

Usnesení

16. řádné zasedání Zastupitelstva města Karviné, konané dne 07.12.2020

Zastupitelstvo města Karviná po projednání všech předložených materiálů přijímá toto usnesení:

383 Schválení ověřovatelů zápisu 15. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 07.12.2020

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

ověřovatele zápisu 16. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 07.12.2020, a to: Ing. Radka Podstawku a Mgr. Aleše Hujíka.

384 Schválení programu 16. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 07.12.2020

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

program 16. zasedání Zastupitelstva města Karviné konaného dne 07.12.2020, včetně těchto změn:

Doplňené materiály:

Doplnění programu č. 2 - OO - Poskytnutí členských příspěvků sdružením/spolkům, ve kterých je statutární město Karviná členem.

Doplnění programu č. 3 - Ústní informace o aktuální situaci OKD, a.s.

385 Termíny konání schůzí RM Karviné a zasedání ZM Karviné na rok 2021

Zastupitelstvo města Karviné

vzalo na vědomí

termíny konání schůzí RM Karviné na rok 2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

termíny konání zasedání ZM Karviné na rok 2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

386 Plány práce výborů Zastupitelstva města Karviné na rok 2021

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

plány práce výborů Zastupitelstva města Karviné na rok 2021.

387 Návrh na odvolání a zvolení člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města Karviné

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

s účinností od 07.12.2020 odvolat paní Mgr. Zuzanu Klusovou z funkce členky Kontrolního výboru ZM na základě její žádosti z pracovních důvodů.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

s účinností od 07.12.2020 zvolit do funkce člena Kontrolního výboru ZM pana Petra Letochu.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

schválit výši členských příspěvků pro rok 2021 sdružením/spolkům, ve kterých je statutární město Karviná členem:

- Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska, se sídlem Opletalova 29, Praha 1, PSČ 110 00, IČO 65992466 ve výši Kč 1,20 (slovy: Jedna koruna česká 20/100) na obyvatele,
- Sdružení lázeňských míst ČR, se sídlem Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01, IČO 67155197 ve výši Kč 1,50 (slovy: Jedna koruna česká 50/100) na obyvatele + Kč 10.000,-- (slovy: Desettisíc korun českých) na zajištění činnosti,
- Svazek měst a obcí okresu Karviná, se sídlem Poštovní 615, Karviná-Fryštát, PSČ 733 01, IČO 75066611 ve výši Kč 5,-- (slovy: Pět korun českých) na obyvatele,
- Svaz měst a obcí České republiky, se sídlem 5. května 1640/65, Praha 4, PSČ 140 00, IČO 63113074 ve výši Kč 3,-- (slovy: Tři koruny české) na obyvatele + Kč 10.000,-- (slovy: Desettisíc korun českých) pevná část členského příspěvku, a to v souladu s platnými stanovami těchto sdružení/spolků.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

o vystoupení statutárního města Karviné ze Sdružení pro rozvoj Moravskoslezského kraje z.s., se sídlem Výstavní 2224/8, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky, PSČ 709 00.

389 **Mezitimní účetní závěrka statutárního města Karviná k 30.09.2020**

Zastupitelstvo města Karviné

vzalo na vědomí

mezitimní účetní závěrku statutárního města Karviná sestavenou k 30.09.2020 dle příloh č. 1 až 4 k tomuto usnesení.

390 **Plnění rozpočtu statutárního města Karviné za 1. - 3. čtvrtletí 2020**

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

celkový úhrn příjmů upraveného rozpočtu statutárního města Karviné za 1. - 3. čtvrtletí 2020 ve výši Kč 1.159.157.606,20 (slovy: Jednamiardajednostopadesátdevětmilionůjednostopadesátsedmtisícšestsetšest korun českých 20/100), celkový úhrn třídy 8-Financování upraveného rozpočtu statutárního města Karviné za 1.- 3. čtvrtletí 2020 ve výši Kč 423.450.935,03 (slovy: Čtyřistadvacetřímilionůčtyřistapadesáttisícdevětsetřicetpět korun českých 03/100) a celkový úhrn výdajů upraveného rozpočtu statutárního města Karviné za 1.- 3. čtvrtletí 2020 ve výši Kč 1.582.608.541,23 (slovy: Jednamiardapětsetosmdesátdvamilionůšestsetosmtisícšestsetčtyřicetjedna koruna česká 23/100).

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

rekapitulaci rozpočtových opatření schválených Radou města Karviné v 1. až 3. čtvrtletí 2020 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

391 **Návrh rozpočtu statutárního města Karviná na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Karviná na roky 2022 a 2023**

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

rozpočet statutárního města Karviná na rok 2021 v celkovém objemu rozpočtových zdrojů ve výši Kč 1.137.472.500,-- (slovy:

Jednamiliardajednostotřicetsedmmilionůčtyřístasedmdesátdvatisícepěťset korun českých),

z toho:

- celkové příjmy ve výši Kč 902.869.300,-- (slovy:

Devětsetdvamilionyosmsetšedesátdevěttisíctřista korun českých),

- třída 8 - financování ve výši Kč 234.603.200,-- (slovy: Dvěstětřicetčtyřimilionyšestsetřítisícdevět korun českých)

a

celkové výdaje ve výši Kč 1.137.472.500,-- (slovy:

Jednamiliardajednostotřicetsedmmilionůčtyřístasedmdesátdvatisícepěťset korun českých), v členění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

závazné ukazatele příspěvkovým organizacím na rok 2021 dle členění uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

rozpočtové akce dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

stanovilo

kompetenci Radě města Karviné k provádění rozpočtových opatření včetně zapojení nedočerpaných prostředků rozpočtových akcí, projektů a návrhů z předchozího roku dle § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mimo použití finančních prostředků rezervy finančního vypořádání s tím, že informace o rozpočtových opatřeních provedených Radou města Karviné budou předkládány Zastupitelstvu města Karviné při hodnocení plnění rozpočtu města.

Zastupitelstvo města Karviné

stanovilo

kompetenci Radě města Karviné ke schvalování rozpočtových akcí dle předpokládaného celkového objemu výdajů nepřesahující 25 mil. Kč (bez DPH) s výjimkou pořízení nemovitých věcí.

Zastupitelstvo města Karviné

si vyhradilo

rozhodnutí ve věci schválení rozpočtového výhledu statutárního města Karviná na roky 2022 a 2023 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

rozpočtový výhled statutárního města Karviná na roky 2022 a 2023 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení.

392 **Změna OZV č. 5/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

vydat Obecně závaznou vyhlášku číslo 9/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů číslo a název dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

393 **Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem**

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

vydat Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

394 Zásady prodeje bytových jednotek

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

vydat Zásady prodeje bytových jednotek dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

395 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Karvinsko 2

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města příjemci - Moravskoslezskému kraji, IČO: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, ve výši dle Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Karvinsko 2.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

o uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou - oblast Karvinsko 2 mezi poskytovatelem - statutárním městem Karviná a příjemcem - Moravskoslezským krajem, IČO: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

396 Návrh na poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování výměny starého zdroje tepla

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci s panem Liborem Kružíkem, bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnuta návratná finanční výpomoc ve výši Kč 120.000,-- (slovy: Jednostodvacet tisíc korun českých) na předfinancování způsobilých výdajů na výměnu starého zdroje tepla za nový v rámci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva“.

397 Záměr realizovat rozpočtovou akci Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově

Zastupitelstvo města Karviné

si vyhradilo

rozhodnutí ve věci předložení žádosti o dotaci, spolufinancování, předfinancování a zajištění udržitelnosti rozpočtové akce "Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově" předkládanou do výzvy č. 146 Operačního programu Životní prostředí.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

předložit žádost o dotaci na rozpočtovou akci "Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově" do výzvy č. 146 Operačního programu Životní prostředí.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

spolufinancování rozpočtové akce "Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově" v minimální výši 70 %

z celkových způsobilých výdajů projektu a veškerých nezpůsobilých výdajů projektu z rozpočtu statutárního města Karviné.

Zastupitelstvo města Karviné

schválilo

předfinancování rozpočtové akce "Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově" v minimální výši 30 % z celkových způsobilých výdajů projektu z rozpočtu statutárního města Karviné.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

zajistit udržitelnost projektu rozpočtové akce "Zateplení budovy čp. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově".

398 Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Slezské univerzity, Obchodně podnikatelské fakultě č. SML/0838/2020

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

navýšit účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu města příjemci - Slezské univerzitě v Opavě, IČ:47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, ve výši Kč 250.000,-- (slovy: Dvěstěpadesát tisíc korun českých) na pokrytí výdajů spojených se zpracováním Studie proveditelnosti Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné rozšířenou o objemovou studii a finanční analýzu.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města evidované pod č. SML/0838/2020 mezi poskytovatelem statutárním městem Karviná a příjemcem Slezskou univerzitou v Opavě, IČ:47813059, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, a to na pokrytí výdajů spojených se zpracováním studie proveditelnosti zařízení Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné rozšířené o objemovou studii a finanční analýzu, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

399 Návrh na poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města v roce 2020 společností HANDBALL MARKETING s.r.o. a MFK Karviná, a.s.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout společnosti HANDBALL MARKETING s.r.o., IČO 29446252, se sídlem Karviná-Nové Město, Cihelní 1652/51, PSČ 735 06, mimořádnou neinvestiční dotaci ve výši Kč 1.300.000,-- (slovy: Jedenmiliontřístatisíc korun českých), na pokrytí finanční ztráty při realizaci činnosti házenkářských družstev v roce 2020, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

poskytnout společnosti MFK Karviná a.s., IČO 27795454, se sídlem Karviná-Nové Město, Sportovní 898/4, PSČ 735 06, mimořádnou neinvestiční dotaci ve výši Kč 1.700.000,-- (slovy: Jedenmilionsedmsettisíc korun českých), na pokrytí finanční ztráty při realizaci činnosti fotbalových družstev v roce 2020, dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

400 Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města s Nemocnicí s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvkovou organizací

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města s Nemocnicí s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvkovou organizací, se sídlem Vydmuchovej 399/5, Ráj, 734 01 Karviná, Doručovací číslo: 734 12, IČO 00844853, dle

přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

401 Poskytnutí finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s panem Markem Galuszkou (nar. *****), bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 1 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

neuzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Radimem Mlýnkem (nar. *****) a ***** Lenkou Tothovou Mlýnkovou (nar. *****), oba bytem ***** .

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace s manželi Bohumírem (nar. *****) a ***** Blankou (nar. *****) Sikorovými, oba bytem ***** , ve znění uvedeném v příloze č. 2 k tomuto usnesení, na základě které bude žadateli poskytnut finanční příspěvek ve výši Kč 150.000,- (slovy: Jednostopadesát tisíc korun českých) na podporu individuální bytové výstavby.

402 Žádost o prominutí penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně - Peter Ferenc

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

prominout panu Peteru Ferencovi (r. č. *****) penále za prodlení v souvislosti s odvodem, který byl uložen platebním výměrem č. 3/2020, za dobu ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele, ve výši Kč 18.450,- (slovy: Osmnáct tisíc čtyřicet padesát korun českých).

403 Převod jednotek č. 12, 13 a 14 v domě č. p. 1627, ulice Závodní, Karviná-Nové Město

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést jednotky - byty č. 12, 13 a 14 v domě č. p. 1627, který je součástí pozemku parc. č. 3297/4, včetně příslušných podílů na společných částech domu č. p. 1627 a podílů na pozemcích parc. č. 3297/4 (zastavěná plocha), parc. č. 3503/7 a parc. č. 3503/9 (ostatní plocha), vše katastrální území Karviná-město, obec Karviná stávajícím řádným nájemcům a za cenu dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení a uzavřít kupní smlouvy ve znění vzorové kupní smlouvy dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení.

404 Převod jednotky č. 8 v domě č. p. 1628, ulice Závodní, Karviná-Nové Město

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést jednotku č. 8 v domě č. p. 1628, ulice Závodní, Karviná-Nové Město, který je součástí pozemku parc. č. 3297/3, podíl na společných částech domu č. p. 1628, který je součástí pozemku parc. č. 3297/3 ve výši 3987/84987, podíl na pozemcích parc. č. 3297/3, parc. č. 3503/6 a parc. č. 3503/10 u každého ve výši 3987/84987, vše katastrální území Karviná-město stávajícímu řádnému nájemci ***** , trvale bytem ***** za cenu Kč 134.000,00,- (slovy: Jednostotřicet čtyřtisíce koruny české) a za tím účelem uzavřít kupní smlouvu ve znění

přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

405 Převod jednotky č. 4 v domě č. p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést jednotku č. 4 v domě č. p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, který je součástí pozemku parc. č. 1624/181, podíl na společných částech domu č. p. 2167, který je součástí pozemku parc. č. 1624/181 ve výši 6990/64009, podíl na pozemcích parc. č. 1624/181 a parc. č. 4336/3 u každého ve výši 6990/64009, vše katastrální území Karviná-město stávajícímu řádnému nájemci *****, trvale bytem ***** za cenu Kč 261.000,-- (slovy: Dvěšestdesátjedentisíc korun českých) a za tím účelem uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

406 Převod jednotky č.10 v domě č. p. 2169, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

převést jednotku č. 10 v domě č. p. 2169, ulice Kpt. Jaroše, Karviná-Mizerov, který je součástí pozemku parc. č. 1624/179, podíl na společných částech domu č. p. 2169, který je součástí pozemku parc. č. 1624/179 ve výši 5945/63688, podíl na pozemcích parc. č. 1624/179 a parc. č. 4336/1 u každého ve výši 5945/63688, vše katastrální území Karviná-město stávajícímu řádnému nájemci *****, trvale bytem ***** za cenu Kč 180.700,-- (slovy: Jednoosmdesátisíc sedmset korun českých) a za tím účelem uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení.

407 Převod pozemku - ČR ÚZSVM

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

bezúplatně nabýt z vlastnictví České republiky a od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, kterému přísluší s předmětným majetkem hospodařit id. 1/5 pozemku p. č. 787/4 v kat. území Staré Město u Karviné, obec Karviná do vlastnictví statutárního města Karviné tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

408 Převod části pozemku p. č. 599/1, katastrální území Karviná-město, obec Karviná

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nepřevést do vlastnictví pana *****, nar. *****, bytem *****, pozemek p. č. 599/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m² v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

409 Převod vlastnického práva k pozemku p. č. 133/6 v kat. území Darkov

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo,

že není záměrem statutárního města Karviné nabýt z vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2), pozemek p. č. 133/6 v kat. území Darkov, obec Karviná do vlastnictví statutárního města Karviné.

410 Záměr města prodat částí pozemku p. č. 299 v kat. území Karviná-město

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo,

že je záměrem statutárního města Karviné prodat část pozemku p. č. 299 o výměře cca 40 m2 do vlastnictví manželů ***** a část pozemku p. č. 299 o výměře cca 50 m2 v kat. území Karviná-město do vlastnictví p. ***** , za kupní cenu 500,- Kč za 1 m2 prodávaného pozemku, dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, ale až po realizaci staveb: výměna vodovodního potrubí a rekonstrukce komunikace ul. Máchová.

411 Zrušení předkupního práva

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

nezrušit zápis předkupního práva ve prospěch statutárního města Karviné na listu vlastnictví č. 1210 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná na pozemek p. č. 303 o výměře 2023 m2 v katastrálním území Darkov, obec Karviná, jehož součástí je stavba obč. vybavenosti č. p. 1 Lázně Darkov.

412 Prominutí nájmu s ohledem na nouzový stav v ČR - příspěvková organizace MěDK

Zastupitelstvo města Karviné

rozhodlo

prominout nájemné fyzickým a právnickým osobám podnikajícím uvedeným v příloze č. 1 k tomuto usnesení, a to z důvodu eliminace rizik ekonomického dopadu na podnikatele v souvislosti s nouzovým stavem na území České republiky.

Ing. Jan Wolf, v. r.

.....

Ing. Jan Wolf

primátor

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.385

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Termíny konání schůzí RM Karviné a zasedání ZM Karviné na rok 2021

	Rada města Karviné			Zastupitelstvo města Karviné	
	termíny konání RM středa 13:00 hod.	MATES pátek		termíny konání ZM pondělí 17:00 hod.	MATES pátek
50. RM	13.01.2021 (pro ZM)	středa 30.12.2020	17. ZM	25.01.2021	08.01.2021
51. RM	27.01.2021	15.01.2021			
52. RM	17.02.2021 (pro ZM)	05.02.2021			
53. RM	03.03.2021	19.02.2021	18. ZM	15.03.2021	26.02.2021
54. RM	17.03.2021 (pro ZM)	05.03.2021			
55. RM	31.03.2021	19.03.2021			
56. RM	14.04.2021 (pro ZM)	čtvrtek 01.04.2021	19. ZM	26.04.2021	09.04.2021
57. RM	28.04.2021	16.04.2021			
58. RM	12.05.2021	30.04.2021			
59. RM	26.05.2021 (pro ZM)	14.05.2021	20. ZM	14.06.2021	28.05.2021
60. RM	09.06.2021	28.05.2021			
61. RM	23.06.2021	11.06.2021			
62. RM	21.07.2021	09.07.2021			
63. RM	25.08.2021 (pro ZM)	13.08.2021	21. ZM	13.09.2021	27.08.2021
64. RM	08.09.2021	27.08.2021			
65. RM	22.09.2021	10.09.2021			
66. RM	06.10.2021 (pro ZM)	24.09.2021	22. ZM	01.11.2021	15.10.2021
67. RM	20.10.2021	08.10.2021			
68. RM	03.11.2021	22.10.2021			
69. RM	úterý 16.11.2021 (pro ZM)	05.11.2021	23. ZM	06.12.2021	19.11.2021
70. RM	01.12.2021	19.11.2021			
71. RM	15.12.2021	03.12.2021			

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
 Sídlo: Fryštátská 72/1
 733 24 Karviná
 Právní forma: veřejnoprávní korporace
 Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
 IČO: 00297534

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
AKTIVA CELKEM			7 451 727 656,93	1 330 939 348,33	6 120 788 308,60	5 947 867 717,74
A. Stálá aktiva			5 998 734 576,93	1 236 359 506,65	4 762 375 070,28	4 744 203 916,26
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			54 513 833,92	42 877 601,33	11 636 232,59	14 178 171,59
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	37 196 503,86	27 047 517,27	10 148 986,59	12 425 767,59
3.	Ocenitelná práva	014	69 696,00	69 696,00		
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	7 266 164,26	7 266 164,26		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	9 981 469,80	8 494 223,80	1 487 246,00	1 752 404,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		5 318 771 653,74	1 193 204 982,97	4 125 566 670,77	4 103 312 473,83
1.	Pozemky	031	291 616 428,92		291 616 428,92	265 007 077,05
2.	Kulturní předměty	032	23 614 796,70		23 614 796,70	23 603 746,70
3.	Stavby	021	4 612 706 097,29	957 372 019,65	3 655 334 077,64	3 665 682 538,90
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí	022	160 279 824,64	94 619 271,03	65 660 553,61	71 596 478,37
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	141 177 520,29	141 177 520,29		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	649 592,50	36 172,00	613 420,50	346 066,50
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	86 665 393,40		86 665 393,40	72 823 416,31
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	23 200,00		23 200,00	14 350,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	2 038 800,00		2 038 800,00	4 238 800,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		298 818 172,58		298 818 172,58	298 818 172,58
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	297 671 472,58		297 671 472,58	297 671 472,58
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	1 146 700,00		1 146 700,00	1 146 700,00
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		326 630 916,69	276 922,35	326 353 994,34	327 895 098,26
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	5 422 330,34		5 422 330,34	4 885 014,13
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	10 276 922,35	276 922,35	10 000 000,00	
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	310 931 664,00		310 931 664,00	323 010 084,13

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
B.	Oběžná aktiva		1 452 993 080,00	94 579 841,68	1 358 413 238,32	1 203 663 801,48
I.	Zásoby		2 463 547,16		2 463 547,16	2 463 547,16
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	1 178 331,46		1 178 331,46	1 178 331,46
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132	1 285 215,70		1 285 215,70	1 285 215,70
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		263 199 308,46	94 579 841,68	168 619 466,78	137 239 079,86
1.	Odběratelé	311	59 409 143,22	16 245 109,94	43 164 033,28	3 539 029,69
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	12 802 661,61		12 802 661,61	6 292 221,44
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	95 619 993,03	78 174 600,24	17 445 392,79	18 774 412,40
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	1 325 000,00		1 325 000,00	1 277 500,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	39 700,00		39 700,00	2 160,00
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344	419 981,31		419 981,31	1 041 956,37
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346	13 021 842,00		13 021 842,00	

		1	2	3	4	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348			5 000,00	
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	61 046 117,00		61 046 117,00	
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381	639 859,10		639 859,10	
31.	Příjmy příštích období	385			151 910,00	
32.	Dohadné účty aktivní	388	10 818 016,83		10 818 016,83	
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	8 056 994,36	160 131,50	7 896 862,86	
III. Krátkodobý finanční majetek			1 187 330 224,38		1 187 330 224,38	
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	1 000 000,00		1 000 000,00	
5.	Jiné běžné účty	245	31 852 384,36		31 852 384,36	
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	1 146 522 072,24		1 146 522 072,24	
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	7 568 555,83		7 568 555,83	
15.	Ceniny	263	169 230,00		169 230,00	
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	217 981,95		217 981,95	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			6 120 788 308,60	5 947 867 717,74
C.	Vlastní kapitál		5 893 398 556,52	5 699 676 989,57
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		4 081 951 392,94	4 095 294 118,62
1.	Jmění účetní jednotky	401	3 851 687 609,38	3 848 818 060,29
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	1 017 142 063,28	1 034 445 283,13
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-836 523 535,87	-836 523 535,87
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	46 968 894,84	45 957 949,76
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	2 676 361,31	2 596 361,31
II.	Fondy účetní jednotky		4 752 423,83	2 450 936,97
6.	Ostatní fondy	419	4 752 423,83	2 450 936,97
III.	Výsledek hospodaření		1 806 694 739,75	1 601 931 933,98
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		204 762 805,77	170 994 076,07
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432	1 601 931 933,98	1 430 937 857,91
D.	Cizí zdroje		227 389 752,08	248 190 728,17
I.	Rezervy		20 479 681,57	17 227 245,60
1.	Rezervy	441	20 479 681,57	17 227 245,60

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
II.	Dlouhodobé závazky		35 613 725,26	36 576 426,31
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	15 726 229,59	16 377 599,59
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	251 116,74	342 776,05
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	19 636 378,93	19 856 050,67
III.	Krátkodobé závazky		171 296 345,25	194 387 056,26
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	37 884 001,45	11 845 255,54
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	13 470 429,03	18 495 086,04
8.	Závazky z dělené správy	325	27 000,00	6 000,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	13 031 157,00	10 953 755,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	2 894 695,00	825 002,00
12.	Sociální zabezpečení	336	5 004 637,00	4 361 820,00
13.	Zdravotní pojištění	337	2 181 495,00	1 905 451,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	2 376 412,00	1 881 810,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	1 483 409,00	1 082 091,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	8 850 000,00	
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	35 161 672,54	2 234 237,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsan. nesplac. cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	24 280 118,56	24 113 649,65
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	6 009 582,00	
35.	Výdaje příštích období	383		183 205,27
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	6 730 858,00	107 129 994,89
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	11 910 878,67	9 369 698,87

Podpisový záznam:

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
 Sídlo: Fryštátská 72/1
 733 24 Karviná
 Právní forma: veřejnoprávní korporace
 Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
 IČO: 00297534

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		673 392 219,87		1 029 511 809,85	
I.	Náklady z činnosti		491 553 846,58		725 145 008,07	
1.	Spotřeba materiálu	501	4 784 284,75		6 317 482,24	
2.	Spotřeba energie	502	11 041 295,24		23 772 126,40	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504	452 093,09		68 664,26	
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	72 385 481,28		113 364 878,04	
9.	Cestovné	512	518 055,35		1 253 672,45	
10.	Náklady na reprezentaci	513	125 291,88		333 812,85	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	105 321 448,66		155 515 135,74	
13.	Mzdové náklady	521	140 237 795,00		182 246 292,40	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	45 973 867,00		59 761 607,85	
15.	Jiné sociální pojištění	525	558 538,00		698 687,00	
16.	Zákonné sociální náklady	527	13 958 572,58		12 500 311,94	
17.	Jiné sociální náklady	528	239 782,00		302 954,00	
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	2 098,00			
20.	Jiné daně a poplatky	538	128 303,00		83 601,00	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	1 488,42		500,00	
23.	Jiné pokuty a penále	542			290 314,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	725 567,05		1 328 610,53	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547			21 034 975,50	
27.	Tvorba fondů	548	35 266,63		19 622,99	
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	69 990 649,35		93 852 695,21	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553			12 980 082,00	
31.	Prodané pozemky	554	120 841,00		361 173,99	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	3 252 435,97		3 600 000,00	
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-2 077,39		1 134 781,14	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	8 729 614,59		8 144 793,73	
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	6 266 463,12		19 289 315,85	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	6 706 692,01		6 888 916,96	
II. Finanční náklady			506,79		275 746,61	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561			375,00	
2.	Úroky	562				
3.	Kurzové ztráty	563	506,79		136 412,61	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564			138 959,00	
5.	Ostatní finanční náklady	569				
III. Náklady na transfery			179 689 608,50		285 434 585,17	
2.	Náklady vybraných míst.vl.institucí na transfery	572	179 689 608,50		285 434 585,17	

		1	2	3	4	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ				
Číslo položky	Název položky	Synte- tický účet	BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
V.	Daň z příjmů		2 148 258,00		18 656 470,00	
1.	Daň z příjmů	591	2 148 258,00		18 656 470,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

		1	2	3	4	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B.	VÝNOSY CELKEM		878 155 025,64		1 200 505 885,92	
I.	Výnosy z činnosti		106 657 168,03		133 062 992,17	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	5 127 450,71		9 990 912,21	
3.	Výnosy z pronájmu	603	19 436 001,66		27 780 720,69	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	398 236,44		160 784,00	
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	5 478 315,00		8 688 318,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	5 582 931,53		17 645 823,13	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	2 701 161,27		2 388 285,62	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641			98 800,00	
10.	Jiné pokuty a penále	642	9 189 911,21		10 830 318,61	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	150,00		32 800,00	
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhod. hm. maj. kromě pozemků	646			6 125 690,00	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	4 278 594,30		455 670,00	
16.	Čerpání fondů	648	1 403,20		1 920,40	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	54 463 012,71		48 862 949,51	
II.	Finanční výnosy		7 035 291,61		16 418 907,76	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661			1 266,28	
2.	Úroky	662	6 486 364,74		12 665 180,59	
3.	Kurzové zisky	663	537 026,87		50 908,89	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664			3 697 315,00	
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	11 900,00		4 237,00	
6.	Ostatní finanční výnosy	669				

		1	2	3	4	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
IV.	Výnosy z transferů		141 917 491,95		122 208 905,16	
2.	Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů	672	141 917 491,95		122 208 905,16	
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		622 545 074,05		928 815 080,83	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	152 890 159,63		235 750 266,50	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	116 377 331,50		184 627 937,01	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	271 796 490,05		385 024 418,98	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	39 819 269,80		61 104 398,23	
6.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	688	41 661 823,07		62 308 060,11	
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		206 911 063,77		189 650 546,07	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		204 762 805,77		170 994 076,07	

Podpisový záznam:

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Došlo ke změnám účetních metod vlivem změny ČUS, vyhlášky 410/2009.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Hlavní činnost - v členění podle vyhlášky č. 323/2002 Sb.
Hospodářská činnost - není vymezena
Ostatní činnost - správa depozit občanů zbavených způsobilosti k právním úkonům
Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku - prováděno v souladu s ČUS 708, způsob rovnoměrný.
Zůstatková cena je u odpisovaného majetku stanovena 0,- Kč, u dlouhodobého majetku SÚ 022 AÚ 0060 (dopravní prostředky) je stanovena zůstatková cena 5 % ocenění.
Zároveň s odpisováním dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou poměrně rozpouštěny do výnosů investiční transfery na účet 672 (v souladu s ČÚS 708).
Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn - účtováno o kurzových rozdílech, pro rok 2018 je stanoven pevný roční kurz k přepočtu cizí měny na českou měnu
Opravné položky - tvořeny k pohledávkám za každých 90 dnů po splatnosti
Oceňování drobného dlouhodobého nehmotného majetku - na účtu 018 je účtováno o pořízení od hodnoty 300,- Kč. Drobný nehm.majetek do 300,- Kč se neeviduje a je účtován do nákladů.
Oceňování drobného dlouhodobého hmotného majetku - na účtu 028 je účtováno o pořízení od hodnoty 300,- Kč. Drobný hmotný majetek do 300,- Kč se neeviduje a je účtován přímo do nákladů. V odůvodněných případech bude do evidence zařazen i majetek nižší hodnoty (např. mobilní telefon za zvýhodněnou cenu, elektrospotřebiče, které podléhají pravidelným elektrorevizím, apod.).
Drobný dlouhod. hmotný majetek od 300,- do 3 000,- Kč a drobný dlouhod. nehmot. majetek od 300,- Kč do 5 000,- Kč pořízený do 31.12.2012 je v účetnictví sledován na podrozvahových účtech 901,902 do doby jeho vyřazení.
Majetek určený k prodeji je oceňován reálnou hodnotou v případě dosažení hranice významnosti.
Zásoby - účtováno způsobem "B" v průběhu účetního období do nákladů
Cenné papíry a majetkové účasti v obchodních společnostech - rozhodující vliv - ocenění reálnou hodnotou, metoda ekvivalence - kromě Bytového družstva Karviná - zde se majetkový podíl nepřeceňuje. Oceňovací rozdíl je na účtu 407.
Účty časového rozlišení - na účty časového rozlišení je účtováno o nákladech a výnosech vztahujících se k jinému účetnímu období. Z důvodu malého informačního přínosu a velké pracnosti nejsou časově rozlišovány - výnosy za nájmy hrobových míst, náklady, které se každoročně opakují (pojištění, předplatné periodik, a pod.), náklady na pořízení drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. U časového rozlišení je stanovena hranice významnosti 5 000,- Kč pro jednotlivý titul.
Účty dohadné - na dohadné účty je účtováno o odhadech nákladů a výnosů aktuálního účetního období, ale vyúčtovány budou až v období následujícím, zároveň v průběhu roku docházelo k postupnému rozpouštění těchto účtů.
V souvislosti s novelou vyhlášky 410/2009 Sb. je na SÚ 139 účtováno o majetku pořízeném za účelem bezúplatného předání jiné než vybrané účetní jednotce (např. stavby na cizím pozemku, kdy dle smluv se vlastníkem stává vlastník pozemku).
SMK účtuje o veškerých pohledávkách a závazcích týkajících se správy bytového fondu. Byly navedeny zůstatky účtů záloh, pohledávek a závazku, došlo k převzetí bankovního účtu, na který nájemci platí nájem

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

a zálohy na služby a další obraty týkající se bytového fondu. Na SÚ 324 je účtováno o uhrazených zálohách na služby, které jsou v následujícím období nájemcům vyúčtovány. Náklady služeb, které budou při vyúčtování rozúčtovány jednotlivým nájemcům, jsou účtovány na SÚ 377 v analytickém členění dle služby a dle daného účetního období.

SMK zajišťuje veškeré činnosti v oblasti IT i pro zřízené PO, nově pořízený majetek, který je umístěn na PO, je v evidenci SMK - rozlišen dle jednotlivých středisek. Dané PO majetek mají ve výpůjčce.

