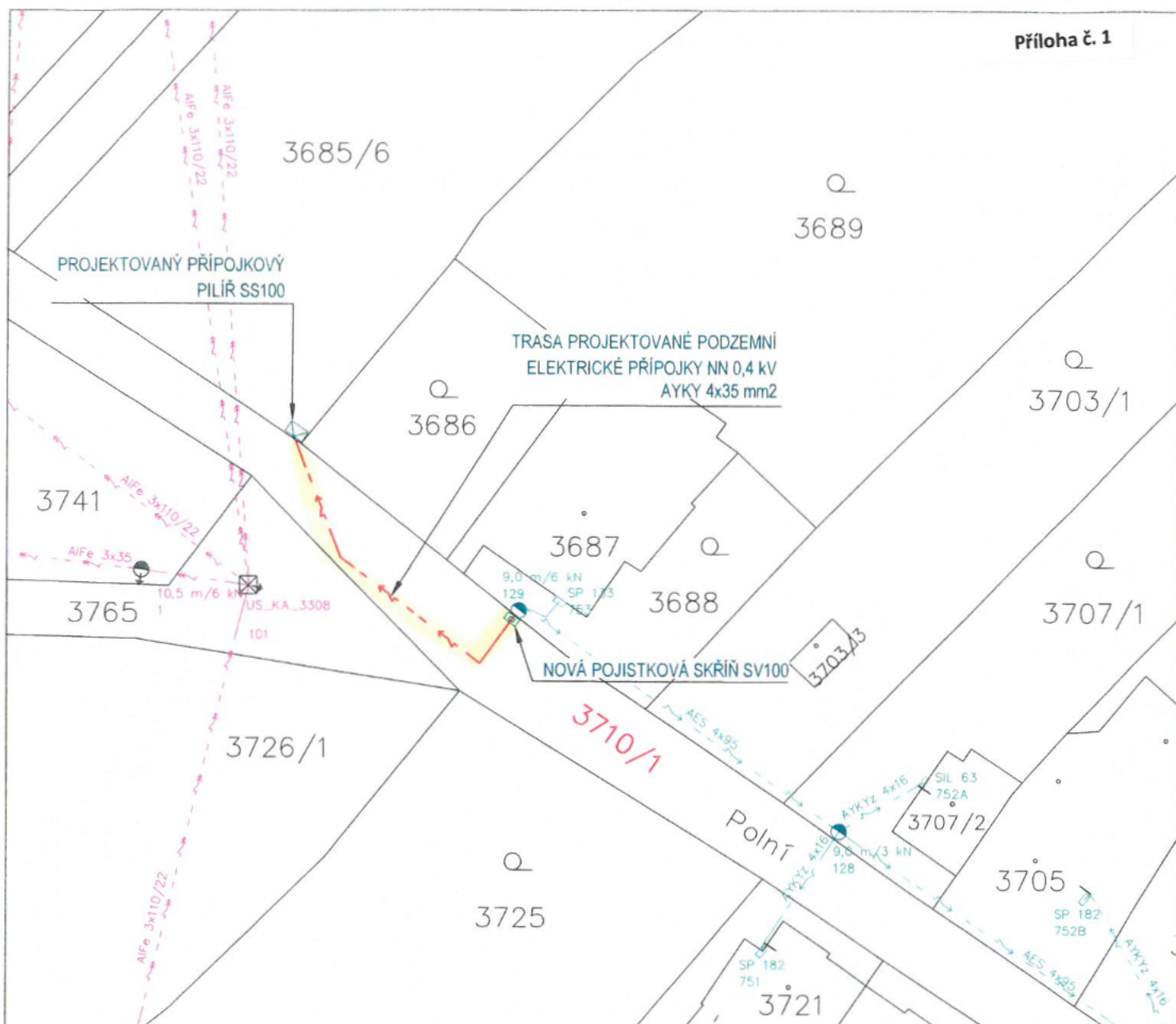
Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:

.....


.....

k podpisu oprávněn dle plné moci



LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A OBJEKTŮ :

- NOVÁ PODZEMNÍ ELEKTRICKÁ KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN 0,4kV, DÉLKY CCA 35m - KABEL TYPY AYKY 4x35 mm2 (ČEZ)
- ⊠ **SS100** NOVÝ PŘÍPOJKOVÝ PILÍŘ S PŘÍPOJKOVOU SKŘÍŇÍ PRO JEDNO ODBĚRNÉ ZAŘÍZENÍ, O ROZMĚRECH 400 x 1930 x 240 mm (ŠÍŘKA x VÝŠKA x HLOUBKA)
- ⊠ **SV100** NOVÁ JISTÍCÍ POJISTKOVÁ SKŘÍŇ, INSTALOVANÁ NA STÁVAJÍCÍM PODPĚRNÉM BODĚ Č.129 (ČEZ)
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ A ZAŘÍZENÍ NN 0,4kV (ČEZ)
- STÁVAJÍCÍ PODPĚRNÝ BOD - SLOUP JEDNODUCHÝ BETONOVÝ
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV (ČEZ)

Situační plán

Katastrální území: Karviná-město

Měřítko: 1:500

Souhlasím s provedením stavby a vydáním územního souhlasu.

Vlastník pozemku parc. č. 3710/1 k. ú. Karviná-město, Statutární město Karviná.



Zřízení služebnosti

Budoucí povinná



VÁŠ DOPIS ZN.: 8026277/Ni
ZE DNE: 14.05.2020
ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/072195/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/062195/2020/02
VYŘIZUJE: [REDACTED]
TELEFON: [REDACTED]
E-MAIL: [REDACTED]
LISTŮ/PŘÍLOH: 2/2
DATUM: 15.06.2020

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4

zastoupena:
Profiprojekt s.r.o.
Collo-louky 126
Místek
738 01 Frýdek-Místek

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná, Polní č. parc. 3685/6, příp. NNK“ v Karviné-Fryštátu na ul. Polní.

Předložená dokumentace řeší stavbu zemní přípojky elektrické energie pro připojení pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 3685/6 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město do distribuční soustavy elektrické energie. Napojení bude realizováno svodem ze stávajícího sloupu č. 129 na pozemku p. č. 3688 v k. ú. Karviná-město do pojistkové skříně na sloupu a dále do země, kde bude veden v ochranné trubce protlakem pod veřejně přístupnou účelovou komunikací na ul. Polní umístěné na pozemku p. č. 3710/1 v k. ú. Karviná-město a dále v zelném pásu podél komunikace směrem k připojovanému pozemku, kde bude vedení v blízkosti stromů také vedeno protlakem. Na hranici připojovaného pozemku bude vedení přivedeno protlakem pod už zmíněnou komunikací a bude zde ukončeno plastovým pilířem s pojistkovou skříní.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 3685/6, 3710/1 a 3688 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemek p. č. 3710/1 je ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s uložení přípojky elektrické energie v tělese veřejně přístupné účelové komunikace na ul. Polní, umístěné na pozemku p. č. 3710/1 v k. ú. Karviná-město, protlakem.
2. Stavbou **dojde k dotčení** sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město ([REDACTED])

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

MMKASS09918981

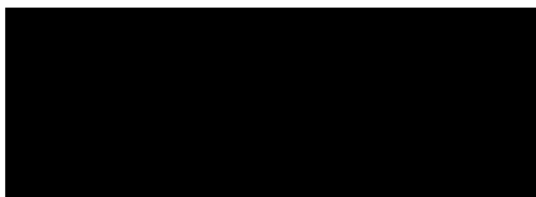


jednoznačný identifikátor dokumentu

3. Upozorňujeme na připravovanou stavbu pod názvem „Karviná – odkanalizování okrajových částí – Lokalita č. 3“, viz příloha.
4. S navrženým způsobem uložení kabelu v blízkosti stromů na pozemku p. č. 3710/1 protlakem souhlasíme. Požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Především musí být řádně ošetřeny obnažené či poškozené kořeny v místě provádění výkopu pro zápchové jámy.
5. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
6. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXX
7. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
8. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
9. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
10. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 3710/1, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

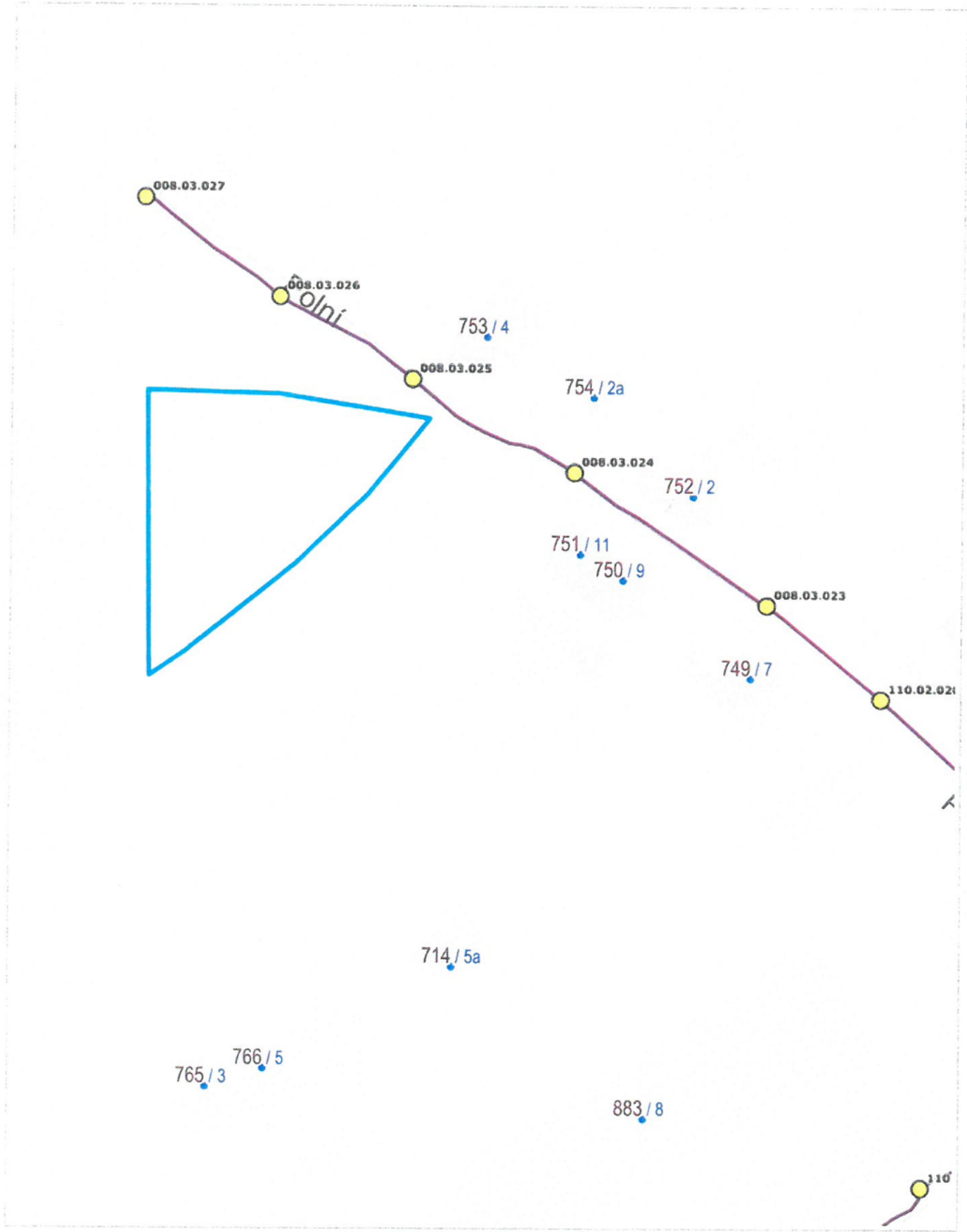
Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 15.06.2021



podepsáno elektronicky

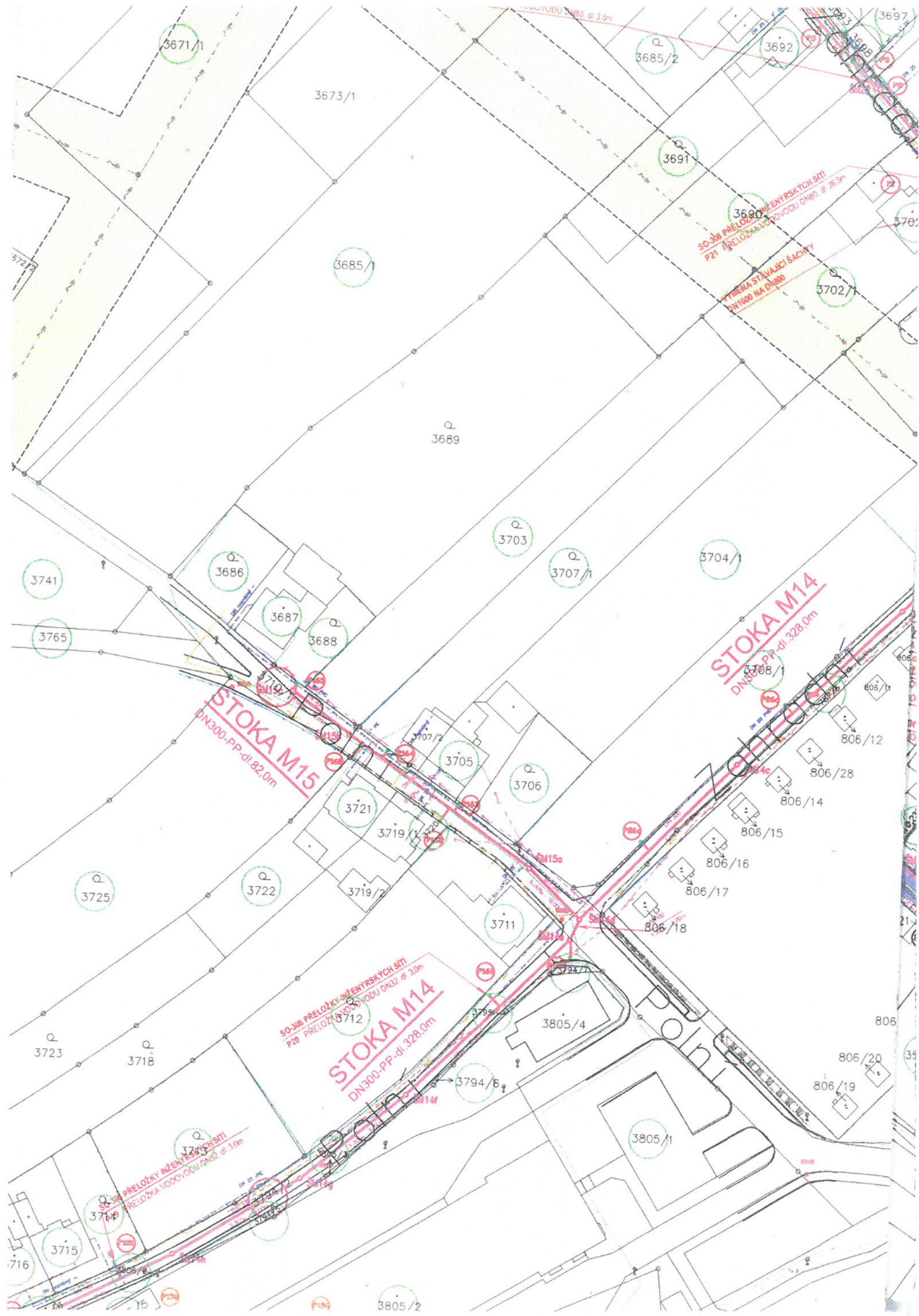
Na vědomí: Odbor majetkový

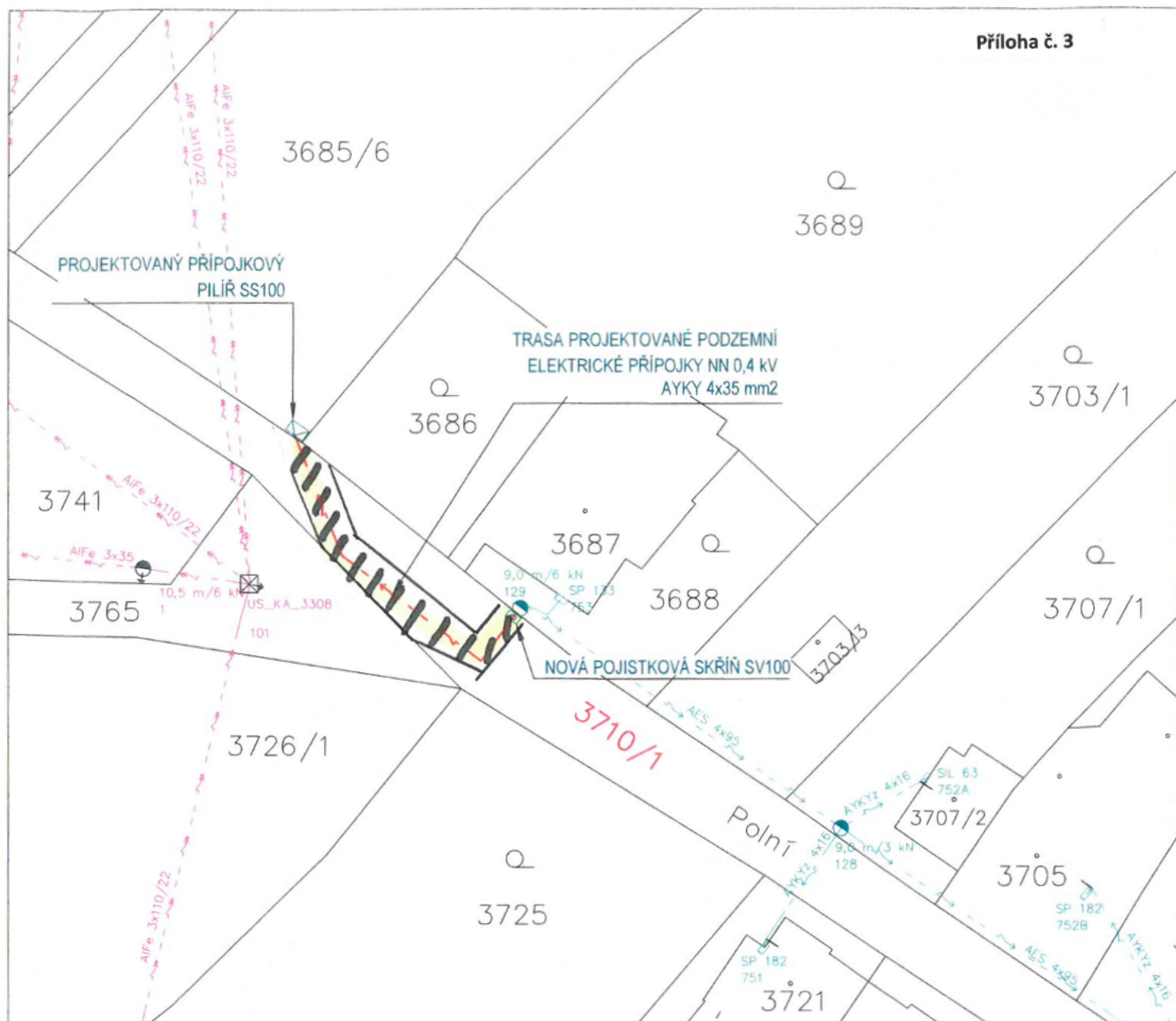


20 m

1 : 1 036

— KŘÍŽOVÉ OUVĚTLENÍ





LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A OBJEKTŮ :

- NOVÁ PODZEMNÍ ELEKTRICKÁ KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN 0,4kV, DÉLKY CCA 35m - KABEL TYPU AYKY 4x35 mm² (ČEZ)
- SS100 NOVÝ PŘÍPOJKOVÝ PILÍŘ S PŘÍPOJKOVOU SKŘÍŇÍ PRO JEDNO ODBĚRNÉ ZAŘÍZENÍ, O ROZMĚRECH 400 x 1930 x 240 mm (ŠÍŘKA x VÝŠKA x HLoubKA)
- SV100 NOVÁ JISTÍČÍ POJISTKOVÁ SKŘÍŇ, INSTALOVANÁ NA STÁVAJÍCÍM PODPĚRNÉM BODĚ Č.129 (ČEZ)
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ A ZAŘÍZENÍ NN 0,4kV (ČEZ)
- STÁVAJÍCÍ PODPĚRNÝ BOD - SLOUP JEDNODUCHÝ BETONOVÝ
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV (ČEZ)

Situační plán

Katastrální území: Karviná-město

Měřítko: 1:500

Souhlasím s provedením stavby a vydáním územního souhlasu.

Vlastník pozemku parc. č. 3710/1 k. ú. Karviná-město, Statutární město Karviná.



Podpis:

Omezení užívání pozemku na dobu výstavby o výměře 70 m²

Budoucí povinná

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a související ujednání

SML/...../..... (SBB/.....)

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
se sídlem:

ČEZ Distribuce, a. s.
soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSČ 40502
24729035
CZ24729035
Komerční banka a. s.
35-4544580267/0100

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

zastoupena na základě plné moci

Obchodní firma

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
zastoupená:
se sídlem:

Profiprojekt, s.r.o.
soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474
Collo-louky 126, Frýdek-Místek
PSČ 739 21
27779319
CZ27779319

IČ:
DIČ:

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 3221/1, 3398, 3221/2, 3203/2 a 3199/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Karviná, Sportovní č.parc. 3212/74, příp. NNk“ vybudovat podzemní vedení NN 0,4 kV včetně příslušenství (dále též „stavba“), která bude sloužit pro připojení nového odběratele. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na části pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne

4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Služebnost bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat stavbu na částech pozemků p. č. 3221/1 o délce cca 7 bm, p. č. 3398 o délce cca 8 bm, p. č. 3221/2 o délce cca 9 bm, p. č. 3203/2 o délce cca 115 bm, p. č. 3199/2 o délce cca 5 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování stavby.

2. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby, nejpozději však do dvou let od uzavření této smlouvy, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemku do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
3. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,- (slovy: Dvěstědvacet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy,
 - ve výši Kč 440,- (slovy: Čtyřistačtyřicet korun českých) bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na kterém byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vyjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 288 m², která je vyznačena v situačním snímku (příloha č. 3 této smlouvy) se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu

povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle čl. II. úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- za 1m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,-- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.
2. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

V Karviné dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Budoucí povinný:

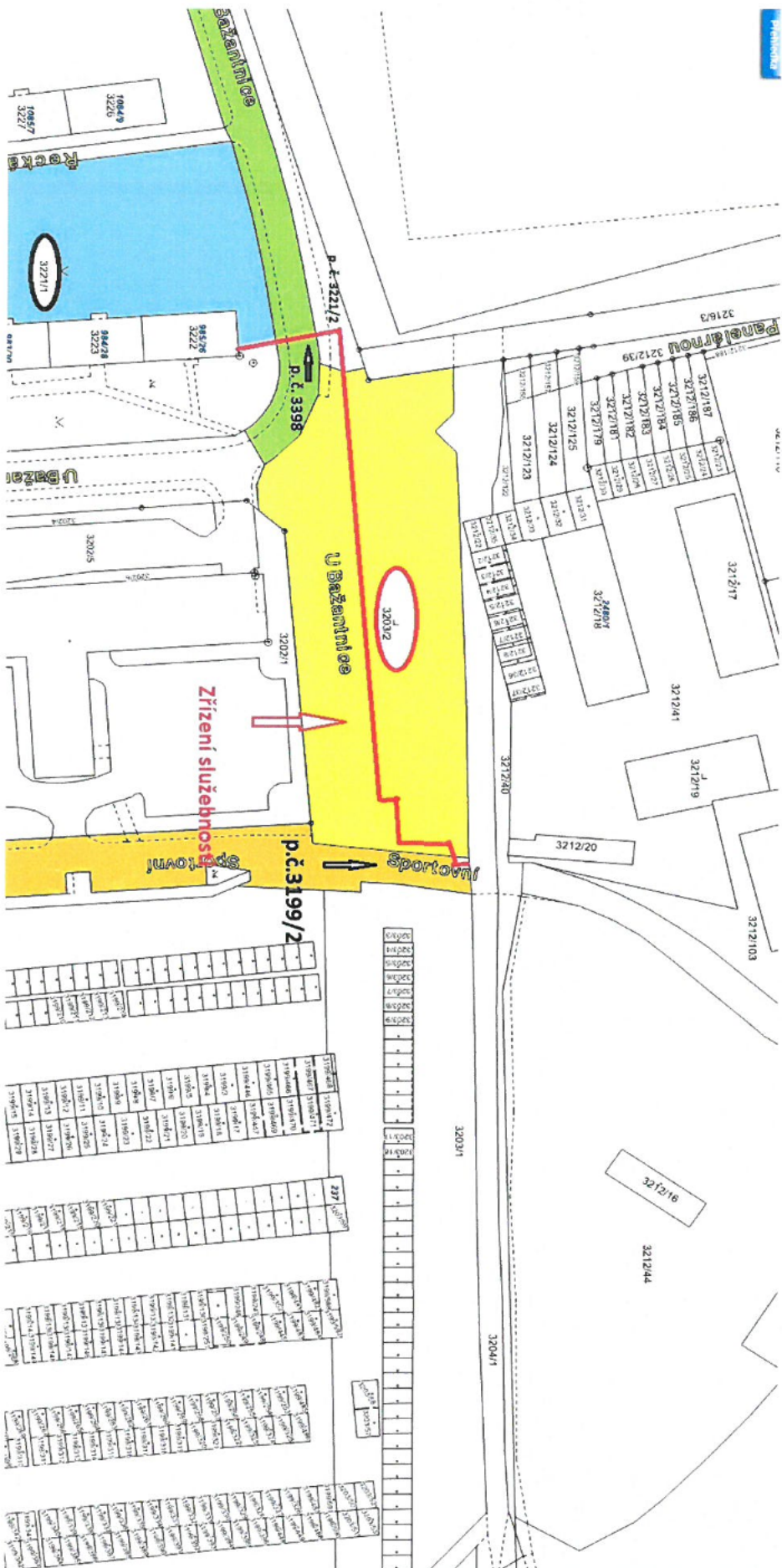
Budoucí oprávněný:

.....


.....

k podpisu oprávněn dle plné moci

Příloha č. 1





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEJEDNACÍ: SMK/075022/2020
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/061725/2020/02

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 11.06.2020

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4

zastoupena:
Profiprojekt s.r.o.
Collo-louky 126
Místek
738 01 Frýdek-Místek

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Karviná, Sportovní č. parc. 3212/74 NNK“ v Karviné – Novém Městě na ul. Sportovní.

Předložená dokumentace řeší stavbu zemní přípojky elektrické energie pro připojení pozemku parcelní číslo (dále p. č.) 3212/74 v katastrálním území (dále k. ú.) Karviná-město do distribuční soustavy. Napojení bude realizováno ze stávajícího zemního kabelového vedení na pozemku p. č. 3221/1 v k. ú. Karviná-město u budovy č. p. 985/26. Zde bude umístěna nová skříň, ze které bude vyvedena kabelová smyčka, která bude vedena v zemi směrem k místní komunikaci na pozemku p. č. 3398 v k. ú. Karviná-město, pod kterou povede protlakem a dále přes komunikaci a směrem k připojovanému pozemku podél komunikace na pozemku p. č. 3203/2 v k. ú. Karviná-město a dále v komunikaci na pozemku p. č. 3199/2 v k. ú. Karviná-město a dále k připojovanému pozemku přes pozemky, které nejsou ve vlastnictví města.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky p. č. 3221/1, 3398, 3221/2, 3203/2, 3199/2, 3204/1, 3212/40, 3212/100 a 3212/103 v k. ú. Karviná-město, obec Karviná. Pozemky p. č. 3221/1, 3398, 3221/2, 3203/2 a 3199/2 jsou ve vlastnictví statutárního města Karviné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, inženýrských sítí, zeleně a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemků toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Souhlasíme s uložením přípojky elektrické energie v tělesech místních komunikací na ul. U Bažantnice a Za panelárnou, umístěných na pozemcích p. č. 3398 a 3203/2 v k. ú. Karviná-město, za předpokladu, že:
 - a) přípojka bude v tělese komunikace uložena v chrániče;
 - b) uložení do tělesa komunikace na pozemku p. č. 3398 bude provedeno v souladu s předloženou projektovou dokumentací protlakem;
 - c) u komunikace na pozemku p. č. 3203/2 bude po provedení zásypu výkopu dotčený živичný povrch opraven zařezáním do pravidelného geometrického tvaru ve vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu. V místě výkopu budou obnoveny konstrukční vrstvy komunikace. Po pokládce nového živичného krytu musí být svislé napojení nového živичného povrchu na kryt stávající konstrukce vozovky řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natavovací pásy).
2. V případě uložení přípojky do tělesa veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku p. č. 3199/2 požadujeme zvážit vymístění trasy mimo prostor křižovatky, viz příloha.

MMKASS09948159



Jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Frýštátská 72/1, 733 24 Karviná-Frýštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Frýštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

3. Stavbou dojde k dotčení sítí veřejného osvětlení (průběh sítí již byl předán v rámci vyjádření k existenci sítí). Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba: [REDAKCE]).

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

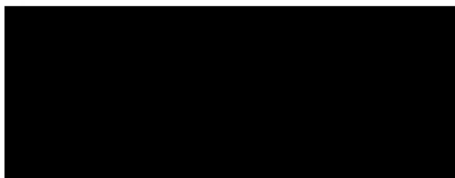
Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

4. Navrženou stavbou přípojně podzemní elektrické přípojky a zařízení nízkého napětí 0,4 kV dojde k dotčení stávající stavby objektů a inženýrských sítí, které byly vybudovány v rámci stavby pod společným názvem „Karviná – rozšíření kanalizace“, resp. jejich dílčích staveb č. 04 – Karviná – rozšíření kanalizace, část 1, úsek A2 a stavba č. 05 – Karviná – dešťová zdrž DZ č. 1. Jedná se zejména o tyto objekty:
- a) Stávající stavba kanalizačního sběrače „C“ z potrubí HOBAS DN 1400 (hloubka cca 4,7 – 5,5 m).
 - b) Na pozemku p. č. 3203/2 v k. ú. Karviná-město se nachází stavba dešťové zdrže DZ č. 1, která má další stavební objekty, a to přítok do zdrže, výtlač ze zdrže, přípojku vody a přípojku NN pro dešťovou zdrž. U dešťové zdrže se nacházejí zpevněné asfaltové plochy.
 - c) Všechny vyjmenované stavby jsou v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné. Všechny předmětné stavby provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
 - d) Jako vlastník uvedených stávajících inženýrských sítí a zařízení souhlasíme s navrženou stavbou podzemní elektrické přípojky a zařízení NN 0,4 kV za předpokladu splnění následujících podmínek:
 - i. Navrhovanou trasu projektovaného podzemního vedení NN je nutno předložit k odsouhlasení provozovateli dešťové zdrže, kanalizačního sběrače C včetně souvisejících přípojek vody a NN. Stavba musí být realizována dle podmínek stanovených provozovatelem.
 - ii. Požadujeme, aby obě křížení stávajících zpevněných asfaltových ploch (zpevněné plochy sloužící k obsluze dešťové zdrže), umístěných na pozemku p. č. 3203/2 v k. ú. Karviná-město, byla provedena bezvýkopovou technologií – protlakem.
5. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
6. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení, na základě předložených výkresů dopravního řešení a vedení trasy potrubí.
7. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDAKCE]

8. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
9. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojížděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
10. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
11. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 3221/1, 3398, 3221/2, 3203/2 a 3199/2, k. ú. Karviná-město, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 11.06.2021

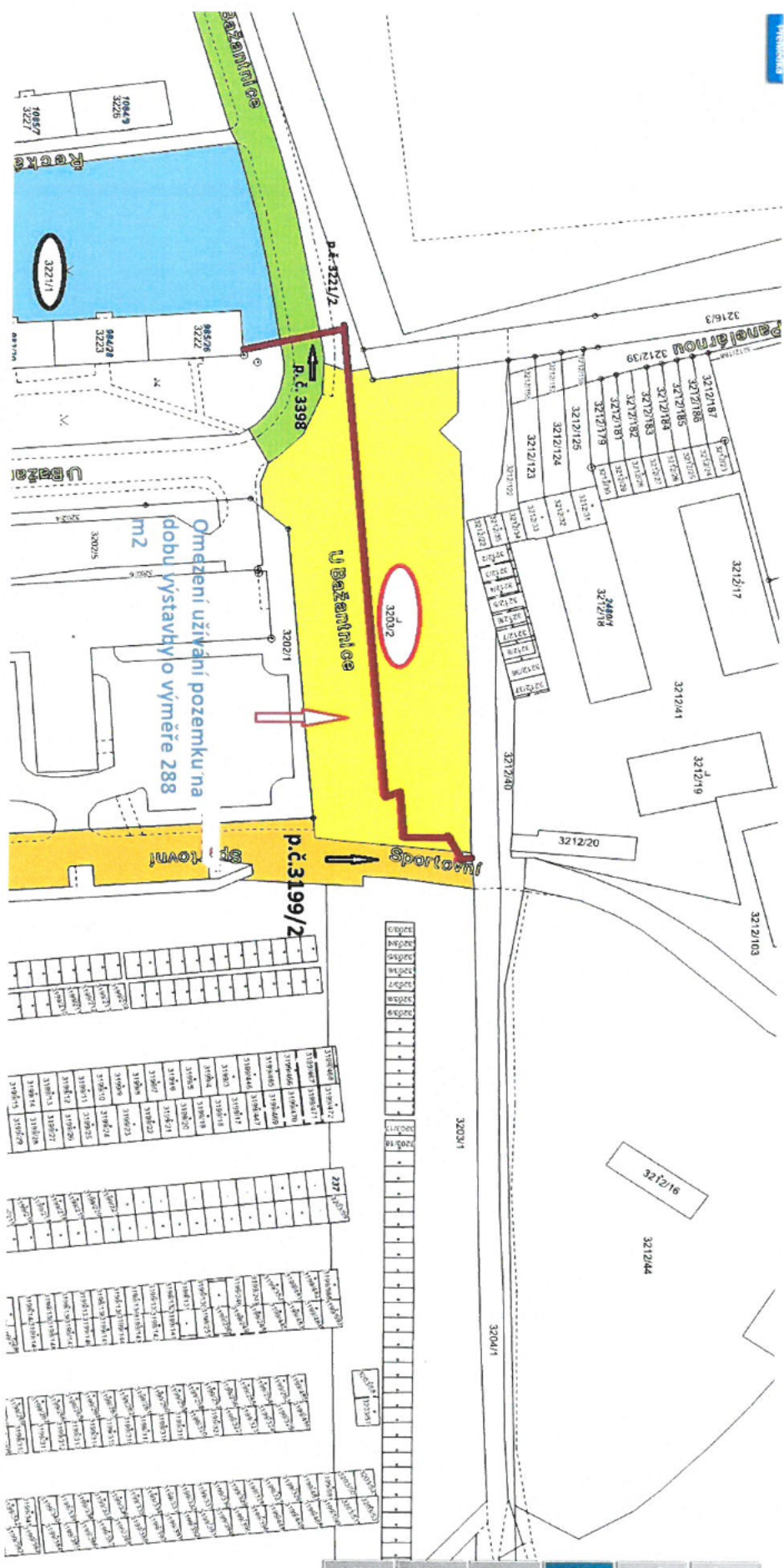


Na vědomí: Odbor majetkový

LEGENDA

- Planovan, profil:
veřejné osvětlení
Flycovec IITL
kanalizace
tobákové
Podzemní vedení IITL 0,4 kV
Podzemní vedení IITL 20 kV





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání

MMK/SML/..../..... (SBB/....)
číslo smlouvy budoucího oprávněného
Smlouva_7700100515_1_BVB

1. statutární město Karviná
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2018:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ: 00297534
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
dále jen „*budoucí povinný*“

CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

a

GasNet, s.r.o.

sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:
zastoupena na základě plné moci společností
GridServices, s.r.o.
sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:
zastoupena na základě plné moci:

Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
27295567
CZ27295567

Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
27935311
CZ27935311

dále jen „*budoucí oprávněný*“

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 2715/123, p. č. 2715/127, p. č. 2715/131, p. č. 2715/133, p. č. 2715/143, p. č. 2715/144, p. č. 2715/145, p. č. 2715/146, p. č. 2715/157, p. č. 2715/376, p. č. 2715/377, p. č. 2715/378, p. č. 2715/379, p. č. 2715/405, p. č. 2715/406, p. č. 2715/407, p. č. 2715/408, p. č. 2715/409, p. č. 2715/410, p. č. 2715/411, p. č. 2715/412, p. č. 2715/413, p. č. 2780/1, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen katastrální úřad).

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „REKO MS Karviná – Hranice 5. část“ hodlá vybudovat plynovod a plynovodní přípojky včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení věcného břemene dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení věcného břemene na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení věcného břemene, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezené věcné břemeno inženýrských sítí na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu 1 m na každou stranu od půdorysu plynárenského zařízení, stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Věcné břemeno – osobní služebnost inženýrské sítě bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrské sítě - plynárenské zařízení (stavba) na částech pozemků p. č. 2715/123 o délce cca 15 bm, p. č. 2715/127 o délce cca 9 bm, p. č. 2715/131 o délce cca 4 bm, p. č. 2715/133 o délce cca 20 bm, p. č. 2715/143 o délce cca 82 bm, p. č. 2715/144 o délce cca 34 bm, p. č. 2715/145 o délce cca 26 bm, p. č. 2715/146 o délce cca 37 bm, p. č. 2715/157 o délce cca 4 bm, p. č. 2715/376 o délce cca 29 bm, p. č. 2715/377 o délce cca 29 bm, p. č. 2715/378 o délce cca 28 bm, p. č. 2715/379 o délce cca 19 bm, p. č. 2715/405 o délce cca 13 bm, p. č. 2715/406 o délce cca 28 bm, p. č. 2715/407 o délce cca 17 bm, p. č. 2715/408 o délce cca 17 bm, p. č. 2715/409 o délce cca 17 bm, p. č. 2715/410 o délce cca 17 bm, p. č. 2715/411 o délce cca 17 bm, p. č. 2715/412 o délce cca 17 bm, p. č. 2715/413 o délce cca 12 bm, p. č. 2780/1 o délce cca 245 bm, to vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrských sítí.

Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude povoleno užívání stavby, nejpozději však do 1 roku od jeho vydání, písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení věcného břemene a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení věcného břemene, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení věcného břemene budoucímu povinnému.

2. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení věcného břemene všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení věcného břemene inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 200,- (slovy: Dvě stě korun českých) bez DPH za každý započatý metr použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy
 - ve výši Kč 400,- (slovy: Čtyřista korun českých) bez DPH za každý započatý metr použitého, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení věcného břemene rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury doručeným budoucím povinným budoucímu oprávněnému do 15 dnů se splatností nejméně 30 dnů po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vyjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I., odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 1472 m², která je stanovena jako součin délky trasy vedení umístovaného na pozemcích budoucího povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a je vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou číslo 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit úhradu za omezení užívání pozemků budoucího povinného na dobu výstavby, a to ode dne podpisu smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 80,- za 1 m² pozemku ročně a DPH dle obecně závazných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na této faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti sjednaném na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky stanovené ve vyjádření vlastníka k záměru, které je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2.
5. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převéde-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném

- znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
 3. Statutární město Karviná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet/GridServices, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
 4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně oprávněného budoucí povinný znečitelní, a to na dobu neurčitou.
 5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
 6. Tato smlouva je platná dnem podpisu stran a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
 7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností.
 8. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
 9. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží 2, budoucí oprávněný 2 vyhotovení smlouvy.
 10. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – situační snímek se zákresem manipulačního pruhu

V Karvině dne:

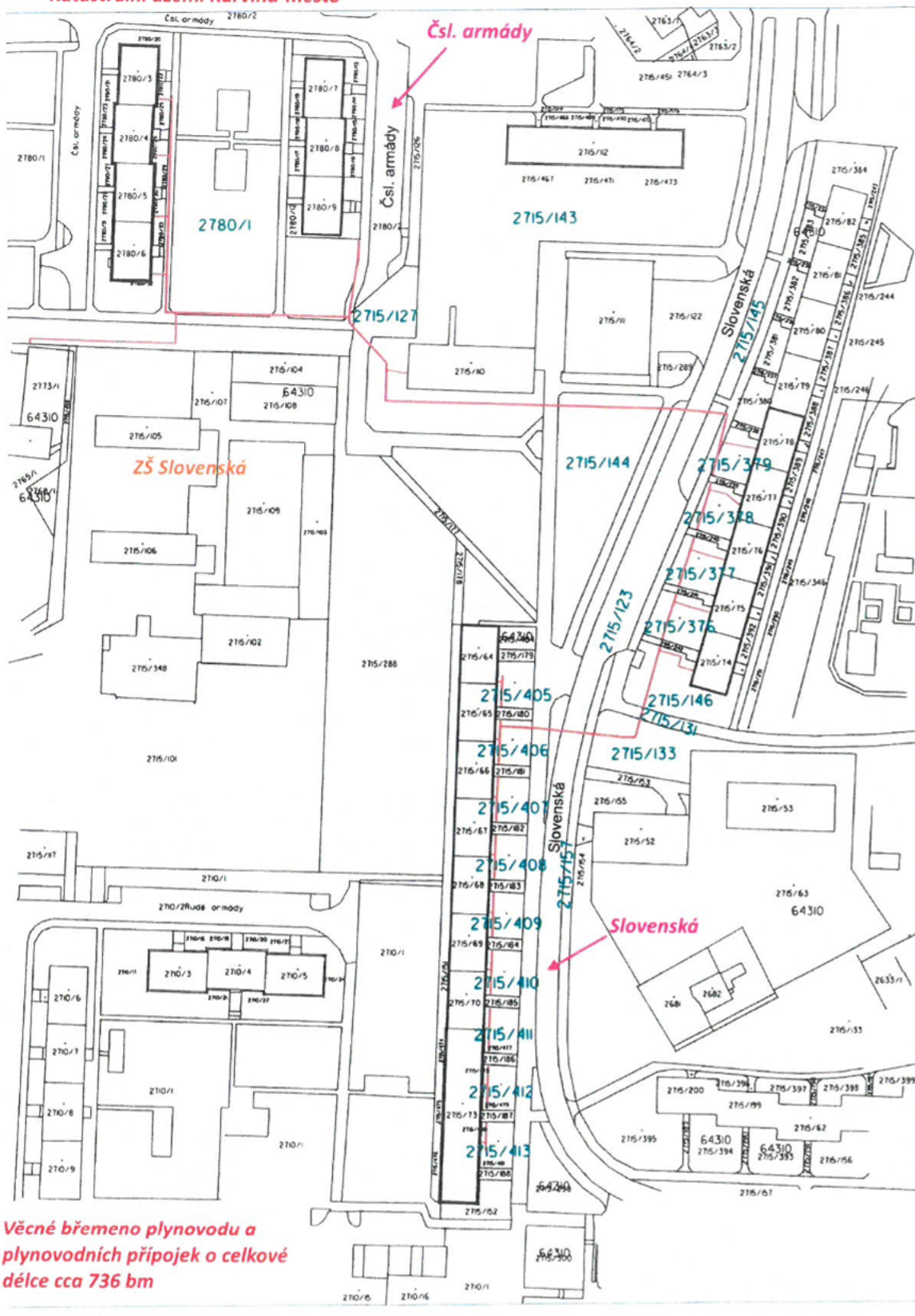
V Ostravě dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



Katastrální území Karviná-město





STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VAŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/016151/2018
SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/016151/2018/02

IGEA s.r.o.
Na Valše 47/3
702 95 Ostrava-Přívov

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTŮ/PŘÍLOH: 2/1
DATUM: 02.03.2018

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „REKO MS Karviná - Hranice 5. část“.

Předložená dokumentace stavby řeší rekonstrukci stávajícího nízkotlakého plynovodu a přípojek na části ul. Slovenské podél obytného domu č. p. 2899-2907 od tohoto domu křížením komunikace k domu č. p. 2920-2916 a podél něj a následně od něj k budově školy č. p. 2934 a od ní k budovám na ul. Čsl. armády č. p. 2955-2957 a 2958-2961. Stávající nízkotlaké (NTL) plynovodní ocelové potrubí v celkové délce cca 350 m bude nahrazeno novým potrubím z opláštěného materiálu PE 110 SDR 17,6 a PE 100 SDR 11 a bude přetlakováno na středotlakou (STL) hladinu. Součástí stavby je dále rekonstrukce NTL ocelových a PE přípojek vedoucích k jednotlivým domům, přičemž budou nahrazeny novými STL přípojkami z materiálu PE 100 SDR 11 a hlavní uzávěry plynu budou vymístěny z objektů na hranici pozemků, případně na obvodovou zeď objektů.

Pokládka plynovodních řadů bude prováděna otevřeným výkopem. Křížení chodníků a komunikací v majetku statutárního města Karviné je navrženo protlakem či vtahováním potrubí v místech, kde je to technicky možné.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, místních komunikací, zpevněných ploch, inženýrských sítí a veřejného prostranství vydává, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření k předložené dokumentaci za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Souhlasíme s realizací záměru nejdříve v termínu uvedeném v předložené dokumentaci, tzn. v roce 2019, nebo později.
2. Křížení místní komunikace na ulici Slovenské, která byla v roce 2017 z části opravena a v roce 2018 bude její oprava pokračovat včetně přilehlých chodníků, musí být provedeno protlakem nebo vtáhnutím. Nesmí dojít k poškození opravené komunikace či chodníku.
3. V případě plynovodního řadu B musí být jeho křížení s komunikací na pozemku parcelní číslo 2715/127 na ulici Čsl. armády provedeno protlakem.
4. U plynovodního řadu C a D souhlasíme s provedením křížení chodníků výkopem a podélným uložením potrubí výkopem za podmínky opravy chodníku z nové zámkové dlažby včetně obnovy konstrukčních vrstev. Typ zámkové dlažby by měl odpovídat typu zámkové dlažby použité při předláždění chodníků v této lokalitě.
5. Požadujeme, aby stávající nefunkční plynovodní řady byly po odpojení vytaženy ze země. Pouze v místech, kde to nebude technicky možné nebo v místech, kde bude uložení plynovodního řadu realizováno bezvýkopovou technologií - protlakem, může být stávající potrubí po odpojení ponecháno v zemi.

MMKASS07858194



jednoznačný identifikátor dokumentu

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ • Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodate@karvina.cz | Datová schránka: es5bvBq | Web: www.karvina.cz

6. Hrubé terénní úpravy budou provedeny ihned po skončení veškerých prací. Dotčené přístupové chodníky nebo zpevněné plochy musí být do doby obnovení povrchu průběžně kontrolovány a dosypávány struskou tak, aby byla zajištěna jejich schůdnost.
7. V případě dotčení dalších zpevněných ploch se živičným krytem požadujeme obnovu povrchů v celé délce a šíři dotčeného úseku včetně obnovy konstrukčních vrstev. Živičné povrchy požadujeme zařezat nejméně ve vzdálenosti 1,0 m od hrany výkopu na každou stranu. V šířce výkopové rýhy požadujeme obnovit konstrukční vrstvy ploch. Po pokládce nového živičného krytu musí být svislé napojení nového živičného povrchu na kryt stávající konstrukce plochy řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivkové hmoty, natahovací pásy). V místě křížení ploch musí být plynovodní potrubí uloženo do chráničky, s přesahem 1 m na každou stranu.
8. Při provádění stavebních prací je nutno počínat si tak, aby nedocházelo k devastaci okolních pozemků a poškození povrchů používaných komunikací a zpevněných ploch v majetku statutárního města Karviné. Staveništní dopravu, zejména po místní komunikaci na ulici Slovenské, případně na dalších přilehlých místních komunikacích, je nutno přizpůsobit zejména stavebnímu a dopravně technickému stavu komunikací. Po chodnících nesmí jezdit žádná vozidla ani mechanizace.
9. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací, zpevněných ploch a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
10. Stavební práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.
11. Při zásypu všech výkopů je nutno provádět řádné hutnění, aby nedocházelo k sesedání povrchů.
12. Na všech dotčených travnatých plochách a to jak stavbou, tak i umístěním stavebního zařízení, zeminy a materiálu budou důkladně provedeny sádkové úpravy.
13. Výkopy a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému.
14. Výkopky nesmí být ukládány na tělesa komunikací a chodníky v majetku statutárního města Karviné.
15. Při provádění stavebních prací musí být používané pozemní komunikace udržovány ve schůdném, sjízdném a čistém stavu, je nutno provádět jejich průběžné a neprodlené čištění, zejména za deště.
16. Po dokončení prací a obnovení povrchů zpevněných ploch musí být obnoveno stávající vodorovné značení.
17. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa použitých místních komunikací, chodníků a travnatých ploch, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozené obruby a dlažby budou vyměněny za nové. Poškozené živičné povrchy komunikací budou odfrézovány a bude provedena pokládka nového živičného koberce. Po dokončení stavebních prací budou tělesa komunikací, pomocné pozemky a vodní režim komunikací uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
18. Před zahájením výkopových prací a umístěním stavebního zařízení na travnatých plochách, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 15 dnů předem, o vydání souhlasu k užívání veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
19. Pro umístění inženýrských sítí do tělesa místních komunikací a před zahájením výkopových prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Dojde-li k omezení provozu

na používaných komunikacích, je rovněž nutné požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správního řízení, vedeného Odborem rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

20. Stavbou **dojde k dotčení** sítě veřejného osvětlení. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítě veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město [redacted].
Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min. 0,5 m na každou stranu od osy kabelů veřejného osvětlení) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelů veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do DVK (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min. 0,5 m na každou stranu od osy kabelů veřejného osvětlení. Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku. Stavebník při případném poškození sítě veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.
21. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.
22. V případě, že dojde při realizaci stavby k potřebě dočasně přesunout (kontejnerové stání, odpadkové koše) nádoby nebo s nimi manipulovat, oznámí stavebník tuto skutečnost Technickým službám Karviná a.s., Bohumínská 1878/6, 735 06 Karviná-Nové město, které na náklady stavby tyto nádoby přemístí, a na základě výzvy dodají zpět. Kontaktní osoba: [redacted].
[redacted] Před ukončením stavby je nutno uvést místo do původního stavu.
23. Pokud nebude jiná možnost vedení trasy než formou otevřeného výkopu, s kácením dřevin v ochranném pásmu plynovodu, na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Karviné, souhlasíme. Nové trasy požadujeme projektovat, pokud bude možno, mimo stávající dřeviny podél komunikací a jiných staveb. O tomto záměru prosím informujte dotčené vchody. Výčet kácených dřevin požadujeme předložit správci pozemku, výkopy dva metry od kmenů poškodí kořenový systém stromů, tato vzdálenost je nedostatečná. Ochranné kořenové pásmo dřevin je stanoveno plochou půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny), která je rozšířena do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m.
24. Postupovat dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně životního prostředí, v platném znění.
25. Za vykácené dřeviny požadujeme provést adekvátní náhradní výsadbu, která bude předem odsouhlasena Odborem komunálních služeb.
26. Dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
27. V blízkosti dřevin, které na stanovišti budou ponechány, bude prováděn výkop s maximální opatrností, aby nebyly poškozeny kořeny stromů. Případné obnažené kořeny budou obaleny jutou, kořeny budou do zásypu udržovány ve vlhkém stavu. V případě poškození kořene, bude kořen ošetřen hladkým řezem, bezodkladně dojde k ošetření rány protiplísňovým nátěrem.
28. Případné nevratné poškození stávajících dřevin vlivem stavby (dřevin, které budou na stanovišti ponechány) bude řešeno na náklady investora.
29. Před záhozem bude stav kořenů zkontrolován za přítomnosti zástupce vlastníka, realizátor akce pořídí fotodokumentaci stavu před záhozem.
30. Dřevní hmota (kmeny) bude uložena na dvůr Technických služeb Karviná, a.s. [redacted].
[redacted] Větve a ostatní dřevní hmota (kořeny) budou ekologicky zlikvidovány, vše na náklady investora.
31. Po ukončení akce bude zástupci majitele dřevin předán zakres kácených dřevin v katastrální mapě.

32. Po uplynutí 3 leté záruky na vysázené dřeviny (zajištění povýsadbové péče), bude skutečnost nahlášena vlastníkoví pozemku.

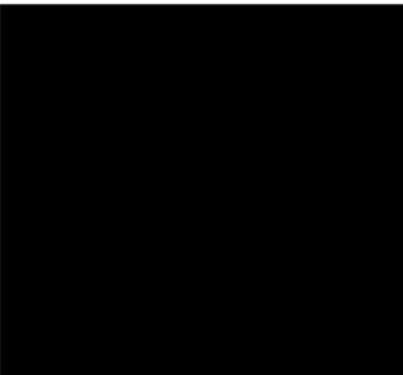
33. Předložená dokumentace řeší výměnu stávajících plynovodních přípojek pro objekty ZŠ na ulici Slovenské a to č. p. 2936/61 (pozemek parcelní číslo 2715/107) a objekt školní kuchyně č. p. 2934/57 (pozemek parcelní číslo 2715/110). Tyto objekty a dotčený pozemek parcelní číslo 2715/108 jsou ve správě ZŠ a MŠ Slovenská, Karviná, p. o. Ředitelem příspěvkové organizace je

Před zahájením stavebních prací je nutné s ředitelem Mgr. Králem ověřit nutnost výměny nebo zaslepení přípojky pro ZŠ, odsouhlasit zásahy do objektu, zeleně a zpevněných ploch. Z tohoto jednání bude učiněn písemný záznam, který bude podepsán zástupcem školy a zhotovitele. V zápisu budou uvedeny všechny kontakty. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k narušení provozu ZŠ, školní kuchyně a poškození majetku. Veškeré pozemky a dotčené stavby musejí být uvedeny do nezávadného stavu.

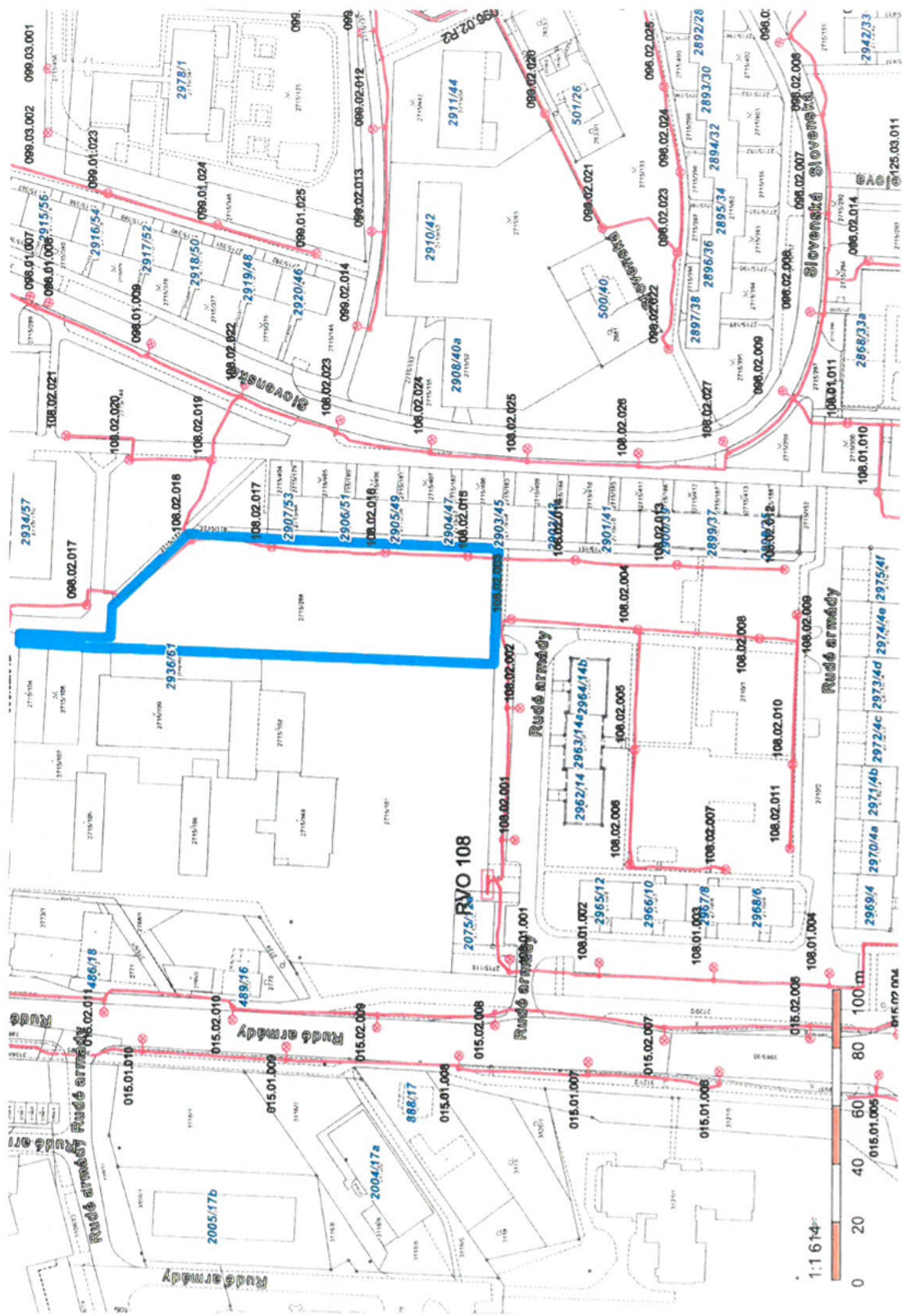
34. Vzhledem k tomu, že realizací stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků. Příslušná smlouva pak bude součástí žádosti o vydání povolení pro umístění stavby a realizaci stavby, kdy investor takto prokáže jeho vlastnické právo, jiné právo doloženo smlouvou nebo dokladem o právu provést stavbu nebo jiným opatřením k pozemkům dle stavebního zákona, v platném znění.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů, potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 02.03.2019.



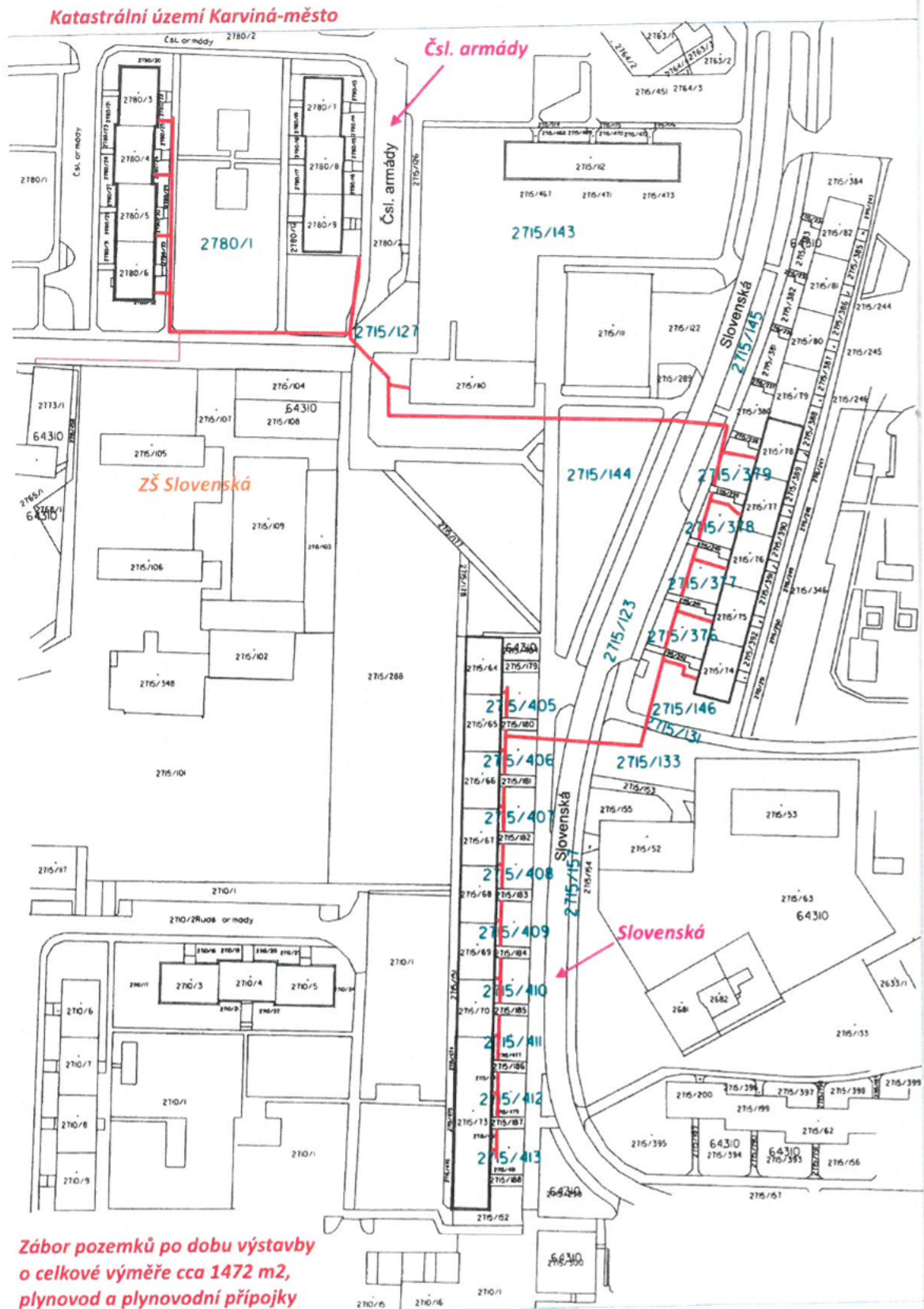
Na vědomí: Odbor majetkový



— VEREJNE OVETLEN —



VEŠKOVÉ GVEŤENÍ



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání

SML/..../..... (SBB .../.....)

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem,
primátorem města

k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:



IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2. Obchodní firma:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8938
se sídlem:
k podpisu oprávněn na základě
plné moci ze dne 13.12.2018:

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a, Praha, PSČ 130 00



IČ:
DIČ:

61459445
CZ61459445

(dále jen „budoucí oprávněný“)

prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (dále jen „služebnost“) a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví vlastníkem pozemků p. č. 4072/1, 4073, 4071/1, 4071/3, 4074/1, 1157/3, 1539/52, 1539/53, 1539/41, 1539/54, 1465/1, 4074/8, 4072/2, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a p. č. 497/94 a 497/95, oba v katastrálním území R8j, obec Karviná. Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“). Do majetku budoucího povinného přešly pozemky na základě nabývacích titulů uvedených na příslušném listu vlastnictví.
2. Budoucí oprávněný hodlá v rámci stavby „Optický propoj ČD Telematika lokalita Karviná – napojení Nemocnice s poliklinikou Ráj“ vybudovat novou komunikační stavbu – optický kabel včetně příslušenství (dále též „stavba“). Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádal budoucí oprávněný budoucího povinného o zřízení služebnosti dle článku II. této smlouvy. Zásah u dotčených pozemků je zakreslen v situačních snímcích, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněný se zavazuje umístit stavbu na pozemcích budoucího povinného v souladu se situačními snímky a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
3. O zřízení služebnosti na částech pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
4. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucímu oprávněnému právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemcích uvedených v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 2 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedených nemovitostech.

Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucího oprávněného uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného časově neomezenou služebnost na částech pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
2. Služebnost bude spočívat v právu zřídít, provozovat a udržívat na části pozemků p. č. 4072/1 o délce cca 12 bm, p. č. 4073 o délce cca 5 bm, p. č. 4071/1 o délce cca 12 bm, p. č. 4071/3 o délce cca 1 bm, p. č. 1157/3 o délce cca 61 bm, p. č. 4074/1 o délce cca 29 bm, p. č. 1539/52 o délce cca 48 bm p. č. 1539/53 o délce cca 41 bm p. č. 1539/41 o délce cca 81 bm, p. č. 1539/54 o délce cca 37 bm, p. č. 1465/1 o délce cca 21 bm p. č. 4074/8 o délce cca 4 bm, p. č. 4072/2 o délce cca 175 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná a p. č. 497/94 o délce cca 82 bm, p. č. 497/95 o délce cca 63 bm, oba v katastrálním území Ráj, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.
3. Budoucí oprávněný je povinen neprodleně po dokončení stavby písemně vyzvat budoucího povinného ke zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněný může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněný je oprávněn užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy ke zřízení služebnosti budoucímu povinnému.
4. Nedoloží-li budoucí oprávněný k výzvě ke zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla za zřízení služebnosti stanovena jednorázová úhrada:
 - ve výši Kč 220,-- bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy
 - ve výši Kč 440,-- bez DPH za každý započatý 1 m každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o ty části pozemků, na kterých byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 2 této smlouvy.
2. Pokud bude budoucí povinný v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněný uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
3. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucím oprávněným uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněný nesmí poskytnout pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.
2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucího oprávněného, případně dodavatelské firmy oprávněni v souvislosti s realizací stavby citované v článku I. odst. 2 této smlouvy volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemky citované v článku I. odst. 1 této smlouvy a provádět potřebné práce v rámci této stavby, a to do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemků uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemků uvedených v článku I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 672 m², což je stanoveno jako součin délky trasy vedení umístěvaného na pozemcích povinného a šířky manipulačního pruhu 1 m na každou stranu od trasy vedení a vyznačeno v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 3, se budoucí oprávněný zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 88,-- /m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet

budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře.

4. Úhradu za období ode dne uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření této smlouvy, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněný povinen uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
5. Budoucí oprávněný je povinen při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí vyjádření vlastníka a nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2, vydaného pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Budoucí oprávněný je povinen ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Neuvede-li budoucí oprávněný pozemky do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemky do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
6. Převede-li budoucí oprávněný před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti vlastnictví stavby nebo její část na jinou osobu, je povinen současně s převodem vlastnického práva ke stavbě nebo její části postoupit na nového nabyvatele stavby nebo její části tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a související ujednání. Budoucí povinný tímto dává budoucímu oprávněnému souhlas s postoupením smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy. Nesplní-li budoucí oprávněný povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do dvou let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněný právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím dvouleté lhůty od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy, tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemků sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucímu oprávněnému vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.
4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemků je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému úhradu za omezení v užívání pozemků za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemky do nezávadného stavu ze strany budoucího oprávněného dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemků do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.
2. V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucího oprávněného má budoucí povinný právo po budoucím oprávněném vymáhat smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.
3. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněný zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněný bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo rovněž na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

5. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností, nebo datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že budoucí oprávněný zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že budoucímu povinnému oznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.
7. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě, budoucí oprávněný dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
9. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením sítě

Příloha č. 2 – vyjádření vlastníka k záměru

Příloha č. 3 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

Karviná dne:

Praha dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněný:



MSK - oblast KARVINÁ

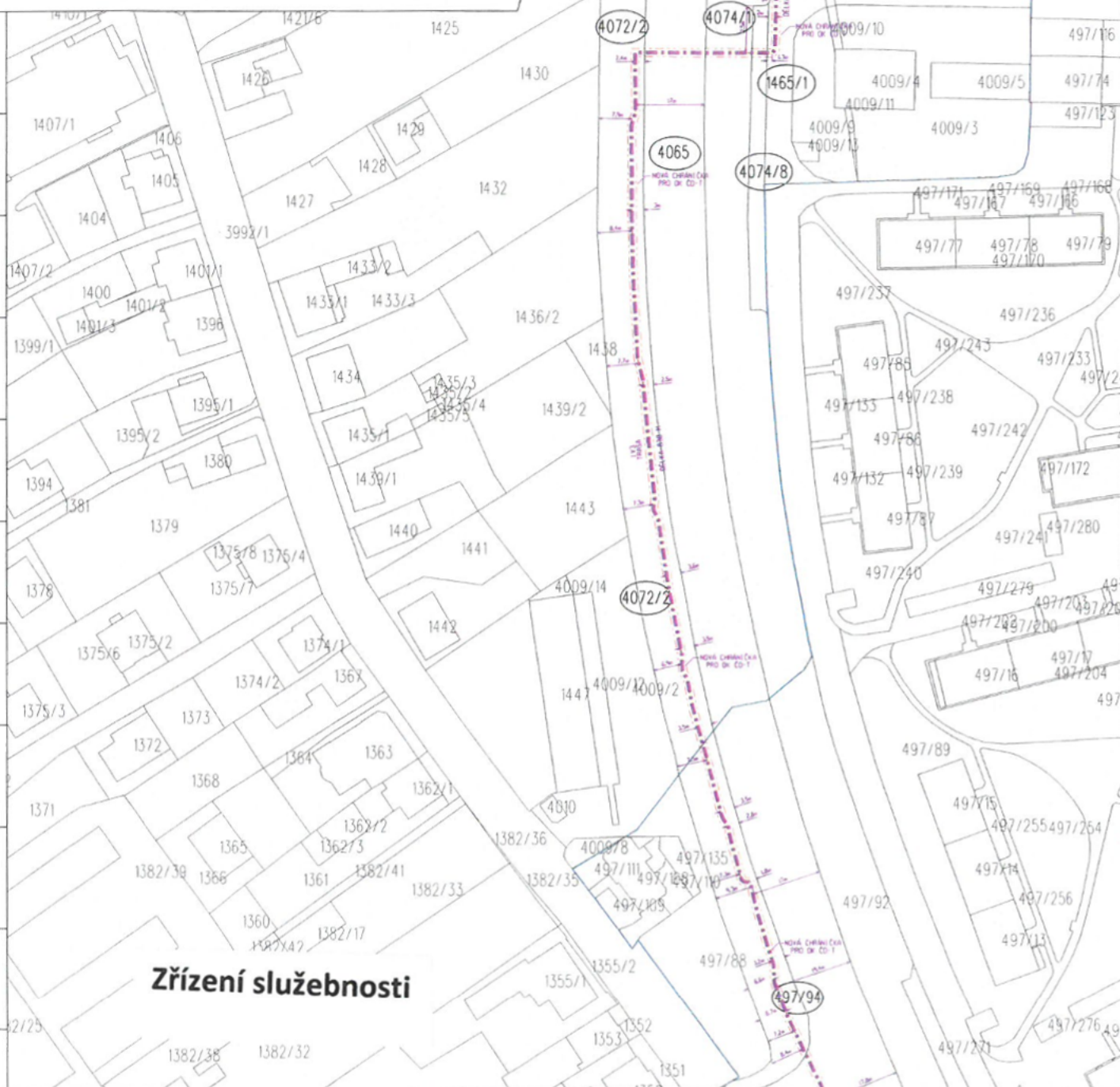
Komunikační vedení sítě elektronických komunikací

Příloha č. 1

Legenda :

Trasa pokládky chráničky pro optický kabel
Sře ochranného pásma - vymezen stav. poz.
Sře výkopu pro pokládku chráničky HDPE 40
Pásma do 50m od trasy

Hranice katastrálních území
Hranice parcely
Parcelní číslo



Zřízení služebnosti

OPTOMONT, a.s.

U Kapliček 6/34, 180 00 Praha 8

ČD-Telematika a.s.

Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Optický propoj ČD-Telematika - lokalita Karviná
Nápojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj

Pokládka zemní chráničky pro optický kabel

TRASA POKLÁDKY OPTICKÉHO KABELU
Katastrální situační výkres

Karviná-město (663824), Ráj (663981)

Číslo investice	3012	Formát	A3V
Číslo dokumentu	402001	Stupeň	PD
Číslo	22.2.2019	Verze	C.2-2
Revize	12.12.2019		
Verze			

1:1000

A3V

**PD
C.2-2**

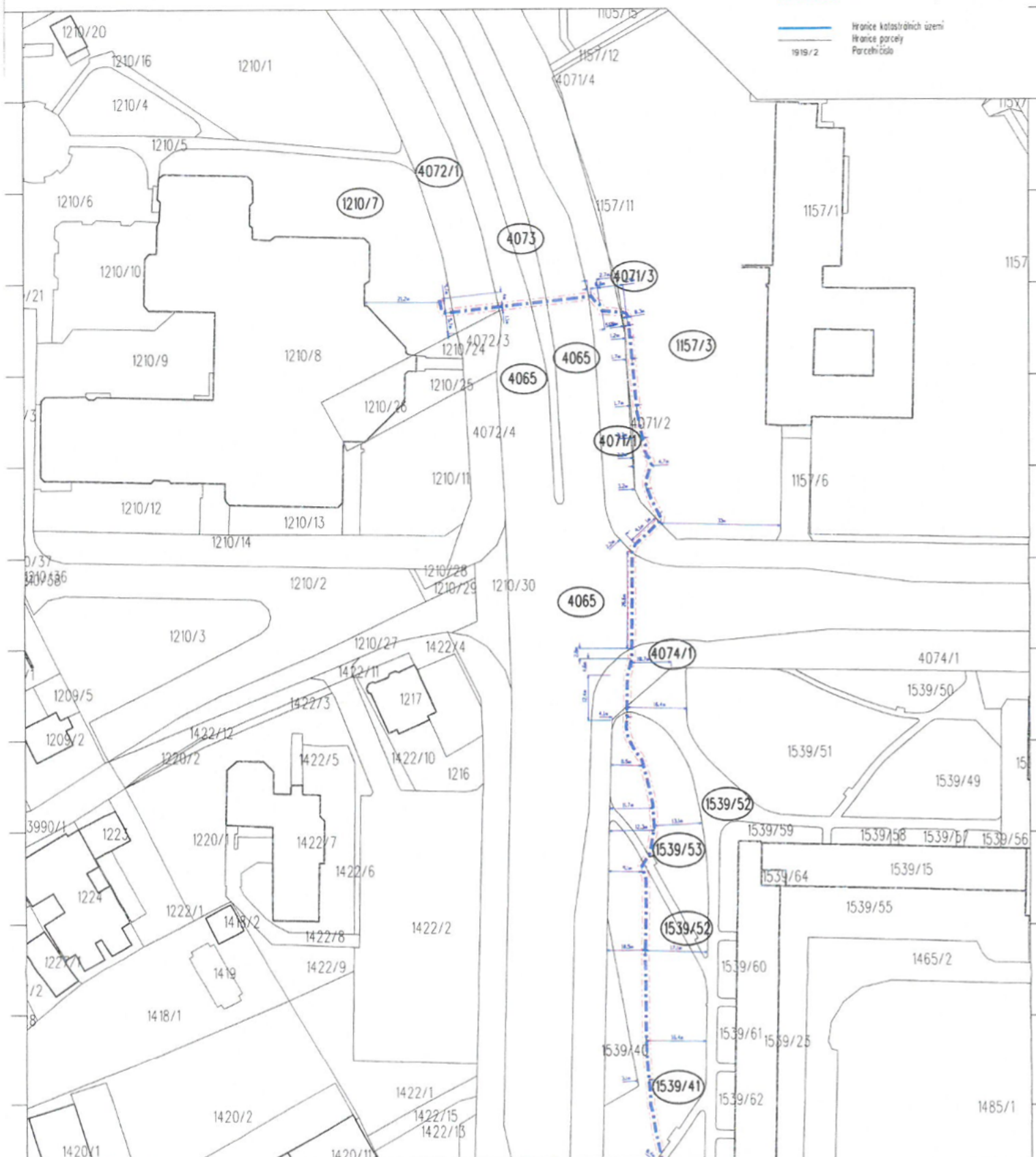
MSK - oblast KARVINÁ

Komunikační vedení sítě elektronických komunikací



Legenda :

- Trasa pokládky chráničky pro optický kabel
- Šíře ochranného pásma - vymezení slov. poz.
- Šíře výkopu pro pokládku chráničky HDPE 40
- Pásmo do 50m od trasy
- Hraniční katastrálních území
- Hraniční parcely
- Parcelní číslo



OPTOMONT, a.s. U Kaplíček 6/34, 180 00 Praha 8		ČD-Telematika a.s. Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3	Optický propoj ČD-Telematika - lokalita Karviná Napojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj Pokládka zemní chráničky pro optický kabel	
TRASA POKLÁDKY OPTICKÉHO KABELU Katastrální situační výkres Karviná-město (663824), Ráj (663981)		1:1000		A3V DUR C.2-1

Komunikační vedení sítě elektronických komunikací



Trasa pokládky chráničky pro optický kabel
 Vnitřní trasa chráničky pro optický kabel
 Šíře ochranného pásma - vymezení slov. poz.
 Šíře výkopu pro pokládku chráničky HDPE 40
 Pásma do 50m od trasy

1919/2

Karviná-město (663824), Ráj (663981)

Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Optický propoj ČD-Telematika - lokalita Karviná
Nápojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj
Pokládka zemní chráničky pro optický kabel

Pokládka zemní chráničky pro optický kabel

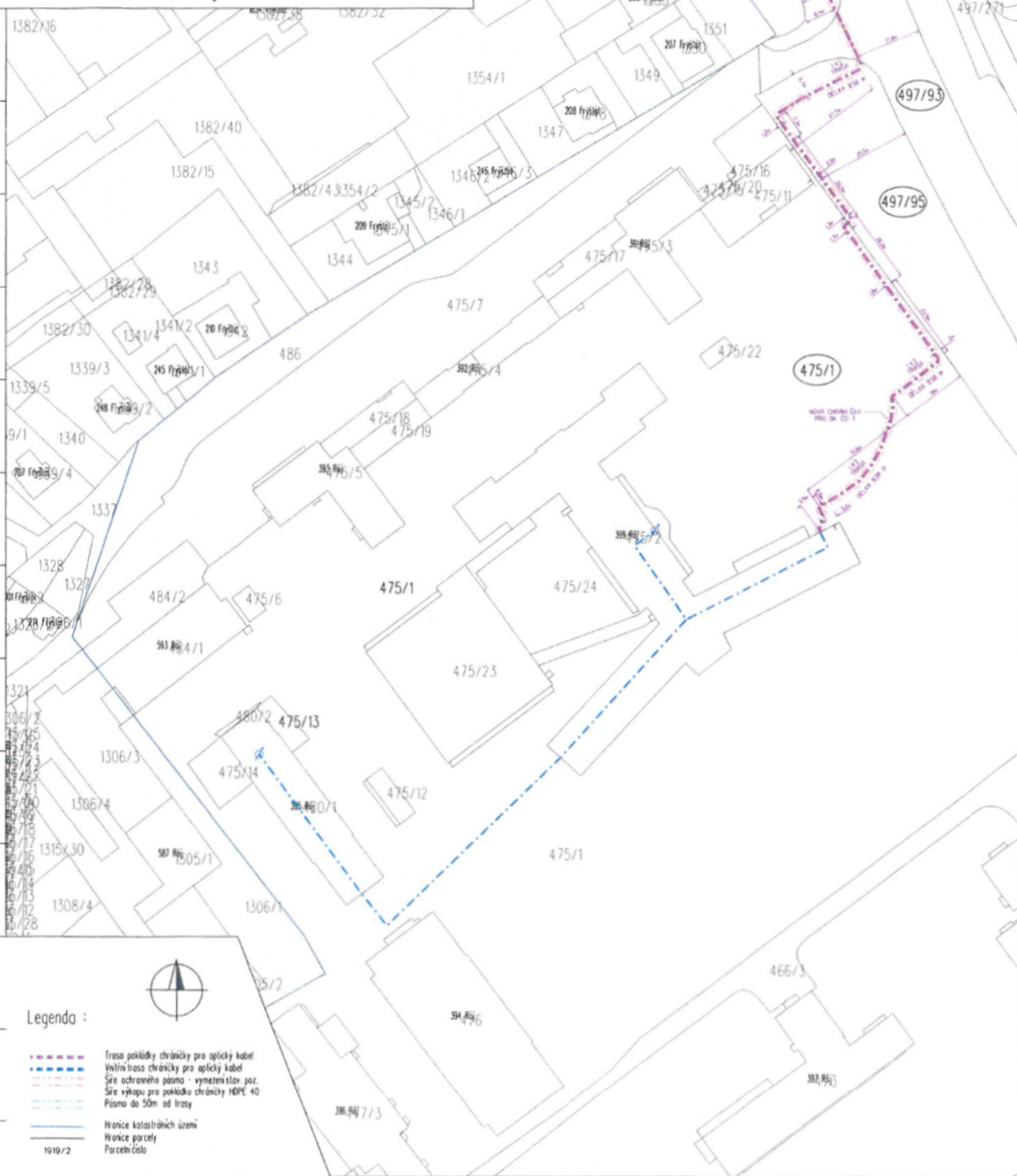
Case Number		Form:	Version: 1.0
Case Description	1012		
Subject	DUR		
Date	4/2/2020		

1:1000

A3V

DUR
C.2-3

Komunikační vedení sítě elektronických komunikací



Legenda :

- Trasa pokládky chráňáčky pro optický kabel
Vnitřní trasa chráňáčky pro optický kabel
Síť ochranného pásma - vymezení stav. poz.
Síť výkopu pro pokládku chráňáčky HDPE 40
Pásma do 50m od trasy
Hranice katastrálních území
Hranice parcely
Parcelní číslo

Zpracoval dokumentaci :		Inženýr :		Místní stavby :	
OPTOMONT, a.s.		ČD-Telematika a.s.		Optický propoj ČD-Telematika - lokalita Karviná Napojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj	
U Kapliček 6/34, 180 00 Praha 8		Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3		Pokládka zemní chráničky pro optický kabel	
Číslo projektu :		Číslo dokumentu :		Parametry :	
TRASA POKLÁDKY OPTICKÉHO KABELU Katastrální situační výkres		1012		Měřítko : 1:1000	
		Přehled			
		27.3.2019			
		12.12.2019			
		Verze :			
Místní stavby :		Karviná-město (663824), Ráj (663981)		A3V C.2-3	

- a) v případě chodníku na pozemku p. č. 1539/52 požadujeme po provedení zásypu výkopu a obnovy konstrukčních vrstev provést předláždění povrchu chodníku v celé šířce. Poškozené kusy dlažby a obrubníků je nutné nahradit novými kusy;
 - b) v případě vozovek na pozemcích p. č. 1465/1 a 4074/8 je nutné živičný povrch po zasypání výkopu zařezat do pravidelného geometrického tvaru s přesahem min. 0,5 m na obě strany od hranu výkopu a položit na tuto plochu nový živičný povrch. Vzniklou spáru je nutné utěsnit vhodným způsobem – nastavovacími páskami nebo záливkovou hmotou;
 - c) v případě chodníku na pozemku p. č. 497/95 je nutné postupovat v koordinaci s plánovanou opravou tohoto chodníku realizovanou městem. V případě, že oprava chodníku proběhne dříve než pokládka ochranných trubek pro optický kabel, město min. 30 dní před započatím realizace opravy chodníku kontaktuje žadatele, který zajistí v průběhu realizace opravy chodníku položení ochranných trubek v rámci výkopu prováděného městem. V případě, že pokládka ochranných trubek proběhne dříve než oprava chodníku, provede položení trubek včetně výkopu žadatel a po konzultaci s Odborem komunálních služeb provede i opravu chodníku;
3. Z pohledu ochrany zeleně požadujeme důsledně dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu, především SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Standardy péče o přírodu a krajinu jsou volně dostupné ze stránek Agentury ochrany přírody a krajiny na adrese <http://standards.nature.cz/seznam-standardu/>.

V kořenových zónách vzrostlých stromů (okapová linie koruny rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m) požadujeme v maximální možné míře provést uložení ochranných trubek protlakem, aby bylo minimalizováno poškození kořenů v mělkých vrstvách půdy do 0,5 m hloubky. Minimálně musí být protlak proveden u stromů v prostoru od ul. Borovského před domy č. p. 809-808, viz příloha – výřez z projektové dokumentace.

Při provádění jemných terénních úprav požadujeme při osevu poškozených ploch použít travo-bylinnou osevní směs (tzn. obsahující z části semena trav a z části semena dvouděložných bylin).

Upozorňujeme, že keře na pozemcích p. č. 4074/1, 1539/41 a 1539/54 byly vysazeny v rámci regenerace sídliště Ráj 8. etapa a vzhledem k trvalé udržitelnosti dotace na tento projekt je bezpodmínečně nutná jejich náhrada v případě jejich poškození.

- 4. Dojde-li vlivem staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živičný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živičného koberce v celé šíři a dotčené délce komunikace, včetně obnovy konstrukčních vrstev a výměny obrub za nové. V případě dlážděných ploch tyto budou předlážděny. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
- 5. Před zahájením stavebních prací či uložením materiálu a stavebního zařízení na pozemku ve vlastnictví statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDACTED]
- 6. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
- 7. Pro umístění optického kabelu respektive chrániček do těles místní komunikace a před zahájením výkopových prací, je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace. V případě omezení provozu na komunikaci je rovněž nutné požádat o uzavírku místní komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Pro potřeby správních řízení,

vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.

8. Stavbou **dojde k dotčení** sítě veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítě veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město [REDACTED]

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Stavebník při případném poškození sítě veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

9. Trasu optického kabelu je nutné zkoordinovat s trasami kabelů a umístěním stožárů světelného signalizačního zařízení, na jehož stavbu je již vydáno územní rozhodnutí. Na základě žadateli poskytnutých tras není optický kabel v kolizi s uvedenou stavbou.

1. Navržená trasa komunikační liniové stavby sdělovacího optického vedení bude křížit stávající kanalizační řad splaškové kanalizace, který zajišťuje odvádění splaškových vod z Polyfunkčního domu č. p. 2059/55 – 2064/57b. Tato splašková kanalizace je v majetku statutárního města Karviné, ve správě Odboru majetkového Magistrátu města Karviné. Kanalizaci provozuje společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – viz příložený situační snímek.

Statutární město Karviná, Odbor majetkový Magistrátu města Karviné, jako vlastník stávající splaškové kanalizace, souhlasí s křížením stávajícího potrubí splaškové kanalizace za těchto podmínek:

- a) Navrženou projektovou dokumentaci je nutno předložit společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. k vyjádření z hlediska stanovení podmínek týkajících se stávající splaškové kanalizace v majetku statutárního města Karviné, kterou tato společnost provozuje.

10. Projektová dokumentace musí být zpracována dle požadavků a podmínek provozovatele kanalizace. Rovněž stavební práce musí být realizovány dle podmínek stanovených tímto provozovatelem.

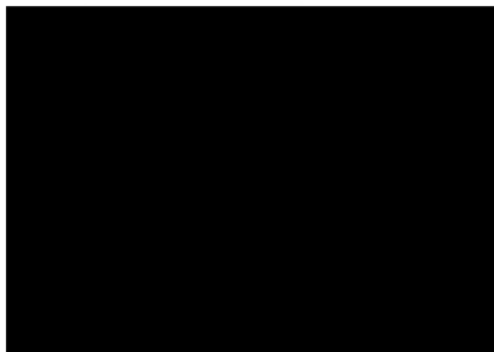
11. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné zajistit důkladné třídění odpadů vzniklých při stavbě.

12. Vzhledem k tomu, že realizací stavby **dojde k dotčení** pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 4072/1, 4073, 4071/1, 4071/3, 1157/3, 4074/1, 1539/52, 1539/53, 1539/54, 1539/41, 1465/1, 4074/8 a 4072/2 v k. ú. Karviná-město a p. č. 497/94 a 497/95 v k. ú. Ráj, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasažených pozemků.

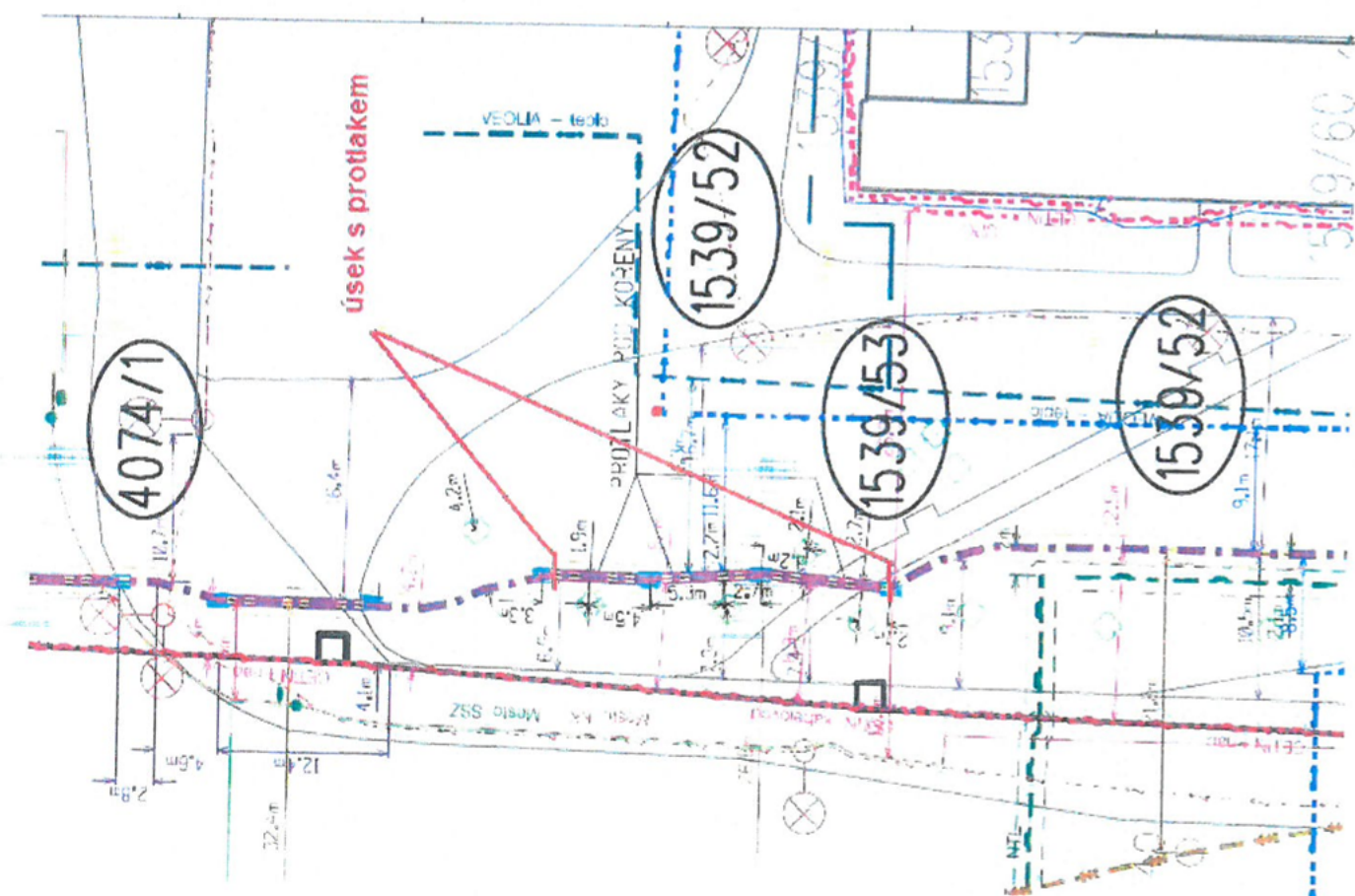
13. Upozorňujeme, že na pozemku p. č. 4074/1 v k. ú. Karviná-město se nachází geodetický bod, viz příloha. Geodetický bod nesmí být stavební činností poškozen. V případě, že **dojde k jeho poškození**, je povinností takovou skutečnost oznámit oddělení majetkoprávnímu Odboru majetkového. Dokumentace stavu bodu před započítím a po dokončení prací bude součástí požadované fotodokumentace z bodu č. 6.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných
správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

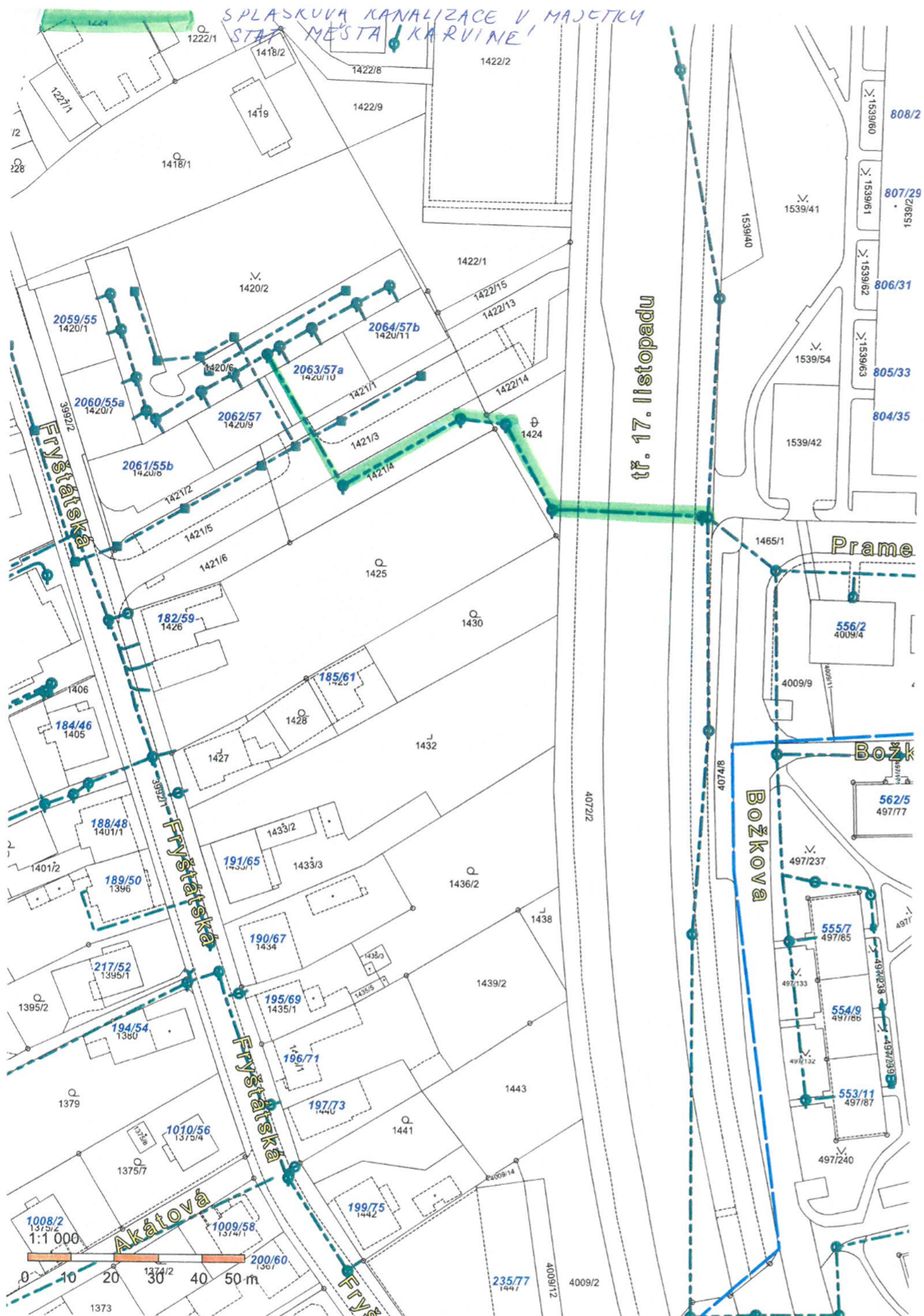
Platnost tohoto vyjádření končí dne 24.06.2021



Na vědomí: Odbor majetkový



SPLASKOVÁ KANALIZACE V MAJETKY
STAT. MĚSTA KARVINE!



GEODETICKÉ ÚDAJE

zhušťovacího bodu

Kraj: Moravskoslezský kraj

Okres: Karviná

Obec: Karviná

List č.: 1/1

Stav k:

Vytvořeno pro web 18.06.2020

TL	3601
ZM-50	15-44
SMO-5	091800

Číslo a název bodu		215	Křižovatka		215
Bod	Druh	Y	X	Nadmořská výška	
				Bpv	vztahuje se na
215	ZHB	451274.82	1101179.09	240.83	hranol
215.1	OB1	451406.66	1100904.82	238.20	hranol
ETRS-89		B	L	Helips	
215		49 51 12.7491	18 32 59.6402	283.04	STATIC
ETRS-89		B	L	Helips	
215.1		49 51 21.2465	18 32 51.9369	280.41	STATIC
Orientace na body (v gradech):					
Bod číslo:	Jižník	Délka strany	Bod číslo:	Jižník	Délka strany
215.1	171.4741	304.310			
Bod určen: metodou GPS					



Místopisný popis: Bod je v travnaté ploše, v JV části křižovatky, asi 120 m na JV od Slezské univerzity.

Bod určen: 215 - GPS, 215.1 - GPS,

Bod	215	215.1		
Stab. údaje	0.00	0.00	0.00	0.00
	žula	žula		
	16x16x70	16x16x74		
	žula	žula		
	.90 20x20x10	.95 20x20x10		
Ochranný znak: (druh, rok)	OT-2007			
Kat. území Panc. č.	Karviná - město 4074/1			

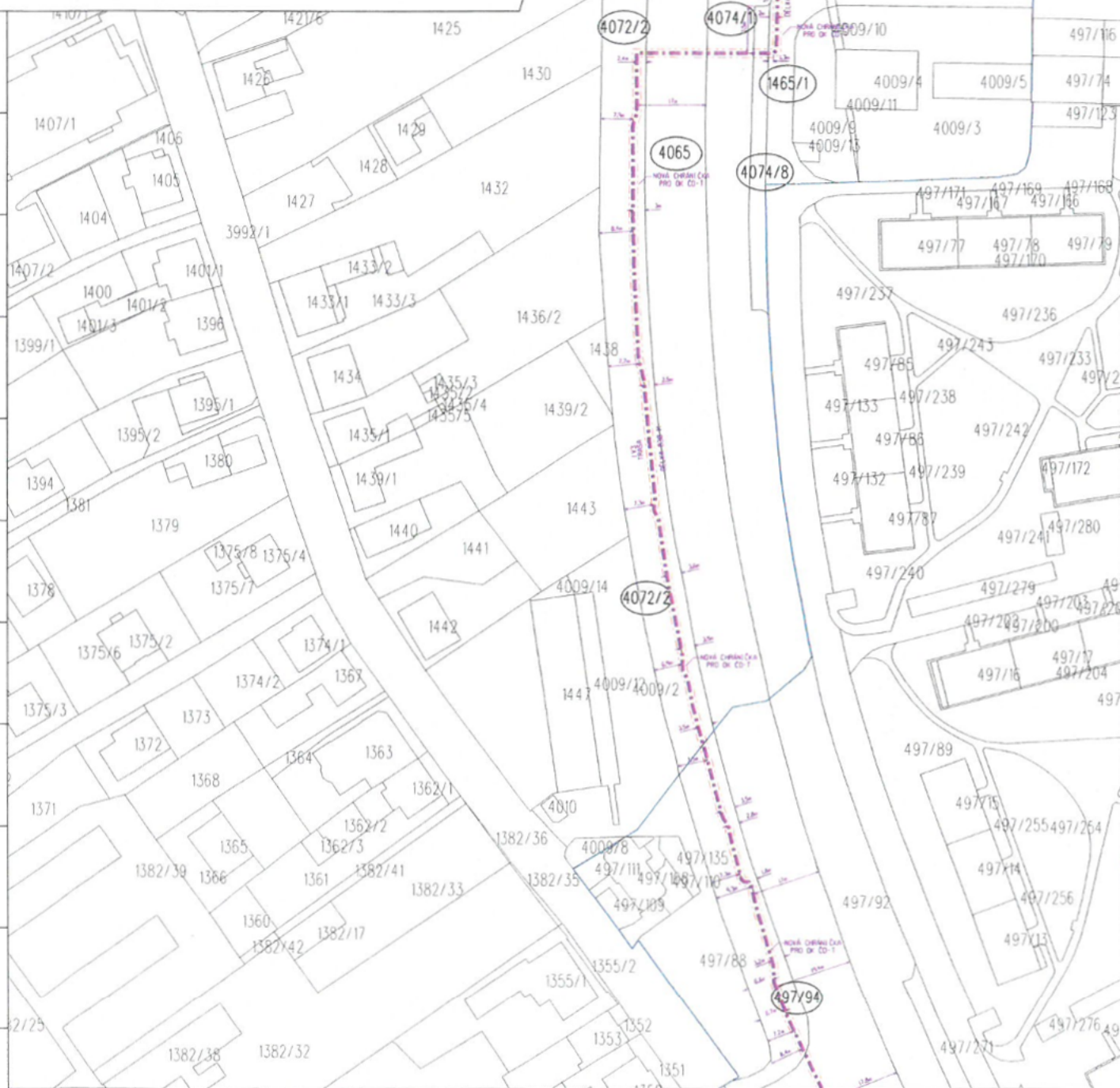
215.1				
-------	--	--	--	--

Bod	215	215.1		
Zřízení	2007 KÚ pro MS	2007 KÚ pro MS		
Určení YX	2007	2007		
Určení výšky	2007	2007		
[Pre]Stabilizace	2007	2007		
Rok	Údržba	1900		
	Obnova			

Poznámka: Bod 215.1 určen metodou GPS, 2007 KÚ pro MS kraj.