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			1 748 404 995,70	1 748 617 295,98
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	41 590,00	136 090,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	5 024 176,55	5 141 976,83
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 743 339 229,15	1 743 339 229,15
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			38 942 917,65	298 669 186,71
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913	253 443,15	253 443,15
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915	1 613 442,00	408 226,56
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916	37 076 032,50	298 007 517,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			22 784 558,87	8 214 746,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	511 000,00	
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	20 720 812,87	6 662 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947	587 335,00	587 335,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948	965 411,00	965 411,00
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů			92 724 516,49	23 287 293,43
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	2 084 609,46	2 279 567,69
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	90 639 907,03	21 007 725,74
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			89 769 072,51	82 080 971,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	209 957,59	840 856,08
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	650 153,52	650 153,52
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	88 908 961,40	80 589 961,40
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			203 298,28	203 298,28
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	203 298,28	203 298,28
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 739 139 149,48	1 400 895 815,40

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 241 296,27	21 759 376,59
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	18 129 278,24	24 873 545,13

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

875,00

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.	odpisy majetku	0,00 Kč
A.II.	k položce 1. účet 031 zařazení majetku - pozemku - bezúplatné nabytí pozemku Juventus od MSK - 2 206 tis. Kč a zároveň jeho bezúplatné předání na novou PO zvýšení stavu - zrušení přecenění reálnou hodnotou z důvodu odstoupení od původního záměru prodeje Koníren - správní budovy, garáže, komunikace, pozemky 2 824 tis. Kč zvýšení stavu - bezúplatné nabytí pozemku pod bývalou ZŠ Nejedlého 499 tis. Kč zvýšení stavu - zařazení majetku - pozemky bývalý areál OSP Karviná 20 000 tis. Kč k položce 3. účet 021 zvýšení hodnoty - zařazení majetku - bezúplatné nabytí budov od MSK - Juventus - 20 970 tis. Kč zvýšení hodnoty - zrušení přecenění reálnou hodnotou z důvodu odstoupení od původního záměru prodeje Koníren - správní budovy, garáže, komunikace, pozemky 4 426 tis. Kč zvýšení hodnoty - bezúplatné nabytí budovy bývalé ZŠ Nejedlého 6 486 tis. Kč zvýšení hodnoty - zařazení majetku - technické zhodnocení komunikace Sv. Čecha 26 216 tis. Kč snížení hodnoty - bezúplatný převod na PO - budovy Juventus - 20 970 tis. Kč k položce 4. účet 022 zařazení majetku - bezúplatné nabytí od MSK - Juventus - 4 993 tis. Kč vyřazení majetku - bezúplatný převod na PO majetek Juventus - 4 879 tis. Kč zařazení majetku - služební automobil 1 155 tis. Kč zařazení majetku - podium vč. transportního vozíku - areál Loděnice 1 323 tis. Kč k položce 6. účet 028 zařazení majetku - bezúplatné nabytí majetku z MSK - Juventus - 4 952 tis. Kč vyřazení majetku ve výši 10 774 tis. Kč - z toho významné: bezúplatný převod na PO Juventus - 4 453 tis. Kč k položce 8. účet 042 Zvýšení a zároveň snížení hodnoty - zařazení do majetku - pozemky bývalý areál OSP Karviná 20 000 tis. Kč zvýšení hodnoty - pořízení - služební automobil 1 155 tis. Kč snížení hodnoty - zařazení do majetku - služební automobil 1 155 tis. Kč zvýšení hodnoty - akce Sportovní areál ul. Leonovova 11 791 tis. Kč zvýšení hodnoty - akce Výstavba parkovacích ploch na ul. Čajkovského - 9 175 tis. Kč zvýšení hodnoty - akce Zasklení lodžii na bytovém domě 814 - 5 423 tis. Kč zvýšení hodnoty - akce rekonstrukce propustku na ul. Olšiny 5 650 tis. Kč snížení hodnoty - zařazení do majetku - parkovací plocha + veřejné osvětlení ul. Slovenská 3 242 tis. Kč snížení hodnoty - zařazení do majetku - parkovací plocha + veřejné osvětlení ul. Školská 4 114 tis. Kč snížení hodnoty - zařazení technické zhodnocení komunikace Sv. Čecha 26 216 tis. Kč k položce 10. účet 036	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
	zrušení přecenění reálnou hodnotou z důvodu odstoupení od původního záměru prodeje Koníren - správní budovy, garáže, komunikace, pozemky 2 200 tis. Kč	
A.IV.	k položce 3. účet 465 dlouhodobá záloha - fond oprav SVJ platby 2 079 tis. Kč vyúčtování čerpání fondu - 1 542 tis. Kč k položce 5. účet 469 zápůjčka pro Technické služby Karviná 10 000 tis. Kč k položce 6. účet 471 poskytnuté transfery včetně záloh na transfery v hodnotě 30 847 tis. Kč z toho významná: zajištění dopravní obslužnosti - městská autobusová doprava 5 233 tis. Kč zajištění dopravní obslužnosti - příměstská autobusová doprava 433 tis. Kč MFK Karviná a.s. 9 000 tis. Kč Handball Marketing 4 000 tis. Kč HCB Karviná 4 500 tis. Kč SK Karviná 2 500 tis. Kč MFK, spolek 3 100 tis. Kč zároveň vyúčtování transferů poskytnutých v r. 2019 ve výši 42 925 tis. Kč	0,00 Kč
B.II.	k položce 1. účet 311 vystavena faktura - OKD, a.s. - příspěvek na rozvoj a obnovu města ve výši 49 314 tis. Kč k položce 5. účet 315 předpisy pohledávek z hl. činnosti ve výši 16 127 tis. Kč úhrady pohledávek z hl. činnosti ve výši 17 415 tis. Kč k položce 17. účet 346 předpis finančního vztahu státního rozpočtu k rozpočtu SMK na rok 2020 ve výši 51 841 tis. Kč a jeho postupné platby - 38 873 tis. Kč předpis a zároveň i příjem transferu - jednorázového příspěvku dle zákona č. 159/2020 z MF ČR 65 160 tis. Kč k položce 28. účet 373 poskytnuté zálohy na transfery ve výši 60 996 tis. Kč: zřízeným PO - 17 530 tis. Kč zajištění dopravní obslužnosti - městská autobusová doprava - 20 409 tis. Kč zúčtování záloh na transfery ve výši 42 373 tis. Kč k položce 30. účet 381 rozpuštění časového rozlišení - náklady příštích období 4 098 tis. Kč k položce 32. účet 388 rozpuštění dohad. položek vytvořených v roce 2019 např. na energie, pojistné plnění a pod. 3 452 tis. Kč rozpuštění dohad. položek - vyúčtování investičních dotací 10 114 tis. Kč rozpuštění dohad. položek - vyúčtování neinvestičních dotací 24 082 tis. Kč k položce 33. účet 377 nevúčtované služby roku 2020 (bytový fond) - vyúčtováno bude nájemcům v roce 2021 - 6 557 tis. Kč zaúčtování pohledávky za OKD z titulu vypořádání důlních škod 4 445 tis. Kč,	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
	zároveň úhrada této pohledávky	
C.I.	k položce 1. účet 401 vyřazení majetku - bezúplatný převod na PO ve výši 14 627 tis. Kč (Juventus) Bezúplatné nabytí majetku od MSK - Juventus - 16 873 tis. Kč bezúplatné nabytí majetku - bývalá ZŠ Nejedlého 1 490 tis. Kč předpis nařízeného odvodu z fondu investic do rozpočtu zřizovatele 5 567 tis. Kč předpis příspěvku do fondu investic pro PO 3 644 tis. Kč k položce 3. účet 403 rozpuštění dotací do výnosů ve výši 18 129 tis. Kč k položce 6. účet 407 zrušení přecenění reálnou hodnotou z důvodu odstoupení od původního záměru prodeje koníren - správní budovy, garáže, komunikace , pozemky 1 581 tis. Kč	0,00 Kč
D.I.	k položce 1. účet 441 tvorba rezervy na opravy - obnova vodovodů nebo kanalizací 3 600 tis. Kč	0,00 Kč
D.II.	k položce 4. účet 455 majetkové vypořádání Bytové družstvo Karviná 559 tis. Kč zúčtování dlouhod. zálohy - kupní cena pozemků 1 210 tis. Kč	0,00 Kč
D.III.	k položce 7. účet 324 zálohy rok 2020 bytový fond - 11 807 tis. Kč - bude vyúčtováno v roce 2021 k položce 18. účet 345 vyúčtování transferů, zároveň poskytnutí transferu zejména společnosti STaRS, s. r.o. ve výši 29 000 tis. Kč a postupné platby tohoto transferu 21 800 tis. Kč k položce 20. účet 349 předpis pro rok 2020 v hodnotě 150 962 tis. Kč (zejména příspěvky PO) postupné platby nebo vyúčtování transferů - 118 034 tis. Kč k položce 32. účet 374 vyúčtování přijatých dotací ve výši 24 133 tis. Kč zejména: dotace z MPSV na výkon sociální práce 4 995 tis. Kč dotace z MMR v rámci projektu "Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policií" 2 167 tis. Kč dotace na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě soc. - práv. ochrany dětí 12 207 tis. Kč příjem záloh na dotace ve výši 24 299 tis. Kč zejména: dotace z MPSV na výkon sociální práce 5 365 tis. Kč dotace z MF ČR na výdaje spojené s volbami do senátu 2 792 tis. Kč k položce 37. účet 389 zúčtování dohadných položek ve výši 104 267 tis. Kč: snížení hodnoty - zejména vyúčtování poskytnutých dotací, na které byl v roce 2019 zaúčtován dohad - 85 011 tis. Kč snížení hodnoty - zúčtování dohadné položky k dani z příjmů právnických osob zaúčtované v roce 2019 ve výši 12 969 tis. Kč	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

k položce 38. účet 378

nárůst agendy Občanů omezených ve svéprávnosti

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.
IČO : 00297534

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.	k položce 8. účet 511 - Opravy a údržba bytového fondu 2 534 tis. Kč - Opravy a udržování - chodníky, dopr.značení, cyklostezky parkovací automaty, parkoviště a pod. 39 213 tis. Kč - Opravy a udržování - veřejné osvětlení 12 702 tis. Kč k položce 12. účet 518 - služby auditorů, daň. a účet. poradců, finančních poradců, odhadů, plány rozvoje, průzkumy apod. 3 529 tis. Kč - služby související s informačními a komunikačními technologiemi 6 101 tis. Kč - odvoz odpadu, likvidace odpadu 36 545 tis. Kč k položce 36. účet 549 různé varianty pojištění (majetek, pojištění odpovědnosti, a pod.) ostatní neinv. transfery nezisk. organizacím neuplatněný odpočet DPH pojistné události - náhrady placené obyvatelstvu TZ dlouhodobého majetku pod hranici - pojištění např. majetek, cestovní pojištění, pojištění odpovědnosti 5 022 tis. Kč k položce 32. účet 555 Tvorba a čerpání rezervy na opravy a obnovu vodovodů nebo kanalizací 3 600 tis. Kč	0,00 Kč
A.III.	k položce 2. účet 572 - Vlastní PO 141 450 tis. Kč - právnické osoby 29 064 tis. Kč - kraj 5 702 tis. Kč	0,00 Kč
B.I.	k položce 6. účet 606 - předpis - komunální odpad - 1 477 tis. Kč - od roku 2018 občané neplatí poplatek za komunální odpad (pokud nemají dluh) - předpis - poplatek ze psů - 2 596 tis. Kč - předpis - poplatek za užívání VP veř. zeleň - 1 129 tis. Kč k položce 10. účet 642 Předpisy pokut, penále, sankce a pod. Nejvýznamnější: - Přestupky v dopravě 5 486 tis. Kč k položce 15. účet 647 prodej pozemků - spol. BERNY 4 134 tis. Kč k položce 17. účet 649 přijaté pojistné náhrady vyúčtování služeb z minulých let Užívání pozemků 2 178 tis. Kč náhrady z důlních škod 4 445 tis. Kč OKD - příspěvek na rozvoj a obnovu města 40 756 tis. Kč	0,00 Kč
B.II.	k položce 2. účet 662	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
	výnos z úroků - uložení finančních prostředků s lepším úročením	
B.IV.	k položce 2. účet 672 - postupné rozpouštění dotací do výnosů 18 129 tis. Kč - Dotace ze státního rozpočtu ve výši 120 121 tis. Kč	0,00 Kč
B.V.	k položce 6. účet 688 - daň z hazardních her 28 309 tis. Kč - úhrada z dob. prostor a z vydob. nerostů 12 958 tis. Kč	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	2 450 936,97
G.II.	Tvorba fondu	12 681 704,95
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	12 646 438,32
	4. Ostatní tvorba fondu	35 266,63
G.III.	Čerpání fondu	10 380 218,09
G.IV.	Konečný stav fondu	4 752 423,83

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	4 612 706 097,29	957 372 019,65	3 655 334 077,64	3 665 682 538,90
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	293 389 432,32	90 547 870,00	202 841 562,32	202 116 415,10
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	847 903 174,85	169 981 076,80	677 922 098,05	685 842 879,72
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	63 216 444,72	24 082 248,00	39 134 196,72	38 011 159,88
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 242 187 225,85	247 230 132,80	994 957 093,05	974 155 959,01
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 481 870 842,69	181 320 438,14	1 300 550 404,55	1 313 955 704,15
G.6.	Ostatní stavby	684 138 976,86	244 210 253,91	439 928 722,95	451 600 421,04

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	291 616 428,92		291 616 428,92	265 007 077,05
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 535 018,83		1 535 018,83	1 535 201,83
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	98 495 263,29		98 495 263,29	98 496 825,69
H.4.	Zastavěná plocha	60 446 400,85		60 446 400,85	57 107 204,98
H.5.	Ostatní pozemky	131 139 745,95		131 139 745,95	107 867 844,55

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		138 959,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		138 959,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

Příloha

sestavená k 30.09.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.10.2020 9:12:56

Název účetní jednotky: statutární město Karviná

Sídlo: Fryštátská 72/1
733 24 Karviná

Právní forma: veřejnoprávní korporace

Předmět činnosti: působnost dle zákona č. 128/2000 Sb.

IČO : 00297534

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		3 697 315,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		3 697 315,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam:

.....

Příloha

Příloha č. 4 k usnesení

Informativní zpráva o provedených auditech a kontrolách za období leden až září 2020

V souladu s článkem 3 bodem 3.1.2 Směrnice o požadavcích na schvalování účetních závěrek č. 26/2013, je předkládána následující informativní zpráva o provedených auditech a kontrolách.

Působnost statutárního města Karviná podléhá kontrolám, které provádějí jiné instituce, např. Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě (přenesená působnost), externí auditorská společnost, finanční ředitelství, finanční úřad – územní pracoviště, úřad práce, OSSZ, zdravotní pojišťovny, poskytovatelé dotací apod.

V daném období proběhla ze strany Všeobecné zdravotní pojišťovny kontrola plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného.

Byl proveden interní audit na Odboru stavením a životního prostředí.

V daném období byla provedena kontrola Krajským úřadem Moravskoslezského kraje:

1. Na úseku stavebního úřadu, vodovodního úřadu a územního plánování
2. Výkon přenesené působnosti na úseku matrik
3. Výkon přenesené působnosti na úseku evidence zemědělského podnikatele (zák. 252/1997 Sb.), živnostenského podnikání (455/1991 Sb.), cenové kontroly (526/1990 Sb.)
4. Na úseku evidence obyvatel
5. Na úseku památkové péče

V daném období byly provedeny kontroly těchto dotačních titulů:

1. Obnova objektu kina Centrum Karviná – kontrolní orgán – Regionální rada regionu soudružnosti Moravskoslezsko, Úřad regionální rady
2. Demolice domu čp.1248-1251 v Karviné – Novém Městě a Demolice domu čp. 1203-1206 v Karviné – Novém Městě – kontrolní orgán – Nejvyšší kontrolní úřad, Územní odbor Ostrava

Dále proběhl monitoring dodržování podmínek udržitelnosti akce ze strany AOPK ČR – regionální pracoviště SPCHKO Poodří, Ostrava:

1. Regenerace zeleně na hřbitově v Karviné – Mizerově
2. Regenerace sídliště Karviná – Ráj, 8. etapa
3. Regenerace sídliště Karviná – Ráj, 13. etapa
4. Regenerace sídliště Karviná – Hranice, lokalita ZŠ Mendelova
5. Regenerace Univerzitního parku v Karviné - Fryštátě

Příloha Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.390

Příloha č. 1 k usnesení

Rekapitulace rozpočtových opatření schválených Radou města Karviné v 1. až 3. čtvrtletí 2020
údaje v Kč

text	zdroje	výdaje
RO 1 - usnesení Rady města Karviné č. 1113 konané dne 15.1.2020		
Zapojení části rezervy na obnovu vodovodů nebo kanalizací.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	347 564,03	
232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 ostatní výdaje		347 564,03
RO 2 - usnesení Rady města Karviné č. 1113 konané dne 15.1.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 veřejné osvětlení		-1 631 080,00
222 Silniční doprava		
222 Akce - Inteligentní dopravní systém na tř. 17. listopadu		1 631 080,00
RO 3 - usnesení Rady města Karviné č. 1121 konané dne 29.1.2020		
Zapojení nedočerpaných prostředků neukončených rozpočtových akcí a projektů z předchozího roku dle Zásad k tvorbě rozpočtu SMK.		
8 Financování		
811 Krátkodobé financování	145 582 638,49	
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Rekonstrukce propustku M32/5		7 383 390,53
221 Akce - Rekonstrukce mostu M46/6 přes Železárenský potok		5 422 380,00
221 Akce - Stavební úpravy ul. Březová v Karviné-Ráji		1 830 000,00
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha		13 852 882,21
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ		8 553 085,82
232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 Akce - Výkupy pozemků pro kanalizační sběrač		6 700 000,00
233 Vodní toky a vodohospodářská díla		
233 Akce - Revitalizace vodního toku Rájecký potok		2 938 869,75
233 Akce - Revitalizace vodní plochy v Parku Boženy Němcové		163 701,10
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Projekt - Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II		2 107 137,38
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 3		13 000,00
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4		17 565,00
329 Ostatní činnost a nespécifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		289 821,14
329 Projekt - AD TECH		4 543,12
331 Kultura		
331 Projekt - Publikace Skoro zapomniane		119 521,00
331 Projekt - Publikace Karvinské hornické kolonie		50 000,00
331 Projekt - Kultura v údolí řeky Olše		4 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 Akce - Volnočasový sportovní areál u Obchodní akademie		8 707 956,90
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál		1 915 300,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 3 - usnesení Rady města Karviné č. 1121 konané dne 29.1.2020

Zapojení nedočerpaných prostředků neukončených rozpočtových akcí a projektů z předchozího roku dle Zásad k tvorbě rozpočtu SMK. *(pokračování)*

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Úpravy objektu KOSMOS		40 000 000,00
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		17 000 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Rekonstrukce domů čp. 33-35 na Masarykově náměstí		18 881 595,41
363 Projekt - Strategické dokumenty statutárního města Karviné		3 099 215,68
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon		319 671,22
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		5 912 368,38
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		55 065,35
551 Požární ochrana		
551 Akce - Hasičská zbrojnice v Karviné-Loukách		207 383,50
617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Operativní leasing dvou elektromobilů pro statutární město Karviná		34 185,00

RO 4 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná na úhradu uznatelných nákladů sociálních služeb v rámci dotačního programu Program na podporu financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb včetně realizace protidrogové politiky kraje na rok 2019 (ÚZ 355).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	330 000,00	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		330 000,00

RO 5 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná na financování služeb v projektu "Podpora služeb sociální prevence 2" v rámci Operačního programu Zaměstnanost (ÚZ 253, 13013).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	485 063,19	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		485 063,19

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 6 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 112 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		2 112 000,00

RO 7 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Zapojení dotace na projekt "Společně proti povodni" v rámci Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko (ÚZ 17051, 95113).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	23 383 363,70	
529 Ostatní záležitosti civilní připravenosti pro krizové stavy		
529 Projekt - Společně proti povodni		23 383 363,70

RO 8 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2019 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

RO 9 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Zapojení dotace na projekt "Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzębie-Zdróju" v rámci Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko (ÚZ 17051, 95113).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	719 537,00	
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzębie-Zdróju		719 537,00

RO 10 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020

Zapojení dotace na projekt "Společné oslavy 750. výročí založení města Skoczów a Karviná" v rámci Programu Interreg V-A Česká republika-Polsko.

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	187 499,63	
339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 Projekt - Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczów a Karviná		187 499,63

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 11 - usnesení Rady města Karviné č. 1177 konané dne 26.2.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ		-403 123,00
374 Ochrana přírody a krajiny		
374 veřejná zeleň		403 123,00

RO 12 - usnesení Rady města Karviné č. 1233 konané dne 11.3.2020		
Zapojení vratky nevyčerpané dotace loňského roku poskytnuté z Fondu primátora města Karviné.		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	10 252,00	
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		10 252,00

RO 13 - usnesení Rady města Karviné č. 1233 konané dne 11.3.2020		
Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).		
4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

RO 14 - usnesení Rady města Karviné č. 1233 konané dne 11.3.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-31 000,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		31 000,00

RO 15 - usnesení Rady města Karviné č. 1233 konané dne 11.3.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
432 Sociální péče a pomoc dětem a mládeži		
432 příspěvky na sociální péči		-160 000,00
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 příspěvky na sociální péči		-14 000,00
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvky na sociální péči		-169 000,00
431 Sociální poradenství		
431 příspěvky na sociální péči		14 000,00
437 Služby sociální prevence		
437 příspěvky na sociální péči		329 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 16 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020		
Zapojení vratky nevyčerpané dotace loňského roku poskytnuté z Fondu primátora města Karviné.		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	73 544,00	
341 Sport		
341 ostatní výdaje		73 544,00

RO 17 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020		
Zapojení vratky nevyčerpané dotace loňského roku poskytnuté na sociální péči.		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	4 834,11	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvky na sociální péči		4 834,11

RO 18 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020		
Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).		
4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	8 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		8 000,00

RO 19 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020		
Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Make your way".		
4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	97 479,12	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		97 479,12

RO 20 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020		
Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Make your way" z důvodu předfinancování.		
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		-97 479,12
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		97 479,12

RO 21 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		-350 000,00
101 ostatní výdaje		350 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 22 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-187 800,00
222 Silniční doprava		
222 Akce - Inteligentní dopravní systém na tř. 17. listopadu v Karviné		25 300,00
222 ostatní výdaje		150 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		12 500,00

RO 23 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-6 000,00
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		6 000,00

RO 24 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 ostatní výdaje		-51 524,40
434 Projekt - Terénní sociální práce		51 524,40

RO 25 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczów a Karviná" z důvodu předfinancování.

339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 Projekt - Společné oslavy 750. výročí založení měst Skoczów a Karviná		-187 499,63
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		187 499,63

RO 26 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Společně proti povodni" z důvodu předfinancování.

529 Ostatní záležitosti civilní připravenosti pro krizové stavy		
529 Projekt - Společně proti povodni		-6 138 319,36
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		6 138 319,36

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 27 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzebie-Zdróju" z důvodu předfinancování.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzebie-Zdróju		-175 209,57
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		175 209,57

RO 28 - usnesení Rady města Karviné č. 1269 konané dne 25.3.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-2 336 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 účelový transfer Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Karviná IČ: 00426458		30 000,00
521 účelový transfer ADRA, o.p.s. IČ: 61388122		30 000,00
521 ostatní výdaje		2 276 000,00

RO 29 - usnesení Rady města Karviné č. 1294 konané dne 8. 4. 2020

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	35 115,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 autoprovaz		35 115,00

RO 30 - usnesení Rady města Karviné č. 1348 konané dne 22. 4. 2020

Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	4 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		4 000,00

RO 31 - usnesení Rady města Karviné č. 1348 konané dne 22. 4. 2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 32 - usnesení Rady města Karviné č. 1348 konané dne 22. 4. 2020

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "NA KOLE PO ŽELEZNÉ CYKLOTRASE" (ÚZ 17051, 17988).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	3 382,07	
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	57 492,41	
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	48 841,07	
423 Investiční přijaté transfery ze zahraničí	830 301,73	
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné		940 017,28

RO 33 - usnesení Rady města Karviné č. 1348 konané dne 22. 4. 2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na projekt "NA KOLE PO ŽELEZNÉ CYKLOTRASE" z důvodu předfinancování.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné		-940 017,28
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		940 017,28

RO 34 - usnesení Rady města Karviné č. 1348 konané dne 22. 4. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

334 Sdělovací prostředky		
334 ostatní výdaje		-15 500,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		15 500,00

RO 35 - usnesení Rady města Karviné č. 1348 konané dne 22. 4. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-10 000,00
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		10 000,00

RO 37 - usnesení Rady města Karviné č. 1368 konané dne 6.5.2020

Zapojení 1. splátky dotace na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí na rok 2020 (ÚZ 13011).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	6 103 550,00	
617 Regionální a místní správa		
617 platy a odměny včetně odvodů		6 103 550,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 38- usnesení Rady města Karviné č. 1368 konané dne 6.5.2020

Přesun prostředků ve výši zapojené 1. splátky dotace na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí na rok 2020 z důvodu předfinancování.

617 Regionální a místní správa		
617 platy a odměny včetně odvodů		-6 103 550,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		6 103 550,00

RO 39- usnesení Rady města Karviné č. 1368 konané dne 6.5.2020

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Modernizace geografického informačního systému SMK".

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	185 688,00	
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 020 040,55	
617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Modernizace geografického informačního systému statutárního města Karviné		2 205 728,55

RO 40- usnesení Rady města Karviné č. 1368 konané dne 6.5.2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Modernizace geografického informačního systému SMK" z důvodu předfinancování.

617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Modernizace geografického informačního systému statutárního města Karviné		-2 205 728,55
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		2 205 728,55

RO 41- usnesení Rady města Karviné č. 1368 konané dne 6.5.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

334 Sdělovací prostředky		
334 ostatní výdaje		-22 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		22 000,00

RO 42- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	118 777,00	
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 Zámek Fryštát		25 222,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		87 876,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		5 679,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 43- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020		
Zapojení dotace na realizaci projektu „Pořízení vozidla pro přepravu imobilních osob na vozíku“ (ÚZ 201).		
4 Přijaté transfery		
422 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	200 000,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Projekt „Pořízení vozidla pro přepravu imobilních osob na vozíku“ pro SSK		200 000,00

RO 44- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020		
Zapojení dotace na výkon sociální práce (s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí) pro rok 2020 (ÚZ 13015).		
4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	5 365 373,00	
617 Regionální a místní správa		
617 platy a odměny včetně odvodů		5 365 373,00

RO 45- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020		
Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na výkon sociální práce (s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí) pro rok 2020 z důvodu předfinancování.		
617 Regionální a místní správa		
617 platy a odměny včetně odvodů		-5 365 373,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		5 365 373,00

RO 46- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha		-1 545 000,00
221 Akce - Stavební úpravy ul. Březová v Karviné-Ráji		45 000,00
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ		1 500 000,00

RO 47- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-500 000,00
369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje		
369 ostatní výdaje		500 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 48- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

334 Sdělovací prostředky		
334 ostatní výdaje		-20 500,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		20 500,00

RO 49- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		-5 800 000,00
361 ostatní výdaje		5 800 000,00

RO 50- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		-71 960,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		71 960,00

RO 51- usnesení Rady města Karviné č. 1392 konané dne 20.5.2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

521 Ochrana obyvatelstva		
521 účelový transfer ADRA, o.p.s. IČ: 61388122		-30 000,00
521 ostatní výdaje		-15 000,00
521 účelový transfer Slezské diakonii IČ: 65468562		45 000,00

RO 52- usnesení Rady města Karviné č. 1440 konané dne 3.6. 2020

Zapojení dotace na realizaci projektu „Zvyšování a prohlubování informační vzdělanosti knihovníků na Karvinsku" pro RKK ÚZ (34053).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	21 000,00	
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355 - Projekt „Zvyšování a prohlubování informační vzdělanosti knihovníků na Karvinsku“ pro RKK		21 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 53- usnesení Rady města Karviné č. 1440 konané dne 3.6. 2020

Zapojení dotace na financování služeb v projektu "Podpora služeb sociální prevence 3" v rámci Operačního programu Zaměstnanost (ÚZ 253, 13013).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	3 707 000,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Projekt "Podpora služeb sociální prevence 3" pro SSKa		3 707 000,00

RO 54- usnesení Rady města Karviné č. 1440 konané dne 3.6. 2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

RO 55- usnesení Rady města Karviné č. 1440 konané dne 3.6. 2020

Vratka části státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	-32 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		-32 000,00

RO 56- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení vratky části nevyčerpané dotace na projekt "Business Benefit Karviná - město pro podnikání" v rámci Operačního programu Zaměstnanost (ÚZ 13013).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	213 660,12	
251 Podpora podnikání		
251 Projekt - Business Benefit Karviná - město pro podnikání		213 660,12

RO 57- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení 4. zálohové platby na projekt "Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 468 745,33	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 Projekt - Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II		1 468 745,33

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 58- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení dotace na projekt "Mladí na obzoru" v rámci programu Zájmové kulturní – mimoumělecké aktivity pro RKK (ÚZ 34070).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	5 000,00	
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355 - Projekt „Mladí na obzoru“ pro RKK		5 000,00

RO 59- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení 1. splátky dotace na zabezpečení regionálních funkcí knihoven v Moravskoslezském kraji (ÚZ 345).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	683 000,00	
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355 - Výkon regionálních funkcí knihoven v MSK pro RKK		683 000,00

RO 60- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení 1. splátky dotace na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb (ÚZ 13305).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	5 835 600,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Dotace na financování sociálních služeb pro SSKa		5 835 600,00

RO 61- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení 1. zálohové platby na projekt "AdTech" v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika-Česká republika.

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	1 708 652,00	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - AD TECH		1 708 652,00

RO 62- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Přesun prostředků ve výši části 1. zálohové platby dotace na realizaci projektu "AdTech" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - AD TECH		-1 100 886,47
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		1 100 886,47

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 63- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Zapojení příspěvku na výdaje projektu "Přeshraniční konektivita – zvýšení komunikačního potenciálu mezi SM Jastrzębie-Zdrój a MP Karviná".

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	266 300,87	
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Přeshraniční konektivita – zvýšení komunikačního potenciálu mezi SM Jastrzębie-Zdrój a MP Karviná		266 300,87

RO 64- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Přeshraniční konektivita – zvýšení komunikačního potenciálu mezi SM Jastrzębie-Zdrój a MP Karviná a vratky od partnera projektu "Business Benefit Karviná - město pro podnikání" z důvodu předfinancování.

251 Podpora podnikání		
251 Projekt - Business Benefit Karviná - město pro podnikání		-213 660,12
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Přeshraniční konektivita – zvýšení komunikačního potenciálu mezi SM Jastrzębie-Zdrój a MP Karviná		-266 300,87
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		479 960,99

RO 65- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

371 Ochrana ovzduší a klimatu		
371 Projekt - AIR TRITIA+		-200 000,00
371 Projekt - Adaptační strategie na změnu klimatu statutárního města Karviné		200 000,00

RO 66- usnesení Rady města Karviné č. 1484 konané dne 17.6. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		-100 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		100 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 67- usnesení Rady města Karviné č. 1485 konané dne 17.6. 2020

Zapojení odvodů zdrojů fondů investic příspěvkových organizací základních a mateřských škol.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	2 614 000,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Cihelní		130 700,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Majakovského		33 300,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Školská		52 600,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Studny		53 600,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Školská - příspěvek do fondu investic		1 647 400,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Studny - příspěvek do fondu investic		696 400,00

RO 68- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení 2. části dotace na realizaci projektu "Šíření příkladů dobré praxe - ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná " v rámci Implementace strategie digitálního vzdělávání II, prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 400 000,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Cihelní - Projekt "Šíření příkladů dobré praxe - ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná" pro ZŠ a MŠ Cihelní		1 400 000,00

RO 69- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení dotace na realizaci projektu "Rozšíření knihovního fondu polské literatury s důrazem na obnovu zastaralého fondu naučné literatury pro všechny věkové kategorie" v rámci programu Knihovna 21. století (ÚZ 34070).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	20 000,00	
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355 - Projekt "Rozšíření knihovního fondu polské literatury s důrazem na obnovu zastaralého fondu naučné literatury pro všechny věkové kategorie" pro RKK		20 000,00

RO 70- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 71- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení dotace na realizaci projektu "Karviná-Asistent prevence kriminality" v rámci Programu prevence kriminality na místní úrovni 2020 (ÚZ 14032).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	570 000,00	
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality		570 000,00

RO 72- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení dotace na realizaci projektu "Karviná - Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků" v rámci Programu prevence kriminality na místní úrovni 2020 (ÚZ 14032) a dále přesun mezi závaznými ukazateli ve výši spoluúčasti města na projektu.

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	27 960,00	
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-3 500,00
539 Projekt - Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků		31 460,00

RO 73- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení dotací pro příspěvkovou organizaci Středisko volného času JUVENTUS, Karviná, příspěvková organizace na úhradu uznatelných nákladů, které souvisí s organizací okresních a krajských kol soutěží typu A a B a organizací okresních a krajských kol sportovních soutěží typu B vyhlášených MŠMT (ÚZ 133).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	419 000,00	
323 Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání		
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891 - Dotace na okresní a krajská kola soutěží typu A a B vyhlášených MŠMT pro SVČ Juventus		130 000,00
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891 - Dotace na okresní a krajská kola sportovních soutěží typu B vyhlášených MŠMT pro SVČ Juventus		289 000,00

RO 74- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Zapojení finančního daru od Gates Industrial Corporation Foundation na boj s pandemií COVID-19.

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	97 996,56	
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		97 996,56

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 75- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

339 Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků		
339 celoměstské akce		-8 000,00
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 Zámek Fryštát		8 000,00

RO 76- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 územně plánovací dokumentace a podklady		-700 000,00
341 Sport		
341 účelový transfer STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444		700 000,00

RO 77- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-65 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 účelový transfer ČSAD Karviná a.s. IČ: 45192090		65 000,00

RO 78- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-63 875,00
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality		63 875,00

RO 79- usnesení Rady města Karviné č. 1511 konané dne 1.7. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-55 000,00
617 Regionální a místní správa		
617 Projekt - Rozvoj MKDS 2020		55 000,00

RO 80- usnesení Rady města Karviné č. 1529 konané dne 22.7. 2020

Zapojení odvodů zdrojů fondů investic příspěvkových organizací základních a mateřských škol.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	1 754 000,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)		384 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Mendelova		36 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Slovenská		34 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Lesa - příspěvek do fondu investic		800 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ U Studny - příspěvek do fondu investic		500 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 81- usnesení Rady města Karviné č. 1530 konané dne 22.7. 2020

Zapojení odvodu zdrojů fondu investic příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	1 182 000,00	
331 Kultura		
331 ostatní výdaje		1 182 000,00

RO 82- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Proúčtování daňové povinnosti statutárního města Karviné k dani z příjmů právnických osob za rok 2019.