Příloha č. 3

1919/2



| Bogdan Kaleta

A3V

PD
C.2-2

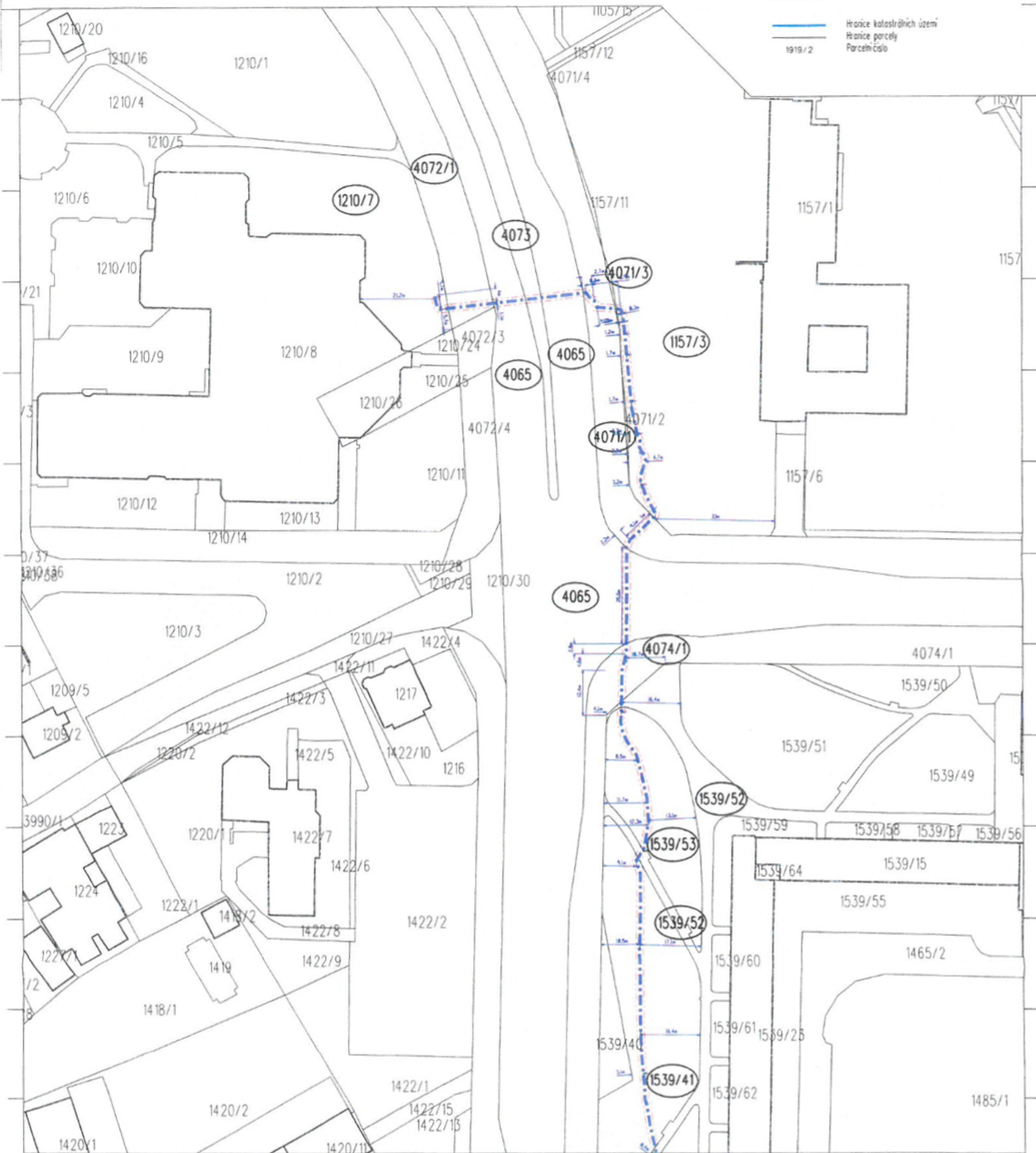
Komunikační vedení sítě elektronických komunikací



Trase poklady chránky pro optický kabel
Šířka ochranného pásma - vymezení sloupce po
Šířku výkopu pro pokladku chránky HOPE 40
Pásma do 50m od trasy

Hranice katastrálních území
Hranice parcely
Parcelní číslo

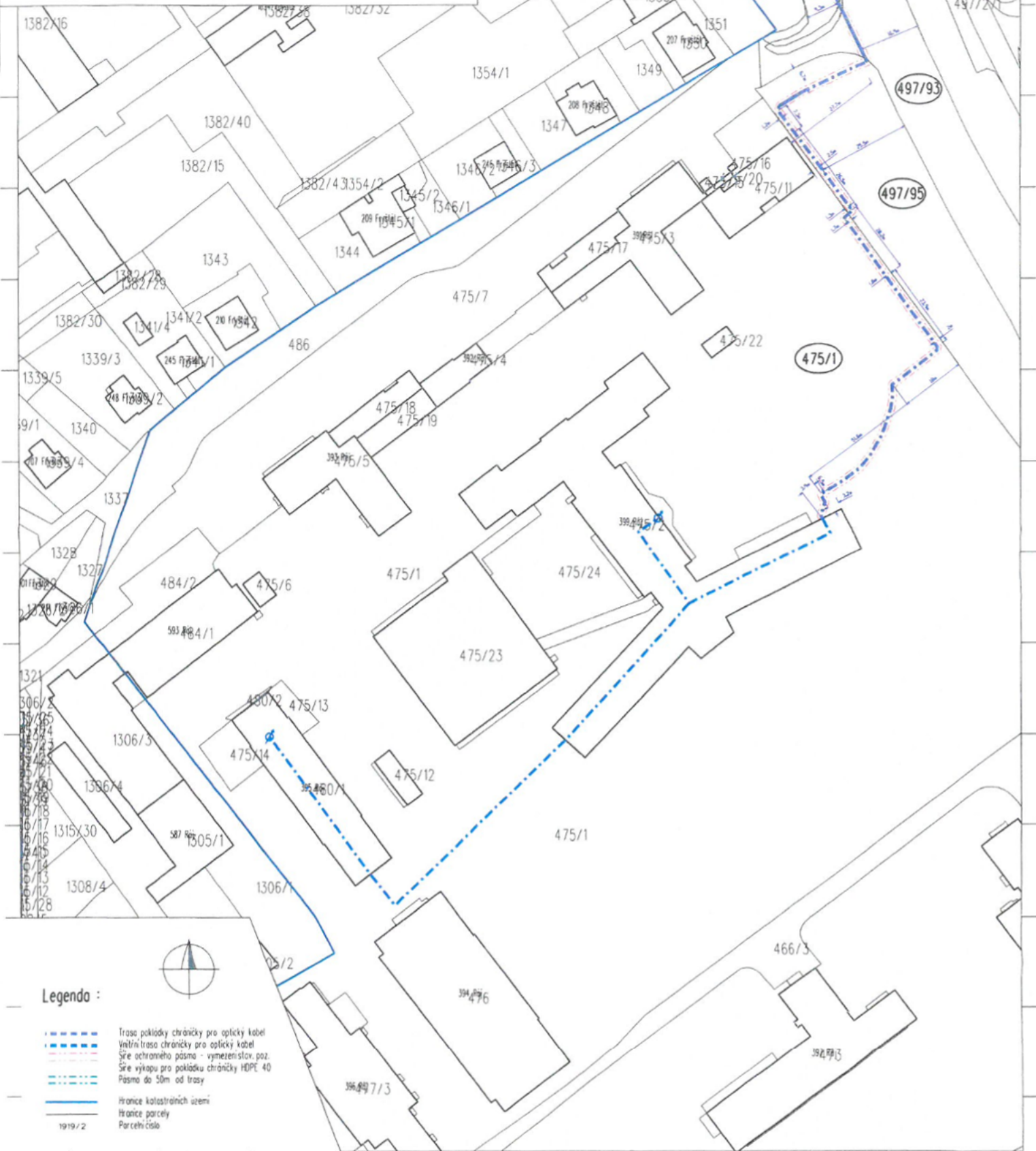
1919 / 2



OPTOMONT, a.s.		ČD-Telematika a.s.		Optický propoj ČD-Telematika - lokalita Karviná Napojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj											
U Kaplíček 6/34, 180 00 Praha 8		Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3		Pokládka zemní chráničky pro optický kabel											
TRASA POKLÁDKY OPTICKÉHO KABELU Katastrální situační výkres				<table><tr><td>Celo: směr:</td><td>1012</td><td rowspan="4">Parcela:</td><td rowspan="4">Kraj: B.</td></tr><tr><td>Celo: bod: směr:</td><td>DUR</td></tr><tr><td>Stupeň:</td><td>4.2.2020</td></tr><tr><td>Podpis:</td><td></td></tr></table>		Celo: směr:	1012	Parcela:	Kraj: B.	Celo: bod: směr:	DUR	Stupeň:	4.2.2020	Podpis:	
Celo: směr:	1012			Parcela:	Kraj: B.										
Celo: bod: směr:	DUR														
Stupeň:	4.2.2020														
Podpis:															
Karviná-město (663824), Ráj (663981)				<table><tr><td>1:1000</td><td>A3V</td><td>DUR C.2-1</td></tr></table>		1:1000	A3V	DUR C.2-1							
1:1000	A3V	DUR C.2-1													

MSK - oblast KARVINÁ

Komunikační vedení
sítě elektronických komunikací



Legenda :

- Trasa pokládky chráničky pro optický kabel
- Vnitřní trasa chráničky pro optický kabel
- Sřez ochranného pásma - vymezení stov. poz.
- Sřez výkopu pro pokládku chráničky HDPE 40
- Pásmo do 50m od trasy
- Hranice katastrálního území
- Hranice parcely
- Parcelní číslo



OPTOMONT, a.s.

U Kaplíčků 6/34, 180 00 Praha 8

ČD-Telematika a.s.

Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Optický propojení ČD-Telematika - lokalita Karviná

Napojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj

Pokládka zemní chráničky pro optický kabel

TRASA POKLÁDKY OPTICKÉHO KABELU
Katastrální situační výkres

Karviná-město (663824), Ráj (663981)

Stav. projekt: 1012
Stav. dokumentace: 01/08
Datum: 4.2.2020
Měřítko: 1:1000

1:1000

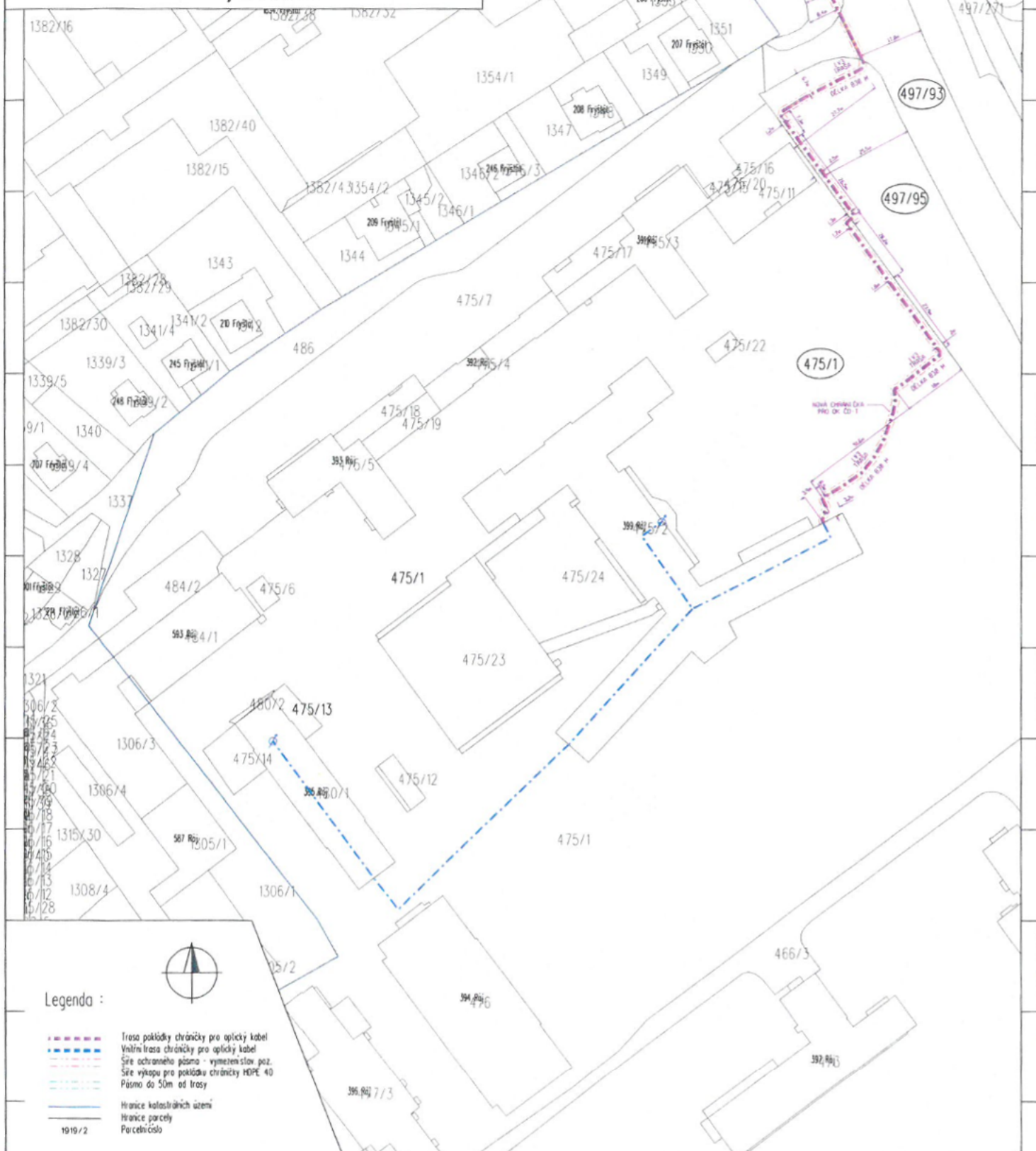
Formát: A3V

A3V

**DUR
C.2-3**

MSK - oblast KARVINÁ

Komunikační vedení sítě elektronických komunikací



Legenda :

- Trasa pokládky chráničky pro optický kabel
- Vnitřní trasa chráničky pro optický kabel
- Síť ochranného pásma - vymezení slov. poz.
- Síť výkopu pro pokládku chráničky HOPE 40
- Pásmo do 50m od trasy
- Hraniční katastrálních území
- Hraniční parcely
- Parcelní číslo



OPTOMONT, a.s.

U Kaplíček 6/34, 180 00 Praha 8

ČD-Telematika a.s.

Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Optický propoj ČD-Telematika - lokalita Karviná
Nápojení Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj

Pokládka zemní chráničky pro optický kabel

TRASA POKLÁDKY OPTICKÉHO KABELU
Katastrální situační výkres

Karviná-město (663824), Ráj (663981)

Číslo projektu:	1032	Funkce:	Strana 4:
Číslo dokumentu:	Přehled		
Verze:	27.5.2019		
Revize:	12.11.2019		
Stav:			
1:1000		A3V	PD C.2-3

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SML/...../..... (SB .../.....)

č. sml. 7700100539_1/VB

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

statutární město Karviná
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města



IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

dále jen „**povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

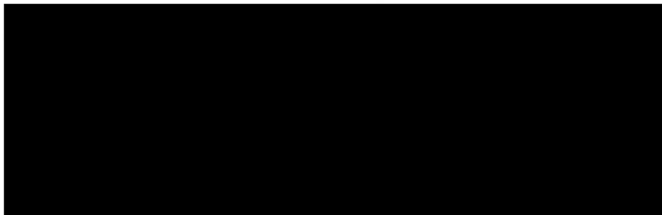
sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:

Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
27295567
CZ27295567

**zastoupena na základě plné moci společností
GridServices, s.r.o.**

sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:
zastoupena na základě
plné moci:

Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
27935311
CZ27935311



dále jen „**oprávněný**“

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 2633/3, 2715/129, 2715/131, 2715/132, 2715/133, 2715/141, 2715/146, 2715/346, 2715/444, 2715/455, zapsaných na LV číslo 10001, pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen „**služebné pozemky**“).

Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „REKO MS Karviná – Hranice, 4. část, číslo stavby: 7700100539“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům, tj. k pozemkům p. č. 2633/3 o délce 40 bm, p. č. 2715/129 o délce 35 bm, p. č. 2715/131 o délce 8 bm, p. č. 2715/132 o délce 22 bm, p. č. 2715/133 o délce 19 bm, p. č. 2715/141 o délce 50 bm, p. č. 2715/146 o délce 30 bm, p. č. 2715/346 o délce 56 bm, p. č. 2715/444 o délce 3 bm, p. č. 2715/455 o délce 3 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 6038-521/2020 ze dne 25. 05.2020, který vyhotovil GIS-STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 73541 Petřvald a potvrdil dne 28. 05. 2020 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene nepřevyšující předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/1050/2019 ze dne 28.11.2019 ve výši Kč 200,-- za 1 bm použitého pozemku bez DPH, tj. za 266 bm Kč 53.200,-- bez DPH (slovy: Padesátitřicetdvěstě korun českých) (dále jen „**úplata**“).
2. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene převyšující předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/1050/2019 ze dne 28.11.2019 ve výši Kč 400,-- za 1 bm použitého pozemku bez DPH, tj. za 20 bm Kč 8.000,-- bez DPH (slovy: Osmtisíc korun českých) (dále jen „**úplata**“).
3. Základ daně činí 61.200,-- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň Kč 12.852,--. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí Kč 74.052,-- (slovy: Sedmdesátčtyřtisícipadesátdvě koruny české). Oprávněný se zavazuje uhradit na výše uvedený účet povinného úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
4. Povinný je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy vystavit daňový doklad – fakturu, který bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Daňový doklad – faktura, bude oprávněnému zaslán do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Povinný podá návrh na zápis vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a oprávněný ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu vkladu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

VI.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Statutární město Karviná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet/GridServices, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně oprávněného budoucí povinný znečitelní, a to na dobu neurčitou.
5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu stran a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, čísloványými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží 2 vyhotovení, z nichž 1 vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.
9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
10. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
11. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karvině dne

V Ostravě dne

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	způsob využití		katastru nemovitosti	dřívejší poz.evidenci		
2633/3										2633/3		10001	
2715/129										2715/129		10001	
2715/131										2715/131		10001	
2715/132										2715/132		10001	
2715/133										2715/133		10001	
2715/141										2715/141		10001	
2715/146										2715/146		10001	
2715/346										2715/346		10001	
2715/444										2715/444		10001	
2715/454										2715/454		332	
2715/455										2715/455		10001	

Druh věcného břemene : Právo dle listin

Oprávněný : Dle listin

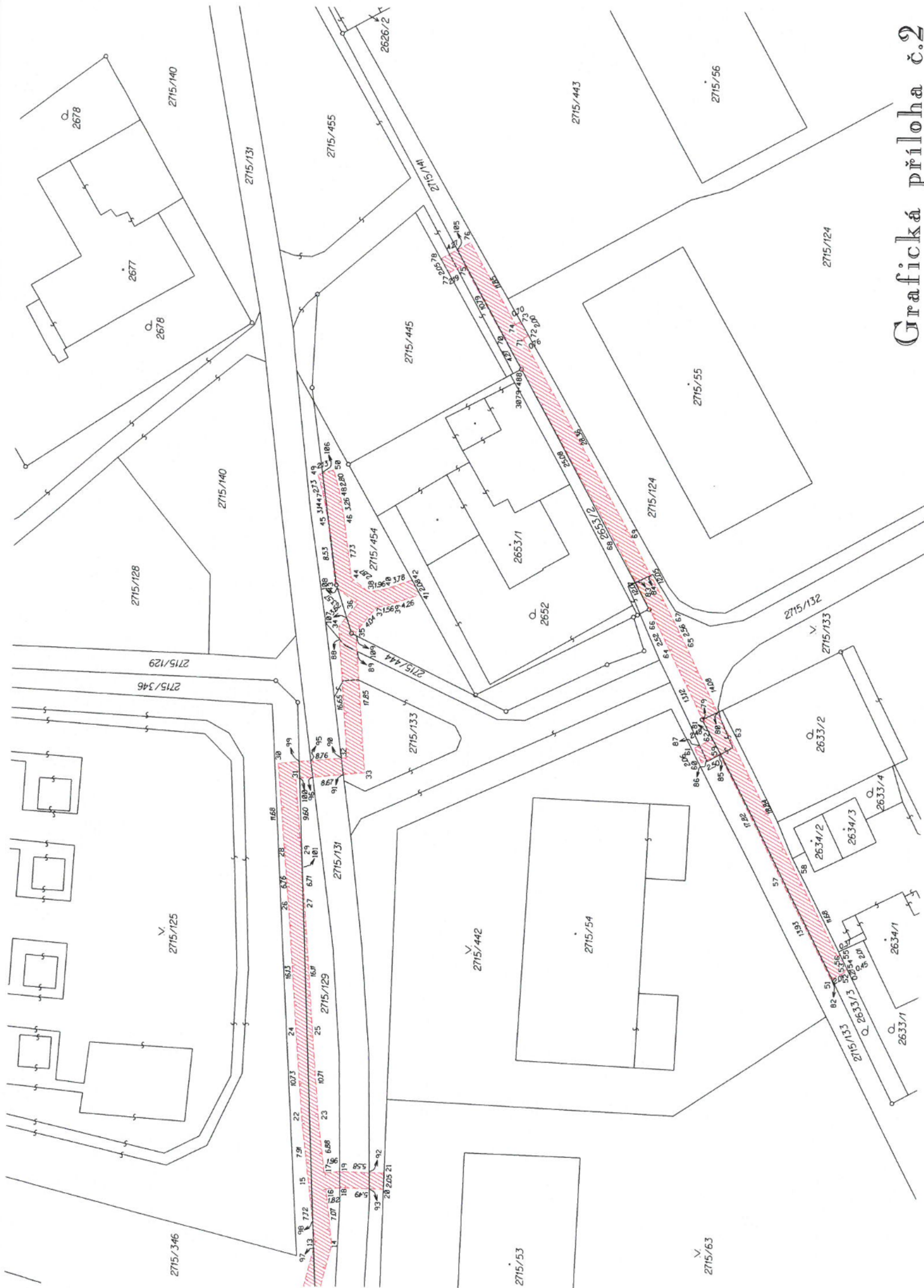
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 25. květen 2020 Číslo: 521/2020	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel : GIS-STAVINVE X a.s. Bučinská 1733 735 41 Petřvald Číslo plánu: 6038-521/2020 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat.území: Karviná-město Mapový list: Bohumín 0-9/43 Dosa vadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očísl ováním parcel. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná PGP-596/2020-803 2020.05.28 07:04:49 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
3079-488	450770,60	1099565,77	3			dočasně-barvou
1	450927,28	1099528,77	3			dočasně-barvou
2	450927,90	1099530,76	3			dočasně-barvou
3	450915,98	1099532,34	3			dočasně-barvou
4	450914,57	1099534,99	3			dočasně-barvou
5	450915,13	1099529,40	3			dočasně-barvou
6	450913,69	1099531,96	3			dočasně-barvou
7	450906,03	1099531,85	3			dočasně-barvou
8	450906,57	1099533,87	3			dočasně-barvou
9	450898,81	1099533,72	3			dočasně-barvou
10	450901,34	1099535,22	3			dočasně-barvou
11	450899,52	1099536,53	3			dočasně-barvou
12	450902,02	1099538,05	3			dočasně-barvou
13	450881,43	1099541,11	3			dočasně-barvou
14	450881,57	1099543,23	3			dočasně-barvou
15	450873,73	1099540,22	3			dočasně-barvou
16	450874,51	1099542,42	3			dočasně-barvou
17	450872,49	1099542,18	3			dočasně-barvou
18	450874,31	1099544,20	3			dočasně-barvou
19	450872,27	1099544,16	3			dočasně-barvou
20	450874,45	1099549,71	3			dočasně-barvou
21	450872,40	1099549,76	3			dočasně-barvou
22	450865,87	1099539,28	3			dočasně-barvou
23	450865,67	1099541,36	3			dočasně-barvou
24	450855,13	1099538,42	3			dočasně-barvou
25	450854,97	1099540,50	3			dočasně-barvou
26	450839,06	1099537,24	3			dočasně-barvou
27	450838,89	1099539,32	3			dočasně-barvou
28	450832,36	1099536,67	3			dočasně-barvou
29	450832,19	1099538,75	3			dočasně-barvou
30	450820,77	1099535,68	3			dočasně-barvou
31	450822,65	1099537,94	3			dočasně-barvou
32	450819,94	1099544,39	3			dočasně-barvou
33	450821,82	1099546,62	3			dočasně-barvou
34	450803,37	1099543,14	3			dočasně-barvou
35	450804,03	1099545,29	3			dočasně-barvou
36	450800,53	1099545,42	3			dočasně-barvou
37	450800,91	1099547,81	3			dočasně-barvou
38	450798,97	1099546,82	3			dočasně-barvou
39	450800,57	1099549,33	3			dočasně-barvou
40	450798,61	1099548,78	3			dočasně-barvou
41	450799,22	1099553,37	3			dočasně-barvou
42	450797,42	1099552,35	3			dočasně-barvou
43	450798,30	1099542,64	3			dočasně-barvou
44	450797,19	1099544,61	3			dočasně-barvou
45	450789,87	1099541,54	3			dočasně-barvou
46	450789,54	1099543,60	3			dočasně-barvou
47	450786,82	1099540,95	3			dočasně-barvou
48	450786,33	1099542,99	3			dočasně-barvou
49	450784,20	1099540,21	3			dočasně-barvou
50	450783,62	1099542,22	3			dočasně-barvou
51	450847,25	1099605,90	3			dočasně-barvou
52	450846,30	1099607,74	3			dočasně-barvou
53	450846,11	1099607,64	3			dočasně-barvou
54	450845,93	1099608,01	6			dočasně-barvou
55	450844,11	1099607,09	6			dočasně-barvou
56	450844,29	1099606,71	3			dočasně-barvou
57	450834,86	1099599,53	3			dočasně-barvou
58	450833,92	1099601,38	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
59	450818,90	1099591,51	3			dočasně-barvou
60	450820,01	1099589,32	3			dočasně-barvou
61	450818,20	1099588,40	3			dočasně-barvou
62	450817,08	1099590,60	3			dočasně-barvou
63	450817,06	1099592,91	3			dočasně-barvou
64	450805,31	1099584,82	3			dočasně-barvou
65	450804,39	1099586,68	3			dočasně-barvou
66	450803,09	1099583,72	3			dočasně-barvou
67	450802,15	1099585,56	3			dočasně-barvou
68	450792,42	1099578,13	3			dočasně-barvou
69	450791,42	1099579,94	3			dočasně-barvou
70	450766,85	1099563,65	3			dočasně-barvou
71	450766,71	1099565,95	3			dočasně-barvou
72	450766,33	1099566,60	3			dočasně-barvou
73	450764,56	1099565,57	3			dočasně-barvou
74	450764,92	1099564,94	3			dočasně-barvou
75	450757,48	1099558,36	3			dočasně-barvou
76	450754,65	1099559,14	3			dočasně-barvou
77	450758,57	1099556,42	3			dočasně-barvou
78	450756,77	1099555,40	3			dočasně-barvou
79	450814,55	1099589,36	6			průsečík
80	450813,66	1099591,23	6			průsečík
81	450815,89	1099590,02	3			průsečík
82	450847,17	1099606,04	3			průsečík
83	450797,33	1099580,70	3			průsečík
84	450796,43	1099582,57	3			průsečík
85	450819,00	1099591,56	3			průsečík
86	450819,70	1099589,93	3			průsečík
87	450817,86	1099589,05	3			průsečík
88	450805,02	1099543,26	3			průsečík
89	450806,51	1099545,47	3			průsečík
90	450820,01	1099543,68	3			průsečík
91	450822,08	1099543,95	3			průsečík
92	450872,36	1099547,88	3			průsečík
93	450874,41	1099547,91	3			průsečík
94	450900,64	1099533,24	3			průsečík
95	450820,38	1099539,80	3			průsečík
96	450822,45	1099540,08	3			průsečík
97	450882,10	1099540,94	3			průsečík
98	450878,71	1099540,80	3			průsečík
99	450820,52	1099538,35	3			průsečík
100	450822,61	1099538,43	3			průsečík
101	450834,21	1099538,92	3			průsečík
102	450889,39	1099541,25	3			průsečík
103	450895,85	1099537,46	3			průsečík
104	450896,43	1099539,46	3			průsečík
105	450755,59	1099557,47	3			průsečík
106	450784,03	1099540,79	3			průsečík
107	450802,21	1099544,07	3			průsečík
108	450798,48	1099542,86	3			průsečík
109	450804,51	1099545,32	3			průsečík





Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SML/...../..... (SB /.....)

č. sml. 7700100532_1/VB

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

statutární město Karviná
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města



IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

dále jen „**povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:

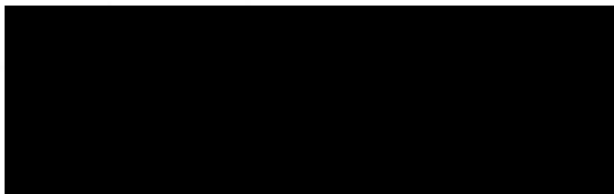
Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
27295567
CZ27295567

**zastoupena na základě plné moci společností
GridServices, s.r.o.**

sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:

Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
27935311
CZ27935311

**zastoupena na základě
plné moci:**



dále jen „**oprávněný**“

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 2417/71, 2715/121, 2715/123, 2715/131, 2715/134, 2715/136, 2715/137, 2715/138, 2715/139, 2715/141, 2715/142, 2715/149, 2715/150, 2715/159, 2715/160, 2715/161, 2715/162, 2715/368, 2715/369, 2715/440, 2715/441, 2715/447, 2715/448, 2715/519, 2715/520, 2715/522, 2715/534, 2715/535, 2715/539, 2715/541, zapsaných na LV číslo 10001, pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen „**služebné pozemky**“).

Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „REKO MS Karviná – Hranice, 2. část, číslo stavby: 7700100532“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům, tj. k pozemkům p. č. 2417/71 o délce 32 bm, p. č. 2715/121 o délce 43 bm, p. č. 2715/123 o délce 27 bm, p. č. 2715/131 o délce 4 bm, p. č. 2715/134 o délce 20 bm, p. č. 2715/136 o délce 6 bm, p. č. 2715/137 o délce 192 bm, p. č. 2715/138 o délce 11 bm, p. č. 2715/139 o délce 374 bm, p. č. 2715/141 o délce 68 bm, p. č. 2715/142 o délce 136 bm, p. č. 2715/149 o délce 4 bm, p. č. 2715/150 o délce 7 bm, p. č. 2715/159 o délce 20 bm, p. č. 2715/160 o délce 1 bm, p. č. 2715/161 o délce 47 bm, p. č. 2715/162 o délce 72 bm, p. č. 2715/368 o délce 33 bm, p. č. 2715/369 o délce 31 bm, p. č. 2715/440 o délce 6 bm, p. č. 2715/441 o délce 3 bm, p. č. 2715/447 o délce 12 bm, p. č. 2715/448 o délce 7 bm, p. č. 2715/519 o délce 3 bm, p. č. 2715/520 o délce 3 bm, p. č. 2715/522 o délce 2 bm, p. č. 2715/534 o délce 6 bm, p. č. 2715/535 o délce 18 bm, p. č. 2715/539 o délce 12 bm, p. č. 2715/541 o délce 16 bm, vše v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 6004-510/2020 ze dne 04. 05.2020, který vyhotovil GIS-STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 73541 Petřvald a potvrdil dne 07. 05. 2020 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene nepřevyšující předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/1273/2018 ze dne 30.10.2018 ve výši Kč 200,-- za 1 bm použitého pozemku bez DPH, tj. za 1.179 bm Kč 235.800,-- bez DPH (slovy: Dvěstětřicetpěťtisíc osm set korun českých) (dále jen „**úplata**“).
2. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene převyšující předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/1273/2018 ze dne 30.10.2018 ve výši Kč 400,-- za 1 bm použitého pozemku bez DPH, tj. za 37 bm Kč 14.800,-- bez DPH (slovy: Čtrnáct tisíc osm set korun českých) (dále jen „**úplata**“).
3. Základ daně činí 250.600,-- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň Kč 52.626,--. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí Kč 303.226,-- (slovy: Třistatřicet tisíc dvě stě šest korun českých). Oprávněný se zavazuje uhradit na výše uvedený účet povinného úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
4. Povinný je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy vystavit daňový doklad – fakturu, který bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Daňový doklad – faktura, bude oprávněnému zaslán do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Povinný podá návrh na zápis vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a oprávněný ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu vkladu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

VI.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Statutární město Karviná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet/GridServices, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně oprávněného budoucí povinný znečitelní, a to na dobu neurčitou.
5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu stran a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží 2 vyhotovení, z nichž 1 vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.
9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
10. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
11. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karvině dne

V Ostravě dne

.....
[Redacted signature area]

.....
[Redacted signature area]

.....
[Redacted signature area]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	způsob využití		katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci			
2417/71										2417/71		10001		
2417/92										2417/92		4790		
2417/93										2417/93		4843		
2417/138										2417/138		8256		
2715/121										2715/121		10001		
2715/123										2715/123		10001		
2715/131										2715/131		10001		
2715/134										2715/134		10001		
2715/136										2715/136		10001		
2715/137										2715/137		10001		
2715/138										2715/138		10001		
2715/139										2715/139		10001		
2715/141										2715/141		10001		
2715/142										2715/142		10001		
2715/149										2715/149		10001		
2715/150										2715/150		10001		
2715/159										2715/159		10001		
2715/160										2715/160		10001		
2715/161										2715/161		10001		
2715/162										2715/162		10001		
2715/211										2715/211		9934		
2715/212										2715/212		9934		
2715/225										2715/225		6322		
2715/226										2715/226		6322		
2715/286										2715/286		8297		
2715/287										2715/287		8297		
2715/368										2715/368		10001		
2715/369										2715/369		10001		
2715/440										2715/440		10001		
2715/441										2715/441		10001		
2715/447										2715/447		10001		
2715/448										2715/448		10001		
2715/500										2715/500		8297		
2715/502										2715/502		8297		
2715/519										2715/519		10001		
2715/520										2715/520		10001		

Druh věcného břemene : Právo dle listin

Oprávněný : Dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 4. květen 2020 Číslo: 510/2020	Dne: Číslo:
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GIS-STAVINVEX a.s. Bučinská 1733 735 41 Petřvald Číslo plánu: 6004-510/2020 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat.území: Karviná-město Mapový list: Bohumín 0-9/43,44 Dosaadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná PGP-517/2020-803 2020.05.07 14:05:45 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra.dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	způsob využití		katastru nemovitosti	dřívější poz.evidenci				
2715/522										2715/522		10001			
2715/534										2715/534		10001			
2715/535										2715/535		10001			
2715/539										2715/539		10001			
2715/541										2715/541		10001			
2715/563										2715/563		9934			
2715/564										2715/564		9934			
2715/565										2715/565		9934			

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
20-232	450729,16	1099724,07	3			průsečík
20-233	450733,86	1099725,10	3			průsečík
21-163	450650,05	1099545,33	3			
21-164	450648,84	1099546,41	3			
25-296	450582,84	1099746,70	3			průsečík
2006-1	450558,96	1099753,40	3			
2006-12	450564,55	1099750,52	3			
2097-11	450563,92	1099749,22	3			
3079-218	450678,47	1099646,60	3			
3079-220	450676,25	1099664,95	3			
3079-221	450675,78	1099668,86	3			
3079-227	450675,42	1099646,56	3			
3079-230	450673,20	1099664,68	3			
3079-264	450751,54	1099673,45	3			
3079-266	450750,61	1099687,90	3			
5386-2	450579,27	1099434,72	3			
5398-4	450756,61	1099673,43	3			
5847-87	450757,19	1099706,85	3			průsečík
5847-96	450756,47	1099691,86	3			průsečík
1	450829,24	1099702,04	3			dočasně-barvou
2	450829,11	1099704,13	3			dočasně-barvou
3	450828,24	1099701,98	3			dočasně-barvou
4	450828,17	1099704,07	3			dočasně-barvou
5	450818,14	1099701,97	3			dočasně-barvou
6	450818,08	1099704,06	3			dočasně-barvou
7	450806,53	1099701,35	3			dočasně-barvou
8	450808,32	1099703,54	3			dočasně-barvou
9	450806,19	1099703,76	3			dočasně-barvou
10	450807,78	1099709,09	3			dočasně-barvou
11	450805,70	1099708,91	3			dočasně-barvou
12	450807,32	1099716,09	3			dočasně-barvou
13	450805,24	1099716,01	3			dočasně-barvou
14	450807,15	1099724,95	3			dočasně-barvou
15	450805,07	1099724,92	3			dočasně-barvou
16	450807,09	1099730,86	3			dočasně-barvou
17	450805,00	1099730,86	3			dočasně-barvou
18	450807,20	1099737,66	3			dočasně-barvou
19	450805,11	1099737,69	3			dočasně-barvou
20	450807,30	1099745,31	3			dočasně-barvou
21	450805,21	1099745,39	3			dočasně-barvou
22	450807,68	1099750,88	3			dočasně-barvou
23	450805,58	1099750,85	3			dočasně-barvou
24	450807,70	1099753,03	3			dočasně-barvou
25	450801,52	1099750,69	3			dočasně-barvou
26	450801,68	1099752,79	3			dočasně-barvou
27	450801,37	1099750,72	3			dočasně-barvou
28	450801,52	1099752,82	3			dočasně-barvou
29	450786,08	1099750,04	3			dočasně-barvou
30	450785,96	1099752,13	3			dočasně-barvou
31	450768,72	1099748,90	3			dočasně-barvou
32	450766,67	1099750,86	3			dočasně-barvou
33	450768,63	1099744,70	3			dočasně-barvou
34	450766,54	1099744,69	3			dočasně-barvou
35	450768,86	1099735,27	3			dočasně-barvou
36	450766,77	1099735,27	3			dočasně-barvou
37	450768,66	1099725,81	3			dočasně-barvou
38	450766,62	1099727,93	3			dočasně-barvou
39	450764,83	1099725,86	3			dočasně-barvou
40	450764,84	1099727,95	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
41	450759,37	1099725,86	3			dočasně-barvou
42	450759,22	1099727,95	3			dočasně-barvou
43	450753,91	1099725,14	3			dočasně-barvou
44	450752,72	1099727,09	3			dočasně-barvou
45	450752,32	1099726,97	3			dočasně-barvou
46	450751,84	1099724,80	3			dočasně-barvou
47	450754,35	1099723,85	3			dočasně-barvou
48	450752,36	1099723,29	3			dočasně-barvou
49	450755,19	1099720,24	3			dočasně-barvou
50	450753,16	1099719,82	3			dočasně-barvou
51	450755,87	1099716,87	3			dočasně-barvou
52	450753,83	1099716,46	3			dočasně-barvou
53	450756,75	1099712,10	3			dočasně-barvou
54	450754,67	1099712,00	3			dočasně-barvou
55	450756,71	1099711,57	3			dočasně-barvou
56	450754,72	1099710,48	3			dočasně-barvou
57	450757,48	1099704,05	3			dočasně-barvou
58	450757,60	1099702,24	3			dočasně-barvou
59	450755,47	1099702,98	3			dočasně-barvou
60	450755,67	1099700,95	3			dočasně-barvou
61	450749,67	1099702,75	3			dočasně-barvou
62	450749,80	1099700,71	3			dočasně-barvou
63	450758,14	1099697,77	3			dočasně-barvou
64	450756,07	1099697,63	3			dočasně-barvou
65	450758,16	1099696,82	3			dočasně-barvou
66	450756,09	1099696,71	3			dočasně-barvou
67	450758,53	1099692,41	3			dočasně-barvou
68	450756,47	1099692,27	3			dočasně-barvou
69	450758,74	1099687,79	3			dočasně-barvou
70	450756,62	1099688,68	3			dočasně-barvou
71	450756,78	1099686,64	3			dočasně-barvou
72	450754,96	1099688,39	3			dočasně-barvou
73	450755,14	1099686,35	3			dočasně-barvou
74	450750,58	1099688,36	3			dočasně-barvou
75	450750,71	1099686,33	3			dočasně-barvou
76	450759,26	1099682,94	3			dočasně-barvou
77	450757,19	1099682,80	3			dočasně-barvou
78	450759,34	1099680,26	3			dočasně-barvou
79	450757,27	1099680,21	3			dočasně-barvou
80	450759,54	1099673,62	3			dočasně-barvou
81	450757,41	1099675,49	3			dočasně-barvou
82	450756,62	1099673,32	3			dočasně-barvou
83	450754,27	1099675,21	3			dočasně-barvou
84	450754,41	1099673,17	3			dočasně-barvou
85	450751,44	1099675,07	3			dočasně-barvou
86	450751,57	1099673,03	3			dočasně-barvou
87	450749,07	1099724,42	3			dočasně-barvou
88	450748,83	1099726,50	3			dočasně-barvou
89	450745,20	1099723,98	3			dočasně-barvou
90	450744,93	1099726,05	3			dočasně-barvou
91	450743,37	1099723,70	3			dočasně-barvou
92	450743,10	1099725,77	3			dočasně-barvou
93	450740,90	1099723,44	3			dočasně-barvou
94	450740,65	1099725,52	3			dočasně-barvou
95	450732,36	1099722,38	3			dočasně-barvou
96	450734,10	1099724,70	3			dočasně-barvou
97	450732,33	1099722,59	3			dočasně-barvou
98	450734,04	1099725,11	3			dočasně-barvou
99	450729,39	1099721,96	3			dočasně-barvou
100	450728,92	1099724,00	3			dočasně-barvou
101	450725,53	1099720,84	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
102	450724,77	1099722,80	3			dočasně-barvou
103	450722,86	1099719,56	3			dočasně-barvou
104	450721,74	1099721,34	3			dočasně-barvou
105	450717,98	1099715,66	3			dočasně-barvou
106	450716,67	1099717,29	3			dočasně-barvou
107	450713,33	1099711,92	3			dočasně-barvou
108	450712,05	1099713,58	3			dočasně-barvou
109	450707,47	1099707,59	3			dočasně-barvou
110	450706,20	1099709,25	3			dočasně-barvou
111	450694,46	1099697,03	3			dočasně-barvou
112	450693,17	1099698,68	3			dočasně-barvou
113	450688,61	1099692,55	3			dočasně-barvou
114	450687,40	1099694,25	3			dočasně-barvou
115	450687,60	1099691,87	3			dočasně-barvou
116	450686,41	1099693,59	3			dočasně-barvou
117	450682,91	1099688,55	3			dočasně-barvou
118	450681,63	1099690,22	3			dočasně-barvou
119	450678,64	1099684,97	3			dočasně-barvou
120	450677,88	1099687,06	3			dočasně-barvou
121	450675,03	1099684,87	3			dočasně-barvou
122	450674,87	1099686,96	3			dočasně-barvou
123	450672,84	1099685,71	3			dočasně-barvou
124	450673,06	1099684,04	3			dočasně-barvou
125	450675,76	1099681,74	3			dočasně-barvou
126	450673,72	1099681,34	3			dočasně-barvou
127	450677,10	1099672,45	3			dočasně-barvou
128	450675,05	1099672,13	3			dočasně-barvou
129	450675,59	1099668,84	3			dočasně-barvou
130	450673,36	1099663,33	3			dočasně-barvou
131	450676,40	1099663,68	3			dočasně-barvou
132	450678,32	1099664,97	3			dočasně-barvou
133	450678,64	1099647,47	3			dočasně-barvou
134	450678,37	1099647,46	3			dočasně-barvou
135	450675,59	1099645,18	3			dočasně-barvou
136	450678,88	1099645,44	3			dočasně-barvou
137	450680,84	1099646,67	3			dočasně-barvou
138	450679,67	1099637,84	3			dočasně-barvou
139	450681,93	1099636,10	3			dočasně-barvou
140	450676,54	1099637,38	3			dočasně-barvou
141	450676,79	1099635,36	3			dočasně-barvou
142	450674,50	1099693,03	3			dočasně-barvou
143	450672,41	1099692,85	3			dočasně-barvou
144	450674,04	1099697,13	3			dočasně-barvou
145	450672,20	1099694,72	3			dočasně-barvou
146	450672,48	1099696,87	3			dočasně-barvou
147	450667,44	1099693,99	3			dočasně-barvou
148	450667,15	1099696,06	3			dočasně-barvou
149	450662,73	1099693,40	3			dočasně-barvou
150	450662,46	1099695,47	3			dočasně-barvou
151	450647,29	1099691,33	3			dočasně-barvou
152	450647,02	1099693,40	3			dočasně-barvou
153	450633,53	1099689,54	3			dočasně-barvou
154	450633,30	1099691,62	3			dočasně-barvou
155	450624,89	1099688,73	3			dočasně-barvou
156	450624,75	1099690,82	3			dočasně-barvou
157	450617,11	1099688,38	3			dočasně-barvou
158	450617,00	1099690,47	3			dočasně-barvou
159	450607,62	1099687,77	3			dočasně-barvou
160	450607,40	1099689,85	3			dočasně-barvou
161	450605,11	1099689,56	3			dočasně-barvou
162	450606,54	1099687,63	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
163	450604,45	1099687,38	3			dočasně-barvou
164	450600,95	1099689,09	3			dočasně-barvou
165	450599,07	1099686,77	3			dočasně-barvou
166	450599,02	1099687,45	3			dočasně-barvou
167	450598,72	1099689,46	3			dočasně-barvou
168	450592,84	1099686,21	3			dočasně-barvou
169	450592,47	1099688,22	3			dočasně-barvou
170	450591,62	1099686,00	3			dočasně-barvou
171	450589,25	1099687,67	3			dočasně-barvou
172	450592,14	1099683,18	3			dočasně-barvou
173	450589,77	1099684,76	3			dočasně-barvou
174	450589,00	1099682,52	3			dočasně-barvou
175	450588,61	1099684,52	3			dočasně-barvou
176	450599,74	1099694,52	3			dočasně-barvou
177	450597,91	1099693,11	3			dočasně-barvou
178	450597,52	1099695,10	3			dočasně-barvou
179	450587,32	1099690,99	3			dočasně-barvou
180	450586,93	1099692,99	3			dočasně-barvou
181	450597,13	1099709,19	3			dočasně-barvou
182	450595,25	1099707,81	3			dočasně-barvou
183	450594,79	1099709,81	3			dočasně-barvou
184	450585,95	1099706,28	3			dočasně-barvou
185	450587,58	1099708,63	3			dočasně-barvou
186	450585,61	1099708,07	3			dočasně-barvou
187	450587,24	1099710,41	3			dočasně-barvou
188	450584,00	1099707,80	3			dočasně-barvou
189	450583,60	1099709,80	3			dočasně-barvou
190	450596,22	1099714,15	3			dočasně-barvou
191	450594,49	1099711,82	3			dočasně-barvou
192	450590,92	1099713,44	3			dočasně-barvou
193	450589,27	1099711,07	3			dočasně-barvou
194	450587,84	1099727,81	3			dočasně-barvou
195	450586,12	1099725,88	3			dočasně-barvou
196	450586,56	1099727,93	3			dočasně-barvou
197	450584,80	1099726,01	3			dočasně-barvou
198	450585,25	1099734,69	3			dočasně-barvou
199	450583,19	1099734,30	3			dočasně-barvou
200	450583,22	1099745,29	3			dočasně-barvou
201	450581,19	1099744,80	3			dočasně-barvou
202	450581,53	1099751,80	3			dočasně-barvou
203	450582,24	1099751,94	3			dočasně-barvou
204	450581,83	1099754,02	3			dočasně-barvou
205	450579,47	1099751,42	3			dočasně-barvou
206	450572,58	1099752,37	3			dočasně-barvou
207	450571,50	1099750,05	3			dočasně-barvou
208	450570,67	1099751,46	3			dočasně-barvou
209	450571,16	1099755,39	3			dočasně-barvou
210	450569,69	1099753,57	3			dočasně-barvou
211	450568,67	1099755,36	3			dočasně-barvou
212	450568,00	1099752,90	3			dočasně-barvou
213	450566,88	1099754,67	3			dočasně-barvou
214	450567,64	1099752,56	3			dočasně-barvou
215	450566,00	1099753,82	3			dočasně-barvou
216	450567,17	1099751,72	3			dočasně-barvou
217	450565,34	1099752,63	3			dočasně-barvou
218	450564,42	1099750,58	3			dočasně-barvou
219	450565,58	1099748,16	3			dočasně-barvou
220	450563,77	1099748,92	3			dočasně-barvou
221	450569,76	1099757,55	3			dočasně-barvou
222	450568,38	1099759,89	3			dočasně-barvou
223	450568,03	1099760,67	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
224	450566,92	1099762,36	3			dočasně-barvou
225	450566,40	1099763,63	3			dočasně-barvou
226	450564,50	1099762,93	3			dočasně-barvou
227	450565,30	1099760,98	3			dočasně-barvou
228	450566,02	1099759,85	3			dočasně-barvou
229	450566,94	1099758,03	3			dočasně-barvou
230	450557,73	1099756,44	3			dočasně-barvou
231	450559,24	1099754,88	3			dočasně-barvou
232	450557,30	1099755,61	3			dočasně-barvou
233	450559,10	1099754,19	3			dočasně-barvou
234	450556,97	1099753,90	3			dočasně-barvou
235	450559,24	1099753,92	3			dočasně-barvou
236	450557,68	1099752,49	3			dočasně-barvou
237	450558,25	1099752,07	3			dočasně-barvou
238	450607,66	1099672,45	3			dočasně-barvou
239	450609,70	1099672,88	3			dočasně-barvou
240	450608,48	1099669,05	3			dočasně-barvou
241	450610,52	1099669,50	3			dočasně-barvou
242	450609,25	1099665,43	3			dočasně-barvou
243	450611,30	1099665,86	3			dočasně-barvou
244	450610,50	1099659,67	3			dočasně-barvou
245	450612,53	1099660,22	3			dočasně-barvou
246	450611,99	1099654,82	3			dočasně-barvou
247	450614,02	1099655,36	3			dočasně-barvou
248	450615,62	1099638,94	3			dočasně-barvou
249	450617,66	1099639,38	3			dočasně-barvou
250	450616,93	1099632,62	3			dočasně-barvou
251	450618,99	1099632,98	3			dočasně-barvou
252	450617,39	1099630,62	3			dočasně-barvou
253	450607,83	1099630,55	3			dočasně-barvou
254	450608,27	1099628,56	3			dočasně-barvou
255	450598,71	1099628,65	3			dočasně-barvou
256	450599,10	1099626,65	3			dočasně-barvou
257	450596,09	1099628,18	3			dočasně-barvou
258	450594,70	1099625,85	3			dočasně-barvou
259	450594,70	1099632,53	3			dočasně-barvou
260	450593,36	1099630,01	3			dočasně-barvou
261	450587,49	1099630,46	3			dočasně-barvou
262	450587,99	1099628,48	3			dočasně-barvou
263	450580,71	1099628,95	3			dočasně-barvou
264	450581,09	1099626,95	3			dočasně-barvou
265	450620,29	1099627,40	3			dočasně-barvou
266	450618,26	1099626,92	3			dočasně-barvou
267	450621,17	1099623,71	3			dočasně-barvou
268	450619,55	1099621,47	3			dočasně-barvou
269	450630,26	1099624,45	3			dočasně-barvou
270	450630,39	1099622,36	3			dočasně-barvou
271	450641,31	1099624,76	3			dočasně-barvou
272	450639,68	1099622,62	3			dočasně-barvou
273	450643,11	1099617,34	3			dočasně-barvou
274	450641,09	1099616,79	3			dočasně-barvou
275	450645,18	1099610,52	3			dočasně-barvou
276	450642,89	1099610,86	3			dočasně-barvou
277	450643,44	1099608,90	3			dočasně-barvou
278	450634,65	1099608,25	3			dočasně-barvou
279	450635,15	1099606,27	3			dočasně-barvou
280	450631,53	1099607,66	3			dočasně-barvou
281	450631,87	1099605,64	3			dočasně-barvou
282	450627,42	1099607,02	3			dočasně-barvou
283	450627,85	1099605,02	3			dočasně-barvou
284	450626,48	1099606,77	3			dočasně-barvou