1 Daňové příjmy		
112 Daně z příjmů právnických osob	15 116 880,00	
639 Ostatní finanční operace		
639 platby daní		15 116 880,00

RO 83- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	51 517,00	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		44 725,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		6 792,00

RO 84- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení finančního daru od společnosti OKD, a. s.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	3 000 000,00	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		350 000,00
331 Kultura		
331 ostatní výdaje		500 000,00
341 Sport		
341 ostatní výdaje		1 200 000,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		600 000,00
390 Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo		
390 ostatní výdaje		350 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 85- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na pokrytí nákladů vynakládaných na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci nebo svěřeným dětem a na provádění dohledu nad pěstounskou péčí (ÚZ 13010).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	44 000,00	
433 Sociální péče a pomoc manželství a rodinám		
433 Projekt - Výkon pěstounské péče		44 000,00

RO 86- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení 1. splátky nadačního příspěvku od Nadace OKD na realizaci projektu "Karviná lyžuje 2020".

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	140 000,00	
359 Ostatní činnost ve zdravotnictví		
359 ozdravné programy		140 000,00

RO 87- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Školská na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	32 268,60	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		32 268,60

RO 88- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Mendelova na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	36 180,90	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		36 180,90

RO 89- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 90- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení 2. splátky dotace na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb (ÚZ 13305).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	3 890 400,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Dotace na financování sociálních služeb pro SSKa		3 890 400,00

RO 91- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná"

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	168 174,56	
622 Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)		
622 Projekt - Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná		168 174,56

RO 92- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná" z důvodu předfinancování.

622 Zahraniční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)		
622 Projekt - Slezské pohraničí - společná historie měst Havířov, Jastrzębie-Zdrój, Karviná		-168 174,56
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		168 174,56

RO 93- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "AD TECH" (ÚZ 17051, 17988).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	30 783,71	
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 974,44	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - AD TECH		64 758,15

RO 94- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020

Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "AD TECH" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - AD TECH		-64 758,15
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		64 758,15

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 95- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha		-1 000 000,00
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji		-1 112 000,00
361 ostatní výdaje		2 112 000,00

RO 96- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-780 000,00
232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 ostatní výdaje		520 000,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		260 000,00

RO 97- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 Akce - Úpravy objektu KOSMOS		-2 000 000,00
369 Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje		
369 Akce - Využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích		1 000 000,00
369 Akce - Využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji		1 000 000,00

RO 98- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 ostatní výdaje		-500 000,00
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál v Karviné-Ráji		500 000,00

RO 99- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 prevence kriminality		-82 360,00
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 ostatní výdaje		82 360,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 100- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
221 Pozemní komunikace		
221 zimní údržba		-2 187 010,00
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 ostatní výdaje		342 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		766 725,00
374 Ochrana přírody a krajiny		
374 veřejná zeleň		1 078 285,00

RO 101- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-5 000,00
329 Ostatní činnost a nespécifikované výdaje		
329 ostatní výdaje		5 000,00

RO 102- usnesení Rady města Karviné č. 1531 konané dne 22.7. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli		
331 Kultura		
331 Projekt - Publikace Karvinské hornické kolonie		-15 000,00
331 účelový transfer Stanislavu Filipovi		15 000,00

RO 103- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Zapojení jednorázového nenávratného příspěvku dle zákona č. 159/2020 Sb., o kompenzačním bonusu, v souvislosti s krizovými opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS Cov-2 ke zmírnění dopadu poklesu daňových příjmů obcí.		
1 Daňové příjmy		
111 Daně z příjmů fyzických osob	-16 160 000,00	
112 Daně z příjmů právnických osob	-27 000 000,00	
121 Obecné daně ze zboží a služeb v tuzemsku	-22 000 000,00	
4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	65 160 000,00	

RO 104- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Zapojení prostředků na dříve profinancované výdaje projektu "Spolupráce a rozvoj knihoven v Karviné a Skoczowě".		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	319 475,10	
331 Kultura		
331 Projekt - Spolupráce a rozvoj knihoven v Karviné a Skoczowě		319 475,10

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 105- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Zapojení vratky příspěvku na individuální bytovou výstavbu.		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	150 000,00	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 finanční podpora individuální bytové výstavby		150 000,00

RO 106- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	90 620,00	
222 Silniční doprava		
222 ostatní výdaje		65 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		25 620,00

RO 107- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	14 772,00	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		5 492,00
342 Zájmová činnost a rekreace		
342 kluby seniorů a spolkový dům		9 280,00

RO 108- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Zapojení doplatku příspěvku od Nadace OKD po realizaci projektu "Karviná lyžuje 2019/2020".		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	45 000,00	
359 Ostatní činnost ve zdravotnictví		
359 ozdravné programy		45 000,00

RO 109- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Družby na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).		
2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	836 756,55	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		836 756,55

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 110- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Dělnická na projekt "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III" v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci (ÚZ 13014).

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	341 077,80	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		341 077,80

RO 111- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Vratka části dotace poskytnuté příspěvkové organizaci Sociální služby Karviná, IČ: 70997136 na projekt "Zvýšení kvality pobytové služby Odlehčovací služba" (ÚZ 359) z "Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2019".

2 Nedaňové příjmy		
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	75 400,00	
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		75 400,00

RO 112- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Zapojení dotace na realizaci projektu "Na Pramenech všichni spolu" v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj vzdělávání (ÚZ 33063).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 161 234,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 účelové transfery ZŠ a MŠ - ZŠ a MŠ Prameny - Projekt "Na Pramenech všichni spolu" pro ZŠ a MŠ Prameny		1 161 234,00

RO 113- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Zapojení dotace na mimořádné odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru pro Sociální služby Karviná (ÚZ 13351).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	1 591 166,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Dotace na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru pro SSK		1 591 166,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 114- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Zapojení dotace na projekt "Karvinské varhany 2020" v rámci dotačního Programu podpory aktivit v oblasti kultury na rok 2020 pro Městský dům kultury Karviná (ÚZ 341).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	101 000,00	
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463 - Projekt "Karvinské varhany" pro MěDK		101 000,00

RO 115- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Zapojení dotace pro dopravce ČSAD Karviná, a. s. na ochranné pomůcky a dezinfekční prostředky v rámci omezení následků šíření COVID 19 (ÚZ 27009).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	65 000,00	
521 Ochrana obyvatelstva		
521 účelový transfer ČSAD Karviná a.s. IČ: 45192090		65 000,00

RO 116- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

RO 117- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Zapojení 3. zálohové platby na projekt "NA KOLE PO ŽELEZNÉ CYKLOTRASE" (ÚZ 17988).

4 Přijaté transfery		
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	22 380,11	
423 Investiční přijaté transfery ze zahraničí	380 464,44	
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné		402 844,55

RO 118- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020

Přesun finančních prostředků mezi investiční a neinvestiční příjmovou položkou u projektu AdTech dle dotačních podmínek.

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	-577 565,49	
423 Investiční přijaté transfery ze zahraničí	577 565,49	

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 119- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 čištění		-40 000,00
221 opravy		-50 000,00
222 Silniční doprava		
222 Akce - Inteligentní dopravní systém na tř. 17. listopadu v Karviné		90 000,00

RO 120- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Rekonstrukce propustku M32/5		-1 611 000,00
232 Odvádění a čištění odpadních vod		
232 ostatní výdaje		1 611 000,00

RO 121- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-10 000,00
374 Ochrana přírody a krajiny		
374 ostatní výdaje		10 000,00

RO 122- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha		-1 500 000,00
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		1 500 000,00

RO 123- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun prostředků na projekt "Spolupráce a rozvoj knihoven v Karviné a Skoczowě" z důvodu předfinancování.		
331 Kultura		
331 Projekt - Spolupráce a rozvoj knihoven v Karviné a Skoczowě		-258 703,27
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		258 703,27

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 124- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 veřejné osvětlení		-500 000,00
379 Ostatní činnosti v životním prostředí		
379 celoměstské akce		-30 000,00
374 Ochrana přírody a krajiny		
374 veřejná zeleň		530 000,00

RO 125- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na projekt "NA KOLE PO ŽELEZNÉ CYKLOTRASE" a ve výši dotace na projekt Karviná lyžuje 2019/2020 z důvodu předfinancování.		
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné		-402 844,55
359 Ostatní činnost ve zdravotnictví		
359 ozdravné programy		-45 000,00
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		447 844,55

RO 126- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
379 Ostatní činnosti v životním prostředí		
379 celoměstské akce		-100 000,00
101 Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		
101 zvířecí útulky		-115 000,00
101 ostatní výdaje		215 000,00

RO 127- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
379 Ostatní činnosti v životním prostředí		
379 celoměstské akce		-65 000,00
332 Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí		
332 ostatní výdaje		65 000,00

RO 128- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
521 Ochrana obyvatelstva		
521 účelový transfer ČSAD Karviná a.s. IČ: 45192090		-65 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		65 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 129- usnesení Rady města Karviné č. 1586 konané dne 26.8. 2020		
Přesun mezi závaznými ukazateli.		
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 platy a odměny včetně odvodů		-106 318,00
539 Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku		
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality		106 318,00

RO 130- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020		
Zapojení příjmů z pronájmu majetku.		
2 Nedaňové příjmy		
213 Příjmy z pronájmu majetku	1 500 000,00	
311 Předškolní a základní vzdělávání		
311 ostatní výdaje		1 500 000,00

RO 131- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020		
Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	35 084,00	
341 Sport		
341 sportovní zařízení v majetku města		35 084,00

RO 132- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020		
Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	21 068,00	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		21 068,00

RO 133- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020		
Zapojení přeplatků záloh z vyúčtování energií za rok 2019.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	227 945,46	
361 Rozvoj bydlení a bytové hospodářství		
361 ostatní výdaje		227 945,46

RO 134- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020		
Zapojení náhrad z pohřebného.		
2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	116 035,00	
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 pohřebnictví		116 035,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 135- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Zapojení přeplatků záloh z vyúčtování energií za rok 2019.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	114 205,93	
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		114 205,93

RO 136- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	23 405,00	
617 Regionální a místní správa		
617 ostatní výdaje		23 405,00

RO 137- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Zapojení dotace na úhradu výdajů v souvislosti s konáním voleb do Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstva kraje (ÚZ 98193).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	2 792 000,00	
611 Zastupitelské orgány a volby		
611 volby		2 792 000,00

RO 138- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Zapojení dotace na podporu vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019-2020 pro Sociální služby Karviná (ÚZ 22011).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	6 862,00	
434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136 - Dotace na podporu vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019 - 2020 pro SSK		6 862,00

RO 139- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Zapojení 2. splátky dotace na zabezpečení regionálních funkcí knihoven v Moravskoslezském kraji pro RKK (ÚZ 345).

4 Přijaté transfery		
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	683 000,00	
331 Kultura		
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355 - Výkon regionálních funkcí knihoven v MSK pro RKK		683 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 140- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha		-800 000,00
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ		800 000,00

RO 141- usnesení Rady města Karviné č. 1680 konané dne 9.9. 2020

Přesun mezi závaznými ukazateli.

434 Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc		
434 příspěvky na sociální péči		-40 500,00
437 Služby sociální prevence		
437 příspěvky na sociální péči		40 500,00

RO 142- usnesení Rady města Karviné č. 1681 konané dne 9.9. 2020

Zapojení odvodu zdrojů fondů investic příspěvkové organizace Regionální knihovna Karviná.

2 Nedaňové příjmy		
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	16 800,00	
331 Kultura		
331 ostatní výdaje		16 800,00

RO 143- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020

Zapojení náhrad od pojišťovacích ústavů za pojistné události.

2 Nedaňové příjmy		
232 Ostatní nedaňové příjmy	104 384,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 autoprovaz		104 384,00

RO 144- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020

Zapojení příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací 2020 (ÚZ 13101).

4 Přijaté transfery		
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	33 000,00	
531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		33 000,00

RO 145- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020

Zapojení dotace na dříve profinancované výdaje projektu "Make your way".

4 Přijaté transfery		
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	97 479,11	
329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		97 479,11

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
------	--------	--------

RO 146- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020
Přesun prostředků ve výši zapojené dotace na realizaci projektu "Make your way" z důvodu předfinancování.

329 Ostatní činnost a nespecifikované výdaje		
329 Projekt - Make your way		-97 479,11
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		97 479,11

RO 147- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020
Přesun mezi závaznými ukazateli.

221 Pozemní komunikace		
221 ostatní výdaje		-121 000,00
372 Nakládání s odpady		
372 ostatní výdaje		121 000,00

RO 148- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020
Přesun mezi závaznými ukazateli.

363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 ostatní výdaje		-25 620,00
221 Pozemní komunikace		
221 čištění		25 620,00

RO 149- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020
Přesun mezi závaznými ukazateli.

531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 ostatní výdaje		-75 000,00
521 Ochrana obyvatelstva		
521 ostatní výdaje		75 000,00

RO 150- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020
Přesun mezi závaznými ukazateli.

531 Bezpečnost a veřejný pořádek		
531 platy a odměny včetně odvodů		-36 200,00
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce		36 200,00

RO 151- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020
Přesun mezi závaznými ukazateli.

640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-450 000,00
352 Lůžková péče		
352 příspěvek Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj IČ: 00844853		450 000,00

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

text	zdroje	výdaje
RO 152- usnesení Rady města Karviné č. 1708 konané dne 23.9. 2020		
Poskytnutí zápůjčky společnosti Technické služby Karviná, a.s.		
640 Ostatní činnosti		
640 finanční vypořádání		-10 000 000,00
363 Komunální služby a územní rozvoj		
363 Zápůjčka společnosti Technické služby Karviná, a.s. IČ: 65138082		10 000 000,00
Celková výše rozpočtových úprav	244 017 044,69	244 017 044,69

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.391

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Návrh rozpočtu statutárního města Karviná na rok 2021 v Kč

ZDROJE:

PŘÍJMY	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
1-Daňové příjmy			
111 Daně z příjmů fyzických osob	220 000 000,00	203 840 000,00	200 000 000,00
112 Daně z příjmů právnických osob	170 000 000,00	158 116 880,00	130 000 000,00
121 Obecné daně ze zboží a služeb v tuzemsku	377 000 000,00	355 000 000,00	343 000 000,00
133 Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	52 000,00	52 000,00	52 000,00
134 Místní poplatky z vybraných činností a služeb	6 300 000,00	6 300 000,00	4 000 000,00
135 Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	14 030 000,00	14 030 000,00	10 850 000,00
136 Správní poplatky	6 482 000,00	6 482 000,00	6 186 000,00
138 Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	45 000 000,00	45 000 000,00	30 000 000,00
151 Daně z majetku	60 000 000,00	60 000 000,00	60 000 000,00
2-Nedaňové příjmy			
211 Příjmy z vlastní činnosti	24 551 500,00	24 551 500,00	25 028 500,00
212 Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	0,00	5 566 800,00	0,00
213 Příjmy z pronájmu majetku	23 518 000,00	25 018 000,00	30 988 000,00
214 Výnosy z finančního majetku	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00
221 Přijaté sankční platby	3 343 000,00	3 343 000,00	3 343 000,00
222 Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání	27 000,00	2 616 037,27	0,00
232 Ostatní nedaňové příjmy	52 739 000,00	57 543 967,52	4 763 000,00
3-Kapitálové příjmy			
311 Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku (kromě drobného)	740 000,00	740 000,00	740 000,00

PŘÍJMY	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
4-Přijaté transfery			
411 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	51 840 700,00	164 249 482,81	53 818 800,00
412 Neinvestiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	100 000,00	15 490 862,00	100 000,00
415 Neinvestiční přijaté transfery ze zahraničí	0,00	2 103 508,77	0,00
421 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů ústřední úrovně	0,00	2 125 236,17	0,00
422 Investiční přijaté transfery od veřejných rozpočtů územní úrovně	0,00	200 000,00	0,00
423 Investiční přijaté transfery ze zahraničí	0,00	1 788 331,66	0,00
Celkový součet	1 060 723 200,00	1 159 157 606,20	902 869 300,00

FINANCOVÁNÍ	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
8-Financování			
811 Krátkodobé financování	80 203 500,00	423 450 935,03	234 603 200,00
Celkový součet	80 203 500,00	423 450 935,03	234 603 200,00

ZDROJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
PŘÍJMY	1 060 723 200,00	1 159 157 606,20	902 869 300,00
FINANCOVÁNÍ	80 203 500,00	423 450 935,03	234 603 200,00
Celkový součet	1 140 926 700,00	1 582 608 541,23	1 137 472 500,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
101-Zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj			
101 zvířecí útulky	1 250 000,00	1 635 000,00	1 250 000,00
101 ostatní výdaje	550 000,00	1 115 000,00	550 000,00
212-Ostatní odvětvové a oborové záležitosti v průmyslu a stavebnictví			
212 průmyslové zóny	980 000,00	980 000,00	1 190 000,00
212 Akce - Výkupy pozemků průmyslové zóny Nad Barborou	0,00	0,00	40 000 000,00
214-Vnitřní obchod, služby a cestovní ruch			
214 tržiště	410 000,00	410 000,00	410 000,00
214 cestovní ruch	949 000,00	949 000,00	849 000,00
214 příspěvek Okresní hospodářské komory Karviná IČ: 60793023	250 000,00	250 000,00	0,00
216-Správa v odvětví energetiky, průmyslu, stavebnictví, obchodu a služeb			
216 ostatní výdaje	180 000,00	180 000,00	180 000,00
221-Pozemní komunikace			
221 zimní údržba	5 000 000,00	2 812 990,00	5 000 000,00
221 čištění	6 210 000,00	6 195 620,00	6 210 000,00
221 opravy	25 250 000,00	82 530 501,87	13 350 000,00
221 výdaje Fondu statické dopravy	3 500 000,00	16 647 649,03	3 500 000,00
221 Akce - Rekonstrukce mostu M46/6 přes Železárenský potok u střelnice v Karviné-Novém Městě	0,00	5 422 380,00	0,00
221 Akce - Stavební úpravy ul. Březová v Karviné-Ráji	170 000,00	2 045 000,00	33 000 000,00
221 Akce - Úprava ul. Svatopluka Čecha	0,00	9 007 882,21	0,00
221 Akce - Rekonstrukce propustku M32/5	400 000,00	6 172 390,53	0,00
221 Akce - Výstavba parkovací plochy na ul. Čajkovského v Karviné-Mizerově - ZUŠ	0,00	10 449 962,82	0,00
221 Akce - Oprava MK ul. Husova v Karviné-Fryštátě	0,00	0,00	14 000 000,00
221 Akce - Stavební úpravy ul. U Lesa v Karviné-Ráji	8 000 000,00	8 000 000,00	0,00
221 Akce - Výstavba chodníku na ul. Polská v Karviné-Ráji	0,00	380 000,00	8 000 000,00
221 Akce - Stavební úpravy komunikace ul. Poutní v Karviné-Mizerově	0,00	0,00	8 000 000,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
221 Akce - Stavební úpravy prostoru mezi tř. 17. listopadu a ul. Nedbalova v Karviné-Novém Městě	0,00	0,00	1 000 000,00
221 Akce - Stavební úpravy vnitrobloku mezi ul. Divišova a Bratr. Veverkových v Karviné-Hranicích	0,00	0,00	5 000 000,00
221 ostatní výdaje	23 027 000,00	22 632 200,00	7 272 000,00
222-Silniční doprava			
222 Akce - Inteligentní dopravní systém na tř. 17. listopadu v Karviné	0,00	1 746 380,00	24 000,00
222 ostatní výdaje	2 977 000,00	3 412 000,00	2 960 000,00
226-Správa v dopravě			
226 ostatní výdaje	58 000,00	58 000,00	58 000,00
229-Ostatní činnost a nespecifikované výdaje v dopravě			
229 dopravní obslužnost	34 280 000,00	38 465 243,00	37 188 000,00
229 dotace Moravskoslezskému kraji na příměstskou dopravní obslužnost	2 754 000,00	2 754 000,00	5 323 000,00
232-Odvádění a čištění odpadních vod			
232 rezerva na obnovu vodovodů a kanalizací	3 600 000,00	3 600 000,00	3 600 000,00
232 Akce - Výkupy pozemků pro kanalizační sběrač	0,00	6 700 000,00	0,00
232 ostatní výdaje	1 080 000,00	3 558 564,03	580 000,00
233-Vodní toky a vodohospodářská díla			
233 Akce - Revitalizace vodního toku Rájecký potok	0,00	2 938 869,75	0,00
233 Akce - Revitalizace vodní plochy v Parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátě	2 000 000,00	2 163 701,10	1 700 000,00
233 ostatní výdaje	2 120 000,00	2 120 000,00	1 830 000,00
251-Podpora podnikání			
251 Projekt - Business Benefit Karviná - město pro podnikání	40 000,00	40 000,00	0,00
251 ostatní výdaje	550 000,00	550 000,00	565 000,00
311-Předškolní a základní vzdělávání			
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	56 213 354,00	56 937 554,00	56 534 754,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	19 214 347,00	25 419 381,00	18 938 036,00
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 3	150 000,00	163 000,00	10 050 000,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
311 Akce - Rekonstrukce učeben ZŠ a MŠ 4	150 000,00	167 565,00	24 400 000,00
311 Projekt - Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Karviná II	0,00	3 575 882,71	0,00
311 ostatní výdaje	300 000,00	1 896 800,00	4 750 000,00
321-Vysokoškolské vzdělávání			
321 příspěvek SU OPF Karviná IČ: 47813059 - na projekty	500 000,00	1 030 000,00	500 000,00
321 ostatní výdaje	60 000,00	60 000,00	60 000,00
323-Základní umělecké, jazykové a zájmové vzdělávání			
323 příspěvek na provoz pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	5 819 000,00	5 819 000,00	5 819 000,00
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	336 000,00	1 200 120,00	798 499,00
329-Ostatní činnost a nespecifikované výdaje			
329 Projekt - AD TECH	500 000,00	1 112 308,65	0,00
329 Projekt - Make your way	0,00	289 821,14	0,00
329 ostatní výdaje	222 000,00	904 700,00	250 000,00
331-Kultura			
331 příspěvek na provoz pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	29 064 496,00	29 064 496,00	29 174 428,00
331 příspěvek na provoz pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	23 887 000,00	23 887 000,00	23 962 000,00
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	1 026 820,00	2 438 820,00	1 033 283,00
331 účelový transfer pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	12 105 400,00	12 206 400,00	12 081 786,00
331 příspěvek Nadačnímu fondu Sborového studia Karviná IČ: 05733260 z Fondu primátora	950 000,00	950 000,00	950 000,00
331 příspěvek pro Symfonický dechový orchestr Májovák Karviná, z. s. IČ: 64628990 z Fondu primátora	730 000,00	730 000,00	730 000,00
331 příspěvek Iniciativě Dokořán, z. s. IČ: 27006549	400 000,00	400 000,00	500 000,00
331 účelový transfer Stanislavu Filipovi	0,00	15 000,00	0,00
331 Projekt - Spolupráce a rozvoj knihoven v Karviné a Skoczowě	0,00	60 771,83	0,00
331 Projekt - Hudba plyne ze Zamarského kopce do údolí Olše	0,00	0,00	6 000,00
331 Projekt - Publikace Skoro zapomniane	300 000,00	419 521,00	0,00
331 Projekt - Publikace Karvinské hornické kolonie	0,00	35 000,00	0,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
331 Projekt - Kultura v údolí řeky Olše	1 500 000,00	1 504 000,00	0,00
331 ostatní výdaje	2 453 000,00	5 625 806,00	2 473 000,00
332-Ochrana památek a péče o kulturní dědictví a národní a historické povědomí			
332 Zámek Fryštát	3 555 000,00	3 842 776,00	3 767 000,00
332 Projekt - Dědictví, které spojuje přes hranici	755 000,00	755 000,00	213 000,00
332 ostatní výdaje	885 000,00	2 012 000,00	865 000,00
334-Sdělovací prostředky			
334 ostatní výdaje	4 082 000,00	4 024 000,00	4 082 000,00
339-Ostatní činnosti v záležitostech kultury, církví a sdělovacích prostředků			
339 celoměstské akce	2 006 000,00	2 662 000,00	1 741 000,00
339 ostatní výdaje	569 000,00	609 000,00	559 000,00
341-Sport			
341 sportovní zařízení v majetku města	16 946 383,00	16 981 467,00	15 769 414,00
341 dotace na činnost STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444	29 000 000,00	29 000 000,00	29 000 000,00
341 účelový transfer STaRS Karviná, s.r.o. IČ: 25857444	0,00	3 500 000,00	0,00
341 příspěvky města sportu Sportovnímu klubu Karviná IČ: 48426938 na ledovou plochu	1 200 000,00	1 200 000,00	1 200 000,00
341 příspěvky města sportu Sportovnímu klubu Karviná IČ: 48426938 na činnost	3 800 000,00	3 800 000,00	3 800 000,00
341 příspěvky města sportu Městskému fotbalovému klubu Karviná IČ: 26618320 na fotbal - mládež	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00
341 příspěvek na provoz sportovní haly Kovona Městskému fotbalovému klubu Karviná IČ: 26618320	600 000,00	600 000,00	600 000,00
341 příspěvky města sportu MFK Karviná a.s. IČ: 27795454	9 000 000,00	9 000 000,00	9 000 000,00
341 příspěvky města sportu HCB IČ: 42865123 na házenou - mládež	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00
341 příspěvky města sportu HANDBALL MARKETING s.r.o. IČ: 29446252	4 000 000,00	4 000 000,00	4 000 000,00
341 příspěvky města sportu ostatní	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00
341 ostatní výdaje	1 300 000,00	2 601 613,39	1 300 000,00
342-Zájmová činnost a rekreace			

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
342 kluby seniorů a spolkový dům	2 796 500,00	3 001 780,00	2 286 000,00
342 celoměstské akce	70 000,00	70 000,00	70 000,00
342 Akce - Dětské dopravní hřiště a rekreačně-sportovní areál v Karviné-Ráji	0,00	2 415 300,00	5 000 000,00
342 Akce - Volnočasový sportovní areál u Obchodní akademie v Karviné-Hranicích	60 000 000,00	68 707 956,90	0,00
342 Projekt - Procházkou po Velkých Kunčicích - II. etapa stezky zdraví hraběnky Thun-Hohensteinové	0,00	0,00	17 000,00
342 ostatní výdaje	5 248 000,00	6 661 252,00	3 488 000,00
351-Ambulantní péče			
351 Akce - Budova č.p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné-Mizerově	0,00	0,00	50 000 000,00
351 ostatní výdaje	0,00	0,00	6 110 000,00
352-Lůžková péče			
352 příspěvek Karvinské hornické nemocnici a.s. IČ: 60793490	350 000,00	850 000,00	350 000,00
352 příspěvek Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj IČ: 00844853	350 000,00	1 300 000,00	350 000,00
352 příspěvek Lázním Darkov, a.s. IČ: 61974935	100 000,00	100 000,00	100 000,00
359-Ostatní činnost ve zdravotnictví			
359 ozdravné programy	1 615 000,00	1 820 000,00	1 465 000,00
359 ostatní výdaje	5 000,00	5 000,00	5 000,00
361-Rozvoj bydlení a bytové hospodářství			
361 finanční podpora individuální bytové výstavby	5 000 000,00	21 300 000,00	5 000 000,00
361 Akce - Úpravy objektu KOSMOS	0,00	38 000 000,00	0,00
361 Akce - Zateplení bytového domu U Lesa č.p. 871 v Karviné-Ráji	25 000 000,00	35 119 000,00	0,00
361 ostatní výdaje	65 745 400,00	75 572 546,46	47 666 000,00
363-Komunální služby a územní rozvoj			
363 veřejné osvětlení	17 000 000,00	30 581 420,00	17 000 000,00
363 územně plánovací dokumentace a podklady	5 180 000,00	8 176 000,00	5 030 000,00
363 pohřebnictví	6 600 000,00	6 716 035,00	8 265 000,00
363 Zápůjčka společnosti Technické služby Karviná, a.s. IČ: 65138082	0,00	10 000 000,00	0,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
363 Akce - Přeshraniční ekomuzeum - prostranství Permon v Karviné	0,00	319 671,22	0,00
363 Akce - Rekonstrukce domů čp. 33-35 na Masarykově náměstí	80 000 000,00	98 881 595,41	10 500 000,00
363 Projekt - Strategické dokumenty statutárního města Karviné	2 000 000,00	5 099 215,68	1 500 000,00
363 ostatní výdaje	10 571 000,00	11 335 725,00	7 846 000,00
369-Ostatní činnost v oblasti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje			
369 Akce - Areál OSP v Karviné-Hranicích	0,00	0,00	5 000 000,00
369 Akce - Výkup pozemků bývalého OSP v Karviné-Hranicích	0,00	20 000 000,00	0,00
369 Akce - Využití lokality nad Vagónkou v Karviné-Hranicích	0,00	1 000 000,00	8 000 000,00
369 Akce - Využití lokality Bažantnice v Karviné-Ráji	0,00	1 000 000,00	1 500 000,00
369 ostatní výdaje	878 000,00	2 628 000,00	1 249 000,00
371-Ochrana ovzduší a klimatu			
371 spolufinancování kotlíkových dotací	970 000,00	970 000,00	660 000,00
371 návratné finanční výpomoci	3 000 000,00	9 830 000,00	0,00
371 Projekt - AIR TRITIA+	781 000,00	581 000,00	0,00
371 Projekt - Adaptační strategie na změnu klimatu statutárního města Karviné	0,00	200 000,00	1 380 000,00
371 ostatní výdaje	200 000,00	331 526,15	220 000,00
372-Nakládání s odpady			
372 ostatní výdaje	55 926 000,00	58 606 028,01	55 926 000,00
374-Ochrana přírody a krajiny			
374 veřejná zeleň	27 265 000,00	33 776 408,00	27 265 000,00
374 ostatní výdaje	638 000,00	648 000,00	638 000,00
376-Správa v ochraně životního prostředí			
376 ostatní výdaje	50 000,00	50 000,00	50 000,00
379-Ostatní činnosti v životním prostředí			
379 celoměstské akce	537 000,00	377 000,00	433 000,00
390-Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo			
390 ostatní výdaje	532 000,00	1 051 000,00	532 000,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
431-Sociální poradenství			
431 příspěvky na sociální péči	443 000,00	457 000,00	457 000,00
432-Sociální péče a pomoc dětem a mládeži			
432 příspěvky na sociální péči	180 000,00	20 000,00	20 000,00
433-Sociální péče a pomoc manželství a rodinám			
433 příspěvky na sociální péči	200 000,00	186 000,00	186 000,00
433 Projekt - Výkon pěstounské péče	0,00	8 048 368,38	0,00
434-Sociální rehabilitace a ostatní sociální péče a pomoc			
434 poskytování služby Senior taxi	1 205 000,00	1 205 000,00	1 320 000,00
434 příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	25 752 100,00	25 932 100,00	25 752 100,00
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	900 000,00	16 131 028,00	900 000,00
434 příspěvky na sociální péči	1 476 000,00	1 271 334,11	1 311 000,00
434 Projekt - Terénní sociální práce	0,00	51 524,40	0,00
434 ostatní výdaje	378 000,00	359 475,60	368 000,00
435-Sociální služby v oblasti sociální péče			
435 příspěvky na sociální péči	1 938 000,00	2 138 000,00	2 138 000,00
437-Služby sociální prevence			
437 příspěvky na sociální péči	1 913 000,00	2 282 500,00	2 038 000,00
437 příspěvek Moravskoslezskému kraji do Fondu sociálních služeb	1 475 000,00	1 475 000,00	1 475 000,00
437 ostatní výdaje	190 000,00	190 000,00	160 000,00
521-Ochrana obyvatelstva			
521 účelový transfer Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Karviná IČ: 00426458	0,00	30 000,00	0,00
521 účelový transfer Slezské diakonii IČ: 65468562	0,00	45 000,00	0,00
521 účelový transfer ČSAD Karviná a.s. IČ: 45192090	0,00	65 000,00	0,00
521 ostatní výdaje	710 000,00	23 373 956,56	1 016 000,00
527-Krizové řízení			
527 ostatní výdaje	292 000,00	292 000,00	292 000,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
529-Ostatní záležitosti civilní připravenosti pro krizové stavy			
529 Projekt - Společně proti povodni	0,00	17 245 044,34	0,00
531-Bezpečnost a veřejný pořádek			
531 sociální fond	1 505 000,00	2 123 959,14	1 596 000,00
531 platy a odměny včetně odvodů	51 410 000,00	54 542 582,00	54 774 000,00
531 energie	1 060 000,00	1 128 000,00	1 070 000,00
531 autoprovoz	4 435 000,00	5 174 499,00	4 333 000,00
531 Projekt - Veřejně prospěšné práce	90 500,00	445 765,35	89 000,00
531 ostatní výdaje	7 318 000,00	7 535 360,00	3 231 000,00
539-Ostatní záležitosti bezpečnosti a veřejného pořádku			
539 prevence kriminality	401 000,00	196 265,00	350 000,00
539 Projekt - Zintenzivnění přeshraniční spolupráce městských policí v Karviné a Jastrzebie-Zdroju	0,00	544 327,43	0,00
539 Projekt - Asistenti prevence kriminality	0,00	740 193,00	0,00
539 Projekt - Forenzní značení jízdních kol a invalidních vozíků	0,00	31 460,00	0,00
539 Projekt - Bezpečnost bez hranic - projekt spolupráce městských policí z Jastrzebie-Zdroju, Karviné a Havířova	151 000,00	151 000,00	0,00
551-Požární ochrana			
551 příspěvek Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje IČ: 70884561	500 000,00	500 000,00	500 000,00
551 Akce - Hasičská zbrojnice v Karviné-Loukách	0,00	207 383,50	0,00
551 ostatní výdaje	1 202 000,00	1 248 000,00	1 341 000,00
611-Zastupitelské orgány a volby			
611 sociální fond	367 000,00	540 971,32	404 000,00
611 platy a odměny včetně odvodů	12 698 200,00	12 698 200,00	12 472 000,00
611 volby	250 000,00	3 042 000,00	100 000,00
611 ostatní výdaje	1 040 000,00	1 040 000,00	1 040 000,00
617-Regionální a místní správa			
617 sociální fond	10 933 000,00	15 061 568,63	11 007 000,00

VÝDAJE	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
617 platy a odměny včetně odvodů	183 205 000,00	185 826 000,00	186 042 000,00
617 energie	7 000 000,00	7 000 000,00	7 474 000,00
617 autoprovaz	3 629 000,00	3 629 000,00	1 575 000,00
617 výpočetní technika	23 165 000,00	27 116 000,00	20 015 000,00
617 příspěvek Sdružení lázeňských míst ČR IČ: 67155197	95 000,00	95 000,00	95 000,00
617 příspěvek SDRUŽENÍ HISTORICKÝCH SÍDEL ČECH,MORAVY A SLEZSKA IČ: 65992466	65 000,00	65 000,00	65 000,00
617 příspěvek SVAZU MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY IČ: 63113074	175 000,00	175 000,00	175 000,00
617 příspěvek Svazku měst a obcí okresu Karviná IČ: 75066611	280 000,00	280 000,00	280 000,00
617 příspěvek Sdružení pro rozvoj Moravskoslezského kraje IČ: 00576310	5 000,00	5 000,00	5 000,00
617 Projekt - Operativní leasing dvou elektromobilů pro statutární město Karviná	411 000,00	445 185,00	500 000,00
617 Projekt - Rozvoj MKDS 2020	0,00	55 000,00	0,00
617 ostatní výdaje	13 847 000,00	17 300 081,93	15 445 000,00
622-Zahraníční pomoc a mezinárodní spolupráce (jinde nezařazená)			
622 Projekt - JaKa synergie	700 000,00	700 000,00	0,00
622 Projekt - 26 let spolupráce měst Jastrzębie-Zdrój, Karviná, Havířov	0,00	0,00	300 000,00
631-Obecné příjmy a výdaje z finančních operací			
631 ostatní výdaje	295 000,00	295 000,00	295 000,00
632-Pojištění funkčně nespecifikované			
632 pojištění	6 069 200,00	6 069 200,00	6 069 200,00
639-Ostatní finanční operace			
639 platby daní	15 000 000,00	30 116 880,00	7 000 000,00
640-Ostatní činnosti			
640 rezerva	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00
640 finanční vypořádání	1 000 000,00	14 181 730,65	1 000 000,00
Celkový součet	1 140 926 700,00	1 582 608 541,23	1 137 472 500,00

Tvorba a použití sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Karviné zařazených do Magistrátu města Karviné v pracovním poměru a uvolněných členů zastupitelstva města Karviné

Text	uvedeno v Kč
Tvorba:	
- přiděl do sociálního fondu v roce 2021	11 411 000,00
Použití:	
- čerpání dle zásad	11 411 000,00

Tvorba a použití sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Karviné zařazených do Městské policie Karviná

Text	uvedeno v Kč
Tvorba:	
- přiděl do sociálního fondu v roce 2021	1 596 000,00
Použití:	
- čerpání dle zásad	1 596 000,00

Tvorba a použití Fondu primátora města Karviné

Text	uvedeno v Kč
Tvorba:	
- přiděl do fondu v roce 2021	5 900 000,00
Použití:	
- příspěvek Nadačnímu fondu Sborového studia Karviná IČ: 05733260	950 000,00
- příspěvek pro Symfonický dechový orchestr Májovák Karviná, z.s. IČ: 64628990	730 000,00
- čerpání dle zřizovací listiny fondu	4 220 000,00

Příloha č. 2. k usnesení ZM Karviné č.391

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Návrh příspěvků příspěvkovým organizacím na rok 2021 v Kč

Popisky řádků	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
Městský dům kultury Karviná	35 992 400,00	36 093 400,00	36 043 786,00
331 příspěvek na provoz pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	23 887 000,00	23 887 000,00	23 962 000,00
příspěvek na provoz	23 887 000,00	23 887 000,00	23 962 000,00
331 účelový transfer pro Městský dům kultury Karviná IČ: 00320463	12 105 400,00	12 206 400,00	12 081 786,00
Projekt "Karvinské varhany" pro MěDK	0,00	101 000,00	0,00
příspěvek na celoměstské akce	5 750 000,00	5 750 000,00	5 750 000,00
příspěvek na odpisy	6 355 400,00	6 355 400,00	6 331 786,00
Regionální knihovna Karviná	30 091 316,00	31 503 316,00	30 207 711,00
331 příspěvek na provoz pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	29 064 496,00	29 064 496,00	29 174 428,00
příspěvek na provoz	29 064 496,00	29 064 496,00	29 174 428,00
331 účelový transfer pro Regionální knihovnu Karviná IČ: 00306355	1 026 820,00	2 438 820,00	1 033 283,00
Projekt "Rozšíření knihovního fondu polské literatury s důrazem na obnovu zastaralého fondu naučné literatury pro všechny věkové kategorie" pro RKK	0,00	20 000,00	0,00
Projekt „Mladí na obzoru“ pro RKK	0,00	5 000,00	0,00
Projekt „Zvyšování a prohlubování informační vzdělanosti knihovníků na Karvinsku“ pro RKK	0,00	21 000,00	0,00
příspěvek na celoměstské akce	229 500,00	229 500,00	229 500,00
příspěvek na odpisy	797 320,00	797 320,00	803 783,00
Výkon regionálních funkcí knihoven v MSK pro RKK	0,00	1 366 000,00	0,00
Sociální služby Karviná	26 652 100,00	42 063 128,00	26 652 100,00
434 příspěvek na provoz pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	25 752 100,00	25 932 100,00	25 752 100,00
příspěvek na provoz	25 752 100,00	25 932 100,00	25 752 100,00
434 účelový transfer pro Sociální služby Karviná IČ: 70997136	900 000,00	16 131 028,00	900 000,00

Popisky řádků	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
Dotace na financování sociálních služeb pro SSKa	0,00	9 726 000,00	0,00
Dotace na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru pro SSK	0,00	1 591 166,00	0,00
Dotace na podporu vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019 - 2020 pro SSK	0,00	6 862,00	0,00
Projekt "Podpora služeb sociální prevence 3" pro SSKa	0,00	3 707 000,00	0,00
Projekt „Pořízení vozidla pro přepravu imobilních osob na vozíku“ pro SSK	0,00	200 000,00	0,00
příspěvek na odpisy	900 000,00	900 000,00	900 000,00
ZŠ a MŠ Borovského	6 716 000,00	6 716 000,00	6 728 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	5 228 000,00	5 228 000,00	5 228 000,00
příspěvek na provoz	5 228 000,00	5 228 000,00	5 228 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 488 000,00	1 488 000,00	1 500 000,00
příspěvek na odpisy	1 488 000,00	1 488 000,00	1 500 000,00
ZŠ a MŠ Cihelní	6 701 760,00	8 232 460,00	6 740 891,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	5 456 375,00	5 587 075,00	5 456 375,00
příspěvek na provoz	5 456 375,00	5 587 075,00	5 456 375,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 245 385,00	2 645 385,00	1 284 516,00
Projekt "Šíření příkladů dobré praxe - ZŠ a MŠ Cihelní, Karviná" pro ZŠ a MŠ Cihelní	0,00	1 400 000,00	0,00
příspěvek na odpisy	1 245 385,00	1 245 385,00	1 284 516,00
ZŠ a MŠ Dělnická	8 875 000,00	8 875 000,00	9 088 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	8 015 000,00	8 015 000,00	8 081 000,00
příspěvek na provoz	8 015 000,00	8 015 000,00	8 081 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	860 000,00	860 000,00	1 007 000,00
příspěvek na odpisy	860 000,00	860 000,00	1 007 000,00
ZŠ a MŠ Dr. Olszaka (polská)	2 833 500,00	3 217 500,00	2 783 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	2 067 000,00	2 451 000,00	2 067 000,00
příspěvek na provoz	2 067 000,00	2 451 000,00	2 067 000,00

Popisky řádků	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	766 500,00	766 500,00	716 000,00
příspěvek na odpisy	766 500,00	766 500,00	716 000,00
ZŠ a MŠ Družby	6 730 000,00	6 730 000,00	7 019 000,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	5 385 000,00	5 385 000,00	5 574 000,00
příspěvek na provoz	5 385 000,00	5 385 000,00	5 574 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 345 000,00	1 345 000,00	1 445 000,00
příspěvek na odpisy	1 290 000,00	1 290 000,00	1 380 000,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	55 000,00	55 000,00	65 000,00
ZŠ a MŠ Majakovského	4 856 647,00	4 889 947,00	4 862 059,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	3 810 000,00	3 843 300,00	3 810 000,00
příspěvek na provoz	3 810 000,00	3 843 300,00	3 810 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 046 647,00	1 046 647,00	1 052 059,00
příspěvek na odpisy	976 647,00	976 647,00	982 059,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	70 000,00	70 000,00	70 000,00
ZŠ a MŠ Mendelova	7 453 922,00	7 489 922,00	6 966 844,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	5 017 800,00	5 053 800,00	5 017 800,00
příspěvek na provoz	5 017 800,00	5 053 800,00	5 017 800,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	2 436 122,00	2 436 122,00	1 949 044,00
příspěvek na odpisy	2 264 122,00	2 264 122,00	1 744 044,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	172 000,00	172 000,00	205 000,00
ZŠ a MŠ Prameny	5 870 862,00	7 032 096,00	5 860 478,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	4 643 100,00	4 643 100,00	4 643 100,00
příspěvek na provoz	4 643 100,00	4 643 100,00	4 643 100,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 227 762,00	2 388 996,00	1 217 378,00
Projekt "Na Pramenech všichni spolu" pro ZŠ a MŠ Prameny	0,00	1 161 234,00	0,00
příspěvek na odpisy	1 047 762,00	1 047 762,00	1 037 378,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	180 000,00	180 000,00	180 000,00

Popisky řádků	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
ZŠ a MŠ Slovenská	4 668 058,00	4 702 058,00	4 702 506,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	3 482 600,00	3 516 600,00	3 549 000,00
příspěvek na provoz	3 482 600,00	3 516 600,00	3 549 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 185 458,00	1 185 458,00	1 153 506,00
příspěvek na odpisy	1 185 458,00	1 185 458,00	1 153 506,00
ZŠ a MŠ Školská	3 987 396,00	5 687 396,00	3 987 396,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	3 405 000,00	3 457 600,00	3 405 000,00
příspěvek na provoz	3 405 000,00	3 457 600,00	3 405 000,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	582 396,00	2 229 796,00	582 396,00
příspěvek do fondu investic	0,00	1 647 400,00	0,00
příspěvek na odpisy	527 396,00	527 396,00	527 396,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	55 000,00	55 000,00	55 000,00
ZŠ a MŠ U Lesa	5 865 711,00	6 665 711,00	5 865 771,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	4 423 083,00	4 423 083,00	4 423 083,00
příspěvek na provoz	4 423 083,00	4 423 083,00	4 423 083,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 442 628,00	2 242 628,00	1 442 688,00
příspěvek do fondu investic	0,00	800 000,00	0,00
příspěvek na odpisy	1 264 628,00	1 264 628,00	1 264 688,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	178 000,00	178 000,00	178 000,00
ZŠ a MŠ U Studny	6 368 845,00	7 618 845,00	6 368 845,00
311 příspěvek na provoz ZŠ a MŠ	5 280 396,00	5 333 996,00	5 280 396,00
příspěvek na provoz	5 280 396,00	5 333 996,00	5 280 396,00
311 účelové transfery ZŠ a MŠ	1 088 449,00	2 284 849,00	1 088 449,00
příspěvek do fondu investic	0,00	1 196 400,00	0,00
příspěvek na odpisy	988 449,00	988 449,00	988 449,00
příspěvek na správu zahrad a sportovišť	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Středisko volného času JUVENTUS	6 155 000,00	7 019 120,00	6 617 499,00

Popisky řádků	schválený rozpočet 2020	očekávané plnění 2020	návrh rozpočtu 2021
323 příspěvek na provoz pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	5 819 000,00	5 819 000,00	5 819 000,00
příspěvek na provoz	5 819 000,00	5 819 000,00	5 819 000,00
323 účelový transfer pro Středisko volného času JUVENTUS IČ: 08385891	336 000,00	1 200 120,00	798 499,00
Dotace na okresní a krajská kola soutěží typu A a B vyhlášených MŠMT pro SVČ Juventus	0,00	130 000,00	0,00
Dotace na okresní a krajská kola sportovních soutěží typu B vyhlášených MŠMT pro SVČ Juventus	0,00	289 000,00	0,00
příspěvek na odpisy	336 000,00	781 120,00	798 499,00
Celkový součet	169 818 517,00	194 535 899,00	170 493 886,00

Příloha

Příloha č. 3 k usnesení

V souladu s článkem 5 bodu 5.4 Zásad k tvorbě rozpočtu statutárního města Karviné je ke schválení předložen návrh na schválení rozpočtových akcí, které dosud v orgánech města schváleny nebyly a jsou součástí návrhu rozpočtu na rok 2021.

212 Akce - Výkupy pozemků průmyslové zóny Nad Barborou 40 000 000,00 Kč

Záměrem akce je odkoupení pozemků od společnosti Asental Land, s.r.o v katastrálním území Karviná-Doly pro průmyslovou zónu „Nad Barborou“. V 1. fázi by se mělo jednat o koupi 38,2 ha.

221 Akce - Stavební úpravy prostoru mezi tř. 17. listopadu a ul. Nedbalova v Karviné-Novém Městě 1 000 000,00 Kč

Záměrem akce je celková změna dispozice zájmové lokality. V rámci realizace budou zejména upraveny a rozšířeny stávající parkovací plochy. Součástí akce bude také výstavba nového veřejného osvětlení a odvodnění, oprava stávajících vozovek, chodníků. V rámci realizace bude také vysázena nová zeleň. Předpokládané investiční náklady akce jsou odhadovány ve výši **9,5 mil. Kč vč. DPH.**

221 Akce - Stavební úpravy vnitrobloku mezi ul. Divišova a Bratr. Veverkových v Karviné-Hranicích 5 000 000,00 Kč

Záměrem akce je celková změna dispozice zájmové lokality. V rámci realizace bude zejména vybudována nová parkovací plocha včetně příjezdové komunikace, budou přetrasovány stávající chodníky včetně osvětlení, bude provedeno odkanalizování nově vzniklých zpevněných ploch a vysázena nová zeleň. Předpokládané investiční náklady akce jsou odhadovány ve výši **13 mil. Kč včetně DPH**

Příloha č. 4. k usnesení ZM Karviné č.391

Příloha

Příloha č. 4 k usnesení

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 a 2023 v Kč

údaje v Kč

ukazatel \ rok	2022	2023
daňové příjmy	890 000 000,00	892 000 000,00
nedaňové příjmy	64 122 500,00	64 122 500,00
kapitálové příjmy	740 000,00	740 000,00
přijaté transfery	55 992 000,00	58 231 000,00
výdaje	1 128 854 500,00	1 015 093 500,00
financování	118 000 000,00	0,00



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Obecně závazná vyhláška

číslo x/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů číslo a název

Zastupitelstvo města Karviné na svém zasedání dne 07.12.2020 vydalo v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, k uplatnění ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1 Úvodní ustanovení

1.1 Touto obecně závaznou vyhláškou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Karviné č. 5/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ve znění pozdějších předpisů takto:

1.1.1 V Článku 4 se text odstavce 4.2 vypouští a nahrazuje se textem:

"Skutečné náklady za předchozí rok na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 37 210 000 Kč a byly rozúčtovány takto:

Náklady 37 210 000 Kč děleno 52 102 (počet osob s pobytem na území obce 51 832 + 270 počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = 714 Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 250 Kč."

Článek 2 Závěrečná ustanovení

2.1 Tato vyhláška byla schválena Zastupitelstvem města Karviné usnesením č. ze dne 07. 12. 2020 a nabývá účinnosti dne 01. 01. 2021.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady

pro nakládání s nemovitým majetkem

Rada města Karviné vydala dne 02. 12. 2020 a Zastupitelstvo města Karviné vydalo dne 07. 12. 2020 tyto Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem (dále jen „Zásady“):

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Tyto Zásady upravují základní práva a povinnosti při nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Karviné (dále jen „město“), jakož i stanoví finanční úhrady při nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví města.
- 1.2 Tyto Zásady se nevztahují na nájem bytů, hrobových míst a prodejních zařízení statutárního města Karviné, které jsou upraveny zvláštními předpisy města, a dále také na převody bytů, nebytových prostorů, garáží a bývalých krytů CO v obytných domech, jakož i obytných domů jako celku, jejichž převod se řídí Zásadami prodeje domů, bytů a nebytových prostorů v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví statutárního města Karviné.
- 1.3 Těmito Zásadami se řídí komise RM, RM, ZM, jednotlivé odbory Magistrátu města Karviné (dále jen „MMK“) a Městská policie Karviná (dále jen „Městská policie“). Těmito Zásadami se s výjimkou čl. 5, 9, 11, 12 a s odlišnostmi specifikovanými v čl. 15 řídí rovněž příspěvkové organizace města (dále jen „PO“).
- 1.4 Nemovitý majetek je spravován Odborem majetkovým MMK (dále jen „OM“), Odborem školství a rozvoje MMK, (dále jen „OŠR“), Městskou policií, PO (dále jen „správci“) a je evidován v inventurních soupisech v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a Směrnicí k zajištění postupů v účetnictví, a při nakládání s finančními prostředky a Směrnicí pro hospodaření s majetkem. PO spravují majetek ve vlastnictví města způsobem uvedeným ve zřizovacích listinách a v čl. 15 těchto Zásad.

Článek 2 Obecná ustanovení pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví města

- 2.1 RM pověřuje OM a OŠR, aby v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejňoval na úřední desce záměry města prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce (dále též záměr). U hmotné nemovité věci svěřené do správy Městské policie zajišťuje zveřejnění záměru na úřední desce OM na žádost Městské policie.
- 2.2 Odchytky od cen stanovených těmito Zásadami schvaluje RM.
- 2.3 Smlouvy uzavírané městem dle těchto Zásad jsou centrálně evidovány v elektronické podobě prostřednictvím aplikace Spisová služba.

Článek 3 Obecná ustanovení týkající se nájmu a pachtů

- 3.1 Úkony související s nájmem a pachtem nemovitého majetku provádějí příslušní správci, vyjma pozemků, které je oprávněn pronajímat a propachtovat pouze OM. O uzavření a zániku nájemní a pachtovní smlouvy rozhoduje RM, není-li těmito Zásadami stanoveno jinak, nebo pokud rozhodování o uzavření nebo zániku nájemní nebo pachtovní smlouvy není rozhodnutím RM svěřeno odboru MMK.
- 3.2 Nájemní a pachtovní smlouva bude obsahovat při cenovém ujednání inflační doložku, dle které bude mít město jakožto pronajímatel nebo propachtovatel možnost zvýšit jednou za kalendářní rok nájemné / pachtovné na základě oficiálních údajů vydávaných Českým statistickým úřadem o míře inflace.
- 3.3 V souvislosti s tím budou upraveny sazby nájemného / pachtovného uvedené v těchto Zásadách podle následujícího vzorce:

$$N(t + 1) = Nt \times (1 + It/100)$$

- kde: $N(t + 1)$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,
 Nt je výše nájemného v předchozím kalendářním roce,
 It je míra inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněná ČSÚ vyjádřená v %.

Takto vypočítané nájemné / pachtovné bude zaokrouhleno na celé koruny a bude základem pro výpočet nájemného / pachtovného v následujícím roce.

- 3.4 Inflace bude uplatňována u nájmu a pachtů pozemků a prostorů ve vlastnictví města od výše nájemného / pachtovného Kč 50,-/rok.
- 3.5 Pro stanovení výše nájemného bylo město rozděleno do čtyř zón dle atraktivnosti nájmu:

zóna č. 1

Masarykovo nám., ul. Svatováclavská, ul. Pivovarská, ul. Praskova, ul. Fryštátská po křižovatku u tržiště, ul. Svatopluka Čecha po křižovatku u zimního stadiónu, ul. Zámecká, ul. Hrnčířská, ul. Markova, ul. Karola Šliwky od zimního stadiónu po saunu, zimní stadión, tř. 17. listopadu od zimního stadiónu po ul. Poštovní, ul. Poštovní, obchodní středisko JAS a okolí, tř. Osvobození od OD Prior po křižovatku s ul. Havířskou, restaurace Permon včetně přilehlého a vedlejšího obchodního střediska, ul. Komenského v úseku od křižovatky u OD Prior ke křižovatce s ul. Sokolovskou,

zóna č. 2

ul. Mlýnská, ul. Hornická stezka, park Boženy Němcové, ul. U Parku, nádraží ČD a autobusové nádraží, Univerzitní náměstí, ul. Fryštátská od křižovatky ulic Karola Šliwky a Fryštátská, po křižovatku ul. Fryštátská a ul. Vydmuchova, ul. Ostravská pod nadjezd (brýle), tř. 17. listopadu od Všeobecné zdravotní pojišťovny po napojení na kruhovém objezdu ul. Polské, ul. Palackého, ul. Svatopluka Čecha od křižovatky u zimního stadiónu po ul. Cihelní, ul. Borovského po základní školu, ul. Kosmonautů, nám. Budovatelů, tř. Osvobození od křižovatky s ul. Havířskou po ul. U Bažantnice, ul. Čapkova, ul. Dvořákova, ul. Fibichova, ul. Urxova, ul. Havířská, obchodní středisko Centrum, ul. Centrum, tř. Těřeškovové, ul. Leonovova,

zóna č. 3

ul. Svatopluka Čecha po ul. Bohumínskou, park Bedřicha Smetany, ul. Karola Šliwky za saunou po ul. Lázeňskou a ul. Svornosti, ul. Vydmuchova, ul. Polská, ul. U Lesa, ul. Sovova, ul. Ciolkovského, ul. Haškova, ul. Školská, ul. Borovského od základní školy k hraničnímu přechodu, ul. Dačického, ul. Prameny, nám. Ondry Foltýna, ul. U Bažantnice, ul. Na Vyhliďce, ul. Makarenkova, ul. Cihelní, ul. Zakladatelská, ul. Mírová, tř. Družby, ul. Závodní, ul. Jaroslava Vrchlického, ul. Bohumínská v úseku od křižovatky u ČSAD po železniční trať včetně Technických služeb a Správy silnic, prostor v blízkosti rest. Pasáž, ul. Tyršova, ul. Stavbařů, ul. Na Kopci, ul. Zahradnická, ul. Studentská, ul. Čajkovského, ul. Majakovského, rehabilitační ústav, ul. Žižkova, ul. Flemingova, ul. Einsteinova, ul. Slovenská, ul. Rudé armády, ul. Božkova, ul. Březová, ul. V

Aleji, ul. Víta Nejedlého, ul. Horova, ul. Ve Svahu, ul. Olbrachtova, ul. Kpt. Jaroše, ul. U Studny, ul. Kirovova, ul. Příční, ul. Potoční, ul. Olšová, ul. Pokrok, ul. Čsl. armády, ul. Divišova, ul. Mendelova, ul. Bratr. Veverkových, ul. Vnitřní, ul. Kašparova, ul. Akátová, ul. Sadová, ul. Sokolovská, ul. Nedbalova, ul. Janského, ul. Holubova, ul. Tovární, ul. Ruská, ul. Komenského (část ulice v zóně č. 1), ul. Dělnická, ul. Jurkovičova, ul. Sametová, ul. Luční, ul. Gustawa Morcinka, ul. Fučíkova,

zóna č. 4

ostatní výše nejmenované lokality ve městě.

- 3.6 Grafické znázornění rozdělení města do zón je uvedeno v mapové příloze, která je umístěna v elektronické podobě na www.karvina.cz (magistrát/žádost-o-pronájem-nemovitosti). Tato příloha je však pouze orientační, nezahrnuje podrobně všechny ulice a okrajové části města, a proto je při stanovení nájemného nutno vždy vycházet z výše uvedeného rozdělení do jednotlivých zón. V případě pochybností při zařazení prostoru do příslušné zóny je rozhodující, na které ulici leží vstup do objektu (provozovny), nikoliv adresa objektu.

Článek 4

Nájmy místností nebo prostorů ve vlastnictví města vyjma pozemků a prostor Business Gate

- 4.1 Místnosti nebo prostory ve vlastnictví města vyjma pozemků (dále jen „prostor“) - obecná ustanovení

4.1.1 Pokud se v tomto článku hovoří o m², rozumí se tím m² podlahové plochy.

- 4.1.2 Nájemné za pronájem prostorů se sjednává v nájemní smlouvě dohodou v souladu s příslušným usnesením RM (vyjma PO a budovy č. p. 2379/54a na ul. Žižkova v Karvině-Mizerově (dále jen „budova polikliniky“)), přičemž roční sazba nájemného za 1 m² prostorů činí:

	zóna č. 1	zóna č. 2	zóna č. 3	zóna č. 4
4.1.2.1	1.447,- Kč	941,- Kč	579,- Kč	279,- Kč
4.1.2.2	1.261,- Kč	827,- Kč	507,- Kč	238,- Kč
4.1.2.3	982,- Kč	631,- Kč	393,- Kč	186,- Kč
4.1.2.4	400,- Kč	250,- Kč	140,- Kč	70,- Kč
4.1.2.5	806,- Kč	476,- Kč	290,- Kč	135,- Kč

Vysvětlivky:

4.1.2.1 obchodní, restaurační, společenské, zdravotnické, kancelářské a další prostory podobných užitných vlastností,

4.1.2.2 výrobní, dílenské, skladové a další prostory podobných užitných vlastností,

4.1.2.3 prostory pro sociální účely, školské, kulturní a další prostory podobných užitných vlastností,

4.1.2.4 chráněná pracovní dílna, kterou je pracoviště zaměstnavatele, vymezené na základě dohody s Úřadem práce a přizpůsobené pro zaměstnávání osob se zdravotním postižením, kde je v průměrném ročním přepočteném počtu zaměstnáno nejméně 60% těchto zaměstnanců,

4.1.2.5 ostatní, především provizoria.

- 4.1.3 Nájemné za pronájem prostorů v budově polikliniky se sjednává v nájemní smlouvě dohodou v souladu s příslušným usnesením RM, přičemž sazba nájemného je stanovena takto:

	1. PP	1. NP až 4. NP	Střešní prostory
4.1.3.1	916,- Kč	1.380,- Kč	1.176,27 Kč
4.1.3.2	916,- Kč	1.380,- Kč	–
4.1.3.3	–	–	4.000,- Kč
4.1.3.4	900,- Kč	–	–

Vysvětlivky:

4.1.3.1 nájemné za 1 m² pronajatého prostoru ročně

4.1.3.2 nájemné za umístění 1 ks automatu měsíčně

4.1.3.3 nájemné za umístění 1 ks antény ročně

4.1.3.4 nájemné za 1 m² prostoru užívaného jako předávací stanice zajišťující transformaci tepelné energie ročně“

4.1.4 V prostorech města se zakazuje umísťovat herny s výherními a hracími přístroji. Tento zákaz musí být sjednán v každé nájemní smlouvě a při jeho porušení si město vyhradí právo odstoupení od smlouvy.

4.1.5 Zhodnotí-li nájemce s písemným souhlasem města prostory, je možno finanční částky od 10.000,- Kč vynaložené na toto zhodnocení započítat na budoucí nájemné. Zhodnocení do výše 10.000,- Kč ponese na svůj náklad nájemce. Započtení se provádí na základě skutečně vynaložených finančních prostředků za materiál, což musí nájemce prokazatelně doložit příslušnými doklady. Nebudou započteny finanční prostředky vynaložené na provedenou práci. RM uděluje za vlastníka nemovité věci předchozí souhlas s provedením změn v prostorech a po předchozím projednání v Komisi majetkové a bytové rozhoduje o uzavírání dohody o započtení nákladů za zhodnocení prostorů, nesvěří-li tuto pravomoc odboru MMK.

4.2 Prostory - sázkové kanceláře

Sazba nájemného prostorů ve vlastnictví města pronajatých pro sázkové kanceláře se stanovuje ve výši 3.099,- Kč/m² ročně v celém městě bez ohledu na zónu.

4.3 Prostory - garáže

4.3.1 Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy na pronájem garáže ve vlastnictví města je skutečnost, že žadatel vlastní osobní motorové vozidlo a učiní písemné čestné prohlášení, že nevládní ani nemá v pronájmu jinou garáž na území města. U nájmu garáží nemá na výši nájemného vliv umístění garáže v příslušné zóně.

4.3.2 Sazba nájemného za pronájem garáže se stanovuje takto:

- garáž, kde je nájemcem držitel průkazu ZTP a ZTP/P, 310,- Kč/m² ročně,
- v ostatních případech 517,- Kč/m² ročně.

4.4 Prostory v domech čp. 33 a čp. 35 na Masarykově náměstí

Sazba nájemného za pronájem prostor v těchto domech se stanovuje na 150,- Kč/m² měsíčně.

Článek 5

Nájmy a pachtý pozemků ve vlastnictví města a stanovení úhrady za omezení užívání pozemků do doby zahájení realizace stavby a užívání pozemků po dobu realizace stavby a dobu do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

5.1 Stanovení výše nájemného pro jiné než podnikatelské účely

5.1.1 Pro jiné než podnikatelské účely se stanovuje roční nájemné za pozemky ve vlastnictví města takto:

- a) U pozemků pronajatých k umístění staveb pro poskytování služeb sociálního, humanitárního a charitativního charakteru o výši nájemného rozhoduje RM.
- b) U pozemků využívaných jako zahrádka za účelem rekreace 26,- Kč/m² ročně.
- c) U pozemků pronajatých za účelem rekultivačních, sanačních nebo asanačních prací minimálně 11,- Kč/m² ročně.
- d) U pozemků pronajatých za účelem výstavby nebo již zastavěných stavbami 42,- Kč/m² ročně.
- e) U pozemků využívaných jako příjezd a přístup 26,- Kč/m² ročně.

5.1.2 Nájemní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po nájemci při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení.

5.2 Stanovení výše nájemného pro podnikatelské účely

5.2.1 Pro podnikatelské účely se stanovuje nájemné za pozemky ve vlastnictví města takto:

	zóna č. 1	zóna č. 2	zóna č. 3	zóna č. 4
5.2.1.1	310,- Kč	207,- Kč	104,- Kč	52,- Kč
5.2.1.2	11,- Kč	11,- Kč	11,- Kč	6,- Kč
5.2.1.3	52,- Kč	52,- Kč	52,- Kč	52,- Kč

Vysvětlivka:

5.2.1.1 roční nájemné za 1 m² pozemku pro podnikatelské účely,

5.2.1.2 roční nájemné za 1 m² pozemku zastavěného stavbami a zařízeními, které slouží pro sportovní a rekreační účely a pozemku tvořícího s ním jeden funkční celek,

5.2.1.3 roční nájemné za 1 m² pozemku sloužícího pro přístup a příjezd související s podnikatelskými aktivitami a za účelem vyřízení formalit spojených s povolením stavby ve správním řízení a vybudováním stavby do doby uzavření kupní smlouvy.

5.2.2 Nájemní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po nájemci při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení.

5.3 Stanovení výše pachtovného.

5.3.1 Roční pachtovné za pozemky ve vlastnictví města se stanovuje takto:

- a) U pozemků využívaných jako zahrádka za účelem pěstování plodin a jiné činnosti související s užíváním a požíváním věci 26,- Kč/m² ročně.
- b) U pozemků využívaných jako pastviny 1,- Kč/m² ročně.
- c) U pozemků využívaných za účelem obhospodařování a spotřebovávání výnosů a plodů, zemědělské činnosti - prvovýroby, sečení a spotřebovávání travní hmoty apod. se stanovuje pachtovné pro příslušná katastrální území obce Karviná takto:

k. ú. Karviná – Město	Kč 827,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Louky nad Olší	Kč 740,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Staré město u Karviné	Kč 681,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Ráj	Kč 668,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Karviná - Doly	Kč 663,- / 10.000 m ² ročně
k. ú. Darkov	Kč 630,- / 10.000 m ² ročně

5.3.2 Pachtovní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po pachtýři při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 5,- Kč za každý den prodlení u pachtů pro jiné než podnikatelské účely a smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení u pachtů pro podnikatelské účely.

5.4 Stanovení úhrady za omezení užívání pozemků do doby zahájení realizace stavby a užívání pozemků po dobu realizace stavby a dobu do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (dále jen „úhrada“).