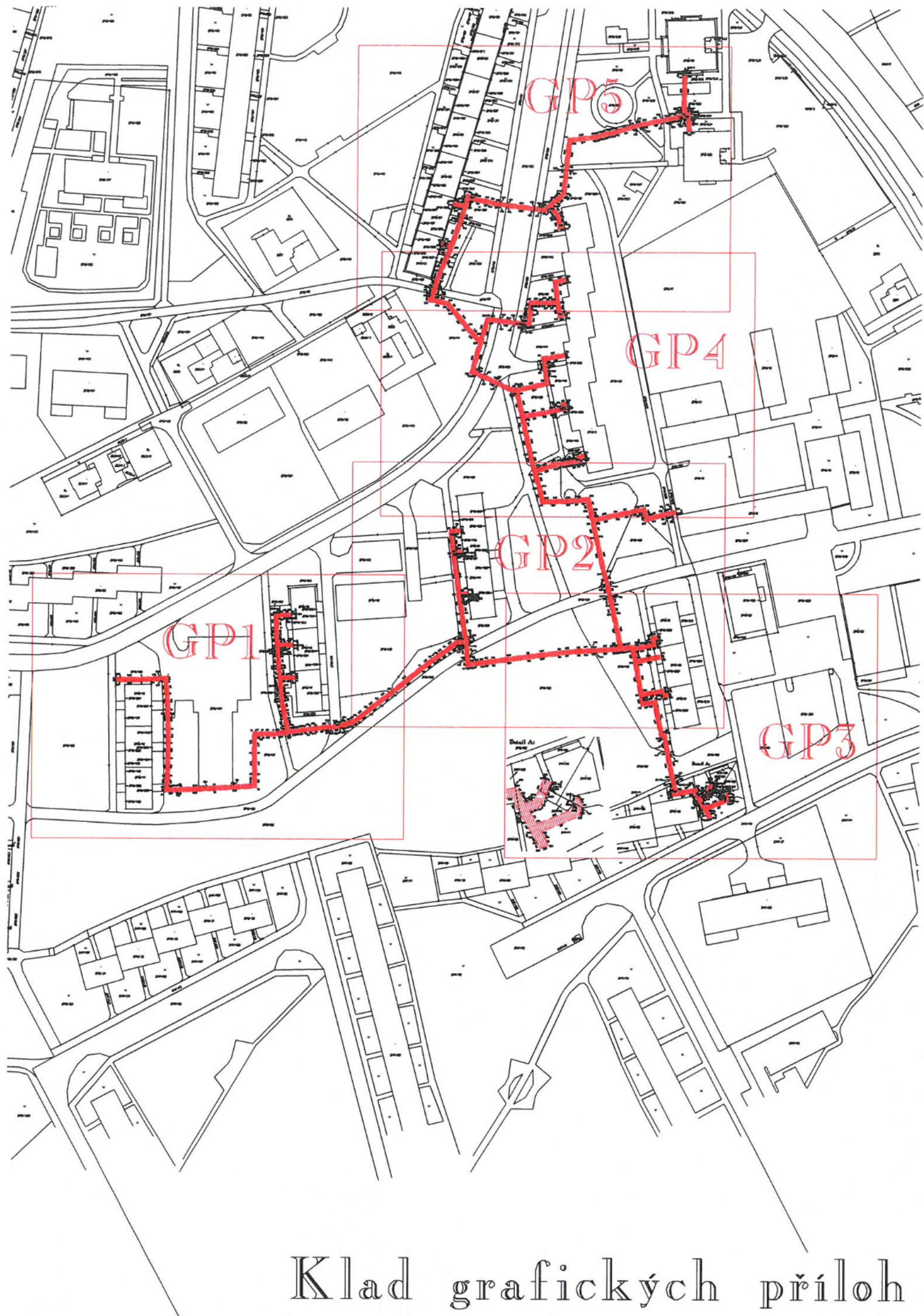
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
285	450626,93	1099604,77	3			dočasně-barvou
286	450624,50	1099606,41	3			dočasně-barvou
287	450625,49	1099604,51	3			dočasně-barvou
288	450622,96	1099606,01	3			dočasně-barvou
289	450625,78	1099603,47	3			dočasně-barvou
290	450623,33	1099604,69	3			dočasně-barvou
291	450622,13	1099602,03	3			dočasně-barvou
292	450621,72	1099604,05	3			dočasně-barvou
293	450647,34	1099602,31	3			dočasně-barvou
294	450645,30	1099601,83	3			dočasně-barvou
295	450649,42	1099592,46	3			dočasně-barvou
296	450647,37	1099592,04	3			dočasně-barvou
297	450650,63	1099586,26	3			dočasně-barvou
298	450648,38	1099586,85	3			dočasně-barvou
299	450648,81	1099584,86	3			dočasně-barvou
300	450639,98	1099585,33	3			dočasně-barvou
301	450640,37	1099583,33	3			dočasně-barvou
302	450630,22	1099583,25	3			dočasně-barvou
303	450632,63	1099581,67	3			dočasně-barvou
304	450630,57	1099581,55	3			dočasně-barvou
305	450632,96	1099580,06	3			dočasně-barvou
306	450629,85	1099581,38	3			dočasně-barvou
307	450630,26	1099579,37	3			dočasně-barvou
308	450653,21	1099575,34	3			dočasně-barvou
309	450651,99	1099572,80	3			dočasně-barvou
310	450651,80	1099573,19	3			dočasně-barvou
311	450651,11	1099575,12	3			dočasně-barvou
312	450639,96	1099570,49	3			dočasně-barvou
313	450637,68	1099572,06	3			dočasně-barvou
314	450641,52	1099559,41	3			dočasně-barvou
315	450639,23	1099561,11	3			dočasně-barvou
316	450631,07	1099557,71	3			dočasně-barvou
317	450630,71	1099559,72	3			dočasně-barvou
318	450653,87	1099573,35	3			dočasně-barvou
319	450654,07	1099575,59	3			dočasně-barvou
320	450669,84	1099565,86	3			dočasně-barvou
321	450670,91	1099567,67	3			dočasně-barvou
322	450670,64	1099565,41	3			dočasně-barvou
323	450673,20	1099566,85	3			dočasně-barvou
324	450667,33	1099553,27	3			dočasně-barvou
325	450669,56	1099553,49	3			dočasně-barvou
326	450668,84	1099551,15	3			dočasně-barvou
327	450664,46	1099544,18	3			dočasně-barvou
328	450665,94	1099542,01	3			dočasně-barvou
329	450664,27	1099542,11	3			dočasně-barvou
330	450650,21	1099545,99	3			dočasně-barvou
331	450648,08	1099544,18	3			dočasně-barvou
332	450646,19	1099545,92	3			dočasně-barvou
333	450647,58	1099539,82	3			dočasně-barvou
334	450645,51	1099539,91	3			dočasně-barvou
335	450647,61	1099538,82	3			dočasně-barvou
336	450645,54	1099538,94	3			dočasně-barvou
337	450646,97	1099534,43	3			dočasně-barvou
338	450645,18	1099536,56	3			dočasně-barvou
339	450641,30	1099534,59	3			dočasně-barvou
340	450641,33	1099536,66	3			dočasně-barvou
341	450638,61	1099534,58	3			dočasně-barvou
342	450638,56	1099536,66	3			dočasně-barvou
343	450635,62	1099534,46	3			dočasně-barvou
344	450635,33	1099536,51	3			dočasně-barvou
345	450633,49	1099535,24	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
346	450634,31	1099542,21	3			dočasně-barvou
347	450632,62	1099540,07	3			dočasně-barvou
348	450630,91	1099542,00	3			dočasně-barvou
349	450631,27	1099539,97	3			dočasně-barvou
350	450636,62	1099525,41	3			dočasně-barvou
351	450634,39	1099527,01	3			dočasně-barvou
352	450630,85	1099524,19	3			dočasně-barvou
353	450630,48	1099526,19	3			dočasně-barvou
354	450675,29	1099547,09	3			dočasně-barvou
355	450673,71	1099545,73	3			dočasně-barvou
356	450680,79	1099540,52	3			dočasně-barvou
357	450679,16	1099539,19	3			dočasně-barvou
358	450683,51	1099537,06	3			dočasně-barvou
359	450682,33	1099535,19	3			dočasně-barvou
360	450691,73	1099535,19	3			dočasně-barvou
361	450691,33	1099533,14	3			dočasně-barvou
362	450690,72	1099533,26	3			dočasně-barvou
363	450688,68	1099533,70	3			dočasně-barvou
364	450689,51	1099527,90	3			dočasně-barvou
365	450687,48	1099528,39	3			dočasně-barvou
366	450688,82	1099525,29	3			dočasně-barvou
367	450686,83	1099525,92	3			dočasně-barvou
368	450687,92	1099522,85	3			dočasně-barvou
369	450685,98	1099523,63	3			dočasně-barvou
370	450680,44	1099511,07	3			dočasně-barvou
371	450682,85	1099511,34	3			dočasně-barvou
372	450686,40	1099510,31	3			dočasně-barvou
373	450685,83	1099508,36	3			dočasně-barvou
374	450682,09	1099509,44	3			dočasně-barvou
375	450676,78	1099500,40	3			dočasně-barvou
376	450678,76	1099499,72	3			dočasně-barvou
377	450674,46	1099493,47	3			dočasně-barvou
378	450676,81	1099493,87	3			dočasně-barvou
379	450681,31	1099492,65	3			dočasně-barvou
380	450680,74	1099490,68	3			dočasně-barvou
381	450676,26	1099491,90	3			dočasně-barvou
382	450673,79	1099490,49	3			dočasně-barvou
383	450675,59	1099488,95	3			dočasně-barvou
384	450674,86	1099487,37	3			dočasně-barvou
385	450672,96	1099488,23	3			dočasně-barvou
386	450673,09	1099488,51	3			dočasně-barvou
387	450666,68	1099491,79	3			dočasně-barvou
388	450666,26	1099489,75	3			dočasně-barvou
389	450661,53	1099492,97	3			dočasně-barvou
390	450661,17	1099490,93	3			dočasně-barvou
391	450640,13	1099495,66	3			dočasně-barvou
392	450640,59	1099493,53	3			dočasně-barvou
393	450638,92	1099494,95	3			dočasně-barvou
394	450640,20	1099493,30	3			dočasně-barvou
395	450638,17	1099494,18	3			dočasně-barvou
396	450638,83	1099491,90	3			dočasně-barvou
397	450636,69	1099492,77	3			dočasně-barvou
398	450635,62	1099497,28	3			dočasně-barvou
399	450633,81	1099496,27	3			dočasně-barvou
400	450635,32	1099498,07	3			dočasně-barvou
401	450633,33	1099497,52	3			dočasně-barvou
402	450634,48	1099503,03	3			dočasně-barvou
403	450632,79	1099500,70	3			dočasně-barvou
404	450631,45	1099502,57	3			dočasně-barvou
405	450631,84	1099500,56	3			dočasně-barvou
406	450636,43	1099489,81	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
407	450635,10	1099491,40	3			dočasně-barvou
408	450633,50	1099487,40	3			dočasně-barvou
409	450632,06	1099488,89	3			dočasně-barvou
410	450632,94	1099486,49	3			dočasně-barvou
411	450631,41	1099488,17	3			dočasně-barvou
412	450630,91	1099487,02	3			dočasně-barvou
413	450632,31	1099479,86	3			dočasně-barvou
414	450630,26	1099480,08	3			dočasně-barvou
415	450631,75	1099474,99	3			dočasně-barvou
416	450629,70	1099475,23	3			dočasně-barvou
417	450630,40	1099462,64	3			dočasně-barvou
418	450628,52	1099464,50	3			dočasně-barvou
419	450618,28	1099461,23	3			dočasně-barvou
420	450617,88	1099463,26	3			dočasně-barvou
421	450615,50	1099460,46	3			dočasně-barvou
422	450614,98	1099462,46	3			dočasně-barvou
423	450612,50	1099459,70	3			dočasně-barvou
424	450612,01	1099461,70	3			dočasně-barvou
425	450609,51	1099458,99	3			dočasně-barvou
426	450608,99	1099460,99	3			dočasně-barvou
427	450600,80	1099456,42	3			dočasně-barvou
428	450600,24	1099458,42	3			dočasně-barvou
429	450597,27	1099455,50	3			dočasně-barvou
430	450596,81	1099457,51	3			dočasně-barvou
431	450585,79	1099453,24	3			dočasně-barvou
432	450585,34	1099455,25	3			dočasně-barvou
433	450582,82	1099452,48	3			dočasně-barvou
434	450582,33	1099454,49	3			dočasně-barvou
435	450579,59	1099451,70	3			dočasně-barvou
436	450579,41	1099453,79	3			dočasně-barvou
437	450577,77	1099453,28	3			dočasně-barvou
438	450577,40	1099459,67	3			dočasně-barvou
439	450575,36	1099459,62	3			dočasně-barvou
440	450575,76	1099452,76	3			dočasně-barvou
441	450575,60	1099452,75	3			dočasně-barvou
442	450575,82	1099450,69	3			dočasně-barvou
443	450576,35	1099450,74	3			dočasně-barvou
444	450576,45	1099449,71	3			dočasně-barvou
445	450577,61	1099449,69	3			dočasně-barvou
446	450579,74	1099449,66	3			dočasně-barvou
447	450577,37	1099434,66	3			dočasně-barvou
448	450579,44	1099434,53	3			dočasně-barvou
449	450579,31	1099434,12	3			dočasně-barvou
450	450641,67	1099493,39	3			průsečík
451	450641,99	1099495,43	3			průsečík
452	450649,80	1099543,96	3			průsečík
453	450653,11	1099543,54	3			průsečík
454	450653,54	1099545,57	3			průsečík
455	450644,91	1099492,98	3			průsečík
456	450645,22	1099495,02	3			průsečík
457	450557,06	1099754,37	3			průsečík
458	450565,24	1099748,31	3			průsečík
459	450580,86	1099746,04	3			průsečík
460	450641,06	1099562,70	3			průsečík
461	450639,05	1099562,36	3			průsečík
462	450659,85	1099570,55	3			průsečík
463	450660,98	1099572,34	3			průsečík
464	450667,67	1099569,20	3			průsečík
465	450666,89	1099567,25	3			průsečík
466	450660,13	1099542,64	3			průsečík
467	450660,59	1099544,67	3			průsečík

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
468	450612,43	1099660,68	3			průsečík
469	450610,42	1099660,07	3			průsečík
470	450672,77	1099686,82	3			průsečík
471	450674,81	1099687,91	3			průsečík
472	450674,48	1099693,15	3			průsečík
473	450672,46	1099692,03	3			průsečík
474	450611,34	1099665,66	3			průsečík
475	450609,33	1099665,07	3			průsečík
476	450583,06	1099735,03	6			průsečík
477	450585,34	1099734,25	6			průsečík
478	450618,12	1099688,43	3			průsečík
479	450616,94	1099690,46	3			průsečík
480	450672,97	1099684,71	3			průsečík
481	450679,77	1099635,78	3			průsečík
482	450679,53	1099637,81	3			průsečík
483	450678,61	1099645,42	3			průsečík
484	450729,30	1099721,93	3			průsečík
485	450690,38	1099531,73	3			průsečík
486	450688,33	1099532,16	3			průsečík
487	450689,69	1099528,70	3			průsečík
488	450687,64	1099529,13	3			průsečík
489	450660,44	1099491,02	3			průsečík
490	450660,75	1099493,07	3			průsečík
491	450678,84	1099499,94	3			průsečík
492	450676,82	1099500,50	3			průsečík
493	450683,23	1099517,41	3			průsečík
494	450657,27	1099491,42	3			průsečík
495	450657,58	1099493,47	3			průsečík
496	450634,87	1099584,24	3			průsečík
497	450630,30	1099582,87	3			průsečík
498	450638,41	1099566,92	3			průsečík
499	450635,24	1099582,23	3			průsečík
500	450638,52	1099566,14	3			průsečík
501	450640,79	1099564,60	3			průsečík
502	450638,78	1099564,27	3			průsečík
503	450565,14	1099752,17	3			průsečík
504	450580,35	1099748,01	3			průsečík
505	450582,30	1099748,82	3			průsečík
506	450571,86	1099750,11	3			průsečík
507	450570,77	1099755,99	3			průsečík
508	450680,84	1099492,78	3			průsečík
509	450680,27	1099490,81	3			průsečík
510	450685,93	1099510,45	3			průsečík
511	450685,37	1099508,49	3			průsečík
512	450684,40	1099514,86	3			průsečík
513	450682,35	1099515,41	3			průsečík
514	450685,87	1099518,19	3			průsečík
515	450678,11	1099497,76	3			průsečík
516	450676,09	1099498,33	3			průsečík
517	450602,34	1099456,87	3			průsečík
518	450599,95	1099458,34	3			průsečík
519	450585,54	1099627,93	3			průsečík
520	450585,13	1099629,94	3			průsečík
521	450582,80	1099627,33	3			průsečík
522	450582,39	1099629,33	3			průsečík
523	450631,98	1099476,91	3			průsečík
524	450629,88	1099476,82	3			průsečík
525	450575,69	1099453,87	3			průsečík
526	450577,73	1099453,92	3			průsečík
527	450580,24	1099453,99	3			průsečík
528	450585,05	1099455,18	3			průsečík

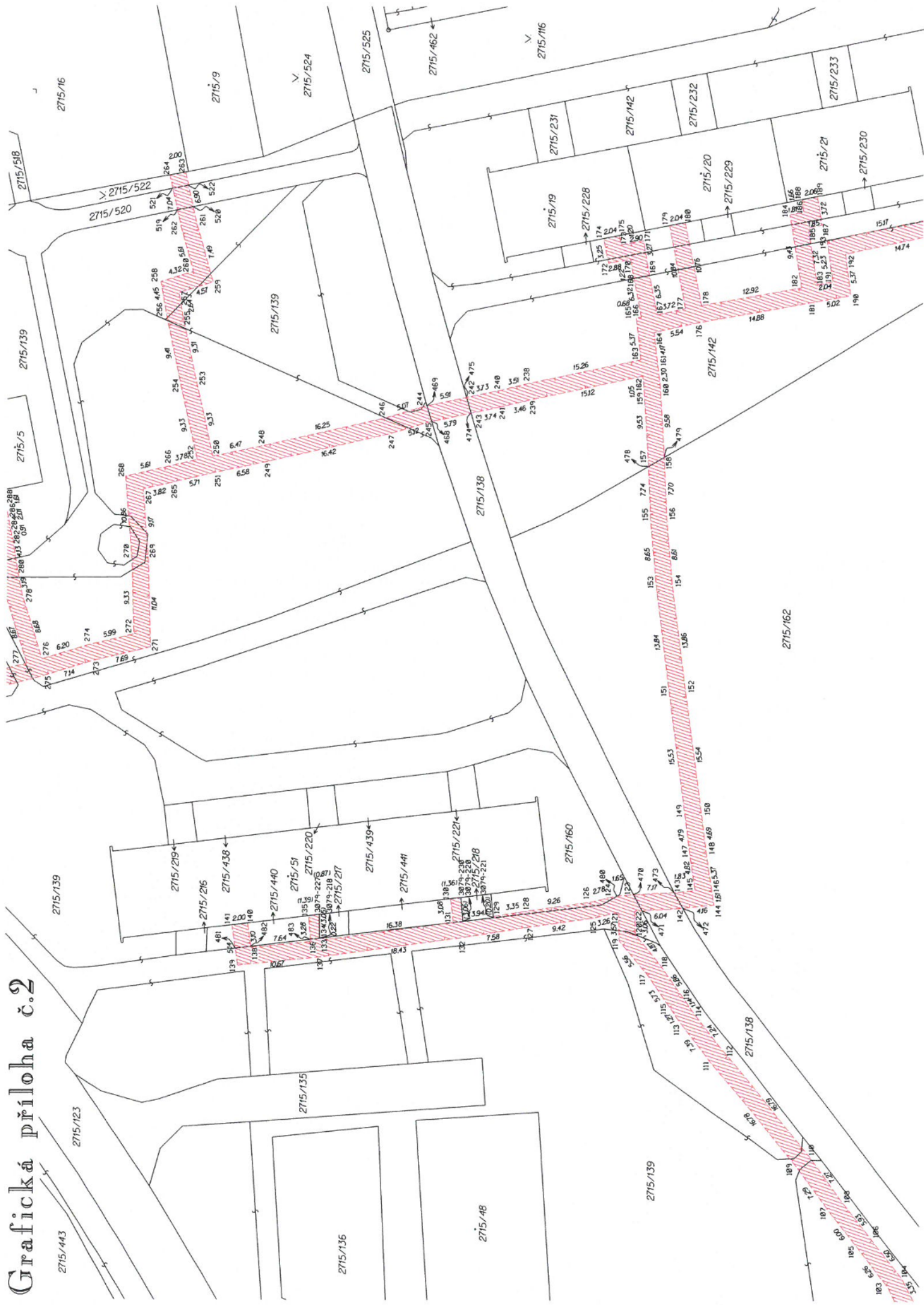
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
529	450587,68	1099455,71	3			průsečík
530	450588,03	1099453,68	3			průsečík
531	450599,61	1099456,11	3			průsečík
532	450598,11	1099457,85	3			průsečík
533	450579,61	1099451,37	3			průsečík
534	450575,75	1099451,28	3			průsečík
535	450753,62	1099675,18	3			průsečík
536	450752,87	1099686,34	3			průsečík
537	450755,59	1099688,50	3			průsečík
538	450751,94	1099700,80	3			průsečík
539	450751,79	1099702,84	3			průsečík
540	450734,03	1099722,59	3			průsečík
541	450758,55	1099691,97	3			průsečík
542	450758,70	1099688,57	3			průsečík
543	450755,10	1099706,71	3			průsečík
544	450756,85	1099710,20	3			průsečík
545	450754,76	1099710,10	3			průsečík
546	450809,47	1099701,51	3			průsečík
547	450809,18	1099703,59	3			průsečík
548	450805,16	1099719,90	3			průsečík
549	450807,25	1099719,86	3			průsečík
550	450788,41	1099750,15	3			průsečík
551	450777,50	1099749,48	3			průsečík

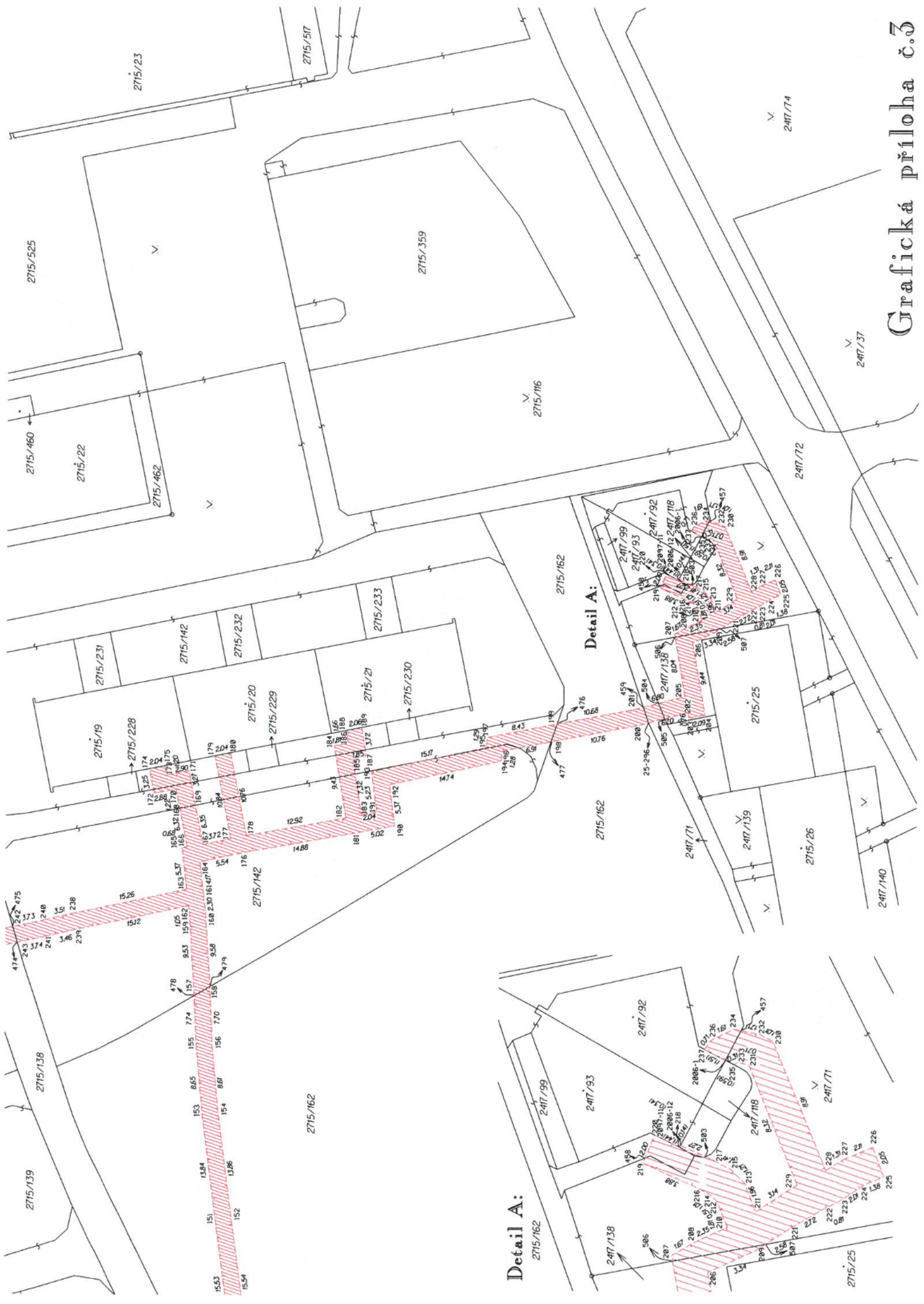


Klad grafických příloh

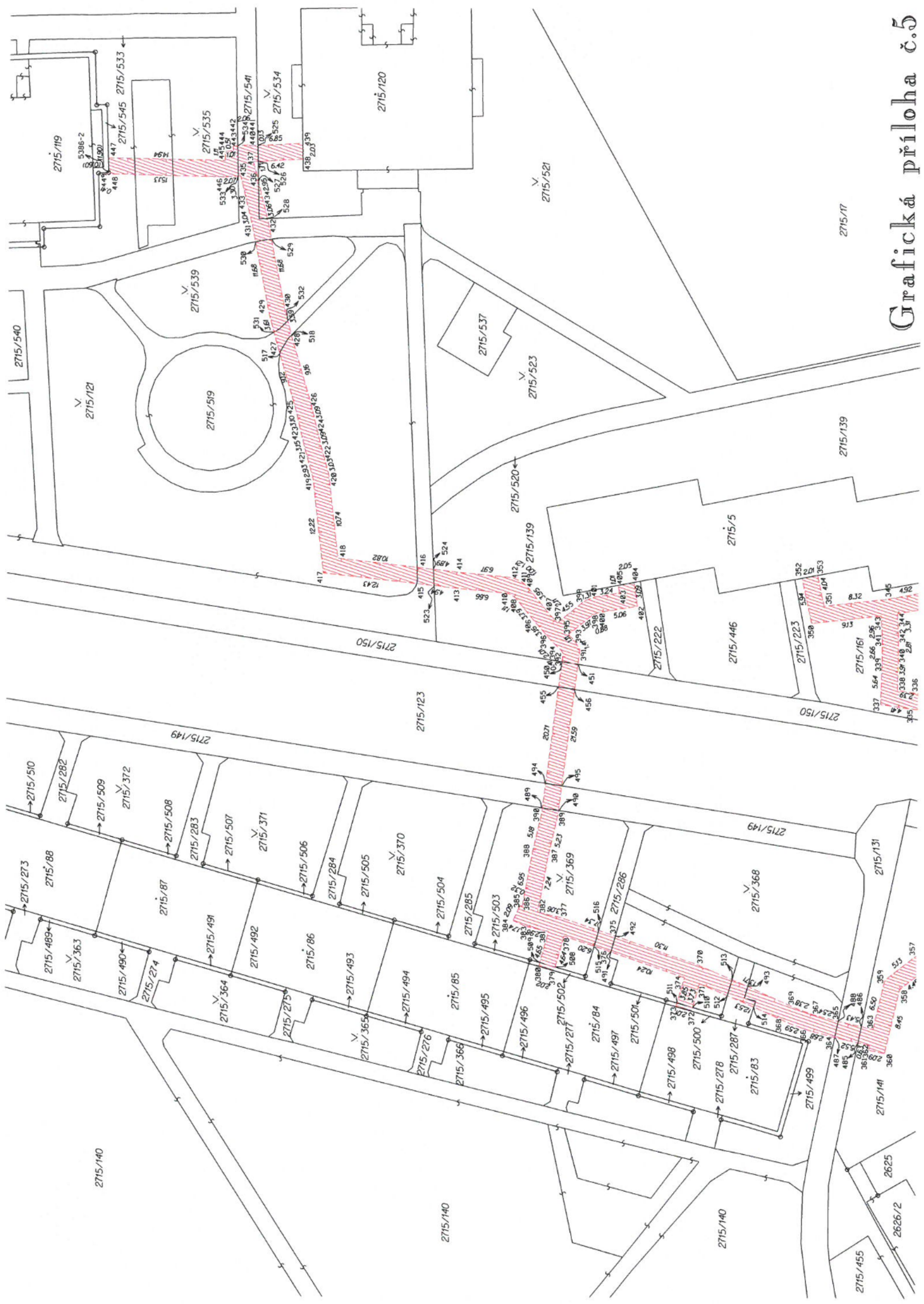


Grafická příloha č.2





Grafická příloha č.4



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SML/...../..... (SB /.....)

č. sml. 7700100618_1/VB

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

statutární město Karviná
adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města



Magistrát města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

dále jen „**povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

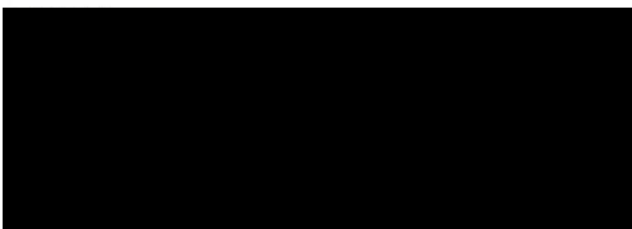
sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:

Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
27295567
CZ27295567

**zastoupena na základě plné moci společnosti
GridServices, s.r.o.**

sídlo:
spisová značka:
IČO:
DIČ:
zastoupena na základě
plné moci:

Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
27935311
CZ27935311



dále jen „**oprávněný**“

I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 499/88, 500/1, 529/1, 529/29, 529/30, 529/34, 529/38, 529/40, 529/46, 529/51, 529/78, 529/79, 529/111, zapsaných na LV číslo 10001, pro katastrální území

Ráj, obec Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen „**služebné pozemky**“).

Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „REKO MS Karviná – Školská + 2. část, číslo stavby: 7700100618“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

II.

1. Povinný zřizuje ke služebným pozemkům, tj. k pozemkům p. č. 499/88 o délce 23 bm, p. č. 500/1 o délce 18 bm, p. č. 529/1 o délce 744 bm, p. č. 529/29 o délce 31 bm, p. č. 529/30 o délce 61 bm, p. č. 529/34 o délce 56 bm, p. č. 529/38 o délce 55 bm, p. č. 529/40 o délce 36 bm, p. č. 529/46 o délce 98 bm, p. č. 529/51 o délce 439 bm, p. č. 529/78 o délce 6 bm, p. č. 529/79 o délce 110 bm, p. č. 529/111 o délce 10 bm, vše v katastrálním území Ráj, obec Karviná, ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 3781-511/2020 ze dne 12. 05.2020, který vyhotovil GIS-STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 73541 Petřvald a potvrdil dne 18. 05. 2020 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinný prohlašuje, že služebné pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene nepřevyšující předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/934/2018 ze dne 30.10.2018 ve výši Kč 200,-- za 1 bm použitého pozemku bez DPH, tj. za 1.611 bm Kč 322.200,-- bez DPH (slovy: Třístadvacetdvatisícdevět korun českých) (dále jen „**úplata**“).

Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene převyšující předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a související ujednání č. MMK/SML/934/2018 ze dne 30.10.2018 ve výši Kč 400,-- za 1 bm použitého pozemku bez DPH, tj. za 76 bm Kč 30.400,-- bez DPH (slovy: Třicetisícčtyřista korun českých) (dále jen „**úplata**“).

2. Základ daně činí 352.600,-- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň Kč 74.046,--. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí Kč 426.646,-- (slovy: Čtyřístadvacetšesttisícšestsetčtyřicetšest korun českých). Oprávněný se zavazuje uhradit na výše uvedený účet povinného úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Povinný je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy vystavit daňový doklad – fakturu, který bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Daňový doklad – faktura, bude oprávněnému zaslán do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.

IV.

1. Povinný podá návrh na zápis vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a oprávněný ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu vkladu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

VI.

1. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
3. Statutární město Karviná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet/GridServices, pracovní pozice včetně plných mocí) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně oprávněného budoucí povinný znečitelní, a to na dobu neurčitou.
5. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu stran a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číselnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva o zřízení služebnosti je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží 2 vyhotovení, z nichž 1 vyhotovení přiloží k návrhu na zahájení vkladového řízení do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.
9. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
10. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, a že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
11. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Příloha: geometrický plán

V Karvině dne

V Ostravě dne

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	způsob využití		katastru nemovitosti	dřívější poz.evidenci		
499/88										499/88		10001	
500/1										500/1		10001	
529/1										529/1		10001	
529/2										529/2		5662	
529/3										529/3		5662	
529/4										529/4		5662	
529/5										529/5		5664	
529/6										529/6		5664	
529/7										529/7		5664	
529/8										529/8		5674	
529/9										529/9		5674	
529/10										529/10		5674	
529/11										529/11		5650	
529/12										529/12		5650	
529/13										529/13		5650	
529/29										529/29		10001	
529/30										529/30		10001	
529/34										529/34		10001	
529/38										529/38		10001	
529/40										529/40		10001	
529/46										529/46		10001	
529/51										529/51		10001	
529/64										529/64		5652	
529/65										529/65		5652	
529/66										529/66		5652	
529/67										529/67		5652	
529/78										529/78		10001	
529/79										529/79		10001	
529/80										529/80		5813	
529/81										529/81		5813	
529/82										529/82		5813	
529/98										529/98		2050	
529/102										529/102		4218	
529/103										529/103		4207	
529/104										529/104		4215	
529/111										529/111		10001	

Druh věcného břemene : Právo dle listin

Oprávněný : Dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
				Iméno, příjmení:			
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:			
		Dne: 12. květen 2020 Číslo: 511/2020		Dne: Číslo:			
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel : GIS-STAVINVEST a.s. Bučínská 1733 735 41 Petřvald		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 3781-511/2020		Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná Bul. Bohemia 110 PGP-551/2020-803 2020.05.18 13:53:56 CEST					
Okres: Karviná							
Obec: Karviná							
Kat.území: Ráj							
Mapový list: Ostrava 0-0/43, 0-1/21							
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:							

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Způsob využití				Číslo listu vlastnictví			Výměra.dílu		Označení dílu		
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²				Způsob využití	katastru nemovitosti		dřívější poz.evidenci	ha
529/115										529/115		5699		
529/116										529/116		5783		
529/117										529/117		5862		
529/118										529/118		5818		
529/120										529/120		5818		
529/124										529/124		5648		
529/130										529/130		5648		
529/133										529/133		5648		
529/146										529/146		6670		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
1342-23	450779,71	1101901,37	3			
1396-19	450641,45	1101808,92	3			
1396-20	450642,76	1101806,78	3			
1743-2117	451006,39	1101917,02	3			
1743-2122	451016,09	1101901,65	3			
1745-29	450862,32	1102049,44	3			
1745-239	450914,63	1102016,65	3			
1745-240	450914,46	1102016,44	3			
1745-259	450858,55	1101986,24	3			
1745-260	450858,75	1101986,08	3			
1745-309	450851,19	1102058,66	3			
1745-1033	450631,20	1101824,37	3			
1745-1035	450632,87	1101821,73	3			
1745-1120	450669,77	1101763,17	3			průsečík
1762-24	450851,68	1102058,26	3			
1762-25	450861,86	1102049,82	3			
2428-5	450794,98	1101997,36	3			
2428-6	450779,54	1101987,59	3			
3204-1057	450682,23	1101772,32	3			průsečík
1	451017,15	1101842,60	3			dočasně-barvou
2	451016,14	1101844,43	3			dočasně-barvou
3	451019,16	1101843,70	3			dočasně-barvou
4	451018,10	1101845,50	3			dočasně-barvou
5	451025,54	1101847,87	3			dočasně-barvou
6	451024,38	1101849,61	3			dočasně-barvou
7	451033,72	1101853,40	3			dočasně-barvou
8	451030,85	1101853,97	3			dočasně-barvou
9	451031,43	1101856,92	3			dočasně-barvou
10	451029,72	1101855,73	3			dočasně-barvou
11	451020,95	1101871,07	3			dočasně-barvou
12	451019,19	1101869,95	3			dočasně-barvou
13	451019,02	1101873,87	3			dočasně-barvou
14	451017,28	1101872,72	3			dočasně-barvou
15	451017,45	1101876,36	3			dočasně-barvou
16	451014,57	1101876,98	3			dočasně-barvou
17	451027,23	1101882,81	3			dočasně-barvou
18	451024,36	1101883,43	3			dočasně-barvou
19	451022,97	1101889,56	3			dočasně-barvou
20	451021,20	1101888,44	3			dočasně-barvou
21	451015,88	1101896,89	3			dočasně-barvou
22	451014,76	1101898,66	3			dočasně-barvou
23	451005,45	1101889,97	3			dočasně-barvou
24	451004,33	1101891,74	3			dočasně-barvou
25	451000,91	1101887,21	3			dočasně-barvou
26	451001,33	1101886,57	3			dočasně-barvou
27	450999,60	1101885,48	3			dočasně-barvou
28	450999,17	1101886,15	3			dočasně-barvou
29	450998,93	1101888,46	3			dočasně-barvou
30	450988,29	1101879,48	3			dočasně-barvou
31	450988,80	1101878,68	3			dočasně-barvou
32	450986,75	1101877,39	3			dočasně-barvou
33	450987,17	1101881,24	3			dočasně-barvou
34	450984,65	1101880,87	3			dočasně-barvou
35	450985,50	1101883,84	3			dočasně-barvou
36	450980,76	1101878,46	3			dočasně-barvou
37	450979,68	1101880,23	3			dočasně-barvou
38	450975,56	1101875,37	3			dočasně-barvou
39	450974,45	1101877,12	3			dočasně-barvou
40	450971,86	1101872,87	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
41	450969,04	1101873,48	3			dočasně-barvou
42	450974,10	1101869,43	3			dočasně-barvou
43	450972,37	1101868,34	3			dočasně-barvou
44	451016,14	1101900,40	3			dočasně-barvou
45	451016,66	1101900,74	3			dočasně-barvou
46	451015,58	1101902,46	3			dočasně-barvou
47	451015,05	1101902,13	3			dočasně-barvou
48	451011,88	1101903,28	3			dočasně-barvou
49	451013,66	1101904,38	3			dočasně-barvou
50	451004,14	1101915,78	3			dočasně-barvou
51	451006,44	1101916,01	3			dočasně-barvou
52	451006,86	1101916,27	3			dočasně-barvou
53	451005,77	1101918,00	3			dočasně-barvou
54	451005,40	1101917,76	3			dočasně-barvou
55	451002,22	1101919,09	3			dočasně-barvou
56	451004,00	1101920,18	3			dočasně-barvou
57	450995,43	1101929,74	3			dočasně-barvou
58	450997,75	1101929,99	3			dočasně-barvou
59	450998,07	1101930,18	3			dočasně-barvou
60	450996,98	1101931,91	3			dočasně-barvou
61	450996,67	1101931,71	3			dočasně-barvou
62	450992,26	1101934,91	3			dočasně-barvou
63	450992,95	1101937,78	3			dočasně-barvou
64	450988,57	1101935,09	3			dočasně-barvou
65	450986,81	1101933,94	3			dočasně-barvou
66	450988,80	1101932,77	3			dočasně-barvou
67	450972,43	1101924,19	3			dočasně-barvou
68	450970,75	1101926,57	3			dočasně-barvou
69	450969,07	1101925,39	3			dočasně-barvou
70	450970,74	1101923,04	3			dočasně-barvou
71	450972,75	1101921,91	3			dočasně-barvou
72	450963,50	1101918,15	3			dočasně-barvou
73	450961,94	1101920,42	3			dočasně-barvou
74	450960,27	1101919,26	3			dočasně-barvou
75	450961,81	1101917,00	3			dočasně-barvou
76	450963,82	1101915,86	3			dočasně-barvou
77	450942,24	1101903,75	3			dočasně-barvou
78	450940,88	1101905,74	3			dočasně-barvou
79	450939,20	1101904,58	3			dočasně-barvou
80	450940,55	1101902,60	3			dočasně-barvou
81	450942,56	1101901,46	3			dočasně-barvou
82	450935,50	1101899,17	3			dočasně-barvou
83	450936,72	1101897,50	3			dočasně-barvou
84	450933,08	1101897,23	3			dočasně-barvou
85	450934,29	1101895,55	3			dočasně-barvou
86	450932,83	1101894,60	3			dočasně-barvou
87	450929,95	1101895,21	3			dočasně-barvou
88	450928,56	1101897,08	3			dočasně-barvou
89	450927,74	1101898,56	3			dočasně-barvou
90	450924,62	1101896,72	3			dočasně-barvou
91	450925,72	1101894,99	3			dočasně-barvou
92	450927,00	1101895,76	3			dočasně-barvou
93	450927,74	1101894,71	3			dočasně-barvou
94	450930,62	1101891,00	3			dočasně-barvou
95	450932,03	1101892,04	3			dočasně-barvou
96	450936,88	1101888,37	3			dočasně-barvou
97	450935,14	1101887,25	3			dočasně-barvou
98	450941,11	1101881,71	3			dočasně-barvou
99	450938,77	1101881,53	3			dočasně-barvou
100	450936,32	1101880,26	3			dočasně-barvou
101	450935,28	1101879,88	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
102	450936,40	1101878,10	3			dočasně-barvou
103	450937,47	1101878,55	3			dočasně-barvou
104	450939,85	1101879,80	3			dočasně-barvou
105	450945,11	1101875,14	3			dočasně-barvou
106	450943,33	1101874,08	3			dočasně-barvou
107	450951,17	1101864,75	3			dočasně-barvou
108	450949,37	1101863,72	3			dočasně-barvou
109	450955,83	1101856,31	3			dočasně-barvou
110	450953,10	1101857,01	3			dočasně-barvou
111	450951,77	1101853,81	3			dočasně-barvou
112	450950,70	1101855,51	3			dočasně-barvou
113	450984,44	1101941,15	3			dočasně-barvou
114	450982,77	1101939,90	3			dočasně-barvou
115	450977,56	1101949,25	3			dočasně-barvou
116	450975,99	1101947,87	3			dočasně-barvou
117	450972,66	1101951,54	3			dočasně-barvou
118	450974,90	1101952,19	3			dočasně-barvou
119	450975,56	1101952,77	3			dočasně-barvou
120	450978,44	1101955,97	3			dočasně-barvou
121	450976,74	1101957,71	3			dočasně-barvou
122	450976,13	1101957,10	3			dočasně-barvou
123	450976,45	1101956,77	3			dočasně-barvou
124	450974,17	1101954,25	3			dočasně-barvou
125	450973,47	1101953,66	3			dočasně-barvou
126	450959,73	1101964,05	3			dočasně-barvou
127	450961,91	1101964,85	3			dočasně-barvou
128	450963,97	1101966,94	3			dočasně-barvou
129	450965,95	1101968,79	3			dočasně-barvou
130	450963,93	1101970,85	3			dočasně-barvou
131	450963,32	1101970,24	3			dočasně-barvou
132	450963,88	1101969,65	3			dočasně-barvou
133	450962,54	1101968,40	3			dočasně-barvou
134	450960,41	1101966,25	3			dočasně-barvou
135	450945,77	1101976,61	3			dočasně-barvou
136	450947,91	1101977,49	3			dočasně-barvou
137	450949,04	1101978,73	3			dočasně-barvou
138	450952,74	1101982,33	3			dočasně-barvou
139	450951,32	1101983,79	3			dočasně-barvou
140	450947,59	1101980,16	3			dočasně-barvou
141	450946,35	1101978,81	3			dočasně-barvou
142	450943,02	1101981,42	3			dočasně-barvou
143	450944,25	1101982,76	3			dočasně-barvou
144	450941,29	1101982,69	3			dočasně-barvou
145	450941,64	1101979,84	3			dočasně-barvou
146	450932,58	1101972,25	3			dočasně-barvou
147	450934,11	1101970,83	3			dočasně-barvou
148	450932,11	1101968,86	3			dočasně-barvou
149	450931,32	1101971,01	3			dočasně-barvou
150	450928,71	1101973,31	3			dočasně-barvou
151	450927,37	1101971,77	3			dočasně-barvou
152	450929,86	1101969,58	3			dočasně-barvou
153	450926,81	1101963,61	3			dočasně-barvou
154	450925,26	1101965,01	3			dočasně-barvou
155	450924,11	1101960,28	3			dočasně-barvou
156	450922,51	1101961,64	3			dočasně-barvou
157	450920,01	1101955,68	3			dočasně-barvou
158	450919,13	1101957,83	3			dočasně-barvou
159	450916,87	1101959,79	3			dočasně-barvou
160	450914,71	1101957,31	3			dočasně-barvou
161	450916,89	1101955,42	3			dočasně-barvou
162	450918,22	1101953,77	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
163	450906,52	1101940,72	3			dočasně-barvou
164	450906,88	1101944,24	3			dočasně-barvou
165	450904,85	1101946,04	3			dočasně-barvou
166	450903,51	1101944,50	3			dočasně-barvou
167	450905,53	1101942,73	3			dočasně-barvou
168	450896,17	1101929,64	3			dočasně-barvou
169	450896,05	1101932,57	3			dočasně-barvou
170	450892,57	1101932,93	3			dočasně-barvou
171	450893,93	1101934,52	3			dočasně-barvou
172	450884,74	1101939,17	3			dočasně-barvou
173	450883,28	1101937,88	3			dočasně-barvou
174	450881,65	1101939,23	3			dočasně-barvou
175	450883,14	1101940,45	3			dočasně-barvou
176	450885,26	1101941,44	3			dočasně-barvou
177	450864,35	1101955,48	3			dočasně-barvou
178	450863,39	1101954,33	3			dočasně-barvou
179	450861,82	1101955,62	3			dočasně-barvou
180	450862,78	1101956,78	3			dočasně-barvou
181	450864,88	1101957,72	3			dočasně-barvou
182	450847,64	1101969,80	3			dočasně-barvou
183	450846,43	1101968,35	3			dočasně-barvou
184	450844,86	1101969,65	3			dočasně-barvou
185	450846,01	1101971,03	3			dočasně-barvou
186	450847,97	1101972,16	3			dočasně-barvou
187	450849,60	1101970,85	3			dočasně-barvou
188	450860,53	1101984,48	3			dočasně-barvou
189	450858,25	1101984,98	3			dočasně-barvou
190	450857,82	1101985,32	3			dočasně-barvou
191	450859,30	1101986,77	3			dočasně-barvou
192	450859,53	1101986,57	3			dočasně-barvou
193	450870,57	1101997,14	3			dočasně-barvou
194	450868,29	1101997,65	3			dočasně-barvou
195	450867,87	1101998,00	3			dočasně-barvou
196	450869,14	1101999,60	3			dočasně-barvou
197	450869,57	1101999,24	3			dočasně-barvou
198	450876,36	1102004,45	3			dočasně-barvou
199	450876,01	1102007,34	3			dočasně-barvou
200	450878,10	1102003,12	3			dočasně-barvou
201	450877,73	1102006,04	3			dočasně-barvou
202	450883,43	1102009,93	3			dočasně-barvou
203	450881,17	1102010,43	3			dočasně-barvou
204	450879,08	1102012,12	3			dočasně-barvou
205	450880,34	1102013,71	3			dočasně-barvou
206	450882,44	1102012,02	3			dočasně-barvou
207	450895,79	1102025,17	3			dočasně-barvou
208	450891,43	1102023,10	3			dočasně-barvou
209	450892,75	1102024,73	3			dočasně-barvou
210	450895,49	1102028,06	3			dočasně-barvou
211	450893,82	1102029,35	3			dočasně-barvou
212	450895,99	1102031,97	3			dočasně-barvou
213	450897,56	1102030,68	3			dočasně-barvou
214	450896,82	1102029,80	3			dočasně-barvou
215	450899,17	1102027,86	3			dočasně-barvou
216	450897,83	1102026,23	3			dočasně-barvou
217	450911,90	1102012,54	3			dočasně-barvou
218	450912,40	1102014,81	3			dočasně-barvou
219	450914,04	1102016,78	3			dočasně-barvou
220	450915,79	1102015,70	3			dočasně-barvou
221	450914,01	1102013,55	3			dočasně-barvou
222	450921,40	1102005,22	3			dočasně-barvou
223	450921,87	1102007,50	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
224	450923,39	1102009,45	3			dočasně-barvou
225	450924,97	1102008,15	3			dočasně-barvou
226	450923,50	1102006,26	3			dočasně-barvou
227	450923,47	1102003,67	3			dočasně-barvou
228	450924,76	1102005,30	3			dočasně-barvou
229	450929,24	1101998,82	3			dočasně-barvou
230	450930,62	1102000,39	3			dočasně-barvou
231	450934,13	1101994,44	3			dočasně-barvou
232	450937,07	1101994,60	3			dočasně-barvou
233	450931,78	1101991,78	3			dočasně-barvou
234	450934,68	1101991,90	3			dočasně-barvou
235	450936,55	1101987,18	3			dočasně-barvou
236	450937,99	1101988,70	3			dočasně-barvou
237	451029,42	1101856,12	3			průsečík
238	451031,19	1101857,24	3			průsečík
239	450875,68	1102036,14	3			průsečík
240	450877,00	1102037,77	3			průsečík
241	450822,11	1101997,43	3			průsečík
242	450826,41	1101989,15	3			průsečík
243	450834,36	1101980,80	3			průsečík
244	450835,81	1101982,29	3			průsečík
245	450829,51	1101947,51	3			průsečík
246	450829,03	1101952,72	3			průsečík
247	450885,21	1102028,23	3			dočasně-barvou
248	450886,78	1102029,64	3			dočasně-barvou
249	450882,55	1102030,61	3			dočasně-barvou
250	450883,91	1102032,20	3			dočasně-barvou
251	450876,99	1102035,11	3			dočasně-barvou
252	450878,30	1102036,74	3			dočasně-barvou
253	450870,72	1102040,08	3			dočasně-barvou
254	450872,01	1102041,73	3			dočasně-barvou
255	450867,18	1102042,81	3			dočasně-barvou
256	450868,46	1102044,47	3			dočasně-barvou
257	450862,94	1102046,15	3			dočasně-barvou
258	450864,23	1102047,78	3			dočasně-barvou
259	450858,82	1102049,37	3			dočasně-barvou
260	450857,30	1102050,74	3			dočasně-barvou
261	450855,48	1102052,68	3			dočasně-barvou
262	450847,84	1102058,53	3			dočasně-barvou
263	450849,12	1102060,18	3			dočasně-barvou
264	450854,45	1102066,16	3			dočasně-barvou
265	450856,17	1102064,66	3			dočasně-barvou
266	450842,53	1101973,66	3			dočasně-barvou
267	450843,83	1101975,29	3			dočasně-barvou
268	450844,17	1101975,73	3			dočasně-barvou
269	450841,16	1101975,30	3			dočasně-barvou
270	450839,07	1101979,30	3			dočasně-barvou
271	450837,87	1101977,60	3			dočasně-barvou
272	450832,11	1101985,69	3			dočasně-barvou
273	450830,57	1101984,27	3			dočasně-barvou
274	450827,55	1101991,04	3			dočasně-barvou
275	450825,96	1101989,68	3			dočasně-barvou
276	450818,56	1102001,60	3			dočasně-barvou
277	450817,00	1102000,22	3			dočasně-barvou
278	450816,15	1102004,22	3			dočasně-barvou
279	450814,59	1102002,83	3			dočasně-barvou
280	450812,71	1102008,28	3			dočasně-barvou
281	450812,26	1102005,57	3			dočasně-barvou
282	450806,51	1102004,58	3			dočasně-barvou
283	450806,17	1102005,05	3			dočasně-barvou
284	450804,41	1102003,94	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
285	450804,71	1102003,52	3			dočasně-barvou
286	450806,75	1102002,30	3			dočasně-barvou
287	450785,38	1101988,85	3			dočasně-barvou
288	450775,80	1101982,79	3			dočasně-barvou
289	450776,26	1101982,06	3			dočasně-barvou
290	450774,52	1101980,99	3			dočasně-barvou
291	450772,73	1101983,89	3			dočasně-barvou
292	450775,44	1101985,60	3			dočasně-barvou
293	450775,71	1101985,16	3			dočasně-barvou
294	450837,02	1101970,09	3			dočasně-barvou
295	450838,66	1101968,80	3			dočasně-barvou
296	450834,76	1101967,24	3			dočasně-barvou
297	450836,34	1101965,87	3			dočasně-barvou
298	450830,61	1101962,86	3			dočasně-barvou
299	450832,58	1101961,91	3			dočasně-barvou
300	450829,65	1101956,31	3			dočasně-barvou
301	450831,72	1101956,01	3			dočasně-barvou
302	450829,25	1101953,52	3			dočasně-barvou
303	450831,30	1101953,10	3			dočasně-barvou
304	450828,51	1101950,81	3			dočasně-barvou
305	450830,49	1101950,14	3			dočasně-barvou
306	450827,04	1101946,98	3			dočasně-barvou
307	450828,73	1101945,43	3			dočasně-barvou
308	450824,71	1101945,94	3			dočasně-barvou
309	450825,71	1101944,10	3			dočasně-barvou
310	450814,93	1101939,68	3			dočasně-barvou
311	450813,81	1101941,47	3			dočasně-barvou
312	450812,09	1101940,38	3			dočasně-barvou
313	450813,23	1101938,54	3			dočasně-barvou
314	450815,20	1101937,37	3			dočasně-barvou
315	450811,55	1101937,33	3			dočasně-barvou
316	450812,80	1101935,66	3			dočasně-barvou
317	450808,60	1101935,02	3			dočasně-barvou
318	450808,41	1101932,21	3			dočasně-barvou
319	450807,36	1101936,27	3			dočasně-barvou
320	450807,29	1101933,36	3			dočasně-barvou
321	450801,84	1101931,18	3			dočasně-barvou
322	450803,32	1101929,70	3			dočasně-barvou
323	450798,65	1101927,76	3			dočasně-barvou
324	450800,21	1101926,37	3			dočasně-barvou
325	450795,60	1101924,19	3			dočasně-barvou
326	450797,21	1101922,86	3			dočasně-barvou
327	450793,43	1101921,46	3			dočasně-barvou
328	450795,09	1101920,20	3			dočasně-barvou
329	450783,18	1101907,36	3			dočasně-barvou
330	450784,89	1101906,15	3			dočasně-barvou
331	450781,28	1101904,54	3			dočasně-barvou
332	450782,94	1101903,27	3			dočasně-barvou
333	450779,21	1101902,13	3			dočasně-barvou
334	450780,71	1101900,66	3			dočasně-barvou
335	450779,09	1101898,76	3			dočasně-barvou
336	450777,24	1101899,81	3			dočasně-barvou
337	450770,71	1101888,94	3			dočasně-barvou
338	450770,02	1101891,36	3			dočasně-barvou
339	450769,81	1101891,68	3			dočasně-barvou
340	450768,06	1101890,56	3			dočasně-barvou
341	450768,62	1101889,67	3			dočasně-barvou
342	450759,58	1101875,44	3			dočasně-barvou
343	450757,94	1101876,74	3			dočasně-barvou
344	450753,88	1101871,30	3			dočasně-barvou
345	450756,14	1101870,85	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
346	450754,96	1101869,18	3			dočasně-barvou
347	450766,79	1101862,02	3			dočasně-barvou
348	450765,48	1101860,46	3			dočasně-barvou
349	450769,63	1101859,40	3			dočasně-barvou
350	450768,16	1101857,99	3			dočasně-barvou
351	450772,86	1101855,68	3			dočasně-barvou
352	450772,41	1101853,09	3			dočasně-barvou
353	450773,32	1101853,65	3			dočasně-barvou
354	450777,86	1101858,02	3			dočasně-barvou
355	450779,98	1101856,71	3			dočasně-barvou
356	450780,79	1101859,24	3			dočasně-barvou
357	450781,22	1101854,77	3			dočasně-barvou
358	450782,94	1101855,88	3			dočasně-barvou
359	450751,33	1101867,54	3			dočasně-barvou
360	450753,07	1101866,38	3			dočasně-barvou
361	450749,59	1101864,94	3			dočasně-barvou
362	450751,28	1101863,70	3			dočasně-barvou
363	450744,94	1101859,11	3			dočasně-barvou
364	450746,55	1101857,79	3			dočasně-barvou
365	450740,96	1101854,40	3			dočasně-barvou
366	450742,51	1101852,99	3			dočasně-barvou
367	450738,48	1101848,94	3			dočasně-barvou
368	450736,26	1101849,67	3			dočasně-barvou
369	450734,87	1101848,10	3			dočasně-barvou
370	450733,83	1101852,61	3			dočasně-barvou
371	450732,16	1101851,38	3			dočasně-barvou
372	450731,08	1101856,88	3			dočasně-barvou
373	450729,39	1101855,69	3			dočasně-barvou
374	450726,82	1101862,52	3			dočasně-barvou
375	450728,52	1101863,62	3			dočasně-barvou
376	450727,42	1101865,35	3			dočasně-barvou
377	450725,63	1101864,17	3			dočasně-barvou
378	450724,50	1101862,16	3			dočasně-barvou
379	450723,58	1101867,08	3			dočasně-barvou
380	450721,88	1101865,92	3			dočasně-barvou
381	450716,88	1101877,34	3			dočasně-barvou
382	450718,98	1101878,67	3			dočasně-barvou
383	450717,89	1101880,40	3			dočasně-barvou
384	450715,77	1101879,05	3			dočasně-barvou
385	450714,58	1101877,08	3			dočasně-barvou
386	450710,25	1101887,61	3			dočasně-barvou
387	450708,49	1101886,51	3			dočasně-barvou
388	450707,02	1101892,90	3			dočasně-barvou
389	450709,11	1101894,23	3			dočasně-barvou
390	450708,02	1101895,96	3			dočasně-barvou
391	450705,95	1101894,64	3			dočasně-barvou
392	450704,72	1101892,67	3			dočasně-barvou
393	450702,50	1101900,28	3			dočasně-barvou
394	450700,75	1101899,17	3			dočasně-barvou
395	450699,15	1101905,42	3			dočasně-barvou
396	450697,58	1101904,03	3			dočasně-barvou
397	450698,10	1101906,32	3			dočasně-barvou
398	450696,91	1101904,61	3			dočasně-barvou
399	450696,30	1101907,32	3			dočasně-barvou
400	450696,65	1101907,90	3			dočasně-barvou
401	450697,40	1101908,65	3			dočasně-barvou
402	450699,19	1101909,89	3			dočasně-barvou
403	450698,09	1101911,63	3			dočasně-barvou
404	450696,06	1101910,19	3			dočasně-barvou
405	450695,03	1101909,16	3			dočasně-barvou
406	450694,50	1101908,28	3			dočasně-barvou

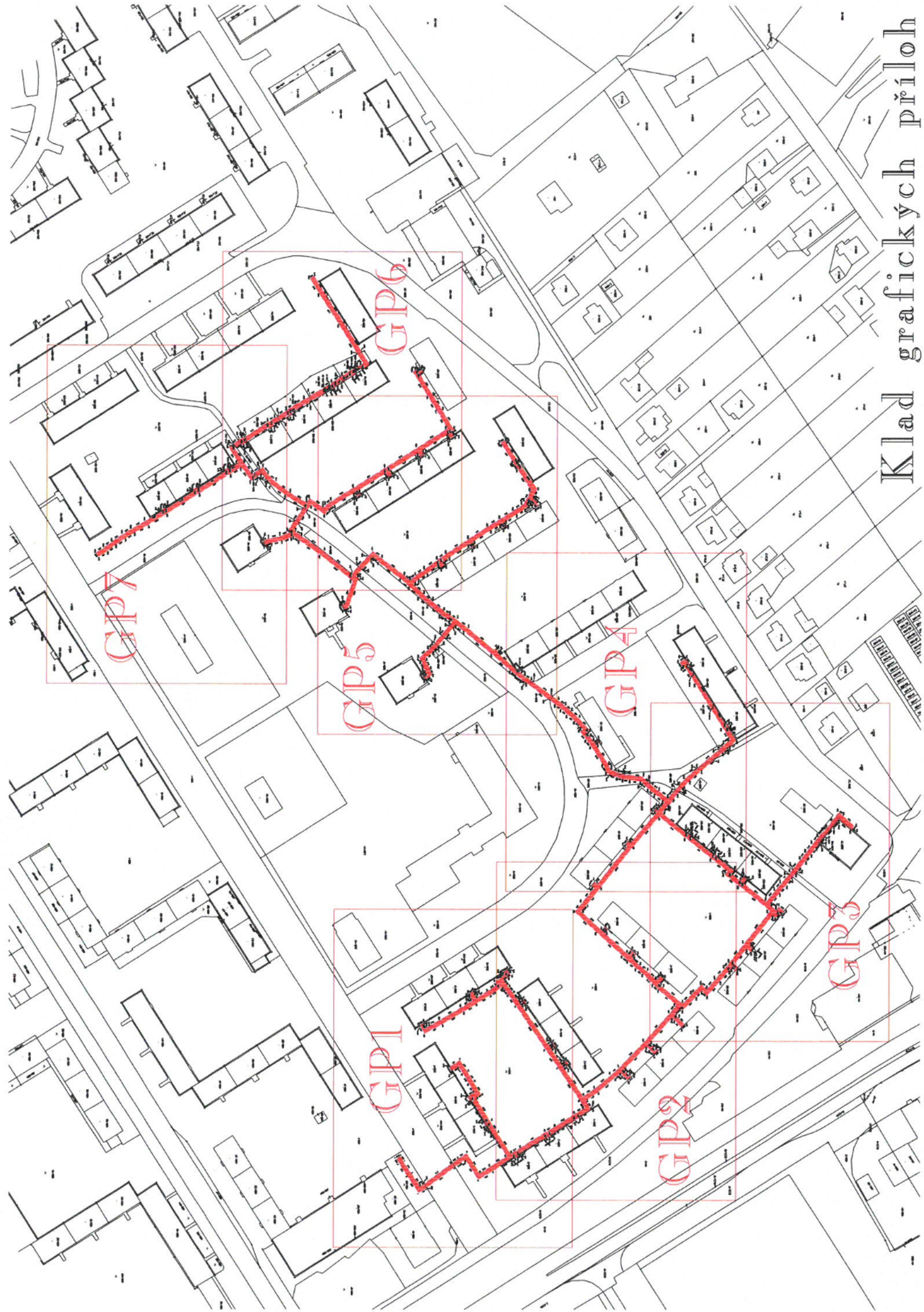
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
407	450690,53	1101907,95	3			dočasně-barvou
408	450689,88	1101910,58	3			dočasně-barvou
409	450679,73	1101900,84	3			dočasně-barvou
410	450678,65	1101902,62	3			dočasně-barvou
411	450677,59	1101899,40	3			dočasně-barvou
412	450676,66	1101901,29	3			dočasně-barvou
413	450677,12	1101899,21	3			dočasně-barvou
414	450676,35	1101901,21	3			dočasně-barvou
415	450668,09	1101893,31	3			dočasně-barvou
416	450667,01	1101895,09	3			dočasně-barvou
417	450667,36	1101892,91	3			dočasně-barvou
418	450666,35	1101894,74	3			dočasně-barvou
419	450733,92	1101844,02	3			dočasně-barvou
420	450732,32	1101845,37	3			dočasně-barvou
421	450725,55	1101832,92	3			dočasně-barvou
422	450723,90	1101834,22	3			dočasně-barvou
423	450723,34	1101830,25	3			dočasně-barvou
424	450720,47	1101830,05	3			dočasně-barvou
425	450731,65	1101819,74	3			dočasně-barvou
426	450732,81	1101821,51	3			dočasně-barvou
427	450733,44	1101823,15	3			dočasně-barvou
428	450734,92	1101820,47	3			dočasně-barvou
429	450747,65	1101818,21	3			dočasně-barvou
430	450746,28	1101816,53	3			dočasně-barvou
431	450748,94	1101816,07	3			dočasně-barvou
432	450747,18	1101815,02	3			dočasně-barvou
433	450722,19	1101804,67	3			dočasně-barvou
434	450720,51	1101805,92	3			dočasně-barvou
435	450714,71	1101793,76	3			dočasně-barvou
436	450713,00	1101794,98	3			dočasně-barvou
437	450712,90	1101791,27	3			dočasně-barvou
438	450711,62	1101789,54	3			dočasně-barvou
439	450713,48	1101790,39	3			dočasně-barvou
440	450713,40	1101784,79	3			dočasně-barvou
441	450715,37	1101785,36	3			dočasně-barvou
442	450714,53	1101779,05	3			dočasně-barvou
443	450716,48	1101779,70	3			dočasně-barvou
444	450715,86	1101776,28	3			dočasně-barvou
445	450717,60	1101777,38	3			dočasně-barvou
446	450710,36	1101791,37	3			dočasně-barvou
447	450710,87	1101788,51	3			dočasně-barvou
448	450698,76	1101796,68	3			dočasně-barvou
449	450697,02	1101797,84	3			dočasně-barvou
450	450694,80	1101799,34	3			dočasně-barvou
451	450697,73	1101799,89	3			dočasně-barvou
452	450699,51	1101806,17	3			dočasně-barvou
453	450702,38	1101806,63	3			dočasně-barvou
454	450698,09	1101807,23	3			dočasně-barvou
455	450699,57	1101808,73	3			dočasně-barvou
456	450696,25	1101809,62	3			dočasně-barvou
457	450697,98	1101810,81	3			dočasně-barvou
458	450689,56	1101820,74	3			dočasně-barvou
459	450691,86	1101820,97	3			dočasně-barvou
460	450694,11	1101822,40	3			dočasně-barvou
461	450693,01	1101824,12	3			dočasně-barvou
462	450690,79	1101822,71	3			dočasně-barvou
463	450679,95	1101836,14	3			dočasně-barvou
464	450682,25	1101836,39	3			dočasně-barvou
465	450684,34	1101837,76	3			dočasně-barvou
466	450683,25	1101839,47	3			dočasně-barvou
467	450681,16	1101838,12	3			dočasně-barvou

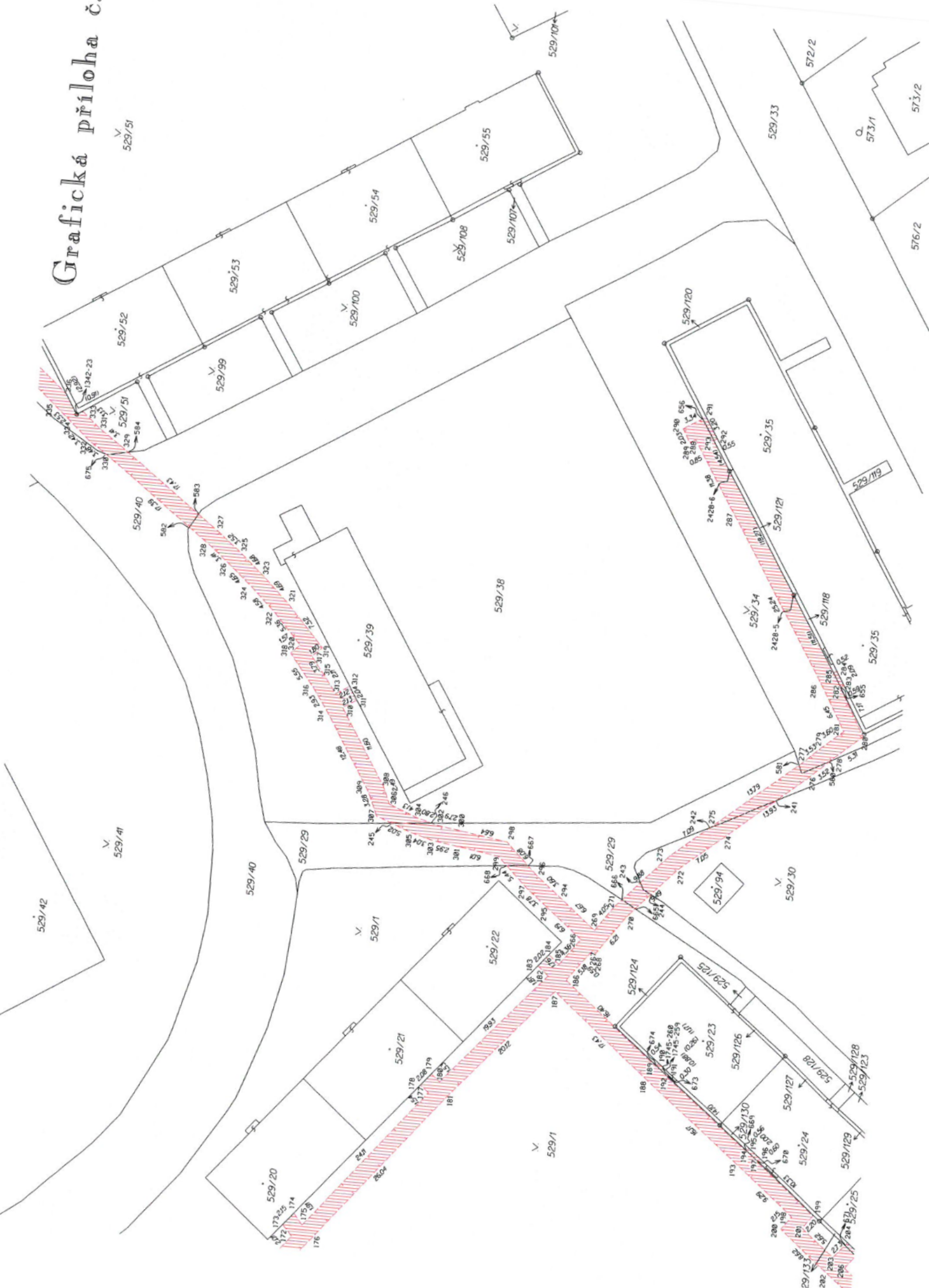
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
468	450670,09	1101851,74	3			dočasně-barvou
469	450672,39	1101852,01	3			dočasně-barvou
470	450674,43	1101853,33	3			dočasně-barvou
471	450673,34	1101855,05	3			dočasně-barvou
472	450671,31	1101853,73	3			dočasně-barvou
473	450660,64	1101866,82	3			dočasně-barvou
474	450663,28	1101866,53	3			dočasně-barvou
475	450665,22	1101867,81	3			dočasně-barvou
476	450664,13	1101869,53	3			dočasně-barvou
477	450662,19	1101868,27	3			dočasně-barvou
478	450661,31	1101869,66	3			dočasně-barvou
479	450652,46	1101861,85	3			dočasně-barvou
480	450651,36	1101863,64	3			dočasně-barvou
481	450645,75	1101857,63	3			dočasně-barvou
482	450644,63	1101859,39	3			dočasně-barvou
483	450633,00	1101849,56	3			dočasně-barvou
484	450631,87	1101851,32	3			dočasně-barvou
485	450632,19	1101851,52	3			dočasně-barvou
486	450630,99	1101853,42	3			dočasně-barvou
487	450632,72	1101854,51	3			dočasně-barvou
488	450633,91	1101852,61	3			dočasně-barvou
489	450694,01	1101788,71	3			dočasně-barvou
490	450692,27	1101789,87	3			dočasně-barvou
491	450688,27	1101780,89	3			dočasně-barvou
492	450686,67	1101782,24	3			dočasně-barvou
493	450684,25	1101776,79	3			dočasně-barvou
494	450682,88	1101778,38	3			dočasně-barvou
495	450682,53	1101775,54	3			dočasně-barvou
496	450679,65	1101776,02	3			dočasně-barvou
497	450686,09	1101770,42	3			dočasně-barvou
498	450683,17	1101770,96	3			dočasně-barvou
499	450679,22	1101765,75	3			dočasně-barvou
500	450677,28	1101766,96	3			dočasně-barvou
501	450677,48	1101764,58	3			dočasně-barvou
502	450682,80	1101759,98	3			dočasně-barvou
503	450680,50	1101759,74	3			dočasně-barvou
504	450679,83	1101759,34	3			dočasně-barvou
505	450680,94	1101757,59	3			dočasně-barvou
506	450681,58	1101758,02	3			dočasně-barvou
507	450692,51	1101744,67	3			dočasně-barvou
508	450690,19	1101744,42	3			dočasně-barvou
509	450689,52	1101744,06	3			dočasně-barvou
510	450690,64	1101742,29	3			dočasně-barvou
511	450691,28	1101742,70	3			dočasně-barvou
512	450702,35	1101729,09	3			dočasně-barvou
513	450700,03	1101728,84	3			dočasně-barvou
514	450699,42	1101728,44	3			dočasně-barvou
515	450700,50	1101726,73	3			dočasně-barvou
516	450701,10	1101727,11	3			dočasně-barvou
517	450707,88	1101719,90	3			dočasně-barvou
518	450706,08	1101718,84	3			dočasně-barvou
519	450711,67	1101713,26	3			dočasně-barvou
520	450709,87	1101712,20	3			dočasně-barvou
521	450714,41	1101708,60	3			dočasně-barvou
522	450712,65	1101707,47	3			dočasně-barvou
523	450717,72	1101703,76	3			dočasně-barvou
524	450716,03	1101702,53	3			dočasně-barvou
525	450720,70	1101699,87	3			dočasně-barvou
526	450718,98	1101698,68	3			dočasně-barvou
527	450723,27	1101695,82	3			dočasně-barvou
528	450721,51	1101694,69	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
529	450669,75	1101759,45	3			dočasně-barvou
530	450670,32	1101762,34	3			dočasně-barvou
531	450665,08	1101766,35	3			dočasně-barvou
532	450667,96	1101765,83	3			dočasně-barvou
533	450665,44	1101766,61	3			dočasně-barvou
534	450668,50	1101766,22	3			dočasně-barvou
535	450667,34	1101767,95	3			dočasně-barvou
536	450667,17	1101767,83	3			dočasně-barvou
537	450659,29	1101776,22	3			dočasně-barvou
538	450660,03	1101779,00	3			dočasně-barvou
539	450660,75	1101779,59	3			dočasně-barvou
540	450659,44	1101781,59	3			dočasně-barvou
541	450658,73	1101781,01	3			dočasně-barvou
542	450657,71	1101778,54	3			dočasně-barvou
543	450656,90	1101784,10	3			dočasně-barvou
544	450655,11	1101782,98	3			dočasně-barvou
545	450654,01	1101788,46	3			dočasně-barvou
546	450654,80	1101788,95	3			dočasně-barvou
547	450653,74	1101790,69	3			dočasně-barvou
548	450652,88	1101790,16	3			dočasně-barvou
549	450651,66	1101788,17	3			dočasně-barvou
550	450651,26	1101792,53	3			dočasně-barvou
551	450649,46	1101791,41	3			dočasně-barvou
552	450648,39	1101797,51	3			dočasně-barvou
553	450646,57	1101796,44	3			dočasně-barvou
554	450640,91	1101805,89	3			dočasně-barvou
555	450642,86	1101806,82	3			dočasně-barvou
556	450641,53	1101808,97	3			dočasně-barvou
557	450640,73	1101810,20	3			dočasně-barvou
558	450641,15	1101810,48	3			dočasně-barvou
559	450640,04	1101812,19	3			dočasně-barvou
560	450639,59	1101811,90	3			dočasně-barvou
561	450638,37	1101809,88	3			dočasně-barvou
562	450636,92	1101816,02	3			dočasně-barvou
563	450635,15	1101814,86	3			dočasně-barvou
564	450634,56	1101819,47	3			dočasně-barvou
565	450635,13	1101819,85	3			dočasně-barvou
566	450634,04	1101821,56	3			dočasně-barvou
567	450633,50	1101821,22	3			dočasně-barvou
568	450633,13	1101821,90	3			dočasně-barvou
569	450632,18	1101819,20	3			dočasně-barvou
570	450630,16	1101822,96	3			dočasně-barvou
571	450631,70	1101824,69	3			dočasně-barvou
572	450628,89	1101825,31	3			dočasně-barvou
573	450629,62	1101828,26	3			dočasně-barvou
574	450610,54	1101813,92	3			dočasně-barvou
575	450609,40	1101815,71	3			dočasně-barvou
576	450595,63	1101804,29	3			dočasně-barvou
577	450594,51	1101806,08	3			dočasně-barvou
578	450587,51	1101799,37	3			dočasně-barvou
579	450586,41	1101801,19	3			dočasně-barvou
580	450816,39	1102003,96	3			průsečík
581	450817,14	1102000,05	3			průsečík
582	450793,15	1101917,52	3			průsečík
583	450791,33	1101918,58	3			průsečík
584	450784,07	1101908,58	6			průsečík
585	450665,02	1101767,27	3			průsečík
586	450666,80	1101768,40	3			průsečík
587	450623,42	1101824,41	3			průsečík
588	450624,31	1101822,47	3			průsečík
589	450635,47	1101814,36	3			průsečík

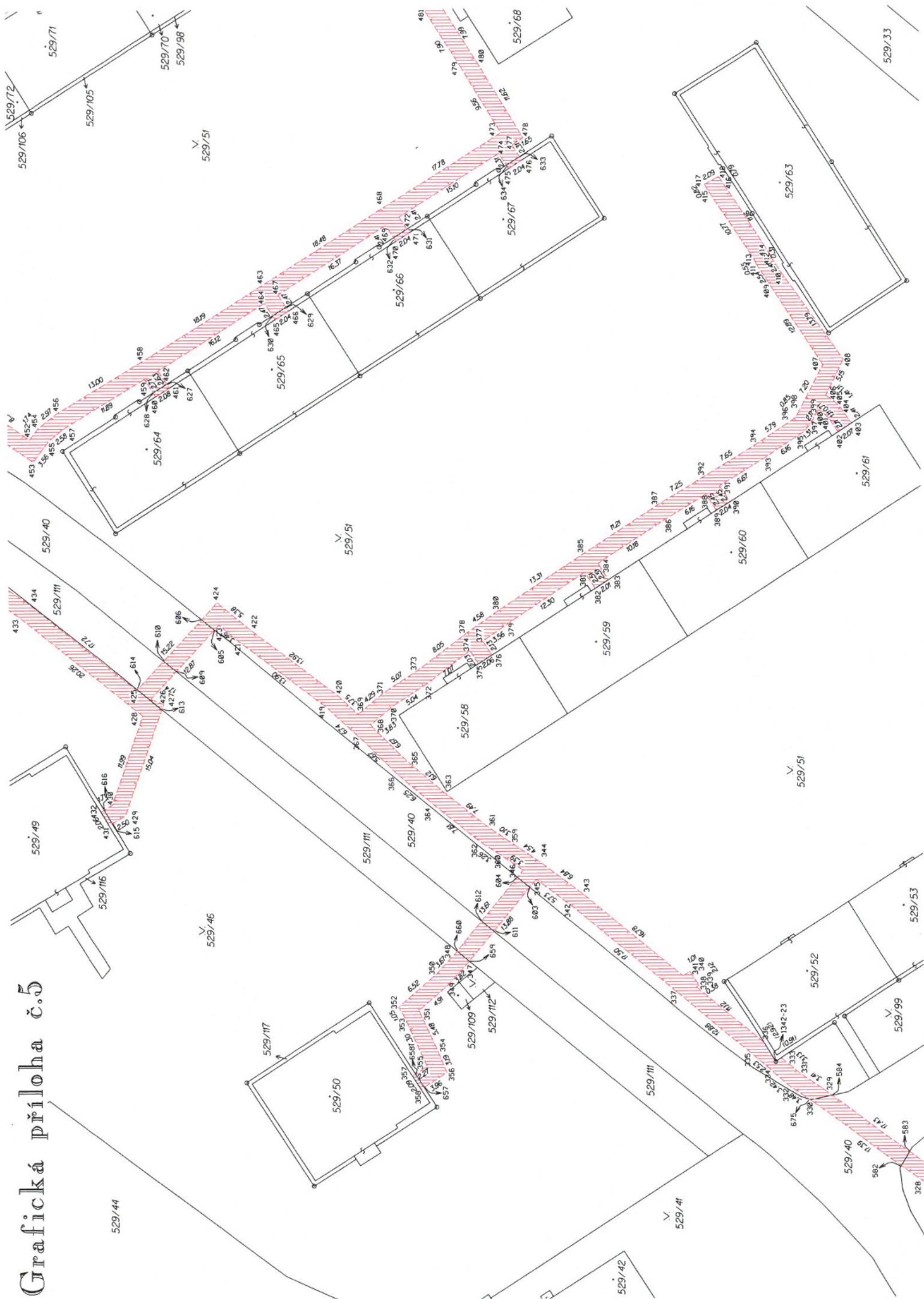
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
590	450637,26	1101815,49	3			průsečík
591	450656,66	1101784,47	3			průsečík
592	450654,88	1101783,32	3			průsečík
593	450646,91	1101800,00	3			průsečík
594	450645,08	1101798,93	3			průsečík
595	450683,91	1101773,56	3			průsečík
596	450668,01	1101762,02	3			průsečík
597	450666,58	1101764,14	3			průsečík
598	450668,31	1101765,32	3			průsečík
599	450685,05	1101777,59	3			průsečík
600	450680,78	1101774,40	3			průsečík
601	450705,48	1101792,14	3			průsečík
602	450706,43	1101794,02	3			průsečík
603	450757,17	1101869,99	3			průsečík
604	450755,88	1101868,42	3			průsečík
605	450723,97	1101829,67	3			průsečík
606	450722,66	1101828,02	3			průsečík
607	450699,51	1101796,17	6			průsečík
608	450700,43	1101798,07	6			průsečík
609	450729,26	1101824,78	3			průsečík
610	450727,93	1101823,17	3			průsečík
611	450762,75	1101865,37	3			průsečík
612	450761,45	1101863,80	3			průsečík
613	450734,12	1101822,92	3			průsečík
614	450731,56	1101819,82	3			průsečík
615	450748,68	1101816,50	3			průsečík
616	450746,92	1101815,45	3			průsečík
617	450700,95	1101727,01	3			průsečík
618	450699,86	1101728,73	3			průsečík
619	450681,34	1101757,86	3			průsečík
620	450680,25	1101759,59	3			průsečík
621	450691,07	1101742,57	3			průsečík
622	450689,97	1101744,30	3			průsečík
623	451016,25	1101900,47	3			průsečík
624	451015,16	1101902,20	3			průsečík
625	451000,65	1101925,44	3			průsečík
626	450992,76	1101937,66	3			průsečík
627	450692,50	1101823,79	3			průsečík
628	450693,59	1101822,07	3			průsečík
629	450682,76	1101839,16	3			průsečík
630	450683,85	1101837,44	3			průsečík
631	450672,88	1101854,75	3			průsečík
632	450673,97	1101853,03	3			průsečík
633	450663,69	1101869,25	3			průsečík
634	450664,78	1101867,53	3			průsečík
635	450926,14	1101895,24	3			průsečík
636	450925,05	1101896,97	3			průsečík
637	450936,87	1101878,30	3			průsečík
638	450935,76	1101880,05	3			průsečík
639	450952,20	1101854,07	3			průsečík
640	450951,12	1101855,77	3			průsečík
641	450973,83	1101869,84	3			průsečík
642	450972,10	1101868,75	3			průsečík
643	450988,53	1101879,10	3			průsečík
644	450986,50	1101877,82	3			průsečík
645	451001,06	1101886,99	3			průsečík
646	450999,33	1101885,90	3			průsečík
647	450969,36	1101924,98	3			průsečík
648	450971,05	1101926,15	3			průsečík
649	450960,55	1101918,84	3			průsečík
650	450962,22	1101920,01	3			průsečík

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
651	450939,49	1101904,16	3			průsečík
652	450941,16	1101905,33	3			průsečík
653	450717,38	1101777,83	3			průsečík
654	450715,64	1101776,74	3			průsečík
655	450806,47	1102004,64	3			průsečík
656	450773,00	1101983,45	3			průsečík
657	450782,69	1101856,28	3			průsečík
658	450780,96	1101855,18	3			průsečík
659	450766,56	1101862,21	3			průsečík
660	450765,27	1101860,64	3			průsečík
661	450855,77	1102065,01	3			průsečík
662	450862,72	1102049,09	3			průsečík
663	450877,82	1102034,44	3			průsečík
664	450879,13	1102036,07	3			průsečík
665	450837,85	1101980,42	3			průsečík
666	450836,82	1101978,56	3			průsečík
667	450833,48	1101965,90	3			průsečík
668	450833,72	1101963,11	3			průsečík
669	450868,22	1101997,70	3			průsečík
670	450869,50	1101999,30	3			průsečík
671	450879,45	1102011,81	3			průsečík
672	450880,72	1102013,40	3			průsečík
673	450859,44	1101986,65	3			průsečík
674	450858,16	1101985,05	3			průsečík
675	450784,57	1101905,68	3			průsečík



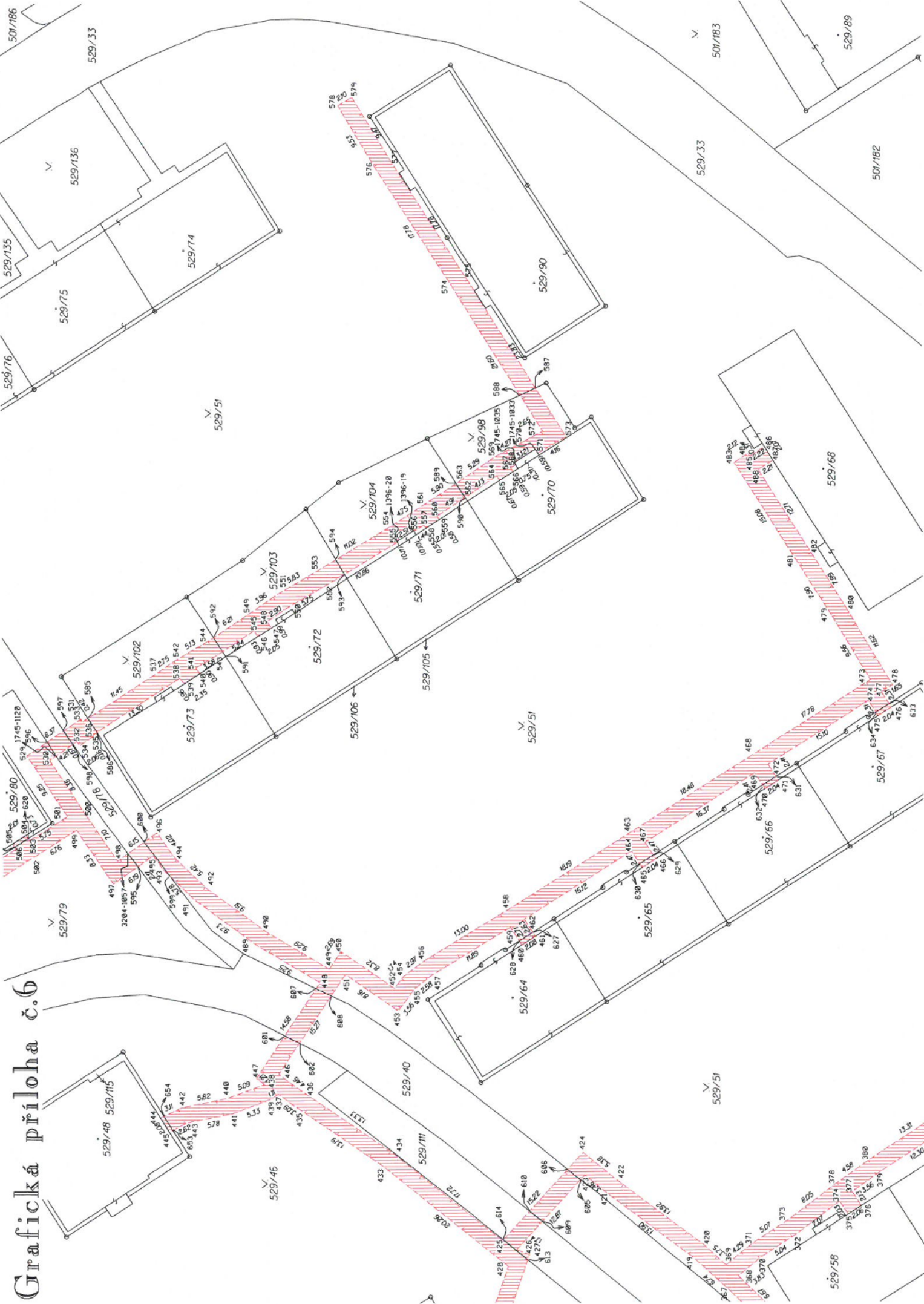
V.
529/51

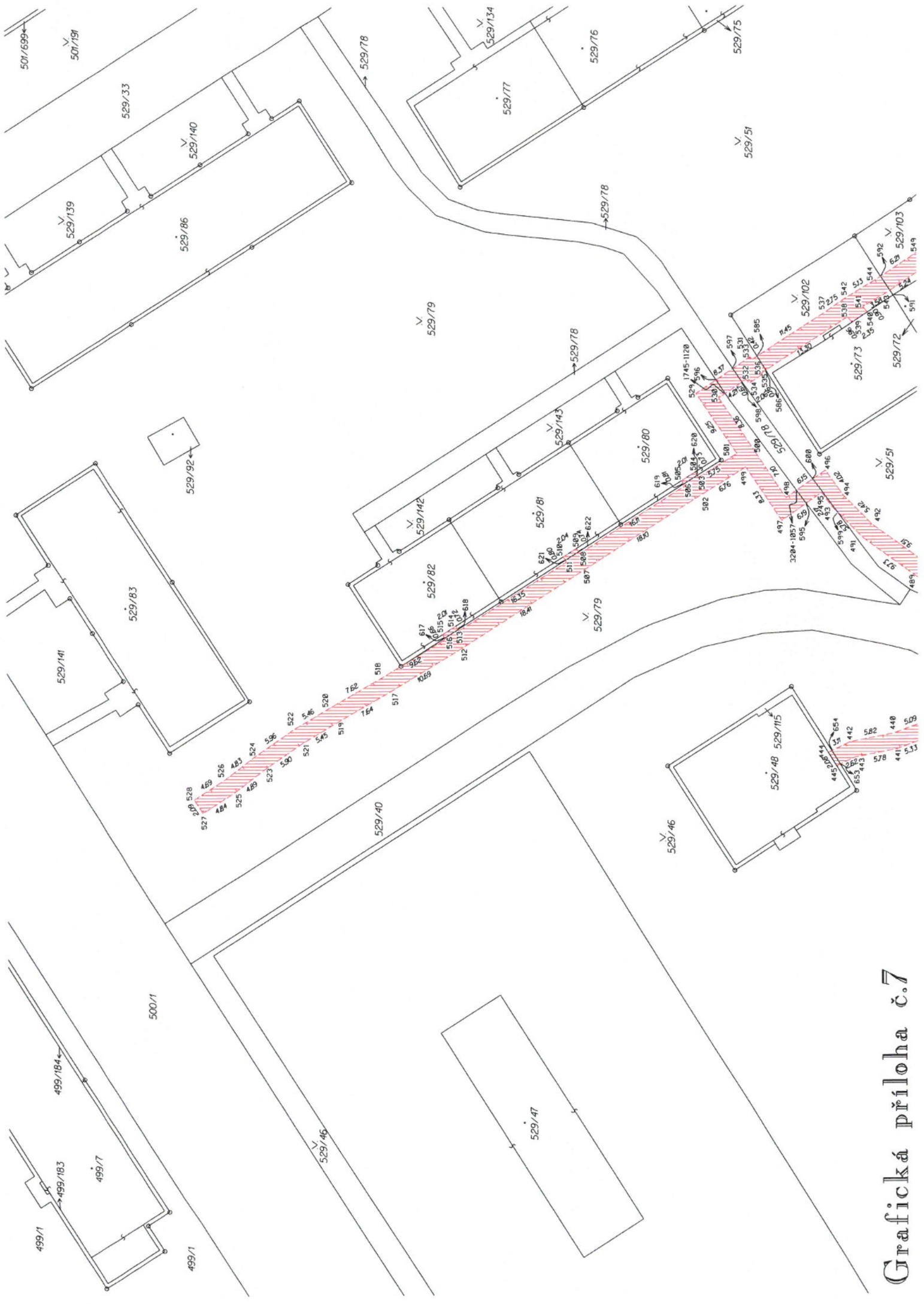
529/44



Grafická příloha č.6

This technical drawing is a cadastral map showing land parcels and their boundaries. The map is oriented with a north arrow pointing towards the top right. The parcels are outlined in black, and some areas are shaded in red. Numerous numerical identifiers are scattered throughout the map, including parcel numbers (e.g., 529/135, 529/136, 529/174, 529/33, 529/183, 529/89, 529/182, 529/68, 529/51, 529/46, 529/111, 529/40, 529/64, 529/65, 529/66, 529/67, 529/70, 529/71, 529/72, 529/103, 529/104, 529/98, 529/105, 529/106, 529/79, 529/80, 529/115, 529/58) and various other numbers (e.g., 578, 579, 576, 574, 573, 572, 571, 570, 569, 568, 567, 566, 565, 564, 563, 562, 561, 560, 559, 558, 557, 556, 555, 554, 553, 552, 551, 550, 549, 548, 547, 546, 545, 544, 543, 542, 541, 540, 539, 538, 537, 536, 535, 534, 533, 532, 531, 530, 529, 528, 527, 526, 525, 524, 523, 522, 521, 520, 519, 518, 517, 516, 515, 514, 513, 512, 511, 510, 509, 508, 507, 506, 505, 504, 503, 502, 501, 500, 499, 498, 497, 496, 495, 494, 493, 492, 491, 490, 489, 488, 487, 486, 485, 484, 483, 482, 481, 480, 479, 478, 477, 476, 475, 474, 473, 472, 471, 470, 469, 468, 467, 466, 465, 464, 463, 462, 461, 460, 459, 458, 457, 456, 455, 454, 453, 452, 451, 450, 449, 448, 447, 446, 445, 444, 443, 442, 441, 440, 439, 438, 437, 436, 435, 434, 433, 432, 431, 430, 429, 428, 427, 426, 425, 424, 423, 422, 421, 420, 419, 418, 417, 416, 415, 414, 413, 412, 411, 410, 409, 408, 407, 406, 405, 404, 403, 402, 401, 400, 399, 398, 397, 396, 395, 394, 393, 392, 391, 390, 389, 388, 387, 386, 385, 384, 383, 382, 381, 380, 379, 378, 377, 376, 375, 374, 373, 372, 371, 370, 369, 368, 367, 366, 365, 364, 363, 362, 361, 360, 359, 358, 357, 356, 355, 354, 353, 352, 351, 350, 349, 348, 347, 346, 345, 344, 343, 342, 341, 340, 339, 338, 337, 336, 335, 334, 333, 332, 331, 330, 329, 328, 327, 326, 325, 324, 323, 322, 321, 320, 319, 318, 317, 316, 315, 314, 313, 312, 311, 310, 309, 308, 307, 306, 305, 304, 303, 302, 301, 300, 299, 298, 297, 296, 295, 294, 293, 292, 291, 290, 289, 288, 287, 286, 285, 284, 283, 282, 281, 280, 279, 278, 277, 276, 275, 274, 273, 272, 271, 270, 269, 268, 267, 266, 265, 264, 263, 262, 261, 260, 259, 258, 257, 256, 255, 254, 253, 252, 251, 250, 249, 248, 247, 246, 245, 244, 243, 242, 241, 240, 239, 238, 237, 236, 235, 234, 233, 232, 231, 230, 229, 228, 227, 226, 225, 224, 223, 222, 221, 220, 219, 218, 217, 216, 215, 214, 213, 212, 211, 210, 209, 208, 207, 206, 205, 204, 203, 202, 201, 200, 199, 198, 197, 196, 195, 194, 193, 192, 191, 190, 189, 188, 187, 186, 185, 184, 183, 182, 181, 180, 179, 178, 177, 176, 175, 174, 173, 172, 171, 170, 169, 168, 167, 166, 165, 164, 163, 162, 161, 160, 159, 158, 157, 156, 155, 154, 153, 152, 151, 150, 149, 148, 147, 146, 145, 144, 143, 142, 141, 140, 139, 138, 137, 136, 135, 134, 133, 132, 131, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 118, 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101, 100, 99, 98, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 0).





Grafická příloha č.7

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SML/...../... (SB/....)

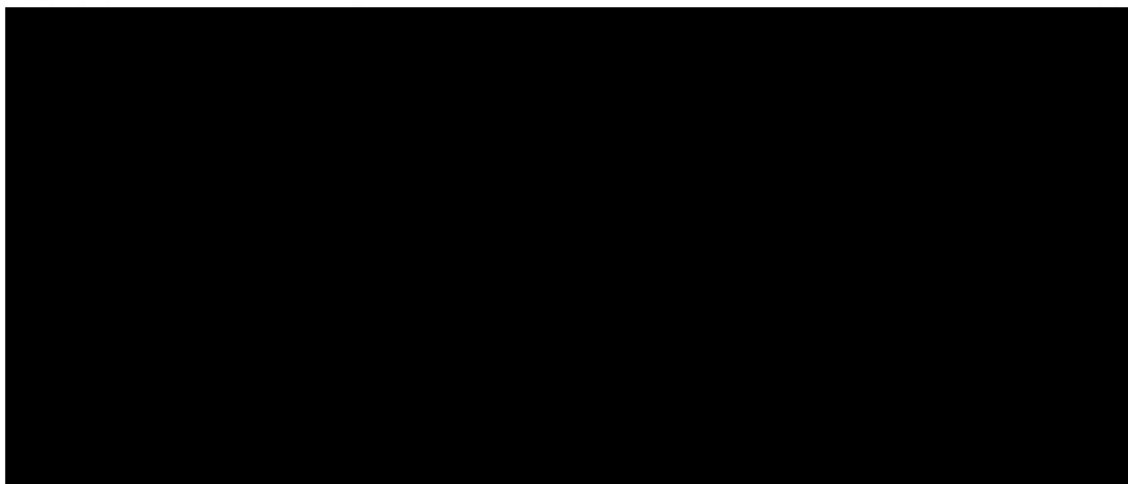
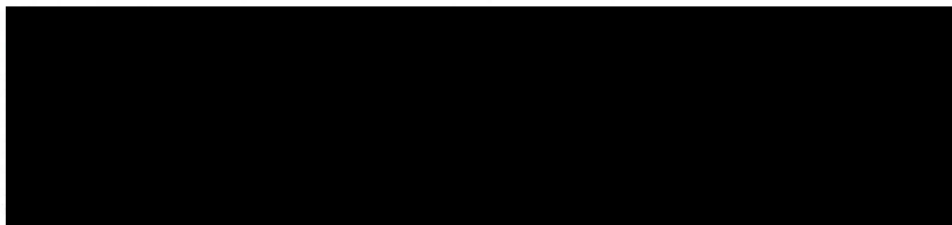
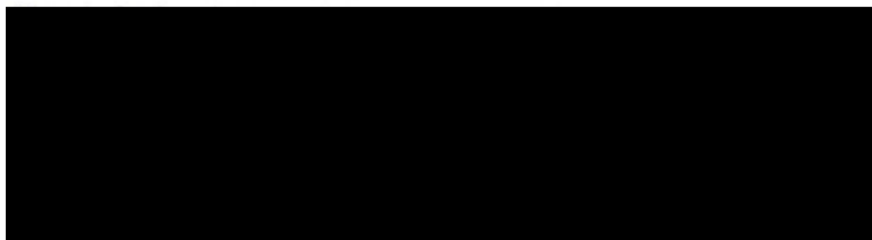
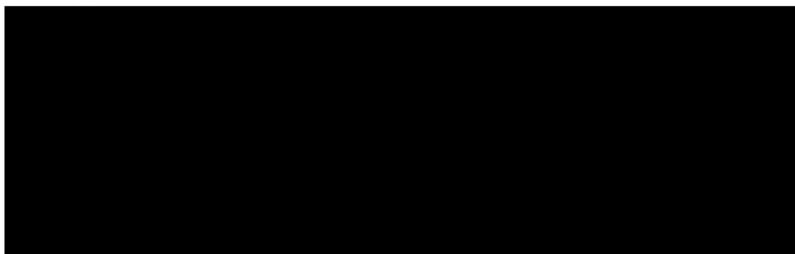
č. sml. 7700100618_2/VB

SMLOUVA

o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1, 73301 Karviná Fryštát
Forma vlastnictví: podíl 828/10000
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
Zastoupena: 
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-1721542349/0800

dále jen „**povinní nebo subjekt údajů**“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci: 

dále jen „**oprávněný**“

I.