5.4.1 RM tímto pověřuje OM k uzavírání smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a související ujednání, součástí které je úhrada za omezení užívání pozemku do doby zahájení realizace stavby a užívání pozemku po dobu realizace stavby a dobu do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to následovně:

- u pozemků užívaných pro jiné než podnikatelské účely za účelem vyřízení formalit spojených s povolením stavby ve správním řízení a vybudování inženýrských sítí, včetně staveb souvisejících s technickou infrastrukturou (zejména jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně), dále staveb zpevněných ploch (zejména přístupy a příjezdy) ve výši 44,- Kč/m² ročně,
- u pozemků užívaných pro podnikatelské účely za účelem vyřízení formalit spojených s povolením stavby ve správním řízení a vybudování inženýrských sítí, včetně staveb souvisejících s technickou infrastrukturou (zejména jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně), za účelem umístění staveb zpevněných ploch (zejména přístupy, příjezdy, manipulační plochy) ve výši 88,- Kč/m² ročně. V případě, že předmětem užívání bude plocha menší než 20 m², bude činit úhrada 1.760,- Kč ročně za celý předmět užívání.

Výše úhrady a lhůta její splatnosti budou součástí smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a související ujednání.

5.5 Stanovení výše nájemného pro podnikatelské účely - sezónní nájmy pozemků, které nejsou veřejným prostranstvím

5.5.1 Měsíční výše nájemného za pozemky ve vlastnictví města, které nejsou veřejným prostranstvím, a slouží pro podnikatelské účely na dobu kratší jednoho roku (tzv. sezónní nájmy) se stanovuje následovně:

- stavby a zařízení pro služby do 100 m² ve výši 1.033,- Kč/měsíc,
- restaurační zahrádky do 100 m² ve výši 2.066,- Kč/měsíc,
- restaurační zahrádky nad 100 m² ve výši 2.066,- Kč/měsíc + za každý započatý m² nad 100 m² 52,- Kč/měsíc.

5.5.2 Nájemní smlouva bude obsahovat ujednání o možnosti vymáhat po nájemci při porušení povinnosti stanovené ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý den prodlení.

5.6 Stanovení výše nájemného za umístění reklamních, propagačních a informačních zařízení a umístění prodejních automatů na hřbitovní svíčky

5.6.1 Nájemné za umístění pevného reklamního, propagačního a informačního zařízení na pozemcích se stanovuje v návaznosti na délku zařízení, a to ve výši 2.583,- Kč/m² ročně. Minimální nájemné za umístění pevného reklamního, propagačního a informačního zařízení na ostatních nemovitostech se stanovuje ve výši 2.583,- Kč/m² pronajímané plochy ročně.

5.6.2 Nájemné za umístění prodejního automatu na hřbitovní svíčky na pozemcích se stanovuje ve výši 2.066,- Kč ročně za každý automat.

5.6.3 Nájemnému nepodléhají:

- a) písemná a obrazová označení podniků či provozoven na budovách, ve kterých fyzická či právnická osoba provozuje svou činnost (firemní štít). Firemní štít na fasádě domu, v němž se nachází předmět nájmu, je fyzická či právnická osoba oprávněna umístit na své náklady pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. Po ukončení nájmu prostoru je tatáž osoba povinna firemní štít demontovat a plochu uvést do původního stavu,
- b) umístění a provozování vlastních zařízení uvnitř těchto budov,

- c) umístění a provozování zařízení sledujících charitativní a jiné humanitární cíle,
- d) umístění a provozování zařízení propagujících činnost podniků a organizací, jejichž zakladatelem je město.

Článek 6 Nájmy a výpůjčky kratší než 30 dnů

6.1 RM tímto rozhodla svěřit OM a PO v mezích jejich kompetencí rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce s účinností smlouvy kratší než 30 dnů (dále jen „krátkodobý nájem“) v případech, kdy předmětem smlouvy je nájem nebo výpůjčka prostorů a pozemků. Městská policie musí předložit smlouvu, jejímž předmětem je nájem nebo výpůjčka prostorů na dobu kratší než 30 dnů, k rozhodnutí RM.

RM rozhodla pověřit podpisem nájemních smluv a smluv o výpůjčce s účinností smlouvy kratší než 30 dnů uzavíraných Odborem majetkovým vedoucí OM a v její nepřítomnosti pověřeného zástupce.

6.2 U krátkodobých nájmu následujících prostorů se stanovuje nájemné takto:

	1. hod	2. a každá další započatá hod.
Městský klub seniorů Rudé armády, ul. Rudé armády 536, Karviná-Hranice	251 Kč	126 Kč
Městský klub seniorů V Aleji, ul. V Aleji 433, Karviná-Ráj	176 Kč	88 Kč
Městský klub seniorů Borovského, ul. Borovského 814, Karviná-Ráj	126 Kč	63 Kč
Městský klub seniorů U Lesa, ul. U Lesa 871, Karviná-Ráj	126 Kč	63 Kč
Městský klub seniorů Nové Město, ul. U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město	176 Kč	88 Kč
Kulturní místnost v bytovém domě, ul. Leonovova 1796, Karviná-Hranice	75 Kč	75 Kč

Výše nájmu je sestavena na základě cen elektrické energie, tepla, vodného a stočného, úklidu a samotného nájmu.

6.3 U krátkodobých nájmu prostorů v zámku Fryštát se stanovuje nájemné ve výši 1.250,- Kč/hod.; ve Výstavní síni zámku Fryštát ve výši 626,- Kč/hod.

6.4 U krátkodobých nájmu hlavní části objektu Spolkového domu v Karviné- Ráji, ul. U Hřiště 718/27 a v prostorách 1. NP (společenská místnost, zázemí a kuchyňka) budovy č. p. 599 na ul. Těšínské v Karviné-Loukách se stanovuje nájemné ve výši 100,-Kč/hodinu. V případě překročení sjednané doby nájmu se za každou započatou hodinu navíc stanovuje nájemné ve výši 200,-Kč/hodinu.

6.5 U krátkodobých nájmu prostorů neuvedených v odst. 6.2 a 6.3 těchto Zásad, se stanovuje nájemné takto:

6.5.1 nájemcem jsou nadace a nadační fondy, spolky a ústavy, které nebyly zřízeny nebo založeny za účelem podnikání, jsou neplátcí daně a nevyužívají nebytové prostory pro svou ekonomickou činnost: 63,- Kč/hod,

6.5.2 v ostatních případech: 126,- Kč/hod.

6.6 U krátkodobých nájmu jsou služby spojené s nájmem (vodné, stočné, elektřina, plyn) zahrnuty v nájmem.

6.7 Ceny krátkodobých nájmu jsou uvedeny včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

Článek 7

Nájmy kratší než 30 dnů související se svěřeným majetkem PO

7.1 U krátkodobých nájmu souvisejících se svěřeným majetkem PO se stanovuje nájemné a úhrada za služby dle přílohy č. 1 těchto Zásad. PO při uzavírání nájemních smluv postupují v souladu se Směrnicí k řízení příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná.

Článek 8

Nájem prostor Business Gate

8.1 RM tímto rozhodla svěřit OŠR v mezích jeho kompetencí rozhodování o uzavírání a zániku nájemních smluv v případech, kdy předmětem smlouvy je nájem prostoru pro školící, lektorské, pracovní a jiné obdobné účely na ul. Poštovní čp. 615, Karviná-Fryštát v prostoru nazvaném Business Gate (dále jen „Business Gate“).

8.2 Nájemné za pronájem prostoru Business Gate se sjednává v nájemní smlouvě ve výši stanovené ceníkem Business Gate zveřejněným na webových stránkách Business Gate <http://www.businessgate.cz/cenikbg/>, který schvaluje RM.

8.3 Prostor Business Gate může být pronajímán pouze ke školícím a lektorským účelům se zaměřením na oblast zaměstnanosti, vč. sebezaměstnání s možností zahájení podnikatelských aktivit a pracovním účelům.

Článek 9

Smlouva o umístění zařízení pro bezdrátové připojení k internetu

9.1 Koncový uživatel zařízení pro bezdrátové připojení k internetu, který nebude poskytovatelem internetu dalším uživatelům, a tudíž nebude využívat zařízení pro komerční účely, může toto zařízení umístit na budově ve vlastnictví města pouze na základě souhlasu města s umístěním takového zařízení, a to bezúplatně. O udělení, případně odejmutí souhlasu rozhoduje OM.

9.2 V případech neuvedených v odst. 9.1. může být Zařízení pro bezdrátové připojení k internetu umístěno na budově ve vlastnictví města na základě smlouvy o umístění zařízení pro bezdrátové připojení k internetu. O uzavření a zániku smlouvy rozhoduje RM. Uzavření smlouvy zajistí správce.

9.3 Výše úplaty za umístění zařízení se stanovuje následovně:

- u bezdrátových a datových sítí 15.000,- Kč za každé číslo popisné ročně,
- u jiného zařízení podobného typu umístěného na domě nebo v domě o výši rozhodne RM.

Článek 10

Souhlasy

10.1 Úkony související s udělováním souhlasu dle ust. §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů provádí OM (dále jen „souhlas“).

10.2 Souhlas bude udělen po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

10.3 K umístění staveb zateplení a lodžii na obytných domech OM vydá pouze souhlas.

Článek 11

Věcná břemena

11.1 Věcná břemena - obecná ustanovení

Úkony související se zřizováním věcných břemen provádí OM. O uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a související ujednání a smlouvy o zřízení věcného břemene jakož i o jejich zániku rozhoduje RM, není-li rozhodování o uzavření nebo zániku těchto smluv rozhodnutím RM svěřeno odboru MMK.

11.2 Věcná břemena - město jako povinný z věcného břemene

11.2.1 Pro zajištění splnění povinnosti budoucího oprávněného uvést pozemek do nezávadného stavu vyplývající ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání město sjedná ve smlouvě smluvní pokutu ve výši 10% z částky, kterou budoucí povinný vynaložil na uvedení pozemku do nezávadného stavu místo budoucího oprávněného.

11.2.2 Pro zajištění dodržení ujednání vyplývajících ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a související ujednání město sjedná ve smlouvě smluvní pokutu za každý započatý měsíc prodlení ve výši:

- 500,- Kč u právnických osob,
- 100,- Kč u fyzických osob.

11.2.3 Úhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti je jednorázová a činí:

- pro věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě 220,- Kč/bm použitého pozemku,
- pro věcné břemeno - služebnost stezky, průhonu a cesty 110,- Kč/m² použitého pozemku,
- pro věcné břemeno - služebnost umístění zpevněné plochy 110,- Kč/m² použitého pozemku,
- pro věcné břemeno - služebnost jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně, 110,- Kč/m² použitého pozemku.

11.2.4 Úhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti v části, která po dokončení převyšuje předpokládaný rozsah služebnosti sjednaný smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a pokud nebyla na dobu výstavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, je jednorázová a činí:

- pro věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě 440,- Kč/bm použitého pozemku,
- pro věcné břemeno - služebnost stezky, průhonu a cesty 220,- Kč/m² použitého pozemku,
- pro věcné břemeno - služebnost umístění zpevněné plochy 220,- Kč/m² použitého pozemku,
- pro věcné břemeno - služebnost jímky, plošiny, šachtice, sloupy, pilíře, rozvodové skříně 220,- Kč/m² použitého pozemku.

Článek 12 Geodetická dokumentace

12.1 Každý správce, který realizuje stavbu na nemovité věci ve vlastnictví města, je povinen neprodleně po dokončení stavby předat OM geometrický plán pro účely zápisu do katastru nemovitostí s náležitostmi podle vyhlášky č. 26/2007 Sb., případně geodetickou dokumentaci skutečného provedení stavby na CD pro účely aktualizace digitální technické mapy města Karviné. Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby bude vyhotovena v souladu se Směrnicí pro tvorbu a aktualizaci digitální technické mapy města Karviné.

Článek 13 Převody a nabývání nemovitostí

- 13.1 Úkony související s převodem a nabýváním nemovitých věcí provádí OM, který před projednáním převodu nebo nabytí nemovité věci v orgánech města předloží návrh na převod či nabytí nemovité věci Komisi majetkové a bytové.

Článek 14 Zástavní práva

- 14.1 Úkony související se zřízením zástavního práva k nemovitým věcem zajišťuje OM.

Článek 15 Příspěvkové organizace

- 15.1 Při správě svěřeného majetku je PO povinna řídit se svou zřizovací listinou, Směrnicí k řízení příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Karviná a těmito Zásadami. Prostřednictvím OM budou předkládány radě města materiály, týkající se pronájmu prostor v případech, kdy navrhovaná výše nájemného bude nižší než je uvedená v těchto Zásadách.

Článek 16 Daň z přidané hodnoty

- 16.1 Nájemné, pachtovné, úplaty a úhrady stanovené v těchto Zásadách, jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty, vyjma krátkodobých nájmu uvedených v článku 6. V případech, kdy to vyžaduje nebo umožňuje zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k nim bude připočtena DPH ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.

Článek 17 Závěrečná ustanovení

- 17.1 Pokud se v těchto Zásadách hovoří o obecně závazném právním předpise či vnitřním předpise města či MMK, rozumí se tím příslušný předpis ve znění pozdějších předpisů.
- 17.2 Těmito Zásadami se ruší Zásady o nakládání s nemovitým majetkem schválené Radou města Karviné a Zastupitelstvem města Karviné dne 14. 09. 2020.
- 17.3 Právní vztahy vzniklé přede dnem nabytí účinnosti těchto Zásad se řídí dosavadními předpisy.
- 17.4 Tyto Zásady byly schváleny Zastupitelstvem města Karviné dne 07. 12. 2020 usnesením č. a nabývají účinnosti dnem 01. 01. 2021.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

šatna č. 3	19,80	70	110	140	180	210	250	280	320	350	390
šatna č. 4	14,80	50	80	100	130	150	180	200	230	250	280
šatna č. 5	13,50	50	80	100	130	150	180	200	230	250	280
šatna č. 6	11,00	40	60	80	100	120	140	160	180	200	220
šatna č. 7	26,00	90	140	180	230	270	320	360	410	450	500
šatna č. 8	25,50	90	140	180	230	270	320	360	410	450	500
učebna č. 1	40,00	140	210	280	350	420	490	560	630	700	770
učebna č. 2, 3	54,50	190	290	380	480	570	670	760	860	950	1 050
učebna č. 4	46,00	160	240	320	400	480	560	640	720	800	880

Kino Centrum, Letní kino, Obecní dům Družba

Prostor	Výměra	Hodinová sazba v Kč /den										
		1 hod.	2 hod.	3 hod.	4 hod.	5 hod.	6 hod.	7 hod.	8 hod.	9 hod.	10 hod. a více	
3,40 Kč/m ² /1hod.	m ²											
sníž. koeficient		1	1,5	2	2,5	3	3,5	4	4,5	5	5,5	
Kino Centrum												
sál	621,00	2 110	3 170	4 220	5 280	6 330	7 390	8 440	9 500	10 550	11 610	
Letní kino												
areál Letního kina ¹		2 270	3 410	4 540	5 680	6 810	7 950	9 080	10 220	11 350	12 490	
Letní kino - zadní trakt²												
sál č. 20	89,45	x	450	600	750	900	1 050	1 200	1 350	1 500	1 650	
denní místnost č. 27	29,96	x	150	200	250	300	350	400	450	500	550	
denní místnost č. 28	23,71	x	120	160	200	240	280	320	360	400	440	
Obecní dům Družba:												
celý objekt ³		1 000 Kč / 1 hod. (každá započatá hodina navyšuje pronájem o 1 000 Kč)										

¹ Ceny jsou uvedeny bez cen elektrické energie, vodného a stočného, cen úklidu a ostatních služeb; vyúčtování se provádí dle skutečné spotřeby.

² Cena nájmu stanovena minimálně pro 2 hod.

³ Cena nájmu stanovena v souladu se studií proveditelnosti (srpen 2010) – neuplatňuje se inflace.

Výše nájmu je sestavena na základě cen elektrické energie, tepla, vodného a stočného, úklidu, vybavení a samotného nájmu. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

II. Slevy na nájmem

a) SMK včetně jeho organizačních složek náleží sleva ve výši 90% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I.,

b) Základním a mateřským školám se sídlem na území Karviné u akcí pro děti, na kterých nebude realizován prodej alkoholu, náleží sleva ve výši 70% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I.,

c) Příspěvkovým organizacím zřízeným SMK a školám se sídlem na území Karviné v případech, na které se nevztahuje písm. b) náleží sleva ve výši 50% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I.,

d) Sleva ve výši 50% z ceny pronájmu stanovené dle bodu I. dále náleží níže uvedeným organizacím:

1. Krajské středisko volného času JUVENTUS Karviná, příspěvková organizace,

2. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Karviná,
4. Český červený kříž,
5. Základní organizace důchodců a krojovaných horníků dolu ČSA,
6. Organizacím, společnostem a svazům zdravotně postižených,
7. Organizacím poskytujícím zaregistrovanou sociální službu dle zákona o sociálních službách
8. Základní umělecká škola Bedřicha Smetany, Karviná-Mizerov, příspěvková organizace,
9. Symfonický dechový orchestr Májovák Karviná, z. s.,
10. Sdružení Permoník, spolek.

Slevu dle písm. b) až d) lze uplatnit jen jedenkrát v kalendářním roce. O uplatnění slevy na nájemném nad tento stanovený limit nebo uplatnění jiné slevy na nájemném rozhoduje v odůvodněných případech ředitel/ka MěDK.

III. Služby

Ceny za služby jsou účtovány pouze v případě, kdy nejsou zahrnuty do ceny nájmu.

Druh služby	Hodinová sazby v Kč	
	pracovní dny	sobota, neděle
technické zabezpečení (zvuk, osvětlení, elektro, promítání)	210	260
organizační práce	240	300
manipulační práce, služba řidiče	190	240
pokladní služba	140	180
úklidová služba včetně domovních prací	130	160
obsluha šatny, uvádění, požární dozor	130	160
výzdoba, propagace	230	290

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Ve dnech svátků je k hodinové sazbě účtován 100 % příplatek.

Druh služby	Sazby v Kč
zajištění prodeje vstupenek na akci	provize 10 % ze vstupného
odvoz odpadu	150,-/akce
sanitace výčepního zařízení	dle skutečných nákladů dodavatele

Ceny jsou uvedeny bez DPH

O uplatnění slevy na služby rozhoduje v odůvodněných případech ředitel/ka MěDK.

IV. Ostatní inventář

Pro účely zajištění kulturních a společenských akcí jsou rovněž krátkodobě pronajímány předměty a zařízení nutné k zajištění těchto akcí.

Název	Sazba v Kč/den
mikrofon	100,-
bezdrátový mikrofon, mikroport	250,-
řečnický pult	70,-
stůl	10,-
židle	5,-
křeslo	20,-
ubrus	20,-
napron	10,-
ručník	10,-
utěrka	10,-
vlajka EU, ČR, ostatní – malá	70,-
vlajka EU, ČR, ostatní – velká	100,-

stojan na vlajky	300,-
klavír (cembalo)	100,-
praktikáblly výška 20, 40, 80 cm	40,-
promítací plátno	800,-
dataprojektor	1 000,-
CD přehrávače	100,-
minidisk přehrávače	100,-

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

V. Pronájem, montáž a demontáž tanečního pódia (dřevěného)

	sazba v Kč/den
krátkodobý pronájem pódia	1.000,-

	montáž	demontáž
pracovní dny	4300	4300
sobota + neděle	5400	5400

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Doprava dle skutečných nákladů dodavatele (refakturace).

3) Základní školy

Sportovní areál Základní školy a Mateřské školy Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace na adrese Sokolovská 1758/1, Karviná-Nové Město

sportovní areál - haly		venkovní sportoviště	
	sazba v Kč/hod.		sazba v Kč/hod.
tenisový kurt	310	tenisový kurt	150
velká hala pro míčové hry	670	házená	360
beachvolejbalové hřiště	420	beachvolejbal, beachtenis	170
malá hala pro beachfotbal	670	beachfotbal	260
střední hala pro míčové hry	770	fotbal, házená	360

Základní škola a Mateřská škola Dělnická, Karviná, příspěvkové organizace

	sazba v Kč/osoba/lekce
TRX přístroj	30

Volejbalové kurty v areálu Základní školy Karviná-Nové Město tř. Družby 1383

	sazba v Kč/hod.
volejbalový kurt	160

Tělocvičny základních škol

	sazba v Kč/hod.
děti a mládež do 18 let	20
dospělí	100 a výše

Nájemné v prostorech Základních škol

prostor	sazba v Kč/hod.
učebna, školní jídelna	100 až 210
divadelní sál – ZŠ Školská	
školicí místnost ve správní budově sportovního areálu – ZŠ a MŠ Dělnická	260
použití PC a dataprojektoru ve školicí místnost ve správní budově sportovního areálu – ZŠ a MŠ Dělnická	50
použití techniky v divadelním sále – ZŠ Školská	100

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4) Středisko volného času JUVENTUS Karviná, příspěvkové organizace U Bažantnice 1794, 735 06 Karviná-Nové Město

Prostor	Sazba v Kč
Společenský sál	600,00/hod
Malé sály	300,00/hod
Kuchyňka – jednorázově	1000,00/hod
Ubrus látkový	40,00/ks
Ubrus papírový	20,00/ks

Vstupné tělocvična	60,00/hod
Sklepní prostory	
MAJBI-stolařská dílna	89280,00/rok
AVZO – střelnice	5920,00/rok
Školské organizace	
Společenský sál	290,00/hod
Každá započatá hodina včetně přípravy	
Kuchyňka- jednorázově	500,00/hod
Ubrus látkový	20,00/ks
Ubrus papírový	10,00/ks
Technika	Sazba v Kč za den
Mikrofon	50,00
Mikroport	80,00
Dataprojektor	100,00
Plátno	50,00
Přenosná aparatura	200,00

Výše nájmu je stanovena na základě propočtu nákladů z předcházejícího účetního období za el. energie, tepla, vody, úklidu. Slevu v odůvodněných případech poskytuje ředitel.



STATUTÁRNÍ MĚSTO
KARVINÁ

Zásady

prodeje bytových jednotek

Zastupitelstvo města Karviné vydalo dne 07. 12. 2020 tyto Zásady prodeje bytových jednotek (dále jen „Zásady“):

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Těmito Zásadami prodeje bytových jednotek se řídí prodej níže uvedených jednotek ve vlastnictví statutárního města Karviné situovaných ve společenstvích vlastníků.

Článek 2 Předmět prodeje

- 2.1 Předmětem prodeje dle těchto Zásad jsou níže uvedené jednotky včetně příslušného podílu na společných částech domu a příslušných pozemků (zastavěná plocha a ostatní plocha). Podíl na společných částech domu a pozemcích příslušejících k jednotce koresponduje s údaji v Prohlášení vlastníka vloženým do katastru nemovitostí, kterým jsou uvedené domy rozčleněny na jednotky.

Dům - adresa	Jednotka	Podíl na společných částech domu č.p.	Podíl na pozemcích parc. č.	Katastrální území
Závodní 1626, Karviná-Nové Město	13,14,15	1626	3297/5 3503/8	Karviná-město
Závodní 1627, Karviná-Nové Město	12,13,14	1627	3297/4 3503/7 3503/9	Karviná-město
Závodní 1629, Karviná-Nové Město	12,13,14	1629	3297/2 3503/5 3503/11	Karviná-město
Závodní 1630, Karviná-Nové Město	13,14,15	1630	3297/1 3503/4	Karviná-město
Kpt. Jaroše 2170, Karviná-Mizerov	9,10,11,12	2170	1624/184 4331/1	Karviná-město
Kpt. Jaroše 2171, Karviná-Mizerov	12,13,14	2171	1624/183 4331/2 4331/4	Karviná-město
Kpt. Jaroše 2172, Karviná-Mizerov	9,10,11,12	2172	1624/182 4331/3	Karviná-město
Kpt. Jaroše 2173, Karviná-Mizerov	9,10,11,12	2173	1624/187 4335/3	Karviná-město
Kpt. Jaroše 2174, Karviná-Mizerov	12,13,14	2174	1624/186 4335/2	Karviná-město

Kpt. Jaroše 2175, Karviná-Mizerov	9,10,11,12	2175	4335/4 1624/185 4335/1	Karviná-město
Čajkovského 2176, Karviná-Mizerov	9,10	2176	1624/137 4332/3	Karviná-město
Čajkovského 2177, Karviná-Mizerov	13,14,15	2177	1624/138 4332/2 4332/4	Karviná-město
Čajkovského 2178, Karviná-Mizerov	9,10	2178	1624/139 4332/1	Karviná-město

Článek 3 Zásady prodeje

- 3.1 Účastníkem prodeje podle těchto Zásad se může stát jen ten nájemce, vůči kterému statutární město Karviná nevede žádnou pohledávku po splatnosti.
- 3.2 Nabídka k převodu jednotky bude ze strany města učiněna nájemcům bytů, kde došlo k výmazu zástavního práva zřízeného v souvislosti s poskytnutou investiční dotací na výstavbu bytů. Nabídky k prodeji jednotky budou nájemcům zaslány po jejím schválení v Zastupitelstvu města Karviné.

Článek 4 Stanovení kupní ceny

- 4.1 Kupní cena za jednotku je tvořena součtem těchto položek:
- a) Základní cena pro všechny byty činí 2.000,00 Kč/m² celkové podlahové plochy bytu. Podlahovou plochou bytu je součet všech místností bytu, včetně ploch balkónů, lodžii, sklepů, sklepních kójí, a jiných prostorů přináležejících k bytu. Podkladem pro stanovení výměry bytu je platný evidenční list.
 - b) Realizované opravy, investice a modernizace v bytech za období od 01.01.2003 do doby prodeje (projednání převodu v zastupitelstvu města) s tím, že tyto náklady budou sníženy o amortizaci ve výši 1/20 za každý rok od data realizované opravy nebo investice
 - výměna oken, vchodových dveří
 - rekonstrukce bytového jádra
 - rekonstrukce elektroinstalace
 - rekonstrukce a vestavby lodžii, event. balkónů.
 - c) Realizované opravy, investice a modernizace na společných částech daného domu za období od 01.01.2003 do doby vzniku společenství vlastníků s tím, že tyto náklady budou sníženy o amortizaci ve výši 1/20 za každý rok od data realizované opravy nebo investice
 - generální oprava střechy
 - zateplení štítu
 - rekonstrukce studené vody a teplé užitkové vody, odpadů
 - zaizolování domu
 - zateplení suterénu
 - rekonstrukce plynu
 - výměna nároží na schodišti, včetně podest
 - modernizace a generální opravy výtahů
 - modernizace a generální opravy balkónů, lodžii
 - fasády
 - výměna oken, vchodových dveří
 - rekonstrukce společné televizní antény včetně rozvodů.
 - d) Zůstatek neproinvestovaných finančních prostředků vedených ve fondu oprav dlouhodobých záloh zaplacených za dobu od vzniku společenství vlastníku do doby prodeje (projednání v zastupitelstvu města).

- e) Základní cena pro pozemek – zastavěná plocha i plocha tvořící jeden funkční celek s domem činí 100,-- Kč/m².

Článek 5 Způsob platby kupní ceny

- 5.1 Kupní smlouva bude sepsána nejpozději do 60 dnů od doručení akceptace nabídky nájemcem statutárnímu městu Karviná.
- 5.2 Kupní cena bude kupujícím prodávajícím uhrazena v plné výši nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami.
- 5.3 Kupní cena za předmět prodeje bude zaokrouhlena vždy na celé stokoruny směrem nahoru.
- 5.4 Návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí bude proveden 1. pracovní den měsíce následujícího po zaplacení kupní ceny kupujícím prodávajícím a správní poplatek za tento vklad hradí prodávající. Správní poplatek za ověření podpisu na kupní smlouvě hradí kupující.

Článek 6 Ostatní ujednání v kupní smlouvě

- 6.1 S ohledem na problémy spojené s bezpečnostní situací ve městě, zejména v návaznosti na spekulace s pronájmy, kdy někteří z nových vlastníků pronajímají jednotky nepřizpůsobivým občanům a těží tak z nedokonalého sociálního a právního systému poskytování sociálních dávek k úhradě nepřiměřeně vysokých nákladů na bydlení, jsou kupní smlouvy ošetřeny ustanovením o výhradě zpětné koupě, podle kterého je prodávající (statutární město Karviná) oprávněn jednostranným projevem vůle zavázat kupujícího k převedení jednotky zpět ve prospěch prodávajícího oproti vrácení kupní ceny, a to v ujednané době.
- 6.2 Výhrada zpětné koupě se zřizuje jako právo věcné zapisované do katastru nemovitostí.
- 6.3 Výhrada zpětné koupě je sjednána na dobu určitou 5 let.
- 6.4 Proávající je oprávněn uplatnit výhradu zpětné koupě zejména v případě, že kupující a ostatní uživatelé jednotky hrubým způsobem porušují pravidla řádného užívání jednotky a společných částí domu.
- 6.5 Po zániku výhrady zpětné koupě je kupující oprávněn požádat prodávajícího o vystavení písemného potvrzení o zániku výhrady zpětné koupě a požádat o výmaz z katastru nemovitostí. Veškeré náklady související s výmazem výhrady zpětné koupě z katastru nemovitostí hradí kupující.
- 6.6 Nájemce bytu je povinen umožnit bytovému technikovi Odboru majetkového MMK provést prohlídku bytu před jeho prodejem, neboť nedílnou součástí kupní smlouvy bude vyhotovený popis technického stavu bytu.
- 6.7 V případě uplatnění výhrady zpětné koupě nebude přihlíženo ke zhodnocení bytu.

Článek 7 Závěrečná ustanovení

- 7.1 Výjimky z prodeje jednotek ve vlastnictví statutárního města Karviné dle těchto Zásad lze učinit jen rozhodnutím Zastupitelstva města Karviné.

- 7.2 Zrušují se Zásady prodeje bytových jednotek schválené usnesením Zastupitelstva města Karviné č. 295 ze dne 15. 06. 2020.
- 7.3 Tyto Zásady byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Karviné č.ze dne 07. 12. 2020 a nabývají účinnosti dne 08. 12. 2020.

Ing. Jan Wolf v. r.
primátor

Ing. Lukáš Raszyk v. r.
náměstek primátora

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Karvinsko 2

Článek 1 Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

sídlo: : Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18
zástupce: :

IČO: : 70890692
DIČ: : CZ70890692
bankovní spojení: : Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: : 330181-1650676349/0800

(dále jen „MSK“)

2. Statutární město Karviná

sídlo: : Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
zástupce: : Ing. Jan Wolf, primátor města
K podpisu
oprávněna na
základě pověření
ze dne
02.01.2020: Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje
Magistrátu města Karviné
IČO: : 00297534
DIČ: : CZ00297534
bankovní spojení: : Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: : 27-1721542349/0800

(dále jen „obec“)

Článek 2 Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku 1 smlouvy, jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny údajů oznámí písemně bez zbytečného odkladu druhé straně.
3. Dopravce ČSAD Karviná a.s. získal v roce 2014 dotaci od Ministerstva životního prostředí v rámci projektu Operačního programu Životního prostředí v Prioritní ose 2 – Zlepšení kvality ovzduší a snižování emisí na pořízení CNG autobusů. V souvislosti s touto dotací byla tomuto dopravci prodloužena smlouva o závazku veřejné služby, a to do 31. 12. 2020.

Smlouva s prodlouženou dobou platnosti se vztahovala pouze na vybrané linky, které budou od 1. 1. 2021 zařazeny do již vysoutěžené oblasti Karvinsko. Jelikož však dne 30. 6. 2021 taktéž dojde k ukončení třileté lhůty, během které byla obcím garantována neměnnost výše jejich finančního příspěvku, k přistoupení k již vytvořenému systému financování ze strany obcí Karviná a Petrovice u Karviné dojde ode dne 1. 7. 2021. Tato smlouva tedy upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v přechodném období od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2021 (dále jen „předmětné období“).

4. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na zabezpečení a provádění veřejné linkové dopravy a tím zajištění dopravní obslužnosti v oblasti Karvinsko (dále jen „oblast“) veřejnými službami.
5. Obec prohlašuje, že se zadáním rozsahu dopravní obslužnosti v dané oblasti byla seznámena.

Článek 3 Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je závazek obce poskytnout MSK finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti dané oblasti dle přílohy č. 1 této smlouvy, a závazek MSK zajistit dopravní obslužnost v dané oblasti a použít tento finanční příspěvek na úhradu kompenzace za veřejnou službu v přepravě cestujících dopravci provozujícímu veřejnou linkovou osobní dopravu v dané oblasti.

Článek 4 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek obce poskytnout MSK finanční příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti oblasti za předmětné období za účelem uvedeným v článku 3 po dobu platnosti smlouvy v částce dle přílohy č. 1 této smlouvy a závazek MSK zajistit dopravní obslužnost v dané oblasti v předmětném období a použít výše popsany finanční příspěvek na úhradu kompenzace za veřejnou službu v přepravě cestujících dopravci provozujícímu veřejnou linkovou dopravu v dané oblasti.

Článek 5 Závazek obce

1. Obec se zavazuje poskytnout finanční příspěvek MSK v dohodnuté částce dle přílohy č. 1 této smlouvy a za podmínek stanovených v článku 7 této smlouvy.