1. Povinní prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemku parc. č. **529/98**, zapsaného na LV č. 2050, pro k.ú. **Ráj**, obec Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná (dále jen „**služebný pozemek**“).

Povinní dále prohlašují, že vlastnictví ke služebnímu pozemku ke dni podpisu této smlouvy nepozbyli.

2. Oprávněný je vlastníkem plynárenského zařízení „**REKO MS Karviná - Školská +2, číslo stavby: 7700100618**“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebném pozemku v celkové délce 22,16 m (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

II.

1. Povinní zřizují ke služebnímu pozemku ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 3781-511/2020 ze dne 12.05.2020, který vyhotovil GIS-STAVINVEX a.s., Bučinská 1733, 73541 Petřvald a potvrdil dne 18.05.2020 Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinní prohlašují, že služební pozemek je bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinní se zavazují jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nesou povinní.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 4.680,- Kč (slovy Čtyřtisícešestsetosmdesát korun českých) (dále jen „**úplata**“).
V případě spoluvlastníka Statutárního města Karviná, který je plátcem daně z přidané hodnoty, slouží tato smlouva jako daňový doklad. Základ daně činí 381,- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21 %, vypočtená daň 80,- Kč. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí 461,- Kč (slovy Čtyřistašedesátjedna korun českých). Za datum vystavení daňového dokladu a datum zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy. Evidenční číslo daňového dokladu: **7700100618_2/VB**
2. Oprávněný se zavazuje poukázat v poměru spoluvlastnických podílů na výše uvedené účty povinných, nebudou-li účty uvedeny pak poštovními poukázkami na výše uvedené adresy povinných úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
3. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u povinných naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet povinných, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči povinným v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

IV.

1. Oprávněný podá návrh na zápis vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu vkladu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

V.

K ochraně plynárenského zařízení je zřízeno ochranné pásmo v rozsahu dle příslušného ustanovení energetického zákona. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umísťování konstrukcí, zřizování skládek a uskladňování materiálů, není-li oprávněným stanoveno jinak.

VI.

1. Pokud byl povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.

VII.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

VIII.

1. Smlouva se vyhotovuje v 18 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá smluvní strana, 1 stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné usnesením č. ze dne

Za povinné:

Za oprávněného:

V Karviné dne

V Ostravě dne

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	způsob využití		katastru nemovitosti	dřívější poz.evidenci		
499/88										499/88		10001	
500/1										500/1		10001	
529/1										529/1		10001	
529/2										529/2		5662	
529/3										529/3		5662	
529/4										529/4		5662	
529/5										529/5		5664	
529/6										529/6		5664	
529/7										529/7		5664	
529/8										529/8		5674	
529/9										529/9		5674	
529/10										529/10		5674	
529/11										529/11		5650	
529/12										529/12		5650	
529/13										529/13		5650	
529/29										529/29		10001	
529/30										529/30		10001	
529/34										529/34		10001	
529/38										529/38		10001	
529/40										529/40		10001	
529/46										529/46		10001	
529/51										529/51		10001	
529/64										529/64		5652	
529/65										529/65		5652	
529/66										529/66		5652	
529/67										529/67		5652	
529/78										529/78		10001	
529/79										529/79		10001	
529/80										529/80		5813	
529/81										529/81		5813	
529/82										529/82		5813	
529/98										529/98		2050	
529/102										529/102		4218	
529/103										529/103		4207	
529/104										529/104		4215	
529/111										529/111		10001	

Druh věcného břemene : Právo dle listin

Oprávněný : Dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 12. květen 2020 Číslo: 511/2020	Dne: Číslo:
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel : GIS-STAVINVEST a.s. Bučinská 1733 735 41 Petřvald Číslo plánu: 3781-511/2020 Okres: Karviná Obec: Karviná Kat.území: Ráj Mapový list: Ostrava 0-0/43, 0-1/21 Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Karviná PGP-551/2020-803 2020.05.18 13:53:56 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra.dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²	katastru nemovitosti	dřívější poz.evidenci	ha		m ²					
529/115										529/115		5699			
529/116										529/116		5783			
529/117										529/117		5862			
529/118										529/118		5818			
529/120										529/120		5818			
529/124										529/124		5648			
529/130										529/130		5648			
529/133										529/133		5648			
529/146										529/146		6670			

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
1342-23	450779,71	1101901,37	3			
1396-19	450641,45	1101808,92	3			
1396-20	450642,76	1101806,78	3			
1743-2117	451006,39	1101917,02	3			
1743-2122	451016,09	1101901,65	3			
1745-29	450862,32	1102049,44	3			
1745-239	450914,63	1102016,65	3			
1745-240	450914,46	1102016,44	3			
1745-259	450858,55	1101986,24	3			
1745-260	450858,75	1101986,08	3			
1745-309	450851,19	1102058,66	3			
1745-1033	450631,20	1101824,37	3			
1745-1035	450632,87	1101821,73	3			
1745-1120	450669,77	1101763,17	3			průsečík
1762-24	450851,68	1102058,26	3			
1762-25	450861,86	1102049,82	3			
2428-5	450794,98	1101997,36	3			
2428-6	450779,54	1101987,59	3			
3204-1057	450682,23	1101772,32	3			průsečík
1	451017,15	1101842,60	3			dočasně-barvou
2	451016,14	1101844,43	3			dočasně-barvou
3	451019,16	1101843,70	3			dočasně-barvou
4	451018,10	1101845,50	3			dočasně-barvou
5	451025,54	1101847,87	3			dočasně-barvou
6	451024,38	1101849,61	3			dočasně-barvou
7	451033,72	1101853,40	3			dočasně-barvou
8	451030,85	1101853,97	3			dočasně-barvou
9	451031,43	1101856,92	3			dočasně-barvou
10	451029,72	1101855,73	3			dočasně-barvou
11	451020,95	1101871,07	3			dočasně-barvou
12	451019,19	1101869,95	3			dočasně-barvou
13	451019,02	1101873,87	3			dočasně-barvou
14	451017,28	1101872,72	3			dočasně-barvou
15	451017,45	1101876,36	3			dočasně-barvou
16	451014,57	1101876,98	3			dočasně-barvou
17	451027,23	1101882,81	3			dočasně-barvou
18	451024,36	1101883,43	3			dočasně-barvou
19	451022,97	1101889,56	3			dočasně-barvou
20	451021,20	1101888,44	3			dočasně-barvou
21	451015,88	1101896,89	3			dočasně-barvou
22	451014,76	1101898,66	3			dočasně-barvou
23	451005,45	1101889,97	3			dočasně-barvou
24	451004,33	1101891,74	3			dočasně-barvou
25	451000,91	1101887,21	3			dočasně-barvou
26	451001,33	1101886,57	3			dočasně-barvou
27	450999,60	1101885,48	3			dočasně-barvou
28	450999,17	1101886,15	3			dočasně-barvou
29	450998,93	1101888,46	3			dočasně-barvou
30	450988,29	1101879,48	3			dočasně-barvou
31	450988,80	1101878,68	3			dočasně-barvou
32	450986,75	1101877,39	3			dočasně-barvou
33	450987,17	1101881,24	3			dočasně-barvou
34	450984,65	1101880,87	3			dočasně-barvou
35	450985,50	1101883,84	3			dočasně-barvou
36	450980,76	1101878,46	3			dočasně-barvou
37	450979,68	1101880,23	3			dočasně-barvou
38	450975,56	1101875,37	3			dočasně-barvou
39	450974,45	1101877,12	3			dočasně-barvou
40	450971,86	1101872,87	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
41	450969,04	1101873,48	3			dočasně-barvou
42	450974,10	1101869,43	3			dočasně-barvou
43	450972,37	1101868,34	3			dočasně-barvou
44	451016,14	1101900,40	3			dočasně-barvou
45	451016,66	1101900,74	3			dočasně-barvou
46	451015,58	1101902,46	3			dočasně-barvou
47	451015,05	1101902,13	3			dočasně-barvou
48	451011,88	1101903,28	3			dočasně-barvou
49	451013,66	1101904,38	3			dočasně-barvou
50	451004,14	1101915,78	3			dočasně-barvou
51	451006,44	1101916,01	3			dočasně-barvou
52	451006,86	1101916,27	3			dočasně-barvou
53	451005,77	1101918,00	3			dočasně-barvou
54	451005,40	1101917,76	3			dočasně-barvou
55	451002,22	1101919,09	3			dočasně-barvou
56	451004,00	1101920,18	3			dočasně-barvou
57	450995,43	1101929,74	3			dočasně-barvou
58	450997,75	1101929,99	3			dočasně-barvou
59	450998,07	1101930,18	3			dočasně-barvou
60	450996,98	1101931,91	3			dočasně-barvou
61	450996,67	1101931,71	3			dočasně-barvou
62	450992,26	1101934,91	3			dočasně-barvou
63	450992,95	1101937,78	3			dočasně-barvou
64	450988,57	1101935,09	3			dočasně-barvou
65	450986,81	1101933,94	3			dočasně-barvou
66	450988,80	1101932,77	3			dočasně-barvou
67	450972,43	1101924,19	3			dočasně-barvou
68	450970,75	1101926,57	3			dočasně-barvou
69	450969,07	1101925,39	3			dočasně-barvou
70	450970,74	1101923,04	3			dočasně-barvou
71	450972,75	1101921,91	3			dočasně-barvou
72	450963,50	1101918,15	3			dočasně-barvou
73	450961,94	1101920,42	3			dočasně-barvou
74	450960,27	1101919,26	3			dočasně-barvou
75	450961,81	1101917,00	3			dočasně-barvou
76	450963,82	1101915,86	3			dočasně-barvou
77	450942,24	1101903,75	3			dočasně-barvou
78	450940,88	1101905,74	3			dočasně-barvou
79	450939,20	1101904,58	3			dočasně-barvou
80	450940,55	1101902,60	3			dočasně-barvou
81	450942,56	1101901,46	3			dočasně-barvou
82	450935,50	1101899,17	3			dočasně-barvou
83	450936,72	1101897,50	3			dočasně-barvou
84	450933,08	1101897,23	3			dočasně-barvou
85	450934,29	1101895,55	3			dočasně-barvou
86	450932,83	1101894,60	3			dočasně-barvou
87	450929,95	1101895,21	3			dočasně-barvou
88	450928,56	1101897,08	3			dočasně-barvou
89	450927,74	1101898,56	3			dočasně-barvou
90	450924,62	1101896,72	3			dočasně-barvou
91	450925,72	1101894,99	3			dočasně-barvou
92	450927,00	1101895,76	3			dočasně-barvou
93	450927,74	1101894,71	3			dočasně-barvou
94	450930,62	1101891,00	3			dočasně-barvou
95	450932,03	1101892,04	3			dočasně-barvou
96	450936,88	1101888,37	3			dočasně-barvou
97	450935,14	1101887,25	3			dočasně-barvou
98	450941,11	1101881,71	3			dočasně-barvou
99	450938,77	1101881,53	3			dočasně-barvou
100	450936,32	1101880,26	3			dočasně-barvou
101	450935,28	1101879,88	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
102	450936,40	1101878,10	3			dočasně-barvou
103	450937,47	1101878,55	3			dočasně-barvou
104	450939,85	1101879,80	3			dočasně-barvou
105	450945,11	1101875,14	3			dočasně-barvou
106	450943,33	1101874,08	3			dočasně-barvou
107	450951,17	1101864,75	3			dočasně-barvou
108	450949,37	1101863,72	3			dočasně-barvou
109	450955,83	1101856,31	3			dočasně-barvou
110	450953,10	1101857,01	3			dočasně-barvou
111	450951,77	1101853,81	3			dočasně-barvou
112	450950,70	1101855,51	3			dočasně-barvou
113	450984,44	1101941,15	3			dočasně-barvou
114	450982,77	1101939,90	3			dočasně-barvou
115	450977,56	1101949,25	3			dočasně-barvou
116	450975,99	1101947,87	3			dočasně-barvou
117	450972,66	1101951,54	3			dočasně-barvou
118	450974,90	1101952,19	3			dočasně-barvou
119	450975,56	1101952,77	3			dočasně-barvou
120	450978,44	1101955,97	3			dočasně-barvou
121	450976,74	1101957,71	3			dočasně-barvou
122	450976,13	1101957,10	3			dočasně-barvou
123	450976,45	1101956,77	3			dočasně-barvou
124	450974,17	1101954,25	3			dočasně-barvou
125	450973,47	1101953,66	3			dočasně-barvou
126	450959,73	1101964,05	3			dočasně-barvou
127	450961,91	1101964,85	3			dočasně-barvou
128	450963,97	1101966,94	3			dočasně-barvou
129	450965,95	1101968,79	3			dočasně-barvou
130	450963,93	1101970,85	3			dočasně-barvou
131	450963,32	1101970,24	3			dočasně-barvou
132	450963,88	1101969,65	3			dočasně-barvou
133	450962,54	1101968,40	3			dočasně-barvou
134	450960,41	1101966,25	3			dočasně-barvou
135	450945,77	1101976,61	3			dočasně-barvou
136	450947,91	1101977,49	3			dočasně-barvou
137	450949,04	1101978,73	3			dočasně-barvou
138	450952,74	1101982,33	3			dočasně-barvou
139	450951,32	1101983,79	3			dočasně-barvou
140	450947,59	1101980,16	3			dočasně-barvou
141	450946,35	1101978,81	3			dočasně-barvou
142	450943,02	1101981,42	3			dočasně-barvou
143	450944,25	1101982,76	3			dočasně-barvou
144	450941,29	1101982,69	3			dočasně-barvou
145	450941,64	1101979,84	3			dočasně-barvou
146	450932,58	1101972,25	3			dočasně-barvou
147	450934,11	1101970,83	3			dočasně-barvou
148	450932,11	1101968,86	3			dočasně-barvou
149	450931,32	1101971,01	3			dočasně-barvou
150	450928,71	1101973,31	3			dočasně-barvou
151	450927,37	1101971,77	3			dočasně-barvou
152	450929,86	1101969,58	3			dočasně-barvou
153	450926,81	1101963,61	3			dočasně-barvou
154	450925,26	1101965,01	3			dočasně-barvou
155	450924,11	1101960,28	3			dočasně-barvou
156	450922,51	1101961,64	3			dočasně-barvou
157	450920,01	1101955,68	3			dočasně-barvou
158	450919,13	1101957,83	3			dočasně-barvou
159	450916,87	1101959,79	3			dočasně-barvou
160	450914,71	1101957,31	3			dočasně-barvou
161	450916,89	1101955,42	3			dočasně-barvou
162	450918,22	1101953,77	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
163	450906,52	1101940,72	3			dočasně-barvou
164	450906,88	1101944,24	3			dočasně-barvou
165	450904,85	1101946,04	3			dočasně-barvou
166	450903,51	1101944,50	3			dočasně-barvou
167	450905,53	1101942,73	3			dočasně-barvou
168	450896,17	1101929,64	3			dočasně-barvou
169	450896,05	1101932,57	3			dočasně-barvou
170	450892,57	1101932,93	3			dočasně-barvou
171	450893,93	1101934,52	3			dočasně-barvou
172	450884,74	1101939,17	3			dočasně-barvou
173	450883,28	1101937,88	3			dočasně-barvou
174	450881,65	1101939,23	3			dočasně-barvou
175	450883,14	1101940,45	3			dočasně-barvou
176	450885,26	1101941,44	3			dočasně-barvou
177	450864,35	1101955,48	3			dočasně-barvou
178	450863,39	1101954,33	3			dočasně-barvou
179	450861,82	1101955,62	3			dočasně-barvou
180	450862,78	1101956,78	3			dočasně-barvou
181	450864,88	1101957,72	3			dočasně-barvou
182	450847,64	1101969,80	3			dočasně-barvou
183	450846,43	1101968,35	3			dočasně-barvou
184	450844,86	1101969,65	3			dočasně-barvou
185	450846,01	1101971,03	3			dočasně-barvou
186	450847,97	1101972,16	3			dočasně-barvou
187	450849,60	1101970,85	3			dočasně-barvou
188	450860,53	1101984,48	3			dočasně-barvou
189	450858,25	1101984,98	3			dočasně-barvou
190	450857,82	1101985,32	3			dočasně-barvou
191	450859,30	1101986,77	3			dočasně-barvou
192	450859,53	1101986,57	3			dočasně-barvou
193	450870,57	1101997,14	3			dočasně-barvou
194	450868,29	1101997,65	3			dočasně-barvou
195	450867,87	1101998,00	3			dočasně-barvou
196	450869,14	1101999,60	3			dočasně-barvou
197	450869,57	1101999,24	3			dočasně-barvou
198	450876,36	1102004,45	3			dočasně-barvou
199	450876,01	1102007,34	3			dočasně-barvou
200	450878,10	1102003,12	3			dočasně-barvou
201	450877,73	1102006,04	3			dočasně-barvou
202	450883,43	1102009,93	3			dočasně-barvou
203	450881,17	1102010,43	3			dočasně-barvou
204	450879,08	1102012,12	3			dočasně-barvou
205	450880,34	1102013,71	3			dočasně-barvou
206	450882,44	1102012,02	3			dočasně-barvou
207	450895,79	1102025,17	3			dočasně-barvou
208	450891,43	1102023,10	3			dočasně-barvou
209	450892,75	1102024,73	3			dočasně-barvou
210	450895,49	1102028,06	3			dočasně-barvou
211	450893,82	1102029,35	3			dočasně-barvou
212	450895,99	1102031,97	3			dočasně-barvou
213	450897,56	1102030,68	3			dočasně-barvou
214	450896,82	1102029,80	3			dočasně-barvou
215	450899,17	1102027,86	3			dočasně-barvou
216	450897,83	1102026,23	3			dočasně-barvou
217	450911,90	1102012,54	3			dočasně-barvou
218	450912,40	1102014,81	3			dočasně-barvou
219	450914,04	1102016,78	3			dočasně-barvou
220	450915,79	1102015,70	3			dočasně-barvou
221	450914,01	1102013,55	3			dočasně-barvou
222	450921,40	1102005,22	3			dočasně-barvou
223	450921,87	1102007,50	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
224	450923,39	1102009,45	3			dočasně-barvou
225	450924,97	1102008,15	3			dočasně-barvou
226	450923,50	1102006,26	3			dočasně-barvou
227	450923,47	1102003,67	3			dočasně-barvou
228	450924,76	1102005,30	3			dočasně-barvou
229	450929,24	1101998,82	3			dočasně-barvou
230	450930,62	1102000,39	3			dočasně-barvou
231	450934,13	1101994,44	3			dočasně-barvou
232	450937,07	1101994,60	3			dočasně-barvou
233	450931,78	1101991,78	3			dočasně-barvou
234	450934,68	1101991,90	3			dočasně-barvou
235	450936,55	1101987,18	3			dočasně-barvou
236	450937,99	1101988,70	3			dočasně-barvou
237	451029,42	1101856,12	3			průsečík
238	451031,19	1101857,24	3			průsečík
239	450875,68	1102036,14	3			průsečík
240	450877,00	1102037,77	3			průsečík
241	450822,11	1101997,43	3			průsečík
242	450826,41	1101989,15	3			průsečík
243	450834,36	1101980,80	3			průsečík
244	450835,81	1101982,29	3			průsečík
245	450829,51	1101947,51	3			průsečík
246	450829,03	1101952,72	3			průsečík
247	450885,21	1102028,23	3			dočasně-barvou
248	450886,78	1102029,64	3			dočasně-barvou
249	450882,55	1102030,61	3			dočasně-barvou
250	450883,91	1102032,20	3			dočasně-barvou
251	450876,99	1102035,11	3			dočasně-barvou
252	450878,30	1102036,74	3			dočasně-barvou
253	450870,72	1102040,08	3			dočasně-barvou
254	450872,01	1102041,73	3			dočasně-barvou
255	450867,18	1102042,81	3			dočasně-barvou
256	450868,46	1102044,47	3			dočasně-barvou
257	450862,94	1102046,15	3			dočasně-barvou
258	450864,23	1102047,78	3			dočasně-barvou
259	450858,82	1102049,37	3			dočasně-barvou
260	450857,30	1102050,74	3			dočasně-barvou
261	450855,48	1102052,68	3			dočasně-barvou
262	450847,84	1102058,53	3			dočasně-barvou
263	450849,12	1102060,18	3			dočasně-barvou
264	450854,45	1102066,16	3			dočasně-barvou
265	450856,17	1102064,66	3			dočasně-barvou
266	450842,53	1101973,66	3			dočasně-barvou
267	450843,83	1101975,29	3			dočasně-barvou
268	450844,17	1101975,73	3			dočasně-barvou
269	450841,16	1101975,30	3			dočasně-barvou
270	450839,07	1101979,30	3			dočasně-barvou
271	450837,87	1101977,60	3			dočasně-barvou
272	450832,11	1101985,69	3			dočasně-barvou
273	450830,57	1101984,27	3			dočasně-barvou
274	450827,55	1101991,04	3			dočasně-barvou
275	450825,96	1101989,68	3			dočasně-barvou
276	450818,56	1102001,60	3			dočasně-barvou
277	450817,00	1102000,22	3			dočasně-barvou
278	450816,15	1102004,22	3			dočasně-barvou
279	450814,59	1102002,83	3			dočasně-barvou
280	450812,71	1102008,28	3			dočasně-barvou
281	450812,26	1102005,57	3			dočasně-barvou
282	450806,51	1102004,58	3			dočasně-barvou
283	450806,17	1102005,05	3			dočasně-barvou
284	450804,41	1102003,94	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
285	450804,71	1102003,52	3			dočasně-barvou
286	450806,75	1102002,30	3			dočasně-barvou
287	450785,38	1101988,85	3			dočasně-barvou
288	450775,80	1101982,79	3			dočasně-barvou
289	450776,26	1101982,06	3			dočasně-barvou
290	450774,52	1101980,99	3			dočasně-barvou
291	450772,73	1101983,89	3			dočasně-barvou
292	450775,44	1101985,60	3			dočasně-barvou
293	450775,71	1101985,16	3			dočasně-barvou
294	450837,02	1101970,09	3			dočasně-barvou
295	450838,66	1101968,80	3			dočasně-barvou
296	450834,76	1101967,24	3			dočasně-barvou
297	450836,34	1101965,87	3			dočasně-barvou
298	450830,61	1101962,86	3			dočasně-barvou
299	450832,58	1101961,91	3			dočasně-barvou
300	450829,65	1101956,31	3			dočasně-barvou
301	450831,72	1101956,01	3			dočasně-barvou
302	450829,25	1101953,52	3			dočasně-barvou
303	450831,30	1101953,10	3			dočasně-barvou
304	450828,51	1101950,81	3			dočasně-barvou
305	450830,49	1101950,14	3			dočasně-barvou
306	450827,04	1101946,98	3			dočasně-barvou
307	450828,73	1101945,43	3			dočasně-barvou
308	450824,71	1101945,94	3			dočasně-barvou
309	450825,71	1101944,10	3			dočasně-barvou
310	450814,93	1101939,68	3			dočasně-barvou
311	450813,81	1101941,47	3			dočasně-barvou
312	450812,09	1101940,38	3			dočasně-barvou
313	450813,23	1101938,54	3			dočasně-barvou
314	450815,20	1101937,37	3			dočasně-barvou
315	450811,55	1101937,33	3			dočasně-barvou
316	450812,80	1101935,66	3			dočasně-barvou
317	450808,60	1101935,02	3			dočasně-barvou
318	450808,41	1101932,21	3			dočasně-barvou
319	450807,36	1101936,27	3			dočasně-barvou
320	450807,29	1101933,36	3			dočasně-barvou
321	450801,84	1101931,18	3			dočasně-barvou
322	450803,32	1101929,70	3			dočasně-barvou
323	450798,65	1101927,76	3			dočasně-barvou
324	450800,21	1101926,37	3			dočasně-barvou
325	450795,60	1101924,19	3			dočasně-barvou
326	450797,21	1101922,86	3			dočasně-barvou
327	450793,43	1101921,46	3			dočasně-barvou
328	450795,09	1101920,20	3			dočasně-barvou
329	450783,18	1101907,36	3			dočasně-barvou
330	450784,89	1101906,15	3			dočasně-barvou
331	450781,28	1101904,54	3			dočasně-barvou
332	450782,94	1101903,27	3			dočasně-barvou
333	450779,21	1101902,13	3			dočasně-barvou
334	450780,71	1101900,66	3			dočasně-barvou
335	450779,09	1101898,76	3			dočasně-barvou
336	450777,24	1101899,81	3			dočasně-barvou
337	450770,71	1101888,94	3			dočasně-barvou
338	450770,02	1101891,36	3			dočasně-barvou
339	450769,81	1101891,68	3			dočasně-barvou
340	450768,06	1101890,56	3			dočasně-barvou
341	450768,62	1101889,67	3			dočasně-barvou
342	450759,58	1101875,44	3			dočasně-barvou
343	450757,94	1101876,74	3			dočasně-barvou
344	450753,88	1101871,30	3			dočasně-barvou
345	450756,14	1101870,85	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
346	450754,96	1101869,18	3			dočasně-barvou
347	450766,79	1101862,02	3			dočasně-barvou
348	450765,48	1101860,46	3			dočasně-barvou
349	450769,63	1101859,40	3			dočasně-barvou
350	450768,16	1101857,99	3			dočasně-barvou
351	450772,86	1101855,68	3			dočasně-barvou
352	450772,41	1101853,09	3			dočasně-barvou
353	450773,32	1101853,65	3			dočasně-barvou
354	450777,86	1101858,02	3			dočasně-barvou
355	450779,98	1101856,71	3			dočasně-barvou
356	450780,79	1101859,24	3			dočasně-barvou
357	450781,22	1101854,77	3			dočasně-barvou
358	450782,94	1101855,88	3			dočasně-barvou
359	450751,33	1101867,54	3			dočasně-barvou
360	450753,07	1101866,38	3			dočasně-barvou
361	450749,59	1101864,94	3			dočasně-barvou
362	450751,28	1101863,70	3			dočasně-barvou
363	450744,94	1101859,11	3			dočasně-barvou
364	450746,55	1101857,79	3			dočasně-barvou
365	450740,96	1101854,40	3			dočasně-barvou
366	450742,51	1101852,99	3			dočasně-barvou
367	450738,48	1101848,94	3			dočasně-barvou
368	450736,26	1101849,67	3			dočasně-barvou
369	450734,87	1101848,10	3			dočasně-barvou
370	450733,83	1101852,61	3			dočasně-barvou
371	450732,16	1101851,38	3			dočasně-barvou
372	450731,08	1101856,88	3			dočasně-barvou
373	450729,39	1101855,69	3			dočasně-barvou
374	450726,82	1101862,52	3			dočasně-barvou
375	450728,52	1101863,62	3			dočasně-barvou
376	450727,42	1101865,35	3			dočasně-barvou
377	450725,63	1101864,17	3			dočasně-barvou
378	450724,50	1101862,16	3			dočasně-barvou
379	450723,58	1101867,08	3			dočasně-barvou
380	450721,88	1101865,92	3			dočasně-barvou
381	450716,88	1101877,34	3			dočasně-barvou
382	450718,98	1101878,67	3			dočasně-barvou
383	450717,89	1101880,40	3			dočasně-barvou
384	450715,77	1101879,05	3			dočasně-barvou
385	450714,58	1101877,08	3			dočasně-barvou
386	450710,25	1101887,61	3			dočasně-barvou
387	450708,49	1101886,51	3			dočasně-barvou
388	450707,02	1101892,90	3			dočasně-barvou
389	450709,11	1101894,23	3			dočasně-barvou
390	450708,02	1101895,96	3			dočasně-barvou
391	450705,95	1101894,64	3			dočasně-barvou
392	450704,72	1101892,67	3			dočasně-barvou
393	450702,50	1101900,28	3			dočasně-barvou
394	450700,75	1101899,17	3			dočasně-barvou
395	450699,15	1101905,42	3			dočasně-barvou
396	450697,58	1101904,03	3			dočasně-barvou
397	450698,10	1101906,32	3			dočasně-barvou
398	450696,91	1101904,61	3			dočasně-barvou
399	450696,30	1101907,32	3			dočasně-barvou
400	450696,65	1101907,90	3			dočasně-barvou
401	450697,40	1101908,65	3			dočasně-barvou
402	450699,19	1101909,89	3			dočasně-barvou
403	450698,09	1101911,63	3			dočasně-barvou
404	450696,06	1101910,19	3			dočasně-barvou
405	450695,03	1101909,16	3			dočasně-barvou
406	450694,50	1101908,28	3			dočasně-barvou

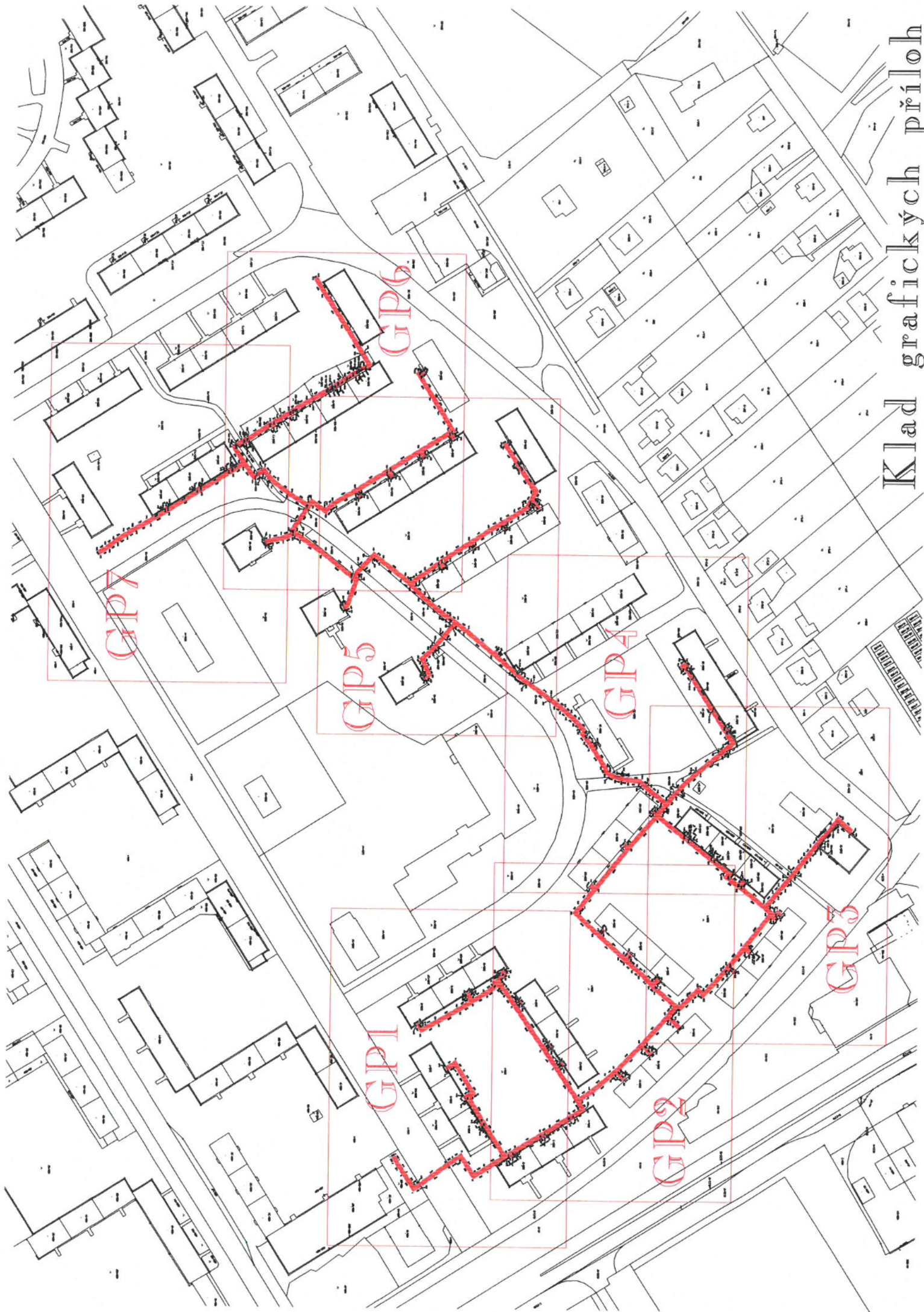
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
407	450690,53	1101907,95	3			dočasně-barvou
408	450689,88	1101910,58	3			dočasně-barvou
409	450679,73	1101900,84	3			dočasně-barvou
410	450678,65	1101902,62	3			dočasně-barvou
411	450677,59	1101899,40	3			dočasně-barvou
412	450676,66	1101901,29	3			dočasně-barvou
413	450677,12	1101899,21	3			dočasně-barvou
414	450676,35	1101901,21	3			dočasně-barvou
415	450668,09	1101893,31	3			dočasně-barvou
416	450667,01	1101895,09	3			dočasně-barvou
417	450667,36	1101892,91	3			dočasně-barvou
418	450666,35	1101894,74	3			dočasně-barvou
419	450733,92	1101844,02	3			dočasně-barvou
420	450732,32	1101845,37	3			dočasně-barvou
421	450725,55	1101832,92	3			dočasně-barvou
422	450723,90	1101834,22	3			dočasně-barvou
423	450723,34	1101830,25	3			dočasně-barvou
424	450720,47	1101830,05	3			dočasně-barvou
425	450731,65	1101819,74	3			dočasně-barvou
426	450732,81	1101821,51	3			dočasně-barvou
427	450733,44	1101823,15	3			dočasně-barvou
428	450734,92	1101820,47	3			dočasně-barvou
429	450747,65	1101818,21	3			dočasně-barvou
430	450746,28	1101816,53	3			dočasně-barvou
431	450748,94	1101816,07	3			dočasně-barvou
432	450747,18	1101815,02	3			dočasně-barvou
433	450722,19	1101804,67	3			dočasně-barvou
434	450720,51	1101805,92	3			dočasně-barvou
435	450714,71	1101793,76	3			dočasně-barvou
436	450713,00	1101794,98	3			dočasně-barvou
437	450712,90	1101791,27	3			dočasně-barvou
438	450711,62	1101789,54	3			dočasně-barvou
439	450713,48	1101790,39	3			dočasně-barvou
440	450713,40	1101784,79	3			dočasně-barvou
441	450715,37	1101785,36	3			dočasně-barvou
442	450714,53	1101779,05	3			dočasně-barvou
443	450716,48	1101779,70	3			dočasně-barvou
444	450715,86	1101776,28	3			dočasně-barvou
445	450717,60	1101777,38	3			dočasně-barvou
446	450710,36	1101791,37	3			dočasně-barvou
447	450710,87	1101788,51	3			dočasně-barvou
448	450698,76	1101796,68	3			dočasně-barvou
449	450697,02	1101797,84	3			dočasně-barvou
450	450694,80	1101799,34	3			dočasně-barvou
451	450697,73	1101799,89	3			dočasně-barvou
452	450699,51	1101806,17	3			dočasně-barvou
453	450702,38	1101806,63	3			dočasně-barvou
454	450698,09	1101807,23	3			dočasně-barvou
455	450699,57	1101808,73	3			dočasně-barvou
456	450696,25	1101809,62	3			dočasně-barvou
457	450697,98	1101810,81	3			dočasně-barvou
458	450689,56	1101820,74	3			dočasně-barvou
459	450691,86	1101820,97	3			dočasně-barvou
460	450694,11	1101822,40	3			dočasně-barvou
461	450693,01	1101824,12	3			dočasně-barvou
462	450690,79	1101822,71	3			dočasně-barvou
463	450679,95	1101836,14	3			dočasně-barvou
464	450682,25	1101836,39	3			dočasně-barvou
465	450684,34	1101837,76	3			dočasně-barvou
466	450683,25	1101839,47	3			dočasně-barvou
467	450681,16	1101838,12	3			dočasně-barvou

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
468	450670,09	1101851,74	3			dočasně-barvou
469	450672,39	1101852,01	3			dočasně-barvou
470	450674,43	1101853,33	3			dočasně-barvou
471	450673,34	1101855,05	3			dočasně-barvou
472	450671,31	1101853,73	3			dočasně-barvou
473	450660,64	1101866,82	3			dočasně-barvou
474	450663,28	1101866,53	3			dočasně-barvou
475	450665,22	1101867,81	3			dočasně-barvou
476	450664,13	1101869,53	3			dočasně-barvou
477	450662,19	1101868,27	3			dočasně-barvou
478	450661,31	1101869,66	3			dočasně-barvou
479	450652,46	1101861,85	3			dočasně-barvou
480	450651,36	1101863,64	3			dočasně-barvou
481	450645,75	1101857,63	3			dočasně-barvou
482	450644,63	1101859,39	3			dočasně-barvou
483	450633,00	1101849,56	3			dočasně-barvou
484	450631,87	1101851,32	3			dočasně-barvou
485	450632,19	1101851,52	3			dočasně-barvou
486	450630,99	1101853,42	3			dočasně-barvou
487	450632,72	1101854,51	3			dočasně-barvou
488	450633,91	1101852,61	3			dočasně-barvou
489	450694,01	1101788,71	3			dočasně-barvou
490	450692,27	1101789,87	3			dočasně-barvou
491	450688,27	1101780,89	3			dočasně-barvou
492	450686,67	1101782,24	3			dočasně-barvou
493	450684,25	1101776,79	3			dočasně-barvou
494	450682,88	1101778,38	3			dočasně-barvou
495	450682,53	1101775,54	3			dočasně-barvou
496	450679,65	1101776,02	3			dočasně-barvou
497	450686,09	1101770,42	3			dočasně-barvou
498	450683,17	1101770,96	3			dočasně-barvou
499	450679,22	1101765,75	3			dočasně-barvou
500	450677,28	1101766,96	3			dočasně-barvou
501	450677,48	1101764,58	3			dočasně-barvou
502	450682,80	1101759,98	3			dočasně-barvou
503	450680,50	1101759,74	3			dočasně-barvou
504	450679,83	1101759,34	3			dočasně-barvou
505	450680,94	1101757,59	3			dočasně-barvou
506	450681,58	1101758,02	3			dočasně-barvou
507	450692,51	1101744,67	3			dočasně-barvou
508	450690,19	1101744,42	3			dočasně-barvou
509	450689,52	1101744,06	3			dočasně-barvou
510	450690,64	1101742,29	3			dočasně-barvou
511	450691,28	1101742,70	3			dočasně-barvou
512	450702,35	1101729,09	3			dočasně-barvou
513	450700,03	1101728,84	3			dočasně-barvou
514	450699,42	1101728,44	3			dočasně-barvou
515	450700,50	1101726,73	3			dočasně-barvou
516	450701,10	1101727,11	3			dočasně-barvou
517	450707,88	1101719,90	3			dočasně-barvou
518	450706,08	1101718,84	3			dočasně-barvou
519	450711,67	1101713,26	3			dočasně-barvou
520	450709,87	1101712,20	3			dočasně-barvou
521	450714,41	1101708,60	3			dočasně-barvou
522	450712,65	1101707,47	3			dočasně-barvou
523	450717,72	1101703,76	3			dočasně-barvou
524	450716,03	1101702,53	3			dočasně-barvou
525	450720,70	1101699,87	3			dočasně-barvou
526	450718,98	1101698,68	3			dočasně-barvou
527	450723,27	1101695,82	3			dočasně-barvou
528	450721,51	1101694,69	3			dočasně-barvou

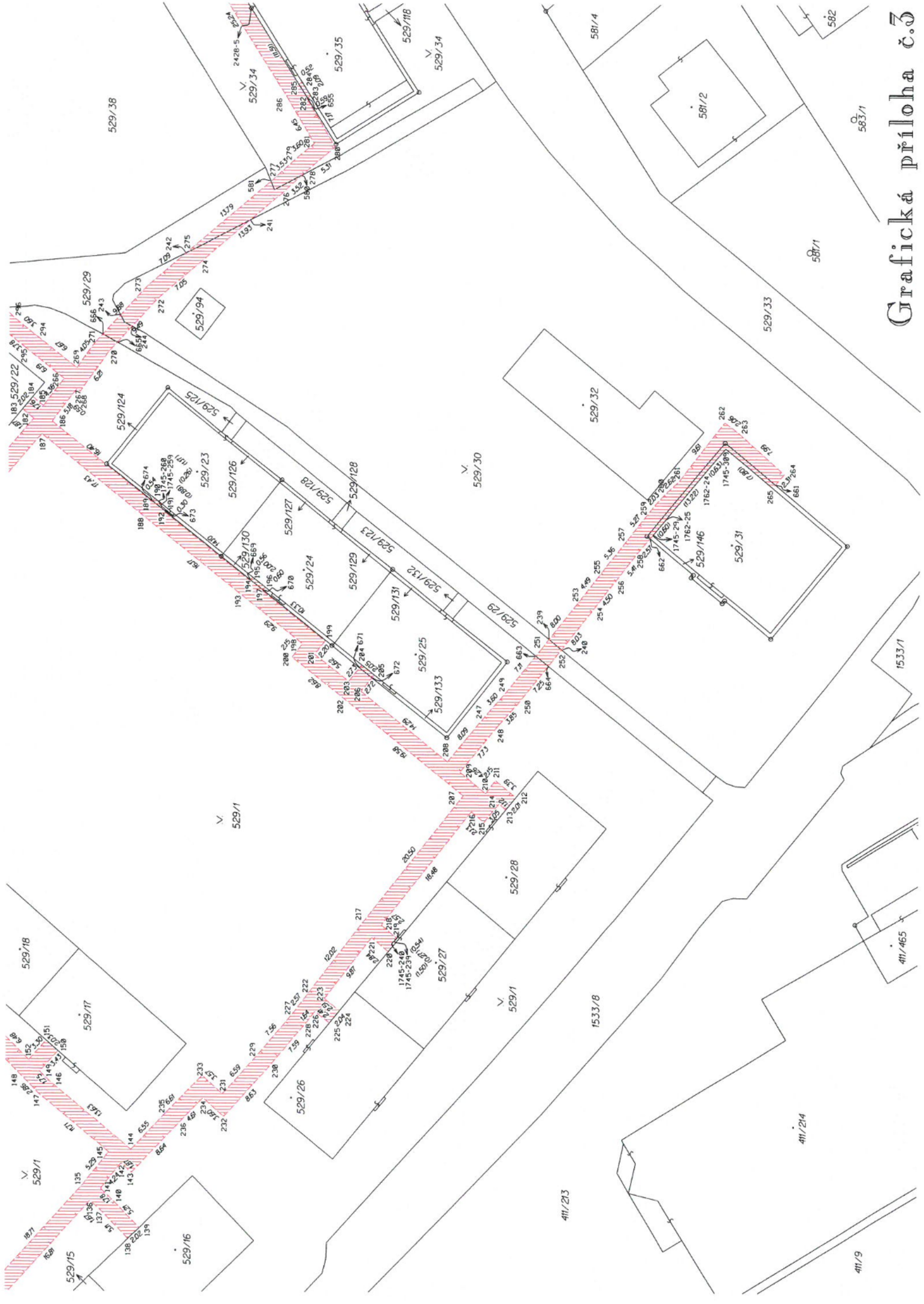
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
529	450669,75	1101759,45	3			dočasně-barvou
530	450670,32	1101762,34	3			dočasně-barvou
531	450665,08	1101766,35	3			dočasně-barvou
532	450667,96	1101765,83	3			dočasně-barvou
533	450665,44	1101766,61	3			dočasně-barvou
534	450668,50	1101766,22	3			dočasně-barvou
535	450667,34	1101767,95	3			dočasně-barvou
536	450667,17	1101767,83	3			dočasně-barvou
537	450659,29	1101776,22	3			dočasně-barvou
538	450660,03	1101779,00	3			dočasně-barvou
539	450660,75	1101779,59	3			dočasně-barvou
540	450659,44	1101781,59	3			dočasně-barvou
541	450658,73	1101781,01	3			dočasně-barvou
542	450657,71	1101778,54	3			dočasně-barvou
543	450656,90	1101784,10	3			dočasně-barvou
544	450655,11	1101782,98	3			dočasně-barvou
545	450654,01	1101788,46	3			dočasně-barvou
546	450654,80	1101788,95	3			dočasně-barvou
547	450653,74	1101790,69	3			dočasně-barvou
548	450652,88	1101790,16	3			dočasně-barvou
549	450651,66	1101788,17	3			dočasně-barvou
550	450651,26	1101792,53	3			dočasně-barvou
551	450649,46	1101791,41	3			dočasně-barvou
552	450648,39	1101797,51	3			dočasně-barvou
553	450646,57	1101796,44	3			dočasně-barvou
554	450640,91	1101805,89	3			dočasně-barvou
555	450642,86	1101806,82	3			dočasně-barvou
556	450641,53	1101808,97	3			dočasně-barvou
557	450640,73	1101810,20	3			dočasně-barvou
558	450641,15	1101810,48	3			dočasně-barvou
559	450640,04	1101812,19	3			dočasně-barvou
560	450639,59	1101811,90	3			dočasně-barvou
561	450638,37	1101809,88	3			dočasně-barvou
562	450636,92	1101816,02	3			dočasně-barvou
563	450635,15	1101814,86	3			dočasně-barvou
564	450634,56	1101819,47	3			dočasně-barvou
565	450635,13	1101819,85	3			dočasně-barvou
566	450634,04	1101821,56	3			dočasně-barvou
567	450633,50	1101821,22	3			dočasně-barvou
568	450633,13	1101821,90	3			dočasně-barvou
569	450632,18	1101819,20	3			dočasně-barvou
570	450630,16	1101822,96	3			dočasně-barvou
571	450631,70	1101824,69	3			dočasně-barvou
572	450628,89	1101825,31	3			dočasně-barvou
573	450629,62	1101828,26	3			dočasně-barvou
574	450610,54	1101813,92	3			dočasně-barvou
575	450609,40	1101815,71	3			dočasně-barvou
576	450595,63	1101804,29	3			dočasně-barvou
577	450594,51	1101806,08	3			dočasně-barvou
578	450587,51	1101799,37	3			dočasně-barvou
579	450586,41	1101801,19	3			dočasně-barvou
580	450816,39	1102003,96	3			průsečík
581	450817,14	1102000,05	3			průsečík
582	450793,15	1101917,52	3			průsečík
583	450791,33	1101918,58	3			průsečík
584	450784,07	1101908,58	6			průsečík
585	450665,02	1101767,27	3			průsečík
586	450666,80	1101768,40	3			průsečík
587	450623,42	1101824,41	3			průsečík
588	450624,31	1101822,47	3			průsečík
589	450635,47	1101814,36	3			průsečík

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
590	450637,26	1101815,49	3			průsečík
591	450656,66	1101784,47	3			průsečík
592	450654,88	1101783,32	3			průsečík
593	450646,91	1101800,00	3			průsečík
594	450645,08	1101798,93	3			průsečík
595	450683,91	1101773,56	3			průsečík
596	450668,01	1101762,02	3			průsečík
597	450666,58	1101764,14	3			průsečík
598	450668,31	1101765,32	3			průsečík
599	450685,05	1101777,59	3			průsečík
600	450680,78	1101774,40	3			průsečík
601	450705,48	1101792,14	3			průsečík
602	450706,43	1101794,02	3			průsečík
603	450757,17	1101869,99	3			průsečík
604	450755,88	1101868,42	3			průsečík
605	450723,97	1101829,67	3			průsečík
606	450722,66	1101828,02	3			průsečík
607	450699,51	1101796,17	6			průsečík
608	450700,43	1101798,07	6			průsečík
609	450729,26	1101824,78	3			průsečík
610	450727,93	1101823,17	3			průsečík
611	450762,75	1101865,37	3			průsečík
612	450761,45	1101863,80	3			průsečík
613	450734,12	1101822,92	3			průsečík
614	450731,56	1101819,82	3			průsečík
615	450748,68	1101816,50	3			průsečík
616	450746,92	1101815,45	3			průsečík
617	450700,95	1101727,01	3			průsečík
618	450699,86	1101728,73	3			průsečík
619	450681,34	1101757,86	3			průsečík
620	450680,25	1101759,59	3			průsečík
621	450691,07	1101742,57	3			průsečík
622	450689,97	1101744,30	3			průsečík
623	451016,25	1101900,47	3			průsečík
624	451015,16	1101902,20	3			průsečík
625	451000,65	1101925,44	3			průsečík
626	450992,76	1101937,66	3			průsečík
627	450692,50	1101823,79	3			průsečík
628	450693,59	1101822,07	3			průsečík
629	450682,76	1101839,16	3			průsečík
630	450683,85	1101837,44	3			průsečík
631	450672,88	1101854,75	3			průsečík
632	450673,97	1101853,03	3			průsečík
633	450663,69	1101869,25	3			průsečík
634	450664,78	1101867,53	3			průsečík
635	450926,14	1101895,24	3			průsečík
636	450925,05	1101896,97	3			průsečík
637	450936,87	1101878,30	3			průsečík
638	450935,76	1101880,05	3			průsečík
639	450952,20	1101854,07	3			průsečík
640	450951,12	1101855,77	3			průsečík
641	450973,83	1101869,84	3			průsečík
642	450972,10	1101868,75	3			průsečík
643	450988,53	1101879,10	3			průsečík
644	450986,50	1101877,82	3			průsečík
645	451001,06	1101886,99	3			průsečík
646	450999,33	1101885,90	3			průsečík
647	450969,36	1101924,98	3			průsečík
648	450971,05	1101926,15	3			průsečík
649	450960,55	1101918,84	3			průsečík
650	450962,22	1101920,01	3			průsečík

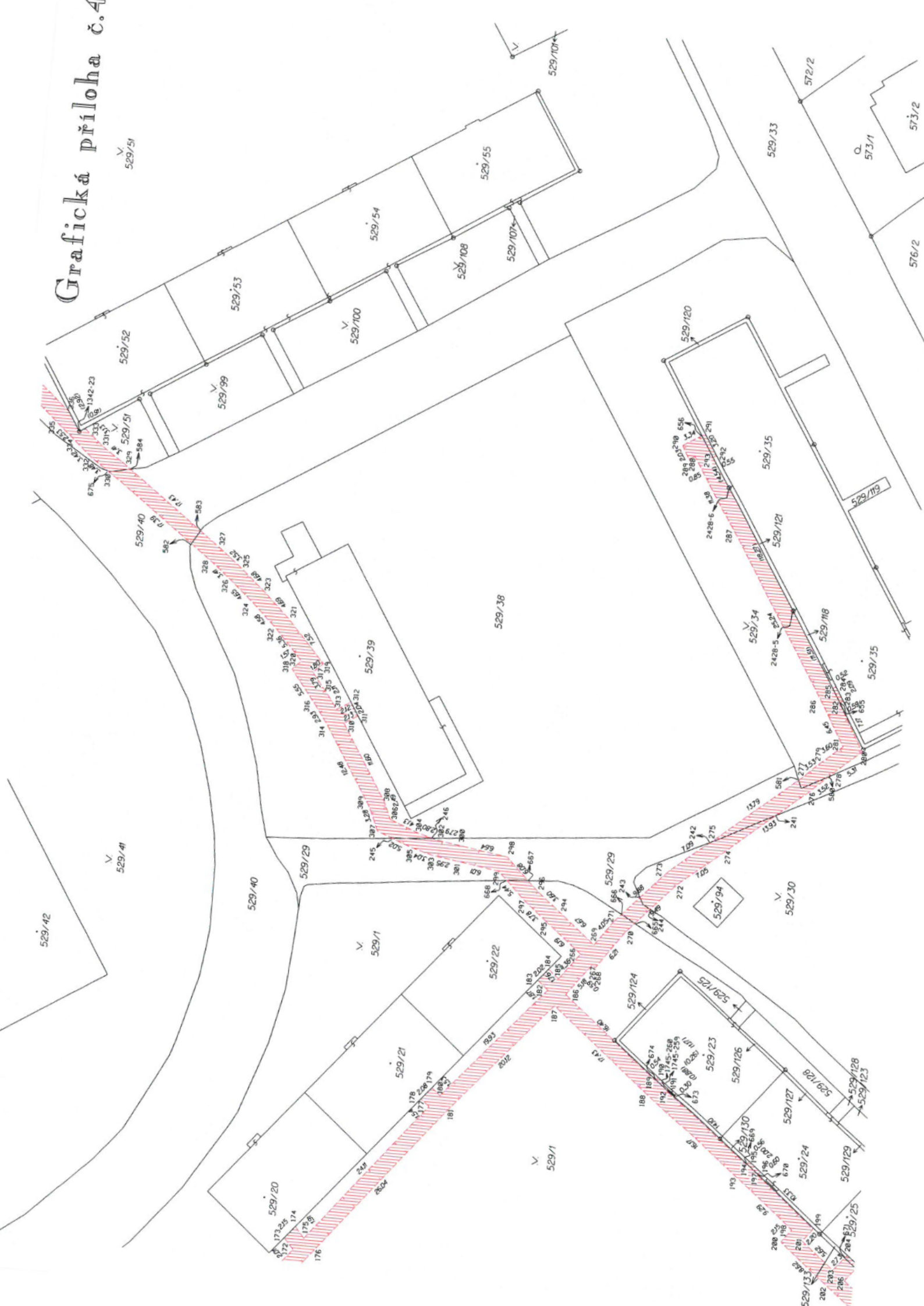
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
651	450939,49	1101904,16	3			průsečík
652	450941,16	1101905,33	3			průsečík
653	450717,38	1101777,83	3			průsečík
654	450715,64	1101776,74	3			průsečík
655	450806,47	1102004,64	3			průsečík
656	450773,00	1101983,45	3			průsečík
657	450782,69	1101856,28	3			průsečík
658	450780,96	1101855,18	3			průsečík
659	450766,56	1101862,21	3			průsečík
660	450765,27	1101860,64	3			průsečík
661	450855,77	1102065,01	3			průsečík
662	450862,72	1102049,09	3			průsečík
663	450877,82	1102034,44	3			průsečík
664	450879,13	1102036,07	3			průsečík
665	450837,85	1101980,42	3			průsečík
666	450836,82	1101978,56	3			průsečík
667	450833,48	1101965,90	3			průsečík
668	450833,72	1101963,11	3			průsečík
669	450868,22	1101997,70	3			průsečík
670	450869,50	1101999,30	3			průsečík
671	450879,45	1102011,81	3			průsečík
672	450880,72	1102013,40	3			průsečík
673	450859,44	1101986,65	3			průsečík
674	450858,16	1101985,05	3			průsečík
675	450784,57	1101905,68	3			průsečík

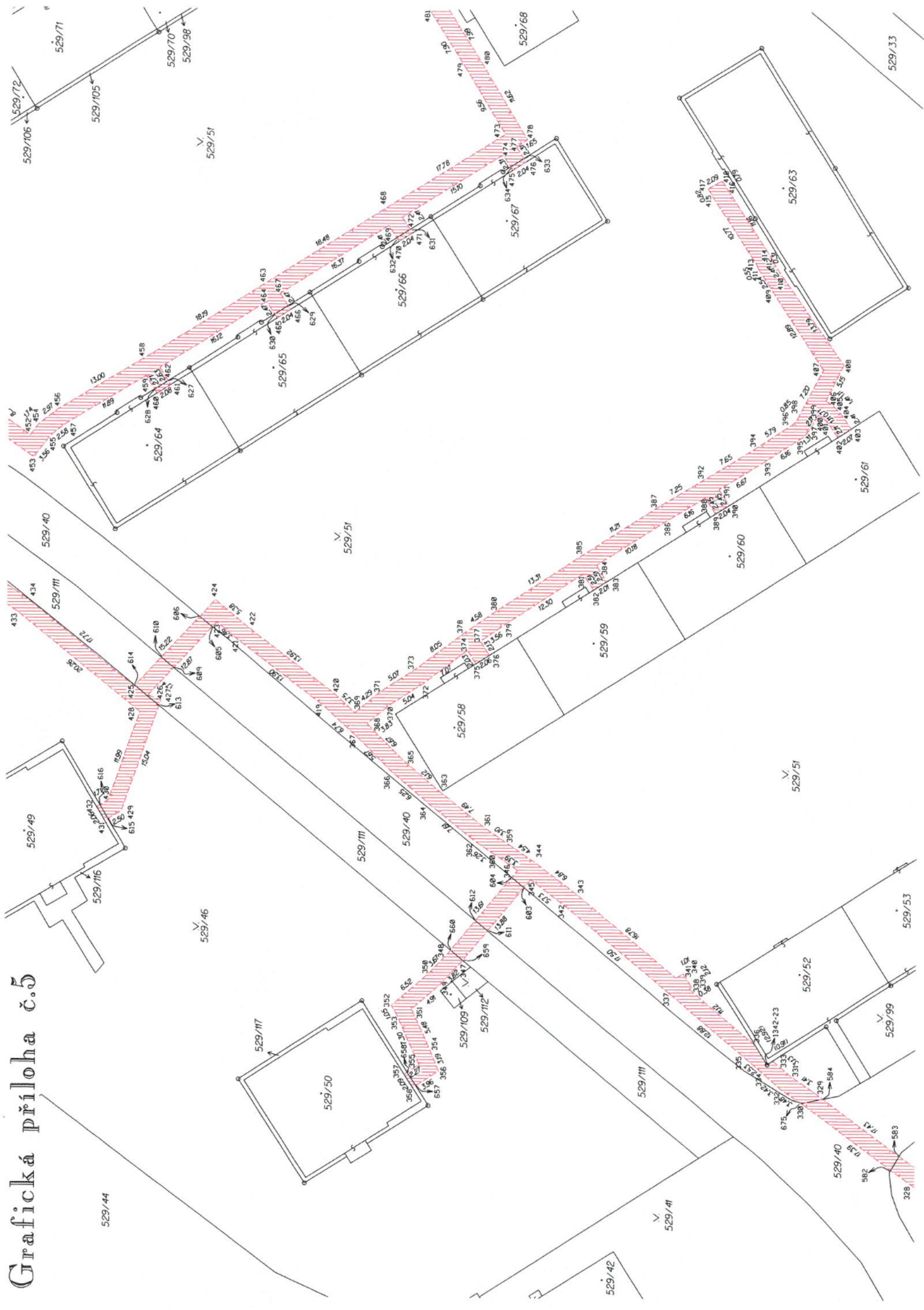




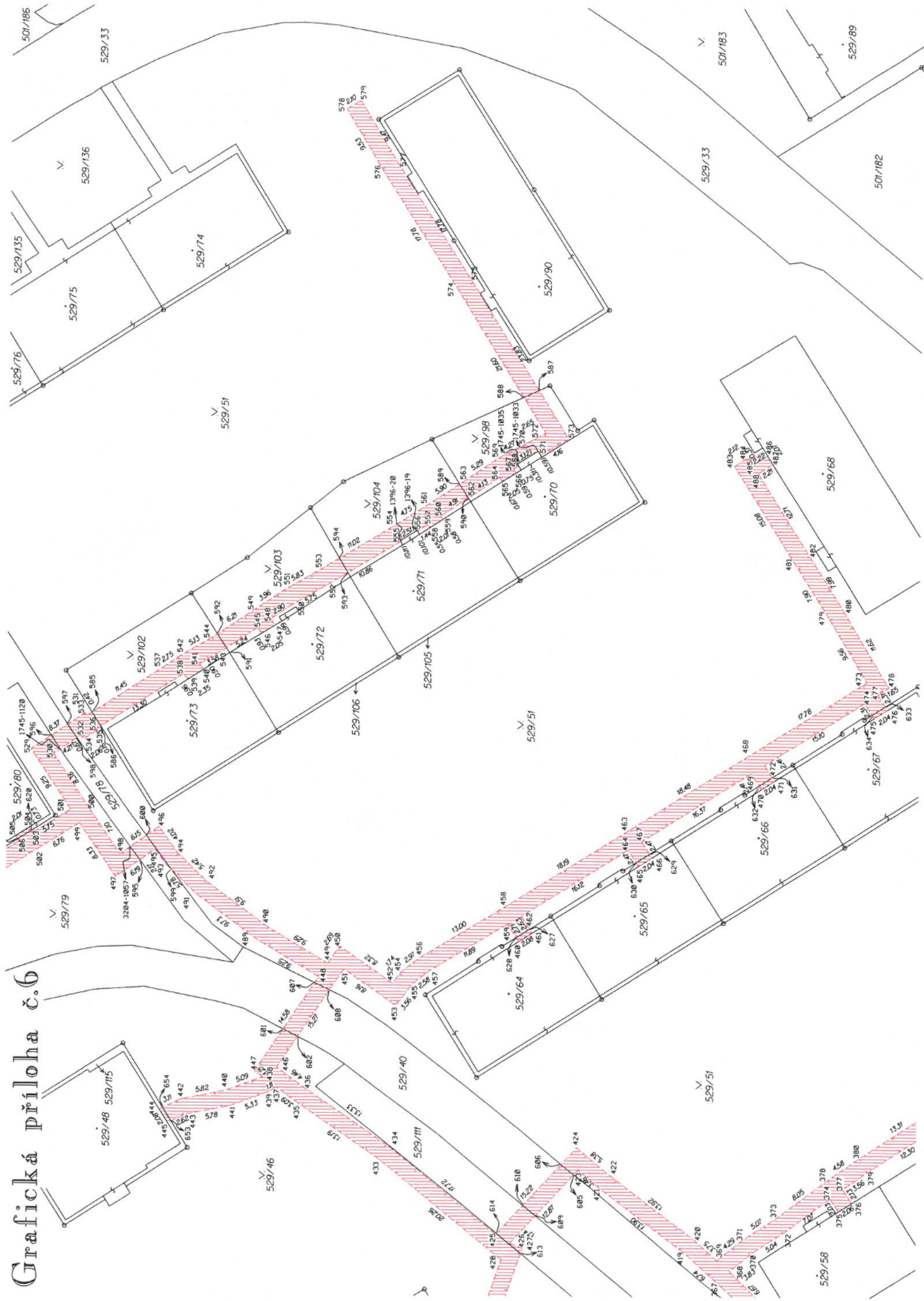


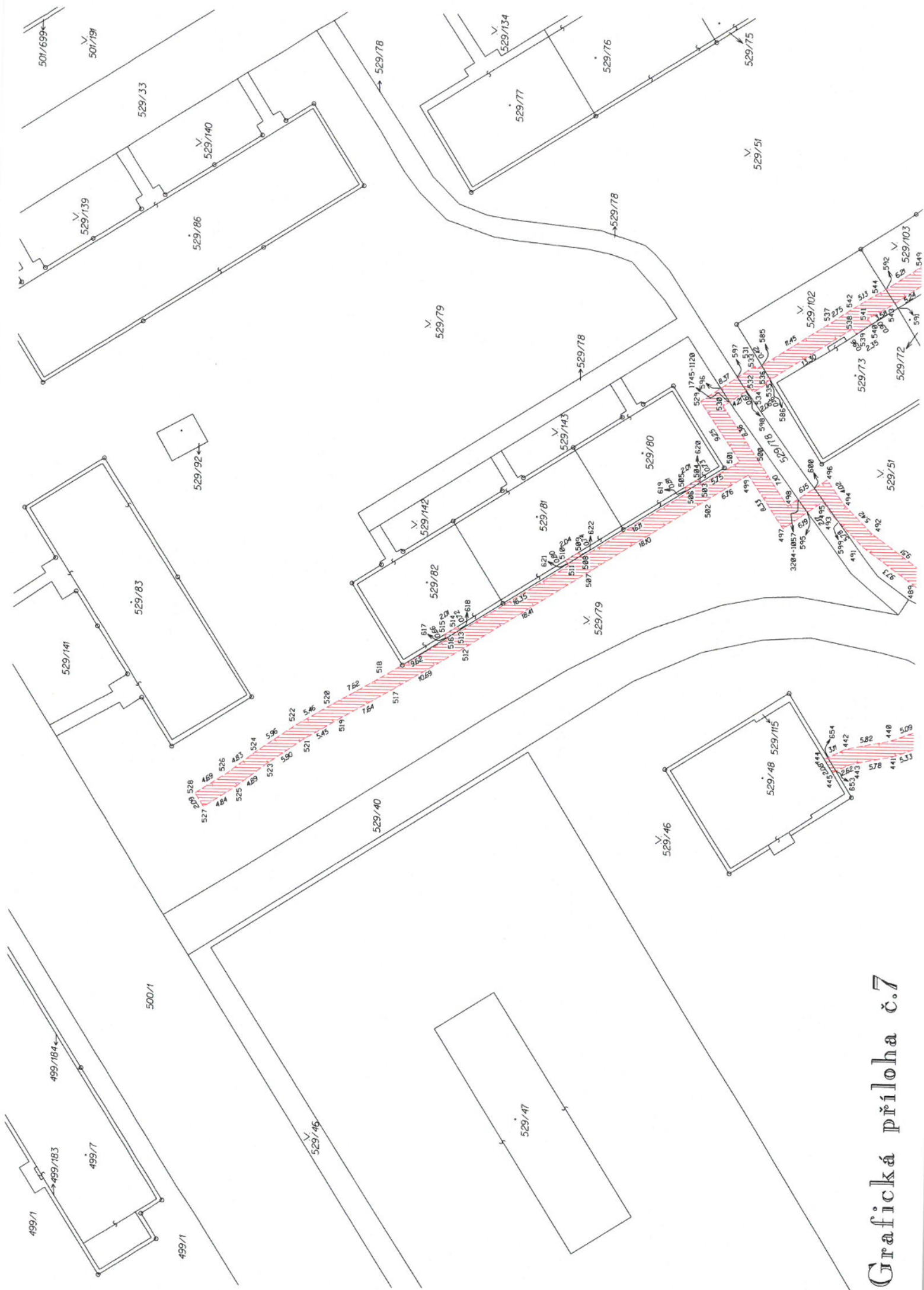
Grafická příloha č. 4





Grafická příloha č.6





Grafická příloha č.7

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1564

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DOHODA O UMÍSTĚNÍ STROMŮ A ZAJIŠTĚNÍ PÉČE

statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

IČO: 00297534

zastoupené: [REDACTED]

(dále jen „povinný“)

a

CTP Moravia North, spol. s r.o.

se sídlem: Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec

IČO: 08783641

společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29491

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
tuto dohodu o umístění stromů a zajištění péče (dále jen „dohoda“):

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Povinný je vlastníkem pozemku v katastrálním území Staré Město u Karviné a obci Karviná evidovaném v katastru nemovitostí jako parcela parc. č. 1201/63 (dále jen „povinný pozemek“).
- 1.2. Oprávněný na povinném pozemku (resp. na jeho části) umístil 26 ks stromů druhu: Platanus hispanica (dále jen „stromy“) ke dni uzavření této dohody o velikosti 18/20, jak jsou zakresleny na situačním plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody.
- 1.3. Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody za účelem umožnění umístění stromů na povinném pozemku povinným a zajištění péče o ně oprávněným.

II.

Umístění stromů

- 2.1. Oprávněný má právo mít na povinném pozemku umístěny (zasazeny) stromy v místech, jak jsou zakresleny na situačním plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této dohody. Povinný se tímto zavazuje strpět umístění stromů na povinném pozemku. Pro vyloučení pochybností platí, že uhyne-li některý ze stromů nebo bude-li rozhodnuto o jeho skácení, je oprávněný oprávněn umístit (zasadit) na jeho místo strom nový.
- 2.2. Povinný není oprávněn odstranit stromy z povinného pozemku po dobu trvání této dohody.
- 2.3. Povinný není oprávněn z důvodu umístění stromů na povinném pozemku požadovat po oprávněném žádné finanční ani jiné plnění.

III.

Péče o stromy

- 3.1. Oprávněný je povinen zajistit po dobu životnosti stromů na vlastní náklady a odpovědnost řádnou péči o stromy v rozsahu sjednaném v Příloze č. 2 této dohody.
- 3.2. Oprávněný má právo chodit a jezdit po povinném pozemku v souvislosti s výkonem práv a povinností podle této dohody (právo chůze a jízdy zahrnuje právo pohybu pěších osob a zahradní techniky potřebné pro plnění

povinností oprávněného podle této dohody po povinném pozemku, a to oprávněným nebo jím pověřenými osobami).

- 3.3. Veškeré činnosti podle této dohody bude oprávněný provádět výlučně na své náklady.
- 3.4. Oprávněný je oprávněn zajistit výkon svých práv a povinností podle této dohody také třetí osobou.

IV.

Součinnost smluvních stran

- 4.1. Strany se zavazují vzájemně spolupracovat při plnění předmětu této dohody a společně odstranit veškeré nesrovnalosti, komplikace, neshody či překážky, které by mohly být způsobily narušit plnění této dohody. V této souvislosti se smluvní strany zavazují řešit veškeré sporné otázky a problémy, které případně vyvstanou v rámci realizace této dohody, v první řadě jednáním na základě dobré vůle dosáhnout oboustranně přijatelného řešení.
- 4.2. Strany se zavazují poskytnout si vzájemně bez zbytečného odkladu veškerou součinnost, která bude nutná pro získání příslušných rozhodnutí správních orgánů při péči o stromy, při získávání stanovisek dotčených správních orgánů a při jednáních s těmito orgány a s dalšími účastníky řízení týkajících se stromů.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1. Žádná ze smluvních stran není oprávněna platně uplatňovat v souvislosti s touto dohodou žádné negativní následky způsobené porušením jakékoli povinnosti vyplývající z této dohody, aniž by nejdříve porušující smluvní stranu vyzvala k odstranění protiprávního stavu a poskytla jí k tomu dodatečnou přiměřenou lhůtu v délce nejméně třiceti (30) dnů, počítanou ode dne prokazatelného doručení takové výzvy druhé smluvní straně.
- 5.2. Povinný svým podpisem této dohody uděluje budoucímu oprávněnému ve smyslu ustanovení § 1895 a násl. občanského zákoníku výslovný souhlas s postoupením této dohody, tedy práv a povinností, vyplývajících pro oprávněného z této dohody, a to na osobu ze skupiny oprávněného ve smyslu ustanovení § 73 až 77 a § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). Pro případ, že bude potřebné z jakýchkoli důvodů udělit tento souhlas v samostatném dokumentu, zavazuje se povinný tento svůj souhlas s postoupením práv a převzetím povinností (postoupením dohody) neprodleně doplnit. Smluvní strany se dohodly, že se v případě postoupení této dohody nepoužije ustanovení § 1899 občanského zákoníku.
- 5.3. Tato dohoda je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom (1) jejím vyhotovení.
- 5.4. Veškeré změny této dohody lze učinit pouze ve formě písemných dodatků.
- 5.5. Pokud některé z ustanovení této dohody bude neplatné či nevymahatelné nebo se neplatným či nevymahatelným stane, bude od ostatních ustanovení této dohody plně oddělitelné a nikterak neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této dohody a povinností vyplývajících z této dohody.
- 5.6. Tato dohoda byla projednána a schválena na jednání Rady města Karviné statutárního města Karviná dne [•] pod číslem usnesení [•].

Na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními této dohody, se kterými se tímto seznámily a plně jim porozuměly, k ní smluvní strany připojují své podpisy.

V Karviné dne _____ 2020

V Humpolci dne _____ 2020

statutární město Karviná

CTP Moravia North, spol. s r.o.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Y X Kod kv.

K.ú. Staré Město u Karviné (E64197)

1	454101.40	1099413.37	3
2	454095.07	1099406.30	3
3	454089.66	1099399.86	3
4	454084.36	1099393.70	3
5	454078.67	1099387.07	3
6	454073.27	1099380.85	3
7	454068.14	1099374.80	3
8	454062.76	1099368.60	3
9	454057.38	1099362.38	3
10	454052.19	1099356.32	3
11	454046.64	1099349.92	3
12	454041.54	1099344.07	3
14	454030.21	1099330.98	3
15	454012.15	1099309.78	3
16	454007.03	1099304.23	3
17	454001.89	1099298.54	3
18	453996.73	1099292.83	3
19	453990.69	1099286.42	3
20	453985.39	1099280.38	3
21	453980.05	1099274.35	3
22	453974.48	1099268.28	3
23	453968.73	1099261.91	3
24	453963.41	1099256.07	3
25	453957.72	1099249.80	3
27	453945.75	1099236.57	3
113	454034.88	1099336.52	3

Měřicé body

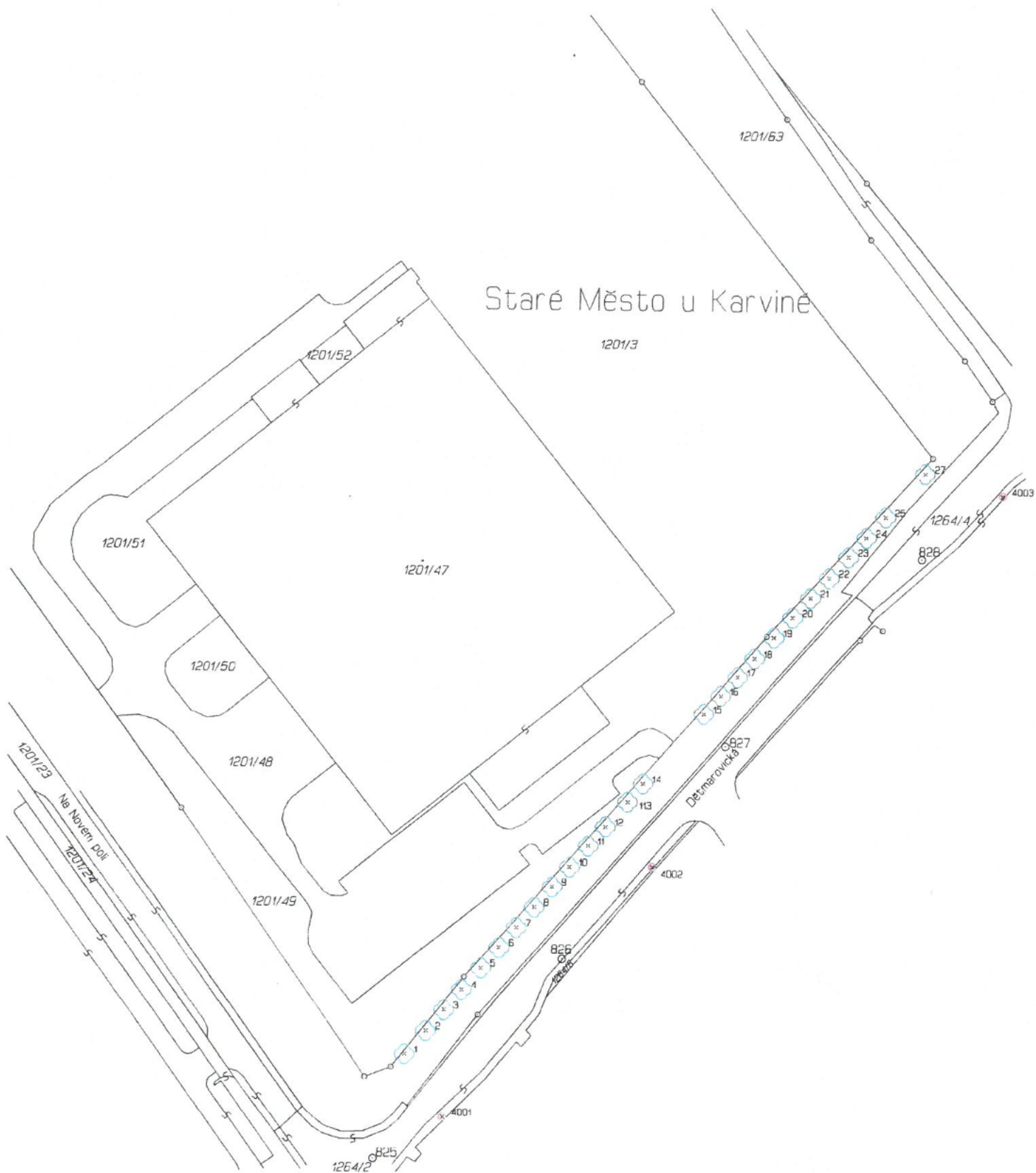
4001	454089.84	1099432.31	3
4002	454027.14	1099356.14	3
4003	453922.10	1099243.17	3

Zaměření bylo provedeno polární metodou přístrojem TOPCON OS105
z měřicích bodů 4001-4003, určených metodou GNSS přístrojem Leica
Dne 27.3.2020 byl zaměřen přesazený strom. Nový strom má číslo 113.



Zaměřil:		Geodetická kancelář Průběžná 6178/2 708 00 Ostrava-Poruba IČ: 27837301 mobil:603 268 089		
Kreslil:		Stav ke dni:	27.3.2020	
Okres:	Karviná	Kat.území:	Staré Město u Karviné	
Zadavatel:	CTP Invest s.r.o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec		Zakázka číslo:	34/2019,13/2020
Název akce:	Zaměření stromů na pozemku p.č.1201/63 vysazený f. CTP Invest.		Datum:	3.10.2019 27.3.2020
			Souřadnicový systém:	JTSK
			Výškový systém:	Bpv
Polohopis			Měřítko:	1:1500

Staré Město u Karviné



ÚDRŽBA



Jakub Teplý

1/2/2017

STROMY

Obecné podmínky pro řez dřevin definuje ČSN DIN 18 919 a podle normy ČSN 83 9051, ČSN 83 9021.

Způsob řezu se liší podle druhu dřeviny, účelu, síly a toho, v jaké fázi životního cyklu se dřevina nachází. Nejvhodnější doba pro řez je předjaří a to zhruba březen, duben, méně pak během vegetace maximálně do června. Nevhodné je období na konci léta, kdy jsou vysoké teploty, podzim a období mrazů pod -5C.

Technologicky správně provedený řez dokáže omezit riziko napadení stromu patogeny a prodlužuje život. S dobře provedeným řezem ve správném poměru se dřevina dokáže snadno vyrovnat a ránu zavaluje krycím pletivem kalusem velice rychle.

VÝCHOVNÝ ŘEZ

Nejdůležitější řez!

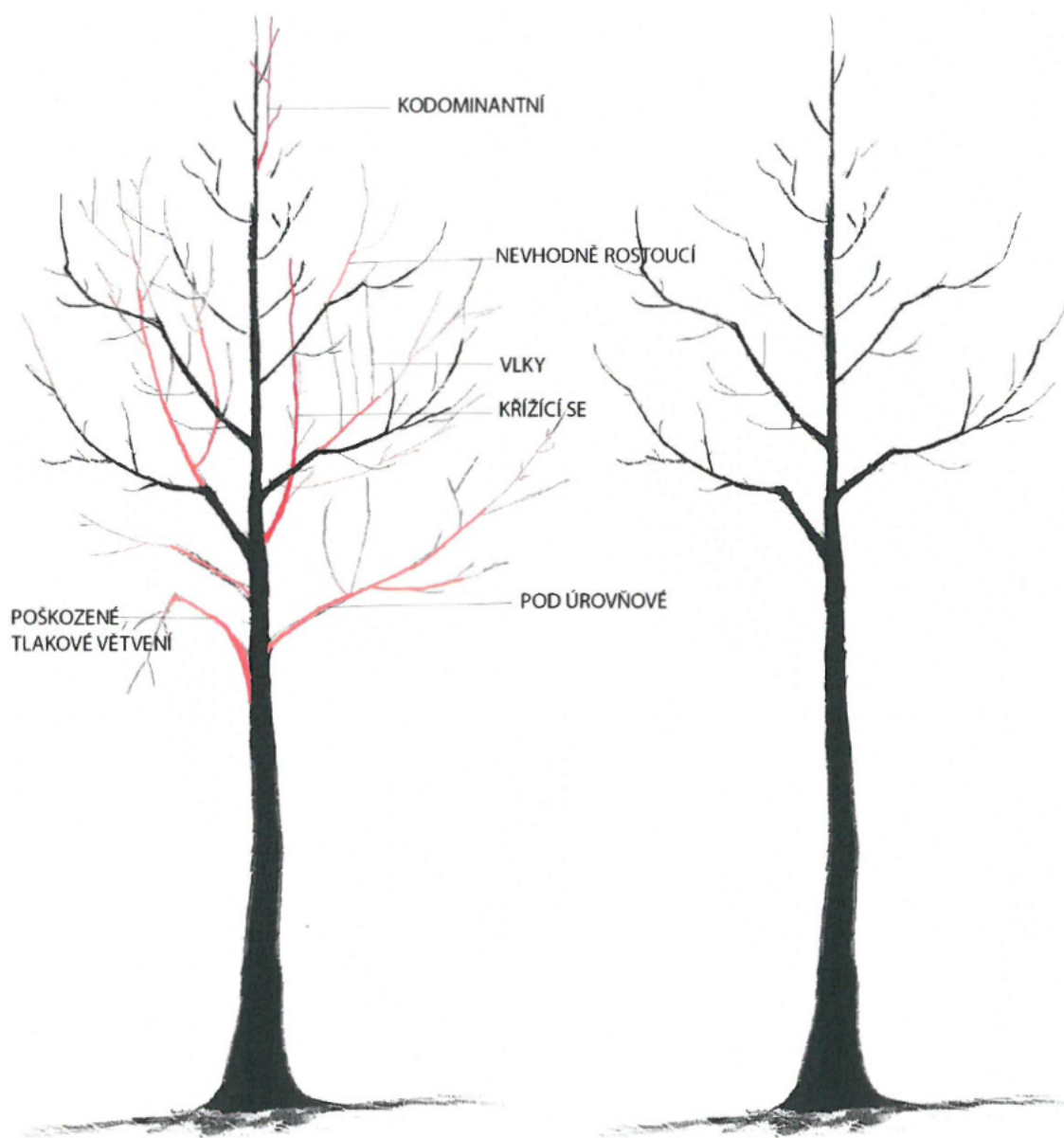
Výchovným řezem mladých stromů se snažíme vypěstovat strom do požadovaného tvaru. Tímto řezem eliminujeme růstové vady, které by v budoucnu mohly ohrozit okolí. Řezem zabezpečujeme dobrý zdravotní stav, vitalitu a stabilitu a tím pádem i bezpečí okolí. Je nutné dodržet habitus stromu. Výchovný řez nám šetří peníze do budoucna. Výchovný řez provádíme jednou za dva až tři roky, zhruba do 10 až 15 let po výsadbě. Výchovným řezem lze snadno upravit budoucí tvar koruny a rozložení kosterních větví s malým zásahem, a proto je to nejdůležitější řez. Řezem se snažíme zapěstovat ideální rozložení kosterních větví, ideálně vzdálených alespoň 30–40 cm. Kosterní větve nesmí vyrůstat na kmeni z jednoho místa, hrozí možnost budoucího vylomení.

Ořezat kmenový obrost co nejdříve nebo vylomením ve vegetaci. Tento obrost bere energii koruně.

Platí zásadní pravidlo, výchovný řez stromu je třeba provést v prvních pár letech po výsadbě stromu na stanovišti. Pozdější opravy koruny jsou z hlediska infekčního tlaku a zatížení stromu hrubou chybou.

Odstraňujeme větve

- suché a usychající větve
- kodominantní větvení
- tlaková větvení
- větve poškozené
- navzájem se křížící větve, větve v souběhu
- zahušťující
- napadené škůdci či chorobami
- větve, které ohrožují bezpečnost provozu
- větve snižující podchodné či podjezdový profil koruny



ŘEZ NA PUPEN

NESPRÁVNÝ ŘEZ



NESPRÁVNÝ ŘEZ



DOBŘE PROVEDENÝ ŘEZ



NESPRÁVNÝ ŘEZ



ZÁVLAHA

Pokud byl dodržen technologický postup výsadby stromu, nachází se u kořenů hydroabsorbenty. Hydroabsorbent na sebe poutá vodu, tu dřevina využije v době, kdy je sucho. Při výsadbě bylo dodáno stromu 50 litrů vody. Stromu trvá půl roku, než nahradí potřebné množství vlášení pro příjem vody.

PRVNÍ ROK

- Zálaha při výsadbě na podzim

Dodáme při výsadbě 50 litrů. Podle stanovištních a povětrnostních podmínek aplikujeme závlahu. U stálezelených je nutné dodat vodu i v zimním období. V nadcházející sezoně je nutno pokračovat se zálivkou dle potřeby. Udržovat půdu vlhkou, ne přemokřenou. Dle metodiky, strom obvodu kmene 14 cm je zálivka 10krát za rok 400 litrů. Menší strom méně, větší strom více. Vše dle domluvy, objednávky a stanoviště.

- Zálaha při jarní výsadbě

V tomto období je po výsadbě důležité zajistit dostatečnou zálivku. Při výsadbě došlo k závlaze 50 litry. Za týden aplikujeme opět 50 litrů. Další závlaha bude podle potřeby a podle povětrnostních podmínek. Velkou část vody by měla zadržet dostatečná vrstva mulče. Ve vegetaci zaléváme raději méně často, ale s větší dávkou vody. Ke kořenům je nutno dodat dostatek vláhy během první vegetace, kdy je nejrizikovější období. Je nutné udržovat půdu vlhkou, ne přemokřenou. Kontrolou půdy pod mulčem zjistíme potřebnost závlahy.

Dle metodiky, strom obvodu kmene 14 cm, zálivka 10krát za rok 1000 litrů. Menší strom méně, větší strom více. Vše dle domluvy a objednávky.

DRUHÝ ROK

Zálivku opakujeme dle metodiky, strom obvodu kmene 14 cm, zálivka 8krát za rok 800 litrů. Menší strom méně, větší strom více. Vše dle domluvy a objednávky, stanoviště a povětrnostních podmínek.

KŮLY, UKOTVENÍ

K odstranění by mělo dojít po třech letech. Po tuto dobu je nutné, aby kotvení bylo pevné a zajišťovalo stromu stabilitu. Nutná kontrola. Odstranit ve druhém až třetím roce.

TRÁVNÍK

Podle normy ČSN 83 9051

PÉČE O REPREZENTATIVNÍ PLOCHY

- Vertikutace

Tento zásah provádíme v jarním období po zimě a v podzimním období. Vertikutace je proces, při kterém prořežeme travní drn. Při prořezávání dojde k vyhrabání odumřelé části trav a rozrušení travního drnu. Podpoříme tak odnožování travin a celkového provzdušnění trávníku. Takto ošetřený trávník je méně náchylný na choroby a dochází k lepší cirkulaci vody. Před samotnou vertikutací je nutné trávník posekat, vyhrabaný materiál pohrabeme a odneseme. Následně je vhodné trávník přihnojit, případně dosít, pískovat a zalít.

- Závlaha

U travní plochy s reprezentativní funkcí je nutná instalace závlah. Trávník je zavlažován dle povětrnostních podmínek. Obvykle kolem čtvrté hodiny ranní. Ve velkých vedrech je potřeba trávníku dodat velké množství vody, abychom vyrovnali výpar a zamezili tak sesychání porostu.

- Hnojení

Pro dobrý zdravotní stav, krásnou barvu, což odráží celkový vzhled trávníku, je nutné hnojit, a to 2krát ročně, dlouhodobými hnojivy. Poprvé hnojíme v jarním období kolem poloviny dubna a po druhé v první polovině srpna. Dlouhodobá hnojiva postupně uvolňují minerální látky, čímž trávníku zajistíme trvalý přísun potřebných prvků. Při aplikaci dlouhodobých hnojiv nehrozí popálení trávníku. To je velké riziko u aplikace krátkodobých hnojiv s okamžitým efektem. Aplikaci provedeme při snížené sluneční intenzitě, v den, kdy je pod mrakem. Po aplikaci hnojiva je nutné trávník dobře zavlažit. V druhé polovině srpna hnojíme po druhé, trávníku tím dodáme potřebnou sílu do zimy. Hnojíme vždy dle instrukcí na obalu přípravku. Účinnost hnojiva je 70 až 100 dní.

LUČNÍ TRÁVNÍK

- Péče první rok

Výsev do května! V prvním roce louku pokosíme pouze jednou. Zamezíme tak nárůstu plevelů a travin nad byliny, které nerostou tak bujně. Pro efekt v prvním roce doplňujeme směs o letničky. Pokud je ve směsi příměs letniček, sečeme louku až na konci srpna a z jara doséváme opět byliny. Většina trvalek kvete až v druhém roce po založení.

- Péče druhý rok

Pokud jsme kosili až v srpnu kvůli letničkám, musíme na jaře podpořit patro bylin opětovným dosevem. Z minulé sezony je bylinné patro založeno, ale ne tak hustě, a to právě díky letničkám, které z části byliny zadusily.

V druhém roce kosíme dvakrát až třikrát. Poprvé v druhé polovině června, po druhé dle poměrů na stanovišti.

KEŘOVÉ ZÁHONY

Podle normy ČSN 83 9051

ŘEZ VOLNĚ ROSTOUCÍ

- Listnaté

Při výsadbě bylo provedeno zakrácení výhonů o 1/2. Tím byl vyrovnán poměr kořenů a nadzemní části. Jednou za 5 let prořezáváme keře. Odstraňujeme staré větve a ponecháme mladé, nebo jednou za deset let seřezeme keře až k zemi. Péče o keře dle projektu.

- Jehličnaté

Řez u jehličnatých keřů, stromů není třeba. Nezmlazujeme.

Dle domluvy a záměru.

ZÁVLAHA

Zavlažovat v brzkých ranních hodinách okolo 4 hodiny ranní. Při horkých dnech je nutná větší intenzita závlahy. Díky vrstvě štěrku, jako mulče, se drží dostatek vody v půdě, tudíž je třeba dbát na množství závlahy. Rostliny by mohly zahnívat, pokud bude vody nadbytek.

Číslo bodu Y X 100 kv.

k.o. Staré Město u Karviné (664157)

1	454101.40	1099413.37	3
2	454095.07	1099405.30	3
3	454093.66	1099399.86	3
4	454093.66	1099393.70	3
5	454078.67	1099380.85	3
6	454073.27	1099374.80	3
7	454068.14	1099368.60	3
8	454062.76	1099362.38	3
9	454057.38	1099356.32	3
10	454052.19	1099349.92	3
11	454046.94	1099343.52	3
12	454041.75	1099337.52	3
13	454036.53	1099330.98	3
14	454030.21	1099324.30	3
15	454012.15	1099309.78	3
16	454007.03	1099304.23	3
17	454001.89	1099298.54	3
18	453996.73	1099292.83	3
19	453990.69	1099286.42	3
20	453984.65	1099279.30	3
21	453978.46	1099268.28	3
22	453972.28	1099257.14	3
23	453966.73	1099245.91	3
24	453963.41	1099236.07	3
25	453957.72	1099224.80	3
27	453945.75	1099206.57	3

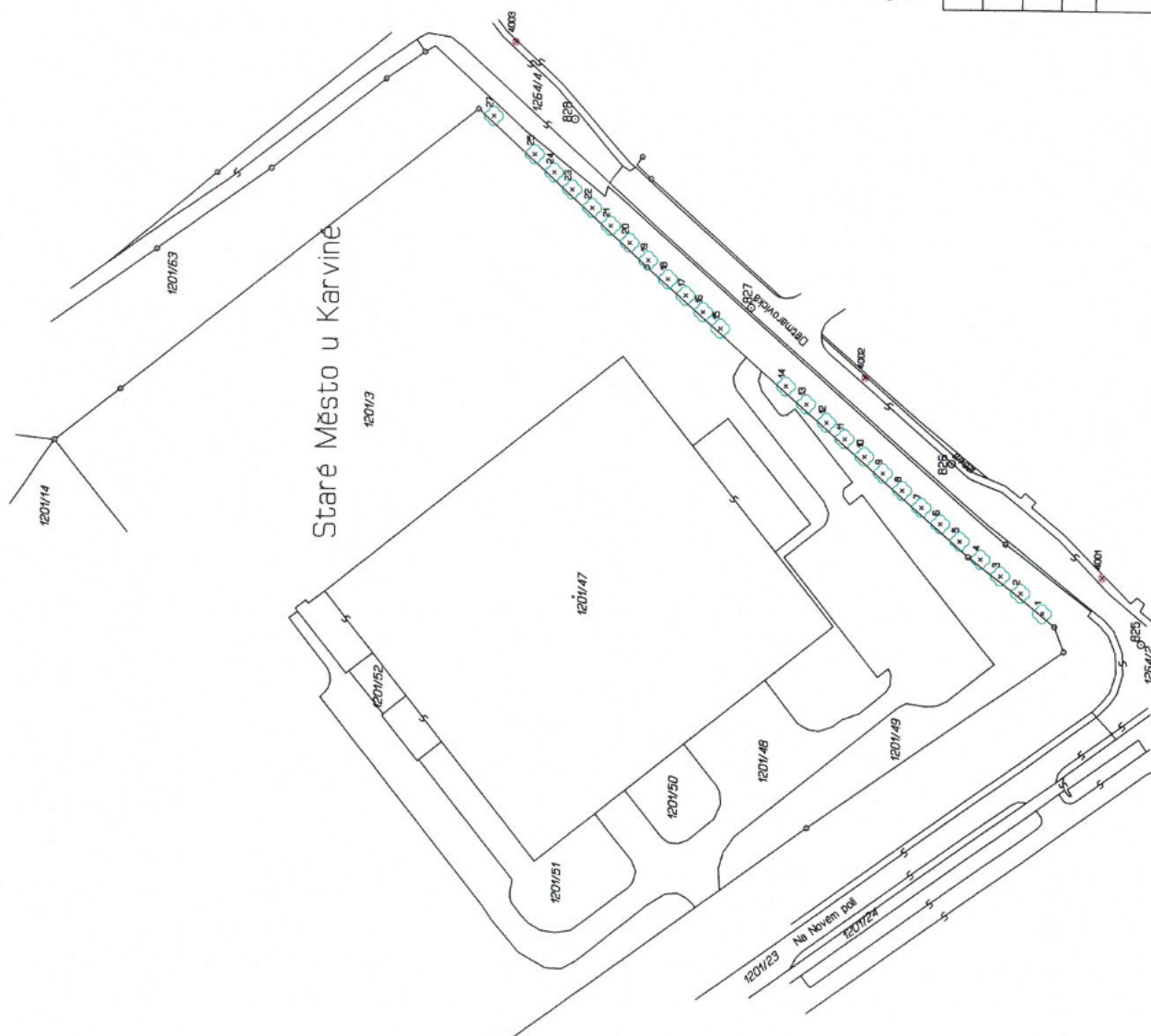
Měřicé body

4001	454089.84	1099432.31	3
4002	454027.14	1099356.14	3
4003	453922.10	1099243.17	3

Zaměření bylo provedeno polární metodou přístrojem TOPCON OS105 z měřicích bodů 4001-4003, určených metodou GNSS přístrojem Leica

over/Ing.Dagmar Grygarová
čev.419/2019
datum:3.10.2019

Zaměření:	Ing.Grygarová Dagmar	Stav ke dni:	30.10.2019
Kreslí:	Ing.Grygarová Dagmar	Kat.označení:	Staré Město u Karviné
Okres:	Karviná		
Zadavatel:	CTP Invest s.r.o. Central Trade Park D1 1571, 396 D1 Humpolec	Zakázka číslo:	34/2019
Název akce:	Zaměření stran na pozemku p.č.1201/63 vyznažený f. CTP Invest.		
Podpis:			
		Datum:	3.10.2019
		Souřadnicový systém:	JTSK
		Výškový systém:	ŠpV
		Měřítko:	1:1500



Příloha č. 2



Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í

ve smyslu ust. § 41 zákona č 128/2000 Sb., o obcích zveřejněno od - do -
schváleno usnesením Rady města Karviné č. ze dne
Vyhotovil: Magistrát města Karviné, Odbor majetkový,
datum: Podpis:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování prodejních automatů č. MMK/SML/810/2016

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534

(dále jen uživatel)

a

2. VERY GOODIES a.s.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20361
se sídlem: Mariánské náměstí 159/4, Staré Město, 110 00 Praha 1
zastoupena: MATTEO CHIERA DI VASCO, statutární ředitel
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 568608/0300
IČ: 03692442
DIČ: CZ03692442

(dále jen provozovatel)

Článek 1 Předmět dodatku

1.1. LUMO PLUS s.r.o., Karviná-Ráj, Okružní 851/30, PSČ 734 01, IČ 25824015, DIČ CZ25824015 (dále jen prodávající), uzavřelo se statutárním městem Karviná dne 30.06.2016 Smlouvu o umístění a provozování prodejních automatů č. MMK/SML/810/2016 (dále jen smlouva).

Dne 11.05.2020 obdrželo statutární město Karviná Oznámení o prodeji části podniku a oznámení věřitelům o převzetí závazků a oznámení dlužníkům o přechodu pohledávek, a to počínaje 1. května 2020.

V souladu s ust. § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ) nabude společnost vlastnické právo k závodu jako celku zveřejněním údaje, že uložila doklad o koupi závodu do sbírky listin podle jiného právního předpisu.

Nabytím vlastnického práva k závodu přejde právo umístit a provozovat prodejní automaty sjednané smlouvou z prodávajících na VERY GOODIES a.s. se sídlem Mariánské náměstí 159/4, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 03692442.

1.2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě, který činí nesporným, že ke dni 01.05.2020 došlo ke změně v osobě provozovatele, kterým nově je VERY GOODIES a.s.

1.3. Celé znění odst. 4.1 se vypouští a nahrazuje se textem tohoto znění:

„Uživatelé mají za poskytnutí práva umístit a provozovat automat úplata ve výši Kč 500,- měsíčně za každý automat. K částce bude připočtena DPH ve výši stanovené dle platných právních předpisů.“

Článek 2 **Závěrečná ustanovení**

2.1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

2.2. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí statutární město Karviná.

2.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2.4. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou.

2.5. Strany dodatku se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

2.6. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla podepsána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne:

V dne:

Uživatel:

Provozovatel:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
MATTEO CHIERA DI VASCO
statutární ředitel

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1569

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

	Jméno a příjmení FO podnikající/název PO adresa/sídlo	Provoz přerušen od/do	Prominutá výše nájemného (v Kč)	Adresa provozovny	Předmět činnosti	Číslo nájemní smlouvy/velikost prostoru
1.	Alena Madecká, IČ 48818267 Tyršova 2346/21, 734 01 Karviná-Mizerov	01.05.2020 - 10.05.2020	378,00	Tyršova 2346/21 Karviná-Mizerov	kadeřnictví	MMK/SML/1303/2018 30,25 m ²
2.	Michaela Mikešová, IČ 68340192 Fibichova 1608/9, 735 06 Karviná-Nové Město	01.05.2020 - 10.05.2020	608,00	Dětský koutek v parku Boženy Němcové 70/3	kadeřnictví	MMK/SML/117/2011 44,85 m ²
3.	Radka Mikešová, IČ 76299414 Polní 714/5a, 733 01 Karviná-Fryštát	01.05.2020 - 24.05.2020	4 487,00	Dětský koutek v parku Boženy Němcové 70/3	kavárna s dětským koutkem	MMK/SML/118/2011 100,67 m ²
4.	Mr. Pizza s.r.o., IČ 27806545 Kosmonautů 515/23, 73401 Karviná-Mizerov	01.05.2020 - 24.05.2020	8 661,00	Centrum 2314/26 Karviná-Mizerov	hostinská činnost	MMK/SML/3/2000 143,86 m ²
5.	Kateřina Slivková, IČ 00786098 Einsteinova 2834/20, 733 01 Karviná-Hranice	01.05.2020 - 24.05.2020	3 871,00	Centrum 2299/16 Karviná-Mizerov	kavárna	Smlouva ze dne 1.3.2019, uzavřena s Reg. knihovnou Karviná, příspěvkovou organizací

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

SML/0559/2020

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 03.06.2020 do 22.06.2020
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Smlouva o nájmu pozemku

sjednaná ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy nájemce: , SAP

Statutární město Karviná

sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná,

IČO: 00297534,

DIČ: CZ00297534,

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem,

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 02.01.2020: ***** , vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

bankovní spojení:

19-1721542349/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Skanska a.s.

sídlem Praha 8, Karlín, Křižíkova 682/34a, PSČ 186 00,

IČ 26271303,

DIČ CZ 699004845,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 15904,

bankovní spojení: ING Bank, č. ú. 1000570366/3500,

zastoupený: ***** , oblastní manažer a

***** , hlavní stavbyvedoucí

(dále jen „nájemce“)

Čl. I. Předmět a účel nájmu

1. Nájemce prohlašuje, že je zhotovitelem stavby „I/67 Karviná – obchvat“ (dále jen „Stavba“), kterou provádí pro investora Ředitelství silnic a dálnic ČR.

2. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2024/9 o výměře 1 903 m² a parc. č. 2024/27 o výměře 42 m² nacházejících se v katastrálním území Darkov, a vedených u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „pozemky“ nebo „předmět nájmu“).
3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat výše uvedené pozemky do nájmu nájemci. Účelem nájmu sjednaného touto smlouvou je zřízení mezideponie na pozemcích, a to za účelem provedení Stavby. Nájemce se zavazuje opatřit si veškerá potřebná úřední povolení, či souhlasy nezbytné pro realizaci nájmu.
4. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává do nájmu uvedené pozemky v čl. I odst. 2 této smlouvy, a to v plné výměře, jak je uvedeno v čl. I odst. 2 této smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že uvedený předmět nájmu je ve stavu plně způsobilém ke smlouvenému užívání. Nájemce výslovně prohlašuje, že je seznámen se stavem touto smlouvou pronajímaného předmětu nájmu.
6. Přístup k pozemkům bude řešen přístupovou polní cestou na pozemku p. č. 2438 v katastrálním území Darkov z ul. U Olše nebo z trvalého záboru stavby I/67 Karviná-obchvat. Nájemce se zavazuje udržívat přístupovou polní cestu na pozemku p. č. 2438 v katastrálním území Darkov po celou dobu nájmu ve sjízdném stavu.