Článek 6 Závazek kraje

1. MSK se zavazuje zajistit dopravní obslužnost v dané oblasti v předmětném období a použít poskytnutý finanční příspěvek na úhradu vzniklých nákladů při provozování veřejných služeb v přepravě cestujících v dané oblasti. Tato úhrada bude provedena na základě uzavřené smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících s dopravcem. MSK se touto smlouvou zavazuje, že veškeré částky, které bude obec MSK v rámci této smlouvy zasílat formou finančního příspěvku, budou výhradně použity jen na dopravní obslužnost.
2. MSK se zavazuje spravovat v dané oblasti obce tržby od cestujících. Správou je myšleno stanovení tarifu jízdného pro cestující, rozdělování tržeb za přestupní jízdenky mezi dopravci a mezi systémy městských hromadných doprav, jež jsou převážně objednávány jinými subjekty (objednateli) veřejného sektoru, a které nemusí být smluvními stranami

dle této smlouvy. Správou je ze strany MSK pověřena obchodní společnost Koordinátor ODIS s.r.o.

Článek 7 Platební podmínky

1. Finanční příspěvek bude uhrazen obcí na bankovní účet MSK s veškerými identifikátory jednotlivé platby:

bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	330181-1650676349/0800
variabilní symbol:	IČO-obce
specifický symbol:	číslo smlouvy kraje (xxxxxyyyy – pouze numerické znaky)

ve dvou splátkách, každá ve výši 1/2 podílu finančního příspěvku stanoveného pro obec a uvedeného v příloze č. 1 v termínech do 28. 2., 30. 6. příslušného kalendářního roku.

Článek 8 Správa finančních příspěvků

1. Správou finančních příspěvků poskytnutých podle této smlouvy je pověřen MSK.

Článek 9 Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, určité a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne 1.1.2021 do 30.6.2021.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2021. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění v celostátním Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění smlouvy zajistí v souladu se zákonem o registru smluv MSK nejpozději dne 1.1.2021.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou MSK zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje MSK použity. MSK při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách MSK www.msk.cz
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž MSK obdrží dvě vyhotovení a obec dvě vyhotovení.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Případné změny této smlouvy mohou být sjednány pouze písemnými dodatky.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1	Seznam poskytovatelů a výše jejich podílů zahrnutých do financování dané oblasti
--------------	--

9. Doložka platnosti právního jednání podle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením č. _____ ze dne 12.10.2020.

10. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce/města svým usnesením č. _____ ze dne 07.12.2020.

V Ostravě dne

V Karviné dne

.....
za Moravskoslezský kraj

.....
za statutární město Karviná

Příloha č. 1 Seznam poskytovatelů a výše částek jejich finančních příspěvků

Seznam poskytovatelů a výše částek jejich finančních příspěvků hradí níže uvedená města:

MĚSTO	Výše finančního příspěvku
	v Kč
Karviná	361 878
Petrovice u Karviné	474 918
CELKEM	836 796

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.396

O s v ě d ě n í

ve smyslu ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne 7.12.2020
Vyhotožil: Magistrát města Karviné, Odbor školství a rozvoje, Ing. Nikola Mináriková
datum: podpis:

SMLOUVA

o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“

smlouva evidovaná pod č. SML/2193/2020

I. SMLUVNÍ STRANY

statutární město Karviná

sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu oprávněn: Ing. Martina Šrámková, MPA. vedoucí Oboru školství a rozvoje na základě pověření ze dne 02. 01. 2020
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 6781362/0800
(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno a příjmení: Libor Kružík

adresa bydliště:

rodné číslo:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „příjemce“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva se uzavírá na základě Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, o jehož vyhlášení rozhodla rada města svým usnesením č. 600 ze dne 17. 06. 2019 (dále jen „Program“).
- 2) Smluvní strany prohlašují, že pro právní poměr založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy pro ně závazná i ustanovení obsažená v Programu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek podporu formou návratné finanční výpomoci (dále jen „výpomoc“) ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000“) na předfinancování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva za moderní zdroj tepla splňující podmínky 117. výzvy Operačního programu životní prostředí v rámci specifického cíle 2.1 (dále též „předmět podpory“) a závazek příjemce tuto výpomoc přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením, za podmínek stanovených touto smlouvou, Programem a „Výzvou č. 1/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje“ (dále jen „Výzva“).
- 2) Příjemce prohlašuje, že se s obsahem Výzvy a Programem podrobně seznámil, jejich ustanovení jsou pro něj zcela srozumitelná a zavazuje se je dodržovat.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE VÝPOMOCI

- 1) Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci výpomoc ve výši 120.000,- Kč (slovy: stodvacet tisíc korun českých), účelově určenou na předfinancování způsobilých výdajů na realizaci předmětu podpory pro rodinný dům na adrese [redacted] umístěný na pozemku parc. [redacted] zapsaném na listu vlastnictví č. [redacted] vedeném pro katastrální území Ráj, v obci Karviná ([redacted] jekt“). Z poskytnuté výpomoci lze hradit pouze způsobilé výdaje spojené s realizací předmětu podpory v objektu, které jsou specifikovány ve Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje uzavřené mezi příjemcem a Moravskoslezským krajem dne 29.07.2020 č. smlouvy 03625 (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“), a které budou vynaloženy v období od uzavření této smlouvy, nejpozději do 30.11.2021.
- 2) Příjemce se zavazuje výpomoc podle bodu 1 tohoto článku smlouvy použít výhradně na předfinancování uznatelných výdajů na realizaci předmětu podpory v objektu.
- 3) Předmět podpory (tj. výměna kotle) v objektu musí být zrealizován a stanoveného účelu smlouvy tak bude dosaženo nejpozději do 30.11.2021.
- 4) Výše výpomoci ve výši 120.000,- Kč je peněžními prostředky krytými ze státního rozpočtu ve smyslu § 10a odst. 5 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb.
- 5) Poskytovatel je oprávněn nezahájit poskytování výpomoci, pokud zjistí, že příjemce neplní některou z povinností stanovených touto smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Poskytovatel na základě této smlouvy poskytne příjemci výpomoc podle této smlouvy před vlastní realizací předmětu podpory.
- 2) Poskytovatel poskytne výpomoc příjemci bezhotovostně na bankovní účet příjemce uvedený v článku I. této smlouvy jednorázovou úhradou do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen:
 - a) při peněžních operacích podle článku VI. této smlouvy převádět peněžní prostředky na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy a při těchto peněžních operacích vždy uvádět jako variabilní symbol [redacted]
 - b) bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o veškerých změnách údajů nebo jiných skutečnostech uvedených v této smlouvě, včetně změny nebo ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace. V případě změny nebo ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace je příjemce povinen

předložit poskytovateli listinu (zejména dohodu o změně obsahu smlouvy, výpověď smlouvy, dohodu o ukončení smlouvy), na základě které byla tato smlouva ukončena nebo změněna.

- c) doložit poskytovateli nejpozději do 30.11.2021 na předepsaném formuláři vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. d) zákona č. 250/2000 Sb. a které bude obsahovat:

- kopii dokladu o výměně zdroje tepla, za který se považuje doklad o instalaci a uvedení nového zdroje tepla do provozu.

- kopie účetních dokladů za zrealizované práce, dodávky a služby (např. faktury, paragony, atd.). Účetní doklady musí být označeny číslem této smlouvy.

- kopie potvrzení o úhradě – pro bezhotovostní platby je dokladem o úhradě výpis z bankovního účtu s originálním podpisem příjemce, pro platby v hotovosti je dokladem o úhradě příjmový pokladní doklad.

- d) v případě, že výpomoc dle této smlouvy nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část výpomoci vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle této smlouvy předloženo vyúčtování výpomoci.
- e) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté výpomoci, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě (v objektu) a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady.

VI.

NAVRÁCENÍ POSKYTNUTÝCH PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ

- 1) Příjemce je povinen vrátit poskytovateli poskytnutou výpomoc následovně:
- a) v případě neposkytnutí žádné dotace Moravskoslezským krajem dle Smlouvy o poskytnutí dotace je příjemce povinen vrátit celou poskytnutou výpomoc do 10 dnů od doručení sdělení Moravskoslezského kraje, kde mu bude sděleno, že mu nebude dotace dle Smlouvy o poskytnutí dotace vyplacena.
- b) v případě poskytnutí dotace Moravskoslezským krajem dle Smlouvy o poskytnutí dotace:
- bude částka ve výši dotace vyplacené Moravskoslezským krajem (tzv. první splátka), nejvýše však do výše poskytnuté výpomoci, stržena inkasem z účtu příjemce. V případě, že nebude možné strhnout z účtu příjemce tuto částku inkasem do 15 pracovních dnů od zaslání dotace na účet příjemce Moravskoslezským krajem, je příjemce povinen tuto částku vrátit poskytovateli do 20 pracovních dnů od připsání dotace na jeho účet.
 - zbývající část výpomoci bude příjemce splácet v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) bezprostředně navazujících na první splátku výpomoci, a to vždy nejpozději k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
- 2) Příjemce nesmí až do úplného vrácení výpomoci zrušit souhlas s inkasem ze svého účtu uvedeného v článku I. této smlouvy na částku uvedenou v článku IV. bod 1, a to včetně souhlasu k neomezenému počtu inkas do výše poskytnuté výpomoci uvedené v článku IV. bod 1 ve prospěch účtu poskytovatele č. 6781362/0800 vedeného u České spořitelny, a. s.
- 3) Maximální doba splácení výpomoci je 10 let.
- 4) Příjemce je oprávněn výpomoc vrátit kdykoliv předčasně a bez sankce.
- 5) Poskytovatel a příjemce se dohodli, že dojde-li ve třech po sobě jdoucích splátkách výpomoci k nedodržení termínu řádné úhrady, stane se splatným celý neuhrazený zůstatek výpomoci a příjemce je povinen celý neuhrazený zůstatek výpomoci vrátit poskytovateli do 15 pracovních dnů ode dne, kdy splatnost neuhrazeného zůstatku výpomoci nastala.

VII. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK A VÝPOVĚĚ SMLOUVY

- 1) Jestliže příjemce nesplní některý ze závazků stanovených touto smlouvou, bude toto nesplnění považováno za porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb.
- 2) V případě porušení rozpočtové kázně bude poskytovatel postupovat podle zákona č. 250/2000 Sb.
- 3) Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodu sjednaného v článku VIII. bod 1 této smlouvy a dále v případě, že došlo k ukončení Smlouvy o poskytnutí dotace dohodou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činí 10 dní a začíná běžet dnem následujícím po dni, v němž byla písemná výpověď doručena příjemci.
- 4) V písemné výpovědi poskytovatel uvede výpovědní důvod a vyzve příjemce k vrácení výpomoci nebo její části. Příjemce je povinen tyto prostředky vrátit do 15 dnů od ukončení smlouvy. Pokud výpomoc ještě nebyla převedena na účet příjemce, má poskytovatel právo výpomoc neposkytnout.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této smlouvy, uzavřou smluvní strany k této smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy. V případě neuzavření takového dodatku má poskytovatel právo tuto smlouvu vypovědět.
- 2) Při bezhotovostních platbách uskutečňovaných mezi smluvními stranami a v souvislosti s touto smlouvou platí, že dnem splnění jakéhokoli peněžního závazku je den, v němž byla příslušná částka odepsána z bankovního účtu poskytovatele/příjemce.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené také v případě, že danou písemnost adresát odmítne převzít, doručovatel (provozovatel poštovních služeb) písemnost označí za nedoručitelnou na adresu udanou odesílateli adresátem nebo adresát si písemnost u doručovatele (provozovatele poštovních služeb) v úložní lhůtě nevyzvedne; dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila odesílateli.
- 4) Pokud by mezi smluvními stranami vznikly spory o právech a povinnostech z této smlouvy, budou je smluvní strany řešit přednostně vzájemnou dohodou.
- 5) Vztahy dle této smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této smlouvy má povinnost příjemce stejný význam jako závazek příjemce.
- 7) Pro účely této smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace v písemné podobě, případně e-mailem nebo datovou schránkou.
- 8) Příjemce souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv provede poskytovatel.
- 9) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží poskytovatel a jeden stejnopis obdrží příjemce.
- 10) Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 11) Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 12) O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne **XXX usnesením č. XXX**.
- 13) Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu, a nabyvá účinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv

V Karviné dne

Vdne

.....

.....

za příjemce

za poskytovatele

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města

evidované pod číslem SML/0838/2020

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

zastoupeno:

Ing Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna:

Ing. Martina Šrámková, MPA , vedoucí Odboru školství a rozvoje,
na základě pověření ze dne 02.01.2020

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

2. Slezská univerzita v Opavě

se sídlem:

Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava

Zastoupeno:

prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D., děkanem Obchodně
podnikatelské fakulty v Karviné

IČ:

47813059

DIČ:

CZ47813059

č. účtu:

101285316/0300

(dále jen „příjemce“)

(poskytovatel a příjemce dále
společně jen jako „smluvní
strany“)

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.09.2020 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města č. SML/0838/2020 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční dotace na realizaci akcí
 - zpracování **Studie proveditelnosti zřízení Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné** (dále jen „SU OPF“),
 - pořádání **Mezinárodní vědecké konference Aktuální trendy lázeňství, hotelnictví a turismu** v říjnu 2020,
 - pořádání **Mezinárodního vědeckého sympozia 8th International Conference of Business Administration** konaného v lednu 2021,
 - pořádání **Oslav 30. výročí vzniku SU OPF a rozšíření knihovního fondu odborné knihovny SU OPF.**

2. Na základě žádosti příjemce o navýšení dotace a změnu výše částek u některých položek rozpočtu projektu z důvodu

- zrušení plánované Mezinárodní vědecké konference Aktuální trendy lázeňství, hotelnictví a turismu, a to v důsledku vládních nařízení a preventivních opatření v souvislosti s šířením nemoci COVID-19,
- vhodnosti urychlit přípravné práce na Studii proveditelnosti zřízení Centra profesních studií Slezské univerzity Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné a rozšířit ji o objemovou studii a finanční analýzum, a to v návaznosti na informace o dotačních příležitostech příjemce,

se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem uvedeným v článku II. tohoto dodatku.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. V článku IV. odst. 1 smlouvy se text:

„Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci účelovou neinvestiční dotaci ve výši 550.000,- Kč (slovy: pětsetpadesát tisíc korun českých) určenou na realizaci akcí“

nahrazuje tímto textem:

„Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci účelovou neinvestiční dotaci ve výši 800.000,- Kč (slovy: osmset tisíc korun českých) určenou na realizaci akcí“

2. V článku IV. odst. 1 smlouvy se vypouští text:

„pořádání Mezinárodní vědecké konference Aktuální trendy lázeňství, hotelnictví a turismu v říjnu 2020,“

3. Příloha č. 1 smlouvy - Rozpočet projektu se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jedno příjemce.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Rozpočet projektu.
4. Tento dodatek je uzavřen dnem připojení podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž se smluvní strany dohodly, že dodatek zveřejní poskytovatel.

V Karviné dne

V dne

.....
za poskytovatele
Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru
školství a rozvoje, Magistrátu města Karviné

.....
za příjemce
prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D., děkanem
Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné

Příloha č. 1 – Rozpočet projektu

ROZPOČET PROJEKTU / AKCE (POLOŽKOVÉ URČENÍ TYPU VÝDAJŮ)		
VÝDAJE související s projektem (kategorie obecně)	celkový rozpočet v Kč	požadovaná výše dotace z rozpočtu města v Kč
Vyplní příjemce dle smlouvy o poskytnutí dotace (účel poskytnuté dotace). Nutno dodržet typ dotace - investiční nebo neinvestiční		
<i>Studie proveditelnosti zřízení Centra profesních studií SU OPF</i>	650000	600000
- <i>mzdové náklady a odměny zpracovatelův včetně odvodů</i>	<i>315000</i>	<i>315000</i>
- <i>materiální náklady</i>	<i>30000</i>	<i>0</i>
- <i>služby</i>	<i>300000</i>	<i>280000</i>
- <i>cestovné</i>	<i>5000</i>	<i>5000</i>
<i>Mezinárodní vědecké sympozium 8th International Conference of Business Administration</i>	170000	70000
- <i>mzdové náklady a odměny</i>	<i>10000</i>	<i>0</i>
- <i>materiální náklady</i>	<i>10000</i>	<i>10000</i>
- <i>Služby</i>	<i>120000</i>	<i>60000</i>
- <i>nájem</i>	<i>20000</i>	<i>0</i>
- <i>cestovné</i>	<i>10000</i>	<i>0</i>
<i>Oslavy 30 výročí SU OPF (vznik fakulty, její význam pro karvinský region, apod.)</i>	50000	30000
- <i>speciální výstava mapující vznik fakulty v Karviné a 30 let ze života fakulty v Karviné</i>	<i>50000</i>	<i>30000</i>
<i>Rozšíření knižního fondu fakultní odborné knihovny</i>	200000	100000
- <i>celkové náklady na zakoupení odborných publikací a časopisů</i>	<i>200000</i>	<i>100000</i>
CELKEM	1070000	800000

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

MMK/SML/ /2020

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel: **statutární město Karviná**
zastoupen: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu pověřen náměstek primátora Mgr. Andrzej Bizoń
sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu:
bankovní spojení:
(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce: **HANDBALL MARKETING s.r.o.**
zapsán: oddíl C, vložka 53752, v obchodním rejstříku vedeném u Krajského
soudu v Ostravě
zastoupen: Michalem Brúnou a Markem Michaliskem, jednateli společnosti
sídlo: Karviná-Nové Město, Cihelní 1652/51, PSČ 735 06
IČ: 29446252
DIČ: CZ 29446252
číslo účtu:
bankovní spojení:

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená v Zásadách pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválených Zastupitelstvem města Karviné č. usn. 235 ze dne 5.11.2015 (dále jen „Zásady“). V případě rozporu mezi touto smlouvou a Zásadami mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.

5. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek neinvestiční účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci neinvestiční účelovou dotaci na náklady spojené s realizací projektu blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 16.10.2020, č. j. SMK/130210/2020, v celkové výši

Kč 1.300.000 (slovy: Jedenmiliontřístatisíc korun českých).

2. Příjemce je oprávněn použít dotaci pouze v souladu s účelem této smlouvy a k úhradě následujících nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace, a to na pokrytí finanční ztráty v důsledku krize Covid 19 na dofinancování činnosti házenkářských družstev ve smyslu ustanovení čl. IV. uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace na činnost pro rok 2020 č. MMK/SML/32/2020 ze dne 21.1.2020.
3. Příjemce je povinen dotaci použít na úhradu nákladů projektu vzniklých a uhrazených v období od 1.1.2020 do 31.5.2021.
4. Příjemce se zavazuje zrealizovat projekt do 31.7.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že dotaci použije výlučně k účelu uvedenému v článku IV. smlouvy. V případě, že dotace dle článku IV. této smlouvy nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část dotace vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v čl. I., a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle této smlouvy předloženo vyúčtování výše uvedené dotace.
3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
 - a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou a právními předpisy,
 - b) v účetní evidenci příjemce dotaci zaúčtovat jako dotaci přijatou od obce. Příjem dotace je příjemce povinen oddělit v účetní evidenci např. zvláštní analytickou evidencí popř. účelovým znakem a dále takto vést také náklady (výdaje) financované z prostředků dotace a zvláště od nákladů financovaných z jiných zdrojů.
 - c) tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad.
 - d) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč
 - e) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů hrazených z prostředků dotace,

- f) předložit poskytovateli nejpozději do **31.7.2021** na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně
- závěrečné zprávy, která musí obsahovat položkové vyúčtování nákladů a vyplněnou tabulku čerpání finančních prostředků (dotace),
 - seznamu účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů,
 - čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti závěrečného vyúčtování.

Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelně Magistrátu města Karviné.

- g) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto předložit kopii účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě (v případě nesrovnalostí může být příjemce vyzván k předložení kopií všech účetních dokladů týkajících se ostatních uznatelných nákladů projektu),
- h) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- i) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- j) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
- k) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace nebo v sídle poskytovatele,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- m) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele (kontaktní osobou na straně poskytovatele je, zaměstnanec Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tel.) o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

4. Porušení podmínky uvedené v odst. 3 písm. f) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. V případě předložení závěrečného vyúčtování podle odst. 3 písm. f) po stanovené lhůtě se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví následujícím procentem:

do 30 kalendářních dnů	10 % poskytnuté dotace,
od 31 do 60 kalendářních dnů	25 % poskytnuté dotace.

5. Kontaktní osobou ve věci zaúčtování dotace na straně příjemce je, tel..... Kontaktní osobou ve věci zaúčtování dotace na straně poskytovatele je, zaměstnanec Odboru Magistrátu města Karviné, tel.

6. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí Zásadami.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že příjemce poruší rozpočtovou kázeň a poskytovatel má podle této smlouvy ještě povinnost poskytnout mu další finanční plnění.
2. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
9. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace rozhodlo *Zastupitelstvo města Karviné* svým usnesením č. ze dne 7.12.2020.

Za poskytovatele

V Karviné

.....

Mgr. Andrzej Bizoń
náměstek primátora města Karviné

Za příjemce

V Karviné

.....

Michal Brůna
HANDBALL MARKETING s.r.o.

.....

Marek Michalisko
HANDBALL MARKETING s.r.o.

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

MMK/SML/ /2020

S M L O U V A
o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné uzavřená dle
ust. § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech
územních rozpočtů

I.
SMLUVNÍ STRANY

poskytovatel:	statutární město Karviná
zastoupen:	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu pověřen	náměstek primátora Mgr. Andrzej Bizoń
sídlo:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
číslo účtu:	
bankovní spojení:	

(dále jen „poskytovatel“)

a

příjemce:	MFK Karviná a.s.
zapsán:	u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 3202
zastoupen:	Petrem Hortem, členem představenstva
sídlo:	Karviná-Nové Město, Sportovní 898/4, PSČ 735 06
IČ:	27795454
DIČ:	CZ 27795454
Číslo účtu:	
bankovní spojení:	

(dále jen „příjemce“)

II.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená v Zásadách pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Karviné schválených Zastupitelstvem města Karviné č. usn. 235 ze dne 5.11.2015 (dále jen „Zásady“). V případě rozporu mezi touto smlouvou a Zásadami mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že právní vztah založený touto smlouvou je založen na základě individuálně posouzené žádosti příjemce.

5. Neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci podle dále sjednaných podmínek neinvestiční účelově určenou dotaci a závazek příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne ze svého rozpočtu příjemci neinvestiční účelovou dotaci na náklady spojené s realizací projektu blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace ze dne 3.11.2020, č. j. SMK/135849/2020, v celkové výši

Kč 1.700.000 (slovy: Jedenmilionsedmsettisíc korun českých).

2. Příjemce je oprávněn použít dotaci pouze v souladu s účelem této smlouvy a k úhradě následujících nákladů prokazatelně souvisejících s realizací účelu dotace, a to na pokrytí finanční ztráty v důsledku krize Covid 19 na dofinancování činnosti fotbalových družstev ve smyslu ustanovení čl. IV. uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace na činnost pro rok 2020 č. MMK/SML/33/2020 ze dne 30.1.2020.
3. Příjemce je povinen dotaci použít na úhradu nákladů projektu vzniklých a uhrazených v období od 1.1.2020 do 31.5.2021.
4. Příjemce se zavazuje zrealizovat projekt do 31.7.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy.

V. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel poskytne příjemci dotaci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje, že dotaci použije výlučně k účelu uvedenému v článku IV. smlouvy. V případě, že dotace dle článku IV. této smlouvy nebude použita ke sjednanému účelu v plné výši, je příjemce povinen nepoužitou část dotace vrátit poskytovateli na účet poskytovatele uvedený v čl. I., a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy má být podle této smlouvy předloženo vyúčtování výše uvedené dotace.
3. Příjemce se zavazuje dodržet tyto podmínky související s účelem, na něž byla dotace poskytnuta:
 - a) řídit se při vyúčtování poskytnuté dotace touto smlouvou a právními předpisy,
 - b) v účetní evidenci příjemce dotaci zaúčtovat jako dotaci přijatou od obce. Příjem dotace je příjemce povinen oddělit v účetní evidenci např. zvláštní analytickou evidencí popř. účelovým znakem a dále takto vést také náklady (výdaje) financované z prostředků dotace a zvláště od nákladů financovaných z jiných zdrojů.
 - c) tato evidence musí být podložena účetními doklady ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Čestné prohlášení příjemce o vynaložení finančních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného projektu není považováno za účetní doklad.
 - d) označit originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu názvem projektu, nebo jiným označením, které projekt jasně identifikuje, u dokladů, k jejichž úhradě byla použita dotace, pak navíc uvést formulaci „Financováno z rozpočtu SMK“, číslo smlouvy a výši použité dotace v Kč
 - e) na požádání umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů hrazených z prostředků dotace,

- f) předložit poskytovateli nejpozději do **31.7.2021** na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně
- závěrečné zprávy, která musí obsahovat položkové vyúčtování nákladů a vyplněnou tabulku čerpání finančních prostředků (dotace),
 - seznamu účetních dokladů vztahujících se k uznatelným nákladům dotace včetně uvedení obsahu jednotlivých účetních dokladů,
 - čestného prohlášení osoby oprávněné jednat za příjemce o úplnosti, správnosti a pravdivosti závěrečného vyúčtování.

Závěrečné vyúčtování se považuje za předložené poskytovateli dnem jeho předání k přepravě provozovateli poštovních služeb nebo podáním na podatelně Magistrátu města Karviné.

- g) řádně v souladu s právními předpisy uschovat originály všech účetních dokladů vztahujících se k projektu a na žádost poskytovatele tomuto předložit kopii účetních dokladů týkajících se dotace včetně dokladů o jejich úhradě (v případě nesrovnalostí může být příjemce vyzván k předložení kopií všech účetních dokladů týkajících se ostatních uznatelných nákladů projektu),
- h) je-li příjemce zadavatelem veřejné zakázky nebo splní-li příjemce definici zadavatele veřejné zakázky podle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen při výběru dodavatele veřejné zakázky zadávané v rámci projektu postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- i) po dobu 5 let od ukončení realizace projektu nezczít drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy,
- j) akceptovat využívání údajů o projektu pro účely administrace v informačních systémech poskytovatele, přičemž souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, názvu projektu, účelu a výše poskytnuté dotace,
- k) umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady. Kontrola na místě bude dle pokynu poskytovatele provedena v sídle příjemce, v místě realizace nebo v sídle poskytovatele,
- l) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, s realizací účelu smlouvy či identifikačními údaji příjemce. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- m) neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů, písemně informovat poskytovatele (kontaktní osobou na straně poskytovatele je, zaměstnanec Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné, tel.) o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.

4. Porušení podmínky uvedené v odst. 3 písm. f) je považováno za porušení méně závažné ve smyslu ust. § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. V případě předložení závěrečného vyúčtování podle odst. 3 písm. f) po stanovené lhůtě se odvod za toto porušení rozpočtové kázně stanoví následujícím procentem:

do 30 kalendářních dnů
od 31 do 60 kalendářních dnů

10 % poskytnuté dotace,
25 % poskytnuté dotace.

5. Kontaktní osobou ve věci zaúčtování dotace na straně příjemce je, tel..... Kontaktní osobou ve věci zaúčtování dotace na straně poskytovatele je, zaměstnanec Odboru Magistrátu města Karviné, tel.

6. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí Zásadami.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou 15 dnů od doručení výpovědi příjemci v případě, že příjemce poruší rozpočtovou kázeň a poskytovatel má podle této smlouvy ještě povinnost poskytnout mu další finanční plnění.
2. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
5. Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
9. Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace rozhodlo *Zastupitelstvo města Karviné* svým usnesením č. ze dne 7.12.2020.

Za poskytovatele

V Karviné

Za příjemce

V Karviné

.....
Mgr. Andrzej Bizoń
náměstek primátora města Karviné

.....
Petr Hort
člen představenstva MFK Karviná a.s.

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.400

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města

evidované pod číslem MMK/SML/1203/2020

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
číslo účtu: 27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

2. Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace

se sídlem: Vydmuchovej 399/5, Ráj, 734 01 Karviná, Doručovací číslo: 734 12
zastoupena: Ing. Ivo Žolnerčíkem, ředitelem
IČO: 00844853
DIČ: CZ00844853
číslo účtu: 174-30331791/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

(dále jen „příjemce“)

(poskytovatel a příjemce dále společně jen jako „smluvní strany“)

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 05.10.2020 Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Karviné č. MMK/SML/1203/2020 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí účelové dotace na náklady spojené s pořízením automatického dezinfektoru endoskopů pro gastroenterologickou ambulanci nemocnice“ (dále jen „projekt“).
2. Z důvodu vzniku potřeby prodloužení doby realizace projektu se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem uvedeným v článku II. tohoto dodatku.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. V článku IV. odst. 3. smlouvy se text:

„Příjemce je povinen dotaci použít na úhradu nákladů projektu vzniklých v období od 01.05.2020 do 31.12.2020 a uhrazených v období od 01.05.2020 do 31.12.2020.

nahrazuje tímto textem:

„Příjemce je povinen dotaci použít na úhradu nákladů projektu vzniklých v období od 01.05.2020 do 30.06.2021 a uhrazených v období od 01.05.2020 do 30.06.2021.

2. V článku IV. odst. 4 smlouvy se text:

„Příjemce se zavazuje zrealizovat projekt do 31.12.2020, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy“.

nahrazuje tímto textem:

„Příjemce se zavazuje zrealizovat projekt do 30.06.2021, čímž bude dosaženo účelu poskytnutí dotace dle této smlouvy“.

3. V článku V. odst. 3 písm. f) smlouvy se text:

„předložit poskytovateli nejpozději do 15.01.2021 na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně“

nahrazuje tímto textem:

„předložit poskytovateli nejpozději do 31.07.2021 na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., včetně“

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jeden příjemce.
3. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle zákona o registru smluv v souvislosti s uveřejněním tohoto dodatku zajistí poskytovatel.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne 07.12.2020 usnesením č...

V Karviné dne

V Karviné dne

.....
za poskytovatele
Ing. Jan Wolf
primátor

.....
za příjemce
Ing. Ivo Žolnerčík
ředitel

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2163/2020

I. Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

02.01.2020:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

a

jméno, příjmení:

Marek Galuszka

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „příjemce“)

II. Základní ustanovení

2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.

2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.

2.3 Příjemce splnil veškeré podmínky pro poskytnutí finančního příspěvku stanovené poskytovatelem. Podmínky jsou uvedeny v Zásadách pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

MMK.SML.01.08.02

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 14 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, a to pod variabilním symbolem 2163.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě, že příjemce v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku za úplatu převede rodinný dům do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo rodinný dům odstraní, je povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli a to ve lhůtě 30 dnů, od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost vyplývající z této smlouvy může poskytovatel příjemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku Kč 1.000,-.
- 4.5 Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká bez ohledu na zavinění. Uložení smluvní pokuty není dotčeno právo poskytovatele odstoupit od této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklé porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Poskytovatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že příjemce:
- za účelem poskytnutí finančního příspěvku či při provádění kontroly sdělí poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
 - neumožní řádné provedení kontroly dle zákona o finanční kontrole,
 - použije finanční příspěvek v rozporu s účelem uvedeným v odst. 3.2 této smlouvy.
- V případě, že poskytovatel od této smlouvy odstoupí, je příjemce povinen poskytnutý finanční příspěvek v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li poskytovatel jinak.
- 5.4 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.7 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

5.11 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX, usnesením č. XXX.

V Karviné dne

V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 02.01.2020

.....
Marek Galuszka

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na podporu individuální bytové výstavby

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) č. SML/2174/2020

I.

Smluvní strany:

statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna

na základě pověření ze dne

02.01.2020:

Ing. Martina Šrámková, MPA, vedoucí Odboru školství a rozvoje Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

číslo účtu:

27-1721542349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

jméno, příjmení:

Bohumír Sikora a  Blanka Sikorová

r. č.:

bytem:

č. účtu:

(dále jen „**příjemce**“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.2 Finanční příspěvek poskytnutý podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
- 2.3 Příjemce splnil veškeré podmínky pro poskytnutí finančního příspěvku stanovené poskytovatelem. Podmínky jsou uvedeny v Zásadách pro hodnocení a poskytování finančních příspěvků z rozpočtu statutárního města Karviné na podporu individuální bytové výstavby (dále jen „Zásady“).

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout podle dále sjednaných podmínek příjemci **finanční příspěvek v celkové výši 150.000,- Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)** a příjemce se zavazuje tento finanční příspěvek přijmout.
- 3.2 Příspěvek je určen k podpoře individuální bytové výstavby na území města Karviné, konkrétně pak k výstavbě rodinného domu na adrese [REDACTED] (dále jen „rodinný dům“).