Čl. II. Cena nájmu

1. Nájemné se sjednává ve výši 11,-- Kč (slovy: Jedenáct korun českých) za 1 m² bez DPH ročně.
2. K nájemnému pronajímatel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Nájemné je splatné na základě měsíčních faktur vystavených pronajímatelem vždy po uplynutí kalendářního měsíce, v němž trval nájem podle této smlouvy, a to ode dne převzetí těchto ploch.
4. Faktury vystavené pronajímatelem musí mít náležitosti stanovené právními předpisy pro faktury a daňové doklady a smlouvou. Přitom mají nadto obsahovat vždy i tyto údaje:
 - a. název díla (stavby), SAP číslo objednávky a není-li pronajímateli známé SAP číslo objednávky, SAP číslo smlouvy,
 - b. předmět zdanitelného plnění a období, ve kterém je pronajímatel provedl,
 - c. den splatnosti,
 - d. peněžní ústav, který pro pronajímatele vede účet, na nějž má být placeno, číslo účtu a variabilní symbol,
 - e. podpis oprávněné osoby pronajímatele.
5. Nájemné je splatné vždy do 30 dnů od doručení faktury nájemci.
6. Nájemné se považuje za uhrazené dnem jeho odepsání z účtu nájemce.
7. V případě prodlení s úhradou nájemného, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši.

Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
2. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci nerušený přístup na pozemky, včetně příjezdu a odjezdu nákladních automobilů a mechanizace nájemce z veřejné komunikace.
3. Pronajímatel má právo požadovat přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádně. Termín prohlídky pozemku pronajímatel nájemci oznámí v dostatečném časovém předstihu, nejméně však 7 dnů před datem zamýšlené kontroly tak, aby prohlídka mohla proběhnout v pracovním dni.
4. Každá škoda, která pronajímateli vznikne v rámci nájmu tak, jak je uvedeno ve smlouvě zaviněním nájemce, se odstraňuje především uvedením v předešlý stav a pokud to není technicky možné, peněžní náhradou.
5. Nájemce neodpovídá za obvyklé opotřebení předmětu nájmu způsobené jeho řádným užíváním.

Převádí-li pronajímatel předmět nájmu na jinou osobu, je povinen ji před uskutečněním převodu písemně výslovně informovat, že předmět nájmu je pronajat a seznámit nabyvatele se zněním této nájemní smlouvy.

Čl. IV. Doba nájmu

1. Nájem je sjednán na dobu určitou **od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2023.**
2. Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu předmět nájmu neprodleně předat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení způsobenému řádným užíváním předmětu nájmu a k účelu, ke kterému byl tento nájem sjednán.
3. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán. To neplatí, pokud si smluvní strany písemně ujednají prodloužení nájmu.
4. Nájem skončí také na základě výpovědi nájemce, či pronajímatele, a to i bez udání důvodu, a to v jedno měsíční výpovědní době, která počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Při převzetí předmětu nájmu nájemcem a při jeho vrácení pronajímateli pořídí smluvní strany protokol o předání a o vrácení předmětu nájmu podepsaný oběma stranami.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí pronajímatel.
4. Smluvní strany této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany smlouvy souhlasí s tím, že v registru smluv bude, s výjimkou informací dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
6. Smluvní strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Ve všech případech, kdy pronajímatel předává (poskytuje) nájemci osobní údaje fyzických osob podílejících se jakkoliv na plnění smlouvy (např. osobní údaje určeného zástupce), je pronajímatel povinen prokazatelně a včas poskytnout za nájemce dotčené fyzické osobě veškeré informace dle čl. 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR), popřípadě dle vnitrostátních právních předpisů přijatých k provedení nařízení GDPR. Je-li dle GDPR nebo vnitrostátních právních předpisů nezbytný pro zpracování osobních údajů informovaný a svobodný souhlas dotčené fyzické osoby, je pronajímatel povinen včas takový její souhlas pro nájemce zajistit. Na žádost nájemce je pronajímatel povinen prokázat splnění povinností dle tohoto odstavce.
9. Tato smlouva může být měněna anebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, veškerá její ustanovení jsou jim jasná a bez výhrad s nimi souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.
12. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Ostravě dne

V Karviné dne

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Skanska a.s.

oblastní manažer

Skanska a.s.

Hlavní stavbyvedoucí

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

(oprávněna k podpisu na základě pověření)

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

SML/0573/2020

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněno od 03.06.2020 do 22.06.2020
schváleno usnesením Rady města Karviné číslo ze dne

Smlouva o nájmu pozemku

sjednaná ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy nájemce: , SAP

Statutární město Karviná

k id. 1/2

sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná,

IČO: 00297534,

DIČ: CZ00297534,

zastoupené:

Ing. Janem Wolfem, primátorem,

k podpisu oprávněna na základě

pověření ze dne 02.01.2020:

*****, vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

bankovní spojení:

19-1721542349/0800

a

OKD, a.s.

k id. 1/2

sídlem Stonavská 2179, Dolý, 73506 Karviná

IČO: 05979277,

DIČ: CZ05979277,

Zastoupená:

*****, výkonným ředitelem, na základě Plné moci
ze dne 26.2.2020

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu

1727047349/0800

Týká se:

04 Provoz

Garant smlouvy:

*****, specialista pro GIS a nemovitosti

(dále jen společně „pronajímatelé“ nebo jednotlivě „pronajímatel“)

a

Skanska a.s.

sídlem Praha 8, Karlín, Křižíkova 682/34a, PSČ 186 00,

IČ 26271303,

DIČ CZ 699004845,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 15904,

bankovní spojení: ING Bank, č. ú. 1000570366/3500,

zastoupený: *****, oblastní manažer a

*****, hlavní stavbyvedoucí

(dále jen „nájemce“)

Čl. I. Předmět a účel nájmu

1. Nájemce prohlašuje, že je zhotovitelem stavby „I/67 Karviná – obchvat“ (dále jen „Stavba“), kterou provádí pro investora Ředitelství silnic a dálnic ČR.
2. Pronajímatelé prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemku parc. č. 2024/8, nacházejícího se v katastrálním území Darkov a vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná (dále jen „pozemek“ nebo „předmět nájmu“).
3. Pronajímatelé prohlašují, že jsou oprávněni přenechat výše uvedený pozemek do nájmu nájemci. Účelem nájmu sjednaného touto smlouvou je zřízení mezideponie na pozemku, a to za účelem provádění stavby. Nájemce se zavazuje opatřit si veškerá potřebná úřední povolení, či souhlasy nezbytné pro realizaci nájmu.
4. Touto smlouvou pronajímatelé přenechávají nájemci celý výše uvedený pozemek v rozsahu 2 014 m².
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že uvedený předmět nájmu je ve stavu plně způsobilém ke smlouvenému užívání. Nájemce výslovně prohlašuje, že je seznámen se stavem touto smlouvou pronajímaného předmětu nájmu.
6. Přístup k pozemku bude řešen přístupovou polní cestou na pozemku p. č. 2438 v katastrálním území Darkov z ul. U Olše nebo z trvalého záboru stavby I/67 Karviná-obchvat. Nájemce se zavazuje udržovat přístupovou polní cestu na pozemku p. č. 2438 v katastrálním území Darkov po celou dobu nájmu ve sjízdném stavu.

Čl. II. Cena nájmu

1. Nájemné se sjednává ve výši 11,- Kč (slovy: Jedenáct korun českých) za 1 m² bez DPH ročně. Nájemné bude rozděleno mezi pronajímatele dle spoluvlastnických podílů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. K nájemnému pronajímatelé účtují daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Nájemné je splatné na základě měsíčních faktur vystavených každým z pronajímatelů na částku odpovídající polovině sjednaného nájemného, a to vždy po uplynutí kalendářního měsíce, v němž trval nájem podle této smlouvy, a to ode dne převzetí těchto ploch.
4. Faktury vystavené pronajímateli musí mít náležitosti stanovené právními předpisy pro faktury a daňové doklady a smlouvou. Přitom mají nadto obsahovat vždy i tyto údaje:
 - a. název díla (stavby), SAP číslo objednávky a není-li pronajímateli známé SAP číslo objednávky, SAP číslo smlouvy,
 - b. předmět zdanitelného plnění a období, ve kterém je pronajímatel provedl,
 - c. den splatnosti,
 - d. peněžní ústav, který pro pronajímatele vede účet, na nějž má být placeno, číslo účtu a variabilní symbol,
 - e. podpis oprávněné osoby pronajímatele.
5. Nájemné je splatné vždy do 30 dnů od doručení faktury nájemci.
6. V případě prodlení s úhradou nájemného, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši.

Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.
2. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci nerušený přístup na pozemek, včetně příjezdu a odjezdu nákladních automobilů a mechanizace nájemce z veřejné komunikace.
3. Pronajímatel má právo požadovat přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádně. Termín prohlídky pozemku pronajímatelé nájemci oznámí v dostatečném časovém předstihu, nejméně však 7 dnů před datem zamýšlené kontroly tak, aby prohlídka mohla proběhnout v pracovním dni.
4. Každá škoda, která pronajímateli vznikne v rámci nájmu tak, jak je uvedeno ve smlouvě zaviněním nájemce, se odstraňuje především uvedením v předešlý stav a pokud to není technicky možné, peněžní náhradou.
5. Nájemce neodpovídá za obvyklé opotřebení předmětu nájmu způsobené jeho řádným užíváním.

Převádí-li pronajímatel předmět nájmu na jinou osobu, je povinen ji před uskutečněním převodu písemně výslovně informovat, že předmět nájmu je pronajat a seznámit nabyvatele se zněním této nájemní smlouvy.

Čl. IV. Doba nájmu

1. Nájem je sjednán na dobu určitou **od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2023.**
2. Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu předmět nájmu neprodleně předat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení způsobenému řádným užíváním předmětu nájmu.
3. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán. To neplatí, pokud si smluvní strany písemně ujednají prodloužení nájmu.
4. Nájem skončí také na základě výpovědi nájemce, či pronajímatele, a to i bez udání důvodu, a to v jedno měsíční výpovědní době, která počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Při převzetí předmětu nájmu nájemcem a při jeho vrácení pronajímateli pořídí smluvní strany protokol o předání a vrácení předmětu nájmu podepsaný oběma stranami.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Ve všech případech, kdy pronajímatel předává (poskytuje) nájemci osobní údaje fyzických osob podílejících se jakkoliv na plnění smlouvy (např. osobní údaje určeného zástupce), je pronajímatel povinen prokazatelně a včas poskytnout za nájemce dotčené fyzické osobě veškeré informace dle čl. 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR), popřípadě dle vnitrostátních právních předpisů přijatých k provedení nařízení GDPR. Je-li dle GDPR nebo vnitrostátních právních předpisů nezbytný pro zpracování osobních údajů informovaný a svobodný souhlas dotčené fyzické osoby, je pronajímatel povinen včas takový její souhlas pro nájemce zajistit. Na žádost nájemce je pronajímatel povinen prokázat splnění povinností dle tohoto odstavce.
4. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
6. Smluvní strany smlouvy souhlasí s tím, že v registru smluv bude, s výjimkou informací dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
7. Smluvní strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva může být měněna anebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každý z pronajímatelů obdrží jedno vyhotovení smlouvy a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, veškerá její ustanovení jsou jim jasná a bez výhrad s nimi souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.
12. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Karviné svým usnesením č. ze dne

V Ostravě dne

V Karviné dne

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Skanska a.s.

oblastní manažer

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

(oprávněna k podpisu na základě pověření)

Skanska a.s.

Hlavní stavbyvedoucí

OKD, a.s.

výkonný ředitel



SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)
ČÍSLO: 20_SOBS01_4121670241

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Statutární město Karviná
IČ 00297534 **DIČ** CZ0297534
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Fryštátská **Č. P. / Č. O.** 72/1 **PSČ** 733 01
OBEC Karviná **MÍSTNÍ ČÁST** Fryštát
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č.
ZASTOUPENÍ Ing. Jan Wolf, primátor
TELEFON **FAX**
E-MAIL

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

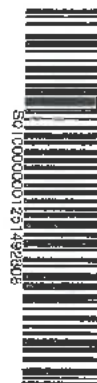
- 1) Žadatel má zájem o odběr elektřiny v odběrném místě na adrese: Těšínská 599, 733 01 Karviná, a dne 18. 6. 2020 žádostí č. 4121670241 požádal o připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (dále jen „odběrné zařízení“).
- 2) PDS neshledal důvody, jež by připojení bránily, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrného zařízení do distribuční soustavy a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí odběrné zařízení a PDS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) PDS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení odběrného zařízení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu Žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistit Žadateli rezervovaný příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ

- 1) Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 4 000,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdržel-li PDS platbu před uzavřením této smlouvy, platí, že Žadatel splnil povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbýlou část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3981670241.
- 2) PDS je povinen do 3 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrného zařízení určeným v TPP (dále jen „Stavba PDS“); je-li PDS povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby PDS,
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS,
 - c) písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení.
- 3) Žadatel je povinen do 3 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit zřízení odběrného zařízení v odběrném místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Žadatele; v případě, že Stavba PDS je vyvolána Žadatelem požadovanou změnou technických parametrů stávajícího již připojeného odběrného zařízení, smí Žadatel změnu těchto technických parametrů odběrného zařízení provést až po obdržení písemné výzvy od PDS dle čl. III odst. 2 písm. c),
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele,
 - c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemenu zřídit a provozovat dotčenou část Stavby PDS na nemovitosti Žadatele, včetně práva přístupu,



- d) vyklidit a připravit na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu PDS,
 - e) písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení;
- k oznámení Žadatel musí připojit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

4) Stavbu PDS nelze pro účely této smlouvy provést, jestliže

- a) vlastník nemovitosti odmítne zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemenu zřídit a provozovat na nemovitosti Stavbu PDS; to platí i v případě, že vlastník nemovitosti je neznámého pobytu nebo sídla nebo není znám nebo určen,
- b) osoba, jejíž souhlas se podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby PDS, odmítla tento souhlas vydat, nebo
- c) jiné okolnosti, z nichž PDS zřejmě vycházel při vzniku závazku podle odstavce 2) písm. a) a b), se do té míry změnilly, že nelze na PDS rozumně požadovat, aby Stavbu PDS provedl, případně Žadatel neposkytne PDS nezbytně potřebnou součinnost.

5) Zjistí-li PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadateli spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nového termínu podle odstavce 2).

IV. UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

1) Žadatel může vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:

- a) Žadatel splnil peněžitý závazek podle čl. III. odst. 1),
- b) Žadatel splnil závazky podle čl. III. odst. 3) s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení odběrného zařízení může Žadatel učinit spolu s výzvou, a
- c) PDS oznámil podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení odběrného zařízení.

2) Do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1) PDS zašle Žadateli návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která nesmí být kratší než určuje právní předpis, jinak ne kratší než 30 dnů.

3) Oznámí-li PDS Žadateli do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1), že trvá na kontrole odběrného zařízení, je Žadatel povinen umožnit PDS provedení kontroly do jednoho týdne ode dne doručení oznámení a PDS je povinen ve stejné lhůtě kontrolu provést. Lhůta pro zaslání návrhu budoucí smlouvy podle odstavce 2) začne běžet dnem následujícím po provedení kontroly.

4) Povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají, jestliže Žadatel:

- a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k placení,
- b) je v prodlení s plněním povinnosti podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,
- c) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 5) do jednoho měsíce od doručení návrhu,
- d) nevyzve PDS k uzavření budoucí smlouvy ani do jednoho měsíce ode dne, kdy mu vzniklo právo učinit tuto výzvu podle odstavce 1),
- e) neumožní PDS provedení kontroly podle odstavce 3) ani do jednoho měsíce od doručení oznámení PDS,
- f) nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo
- g) oznámí písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá.

5) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrného zařízení podle této smlouvy a které PDS Žadateli vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS.

V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se odběrného zařízení a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli.

2) Jestliže si změna podle odstavce 1) vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit PDS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení odběrného zařízení. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by PDS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí změněného údaje.

3) Vznikla-li nezávisle na vůli smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění její povinnosti podle čl. III. odst. 2) a 3), po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinnosti, jestliže existenci překážky oznámila bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. III. odst. 4) a 5) není tímto dotčeno.

4) Je-li to pro splnění povinnosti podle čl. III. odst. 2) nebo 3) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména co do stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního úřadu. Smluvní strany se navzájem v potřebném obsahu a rozsahu informují o plnění svých povinností a o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné splnění jejich povinností a koordinaci Stavby PDS a Stavby Žadatele.

5) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho části. Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je po vzájemné dohodě uzavřena v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 50 odst. 3 energetického zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů, rozumí jim a zavazuje se je respektovat.

3) Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Žadatel přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k žadatelům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem.

4) Žadatel prohlašuje, že na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, je oprávněn užívat nemovitost, na které má být odběrné zařízení zhotoveno, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Je-li prohlášení Žadatele nepravdivé a PDS písemně oznámí tuto skutečnost Žadateli, po dobu, než Žadatel uvede právní stav do souladu s jeho prohlášením, PDS nepožádá o splnění povinností podle této smlouvy. Neučiní-li tak Žadatel ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS doručil oznámení, je PDS oprávněn od této smlouvy odstoupit; odstoupením povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají. Odstoupením nejsou dotčena ustanovení čl. IV. odst. 5) a čl. V. odst. 5), která se pro vypořádání vzájemných nároků použijí obdobně.

5) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

6) Žadatel souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci této smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Žadateli; souhlas Žadatele se vztahuje i na zasílání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním této smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasíláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

7) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

8) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

9) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Žadatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel, je-li spotřebitelem dle § 419 OZ, oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření této smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem, současně žádá PDS, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.

10) Pokud se kterékoliv ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoliv ze smluvních stran.

11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4121670241.
Příloha č. 2: Obsah budoucí smlouvy o připojení

ZA ŽADATELE

Statutární město Karviná

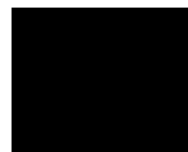
Ing. Jan Wolf
primátor

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.



26. 6. 2020
V Plzni



DATUM A MÍSTO PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Příloha č. 1 smlouvy 20_SOBS01_4121670241
Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121670241
SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – odběr

- umístění zařízení: Těšínská 599, 733 01 Karviná
- EAN: - pro data spotřeby 859182400511968016

MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS pojistková
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 25,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T4

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Přímotopné topení	0,000	32,000	32,000

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Výměna pojistkové skříně SP100 za SP200 (dvě sady pojistek)

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Odběr bude připojen ze stávajícího napájecího bodu ČEZ Distribuce, a.s. v souladu s připojovacími podmínkami nn. Pokud existuje HDV musí být dimenzováno na všechny odběry v objektu, dodat novou revizí, vše na náklady žadatele.

ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY

- umístění měřicího zařízení: chodba
- přístupnost měřicího zařízení: nepřístupné
- typ měření: C
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříně měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhl. č. 82/ 2011 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově bučované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.

Příloha č. 2

OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ

Smlouva o připojení bude obsahovat:

- 1) Závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Žadatele a zajistit Žadate i dohodnutý rezervovaný příkon podle TPP. Podíl na nákladech stanovený Vyhláškou o připojení bude uhrazen na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
- 2) Podmínky připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě, a to specifikaci odběrného místa, technické podmínky připojení, údaje o připojovaných elektrických spotřebičích v odběrném elektrickém zařízení, místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví a způsob a provedení měření elektřiny. Tyto podmínky budou ve smlouvě o připojení stanoveny v souladu s TPP.
- 3) Termín připojení – bude určen v souladu s PPDS; nebudou-li PPDS tento termín upravovat, pak bude tento termín činit 30 dnů od uzavření smlouvy o připojení. PDS nebude povinen připojit Žadatele dříve, než Žadatel splní povinnosti a podmínky určené v PPDS a TPP a splnění těchto povinností a podmínek doloží, ledaže tak Žadatel učinil již před uzavřením smlouvy o připojení.
- 4) Není-li výslovně sjednáno jinak, má se zato, že smlouva o připojení je uzavírána na dobu neurčitou.
- 5) Tyto závazky Žadatele:
 - a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v TPP, PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu stanovených PDS, a udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením smlouvy o připojení, právním předpisům, technickým normám a PPDS, a plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru po celou dobu trvání smlouvy o připojení,
 - b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
 - c) nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem plnění jeho povinností vytvořit podmínky pro připojení odběrného zařízení Žadatele, včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, a to v případech, kdy smlouva o připojení zanikne z důvodu oznámení Žadatele, že na připojení odběrného zařízení netrvá, ještě před připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě, nebo zanikne-li smlouva o připojení v důsledku odstoupení PDS pro nepravdivost prohlášení Žadatele týkajícího se jeho oprávnění užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, nebo dojde-li k zániku rezervace pro nezaplacení Podílu na nákladech nebo jeho části.
- 6) Právo Žadatele ukončit připojení prostřednictvím písemného oznámení, že na připojení odběrného zařízení netrvá, doručeného PDS.



DODATEK ČÍSLO 001 SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ
ČÍSLO: 19_SOBS01_4121550171

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo v OTE: 715 | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

ZÁKAZNICKÉ ČÍSLO 10067818
OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Statutární město Karviná
IČ 00297534 **DIČ**
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Fryštátská **Č. P. / Č. O.** 72/1 **PSČ** 733 01
OBEC Karviná **MÍSTNÍ ČÁST** Fryštát
ZÁPIS V OR / ŽH, ODDÍL, VLOŽKA Č.
ZASTOUPENÁ Ing. Jan Wolf, primátor
TELEFON **E-MAIL** **FAX**

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

PDS a Žadatel uzavírají tento Dodatek číslo 001 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 19_SOBS01_4121550171, uzavřené dne 16. 9. 2019 (dále jen „Smlouva“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- V článku III. , odstavec 1) Smlouvy se hodnota 27.500,00 Kč nahrazuje hodnotou 19.000,00 Kč .
- V článku Příloha č.1 , odstavec Technické údaje odběrného místa Smlouvy se hlavní jistič 3fáze 80A mění na 3fáze 63A .

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 001 nedotčená, zůstávají v platnosti.
- Dodatek č. 001 se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- Dodatek č. 001 je uzavřen a nabývá platnosti dnem kdy Žadatel (příjemce návrhu Dodatku 001) doručí včas PDS (navrhovateli) svůj souhlas s obsahem návrhu Dodatku 001 vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh Dodatku 001 svůj podpis. Žadatel přijme návrh Dodatku 001 včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh Dodatku 001 doručen, jinak návrh Dodatku 001 zaniká.
- Smluvní strany berou na vědomí, že na tento Dodatek nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

ZA ZÁKAZNÍKA

Statutární město Karviná

Ing. Jan Wolf
primátor

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

26. 6. 2020
V Plzni

DATUM A MÍSTO PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Příloha č. 1 smlouvy 19_SOBS01_4121550171
Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121670234
SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – odběr

- umístění zařízení: Těšínská 599, patro: ZDRA, 733 01 Karviná
- číslo místa spotřeby: 0002504851
- číslo odběrného místa: 0005840704
- EAN: - pro data spotřeby 859182400509086340

MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS pojistková
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 63,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T2

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Ohřev TUV - akumulární	2,000	2,000	2,000
Ostatní spotřebiče	0,000	6,000	6,000
Osvětlení	0,000	2,000	2,000

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Provede se výměna přípojky NN 4x16 AYKYz za 4x50AES a výměna pojistkové skříně PS63 za SS 101.

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Odběr bude připojen ze stávajícího napájecího bodu ČEZ Distribuce, a.s. v souladu s připojovacími podmínkami nn. Pokud existuje HDV musí být dimenzováno na všechny odběry v objektu, dodat novou revizi, vše na náklady žadatele.

ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY

- umístění měřicího zařízení: chodba
- přístupnost měřicího zařízení: nepřístupná
- typ měření: C
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakurační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhl. č. 82/ 2011 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobně a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

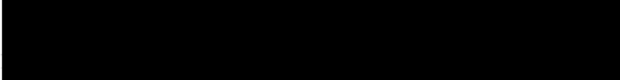
Smlouva
o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání
MMK/SML/.../2020
SBB ../2020

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu oprávněna na základě
pověření ze dne 02.01.2020:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Ing. Janem Wolfem, primátorem města

IČ:
DIC:
bankovní spojení:
číslo účtu:

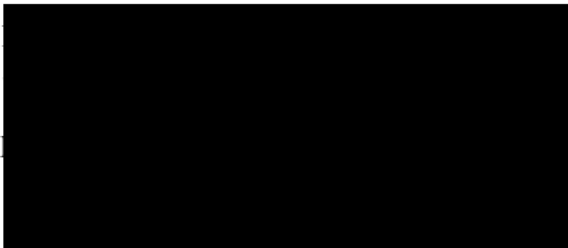

00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

(dále jen „budoucí povinný“)

a

2.

Jméno, příjmení:
r.č.:
datum narození:
bytem:



(dále jen „budoucí oprávněná“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání (dále jen „smlouva“), která má tento obsah:

I.

1. Budoucí povinný je na základě nabývacích titulů vlastníkem pozemku p. č. 915 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná (dále jen „katastrální úřad“).
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je dle výpisu z listu vlastnictví číslo 1917 vlastníkem pozemku 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná. Na části tohoto pozemku hodlá budoucí oprávněná realizovat stavbu veřejné přístupné účelové komunikace a inženýrské sítě včetně příslušenství – vodovodní přípojku a zpevněnou plochu-sjezd sloužící jako přístup a příjezd (dále též „stavba“).

3. Z důvodu, že umístěním této stavby dojde k dotčení částí pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, požádali budoucí oprávnění budoucího povinného o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy. Zásah u dotčeného pozemku je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Budoucí oprávněná se zavazuje umístit stavbu na pozemku budoucího povinného v souladu s tímto situačním snímkem a neodchýlit se tak od předpokládaného rozsahu služebnosti.
4. O zřízení služebnosti na částech pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1 této smlouvy a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a související ujednání rozhodla Rada města Karviné svým usnesením číslo ze dne
5. Budoucí povinný na základě této smlouvy zakládá budoucí oprávněné právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění, provést stavbu na pozemku uvedeném v článku I. odst. 1 a v rozsahu stanoveném v článku I. odst. 3 této smlouvy, a to na dobu časově neomezenou. Budoucí povinný tedy souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby na výše uvedené nemovitosti. Tento souhlas se vydává pro účely řízení vedeného před stavebním úřadem s tím, že budoucí oprávněná uhradí veškeré náklady s tímto řízením související.

II.

1. Předmětem této smlouvy je závazek budoucího povinného a budoucí oprávněné uzavřít v dohodnuté době smlouvu o zřízení služebnosti, na základě které budoucí povinný zřídí ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, časově neomezenou služebnost inženýrské sítě a služebnost umístění zpevněné plochy na částech pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti. V případě změny vlastníka pozemku p. č. 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, přejde služebnost na nového nabyvatele pozemku p. č. 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná

Služebnost inženýrských sítí bude spočívat v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně příslušenství:

- vodovodní přípojka o celkové délce 2 bm,

na části pozemku p. č. 915 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, jakož i v právu přístupu a příjezdu na pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem provádění údržby, oprav nebo odstraňování inženýrské sítě.

Služebnost umístění zpevněné plochy-sjezdu sloužící jako přístup a příjezd bude spočívat v právu umístění stavby zpevněné plochy-sjezdu a v právu vstupu a vjezdu o výměře cca 29 m² po části pozemku p. č. 915 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná.

Budoucí oprávněná se dále ve smlouvě o zřízení služebnosti zavází řádně udržovat stavbu zpevněné plochy-sjezdu zejména dbát na to, aby zpevněná plocha-sjezd byla schůdná, nebyla znečištěna, nebyla zasněžena či pokryta náledím. Smluvní strany se ve smlouvě o zřízení služebnosti dohodnou, že tyto závazky a povinnosti přecházejí rovněž na právní nástupce budoucí oprávněné (tj. na další vlastníky pozemku p. č. 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná).

2. Budoucí oprávněná je povinna neprodleně po dokončení stavby nejpozději však do 2 let

od uzavření této smlouvy písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a současně doložit tři vyhotovení originálů geometrického plánu, doklad o vyčíslení služebnosti, oznámení o dokončení stavby, potvrzení o předání terénních úprav (doklad o uvedení pozemků do nezávadného stavu), doklad prokazující, že budoucí oprávněná může užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, je-li takový doklad vydán. Dokončením stavby se rozumí stav, kdy budoucí oprávněná je oprávněna užívat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena do 60 dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucímu povinnému.

3. Nedoloží-li budoucí oprávněná k výzvě k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti všechny potřebné doklady dle předchozího odstavce, počne 60 denní lhůta k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti běžet teprve po doložení všech požadovaných dokladů budoucímu povinnému.

III.

1. V souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné byla:
 - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 220,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši 110,-Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu nepřevyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti inženýrských sítí dohodnuta jednorázová úhrada ve výši 440,- Kč bez DPH za každý započatý 1 bm každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - za zřízení služebnosti umístění zpevněné plochy jednorázová úhrada ve výši 220,-Kč bez DPH za každý započatý 1 m² každého použitého pozemku, a to pokud se jedná o tu část pozemku, na němž byla umístěna stavba v rozsahu převyšujícím předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný v článku I. odst. 3 této smlouvy.

Pokud bude budoucí povinná v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti plátcem DPH, zavazuje se budoucí oprávněná uhradit budoucímu povinnému z úplaty za zřízení služebnosti rovněž DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

2. Úhradu za zřízení služebnosti se budoucí oprávněná zavazuje zaplatit na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za zřízení služebnosti bude budoucí oprávněnou uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

IV.

1. Budoucí oprávněná nesmí poskytnout pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy k užívání jiné osobě.

2. Na základě této smlouvy jsou pracovníci budoucí oprávněné, případně dodavatelské firmy oprávněny v souvislosti s realizací stavby volně vstupovat, vjíždět a vyjíždět na pozemek citovaný v článku I. odst. 1 této smlouvy, provádět potřebné přípravné a samostatné práce v rámci této stavby.
3. Strany této smlouvy činí nesporným, že po celou dobu účinnosti této smlouvy je budoucí povinný omezen v užívání pozemku uvedeného v článku I. odst. 1 této smlouvy. Za omezení práva budoucího povinného užívat části pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy, tj. části pozemku p. č. 915 o celkové výměře 33 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná, vyznačených v situačním snímku, který je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 se budoucí oprávněná zavazuje platit budoucímu povinnému po celou dobu účinnosti této smlouvy, tj. ode dne uzavření této smlouvy do dne předcházejícího dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. II. této smlouvy, úhradu dohodnutou v souladu s výše citovaným usnesením Rady města Karviné ve výši Kč 44,- za 1 m² pozemku ročně a DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů, a to jednou za kalendářní rok vždy na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že úhrady sjednané v tomto odstavci smlouvy je budoucí oprávněná povinna uhradit vždy nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.
4. Budoucí oprávněná je povinna při provádění stavby dodržet podmínky, které jsou součástí Vyjádření vlastníka k záměru vydaného Odborem komunálních služeb Magistrátu města Karviné, vydané pro účely řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, specifikované v příloze č. 3 k této smlouvě. Budoucí oprávněná je povinna ke dni dokončení stavby a v případě, že tato smlouva bude ukončena (zejména výpovědí, odstoupením, dohodou) před dokončením stavby, ke dni ukončení této smlouvy, uvést pozemek uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy do nezávadného stavu. Nezávadným stavem se rozumí stav, který zde existoval před započatím prací souvisejících s realizací stavby. Neuvede-li budoucí oprávněná pozemek do nezávadného stavu ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným, je budoucí povinný oprávněn uvést pozemek do tohoto stavu sám, přičemž budoucí oprávněná se zavazuje uhradit budoucímu povinnému veškeré náklady, které mu v souvislosti s tím vznikly.
5. Budoucí oprávněná se zavazuje pro případ, že před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti převede vlastnické právo ke stavbě nebo její části na jinou osobu, postoupit se souhlasem budoucího povinného na tuto osobu i tuto smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, případně zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za shodných podmínek mezi budoucím povinným a novým vlastníkem stavby. Nesplní-li budoucí oprávněná povinnost uvedenou v tomto odstavci, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikne budoucímu povinnému.

V.

1. V případě, že do 2 let od podpisu této smlouvy nebude stavba zahájena, má budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit.
2. V případě, že stavba nebude realizována, má budoucí oprávněná právo odstoupit od této smlouvy, a to před uplynutím 2 let od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně a plnění poskytnutá za dobu trvání smlouvy,

tj. od začátku účinnosti smlouvy do jejího zrušení, se druhé smluvní straně nevrací, vyjma poměrné části uhrazené úhrady za omezení v užívání pozemku sjednané v článku IV. odst. 3. této smlouvy za období ode dne zrušení smlouvy do konce kalendářního roku, v němž byla smlouva zrušena, která bude budoucí oprávněnou vrácena do 30 dnů ode dne zrušení smlouvy.

4. V případě odstoupení od smlouvy před vystavením faktury na úhradu za omezení v užívání pozemku je budoucí oprávněná povinna zaplatit povinnému úhradu za omezení v užívání pozemku za dobu do zrušení smlouvy.

VI.

1. V případě nesplnění povinnosti uvést pozemek do nezávadného stavu ze strany budoucí oprávněné dle článku IV. odst. 4 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené budoucím povinným má budoucí povinný právo po budoucí oprávněné vymáhat smluvní pokutu ve výši 10 % z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu dle článku IV. odst. 4 této smlouvy.

V případě nesplnění jakékoliv jiné povinnosti či závazku vyplývajícího z této smlouvy ze strany budoucí oprávněné má budoucí povinný právo po budoucí oprávněné vymáhat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc prodlení.

2. Smluvní pokutu se zavazuje budoucí oprávněná zaplatit budoucímu povinnému na základě daňového dokladu – faktury vystavené budoucím povinným, a to na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným na daňovém dokladu – faktuře. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději ke dni splatnosti uvedenému na daňovém dokladu – faktuře.

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu zaplatí budoucí oprávněná bez ohledu na zavinění, a že budoucí povinný má kromě smluvní pokuty právo na náhradu celé výše škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

1. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Budoucí oprávněná podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy budoucímu povinnému, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejícího projednání v orgánech statutárního města Karviné.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud budoucí oprávněná zmaří doručení písemností zasílaných jí budoucím povinným tím, že budoucímu povinnému neoznámí změnu adresy pro

doručování písemností, budou se tyto písemnosti považovat za doručené třetím pracovním dnem po odeslání.

5. Ostatní práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení smlouvy, budoucí oprávněná dvě vyhotovení smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – situační snímek se zakreslením inženýrské sítě a zpevněné plochy

Příloha č. 2 – snímek se zakreslením záboru pozemku na dobu výstavby

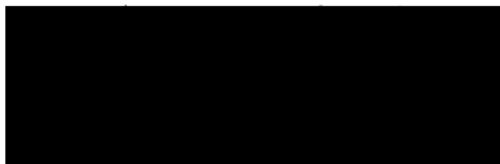
Příloha č. 3 – vyjádření vlastníka k záměru

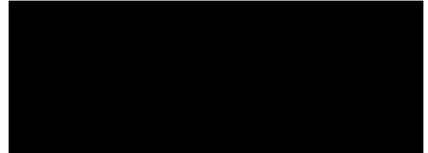
V Karviné dne:

V Karviné dne:

Budoucí povinný:

Budoucí oprávněná:

.....


.....








STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálnych služieb

VAS DO PIS ZN.:
ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACI:
SP. SOUV. ZNAČKA

WYRZUT:
TELEFON:
E-MAIL:

LISTO PARA
DATAR:

07.07.2023

Vyjádření vlastníka k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Veřejně přístupná účelová komunikace - Staré Město u Karviné“

Předložená dokumentace řeší stavbu veřejně přístupné účelové komunikace v Karvině – Starém Městě mezi dvěma částmi ulice Olšiny, která bude sloužit jako přístupová komunikace pro plánované rodinné domy, které budou umístěny podél této komunikace. Součástí stavby je také prodloužení vodovodního řadu pro účely napojení plánovaných rodinných domů na rozvod vody. Stavba je členěna na dva stavební objekty – SO 01 – Veřejně přístupná účelová komunikace a SO 02 – Prodloužení vodovodního řadu.

Účelová komunikace bude jednoruhová jednosměrná komunikace o délce 248 m a šířce 3 m. Podélný sklon komunikace kopíruje současný terén a příčný sklon bude 2,5 %. Začátek komunikace bude napojen na místní komunikaci na ul. Olšiný. Napojení bude šířky 12 m. Na začátku budou osazeny 2 směrové sloupky Z 11c a značky B 29 a I 4b. Nová komunikace bude oddělena obrubníky a její povrch bude z makadamu. Obdobně bude řešen i sjezd z komunikace, kde budou osazeny značky P 4, C 3a a B 2. Odvodnění komunikace bude řešeno pomocí vsakovací rýhy podél celé délky komunikace do 4 vsakovacích šachet, které budou do hloubky 3 m tvořeny betonovými skružkami. Ve vsakovací rýze bude uložena drenážní trubka DN 125 napojená do vsakovacích šachet.

Prodloužení vodovodního řadu bude napojeno na stávající vodovodní řad umístěný podél komunikace na ul. Olšiny.

Dle předložené dokumentace budou stavbou dotčeny pozemky parcelní čísla (dále p. č.) 912/24, 915 a 877/1 v katastrálním území (dále k. ú.) Staré Město u Karviné, obec Karviná. Pozemek p. č. 915 je ve vlastnictví statutárního města Karviné a pozemek p. č. 877/1 je spoluvlastněn statutárním městem Karviná.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb vydává, jako vlastník dotčeného pozemku, komunikace a veřejného prostranství, pro účely řízení vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro účely řízení vedených u silničního správního úřadu a pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku toto vyjádření, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. S připojením komunikace na pozemku p. č. 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné samostatným sjezdem k místní komunikaci na ul. Olšiny, umístěné na pozemku p. č. 915 v k. ú. Staré Město u Karviné, souhlasíme za předpokladu, že:
 - a) stavba sjezdu bude provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) bude dodrženo, že stavba sjezdu bude stavebně-technicky oddělena od stávající místní komunikace (např. přes snížený obrubník);
 - c) stavba sjezdu bude ve vlastnictví vlastníka napojované nemovitosti;



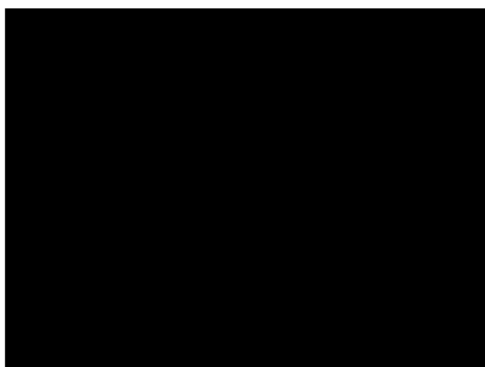
retrazării identificărilor de către...

© STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINA • Integrátorská Kariéra • Adresa sídla: Frýdčácká 72/1, 733 26 Karviná - Ústí
Adresa domovního čísla: Karlova Štáby 618/711, 733 26 Karviná-Fryštát • Tel: 0359 535 41 • Inf.: 0359 575 54
"Hranice 39": 307 111 • Fax: 536 392 754 • E-mail: spisovna@statutarnimesto-karvina.cz • Účtovní záznamy: es@statm.karvina.cz • Web: www.statm.karvina.cz

- d) údržbu stavby sjezdu bude zajišťovat vlastník napojované nemovitosti;
- e) realizaci sjezdu nesmí dojít ke změně odtokových poměrů na místní komunikaci, dešťová voda z napojení nesmí stékat na tuto komunikaci a bude dodržena světlost propustku pod napojením komunikace.
2. S připojením komunikace na pozemku p. č. 912/24 v k. ú. Staré Město u Karviné samostatným sjezdem k účelové komunikaci na ul. Olšiny, umístěné na pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Staré Město u Karviné, souhlasíme za předpokladu, že budou dodrženy obdobné podmínky jako v bodě 1.
3. Sdělujeme, že stavbou **nedojde k dotčení** sítě veřejného osvětlení.
4. Po osazení obrubníků a zapravení živice musí být vzniklá spára utěsněna vhodnou technologií (zálivková hmota, natavovací páska).
5. Výkopky a zařízení staveniště budou řádně ohrazeny, za snížené viditelnosti osvětleny a zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a chodců. Po celou dobu realizace stavby musí být zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým přilehlým nemovitostem, přístup a příjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému. Výkopky nesmí být ukládány na těleso přilehlých místních komunikací v majetku statutárního města Karviné.
6. Před zahájením stavebních prací v místních komunikacích je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor školství a rozvoje Magistrátu města Karviné o vydání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací. Z důvodu omezení provozu na komunikacích je rovněž nutné požádat o povolení uzavírky komunikací a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro potřeby správních řízení, vedených Odborem školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tímto souhlasíme s vydáním uvedených povolení.
7. Před zahájením stavebních prací a umístěním stavebního zařízení na pozemku v majetku statutárního města Karviné je povinen investor, případně pověřená prováděcí firma, požádat Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné, nejméně 30 dnů předem, o souhlas s užíváním veřejného prostranství, kontaktní osoba: [REDAKCE]
8. Před zahájením stavebních prací bude pořízena fotodokumentace používaných komunikací a prostranství v majetku statutárního města Karviné, na kterých bude stavba prováděna. Fotodokumentace bude předána Odboru komunálních služeb Magistrátu města Karviné před zahájením stavebních prací.
9. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu a zařízení či pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu. Poškozený živичný povrch komunikace bude odfrézován a bude provedena pokládka nového živичného koberce včetně konstrukčních vrstev, a to v celé délce a šíři poškozené komunikace. Po dokončení stavebních prací bude těleso komunikace, pomocné pozemky a vodní režim komunikace uvedeny do nezávadného stavu a upraveny tak, aby mohly bez závad sloužit svému účelu.
10. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně třídit odpady vzniklé při stavbě.
11. Vzhledem k tomu, že realizaci stavby dojde k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Karviné p. č. 915 a 877/1, k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, je vlastník stavby, případně pověřený zástupce povinen požádat Odbor majetkový, oddělení majetkoprávní Magistrátu města Karviné o majetkoprávní vypořádání zasaženého pozemku.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 07.07.2021



Na vědomí: Odbor majetkový

Stránka 3 / 3

Příloha č. 1. k usnesení RM Karviné č.1578

Termíny sňatečných obřadů v Karviné na rok 2021

LEDEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	02. leden	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	08. leden	MěDK	Zdarma	---
Sobota	09. leden	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	15. leden	MěDK	1.000,--	---
Sobota	16. leden	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	23. leden	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v lednu	--	--	1.000,--	10.000,--

ÚNOR 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	06. únor	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	12. únor	MěDK	Zdarma	---
Sobota	13. únor	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	19. únor	MěDK	1.000,--	---
Sobota	20. únor	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	27. únor	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v březnu	--	--	1.000,--	10.000,--

BŘEZEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	06. březen	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	12. březen	MěDK	Zdarma	---
Sobota	13. březen	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	19. březen	MěDK	1.000,--	---
Sobota	20. březen	MěDK	1.000,--	600,--
Sobota	27. březen	V terénu	1.000,--	3.600,--
Jiný termín v březnu	--	--	1.000,--	10.000,--

Termíny sňatečných obřadů v Karviné na rok 2021

DUBEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Pátek	09. duben	MěDK	Zdarma	---
Sobota	10. duben	Zámek	1.000,--	3.600,--
Pátek	16. duben	MěDK	1.000,--	---
Sobota	17. duben	MěDK	1.000,--	600,--
Sobota	24. duben	V terénu	1.000,--	3.600,--
Jiný termín v dubnu	--	--	1.000,--	10.000,--

KVĚTEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	01. květen	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Sobota	08. květen	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	14. květen	MěDK	Zdarma	---
Sobota	15. květen	V terénu	1.000,--	3.600,--
Pátek	21. květen	MěDK	1.000,--	---
Sobota	22. květen	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v květnu	--	--	1.000,--	10.000,--

ČERVEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	05. červen	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	11. červen	MěDK	Zdarma	---
Sobota	12. červen	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	18. červen	MěDK	1.000,--	---
Sobota	19. červen	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	26. červen	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v červnu	--	--	1.000,--	10.000,--

Termíny sňatečných obřadů v Karviné na rok 2021

ČERVENEC 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	03. červenec	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	09. červenec	MěDK	Zdarma	---
Sobota	10. červenec	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	16. červenec	MěDK	1.000,--	---
Sobota	17. červenec	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	24. červenec	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v červenci	--	--	1.000,--	10.000,--

SRPEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	07. srpen	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	13. srpen	MěDK	Zdarma	---
Sobota	14. srpen	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	20. srpen	MěDK	1.000,--	---
Sobota	21. srpen	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	28. srpen	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v srpnu	--	--	1.000,--	10.000,--

ZÁŘÍ 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	04. září	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	10. září	MěDK	Zdarma	---
Sobota	11. září	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	17. září	MěDK	1.000,--	---
Sobota	18. září	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	25. září	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v září	--	--	1.000,--	10.000,--

Termíny sňatečných obřadů v Karviné na rok 2021

ŘÍJEN 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	02. říjen	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	08. říjen	MěDK	Zdarma	---
Sobota	09. říjen	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	15. říjen	MěDK	1.000,--	---
Sobota	16. říjen	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	23. říjen	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v říjnu	--	--	1.000,--	10.000,--

LISTOPAD 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	06. listopad	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	12. listopad	MěDK	Zdarma	---
Sobota	13. listopad	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	19. listopad	MěDK	1.000,--	---
Sobota	20. listopad	V terénu	1.000,--	3.600,--
Sobota	27. listopad	MěDK	1.000,--	600,--
Jiný termín v listopadu	--	--	1.000,--	10.000,--

PROSINEC 2021				
Den	Datum	Místo sňatečného obřadu	Správní poplatek	Provozní náklady
Sobota	04. prosinec	Zámek Fryštát	1.000,--	3.600,--
Pátek	10. prosinec	MěDK	Zdarma	---
Sobota	11. prosinec	MěDK	1.000,--	600,--
Pátek	17. prosinec	MěDK	1.000,--	---
Sobota	18. prosinec	V terénu	1.000,--	3.600,--
Jiný termín v prosinci	--	--	1.000,--	10.000,--

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Pravidla pro zveřejňování inzerce v Karvinském zpravodaji

- 1) Vydavatelem Karvinského zpravodaje (dále KZ), včetně jeho inzertní přílohy, je statutární město Karviná (dále město nebo vydavatel).
- 2) V každém vydání KZ bude zveřejněna inzerce za předpokladu, že vydavatel inzertní prostor nevyužije sám.
- 3) Inzerce v Karvinském zpravodaji je třetím stranám zveřejňována za úplatu.
- 4) Otištěny budou výhradně inzeráty níže uvedených rozměrů:
 - a) celá strana (š. 194,0 × v. 271,0 [mm])..... 10.000 Kč,
 - b) půl strany – výhradně na šířku (š. 194,0 × v. 134,0 [mm]).....5.000 Kč,
 - c) čtvrt strany – výhradně na výšku (š. 95,0 × v. 134,0 [mm])2.500 Kč,
 - d) osmina strany – výhradně na šířku (š. 95,0 × v. 65,5 [mm])1.250 Kč.
- 5) K cenám bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 6) Níže uvedeným inzerentům náleží jednou v kalendářním roce sleva ve výši 90 % na inzerát nepřekračující velikost půl strany:
 - a) příspěvkové organizace statutárního města Karviné,
 - b) společnosti založené městem,
 - c) spolky a sdružení podpořené v daném kalendářním roce z rozpočtu města,
 - d) organizátoři akcí, kterým byla poskytnuta záštita nad akcí městem, primátorem či náměstkem primátora v souladu se Zásadami pro udělování ocenění a poskytování záštity statutárním městem Karviná,
 - e) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
 - f) Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
 - g) Český červený kříž Karviná,
 - h) základní organizace důchodců a krojovaných horníků,
 - i) organizace, společnosti a svazy zdravotně postižených,
 - j) organizace zahrnuté do Katalogu poskytovatelů sociálních a návazných služeb statutárního města Karviné,
 - k) nadace zapsané v nadačním rejstříku.
- 7) Sleva uvedená v bodu 6 těchto Pravidel se poskytne pouze za předpokladu, že inzerované sdělení má přímou souvislost s městem. Posouzení této souvislosti náleží redaktorům KZ.
- 8) Cena za inzerát využívající více ploch definovaných v bodu 4 těchto Pravidel, tvořící však výhradně obdélník, se určuje jako prostý součet definovaných ploch.
- 9) Množstevní sleva za opakované zveřejnění inzerátu se neposkytuje.
- 10) Umístění inzerce je v kompetenci redaktorů KZ.
- 11) Inzerce je v KZ označena slovem INZERCE.
- 12) Za obsah inzerátu odpovídá inzerent.
- 13) Inzeráty budou dodány v tiskovém formátu pdf, ai nebo jpg, vždy v minimálním rozlišení 300 dpi a černou barvou CMYK 0/0/0/100.
- 14) Inzeráty jiných rozměrů a v nižším rozlišení nebudou otištěny.
- 15) Redaktoři neposkytují grafické služby spočívající v tvorbě nebo úpravě inzerátu.
- 16) Inzerát bude otištěn po provedení úhrady na příjmový účet města na základě vystavené faktury.
- 17) Inzerent může v každém vydání KZ inzerovat pouze jednou, bez ohledu na odlišnost svých inzerátů.

- 18) Rezervace inzerce v inzerentem vybraném vydání, kromě vydání právě připravovaného, není přípustná.
- 19) Pro komunikaci ve věci inzerce, včetně doručení závazné objednávky, je určena výhradně e-mailová adresa zpravodaj@karvina.cz.
- 20) Termín pro doručení inzerátu je totožný s termínem pro dodání příspěvků uvedeným v tiráži posledně vydaného čísla KZ.
- 21) Inzerát doručенý po termínu uzávěrky nemusí být v příslušném vydání KZ otištěn.
- 22) Řádková inzerce není přípustná.
- 23) Komerční články nejsou přípustné.
- 24) Politická inzerce není přípustná.
- 25) Přehled kulturních, vzdělávacích a sportovních akcí se nepovažuje za inzerci ve smyslu těchto Pravidel za předpokladu, že sdělení neobsahují publicitu (např. loga) partnerů akce (sponzorů).
- 26) Jako inzerce nejsou přijímány osobní příspěvky občanů či politických stran.
- 27) Vydavatel si vyhrazuje právo neuveřejnit inzerci bez udání důvodu, zejména pokud je inzerát v rozporu s těmito Pravidly, platnými zákony, dobrými mravy a veřejným zájmem.
- 28) V případě, že inzerent nebude mít na zveřejnění objednaného inzerátu zájem a tuto skutečnost oznámí nejpozději do uzávěrky příslušného čísla KZ, bude mu vrácena zaplacená částka v plné výši. Žádosti o zrušení inzerátu podané po uvedeném termínu nebude vyhověno.
- 29) Po zveřejnění inzerátu bude inzerentovi zaslán redaktorem KZ jeden výtisk KZ, nebude-li v objednávce uvedeno jinak.
- 30) Tato Pravidla byla schválena usnesením č. Rady města Karviné dne 22.07.2020 a nabývají účinnosti dnem 22.07.2020.