IV. Závazky smluvních stran

- 4.1 Poskytovatel poskytne finanční příspěvek příjemci jednorázovým převodem ve prospěch účtu příjemce uvedeného v čl. I této smlouvy ve lhůtě do 14 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, a to pod variabilním symbolem 2174.
- 4.2 Příjemce je povinen:
- a) umožnit příslušným orgánům poskytovatele v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky,
 - b) neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se identifikace příjemce a skutečnostech zakládajících nárok poskytovatele na vrácení příspěvku dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 4.3 Příjemce nesmí rodinný dům v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku převést za úplatu do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo stavbu rodinného domu odstranit s výjimkou odstranění na základě nařízení o odstranění stavby vydaného příslušným stavebním úřadem. V případě, že příjemce v průběhu 5 let od obdržení finančního příspěvku za úplatu převede rodinný dům do vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby nebo rodinný dům odstraní, je povinen vrátit finanční příspěvek zpět poskytovateli a to ve lhůtě 30 dnů, od doručení výzvy poskytovatele. Obdržením finančního příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí datum odepsání finančního příspěvku z účtu poskytovatele.
- 4.4 V případě, že příjemce nedodrží závazek či povinnost vyplývající z této smlouvy může poskytovatel příjemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 promile z poskytnutého finančního příspěvku za každý i započatý den, po který trvá porušování závazku či povinnosti. Poskytovatel smluvní pokutu nevyúčtuje, pokud její výše nepřesáhne částku Kč 1.000,-.
- 4.5 Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká bez ohledu na zavinění. Uložením smluvní pokuty není dotčeno právo poskytovatele odstoupit od této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel má právo požadovat po příjemci plnou náhradu škody vzniklé porušením smluvené povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající, a pokud by mezi nimi vznikly spory o těchto právech a povinnostech, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2 Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se Zásadami.
- 5.3 Poskytovatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že příjemce:
- za účelem poskytnutí finančního příspěvku či při provádění kontroly sdělí poskytovateli nepravdivé nebo neúplné údaje, které jsou způsobilé uvést jej v omyl,
 - neumožní řádné provedení kontroly dle zákona o finanční kontrole,
 - použije finanční příspěvek v rozporu s účelem uvedeným v odst. 3.2 této smlouvy.
- V případě, že poskytovatel od této smlouvy odstoupí, je příjemce povinen poskytnutý finanční příspěvek v plné výši vrátit zpět na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li poskytovatel jinak.
- 5.4 Případné změny a doplňky této smlouvy budou moci smluvní strany provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 5.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.
- 5.6 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 5.7 Poskytovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že povinností dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí poskytovatel.
- 5.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 5.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
- 5.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

5.11 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Karviné dne XX.XX.XXXX, usnesením č. XXX.

V Karviné dne


V Karviné dne

za poskytovatele

za příjemce

.....
Ing. Martina Šrámková, MPA
vedoucí Odboru školství a rozvoje
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 02.01.2020

.....
Bohumír Sikora

.....
 Blanka Sikorová

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.403

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

Pořadové číslo	Kupující	Adresa	Jednotka číslo	Podíl na SČD* a pozemcích	Pozemky parc. č.	Katastrální území	Cena
1.	*****	Závodní 1627, Karviná-Nové Město	12	5865/86515	3297/4 3503/7 3503/9	Karviná- město	175.100,00
2.	*****	Závodní 1627, Karviná-Nové Město	13	5691/86515	3297/4 3503/7 3503/9	Karviná- město	181.000,00
3.	*****	Závodní 1627, Karviná-Nové Město	14	5945/86515	3297/4 3503/7 3503/9	Karviná- město	177.500,00

*SČD – společné části domu

Příloha

Příloha č. 2 k usnesení

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od 10.07.2020 do 03.08.2020
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné,
datum: Podpis:

Kupní smlouva o převodu jednotky

SML/...../2020

statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné
k podpisu smlouvy oprávněn na základě
pověření ze dne 02.01.2020: Ing. Helena Bogozcová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového magistrátu města Karviné

IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1721542349/0800
variabilní symbol:
konstantní symbol: 558
specifický symbol: 770

jako strana prodávající (dále jen „prodávající“ nebo také „město“)

a

pan/paní/manželé:
rodné číslo:
trvale bytem:

jako strana kupující (dále jen „kupující“)

se dohodli a uzavřeli mezi sebou tuto

kupní smlouvu

I. Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o převodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění a na základě prohlášení vlastníka ze dne 08.04.2013, vloženého do katastru nemovitostí rozhodnutím pod č.j. V-1354/2013-803, právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 16.04.2013, vlastníkem jednotky – bytu č. v domě č.p. 1627 část obce Nové Město, ulice Závodní, postaveném na pozemku parc.č. 3297/4, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Vlastnictví jednotky je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu na společných částech domu č.p. 1627 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu na pozemcích parc.č. 3297/4, parc.č. 3503/7 a parc. č. 3503/9, to vše v katastrální území Karviná-město, obec Karviná.

Kupující prohlašuje, že je nájemcem bytu č. ... v 5. nadzemním podlaží domu č.p. 1627, ulice Závodní část obce Nové Město, obec Karviná a předmětný byt fakticky a řádně užívá, nedluží na nájmu a službách spojených s užíváním bytu. Nájem bytu je doložen ze dne

II. Předmět převodu

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu specifikovaný v tomto článku smlouvy a kupující od prodávajícího tento předmět převodu přejímá a do svého výlučného vlastnictví/do společného jmění manželů kupuje, a to za dohodnutou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Předmětem převodu dle této smlouvy jsou:

- jednotka - byt č. v domě č.p. 1627 postaveném na pozemku parc. č. 3297/4, část obce Nové Město, obec Karviná, se všemi jejími součástmi a příslušenstvím,
- podíl na společných částech domu č.p.1627 postaveném na pozemku parc. č. 3297/4 v rozsahu, část obce Nové Město, obec Karviná,
- podíl na pozemcích parc. č. 3297/4, parc.č. 3503/7, parc.č. 3503/9 v rozsahu u každého, část obce Nové, obec Karviná.

Všechny výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, obec Karviná, kat. území Karviná-město.

Jednotka č. má celkovou podlahovou plochu m² a skládá se z následujících místností a příslušenství:

<u>místnosti a příslušenství jednotky</u>	<u>podlahová plocha v m²</u>
kuchyň
pokoj 2
pokoj 1
předsíň
koupelna
WC
spíž
balkon (nezapočítává se do podlahové plochy bytu)
sklepní kóje

<u>vybavení jednotky</u>	<u>počet kusů</u>
indikátor topných nákladů	...ks
kuchyňská linka	...ks
měřicí a regulační zařízení	...ks
míchací baterie dřezová	...ks

míchací baterie umývadlová	...ks
míchací baterie vanová	...ks
otopná tělesa	...ks
splachovací nádrž	...ks
sporák	...ks
umývadlo	...ks
vana	...ks
vodoměr studená - vlastní	...ks
vodoměr teplá	...ks
WC mísa	...ks
zvonek	...ks

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné přičky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Společnými částmi domu jsou:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny,
- střecha
- hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- vchody,
- schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu,
- chodby,
- suterénní prostory, které jsou označeny v dispozici suterénu jako společné prostory,
- domovní rozvody kanalizace, vody, plynu, domovní rozvody tepla a teplé užitkové vody, včetně uzavíracích armatur a regulační techniky, rozvody elektřiny, rozvody společné televizní antény, rozvody domovních telefonů včetně přípojek inženýrských sítí,
- šachta, v níž se nachází rozvody plynu, studené a teplé užitkové vody, odsávání, větrání,
- hromosvody
- balkony, výjimkou je užívání balkonů stavebně souvisejících s byty č. 1627/5, 1627/6, 1627/8, 1627/9, 1627/11
- žlaby a svody
- vodovodní přípojka od hlavního vodovodního řádu
- kanalizační přípojka od domu k první kanalizační jímce

Mezi společné části domu se neřadí domovní rozvody telekomunikací (toto zařízení není předmětem převodu a zůstává nadále v majetku Telefónica O2 Czech Republic, a.s.), rozvody kabelové televize (kabelová televize má z právního hlediska charakter obecně prospěšného zařízení a je majetkem provozovatele). Sekundární rozvody tepla a teplé užitkové vody a technologické zařízení v napojovacím uzlu tato zařízení nejsou předmětem převodu a zůstávají nadále v majetku Veolia Energie ČR, a. s.

III. **Cena**

Za předmět převodu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši **Kč**, slovy: korun českých.

Tato kupní cena byla stanovena dohodou mezi prodávajícím a kupujícím a byla schválena usnesením Zastupitelstva města Karviné, č. usn. ze dne

Kupní cenu ve výši **Kč** slovy: korun českých se kupující zavazuje uhradit / (*u manželů uvést*: se kupující zavazují uhradit společně a nerozdílně) prodávajícímu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. **Práva a závazky týkající se předmětu převodu**

Na kupujícího přecházejí následující práva a závazky týkající se domu specifikovaného v čl. II. této smlouvy, jeho společných částí a následující práva k pozemkům specifikovaným v čl. II. této smlouvy:

Z vlastníka nemovitostí, obytného domu čp. 1627 na ulici Závodní v Karviné – Novém Městě a vlastníka pozemků parc.č. 3297/4 (zastavěná plocha) v katastrálním území Karviná-město, přecházejí na vlastníky jednotek tato práva týkající se budovy, jejich společných částí a pozemků:

- Budova je napojena na zásobování teplem a teplou vodou na základě smlouvy č. 12381 ze dne 1.9. 2011, uzavřené mezi dodavatelem Veolia Energie ČR, a.s. a vlastníkem domu, statutárním městem Karviná. Odběrné místo je v NU č.p. 1627, místo měření napojovací uzel pro ústřední topení č.p. 1626 a č.p. 1627 je F300-643/008. Z předávací stanice PS 643, napojovací uzel pro teplou užitkovou vodu (TUV) není, jelikož domem neprochází sekundární rozvody, ale pouze domovní rozvod ze kterého jsou napojené jednotlivé stoupačky TUV. Spotřebu tepla pro ohřev a množství použité SV pro TUV je pro č.p. 1626 – 1630 měřena na PS 643.
- Odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu, který je ve vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s., na základě smlouvy č. 383/97 ze dne 13.5. 1997. Číslo odběrného místa 4470015. Vodoměr se nachází na č.p. 1627 a slouží pouze č.p. 1627.
- Odvádět dešťovou a splaškovou vodu do veřejné kanalizace na základě smlouvy č. 383/97 ze dne 13.5.1997, uzavřenou s SmVaK Ostrava, a.s., a vlastníkem domu, statutárním městem Karviná.
- Odebírat zemní plyn na základě individuálních přihlášek.
- Odebírat elektrickou energii z veřejných rozvodů hlavního rozvaděče, umístěného na budově na základě smlouvy č. 32112 ze dne 31.5. 1993 se SME Ostrava, a.s. – nyní ČEZ, a.s., (mimo domácnosti – individuální přihlášky).

- Sjednán odvoz odpadků na základě obecně závazné vyhlášky statutárního města Karviné, která je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1627/15 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě, mají právo v souvislosti s příjmem televizního signálu přijímat televizní signál ze společné televizní antény a anténního zesilovače, které jsou umístěny na domě č.p. 1628 a jsou společné pro domy č.p. 1626, 1627, 1628, 1629 a č.p. 1630.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1627/15 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě se zavazují, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přispívat na provoz, údržbu a opravy společné televizní antény a anténního zesilovače. Společná televizní anténa a anténní zesilovač jsou společné pro domy č.p. 1626, 1627, 1628, 1629 a č.p. 1630 a jsou umístěné na domě č.p. 1628.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1627/15 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě se zavazují přispívat na opravy a údržbu svodů a žlabů, které jsou společné pro domy č.p. 1626 a 1627, 1627 a 1628.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1627/15 na ul. Závodní v Karviné - Novém Městě, v souvislosti s dodávkou a zásobování teplem a teplou užitkovou vodou berou na vědomí své povinnosti, které jim vyplývají ze zákona č.458/2001 Sb., a to zejména:
 - umožnit zásobování teplem a teplou užitkovou vodou prostřednictvím sekundárních rozvodů tepla a teplé užitkové vody,
 - umožnit přístup do objektu za účelem kontroly, oprav, údržby zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu, aby nedošlo k poškození rozvodů a zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody
 - nesmí jakkoliv svévolně manipulovat s rozvody a se zařízením ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu majetku, zabránit svévolné manipulaci a v případě zjištění jakékoliv poruchy neprodleně hlásit majiteli,
 - všechny případné opravy a údržbu domovních rozvodů ve vlastnictví vlastníků jednotek předem konzultovat s majitelem sekundárních rozvodů,
 - obdobně postupovat při převodu vlastnictví

Vlastníci jednotek v domě č.p. 1627/15 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě se zavazují umožnit dodávku tepla a teplé užitkové vody prostřednictvím sekundárních rozvodů vnitřních a domovních rozvodů pro domy č.p. 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637 a č.p. 1638 a respektovat energetický zákon.

- Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části domu a pozemků tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek.
- Ve smyslu ustanovení § 151 odstavec 1 Občanského zákoníku vzniká ve prospěch firmy Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ : 451 93 410 věcné břemeno ze zákona č. 458/2000 Sb. v rozsahu ustanovení § 76 odstavec 5 písmeno b), c), e), § 77 odstavec 6 a § 87 odstavec 6.
- Z právních úkonů týkajících se společné věci, jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti spoluvlastnických podílů.

- Veškerá dostupná majetková a projektová dokumentace domu je uložena u níže uvedeného správce a vlastníci jednotek mají právo do těchto dokladů nahlížet.
- V souvislosti s údržbou, opravami a rekonstrukcí všech kanalizačních a vodovodních přípojek, které přísluší, ve smyslu platného zákona o vodovodech a kanalizacích, k domu č.p. 1627/15 a které vedou přilehlými pozemky jiného vlastníka, jsou vlastníci jednotek domu povinni požádat vlastníka dotčených pozemků o vstup na předmětné pozemky

Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, že předmět převodu není zatížen žádnými zástavními právy, věcnými břemeny nebo jinými omezeními vlastnických práv, vyjma výše uvedených.

Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu převodu ke dni uzavření této smlouvy a v tomto stavu jej do svého vlastnictví přijímá.

V. Výhrada zpětné koupě

Smluvní strany se výslovně dohodly na vedleším ujednání při této smlouvě spočívajícím ve výhradě zpětné koupě. Prodávající prodává předmět převodu s výhradou, že má právo žádat vrácení předmětu koupě, vrátí-li kupujícímu zaplacenou kupní cenu, tedy kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Toto právo zpětné koupě může prodávající uplatnit zejména v případě, že kupující a ostatní uživatelé jednotky, která je předmětem převodu dle této smlouvy, hrubým způsobem porušují pravidla řádného užívání této jednotky a společných částí domu.

Výhradu zpětné koupě může prodávající uplatnit do 5 let od právních účinků vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to formou písemné žádosti zaslané kupujícímu. V případě, že tak prodávající neučiní, výhrada zpětné koupě zaniká. Kupující je oprávněn po zániku výhrady zpětné koupě k předmětu převodu požádat prodávajícího o vystavení písemného potvrzení o zániku výhrady zpětné koupě a požádat o výmaz z katastru nemovitostí. Veškeré náklady související s výmazem výhrady zpětné koupě z katastru nemovitostí hradí prodávající.

Výhrada zpětné koupě se sjednává jako právo věcné a vznikne vkladem do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě zavazuje i dědice.

V případě, že prodávající uplatní výhradu zpětné koupě, zašle kupujícímu písemnou žádost společně s návrhem kupní smlouvy, kterou se kupující zavazuje podepsat do 30 dnů ode dne jejího doručení. Kupní cena bude uhrazena prodávajícím (městem) do 30 dnů od podpisu předmětné kupní smlouvy všemi účastníky a to na účet kupujícího, který je povinen doplnit do zaslaného návrhu kupní smlouvy. Podrobnosti ohledně vrácení předmětu převodu prodávajícímu po uplatnění výhrady zpětné koupě budou řešeny v zaslané kupní smlouvě.

Pro případ využití výhrady zpětné koupě kupující nemá právo požadovat vůči prodávajícímu náhradu žádných nákladů spojených s úpravou či změnou předmětu převodu podle této smlouvy, ani protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota tohoto předmětu převodu, a dále ani mimořádný náklad na zachování předmětu převodu.

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý den prodlení se splněním své povinnosti podepsat zaslanou kupní smlouvu ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího, jejíž přílohou bude kupní smlouva.

Zaplacením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo města na případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

VI. **Nabytí vlastnického práva**

Kupující nabude vlastnické právo k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podá prodávající 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž kupující uhradí kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Správní poplatek za tento vklad uhradí prodávající.

Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu se smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny vrátit vzájemná plnění.

VII. **Ostatní ujednání**

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu

Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu při podpisu kupní smlouvy byla prodávajícím předána ověřená kopie Průkazu energetické náročnosti budovy ze dne 24.06.2013, zpracovaného v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohu č. 1 k této smlouvě tvoří půdorysy všech podlaží v domě č. p. 1627. Přílohou č. 2 k této smlouvě jsou Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce.

Před uzavřením této kupní smlouvy byl vyhotoven popis technického stavu předmětu převodu, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že kupující zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že prodávajícímu neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.

Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy nese prodávající.

Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována či vepisována. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Karviná dne

Karviná dne

Prodávající:

Kupující:

.....

.....

za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

(jméno a příjmení)

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od 10.7.2020 do 31.7.2020
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné,
datum: Podpis:

Kupní smlouva o převodu jednotky

SML/...../.....

statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 2.1.2020:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

Ing. Helena Bogoczová, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

variabilní symbol:

.....

konstantní symbol:

558

specifický symbol:

770

jako strana prodávající (dále jen „prodávající“ nebo také „město“)

a

Pan

rodné číslo:

trvale bytem:

jako strana kupující (dále jen „kupující“)

se dohodli a uzavřeli mezi sebou tuto

kupní smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o převodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění a na základě prohlášení vlastníka ze dne 8.4.2013, vloženého do katastru nemovitostí rozhodnutím pod č.j. V-1355/2013-803, právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 16.4.2013, vlastníkem jednotky – bytu č. 8 v domě č.p. 1628 část obce Nové Město, ulice Závodní, postaveném na pozemku parc.č. 3297/3, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Vlastnictví jednotky je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu 3987/84987 na společných částech domu č.p. 1628 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu 3987/84987 na pozemcích parc.č. 3297/3, parc.č.3503/6 a parc.č. 3503/10, to vše v katastrální území Karviná-město, obec Karviná.

Kupující prohlašuje, že je nájemcem bytu č. 8 ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 1628, ulice Závodní, část obce Nové Město, obec Karviná a předmětný byt fakticky a řádně užívá, nedluží na nájmu a službách spojených s užíváním bytu. Nájem bytu je doložen Smlouvou o nájmu bytu ze dne 24.4.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.4.2020.

II. Předmět převodu

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu specifikovaný v tomto článku smlouvy a kupující od prodávajícího tento předmět převodu přejímá a do svého výlučného vlastnictví kupuje, a to za dohodnutou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Předmětem převodu dle této smlouvy jsou:

- jednotka - byt č. 8 v domě č.p. 1628, postaveném na pozemku parc. č. 3297/3, část obce Nové Město, obec Karviná, se všemi jejími součástmi a příslušenstvím,
- podíl na společných částech domu č.p. 1628, postaveném na pozemku parc. č. 3297/3 v rozsahu 3987/84987, část obce Nové Město, obec Karviná,
- podíl na pozemcích parc. č. 3297/3, parc.č. 3503/6, parc.č. 3503/10 v rozsahu u každého 3987/84987, část obce Nové Město, obec Karviná.

Všechny výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, obec Karviná, kat. území Karviná-město.

Jednotka č. 8 má celkovou podlahovou plochu 39,87 m² a skládá se z následujících místností a příslušenství:

<u>místnosti a příslušenství jednotky</u>	<u>podlahová plocha v m²</u>
kuchyň	8,40
pokoj 1	13,80
předsíň	10,60
koupelna	2,30
WC	1,00
spíž	1,50
sklepní kóje	2,27

<u>vybavení jednotky</u>	<u>počet kusů</u>
indikátor topných nákladů	2 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	2 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
míchací baterie umývadlová	1 ks
míchací baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	2 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Společnými částmi domu jsou:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny,
- střecha
- hlavní svíslé a vodorovné konstrukce,
- vchody,
- schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu,
- chodby,
- suterénní prostory, které jsou označeny v dispozici suterénu jako společné prostory,
- domovní rozvody kanalizace, vody, plynu, domovní rozvody tepla a teplé užitkové vody, včetně uzavíracích armatur a regulační techniky, rozvody elektřiny, rozvody společné televizní antény, přípojky inženýrských sítí,
- šachta, v níž se nachází rozvody plynu, studené a teplé užitkové vody, odsávání, větrání,
- hromosvody
- balkony, výjimkou je užívání balkonů stavebně souvisejících s byty č. 1628/3, 1628/5, 1628/6, 1628/7, 1628/9, 1628/11
- žlaby a svody
- vodovodní přípojka od hlavního vodovodního řádu
- kanalizační přípojka od domu k první kanalizační jímce

Mezi společné části domu se neřadí domovní rozvody telekomunikací (toto zařízení není předmětem převodu a zůstává nadále v majetku Telefónica O2 Czech Republic, a.s.), rozvody kabelové televize (kabelová televize má z právního hlediska charakter obecně prospěšného zařízení a je majetkem provozovatele) a rozvody internetu firmy ORKA systems, s.r.o. je majetkem provozovatele. Sekundární rozvody tepla a teplé užitkové vody a technologické zařízení v napojovacím uzlu tato zařízení nejsou předmětem převodu a zůstávají nadále v majetku Dalkia Česká republika, a.s.

V domě nejsou vymezeny části společné jen některým vlastníkům jednotek.

III. **Cena**

Za předmět převodu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši **Kč 134 000,00**, slovy: Jednostřicetčtyřtisíce korun českých.

Tato kupní cena byla stanovena dohodou mezi prodávajícím a kupujícím a byla schválena usnesením Zastupitelstva města Karviné, č. usn. ze dne

Částku ve výši **Kč 134 000,00**, slovy: Jednostřicetčtyřtisíce korun českých, uhradil kupující prodávajícímu před podpisem této smlouvy.

nebo

Zbývající část kupní ceny ve výši **Kč 134 000,00** slovy: Jednostřicetčtyřtisíce korun českých se kupující zavazuje uhradit) prodávajícímu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. **Práva a závazky týkající se předmětu převodu**

Na kupujícího přecházejí následující práva a závazky týkající se domu specifikovaného v čl. II. této smlouvy, jeho společných částí a následující práva k pozemkům specifikovaným v čl. II. této smlouvy:

- Budova je napojena na zásobování teplem a teplou vodou na základě smlouvy č. 12381 ze dne 1.9. 2011, uzavřené mezi dodavatelem Veolia Energie, a.s. a vlastníkem domu, statutárním městem Karviná. Odběrné místo je v NU č.p. 1629, místo měření napojovací uzel pro ústřední topení č.p. 1628 a č.p. 1629 je F300-643/009. Z předávací stanice PS 643, napojovací uzel pro

teplou užitkovou vodu (TUV) není, jelikož domem neprochází sekundární rozvody, ale pouze domovní rozvod ze kterého jsou napojené jednotlivé stoupačky TUV. Spotřebu tepla pro ohřev a množství použité SV pro TUV je pro č.p. 1626 – 1630 měřena na PS 643.

- Odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu, který je ve vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s., na základě smlouvy č. 383/97 ze dne 13.5. 1997. Číslo odběrného místa 4470016. Vodoměr se nachází na č.p. 1628 a slouží pouze č.p. 1628.
- Odvádět dešťovou a splaškovou vodu do veřejné kanalizace na základě smlouvy č. 383/97 ze dne 13.5.1997, uzavřenou s SmVaK Ostrava, a.s., a majitelem domu, statutárním městem Karviná.
- Odebírat zemní plyn na základě individuálních přihlášek .
- Odebírat elektrickou energii z veřejných rozvodů hlavního rozvaděče, umístěného na budově , kde bude uzavřena smlouva se společností ČEZ, a.s. (mimo domácnosti – individuální přihlášky)
- Sjednán odvoz odpadků na základě obecně závazné vyhlášky statutárního města Karviné, která je v souladu se zákonem č. 85/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1628/17 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě, mají právo v souvislosti s příjmem televizního signálu přijímat televizní signál ze společné televizní antény a anténního zesilovače, které jsou umístěny na domě č.p. 1628 a jsou společné pro domy č.p. 1626, 1627, 1628, 1629 a č.p. 1630.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1628/17 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě se zavazují, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přispívat na provoz, údržbu a opravy společné televizní antény a anténního zesilovače. Společná televizní anténa a anténní zesilovač jsou společné pro domy č.p. 1626, 1627, 1628, 1629 a č.p. 1630 a jsou umístěné na domě č.p. 1628.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1628/17 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě se zavazují přispívat na opravy a údržbu svodů a žlabů, které jsou společné pro domy č.p. 1627 a 1628, 1628 a 1629.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 1628/17 na ul. Závodní v Karviné - Novém Městě, v souvislosti s dodávkou a zásobování teplem a teplou užitkovou vodou berou na vědomí své povinnosti, které jim vyplývají ze zákona č.458/2001 Sb., a to zejména:
 - umožnit zásobování teplem a teplou užitkovou vodou prostřednictvím sekundárních rozvodů tepla a teplé užitkové vody,
 - umožnit přístup do objektu za účelem kontroly, oprav, údržby zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu, aby nedošlo k poškození rozvodů a zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody
 - nesmí jakkoliv svévolně manipulovat s rozvody a se zařízením ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu majetku, zabránit svévolné manipulaci a v případě zjištění jakékoliv poruchy neprodleně hlásit majiteli,
 - všechny případné opravy a údržbu domovních rozvodů ve vlastnictví vlastníků jednotek předem konzultovat s majitelem sekundárních rozvodů,
 - obdobně postupovat při převodu vlastnictví

Vlastníci jednotek v domě č.p. 1628/17 na ul. Závodní v Karviné – Novém Městě se zavazují umožnit dodávku tepla a teplé užitkové vody prostřednictvím sekundárních rozvodů vnitřních a domovních rozvodů pro domy č.p. 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637 a č.p. 1638 a respektovat energetický zákon.

- Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části domu a pozemků tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek.
- Ve prospěch firmy Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ : 451 93 410 vzniká věcné břemeno ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu ustanovení § 76 odstavec 5 písmeno b), c), e), § 77 odstavec 6 a § 87 odstavec 6.
- Z právních úkonů týkajících se společné věci, jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti spoluvlastnických podílů.
- Veškerá dostupná majetková a projektová dokumentace domu je uložena u níže uvedeného správce a vlastníci jednotek mají právo do těchto dokladů nahlížet.
- V souvislosti s údržbou, opravami a rekonstrukcí všech kanalizačních a vodovodních přípojek, které přísluší, ve smyslu platného zákona o vodovodech a kanalizacích, k domu č.p. 1628/17 a které vedou přilehlými pozemky jiného vlastníka, jsou vlastníci jednotek domu povinni požádat vlastníka dotčených pozemků o vstup na předmětné pozemky.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, že předmět převodu není zatížen žádnými zástavními právy, věcnými břemeny nebo jinými omezeními vlastnických práv, vyjma výše uvedených .

Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu převodu ke dni uzavření této smlouvy a v tomto stavu jej do svého vlastnictví přijímá.

V. Výhrada zpětné koupě

Smluvní strany se výslovně dohodly na vedlejších ujednání při této smlouvě spočívajícím ve výhradě zpětné koupě. Prodávající prodává předmět převodu s výhradou, že má právo žádat vrácení předmětu koupě, vrátí-li kupujícímu zaplacenou kupní cenu, tedy kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Toto právo zpětné koupě může prodávající uplatnit zejména v případě, že kupující a ostatní uživatelé jednotky, která je předmětem převodu dle této smlouvy, hrubým způsobem porušují pravidla řádného užívání této jednotky a společných částí domu.

Výhradu zpětné koupě může prodávající uplatnit do 5 let od právních účinků vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to formou písemné žádosti zaslané kupujícímu. V případě, že tak prodávající neučiní, výhrada zpětné koupě zaniká. Kupující je oprávněn po zániku výhrady zpětné koupě k předmětu převodu požádat prodávajícího o vystavení písemného potvrzení o zániku výhrady zpětné koupě a požádat o výmaz z katastru nemovitostí. Veškeré náklady související s výmazem výhrady zpětné koupě z katastru nemovitostí hradí prodávající.

Výhrada zpětné koupě se sjednává jako právo věcné a vznikne vkladem do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě zavazuje i dědice.

V případě, že prodávající uplatní výhradu zpětné koupě, zašle kupujícímu písemnou žádost společně s návrhem kupní smlouvy, kterou se kupující zavazuje podepsat do 30 dnů ode dne jejího doručení. Kupní cena bude uhrazena prodávajícím (městem) do 30 dnů od podpisu předmětné kupní smlouvy všemi účastníky a to na účet kupujícího, který je povinen doplnit do zaslaného návrhu kupní smlouvy. Podrobnosti ohledně vrácení předmětu převodu prodávajícímu po uplatnění výhrady zpětné koupě budou řešeny v zaslané kupní smlouvě.

Pro případ využití výhrady zpětné koupě kupující nemá právo požadovat vůči prodávajícímu náhradu žádných nákladů spojených s úpravou či změnou předmětu převodu podle této smlouvy, ani protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota tohoto předmětu převodu, a dále ani mimořádný náklad na zachování předmětu převodu.

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý den prodlení se splněním své povinnosti podepsat zaslanou kupní smlouvu ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího, jejíž přílohou bude kupní smlouva.

Zaplacením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo města na případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

VI. **Nabytí vlastnického práva**

Kupující nabude vlastnické právo k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podá prodávající 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž kupující uhradí kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Správní poplatek za tento vklad uhradí prodávající.

Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu se smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny vrátit vzájemná plnění.

VII. **Ostatní ujednání**

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu při podpisu kupní smlouvy byla prodávajícím předána ověřená kopie Průkazu energetické náročnosti budovy ze dne 24.6.2013, zpracovaného v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohu č. 1 k této smlouvě tvoří půdorysy všech podlaží v domě 1628. Přílohou č. 2 k této smlouvě jsou Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce.

Před uzavřením této kupní smlouvy byl znalcem vyhotoven popis technického stavu předmětu převodu, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že kupující zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že prodávajícímu

neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenou třetím pracovním dnem po odeslání.

Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy nese prodávající.

Tato kupní smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží prodávající, jeden kupující a jeden bude použit pro potřeby vkladu do katastru nemovitostí.

Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována či vepisována. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Karviná dne

Karviná dne

Prodávající:

Kupující:

za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od 10.7.2020 do 31.7.2020
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné,
datum: Podpis:

Kupní smlouva o převodu jednotky

SML/...../.....

statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 2.1.2020 :

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:
konstantní symbol:
specifický symbol:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a.s.
19-1721542349/0800
.....
558
770

jako strana prodávající (dále jen „prodávající“ nebo také „město“)

a

Pan

rodné číslo:
trvale bytem:
jako strana kupující (dále jen „kupující“)

se dohodli a uzavřeli mezi sebou tuto

kupní smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o převodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění a na základě prohlášení vlastníka ze dne 3.6.2013, vloženého do katastru nemovitostí rozhodnutím pod č.j. V-2379/2013-803, právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 17.6.2013, vlastníkem jednotky – bytu č. 4 v domě č.p. 2167 část obce Mizerov, ulice Kpt. Jaroše, postaveném na pozemku parc.č. 1624/181, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Vlastnictví jednotky je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu 6990/64009 na společných částech domu č.p. 2167 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu 6990/64009 na pozemcích parc.č. 1624/181 a parc.č. 4336/3 , to vše v katastrální území Karviná-město, obec Karviná.

Kupující prohlašuje, že je nájemcem bytu č. 4 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 2167, ulice Kpt. Jaroše, část obce Mizerov, obec Karviná a předmětný byt fakticky a řádně užívá, nedluží na nájmu a službách spojených s užíváním bytu. Nájem bytu je doložen Smlouvou o nájmu bytu ze dne 24.4.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.4.2020.

II. Předmět převodu

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu specifikovaný v tomto článku smlouvy a kupující od prodávajícího tento předmět převodu přejímá a do svého výlučného vlastnictví kupuje, a to za dohodnutou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Předmětem převodu dle této smlouvy jsou:

- jednotka - byt č. 4 v domě č.p. 2167, postaveném na pozemku parc. č. 1624/181, část obce Mizerov, obec Karviná, se všemi jejími součástmi a příslušenstvím,
- podíl na společných částech domu č.p. 2167, postaveném na pozemku parc. č. 1624/181 v rozsahu 6990/64009, část obce Mizerov, obec Karviná,
- podíl na pozemcích parc. č. 1624/181 a parc.č. 4336/3 v rozsahu u každého 6990/64009, část obce Mizerov, obec Karviná.

Všechny výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, obec Karviná, kat. území Karviná-město.

Jednotka č. 4 má celkovou podlahovou plochu 69,90 m² a skládá se z následujících místností a příslušenství:

<u>místnosti a příslušenství jednotky</u>	<u>podlahová plocha v m²</u>
kuchyň	7,50
pokoj 1	17,00
pokoj 2	16,80
pokoj 3	15,50
předsíň	8,10
koupelna	2,10
WC	0,90
lodžie	3,25
sklep	2,00

<u>vybavení jednotky</u>	<u>počet kusů</u>
indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
míchací baterie vanová	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Společnými částmi domu jsou:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny,
- střecha
- hlavní svíslé a vodorovné konstrukce,
- vchody,
- schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu,
- chodby,
- suterénní prostory, které jsou označeny v dispozici suterénu jako společné prostory,
- domovní rozvody kanalizace, vody, plynu, domovní rozvody tepla a teplé užitkové vody, včetně uzavíracích armatur a regulační techniky, rozvody elektřiny, rozvody společné televizní antény, rozvody domovních telefonů včetně přípojek inženýrských sítí,
- šachta, v níž se nachází rozvody plynu, studené a teplé užitkové vody, odsávání, větrání,
- hromosvody
- lodžie, výjimkou je užívání lodžii stavebně souvisejících s byty č. 2167/2, 2167/4, 2167/6, 2167/8, 2167/10
- žlaby a svody
- vodovodní přípojka od hlavního vodovodního řádu
- kanalizační přípojka od domu k první kanalizační jímce

Mezi společné části domu se neřadí domovní rozvody telekomunikací (toto zařízení není předmětem převodu a zůstává nadále v majetku Telefónica O2 Czech Republic, a.s.), rozvody kabelové televize (kabelová televize má z právního hlediska charakter obecně prospěšného zařízení a je majetkem provozovatele). Sekundární rozvody tepla a teplé užitkové vody a technologické zařízení v napojovacím uzlu tato zařízení nejsou předmětem převodu a zůstávají nadále v majetku Veolia Energie, a.s.

V domě nejsou vymezeny části společné jen některým vlastníkům jednotek.

III. Cena

Za předmět převodu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši **Kč 261 000,00**, slovy: Dvěšestšedesátjedentisíc korun českých.

Tato kupní cena byla stanovena dohodou mezi prodávajícím a kupujícím a byla schválena usnesením Zastupitelstva města Karviné, č. usn. ze dne 14.9.2020.

Částku ve výši **Kč 261 000,00**, slovy: Dvěšestšedesátjedentisíc korun českých, uhradil kupující prodávajícímu před podpisem této smlouvy.

nebo

Kupní cenu ve výši **Kč 261 000,00** slovy: Dvěšestšedesátjedentisíc korun českých se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. Práva a závazky týkající se předmětu převodu

Na kupujícího přecházejí následující práva a závazky týkající se domu specifikovaného v čl. II. této smlouvy, jeho společných částí a následující práva k pozemkům specifikovaným v čl. II. této smlouvy:

- Budova je napojena na zásobování teplem a teplou vodou na základě smlouvy č. 87908 uzavřené mezi dodavatelem Veolia Energie, a.s. a majitelem domu Statutárním městem Karviná z předávací stanice PS 611. Napojovací uzel pro ústřední topení (ÚT) se nachází v domě č.p. 2168, číslo odběrného místa pro ústřední topení č.p. 2167, 2168 a 2169 je F300-611/008. Napojovací uzel pro teplou užitkovou vodu (TUV) je v domě č.p. 2169, číslo

odběrného místa pro teplou užitkovou vodu, které je společné pro č.p. 2167, 2168 a 2169 je F300-611/508.

- Odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu, který je ve vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s., na základě smlouvy č. 383/97 ze dne 13.05.1997. Číslo odběrného místa je 4480031 a je pro č.p. 2167, 2168 a 2169, vodoměr je na č.p. 2167.
- Odvádět dešťovou a splaškovou vodu do veřejné kanalizace na základě smlouvy č.383/97 ze dne 13.05.1997, uzavřené mezi SmVaK Ostrava, a.s. a majitelem domu Statutárním městem Karviná.
- Odebírat zemní plyn na základě individuálních přihlášek .
- Odebírat elektrickou energii z veřejných rozvodů hlavního rozvaděče, umístěného na budově na základě smlouvy č. 32112 ze dne 31.5.1993 se SME Ostrava, a.s., nyní ČEZ, a.s. (mimo domácnosti – individuální přihlášky)
- Sjednán odvoz odpadků na základě obecně závazné vyhlášky statutárního města Karviné, která je v souladu se zákonem č. 85/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2167/17 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné-Mizerově, mají právo, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přijímat televizní signál ze společné televizní antény a anténního zesilovače, které jsou umístěny na domě č.p. 2168 a jsou společné pro domy č.p. 2167, 2168 a 2169.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2167/17 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné-Mizerově se zavazují, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přispívat na provoz, údržbu a opravy společné televizní antény a anténního zesilovače. Společná televizní anténa a anténní zesilovač jsou společné pro domy č.p. 2167, 2168 a 2169 a jsou umístěné na domě č.p. 2168.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2167/17 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné – Mizerově se zavazují přispívat na opravy a údržbu svodů a žlabů, které jsou společné pro domy č.p. 2167 a 2168.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2167/17 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné - Mizerově, v souvislosti s dodávkou a zásobování teplem a teplou užitkovou vodou berou na vědomí své povinnosti které jim vyplývají ze zákona č.458/2001 Sb., a to zejména:
 - umožnit zásobování teplem a teplou užitkovou vodou prostřednictvím sekundárních rozvodů tepla a teplé užitkové vody,
 - umožnit přístup do objektu za účelem kontroly, oprav, údržby zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu, aby nedošlo k poškození rozvodů a zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody
 - nesmí jakkoliv svévolně manipulovat s rozvody a se zařízením ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu majetku, zabránit svévolné manipulaci a v případě zjištění jakékoliv poruchy neprodleně hlásit majiteli,
 - všechny případné opravy a údržbu domovních rozvodů ve vlastnictví vlastníků jednotek předem konzultovat s majitelem sekundárních rozvodů,
 - obdobně postupovat při převodu vlastnictví
- Vlastníci jednotek domu č.p. 2167/17, ul. Kpt. Jaroše v Karviné – Mizerově se zavazují umožnit dodávku tepla a teplé užitkové vody prostřednictvím sekundárních rozvodů vnitřních a domovních rozvodů pro domy č.p.2168 a 2169 a respektovat energetický zákon.
- Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části domu a pozemků tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek.
- Ve prospěch firmy Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ : 451 93 410 vzniká věcné břemeno ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu ustanovení § 76 odstavec 5 písmeno b), c), e), § 77 odstavec 6 a § 87 odstavec 6.
- Z právních úkonů týkajících se společné věci, jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti spoluvlastnických podílů.
- Veškerá dostupná majetková a projektová dokumentace domu je uložena u níže uvedeného správce a vlastníci jednotek mají právo do těchto dokladů nahlížet.
- V souvislosti s údržbou, opravami a rekonstrukcí všech kanalizačních a vodovodních přípojek, které přísluší, ve smyslu platného zákona o vodovodech a kanalizacích, k domu č.p. 2167/17 a které vedou přilehlými pozemky jiného vlastníka, jsou vlastníci jednotek domu povinni požádat vlastníka dotčených pozemků o vstup na předmětné pozemky.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, že předmět převodu není zatížen žádnými zástavními právy, věcnými břemeny nebo jinými omezeními vlastnických práv, vyjma výše uvedených .

Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu převodu ke dni uzavření této smlouvy a v tomto stavu jej do svého vlastnictví přijímá.

V. **Výhrada zpětné koupě**

Smluvní strany se výslovně dohodly na vedlejších ujednání při této smlouvě spočívajícím ve výhradě zpětné koupě. Prodávající prodává předmět převodu s výhradou, že má právo žádat vrácení předmětu koupě, vrátí-li kupujícímu zaplacenou kupní cenu, tedy kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Toto právo zpětné koupě může prodávající uplatnit zejména v případě, že kupující a ostatní uživatelé jednotky, která je předmětem převodu dle této smlouvy, hrubým způsobem porušují pravidla řádného užívání této jednotky a společných částí domu.

Výhradu zpětné koupě může prodávající uplatnit do 5 let od právních účinků vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to formou písemné žádosti zaslané kupujícímu. V případě, že tak prodávající neučiní, výhrada zpětné koupě zaniká. Kupující je oprávněn po zániku výhrady zpětné koupě k předmětu převodu požádat prodávajícího o vystavení písemného potvrzení o zániku výhrady zpětné koupě a požádat o výmaz z katastru nemovitostí. Veškeré náklady související s výmazem výhrady zpětné koupě z katastru nemovitostí hradí prodávající.

Výhrada zpětné koupě se sjednává jako právo věcné a vznikne vkladem do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě zavazuje i dědice.

V případě, že prodávající uplatní výhradu zpětné koupě, zašle kupujícímu písemnou žádost společně s návrhem kupní smlouvy, kterou se kupující zavazuje podepsat do 30 dnů ode dne jejího doručení. Kupní cena bude uhrazena prodávajícím (městem) do 30 dnů od podpisu předmětné kupní smlouvy všemi účastníky a to na účet kupujícího, který je povinen doplnit do zaslaného návrhu kupní smlouvy. Podrobnosti ohledně vrácení předmětu převodu prodávajícímu po uplatnění výhrady zpětné koupě budou řešeny v zaslané kupní smlouvě.

Pro případ využití výhrady zpětné koupě kupující nemá právo požadovat vůči prodávajícímu náhradu žádných nákladů spojených s úpravou či změnou předmětu převodu podle této smlouvy, ani protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota tohoto předmětu převodu, a dále ani mimořádný náklad na zachování předmětu převodu.

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý den prodlení se splněním své povinnosti podepsat zaslanou kupní smlouvu ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího, jejíž přílohou bude kupní smlouva.

Zaplacením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo města na případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

VI. **Nabytí vlastnického práva**

Kupující nabude vlastnické právo k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podá prodávající 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž kupující uhradí kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Správní poplatek za tento vklad uhradí prodávající.

Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu se smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny vrátit vzájemná plnění.

VII. **Ostatní ujednání**

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu při podpisu kupní smlouvy byla prodávajícím předána ověřená kopie Průkazu energetické náročnosti budovy ze dne 11.6.2013, zpracovaného v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohu č. 1 k této smlouvě tvoří půdorysy všech podlaží v domě 1628. Přílohou č. 2 k této smlouvě jsou Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce.

Před uzavřením této kupní smlouvy byl znalcem vyhotoven popis technického stavu předmětu převodu, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že kupující zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že prodávajícímu neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.

Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy nese prodávající.

Tato kupní smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží prodávající, jeden kupující a jeden bude použit pro potřeby vkladu do katastru nemovitostí.

Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována či vepisována. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Karviná dne

Karviná dne

Prodávající:

Kupující:

za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

O s v ě d ě n í
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněno od 10.7.2020 do 31.7.2020
schváleno usnesením Zastupitelstva města Karviné č. ze dne
Vyhotožil: Magistrát města Karviné,
datum: Podpis:

Kupní smlouva o převodu jednotky

SML/...../.....

statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu smlouvy oprávněna na základě
pověření ze dne 2.1.2020 :

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Ing. Janem Wolfem, primátorem města Karviné

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:
konstantní symbol:
specifický symbol:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru
majetkového Magistrátu města Karviné
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a.s.
19-1721542349/0800

558
770

jako strana prodávající (dále jen „prodávající“ nebo také „město“)

a

pan

rodné číslo:
trvale bytem
jako strana kupující (dále jen „kupující“)

se dohodli a uzavřeli mezi sebou tuto

kupní smlouvu:

I. Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o převodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění a na základě prohlášení vlastníka ze dne 3.6.2013, vloženého do katastru nemovitostí rozhodnutím pod č.j. V-2380/2013-803, právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 17.6.2013, vlastníkem jednotky – bytu č. 10 v domě č.p. 2169 část obce Mizerov, ulice Kpt. Jaroše, postaveném na pozemku parc.č. 1624/179, katastrální území Karviná-město, obec Karviná. Vlastnictví jednotky je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu 5945/63688 na společných částech domu č.p. 2169 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu 5945/63688 na pozemcích parc.č. 1624/179 a parc.č. 4336/1 , to vše v katastrální území Karviná-město, obec Karviná.

Kupující prohlašuje, že je nájemcem bytu č. 10 v 5. nadzemním podlaží domu č.p. 2169, ulice Kpt. Jaroše, část obce Mizerov, obec Karviná a předmětný byt fakticky a řádně užívá, nedluží na nájmu a službách spojených s užíváním bytu. Nájem bytu je doložen Smlouvou o nájmu bytu ze dne 24.10.2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.10.2019.

II. Předmět převodu

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu specifikovaný v tomto článku smlouvy a kupující od prodávajícího tento předmět převodu přejímá a do svého výlučného vlastnictví kupuje, a to za dohodnutou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Předmětem převodu dle této smlouvy jsou:

- jednotka - byt č. 10 v domě č.p. 2169, postaveném na pozemku parc. č. 1624/179, část obce Mizerov, obec Karviná, se všemi jejími součástmi a příslušenstvím,
- podíl na společných částech domu č.p. 2169, postaveném na pozemku parc. č. 1624/179 v rozsahu 5945/63688, část obce Mizerov, obec Karviná,
- podíl na pozemcích parc. č. 1624/179 a parc.č. 4336/1 v rozsahu u každého 5945/63688, část obce Mizerov, obec Karviná.

Všechny výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, obec Karviná, kat. území Karviná-město.

Jednotka č. 10 má celkovou podlahovou plochu 59,45 m² a skládá se z následujících místností a příslušenství:

<u>místnosti a příslušenství jednotky</u>	<u>podlahová plocha v m²</u>
kuchyň	7,65
pokoj 1	14,80
pokoj 2	16,20
pokoj 3	8,10
předsíň	8,20
koupelna	2,10
WC	0,90
sklep	1,50

<u>vybavení jednotky</u>	<u>počet kusů</u>
indikátor topných nákladů	4 ks
kuchyňská linka	1 ks
měřicí a regulační zařízení	4 ks
míchací baterie dřezová	1 ks
míchací baterie umývadlová	1 ks
míchací baterie vanová	1 ks
odsávač par	1 ks
otopná tělesa	4 ks
splachovací nádrž	1 ks
sporák	1 ks
umývadlo	1 ks
vana	1 ks
ventilátor	1 ks
ventilátor	1 ks
vestavěná skříň	1 ks
vodoměr studená	1 ks
vodoměr teplá	1 ks
WC mísa	1 ks
zvonek	1 ks

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace (elektroinstalace, potrubní rozvody studené vody a teplé užitkové vody, plynu a ústředního topení, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích armatur), podlahy včetně podlahových krytin, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Společnými částmi domu jsou:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny,
- střecha
- hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- vchody,
- schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu,
- chodby,
- suterénní prostory, které jsou označeny v dispozici suterénu jako společné prostory,
- domovní rozvody kanalizace, vody, plynu, domovní rozvody tepla a teplé užitkové vody, včetně uzavíracích armatur a regulační techniky, rozvody elektřiny, rozvody společné televizní antény, rozvody domovních telefonů včetně přípojek inženýrských sítí,
- šachta, v níž se nachází rozvody plynu, studené a teplé užitkové vody, odsávání, větrání,
- hromosvody
- lodžie, výjimkou je užívání lodžii stavebně souvisejících s byty č. 2169/1, 2169/3, 2169/5, 2169/7, 2169/9
- žlaby a svody
- vodovodní přípojka od hlavního vodovodního řádu
- kanalizační přípojka od domu k první kanalizační jímce

Mezi společné části domu se neřadí domovní rozvody telekomunikací (toto zařízení není předmětem převodu a zůstává nadále v majetku Telefónica O2 Czech Republic, a.s.), rozvody kabelové televize (kabelová televize má z právního hlediska charakter obecně prospěšného zařízení a je majetkem provozovatele). Sekundární rozvody tepla a teplé užitkové vody a technologické zařízení v napojovacím uzlu tato zařízení nejsou předmětem převodu a zůstávají nadále v majetku Veolia Energie, a.s.

V domě nejsou vymezeny části společné jen některým vlastníkům jednotek.

III.

Cena

Za předmět převodu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši **Kč 180 700,00**, slovy: Jednostoosmdesátisícšedemset korun českých.

Tato kupní cena byla stanovena dohodou mezi prodávajícím a kupujícím a byla schválena usnesením Zastupitelstva města Karviné, č. usn. ze dne

Částku ve výši **Kč 180 700,00**, slovy: Jednostoosmdesátisícšedemset korun českých, uhradil kupující prodávajícímu před podpisem této smlouvy.

nebo

Zbývající část kupní ceny ve výši **Kč 180 700,00** slovy: Jednostoosmdesátisícšedemset korun českých se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Práva a závazky týkající se předmětu převodu

Na kupujícího přecházejí následující práva a závazky týkající se domu specifikovaného v čl. II. této smlouvy, jeho společných částí a následující práva k pozemkům specifikovaným v čl. II. této smlouvy:

- Budova je napojena na zásobování teplem a teplou vodou na základě smlouvy č. 87908 uzavřené mezi dodavatelem Veolia Energie, a.s. a majitelem domu Statutárním městem

Karviná z předávací stanice PS 611. Napojovací uzel pro ústřední topení (ÚT) se nachází v domě č.p. 2168, číslo odběrného místa pro ústřední topení č.p. 2167, 2168 a 2169 je F300-611/008. Napojovací uzel pro teplou užitkovou vodu (TUV) je v domě č.p. 2169, číslo odběrného místa pro teplou užitkovou vodu, které je společné pro č.p. 2167, 2168 a 2169 je F300-611/508.

- Odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu, který je ve vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s., na základě smlouvy č. 383/97 ze dne 13.05.1997. Číslo odběrného místa je 4480031 a je pro č.p. 2167, 2168 a 2169, vodoměr je na č.p. 2167.
- Odvádět dešťovou a splaškovou vodu do veřejné kanalizace na základě smlouvy č.383/97 ze dne 13.05.1997, uzavřenou mezi SmVaK Ostrava, a.s. a majitelem domu Statutárním městem Karviná.
- Odebírat zemní plyn na základě individuálních přihlášek .
- Odebírat elektrickou energii z veřejných rozvodů hlavního rozvaděče, umístěného na budově na základě smlouvy č. 32112 ze dne 31.5.1993 se SME Ostrava, a.s., nyní ČEZ, a.s. (mimo domácnosti – individuální přihlášky)
- Sjednán odvoz odpadků na základě obecně závazné vyhlášky statutárního města Karviné, která je v souladu se zákonem č. 85/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2169/13 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné-Mizerově, mají právo, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přijímat televizní signál ze společné televizní antény a anténního zesilovače, které jsou umístěny na domě č.p. 2168 a jsou společné pro domy č.p. 2167, 2168 a 2169.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2169/13 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné-Mizerově se zavazují, v souvislosti s příjmem televizního signálu, přispívat na provoz, údržbu a opravy společné televizní antény a anténního zesilovače. Společná televizní anténa a anténní zesilovač jsou společné pro domy č.p. 2167, 2168 a 2169 a jsou umístěné na domě č.p. 2168.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2169/13 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné – Mizerově se zavazují přispívat na opravy a údržbu svodů a žlabů, které jsou společné pro domy č.p. 2168 a 2169.
- Vlastníci jednotek v domě č.p. 2169/13 na ul. Kpt. Jaroše v Karviné - Mizerově, v souvislosti s dodávkou a zásobování teplem a teplou užitkovou vodou berou na vědomí své povinnosti které jim vyplývají ze zákona č.458/2001 Sb., a to zejména:
 - umožnit zásobování teplem a teplou užitkovou vodou prostřednictvím sekundárních rozvodů tepla a teplé užitkové vody,
 - umožnit přístup do objektu za účelem kontroly, oprav, údržby zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu, aby nedošlo k poškození rozvodů a zařízení ústředního topení a teplé užitkové vody
 - nesmí jakkoliv svévolně manipulovat s rozvody a se zařízením ústředního topení a teplé užitkové vody,
 - zabezpečit odpovídající ochranu majetku, zabránit svévolné manipulaci a v případě zjištění jakékoliv poruchy neprodleně hlásit majiteli,
 - všechny případné opravy a údržbu domovních rozvodů ve vlastnictví vlastníků jednotek předem konzultovat s majitelem sekundárních rozvodů,
 - obdobně postupovat při převodu vlastnictví

Vlastníci jednotek domu č.p. 2169/13, ul. Kpt. Jaroše v Karviné – Mizerově se zavazují umožnit dodávku tepla a teplé užitkové vody prostřednictvím sekundárních rozvodů vnitřních a domovních rozvodů pro domy č.p.2167 a 2168 a respektovat energetický zákon.

- Vlastník každé jednotky je oprávněn užívat společné části domu a pozemků tak, aby tím nebránil v užívání vlastníků ostatních jednotek.

- Ve prospěch firmy Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ : 451 93 410 vzniká věcné břemeno ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu ustanovení § 76 odstavec 5 písmeno b), c), e), § 77 odstavec 6 a § 87 odstavec 6.
- Z právních úkonů týkajících se společné věci, jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti spoluvlastnických podílů.
- Veškerá dostupná majetková a projektová dokumentace domu je uložena u níže uvedeného správce a vlastníci jednotek mají právo do těchto dokladů nahlížet.
- V souvislosti s údržbou, opravami a rekonstrukcí všech kanalizačních a vodovodních přípojek, které přísluší, ve smyslu platného zákona o vodovodech a kanalizacích, k domu č.p. 2169/13 a které vedou přilehlými pozemky jiného vlastníka, jsou vlastníci jednotek domu povinni požádat vlastníka dotčených pozemků o vstup na předmětné pozemky.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevznáší žádné dluhy, že předmět převodu není zatížen žádnými zástavními právy, věcnými břemeny nebo jinými omezeními vlastnických práv, vyjma výše uvedených .

Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu převodu ke dni uzavření této smlouvy a v tomto stavu jej do svého vlastnictví přijímá.

V. Výhrada zpětné koupě

Smluvní strany se výslovně dohodly na vedlejších ujednání při této smlouvě spočívajícím ve výhradě zpětné koupě. Prodávající prodává předmět převodu s výhradou, že má právo žádat vrácení předmětu koupě, vrátí-li kupujícímu zaplacenou kupní cenu, tedy kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Toto právo zpětné koupě může prodávající uplatnit zejména v případě, že kupující a ostatní uživatelé jednotky, která je předmětem převodu dle této smlouvy, hrubým způsobem porušují pravidla řádného užívání této jednotky a společných částí domu.

Výhradu zpětné koupě může prodávající uplatnit do 5 let od právních účinků vkladu práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to formou písemné žádosti zaslané kupujícímu. V případě, že tak prodávající neučiní, výhrada zpětné koupě zaniká. Kupující je oprávněn po zániku výhrady zpětné koupě k předmětu převodu požádat prodávajícího o vystavení písemného potvrzení o zániku výhrady zpětné koupě a požádat o výmaz z katastru nemovitostí. Veškeré náklady související s výmazem výhrady zpětné koupě z katastru nemovitostí hradí prodávající.

Výhrada zpětné koupě se sjednává jako právo věcné a vznikne vkladem do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě zavazuje i dědice.

V případě, že prodávající uplatní výhradu zpětné koupě, zašle kupujícímu písemnou žádost společně s návrhem kupní smlouvy, kterou se kupující zavazuje podepsat do 30 dnů ode dne jejího doručení. Kupní cena bude uhrazena prodávajícím (městem) do 30 dnů od podpisu předmětné kupní smlouvy všemi účastníky a to na účet kupujícího, který je povinen doplnit do zaslaného návrhu kupní smlouvy. Podrobnosti ohledně vrácení předmětu převodu prodávajícímu po uplatnění výhrady zpětné koupě budou řešeny v zaslané kupní smlouvě.

Pro případ využití výhrady zpětné koupě kupující nemá právo požadovat vůči prodávajícímu náhradu žádných nákladů spojených s úpravou či změnou předmětu převodu podle této smlouvy, ani protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota tohoto předmětu převodu, a dále ani mimořádný náklad na zachování předmětu převodu.

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý den prodlení se splněním své povinnosti podepsat zaslanou kupní smlouvu ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné žádosti prodávajícího, jejíž přílohou bude kupní smlouva.

Zaplacením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo města na případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

VI. **Nabytí vlastnického práva**

Kupující nabude vlastnické právo k předmětu převodu vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podá prodávající 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž kupující uhradí kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy. Správní poplatek za tento vklad uhradí prodávající.

Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu se smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou si povinny vrátit vzájemná plnění.

VII. **Ostatní ujednání**

Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu při podpisu kupní smlouvy byla prodávajícím předána ověřená kopie Průkazu energetické náročnosti budovy ze dne 11.6.2013, zpracovaného v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohu č. 1 k této smlouvě tvoří půdorysy všech podlaží v domě 1628. Přílohou č. 2 k této smlouvě jsou Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce.

Před uzavřením této kupní smlouvy byl znalcem vyhotoven popis technického stavu předmětu převodu, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že kupující zmaří doručení písemností zasílaných prostřednictvím držitele poštovní licence tím, že prodávajícímu neoznámí změnu adresy pro doručování písemností, tato se bude považovat za doručenu třetím pracovním dnem po odeslání.

Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy nese prodávající.

Tato kupní smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží prodávající, jeden kupující a jeden bude použit pro potřeby vkladu do katastru nemovitostí.

Obě smluvní strany konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována či vepisována. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svými podpisy.

Karviná dne

Karviná dne

Prodávající:

Kupující:

za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



17800/O/2020-HMSO

Č.j.: UZSVM/O/10284/2020-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Karviná

se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

které zastupuje na základě Pověření ze dne 2. 1. 2020 Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového, Magistrátu města Karviné

IČO: 00297534,

DIČ: CZ00297534

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

Č. UZSVM/O/10284/2020-HMSO

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

- **pozemku parc. č. 787/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

v rozsahu **spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/5**, zapsaného na listu vlastnictví č. 213, pro kat. území **Staré Město u Karviné**, obec **Karviná**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění

pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na převáděném majetku se nachází místní komunikace ul. Hlíny, vedena v pasportu místních komunikací, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného.
3. Převodce prohlašuje, že se předmětný pozemek nachází v oblasti chráněného ložiskového území a výhradního ložiska, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu od účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Reálná hodnota převáděného majetku byla stanovena ve výši 2.670,-- Kč.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Karvině dne

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel odboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště Ostrava

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviná

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Doložka platnosti právního jednání kraje

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o obcích")

Statutární město Karviná ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/10284/2020-HMSO byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem o obcích, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

O bezúplatném nabytí převáděného majetku - spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/5 k pozemku p. č. 787/4, k. ú. Staré Město u Karviné, obec Karviná, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo města Karviná dne usnesením č.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

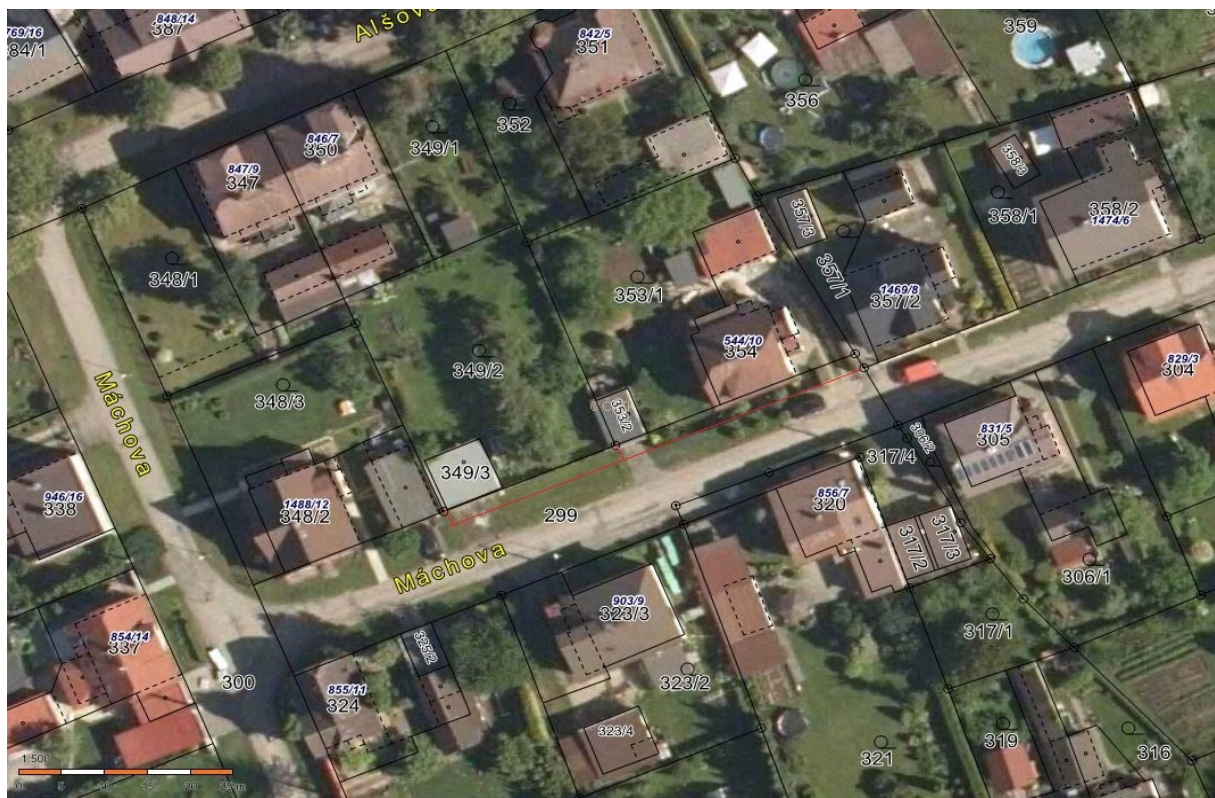
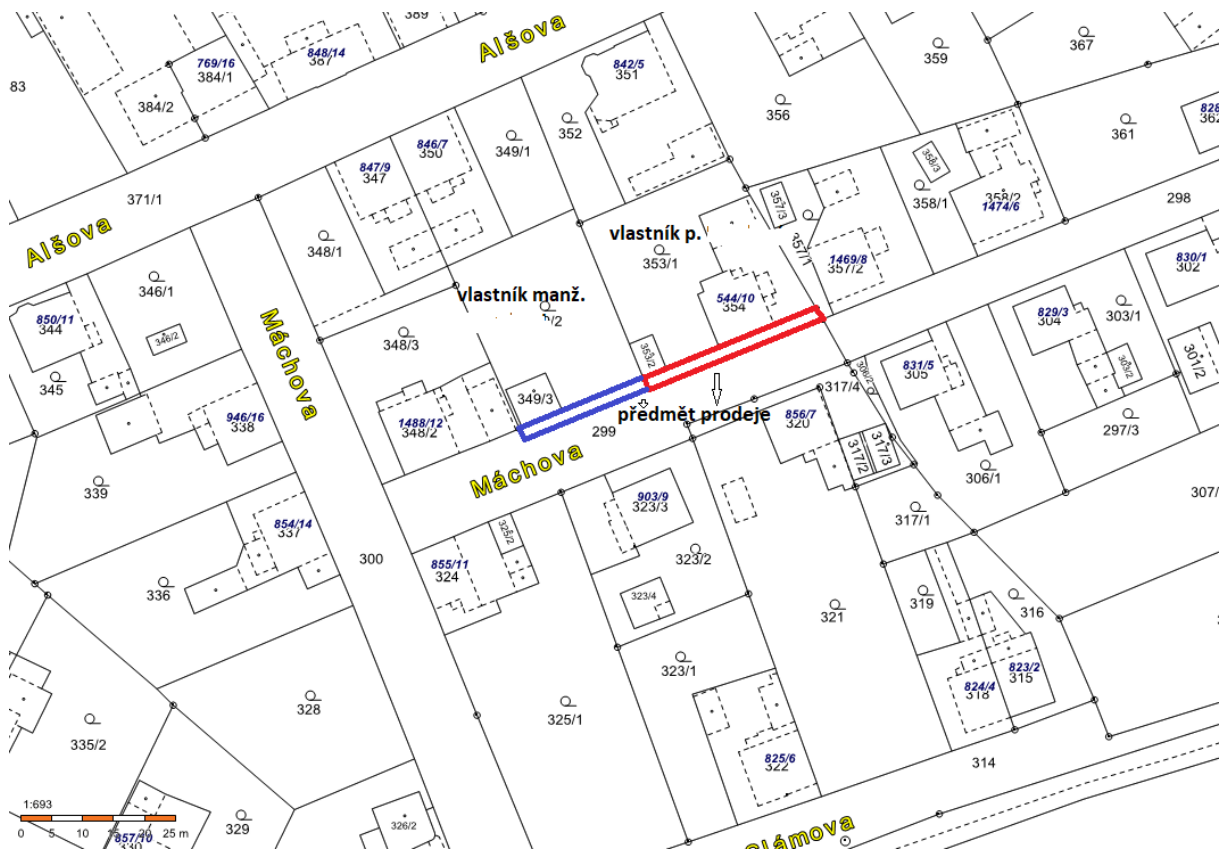
V Karviné dne

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
Magistrátu města Karviné

Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.410

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení



Příloha č. 1. k usnesení ZM Karviné č.412

Příloha

Příloha č. 1 k usnesení

	Jméno a příjmení FO podnikající/název PO adresa/sídlo	Prominutá výše nájemného za období (v Kč)	Adresa provozovny	Předmět činnosti	Číslo nájemní smlouvy/velikost prostoru
1.	KCCafe s.r.o. IČ 08857695 Prameny 559/8, 734 01 Karviná-Ráj	28 532,26 12.03.2020 – 10.05.2020	tř. Těřeškovové 2234/24 Karviná-Mizerov	kavárna	Smlouva ze dne 28.1.2020 uzavřena s MěDK Karviná, příspěvkovou organizací
2.	Kamila Šnapková, IČ 72982284 Dětmarovice 1258, 735 71 Dětmarovice	23 017,06 12.03.2020 – 10.05.2020	tř. Osvobození 1639/43 Karviná – Nové Město	kadeřnictví, kosmetika, nehtová modeláž	Smlouva ze dne 31.10.2019 uzavřena s MěDK Karviná, příspěvkovou organizací